Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: ΑΕ Β΄
Πληροφορίες: Μαρίνα Η. Λουκά
Τηλέφωνο: 210 3382429
E-mail: mlouka@acci.gr

Αθήνα,29/01/2021
Αριθ. Πρωτ.:2321081

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΔΙΑΜΑΝ Ανώνυμος Τουριστική Κτηματική Βιομηχανική και Εμπορική Εταιρεία Μετάλλων** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **1390601000**.
Την **27/01/2021** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με ΚΑΚ **2463787**, το από 19/01/2021 Πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας με την επωνυμία **ΔΙΑΜΑΝ Ανώνυμος Τουριστική Κτηματική Βιομηχανική και Εμπορική Εταιρεία Μετάλλων** και αριθμό ΓΕΜΗ **1390601000**, η οποία εδρεύει στο Δήμο ΑΘΗΝΑΙΩΝ / ΑΤΤΙΚΗΣ (Δ/νση: ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ ΠΥΡΓΟΣ ΑΘΗΝΩΝ -Β ΚΤ 2-4, Τ.Κ.: 11527, ΑΘΗΝΑ), από το οποίο προκύπτει:

Η Παροχή αδείας για σύναψη σύμβασης της Εταιρίας με συνδεδεμένο μέρος, σύμφωνα με το άρθρο 99 του Ν.4548/2018.

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου εισηγείται προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου την παροχή αδείας, σύμφωνα με το άρθρου 99 του Ν.4548/2018, για την σύναψη σύμβασης πώλησης με τη συνδεδεμένη Ανώνυμη Εταιρεία Επενδύσεων σε Ακίνητη Περιουσία με την επωνυμία «ΝΟΒΑΛ ΠΡΟΠΕΡΤΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ» (λόγω κοινών προσώπων ελέγχου της Εταιρείας και της βέλγικης εταιρίας «Viohalco S.A.», η οποία είναι μητρική της ως άνω «ΝΟΒΑΛ ΠΡΟΠΕΡΤΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ»), ποσοστού 42,26% ενός οικοπέδου επιφανείας 1.635,29μ2 ευρισκόμενου στη θέση Κάτω Σωρός Δήμου Αμαρουσίου, Ο.Τ. 1138 και με τα στοιχεία 13Ν, του οποίου η Εταιρεία είναι συγκύρια με την ως άνω «Viohalco SA». Η ως άνω μεταβίβαση θα λάβει χώρα από κοινού με την ως άνω συνιδιοκτήτρια κατά το υπόλοιπο ποσοστό 57,74%, αντί συνολικού τιμήματος 1.266.520,00 ευρώ .
Εν συνεχεία, ο Πρόεδρος θέτει υπόψη των λοιπών μελών την από 01.09.2020 Έκθεση Εκτίμησης Αγοραίας Αξίας της Ανεξάρτητης Ελεγκτικής Εταιρείας «Think Up Business & Real Estate Solutions» για το δίκαιο και εύλογο για την Εταιρία και τους μετόχους αυτής της προτεινόμενης αγοραπωλησίας, βάσει της οποίας το Διοικητικό Συμβούλιο θα αποφασίσει για την παροχή της σχετικής άδειας ως άνω.
Ακολουθεί διαβούλευση κατόπιν της οποίας το Διοικητικό Συμβούλιο, αποδέχεται την ανωτέρω εισήγηση του Προέδρου του και την ως άνω Έκθεση Εκτίμησης και παρέχει ομοφώνως την άδεια, σύμφωνα με το άρθρο 99 του Ν. 4548/2018, για τη σύναψη της εν λόγω σύμβασης πώλησης του ακινήτου μεταξύ της Εταιρείας και της συνιδιοκτήτριας Ανώνυμης Εταιρείας «Viohalco S.A.» ως πωλήτριες με τη συνδεδεμένη αυτής Εταιρεία «ΝΟΒΑΛ ΠΡΟΠΕΡΤΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ» ως αγοράστρια, αντί συνολικού τιμήματος 1.266.520,00 ευρώ, εκ του οποίου το αναλογούν ποσοστό 42,26% της Εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των 535.231,35€ και το οποίο κρίνεται ως δίκαιο και εύλογο για την Εταιρεία.
Εξουσιοδοτεί δε περαιτέρω τον κ. Γεώργιο Στεργιόπουλο, Αντιπρόεδρο και παρέχει σε αυτόν την εντολή και πληρεξουσιότητα για την υπογραφή της συμβολαιογραφικής πράξης πώλησης του ως άνω ακινήτου καθώς και παντός άλλου αναγκαίου εγγράφου, περιλαμβανόμενης και της δήλωσης προς την αρμόδια Δ.Ο.Υ..

«**Η παρούσα καταχώριση και δημοσίευση**, που υπάγεται στις αυτοματοποιημένες καταχωρίσεις, **έγινε από τη Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.** (μεταβατικά και επειδή δεν έχουν υλοποιηθεί οι αιτήσεις για τις αυτοματοποιημένες καταχωρίσεις), **χωρίς τη διενέργεια ελέγχου πληρότητας ή ελέγχου νομιμότητας και χωρίς έλεγχο του περιεχομένου των πράξεων και των στοιχείων, που υποβλήθηκαν με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου (άρθρα 85 & 102 του Ν. 4635/2019 (ΦΕΚ 167/Α)**».

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ



ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx