Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: Α΄ ΑΕ

Αθήνα,08/01/2021
Αριθ. Πρωτ.:2308006

Πληροφορίες: ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΥ ΣΟΦΙΑ
Τηλέφωνο: 2103382401
E-mail: sandrou@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΙΑΝΟΣ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΙΑΝΟΣ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **7822501000**.

Την **04/01/2021** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με ΚΑΚ **2444585,** το από 11/12/2020 Πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας με την επωνυμία **ΙΑΝΟΣ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΙΑΝΟΣ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **7822501000**, από το οποίο προκύπτει ότι:

1) Ο Πρόεδρος ενημερώνει το Διοικητικό Συμβούλιο ότι, σε εκτέλεση της ανωτέρω από 10.12.2020 Απόφασης της Γ.Σ., το Δ.Σ. οφείλει να προβεί σε ανακοίνωση στο ΓΕΜΗ
1. της παροχής άδειας για:
α. τη διατήρηση εκ μέρους της Εταιρίας μας της εγγύησης υπέρ της εταιρίας με την επωνυμία «ΛΥΚΟΥΡΓΟΣ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
β. την παροχή νέων εμπράγματων ασφαλειών (ήτοι, ι. Ενέχυρο επί απαιτήσεων της Εταιρείας μας από μισθώματα, δυνάμει του από 10.11.2007 Ιδιωτικού Συμφωνητικού Μίσθωσης , ως εκάστοτε ισχύοντος, και ιι. Ενέχυρο επί του καταθετικού λογαριασμού της Εταιρείας μας στον οποίο πιστώνονται ή/και θα πιστώνονται τα εν λόγω μισθώματα) προς εξασφάλιση των απαιτήσεων της Τράπεζας Πειραιώς ως Εκπροσώπου των Ομολογιούχων και για λογαριασμό των Ομολογιούχων από το από Δάνειο, όπως εκάστοτε ισχύει.
και παροχή σχετικών εξουσιοδοτήσεων,
Ο Πρόεδρος πρότεινε να εξουσιοδοτηθεί η γραμματέας Δ.Σ., κ. Άρτεμις Χωνιανάκη, για να προβεί σε κάθε ενέργεια που κρίνεται απαραίτητη, σκόπιμη ή πρόσφορη για την τήρηση των σύμφωνα με το άρθρο 101 του ν. 4548/2018 προβλεπόμενων διατυπώσεων δημοσιότητας της ανακοίνωσης για τη χορήγηση άδειας για την διατήρηση της ανωτέρω εγγύησης και παροχή των ανωτέρω εμπράγματων ασφαλειών.
Μετά από διαλογική συζήτηση το Διοικητικό Συμβούλιο και έκαστο μέλος αυτού, επιβεβαιώνοντας όσα αναφέρει ο Πρόεδρος ανωτέρω και λαμβάνοντας υπόψη την από 10.12.2020 Απόφαση της Γ.Σ., δέχεται ρητά και ανεπιφύλακτα την παραπάνω εισήγηση και ομόφωνα αποφασίζει να εξουσιοδοτήσει την κ. Άρτεμις Χωνιανάκη (Γραμματέα Δ.Σ.), όπως ενεργώντας ατομικά, και χωρίς να απαιτείται η σύμπραξη οποιουδήποτε άλλου, προβαίνει σε κάθε ενέργεια που κρίνεται απαραίτητη, σκόπιμη ή πρόσφορη για την τήρηση των σύμφωνα με το άρθρο 101 του ν. 4548/2018 προβλεπόμενων διατυπώσεων δημοσιότητας της ανακοίνωσης για τη χορήγηση άδειας για την διατήρηση της ανωτέρω εγγύησης και την παροχή των ανωτέρω εμπράγματων ασφαλειών.
Το ΔΣ αναγνωρίζει στο εξής όλες τις πράξεις του εντολοδόχου κ. Γ. Θεοδοσίου που θα ενεργηθούν μέσα στα όρια της εντολής που του/τους δόθηκε, ως νόμιμες, ισχυρές και δεσμευτικές για την εταιρία.

2) Ορισμός εκπροσώπων για την υπογραφή της Πράξης Τροποποίησης του Ομολογιακού Δανείου με την Τράπεζα Πειραιώς ως εκπρόσωπο των Ομολογιούχων.
Μετά από διαλογική συζήτηση και αφού άπαντα τα παριστάμενα μέλη μελέτησαν τους όρους των δανειακών και εξασφαλιστικών συμβάσεων, το Διοικητικό Συμβούλιο και έκαστο μέλος αυτού, επιβεβαιώνοντας όσα αναφέρει ο Πρόεδρος ανωτέρω, συμπεριλαμβανομένης της υπαγωγής της εν θέματι συναλλαγής στις απαγορεύσεις της παρ. 2 του αρ. 99 του Ν. 4548/2018, δέχεται ρητά και ανεπιφύλακτα την παραπάνω εισήγηση και ομόφωνα αποφασίζει:
Να εξουσιοδοτηθεί ο Πρόεδρος Δ.Σ., κος Θεοδοσίου Γεώργιος, όπως υπογράψει για λογαριασμό της Εταιρίας
1. την Πράξη Τροποποίησης του Ομολογιακού Δανείου και τους τυχόν νέους τίτλους που θα εκδοθούν.
2. τη σύμβαση σύστασης ενεχύρου επί κάθε απαίτησης της Εταιρείας μας , ως εκμισθώτριας που απορρέει από το από 10.11.2007 Ιδιωτικό Συμφωνητικό Μίσθωσης όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις από 06.10.2008, 19.10.2009, 28.01.2010, 20.10.2010, 09.07.2012, 01.04.2013, 01.09.2020 και 13.11.2020 τροποποιήσεις αυτού και

όπως εκάστοτε ισχύει το οποίο θα επεκτείνεται αυτοδικαίως και θα καταλαμβάνει και κάθε άλλη μελλοντική μίσθωση του περιγραφόμενου σε αυτό ακινήτου, που τυχόν συναφθεί με νέους μισθωτές μετά την λήξη ή την με οποιονδήποτε τρόπο λύση της παραπάνω μίσθωσης ,

3. την σύμβαση σύστασης ενεχύρου επί της χρηματικής κατάθεσης που θα αφορά τον λογαριασμό στον οποίο θα πιστώνονται τα ως άνω μισθώματα.

«**Η παρούσα καταχώριση και δημοσίευση**, που υπάγεται στις αυτοματοποιημένες καταχωρίσεις, **έγινε από τη Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.** (μεταβατικά και επειδή δεν έχουν υλοποιηθεί οι αιτήσεις για τις αυτοματοποιημένες καταχωρίσεις), **χωρίς τη διενέργεια ελέγχου πληρότητας ή ελέγχου νομιμότητας και χωρίς έλεγχο του περιεχομένου των πράξεων και των στοιχείων, που υποβλήθηκαν με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου (άρθρα 85 & 102 του Ν. 4635/2019 (ΦΕΚ 167/Α)»..**

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ



ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx