ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ/νση: Ι. Ξανθάκη 3
Τ.Κ.: 23200
Τηλέφωνο: 2733022279
Fax: 2733022008
E-mail: gytheioc@otenet.gr

Γύθειο, 28/12/2020
Αριθ. Πρωτ. 2303499

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία: **ΤΖΙΝΑΚΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, τον διακριτικό τίτλο: **ΤΖΙΝΑΚΟΣ Ε.Π.Ε.** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **018368339000**.

Την **28η.12.2020** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **2431698**, η με αριθμό 9417/11.12.2020 Πράξη της Συμβολαιογράφου Γυθείου Μαρίας Σταθάκη - Βαρλα, από την οποία προκύπτει ότι, κατόπιν και της από 11.12.2020 απόφασης της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων, τροποποιήθηκαν τα άρθρα 1, 3, 4, 5, 6, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36 και 37, καταργήθηκαν τα άρθρα 38 και 39, και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία: ΤΖΙΝΑΚΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ, τον διακριτικό τίτλο: ΤΖΙΝΑΚΟΣ Ε.Π.Ε. και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 018368339000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
Γ.Ε.ΜΗ. ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

ΕΛΕΝΗ ΓΚΑΡΑΒΕΛΗ

Κοινοποίηση:
ΤΖΙΝΑΚΟΣ Ε.Π.Ε.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΑΡΙΘΜΟΣ 9417

ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ

ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

ΑΞΙΑΣ: 460.270,00 ΕΥΡΩ- ΕΚΤΙΜΗΣΗ Δ.Ο.Υ. ΣΠΑΡΤΗΣ:

460.270,00 ΕΥΡΩ - ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

****

Στο Γύθειο σήμερα στις έντεκα (11) του μηνός Δεκεμβρίου του έτους δύο χιλιάδες είκοσι (2020), ημέρα Παρασκευή στο γραφείο μου ιδιοκτησίας Ιωάννη Γεωργόπουλου που βρίσκεται στο Γύθειο Λακωνίας στην οδό Ορέστου και Ερμού, σ'εμένα την Συμβολαιογράφο Γυθείου που εδρεύω στο Γύθειο **ΜΑΡΙΑ ΣΤΑΘΑΚΗ - ΒΑΡΛΑ** παρουσιάστηκαν οι μη εξαιρούμενοι από το νόμο **Παναγιώτης Τζινάκος του Αναργύρου και της Κατίνας,** έμπορος, που γεννήθηκε στο Γύθειο Λακωνίας το έτος 1958, και κατοικεί στο Γύθειο, κάτοχος του Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας υπ'αριθμόν Π. 930847 που εκδόθηκε το 1994 από το ΑΤ Γυθείου, Α.Φ.Μ. 040921944. Δ.Ο.Υ. Γυθείου, ο οποίος θα ονομάζεται παρακάτω για συντομία "***ο πωλητής***" **2)**

Βασίλειος Πλαγιαννάκος του Παναγιώτη κα της Αφρόδως, οδηγός, γεννημένος στο Γύθειο Λακωνίας το έτος 1960, κάτοικος Γυθείου Λακωνίας, κάτοχος του Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας υπ' αριθ. Ν. 499199/29-4-1991 που εκδόθηκε από το Α.Τ. Γυθείου και με Α.Φ.Μ. 031527200 ΔΟΥ Γυθείου **και 3) Ιωάννης Πλαγιαννάκος του Παναγιώτη και της Αφρόδως**, αγρότης, γεννημένος στο Γύθειο Λακωνίας το έτος 1967, κάτοικος Γυθείου Λακωνίας, κάτοχος του Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας υπ' αριθ. ΑΚ372817 /23-5-2012 που εκδόθηκε από το Α.Τ. Γυθείου και με Α.Φ.Μ. 036343922 ΔΟΥ Γυθείου και **αφετέρου Ανάργυρος Τζινάκος του Παναγιώτη και της Ποτίτσας,** έμπορος, που γεννήθηκε στην Σπάρτη Λακεδαίμονος Λακωνίας το έτος 1983, και κατοικεί στο Γύθειο Λακωνίας, κάτοχος του Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας υπ'αριθμόν ΑΝ 284946 που εκδόθηκε στις 23-5-2017 από το Α.Τ.Γυθείου, Α.Φ.Μ. 300466682, Δ.Ο.Υ. Σπάρτης .

Οι ανωτέρω ζήτησαν τη σύνταξη του παρόντος, με το οποίο δήλωσαν, συμφώνησαν και αποδέχθηκαν αμοιβαία τα ακόλουθα:

Ότι έχει συσταθεί μεταξύ των αφενός συμβαλλομένων στο παρόν, **Παναγιώτη Τζινάκου του Αναργύρου και της**

Κατίνας και των **Βασιλείου Πλαγιαννάκου του Παναγιώτη και της Αφρόδως, και Ιωάννη Πλαγιαννάκου του Παναγιώτη και της Αφρόδως**, δυνάμει του υπ' αριθμ. υπ' αριθμόν 2249/21-6-1996 συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Πειραιά Αικατερίνης Αντωνίου Κούκα σύζυγο Ιωάννη Τραυλού και δημοσιεύτηκε νόμιμα και καταχωρίστηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Γυθείου, με γενικό αριθμό 3/1996 και σε περίληψη στο υπ' αριθμ. 4921/11-7-1996 Φ.Ε.Κ. (Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης), και καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 18368339000, όπως προκύπτει από το προσαρτώμενο στο παρόν υπ' αριθμ. πρωτ. 1343561.1931422/10-12-2020 Γενικό Πιστοποιητικό του Γ.Ε.ΜΗ., η Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΠΑΝ. ΤΖΙΝΑΚΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και τον διακριτικό τίτλο «Π. ΤΖΙΝΑΚΟΣ Ε.Π.Ε.». με έδρα τον πρώην Δήμο Γυθείου Λακωνίας και νυν Δήμο Ανατολικής Μάνης και με αριθμό φορολογικού μητρώου (Α.Φ.Μ.) ……., με σκοπό τον αναφερόμενο στο ανωτέρω καταστατικό, και κεφάλαιο της εν λόγω εταιρείας αρχικά ήταν τρία εκατομμύρια (3.000.000) δραχμές, και με την υπ' αριθ. 4001/16-2-2000 πράξη αύξησης εταιρικού κεφαλαίου και κωδικοποίησης καταστατικού της ίδιας ως άνω συμβολαιογράφου, που δημοσιεύτηκε νόμιμα και καταχωρίστηκε στα βιβλία εταιρειών

του Πρωτοδικείου Γυθείου, με γενικό αριθμό 1/2000, και σε περίληψη στο υπ' αριθμ. 1780/7-3-2000 Φ.Ε.Κ. (Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης), αυξήθηκε σε έξι εκατομμύρια (6.000.000) δραχμές διαιρούμενο σε εξακόσια (600) εταιρικά μερίδια, αξίας δραχμών δέκα χιλιάδων (10.000) το καθένα, τα οποία έλαβαν ισομερώς καθένας από τους εταίρους, μετέχοντας έτσι καθένας τους εφεξής στην εταιρεία με διακόσια (200) εταιρικά μερίδια συνολικής αξίας δύο εκατομμυρίων (2.000.000) δραχμών και με την υπ' αριθ. 1642/24-12-2003 πράξη αύξησης και μετατροπής του εταιρικού κεφαλαίου από δραχμές σε ευρώ εμού της ιδίας συμβολαιογράφου Γυθείου Μαρίας Σταθάκη- Βάρλα, που δημοσιεύτηκε νόμιμα και καταχωρίθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Γυθείου, με γενικό αριθμό 4/2003, και σε περίληψη στο υπ' αριθμ. 448/21-1-2004 Φ.Ε.Κ. (Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης), σύμφωνα με την οποία μετατράπηκε το κεφάλαιο της εταιρείας σε ευρώ, στρογγυλοποιήθηκε και αυξήθηκε υποχρεωτικά κατά το ποσό των τριακοσίων ενενήντα ένα ευρώ και εβδομήντα οκτώ λεπτών (391,78), το οποίο ποσό, καταβλήθηκε ολοσχερώς από τους εταίρους σε μετρητά, κατά τον λόγο συμμετοχής τους στο κεφάλαιο και μετά την άνω αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου,

το κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται μέχρι σήμερα σε δέκα οκτώ χιλιάδες (18.000.000) ευρώ το οποίο διαιρείται σε εξακόσια (600) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας τριάντα (30) ευρώ το καθένα και τα οποία ανήκουν στους άνω και μοναδικούς εταίρους και έλαβαν 1] Ο Βασίλειος Πλαγιαννάκος του Παναγιώτη διακόσια (200) εταιρικά μερίδια, 2] Ο Ιωάννης Πλαγιαννάκος του Παναγιώτη έχει καταβάλει έξι χιλιάδες ευρώ (6.000,00) ευρώ διακόσια (200) εταιρικά μερίδια και 3] Ο Παναγιώτης Τζινάκος του Αναργύρου διακόσια (200) εταιρικά μερίδια και συμμετέχουν έκαστος στην άνω εταιρεία με μία μερίδα συμμετοχής, σύμφωνα με το προσαρτώμενο στο παρόν με αριθμ. πρωτ. 1343561.1931423/10-12-2020 Αμιγές Πιστοποιητικό Ιστορικότητας .

Ήδη σήμερα με το παρόν συμβόλαιο μου και σύμφωνα με την παραπάνω από 11/12/2020 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των εταίρων, όπως προκύπτει από το προσαρτώμενο στο παρόν από 11/12/2020 πρακτικό της Γενικής Συνέλευσης, οι εταίροι της εν λόγω εταιρείας, όπως παρίστανται και εκπροσωπούνται, **αποφασίζουν τα παρακάτω**:

Ο εκ των συμβαλλομένων εταίρων **Παναγιώτης Τζινάκος του Ανάργυρου**, τα ανήκοντα σ' αυτόν διακόσια (200) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας τριάντα (30) ευρώ το καθένα, συνολικής ονομαστικής αξίας έξι χιλιάδες ευρώ

(6.000), που αποτελούν την μερίδα συμμετοχής του στην παραπάνω εταιρεία, μετά των επ' αυτών και εξ' αυτών οποιωνδήποτε δικαιωμάτων του προσωπικών και πραγματικών και των συναφών αγωγών και ενστάσεών του και προκειμένου αυτός να συνταξιοδοτηθεί, **εκχωρεί**, **παραχωρεί και μεταβιβάζει** λόγω **γονικής παροχής** στον αφετέρου συμβαλλόμενο υιό του **Ανάργυρο Τζινάκο του Παναγιώτη**.

Στη συνέχεια της εκχώρησης και μεταβίβασης με γονική παροχή των πιο πάνω εταιρικών μεριδίων, συνεκχωρεί επίσης σ' αυτόν και όλα τα δικαιώματά του που πηγάζουν από τα εταιρικά μερίδια σε κάθε περιουσιακό στοιχείο της εταιρείας και κατά παντός τρίτου. Έτσι ο παρέχων **Παναγιώτης Τζινάκος**, αποξενώνεται και απεκδύεται έναντι υπέρ του οποίου η παροχή, από κάθε γενικά τίτλο και δικαίωμά του, στα πιο πάνω εταιρικά μερίδια και υπεισέρχεται ο αφ' ετέρου συμβαλλόμενος νέος εταίρος **Ανάργυρος Τζινάκος**, σε όλα τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις του ως προς τα μεταβιβαζόμενα μερίδια έναντι της εταιρείας και κατά παντός τρίτου, καθιστάμενου αυτού κυρίου, νομέα και κατόχου αυτών, που μπορεί και δικαιούται από σήμερα και στο εξής να τα διακατέχει, νέμεται και διαθέτει ελεύθερα, όπως θέλει και κατά πλήρες και τέλειο ιδιοκτησίας δικαίωμα και κατά τις διατάξεις του Καταστατικού

της εταιρείας. Ακόμη δε ο παρέχων υπόσχεται και εγγυάται, τα με το παρόν συμβόλαιο μεταβιβαζόμενα εταιρικά μερίδια, ελεύθερα κάθε βάρους γενικά, χρέους, ενεχύρου, κατασχέσεως, δικαίου γονικής παροχής και κληρονομικού δικαίου, πάσης φύσεως φόρων, δημοσίων και δημοτικών, εκχωρήσεως, μισθώσεως, μεσεγγυήσεως και κάθε γενικά νομικού ελαττώματος.

Ο αφετέρου συμβαλλόμενος, **Ανάργυρος Τζινάκος του Παναγιώτη** , δήλωσε ότι έχει πλήρη γνώση του Καταστατικού της εταιρείας, ότι παρέλαβε τα διακόσια (200) εταιρικά μερίδια στην άμεση και αποκλειστική κυριότητα, νομή και κατοχή του, αποδεχόμενος ρητά τις αντίστοιχες υποχρεώσεις του έναντι της εταιρείας, οι οποίες απορρέουν από αυτά τα εταιρικά μερίδια, ότι γνωρίζει τους όρους του Καταστατικού της εταιρείας και τους αποδέχεται, επίσης ότι γνωρίζει το περιεχόμενο των Βιβλίων, Ισολογισμών και λοιπών εγγράφων της παραπάνω εταιρείας, τα οποία φανερώνουν την αληθινή οικονομική κατάστασή της, ότι αποδέχεται ανεπιφύλακτα την εκχώρηση σ' αυτόν των παραπάνω εταιρικών μεριδίων, ότι δέχεται τη μετάσταση σ' αυτόν των αντίστοιχων προς τα εταιρικά αυτά μερίδια υποχρεώσεων, και ότι παραιτείται και αυτός ρητά και ανεπιφύλακτα από κάθε δικαίωμά του, να διαρρήξει, να ακυρώσει και γενικά να προσβάλλει το συμβόλαιο αυτό και τη σύμβαση που καταρτίστηκε, για κάθε λόγο ουσιαστικό ή τυπικό και αιτία από κάθε αγωγή και

ένστασή του. Έτσι κατ' ακολουθία των ανωτέρω μόνοι εταίροι της εν λόγω εταιρείας θα είναι εφεξής: 1] Ο Βασίλειος Πλαγιαννάκος του Παναγιώτη διακόσια (200) εταιρικά μερίδια, 2] Ο Ιωάννης Πλαγιαννάκος του Παναγιώτη με διακόσια (200) εταιρικά μερίδια και 3] Ο Ανάργυρος Τζινάκος του Παναγιώτη με διακόσια (200) εταιρικά μερίδια και συμμετέχουν έκαστος στην άνω εταιρεία με μία μερίδα συμμετοχής

Στη συνέχεια οι συμβαλλόμενοι, 1] Ο Βασίλειος Πλαγιαννάκος του Παναγιώτη διακόσια (200) εταιρικά μερίδια, 2] Ο Ιωάννης Πλαγιαννάκος του Παναγιώτη με διακόσια (200) εταιρικά μερίδια και 3] Ο Ανάργυρος Τζινάκος του Παναγιώτη μοναδικοί εταίροι της παραπάνω εταιρείας ***τροποποιούν*** τα άρθρα 1,3,4,5,6,15, αναριθμούν και τροποποιούν τα άρθρα 16-37, καταργούν τα άρθρα 38-39***, και κωδικοποιούν σε ενιαίο κείμενο το καταστατικό της εταιρείας*** **(σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3190/1955, όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4541/2018 και ισχύει.**

Η Τροποποίηση θα έχει ως κάτωθι:

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ – ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ

ΕΥΘΥΝΗΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΤΖΙΝΑΚΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»

ΣΥΣΤΑΣΗ, ΣΚΟΠΟΣ, ΕΔΡΑ, ΕΠΩΝΥΜΙΑ, ΔΙΑΡΚΕΙΑ

ΑΡΘΡΟ 1 - ΣΥΣΤΑΣΗ- ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Συστήνεται με το παρόν Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «**ΤΖΙΝΑΚΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**» και τον διακριτικό τίτλο «**ΤΖΙΝΑΚΟΣ Ε.Π.Ε.**». Για τις σχέσεις της με την αλλοδαπή η εταιρεία θα μπορεί να χρησιμοποιεί την επωνυμία της σε ξένη γλώσσα.

