ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΙΚΕ, Ο.Ε., Ε.Ε., ΛΟΙΠΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΝ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: Ο.Ε. & Ε.Ε.
Πληροφορίες: ΚΑΪΜΑΣΙΔΟΥ ΝΕΝΑ
Τηλέφωνο: 210 3382441
E-mail: nenak@acci.gr

Αθήνα,01/02/2021
Αριθ. Πρωτ.:2318834

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΚΡΟΠΟΛ Α.Ε. ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΟΜΕΣΙΤΙΚΗ & ΣΙΑ ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Ο.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **ΒΙΚΤΩΡΙΑ-ΤΕΡΨΙΘΕΑ Ο.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **1721801000**.

Την **01/02/2021** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **2464789**, το από 31/12/2020 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 3 και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «ΑΚΡΟΠΟΛ Α.Ε. ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΟΜΕΣΙΤΙΚΗ & ΣΙΑ ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Ο.Ε.», το διακριτικό τίτλο ΒΙΚΤΩΡΙΑ-ΤΕΡΨΙΘΕΑ Ο.Ε. και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 1721801000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η παρούσα καταχώριση και δημοσίευση, που υπάγεται στις αυτοματοποιημένες καταχωρίσεις, **έγινε από τη Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.** (μεταβατικά και επειδή δεν έχουν υλοποιηθεί οι αιτήσεις για τις αυτοματοποιημένες καταχωρίσεις), **χωρίς τη διενέργεια ελέγχου πληρότητας ή ελέγχου νομιμότητας και χωρίς έλεγχο του περιεχομένου των πράξεων και των στοιχείων, που υποβλήθηκαν με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου (άρθρα 85 & 102 του Ν. 4635/2019 (ΦΕΚ 167/Α).**

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΔΙΟΝΥΣΙΑ ΓΑΡΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ
ΤΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ
«ΑΚΡΟΠΟΛ Α.Ε. ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ & ΚΤΗΜΑΤΟΜΕΣΙΤΙΚΗ & ΣΙΑ ΤΕΧΝΙΚΕΣ & ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Ο.Ε.»
(ΑΦΜ: 081485151 – ΔΟΥ: Δ' ΑΘΗΝΩΝ – ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ ΕΒΕΑ: 138515
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ: 1721801000)

****

Στην Αθήνα σήμερα, 31 Δεκεμβρίου 2020, ημέρα Πέμπτη, οι κάτωθι συμβαλλόμενοι:

1. η ανώνυμος εταιρία με την επωνυμία **«ΑΚΡΟΠΟΛ ΧΑΡΑΓΚΙΩΝΗΣ- ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ, ΤΕΧΝΙΚΗ, ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ & ΧΩΡΩΝ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ, ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ»** και το διακριτικό τίτλο «ΑΚΡΟΠΟΛ ΧΑΡΑΓΚΙΩΝΗΣ Α.Ε.» (Α.Φ.Μ. 094021959, ΔΟΥ: ΦΑΕ Αθηνών), που έχει την έδρα της στην Αθήνα (οδός Γ' Σεπτεμβρίου 76), νομίμως εκπροσωπούμενη στο παρόν από τον Διευθύνοντα Σύμβουλο του Δ.Σ., Νικηφόρο Χαραγκιώνη του Πέτρου, και
2. η ανώνυμη εταιρία με την επωνυμία **"ΑΚΡΟΠΟΛ ΑΚΙΝΗΤΟ ΚΡΙΕΖΩΤΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ, ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ, ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ, ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ & ΚΤΗΜΑΤΟΜΕΣΙΤΙΚΗ"** και το διακριτικό τίτλο ¨Ακροπόλ Ακίνητο Κριεζώτου Α.Ε.¨ (πρώην «ΑΚΡΟΠΟΛ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΟΜΕΣΙΤΙΚΗ») (Α.Φ.Μ. 999841700 ΔΟΥ: ΦΑΕ Αθηνών), που έχει την έδρα της στην Αθήνα (Γ' Σεπτεμβρίου 76), νομίμως εκπροσωπούμενη στο παρόν από τον Πρόεδρο του Δ.Σ., Θεόδωρο Χαραγκιώνη του Νικηφόρου, δήλωσαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα ακόλουθα:

