ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΙΚΕ, Ο.Ε., Ε.Ε., ΛΟΙΠΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΝ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: Ο.Ε. & Ε.Ε.
Πληροφορίες: ΛΑΜΠΡΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
Τηλέφωνο: 210-3382122
Fax: 2103616464
E-mail: lamprou@acci.gr

Αθήνα,29/12/2020
Αριθ. Πρωτ.:2296722

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **Β. ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.**, και αριθμό ΓΕΜΗ **7194501000**.

Την **29/12/2020** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **2433729**, το από 08/12/2020 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 3, και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «Β. ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.», και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 7194501000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η παρούσα καταχώριση και δημοσίευση, που υπάγεται στις αυτοματοποιημένες καταχωρίσεις, **έγινε από την Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.** (μεταβατικά και επειδή δεν έχουν υλοποιηθεί οι αιτήσεις για τις αυτοματοποιημένες καταχωρίσεις), **χωρίς τη διενέργεια ελέγχου πληρότητας ή ελέγχου νομιμότητας και χωρίς έλεγχο του περιεχομένου των πράξεων και των στοιχείων, που υποβλήθηκαν με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου (άρθρα 85 & 102 του Ν. 4635/2019 (ΦΕΚ 167/Α).**

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΔΙΟΝΥΣΙΑ ΓΑΡΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΤΡΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ Β. ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε

ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΑΥΤΟΥ

Στην Αθήνα σήμερα την 08η Δεκεμβρίου 2020 οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

1. **Βασίλειος Σπυρόπουλος** του Ευαγγέλου, κάτοικος Αγ. Δημητρίου, οδός Απ. Παύλου, αριθμ. 43, κάτοχος του υπ' αριθμ. ΑΚ 014468 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας, με Α.Φ.Μ. 026034693, Δ.Ο.Υ Αγ. Δημητρίου
2. **Αλέξανδρος Σπυρόπουλος** του Βασιλείου, κάτοικος Αθηνών, οδός Δερβενίων, αριθμ. 25-27, κάτοχος του υπ' αριθμ. Φ 000222 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας, με Α.Φ.Μ. 126620243, Δ.Ο.Υ Αγ. Δημητρίου
3. **Σπύρος Τσεκούρας** του Ευαγγέλου, κάτοικος Κυψέλης Αθηνών, οδός Βρύαντος, αριθμ. 20, κάτοχος του υπ' αριθμ. ΑΝ 514258 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας, με Α.Φ.Μ. 033585733, Δ.Ο.Υ ΙΓ' Αθηνών.

Συμφωνούν, συνομολογούν και κάνουν αμοιβαία αποδεκτά τα ακόλουθα:

Δυνάμει του από 13.11.2006 ιδιωτικού συμφωνητικού το οποίο καταχωρήθηκε στο Πρωτοδικείο Αθηνών με αριθμό καταχώρισης 17323/2006 συστάθηκε μεταξύ του Βασιλείου Σπυρόπουλου και του Αναστάσιου Ιωαννίδη η ετερόρρυθμη εταιρεία με την επωνυμία «**Β. ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.**», εφεξής η «Εταιρεία», η οποία έλαβε Α.Φ.Μ. 998861816 Δ.Ο.Υ Αγ. Δημητρίου, με έδρα το Δήμο Αγ. Δημητρίου, επί της οδού Πριάμου, αριθμ. 95, διάρκειας αορίστου χρόνου και σκοπό εκμετάλλευσης την πραγματοποίηση μελετών εσωτερικής διακόσμησης και διαμόρφωσης καθώς και την πραγματοποίηση εργασιών κατασκευής, διακόσμησης και εσωτερικής διαμόρφωσης και την εμπορία συναφών ειδών.

Το εταιρικό δε κεφάλαιο της εταιρείας ορίστηκε στο ποσό των **τριών χιλιάδων (3.000,00)** ευρώ εκ των οποίων ο Βασίλειος Σπυρόπουλος εισέφερε μετρητά ευρώ δύο χιλιάδων επτακοσίων (2.700,00) και ορίστηκε διαχειριστής και εκπρόσωπος αυτής, ενώ ο Αναστάσιος Ιωαννίδης εισέφερε μετρητά ευρώ τριακοσίων (300,00). Το ποσοστό συμμετοχής κάθε εταίρου στα κέρδη και στις ζημίες ορίστηκε για τον μεν Βασίλειο Σπυρόπουλο, ομόρρυθμο εταίρο, στο ποσοστό του 90% για τον δε Αναστάσιο Ιωαννίδη, ετερόρρυθμο εταίρο, στο

ποσοστό του 10%, ήτοι ανάλογο με την εταιρική εισφορά αυτών εις το ταμείο της εταιρείας.

Στην συνέχεια δυνάμει του από 11.02.2016 Ιδιωτικού Συμφωνητικού Τροποποίησης Καταστατικού Ετερορρύθμου Εταιρείας, το οποίο καταχωρήθηκε στο Γ.Ε.ΜΗ την **17.02.2016** με **Κ.Α.Κ 574676** ο αρχικός εταίρος Αναστάσιος Ιωαννίδης συναινούντος του πρώτου των με το παρόν συμβαλλομένων, Βασιλείου Σπυρόπουλου, πώλησε, εκχώρησε και μεταβίβασε όλη την εταιρική του μερίδα, ανερχόμενη σε ποσοστό 10% επί του συνολικού εταιρικού κεφαλαίου στο δεύτερο των συμβαλλομένων Αλέξανδρο Σπυρόπουλο ο οποίος υπεισήλθε στο σύνολο των δικαιωμάτων και υποχρεώσεων του μεταβιβάζοντος και αποχωρούντος εταίρου. Μετά την μεταβίβαση δε αυτή η συμμετοχή των εταίρων στο εταιρικό κεφάλαιο της εταιρείας ανήλθε σε ποσοστό 90% για τον Βασίλειο Σπυρόπουλο και σε ποσοστό 10% για τον Αλέξανδρο Σπυρόπουλο.

Στην συνέχεια δυνάμει του από 01.08.2018 Ιδιωτικού Συμφωνητικού Τροποποίησης Καταστατικού Ετερορρύθμου Εταιρείας, το οποίο καταχωρήθηκε στο Γ.Ε.ΜΗ την **17.08.2018** με **Κ.Α.Κ 144687** ο πρώτος συμβαλλόμενος Βασίλειος Σπυρόπουλος συναινούντος του δευτέρου των συμβαλλομένων, πώλησε, εκχώρησε και μεταβίβασε στον τρίτο συμβαλλόμενο Σπύρο Τσεκούρα, κεφάλαιο κυριότητάς του που αντιστοιχεί σε ποσοστό 10% επί του συνολικού εταιρικού κεφαλαίου. Κατόπιν δε της μεταβιβάσεως αυτής, η συμμετοχή των εταίρων στο εταιρικό κεφάλαιο της εταιρείας ανήλθε σε ποσοστό 80% για τον Βασίλειο Σπυρόπουλο, σε ποσοστό 10% για τον Αλέξανδρο Σπυρόπουλο και σε ποσοστό 10% για τον Σπύρο Τσεκούρα. Πλέον τούτου, εμπλουτίστηκε τόσο το άρθρο που αναφέρεται στον σκοπό της εταιρείας όσο και το αυτό που αναφέρεται στον διαχειριστή της. Συνέπεια δε όλων των ανωτέρω τροποποιήθηκαν τα άρθρα 3, 5, 6 και 7 του καταστατικού της εταιρείας.

Έκτοτε ουδεμία άλλη τροποποίηση του καταστατικού της Εταιρείας δεν έχει γίνει και η Εταιρεία λειτούργει κανονικά και νόμιμα, δεν έχει λυθεί, πτωχεύσει ή τεθεί σε αναγκαστική διαχείριση ή εκκαθάριση μέχρι και σήμερα.

Η ανωτέρω εταιρεία έχει απογραφεί στο Γ.Ε.Μ.Η. με αριθμ. 7194501000.

