Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: ΕΠΕ

Δ.νση: Ακαδημίας 7
Τ.Κ.: 10671
Πληροφορίες: ΚΟΥΚΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
Τηλέφωνο: 2103382238
E-mail: gemiepe@acci.gr

Αθήνα,15/01/2021
Αριθ.Πρωτ.: 2308311

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **CELEBRE ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **CONGA LOUNGE** και αριθμό ΓΕΜΗ **4517001000**.

Την **11/01/2021** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **2450854**, η υπ΄αρίθ 13078 / 14/12/2020 Πράξη του Συμβολαιογράφου Κρωπίας κ ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΑΚΟΥ ΣΠΥΡΙΔΩΝΑ, από την οποία προκύπτει ότι, με την από 14/12/2020 απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων της ΕΠΕ τροποποιήθηκε το άρθρο 4 και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «CELEBRE ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» , το διακριτικό τίτλο CONGA LOUNGE και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 4517001000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η Προϊσταμένη της Διεύθυνσης
Α.Ε., Ε.Π.Ε. & Υ.Μ.Σ.

ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΑΡΙΘΜΟΣ 1 3. 0 7 8

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ <<CELEBRE ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ - ΚΕΝΤΡΩΝ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ>> ΚΑΙ ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟ ΤΙΤΛΟ <<CONGA LOUNGE>>.

.....

Στο Κορωπί της Αττικής του άλλοτε Δήμου Κρωπίας σήμερα στις δεκατέσσερεις [14] του μηνός Δεκεμβρίου του έτους δύο χιλιάδες είκοσι [2020], ημέρα Δευτέρα και στο γραφείο μου, που βρίσκεται στην οδό Δημ. Σουρλαντζή αρ. 22, ιδιοκτησίας μου, ενώπιον εμού του συμβολαιογράφου Κρωπίας ΣΠΥΡΙΔΩΝΟΣ ΛΥΚΟΥΡΓΟΥ ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΑΚΟΥ κατοίκου και με έδρα το Κορωπί στην άνω διεύθυνση [Α.Φ.Μ. 045534226 Δ.Ο.Υ. Κορωπίου], εμφανίσθηκαν οι γνωστοί μου και μη εξαιρούμενοι από τον νόμο α] ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΙΛΔΙΡΗΣ του ΑΝΤΩΝΙΟΥ και της ΒΑΣΙΛΙΚΗΣ, επιχειρηματίας γεννημένος στις 10/4/1959 στην Θεσσαλονίκη, κάτοικος Πόρτο – Ράφτη Μαρκοπούλου [λεωφ. Αγ. Μαρίνας 20] κάτοχος δελτίου ταυτότητος υπ΄ αριθμ. ΑΝ 613555/31-8-2018 εκδοθέντος υπό του Τ.Α. Μαρκοπούλου [Α.Φ.Μ. 042110370 Δ.Ο.Υ Κορωπίου], και β] ΕΙΡΗΝΗ ΚΑΤΣΟΥ του ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΥ και της ΣΤΑΜΑΤΟΥΛΑΣ,

επιχειρηματίας, γεννημένη στις 19/9/1972 στην Αθήνα, κάτοικος Πόρτο – Ράφτη Μαρκοπούλου [λεωφ. Αγ. Μαρίνας 20] κάτοχος δελτίου ταυτότητος υπ΄ αριθμ. Φ 094745/6-11-2001 εκδοθέντος υπό του Α.Τ. Νέου Ψυχικού [Α.Φ.Μ. 069347140 Δ.Ο.Υ Κορωπίου], οι οποίοι ενεργούν στο παρόν από κοινού ως νόμιμοι εκπρόσωποι και εταίροι της εταιρείας με την επωνυμία <<CELEBRE ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ – ΚΕΝΤΡΩΝ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ>> και τον διακριτικό τίτλο <<CONGA LOUNGE>>, η οποία εδρεύει στο Πόρτο-Ράφτη του Δήμου Μαρκοπούλου, στην περιοχή ‘’Ζήκι’’ με Α.Φ.Μ. 099881426 της Δ.Ο.Υ. Κορωπίου και η οποία εταιρεία έχει συσταθεί αρχικά με το υπ’ αριθμόν 14.863/20-11-2000 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Αθηνών Σπυρίδωνος Γεωργίου Πλέσσα, επικυρωμένο αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στην υπ’ αριθμόν 7.626/26-6-2007 πράξη μου και καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Πειραιώς με αύξοντα αριθμό 1499/8-12-2000, δημοσιευθέν σε περίληψη στο υπ’ αριθμόν 11466/15-12-2000 Φ.Ε.Κ. [τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.], όπως διορθώθηκε με την υπ’ αριθμόν 14.895/18-12-2000 πράξη του ιδίου συμβολαιογράφου, νόμιμα δημοσιευθείσα στο Πρωτοδικείο Πειραιά με αύξοντα αριθμό 1529/19-12-2000, αρχικά μεταξύ του Γεωργίου Καλάργυρου του Μιχαήλ και του Μιχαήλ Καλάργυρου του Εμμανουήλ με την επωνυμία <<CELEBRE

ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ - ΚΕΝΤΡΩΝ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ>> και διακριτικό τίτλο <<CELEBRE Ε.Π.Ε.>> και με σκοπό αυτόν που αναφέρεται αναλυτικά στο άρθρο 3 του καταστατικού της, εν συνεχεία με το υπ' αριθμόν 7.106/4-1-2001 συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Πειραιώς Μακρίνας Σώζοντος Μούρτζη - Χατζηστεφάνου, που καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Πειραιά με αύξοντα αριθμό 27/10-1-2001, περίληψη του οποίου δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθμόν 222/12-1-2001 Φ.Ε.Κ. [τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.], ο εκ των αρχικών εταίρων Μιχαήλ Καλάργυρος του Εμμανουήλ μεταβίβασε προς τον άλλον εταίρο Γεώργιο Καλάργυρο του Μιχαήλ το σύνολο των εταιρικών του μεριδίων, μετατραπείσας σε Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης τροποποιήθηκε δε ανάλογα το καταστατικό της και συγκεκριμένα το άρθρο 1 που αφορά την επωνυμία, η οποία τροποποιήθηκε σε: <<CELEBRE ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ – ΚΕΝΤΡΩΝ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ >> και τον διακριτικό τίτλο που τροποποιήθηκε σε: <<CELEBRE Μ.Ε.Π.Ε.>>, εν συνεχεία με το υπ' αριθμόν 273/17-10-2001 συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Αθηνών Πουλχερίας Οικονομίδου, που καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Πειραιά με αύξοντα αριθμό 376/25-10-2001 και περίληψη του δημοσιεύθηκε στο με αριθμό 9533/26-10-2001 Φ.Ε.Κ. [τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.], ο μοναδικός εταίρος Γεώργιος Καλάργυρος του Μιχαήλ μετεβίβασε τα εταιρικά του μερίδια προς τους Ειρήνη

Κατσού του Ευστρατίου, Νικόλαο Μέντη του Ιωάννη και Ντάνια -Μαργαρίτα Μπούρη του Τζαμίλ -Αιμιλίου και αναλυτικά όπως σε αυτό αναφέρονται, αποχωρώντας οριστικά από την εταιρεία, μετατραπείσας από Μονοπρόσωπη σε Πολυπρόσωπη Ε.Π.Ε. τροποποιήθηκε δε ανάλογα το καταστατικό της και συγκεκριμένα το άρθρο που αφορά την επωνυμία, η οποία μετετράπη σε: <<CELEBRE ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ – ΚΕΝΤΡΩΝ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ>> και ο διακριτικός τίτλος σε: <<CONGA LOUNGE>> καθώς και τα υπόλοιπα άρθρα όπως σε αυτό αναλυτικά αναφέρονται, εν συνεχεία τροποποιήθηκε εν νέου και μετατράπηκε σε Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης με την αρχική στο παρόν ονομασία με το υπ΄ αριθμόν 501/30-1-2003 συμβόλαιο μεταβίβασης εταιρικών μεριδίων, αύξησης εταιρικού κεφαλαίου και κωδικοποίησης καταστατικού της ίδιας ως άνω συμβολαιογράφου Πουλχερίας Οικονομίδου το οποίο δημοσιεύθηκε στο Φ.Ε.Κ. [τ. Α.Ε. και Ε.Π.Ε.] με αριθμό φύλλου 1490/19-2-2003 των εγγράφων τούτων προσαρτωμένων στην προαναφερθείσα πράξη μου τελικώς δε με την υπ' αριθμόν 7626/2007 πράξη μου αύξησης κεφαλαίου κατά 18.000 ευρώ, εισόδου νέου εταίρου και κωδικοποίησης καταστατικού εισήλθε νέος εταίρος ο στην αρχή του παρόντος εμφανιζόμενος Δημήτριος Σίλδιρης με εξακόσια [600] νέα εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας

τριάντα [30] ευρώ το καθένα, της τροποποιήσεως δημοσιευθείσης στο ΦΕΚ [τ. Α.Ε. και Ε.Π.Ε.] με αριθμό φύλλου 7531/11-7-2007, καταχωρηθείσα εν συνεχεία στο Γ.Ε.ΜΗ. την 9/9/2015 λαβούσα αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 4517001000 και η οποία εταιρεία κατά δήλωση των εδώ παρισταμένων εκπροσώπων της αλλά και σύμφωνα με τα προσαρτώμενα στο παρόν: 1] από 8/12/2020 υπ' αριθμόν πρωτοκόλλου 1340717.1927392 Γενικό πιστοποιητικό Γ.Ε.ΜΗ, συνοδευόμενο από το σχετικό υπ' αριθμόν πρωτοκόλλου 4481/2018 πιστοποιητικό περί κατάθεσης εταιρείας του τμήματος εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών και 2] από 9/12/2020 υπ' αριθμόν πρωτοκόλλου 1340717.1927393 Πιστοποιητικό εκπροσώπησης υφίσταται και λειτουργεί μέχρι σήμερα, δεν έχει κηρυχθεί σε πτώχευση, δεν έχει κατατεθεί αίτηση πτωχεύσεώς της ούτε έχει τεθεί υπό αναγκαστική διαχείριση ή εκκαθάριση ούτε έχει υποστεί άλλη τροποποίηση και ζήτησε την σύνταξη του παρόντος με το οποίο δηλώνει τα εξής. **Ότι** οι άνω εμφανιζόμενοι εταίροι απεφάσισαν 1] να παραταθεί ο χρόνος λειτουργίας της κατά δέκα [10] έτη καθότι η ισχύς της λήγει την 15η Δεκεμβρίου 2020, ήτοι να λήξει την αντίστοιχη ημερομηνία του έτους 2030 ήτοι την 15η Δεκεμβρίου 2030, πλην αν καταγγελθεί εγγράφως από κάποιο μέλος της και 2] να εξακολουθήσει η εκπροσώπησή της ως ισχύει από τον πρώτο εμφανιζόμενο. Συνεπώς το τέταρτο άρθρο του καταστατικού της εταιρείας τροποποιείται και έχει ως εξής:

ΑΡΘΡΟ 4ο

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας παρατείνεται για δέκα [10] έτη και λήγει την αντίστοιχη ημερομηνία του έτους 2030 ήτοι την 15η Δεκεμβρίου 2030. Η διάρκεια της εταιρείας μπορεί να παραταθεί όπως ορίζει ο νόμος 3190/1955 και ισχύει σήμερα. Η διάρκεια της εταιρείας μπορεί να παραταθεί περαιτέρω με απόφαση της Γενικής Συνελεύσεως των εταίρων, που λαμβάνεται με την πλειοψηφία που ορίζει ο νόμος και που δημοσιεύεται επίσης όπως ο νόμος ορίζει.

Ετσι κατόπιν της ανωτέρω αποφάσεως και τροποποιήσεως του άρθρου 4 του καταστατικού της εταιρείας οι εμφανιζόμενοι δηλώνουν ότι καθίσταται αναγκαία η προσαρμογή του καταστατικού και κωδικοποιούν τούτο όπως έχει τροποποιηθεί κατά τα προαναφερθέντα και έτσι το ισχύον καταστατικό ως μοναδικό καταστατικό της εταιρείας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία **<<CELEBRE ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ - ΚΕΝΤΡΩΝ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ>>** και τον διακριτικό τίτλο **<<CONGA LOUNGE>>** έχει ως εξής:

ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α'

ΣΥΣΤΑΣΗ-ΕΠΩΝΥΜΙΑ-ΕΔΡΑ-ΣΚΟΠΟΣ-ΔΙΑΡΚΕΙΑ

ΑΡΘΡΟ 1ο

ΣΥΣΤΑΣΗ-ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Συνιστάται με το παρόν συμβόλαιο Ελληνική Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης, η οποία διέπεται από τις διατάξεις του Νόμου 3190/1955 και του Π.Δ. 279/8-7-1993 [ΦΕΚ 122/27-7-1993 Τ.Α.] και από τις διατάξεις και όρους του παρόντος με την επωνυμία **‘’CELEBRE ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ - ΚΕΝΤΡΩΝ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ‘’** και τον διακριτικό τίτλο ΄΄**CONGA LOUNGE**’’

ΑΡΘΡΟ 2ο
ΕΔΡΑ

Έδρα της εταιρείας ορίζεται το Ζήκι Πόρτο Ράφτη Δήμου Μαρκοπούλου Αττικής. Η εταιρεία δύναται να ιδρύει υποκαταστήματα και σε άλλες πόλεις της Ελλάδος ή του Εξωτερικού.