Δυνάμει του από **12.02.1985** ιδιωτικού συμφωνητικού, το οποίο καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών με **α.α. 3424/14.2.1985**, συνεστήθη ομόρρυθμος εμπορική εταιρία με την επωνυμία **«Ν. & Θ. Χαραγκιώνης - Τεχνικές και Εμπορικές επιχειρήσεις Ο.Ε.».** Μέλη της ως άνω εταιρίας ήταν οι α. Νικηφόρος Χαραγκιώνης του Θεοδώρου, β. Θεόδωρος Χαραγκιώνης του Νικηφόρου και γ. η ανώνυμος εταιρία με την επωνυμία «Ν. Χαραγκιώνης - Ανώνυμος Εταιρία Οικοδομικών και Εμπορικών Επιχειρήσεων», με έδρα τον Δήμο Αθηναίων και ειδικότερα το κατάστημα επί της οδού Πατριάρχου Ιωακείμ αρ. 8 και λοιπούς όρους όπως αυτοί αναφέρονται στο ως άνω καταστατικό.

Η ως άνω εταιρία τροποποιήθηκε με το από **27.05.1985** ιδιωτικό συμφωνητικό, το οποίο δημοσιεύθηκε νόμιμα στα βιβλία του Πρωτοδικείου Αθηνών με **α.α. 8569/1985**, με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 8 της ως άνω συστάσεως (σκοπός), ενώ η έδρα της εταιρείας παρέμεινε στο Δήμο Αθηναίων αλλά η διεύθυνση μεταφέρθηκε στην οδό Τσακάλωφ αρ. 5.

Εν συνεχεία, η ως άνω εταιρεία τροποποιήθηκε με το από **26.05.1999** ιδιωτικό συμφωνητικό, το οποίο δημοσιεύθηκε νόμιμα στα βιβλία του Πρωτοδικείου Αθηνών με **α.α. 5746/2.6.1999**, με το οποίο ο εκ των εταίρων Νικηφόρος Χαραγκιώνης του Θεοδώρου, αποχώρησε από την εταιρεία, πωλώντας και μεταβιβάζοντας την εταιρική του μερίδα στην ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «ΑΚΡΟΠΟΛ-ΧΑΡΑΓΚΙΩΝΗΣ Α.Ε.», πρώην «ΑΚΡΟΠΟΛ Α.Β.Ε.». Κατόπιν της αποχωρήσεως του κ. Νικηφόρου Χαραγκιώνη, μόνα μέλη της εταιρείας παρέμειναν οι α. Θεόδωρος Χαραγκιώνης του Νικηφόρου, με ποσοστό έξη εικοστά (6/20), β. Η ανώνυμος εταιρεία με την επωνυμία «Ν. Χαραγκιώνης - Ανώνυμος Εταιρεία Οικοδομικών και Εμπορικών Επιχειρήσεων», με ποσοστό δέκα τρία εικοστά (13/20) και γ. Η ανώνυμος εταιρεία με την επωνυμία «ΑΚΡΟΠΟΛ-ΧΑΡΑΓΚΙΩΝΗΣ Α.Ε.», πρώην «ΑΚΡΟΠΟΛ Α.Β.Ε.», με ποσοστό ένα εικοστό (1/20).

Με το από **22.11.2001** ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης, το οποίο δημοσιεύθηκε νόμιμα στα βιβλία του Πρωτοδικείου Αθηνών με **α.α. 13954/27.11.2001**, μόνος διαχειριστής και εκπρόσωπος της εταιρείας ορίστηκε ο εκ των εταίρων Θεόδωρος Χαραγκιώνης του Νικηφόρου, στον οποίο ανατέθηκε η αποκλειστική διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρείας έναντι παντός τρίτου φυσικού ή νομικού προσώπου και ενώπιον πάσης αρχής όπως αναλυτικά περιγράφεται στο ως άνω συμφωνητικό.

Με το από **14.05.2004** ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης, το οποίο δημοσιεύθηκε νόμιμα στα βιβλία του Πρωτοδικείου Αθηνών με **α.α 7851/25.5.2004** τροποποιήθηκε το άρθρο 8 του καταστατικού της εταιρείας (ΣΚΟΠΟΣ).

Με το από **09.07.2004** ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης, το οποίο δημοσιεύθηκε νόμιμα στα βιβλία του Πρωτοδικείου Αθηνών με **α.α. 12655/30-07-2004** τροποποιήθηκε το άρθρο 3 του καταστατικού της εταιρείας (ΙΔΡΥΣΗ ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ ΙΟΥΛΙΑΝΟΥ).

