



**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αθήνα, 16/12/2020
Αριθ. Πρωτ.: 2293889

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: ΑΕ:2103382302-
244/ΕΠΕ:2103382140/ΟΕ&ΕΕ:2103382122,-441/ΙΚΕ:2103382413,-
475/ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ:2103382443/ΛΟΙΠΕΣ:2103382241,-107
Fax: 2103616464
E-mail: info@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΓΕΝΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ Ο ΙΠΠΟΚΡΑΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **DOCTORS' HOSPITAL A.E** και αριθμό ΓΕΜΗ **288201000**.

Την **16/12/2020** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης** , τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2420406 οι εγκεκριμένες από την 06/11/2020 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2019 έως 31/12/2019.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2420407 η από 06/11/2020 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2020 έως 31/12/2020:

Τακτικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. **ΤΟΥΤΟΥΖΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ** του **ΛΟΥΚΑΣ**, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου **ΕΛΤΕ 36611**.

Αναπληρωματικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. **ΣΤΑΡΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ** του **ΝΙΚΟΛΑΟΣ**, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου **ΕΛΤΕ 1781**.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity>

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προϊόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΈΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «ΓΕΝΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ Ο ΙΠΠΟΚΡΑΤΗΣ Α.Ε.»

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων**Γνώμη με Επιφύλαξη**

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΓΕΝΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ Ο ΙΠΠΟΚΡΑΤΗΣ Α.Ε.» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2019, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας “Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη”, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας ΓΕΝΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ Ο ΙΠΠΟΚΡΑΤΗΣ Α.Ε. κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής:

- 1) Στις προκαταβολές για αποθέματα περιλαμβάνονται και προκαταβολές προμηθευτών σε καθυστέρηση από την προηγούμενη χρήση, συνολικού ποσού ευρώ 102 χιλιάδες. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν έχει διενεργηθεί απομείωση επί των απαιτήσεων αυτών, κατά την εκτίμησή μας ποσού ευρώ 102 χιλιάδες. Λόγω του γεγονότος αυτού η αξία των προκαταβολών για αποθέματα, τα ίδια κεφάλαια καθώς και τα αποτελέσματα προηγούμενων χρήσεων να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 102 χιλιάδες αντίστοιχα.
- 2) Στις εμπορικές απαιτήσεις από πελάτες περιλαμβάνονται απαιτήσεις σε καθυστέρηση καθώς και επισφαλείς-επίδικες απαιτήσεις, συνολικού ποσού ευρώ 6.932 χιλιάδες, για τις οποίες η διενεργηθείσα απομείωση ποσού ευρώ 67 χιλιάδες υπολείπεται της απαιτούμενης, με βάση την εκτίμησή μας, κατά ποσό ευρώ 2.342 χιλιάδες. Η μη διενέργεια της απαιτούμενης απομείωσης συνιστά παρέκκλιση από τις λογιστικές αρχές που προβλέπονται από τις διατάξεις του Ν.4308/2014, με συνέπεια, η αξία των εμπορικών απαιτήσεων από πελάτες, τα ίδια κεφάλαια και τα αποτελέσματα προηγούμενων χρήσεων να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 2.342 χιλιάδες.
- 3) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 189 χιλιάδες, με συνέπεια οι προβλέψεις να εμφανίζονται μειωμένες κατά ευρώ 189 χιλιάδες, τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 189 χιλιάδες και τα αποτελέσματα της κλειόμενης και των προηγούμενων χρήσεων αυξημένα κατά ευρώ 35 χιλιάδες και ευρώ 154 χιλιάδες αντίστοιχα.
- 4) Κατά της εταιρείας έχουν ασκηθεί αγωγές από τρίτους που διεκδικούν αποζημιώσεις. Εκτιμάται ότι οι αγωγές που θα ευδοκιμήσουν υπέρ των τρίτων θα ανέλθουν στο ποσό ευρώ 299 χιλιάδες. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν έχει σχηματιστεί πρόβλεψη ποσού ευρώ 299 χιλιάδες για την κάλυψη αυτής της ζημίας, με συνέπεια οι προβλέψεις να εμφανίζονται μειωμένες κατά ευρώ

299 χιλιάδες, τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 299 χιλιάδες και τα αποτελέσματα της κλειόμενης και των προηγούμενων χρήσεων αυξημένα κατά ευρώ 132 χιλιάδες και ευρώ 167 χιλιάδες αντίστοιχα.

5) Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2017 έως και 2019. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας “Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Έμφαση Θέματος

Εφιστούμε την προσοχή σας στη σημείωση 7.1 επί των οικονομικών καταστάσεων, όπου περιγράφεται το θέμα της επικύρωσης του σχεδίου εξυγίανσης της εταιρείας, βάση σχετικής απόφασης του Τριμελούς Εφετείου Αθηνών, με το οποίο επιτεύχθηκε η συνολική αναδιάρθρωση της εταιρείας μέσω διαγραφής οφειλών και ρύθμισης δανειακών και λοιπών υποχρεώσεων. Στην γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ’ αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν,

μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2019.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία ΓΕΝΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ Ο ΙΠΠΟΚΡΑΤΗΣ Α.Ε. και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές
Λ. Κηφισίας 124, 115 26 - Αθήνα
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ.: 132



Αθήνα, 3 Δεκεμβρίου 2020
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Κωνσταντίνος Λ. Τούτουζας
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ.: 36611



ΓΕΝΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ Ο ΙΠΠΟΚΡΑΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

δ.τ. Doctors' Hospital A.E.

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
της χρήσης
από 1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2019**

(Σύμφωνα με το Ν. 4308/2014)

**DOCTORS' HOSPITAL A.E.
Κεφαλληνίας 26, Αθήνα, Τ.Κ. 11257, Ελλάδα
Αριθμός Γ.Ε.Μ.Η. 000288201000 , ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 1800/001/Β/86/1799**

Περιεχόμενα

A. Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της «DOCTORS' HOSPITAL A.E.» για τα πεπραγμένα της 47ης εταιρικής χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2019.	4
B. Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητων Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών	13
Γ. Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις Εταιρείας περιόδου 01.01.2019-31.12.2019.....	17
I. Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης (Ισολογισμός) της «DOCTORS' HOSPITAL A.E.» της 31.12.2019	17
II. Κατάσταση Αποτελεσμάτων της «DOCTORS' HOSPITAL A.E.» της περιόδου 31.12.2019.....	19
III. Κατάσταση Μεταβολών καθαρής θέσης της «DOCTORS' HOSPITAL A.E.» της περιόδου 31.12.2019.....	20
Δ. Σημειώσεις προσαρτήματος της «DOCTORS' HOSPITAL A.E.» της χρήσης 2019.....	21
I. Γενικές Πληροφορίες (παρ. 3 του άρθρου 29):	21
II. Λογιστικές Πολιτικές (παρ. 5 του άρθρου 29):	21
III. Αναλύσεις Κονδυλίων χρηματοοικονομικών Καταστάσεων	29
1. Ενσώματα Πάγια περιουσιακά στοιχεία.....	29
2. Άυλα Πάγια περιουσιακά στοιχεία.....	29
3. Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία	31
4. Αποθέματα	31
5. Εμπορικές Απαιτήσεις	32
6. Δουλευμένα Έσοδα περιόδου	32
7. Λοιπές απαιτήσεις.....	33
8. Ταμειακά Διαθέσιμα.....	33
9. Καθαρή Θέση Εταιρείας.....	34
10. Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	35
11. Δάνεια	36
12. Εμπορικές Υποχρεώσεις.....	37
13. Λοιπές Υποχρεώσεις	37
14. Έσοδα επόμενων χρήσεων	38
15. Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις.....	38
16. Χρηματοοικονομικές Δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού (παρ. 16 άρθρου 29)	38
17. Κύκλος Εργασιών	39
18. Ανάλυση εξόδων	40
19. Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (παρ. 25 άρθρου 29)	41

20. Αμοιβές προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (παρ. 30 άρθρου 29).....	41
21. Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	42
22. Λοιπά έξοδα & έσοδα	42
23. Τόκοι & Συναφή έσοδα – έξοδα	43
24. Λοιπές πληροφορίες	43
25. Σημαντικά γεγονότα που έχουν επέλθει μετά την ημερομηνία σύνταξης των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων	45

Α. Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της «DOCTORS' HOSPITAL A.E.» για τα πεπραγμένα της 47ης εταιρικής χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2019.

Κύριοι Μέτοχοι,

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας «ΓΕΝΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ Ο ΙΠΠΟΚΡΑΤΗΣ Α.Ε.», αφορά τη χρήση από 1^{ης} Ιανουαρίου έως 31^{ης} Δεκεμβρίου 2019 και συντάχθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Ν. 4548/2018 άρθρο 150ο.

Στην παρούσα έκθεση όλες οι επιμέρους θεματικές ενότητες, οι οποίες είναι απαραίτητες, με βάση το ως άνω νομοθετικό πλαίσιο, απεικονίζουν με τρόπο αληθή και συνοπτικό πλην όμως ουσιαστικό, όλες τις σχετικές και αναγκαίες κατά το νόμο πληροφορίες, προκειμένου να εξαχθεί μια ουσιαστική και εμπειριστατωμένη ενημέρωση για τη δραστηριότητα της Εταιρείας κατά την εν λόγω χρονική περίοδο.

Σκοπός των θεματικών ενότητων της έκθεσης είναι η ενημέρωση των χρηστών:

- Για την χρηματοοικονομική θέση, τις επιδόσεις και τα λοιπά πληροφοριακά στοιχεία της Εταιρείας κατά την εξεταζόμενη χρήση,
- Για τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά την διάρκεια της εξεταζόμενης χρήσης και την επίδρασή τους στις ετήσιες Οικονομικές καταστάσεις,
- Για τις προοπτικές και τους στρατηγικούς στόχους και της Εταιρείας,
- Για τους κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν για την Εταιρεία,
- Για τις συναλλαγές που έγιναν μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων με αυτήν μερών,
- Για τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα μετά την λήξη της εξεταζόμενης χρήσης έως και την σύνταξη της παρούσης.

Η Έκθεση περιλαμβάνεται αυτούσια μαζί με τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και τα λοιπά απαιτούμενα από τον νόμο στοιχεία, στην ετήσια οικονομική έκθεση που αφορά την κλειόμενη χρήση 2019.

1. Γενική παρουσίαση

1.1. Περιγραφή δραστηριοτήτων

Η «ΓΕΝΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ Ο ΙΠΠΟΚΡΑΤΗΣ Α.Ε.» είναι μία σύγχρονη, άρτια εξοπλισμένη, Γενική Κλινική δυναμικότητας 75 κλινών, η οποία λειτουργεί στο κέντρο της Αθήνας.

Η «ΓΕΝΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ Ο ΙΠΠΟΚΡΑΤΗΣ Α.Ε.» αποτελεί το επιστέγασμα της προσπάθειας μιας ομάδας γιατρών για τη δημιουργία μιας πρότυπης κλινικής με ανθρωποκεντρικό χαρακτήρα. Στόχος αυτής της κλινικής είναι η παροχή υψηλής ποιότητας υπηρεσιών υγείας, με σύγχρονα τεχνολογικά μέσα και άρτια καταρτισμένο επιστημονικό προσωπικό σε προσιτές τιμές. Στο πλαίσιο αυτό επενδύει διαρκώς στην ενίσχυση του στελεχιακού της δυναμικού αναπτύσσοντας νέες συνεργασίες, εκπαιδεύει διαρκώς το νοσηλευτικό της προσωπικό σε νέες τεχνικές και αναβαθμίζει τον τεχνολογικό της εξοπλισμό. Στην κατεύθυνση αυτή η «ΓΕΝΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ Ο ΙΠΠΟΚΡΑΤΗΣ Α.Ε.» είναι ανάμεσα στις πρώτες κλινικές στην Ελλάδα που απέκτησαν το σύστημα ρομποτικής χειρουργικής Da Vinci που επιτρέπει την υλοποίηση των πλέον σύγχρονων και πρωτοποριακών χειρουργικών τεχνικών αυξάνοντας θεαματικά τα ποσοστά επιτυχίας των επεμβάσεων.

Παράλληλα, η «ΓΕΝΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ Ο ΙΠΠΟΚΡΑΤΗΣ Α.Ε.» προχώρησε σε σύμβαση με τον Εθνικό Οργανισμό Παροχής Υπηρεσιών Υγείας (ΕΟΠΥΥ), διαθέτει συμβάσεις με όλα σχεδόν τα υπόλοιπα ασφαλιστικά ταμεία και τις μεγάλες ασφαλιστικές εταιρίες δίνοντας με αυτόν τον τρόπο τη δυνατότητα σε όλους τους ασφαλιζόμενους να απολαμβάνουν υπηρεσίες υψηλού επιπέδου με το χαμηλότερο κόστος ή και σε μερικές περιπτώσεις μηδενικό. Οι γιατροί, το νοσηλευτικό προσωπικό και τα στελέχη, της «ΓΕΝΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ Ο ΙΠΠΟΚΡΑΤΗΣ Α.Ε.» είναι καθημερινά δίπλα στους ασθενείς φροντίζοντας για την άμεση και υπεύθυνη εξυπηρέτησή τους.

1.2. Στόχοι

Στόχος αυτής της κλινικής είναι η παροχή υψηλής ποιότητας υπηρεσιών υγείας, με σύγχρονα τεχνολογικά μέσα και άρτια καταρτισμένο επιστημονικό προσωπικό σε προσιτές τιμές.

1.3. Διοίκηση

Η επίβλεψη των εργασιών και η διοίκηση της εταιρείας ασκείται από τριμελές Διοικητικό συμβούλιο το οποίο εκλέγει η Γενική Συνέλευση και το οποίο απαρτίζεται από τους κατωτέρω:

Όνομα και επώνυμο	Θέση
ΧΑΛΙΩΤΗΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ	Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος.
ΓΑΒΡΙΗΛ ΣΩΤΗΡΙΟΣ	Μέλος του Δ.Σ
ΣΟΥΛΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ	Μέλος του Δ.Σ

Η θητεία των ανωτέρω μελών του Διοικητικού Συμβουλίου ισχύει έως και 02/08/2021.

1.4. Επιδόσεις

Το οικονομικό έτος 2019, αποτέλεσε μία σημαντική χρονιά ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας έπειτα από πολλά έτη ύφεσης, καθώς οι πολιτικές και οικονομικές εξελίξεις αργά αλλά σταθερά απέδωσαν ώστε να επανέλθει η χώρα στην προσδοκώμενη κανονικότητα που θα απελευθερώσει πόρους και θα βελτιώσει τους όρους χρηματοδότησης των δραστηριοτήτων της.

Μέσα σε αυτό το εξαιρετικά θετικό οικονομικό περιβάλλον η πορεία της εταιρείας λαμβάνοντας υπόψη τις εξελίξεις του χώρου όπου δραστηριοποιείται χαρακτηρίζεται ικανοποιητική.

Η εταιρεία, κατά τη χρήση 2019, δραστηριοποιήθηκε με προσήλωση στους στρατηγικούς της στόχους στοχεύοντας στη σταδιακή επέκταση της δραστηριότητάς της.

Στα πλαίσια αυτά η εταιρεία συνέχισε την ανάπτυξη στο εσωτερικό, στοχεύοντας στην επέκταση και στη βελτίωση των παρεχόμενων υπηρεσιών και εμπορευμάτων, προκειμένου να διατηρηθούν τα ανταγωνιστικά πλεονεκτήματα.

Η εταιρεία και το έτος 2019 παρέμεινε προσανατολισμένη στην επιλογή της διατήρησης δομής υψηλών προδιαγραφών, έτσι ώστε να διαφοροποιηθεί μακροπρόθεσμα και να διατηρήσει το κύριο ανταγωνιστικό της πλεονέκτημα που είναι η υψηλή τεχνογνωσία που διαθέτει και η παροχή υπηρεσιών υψηλού επιπέδου.

Τα αποτελέσματα της εταιρείας διαμορφώθηκαν συνοπτικά ως εξής:

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ			
ΠΟΣΑ ΕΚΦΡΑΣΜΕΝΑ ΣΕ ΕΥΡΩ (€)	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ		ΜΕΤΑΒΟΛΗ (%)
	31.12.2019	31.12.2018	
Κύκλος εργασιών	6.158.245,24	5.966.225,49	3,22%
Μικτά Κέρδη / (Ζημίες)	1.284.494,61	1.284.733,36	-0,02%
Περιθώριο Μικτού Κέρδους	20,86%	21,53%	-3,14%
EBITDA	570.210,71	349.928,72	62,95%
EBIT	3.814.202,89	170.080,37	2142,59%
Κέρδη προ φόρων	3.618.244,50	31.279,51	11467,46%
Κέρδη μετά από φόρους	3.618.244,50	2.404,51	150377,42%

Ο κύκλος εργασιών ανήλθε στο ποσό των € 6.158 χιλ. έναντι € 5.966 χιλ. της προηγούμενης χρήσης και παρουσίασε αύξηση κατά 3,22%.

Τα μικτά κέρδη, τόσο στη τρέχουσα χρήση, ανήλθαν στο ποσό των € 1.285 χιλ. όσο και στην προηγούμενη χρήση.

Τα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA), ανήλθαν στο ποσό των € 570 χιλ. έναντι του ποσού των 350 χιλ. € της προηγούμενης χρήσης.

Τα κέρδη προ φόρων της εταιρείας ανήλθαν στο ποσό των 3.618 χιλ. € έναντι των 31 χιλ της προηγούμενης χρήσης παρουσιάζοντας αύξηση.

Η ανάλυση της αλυσίδας αξίας και των ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων, που χρησιμοποιήθηκαν από την εταιρεία στα πλαίσια της πραγματοποίησης των εργασιών της στη χρήση 2019, παρατίθενται στο σχετικό Προσάρτημα της ίδιας χρήσης.

2. Κίνδυνοι και αβεβαιότητες

2.1. Εφοδιαστική αλυσίδα

Η εταιρεία καλύπτει τις ανάγκες της χρησιμοποιώντας έναν επαρκώς διαφοροποιημένο αριθμό προμηθευτών ώστε να περιορίσει την εμπορική εξάρτηση. Η προμήθεια εμπορευμάτων εξετάζεται κατά περίπτωση σε σχέση με τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά των αναγκών της εταιρείας.

Κυριότεροι προμηθευτές είναι στον κλάδο της Υγείας από την Ελλάδα ενώ οι κανόνες συνεργασίας καθορίζονται κατά περίπτωση με συμβάσεις ή και σε πολύ σημαντικά μεγέθη προμηθειών για την εταιρεία.

Η εταιρεία είναι παροχής υπηρεσιών και συγκεκριμένα παροχής ιατρικών, νοσηλευτικών και συναφών υπηρεσιών υγείας. Επομένως, η εφοδιαστική της αλυσίδα χαρακτηρίζεται επίσης, από το προσωπικό της και συγκεκριμένα από τους ιατρούς που διαθέτει είτε ως ελεύθερους επαγγελματίες είτε ως μισθωτούς.

Κυριότεροι πιστωτές είναι οι ιατροί της, οι οποίοι παρέχουν υπηρεσίες υγείας, των οποίων οι κανόνες συνεργασίας καθορίζονται κατά περίπτωση με συμβάσεις. Επιπλέον, η εταιρεία συνεργάζεται στενά με τα ασφαλιστικά ταμεία μέσω των οποίων οι ασθενείς μπορούν να έχουν τις παραχθείσες υπηρεσίες της εταιρείας.

2.2. Προοπτικές για την νέα χρονιά

Η εταιρεία παρακολουθεί προσεκτικά τις εξελίξεις στο κλάδο της Υγείας και θα προσπαθήσει να εκμεταλλευτεί την αποκτηθείσα εμπειρία της, με σκοπό να επιτύχει αύξηση του μεριδίου αγοράς/ αύξηση των πωλήσεων και αύξηση των κερδών (EBITDA και καθαρών). Επίσης, μέσω της κερδοφορίας της θα επιτύχει ενίσχυση των Ιδίων Κεφαλαίων.

Σημαντική είναι η ενίσχυση της ρευστότητας της που θα επιτευχθεί μέσω:

- α. Είσπραξη παλαιών υπολοίπων από τα ασφαλιστικά ταμεία καθώς αναμένεται η εκκαθάριση από την ενοποίηση τους και μετά (ΕΟΠΠΥ – ΕΦΚΑ).
- β. Μείωση και σταθεροποίηση των ποσών οριστικοποίησης οριστικής έκπτωσης (rebate) και επιστροφής (claw back) σε χαμηλότερα επίπεδα.
- γ. Ενίσχυση μέσω των θετικών αποτελεσμάτων και εκκαθάρισης απαιτήσεων παλαιών υπολοίπων με ιδιώτες και ασφαλιστικές επιχειρήσεις.

