ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: Α΄

Αθήνα,17/12/2020
Αριθ.Πρωτ.:1403702

Πληροφορίες: ΛΙΟΔΑΚΗ ΕΜΜΑΝΟΥΕΛΑ
Τηλέφωνο: 2103382151
E-mail: emmal@acci.gr

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΔΙΟΝΥΣΗΣ ΣΟΤΟΒΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ, ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΕΚΔΟΤΙΚΗ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**».

Την **17/12/2020** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2421971,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2018 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΔΙΟΝΥΣΗΣ ΣΟΤΟΒΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ, ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΕΚΔΟΤΙΚΗ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» , το διακριτικό τίτλο «ΔΙΟΝΥΣΗΣ ΣΟΤΟΒΙΚΗΣ Α.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **5842101000** για τη χρήση 01/01/2017 έως 31/12/2017.
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

«Η παρούσα καταχώριση και δημοσίευση, που υπάγεται στις αυτοματοποιημένες καταχωρίσεις, έγινε από τη Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ. (μεταβατικά και επειδή δεν έχουν υλοποιηθεί οι αιτήσεις για τις αυτοματοποιημένες καταχωρίσεις), χωρίς τη διενέργεια ελέγχου πληρότητας ή ελέγχου νομιμότητας και χωρίς έλεγχο του περιεχομένου των πράξεων και των στοιχείων, που υποβλήθηκαν με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου (άρθρα 85 & 102 του Ν. 4635/2019 (ΦΕΚ 167/Α)».

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΔΙΟΝΥΣΗΣ ΣΟΤΟΒΙΚΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
της 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017 (01/01/2017 - 31/12/2017)
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 56932/01ΑΤ/Β/04/0199 ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 5842101000

	2017	2016
Κύκλος εργασιών (Καθαρός)	347.820,11	469.656,04
Λοιπά συνήθη έσοδα	141.802,65	108.558,10
Μεταβολές αποθεμάτων	0,00	0,00
Αγορές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προιόντα , ημικατ/σμενα)	-227.561,72	-59.624,43
Παροχές σε εργαζόμενους	-11.974,75	-11.684,33
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων	-25.717,44	-22.852,04
Λοιπά έξοδα και ζημίες	-285.254,73	-381.463,15
Λοιπά έσοδα και κέρδη	14.073,51	12.962,02
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-3.107,51	-9.691,57
Αποτελέσματα προ φόρων	-49.919,88	105.860,64
Φόρος εισοδήματος	0,00	-13.522,41
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους	-49.919,88	92.338,23

Αθήνα, 15 Ιουνίου 2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΣΟΤΟΒΙΚΗΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ

Α.Δ.Τ. ΑΙ 597956

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΣΟΤΟΒΙΚΗ ΜΑΡΙΑ

Α.Δ.Τ. Ι 045058

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΑΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ

ΑΡ.ΑΔ. 48912/Α ΤΑΞΗ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΔΙΟΝΥΣΗΣ ΣΟΤΟΒΙΚΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

της 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017 (01/01/2017 - 31/12/2017)

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 56932/01ΑΤ/Β/04/0199 Αρ.ΓΕΜΗ 5842101000

Περιουσιακά στοιχεία		**2017**		**2016**
Πάγια		459.838,52		455.241,56
Μείον: Αποσβεσμένα	390.302,24		364.584,80	
Απομειωμένα	0,00	69.536,28	0,00	90.656,76
Αποθέματα		162.244,44		162.244,44
Απαιτήσεις		335.007,95		135.034,41
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		0,00		0,00
Λοιπά		151.763,22		284.838,78
Σύνολο ενεργητικού		***718.551,89***		***672.774,39***
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		291.435,01		354.226,89
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		30.600,00		31.300,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		396.516,88		287.247,50
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		***718.551,89***		***672.774,39***

Αθήνα, 15 Ιουνίου 2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	***Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ***	***Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ***
ΣΟΤΟΒΙΚΗΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ	**ΣΟΤΟΒΙΚΗ ΜΑΡΙΑ**	**ΑΝΑΣΤΑΣΑΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ**
Α.Δ.Τ. ΑΙ 597956	**Α.Δ.Τ. Ι 045058**	**ΑΡ.ΑΔ. 48912/Α ΤΑΞΗ**

ΕΠΩΝΥΜΙΑ:ΔΙΟΝΥΣΗΣ ΣΟΤΟΒΙΚΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: Σωρου 22,Μαρούσι Τ.Κ.15125
ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. : 5842101000

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Άρθρο 29 Ν.4308/2014: Προσάρτημα επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

1. Πληροφορίες σχετικά με:	
α) Την επωνυμία της οντότητας.	ΔΙΟΝΥΣΗΣ ΣΟΤΟΒΙΚΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
β) Το νομικό τύπο της οντότητας.	Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία
γ) Την περίοδο αναφοράς.	01/1/2017 - 31/12/2017
δ) Τη διεύθυνση της έδρας της οντότητας.	Σωρου 22,Μαρούσι Τ.Κ.15125
ε) Το δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα ή αντίστοιχες πληροφορίες, κατά περίπτωση.	ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. : 5842101000
στ) Εάν η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας
ζ) Εάν η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση	Η οντοτητα δεν είναι υπό εκκαθάριση
η) Την κατηγορία της οντότητας (πολύ μικρή, μικρή, μεσαία, μεγάλη, δημοσίου συμφέροντος), σύμφωνα με τον παρόντα νόμο.	Πολύ μικρή οντότητα
θ) Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.	Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με το άρθρο 29 του Νόμου 4308/2014

2. Το συνολικό ποσό των χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή ενδεχόμενων επιβαρύνσεων (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό, με ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί. Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες, γνωστοποιείται ξεχωριστά.	Δεν υπάρχουν χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεων ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό. Δεν υπάρχουν δεσμεύσεις που αφορούν σε παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία.

3. Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και τις δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών.	Δεν υπάρχουν προκαταβολες και πιστώσεις που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων.

4. Δήλωση ότι, κατ' επιλογή της οντότητας σύμφωνα με την παράγραφο 7 του άρθρου 16, έχουν ή δεν έχουν συνταχθεί συνοπτικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις.	Σύμφωνα με την παράγραφο 7 του άρθρου 16 έχουν συνταχθεί συνοπτικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Αθήνα, 15 Ιουνίου 2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΣΟΤΟΒΙΚΗΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΙ 597956

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΣΟΤΟΒΙΚΗ ΜΑΡΙΑ
Α.Δ.Τ. Ι 045058

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΑΝΑΣΤΑΣΑΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΝ 543853
ΑΡ. ΑΔ. 48912/Α ΤΑΞΗ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΣΟΤΟΒΙΚΗΣ
ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ
ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2017
ΠΕΡΙΟΔΟΣ 1.1.2017 – 31.12.2017
ΑΡ. ΓΕΜΗ 5842101000

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1.1 – 31.12.2017 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Ι. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	**2 0 1 7**	**2 0 1 6**
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	347.820,11	469.656,04
Λοιπά συνήθη έσοδα	141.802,65	108.558,10
Μεταβολές αποθεμάτων	**0,00**	**0,00**
Αγορές αποθεμάτων	-227.561,72	-59.624,43
Παροχές σε εργαζόμενους	-11.974,75	-11.684,33
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων	-25.717,44	-22.852,04
Λοιπά έξοδα και ζημίες	-285.254,73	-381.463,15
Λοιπά έσοδα και κέρδη	14.073,51	12.962,02
Τόκοι και συναφή κονδύλια(καθαρό ποσό)	- 3.107,51	-9.691,57
Αποτελέσματα προ φόρων	-49.919,88	105.860,64
Φόροι εισοδήματος	**0,00**	**-13.522,41**
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους	-49.919,88	92.338,23

2. Το επιχειρηματικό μοντέλο

Η εταιρεία ασχολείται με την αρχιτεκτονική σε κτίρια, έπιπλα, αντικείμενα ακόμα και έργων τέχνης καθώς και στην εκμετάλλευση και διαχείριση ακινήτων.

3. Δομή εταιρικής διακυβέρνησης.

Η Γενική συνέλευση των Μετόχων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας και συνέρχεται συνήθως μια φορά το χρόνο σύμφωνα με το καταστατικό (Τακτική Γενική Συνέλευση όπως απαιτεί η εμπορική νομοθεσία) για την έγκριση των οικονομικών

καταστάσεων, εκλογή ελεγκτών, λοιπά θέματα και κάθε τετραετία για ανάδειξη νέου Διοικητικού Συμβουλίου. Συνέρχεται επίσης, κατά περίπτωση , όταν παραστεί ανάγκη. Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι τριμελής και συνεδριάζει όταν επαγγελματικά και εταιρικά θέματα το απαιτούν

4. Οικονομική θέση της εταιρείας

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31.12.2017 δεν κρίνεται ικανοποιητική σε σχέση με το προηγούμενο έτος.
Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31.12.2017 ανέρχονται σε ποσό Ευρώ 291.435,01 έναντι Ευρώ 354.226,89 της προηγούμενης χρήσεως.

5. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι

Η εταιρεία ασχολείται με την αρχιτεκτονική σε κτίρια, έπιπλα, αντικείμενα ακόμα και έργων τέχνης καθώς και στην εκμετάλλευση και διαχείριση ακινήτων. Οι κίνδυνοι που προδιαγράφονται για το μέλλον έχουν να κάνουν περισσότερο με την διαμορφούμενη γενική κατάσταση της οικονομίας της χώρας μας και, λιγότερο με κινδύνους που προέρχονται από δικές μας ενέργειες ή παραλείψεις.
Με τα στοιχεία που έχουμε μέχρι σήμερα, εκτιμούμε ότι οι κίνδυνοι της αγοράς και οι επιχειρηματικοί κίνδυνοι για τη σχεδιασθείσα στρατηγική και ανάπτυξη της Εταιρείας είναι σχετικά μικροί.

6. <u>Εργασιακά θέματα</u>

Η Διοίκηση της εταιρείας διατηρεί άριστες σχέσεις με το ανθρωπινό δυναμικό της φροντίζοντας να είναι συνεπής στις υποχρεώσεις της και απαιτώντας την ίδια συνέπεια και από τους εργαζομένους. Η εταιρεία συμπεριφέρεται στο προσωπικό με σεβασμό και αξιοπρέπεια. Τα προαναφερόμενα αποτελούν τα θεμέλια πάνω στα οποία έχει κτισθεί η σχέσης μας και δεν υπάρχουν εργασιακά προβλήματα.

7. <u>Θέματα περιβάλλοντος</u>

Η εταιρεία προσπαθεί με διάφορες δράσεις, να είμαστε φιλικοί προς το περιβάλλον, να μην σπαταλούμε φυσικούς πόρους και να περιορίσουμε το περιβαλλοντικό μας αποτύπωμα αποδεικνύοντας την δέσμευση μας στην βιώσιμη ανάπτυξη με διαφάνεια και υπευθυνότητα. Ενδεικτικά αναφέρουμε σαν δράσεις τις παρακάτω ενέργειες: ανακύκλωση.

8. Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης

Η εταιρεία δεν σχεδιάζει επενδύσεις στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης στη χρήση 2017 και στην δημιουργία νέων καταστημάτων.

9. Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Δεν υπάρχει διαθέσιμο συνάλλαγμα την 31.12.2017.

10. Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα

Δεν υπάρχουν χρηματοοικονομικά μέσα κατά την 31.12.2017.

11. Ακίνητα της εταιρείας

Η εταιρεία έχει συνάψει με την Κύπρου LEASING σύμβαση χρηματοδοτικής μίσθωσης για το ακίνητο της Σώρου 26.

12. Υποκαταστήματα εταιρείας

Η εταιρεία δεν διατηρεί υποκαταστήματα.

13. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Μετά τη λήξη της χρήσης δε συνέβη κάποιο σημαντικό γεγονός που να έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

Κύριοι Μέτοχοι,

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τον ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσεως 2017.

Ακριβές Αντίγραφο από το Βιβλίο Πρακτικών του Διοικητικού Συμβουλίου.

Μαρούσι, 20 Αυγούστου 2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΣΟΤΟΒΙΚΗΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΙ 597956