ΑΡΘΡΟ 2 - ΣΚΟΠΟΣ

1. Σκοπός της εταιρείας είναι: Α. Η συνιστάμενη εταιρεία έχει σαν σκοπό: 1) την εκμετάλλευση ελαιουργείων και εν γένει ελαιουργικών μονάδων και επιχειρήσεων σε μισθωμένα ή ίδια ακίνητα, 2) την παραγωγή, επεξεργασία, τυποποίηση, εμπορία, εισαγωγή, εξαγωγή και γενικά κάθε είδους εκμετάλλευση νωπών ή κατεψυγμένων κρεάτων, ιχθύων, αλιευμάτων και αγροτικών προϊόντων (φρούτων, εσπεριδοειδών, ελαιόλαδου, ελαιών και των υποπροϊόντων αυτών κ. τ. λ.).

3) την εμπορία οικοδομικών υλικών και κάθε είδους προϊόντων, ύλης, εργαλείων, εξοπλισμού και μηχανημάτων σχετικών με οικοδομικές εργασίες.

4) ην ίδρυση με άλλα φυσικά ή νομικά πρόσωπα εταιρειών ή κοινοπραξιών μ τους αυτούς ή παρεμφερείς σκοπούς.

5) την συμμετοχή της εταιρείας σε άλλες εταιρείες οποιασδήποτε νομικής μορφής και σε ατομικές επιχειρήσεις που υφίστανται ή που θα συσταθούν και οι οποίες επιδιώκουν τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό, την συνεργασία με αυτές και την διενέργεια κάθε γενικά επιχείρησης ή εργασίας, απαραίτητης για την εκπλήρωση των σκοπών της εταιρείας.

Για την επίτευξη του σκοπού της, η εταιρεία μπορεί:

α) Να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο με οποιοδήποτε τρόπο και να ιδρύει Υποκαταστήματα ή αντιπροσωπείες ή γραφεία καθώς και θυγατρικές εταιρείες οπουδήποτε στην αλλοδαπή ή στην ημεδαπή και β) Να προβαίνει σε οποιαδήποτε συναφή και αναγκαία για να πετύχει τον σκοπό της πράξης, ειδικά να αποκτά τον κατάλληλο εξοπλισμό, χώρο και ειδικευμένο προσωπικό για την άσκηση της δραστηριότητάς της, να μισθώνει αστικά ή αγροτικά ακίνητα, για επέκταση των γραφείων και μηχανημάτων τυχόν της εταιρείας κ. τ. λ.

ΑΡΘΡΟ 3 – ΕΔΡΑ

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Ανατολικής Μάνης της της Περιφερειακής Ενότητας Λακωνίας.

ΑΡΘΡΟ 4 - ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της Εταιρείας είχε ως αφετηρία τη νόμιμη δημοσίευση της Πράξης σύστασής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Δελτίο Ανωνύμων Εταιριών και Εταιριών Περιορισμένης Ευθύνης) και λήγει την 31η Ιουλίου του έτους 2046.

Η διάρκεια της εταιρείας δύναται να παραταθεί οποτεδήποτε και για οποιοδήποτε χρόνο, κατόπιν νομίμου αποφάσεως της Συνελεύσεως των εταίρων λαμβανομένης διά της νομίμου πλειοψηφίας, όπως προβλέπει ο Ν. 3190/1955.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β'

ΑΡΘΡΟ 5 - ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ- ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ.

Το Κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται μέχρι σήμερα σε δέκα οκτώ χιλιάδες (18.000,00) ευρώ και διαιρείται σε εξακόσια (600) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας τριάντα (30) ευρώ το καθένα και τα οποία ανήκουν στους άνω και μοναδικούς εταίρους ως εξής :

1] Ο Βασίλειος Πλαγιαννάκος του Παναγιώτη έχει καταβάλει έξι χιλιάδες ευρώ (6.000,00) ευρώ και έχει λάβει διακόσια (200) εταιρικά μερίδια συμμετέχει δε στην άνω εταιρεία με μία μερίδα συμμετοχής

2] Ο Ιωάννης Πλαγιαννάκος του Παναγιώτη έχει καταβάλει έξι χιλιάδες ευρώ (6.000,00) ευρώ και έχει λάβει διακόσια (200) εταιρικά μερίδια συμμετέχει δε στην άνω εταιρεία με μία μερίδα συμμετοχής

3] Ο Ανάργυρος Τζινάκος του Παναγιώτη έχει καταβάλει έξι χιλιάδες ευρώ (6.000,00) ευρώ και έχει λάβει διακόσια (200) εταιρικά μερίδια συμμετέχει δε στην άνω εταιρεία με μία μερίδα συμμετοχής. Το εταιρικό μερίδιο κάθε εταίρου αποτελεί την μερίδα συμμετοχής κάθε εταίρου στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρείας».

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ’

ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΑΡΘΡΟ 6 - ΣΥΓΚΛΙΣΗ ΤΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ

Η Συνέλευση των Εταίρων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας, συγκαλείται και αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση, όπως ο νόμος ορίζει. Η συνέλευση συγκαλείται υποχρεωτικά μία τουλάχιστον φορά κάθε έτος το αργότερο έως τη δεκάτη (10η) ημερολογιακή ημέρα του ένατου μήνα μετά τη λήξη της εταιρικής χρήσης. Αν η συνέλευση δεν συγκληθεί από τους διαχειριστές μέσα στην ανωτέρω προθεσμία, η σύγκληση γίνεται από οποιονδήποτε εταίρο. Η σύγκληση της συνέλευσης γίνεται από το διαχειριστή,

σύμφωνα με τις διατάξεις του καταστατικού, σε κάθε περίπτωση πριν από οκτώ (8) τουλάχιστον μέρες. Η ημέρα της σύγκλησης και η ημέρα της συνέλευσης δεν υπολογίζονται στην προθεσμία αυτή. Η πρόσκληση των εταίρων είναι υποχρεωτικά προσωπική και γίνεται με κάθε κατάλληλο μέσο, περιλαμβανομένου του ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (e-mail). Στην πρόσκληση αναγράφεται η ημέρα, η ώρα, ο τόπος, οι προϋποθέσεις για τη συμμετοχή των εταίρων και λεπτομερής ημερήσια διάταξη. Αν όλοι οι εταίροι συμφωνούν, είναι δυνατή η σύγκληση συνέλευσης χωρίς την τήρηση των ως άνω διατυπώσεων. Εφόσον όλοι οι εταίροι είναι παρόντες και δεν υπάρχει αντίρρηση, λαμβάνονται έγκυρες αποφάσεις για κάθε θέμα αρμοδιότητας της συνέλευσης. Η συνέλευση μπορεί να συνέρχεται οπουδήποτε αναφέρεται στο καταστατικό, στο εσωτερικό ή το εξωτερικό. Αν δεν αναφέρεται ο τόπος αυτός, η συνέλευση μπορεί να συνέρχεται στην έδρα της εταιρείας ή και οπουδήποτε αλλού, αν συναινούν όλοι οι εταίροι. Εφόσον προβλέπεται στο καταστατικό ή συναινούν όλοι οι εταίροι, η συνέλευση των εταίρων μπορεί να διεξαχθεί με τηλεδιάσκεψη.

ΑΡΘΡΟ 7 - ΣΥΓΚΛΗΣΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΕΩΣ ΑΠΟ ΤΗΝ ΜΕΙΟΨΗΦΙΑ

Ένας ή περισσότεροι εταίροι που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) τουλάχιστον του εταιρικού κεφαλαίου μπορούν να ζητήσουν από τον διαχειριστή την σύγκληση εκτάκτου Συνελεύσεως των εταίρων προσδιορίζοντας και το αντικείμενο των θεμάτων για συζήτηση.

Αν δεν συγκληθεί η συνέλευση από τον διαχειριστή μέσα σε είκοσι (20) μέρες από την επίδοση σε αυτόν της σχετικής αιτήσεως, η σύγκληση γίνεται από τους εταίρους που το ζήτησαν μετά από απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της έδρας της εταιρείας που εκδίδεται κατά την διαδικασία του άρθρου 682 επ. του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας.

ΑΡΘΡΟ 8 - ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΨΗΦΟΥ

Κάθε εταίρος για τον σχηματισμό της πλειοψηφίας των εταίρων έχει δικαίωμα μιας ψήφου στην συνέλευση. Για τον σχηματισμό της πλειοψηφίας του κεφαλαίου ο αριθμός των ψήφων είναι ανάλογος με τον αριθμό των εταιρικών μεριδίων. Το δικαίωμα ψήφου δεν μπορεί να ασκηθεί από εταίρο αν πρόκειται για αποφάσεις που αφορούν στην απαλλαγή του από την ευθύνη ή στην άσκηση του άρθρου 14 παρ. 2 του Ν. 3190/55.

ΑΡΘΡΟ 9 – ΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ

Οι αποφάσεις της Γενικής Συνελεύσεως των εταίρων παίρνονται με πλειοψηφία πάνω από μισό του αριθμού των εταίρων που εκπροσωπούν πάνω από το μισό του εταιρικού κεφαλαίου.

ΑΡΘΡΟ 10ο- ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑ ΤΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ: 1. Η Γενική Συνέλευση των εταίρων είναι το ανώτατο όργανο διοίκησης της εταιρείας και δικαιούται να αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση. Οι αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης είναι υποχρεωτικές και για τους εταίρους που διαφωνούν με αυτές ή απουσιάζουν από την συνεδρίαση.

Η Γενική Συνέλευση είναι η μόνη αρμόδια να αποφασίσει α) για τροποποίηση του καταστατικού, β) για διορισμό και ανάκληση διαχειριστή, την αμοιβή του ή των διαχειριστών και την απαλλαγή τους από τυχόν ευθύνες, γ) για την έγκριση του ισολογισμού και την διάθεση των κερδών, δ) για την άσκηση αγωγής κατά των οργάνων της εταιρείας ή των εταίρων σχετικά με αξιώσεις που έχει η εταιρεία εναντίον τους ή για αποζημιώσεις που οφείλονται στην εταιρεία από παραλείψεις ή πράξεις αυτών είτε κατά την σύσταση είτε κατά την λειτουργία της εταιρείας, ε) για την παράταση της διάρκειας της εταιρείας, για την συγχώνευσή της, την διάλυσή της όπως και για την

ανάκληση ή τον διορισμό των εκκαθαριστών και στ) για κάθε άλλο θέμα που ορίζεται σε άλλα σημεία του παρόντος ή και από τον νόμο.

ΑΡΘΡΟ 11ο: ΠΡΟΣΒΟΛΗ ΤΩΝ ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ. Το δικαίωμα προσβολής των αποφάσεων της Γενικής Συνέλευσης έχουν ο ή οι διαχειριστές και κάθε εταίρος εφόσον οι αποφάσεις πάρθηκαν κατά παράβαση νόμου ή του καταστατικού. Η κατά την προηγούμενη παράγραφο αγωγή ασκείται κατά της εταιρείας μέσα σε τρεις (3) μήνες από την λήψη της απόφασης. Στην περίπτωση που η απόφαση της Γενικής Συνέλευσης προσβάλλεται από τον διαχειριστή τότε το Μονομελές Πρωτοδικείο της έδρας της εταιρείας διορίζει δικάζοντας κατά την διαδικασία της εκούσιας δικαιοδοσίας προσωρινό εκπρόσωπο της Εταιρείας για την διεξαγωγή της δίκης και μόνο. Η δικαστικής απόφαση που αποφαίνεται για την ακυρότητα ισχύει για κάθε εταίρο και για τον διαχειριστή.

ΑΡΘΡΟ 12 - ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΑΙ ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

ΔΙΟΡΙΣΜΟΣ- ΕΞΟΥΣΙΑ- ΑΝΑΚΛΗΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ

Η διαχείριση των υποθέσεων της εταιρείας και γενικά η εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται στον

διαχειριστή, που με το παρόν καταστατικό ορίζεται να είναι από τη σύσταση της εταιρείας για όλη τη διάρκειά της Ιωάννη Πλαγιαννάκο του Παναγιώτη και της Αφρόδως ο οποίος εκπροσωπεί την εταιρεία ενεργών στο όνομα αυτής.

Α) Ο διαχειριστής εκπροσωπεί την εταιρεία στα δικαστήρια οποιουδήποτε βαθμού και δικαιοδοσίας της ημεδαπής ή της αλλοδαπής και στον Άρειο Πάγο και το Συμβούλιο Επικρατείας όπως και σε κάθε άλλη Διοικητική, Οικονομική ή άλλη Αρχή, σε Οργανισμούς ή Εταιρείες κοινής ωφέλειας (ΔΕΗ, ΟΤΕ, ΕΥΔΑΠ κ.τ.λ.) ή οποιοδήποτε Νομικό πρόσωπο Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου καθώς και σε κάθε Τράπεζα είτε αυτή εδρεύει ή λειτουργεί νόμιμα στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό δίνουν τους όρκους που επιβάλλονται στην εταιρεία, διορίζει πληρεξούσιους της εταιρείας, Δικηγόρους ή μη. Συνάπτει για λογαριασμό της εταιρείας δικαστικούς ή εξώδικους συμβιβασμούς με οποιουσδήποτε οφειλέτες ή πιστωτές της εταιρείας και με οποιουσδήποτε όρους, ασκούν τακτικά ή έκτακτα ένδικα μέσα και παραιτείται από αυτά, υποβάλει μηνύσεις ή εγκλήσεις και προσβάλει έγγραφα ως πλαστά. Αγοράζει και πωλεί εμπορεύματα, χρηματόγραφα, συνάλλαγμα, κινητά ή ακίνητα ή πωλεί, εκμισθώνει ή επιβαρύνει αυτά με

οποιουσδήποτε όρους παρέχει εγγυήσεις και ασφάλειες, ακόμη και εμπράγματες και αναλαμβάνει αλληλέγγυο και εις ολόκληρον ευθύνη έναντι όλων των εταίρων, β) υπογράφει κάθε είδους συμβάσεις σύμφωνες με το καταστατικό της Εταιρείας με οποιονδήποτε και με οποιαδήποτε εταιρεία ή Οργανισμό (Ασφαλιστικό κ.τ.λ.), γ) τηρεί τα διάφορα βιβλία που προβλέπει ο νόμος (όπως το βιβλίο των εταίρων, το βιβλίο των αποφάσεων και πρακτικών της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων, το βιβλίο πρακτικών διαχειρίσεως), δ) συντάσσει τον ετήσιο ισολογισμό, τον οποίο φέρνει για ψήφιση στην ετήσια τακτική Γενική Συνέλευση, ε) υπογράφει για λογαριασμό της εταιρείας και ειδικά σε συναλλαγματικές, γραμμάτια σε διαταγή ή μη, επιταγές Τραπεζικές ή Ταχυδρομικές, όπως και σε κάθε άλλο έγγραφο που προβλέπεται από το Δημόσιο ή Ιδιωτικό Δίκαιο και είναι στην αρμοδιότητά του, οπισθογραφεί και μεταβιβάζει φορτωτικές ή προεξοφλεί αυτά, εκχωρεί και ενεχυριάζει απαιτήσεις και αποδέχεται εκχωρήσεις προς την εταιρεία, εισπράττει γραμμάτια ή άλλες αξίες της εταιρείας από οποιαδήποτε Τράπεζα, Ίδρυμα ή Οργανισμό, από το Ελληνικό Δημόσιο ή από ξένο, από το Ταμείο

Παρακαταθηκών ή Δανείων, στ) καταθέτει και αναλαμβάνει χρήματα της εταιρείας από Ελληνικές Τράπεζες ή Ξένες Τράπεζες που λειτουργούν νόμιμα στην Ελλάδα ή το εξωτερικό από το Δημόσιο, το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, το Ταχυδρομικό Ταμιευτήριο και γενικά από οποιονδήποτε Οργανισμό Δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου και από κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο βάζοντας την υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία, η) Η υπογραφή του διαχειριστή πρέπει να μπαίνει κάτω από την εταιρική επωνυμία, διαφορετικά δεν δεσμεύει την εταιρεία, θ) ο διαχειριστής διαλέγει και προσλαμβάνει το υπαλληλικό προσωπικό της εταιρείας.

Γενικά κάνει κάθε πράξη που σκοπό έχει την εκπροσώπηση, την διαχείριση και την διάθεση των υποθέσεων και των πραγμάτων της εταιρείας μέσα στα πλαίσια που καθορίζονται από τον σκοπό και τον κύκλο εργασιών της Εταιρείας και η πιο πάνω απαρίθμηση είναι ενδεικτική.

Πράξεις του διαχειριστή ακόμη και αν είναι εκτός του εταιρικού σκοπού δεσμεύουν την εταιρεία από το άρθρο 8 απέναντι στους τρίτους εκτός αν η εταιρεία αποδείξει ότι ο τρίτος γνώριζε την υπέρβαση του εταιρικού σκοπού ή όφειλε να την γνωρίζει.

Σε περίπτωση που ο διαχειριστής απουσιάζει από την έδρα της εταιρείας ή για οποιονδήποτε άλλο λόγο δεν μπορεί να εκτελέσει τα καθήκοντά του, μπορεί με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο ή εξουσιοδότηση θεωρημένη από την Αστυνομία να αναθέτει την άσκηση των καθηκόντων του σε άλλο πρόσωπο εταίρο ή μη.

Με αυτό το πληρεξούσιο ή την εξουσιοδότηση ο διαχειριστής μπορεί να αναθέτει την άσκηση όλων των καθηκόντων του ή ορισμένων από αυτά στην τελευταία αυτή περίπτωση πρέπει στο πληρεξούσιο ή την εξουσιοδότηση να προσδιορίζονται οι υποθέσεις ή οι κατηγορίες υποθέσεων που θα μπορούν να ενεργηθούν από τον πληρεξούσιο. Ο πληρεξούσιος υπογράφει κάτω από την εταιρική επωνυμία σαν πληρεξούσιος του διαχειριστή και δεσμεύει την εταιρεία απέναντι στους τρίτους μόνον αν οι διαχειριστικές πράξεις που έκανε περιλαμβάνονται στο πληρεξούσιο έγγραφο που τον διορίζει.

ΑΡΘΡΟ 13

Η διαχείριση που ανατέθηκε με το παρόν καταστατικό ανακαλείται με απόφαση της συνέλευσης οποτεδήποτε, με την επιφύλαξη της τυχόν αξίωσης για αποζημίωση.

ΑΝ ανακληθεί ή πεθάνει ή παραιτηθεί ή εκπέσει για οποιονδήποτε λόγο από τη διαχείριση ο διαχειριστής, η συνέλευση αποφασίζει για την αναπλήρωσή του. Οι εξερχόμενοι διαχειριστές είναι επανεκλέξιμοι. Η εκλογή του ή των διαχειριστών καταχωρίζεται στο βιβλίο που τηρείται κατά νόμο στο αρμόδιο πρωτοδικείο για τις εταιρίες περιορισμένης ευθύνης.

ΑΡΘΡΟ 14 - ΠΡΑΞΕΙΣ ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΥ.

Ο διαχειριστής καθώς και οι εταίροι μπορούν να ενεργούν για λογαριασμό τους ή για λογαριασμό άλλων πράξεις αναγόμενες στον σκοπό της εταιρείας και δικαιούνται να είναι εταίροι ή διαχειριστές ομόρρυθμης, ετερόρρυθμης εταιρείας ή εταιρείας περιορισμένης ευθύνης καθώς και μέτοχοι και σύμβουλοι ή διευθυντές ανώνυμης εταιρείας που έχουν τον ίδιο σκοπό. Αυτό συμφωνείται ρητά με το παρόν και οι συμβαλλόμενοι αναλαμβάνουν την υποχρέωση να «καλύψουν» την συμφωνία αυτή με απόφαση της συνελεύσεως των εταίρων.

ΑΡΘΡΟ 15 - ΣΥΝΤΑΞΗ, ΕΛΕΓΧΟΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Η εταιρική χρήση αρχίζει την πρώτη Ιανουαρίου κάθε χρόνου και λήγει την τριακοστή πρώτη (31) Δεκεμβρίου του ίδιου χρόνου. Η πρώτη εταιρική

χρήση αρχίζει από τη δημοσίευση της περιλήψεως του παρόντος στο Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης και λήγει την 31η Δεκεμβρίου του έτους χίλια εννιακόσια ενενήντα επτά (1997). Μία φορά το χρόνο στο τέλος της εταιρικής χρήσης με μέριμνα του διαχειριστή συντάσσονται οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις οι οποίες εγκρίνονται από τη συνέλευση των εταίρων. Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων βάσει των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων (Ε.Λ.Π.) γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του ν.4308/2014. Για την κατάρτιση της έκθεσης διαχείρισης του ή των διαχειριστών, που απευθύνονται στη συνέλευση των εταίρων, εφαρμόζεται αναλόγως το άρθρο 43α του κ.ν. 2190/1920 (Α' 37/1963). Εφόσον η εταιρεία υποχρεούται στη σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων εφαρμόζεται αναλόγως το άρθρο 107Α του κ.ν. 2190/1920. Εταιρείες που απαλλάσσονται από την υποχρέωση κατάρτισης έκθεσης διαχείρισης και δεν παρέχουν τις πληροφορίες της παρ. 6 του άρθρου 43α του κ.ν.2190/1920 στην ενοποιημένη έκθεση της μητρικής, περιλαμβάνουν αυτές τις πληροφορίες στο προσάρτημα. Για τον έλεγχο των οικονομικών

καταστάσεων εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις του ν.4336/2015 (Α’ 94) και του ν.4449/2017 (Α’ 7). Για τη δημοσίευση των εγκεκριμένων ετήσιων οικονομικών καταστάσεων και των σχετικών εκθέσεων των διαχειριστών και των ελεγκτών της εταιρείας εφαρμόζεται αναλόγως το άρθρο 43β του κ.ν. 2190/1920.

ΑΡΘΡΟ 16 - ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Κάθε χρόνο αφαιρείται το ένα εικοστό (1/20) τουλάχιστον από τα καθαρά κέρδη, για να σχηματιστεί το αποθεματικό κεφάλαιο. Η αφαίρεση αυτή σταματά μέχρι να φτάσει το αποθεματικό στο ένα τρίτο (1/.3) του κεφαλαίου.

ΑΡΘΡΟ 17

Οι διαχειριστές υποχρεούνται να τηρούν στην ελληνική γλώσσα ηλεκτρονικά ή χειρόγραφα, τα εξής:

α. το βιβλίο εταίρων στο οποίο καταχωρίζονται το όνομα, το επώνυμο, το πατρώνυμο, ο αριθμός δελτίου ταυτότητας (Α.Δ.Τ.), ο αριθμός φορολογικού μητρώου (ΑΦΜ), η διεύθυνση, η ηλεκτρονική διεύθυνση και οι εισφορές κάθε εταίρου, καθώς και κάθε μεταβολή στα πρόσωπα των εταίρων,

β. το βιβλίο πρακτικών συνελεύσεων στο οποίο καταχωρίζονται οι αποφάσεις που λαμβάνουν οι εταίροι, και

γ. το βιβλίο πρακτικών διαχείρισης στο οποίο καταχωρίζονται οι αποφάσεις των διαχειριστών.

ΑΡΘΡΟ 18

Οι διαχειριστές ευθύνονται για αποζημίωση απέναντι στην εταιρεία, τους εταίρους και τρίτους, από παραβάσεις του παρόντος καταστατικού και του Ν. 3190/1955 ή για πταίσματα κατά την διαχείριση αυτών. 2. Η κατά την προηγούμενη παράγραφο αξίωση των εταίρων και των τρίτων μπορεί να ασκηθεί εφόσον η συνέλευση των εταίρων απέρριψε πρόταση για άσκηση αγωγής από την εταιρεία ή εφόσον δεν πάρθηκε απόφαση της συνέλευσης μέσα σε εύλογο χρόνο. Η πιο πάνω αξίωση παραγράφεται μετά από πέντε (5) χρόνια.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

ΑΡΘΡΟ 19 - ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΜΕΡΙΔΙΟ- ΜΕΡΙΔΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

1. Το εταιρικό μερίδιο ή τα τυχόν περισσότερα εταιρικά μερίδια κάθε εταίρου, αποτελούν, όπως προαναφέρεται την μερίδα συμμετοχής του.

2. Μόνο για ολόκληρη την μερίδα συμμετοχής μπορεί να εκδοθεί έγγραφο από την εταιρεία το οποίο αποτελεί απλή απόδειξη της εταιρικής ιδιότητας. Στην απόδειξη πρέπει να γράφονται με κεφαλαία γράμματα οι λέξεις «ΑΠΟΔΕΙΞΗ ΠΟΥ ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ ΑΞΙΟΓΡΑΦΟΥ».

3. Αν το εταιρικό μερίδιο περιέλθει σε περισσότερα πρόσωπα πρέπει αυτά να υποδείξουν με γραπτή δήλωση τον κοινό τους εκπρόσωπο στην εταιρεία. Αν δεν υποδειχθεί κοινός εκπρόσωπος, οι ανακοινώσεις που γίνονται από την εταιρεία στον ένα ισχύουν για όλους.

4. Κατά την περίπτωση της προηγούμενης παραγράφου ο καθένας από τους περισσότερους κατόχους του εταιρικού μεριδίου ευθύνεται εις ολόκληρον για τις υποχρεώσεις προς την εταιρεία.

ΑΡΘΡΟ 20 - ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΜΕΡΙΔΙΟΥ

1. Η μεταβίβαση του εταιρικού μεριδίου επιτρέπεται μόνο σε εταίρο της εταιρείας ή και σε τρίτο μη εταίρο εφόσον αποφασίσει για το τελευταίο αυτό η συνέλευση με παμψηφία.

2. Η εταιρεία δεν μπορεί σε καμία περίπτωση να αποκτήσει τα δικά της εταιρικά μερίδια.

3. Η μεταβίβαση του εταιρικού μεριδίου γίνεται μόνο με συμβολαιογραφικό έγγραφο στο οποίο

περιλαμβάνονται το όνομα, το επώνυμο, το πατρώνυμο, ο αριθμός φορολογικού μητρώου (ΑΦΜ), το επάγγελμα, η διεύθυνση κατοικίας, η ηλεκτρονική διεύθυνση, ο αριθμός δελτίου ταυτότητας (Α.Δ.Τ.) ή διαβατηρίου αυτού στον οποίο γίνεται η μεταβίβαση. Η μεταβίβαση παράγει αποτελέσματα από την εγγραφή της στο βιβλίο των εταίρων του άρθρου 19. Με την επιφύλαξη των διατάξεων του καταστατικού και του νόμου, η εγγραφή γίνεται με αίτηση του μεταβιβάζοντος ή του προς ον η μεταβίβαση με την προσκόμιση αντιγράφου της πράξης.

4. Δεν μπορεί να προβλέπεται στο καταστατικό απαγόρευση μεταβίβασης εταιρικού μεριδίου αιτία θανάτου. Μπορεί να ορίζεται ότι το εταιρικό μερίδιο εξαγοράζεται στις περιπτώσεις αυτές από πρόσωπο το οποίο υποδεικνύεται από την εταιρεία είτε στην αξία που συμφωνείται μεταξύ των κληρονόμων και της εταιρείας είτε στο ύψος της πραγματικής του αξίας, η οποία προσδιορίζεται με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της έδρας της εταιρείας, σύμφωνα με τη διαδικασία των ασφαλιστικών μέτρων.

5. Η κατά την προηγούμενη παράγραφο υπόδειξη από την εταιρεία μπορεί να γίνει μέσα σε ένα (1) μήνα από

την εγγραφή της μεταβίβασης αιτία θανάτου στο βιβλίο εταίρων του άρθρου 19, με σχετική δήλωση προς τον κληρονόμο ή τον κληροδόχο. Η δήλωση κοινοποιείται και προς τους εταίρους, οι οποίοι έχουν το δικαίωμα προτίμησης για την εξαγορά των μεριδίων, άπαξ και το δηλώσουν εγγράφως προς την εταιρεία -εντός μηνός.

ΑΡΘΡΟ 21 - ΔΑΝΕΙΑ ΕΤΑΙΡΩΝ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΑΙΕΙΑ

1. Απαγορεύονται δάνεια των εταίρων προς την εταιρεία με εμπράγματη ασφάλεια περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας. Η παρά την απαγόρευση αυτή σύσταση εμπράγματης ασφάλειας είναι άκυρη.

2. Η εξόφληση από την εταιρεία των δανείων που έγιναν προς αυτή από τους εταίρους, θωρείται ότι δεν έγινε, αν με την εξόφληση αυτή ματαιώνονται στο σύνολό τους ή μερικά οι κατά τον χρόνο αυτό απαιτήσεις των τρίτων.

3. Σε περίπτωση λύσης της εταιρείας από οποιονδήποτε λόγο εκτός από την περίπτωση της κήρυξής της σε κατάσταση πτωχεύσεως, οι από δάνεια απαιτήσεις των εταίρων ικανοποιούνται μετά την εξόφληση άλλων χρεών της εταιρείας.

ΑΡΘΡΟ 22 - ΕΞΟΔΟΣ ΕΤΑΙΡΟΥ ΚΑΙ ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΣ ΕΤΑΙΡΟΥ

1. Κάθε εταίρος μπορεί να εξέλθει από την εταιρεία με δήλωσή του προς το διαχειριστή, εκτός αν προβλέπεται διαφορετικά στο καταστατικό. Στο καταστατικό μπορεί να ορίζεται επίσης ότι το εταιρικό μερίδιο θα εξαγοράζεται στην περίπτωση αυτή από πρόσωπο που υποδεικνύει η εταιρεία είτε στην αξία που συμφωνείται μεταξύ του αποχωρούντος εταίρου και της εταιρείας είτε στην πραγματική του αξία, όπως αυτή προσδιορίζεται με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της έδρας της εταιρείας κατά τη διαδικασία των ασφαλιστικών μέτρων.

2. Έκαστος εταίρος δύναται να εξέλθει της εταιρείας ένεκα σπουδαίου λόγου, κατόπιν αποφάσεως του προέδρου των Πρωτοδικών -δια της αυτής αποφάσεως προσδιορίζεται και η αξία της μερίδας συμμετοχής του εξερχομένου εταίρου.

3. Υφισταμένου σπουδαίου λόγου το Δικαστήριο, μετά από αίτηση του διαχειριστή ή εταίρου, δύναται να αποκλείσει από την Εταιρεία κάποιον ή κάποιους από τους εταίρους, εφόσον λήφθηκε περί τούτου σχετική απόφαση της συνέλευσης των εταίρων της Εταιρείας.

ΑΡΘΡΟ 23 - ΓΝΩΣΗ ΤΗΣ ΠΟΡΕΙΑΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ

Κάθε εταίρος δικαιούται κατά το πρώτο δεκαήμερο από την λήξη κάθε ημερολογιακού τριμήνου, να λαμβάνει γνώση ο ίδιος ή με αντιπρόσωπό του για την πορεία των εταιρικών υποθέσεων και να εξετάζει τα βιβλία και τα έγγραφα της εταιρείας. Δικαιούται επίσης με έξοδά του, να ζητεί να του παραδίδονται αποσπάσματα του βιβλίου των εταίρων και του βιβλίου πρακτικών των συνελεύσεων.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΑΡΘΡΟ 24 - ΓΕΝΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Η τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης γίνεται μόνο με απόφαση της συνέλευσης, η οποία λαμβάνεται με πλειοψηφία τουλάχιστον πλέον του ενός δευτέρου (1/2) του συνολικού αριθμού των εταίρων, οι οποίοι εκπροσωπούν τουλάχιστον το 65% του εταιρικού κεφαλαίου. Χρειάζεται απόφαση με κοινή συναίνεση όλων των εταίρων στις εξής περιπτώσεις: α) για την μεταβολή της εθνικότητας της εταιρείας και β) για επαύξηση των υποχρεώσεων των εταίρων ή της ευθύνης τους και για μείωση των από το καταστατικό δικαιωμάτων τους, καθώς και στις περιπτώσεις που αναφέρονται στην παρούσα εταιρική σύμβαση, εκτός αν αλλιώς ορίζουν οι σχετικές διατάξεις του Ν. 3190/1955. Κάθε τροποποίηση της παρούσας εταιρικής σύμβασης μαζί με ολόκληρο το νέο κείμενο

της σύμβασης υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας που ορίζει το άρθρο 8, όπως ισχύει, μετά την τροποποίησή του. Πριν από την τήρηση των παραπάνω διατυπώσεων η τροποποίηση δεν παράγει αποτέλεσμα. Ειδικά στις περιπτώσεις των άρθρων 19, 28, 29 και 33 του Ν. 3190/1955, το νέο κείμενο της εταιρικής σύμβασης καταρτίζεται από το διαχειριστή με συμβολαιογραφικό έγγραφο και υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 του ιδίου Νόμου.