2.3. Κυριότεροι κίνδυνοι

Κίνδυνος τιμών αγοράς αποθεμάτων / υπηρεσιών

Η Εταιρεία εκτίθεται περιορισμένα σε μεταβολές της αξίας των εμπορευμάτων. Ο κίνδυνος, που προκύπτει για την Εταιρεία από μεταβολές στις τιμές αγαθών, είναι ελάχιστος.

Η Εταιρεία ελέγχει για τυχόν απομείωση των αποθεμάτων της αλλά και των λοιπών περιουσιακών της στοιχείων, όποτε εμφανίζονται τέτοιου είδους ενδείξεις και εφόσον συντρέχουν λόγοι απαξίωσης, προβαίνει στην απαραίτητη απομείωση, ώστε η αξία τους στις οικονομικές καταστάσεις να ταυτίζεται με την πραγματική.

Σημαντικό κίνδυνο η εταιρεία αντιμετωπίζει λόγω των ποσών οριστικής έκπτωσης (rebate) και επιστροφής (clawback), ποσά τα οποία οριστικοποιούνται από μέρους του ΕΟΠΠΥ μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού και τα οποία επηρεάζουν τα αποτελέσματα της κλειόμενης χρήσης.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται κυρίως στην Ελλάδα και το σύνολο σχεδόν των συναλλαγών της διεξάγεται σε Ευρώ τόσο κατά το σκέλος των πωλήσεων όσο και κατά το σκέλος των αγορών και συνεπώς δεν υπάρχει τέτοιος κίνδυνος.

Κίνδυνος επιτοκίων

Η Εταιρεία δεν έχει στο ενεργητικό της σημαντικά έντοκα στοιχεία, τα λειτουργικά έσοδα και οι ταμειακές ροές είναι ουσιαστικά ανεξάρτητα από μεταβολές στις τιμές των επιτοκίων. Για τις δανειακές υποχρεώσεις, διαπραγματεύεται με τις πιστώτριες τράπεζες του όρους αποπληρωμής των δανείων, μεταξύ των οποίων περιλαμβάνονται και δανειστικά επιτόκια. Συνεπώς, το ύψος των τόκων και το εφαρμοζόμενο επιτόκιο δεν είναι ελεύθερα προσαρμοζόμενο αλλά αποτελεί αντικείμενο διαπραγμάτευσης.

Ο δανεισμός της εταιρείας είναι σε Ευρώ και υπόκειται σε μεταβλητό ποσοστό επιτοκίου καθώς επηρεάζεται σε επιτόκιο euribor. Οπότε, ο κίνδυνος των δανειστικών επιτοκίων είναι συνδεδεμένος με την μεταβολή του Euribor. Η μεταβολή του δείκτη αυτού δεν επιφυλάσσει, κατά την εκτίμηση μας, σημαντικές μεταβολές άρα και επίδραση στα σχετικά με αυτόν ποσά.

Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία παρέχει αγαθά και υπηρεσίες αποκλειστικά σε αναγνωρισμένα και φερέγγυα αντισυμβαλλόμενα μέρη. Είναι πολιτική της Εταιρείας, η υποβολή σε διαδικασίες πιστοληπτικού ελέγχου όλων των πελατών, στους οποίους παρέχονται αγαθά και υπηρεσίες επί πιστώσει. Επιπρόσθετα, οι εμπορικές απαιτήσεις παρακολουθούνται, σε συνεχή βάση, με σκοπό την

ελαχιστοποίηση του κινδύνου από επισφαλείς απαιτήσεις. Όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο που προκύπτει από τα υπόλοιπα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας, που αποτελούνται από μετρητά και ισοδύναμα μετρητών, ο κίνδυνος απορρέει από τη μη τήρηση των συμβατικών όρων από τον αντισυμβαλλόμενο, με μέγιστη έκθεση ίση με τη λογιστική αξία των χρηματοπιστωτικών αυτών μέσων.

Η εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου όμως, λόγω της εκτεταμένης συνεργασίας της με τα ασφαλιστικά ταμεία και κατ' επέκταση με το ταμείο ΕΟΠΠΥ, εκτίθεται σε πιστωτικό κίνδυνο λόγω καθυστέρησης εκκαθαρίσεων και αποπληρωμής των οφειλών.

Επίσης, με ιδιώτες που καλύπτονται από ασφαλιστικές επιχειρήσεις δημιουργείται χρονική υστέρηση μεταξύ της τιμολογημένης απαίτησης και της οριστικής αναγνώρισης και εκκαθάρισης από μέρους της υπόχρεης ασφαλιστικής.

Για τους ανωτέρω λόγους έχουν αναπτυχθεί διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με σκοπό την ελαχιστοποίηση των επισφαλειών.

Κίνδυνος ρευστότητας

Με βάση τα διαθέσιμα οικονομικά στοιχεία και τις εκτιμήσεις της Διοίκησης, η εταιρεία καθ' όλη τη διάρκεια των τελευταίων χρόνων αντιμετώπισε και εξακολουθεί να αντιμετωπίζει προβλήματα ρευστότητας και δυσκολίες κάλυψης των υποχρεώσεων της.

Προκειμένου να μην οδηγηθεί η εταιρεία σε οικονομικό αδιέξοδο και να προστατευθεί από ενέργειες πιστωτών, οι οποίοι θα εμποδίσουν την ομαλή λειτουργία της κλινικής, η εταιρεία έχει προβεί σε μία σειρά ενεργειών προς την ανωτέρω κατεύθυνση όπως η ρύθμιση όλων των οφειλών προς το Ελληνικό Δημόσιο και σε σημαντικό αριθμό προμηθευτών. Όλα τα ανωτέρω θα παράσχουν στην εταιρεία τη δυνατότητα αντιμετώπισης των χρηματοπιστωτικών της αδυναμιών, της διευθέτησης των υφιστάμενων υποχρεώσεων της καθώς και της επιχειρηματικής της ανάκαμψης.

Κεφαλαιουχικός κίνδυνος

Ο σκοπός της διαχείρισης του κεφαλαιουχικού κινδύνου είναι η εξασφάλιση της συνεχιζόμενης δραστηριότητας της Εταιρείας (going concern) για να υπάρχουν ικανοποιητικές αποδόσεις για τους μετόχους, για να διατηρηθεί μια ιδανική κεφαλαιουχική δομή και για να μειωθεί το κόστος κεφαλαίου.

Προς αυτή τη κατεύθυνση έχουν δρομολογηθεί οι ενέργειες που περιγράφονται στην παρακάτω παράγραφο 7.1.

3. Περιβαλλοντικά και λοιπά θέματα

Συμμόρφωση με την περιβαλλοντική νομοθεσία

Οι δραστηριότητες της εταιρείας δεν έχουν περιβαλλοντικό αποτύπωμα. Όλες οι δραστηριότητες εκτελούνται σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, τις απαιτήσεις και προδιαγραφές προστασίας του περιβάλλοντος ελαχιστοποιώντας κάθε τύπου όχληση.

4. Πολιτική ανθρώπινου δυναμικού

Η Εταιρεία συμμορφώνεται πλήρως με την ισχύουσα νομοθεσία. Το προσωπικό της Εταιρείας για τις χρήσεις 2019 και 2018 ανήλθε κατά μέσο όρο σε 123 και 110 άτομα αντίστοιχα.

Οι εργασιακές σχέσεις βρίσκονται σε άριστο επίπεδο, αφού η διαμόρφωσή τους, πέραν των προβλεπόμενων από τις σχετικές διατάξεις, βασίζεται πάνω στο σεβασμό των ανθρώπινων δικαιωμάτων και των εργασιακών ελευθεριών, πάνω στην ανάπτυξη πνεύματος αμοιβαίας κατανόησης και συνεργασίας, καθώς και στη καθιέρωση πολιτικών διοίκησης ανθρώπινου δυναμικού που καθορίζουν με σαφή και αμερόληπτο τρόπο όλα τα θέματα προσλήψεων,

μετακινήσεων, προαγωγών, εκπαίδευσης, αμοιβών, πρόσθετων παροχών, αδειών και απουσιών. Στη χρήση δεν σημειώθηκε καμία απεργιακή κινητοποίηση, ενώ και το συνδικαλιστικό δικαίωμα είναι απολύτως σεβαστό.

Η εταιρεία συμμορφώνεται με την εργατική νομοθεσία και τις συλλογικές συμβάσεις όπου αυτές έχουν εφαρμογή, συμπεριλαμβανομένων των κανόνων υγιεινής και ασφαλείας.

Η εταιρεία επιθυμεί να εκπαιδεύεται και να επιμορφώνεται τακτικά το ανθρώπινο δυναμικό της βάσει των επαγγελματικών απαιτήσεων και λειτουργικών ή και ατομικών αναγκών.

5. Επιδόσεις της Εταιρείας

5.1. Αριθμοδείκτες

		<u>31.12.2019</u>		<u>31.12.2018</u>	
Αριθμοδείκτης Κεφαλαίου Κίνησης (CURRENT RATIO)	Κυκλοφορούν Ενεργητικό	10.655.302,79	1,75	11.417.614,59	0,95
	Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	6.075.367,82	φορές	12.051.285,28	φορές
Αριθμοδείκτης Ρευστότητας (QUICK RATIO)	Κυκλ/ρούν Ενεργητικό - Αποθέματα	10.219.749,81	1,68	11.139.402,88	0,92
	Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	6.075.367,82	φορές	12.051.285,28	φορές
Αριθμοδείκτης Αμεσης Ρευστότητας (ACID TEST RATIO)	Διαθέσιμα	335.576,48	0,06	291.968,69	0,02
	Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	6.075.367,82	φορές	12.051.285,28	φορές
Αριθμοδείκτης Ξένων προς Ίδια Κεφάλαια (DEPT TO EQUITY)	Ξένο Κεφάλαιο	11.945.763,48		16.625.994,52	
	Ίδια Κεφάλαια	2.937.206,38	406,70%	-681.037,10	-2441,28%
Αριθμοδείκτης Βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων προς Ίδια Κεφάλαια (CUERRENT LIABILITIES TO NET WORTH)	Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	6.075.367,82	206,84%	12.051.285,28	-1769,55%
	Καθαρή Θέση	2.937.206,38		-681.037,10	
Αριθμοδείκτης Κάλυψης Παγίων (FIXED ASSETS TO NET WORTH)	Αν/σβεστη αξία Παγίου Ενεργητικού	4.176.867,97	142,21%	4.476.567,55	-657,32%
	Καθαρή Θέση	2.937.206,38		-681.037,10	
Αριθμοδείκτης Κυκλοφορούντος Ενεργητικού προς Συνολικό Ενεργητικό (CUERRENT ASSETS TO TOTAL ASSETS RATIO)	Κυκλοφορούν Ενεργητικό	10.655.302,79	71,59%	11.417.614,59	71,61%
	Σύνολο Ενεργητικού	14.882.969,86		15.944.957,42	
Αριθμοδείκτης Ταχύτητας Κυκλοφορίας Παγίων (FIXED ASSETS TURNOVER RATIO)	Κύκλος Εργασιών	6.158.245,24	1,47	5.966.225,49	1,33
	Αναπόσβεστη αξία Παγίου Ενεργητικού	4.176.867,97	φορές	4.476.567,55	φορές

Αριθμοδείκτης Ταχύτητας Κυκλοφορίας Συν. Ενεργητικού (ASSET TURNOVER RATIO)	$\frac{\text{Κύκλος Εργασιών}}{\text{Σύνολο Ενεργητικού}} = \frac{6.158.245,24}{14.882.969,86} = 0,41 \text{ φορές}$	$\frac{5.966.225,49}{15.944.957,42} = 0,37 \text{ φορές}$
Αριθμοδείκτης Ταχύτητας Κυκλοφορίας Ιδίων Κεφαλαίων (OWNER'S EQUITY TURNOVER RATIO)	$\frac{\text{Κύκλος Εργασιών}}{\text{Καθαρή Θέση}} = \frac{6.158.245,24}{2.937.206,38} = 2,10 \text{ φορές}$	$\frac{5.966.225,49}{-681.037,10} = -8,76 \text{ φορές}$
Αριθμοδείκτης Μικτού Κέρδους (GROSS PROFIT MARGIN)	$\frac{\text{Μικτά Κέρδη}}{\text{Κύκλος Εργασιών}} = \frac{1.284.494,61}{6.158.245,24} = 20,86\%$	$\frac{1.284.733,36}{5.966.225,49} = 21,53\%$
Αριθμοδείκτης Αποδοτικότητας Ιδίων Κεφαλαίων (RETURN ON EQUITY)	$\frac{\text{Καθαρά Κέρδη μετά φόρων}}{\text{Καθαρή Θέση}} = \frac{3.618.244,51}{2.937.206,38} = 123,19\%$	$\frac{2.404,51}{-681.037,10} = -0,35\%$

6. Μη χρηματοοικονομικοί δείκτες

Στην κλειόμενη χρήση δεν έχουν προκύψει αξιοσημείωτοι μη χρηματοοικονομικοί δείκτες που να χρήζουν ιδιαίτερης αναφοράς.

7. Λοιπά θέματα

7.1. Σχέδιο Εξυγίανσης

Με την υπ' αριθμόν 4548/9-7-2020 απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Αθηνών επικυρώθηκε στο σύνολό της η από 27-11-2017 συμφωνία εξυγίανσης της εταιρείας. Με βάση την συμφωνία εξυγίανσης η εταιρεία στην τρέχουσα χρήση διέγραψε οφειλές σε πιστωτές συνολικού ποσού ευρώ 4.105.000 περίπου, διακανόνισε υπόλοιπα υποχρεώσεων σε συμβαλλόμενους πιστωτές (τράπεζες και προμηθευτές) ποσού ευρώ 5.100.000 περίπου ενώ ρύθμισε επιπλέον υποχρεώσεις σε μη συμβαλλόμενους πιστωτές ποσού ευρώ 300.000 περίπου και προς ασφαλιστικούς οργανισμούς και εργαζομένους συνολικού ποσού ευρώ 1.500.000 περίπου. Επίσης έχει διακανονήσει εκτός της συμφωνίας εξυγίανσης οφειλές σε φόρους με πάγιες ρυθμίσεις συνολικού ποσού ευρώ 500.000 περίπου.

Ειδικότερα η απόφαση εξυγίανσης προβλέπει τα εξής:

- 1) Η καταβολή της υποχρέωσης στα ταμεία πρώην ΙΚΑ και πρώην ΕΤΑΑ - ΤΣΑΥ θα πραγματοποιηθούν στο σύνολό σε 120 ισόποσες μηνιαίες και συνεχόμενες δόσεις από την επικύρωση της Συμφωνίας Εξυγίανσης από το αρμόδιο Δικαστήριο.
- 2) Οι υποχρεώσεις στις Τράπεζες Eurobank και Alpha Bank θα καταβληθούν στο σύνολό τους, σε μηνιαία βάση και σε χρονικό ορίζοντα 7-10 ετών, μέσω του μηχανισμού είσπραξης των τιμολογίων των ασφαλιστικών ταμείων που εκχωρεί η εταιρεία σε αυτές με συμβάσεις factoring.
- 3) Οι λοιπές υποχρεώσεις προς τις συγκεκριμένες τράπεζες, που απορρέουν από την εκχώρηση σε αυτές τιμολογίων των προμηθευτών της DOCTORS HOSPITAL AE θα καταβληθούν επίσης στο σύνολό τους.
- 4) Η υποχρέωση στην ΑΛΦΑ ΛΗΣΙΝΓΚ Α.Ε. θα καταβληθεί στο σύνολό της σε 180 ισόποσα, μηνιαία μισθώματα με μείωση της υφιστάμενης μηνιαίας δόσης και παράλληλη προσαρμογή του επιτοκίου εκτοκισμού.

- 5) Η αποπληρωμή των υποχρεώσεων στη Δ.Ο.Υ. θα πραγματοποιηθεί στο σύνολό τους σύμφωνα με τα όσα ορίζουν οι τρέχουσες ρυθμίσεις ενώ τα τρέχοντα υπόλοιπα θα καταβάλλονται κανονικά από τα ταμειακά διαθέσιμα της εταιρείας.

Επιπλέον βάσει του επιχειρηματικού σχεδίου που έχει εκπονήσει η εταιρεία προβλέπονται για τα επόμενα έτη, αύξηση κύκλου εργασιών, λειτουργικά κέρδη και θετικές ταμιακές ροές.

Επίσης η πρόβλεψη για τα μελλοντικά έσοδα της εταιρείας είναι αυτά να ενισχυθούν καθώς, βάσει εκτιμήσεών μας, η ζήτηση ιατρικών υπηρεσιών θα εξακολουθήσει να είναι σταθερή στα επόμενα έτη, λόγω:

- 1) Των προβλημάτων των δημοσίων νοσηλευτικών ιδρυμάτων να ανταποκριθούν στις απαιτήσεις των πολιτών, εξαιτίας των ελλείψεων σε υλικοτεχνική υποδομή και προσωπικό.
- 2) Της αυξανόμενης γήρανσης του Ελληνικού πληθυσμού.
- 3) Του υψηλού κόστους υπηρεσιών των μεγάλων ιδιωτικών κλινικών της χώρας. Η πραγματικότητα αυτή στρέφει σημαντικό τμήμα ασθενών στις μικρές ιδιωτικές κλινικές, οι οποίες συνδυάζουν υψηλή ποιότητα ιατρικών υπηρεσιών σε προσιτές τιμές.

Με βάση τις παραπάνω συνθήκες και παραδοχές η εταιρεία υιοθετεί ως ενδεδειγμένη την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας και εκτιμά βάσιμα ότι είναι σε θέση να καλύψει μελλοντικά όλες τις υποχρεώσεις της σε τρίτους.

7.2. Έρευνα και ανάπτυξη

Η εταιρεία δεν διεξάγει έρευνα και δεν διαθέτει τμήμα ανάπτυξης.

7.3. Υποκαταστήματα

Η εταιρεία δε διαθέτει υποκαταστήματα αλλά 4 γραφεία στην περιοχή της έδρας της εταιρείας (Κυψέλη, Δήμος Αθηνών) για χρήση διαφόρων τμημάτων της εταιρείας.

7.4. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης

1. Κατά την 9/7/2020 εκδόθηκε η υπαριθμόν 4548 απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Αθηνών με την οποία επικυρώθηκε στο σύνολό της η από 27-11-2017 συμφωνία εξυγίανσης της εταιρείας και η οποία αναλύεται στην σημείωση 7.1 ανωτέρω.

2. Εξαιτίας της επιδημίας του COVID-19, η οποία επηρεάζει και την χώρα μας, η πολιτεία προκειμένου να διαφυλάξει την δημόσια υγεία έχει επιβάλει με ΠΝΠ μία σειρά από περιορισμούς και απαγορεύσεις στις μετακινήσεις και στην λειτουργία των επιχειρήσεων. Καθώς όμως η επιδημία είναι σε πλήρη εξέλιξη ο βαθμός στον οποίο ο COVID-19 θα επηρεάσει τα αποτελέσματα της εταιρείας θα εξαρτηθεί από τις μελλοντικές εξελίξεις, οι οποίες παραμένουν εξαιρετικά αβέβαιες και δεν μπορούν να προβλεφθούν στο παρόν στάδιο. Είναι πιθανό η συνεχιζόμενη εξάπλωση του COVID-19 τόσο στην Ελλάδα όσο και στο εξωτερικό να προκαλέσει οικονομική επιβράδυνση ή και σημαντική ύφεση ή και να προκαλέσει άλλα απρόβλεπτα γεγονότα, καθένα από τα οποία μπορεί να έχει αντίκτυπο στην επιχειρηματική δραστηριότητα, στα αποτελέσματα λειτουργίας ή στη χρηματοοικονομική κατάσταση της εταιρείας. Ωστόσο ο κλάδος στο οποίο δραστηριοποιείται η εταιρεία δεν αναμένεται να έχει άμεσες επιπτώσεις και τα όποια πιθανά προβλήματα θα επηρεάσουν έμμεσα τις λειτουργίες της επιχείρησης μέσω των πιθανών μακροοικονομικών και δημοσιοοικονομικών επιπτώσεων.

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός εκτός των παραπάνω, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρείας.

09 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2020

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΧΑΛΙΩΤΗΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ

Β. Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητων Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΓΕΝΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ Ο ΙΠΠΟΚΡΑΤΗΣ Α.Ε.» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2019, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας “Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη”, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας ΓΕΝΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ Ο ΙΠΠΟΚΡΑΤΗΣ Α.Ε. κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής:

1) Στις προκαταβολές για αποθέματα περιλαμβάνονται και προκαταβολές προμηθευτών σε καθυστέρηση από την προηγούμενη χρήση, συνολικού ποσού ευρώ 102 χιλιάδες. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν έχει διενεργηθεί απομείωση επί των απαιτήσεων αυτών, κατά την εκτίμησή μας ποσού ευρώ 102 χιλιάδες. Λόγω του γεγονότος αυτού η αξία των προκαταβολών για αποθέματα, τα ίδια κεφάλαια καθώς και τα αποτελέσματα προηγούμενων χρήσεων να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 102 χιλιάδες αντίστοιχα.

