

**Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ**

ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.

Πληροφορίες: Κ. Σακελλαρίου

Τηλέφωνα: 210 3382133

Fax: 210 3617217

E-mail: gemi@acci.gr

Αθήνα, 10/09/2014

Αρ.Πρωτ.:115770/13

Προς :

Το Εθνικό Τυπογραφείο

Συνημ.:

1. Διπλότυπο Δ.Ο.Υ. (Α/Α 11707-05/06/2013)

2. Ισολογισμός Χρήσης από 01/01/2012-
31/12/2012

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) Ισολογισμού της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΦΙΛΟΚΛΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**», τον διακριτικό τίτλο «**ΦΙΛΟΚΛΗΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε.**» και αριθμό ΓΕΜΗ 007407001000, η οποία είχε Αρ.Μ.Α.Ε 62596/001/Β/07/0142.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ**

Την 19/09/2013 καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 246383**, ο Ισολογισμός χρήσης της 31/12/2012 (6^η εταιρική χρήση από 01/01/2012-31/12/2012) της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΦΙΛΟΚΛΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, τον διακριτικό τίτλο «**ΦΙΛΟΚΛΗΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε.**» και **αριθμό ΓΕΜΗ 007407001000**, ο οποίος υποβλήθηκε την 07/06/2013, διαβιβάστηκε για έλεγχο και ελέγχθηκε από την Υπηρεσία ΑΕ της αρμόδιας Περιφερειακής Ενότητας και παρακαλούμε να φροντίσετε για τη δημοσίευσή του.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρειας Αττικής/ Π.Ε. Κεντρικού Τομέα Αθηνών (Α.Π. 12946/13-17/9/2013).

Με εντολή Προέδρου
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:

1. «**ΦΙΛΟΚΛΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**»

Λυκαβηττού 2, 10563 Αθήνα

2. Περιφέρεια Αττικής

Γεν. Δ/ση Ανάπτυξης

Δ/ση Ανάπτυξης Π.Ε. Κεντρικού Τομέα Αθηνών

Τμήμα Ανωνύμων Εταιρειών

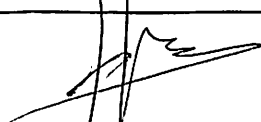
Σταδίου 60, 10564 Αθήνα

ΦΙΛΟΚΛΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 6ης ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΧΥΣΗΣ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012) - ΑΡ. Μ.Α.Ε. 62596/01/Β/07/142