Με το από **04.08.2004** ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης, το οποίο δημοσιεύθηκε νόμιμα στα βιβλία του Πρωτοδικείου Αθηνών με **α.α. 12835/06-08-2004** τροποποιήθηκε το άρθρο 3 του καταστατικού της εταιρείας (ΙΔΡΥΣΗ ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ ΤΕΡΨΙΘΕΑΣ).

Με το από **11.10.2004** ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης, το οποίο δημοσιεύθηκε νόμιμα στα Βιβλία του Πρωτοδικείου Αθηνών με **α.α.** 15741/22-10-2004 τροποποιήθηκε το άρθρο 3 του καταστατικού της εταιρίας (ΚΑΤΑΡΓΗΣΗ ΤΟΥ ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ ΤΕΡΨΙΘΕΑΣ), ενώ με το ίδιο συμφωνητικό ο εκ των εταίρων

Θεόδωρος Χαραγκιώνης του Νικηφόρου αποχώρησε από την εταιρία μεταβιβάζοντας την εταιρική του συμμετοχή, η οποία ανερχόταν σε 30%, ως ακολούθως: α) ποσοστό 29% στην εταιρία με την επωνυμία «ΑΚΡΟΠΟΛ ΧΑΡΑΓΚΙΩΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΤΕΧΝΙΚΗ, ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ & ΓΚΑΡΑΖ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ», και β) ποσοστό 1% στην εταιρία με την επωνυμία «ΑΚΡΟΠΟΛ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ». Μετά την αποχώρηση του Θεοδώρου Χαραγκιώνη του Νικηφόρου από την εταιρία, εταίροι της εταιρίας ήταν πλέον: α. η ανώνυμη εταιρία με την επωνυμία «ΑΚΡΟΠΟΛ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ», με ποσοστό ένα τοις εκατό (1%), β. Η ανώνυμος εταιρεία με την επωνυμία «Ν. Χαραγκιώνης - Ανώνυμος Εταιρεία Οικοδομικών και Εμπορικών Επιχειρήσεων», με ποσοστό εξήντα πέντε τοις εκατό (65%) και γ. Η ανώνυμος εταιρεία με την επωνυμία «ΑΚΡΟΠΟΛ-ΧΑΡΑΓΚΙΩΝΗΣ Α.Ε.», πρώην «ΑΚΡΟΠΟΛ Α.Β.Ε.», με ποσοστό τριάντα τέσσερα τοις εκατό (34%).

Με το από **06.12.2004** ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης, το οποίο δημοσιεύθηκε νόμιμα στα Βιβλία του Πρωτοδικείου Αθηνών με **α.α. 19725/27-12-2004**, λόγω **1)** της συγχωνεύσεως μεταξύ των εταίρων «Ν. ΧΑΡΑΓΚΙΩΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ» και το διακριτικό τίτλο «Ν. ΧΑΡΑΓΚΙΩΝΗΣ Α.Ε.» και «ΑΚΡΟΠΟΛ ΧΑΡΑΓΚΙΩΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΤΕΧΝΙΚΗ, ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ ΚΑΙ ΓΚΑΡΑΖ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ» και το διακριτικό τίτλο «ΑΚΡΟΠΟΛ ΧΑΡΑΓΚΙΩΝΗΣ Α.Ε.» με απορρόφηση της δεύτερης από την πρώτη, **2)** της αποφάσεως της «Ν. ΧΑΡΑΓΚΙΩΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ» περί τροποποίησης της επωνυμίας της εταιρίας σε «ΑΚΡΟΠΟΛ ΧΑΡΑΓΚΙΩΝΗΣ- ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ, ΤΕΧΝΙΚΗ, ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ ΚΑΙ ΧΩΡΩΝ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ, ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ» και το διακριτικό τίτλο «ΑΚΡΟΠΟΛ ΧΑΡΑΓΚΙΩΝΗΣ Α.Ε.», και **3)** της διαγραφής από 02.12.2004 λόγω απορροφήσεως της ανώνυμης εταιρίας με την επωνυμία «ΑΚΡΟΠΟΛ ΧΑΡΑΓΚΙΩΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΤΕΧΝΙΚΗ, ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ ΚΑΙ ΓΚΑΡΑΖ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ» και το διακριτικό τίτλο «ΑΚΡΟΠΟΛ ΧΑΡΑΓΚΙΩΝΗΣ Α.Ε.» από το Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών, μόνοι εταίροι πλέον της εταιρίας είναι: **α.** η ανώνυμη εταιρία με την επωνυμία «ΑΚΡΟΠΟΛ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ» (η επωνυμία της οποίας τροποποιήθηκε εν συνεχεία σε «ΑΚΡΟΠΟΛ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ & ΚΤΗΜΑΤΟΜΕΣΙΤΙΚΗ» και ακολούθως σε "ΑΚΡΟΠΟΛ ΑΚΙΝΗΤΟ ΚΡΙΕΖΩΤΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ, ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ, ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ, ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ & ΚΤΗΜΑΤΟΜΕΣΙΤΙΚΗ"), με ποσοστό ένα τοις εκατό (1%), και **β.** Η ανώνυμος εταιρεία με την επωνυμία «ΑΚΡΟΠΟΛ ΧΑΡΑΓΚΙΩΝΗΣ- ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ, ΤΕΧΝΙΚΗ, ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ ΚΑΙ ΧΩΡΩΝ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ,

ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ» και το διακριτικό τίτλο «ΑΚΡΟΠΟΛ ΧΑΡΑΓΚΙΩΝΗΣ Α.Ε.» με ποσοστό ενενήντα εννέα τοις εκατό (99%). Ως εκ τούτου τροποποιήθηκε το άρθρο 7 του καταστατικού της εταιρίας περί ποσοστών συμμετοχής των εταίρων, ενώ με το ίδιο ιδιωτικό συμφωνητικό αποφασίστηκε η μετατροπή του κεφαλαίου της εταιρίας σε ευρώ και η αντίστοιχη τροποποίηση του άρθρου 6 του καταστατικού περί κεφαλαίου της εταιρίας.

Με το από **20.01.2005** ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης, το οποίο δημοσιεύθηκε νόμιμα στα Βιβλία του Πρωτοδικείου Αθηνών με **α.α. 1100/21-1-2005**, αποφασίστηκε η μεταφορά της έδρας της εταιρίας στην οδό Τσακάλωφ 27 (Αθήνα), και η ίδρυση νέου υποκαταστήματος της εταιρίας επί των οδών Ηρ. Πολυτεχνείου 55 & Παλαιολόγου – Μπουμπουλίνας στον Πειραιά – Τερψιθέα, το οποίο θα χρησιμοποιηθεί ως σταθμός αυτοκινήτων, τροποποιηθέντος σχετικώς του άρθρου 3 του καταστατικού.

Με το από **10.08.2006** ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης, το οποίο δημοσιεύθηκε νόμιμα στα Βιβλία του Πρωτοδικείου Αθηνών με **α.α 12914/11-08-2006**, τροποποιήθηκε το άρθρο 5 (ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ), το άρθρο 9 (ΠΡΟΣΩΠΙΚΗ ΕΡΓΑΣΙΑ), ενώ αποφασίστηκε και η τροποποίηση του άρθρου 2 (ΕΠΩΝΥΜΙΑ), από «Ν. & Θ. ΧΑΡΑΓΚΙΩΝΗΣ ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΟΕ» σε «ΑΚΡΟΠΟΛ Α.Ε ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ & ΚΤΗΜΑΤΟΜΕΣΙΤΙΚΗ & ΣΙΑ ΤΕΧΝΙΚΕΣ & ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΟΕ».

Με το από **15.11.2006** ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης, το οποίο δημοσιεύθηκε νόμιμα στα Βιβλία του Πρωτοδικείου Αθηνών με **α.α. 17698/21-11-2006**, αποφασίστηκε η κατάργηση του υποκαταστήματος της εταιρίας που είχε ιδρυθεί επί των οδών Ιουλιανού και Γ΄ Σεπτεμβρίου στην Αθήνα, και ως εκ τούτου τροποποιήθηκε το άρθρο 3 (ΕΔΡΑ) του καταστατικού.

Με το από **04.03.2014** ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης, το οποίο δημοσιεύθηκε νόμιμα στα Βιβλία του Πρωτοδικείου Αθηνών με **α.α. 231/06-03-2014**, αποφασίστηκε η μεταφορά της έδρας της εταιρείας επί των οδών Ιουλιανού 33-35 και Γ΄ Σεπτεμβρίου 74-78 στην Αθήνα, και ως εκ τούτου τροποποιήθηκε το άρθρο 3 (ΕΔΡΑ) του καταστατικού. Επίσης με το ανωτέρω ιδιωτικό συμφωνητικό αποφασίστηκε η τροποποίηση και κωδικοποίηση των άρθρων 1 (ΜΕΛΗ), 6 (ΚΕΦΑΛΑΙΟ) και 7 (ΠΟΣΟΣΤΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ) του καταστατικού της εταιρίας, προκειμένου να αναφέρεται σε αυτά ορθά η επωνυμία της δεύτερης στο παρόν συμβαλλομένης, λόγω της επελθούσας τροποποίησης της επωνυμίας της.