2) Στις εμπορικές απαιτήσεις από πελάτες περιλαμβάνονται απαιτήσεις σε καθυστέρηση καθώς και επισφαλείς-επίδικες απαιτήσεις, συνολικού ποσού ευρώ 6.932 χιλιάδες, για τις οποίες η διενεργηθείσα απομείωση ποσού ευρώ 67 χιλιάδες υπολείπεται της απαιτούμενης, με βάση την εκτίμησή μας, κατά ποσό ευρώ 2.342 χιλιάδες. Η μη διενέργεια της απαιτούμενης απομείωσης συνιστά παρέκκλιση από τις λογιστικές αρχές που προβλέπονται από τις διατάξεις του Ν.4308/2014, με συνέπεια, η αξία των εμπορικών απαιτήσεων από πελάτες, τα ίδια κεφάλαια και τα αποτελέσματα προηγούμενων χρήσεων να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 2.342 χιλιάδες.

3) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 189 χιλιάδες, με συνέπεια οι προβλέψεις να εμφανίζονται μειωμένες κατά ευρώ 189 χιλιάδες, τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 189 χιλιάδες και τα αποτελέσματα της κλειόμενης και των προηγούμενων χρήσεων αυξημένα κατά ευρώ 35 χιλιάδες και ευρώ 154 χιλιάδες αντίστοιχα.

4) Κατά της εταιρίας έχουν ασκηθεί αγωγές από τρίτους που διεκδικούν αποζημιώσεις. Εκτιμάται ότι οι αγωγές που θα ευδοκιμήσουν υπέρ των τρίτων θα ανέλθουν στο ποσό ευρώ 299 χιλιάδες. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν έχει σχηματιστεί πρόβλεψη ποσού ευρώ 299 χιλιάδες για την κάλυψη αυτής της ζημίας, με συνέπεια οι προβλέψεις να εμφανίζονται μειωμένες κατά ευρώ 299

χιλιάδες, τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 299 χιλιάδες και τα αποτελέσματα της κλειόμενης και των προηγούμενων χρήσεων αυξημένα κατά ευρώ 132 χιλιάδες και ευρώ 167 χιλιάδες αντίστοιχα.

5) Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2017 έως και 2019. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας “Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Έμφαση Θέματος

Επιστούμε την προσοχή σας στη σημείωση 7.1 επί των οικονομικών καταστάσεων, όπου περιγράφεται το θέμα της επικύρωσης του σχεδίου εξυγίανσης της εταιρείας, βάση σχετικής απόφασης του Τριμελούς Εφετείου Αθηνών, με το οποίο επιτεύχθηκε η συνολική αναδιάρθρωση της εταιρείας μέσω διαγραφής οφειλών και ρύθμισης δανειακών και λοιπών υποχρεώσεων. Στην γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ’ αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη

μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2019.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία ΓΕΝΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ Ο ΙΠΠΟΚΡΑΤΗΣ Α.Ε. και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές
Λ. Κηφισίας 124, 115 26 - Αθήνα
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ.: 132



Αθήνα, 3 Δεκεμβρίου 2020
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Κωνσταντίνος Λ. Τούτουζας
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ.: 36611

Γ. Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις Εταιρείας περιόδου 01.01.2019-31.12.2019

Ι. Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης (Ισολογισμός) της «DOCTORS' HOSPITAL A.E.» της 31.12.2019

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

	Σημ.	31.12.2019	31.12.2018
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια	1		
Ακίνητα		3.440.706,17	3.601.342,77
Μηχανολογικός εξοπλισμός		646.617,62	754.085,83
Λοιπός εξοπλισμός		56.327,44	88.429,96
Σύνολο		<u>4.143.651,23</u>	<u>4.443.858,56</u>
Άυλα πάγια στοιχεία	2		
Λοιπά άυλα		33.216,74	32.708,99
Σύνολο		<u>33.216,74</u>	<u>32.708,99</u>
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	3		
Λοιπά		50.799,10	50.775,28
Σύνολο		<u>50.799,10</u>	<u>50.775,28</u>
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		<u>4.227.667,07</u>	<u>4.527.342,83</u>
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα	4		
Εμπορεύματα		165.855,20	77.168,82
Προκαταβολές για αποθέματα		269.697,78	201.042,89
Σύνολο		<u>435.552,98</u>	<u>278.211,71</u>
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	5	9.079.595,50	10.346.677,53
Δουλεωμένα έσοδα περιόδου	6	0,00	254.654,51
Λοιπές απαιτήσεις	7	525.039,30	201.752,61
Προπληρωμένα έξοδα		284.625,27	44.349,54
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	8	335.576,48	291.968,69
Σύνολο		<u>10.224.836,55</u>	<u>11.139.402,88</u>
Σύνολο κυκλοφορούντων		<u>10.660.389,53</u>	<u>11.417.614,59</u>
Σύνολο ενεργητικού		<u>14.888.056,60</u>	<u>15.944.957,42</u>

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Σημ.	31.12.2019	31.12.2018
Καθαρή θέση	9		
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		1.625.654,70	1.625.654,70
Υπέρ το άρτιο		1.162.560,00	1.162.560,00
Σύνολο		<u>2.788.214,70</u>	<u>2.788.214,70</u>
Διαφορές εύλογης αξίας			
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων		6.234,21	6.234,21
Σύνολο		<u>6.234,21</u>	<u>6.234,21</u>
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		148.821,15	148.821,15
Αποτελέσματα εις νέο	9	(6.062,66)	(3.624.307,16)
Σύνολο		<u>142.758,49</u>	<u>(3.475.486,01)</u>
Σύνολο καθαρής θέσης		<u>2.937.207,40</u>	<u>(681.037,10)</u>
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια	11	4.003.607,11	1.362.298,11
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	10	1.866.788,55	3.212.411,13
Σύνολο		<u>5.870.395,66</u>	<u>4.574.709,24</u>
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια	11	0,00	2.858.293,16
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	11	168.007,35	455.493,17
Εμπορικές υποχρεώσεις	12	3.034.513,54	3.791.260,10
Λοιποί φόροι και τέλη	15	662.540,05	535.575,99
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	15	159.810,52	1.268.805,59
Λοιπές υποχρεώσεις	13	589.498,42	1.717.476,58
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	15	22.401,84	47.104,62
Έσοδα επόμενων χρήσεων	14	1.443.681,82	1.377.276,07
Σύνολο		<u>6.080.453,54</u>	<u>12.051.285,28</u>
Σύνολο υποχρεώσεων		<u>11.950.849,20</u>	<u>16.625.994,52</u>
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		<u>14.888.056,60</u>	<u>15.944.957,42</u>

*Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο κομμάτι των οικονομικών καταστάσεων.

II. Κατάσταση Αποτελεσμάτων της «DOCTORS' HOSPITAL A.E.» της περιόδου 31.12.2019

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Σημ.	31.12.2019	31.12.2018
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	17	6.158.245,24	5.966.225,49
Κόστος πωλήσεων	18	(4.873.750,63)	(4.681.492,13)
Μικτό αποτέλεσμα		1.284.494,61	1.284.733,36
Λοιπά συνήθη έσοδα		5.000,00	16.771,77
		1.289.494,61	1.301.505,13
Έξοδα διοίκησης	18	(699.195,97)	(648.863,65)
Έξοδα διάθεσης	18	(438.408,50)	(405.449,75)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	22	(474.838,40)	(37.850,62)
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		0,00	(66.756,85)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	22	4.137.151,15	27.496,11
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		3.814.202,89	170.080,37
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	23	245,92	68,88
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	23	(196.204,31)	(138.869,74)
Αποτέλεσμα προ φόρων		3.618.244,50	31.279,51
Φόροι εισοδήματος		0,00	(28.875,00)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		3.618.244,50	2.404,51

*Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο κομμάτι των οικονομικών καταστάσεων.

III. Κατάσταση Μεταβολών καθαρής θέσης της «DOCTORS' HOSPITAL A.E.» της περιόδου 31.12.2019

Κατάσταση μεταβολής ιδίων κεφαλαίων

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Διαφορές εύλογης αξίας	Αποθεματικά νόμων και κατ/κού	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπο 31.12.2017	1.625.654,70	1.162.560,00	6.234,21	148.821,15	0,00	-3.626.711,67	-683.441,61
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.404,51	2.404,51
Υπόλοιπο 31.12.2018	1.625.654,70	1.162.560,00	6.234,21	148.821,15	0,00	-3.624.307,16	-681.037,10
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.618.244,50	3.618.244,50
Υπόλοιπο 31.12.2019	1.625.654,70	1.162.560,00	6.234,21	148.821,15	0,00	-6.062,66	2.937.207,40

Δ. Σημειώσεις προσαρτήματος της «DOCTORS' HOSPITAL A.E.» της χρήσης 2019

Ι. Γενικές Πληροφορίες (παρ. 3 του άρθρου 29):

α) Επωνυμία οντότητας	ΓΕΝΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ Ο ΙΠΠΟΚΡΑΤΗΣ. δ.τ. "DOCTORS' HOSPITAL A.E."
β) Νομικός τύπος οντότητας	Ανώνυμη Εταιρεία
γ) Περίοδος αναφοράς	1.1.2019 - 31.12.2019
δ) Διεύθυνση έδρας οντότητας	Κεφαλληνίας 26, Αθήνα, Τ.Κ. 11257, Ελλάδα
ε) Αριθμός δημοσίου μητρώου ή αντίστοιχες πληροφορίες	Αρ. ΓΕΜΗ: 000288201000 Α.Φ.Μ.: 094037005, ΔΟΥ Φ.Α.Ε. ΑΘΗΝΩΝ
στ) Εάν λειτουργεί η οντότητα υπό την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας	Η εταιρεία λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.
ζ) Εάν η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση	Η εταιρεία δεν είναι υπό εκκαθάριση.
η) Κατηγορία οντότητας βάσει Ν.4308/2014	Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των μεσαίων οντοτήτων του άρθρου 2 του Ν. 4308/2014.
θ) Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014, πλην της λογιστικής πολιτικής που αφορά την πρόβλεψη απομείωσης των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων, όπως αναφέρεται στη σημείωση 11 και της πρόβλεψης αποζημίωσης προσωπικού, όπως αναφέρεται στις σημειώσεις 11 & 14.3.

ΙΙ. Λογιστικές Πολιτικές (παρ. 5 του άρθρου 29):

1) Τα ενσώματα και άυλα πάγια στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος κτήσεως. Ειδικότερα, στα πάγια περιλαμβάνονται, μεταξύ άλλων:

α) Η υπεραξία, ως άυλο στοιχείο.

β) Οι δαπάνες βελτίωσης παγίων.

γ) Οι δαπάνες επισκευής και συντήρησης, μόνο όταν εμπίπτουν στον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου. Σε κάθε άλλη περίπτωση, οι σχετικές δαπάνες αναγνωρίζονται ως έξοδο, σύμφωνα με το άρθρο 25.

δ) Οι δαπάνες ανάπτυξης, αναγνωρίζονται ως περιουσιακό στοιχείο όταν, και μόνον όταν, πληρούνται όλες οι προϋποθέσεις του άρθρου 18, του ν.4308/2014.

ε) Το κόστος αποσυναρμολόγησης, απομάκρυνσης ή αποκατάστασης ενσώματων παγίων στοιχείων, όταν η σχετική υποχρέωση γεννάται για την επιχείρηση ως αποτέλεσμα της εγκατάστασης του παγίου ή της χρήσης του στη διάρκεια μιας συγκεκριμένης περιόδου, για σκοπούς άλλους από την παραγωγή αποθεμάτων στη διάρκεια αυτής της περιόδου. Όταν το εν λόγω κόστος σχετίζεται με την παραγωγή αποθεμάτων στη διάρκεια μιας συγκεκριμένης περιόδου, το κόστος αυτό επιβαρύνει τα παραχθέντα αποθέματα.

2) Ιδιοπαραγόμενα πάγια στοιχεία

Το κόστος κτήσης ενός ιδιοπαραγόμενου παγίου περιλαμβάνει:

α) το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσει το στοιχείο στην κατάσταση λειτουργίας για την οποία προορίζεται.

β) περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο και

γ) μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής

Το κόστος ιδιοπαραγόμενου παγίου μακράς περιόδου κατασκευής ή παραγωγής δεν θα επιβαρύνεται με τόκους εντόκων υποχρεώσεων.

3) Ημιτελή ιδιοπαραγόμενα πάγια στοιχεία επιμετρώνται στο κόστος που έχουν απορροφήσει κατά την ημερομηνία του ισολογισμού το οποίο περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο.

4) Άυλα στοιχεία και υπεραξία

Με την εξαίρεση των δαπανών ανάπτυξης της παρ. 1 του άρθρου 18, δεν αναγνωρίστηκαν εσωτερικώς δημιουργούμενα άυλα στοιχεία, συμπεριλαμβανομένης και της υπεραξίας.

5) Αποσβέσεις παγίων

Η αξία των παγίων περιουσιακών στοιχείων που έχουν περιορισμένη ωφέλιμη ζωή υποβλήθηκε σε απόσβεση. Η απόσβεση αρχίζει όταν το περιουσιακό στοιχείο είναι έτοιμο για τη χρήση για την οποία προορίζεται και υπολογίζεται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή του. Οι αποσβέσεις διενεργήθηκαν με τη σταθερή μέθοδο, με συντελεστές τους οποίους η διοίκηση της οντότητας επέλεξε με βάση την ωφέλιμη οικονομική ζωή του παγίου. Κατά πάγια τακτική έχει επιλεγεί η έναρξη του χρόνου απόσβεσης να είναι η 1^η του επόμενου μήνα από τον μήνα απόκτησης του εκάστοτε παγίου. Η γη δεν υπόκειται σε απόσβεση. Ωστόσο, βελτιώσεις αυτής με περιορισμένη ωφέλιμη ζωή υπόκεινται σε απόσβεση.

Οι συντελεστές απόσβεσης που επιλέχθηκαν από την διοίκηση για τα ενσώματα πάγια στοιχεία ομαδοποιημένα κατά κατηγορία, είναι οι κάτωθι (οι οποίοι είναι σύμφωνα και με τον Ν.4172/2013):

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ	ΩΦΕΛΙΜΗ ΖΩΗ (ΕΤΗ)	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΠΟΣΒΕΣΗΣ
Κτίρια, κατασκευές, εγκαταστάσεις, βιομηχανικές και ειδικές εγκαταστάσεις, μη κτιριακές εγκαταστάσεις, αποθήκες και σταθμοί, περιλαμβανομένων των παραρτημάτων τους (και ειδικών οχημάτων φορτοεκφόρτωσης)	25	4%
Μέσα μαζικής μεταφοράς, περιλαμβανομένων αεροσκαφών, σιδηροδρομικών συρμών, πλοίων και σκαφών	20	5%
Μηχανήματα, εξοπλισμός εκτός Η/Υ και λογισμικού	10	10%
Μέσα μεταφοράς ατόμων	6 έτη & 3 μήνες	16%
Μέσα μεταφοράς εμπορευμάτων («εσωτερικές εμπορευματικές μεταφορές»)	8 έτη & 4 μήνες	12%
Άυλα στοιχεία και δικαιώματα και έξοδα πολυετούς απόσβεσης	10	10%
Εξοπλισμός Η/Υ, κύριος και περιφερειακός και λογισμικό	5	20%
Λοιπά πάγια στοιχεία της επιχείρησης	10	10%

(*) Όπως προκύπτει από το Ιδιωτικό Συμφωνητικό Μίσθωσης των κτιρίων/ γραφείων με βάση τα χρόνια μίσθωσης. Το εν λόγω δικαίωμα έπαψε να υφίσταται στο τέλος της χρήσης, καθώς το ακίνητο πωλήθηκε στην εταιρεία.

Σημείωση: Η εταιρεία εφαρμόζει ως λογιστική πολιτική τα πάγια που αποκτώνται κατά την διάρκεια μιας χρήσης, και με αξία κτήσης μικρότερης ή ίσης του ποσού των € 1.500,00 να αποσβένονται εφάπαξ.

6) Η υπεραξία και τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με απεριόριστη ζωή δεν υπάρχουν ή στην περίπτωση που υπάρχουν δεν υπόκεινται σε απόσβεση και τα εν λόγω στοιχεία υπόκεινται σε ετήσιο έλεγχο απομείωσης της αξίας τους. Η υπεραξία, οι δαπάνες ανάπτυξης και τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με ωφέλιμη ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, δεν υπάρχουν ή στην περίπτωση που υπάρχουν υπόκεινται σε απόσβεση, με περίοδο απόσβεσης τα δέκα (10) έτη.

7) Απομείωση παγίων

Τα ως άνω πάγια περιουσιακά στοιχεία που επιμετρούνται στο κόστος ή στο αποσβέσιμο κόστος υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις.

Ζημίες απομείωσης δεν προέκυψαν.

Δεν αναστράφηκαν ζημίες απομείωσης προηγούμενων περιόδων.

Δεν υπήρξε αναστροφή της απομείωσης υπεραξίας.

8) Παύση αναγνώρισης παγίων

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία τα οποία κατά τη διάρκεια της περιόδου διατέθηκαν ή δεν αναμένονται πλέον μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεσή τους έπαυσαν να αναγνωρίζονται στον ισολογισμό και το κέρδος ή ζημία που προέκυψε από την ανωτέρω παύση προσδιορίστηκε ως η διαφορά μεταξύ του καθαρού προϊόντος της διάθεσης και της λογιστικής αξίας του στοιχείου και το οποίο περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στο χρόνο που το στοιχείο έπαυσε να αναγνωρίζεται (εκτός εάν προβλέπεται διαφορετικά από τον παρόντα νόμο).

9) Χρηματοδοτική μίσθωση

Πληροφορίες από πλευράς μισθωτή: Έχουν περιέλθει στην οντότητα περιουσιακά στοιχεία με χρηματοδοτική μίσθωση και αναγνωρίστηκαν με το κόστος κτήσης που θα είχε προκύψει εάν τα στοιχεία αυτά είχαν αγοραστεί, με ταυτόχρονη αναγνώριση αντίστοιχης υποχρέωσης προς την εκμισθώτρια οντότητα - υποχρέωση χρηματοδοτικής μίσθωσης. Μεταγενέστερα, τα εν λόγω πάγια στοιχεία αντιμετωπίστηκαν λογιστικά βάσει των προβλέψεων του Ν. 4308/2014 για τα αντίστοιχα ιδιόκτητα στοιχεία. Η υποχρέωση χρηματοδοτικής μίσθωσης αντιμετωπίστηκε ως δάνειο, το δε μίσθωμα διαχωρίζεται σε χρεολύσιο, το οποίο μειώνει το δάνειο, και σε τόκο που αναγνωρίζεται ως χρηματοοικονομικό έξοδο).

Πληροφορίες από πλευράς εκμισθωτή: Δεν υπήρξαν περιουσιακά στοιχεία τα οποία εκμισθώθηκαν σε τρίτους δυνάμει χρηματοδοτικής μίσθωσης ή σε περίπτωση που υπήρξαν αναφέρεται ότι αυτά τα περιουσιακά στοιχεία εμφανίζονται αρχικά ως απαιτήσεις με ποσό ίσο με την καθαρή επένδυση στη μίσθωση. Μεταγενέστερα η απαίτηση χρηματοδοτικής μίσθωσης αντιμετωπίζεται ως χορηγηθέν δάνειο, το δε μίσθωμα διαχωρίζεται σε χρεολύσιο, το οποίο μειώνει το δάνειο, και σε τόκο που αναγνωρίζεται ως χρηματοοικονομικό έσοδο.

Πώληση περιουσιακών στοιχείων που στη συνέχεια επαναμισθώνονται με χρηματοδοτική μίσθωση. Η εταιρεία έχει συνάψει με την ALPHA LEASING σύμβαση πώλησης των περιουσιακών της στοιχείων (κτίριο κλινικής) και εν συνεχεία την επαναμίσθωση τους με χρηματοδοτική μίσθωση. Λογιστικά αντιμετωπίστηκε από τον πωλητή ως εγγυημένος δανεισμός. Το εισπραττόμενο από την πώληση ποσό αναγνωρίστηκε ως υποχρέωση η οποία μειώνεται με τα καταβαλλόμενα χρεολύσια, ενώ οι σχετικοί τόκοι αναγνωρίστηκαν ως χρηματοοικονομικό έξοδο. Τα πωληθέντα στοιχεία συνεχίζουν να αναγνωρίζονται στον ισολογισμό ως περιουσιακά στοιχεία.