ΑΡΘΡΟ 3ο
ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρείας είναι η λειτουργία και εκμετάλλευση καθ΄ οιονδήποτε τρόπο εστιατορίων, μπαρ, κέντρων διασκεδάσεων με ή χωρίς μουσική. Η ανάπτυξη και λειτουργία καταστημάτων προσφοράς ετοίμων εδεσμάτων και ποτών με την μέθοδο του franchise.

ΑΡΘΡΟ 4ο
ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας παρατείνεται για δέκα [10] έτη και λήγει την αντίστοιχη ημερομηνία του έτους 2030 ήτοι την 15η Δεκεμβρίου 2030. Η διάρκεια της εταιρείας μπορεί να παραταθεί όπως ορίζει ο νόμος 3190/1955 και ισχύει σήμερα. Η διάρκεια της εταιρείας μπορεί να παραταθεί περαιτέρω με απόφαση της Γενικής Συνελεύσεως των εταίρων, που λαμβάνεται με την

πλειοψηφία που ορίζει ο νόμος και που δημοσιεύεται επίσης όπως ο νόμος ορίζει.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β’

ΑΡΘΡΟ 5ο

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ-ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ

Το κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε τριανταέξη χιλιάδες [36.000] ευρώ, το οποίο ήδη έχει καταβληθεί στο ταμείο της εταιρείας από την εταίρο Ειρήνη Κατσού του Ευστρατίου και από τον εταίρο Δημήτριο Σίλδιρη του Αντωνίου, διαιρούμενο σε χίλια διακόσια [1200] εταιρικά μερίδια αξίας τριάντα [30] ευρώ έκαστο ήτοι μερίδα συμμετοχής εκάστου εταίρου εξακόσια εταιρικά μερίδια, τα οποία ανέλαβαν οι δύο εταίροι. Η αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου μπορεί να πραγματοποιηθεί μόνο με τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης μετά από απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων, που λαμβάνεται σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 8 του παρόντος και αναλαμβάνεται από τους εταίρους της εταιρείας παρόντες ή νέους. Το ίδιο ισχύει και για τη μείωση του εταιρικού κεφαλαίου τηρουμένων των διατάξεων του άρθρου 41 του Νόμου 3190/1955.

ΑΡΘΡΟ 6ο

ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ

Η μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων με πράξη εν ζωή προς τρίτους μη εταίρους ή και στον άλλο εταίρο της εταιρείας επιτρέπεται εφ΄ όσον εγκριθεί από την γενική συνέλευση των εταίρων. Σε περίπτωση μεταβίβασης

εταιρικών μεριδίων αιτία θανάτου ή λόγω γονικής παροχής ή δωρεάς, ισχύουν τα οριζόμενα στο άρθρο 29 του Ν. 3190/1955.

ΑΡΘΡΟ 7ο

ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ-ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ

Την εταιρεία διοικεί η Γενική Συνέλευση των εταίρων και διαχειριστής αυτής αναλαμβάνει ο κύριος Δημήτριος Σίλδιρης κατόπιν συνεννοήσεως των δύο εταίρων και κατόπιν παραιτήσεως της πρώτης εταίρου Ειρήνης Κατσού από την διαχείριση της εταιρείας. Η Γενική Συνέλευση είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας και αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση. Αυτή είναι αποκλειστικά αρμόδια να αποφασίζει: α] για την τροποποίηση του καταστατικού, β] για το διορισμό και την ανάκληση του διαχειριστή ή των διαχειριστών, καθώς και για την απαλλαγή τους από τις ευθύνες, γ] για την έγκριση του ισολογισμού και τη διάθεση των καθαρών κερδών, δ] για να γίνουν αγωγές και αποζημιώσεις της εταιρείας από πράξεις της ή παραλείψεις του διαχειριστή ή των διαχειριστών κατά την σύσταση και λειτουργία της εταιρείας , ε] για την συγχώνευση και την διάλυση της εταιρείας, στ] για τον διορισμό και την ανάκληση των εκκαθαριστών και ζ] για κάθε άλλη περίπτωση που ορίζεται από τον Νόμο 3190/1955, το Π.Δ. 279/27.7.1993.