ΗΔΗ ΣΗΜΕΡΑ ΜΕ ΤΟ ΠΑΡΟΝ

ΤΑ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΑ ΜΕΡΗ ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΝ

Την μεταφορά των γραφείων της εταιρίας σε νέο χώρο που έχει μισθωθεί, και συνακόλουθα την τροποποίηση του άρθρου 3 του καταστατικού της εταιρίας (ΕΔΡΑ) ως ακολούθως:

«<u>3. ΕΔΡΑ:</u> Έδρα της εταιρίας ορίζεται ο Δήμος Αθηναίων και κατάστημα αυτής ορίζεται ο υπό στοιχεία Β3 χώρος-γραφείο (14,28 τ.μ.), στην υπό στοιχεία Α2 οριζόντια ιδιοκτησία πρώτου ορόφου, επί της οδού Γ' Σεπτεμβρίου 76. Με απόφαση του Διαχειριστή της και με στόχο την εξυπηρέτηση του σκοπού της, η Εταιρεία έχει δικαίωμα να ιδρύει υποκαταστήματα, πρακτορεία και γραφεία αντιπροσωπείας οπουδήποτε στην ημεδαπή ή/και στην αλλοδαπή. Η εταιρία έχει ιδρύσει ένα υποκατάστημα σε ακίνητο, το οποίο εκμισθώνει με την διαδικασία leasing – lease back επί των οδών Ηρ. Πολυτεχνείου 55 & Παλαιολόγου – Μπουμπουλίνας στον Πειραιά – Τερψιθέα, και το οποίο θα χρησιμοποιηθεί ως σταθμός αυτοκινήτων».

Κατά τα λοιπά εξακολουθεί να ισχύει το από **12.2.1985** ιδιωτικό συμφωνητικό σύστασης εταιρείας, το οποίο καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με α.α. 3424/14.2.1985, όπως αυτό τροποποιήθηκε με το από **27.5.1985** ιδιωτικό συμφωνητικό, το οποίο δημοσιεύθηκε νόμιμα στα βιβλία του Πρωτοδικείου Αθηνών με α.α. 8569/1985, με το **από 26.5.1999** ιδιωτικό συμφωνητικό, το οποίο δημοσιεύθηκε νόμιμα στα βιβλία του Πρωτοδικείου Αθηνών με α.α. 5746/2.6.99, με το από **22.11.2001** ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης, το οποίο δημοσιεύθηκε νόμιμα στα βιβλία του Πρωτοδικείου Αθηνών με α.α. 13954/27.11.2001, με το από **14.5.2004** ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης, το οποίο δημοσιεύθηκε νόμιμα στα βιβλία του Πρωτοδικείου Αθηνών με α.α. 7851/25.5.2004, με το από **09.07.2004** ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης, το οποίο δημοσιεύθηκε νόμιμα στα βιβλία του Πρωτοδικείου Αθηνών με α.α. 12655/30-07-2004, με το από **06.08.2004** ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης, το οποίο δημοσιεύθηκε νόμιμα στα βιβλία του Πρωτοδικείου Αθηνών με α.α. 12835/06-08-2004, με το από **11.10.2004** ιδιωτικό συμφωνητικό, το οποίο δημοσιεύθηκε νόμιμα στα Βιβλία του Πρωτοδικείου Αθηνών με α.α. 15741/22-10-2004, με το από **06.12.2004** ιδιωτικό συμφωνητικό, το οποίο δημοσιεύθηκε νόμιμα στα Βιβλία του Πρωτοδικείου Αθηνών με α.α. 19725/27-12-2004, με το από **20.01.2005** ιδιωτικό συμφωνητικό, το οποίο δημοσιεύτηκε νόμιμα στα βιβλία του Πρωτοδικείου Αθηνών με α.α. 1100/21-1-2005, με το από **10.08.2006** ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης, το οποίο δημοσιεύθηκε νόμιμα στα βιβλία του Πρωτοδικείου Αθηνών με