10) Λειτουργική μίσθωση

Πληροφορίες από πλευράς εκμισθωτή: Μισθώσεις παγίων με λειτουργική μίσθωση δεν υπήρξαν (ή στην περίπτωση που υπήρξαν ο εκμισθωτής παγίων παρουσιάζει στον ισολογισμό του τα εκμισθωμένα σε τρίτους περιουσιακά στοιχεία βάσει λειτουργικής μίσθωσης, σύμφωνα με τη φύση του κάθε περιουσιακού στοιχείου και τα μισθώματα αναγνωρίστηκαν ως έσοδα στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης ή αναφέρεται άλλη συστηματική μέθοδος η οποία είναι περισσότερο αντιπροσωπευτική για την κατανομή του εσόδου των μισθωμάτων στη διάρκεια της μίσθωσης).

Πληροφορίες από πλευράς μισθωτή: Μισθώσεις παγίων με λειτουργική μίσθωση δεν υπήρξαν (ή στην περίπτωση που υπήρξαν ο μισθωτής παγίων βάσει λειτουργικής μίσθωσης αναγνωρίζει τα μισθώματα ως έξοδα στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης, εκτός εάν μία άλλη συστηματική μέθοδος είναι περισσότερο αντιπροσωπευτική για την κατανομή του εξόδου των μισθωμάτων στη διάρκεια της μίσθωσης).

11) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης.

Τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

Απομείωση: Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις. Ζημίες απομείωσης δεν υπήρξαν.

Πρόβλεψη απομείωσης χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων: Οι προβλέψεις απομείωσης των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αναγνωρίζονται στην ονομαστική αξία που η Διοίκηση της οντότητας εκτιμά ότι δεν είναι ανακτήσιμη κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Παύση αναγνώρισης χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου: Η οντότητα παύει να αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν και μόνον όταν:

- α) Εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών του στοιχείου ή
- β) μεταβιβάσει όλους ουσιαστικά τους κινδύνους και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

Κατά την παύση αναγνώρισης ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίζεται ως κέρδος ή ζημία στα αποτελέσματα, η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και του ανταλλάγματος που λαμβάνεται (συμπεριλαμβανομένου κάθε νέου περιουσιακού στοιχείου που αποκτάται μείον κάθε νέα υποχρέωση που αναλαμβάνεται).

Εμφάνιση στον ισολογισμό: Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία παρουσιάζονται στον ισολογισμό ως μη κυκλοφορούντα ή ως κυκλοφορούντα, ανάλογα με τις προθέσεις της διοίκησης της οντότητας και το συμβατικό ή εκτιμώμενο χρόνο διακανονισμού τους.

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία υπήρξαν.

12) Αποθέματα και υπηρεσίες

Τα αποθέματα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων περιλαμβάνει το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσουν αυτά στην παρούσα θέση και κατάστασή τους.

Επιμέτρηση μετά την αρχική αναγνώριση: Μετά την αρχική αναγνώριση, τα αποθέματα επιμετρώνται στην κατ' είδος χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας.

Το κόστος κτήσης του τελικού αποθέματος:

- α) Προσδιορίζεται, σύμφωνα με τη μέθοδο FIFO.
- β) Η ίδια μέθοδος χρησιμοποιείται για όλα τα αποθέματα που έχουν παρόμοια φύση και χρήση από την οντότητα. Για αποθέματα με διαφορετική φύση ή χρήση διαφορετικές μέθοδοι μπορεί να δικαιολογούνται.

Οι αγορές αναλώσιμων υλικών που δεν είναι σημαντικές για το μέγεθος της οντότητας αντιμετωπίστηκαν ως έξοδα της περιόδου.

13) Προκαταβολές δαπανών και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά).

Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης.

Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

14) Υποχρεώσεις

14.1. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο οφειλόμενο ποσό τους.

Ποσά που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη των υποχρεώσεων δεν υπήρξαν.

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στα οφειλόμενα ποσά.

Σημείωση: Αντί της εφαρμογής των ανωτέρω οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο, εάν η επιμέτρηση με τον κανόνα της παρούσας παραγράφου έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Ειδικότερα, για την επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην ανωτέρω σημείωση η αρχική αναγνώριση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων γίνεται στο καθαρό ποσό που αναλαμβάνεται, λαμβανομένων υπόψη των ποσών που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, τόκους, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη αυτών.

Τόκοι χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων: Οι τόκοι (χρεωστικοί) επιβαρύνουν τα αποτελέσματα χρήσης που καθίστανται δουλευμένοι.

Τόκοι που βαρύνουν το κόστος περιουσιακών στοιχείων δεν υπήρξαν.
Παύση αναγνώρισης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης: Η οντότητα παύει να αναγνωρίζει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν, και μόνον όταν, η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει.

Τροποποίηση των όρων υφιστάμενης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης (είτε οφείλεται σε οικονομική δυσχέρεια του οφειλέτη είτε όχι) αντιμετωπίζεται ως εξόφληση της αρχικής και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης. Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που εξοφλείται ή μεταβιβάζεται σε ένα τρίτο μέρος και του ανταλλάγματος που καταβάλλεται, συμπεριλαμβανομένης της λογιστικής αξίας τυχόν άλλων, εκτός μετρητών, μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων και τυχόν νέων υποχρεώσεων που αναλαμβάνονται, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

14.2. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

14.3. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

Σημείωση: Αντί της ανωτέρω επιμέτρησης, οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στην παρούσα αξία των ποσών που αναμένεται να απαιτηθούν για το διακανονισμό τους, εάν η επιμέτρηση με βάση την παρούσα αξία αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, έναντι της επιμέτρησης με βάση το ονομαστικό ποσό.

Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία: Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, αλλιώς με βάση αποδεκτή αναλογιστική μέθοδο, εφόσον, η αναλογιστική μέθοδος έχει σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις.

14.4. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή, είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

15. Κρατικές επιχορηγήσεις

15.1. Κρατικές επιχορηγήσεις περιουσιακών στοιχείων: Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά.

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε.

Κρατικές επιχορηγήσεις περιουσιακών στοιχείων δεν υπήρξαν.

15.2. Κρατικές επιχορηγήσεις εξόδων: Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές

επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα. Κρατικές επιχορηγήσεις εξόδων δεν υπήρξαν.

16. Αναβαλλόμενοι φόροι

Μη αναγνώριση αναβαλλόμενης φορολογίας: Η οντότητα δεν αναγνωρίζει αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις τους.

17. Έσοδα και κέρδη

Τα έσοδα αναγνωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα.

Τα έσοδα από πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν πληρούνται όλα τα παρακάτω:

α) Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητα τους.

β) Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.

γ) Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους αναγνωρίζονται ως εξής:

α) Οι τόκοι, βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.

β) Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσης εισόδημα, από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.

γ) Τα δικαιώματα, βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

Τα έσοδα επιμετρώνται σε ποσά καθαρά από κάθε επιστροφή, έκπτωση ή φόρο επί των πωλήσεων.

Τα έσοδα αναγνωρίζονται διακεκριμένα από τα σχετικά έξοδα.

Τα κέρδη από επιμετρήσεις περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των κερδών από αναστροφές προβλέψεων και απομειώσεων, αναγνωρίζονται βάσει των ρυθμίσεων του παρόντος νόμου.

Τα κέρδη που προκύπτουν από τη διαγραφή περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων αναγνωρίζονται όταν τα περιουσιακά στοιχεία ή οι υποχρεώσεις διαγράφονται από τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Κάθε άλλο έσοδο ή κέρδος αναγνωρίζεται βάσει των ρυθμίσεων του παρόντος νόμου στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Τα κέρδη παρουσιάζονται κατάλληλα στην κατάσταση αποτελεσμάτων με το καθαρό ποσό τους.

18. Έξοδα

Τα έξοδα περιλαμβάνουν:

α) Τα έξοδα ίδρυσης.

β) Το κόστος κτήσης ή κόστος παραγωγής, κατά περίπτωση, των πωληθέντων αγαθών ή υπηρεσιών.

γ) Τις πάσης φύσεως δαπάνες μισθοδοσίας εργαζομένων, περιλαμβανομένων των προβλέψεων για μελλοντικές παροχές.

δ) Τα έξοδα έρευνας.

ε) Τα έξοδα ανάπτυξης.

στ) Τις επισκευές και συντηρήσεις.

ζ) Τις αποσβέσεις ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων.

η) Τις προβλέψεις για λοιπούς κινδύνους και έξοδα.

θ) Τους τόκους και τα συναφή έξοδα.

ι) Τα έξοδα και τις ζημιές που προκύπτουν από την επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, σύμφωνα με τον παρόντα νόμο.

ια) Τις ζημιές που προκύπτουν από τη διαγραφή περιουσιακών στοιχείων.

ιβ) Τις λοιπές προκύπτουσες ζημιές που παρουσιάζονται με το καθαρό ποσό τους.

ιγ) Το φόρο εισοδήματος της περιόδου, τρέχοντα και αναβαλλόμενο, κατά περίπτωση.

ιδ) Κάθε άλλο έξοδο που έχει προκύψει και δεν περιλαμβάνεται στις προηγούμενες κατηγορίες.

Κάθε ως άνω δαπάνη αναγνωρίζεται και ταξινομείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων με κατάλληλο τρόπο, εκτός εάν η δαπάνη αυτή καλύπτει τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου.

Όταν συμφωνίες για αγορά ή πώληση περιλαμβάνουν όρους για αναβολή της πληρωμής, είναι πιθανόν το σχετικό ποσό να ενσωματώνει τόκο. Το αντίστοιχο έσοδο ή κόστος επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο, αντί της επιμέτρησης στο ονομαστικό ποσό, εάν το αποσβέσιμο κόστος εκτιμάται ότι έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Στην περίπτωση αυτή, το ποσό του προκύπτοντος τόκου αναγνωρίζεται κατάλληλα στα αποτελέσματα.

19. Στοιχεία της καθαρής θέσης

Τα στοιχεία της καθαρής θέσης περιλαμβάνουν:

α) Το καταβληθέν από τους ιδιοκτήτες κεφάλαιο της οντότητας, συμπεριλαμβανομένου:

α.1) του υπέρ το άρτιο ποσού αυτού και

α.2) οποιασδήποτε εισφοράς των ιδιοκτητών εφόσον υπάρχει ανέκκλητη δέσμευση κεφαλαιοποίησής της και υποχρέωση της οντότητας για έκδοση μετοχών ή άλλων συμμετοχικών τίτλων προς τους συνεισφέροντες εντός δώδεκα (12) μηνών από την ημερομηνία της εισφοράς

β) Τα αποθεματικά που σχηματίζονται βάσει διατάξεων της φορολογικής ή άλλης νομοθεσίας ή του καταστατικού.

γ) Τα αποτελέσματα εις νέον

δ) Τις διαφορές από την επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην εύλογη αξία τους, που αναγνωρίζονται κατευθείαν ως στοιχεία της καθαρής θέσης βάσει των προβλέψεων του παρόντος νόμου.

ε) Τους ιδίους τίτλους καθαρής θέσης της οντότητας, όταν συντρέχει περίπτωση που παρουσιάζονται ως ξεχωριστό στοιχείο αφαιρετικά της καθαρής θέσης

στ) Κέρδη και ζημιές από τη διάθεση ή ακύρωση ιδίων τίτλων καθαρής θέσης, όταν συντρέχει περίπτωση, που αναγνωρίζονται κατευθείαν στην καθαρή θέση ως ξεχωριστό στοιχείο, προσθετικά ή αφαιρετικά αναλόγως.

Τα ως άνω κονδύλια της καθαρής θέσης αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

Κόστος που σχετίζεται άμεσα με στοιχείο της καθαρής θέσης παρακολουθείται αφαιρετικά του στοιχείου αυτού της καθαρής θέσης, εφόσον είναι σημαντικό για τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Σε αντίθετη περίπτωση το εν λόγω ποσό αναγνωρίζεται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

Κέρδη από την επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην εύλογη αξία, που αναγνωρίζονται στην καθαρή θέση, δεν μπορούν να κεφαλαιοποιηθούν πριν πραγματοποιηθούν.

20. Συναλλαγές και στοιχεία σε ξένο νόμισμα

Μία συναλλαγή σε ξένο νόμισμα μετατρέπεται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή.

Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς:

α) Τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού.

β) Τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο ιστορικό κόστος, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης.

γ) Τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στην εύλογη αξία, μετατρέπονται με την ισοτιμία της ημέρας στην οποία η εύλογη αξία προσδιορίστηκε. Οι διαφορές που προκύπτουν αντιμετωπίζονται λογιστικά με τον ίδιο τρόπο που αντιμετωπίζονται οι μεταβολές της εύλογης αξίας, σύμφωνα με το άρθρο 24.

Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

Η συναλλαγματική διαφορά που προκύπτει από νομισματικό στοιχείο το οποίο αποτελεί μέρος της καθαρής επένδυσης σε αλλοδαπή δραστηριότητα, αναγνωρίζεται κατευθείαν ως στοιχείο

(διαφορά) στην καθαρή θέση. Το στοιχείο αυτό της καθαρής θέσης μεταφέρεται στα αποτελέσματα κατά τη διάθεση της αλλοδαπής δραστηριότητας.
Συναλλαγές και στοιχεία σε ξένο νόμισμα δεν υπήρχαν.

21. Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και εκτιμήσεων και διόρθωση λαθών

Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:

- α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για τη σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και
β) των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

III. Αναλύσεις Κονδυλίων χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

1. Ενσώματα Πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα Ενσώματα Πάγια περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας, αναλύονται ως εξής:

Κατηγορία Κονδυλίου: ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ
ΣΤΟΙΧΕΙΑ
Υποκατηγορία Κονδ.: Ενσώματα πάγια

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2019	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2018
Ακίνητα	3.440.706,17	3.601.342,77
Μηχανολογικός Εξοπλισμός	646.617,62	754.085,83
Λοιπός Εξοπλισμός	56.327,44	88.429,96
ΣΥΝΟΛΟ	4.143.651,23	4.443.858,56

2. Άυλα Πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας, αναλύονται ως εξής:

Κατηγορία Κονδυλίου: ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ
ΣΤΟΙΧΕΙΑ
Υποκατηγορία Κονδ.: Άυλα πάγια στοιχεία

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2019	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2018
Λοιπά άυλα	33.216,74	32.708,99
ΣΥΝΟΛΟ	33.216,74	32.708,99

ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΕΝΣΩΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΑΥΛΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2019

Στον κάτωθι πίνακα παρουσιάζονται οι πληροφορίες που αφορούν την κίνηση και τη συμφωνία των λογαριασμών των ενσωμάτων και των άυλων παγίων.

Πίνακας Παγίων

Ποσά σε Ευρώ €	Ακίνητα		Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός Εξοπλισμός		Λοιπά Άυλα	
	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια και τεχνικά έργα	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός	Λοιπά	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ
Καθαρή λογιστική αξία την 01.01.2019	833.533,32	2.767.809,45	754.085,83	0,04	88.429,92	32.708,99	4.476.567,55
Αξία κτήσης την 01.01.2019	833.533,32	4.482.564,96	3.080.607,37	37.160,63	1.568.946,74	307.783,21	10.310.596,23
Προσθήκες χρήσης	0,00	0,00	72.578,76	0,00	6.187,25	8.795,00	87.561,01
Μειώσεις χρήσης	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αξία κτήσης την 31.12.2019	833.533,32	4.482.564,96	3.153.186,13	37.160,63	1.575.133,99	316.578,21	10.398.157,24
Αποσβέσεις και απομειώσεις την 01.01.2019	0,00	1.714.755,51	2.326.521,54	37.160,59	1.480.516,82	275.074,22	5.834.028,68
Αποσβέσεις χρήσης	0,00	160.636,60	180.046,97	0,00	38.289,77	8.287,25	387.260,59
Μειώσεις αποσβέσεων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις και απομειώσεις την 31.12.2019	0,00	1.875.392,11	2.506.568,51	37.160,59	1.518.806,59	283.361,47	6.221.289,27
Καθαρή λογιστική αξία την 31.12.2019	833.533,32	2.607.172,85	646.617,62	0,04	56.327,40	33.216,74	4.176.867,97

3. Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία

Κατηγορία Κονδυλίου: ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
Υποκατηγορία Κονδ.: Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία
Κονδύλι Ισολογισμού: Λοιπά

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2019	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2018
ΔΟΣΜΕΝΕΣ ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ	50.799,10	50.775,28
ΣΥΝΟΛΟ	50.799,10	50.775,28

Στο κονδύλι Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αξίας € 50.799,10 κατά τη χρήση 2019 (αξίας € 50.775,28 κατά τη χρήση 2018) περιλαμβάνονται λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις και συγκεκριμένα δοσμένες εγγυήσεις ενοικίων, σύνδεσης ηλεκτρικού ρεύματος καθώς και ενοικίων.

4. Αποθέματα

Τα Αποθέματα της εταιρείας, αναλύονται ως εξής:

Κατηγορία Κονδυλίου: ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
Υποκατηγορία Κονδ.: Αποθέματα

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2019	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2018
ΠΡΩΤΕΣ ΥΛΕΣ ΚΑΙ ΔΙΑΦΟΡΑ ΥΛΙΚΑ	165.855,20	77.168,82
ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΓΙΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ	269.697,78	201.042,89
ΣΥΝΟΛΟ	435.552,98	278.211,71

- Οι πρώτες ύλες και διάφορα υλικά αφορούν φάρμακα, αναλώσιμα είδη και υγειονομικό υλικό.
- Οι προκαταβολές για αποθέματα αφορούν α) παραγγελίες κυκλοφορούντων στοιχείων που ακόμα δεν έχουν παραληφθεί και β) προκαταβολές σε προμηθευτές (χρεωστικά υπόλοιπα των προμηθευτών).
- Η εταιρεία κατά πάγια τακτική αποτιμά τα αποθέματα της, στην κατ' είδος χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας αυτών.

5. Εμπορικές Απαιτήσεις

Οι Εμπορικές Απαιτήσεις της εταιρείας, αναλύονται ως εξής:

Κατηγορία Κονδυλίου: ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
Υποκατηγορία Κονδ.: Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές
Κονδύλι Ισολογισμού: Εμπορικές απαιτήσεις

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2019	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2018
ΠΕΛΑΤΕΣ	5.591.276,62	6.880.799,92
ΓΡΑΜΜΑΤΙΑ	2.777.919,60	2.759.584,00
ΕΠΙΤΑΓΕΣ ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΕΣ (ΜΕΤΑΧΡ/ΝΕΣ)	2.447,75	2.447,76
ΕΠΙΤΑΓΕΣ ΣΕ ΚΑΘΥΣΤΕΡΗΣΗ	2.750,00	2.750,00
ΕΠΙΣΦΑΛΕΙΣ - ΕΠΙΔΙΚΟΙ ΠΕΛΑΤΕΣ & ΧΡΕΩΣΤΕΣ	695.344,42	701.095,85
ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΠΡΟΜΗΘΕΙΕΣ ΓΙΑ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟ ΤΡΙΤΩΝ	9.857,11	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	9.079.595,50	10.346.677,53

- Από τους πελάτες, σημειώνεται ότι οι πελάτες με τα μεγαλύτερα υπόλοιπα είναι: α) οι ιδιώτες πελάτες – ασθενείς συνολικής αξίας € 3.434.058,17 την 31/12/2019, β) το ασφαλιστικό ταμείο πρώην ΙΚΑ συνολικής αξίας € 621.916,25 την 31/12/2019, καθώς και γ) την ασφαλιστική εταιρεία METLIFE ALICO συνολικής αξίας € 222.986.13 την 31/12/2019.
- Οι ανοιχτές πιστώσεις (πωλήσεις επί πιστώσει) εισπράττονται το αργότερο εντός 12μηνιαίας περιόδου.

6. Δουλεωμένα Έσοδα περιόδου

Κατηγορία Κονδυλίου: ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
Υποκατηγορία Κονδ.: Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές
Κονδύλι Ισολογισμού: Δουλεωμένα έσοδα περιόδου

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2019	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2018
ΕΣΟΔΑ ΧΡΗΣΕΩΣ ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΑ	0,00	254.654,51
ΣΥΝΟΛΟ	0,00	254.654,51

Στο κονδύλι της προηγούμενης χρήσης «Δουλεωμένα Έσοδα Περιόδου» αξίας € 254.654,51 περιλαμβάνεται η εκκαθάριση νοσηλείων του ΕΟΠΥΥ του Δεκεμβρίου 2018, η οποία τιμολογήθηκε εντός του επόμενου μήνα.

7. Λοιπές απαιτήσεις

Οι Λοιπές Απαιτήσεις της εταιρείας, αναλύονται ως εξής:

Κατηγορία Κονδυλίου: ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
Υποκατηγορία Κονδ.: Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές
Κονδύλι Ισολογισμού: Λοιπές απαιτήσεις

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2019	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2018
ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	102.025,95	121.227,52
ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ	381.953,65	31.043,62
ΛΟΙΠΟΙ ΧΡΕΩΣΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ	930,10	10.345,58
ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	15.831,61	16.595,39
ΛΟΙΠΟΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΤΡΙΤΟΙ	24.297,99	22.540,50
ΣΥΝΟΛΟ	525.039,30	201.752,61

- Οι προκαταβολές σε προσωπικό αφορούν ποσά που έχουν δοθεί από την εταιρεία σε προγενέστερες χρήσεις, έναντι της μισθοδοσίας τους
- Οι λοιποί συνεργάτες/ λοιποί λογαριασμοί προς απόδοση αφορούν προκαταβολές σε τρίτους προς απόδοση.
- Οι απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο αφορούν παρακρατηθέντες φόρους από τιμολογήσεις στον ΕΟΠΥΥ.