ΑΡΘΡΟ 25 - ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΤΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Αν ληφθεί απόφαση της συνέλευσης για τη μεταβολή του αντικειμένου της εταιρικής επιχείρησης, οι εταίροι που διεφώνησαν για τούτο, έχουν το δικαίωμα να εξέλθουν από την εταιρεία να κάνουν έγγραφη για τούτο δήλωση μέσα σε τρεις (3) μήνες από τότε που πάρθηκε η πιο πάνω απόφαση και παίρνουν την αξία της μερίδας συμμετοχής τους, την οποία καθορίζει απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της έδρας της εταιρείας.

ΑΡΘΡΟ 26 - ΑΥΞΗΣΗ ΤΟΥ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

1. Η αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου γίνεται μόνο με τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης μετά από απόφαση της συνέλευσης των εταίρων, η οποία λαμβάνεται με πλειοψηφία τουλάχιστον πλέον του ενός δευτέρου (1/2) του συνολικού αριθμού των εταίρων, οι οποίοι εκπροσωπούν τουλάχιστον το 65% του εταιρικού κεφαλαίου.

2. Η ανάληψη του νέου κεφαλαίου γίνεται αποκλειστικά από τους εταίρους ανάλογα με τη συμμετοχή τους στην εταιρεία μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από εκείνη που πάρθηκε η απόφαση της συνέλευσης για την ανάληψη του νέου κεφαλαίου.

3. Μέσα σε δέκα (10) μέρες από τη λήξη της προθεσμίας της παραγράφου 2 του παρόντος άρθρου πρέπει να υπογραφεί συμβολαιογραφικό έγγραφο μεταξύ των διαχειριστών της εταιρείας και των εταίρων που ανέλαβαν τα εταιρικά μερίδια, στην περίπτωση αυτή δε, εφαρμόζονται ανάλογα οι διατάξεις του Ν. 3190/1955. Η εξόφληση των πιο πάνω εταιρικών μεριδίων δεν μπορεί να γίνει με συμψηφισμό.

ΑΡΘΡΟ 27 - ΜΕΙΩΣΗ ΤΟΥ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

1. Η μείωση του εταιρικού κεφαλαίου γίνεται μόνο με τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης μετά από

απόφαση της συνέλευσης των εταίρων, η οποία λαμβάνεται με πλειοψηφία τουλάχιστον πλέον του ενός δευτέρου (1/2) του συνολικού αριθμού των εταίρων, οι οποίοι εκπροσωπούν τουλάχιστον το 65% του εταιρικού κεφαλαίου.

ΑΡΘΡΟ 28 - ΔΙΑΤΥΠΩΣΕΙΣ ΜΕΙΩΣΗΣ

Η τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης λόγω μείωσης του εταιρικού κεφαλαίου μπορεί να γίνει μόνο μετά την πάροδο ενός (1) μηνός από τη δημοσίευση, σύμφωνα με το άρθρο 8 της απόφασης της συνέλευσης, σχετικά με τη μείωση του κεφαλαίου, η οποία πραγματοποιείται με μέριμνα των διαχειριστών και μόνο αν μέσα στην προθεσμία κανένας δανειστής δεν διατυπώσει εγγράφως αντίρρηση που απευθύνεται στην εταιρεία.

ΑΡΘΡΟ 29 - ΜΕΙΩΣΗ ΤΟΥ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΑΠΟ ΕΞΟΔΟ ΕΤΑΙΡΟΥ

1. Σε κάθε περίπτωση, κατά τις διατάξεις της εταιρικής σύμβασης και του Ν.3190/1955 εξέρχονται από την εταιρεία ένας ή περισσότεροι εταίροι, η καταβολή σ’ αυτούς της αξίας της μερίδας συμμετοχής τους δεν μπορεί να γίνει πριν από την τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης για την μείωση

του εταιρικού κεφαλαίου κατά τις διατάξεις των άρθρων 41 και 42 του ν.3190/55.

2. Αν δεν ληφθεί απόφαση από τη συνέλευση για τη μείωση του εταιρικού κεφαλαίου μέσα σε δεκαπέντε (15) ημέρες από την κοινοποίηση προς την εταιρεία της απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου, που προσδιορίζει την αξία της συμμετοχής του εξερχόμενου εταίρου ή αν δεν ακολουθήσει μέσα σε εύλογο χρόνο η διαδικασία που προβλέπεται στο άρθρο 42, ο εξερχόμενος εταίρος μπορεί να ζητήσει από το δικαστήριο τη λύση της εταιρείας ή να μεταβιβάσει το μερίδιό του ελεύθερα και ανεξάρτητα από κάθε διαφορετική πρόβλεψη του καταστατικού.

3. Οι διατάξεις των προηγούμενων παραγράφων δεν εφαρμόζονται σε περίπτωση σύγχρονης αύξησης του εταιρικού κεφαλαίου κατά ίσο τουλάχιστον ποσό.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤ’

ΑΡΘΡΟ 30 - ΔΙΑΛΥΣΗ ΚΑΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ – ΛΟΓΟΙ ΛΥΣΗΣ

1. Η Εταιρεία λύνεται: α) όταν λήξει η διάρκειά της, εκτός αν η συνέλευση των εταίρων αποφασίσει πριν την λήξη της διάρκειας την παράταση αυτής, β) με καταγγελία ή δικαστική απόφαση αιτήσει εταίρων ή εταίρου που εκπροσωπεί τουλάχιστον το 1/10 του εταιρικού κεφαλαίου και μόνο για σπουδαίο λόγο, γ)

με απόφαση της συνέλευσης των εταίρων η οποία λαμβάνεται με πλειοψηφία των δύο τρίτων (2/3) του συνολικού αριθμού των εταίρων, οι οποίοι εκπροσωπούν τα δύο τρίτα (2/3) του εταιρικού κεφαλαίου, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά στο καταστατικό, δ) με την κήρυξη της εταιρείας σε πτώχευση.

2. Η εταιρεία δεν λύεται με την απαγόρευση, την πτώχευση ή – ο μοι γένοιτο – τον θάνατο εταίρου. Η Εταιρεία μπορεί επίσης να λυθεί και σε όσες άλλες περιπτώσεις προβλέπει ο νόμος. Η λύση της εταιρείας υποβάλλεται στις διατυπώσεις που ορίζει το άρθρο 8 του ν.3190/55 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

ΑΡΘΡΟ 31 - ΑΠΩΛΕΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

1. Αν το σύνολο των ίδιων κεφαλαίων της εταιρείας καταστεί κατώτερο από το ένα δεύτερο (1/2) του εταιρικού κεφαλαίου, οι διαχειριστές υποχρεούνται να συγκαλέσουν τη συνέλευση των εταίρων για να αποφασίσει τη λήψη των αναγκαίων μέτρων.

Σε περίπτωση που για οποιοδήποτε λόγο και σε εύλογο χρονικό διάστημα δεν καταστεί δυνατόν να συγκληθεί η Συνέλευση ή να ληφθεί η απόφαση,

κάθε ενδιαφερόμενος μπορεί να ζητήσει από το δικαστήριο της έδρας την λύση της εταιρείας.

ΑΡΘΡΟ 32 - ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Όταν η εταιρεία λυθεί με οποιονδήποτε τρόπο, εκτός από την κήρυξή της σε πτώχευση, ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης. Κατά την διάρκεια της εκκαθάρισης η εταιρεία λογίζεται εξακολουθούσα και διατηρεί την επωνυμία της, στην οποία προστίθεται η φράση “υπό εκκαθάριση”.

Κατά τον χρόνο αυτό η εξουσία των οργάνων της εταιρείας περιορίζεται στις ανάγκες για την εκκαθάριση της εταιρικής περιουσίας πράξεις.

Οι διατάξεις του παρόντος για την διαχείριση εφαρμόζονται ανάλογα και στην εκκαθάριση, εφόσον δεν τροποποιούνται από τα πιο κάτω άρθρα του παρόντος.

ΑΡΘΡΟ 33 - ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΕΣ ΚΑΙ ΑΝΑΚΛΗΣΗ ΤΟΥΣ

1. Η εκκαθάριση γίνεται από τον διαχειριστή εκτός αν αποφασίσει αλλιώς η συνέλευση των εταίρων.

