ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: ΕΠΕ

Αθήνα,16/01/2021
Αριθ.Πρωτ.:1779796

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

Πληροφορίες: Π. ΓΚΑΛΙΟΥΡΗ
Τηλέφωνο: 2103382321
E-mail: gemiepe@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «**BALTHAZAR ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**».

Την **10/12/2020** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2451803,** οι εγκεκριμένες από την **09/09/2019 Συνέλευση** των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«BALTHAZAR ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** , το διακριτικό τίτλο **«BALTHAZAR ΜΕΠΕ»** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **«6240301000»,** για τη χρήση **01/01/2018 έως 31/12/2018.**

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

«Η καταχώριση έγινε, μετά από «έλεγχο πληρότητας», όπως ορίζεται στη διάταξη του άρθρου 85, παράγρ. 2ε, του Ν. 4635/2019 (ΦΕΚ 167/Α)»

Η Προϊσταμένη της Διεύθυνσης
Α.Ε., Ε.Π.Ε. & Υ.Μ.Σ.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

BALTHAZAR **ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΕΠΕ**

ΕΔΡΑ : Λυκαβηττού 25, Αθήνα

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ: 006240301000

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΤΗΣ 31ης **ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ** 2016

Περίοδος από 1 Ιανουαρίου 2018 μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2018

Σύμφωνα με τα

Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα Ν.4308/2014 (Ε.Λ.Π.)

Π Ε Ρ Ι Ε Χ Ο Μ Ε Ν Α

Συνοπτικός Ισολογισμός της 31ης Δεκεμβρίου 2018	3
Συνοπτική Κατάσταση αποτελεσμάτων 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2018	4
Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων	5

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31η**ς ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ** 2018-12η **ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ** (1 **ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ** 2018-31 **ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ** 2018)-**ΑΡ.ΓΕΜΗ** 006240301000

BALTHAZAR **ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**

BALTHAZAR ΜΕΠΕ
Λυκαβηττού 25- 10672 ΑΘΗΝΑ
999381241 Δ.Ο.Υ ΙΖ ΑΘΗΝΩΝ

Περιουσιακά στοιχεία		2018			2017	
Πάγια			1.130.113,21			1.130.113,21
Μείον: Αποσβεσμένα		505.318,96			477.691,41	
Απομειωμένα			624.794,25			652.421,80
Αποθέματα			0,00			0,00
Απαιτήσεις			18.983,47			22.650,07
Προκαταβολές κ έσοδα εισπρακτέα			0,00			0,00
Λοιπά			24.571,48			24.959,68
Σύνολο ενεργητικού			668.349,20			700.031,55
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις						
Κεφάλαια και αποθεματικά			-329.547,28			-323.060,12
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			841.303,90			872.745,15
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			156.592,58			150.346,52
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων			668.349,20			700.031,55

1. Το **καταβεβλημένο εταιρικό κεφάλαιο της εταιρείας κατά την** 31/12/2018 **ανέρχεται σε** 35.0000,00€ **και το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της είναι** -329.547,28€

2. **Η εταιρεία δεν κατέχει ίδιους τίτλους**

Κατάσταση αποτελεσμάτων 01/01/2018-31/12/2018

BALTHAZAR **ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**

BALTHAZAR ΜΕΠΕ
Λυκαβηττού 25- 10672 ΑΘΗΝΑ
999381241 Δ.Ο.Υ ΙΖ ΑΘΗΝΩΝ

		2018		2017
Κύκλος εργασιών(καθαρός)		52.760,00		53.445,00
Λοιπά συνήθη έσοδα		0,00		0,00
Μεταβολές αποθεμάτων(εμπορ.-προϊόντα-ημικ/να)		0,00		0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		0,00		0,00
Παροχές σε εργαζόμενους		0,00		0,00
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων		-27.627,55		-27.627,55
Λοιπά έξοδα και ζημίες		-18.020,39		-19.214,39
Λοιπά έσοδα και κέρδη		0,00		0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια(καθαρό ποσό)		-13.599,22		-14.214,39
Αποτελέσματα προ φόρων		-6.487,16		-7.611,33
Φόροι		0,00		0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		-6.487,16		-7.611,33

Αρ.Παρ. **ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**

1.**ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ**

29.3α - 29.3θ Η «BALTHAZAR ΜΕΠΕ» ιδρύθηκε το 2005. Η έδρα της Εταιρείας είναι ο Δήμος Αθηναίων και τα γραφεία της βρίσκονται επί της οδού Λυκαβηττού 25(Τ.Κ 10672).

Η Εταιρεία έχει αριθμό Γενικού Εμπορικού Μητρώου 006240301000 και η διάρκεια της ορίστηκε αρχικά στα είκοσι (20) έτη.

Η κύρια δραστηριότητα της Εταιρείας είναι η εκμίσθωση και διαχείριση ιδιόκτητων ή μισθωμένων ακινήτων.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα Ν. 4308/2014

Οι οικονομικές καταστάσεις αφορούν την περίοδο 01.01.2018 έως 31.12.2018 εγκρίθηκαν με απόφαση του Διαχειριστή στις 09 Σεπτεμβρίου 2018 και τελούν υπό την οριστική έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Εταίρων.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί με την παραδοχή της συνέχισης των δραστηριοτήτων της Εταιρείας.

Η Εταιρία δεν τελεί υπό καθεστώς εκκαθάρισης.

Σύμφωνα με τον Ν. 4308/2014 η Εταιρία έχει ενταχθεί στην πολύ μικρή κατηγορία οντοτήτων βάσει του μεγέθους της.

29.34 Η Εταιρία, ως πολύ μικρή οντότητα, έκανε χρήση της παραγράφου 7 του άρθρου 16 του Ν. 4308/2014 και καταρτίζει συνοπτικό Ισολογισμό και Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

29.16 **Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις**

Δεν υφίσταται τέτοια περίπτωση.

29.25 **Προκαταβολές και πιστώσεις που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων**

Δεν υφίσταται τέτοια περίπτωση.

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΠΑΣΧΑΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ
Α.Δ.Τ Κυπριακής Δημοκρατίας 0000631127

ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ
ACT NET TAX SOLUTIOS AAOEE 1776
ΝΙΚΟΛΑΟΣ Γ. ΣΟΝΙΔΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ 653316- ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Ο.Ε.Ε. 119965/Α ΤΑΞΗΣ