ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Ξανθάκη 3
Τ.Κ.: 23200
Πληροφορίες: Σαλάκου Δέσποινα
Τηλέφωνο: 2733022279
E-mail: gytheioc@otenet.gr

Γύθειο,01/02/2021
Αριθ.Πρωτ.: 2318449

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **AGROFARMER ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΡΥΤΣΙΩΤΗΣ ΟΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **18330039000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την **01/02/2021** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **2465056**, το από 07/12/2020 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 7 και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «AGROFARMER ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΡΥΤΣΙΩΤΗΣ ΟΕ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 18330039000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
Γ.Ε.ΜΗ. ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΛΑΚΩΝΙΑΣ



ΕΛΕΝΗ ΓΚΑΡΑΒΕΛΗ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
AGROFARMER ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΡΥΤΣΙΩΤΗΣ ΟΕ
ΦΙΛΙΣΙ ΤΚ23051

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «AGROFARMER ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΡΥΤΣΙΩΤΗΣ ΟΕ».

(ΑΡΧΙΚΗ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «AGROFARM ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΡΥΤΣΙΩΤΗΣ ΟΕ»

Αριθμός ΓΕΜΗ : 18330039000 ΑΦΜ: 081588871

.....

Στην Σκάλα Λακωνίας σήμερα την 7η του μηνός Δεκεμβρίου του έτους 2020 οι παρακάτω συμβαλλόμενοι α] Ιωάννης Καρυτσιώτης του Δημητρίου, κάτοικος Σκάλας Λακωνίας , με Α.Φ.Μ. 034834555, β] Δημήτριος Καρυτσιώτης του Ιωάννου , κάτοικος Σκάλας Λακωνίας , με Α.Φ.Μ. 034834600 και γ] Σταμάτα σύζυγος Ιωάννη Καρυτσιώτη, κάτοικος Σκάλας Λακωνίας , με Α.Φ.Μ. 109603513, συμφωνούν και συναποδέχονται τα εξής:

Την 17 Αυγούστου 1988, βάσει ιδιωτικού συμφωνητικού, συστήθηκε μεταξύ των άνω συμβαλλομένων, ομόρρυθμη εταιρεία με την επωνυμία «AGROFARM ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΡΥΤΣΙΩΤΗΣ Ο. Ε. » με έδρα το Περιστέρι Δήμου Ευρώτα Λακωνίας, με σκοπό την λειτουργία και εκμετάλλευση θερμοκηπίων για παραγωγή πολλαπλασιαστικού υλικού, γλαστικών ειδών, εσπεριδοειδών κλπ. και με διάρκεια εικοσαετή και γενικά, με όλους τους όρους και συμφωνίες , που αναφέρονται στο άνω συμφωνητικό και το οποίο συμφωνητικό δημοσιεύθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Σπάρτης την 17-8-1988 με αύξοντα αριθμό 174/1988.

Επίσης, με το από 29-5-1989 ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποιήσεως , που καταχωρήθηκε νόμιμα στα άνω βιβλία εταιρειών με αύξοντα αριθμό 111 / 1989 οι άνω συμβαλλόμενοι τροποποίησαν το αρχικό συμφωνητικό και έκαναν αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου.

Επίσης, με το από 26-2-2002 ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποιήσεως , που καταχωρήθηκε νόμιμα στα άνω βιβλία εταιρειών με αύξοντα αριθμό 47/2002 οι άνω συμβαλλόμενοι τροποποίησαν το

αρχικό συμφωνητικό και έγινε μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων από την τρίτη συμβαλλομένη στον δεύτερο συμβαλλόμενο και άλλαξε η επωνυμία της εταιρείας σε «AGROFARMER ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΡΥΤΣΙΩΤΗΣ Ο. Ε. ».

Επίσης, με το από 20-12-2006 ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποιήσεως , που καταχωρήθηκε νόμιμα στα άνω βιβλία εταιρειών με αύξοντα αριθμό 160/2006 οι άνω συμβαλλόμενοι τροποποίησαν το αρχικό συμφωνητικό και έγινε μεταβίβαση εταιρικών μεριδίων από τον πρώτο συμβαλλόμενο στον δεύτερο συμβαλλόμενο και τροποποιήθηκε το άρθρο 6 του αρχικού συμφωνητικού για την διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρείας.

Επίσης, με το από 14-7-2008 ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποιήσεως , που καταχωρήθηκε νόμιμα στα άνω βιβλία εταιρειών με αύξοντα αριθμό 164/2008 οι άνω συμβαλλόμενοι τροποποίησαν το αρχικό συμφωνητικό και έγινε μεταβίβαση κάποιων εταιρικών μεριδίων από τον πρώτο συμβαλλόμενο στον δεύτερο συμβαλλόμενο και τροποποιήθηκε το άρθρο 5 του αρχικού συμφωνητικού καθώς επίσης και παρατάθηκε η διάρκεια της εταιρείας και τροποποιήθηκε το άρθρο 7 του καταστατικού.

Επίσης, με το από 4-12-2009 ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποιήσεως , που καταχωρήθηκε νόμιμα στα άνω βιβλία εταιρειών με αύξοντα αριθμό 221/2009, παρατάθηκε η διάρκεια της εταιρείας μέχρι 31-12-2011 και τροποποιήθηκε το άρθρο 7 του καταστατικού.

Επίσης, με το από 14-12-2011 ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποιήσεως , που καταχωρήθηκε νόμιμα στα άνω βιβλία εταιρειών με αύξοντα αριθμό 180/2011, παρατάθηκε η διάρκεια της εταιρείας μέχρι 31-12-2016 και τροποποιήθηκε το άρθρο 7 του καταστατικού.

Επίσης, με το από 27-12-2016 ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποιήσεως , που καταχωρήθηκε νόμιμα στην μερίδα ΓΕΜΗ της εταιρείας με ΚΑΚ 905266/1-2-2017 , παρατάθηκε η διάρκεια της εταιρείας μέχρι 31-12-2018 και τροποποιήθηκε το άρθρο 7 του καταστατικού.

Επίσης, με το από 27-12-2018 ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποιήσεως , που καταχωρήθηκε νόμιμα στην μερίδα ΓΕΜΗ της εταιρείας με ΚΑΚ 1661853/4-2-2019 , παρατάθηκε η διάρκεια της εταιρείας μέχρι 31-12-2020 και τροποποιήθηκε το άρθρο 7 του καταστατικού.

Ηδη, σήμερα με το παρόν , οι άνω συμβαλλόμενοι αποφασίζουν πάλι την παράταση της διάρκειας της άνω εταιρείας για δέκα έτη , ήτοι μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2030 και έτσι **τροποποιούν το άρθρο 7** του αρχικού καταστατικού σε : « Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται μέχρι την 31 Δεκεμβρίου 2030».

Επίσης, οι εταίροι αποφασίζουν ομόφωνα να ενσωματώσουν την ως άνω γενομένη τροποποίηση και προβαίνουν στην κωδικοποίηση του καταστατικού , το οποίο έχει ως εξής:

ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΤΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «AGROFARMER ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΡΥΤΣΙΩΤΗΣ Ο. Ε»

Άρθρο 1
ΕΔΡΑ

Έδρα της εταιρείας ορίζεται η Τοπική Κοινότητα Περιστερίου του Δήμου Ευρώτα.

Άρθρο 2
ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρείας είναι η εγκατάσταση νέου θερμοκηπίου 2.650 τ.μ. και ο εκσυγχρονισμός υπάρχοντος θερμοκηπίου εκτάσεως 4 στρεμμάτων στην τοποθεσία των ορίων του οικισμού Φιλισίου της Τοπικής Κοινότητας Περιστερίου της Δημοτικής Ενότητας Σκάλας

του Δήμου Ευρώτα του Νομού Λακωνίας για παραγωγή πολλαπλασιαστικού υλικού, γλαστικών φυτών εσπεριδοειδών, ελαιών, αβοκάντο, ακτινιδίων, ανθοκομικών, λαχανοκομικών ειδών ως και κάθε παρεμφερή εργασία.

Άρθρο 3
ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Ως επωνυμία ης εταιρείας ορίζεται «AGROFARMER ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΡΥΤΣΙΩΤΗΣ Ο. Ε»

Άρθρο 4
ΚΕΦΑΛΑΙΟ - ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΕΤΑΙΡΩΝ

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται σε τριάντα μία χιλιάδες τριάντα τέσσερα Ευρώ και πενήντα λεπτά (31.034,50) και ο καθένας συμβαλλόμενος εισέφερε κατά ανήκοντα εις αυτόν ποσοστά.

Άρθρο 5
ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΤΑ ΚΕΡΔΗ ΚΑΙ ΤΙΣ ΖΗΜΙΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Έκαστος των συνεταίρων θα μετέχη εις τα κέρδη και τις ζημίες της Εταιρείας κατά τα κάτωθι ποσοστά:

α] ο Ιωάννης Καρυτσιώτης κατά τριάντα δυο τοις εκατό (32%),

β] ο Δημήτριος Καρυτσιώτης του Ιωάννου κατά εξήντα τέσσερα τοις εκατό (64%) και

γ] η Σταμάτα σύζυγος Ιωάννη Καρυτσιώτη, κατά τέσσερα τοις εκατό (4%).

Άρθρο 6
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ- ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

Διευθυντές διαχειριστές και ταμίες της άνω εταιρείας ορίζονται οι Ιωάννης Καρυτσιώτης και Δημήτριος Καρυτσιώτης, οι οποίοι είτε από κοινού είτε ο καθένας χωριστά θα εκπροσωπούν την άνω εταιρείαν καθ΄ όλας τας σχέσεις και αναφοράς με τρίτους, Τράπεζες , Οργανισμούς κλπ. δεσμεύοντες την εταιρεία δια της υπογραφής τους υπό την εταιρική επωνυμία. Επίσης αυτοί θα εκπροσωπούν την Εταιρείαν είτε από κοινού είτε ο καθένας χωριστά ενώπιον των Δικαστηρίων και Διοικητικών Αρχών.
Επίσης, οι άνω διαχειριστές θα δανείζονται είτε από κοινού είτε ο καθένας χωριστά δια λογαριασμόν της Εταιρείας παρά των Τραπεζών , υπογράφοντες υπό την εταιρικήν επωνυμίαν».

Άρθρο 7
ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται μέχρι την 31-12-2030.

Άρθρο 8

Οι αποφάσεις θα λαμβάνονται κατά πλειοψηφίαν των μερίδων.

Άρθρο 9

Απαγορεύεται η μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων προς τρίτους. Επιτρέπεται μόνο τούτο προς μέλη της εταιρείας , αφού προηγουμένως αποτιμηθεί η αξία της μεταβιβαζόμενης μερίδας παρά της πλειοψηφίας των εταίρων.

Άρθρο 10

Οι εταίροι υποχρεούνται να εισφέρουν την προσωπική των εργασία για την ευόδωση των σκοπών της εταιρείας.

Άρθρο 11

Στο τέλος του έτους θα γίνεται ο ισολογισμός της εταιρείας και αφού αφαιρούνται τα γενικά έξοδα και οι φόροι της εταιρείας ως και οι πάσης φύσεως υποχρεώσεις, το καθαρόν εναπομένον υπόλοιπο θα διανέμεται μεταξύ των εταίρων κατά τα άνω ποσοστά.

Σε πίστωση των ανωτέρω συνετάγη το παρόν σε τέσσερα (4) αντίγραφα και υπογράφεται από τους συμβαλλομένους όπως ακολουθεί.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΗ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΣΟΔΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΝΣΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
Δ.Ο.Υ. ΣΠΑΡΤΗΣ
Α. Β. Β. 152
Παραλείφθηκε άμεσα
Θεωρήθηκε αυτή δεν οφείλεται φόρος σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 1676 / 1986
Σπάρτη 18/12/2020
Ο Προϊστάμενος της Δ.Ο.Υ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΟΥΤΑΡΗ
ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟΣ ΔΕ

ΟΙ ΕΤΑΙΡΟΙ

Α]

Β]

Γ] Σταμάτα Καρυτσιώτη