2. Εκκαθαριστής διορίζεται με το παρόν ο κατά τον χρόνο της εκκαθαρίσεως διαχειριστής ή διαχειριστές και ανακαλούνται για σπουδαίο λόγο.

3. Η συνέλευση των εταίρων μπορεί να ανακαλέσει οποτεδήποτε τους εκκαθαριστές που διόρισε με απόφασή της καθώς και τους εκκαθαριστές που

ενεργούν την εκκαθάριση κατά την παρ. 1 του παρόντος άρθρου.

4. Αν διαπιστωθεί σπουδαίος λόγος, το δικαστήριο μπορεί με αίτηση των εταίρων που εκπροσωπούν το ένα δέκατο (1/10) του εταιρικού κεφαλαίου να ανακαλέσει τους εκκαθαριστές που όρισε η συνέλευση.

5. Σε επείγουσα περίπτωση αποφασίζει προσωρινά το Μονομελές Πρωτοδικείο της έδρας της εταιρείας κατά την διαδικασία των ασφαλιστικών μέτρων.

Ο διορισμός – εκτός του διοριζομένου από το καταστατικό και η για οποιοδήποτε λόγο παύση της εξουσίας του διαχειριστή με τα στοιχεία της ταυτότητάς του, υπόκειται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου8 όπως ισχύει μετά την τροποποίησή του.

ΑΡΘΡΟ 34

Με την έναρξη της εκκαθάρισης, οι εκκαθαριστές υποχρεούνται να συντάξουν ισολογισμό έναρξης εκκαθάρισης, ο οποίος υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 του Ν.3190/1955. Εφόσον η εκκαθάριση εξακολουθεί, ο εκκαθαριστής υποχρεούται να καταρτίζει στο τέλος κάθε χρήσης

οικονομικές καταστάσεις εκκαθάρισης, οι οποίες εγκρίνονται από τη συνέλευση των εταίρων και υποβάλλονται στις διατυπώσεις του άρθρου 8.

2. Αν το στάδιο εκκαθάρισης υπερβεί τα τρία (3) έτη, εφαρμόζεται ανάλογα η παρ. 6 του άρθρου 49 του κ.ν. 2190/1920. Το σχέδιο επιτάχυνσης και περάτωσης της εκκαθάρισης εγκρίνεται με απόφαση των εταίρων σύμφωνα με την παράγραφο 1 του άρθρου 38 του ν.3190/1955. Η αίτηση στο δικαστήριο υποβάλλεται και από το ένα δέκατο (1/10) των εταίρων που συγχρόνως εκπροσωπούν το ένα δέκατο (1/10) του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων.

ΑΡΘΡΟ 35 - ΕΞΟΥΣΙΑ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΗ

Ο εκκαθαριστής εκπροσωπεί όπως και ο διαχειριστής την εταιρεία και υπογράφει γι' αυτήν κάτω από την εταιρική επωνυμία. Ο εκκαθαριστής πρέπει να τελειώσει χωρίς καθυστέρηση τις εκκρεμείς υποθέσεις της εταιρείας, να εξοφλήσει τα χρέη της εταιρείας, να εισπράξει τις απαιτήσεις της και να μετατρέψει σε χρήμα την εταιρική περιουσία. Για το σκοπό αποπεράτωσης των εκκρεμών υποθέσεων μπορεί ο εκκαθαριστής να ενεργήσει και νέες πράξεις.

ΑΡΘΡΟ 36 - ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗ ΤΗΣ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗΣ

Μετά την περάτωση της εκκαθάρισης, οι εκκαθαριστές καταρτίζουν τις τελικές οικονομικές καταστάσεις εκκαθάρισης, οι οποίες εγκρίνονται από τη συνέλευση των εταίρων και υποβάλλονται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 του Ν.3190/1955. Στη συνέχεια διανέμουν το προϊόν της εκκαθάρισης της εταιρικής περιουσίας στους εταίρους, ανάλογα με τη μερίδα συμμετοχής τους.

ΑΡΘΡΟ 37 - Για την επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των εταίρων που προκύπτει από το παρόν και τις τυχόν τροποποιήσεις του καθώς και για κάθε θέμα που δεν προβλέπουν οι διατάξεις του παρόντος καταστατικού εφαρμόζονται οι διατάξεις του ν.3190/55, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

Τέλος, υπενθύμισα στους συμβαλλόμενους την υποχρέωσή τους για την καταχώρηση της πράξης αυτής στο ΓΕΜΗ.

Οι ίδιοι συμβαλλόμενοι, σύμφωνα με την υπ' αριθμό ΔΙΑΔΠ/Α1/18368/25-9-2002 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης (Φ.Ε.Κ. 1276/1-10-2002 τ.Β') δήλωσαν σε μένα τη Συμβολαιογράφο με ατομική του ευθύνη έκαστος και γνωρίζοντας τις κυρώσεις που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν.1599/1986 κατά τις οποίες "Όποιος εν γνώσει του

δηλώνει ψευδή γεγονότα ή αρνείται ή αποκρύπτει τα αληθινά με έγγραφη υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 τιμωρείται με φυλάκιση τουλάχιστον τριών μηνών. Εάν ο υπαίτιος αυτών των πράξεων σκόπευε να προσπορίσει στον εαυτόν του ή σε άλλον περιουσιακό όφελος, βλάπτοντας τρίτον ή σκόπευε να βλάψει άλλον, τιμωρείται με κάθειρξη μέχρι 10 ετών", ότι η μόνιμη κατοικία τους, η οποία αποτελεί και τη διαμονή τους καθώς και η έδρα της εταιρείας τους είναι εκείνη που αναφέρεται στην αρχή του παρόντος συμβολαίου. Εγώ η συμβολαιογράφος ρώτησα τους συμβαλλόμενους αν έχουν την ιδιότητα του δικαστικού ή εισαγγελικού λειτουργού ή αν είναι μέλη οικογενειών των παραπάνω, σύμφωνα με τις διατάξεις άρθρ. 1 του Ν.3213/2003 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 13 παρ. 4α του Ν. 3242/2004 και της περ. δ της παρ. 1 του άρθρου 2 του Ν. 3213/2003, όπως προστέθηκε με το άρθρο 4 παρ. 2 του Ν. 3327/2005) και μου απάντησαν αρνητικά.

Σημειώνεται ότι: Α/ Για τη μεταβίβαση αυτή των μεριδίων της Ε.Π.Ε., οι συμβαλλόμενοι υπέβαλαν στη Δ.Ο.Υ. Σπάρτης την υπ' αριθμό 771/2-12-2020 (Ζ714/2020) δήλωση φόρου γονικής παροχής σύμφωνα με το άρθρο 13 του Ν.2238/94, η οποία έλαβε αρ. Πρωτοκόλλου 30237/2-12-2020, αντίγραφο της οποίας, προσαρτάται στο παρόν και ο φόρος που προέκυψε ανέρχεται στο ποσό των δώδεκα χιλιάδων οκτακοσίων εβδομήντα οκτώ ευρώ και είκοσι λεπτών (12.878,70)

Προσαρτάται στο παρόν η υπ' αριθμό πρωτοκόλλου 69930496/2-12-2020 βεβαίωση φορολογικής ενημερότητας του εκ των συμβαλλομένων Παναγιώτη Τζινάκου του Αναργύρου.

Οι παραπάνω δηλώσεις των συμβαλλομένων καταχωρήθηκαν στο συμβόλαιο αυτό, που γράφτηκε σε ..... (.....) φύλλα. Επικολλήθηκε τέλος μεγαροσήμου ..... ευρώ για το πρωτότυπο και ..... ευρώ για το αντίγραφο.

Για δικαιώματα του παρόντος, καθώς και για δικαιώματα εκδόσεως αντιγράφου εισπράχθηκαν ευρώ .....

Επί των εισπραχθέντων δικαιωμάτων εισπράχθηκε Φ.Π.Α. ευρώ.....

Το συμβόλαιο αυτό διαβάστηκε δυνατά και καθαρά στους συμβαλλόμενους, οι οποίοι το άκουσαν, το βεβαίωσαν, συμφώνησαν στο περιεχόμενό του και το υπέγραψαν αυτοί και εγώ η Συμβολαιογράφος όπως ο Νόμος ορίζει.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ **Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ**