Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΙΚΕ, Ο.Ε., Ε.Ε.,
ΛΟΙΠΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΝ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: Ο.Ε. & Ε.Ε.
Πληροφορίες: ΚΑΪΜΑΣΙΔΟΥ ΝΕΝΑ
Τηλέφωνο: 210 3382441
Fax: 210 3647776
E-mail: nenak@acci.gr

Αθήνα,24/12/2020
Αριθ. Πρωτ.:2301472

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΧΑΔΙΩΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ & ΣΙΑ ΕΕ**, το διακριτικό τίτλο **ΠΕΜΠΤΗ** και αριθμό ΓΕΜΗ **9083701000**.

Την **24/12/2020** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **2429359**, το από 22/12/2020 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο αναβίωσε και τροποποιήθηκε το άρθρο 4 και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «ΧΑΔΙΩΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ & ΣΙΑ ΕΕ», το διακριτικό τίτλο ΠΕΜΠΤΗ και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 9083701000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η παρούσα καταχώριση και δημοσίευση, που υπάγεται στις αυτοματοποιημένες καταχωρίσεις, **έγινε από τη Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.** (μεταβατικά και επειδή δεν έχουν υλοποιηθεί οι αιτήσεις για τις αυτοματοποιημένες καταχωρίσεις), **χωρίς τη διενέργεια ελέγχου πληρότητας ή ελέγχου νομιμότητας και χωρίς έλεγχο του περιεχομένου των πράξεων και των στοιχείων, που υποβλήθηκαν με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου (άρθρα 85 & 102 του Ν. 4635/2019 (ΦΕΚ 167/Α).**

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΔΙΟΝΥΣΙΑ ΓΑΡΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ – ΑΝΑΒΙΩΣΗΣ ΤΗΣ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ
"ΧΑΔΙΩΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε." ΚΑΙ Δ.Τ. "ΠΕΜΠΤΗ"

Στο Ψυχικό Αττικής την 22 Δεκεμβρίου του 2020 οι:
1) Χαδιώς Κωνσταντίνος, του Θεόδωρου και της Σμαράγδας – Μαρίας, επιχειρηματίας, γεννημένος στο Μαρούσι Αττικής, το έτος 1980, κάτοικος Ψυχικού Αττικής, οδός Βερενίκης αρ. 25, με αριθμό δελτίου ταυτότητας ΑΚ096985 , του Α.Τ. Ψυχικού, με Α.Φ.Μ. 067371794 και
2) Χαδιώ Ελμίνα, του Θεόδωρου και της Σμαράγδας – Μαρίας, επιχειρηματίας, γεννημένη στο Μαρούσι Αττικής, το έτος 1983, κάτοικος Ψυχικού Αττικής, οδός Βερενίκης αρ. 25, με αριθμό δελτίου ταυτότητας ΑΜ237557, του Α.Τ. Ψυχικού, με Α.Φ.Μ. 119734686,
συμφώνησαν και έκαναν αποδεκτά τα παρακάτω :

ΙΣΤΟΡΙΚΟ
Ο Χαδιώς Θεόδωρος με το από 17.11.2009 ιδιωτικό συμφωνητικό περί συστάσεως ετερρόρυθμης εταιρείας νόμιμα δημοσιευθέντος στα βιβλία του Πρωτοδικείου Αθηνών με αριθμό 18436/17.11.2009 ίδρυσε μαζί με τον τον Χαδιώ Κωνσταντίνο και την Χαδιώ Ελμίνα την ετερόρρυθμη εταιρεία με την επωνυμία «ΧΑΔΙΩΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.» με σκοπό την ανοικοδόμηση ακινήτων , την ανάληψη εργολαβιών πάσης φύσεως και την αγορά, πώληση, μεσιτεία και την εν γένει εκμετάλλευση ακινήτων . Στη συνέχεια με την από 30.11.2009 τροποποίηση της ετερορρύθμου εταιρίας νόμιμα δημοσιευθέντος στα βιβλία του Πρωτοδικείου Αθηνών με αριθμό 19131 τροποποιήθηκε το άρθρο 8 παράγραφος 2 του αρχικού καταστατικού που αφορούσε τη διαχείριση .Στην συνέχεια με την από 31/1/2012 με αριθμό πρωτοδικείου 1846 τροποποίηση καταστατικού , τροποποιήθηκε το άρθρο 1, το αρθρο 5 και το άρθρο 8.

