ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Ελ. Βενιζέλου 12
Τ.Κ.: 34100
Πληροφορίες: MAKRIS PANAGIOTIS
Τηλέφωνο: 2221023510
E-mail: INFO@EVIACHAMBER.GR

Χαλκίδα,14/01/2021
Αριθ.Πρωτ.: 2303587

Α Ν Α Κ Ο Ι Ν Ω Σ Η

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΠΡΟΣΗΛΙΟΝΠΑΡΑΓΩΓΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Την **14/01/2021** καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με κωδικό αριθμό καταχώρισης **2449581** η από **23/12/2020** απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΠΡΟΣΗΛΙΟΝ ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο **ΠΡΟΣΗΛΙΟΝ** & αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **7506301000** (πρώην Μ.Α.Ε. 62995/01ΑΤ/Β/07/185), σύμφωνα με την οποία **εγκρίθηκε, σε συνδυασμό με την παρασχεθείσα εξουσιοδότηση προς το Διοικητικό Συμβούλιο αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου, η κατάργηση των δικαιωμάτων προτίμησης υπέρ των υφιστάμενων μετόχων της εταιρείας για τους λόγους που διαλαμβάνονται στην από 23/12/2020 έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας, σύμφωνα με το άρθρο 27 παρ. 1 του ν. 4548/2018 και η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης"**

Η καταχώριση έγινε, μετά από «έλεγχο πληρότητας», όπως ορίζεται στη διάταξη του άρθρου 85, παράγρ. 2ε, του Ν. 4635/2019 (ΦΕΚ 167/Α)

.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΕΜΗ α/α

ΜΑΚΡΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

<u>Κοινοποίηση</u>:

1. ΠΡΟΣΗΛΙΟΝ ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
   ΚΕΛΑΙΔΙΤΗ 2, 34600, Ν.ΑΡΤΑΚΗ

«ΠΡΟΣΗΛΙΟΝ ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και το διακριτικό τίτλο «ΠΡΟΣΗΛΙΟΝ», με αρ. ΓΕΜΗ 7506301000 (έδρα. Ν. Αρτάκη Χαλκίδας, οδός Δ. Κελαϊδίτη αρ. 2).

Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας προς την Έκτακτη Γενική Συνέλευση των Μετόχων της εταιρείας της 23/12/2020 σύμφωνα με το άρθρο 27 παράγραφος 1 του ν. 4548/2018 αναφορικά με την προτεινόμενη κατάργηση του δικαιώματος προτίμησης των υφισταμένων μετόχων.

Κυρίες και κύριοι Μέτοχοι,

Το Διοικητικό Συμβούλιο, έχοντας ως πρωταρχικό κριτήριο το εταιρικό συμφέρον προτείνει στην Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας, κατά το ποσό των δώδεκα χιλιάδων (12.000) ευρώ με την έκδοση χιλίων διακοσίων (1.200) νέων κοινών ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας δέκα (10) ευρώ εκάστης και τιμή διάθεσης κάθε μετοχής το ποσό των τριών χιλιάδων πεντακοσίων δέκα (3.510) ευρώ, με μεταφορά της υπέρ το άρτιο διαφοράς στο λογαριασμό «Αποθεματικό από έκδοση Μετοχών υπέρ το Άρτιο» και τροποποίηση του άρθρου 5 του καταστατικού της Εταιρείας. Η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου προτείνεται να πραγματοποιηθεί με κατάργηση του δικαιώματος προτίμησης όλων των υφισταμένων μετόχων και κάλυψη και καταβολή της αύξησης με συμψηφισμό ισόποσου, ληξιπρόθεσμου χρέους της Εταιρείας προς την Πρόεδρο του Δ.Σ. Κυριακή Κελαϊδίτη, που προέρχεται από άτοκες ταμειακές διευκολύνσεις της προς την Εταιρεία, συνολικού ποσού 4.212.000 ευρώ, παρασχεθείσες από 15/5/2019 έως και 6/3/2020.

Η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου με ταυτόχρονη κατάργηση του δικαιώματος προτίμησης των υφισταμένων μετόχων, προτείνεται με στόχο τη βελτίωση της κεφαλαιακής επάρκειας της Εταιρείας, την αποπληρωμή μεγάλου τμήματος του υποχρεώσεών της, χωρίς να επηρεαστεί η ρευστότητά της και την εξυπηρέτηση της απρόσκοπτης συνέχισης της επιτυχημένης δραστηριότητάς της, ιδίως στο τομέα της αγοράς και εκμετάλλευσης ακινήτων.

Η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας με κατάργηση του δικαιώματος προτίμησης των υφισταμένων μετόχων, αποτελεί ένα αποτελεσματικό μέτρο για την επίτευξη των ανωτέρω στόχων, και υπό τις παρούσες συνθήκες είναι απαραίτητη για την Εταιρεία, καθόσον, όπως είναι

γνωστό η Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου κ. Κυριακή Κελαϊδίτη έχει παράσχει προς την εταιρεία ταμειακές διευκολύνσεις για την άμεση και έγκαιρη χρηματοδότηση της εταιρείας προς το σκοπό αγοράς ακινήτων με ιδιαίτερα ευνοϊκούς όρους. Τα ποσά των άνω ταμειακών διευκολύνσεων έχουν ήδη χρησιμοποιηθεί και αναλωθεί για τον ανωτέρω σκοπό, με επωφελείς για την εταιρεία αγορές ακινήτων. Η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου με την κεφαλαιοποίηση των άνω υποχρεώσεων της Εταιρείας, ποσού 4.212.000 ευρώ, μετά από κατάργηση του δικαιώματος προτίμησης των υφισταμένων μετόχων, επιτρέπει την άμεση αποπληρωμή των ανωτέρω ληξιπρόθεσμων υποχρεώσεων της εταιρείας προς την Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβούλιου, χωρίς να απαιτείται η Εταιρεία να προχωρήσει για το σκοπό αυτό σε δανεισμό ή περαιτέρω εκταμίευση μετρητών. Οι υφιστάμενοι μέτοχοι θα επωφεληθούν από τη διάχυση της ωφέλειας που θα προκύψει για την Εταιρεία μέσω της αύξησης (βελτίωση χρηματοοικονομικής θέσης δια της αύξησης των ιδίων κεφαλαίων και της μείωσης των υποχρεώσεων της).

Η προτεινόμενη τιμή διάθεσης των νέων μετοχών (€3.510 ανά μετοχή) είναι ιδιαιτέρως συμφέρουσα για την Εταιρεία, διότι, μεταξύ άλλων, είναι πολλαπλάσια της ονομαστικής αξίας της μετοχής (€10).

Υπό το πρίσμα των ανωτέρω, το Διοικητικό Συμβούλιο κρίνει ότι η κατάργηση του δικαιώματος προτίμησης των παλαιών μετόχων εξυπηρετεί το εταιρικό συμφέρον και είναι εύλογη και αναγκαία για την επίτευξη των ανωτέρω εκτεθέντων σκοπών.

Το Διοικητικό Συμβούλιο
Ν. Αρτάκη Χαλκίδας, 24/11/2020

Η Πρόεδρος και Δ/νουσα Σύμβουλος — Η Αντιπρόεδρος

Κυριακή Κελαϊδίτη — Παναγιώτα Σουλιώτη

Το Μέλος

Σοφία Σουλιώτη