Ήδη **σήμερα με το παρόν** τα εδώ συμβαλλόμενα μέρη **συμφωνούν, συνομολογούν και κάνουν αμοιβαία αποδεκτά τα ακόλουθα**:

Ο εταιρικός σκοπός της εταιρείας εμπλουτίζεται και τροποποιείται με τις κατωτέρω προσθήκες:

1. Την πραγματοποίηση πάσης φύσεως εισαγωγών και εξαγωγών, καθώς και την εμπορία παντός είδους μηχανημάτων, ανταλλακτικών πρώτων υλών, αγροτικών προϊόντων και καταναλωτικών αγαθών εν γένει.
2. Την αντιπροσώπευση βιομηχανιών και βιοτεχνιών του εσωτερικού και εξωτερικού για τα παραγόμενα προϊόντα αυτών καθώς και την πώληση των εμπορευμάτων τους απ' ευθείας ή μέσω αντιπροσώπων, τόσο στην Ελλάδα όσο και στο Εξωτερικό.
3. Την εκπόνηση μελετών, την επίβλεψη και εκτέλεση πάσης φύσεως τεχνικών έργων, καθώς και την παροχή τεχνικών και πάσης φύσεως υπηρεσιών σε σχέση με τα έργα αυτά.
4. Την συντήρηση και επισκευή μηχανημάτων πάσης φύσεως.
5. Την παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών αναφορικά με σχέδια ανάπτυξης, επένδυσης και βελτίωσης.
6. Την εμπορική και επενδυτική δραστηριότητα επί ακινήτων παντός είδους (ενδεικτικά και όχι περιοριστικά πολυκατοικίες, διαμερίσματα, γραφεία, καταστήματα, αποθήκες, ξενοδοχεία κλπ.) και οικοπέδων συμπεριλαμβανομένης, της αγοράς, πώλησης, διαχείρισης και εν γένει εκμετάλλευσης τους.
7. Τις παντός είδους εκμισθώσεις, μισθώσεις και υπομισθώσεις ακινήτων ή δικαιωμάτων επί ακινήτων παντός είδους, χρήσεως, ή προορισμού με οποιουσδήποτε όρους ή μορφή.
8. Την ανέγερση οικοδομών και την διενέργεια επισκευών, αναπαλαίωσης και συντήρησης ακινήτων.
9. Την παροχή τεχνικών συμβουλών και υπηρεσιών επί θεμάτων διαχείρισης και εκμετάλλευσης ακινήτων.
10. Την παροχή υπηρεσιών διαχείρισης και συντήρησης ακινήτων καθώς και κάθε άλλης πράξης που έχει σκοπό την εξυπηρέτηση, πολυκατοικιών και γραφείων.

Κατόπιν των ανωτέρω, άπαντες οι εταίροι της ως άνω Εταιρείας, Βασίλειος Σπυρόπουλος, Αλέξανδρος Σπυρόπουλος και Σπύρος Τσεκούρας, αποφασίζουν ομόφωνα **την αντίστοιχη τροποποίηση του άρθρου 3** του Καταστατικού της Εταιρείας, τα οποία έχουν ως ακολούθως:

<u>ΑΡΘΡΟ 3 – ΣΚΟΠΟΣ</u>

Ο σκοπός της εταιρείας ορίζεται:

1. *Η εκπόνηση αρχιτεκτονικών, τεχνικών και εν γένει πάσης φύσεως μελετών εσωτερικής διακόσμησης και διαμόρφωσης.*
2. *Η πραγματοποίηση εργασιών κατασκευής, διακόσμησης και εσωτερικής διαμόρφωσης και η εμπορία συναφών ειδών.*
3. *Η πραγματοποίηση εργασιών πάσης φύσεως ελαιοχρωματισμών, απλών και εξειδικευμένων.*
4. *Η πραγματοποίηση εργασιών τοποθέτησης Γυψοσανίδων – Πλακιδίων επί τοίχων και δαπέδων – Αλουμινίων – Σιδηροκατασκευών – Ξυλοκατασκευών και Πορτών*
5. *Η ανάληψη και εκτέλεση πάσης φύσεως κτηριακών και κατασκευαστικών εργασιών (υδραυλικές και ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις, αποξηλώσεις κλπ) είτε παρά φυσικών προσώπων, είτε παρά του Ελληνικού Δημοσίου, των Ο.Τ.Α., Νομικών Προσώπων Ιδιωτικού ή Δημοσίου Δικαίου, Οργανισμών και Επιχειρήσεων του Ιδιωτικού ή του ευρύτερου Δημόσιου Τομέα, ιδρυμάτων κλπ. ως και πάσα άλλη συναφής εργασία και παροχή τεχνικής φύσεως καθώς και η ανάληψη της μεταρρύθμισης, διαρρύθμισης, επίπλωσης κάθε είδους κτιριακών εγκαταστάσεων και μονάδων και πάσα άλλη συναφής εργασία.*
6. *Η μελέτη και επίβλεψη των ανωτέρω εργασιών (υπό στοιχείο 5 του άρθρου 3 του παρόντος).*
7. *Η αντιπροσώπευση βιομηχανιών και βιοτεχνιών του εσωτερικού και εξωτερικού για τα παραγόμενα προϊόντα αυτών καθώς και η πώληση των εμπορευμάτων τους απ΄ ευθείας ή μέσω αντιπροσώπων, τόσο στην Ελλάδα όσο και στο Εξωτερικό.*
8. *Η πραγματοποίηση πάσης φύσεως εισαγωγών και εξαγωγών, καθώς και την εμπορία παντός είδους μηχανημάτων, ανταλλακτικών πρώτων υλών, αγροτικών προϊόντων και καταναλωτικών αγαθών εν γένει.*
9. *Η εκπόνηση μελετών, η επίβλεψη και εκτέλεση πάσης φύσεως τεχνικών έργων, καθώς και η παροχή τεχνικών και πάσης φύσεως υπηρεσιών σε σχέση με τα έργα αυτά.*
10. *Η συντήρηση και επισκευή πάσης φύσεως μηχανημάτων.*
11. *Η παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών αναφορικά με σχέδια ανάπτυξης, επένδυσης και βελτίωσης.*
12. *Η εμπορική και επενδυτική δραστηριότητα επί ακινήτων παντός είδους (ενδεικτικά και όχι περιοριστικά πολυκατοικίες, διαμερίσματα, γραφεία, καταστήματα, αποθήκες, ξενοδοχεία κλπ.) και οικοπέδων συμπεριλαμβανομένης, της αγοράς, πώλησης, διαχείρισης και εν γένει εκμετάλλευσης τους.*

13. *Οι παντός είδους εκμισθώσεις, μισθώσεις και υπομισθώσεις ακινήτων ή δικαιωμάτων επί ακινήτων παντός είδους, χρήσεως, ή προορισμού με οποιουσδήποτε όρους ή μορφή.*
14. *Η ανέγερση οικοδομών και η διενέργεια επισκευών, αναπαλαίωσης και συντήρησης ακινήτων.*
15. *Η παροχή τεχνικών συμβουλών και υπηρεσιών επί θεμάτων διαχείρισης και εκμετάλλευσης ακινήτων.*
16. *Η παροχή υπηρεσιών διαχείρισης και συντήρησης ακινήτων καθώς και κάθε άλλης πράξης που έχει σκοπό την εξυπηρέτηση, πολυκατοικιών και γραφείων.*

Προς επίτευξη των ως άνω εταιρικών σκοπών η εταιρεία μπορεί: 1) Να συνιστά και να συμμετέχει σε οποιαδήποτε επιχείρηση, υφιστάμενη ή συσταθησόμενη, ομοίων ή παρεμφερών σκοπών με οποιοδήποτε εταιρικό τύπο. 2) Να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο. 3) Να ιδρύει υποκαταστήματα οπουδήποτε στην Ελλάδα. 4) Να ασκεί οποιαδήποτε συναφή επιχείρηση για την επίτευξη των κατά τα ανωτέρω επιδιωκομένων σκοπών.

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι όροι και συμφωνίες του Καταστατικού μετά τις ανωτέρω τροποποιήσεις και κωδικοποιούνται σε ενιαίο κείμενο ως εξής:

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «Β. ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.», ΚΑΤΟΠΙΝ ΤΗΣ ΑΠΟ 07.12.2020 ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ.

ΑΡΘΡΟ 1 – ΣΥΣΤΑΣΗ & ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Με το παρόν συμφωνητικό συστήνουν ετερόρρυθμο εταιρεία με την επωνυμία «Β. ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.» με την οποία θα δρα και θα συναλλάσσεται.

ΑΡΘΡΟ 2 – ΕΔΡΑ

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο δήμος Αγ. Δημητρίου, οδός Πριάμου και αριθμός 95.

ΑΡΘΡΟ 3 – ΣΚΟΠΟΣ

Ο σκοπός της εταιρείας ορίζεται:

1. **Η εκπόνηση αρχιτεκτονικών, τεχνικών και εν γένει πάσης φύσεως μελετών εσωτερικής διακόσμησης και διαμόρφωσης.**
2. **Η πραγματοποίηση εργασιών κατασκευής, διακόσμησης και εσωτερικής διαμόρφωσης και η εμπορία συναφών ειδών.**
3. **Η πραγματοποίηση εργασιών πάσης φύσεως ελαιοχρωματισμών, απλών και εξειδικευμένων.**
4. **Η πραγματοποίηση εργασιών τοποθέτησης Γυψοσανίδων – Πλακιδίων επί τοίχων και δαπέδων – Αλουμινίων – Σιδηροκατασκευών – Ξυλοκατασκευών και Πορτών**
5. **Η ανάληψη και εκτέλεση πάσης φύσεως κτηριακών και κατασκευαστικών εργασιών (υδραυλικές και ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις, αποξηλώσεις κλπ) είτε παρά φυσικών προσώπων, είτε παρά του Ελληνικού Δημοσίου, των Ο.Τ.Α., Νομικών Προσώπων Ιδιωτικού ή Δημοσίου Δικαίου, Οργανισμών και Επιχειρήσεων του Ιδιωτικού ή του ευρύτερου Δημόσιου Τομέα, ιδρυμάτων κλπ. ως και πάσα άλλη συναφής εργασία και παροχή τεχνικής φύσεως καθώς και η ανάληψη της μεταρρύθμισης, διαρρύθμισης, επίπλωσης κάθε είδους κτιριακών εγκαταστάσεων και μονάδων και πάσα άλλη συναφής εργασία.**
6. **Η μελέτη και επίβλεψη των ανωτέρω εργασιών (υπό στοιχείο 5 του άρθρου 3 του παρόντος).**
7. **Η αντιπροσώπευση βιομηχανιών και βιοτεχνιών του εσωτερικού και εξωτερικού για τα παραγόμενα προϊόντα αυτών καθώς και η πώληση των εμπορευμάτων τους απ' ευθείας ή μέσω αντιπροσώπων, τόσο στην Ελλάδα όσο και στο Εξωτερικό.**
8. **Η πραγματοποίηση πάσης φύσεως εισαγωγών και εξαγωγών, καθώς και την εμπορία παντός είδους μηχανημάτων, ανταλλακτικών πρώτων υλών, αγροτικών προϊόντων και καταναλωτικών αγαθών εν γένει.**
9. **Η εκπόνηση μελετών, η επίβλεψη και εκτέλεση πάσης φύσεως τεχνικών έργων, καθώς και η παροχή τεχνικών και πάσης φύσεως υπηρεσιών σε σχέση με τα έργα αυτά.**
10. **Η συντήρηση και επισκευή πάσης φύσεως μηχανημάτων.**
11. **Η παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών αναφορικά με σχέδια ανάπτυξης, επένδυσης και βελτίωσης.**
12. **Η εμπορική και επενδυτική δραστηριότητα επί ακινήτων παντός είδους (ενδεικτικά και όχι περιοριστικά πολυκατοικίες, διαμερίσματα, γραφεία, καταστήματα, αποθήκες, ξενοδοχεία κλπ.)**

και οικοπέδων συμπεριλαμβανομένης, της αγοράς, πώλησης, διαχείρισης και εν γένει εκμετάλλευσης τους.

13. **Οι παντός είδους εκμισθώσεις, μισθώσεις και υπομισθώσεις ακινήτων ή δικαιωμάτων επί ακινήτων παντός είδους, χρήσεως, ή προορισμού με οποιουσδήποτε όρους ή μορφή.**
14. **Η ανέγερση οικοδομών και η διενέργεια επισκευών, αναπαλαίωσης και συντήρησης ακινήτων.**
15. **Η παροχή τεχνικών συμβουλών και υπηρεσιών επί θεμάτων διαχείρισης και εκμετάλλευσης ακινήτων.**
16. **Η παροχή υπηρεσιών διαχείρισης και συντήρησης ακινήτων καθώς και κάθε άλλης πράξης που έχει σκοπό την εξυπηρέτηση, πολυκατοικιών και γραφείων.**

Προς επίτευξη των ως άνω εταιρικών σκοπών η εταιρεία μπορεί: 1) Να συνιστά και να συμμετέχει σε οποιαδήποτε επιχείρηση, υφιστάμενη ή συσταθησόμενη, ομοίων ή παρεμφερών σκοπών με οποιοδήποτε εταιρικό τύπο. 2) Να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο. 3) Να ιδρύει υποκαταστήματα οπουδήποτε στην Ελλάδα. 4) Να ασκεί οποιαδήποτε συναφή επιχείρηση για την επίτευξη των κατά τα ανωτέρω επιδιωκομένων σκοπών.

ΑΡΘΡΟ 4 – ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται αορίστου χρόνου.

ΑΡΘΡΟ 5 – ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται στο ποσόν των τριών χιλιάδων (3.000,00) ευρώ και συμμετέχουν σε αυτό οι εταίροι ως ακολούθως: Ο Βασίλειος Σπυρόπουλος ομόρρυθμο μέλος κατέβαλε το ποσόν των Δύο Χιλιάδων τετρακοσίων (2.400,00) ευρώ, ο Αλέξανδρος Σπυρόπουλος ετερόρρυθμο μέλος κατέβαλε το ποσό των Τριακοσίων (300,00) ευρώ και ο Σπύρος Τσεκούρα ετερόρρυθμο μέλος κατέβαλε το ποσό των Τριακοσίων (300,00) ευρώ.

Σε περίπτωση αποχώρησης η μεταβίβαση εταιρικού μεριδίου του αποχωρούντος επιτρέπεται μόνο σε εταίρο της εταιρείας και σε τρίτο μη εταίρο εφ' όσον είναι αποδεκτό από τους υπολοίπους.

ΑΡΘΡΟ 6 – ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το ποσοστό συμμετοχής καθενός από τους εταίρους εις τα κέρδη και τις ζημίες της εταιρείας, είναι ανάλογο με την εταιρική αυτών εισφορά εις το ταμείο της εταιρείας και ανέρχεται για τον μεν Σπυρόπουλο Βασίλειο ομόρρυθμο μέλος στο ποσοστό του 80%, για τους δε Σπυρόπουλο Αλέξανδρο και Σπύρο Τσεκούρα ετερόρρυθμα μέλη στο ποσοστό του 10% έκαστο.

ΑΡΘΡΟ 7 – ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ

Διαχειριστής, εκπρόσωπος και ταμίας της εταιρείας ορίζεται ο ομόρρυθμος εταίρος Σπυρόπουλος Βασίλειος, ο οποίος με την ιδιότητα αυτή θα διαχειρίζεται τις εταιρικές υποθέσεις και εργασίες, θα τηρεί τα βιβλία και φορολογικά στοιχεία, θα τηρεί το ταμείο και τους λογαριασμούς της εταιρείας, θα διενεργεί τις εισπράξεις και πληρωμές αυτής, θα εκπροσωπεί την εταιρεία ενώπιον παντός δικαστηρίου και δημόσιας, διοικητικής ή άλλης αρχής, των τραπεζών, οργανισμών και παντός φυσικού ή νομικού προσώπου δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου και θα διενεργεί κάθε πράξη εκπροσωπήσεως και διαχειρίσεως επ' ονόματι και για λογαριασμό της εταιρείας. Επίσης θα εκπροσωπεί την εταιρεία εις τις συναλλαγές αυτής, επί δε αποδοχής, τριτεγγυήσεως και οπισθογραφήσεως επιταγών και παντός πιστωτικού τίτλου για την δέσμευση της εταιρείας απαιτείται η υπογραφή του ανωτέρω διαχειριστή κάτω από την εμπορική επωνυμία.

Οι δικαιοπραξίες, οι οποίες περιέχουν είτε εκτέλεση υποχρεώσεως, είτε άσκηση δικαιώματος, είναι έγκυρες και υποχρεώνουν την εταιρεία, εφόσον διενεργούνται τον ανωτέρω διαχειριστή και φέρουν την υπογραφή αυτού κάτω από την εταιρική επωνυμία και αφορούν αποκλειστικά και μόνο τον σκοπό της εταιρείας.

Ο ανωτέρω διαχειριστής θα μπορεί να αναθέτει όλες ή μερικές από τις πράξεις διαχείρισης με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο ή/και με εξουσιοδότηση, η οποία φέρει την βεβαίωση του γνησίου της υπογραφής του από Δημόσια Αρχή, σε εταίρους ή τρίτους. Τέλος ο διαχειριστής δεν θα αμείβεται για τη διαχείριση.

ΑΡΘΡΟ 8 – ΤΑΜΕΙΟ

Κάθε χρηματικό ποσό που θα εισπράττεται από οποιονδήποτε εταίρο για λογαριασμό της εταιρείας και ανήκει σε αυτήν, θα πρέπει να κατατίθεται στο ταμείο εντός δύο (2) εργασίμων ημερών από την είσπραξή του.