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ -ΑΝΑΒΙΩΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Σήμερα, με την παρούσα πράξη μου, οι εταίροι Χαδιώς Κωνσταντίνος και Χαδιώ Ελμίνα της εταιρείας με την επωνυμία Χαδιώς Κωνσταντίνος και ΣΙΑ ΕΕ δηλώνουν ότι για την παραπάνω εταιρεία παρόλο που τυπικά υπήρξε λήξη της διάρκειας της , στην πραγματικότητα όμως λειτουργούσε κανονικά και ουδέποτε διέκοψε τις εργασίες της, ούτε έλαβε χώρα σχετική διακοπή των εργασιών της στην φορολογική αρχή ή έγινε οποιαδήποτε πράξη έναρξης εκκαθάρισης ή διανομής της εταιρικής περιουσίας της και για το λόγο αυτό επιθυμεί την συνέχιση των εταιρικών εργασιών, σύμφωνα με το αναφερόμενο στο καταστατικό της σκοπό και προβαίνει στην ΑΝΑΒΙΩΣΗ της εταιρείας και κατ' επέκταση σε παράταση της διάρκειας της, τροποποιώντας το άρθρο «4» του καταστατικού, ορίζοντας ότι η διάρκεια της εταιρείας παρατείνεται για είκοσι (20) χρόνια υπολογιζομένης της παράτασης αυτής από την τυπική λήξη της ήτοι από τις 17-11-2019 έως την αντίστοιχη ημερομηνία του έτους 2039.

Άρθρο 1. ΣΥΣΤΑΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ - ΕΠΩΝΥΜΙΑ

1. Συνιστάται δια του παρόντος ετερόρρυθμος εταιρεία με ομόρρυθμο μέλος τον Χαδιώ Κωνσταντίνο και ετερόρρυθμο μέλος την Χαδιώ Ελμίνα.
2. Επωνυμία της συνιστώμενης ετερόρρυθμης εταιρείας ορίζεται η "ΧΑΔΙΩΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε." και ο διακριτικός τίτλος αυτής "ΠΕΜΠΤΗ".

Άρθρο 2. ΕΔΡΑ

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Ψυχικού και δη επί της οδού Βερενίκης 25 ακίνητο. Η εταιρεία δύναται να ιδρύει υποκαταστήματα ή γραφεία ή αποθήκες κ.λ.π. σε όλη την επικράτεια.

Άρθρο 3. ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρείας είναι :

1. Η ανοικοδόμηση ακινήτων είτε επί ιδίων αυτής οικοπέδων, είτε επί αλλότριων οικοπέδων με εργολαβικό αντάλλαγμα (σύστημα αντιπαροχής).
2. Η ανάληψη εργολαβιών πάσης φύσεως από το Δημόσιο, Νομικά πρόσωπα Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου, φυσικά πρόσωπα, Οργανισμούς Κοινής Ωφελείας, Δήμους, Κοινότητες και Επιχειρήσεις Δημοσίου ή Ιδιωτικού Τομέα και
3. Η αγορά, πώληση, η μεσιτεία και η εν γένει εκμετάλλευση ακινήτων που ανήκουν σ' αυτή ή τρίτους με οποιοδήποτε τρόπο μίσθωσης, αντιπαροχής κ.λ.π.

Επίσης είναι δυνατή η συνεργασία σε οποιαδήποτε μορφή με αλλοδαπά ή ημεδαπά φυσικά ή νομικά πρόσωπα, η συμμετοχή σε υφιστάμενες ή υπό σύσταση επιχειρήσεις με σκοπό την πραγμάτωση οποιουδήποτε από τους σκοπούς που επιδιώκει η εταιρία.