8. Ταμειακά Διαθέσιμα

Τα Ταμειακά Διαθέσιμα της εταιρείας, αναλύονται ως εξής:

Κατηγορία Κονδυλίου: ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
Υποκατηγορία Κονδ.: Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές
Κονδύλι Ισολογισμού: Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2019	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2018
ΤΑΜΕΙΟ	119.640,40	159.165,41
ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ ΟΨΕΩΣ ΣΕ ΕΥΡΩ (€)	215.936,08	132.803,28
ΣΥΝΟΛΟ	335.576,48	291.968,69

ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ ΑΝΑ ΤΡΑΠΕΖΙΚΟ ΙΔΡΥΜΑ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2019	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2018
ALPHA BANK	84.788,26	110.208,24
EUROBANK	104.348,23	4.245,45
ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΕΛΛΑΔΟΣ	15.154,61	13.405,68
ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ	3.224,01	2.245,56
ΑΤΤΙΚΑ BANK	8.420,97	2.698,35
ΣΥΝΟΛΟ	215.936,08	132.803,28

- Τα διαθέσιμα στο ταμείο της εταιρείας αντιπροσωπεύουν μετρητά στο ταμείο της εταιρείας και οι καταθέσεις όψεως και προθεσμίας θεωρούνται διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση.

9. Καθαρή Θέση Εταιρείας

Το εγκεκριμένο κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε 5.418.849 μετοχές ονομαστικής αξίας 0,30 ευρώ η κάθε μία, και είναι ολοσχερώς καταβλημένο.

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΕΤΟΧΩΝ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΤΟΧΩΝ	ΟΝΟΜΑΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΞΙΑ
ΟΝΟΜΑΣΤΙΚΕΣ ΜΕΤΟΧΕΣ	5.418.849	0,30 €	1.625.654,70 €
ΣΥΝΟΛΟ		0,30	1.625.654,70

- Κατά την ελεγχόμενη χρήση 2019 δεν έχει πραγματοποιηθεί αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου, δεν έχουν εκδοθεί τίτλοι και ενσωματωμένα σε αυτούς δικαιώματα καθώς επίσης δεν έχουν αποκτηθεί ίδιες μετοχές.

Η Καθαρή Θέση της εταιρείας, αναλύεται ως εξής:

ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2019	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2018
Καταβλημένο Κεφάλαιο	1.625.654,70	1.625.654,70
Τακτικό Αποθεματικό	148.821,15	148.821,15
Αποτελέσματα εις νέο	(6.062,66)	(3.624.307,16)
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	1.162.560,00	1.162.560,00
Διαφορά από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων	6.234,21	6.234,21
ΣΥΝΟΛΟ	2.937.207,40	(681.037,10)

Στα κέρδη εις νέο της τρέχουσας χρήσης περιλαμβάνεται ποσό ευρώ 4.104.944,58 το οποίο αφορά διαγραφές οφειλών προμηθευτών βάσει της υπ' αριθμόν 4548/9-7-2020 απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Αθηνών που επικύρωσε την από 27-11-2017 συμφωνία εξυγίανσης της εταιρείας. Σύμφωνα με την Ε.2164/2020 εγκυκλίου της ΑΑΔΕ η ωφέλεια που προκύπτει υπέρ επιχείρησης από τη διαγραφή υποχρεώσεων στο πλαίσιο προπρωχευτικής διαδικασίας εξυγίανσης των άρθρων 99 επ. του Πτωχευτικού Κώδικα δεν συνιστά εισόδημα από επιχειρηματική δραστηριότητα και παραμένει αφορολόγητο.

10. Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Οι Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις της εταιρείας, αναλύονται ως εξής:

Κατηγορία Κονδυλίου:	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ
Υποκατηγορία Κονδ.:	Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις
Κονδύλι Ισολογισμού:	Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2019	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2018
ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΡΟΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΟΝΤΟΤΗΤΕΣ	82.091,33	3.209.411,13
ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	1.784.697,22	3.000,00
ΣΥΝΟΛΟ	1.866.788,55	3.212.411,13

ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΛΗΞΕΩΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2019	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2018
Βραχυπρόθεσμο Τμήμα		
Έως 1 έτος	122.137,12	150.000,00
Σύνολο Βραχυπρόθεσμου Τμήματος	122.137,12	150.000,00
Μακροπρόθεσμο Τμήμα		
2 έως 5 έτη	854.732,52	980.000,00
Άνω των 5 ετών	1.012.056,03	2.232.411,13
Σύνολο μακροπρόθεσμου Τμήματος	1.866.788,55	3.212.411,13
ΣΥΝΟΛΟ	1.988.925,67	3.362.411,13

Από το σύνολο των μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων της εταιρείας:

- Οι υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες οντότητες αφορούν τιμολόγια που έχει εκδώσει η εταιρεία "ΒΙΟΙΑΤΡΙΚΗΣ ΚΑΙ ΡΟΜΠΟΤΙΚΗΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ", και τα οποία διαγράφηκαν την τρέχουσα χρήση σε ποσοστό 80% στα πλαίσια του σχεδίου εξυγίανσης. Το υπόλοιπο διακανονίστηκε να εξοφληθεί εφ' άπαξ μετά από 15 έτη
- ποσό ύψους € 3.000,00 την χρήση 2019 (ύψους € 3.000,00 την προηγούμενη χρήση 2018) αφορά ληφθείσες εγγυήσεις ενοικίων.
- Στις λοιπές υποχρεώσεις περιλαμβάνονται: α) ποσό ευρώ 1.340 χιλ. που αφορά ποσά ρυθμισμένων ασφαλιστικών εισφορών βάσει του σχεδίου εξυγίανσης της εταιρείας. Τα εν λόγω ποσά διακανονίστηκε να καταβληθούν σε 120 δόσεις με έκπτωση 30% στα πρόστιμα και τις προσαυξήσεις, β) ποσό ευρώ 397.000 που αφορά υποχρεώσεις σε εργαζόμενους οι οποίες θα καταβληθούν στο σύνολό τους σε 24 δόσεις και γ) ποσό

ευρώ 44 χιλ. που αφορά υπόλοιπα σε προμηθευτές μετά την διαγραφή τους, τα οποία θα καταβληθούν σε 5 έτη.

11. Δάνεια

Τα Δάνεια της εταιρείας, αναλύονται ως εξής:

Κατηγορία Κονδυλίου:	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ
Υποκατηγορία Κονδ.:	Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις
Κονδύλι Ισολογισμού:	Δάνεια

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2019	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2018
ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ	4.003.607,11	1.362.298,11
ΣΥΝΟΛΟ	4.003.607,11	1.362.298,11

ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΛΗΞΕΩΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2019	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2018
Βραχυπρόθεσμο Τμήμα		
Έως 1 έτος	168.007,35	3.313.786,33
Σύνολο Βραχυπρόθεσμου Τμήματος	168.007,35	3.313.786,33
Μακροπρόθεσμο Τμήμα		
2 έως 5 έτη	2.421.051,89	1.362.298,11
Άνω των 5 ετών	1.582.555,22	0,00
Σύνολο μακροπρόθεμου Τμήματος	4.003.607,11	1.362.298,11
ΣΥΝΟΛΟ	4.171.614,46	4.676.084,44

- Στα δάνεια της εταιρείας περιλαμβάνονται: α) Δάνεια τραπεζών ποσού 1.575 χιλ. ευρώ και β) μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις σε εταιρείες leasing ποσού ευρώ 2.595 χιλ. Οι υποχρεώσεις αυτές ρυθμίστηκαν στο σύνολό τους στα πλαίσια της απόφασης εξυγίανσης. Η πληρωμή τους διακανονίστηκε να γίνει σε περίοδο από 3 έως 15 έτη.

12. Εμπορικές Υποχρεώσεις

Οι Εμπορικές Υποχρεώσεις της εταιρείας, αναλύονται ως εξής:

Κατηγορία Κονδυλίου:	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ
Υποκατηγορία Κονδ.:	Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις
Κονδύλι Ισολογισμού:	Εμπορικές υποχρεώσεις

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2019	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2018
ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΑΠΟ ΠΕΛΑΤΕΣ	511.678,79	366.950,23
ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ	1.623.918,28	3.035.426,03
ΕΠΙΤΑΓΕΣ ΠΛΗΡΩΤΕΣ (ΜΕΤΑΧΡΟΝΟΛΟΓΗΜΕΝΕΣ)	603.687,20	0,00
ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	295.229,27	388.883,84
ΣΥΝΟΛΟ	3.034.513,54	3.791.260,10

- Από τους προμηθευτές, σημειώνεται ότι οι σημαντικότεροι είναι η εταιρεία "HEALTHCARE SUPPLIES A.E.E. καθώς και οι εταιρείες "Ζ.ΣΑΡΓΕΝΤΗΣ Α.Ε.", "ORTHOMEDICAL A.E." και "BAMBAΣ ΧΡ. ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΕΒΕ".
- Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις συνολικής αξίας € 295.229,27 λήγουν μέσα στην επόμενη χρήση και αποπληρώνονται κατά την ημερομηνία λήξεως τους.
- Οι προκαταβολές πελατών αφορούν τα πιστωτικά υπόλοιπα των πελατών.

13. Λοιπές Υποχρεώσεις

Οι Λοιπές Υποχρεώσεις της εταιρείας, αναλύονται ως εξής:

Κατηγορία Κονδυλίου:	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ
Υποκατηγορία Κονδ.:	Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις
Κονδύλι Ισολογισμού:	Λοιπές υποχρεώσεις

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2019	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2018
ΑΠΟΔΟΧΕΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΠΛΗΡΩΤΕΣ	181.454,33	646.682,23
ΠΙΣΤΩΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ	408.044,09	1.070.794,35
ΣΥΝΟΛΟ	589.498,42	1.717.476,58

14. Έσοδα επόμενων χρήσεων

Στο κονδύλι «Έσοδα επόμενων χρήσεων» της εταιρείας συνολικής αξίας € 1.443.681,82 κατά τη χρήση 2019 (συνολικής αξίας € 1.377.276,07 κατά τη προηγούμενη χρήση 2018) περιλαμβάνονται:

- α) το αναπόσβεστο υπόλοιπο του εσόδου που προέκυψε από την πώληση του κεντρικού κτιρίου της κλινικής και την εν συνεχεία επαναμίσθωση του. Το έσοδο αποσβένεται με βάση τη διάρκεια της χρηματοδοτικής μίσθωσης.
- β) η συνολική επιβάρυνση της εταιρείας, που επέβαλλε ο Ε.Ο.Π.Υ.Υ σε ποσά οριστικής έκπτωσης rebate και επιστροφής clawback προς την εταιρεία.

15. Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Οι Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις της εταιρείας, αναλύονται ως εξής:

ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2019	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2018
ΛΟΙΠΟΙ ΦΟΡΟΙ - ΤΕΛΗ	662.540,05	535.575,99
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ	159.810,52	1.268.805,59
ΕΞΟΔΑ ΧΡΗΣΕΩΣ ΔΟΥΛΕΥΜΕΝΑ	22.401,84	47.104,62
ΣΥΝΟΛΟ	844.752,41	1.851.486,20

16. Χρηματοοικονομικές Δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού (παρ. 16 άρθρου 29)

Υπάρχουν οι ανωτέρω υποχρεώσεις στην εταιρεία και αναλύονται ως εξής:

Χρηματοοικονομικές Δεσμεύσεις, εγγυήσεις, ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις	Φύσης Εξασφάλισης	Μορφή Εξασφάλισης
Ενδεχόμενες επιβαρύνσεις	Αγωγές κατά της εταιρείας από τρίτους που διεκδικούν αποζημιώσεις ποσού σε ευρώ 10.251 χιλιάδες.	_

Για την εξασφάλιση των συμβάσεων leasing της εταιρείας έχουν δοθεί οι ακόλουθες εμπράγματα εξασφαλίσεις:

- 1) Προσημείωση υποθήκης ποσού Ευρώ 205.200,00 (διακόσιες πέντε χιλιάδες διακόσια Ευρώ) δυνάμει της υπ' αριθμόν 7961Σ/2013 αποφάσεως του Ειρηνοδικείου Αθηνών, επί των οριζοντίων ιδιοκτησιών: α) υπό στοιχεία Ι, ΙΙ και ΙΙΙ, πολυκατοικίας κείμενης στην Αθήνα, επί της οδού Επτανήσου αρ. 31 και β) υπό στοιχείο Α-3, πολυκατοικίας κείμενης στην Αθήνα, επί των

18. Ανάλυση εξόδων

Το Κόστος Πωληθέντων και τα λειτουργικά έξοδα της εταιρείας, αναλύονται ως εξής:

ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΞΟΔΩΝ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2019	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2018
ΑΜΟΙΒΕΣ & ΈΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	2.277.375,06	2.112.640,79
ΑΜΟΙΒΕΣ & ΈΞΟΔΑ ΤΡΙΤΩΝ	934.990,77	870.842,14
ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	719.205,45	703.294,06
ΦΟΡΟΙ - ΤΕΛΗ	70.289,42	61.505,06
ΔΙΑΦΟΡΑ ΈΞΟΔΑ	899.045,21	751.555,50
ΤΟΚΟΙ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΗ ΈΞΟΔΑ	196.204,31	138.869,74
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	132.085,14	179.848,35
ΆΛΛΑ ΑΣΥΝΗΘΙΣΤΑ ΕΞΟΔΑ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ	474.838,40	37.850,62
ΣΥΝΟΛΟ	5.704.033,76	4.856.406,26

Συμπεριλαμβάνονται σε:

Κόστος υπηρεσιών	3.895.386,58	3.625.372,50
Έξοδα διοίκησης	699.195,97	648.863,65
Έξοδα διάθεσης	438.408,50	405.449,75
Λοιπά έξοδα και ζημιές	474.838,40	37.850,62
Χρεωστικοί Τόκοι και συναφή έξοδα	196.204,31	138.869,74
ΣΥΝΟΛΟ	5.704.033,76	4.856.406,26

Κατηγορία Κονδυλίου:

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

Κονδύλι ΚΑΧ:

Κόστος πωλήσεων

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2019	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2018
ΑΝΑΛΩΣΕΙΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	978.364,05	1.056.119,63
ΙΔΙΟΧΡΗΣΗ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	0,00	0,00
ΑΜΟΙΒΕΣ & ΈΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	1.821.900,04	1.690.112,63
ΑΜΟΙΒΕΣ & ΈΞΟΔΑ ΤΡΙΤΩΝ	610.287,61	568.416,48
Παροχές Τρίτων	521.008,66	509.482,09
Φόροι- Τέλη	7.850,44	6.869,33
Διάφορα έξοδα	802.254,69	670.643,62
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	132.085,14	179.848,35
ΣΥΝΟΛΟ	4.873.750,63	4.681.492,13

Κατηγορία Κονδυλίου: ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ
Κονδύλι ΚΑΧ: Έξοδα διοίκησης

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2019	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2018
ΑΜΟΙΒΕΣ & ΈΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	432.701,25	401.401,75
ΑΜΟΙΒΕΣ & ΈΞΟΔΑ ΤΡΙΤΩΝ	154.441,52	143.845,47
ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	70.075,91	68.525,58
ΦΟΡΟΙ - ΤΕΛΗ	0,00	0,00
ΔΙΑΦΟΡΑ ΈΞΟΔΑ	41.977,29	35.090,85
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	699.195,97	648.863,65

Κατηγορία Κονδυλίου: ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ
Κονδύλι ΚΑΧ: Έξοδα διάθεσης

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2019	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2018
ΑΜΟΙΒΕΣ & ΈΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	22.773,77	21.126,41
ΑΜΟΙΒΕΣ & ΈΞΟΔΑ ΤΡΙΤΩΝ	170.261,64	158.580,19
ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	128.120,88	125.286,39
ΦΟΡΟΙ - ΤΕΛΗ	62.438,98	54.635,73
ΔΙΑΦΟΡΑ ΈΞΟΔΑ	54.813,23	45.821,03
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	438.408,50	405.449,75

19. Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (παρ. 25 άρθρου 29)

Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου βάσει απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου δεν δόθηκαν κατά την χρήση 01.01.2019-31.12.2019.

20. Αμοιβές προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (παρ. 30 άρθρου 29)

Δεν δόθηκαν αμοιβές Δ.Σ. κατά την κλειόμενη χρήση.

21. Αμοιβές και έξοδα προσωπικού

α) Μέσος όρος απασχολουμένων:

Για την ελεγχόμενη χρήση 01/01/2019 έως 31/12/2019 ο μέσος όρος απασχολούμενου προσωπικού είναι **123 άτομα** και υπολογίστηκε σύμφωνα με τις οδηγίες του παρόντος νόμου.

β) Έξοδα αμοιβών προσωπικού

Το συνολικό κόστος της μισθοδοσίας του προσωπικού της εταιρείας τόσο του έμμισθου όσο και του ημερομίσθιου αναλύονται ως εξής:

Συνολικό Κόστος Μισθοδοσίας	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2019	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2018
ΑΜΟΙΒΕΣ ΕΜΜΙΣΘΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	1.808.205,57	1.678.941,37
ΑΜΟΙΒΕΣ ΗΜΕΡΟΜΙΣΘΙΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	340,54	0,00
ΠΑΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΠΑΡΟΧΕΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	7.581,28	4.407,52
ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦ.& ΕΠΙΒΑΡ.ΕΜΜΙΣΘΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	454.235,16	429.291,90
ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΚΑΙ ΕΠΙΒΑΡΥΝΣΕΙΣ ΗΜΕΡΟΜΙΣΘΙΟΥ	168,76	0,00
ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΛΥΣΕΩΣ ~ ΕΞΟΔΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ	6.843,75	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	2.277.375,06	2.112.640,79

22. Λοιπά έξοδα & έσοδα

Τα Λοιπά έξοδα και ζημιές της εταιρείας, αναλύονται ως εξής:

Κατηγορία Κονδυλίου: ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ
Κονδύλι ΚΑΧ: Λοιπά έξοδα και ζημιές

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2019	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2018
ΕΚΤΑΚΤΑ & ΑΝΟΡΓΑΝΑ ΕΞΟΔΑ	473.689,01	33.874,34
ΕΚΤΑΚΤΕΣ ΖΗΜΙΕΣ	0,00	0,00
ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ	1.149,39	3.976,28
ΣΥΝΟΛΟ	474.838,40	37.850,62

Τα έκτακτα και ανόργανα έξοδα αφορούν ποσά που καταβλήθηκαν σε τρίτους στα πλαίσια εξωδικαστικού συμβιβασμού, καθώς επίσης και προσαυξήσεις φόρων και ασφαλιστικών εισφορών βάσει ρυθμίσεων.

Τα Λοιπά έσοδα και κέρδη της εταιρείας, αναλύονται ως εξής:

Κατηγορία Κονδυλίου:
Κονδύλι ΚΑΧ:

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ
Λοιπά έσοδα και κέρδη

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2019	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2018
ΕΚΤΑΚΤΑ & ΑΝΟΡΓΑΝΑ ΕΣΟΔΑ	32.206,57	27.496,11
ΕΣΟΔΑ ΠΡΟΗΓΟΥΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ	4.104.944,58	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	4.137.151,15	27.496,11

Τα έσοδα προηγούμενων χρήσεων αφορούν διαγραφές οφειλών προμηθευτών βάσει της υπ' αριθμόν 4548/9-7-2020 απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Αθηνών που επικύρωσε την από 27-11-2017 συμφωνία εξυγίανσης της εταιρείας. Σύμφωνα με την Ε.2164/2020 εγκυκλίου της ΑΑΔΕ η ωφέλεια που προκύπτει υπέρ επιχείρησης από τη διαγραφή υποχρεώσεων στο πλαίσιο προπτωχευτικής διαδικασίας εξυγίανσης των άρθρων 99 επ. του Πτωχευτικού Κώδικα δεν συνιστά εισόδημα από επιχειρηματική δραστηριότητα και παραμένει αφορολόγητο.