ΑΡΘΡΟ 8ο

ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ

Οι εξουσίες της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων ασκούνται από τους εταίρους της εταιρείας . Οι αποφάσεις των εταίρων που λαμβάνονται κατά τον

τρόπο αυτό καταγράφονται αυθημερόν σε πρακτικό της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων όπως ο νόμος ορίζει. Η συνέλευση συνέρχεται από τον διαχειριστή ή από τους διαχειριστές τακτικά και υποχρεωτικά μία τουλάχιστον φορά κάθε έτος και εντός τριών [3] μηνών από την λήξη της κάθε χρήσεως και έκτακτα όσες φορές ο διαχειριστής ή οι διαχειριστές θεωρήσουν απαραίτητο καθώς και στις από το Νόμο προβλεπόμενες περιπτώσεις .

ΑΡΘΡΟ 9ο

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

Διαχειριστής και νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας, ορίζεται με το παρόν ο Δημήτριος Σίλδιρης του Αντωνίου και της Βασιλικής ο οποίος θα διαχειρίζεται και θα εκπροσωπεί την εταιρεία. Ο διαχειριστής μπορεί με συμβολαιογραφικό έγγραφο να αναθέτει όλα ή ορισμένα από τα δικαιώματα της και σε άλλο τρίτο πρόσωπο. Ειδικώτερα ο διαχειριστής εκπροσωπεί την Εταιρεία στα Δικαστήρια και σε κάθε Αρχή καθώς και στις σχέσεις της Εταιρείας με τρίτα φυσικά ή νομικά πρόσωπα, της ημεδαπής ή αλλοδαπά και ενεργεί στο όνομα της εταιρείας κάθε πράξη που καλύπτεται από τον σκοπό της Εταιρείας, την οποία και δεσμεύει με την υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία. Ενδεικτικά ο διαχειριστής: α] εκπροσωπεί την εταιρεία σε κάθε νομικό ή φυσικό πρόσωπο, ημεδαπό ή αλλοδαπό, στο Ελληνικό Δημόσιο ή ξένο κράτος, σε οποιονδήποτε οργανισμό ή αρχή, σε οποιαδήποτε Τράπεζα, σε οποιοδήποτε

Δικαστήριο, Ελληνικό ή αλλοδαπό, κάθε αρμοδιότητας, δικαιοδοσίας και βαθμού [Πολιτικό, Ποινικό, Φορολογικό, Διοικητικό, Συμβούλιο της Επικρατείας, Ελεγκτικό Συνέδριο και Άρειο Πάγο] και γενικά σε οποιαδήποτε δημόσια ημεδαπή ή αλλοδαπή Αρχή, Δημοτική, Τελωνειακή, Φορολογική, Στρατιωτική, Ασφαλιστική, Επαγγελματική, Τουριστική, σε κάθε Επιμελητήριο και σε κάθε Διπλωματική Αρχή, [Πρεσβεία, Προξενείο ή Αντιπροσωπεία] και διορίζει και ανακαλεί πληρεξουσίους της Εταιρείας, δικηγόρους ή μη, β] υπογράφει κάτω από την εταιρική επωνυμία, οποιοδήποτε έγγραφο που υποχρεώνει την εταιρεία, επάγεται και αντεπάγεται όρκους, συνάπτει συμβάσεις , οποιασδήποτε φύσεως, ενοχικής ή εμπραγμάτου, για λογαριασμό της εταιρείας, παρέχει εγγυήσεις για άνοιγμα πιστώσεων, εκδίδει εγγυητικές επιστολές, παρέχει απαλλαγή από αυτές, υπογράφει γραμμάτια και συναλλαγματικές, υπέρ σε βάρος και στο όνομα της εταιρείας, ως εκδότης, εγγυητής και αποδέκτης και εκδίδει, υπογράφει και οπισθογραφεί τους παραπάνω τίτλους, εκδίδει, υπογράφει και εξοφλεί κάθε τύπου επιταγές και εντολές, παραλαμβάνει και μεταβιβάζει ασφαλιστήριο, εκδίδει, αποδέχεται, υπογράφει και εξοφλεί συναλλαγματικές, γραμμάτια, φορτωτικές και κάθε τίτλο ‘’εις διαταγήν’’. Δίνει και παίρνει κάθε εξοφλητική ή άλλη απόδειξη για λογαριασμό της εταιρείας, εισπράττει χρήματα της εταιρείας, χρηματόγραφα, μερισματαποδείξεις και τοκομερίδια από οποιαδήποτε Τράπεζα, πρόσωπο και πηγή. Ο διαχειριστής ανοίγει και κινεί λογαριασμούς, σε ευρώ και σε συνάλλαγμα σε οποιαδήποτε Τράπεζα, τόσο