Άρθρο 4. ΔΙΑΡΚΕΙΑ

1. Η διάρκεια της εταιρείας είναι 20 έτη, από την ημερομηνία δημοσιεύσεως του παρόντος στα βιβλία του ΓΕΜΗ.
2. Κάθε εταίρος έχει δικαίωμα να καταγγείλει την εταιρεία οποτεδήποτε για σπουδαίο όμως λόγο, με μονομερή δήλωσή του, η οποία κοινοποιείται προς τους λοιπούς εταίρους με δικαστικό επιμελητή και καταχωρείται στα βιβλία εταιριών του πρωτοδικείου.
3. Σε περίπτωση καταγγελίας, ως άνω, της εταιρίας από κάποιον εκ των εταίρων, η εταιρεία δεν θα λύεται υποχρεωτικώς. Αλλά, εάν το επιθυμούν οι εναπομείναντες λοιποί εταίροι, θα συνεχίζεται μεταξύ αυτών με έγγραφη δήλωσή τους η οποία θα καταχωρείται, εντός το πολύ διμήνου από της άνω καταχωρήσεως, στα βιβλία εταιριών του πρωτοδικείου , οπότε η άνω καταγγελία θα έχει την έννοια της εξόδου εταίρου, προς τον οποίο η εταιρία οφείλει να καταβάλει άμεσα την ονομαστική αξία της μερίδας συμμετοχής του επί του εταιρικού κεφαλαίου, καθώς και την πλήρη αξία αυτής, η οποία θα προσδιορίζεται είτε με κοινή συμφωνία των συνεταίρων είτε με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της έδρας της εταιρίας δικάζοντος οριστικώς κατά την διαδικασία των ασφαλιστικών

μέτρων. Περαιτέρω δικαίωμα αποζημιώσεως του εταίρου που προχωράει σε καταγγελία, αποκλείεται.

Άρθρο 5. ΚΕΦΑΛΑΙΟ – ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ

Το συνολικό κεφάλαιο της εταιρίας ανέρχεται σε εξήντα χιλιάδες (60.000) ευρώ. Ο ομόρρυθμος εταίρος Χαδιώς Κωνσταντίνος συμμετέχει στην εταιρεία με ποσοστό 50% (30.000 ευρω) , η ετερόρρυθμος εταίρος Χαδιώ Ελμίνα συμμετέχει με ποσοστό 50% (30.000 ευρω) . Η συμμετοχή κάθε εταίρου στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρίας είναι ανάλογη με την συμμετοχή κάθε εταίρου στην εταιρία.

Άρθρο 6. ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΕΩΣ

Η τροποποίηση της εταιρικής συμβάσεως γίνεται με κοινή απόφαση όλων των εταίρων, και αποδεικνύεται αποκλειστικώς εγγράφως.

Άρθρο 7. ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΜΕΡΙΔΙΟΥ

Η καθολική ή η εν μέρει μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων απαγορεύεται. Εξαιρετικώς επιτρέπεται μεταξύ των εταίρων, ή με κοινή απόφαση όλων των εταίρων προς οιονδήποτε τρίτον.

Άρθρο 8. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ – ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

1. Διαχειριστής και εκπρόσωπος της εταιρίας ορίζεται για όλη την διάρκεια της εταιρίας ο Χαδιώς Κωνσταντίνος , ο οποίος θα διευθύνει γενικώς την εταιρία και θα προβαίνει σε όλες τις διαχειριστικές πράξεις που την αφορούν.
2. Εκπροσωπεί την εταιρία σύμφωνα με τον Κ.Ν. 3190/55 ως ισχύει ενώπιον πάσης δημόσιας, νομαρχιακής, δημοτικής ή κοινοτικής Αρχής, παντός φυσικού ή νομικού προσώπου οιασδήποτε μορφής και δραστηριότητας ιδιωτικού ή δημοσίου δικαίου, Υπουργείων, Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, Επιθεωρήσεων, Δημοσίων Επιχειρήσεων Κοινής Ωφελείας. Τραπεζών, Οργανισμών, του Ε.Ο.Τ. κ.λ.π.
3. Έχει την διοίκηση και διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων, αναλαμβάνει εγκύρως υποχρεώσεις για την εταιρία και γενικά αποφασίζει για κάθε θέμα που αφορά την εταιρία και ενεργούν για όλες τις πράξεις που έχουν σχέση με τους σκοπούς της, εκτός από εκείνες για τις οποίες είναι αρμόδια η Γενική Συνέλευση των εταίρων ή έχει αποφασίσει ήδη η Γενική Συνέλευση των εταίρων.
4. Εκπροσωπεί την εταιρία ενώπιον όλων των Δικαστηρίων οιουδήποτε βαθμού και οιασδήποτε διαδικασίας, περιλαμβανομένων του Αρείου Πάγου του Συμβουλίου της Επικρατείας και του Ανωτάτου Δικαστηρίου και ενώπιον όλων των Διοικητικών ή και Φορολογικών Αρχών τόσο στην Ελλάδα όσο και στην αλλοδαπή. Εγείρουν αγωγές, υποβάλλει μηνύσεις, ασκεί τακτικά και έκτακτα ένδικα μέσα, δέχεται, επάγει και αντ' επάγει όρκους, προσβάλλει έγγραφα ως πλαστά. Εκπροσωπεί την εταιρία υπό την ιδιότητα του πιστωτή καθ' όλη την πτωχευτική διαδικασία, ενώπιον του Εισηγητή ή του συνδίκου της πτώχευσης,