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2012				ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓ. ΧΡΗΣΗΣ 2011				ΠΑΘΗΤΙΚΟ	
	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜ. 2012				ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓ. 2011				ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜ. 2012	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓ. 2011
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ									Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	
1. Έξοδα ιδρύσεως και πρώτης εγκαταστάσεως	4.745,83	4.745,73		0,10	4.745,83	4.245,30	500,53		1. Κεφάλαιο (6000 μετοχές*10,00€)	60.000,00
2. Συνολ. διαφοράς για κτήση παγιοποιημένων	1.858.125,88	405.264,13	1.452.861,75	1.814.073,82	344.290,39	1.468.783,23			1. Καταβληθέντα	60.000,00
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	493.658,99	455.134,50	38.524,49	471.445,21	438.802,17	32.643,04				60.000,00
Σύνολο εξόδων εγκαταστάσεως (Β)	2.356.530,70	865.134,36	1.491.396,34	2.290.284,66	787.337,88	1.802.828,80				
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ									Β. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟ	
1. Λοιμώδεις ακινητοποιήσεις									Υπόλοιπα (ζημιών χρήσεως εις νέο	-484.648,46
3. Υπερτίμη επιχειρήσεως (Goodwill)	2.091.649,30	2.091.649,29	0,01	2.091.649,30	1.873.319,44	418.329,86			Υπόλοιπα (ζημιών προηγούμενων χρήσεων	-2.881.291,41
	2.091.649,30	2.091.649,29	0,01	2.091.649,30	1.873.319,44	418.329,86				-3.365.937,87
II. Ενομήσεις ακινητοποιήσεων									Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (Α+Β)	-3.365.937,87
1. Γήπεδο Οικόπεδο	55.385,00	0,00	55.385,00	55.385,00	0,00	55.385,00				-2.881.291,41
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	2.594.615,00	1.031.089,58	1.513.525,42	2.594.615,00	951.358,83	1.843.256,17				
5. Μεταφορικά μέσα	68.000,00	222,95	67.777,05	0,00	0,00	0,00				
4. Έπιπλα & λοιπά εξοπλισμός	4.767,32	1.817,19	2.950,13	1.316,10	1.316,00	0,10				
	2.722.767,32	1.033.129,72	1.639.637,60	2.551.316,10	952.674,83	1.698.841,27				
III. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις									Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		20,00				20,00			1. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	
		20,00				20,00			1. Ομολογιακά δάνεια	7.895.626,24
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (Γ+Β+ΓΙ)	1.639.657,61				2.116.991,13					6.373.582,28
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ									II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	
11. Χρεώστες διάφοροι	221.187,00				228.250,00				3. Τρέπτες (εξ) λογαριασμοί βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	0,00
	221.187,00				228.250,00				5. Υποχρεώσεις από φόρους-έλη	17.565,72
IV. Διαθέσιμα									6. Λογισμικοί οργανισμοί	1.162,26
1. Ταμείο		1.155.295,34			660.688,59				11. Πιστωτικές διφοροί	14.282,61
3. Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας		113.860,93			14.525,12					32.990,59
		1.269.156,27			675.211,71				Σύνολο υποχρεώσεων (Γ+ΓΙ)	7.928.616,83
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (Δ+Ι+ΔΙ)	1.490.343,27				961.481,71				Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	7.401.474,58
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ									2. Έξοδα χρήσεως δοκιμίων	0,00
1. Έξοδα επομένων χρήσεων		1.281,74			1.250,15					2.448,62
		1.281,74			1.250,15					0,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)	4.622.676,98				4.582.629,79				ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ+Δ)	4.622.676,98
2. Χρεωστικοί λογ. ομοι εγγυήσεων & εμπρ. ασφαλ.		6.000.000,00			6.000.000,00					4.582.629,79
		6.000.000,00			6.000.000,00					6.000.000,00

ΚΑΤΑΣΤΑΧΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ (Α/Β)				ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΦΕΚΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ (Α/Β)			
ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2012				ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓ. ΧΡΗΣΗΣ 2011			
ΛΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ							
Κοινός εργασίας (μισθώματα)	305.864,04			305.864,04			
Μείον: κόστος πωλήσεων	-387.359,14			-387.359,14			
Μικτά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως (κέρδη)	-81.495,10			-81.495,10			
ΜΕΙΟΝ :							
1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	-258.595,05	-258.595,05		-250.996,20	-250.996,20		
Μερικά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως (ζημιές)		-318.090,15			-301.642,08		
ΠΛΕΟΝ :							
4. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα							
Μείον: 3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	-103.822,64	-103.822,64		-78.929,11	-78.929,11		
Όλα αποτελέσματα (ζημιές) εκμεταλλεύσεως		-421.912,79			-320.571,19		
II. ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ							
ΠΛΕΟΝ: 3. Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	2.856,82						
ΜΕΙΟΝ: 1. Εκτακτά & ανόργανα έσοδα	-61.064,40			-122.462,77			
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	-170,02	-58.377,80		-1.134,44	-123.597,21		
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (ζημιές)		-420.290,59			-504.168,40		
ΜΕΙΟΝ :							
Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	565.807,50			560.870,87			
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	-565.807,50	0,00		-560.870,87	0,00		
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΗΣ ΠΡΟ ΦΟΡΟΥ	-480.290,59			-504.168,40			


ΠΡΕΣΒΥΤΗΣ
ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ Δ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΑΒ689747

ΑΘΗΝΑ, 27 Μαΐου 2013

ΜΕΛΟΣ
ΜΙΧΑΕΛ ΠΑΛΛΗΝΗΣ
ΑΠ758950


ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΚΑΡΤΙΩΠΗ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 25989-Α ΤΑΧΗΣ

ΦΙΛΟΚΛΗΣ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΛΥΚΑΒΗΤΤΟΥ 2 - ΑΘΗΝΑ
ΤΗΛ: 210-3601036, FAX: 210-3642114
ΑΦΜ. 996173217, ΔΟΥ Π.Α.Ε. ΑΘΗΝΩΝ
ΑΡ. Μ.Α.Ε. 62596/01/Β/07/142