α.α 12914/11-08-2006, με το από **15.11.2006** ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης, το οποίο δημοσιεύθηκε νόμιμα στα Βιβλία του Πρωτοδικείου Αθηνών με α.α. 17698/21-11-2006 και με το από **04.03.2014** ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης, το οποίο κωδικοποιημένο με όλες τις μέχρι σήμερα γενόμενες τροποποιήσεις έχει ως ακολούθως:

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΤΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ ¨ΑΚΡΟΠΟΛ Α.Ε. ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΟΜΕΣΙΤΙΚΗ & ΣΙΑ

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Ο.Ε.¨

Και το διακριτικό τίτλο «ΒΙΚΤΩΡΙΑ-ΤΕΡΨΙΘΕΑ Ο.Ε.»

Στην Αθήνα σήμερα την 12η Φεβρουαρίου 1985 συνιστάται ομόρρυθμη τεχνική και εμπορική εταιρία διεπόμενη από τους κατωτέρω όρους και συμφωνίες:

1. ΜΕΛΗ: *Μέλη της ομόρρυθμης εταιρίας και δη ομόρρυθμα τοιαύτα είναι: α. η ανώνυμη εταιρία με την επωνυμία "ΑΚΡΟΠΟΛ ΑΚΙΝΗΤΟ ΚΡΙΕΖΩΤΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ, ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ, ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ, ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ & ΚΤΗΜΑΤΟΜΕΣΙΤΙΚΗ", με ποσοστό ένα τοις εκατό (1%), και β. Η ανώνυμος εταιρεία με την επωνυμία «ΑΚΡΟΠΟΛ ΧΑΡΑΓΚΙΩΝΗΣ- ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ, ΤΕΧΝΙΚΗ, ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ ΚΑΙ ΧΩΡΩΝ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ, ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ» και το διακριτικό τίτλο «ΑΚΡΟΠΟΛ ΧΑΡΑΓΚΙΩΝΗΣ Α.Ε.» με ποσοστό ενενήντα εννέα τοις εκατό (99%).*

2. ΕΠΩΝΥΜΙΑ: *Ως επωνυμία της εταιρίας θα χρησιμοποιείται η φράση ¨ΑΚΡΟΠΟΛ Α.Ε. ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΟΜΕΣΙΤΙΚΗ & ΣΙΑ ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Ο.Ε.¨, και ως διακριτικός της τίτλος η φράση ¨Βικτώρια- Τερψιθέα Ο.Ε.¨ και υπό την επωνυμία αυτή ή το διακριτικό της τίτλο θα εμφανίζεται η εταιρία στις πάσης φύσεως συναλλαγές της***.**

3. ΕΔΡΑ: *Έδρα της εταιρίας ορίζεται ο Δήμος Αθηναίων και κατάστημα αυτής ορίζεται ο υπό στοιχεία Β3 χώρος-γραφείο (14,28 τ.μ.), στην υπό στοιχεία Α2 οριζόντια ιδιοκτησία πρώτου ορόφου, επί της οδού Γ' Σεπτεμβρίου 76. Με απόφαση του Διαχειριστή της και με στόχο την εξυπηρέτηση του σκοπού της, η Εταιρεία έχει δικαίωμα να ιδρύει υποκαταστήματα, πρακτορεία και γραφεία αντιπροσωπείας οπουδήποτε στην ημεδαπή ή/και στην αλλοδαπή. Η εταιρία έχει ιδρύσει ένα υποκατάστημα σε ακίνητο, το οποίο εκμισθώνει με την διαδικασία leasing – lease back επί των οδών Ηρ. Πολυτεχνείου 55 & Παλαιολόγου – Μπουμπουλίνας στον Πειραιά – Τερψιθέα, και το οποίο θα χρησιμοποιηθεί ως σταθμός αυτοκινήτων».*

4. ΔΙΑΡΚΕΙΑ: *Η διάρκεια της εταιρίας ορίζεται εικοσαετής. Αρχόμενη δε από σήμερα, λήγει την αντίστοιχη μετά εικοσαετία ημερομηνία, παρατεινόμενη αυτοδικαίως*

και πέραν του ανωτέρω χρόνου εάν δεν καταγγελθεί εντός του τελευταίου έτους από οποιοδήποτε εκ των μελών της.

5. ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ: *Μοναδικός διαχειριστής και εκπρόσωπος της εταιρίας ορίζεται ο εκάστοτε πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου της εκ των εταίρων ¨Ακροπόλ Χαραγκιώνης ΑΕ¨, ο οποίος μόνος θα διαχειρίζεται τις εταιρικές υποθέσεις και θα εκπροσωπεί την εταιρεία έναντι παντός τρίτου φυσικού ή νομικού προσώπου, ενώπιον παντός βαθμού Δικαστηρίου, ταμείων και γενικώς κάθε αρχής και ο οποίος θα δεσμεύει την εταιρεία με την θέση της υπογραφής του υπό της εταιρικής επωνυμίας. Κατά την άσκηση των διαχειριστικών του καθηκόντων δύναται να προβαίνει σε κάθε είδους νόμιμες ενέργειες, ενώ έχει το δικαίωμα παροχής περαιτέρω εξουσιοδοτήσεως σε τρίτα φυσικά ή νομικά πρόσωπα, τα οποία ενεργώντας κατ΄ εντολή του και για λογαριασμό της εκπροσωπούμενης εταιρείας, να προβαίνουν σε εκτέλεση των εντολών του, για την εκπλήρωση των εταιρικών σκοπών.*

6. ΚΕΦΑΛΑΙΟ: *Το κεφάλαιο της εταιρίας ανέρχεται σε οκτακόσια ογδόντα ευρώ και 0,41 λεπτά (880,41 Ευρώ), εισφερόμενο τοις μετρητοίς στο ταμείο της εταιρίας ως ακολούθως: η εκ των εταίρων ανώνυμη εταιρία με την επωνυμία "ΑΚΡΟΠΟΛ ΑΚΙΝΗΤΟ ΚΡΙΕΖΩΤΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ, ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ, ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ, ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ & ΚΤΗΜΑΤΟΜΕΣΙΤΙΚΗ" κατέβαλε 8,80 Ευρώ, και η δεύτερη εκ των εταίρων ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «ΑΚΡΟΠΟΛ ΧΑΡΑΓΚΙΩΝΗΣ- ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ, ΤΕΧΝΙΚΗ, ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ ΚΑΙ ΧΩΡΩΝ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ, ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ» και το διακριτικό τίτλο «ΑΚΡΟΠΟΛ ΧΑΡΑΓΚΙΩΝΗΣ Α.Ε.» κατέβαλε το υπόλοιπο, ήτοι 871,61 Ευρώ.*

7. ΠΟΣΟΣΤΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ: *Η συμμετοχή των εταίρων στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρίας είναι ανάλογος προς τη συμμετοχή εκάστου στο κεφάλαιο της εταιρίας και ανέρχεται: 1) Για την ανώνυμη εταιρία με την επωνυμία "ΑΚΡΟΠΟΛ ΑΚΙΝΗΤΟ ΚΡΙΕΖΩΤΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ, ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ, ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ, ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ & ΚΤΗΜΑΤΟΜΕΣΙΤΙΚΗ" στο 1%, και 2) για την ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «ΑΚΡΟΠΟΛ ΧΑΡΑΓΚΙΩΝΗΣ- ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ, ΤΕΧΝΙΚΗ, ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ ΚΑΙ ΧΩΡΩΝ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ, ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ» και το διακριτικό τίτλο «ΑΚΡΟΠΟΛ ΧΑΡΑΓΚΙΩΝΗΣ Α.Ε.» στα υπόλοιπα 99%. Κέρδη θα διανέμονται μετά την σύνταξη του ετήσιου ισολογισμού, δύναται όμως να εισπράττονται και ενωρίτερον ως προσωρινές απολήψεις.*

8. ΣΚΟΠΟΣ: *Η Εταιρία έχει σκοπό: α) την ανάληψη και εκτέλεση παντός είδους και εις πάντα χώρο (εντός ή εκτός Ελλάδος) τεχνικού έργου. Την ανέγερση οικοδομών και πώληση των κατασκευαζομένων χώρων (ολόκληρων οικοδομών ή οριζοντίων ιδιοκτησιών) επί ιδίου (αγοραζόμενου) ακινήτου ή σε ακίνητο τρίτων με το γνωστό στις*

συναλλαγές σύστημα της αντιπαροχής, β) την αντιπροσώπευση εμπορικών ή βιομηχανικών οίκων του εξωτερικού και την εισαγωγή και διάθεση κάθε είδους προϊόντων (αυτοκινήτων, μηχανημάτων, διαφόρων συσκευών, ειδών οργανώσεως επιχειρήσεων, ανταλλακτικών, εξαρτημάτων κ.λ.π.). Ωσαύτως, την εξαγωγή παντός είδους (βιομηχανικών, γεωργικών κ.λ.π.) ελληνικών προϊόντων στην αλλοδαπή. γ) Την ίδρυση και λειτουργία βιομηχανικών ή βιοτεχνικών επιχειρήσεων, δ) την συμμετοχή της εταιρίας είτε ως εταίρου είτε υπό οποιαδήποτε άλλη μορφή σε οποιαδήποτε επιχείρηση με τον ίδιο ή με παρεμφερή σκοπό, και ε) την κατασκευή, αγορά, ίδρυση, λειτουργία και εκμετάλλευση χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων, μοτοσυκλετών και κάθε άλλη συναφή με αυτή δραστηριότητα.

9. ΠΡΟΣΩΠΙΚΗ ΕΡΓΑΣΙΑ: *Τα φυσικά πρόσωπα που τυχόν μετέχουν στην παρούσα εταιρία υποχρεούνται να προσφέρουν την προσωπική τους εργασία άνευ ιδιαίτερου ανταλλάγματος.*

10. ΑΣΚΗΣΗ ΙΔΙΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ: *Άπαντες οι εταίροι (ακόμη και οι διαχειριστές) δύνανται να ασκούν και κεχωρισμένως οποιαδήποτε επιχείρηση, έστω και ίδια με το σκοπό της εταιρίας, καθώς και να μετέχουν σε οποιαδήποτε άλλη επιχείρηση με οποιαδήποτε σχέση. Συνομολογείται δε ρητά ότι η τοιαύτη απασχόληση ουδόλως αντιβαίνει στις έναντι της παρούσης εταιρίας υποχρεώσεις τους και εν πάση περιπτώσει δηλούται ρητώς από όλους ότι παραιτούνται από τούδε κάθε συναφούς αξιώσεώς τους.*

11. *Ο θάνατος εταίρου, η λύση εταίρου- εταιρίας, η πτώχευση, η δικαστική απαγόρευση ή αντίληψη ή συμπαράσταση, η αναγκαστική διαχείριση ή οποιαδήποτε άλλη δικαιοπρακτική ανικανότητα δεν συνεπάγεται τη λύση της παρούσης εταιρίας, η οποία θα συνεχίζεται μεταξύ των υπολοίπων μελών αυτής, εις δε τους δικαιούχους (κληρονόμους κ.λ.π.) του αποθανόντος, πτωχού, ή ανίκανου κ.λ.π. θα αποδίδεται εντός έξι μηνών το αντάλλαγμα της μερίδας ως είχε το λαβείν της (κεφάλαιο και κέρδη) κατά τον αμέσως προ του συμβάντος ισολογισμό και τα αντίστοιχα ποσοστά θα κατανέμονται στους εναπομένοντες εταίρους κατ' αναλογίας σε έκαστο.*

12. ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ: *Οι διαχειριστές εκπρόσωποι της εταιρίας (ομού ή κεχωρισμένως έκαστος) ορίζονται από τούδε και ως εκκαθαριστές της παρούσης εταιρίας.*

13. *Οποιαδήποτε διαφορά είτε μεταξύ των εταίρων, είτε μεταξύ τούτων και της εταιρίας που απορρέει εκ της παρούσης εταιρικής σχέσης θα λύεται διαιτητικώς, οριζομένου ως διαιτητού του Προϊσταμένου του Πρωτοδικείου Αθηνών Εφέτου ή του υπ' αυτού οριζομένου (δι' απλής πράξεώς του) Προέδρου Πρωτοδικών.*

Κατά πάντα τα λοιπά έχουν εφαρμογή οι συναφείς περί εταιριών διατάξεις, τα συναλλακτικά ήθη και η καλή πίστη.

Αυτά αφού συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν οι συμβαλλόμενοι συντάχθηκε το παρόν σε τέσσερα (4) όμοια αντίτυπα, που έχουν όλα ισχύ πρωτοτύπου, και υπογράφονται όπως ακολουθεί:

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Για την «Ακροπόλ Χαραγκιώνης ΑΕ»
Ο Διευθύνων Σύμβουλος
Νικηφόρος Π. Χαραγκιώνης

Για την «Ακροπόλ Ακίνητο Κριεζώτου Α.Ε.»
Ο Πρόεδρος
Θεόδωρος Ν. Χαραγκιώνης