προβαίνει σε αναγγελίες των απαιτήσεων της εταιρίας , επαληθεύει αυτές ως προς το ύψος, την αιτία τους κ.λ.π., δίνει τους αναγκαίους όρκους, συμμετέχει στις συνελεύσεις των πιστωτών, προβαίνει σε πτωχεύσεις συμβιβασμούς και γενικώς ενεργεί ότι είναι συμφέρον για την εταιρία.

5. Παραιτείται, όταν το κρίνει απαραίτητο και συμφέρον από προνόμια υποθηκών ή άλλων δικαιωμάτων, αγωγών, προσφυγών εφέσεων, αντ' εφέσεων, αιτήσεων ακυρώσεως ή αναιρέσεων ενώπιον πάντων των δικαστηρίων, ως και από των σχετικών δικογράφων, δικαιωμάτων και αξιώσεων ή εγγυήσεων, καταργεί δίκες, συμβιβάζεται και συνομολογεί διαιτησίες ορίζοντας τον διαιτητή.
6. Ρυθμίζει όλα τα εσωτερικά και τα έναντι τρίτων θέματα λειτουργίας της εταιρίας και προσδιορίζει όλες τις δαπάνες.
7. Προσλαμβάνει και απολύει το εν γένει προσωπικό της εταιρίας, καταρτίζει, υπογράφει και υποβάλλει στις αρμόδιες Αρχές και Υπηρεσίες όλα τα σχετικά έγγραφα που αφορούν την πρόσληψη, την απασχόληση και την καταγγελία των συμβάσεων εργασίας, του εν γένει απασχολουμένου στην εταιρία προσωπικού, και γενικά ενεργεί οτιδήποτε σχετικό προς τα άνω θέματα.
8. Διορίζει και παύει όλους τους πράκτορες, εντολοδόχους, δικηγόρους και υπαλλήλους της εταιρίας και καθορίζει την αποζημίωση, αντιμισθία ή μισθό τους, καθώς και τα καθήκοντά τους.
9. Παρέχει γενική ή ειδική εξουσιοδότηση ή πληρεξουσιότητα σε πρόσωπα που εγκρίνει για τη διεξαγωγή και διεκπεραίωση υποθέσεων της εταιρίας, πληρεξουσιότητα σε δικηγόρους και δικαστική πληρεξουσιότητα.
10. Προσδιορίζει την εκάστοτε χρήση των κάθε είδους διαθεσίμων της εταιρίας.
11. Καταρτίζει οποιαδήποτε σύμβαση ή εργολαβία με ή χωρίς προνόμια και παραχωρήσεις, συμμετέχει σε δημοπρασίες και διαγωνισμούς του Δημοσίου, φυσικών ή νομικών προσώπων δημοσίου, ή ιδιωτικού δικαίου με οποιουσδήποτε όρους.
12. Αποφασίζει και συνομολογεί αγορές, πωλήσεις, ανταλλαγές, μισθώσεις, χρηματοδοτικές μισθώσεις και εκμισθώσεις ακινήτων και κινητών πραγμάτων, με οποιουσδήποτε όρους.
13. Δανείζει χρήματα με οποιουσδήποτε όρους θεωρεί και κρίνει συμφέροντες για την εταιρία, με εξαίρεση την έκδοση ομολογιών.
14. Εκδίδει, αποδέχεται, οπισθογραφεί και γενικά υπογράφει γραμμάτια εις διαταγήν, συναλλαγματικές, φορτωτικές και εγγυητικές επιστολές.
15. Εκχωρεί απαιτήσεις οποιεσδήποτε, ζητεί και αποδέχεται οποιεσδήποτε παραχωρήσεις και προνόμια με οποιουσδήποτε όρους.
16. Καταρτίζει οποιεσδήποτε συμβάσεις μετά τρίτων, καθώς και συμβάσεις μετά Τραπεζών γενικώς και ειδικότερα για το άνοιγμα, κλείσιμο και γενικά την κίνηση τραπεζικών λογαριασμών κάθε είδους, πιστώσεων, έκδοση εγγυητικών επιστολών ή και πιστώσεων δι΄ανοικτού λογαριασμού ή και πάσης φύσεως δανείων, συνομολογεί και αναλαμβάνει οποιεσδήποτε υποχρεώσεις με οποιουσδήποτε όρους.
17. Επιβάλλει, δέχεται και παρέχει κάθε είδους εμπράγματα δικαιώματα και ειδικότερα, επιβάλλει και αίρει κατασχέσεις επί κινητών και ακινήτων, συνομολογεί την σύσταση, εγγραφή και εξάλειψη ενεχύρων, υποθηκών και προσημειώσεων υποθηκών υπέρ και κατά της εταιρικής περιουσίας αντιστοίχως, με οποιουσδήποτε όρους.
18. Προτείνει τις αποσβέσεις και τις θεωρούμενες επισφαλείς απαιτήσεις και τα έξοδα εγκαταστάσεων και αποφασίζει την επένδυση του μετοχικού και αποθεματικού κεφαλαίου της εταιρείας.

19. Αποφασίζει την ίδρυση γραφείων, αντιπροσωπειών, υποκαταστημάτων κ.λ.π. οπουδήποτε κρίνει σκόπιμο.
20. Αποφασίζει τη συμμετοχή της εταιρίας σε υπάρχουσες ή νέο - ιδρυόμενες εταιρίες και τη δημιουργία νέων κλάδων της εταιρίας.
21. Ο διαχειριστής δικαιούται με έγγραφη εξουσιοδότηση του ή και με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο, να αναθέτει περαιτέρω την εκπροσώπηση της εταιρίας, την έγκυρη παρ΄ αυτής ανάληψη υποχρεώσεων και την ενάσκηση συγκεκριμένων δη και όλων από τις κατά τα άνω αναφερόμενες εξουσίες του, αρμοδιότητές του και δικαιώματά του, προς οιοδήποτε τρίτο πρόσωπο που επιλέγει, έχοντας πάντοτε την ευθύνη για την καταλληλότητα του προσώπου στο οποίο αναθέτει την διεξαγωγή και διεκπεραίωση της αντίστοιχης εταιρικής υπόθεσης.
22. Ο διαχειριστής Χαδιώς Κωνσταντίνος εκπροσωπεί, υπογράφει και προβαίνει σε αγοραπωλησίες ακινήτων, συστάσεις οριζοντίων ιδιοκτησιών και κάθε είδους συμβολαιογραφικών πράξεων και πράξεων αντιπαροχής.

Τα κατά νόμο βιβλία και λογιστικά στοιχεία της εταιρίας θα τηρούνται συστηματικά και ανελλιπώς από ή υπό την επίβλεψη του διαχειριστή, θα είναι δε πάντοτε αυτά, στην διάθεση και των τριών εταίρων προς έλεγχο.

Άρθρο 9. ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ – ΑΠΟΛΗΨΕΙΣ - ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ

1. Ο ισολογισμός της εταιρίας θα συντάσσεται καθ΄ έκαστο ημερολογιακό έτος, δηλαδή την 31ην Δεκεμβρίου εκάστου έτους. Έκαστος ισολογισμός θα υπογράφεται από τον διαχειριστή. Αποκλείεται η αμφισβήτηση των εις τον ισολογισμό εγγραφών, έστω και αν αυτός υπογράφεται μόνον από τον ένα διαχειριστή εφόσον δεν προβληθούν εγγράφως αντιρρήσεις εντός προθεσμίας τριάντα (30) ημερών από της καταρτίσεως του και καταχωρήσεως του στο προς τούτο βιβλίο.
2. Τα εξ εκάστου ισολογισμού προκύπτοντα καθαρά κέρδη μετά την έκπτωση πάσης δαπάνης, οποιονδήποτε εξόδων και παντός φόρου βαρύνοντος την εταιρία, φέρονται σε πίστωση των οικείων μερίδων των εταίρων, στις οποίες θα φέρονται επίσης χρεωστικά οι τυχόν αναλήψεις αυτών κατά την διάρκεια της χρήσεως ή οι τυχόν ζημιές. Τα κέρδη θα διανέμονται κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 5.
3. Οι εταίροι δικαιούνται σε απολήψεις στο τέλος εκάστου μηνός του ποσού καθοριζομένου κατά την κρίση του διαχειριστή με κοινή απόφασή τους και εφ' όσον εν τω μεταξύ πραγματοποιήθηκαν κέρδη και επιτρέπει τούτο η ταμιακή ευχέρεια της εταιρίας.

Άρθρο 10. ΛΥΣΗ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

1. Η εταιρία λύεται μετά την παρέλευση της χρονικής διάρκειά της, ως και κατά τις στον νόμο και στο άρθρο 4 του παρόντος οριζόμενες περιπτώσεις.
2. Σε περίπτωση θανάτου ή δικαιοπρακτικής ανικανότητας, ή πτωχεύσεως, ή κηρύξεως σε αφάνεια κάποιου από τους εταίρους, η εταιρία δεν θα λύεται, αλλά θα συνεχίζεται μεταξύ των επιζώντων εταίρων και των κληρονόμων του θανόντος ή εις αφάνεια κηρυχθέντος, ή των εκπροσώπων του δικαιοπρακτικά ανικάνου, μέχρι λήξεως του συμβατικού χρόνου. Ειδικώς, οι διάδοχοι-τέκνα του ομορρύθμου εταίρου θα αποκαθίστανται και στη θέση του διαχειριστή που είχε ο δικαιοπάροχος

αυτών. Σε περίπτωση δε τυχόν κωλύματος λόγω ανικανότητας, η αποκατάσταση στη θέση του διαχειριστή θα επέρχεται υποχρεωτικά με την ενηλικίωσή τους. Εάν, τα κατά τα παραπάνω πρόσωπα (κληρονόμοι κλπ.) του εταίρου, είναι περισσότερα του ενός οφείλουν να ορίσουν δια συμβολαιογραφικού πληρεξουσίου έναν εκπρόσωπό τους, ο οποίος θα ασκεί δικαιώματα του εταίρου για λογαριασμό τους.

Άρθρο 11. ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

1. Κατά την λήξη ή οπωσδήποτε λύση της εταιρίας, θα γίνει εκκαθάριση της εταιρικής περιουσίας, διοριζομένου του διαχειριστή ως μόνου εκκαθαριστή της εταιρικής περιουσίας.
2. Μετά την ολοσχερή εκπλήρωση των πάσης φύσεως υποχρεώσεων της εταιρίας, η εναπομένουσα περιουσία αυτής, θα διανέμεται αυτουσίως μεταξύ των εταίρων, εάν φυσικά είναι δυνατή ή αυτούσια διανομή της, κατά την εν άρθρο 5 του παρόντος διαλαμβανομένη αναλογία, άλλως θα εκποιείται αύτη υπό του εκκαθαριστή και θα διανέμονται τα εκ της εκποιήσεως χρηματικά ποσά που θα εισπραχθούν κατά την ίδια αναλογία.

Άρθρο 12. ΛΟΙΠΕΣ ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ

1. Κάθε θέμα που δεν ρυθμίζεται με το παρόν συμπληρώνεται από τις γενικές περί εταιριών διατάξεις του Εμπορικού Νόμου και τα άρθρα του Αστικού Κώδικα.
2. Το παρόν συνετάγει σε τέσσερα (3) όμοια αντίγραφα. Από ένα αντίγραφο έλαβε ο κάθε συμβαλλόμενος, και το τρίτο θα δημοσιευθεί νομίμως στα βιβλία εταιρειών του ΓΕΜΗ.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Χαδιώς Κωνσταντίνος *Χαδιώ Ελμίνα*