στην Ελλάδα, όσο και στο εξωτερικό, ενεργεί πληρωμές, συμβιβασμούς, συνάπτει συνυποσχετικά, διορίζει διαιτητές, αποφασίζει για έγερση αγωγών, άσκηση τακτικών ή εκτάκτων ενδίκων μέσων, αποδοχή αποφάσεων, παραίτηση ή κατάργηση δίκης, εξάλειψη, εγγραφή ή άρση διεκδικήσεων ή κατασχέσεων, εγγράφει προσημειώσεις και υποθήκες, παρέχει εμπράγματες ασφάλειες σε κινητά ή ακίνητα της εταιρείας, συναινεί σε εξαλείψεις υποθηκών και προσημειώσεων, μισθώνει ή εκμισθώνει κινητά ή ακίνητα της εταιρείας και γενικά ενεργεί κάθε σύμβαση ή δικαιοπραξία, η οποία αφορά την εταιρεία, όπως αγορές και πωλήσεις ακινήτων, αυτοκινήτων, μηχανημάτων και συντάσσει τον ισολογισμό, κρατεί τα εμπορικά βιβλία της εταιρείας, βεβαιώνει τα στοιχεία της εταιρείας , γ] διορίζει και παύει το προσωπικό της εταιρείας, υπογράφει διασαφήσεις και τελωνειακά έγγραφα, παραλαμβάνει εμπορεύματα από τα Τελωνεία και τις Γενικές Αποθήκες και από κάθε πρόσωπο και το Δημόσιο και ενεργεί για την αποστολή εμπορευμάτων στην ημεδαπή ή αλλοδαπή, παρίσταται και εκπροσωπεί την εταιρεία σε δημοπρασίες ή μειοδοτικούς διαγωνισμούς κάθε είδους και σε κάθε αρχή και γενικά διακανονίζει ό,τι έχει σχέση με την λειτουργία της εταιρείας, υπέχει την ευθύνη του διαχειριστή σύμφωνα με τον νόμο, ενεργεί όλες τις πράξεις που επιβάλλονται για όφελος της εταιρείας και εκτελεί τα καθήκοντα που επιβάλλονται στον διαχειριστή σύμφωνα

με τον νόμο και το παρόν. Ακόμα ο διαχειριστής είναι υποχρεωμένος να εκτελεί όλα τα νόμιμα σχετικά με την δημοσίευση και την κατάρτιση ετήσιων οικονομικών καταστάσεων και απογραφών, την τήρηση βιβλίων και την σύγκληση των Συνελεύσεων. Πράξεις του διαχειριστή ακόμη κι αν είναι εκτός του εταιρικού σκοπού, δεσμεύουν την εταιρεία απέναντι στους τρίτους, εκτός αν η Εταιρεία αποδείξει ότι ο τρίτος γνώριζε την υπέρβαση του εταιρικού σκοπού ή όφειλε να την γνωρίζει.

ΑΡΘΡΟ 10ο

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

1] Η εταιρική χρήση αρχίζει την 1η Ιανουαρίου κάθε χρόνου και λήγει στις 31 Δεκεμβρίου του ιδίου έτους. Στο τέλος της εταιρικής χρήσης ο διαχειριστής πρέπει να κάνει απογραφή του ενεργητικού και του παθητικού της εταιρείας και με βάση την απογραφή αυτή, να συντάξει τον ισολογισμό που απεικονίζει την οικονομική κατάσταση της εταιρείας. 2] Για την κατάρτιση των ετησίων οικονομικών καταστάσεων, εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις των άρθρων 42α, 42β, 42γ, 42δ, 42ε, 43 και 43α του Κωδικοποιημένου Νόμου 2190/1920 ‘’περί Ανωνύμων Εταιρειών’’, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν. 3] Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις [ισολογισμός, αποτελέσματα χρήσης, πίνακας διαθέσεων αποτελεσμάτων και προσάρτημα] και οι σχετικές εκθέσεις του διαχειριστή και των ελεγκτών, υποβάλλονται με επιμέλεια του διαχειριστή, στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 του Νόμου 3190/1955. Η καταχώρηση στο Μητρώο των αρχικών και των τροποποιημένων οικονομικών καταστάσεων, πρέπει να

γίνεται σε χρόνο, που να επιτρέπει την τήρηση των προθεσμιών της παραγράφου 2 του άρθρου 8 του Νόμου 3190/1955. Οι διατάξεις των παραγράφων 1,2,4 και 5 του άρθρου 43β του κωδικοποιημένου Νόμου 2190/1920, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, εφαρμόζεται ανάλογα.

ΑΡΘΡΟ 11ο

ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ

Από τα καθαρά κέρδη της εταιρείας αφαιρείται κάθε χρόνο το ένα εικοστό [1/20] για να σχηματισθεί αποθεματικό κεφάλαιο μέχρι να φτάσει αυτό το ένα τρίτο [1/3] του εταιρικού κεφαλαίου. Κέρδη για διανομή είναι αυτά που απομένουν αφού αφαιρεθεί και το ποσό που απαιτείται για τη δημιουργία αποθεματικού κεφαλαίου. Γενικά η Συνέλευση έχει το δικαίωμα να εξουσιοδοτήσει τον διαχειριστή για τον σχηματισμό εκτάκτου αποθεματικού, προσδιορίζοντας το ποσό του και το σκοπό που θα εξυπηρετήσει .

ΑΡΘΡΟ 12ο

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΕΤΑΙΡΟΥ

Οι εταίροι έχουν δικαίωμα στα καθαρά κέρδη κάθε χρόνο που βγαίνουν από τον ισολογισμό, όχι όμως και στο ποσό του αποθεματικού. Οι εταίροι δεν μπορούν, με ποινή ακυρότητας να συμμετέχουν σε άλλες εταιρείες Περιορισμένης Ευθύνης που επιδιώκουν ομοειδής σκοπούς με αυτούς της εταιρείας χωρίς την σύμφωνη γνώμη του άλλου εταίρου .

ΑΡΘΡΟ 13ο
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης μπορεί να γίνει με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης, η οποία λαμβάνεται με την διαδικασία του άρθρου 8 του παρόντος. Κάθε τροποποίηση του καταστατικού πρέπει να γίνει με τις νόμιμες διατυπώσεις όπως αυτές ορίζονται στο Νόμο 3190/1955 και στο Π.Δ. 279/1993. Η αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου μπορεί να γίνει με τροποποίηση του καταστατικού ύστερα από απόφαση της Γενικής Συνέλευσης, η οποία λαμβάνεται κατά τον προαναφερόμενο τρόπο. Η τυχόν ανάληψη του νέου εταιρικού κεφαλαίου θα γίνεται ύστερα από απόφαση και ομόφωνη γνώμη όλων των εταίρων της εταιρείας. Η μείωση του εταιρικού κεφαλαίου μπορεί να γίνει μόνο με τροποποίηση του καταστατικού και με απόφαση, η οποία λαμβάνεται από την Γενική Συνέλευση κατά τον ίδιο αναφερόμενο τρόπο.

ΑΡΘΡΟ 14ο

Σε περίπτωση θανάτου ενός εκ των εταίρων, η εταιρεία δεν διαλύεται, αλλά εξακολουθεί να υπάρχει για τον υπόλοιπο χρόνο, όπως αναφέρεται στο άρθρο 6 του παρόντος.

ΑΡΘΡΟ 15ο
ΔΙΑΛΥΣΗ-ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

Η εταιρεία λύεται στις περιπτώσεις που ορίζει ο Νόμος 3190/1955 σε συνδυασμό με το άρθρο 43α του Π.Δ. 279/1933, με την πάροδο του χρόνου διαρκείας της, εκτός αν, πριν την λήξη της, η Συνέλευση αποφασίσει την παράταση της λειτουργίας της. Όταν λυθεί η εταιρεία,

εκτός από την περίπτωση της κήρυξής της σε πτώχευση, ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης. Μέχρι να τελειώσει η εκκαθάριση και η διανομή, η εταιρεία εξακολουθεί να έχει την επωνυμία της στην οποία, όμως προστίθενται οι λέξεις ‘’υπό εκκαθάριση’’. Η εκκαθάριση θα γίνεται από τους εταίρους αυτής οι οποίοι θα ενεργούν κάθε πράξη που ορίζεται από τον νόμο και το καταστατικό μέχρι να ολοκληρωθεί η εκκαθάριση.

ΑΡΘΡΟ 16ο

Μόλις αρχίσει η εκκαθάριση, οι εκκαθαριστές, είναι υποχρεωμένοι να κάνουν απογραφή της εταιρικής περιουσίας και να συντάξουν τον ισολογισμό, ο οποίος θα δημοσιευθεί με επιμέλειά τους, όπως ορίζει ο νόμος. Αν εξακολουθήσει η εκκαθάριση, οι εκκαθαριστές πρέπει να κάνουν ισολογισμό κάθε έτος.

ΑΡΘΡΟ 17ο

Μετά την περάτωση της εκκαθάρισης, οι εκκαθαριστές καταρτίζουν τον τελικό ισολογισμό, που υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 παράγραφος 1 του Νόμου 3190/1955, όπως ισχύει σήμερα και δημοσιεύεται στο δελτίο που προβλέπεται στην παράγραφο 3 του ιδίου άρθρου. Στην συνέχεια διανέμουν το προϊόν της εκκαθάρισης της εταιρικής περιουσίας, στους εταίρους, ανάλογα με την μερίδα συμμετοχής τους.

ΑΡΘΡΟ 18ο

Οι διατάξεις και οι όροι του καταστατικού αυτού, είναι αυτοδικαίως ισχυροί και για κάθε καθολικό ή ειδικό διάδοχο των εταίρων. Για κάθε θέμα και όρο της εταιρείας που δεν προβλέφθηκε ειδικά στο παρόν, εφαρμόζονται οι διατάξεις του Νόμου 3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Π.Δ. 279/27.7.1993 [ΦΕΚ Α τεύχος 122] κι αν δεν προβλέπει τίποτα αυτός ο Νόμος, οι γενικές διατάξεις του Αστικού Κώδικα και του Εμπορικού Νόμου, που εφαρμόζονται ανάλογα. Κάθε συμπλήρωση ή τροποποίηση του παρόντος για να καταστεί ισχυρή και υποχρεωτική για την εταιρεία και έναντι των τρίτων, πρέπει να υποβληθεί στις διατυπώσεις δημοσιότητας που ορίζει ο Νόμος.

ΑΡΘΡΟ 19ο

Κατά την εκκαθάριση της εταιρείας κάθε διαφωνία και διαφορά που προκύπτει μεταξύ των κληρονόμων των εταίρων και του διαχειριστή ή διαχειριστών θα λύεται από τα αρμόδια Δικαστήρια της Αθήνας.

Οι εμφανιζόμενοι δηλώνουν ότι το ισχύον σήμερα τελικό κείμενο του καταστατικού έχει ως ανωτέρω αναφέρεται. Εγώ ο συμβολαιογράφος υπενθύμισα στους εμφανιζομένους τις διατάξεις του νόμου για την καταχώρηση του παρόντος στα βιβλία εταιρειών του Γ.Ε.Μ.Η, την οποία θα επιμεληθούν όπως μου δήλωσαν οι εμφανιζόμενοι και τις συνέπειες σε περίπτωση παράλειψής της καθώς και την καταχώρηση του στο αρμόδιο Επιμελητήριο, τις διατάξεις των άρθρων 11 και 72 του Π.Δ. 129/1989, όπως ισχύει σήμερα, καθώς και τις διατάξεις του Π.Δ. 419/1986, του ν. 2065/1992 του ν. 2081/1992 και του Π.Δ. 279/1993. Τέλος οι

εμφανιζόμενοι δηλώνουν ότι μόνιμη κατοικία έχουν αυτήν που αναφέρεται στην αρχή του παρόντος. Προς βεβαίωση όλων των παραπάνω συντάχθηκε το παρόν από εννέα κατά συνέχεια φύλλα, για το οποίο επικολλήθηκε τέλος μεγαροσήμου ένα ευρώ [1] στο πρωτότυπο και δύο [2] ευρώ σε κάθε αντίγραφο και εισπράχθηκαν δικαιώματα του παρόντος ευρώ 68,00 και ευρώ 90,00 για αντίγραφα. Επί των εισπραχθέντων δικαιωμάτων μου εν συνόλω ευρώ 158,00 εισπράχθηκε Φ.Π.Α ευρώ 37,92. Η πράξη αυτή διαβάστηκε στους εμφανιζόμενους από την αρχή μέχρι το τέλος, οι οποίοι την άκουσαν, την βεβαίωσαν, συμφώνησαν στο περιεχόμενό της και το υπέγραψαν αυτοί και εγώ ο συμβολαιογράφος όπως ορίζει ο νόμος.

ΟΙ ΕΜΦΑΝΙΖΟΜΕΝΟΙ: Δημήτριος Α. Σίλδιρης, Ειρήνη Α. Κατσού.

Ο Συμβολαιογράφος [Τ.Σ] Σπυρίδων Λ. Παπαγιαννάκος

Ακριβές αντίγραφο Κορωπί αυθημερόν

Ο ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ ΚΡΩΠΙΑΣ