ΑΡΘΡΟ 9 – ΕΡΓΑΣΙΑ ΕΤΑΙΡΩΝ

Οι εταίροι είναι υποχρεωμένοι να προσφέρουν την εργασία τους για την επιτυχία του σκοπού της εταιρείας και για αυτή δεν δικαιούνται αμοιβή. Απαγορεύεται στους εταίρους να ενεργούν για δικό τους η ξένο λογαριασμό πράξεις αντίθετες προς τα συμφέροντα της εταιρείας χωρίς την έγκριση των υπολοίπων εταίρων.

ΑΡΘΡΟ 10 – ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Ο ισολογισμός καταρτίζεται κάθε τέλος του έτους, υπογράφεται από τους εταίρους και τα προκύπτοντα κέρδη ή ζημίες κατανέμονται σύμφωνα με όσα ορίζει το άρθρο 6. Κάθε εταίρος δικαιούται να λαμβάνει γνώση αυτοπροσώπως της πορείας των εταιρικών υποθέσεων και των τηρουμένων από την εταιρεία εμπορικών βιβλίων και εγγράφων αυτής.

ΑΡΘΡΟ 11 – ΔΙΑΛΥΣΗ

Η εταιρεία διαλύεται:

1. Σε περίπτωση κατά την οποία δεν είναι εφικτός ο σκοπός αυτής
2. Με κοινή έγγραφη συμφωνία των εταίρων, οποτεδήποτε
3. Με καταγγελία από ένα τουλάχιστον εταίρο, οποτεδήποτε, για σπουδαίο λόγο.

Συμφωνείται ρητά ότι η αποχώρηση ενός η περισσοτέρων εταίρων, ο θάνατος, η πτώχευση, η θέση υπό απαγόρευση, η αφάνεια, ως και κάθε άλλη ανικανότητα προς δικαιοπραξία, δεν επιφέρει τη λύση της εταιρείας και των διαδόχων ή αντιπροσώπων του εταίρου, στο πρόσωπο του οποίου συντρέχει μία από τις παραπάνω περιπτώσεις.

ΑΡΘΡΟ 12 – ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

Τη λύση της εταιρείας επακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης και από τώρα ορίζονται εκκαθαριστές άπαντες οι εταίροι. Σε περίπτωση διαφωνίας ορίζεται, από τώρα, εκκαθαριστής ο εκάστοτε Ειρηνοδίκης Σπάτων ή από αυτόν διοριζόμενοι.

ΑΡΘΡΟ 13 – ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ

Η αύξηση του κεφαλαίου, η είσοδος η αποχώρηση εταίρου, η τροποποίηση του παρόντος καταστατικού, η εκχώρηση εταιρικού μεριδίου και η πρόσληψη ή απόλυση προσωπικού, επιτρέπεται μόνο κατόπιν ομοφώνου εγγράφου συμφωνίας των εταίρων.

ΑΡΘΡΟ 14 – ΔΙΑΙΤΗΣΙΑ

Για οποιοδήποτε θέμα, το οποίο θα προκύψει κατά τη διάρκεια λειτουργίας της εταιρείας και δεν έχει προβλεφθεί ρητά από το παρόν καταστατικό, θα εφαρμόζονται ανάλογα οι διατάξεις του Α.Κ. και του Εμπορικού Νόμου και εν πάση περιπτώσει θα λύνεται με ψηφοφορία των εταίρων και με βάση την αρχή της πλειοψηφίας και σε περίπτωση ισοψηφίας ορίζεται αρμόδιος για την επίλυση της διαφοράς ο Πρόεδρος Πρωτοδικών Αθηνών του οποίου η απόφαση είναι οριστική και αμετάκλητη.

Σε πίστωση των παραπάνω, συντάχθηκε το παρόν σε πέντε (5) όμοια πρωτότυπα, διαβάστηκε, εγκρίθηκε και υπογράφεται από τους τρείς εταίρους, οι οποίοι παίρνουν από ένα αντίγραφο, το τρίτο θα κατατεθεί εις την αρμόδια ΔΟΥ και το τελευταίο θα χρησιμοποιηθούν όπου θέλει.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΣΠΥΡΟΣ ΤΣΕΚΟΥΡΑΣ