23. Τόκοι & Συναφή έσοδα – έξοδα

Οι πιστωτικοί / χρεωστικοί τόκοι καθώς και τα συναφή έσοδα & έξοδα της εταιρείας, αναλύονται ως εξής:

Κατηγορία Κονδυλίου:
Κονδύλι ΚΑΧ:

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2019	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2018
ΛΟΙΠΟΙ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ	245,92	68,88
ΣΥΝΟΛΟ	245,92	68,88

Κατηγορία Κονδυλίου:
Κονδύλι ΚΑΧ:

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2019	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2018
ΤΟΚΟΙ ΤΡΑΠΕΖΩΝ ΚΑΙ ΔΑΝΕΙΩΝ	22.631,96	30.978,24
ΛΟΙΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΞΟΔΑ	173.572,35	107.891,50
ΣΥΝΟΛΟ	196.204,31	138.869,74

24. Λοιπές πληροφορίες

- Με την υπ' αριθμόν 4548/9-7-2020 απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Αθηνών επικυρώθηκε στο σύνολό της η από 27-11-2017 συμφωνία εξυγίανσης της εταιρείας. Με βάση την

συμφωνία εξυγίανσης η εταιρεία στην τρέχουσα χρήση διέγραψε οφειλές σε πιστωτές συνολικού ποσού ευρώ 4.105.000 περίπου, διακανόνισε υπόλοιπα υποχρεώσεων σε συμβαλλόμενους πιστωτές (τράπεζες και προμηθευτές) ποσού ευρώ 5.100.000 περίπου ενώ ρύθμισε επιπλέον υποχρεώσεις σε μη συμβαλλόμενους πιστωτές ποσού ευρώ 300.000 περίπου και προς ασφαλιστικούς οργανισμούς και εργαζομένους συνολικού ποσού ευρώ 1.500.000 περίπου. Επίσης έχει διακανονήσει εκτός της συμφωνίας εξυγίανσης οφειλές σε φόρους με πάγιες ρυθμίσεις συνολικού ποσού ευρώ 500.000 περίπου.

Ειδικότερα η απόφαση εξυγίανσης προβλέπει τα εξής:

- 1) Η καταβολή της υποχρέωσης στα ταμεία πρώην ΙΚΑ και πρώην ΕΤΑΑ - ΤΣΑΥ θα πραγματοποιηθούν στο σύνολό σε 120 ισόποσες μηνιαίες και συνεχόμενες δόσεις από την επικύρωση της Συμφωνίας Εξυγίανσης από το αρμόδιο Δικαστήριο.
- 2) Οι υποχρεώσεις στις Τράπεζες Eurobank και Alpha Bank θα καταβληθούν στο σύνολό τους, σε μηνιαία βάση και σε χρονικό ορίζοντα 7-10 ετών, μέσω του μηχανισμού είσπραξης των τιμολογίων των ασφαλιστικών ταμείων που εκχωρεί η εταιρεία σε αυτές με συμβάσεις factoring.
- 3) Οι λοιπές υποχρεώσεις προς τις συγκεκριμένες τράπεζες, που απορρέουν από την εκχώρηση σε αυτές τιμολογίων των προμηθευτών της DOCTORS HOSPITAL AE θα καταβληθούν επίσης στο σύνολό τους.
- 4) Η υποχρέωση στην ΑΛΦΑ ΛΗΣΙΝΓΚ Α.Ε. θα καταβληθεί στο σύνολό της σε 180 ισόποσα, μηνιαία μισθώματα με μείωση της υφιστάμενης μηνιαίας δόσης και παράλληλη προσαρμογή του επιτοκίου εκτοκισμού.
- 5) Η αποπληρωμή των υποχρεώσεων στη Δ.Ο.Υ. θα πραγματοποιηθεί στο σύνολό τους σύμφωνα με τα όσα ορίζουν οι τρέχουσες ρυθμίσεις ενώ τα τρέχοντα υπόλοιπα θα καταβάλλονται κανονικά από τα ταμειακά διαθέσιμα της εταιρείας.

Επιπλέον βάσει του επιχειρηματικού σχεδίου που έχει εκπονήσει η εταιρεία προβλέπονται για τα επόμενα έτη, αύξηση κύκλου εργασιών, λειτουργικά κέρδη και θετικές ταμιακές ροές.

Επίσης η πρόβλεψη για τα μελλοντικά έσοδα της εταιρείας είναι αυτά να ενισχυθούν καθώς, βάσει εκτιμήσεών μας, η ζήτηση ιατρικών υπηρεσιών θα εξακολουθήσει να είναι σταθερή στα επόμενα έτη, λόγω:

- 1) Των προβλημάτων των δημοσίων νοσηλευτικών ιδρυμάτων να ανταποκριθούν στις απαιτήσεις των πολιτών, εξαιτίας των ελλείψεων σε υλικοτεχνική υποδομή και προσωπικό.
- 2) Της αυξανόμενης γήρανσης του Ελληνικού πληθυσμού.
- 3) Του υψηλού κόστους υπηρεσιών των μεγάλων ιδιωτικών κλινικών της χώρας. Η πραγματικότητα αυτή στρέφει σημαντικό τμήμα ασθενών στις μικρές ιδιωτικές κλινικές, οι οποίες συνδυάζουν υψηλή ποιότητα ιατρικών υπηρεσιών σε προσιτές τιμές.

Με βάση τις παραπάνω συνθήκες και παραδοχές η εταιρεία υιοθετεί ως ενδεδειγμένη την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας και εκτιμά βέβαια ότι είναι σε θέση να καλύψει μελλοντικά όλες τις υποχρεώσεις της σε τρίτους.

- Δεν υπάρχουν διακανονισμοί της εταιρείας που να μην περιλαμβάνονται στον ισολογισμό.
- Στην κλειόμενη περίοδο δεν καταβλήθηκαν μερίσματα καθώς η εταιρεία και αυτή την χρονιά καταλήγει σε ζημιές.
- Δεν συντρέχει λόγος αναγνώρισης αναβαλλόμενης φορολογίας.
- Το ύψος και η φύση των συναλλαγών με συνδεδεμένα μέρη καθώς και τα σχετικά υπόλοιπα απαιτήσεων και υποχρεώσεων που είναι απαραίτητα για την κατανόηση της χρηματοοικονομικής θέσης της εταιρείας παρουσιάζονται στον κάτωθι πίνακα:

Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2019	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2018
Απαιτήσεις από :		
Θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	0,00	0,00
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	168.038,07	180.499,92
Σύνολο	168.038,07	180.499,92
Υποχρεώσεις προς :		
Θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	0,00	0,00
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	2.521.490,25	3.431.672,84
Σύνολο	2.521.490,25	3.431.672,84

25. Σημαντικά γεγονότα που έχουν επέλθει μετά την ημερομηνία σύνταξης των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων

1. Κατά την 9/7/2020 εκδόθηκε η υπαριθμόν 4548 απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Αθηνών με την οποία επικυρώθηκε στο σύνολό της η από 27-11-2017 συμφωνία εξυγίανσης της εταιρείας και η οποία αναλύεται στην σημείωση 24 ανωτέρω.

2. Εξαιτίας της επιδημίας του COVID-19, η οποία επηρεάζει και την χώρα μας, η πολιτεία προκειμένου να διαφυλάξει την δημόσια υγεία έχει επιβάλει με ΠΝΠ μία σειρά από περιορισμούς και απαγορεύσεις στις μετακινήσεις και στην λειτουργία των επιχειρήσεων. Καθώς όμως η επιδημία είναι σε πλήρη εξέλιξη ο βαθμός στον οποίο ο COVID-19 θα επηρεάσει τα αποτελέσματα της εταιρείας θα εξαρτηθεί από τις μελλοντικές εξελίξεις, οι οποίες παραμένουν εξαιρετικά αβέβαιες και δεν μπορούν να προβλεφθούν στο παρόν στάδιο. Είναι πιθανό η συνεχιζόμενη εξάπλωση του COVID-19 τόσο στην Ελλάδα όσο και στο εξωτερικό να προκαλέσει οικονομική επιβράδυνση ή και σημαντική ύφεση ή και να προκαλέσει άλλα απρόβλεπτα γεγονότα, καθένα από τα οποία μπορεί να έχει αντίκτυπο στην επιχειρηματική δραστηριότητα, στα αποτελέσματα λειτουργίας ή στη χρηματοοικονομική κατάσταση της εταιρείας. Ωστόσο ο κλάδος στο οποίο δραστηριοποιείται η εταιρεία δεν αναμένεται να έχει άμεσες επιπτώσεις και τα όποια πιθανά προβλήματα θα επηρεάσουν έμμεσα τις λειτουργίες της επιχείρησης μέσω των πιθανών μακροοικονομικών και δημοσιοοικονομικών επιπτώσεων.

Αθήνα, 9 Σεπτεμβρίου 2020

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ.

ΤΟ ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΧΑΛΙΩΤΗΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ
Α.Δ.Τ. Ρ 058723

ΓΑΒΡΙΗΛ ΣΩΤΗΡΙΟΣ
Α.Δ.Τ. Χ 571414

ΜΠΟΥΡΓΑΖΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΖ 117326 / Αρ.
ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ 86328 - Α'
ΤΑΞΕΩΣ

Ε. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ: Μακέτα χρηματοοικονομικών Καταστάσεων με επισυνανπτόμενη έκθεση ελέγχου



ΓΕΝΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ Ο ΙΠΠΟΚΡΑΤΗΣ Α.Ε. ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019 (01.01.2019-31.12.2019) - 47η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 1800/001/Β/86/1799 - ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ: 000288201000

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019 (01.01.2019-31.12.2019)									
Μετοβολή	Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπέρ το όριο	Διαφορές εύλογης αξίας	Αποθεματικά νόμιμων και κατ'εκού	Αποροβλήματα	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		
31.12.2017	1.625.654,70	1.162.560,00	6.234,21	148.821,15	0,00	(3.624.711,47)	(683.441,61)		
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.404,51	2.404,51		
31.12.2018	1.625.654,70	1.162.560,00	6.234,21	148.821,15	0,00	(3.624.307,16)	(681.037,10)		
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.618.244,50	3.618.244,50		
31.12.2019	1.625.654,70	1.162.560,00	6.234,21	148.821,15	0,00	(6.062,46)	2.937.207,40		

ΑΘΗΝΑ, 9 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2020	ΤΟ ΜΕΛΟΣ Δ.Ε.
ΧΑΛΙΣΤΗΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ Α.Δ.Τ. Ρ 058723	ΓΑΒΡΙΑ ΙΩΗΤΗΙΟΣ Α.Δ.Τ. Χ 571414
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΙΩΣ
ΜΠΟΥΡΓΑΙΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ Α.Δ.Τ. ΑΖ 113726 / ΑΡ. ΔΙΑΔΕΙΛΑ Α ΤΑΞΕΙΣ ΟΕΕ 86328	

ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΠΙΣΤΗ
Προς τους Μετόχους της Εταιρείας
«ΓΕΝΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ Ο ΙΠΠΟΚΡΑΤΗΣ Α.Ε.»

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συμπεριλαμβανόμενες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΓΕΝΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ Ο ΙΠΠΟΚΡΑΤΗΣ Α.Ε.» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2019, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαφής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προαόρημα. Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας, «Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη», οι συμπεριλαμβανόμενες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας ΓΕΝΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ Ο ΙΠΠΟΚΡΑΤΗΣ Α.Ε. κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019 και τη χρηματοοικονομική επίδοσή για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψε το εξής: 1) Στις προκαταβολές για αποθήματα περιλαμβανόμενα και προκαταβολές προμηθειών σε καθυστέρηση από την προηγούμενη χρήση, συνολικού ποσού ευρώ 102 χιλιάδων. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπεται από το Ελληνικό Λογιστικό Πρότυπο, δεν έχει διενεργηθεί απομείωση επί των απαιτήσεων αυτών, κατά την εκτίμησή μας, ποσού ευρώ 102 χιλιάδων. Λόγω του γεγονότος αυτού η αξία των προκαταβολών για αποθήματα, τα ίδια κεφάλαια καθώς και τα αποτελέσματα προηγούμενων χρήσεων να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 102 χιλιάδων αντίστοιχα. 2) Στις εμπορικές απαιτήσεις, από πωλτές, περιλαμβανόμενα απαιτήσεις σε καθυστέρηση καθώς και απορρέουσες επίδικες απαιτήσεις, συνολικού ποσού ευρώ 6.592 χιλιάδων, για τις οποίες η διενεργηθείσα απομείωση ποσού ευρώ 67 χιλιάδων υπολείπεται της απαιτούμενης, με βάση την εκτίμησή μας, κατά ποσό ευρώ 2.342 χιλιάδων. Η μη διενέργεια της απαιτούμενης απομείωσης συνιστά παρέκκλιση από τις λογιστικές αρχές που προβλέπεται από τις διατάξεις του Ν.4308/2014, με συνέπεια, η αξία των εμπορικών απαιτήσεων από πωλτές, τα ίδια κεφάλαια και τα αποτελέσματα προηγούμενων χρήσεων να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 2.342 χιλιάδων. Λόγω του γεγονότος αυτού η αξία των προκαταβολών από την Ελληνική Λογιστική Πρότυπα, δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για απομείωση προσωπικού λόγω έσοδων από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 189 χιλιάδων, με συνέπεια οι προβλέψεις να εμφανίζονται μειωμένες κατά ευρώ 189 χιλιάδων, τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 35 χιλιάδων και τα αποτελέσματα προηγούμενων χρήσεων αυξημένα κατά ευρώ 35 χιλιάδων. 3) Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξοφληθεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2017 έως και 2019. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσροήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με το διεθνή Πρότυπο Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτό έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθέως μας, σύμφωνα με το πρότυπο αυτό περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας «Ευθέως Ελέγχι για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων». Έχουμε ανιχνεύσει από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διαγραφικού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και που προαναφέρονται στον Κώδικα Δεοντολογίας. Προσέουμε ότι το ελεγκτικό ταμείο μας έχουμε αποκτήσει ένα επαρκή και κατάλληλο να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθέως Ελέγχου

Επιστόμους την προσοχή σας, στη σημείωση 7.1 επί των οικονομικών καταστάσεων, όπου περιγράφεται το θέμα της επικύρωσης του σχεδίου εξόφλησης της εταιρείας, βάση σχετικής απόφασης του Τριμελούς Εφετείου Αθηνών, με το οποίο επιτεύχθηκε η συνολική ανοδόφωσή της εταιρείας μέσω διαγραφής οφειλών και ρυθμίσεων δανειακών και λοιπών υποχρεώσεων. Στην γνώμη μας, δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με το θέμα αυτό.

Ευθέως της Διοικήσεως επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και να κινείται η διεκδικία εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της κινδύνους της Εταιρείας να συντρέχει η δραστηριότητά της, η γνωστοποίηση όπου συντρέχει ή/και πιθανότητα, το θέμα που σχετίζεται με τη συνδεόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνδεόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε πρόκειται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρευστοποιητική επιλογή από το να προβεί σ' αυτής τις ενέργειες.

Ευθέως Ελέγχι για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολό τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελέγχου, η οποία περιλαμβάνει την γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι γνήσια ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με το ΔΠΕ, όπως αυτό έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επιτρέψει τις οικονομικές καταστάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις. Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με το ΔΠΕ όπως αυτό έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διασπώμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης, «Μετρωζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδόν πάντα, και διενεργούμε ελεγκτικές διαδικασίες που αν ταυτοποιούν τους κινδύνους αυτούς και αποκτήσει ελεγκτικά ταμεία που ένα επαρκή και κατάλληλο για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλονται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλονται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να επιφέρει σημαντικά πλαστογραφία, εκτεταμένες παρακλίσεις, κενδές διεκδικήσεις ή παράκλιση των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου. «Μετρωζουμε τις διεκδικίες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδόν πάντοτε ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διαπίστωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας. «Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιούνται και το εύλογο των λογιστικών ταμείων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που είναι από τη διοίκηση. «Απορρύνουμε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνδεόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά ταμεία που αποκτήθηκαν για το εν λόγω σφάλμα σχετική αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποβληθούν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την κινδύνους της Εταιρείας να συντρέχει η δραστηριότητά της. Εάν συμπεριλάβουμε επί υφιστάμενη ουσιώδη αβεβαιότητα, έχουμε υποχρεωθεί στην θέση ελέγχου να αποκτήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διασφαλιστούν με βάση την ελεγκτική ταμεία που αποκτήθηκαν μέσω της ημερομηνίας της έκθεσης ελέγχου. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να πάψει να λειτουργεί ως συνδεόμενη δραστηριότητα. «Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που απεικονίζουν τη εύλογη παρουσίαση. Μετά από όλα αυτά, θέτουμε, κοινολογούμε στη διοίκηση, το σχεδόν πάντοτε εύρος και το χρονικό διάστημα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όλων σημαντικών ελλείψεων στις διεκδικίες εσωτερικού ελέγχου εντοπισμένες κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κοινωνικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' ερωρηγή από τις διατάξεις της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μάρτυς 8) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι: α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενό αυτής ανταποκρίνεται με τις συμπεριλαμβανόμενες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2019. β) Με βάση τη γνώμη που αποκτήθηκε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία ΓΕΝΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ Ο ΙΠΠΟΚΡΑΤΗΣ Α.Ε. και δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδες ανωκρίσιμα στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.



ΓΕΝΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ Ο ΙΠΠΟΚΡΑΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

δ.τ. Doctors' Hospital A.E.

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
της χρήσης
από 1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2019**

(Σύμφωνα με το Ν. 4308/2014)

**DOCTORS' HOSPITAL A.E.
Κεφαλληνίας 26, Αθήνα, Τ.Κ. 11257, Ελλάδα
Αριθμός Γ.Ε.Μ.Η. 000288201000 , ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 1800/001/Β/86/1799**

Περιεχόμενα

A. Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της «DOCTORS' HOSPITAL A.E.» για τα πεπραγμένα της 47ης εταιρικής χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2019.	4
B. Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητων Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών	13
Γ. Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις Εταιρείας περιόδου 01.01.2019-31.12.2019.....	17
I. Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης (Ισολογισμός) της «DOCTORS' HOSPITAL A.E.» της 31.12.2019	17
II. Κατάσταση Αποτελεσμάτων της «DOCTORS' HOSPITAL A.E.» της περιόδου 31.12.2019.....	19
III. Κατάσταση Μεταβολών καθαρής θέσης της «DOCTORS' HOSPITAL A.E.» της περιόδου 31.12.2019.....	20
Δ. Σημειώσεις προσαρτήματος της «DOCTORS' HOSPITAL A.E.» της χρήσης 2019.....	21
I. Γενικές Πληροφορίες (παρ. 3 του άρθρου 29):	21
II. Λογιστικές Πολιτικές (παρ. 5 του άρθρου 29):	21
III. Αναλύσεις Κονδυλίων χρηματοοικονομικών Καταστάσεων	29
1. Ενσώματα Πάγια περιουσιακά στοιχεία.....	29
2. Άυλα Πάγια περιουσιακά στοιχεία.....	29
3. Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία	31
4. Αποθέματα	31
5. Εμπορικές Απαιτήσεις	32
6. Δουλευμένα Έσοδα περιόδου	32
7. Λοιπές απαιτήσεις.....	33
8. Ταμειακά Διαθέσιμα.....	33
9. Καθαρή Θέση Εταιρείας.....	34
10. Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	35
11. Δάνεια	36
12. Εμπορικές Υποχρεώσεις.....	37
13. Λοιπές Υποχρεώσεις	37
14. Έσοδα επόμενων χρήσεων	38
15. Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις.....	38
16. Χρηματοοικονομικές Δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού (παρ. 16 άρθρου 29)	38
17. Κύκλος Εργασιών	39
18. Ανάλυση εξόδων	40
19. Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (παρ. 25 άρθρου 29)	41

20. Αμοιβές προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (παρ. 30 άρθρου 29).....	41
21. Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	42
22. Λοιπά έξοδα & έσοδα	42
23. Τόκοι & Συναφή έσοδα – έξοδα	43
24. Λοιπές πληροφορίες	43
25. Σημαντικά γεγονότα που έχουν επέλθει μετά την ημερομηνία σύνταξης των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων	45

Α. Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της «DOCTORS' HOSPITAL A.E.» για τα πεπραγμένα της 47ης εταιρικής χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2019.

Κύριοι Μέτοχοι,

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας «ΓΕΝΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ Ο ΙΠΠΟΚΡΑΤΗΣ Α.Ε.», αφορά τη χρήση από 1^{ης} Ιανουαρίου έως 31^{ης} Δεκεμβρίου 2019 και συντάχθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Ν. 4548/2018 άρθρο 150ο.

Στην παρούσα έκθεση όλες οι επιμέρους θεματικές ενότητες, οι οποίες είναι απαραίτητες, με βάση το ως άνω νομοθετικό πλαίσιο, απεικονίζουν με τρόπο αληθή και συνοπτικό πλην όμως ουσιαστικό, όλες τις σχετικές και αναγκαίες κατά το νόμο πληροφορίες, προκειμένου να εξαχθεί μια ουσιαστική και εμπειριστατωμένη ενημέρωση για τη δραστηριότητα της Εταιρείας κατά την εν λόγω χρονική περίοδο.

Σκοπός των θεματικών ενότητων της έκθεσης είναι η ενημέρωση των χρηστών:

- Για την χρηματοοικονομική θέση, τις επιδόσεις και τα λοιπά πληροφοριακά στοιχεία της Εταιρείας κατά την εξεταζόμενη χρήση,
- Για τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά την διάρκεια της εξεταζόμενης χρήσης και την επίδρασή τους στις ετήσιες Οικονομικές καταστάσεις,
- Για τις προοπτικές και τους στρατηγικούς στόχους και της Εταιρείας,
- Για τους κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν για την Εταιρεία,
- Για τις συναλλαγές που έγιναν μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων με αυτήν μερών,
- Για τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα μετά την λήξη της εξεταζόμενης χρήσης έως και την σύνταξη της παρούσης.

Η Έκθεση περιλαμβάνεται αυτούσια μαζί με τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και τα λοιπά απαιτούμενα από τον νόμο στοιχεία, στην ετήσια οικονομική έκθεση που αφορά την κλειόμενη χρήση 2019.

1. Γενική παρουσίαση

1.1. Περιγραφή δραστηριοτήτων

Η «ΓΕΝΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ Ο ΙΠΠΟΚΡΑΤΗΣ Α.Ε.» είναι μία σύγχρονη, άρτια εξοπλισμένη, Γενική Κλινική δυναμικότητας 75 κλινών, η οποία λειτουργεί στο κέντρο της Αθήνας.

Η «ΓΕΝΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ Ο ΙΠΠΟΚΡΑΤΗΣ Α.Ε.» αποτελεί το επιστέγασμα της προσπάθειας μιας ομάδας γιατρών για τη δημιουργία μιας πρότυπης κλινικής με ανθρωποκεντρικό χαρακτήρα. Στόχος αυτής της κλινικής είναι η παροχή υψηλής ποιότητας υπηρεσιών υγείας, με σύγχρονα τεχνολογικά μέσα και άρτια καταρτισμένο επιστημονικό προσωπικό σε προσιτές τιμές. Στο πλαίσιο αυτό επενδύει διαρκώς στην ενίσχυση του στελεχειακού της δυναμικού αναπτύσσοντας νέες συνεργασίες, εκπαιδεύει διαρκώς το νοσηλευτικό της προσωπικό σε νέες τεχνικές και αναβαθμίζει τον τεχνολογικό της εξοπλισμό. Στην κατεύθυνση αυτή η «ΓΕΝΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ Ο ΙΠΠΟΚΡΑΤΗΣ Α.Ε.» είναι ανάμεσα στις πρώτες κλινικές στην Ελλάδα που απέκτησαν το σύστημα ρομποτικής χειρουργικής Da Vinci που επιτρέπει την υλοποίηση των πλέον σύγχρονων και πρωτοποριακών χειρουργικών τεχνικών αυξάνοντας θεαματικά τα ποσοστά επιτυχίας των επεμβάσεων.

Παράλληλα, η «ΓΕΝΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ Ο ΙΠΠΟΚΡΑΤΗΣ Α.Ε.» προχώρησε σε σύμβαση με τον Εθνικό Οργανισμό Παροχής Υπηρεσιών Υγείας (ΕΟΠΥΥ), διαθέτει συμβάσεις με όλα σχεδόν τα υπόλοιπα ασφαλιστικά ταμεία και τις μεγάλες ασφαλιστικές εταιρίες δίνοντας με αυτόν τον τρόπο τη δυνατότητα σε όλους τους ασφαλιζόμενους να απολαμβάνουν υπηρεσίες υψηλού επιπέδου με το χαμηλότερο κόστος ή και σε μερικές περιπτώσεις μηδενικό. Οι γιατροί, το νοσηλευτικό προσωπικό και τα στελέχη, της «ΓΕΝΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ Ο ΙΠΠΟΚΡΑΤΗΣ Α.Ε.» είναι καθημερινά δίπλα στους ασθενείς φροντίζοντας για την άμεση και υπεύθυνη εξυπηρέτησή τους.

1.2. Στόχοι

Στόχος αυτής της κλινικής είναι η παροχή υψηλής ποιότητας υπηρεσιών υγείας, με σύγχρονα τεχνολογικά μέσα και άρτια καταρτισμένο επιστημονικό προσωπικό σε προσιτές τιμές.

1.3. Διοίκηση

Η επίβλεψη των εργασιών και η διοίκηση της εταιρείας ασκείται από τριμελές Διοικητικό συμβούλιο το οποίο εκλέγει η Γενική Συνέλευση και το οποίο απαρτίζεται από τους κατωτέρω:

Όνομα και επώνυμο	Θέση
ΧΑΛΙΩΤΗΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ	Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος.
ΓΑΒΡΙΗΛ ΣΩΤΗΡΙΟΣ	Μέλος του Δ.Σ
ΣΟΥΛΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ	Μέλος του Δ.Σ

Η θητεία των ανωτέρω μελών του Διοικητικού Συμβουλίου ισχύει έως και 02/08/2021.

1.4. Επιδόσεις

Το οικονομικό έτος 2019, αποτέλεσε μία σημαντική χρονιά ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας έπειτα από πολλά έτη ύφεσης, καθώς οι πολιτικές και οικονομικές εξελίξεις αργά αλλά σταθερά απέδωσαν ώστε να επανέλθει η χώρα στην προσδοκώμενη κανονικότητα που θα απελευθερώσει πόρους και θα βελτιώσει τους όρους χρηματοδότησης των δραστηριοτήτων της.

Μέσα σε αυτό το εξαιρετικά θετικό οικονομικό περιβάλλον η πορεία της εταιρείας λαμβάνοντας υπόψη τις εξελίξεις του χώρου όπου δραστηριοποιείται χαρακτηρίζεται ικανοποιητική.

Η εταιρεία, κατά τη χρήση 2019, δραστηριοποιήθηκε με προσήλωση στους στρατηγικούς της στόχους στοχεύοντας στη σταδιακή επέκταση της δραστηριότητάς της.

Στα πλαίσια αυτά η εταιρεία συνέχισε την ανάπτυξη στο εσωτερικό, στοχεύοντας στην επέκταση και στη βελτίωση των παρεχόμενων υπηρεσιών και εμπορευμάτων, προκειμένου να διατηρηθούν τα ανταγωνιστικά πλεονεκτήματα.

Η εταιρεία και το έτος 2019 παρέμεινε προσανατολισμένη στην επιλογή της διατήρησης δομής υψηλών προδιαγραφών, έτσι ώστε να διαφοροποιηθεί μακροπρόθεσμα και να διατηρήσει το κύριο ανταγωνιστικό της πλεονέκτημα που είναι η υψηλή τεχνογνωσία που διαθέτει και η παροχή υπηρεσιών υψηλού επιπέδου.

Τα αποτελέσματα της εταιρείας διαμορφώθηκαν συνοπτικά ως εξής:

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ			
ΠΟΣΑ ΕΚΦΡΑΣΜΕΝΑ ΣΕ ΕΥΡΩ (€)	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ		ΜΕΤΑΒΟΛΗ (%)
	31.12.2019	31.12.2018	
Κύκλος εργασιών	6.158.245,24	5.966.225,49	3,22%
Μικτά Κέρδη / (Ζημίες)	1.284.494,61	1.284.733,36	-0,02%
Περιθώριο Μικτού Κέρδους	20,86%	21,53%	-3,14%
EBITDA	570.210,71	349.928,72	62,95%
EBIT	3.814.202,89	170.080,37	2142,59%
Κέρδη προ φόρων	3.618.244,50	31.279,51	11467,46%
Κέρδη μετά από φόρους	3.618.244,50	2.404,51	150377,42%

Ο κύκλος εργασιών ανήλθε στο ποσό των € 6.158 χιλ. έναντι € 5.966 χιλ. της προηγούμενης χρήσης και παρουσίασε αύξηση κατά 3,22%.

Τα μικτά κέρδη, τόσο στη τρέχουσα χρήση, ανήλθαν στο ποσό των € 1.285 χιλ. όσο και στην προηγούμενη χρήση.

Τα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA), ανήλθαν στο ποσό των € 570 χιλ. έναντι του ποσού των 350 χιλ. € της προηγούμενης χρήσης.

Τα κέρδη προ φόρων της εταιρείας ανήλθαν στο ποσό των 3.618 χιλ. € έναντι των 31 χιλ της προηγούμενης χρήσης παρουσιάζοντας αύξηση.

Η ανάλυση της αλυσίδας αξίας και των ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων, που χρησιμοποιήθηκαν από την εταιρεία στα πλαίσια της πραγματοποίησης των εργασιών της στη χρήση 2019, παρατίθενται στο σχετικό Προσάρτημα της ίδιας χρήσης.

2. Κίνδυνοι και αβεβαιότητες

2.1. Εφοδιαστική αλυσίδα

Η εταιρεία καλύπτει τις ανάγκες της χρησιμοποιώντας έναν επαρκώς διαφοροποιημένο αριθμό προμηθευτών ώστε να περιορίσει την εμπορική εξάρτηση. Η προμήθεια εμπορευμάτων εξετάζεται κατά περίπτωση σε σχέση με τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά των αναγκών της εταιρείας.

Κυριότεροι προμηθευτές είναι στον κλάδο της Υγείας από την Ελλάδα ενώ οι κανόνες συνεργασίας καθορίζονται κατά περίπτωση με συμβάσεις ή και σε πολύ σημαντικά μεγέθη προμηθειών για την εταιρεία.

Η εταιρεία είναι παροχής υπηρεσιών και συγκεκριμένα παροχής ιατρικών, νοσηλευτικών και συναφών υπηρεσιών υγείας. Επομένως, η εφοδιαστική της αλυσίδα χαρακτηρίζεται επίσης, από το προσωπικό της και συγκεκριμένα από τους ιατρούς που διαθέτει είτε ως ελεύθερους επαγγελματίες είτε ως μισθωτούς.

Κυριότεροι πιστωτές είναι οι ιατροί της, οι οποίοι παρέχουν υπηρεσίες υγείας, των οποίων οι κανόνες συνεργασίας καθορίζονται κατά περίπτωση με συμβάσεις. Επιπλέον, η εταιρεία συνεργάζεται στενά με τα ασφαλιστικά ταμεία μέσω των οποίων οι ασθενείς μπορούν να έχουν τις παραχθείσες υπηρεσίες της εταιρείας.

2.2. Προοπτικές για την νέα χρονιά

Η εταιρεία παρακολουθεί προσεκτικά τις εξελίξεις στο κλάδο της Υγείας και θα προσπαθήσει να εκμεταλλευτεί την αποκτηθείσα εμπειρία της, με σκοπό να επιτύχει αύξηση του μεριδίου αγοράς/ αύξηση των πωλήσεων και αύξηση των κερδών (EBITDA και καθαρών). Επίσης, μέσω της κερδοφορίας της θα επιτύχει ενίσχυση των Ιδίων Κεφαλαίων.

Σημαντική είναι η ενίσχυση της ρευστότητας της που θα επιτευχθεί μέσω:

- α. Είσπραξη παλαιών υπολοίπων από τα ασφαλιστικά ταμεία καθώς αναμένεται η εκκαθάριση από την ενοποίηση τους και μετά (ΕΟΠΠΥ – ΕΦΚΑ).
- β. Μείωση και σταθεροποίηση των ποσών οριστικοποίησης οριστικής έκπτωσης (rebate) και επιστροφής (claw back) σε χαμηλότερα επίπεδα.
- γ. Ενίσχυση μέσω των θετικών αποτελεσμάτων και εκκαθάρισης απαιτήσεων παλαιών υπολοίπων με ιδιώτες και ασφαλιστικές επιχειρήσεις.

2.3. Κυριότεροι κίνδυνοι

Κίνδυνος τιμών αγοράς αποθεμάτων / υπηρεσιών

Η Εταιρεία εκτίθεται περιορισμένα σε μεταβολές της αξίας των εμπορευμάτων. Ο κίνδυνος, που προκύπτει για την Εταιρεία από μεταβολές στις τιμές αγαθών, είναι ελάχιστος.

Η Εταιρεία ελέγχει για τυχόν απομείωση των αποθεμάτων της αλλά και των λοιπών περιουσιακών της στοιχείων, όποτε εμφανίζονται τέτοιου είδους ενδείξεις και εφόσον συντρέχουν λόγοι απαξίωσης, προβαίνει στην απαραίτητη απομείωση, ώστε η αξία τους στις οικονομικές καταστάσεις να ταυτίζεται με την πραγματική.

Σημαντικό κίνδυνο η εταιρεία αντιμετωπίζει λόγω των ποσών οριστικής έκπτωσης (rebate) και επιστροφής (clawback), ποσά τα οποία οριστικοποιούνται από μέρους του ΕΟΠΠΥ μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού και τα οποία επηρεάζουν τα αποτελέσματα της κλειόμενης χρήσης.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται κυρίως στην Ελλάδα και το σύνολο σχεδόν των συναλλαγών της διεξάγεται σε Ευρώ τόσο κατά το σκέλος των πωλήσεων όσο και κατά το σκέλος των αγορών και συνεπώς δεν υπάρχει τέτοιος κίνδυνος.

Κίνδυνος επιτοκίων

Η Εταιρεία δεν έχει στο ενεργητικό της σημαντικά έντοκα στοιχεία, τα λειτουργικά έσοδα και οι ταμειακές ροές είναι ουσιαστικά ανεξάρτητα από μεταβολές στις τιμές των επιτοκίων. Για τις δανειακές υποχρεώσεις, διαπραγματεύεται με τις πιστώτριες τράπεζες του όρους αποπληρωμής των δανείων, μεταξύ των οποίων περιλαμβάνονται και δανειστικά επιτόκια. Συνεπώς, το ύψος των τόκων και το εφαρμοζόμενο επιτόκιο δεν είναι ελεύθερα προσαρμοζόμενο αλλά αποτελεί αντικείμενο διαπραγμάτευσης.

Ο δανεισμός της εταιρείας είναι σε Ευρώ και υπόκειται σε μεταβλητό ποσοστό επιτοκίου καθώς επηρεάζεται σε επιτόκιο euribor. Οπότε, ο κίνδυνος των δανειστικών επιτοκίων είναι συνδεδεμένος με την μεταβολή του Euribor. Η μεταβολή του δείκτη αυτού δεν επιφυλάσσει, κατά την εκτίμηση μας, σημαντικές μεταβολές άρα και επίδραση στα σχετικά με αυτόν ποσά.

Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία παρέχει αγαθά και υπηρεσίες αποκλειστικά σε αναγνωρισμένα και φερέγγυα αντισυμβαλλόμενα μέρη. Είναι πολιτική της Εταιρείας, η υποβολή σε διαδικασίες πιστοληπτικού ελέγχου όλων των πελατών, στους οποίους παρέχονται αγαθά και υπηρεσίες επί πιστώσει. Επιπρόσθετα, οι εμπορικές απαιτήσεις παρακολουθούνται, σε συνεχή βάση, με σκοπό την

ελαχιστοποίηση του κινδύνου από επισφαλείς απαιτήσεις. Όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο που προκύπτει από τα υπόλοιπα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας, που αποτελούνται από μετρητά και ισοδύναμα μετρητών, ο κίνδυνος απορρέει από τη μη τήρηση των συμβατικών όρων από τον αντισυμβαλλόμενο, με μέγιστη έκθεση ίση με τη λογιστική αξία των χρηματοπιστωτικών αυτών μέσων.

Η εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου όμως, λόγω της εκτεταμένης συνεργασίας της με τα ασφαλιστικά ταμεία και κατ' επέκταση με το ταμείο ΕΟΠΠΥ, εκτίθεται σε πιστωτικό κίνδυνο λόγω καθυστέρησης εκκαθαρίσεων και αποπληρωμής των οφειλών.

Επίσης, με ιδιώτες που καλύπτονται από ασφαλιστικές επιχειρήσεις δημιουργείται χρονική υστέρηση μεταξύ της τιμολογημένης απαίτησης και της οριστικής αναγνώρισης και εκκαθάρισης από μέρους της υπόχρεης ασφαλιστικής.

Για τους ανωτέρω λόγους έχουν αναπτυχθεί διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με σκοπό την ελαχιστοποίηση των επισφαλειών.

Κίνδυνος ρευστότητας

Με βάση τα διαθέσιμα οικονομικά στοιχεία και τις εκτιμήσεις της Διοίκησης, η εταιρεία καθ' όλη τη διάρκεια των τελευταίων χρόνων αντιμετώπισε και εξακολουθεί να αντιμετωπίζει προβλήματα ρευστότητας και δυσκολίες κάλυψης των υποχρεώσεων της.

Προκειμένου να μην οδηγηθεί η εταιρεία σε οικονομικό αδιέξοδο και να προστατευθεί από ενέργειες πιστωτών, οι οποίοι θα εμποδίσουν την ομαλή λειτουργία της κλινικής, η εταιρεία έχει προβεί σε μία σειρά ενεργειών προς την ανωτέρω κατεύθυνση όπως η ρύθμιση όλων των οφειλών προς το Ελληνικό Δημόσιο και σε σημαντικό αριθμό προμηθευτών. Όλα τα ανωτέρω θα παράσχουν στην εταιρεία τη δυνατότητα αντιμετώπισης των χρηματοπιστωτικών της αδυναμιών, της διευθέτησης των υφιστάμενων υποχρεώσεων της καθώς και της επιχειρηματικής της ανάκαμψης.

Κεφαλαιουχικός κίνδυνος

Ο σκοπός της διαχείρισης του κεφαλαιουχικού κινδύνου είναι η εξασφάλιση της συνεχιζόμενης δραστηριότητας της Εταιρείας (going concern) για να υπάρχουν ικανοποιητικές αποδόσεις για τους μετόχους, για να διατηρηθεί μια ιδανική κεφαλαιουχική δομή και για να μειωθεί το κόστος κεφαλαίου.

Προς αυτή τη κατεύθυνση έχουν δρομολογηθεί οι ενέργειες που περιγράφονται στην παρακάτω παράγραφο 7.1.

3. Περιβαλλοντικά και λοιπά θέματα

Συμμόρφωση με την περιβαλλοντική νομοθεσία

Οι δραστηριότητες της εταιρείας δεν έχουν περιβαλλοντικό αποτύπωμα. Όλες οι δραστηριότητες εκτελούνται σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, τις απαιτήσεις και προδιαγραφές προστασίας του περιβάλλοντος ελαχιστοποιώντας κάθε τύπου όχληση.

4. Πολιτική ανθρώπινου δυναμικού

Η Εταιρεία συμμορφώνεται πλήρως με την ισχύουσα νομοθεσία. Το προσωπικό της Εταιρείας για τις χρήσεις 2019 και 2018 ανήλθε κατά μέσο όρο σε 123 και 110 άτομα αντίστοιχα.

Οι εργασιακές σχέσεις βρίσκονται σε άριστο επίπεδο, αφού η διαμόρφωσή τους, πέραν των προβλεπόμενων από τις σχετικές διατάξεις, βασίζεται πάνω στο σεβασμό των ανθρώπινων δικαιωμάτων και των εργασιακών ελευθεριών, πάνω στην ανάπτυξη πνεύματος αμοιβαίας κατανόησης και συνεργασίας, καθώς και στη καθιέρωση πολιτικών διοίκησης ανθρώπινου δυναμικού που καθορίζουν με σαφή και αμερόληπτο τρόπο όλα τα θέματα προσλήψεων,

μετακινήσεων, προαγωγών, εκπαίδευσης, αμοιβών, πρόσθετων παροχών, αδειών και απουσιών. Στη χρήση δεν σημειώθηκε καμία απεργιακή κινητοποίηση, ενώ και το συνδικαλιστικό δικαίωμα είναι απολύτως σεβαστό.

Η εταιρεία συμμορφώνεται με την εργατική νομοθεσία και τις συλλογικές συμβάσεις όπου αυτές έχουν εφαρμογή, συμπεριλαμβανομένων των κανόνων υγιεινής και ασφαλείας.

Η εταιρεία επιθυμεί να εκπαιδεύεται και να επιμορφώνεται τακτικά το ανθρώπινο δυναμικό της βάσει των επαγγελματικών απαιτήσεων και λειτουργικών ή και ατομικών αναγκών.

5. Επιδόσεις της Εταιρείας

5.1. Αριθμοδείκτες

		<u>31.12.2019</u>		<u>31.12.2018</u>	
Αριθμοδείκτης Κεφαλαίου Κίνησης (CURRENT RATIO)	Κυκλοφορούν Ενεργητικό	10.655.302,79	1,75	11.417.614,59	0,95
	Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	6.075.367,82	φορές	12.051.285,28	φορές
Αριθμοδείκτης Ρευστότητας (QUICK RATIO)	Κυκλ/ρούν Ενεργητικό - Αποθέματα	10.219.749,81	1,68	11.139.402,88	0,92
	Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	6.075.367,82	φορές	12.051.285,28	φορές
Αριθμοδείκτης Αμεσης Ρευστότητας (ACID TEST RATIO)	Διαθέσιμα	335.576,48	0,06	291.968,69	0,02
	Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	6.075.367,82	φορές	12.051.285,28	φορές
Αριθμοδείκτης Ξένων προς Ίδια Κεφάλαια (DEPT TO EQUITY)	Ξένο Κεφάλαιο	11.945.763,48	406,70%	16.625.994,52	-2441,28%
	Ίδια Κεφάλαια	2.937.206,38		-681.037,10	
Αριθμοδείκτης Βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων προς Ίδια Κεφάλαια (CUERRENT LIABILITIES TO NET WORTH)	Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	6.075.367,82	206,84%	12.051.285,28	-1769,55%
	Καθαρή Θέση	2.937.206,38		-681.037,10	
Αριθμοδείκτης Κάλυψης Παγίων (FIXED ASSETS TO NET WORTH)	Αν/σβεστη αξία Παγίου Ενεργητικού	4.176.867,97	142,21%	4.476.567,55	-657,32%
	Καθαρή Θέση	2.937.206,38		-681.037,10	
Αριθμοδείκτης Κυκλοφορούντος Ενεργητικού προς Συνολικό Ενεργητικό (CUERRENT ASSETS TO TOTAL ASSETS RATIO)	Κυκλοφορούν Ενεργητικό	10.655.302,79	71,59%	11.417.614,59	71,61%
	Σύνολο Ενεργητικού	14.882.969,86		15.944.957,42	
Αριθμοδείκτης Ταχύτητας Κυκλοφορίας Παγίων (FIXED ASSETS TURNOVER RATIO)	Κύκλος Εργασιών	6.158.245,24	1,47	5.966.225,49	1,33
	Αναπόσβεστη αξία Παγίου Ενεργητικού	4.176.867,97	φορές	4.476.567,55	φορές

Αριθμοδείκτης Ταχύτητας Κυκλοφορίας Συν. Ενεργητικού (ASSET TURNOVER RATIO)	$\frac{\text{Κύκλος Εργασιών}}{\text{Σύνολο Ενεργητικού}} = \frac{6.158.245,24}{14.882.969,86} = 0,41 \text{ φορές}$	$\frac{5.966.225,49}{15.944.957,42} = 0,37 \text{ φορές}$
Αριθμοδείκτης Ταχύτητας Κυκλοφορίας Ιδίων Κεφαλαίων (OWNER'S EQUITY TURNOVER RATIO)	$\frac{\text{Κύκλος Εργασιών}}{\text{Καθαρή Θέση}} = \frac{6.158.245,24}{2.937.206,38} = 2,10 \text{ φορές}$	$\frac{5.966.225,49}{-681.037,10} = -8,76 \text{ φορές}$
Αριθμοδείκτης Μικτού Κέρδους (GROSS PROFIT MARGIN)	$\frac{\text{Μικτά Κέρδη}}{\text{Κύκλος Εργασιών}} = \frac{1.284.494,61}{6.158.245,24} = 20,86\%$	$\frac{1.284.733,36}{5.966.225,49} = 21,53\%$
Αριθμοδείκτης Αποδοτικότητας Ιδίων Κεφαλαίων (RETURN ON EQUITY)	$\frac{\text{Καθαρά Κέρδη μετά φόρων}}{\text{Καθαρή Θέση}} = \frac{3.618.244,51}{2.937.206,38} = 123,19\%$	$\frac{2.404,51}{-681.037,10} = -0,35\%$

6. Μη χρηματοοικονομικοί δείκτες

Στην κλειόμενη χρήση δεν έχουν προκύψει αξιοσημείωτοι μη χρηματοοικονομικοί δείκτες που να χρήζουν ιδιαίτερης αναφοράς.

7. Λοιπά θέματα

7.1. Σχέδιο Εξυγίανσης

Με την υπ' αριθμόν 4548/9-7-2020 απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Αθηνών επικυρώθηκε στο σύνολό της η από 27-11-2017 συμφωνία εξυγίανσης της εταιρείας. Με βάση την συμφωνία εξυγίανσης η εταιρεία στην τρέχουσα χρήση διέγραψε οφειλές σε πιστωτές συνολικού ποσού ευρώ 4.105.000 περίπου, διακανόνισε υπόλοιπα υποχρεώσεων σε συμβαλλόμενους πιστωτές (τράπεζες και προμηθευτές) ποσού ευρώ 5.100.000 περίπου ενώ ρύθμισε επιπλέον υποχρεώσεις σε μη συμβαλλόμενους πιστωτές ποσού ευρώ 300.000 περίπου και προς ασφαλιστικούς οργανισμούς και εργαζομένους συνολικού ποσού ευρώ 1.500.000 περίπου. Επίσης έχει διακανονήσει εκτός της συμφωνίας εξυγίανσης οφειλές σε φόρους με πάγιες ρυθμίσεις συνολικού ποσού ευρώ 500.000 περίπου.

Ειδικότερα η απόφαση εξυγίανσης προβλέπει τα εξής:

- 1) Η καταβολή της υποχρέωσης στα ταμεία πρώην ΙΚΑ και πρώην ΕΤΑΑ - ΤΣΑΥ θα πραγματοποιηθούν στο σύνολό σε 120 ισόποσες μηνιαίες και συνεχόμενες δόσεις από την επικύρωση της Συμφωνίας Εξυγίανσης από το αρμόδιο Δικαστήριο.
- 2) Οι υποχρεώσεις στις Τράπεζες Eurobank και Alpha Bank θα καταβληθούν στο σύνολό τους, σε μηνιαία βάση και σε χρονικό ορίζοντα 7-10 ετών, μέσω του μηχανισμού είσπραξης των τιμολογίων των ασφαλιστικών ταμείων που εκχωρεί η εταιρεία σε αυτές με συμβάσεις factoring.
- 3) Οι λοιπές υποχρεώσεις προς τις συγκεκριμένες τράπεζες, που απορρέουν από την εκχώρηση σε αυτές τιμολογίων των προμηθευτών της DOCTORS HOSPITAL AE θα καταβληθούν επίσης στο σύνολό τους.
- 4) Η υποχρέωση στην ΑΛΦΑ ΛΗΣΙΝΓΚ Α.Ε. θα καταβληθεί στο σύνολό της σε 180 ισόποσα, μηνιαία μισθώματα με μείωση της υφιστάμενης μηνιαίας δόσης και παράλληλη προσαρμογή του επιτοκίου εκτοκισμού.

- 5) Η αποπληρωμή των υποχρεώσεων στη Δ.Ο.Υ. θα πραγματοποιηθεί στο σύνολό τους σύμφωνα με τα όσα ορίζουν οι τρέχουσες ρυθμίσεις ενώ τα τρέχοντα υπόλοιπα θα καταβάλλονται κανονικά από τα ταμειακά διαθέσιμα της εταιρείας.

Επιπλέον βάσει του επιχειρηματικού σχεδίου που έχει εκπονήσει η εταιρεία προβλέπονται για τα επόμενα έτη, αύξηση κύκλου εργασιών, λειτουργικά κέρδη και θετικές ταμιακές ροές.

Επίσης η πρόβλεψη για τα μελλοντικά έσοδα της εταιρείας είναι αυτά να ενισχυθούν καθώς, βάσει εκτιμήσεών μας, η ζήτηση ιατρικών υπηρεσιών θα εξακολουθήσει να είναι σταθερή στα επόμενα έτη, λόγω:

- 1) Των προβλημάτων των δημοσίων νοσηλευτικών ιδρυμάτων να ανταποκριθούν στις απαιτήσεις των πολιτών, εξαιτίας των ελλείψεων σε υλικοτεχνική υποδομή και προσωπικό.
- 2) Της αυξανόμενης γήρανσης του Ελληνικού πληθυσμού.
- 3) Του υψηλού κόστους υπηρεσιών των μεγάλων ιδιωτικών κλινικών της χώρας. Η πραγματικότητα αυτή στρέφει σημαντικό τμήμα ασθενών στις μικρές ιδιωτικές κλινικές, οι οποίες συνδυάζουν υψηλή ποιότητα ιατρικών υπηρεσιών σε προσιτές τιμές.

Με βάση τις παραπάνω συνθήκες και παραδοχές η εταιρεία υιοθετεί ως ενδεδειγμένη την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας και εκτιμά βάσιμα ότι είναι σε θέση να καλύψει μελλοντικά όλες τις υποχρεώσεις της σε τρίτους.

7.2. Έρευνα και ανάπτυξη

Η εταιρεία δεν διεξάγει έρευνα και δεν διαθέτει τμήμα ανάπτυξης.

7.3. Υποκαταστήματα

Η εταιρεία δε διαθέτει υποκαταστήματα αλλά 4 γραφεία στην περιοχή της έδρας της εταιρείας (Κυψέλη, Δήμος Αθηνών) για χρήση διαφόρων τμημάτων της εταιρείας.

7.4. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης

1. Κατά την 9/7/2020 εκδόθηκε η υπαριθμόν 4548 απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Αθηνών με την οποία επικυρώθηκε στο σύνολό της η από 27-11-2017 συμφωνία εξυγίανσης της εταιρείας και η οποία αναλύεται στην σημείωση 7.1 ανωτέρω.

2. Εξαιτίας της επιδημίας του COVID-19, η οποία επηρεάζει και την χώρα μας, η πολιτεία προκειμένου να διαφυλάξει την δημόσια υγεία έχει επιβάλει με ΠΝΠ μία σειρά από περιορισμούς και απαγορεύσεις στις μετακινήσεις και στην λειτουργία των επιχειρήσεων. Καθώς όμως η επιδημία είναι σε πλήρη εξέλιξη ο βαθμός στον οποίο ο COVID-19 θα επηρεάσει τα αποτελέσματα της εταιρείας θα εξαρτηθεί από τις μελλοντικές εξελίξεις, οι οποίες παραμένουν εξαιρετικά αβέβαιες και δεν μπορούν να προβλεφθούν στο παρόν στάδιο. Είναι πιθανό η συνεχιζόμενη εξάπλωση του COVID-19 τόσο στην Ελλάδα όσο και στο εξωτερικό να προκαλέσει οικονομική επιβράδυνση ή και σημαντική ύφεση ή και να προκαλέσει άλλα απρόβλεπτα γεγονότα, καθένα από τα οποία μπορεί να έχει αντίκτυπο στην επιχειρηματική δραστηριότητα, στα αποτελέσματα λειτουργίας ή στη χρηματοοικονομική κατάσταση της εταιρείας. Ωστόσο ο κλάδος στο οποίο δραστηριοποιείται η εταιρεία δεν αναμένεται να έχει άμεσες επιπτώσεις και τα όποια πιθανά προβλήματα θα επηρεάσουν έμμεσα τις λειτουργίες της επιχείρησης μέσω των πιθανών μακροοικονομικών και δημοσιοοικονομικών επιπτώσεων.

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός εκτός των παραπάνω, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρείας.

09 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2020

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΧΑΛΙΩΤΗΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ

Β. Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητων Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΓΕΝΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ Ο ΙΠΠΟΚΡΑΤΗΣ Α.Ε.» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2019, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας “Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη”, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας ΓΕΝΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ Ο ΙΠΠΟΚΡΑΤΗΣ Α.Ε. κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής:

1) Στις προκαταβολές για αποθέματα περιλαμβάνονται και προκαταβολές προμηθευτών σε καθυστέρηση από την προηγούμενη χρήση, συνολικού ποσού ευρώ 102 χιλιάδες. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν έχει διενεργηθεί απομείωση επί των απαιτήσεων αυτών, κατά την εκτίμησή μας ποσού ευρώ 102 χιλιάδες. Λόγω του γεγονότος αυτού η αξία των προκαταβολών για αποθέματα, τα ίδια κεφάλαια καθώς και τα αποτελέσματα προηγούμενων χρήσεων να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 102 χιλιάδες αντίστοιχα.

2) Στις εμπορικές απαιτήσεις από πελάτες περιλαμβάνονται απαιτήσεις σε καθυστέρηση καθώς και επισφαλείς-επίδικες απαιτήσεις, συνολικού ποσού ευρώ 6.932 χιλιάδες, για τις οποίες η διενεργηθείσα απομείωση ποσού ευρώ 67 χιλιάδες υπολείπεται της απαιτούμενης, με βάση την εκτίμησή μας, κατά ποσό ευρώ 2.342 χιλιάδες. Η μη διενέργεια της απαιτούμενης απομείωσης συνιστά παρέκκλιση από τις λογιστικές αρχές που προβλέπονται από τις διατάξεις του Ν.4308/2014, με συνέπεια, η αξία των εμπορικών απαιτήσεων από πελάτες, τα ίδια κεφάλαια και τα αποτελέσματα προηγούμενων χρήσεων να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 2.342 χιλιάδες.

3) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 189 χιλιάδες, με συνέπεια οι προβλέψεις να εμφανίζονται μειωμένες κατά ευρώ 189 χιλιάδες, τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 189 χιλιάδες και τα αποτελέσματα της κλειόμενης και των προηγούμενων χρήσεων αυξημένα κατά ευρώ 35 χιλιάδες και ευρώ 154 χιλιάδες αντίστοιχα.

4) Κατά της εταιρίας έχουν ασκηθεί αγωγές από τρίτους που διεκδικούν αποζημιώσεις. Εκτιμάται ότι οι αγωγές που θα ευδοκιμήσουν υπέρ των τρίτων θα ανέλθουν στο ποσό ευρώ 299 χιλιάδες. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν έχει σχηματιστεί πρόβλεψη ποσού ευρώ 299 χιλιάδες για την κάλυψη αυτής της ζημίας, με συνέπεια οι προβλέψεις να εμφανίζονται μειωμένες κατά ευρώ 299

χιλιάδες, τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 299 χιλιάδες και τα αποτελέσματα της κλειόμενης και των προηγούμενων χρήσεων αυξημένα κατά ευρώ 132 χιλιάδες και ευρώ 167 χιλιάδες αντίστοιχα.

5) Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2017 έως και 2019. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας “Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Έμφαση Θέματος

Επιστούμε την προσοχή σας στη σημείωση 7.1 επί των οικονομικών καταστάσεων, όπου περιγράφεται το θέμα της επικύρωσης του σχεδίου εξυγίανσης της εταιρείας, βάση σχετικής απόφασης του Τριμελούς Εφετείου Αθηνών, με το οποίο επιτεύχθηκε η συνολική αναδιάρθρωση της εταιρείας μέσω διαγραφής οφειλών και ρύθμισης δανειακών και λοιπών υποχρεώσεων. Στην γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ’ αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη

μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2019.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία ΓΕΝΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ Ο ΙΠΠΟΚΡΑΤΗΣ Α.Ε. και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές
Λ. Κηφισίας 124, 115 26 - Αθήνα
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ.: 132



Αθήνα, 3 Δεκεμβρίου 2020
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Κωνσταντίνος Λ. Τούτουζας
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ.: 36611

Γ. Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις Εταιρείας περιόδου 01.01.2019-31.12.2019

Ι. Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης (Ισολογισμός) της «DOCTORS' HOSPITAL A.E.» της 31.12.2019

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

	Σημ.	31.12.2019	31.12.2018
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια	1		
Ακίνητα		3.440.706,17	3.601.342,77
Μηχανολογικός εξοπλισμός		646.617,62	754.085,83
Λοιπός εξοπλισμός		56.327,44	88.429,96
Σύνολο		<u>4.143.651,23</u>	<u>4.443.858,56</u>
Άυλα πάγια στοιχεία	2		
Λοιπά άυλα		33.216,74	32.708,99
Σύνολο		<u>33.216,74</u>	<u>32.708,99</u>
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	3		
Λοιπά		50.799,10	50.775,28
Σύνολο		<u>50.799,10</u>	<u>50.775,28</u>
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		<u>4.227.667,07</u>	<u>4.527.342,83</u>
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα	4		
Εμπορεύματα		165.855,20	77.168,82
Προκαταβολές για αποθέματα		269.697,78	201.042,89
Σύνολο		<u>435.552,98</u>	<u>278.211,71</u>
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	5	9.079.595,50	10.346.677,53
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	6	0,00	254.654,51
Λοιπές απαιτήσεις	7	525.039,30	201.752,61
Προπληρωμένα έξοδα		284.625,27	44.349,54
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	8	335.576,48	291.968,69
Σύνολο		<u>10.224.836,55</u>	<u>11.139.402,88</u>
Σύνολο κυκλοφορούντων		<u>10.660.389,53</u>	<u>11.417.614,59</u>
Σύνολο ενεργητικού		<u>14.888.056,60</u>	<u>15.944.957,42</u>

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Σημ.	31.12.2019	31.12.2018
Καθαρή θέση	9		
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		1.625.654,70	1.625.654,70
Υπέρ το άρτιο		1.162.560,00	1.162.560,00
Σύνολο		<u>2.788.214,70</u>	<u>2.788.214,70</u>
Διαφορές εύλογης αξίας			
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων		6.234,21	6.234,21
Σύνολο		<u>6.234,21</u>	<u>6.234,21</u>
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		148.821,15	148.821,15
Αποτελέσματα εις νέο	9	(6.062,66)	(3.624.307,16)
Σύνολο		<u>142.758,49</u>	<u>(3.475.486,01)</u>
Σύνολο καθαρής θέσης		<u>2.937.207,40</u>	<u>(681.037,10)</u>
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια	11	4.003.607,11	1.362.298,11
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	10	1.866.788,55	3.212.411,13
Σύνολο		<u>5.870.395,66</u>	<u>4.574.709,24</u>
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια	11	0,00	2.858.293,16
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	11	168.007,35	455.493,17
Εμπορικές υποχρεώσεις	12	3.034.513,54	3.791.260,10
Λοιποί φόροι και τέλη	15	662.540,05	535.575,99
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	15	159.810,52	1.268.805,59
Λοιπές υποχρεώσεις	13	589.498,42	1.717.476,58
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	15	22.401,84	47.104,62
Έσοδα επόμενων χρήσεων	14	1.443.681,82	1.377.276,07
Σύνολο		<u>6.080.453,54</u>	<u>12.051.285,28</u>
Σύνολο υποχρεώσεων		<u>11.950.849,20</u>	<u>16.625.994,52</u>
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		<u>14.888.056,60</u>	<u>15.944.957,42</u>

*Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο κομμάτι των οικονομικών καταστάσεων.

II. Κατάσταση Αποτελεσμάτων της «DOCTORS' HOSPITAL A.E.» της περιόδου 31.12.2019

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Σημ.	31.12.2019	31.12.2018
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	17	6.158.245,24	5.966.225,49
Κόστος πωλήσεων	18	(4.873.750,63)	(4.681.492,13)
Μικτό αποτέλεσμα		1.284.494,61	1.284.733,36
Λοιπά συνήθη έσοδα		5.000,00	16.771,77
		1.289.494,61	1.301.505,13
Έξοδα διοίκησης	18	(699.195,97)	(648.863,65)
Έξοδα διάθεσης	18	(438.408,50)	(405.449,75)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	22	(474.838,40)	(37.850,62)
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		0,00	(66.756,85)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	22	4.137.151,15	27.496,11
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		3.814.202,89	170.080,37
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	23	245,92	68,88
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	23	(196.204,31)	(138.869,74)
Αποτέλεσμα προ φόρων		3.618.244,50	31.279,51
Φόροι εισοδήματος		0,00	(28.875,00)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		3.618.244,50	2.404,51

*Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο κομμάτι των οικονομικών καταστάσεων.

III. Κατάσταση Μεταβολών καθαρής θέσης της «DOCTORS' HOSPITAL A.E.» της περιόδου 31.12.2019

Κατάσταση μεταβολής ιδίων κεφαλαίων

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Διαφορές εύλογης αξίας	Αποθεματικά νόμων και κατ/κού	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπο 31.12.2017	1.625.654,70	1.162.560,00	6.234,21	148.821,15	0,00	-3.626.711,67	-683.441,61
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.404,51	2.404,51
Υπόλοιπο 31.12.2018	1.625.654,70	1.162.560,00	6.234,21	148.821,15	0,00	-3.624.307,16	-681.037,10
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.618.244,50	3.618.244,50
Υπόλοιπο 31.12.2019	1.625.654,70	1.162.560,00	6.234,21	148.821,15	0,00	-6.062,66	2.937.207,40

Δ. Σημειώσεις προσαρτήματος της «DOCTORS' HOSPITAL A.E.» της χρήσης 2019

Ι. Γενικές Πληροφορίες (παρ. 3 του άρθρου 29):

α) Επωνυμία οντότητας	ΓΕΝΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ Ο ΙΠΠΟΚΡΑΤΗΣ. δ.τ. "DOCTORS' HOSPITAL A.E."
β) Νομικός τύπος οντότητας	Ανώνυμη Εταιρεία
γ) Περίοδος αναφοράς	1.1.2019 - 31.12.2019
δ) Διεύθυνση έδρας οντότητας	Κεφαλληνίας 26, Αθήνα, Τ.Κ. 11257, Ελλάδα
ε) Αριθμός δημοσίου μητρώου ή αντίστοιχες πληροφορίες	Αρ. ΓΕΜΗ: 000288201000 Α.Φ.Μ.: 094037005, ΔΟΥ Φ.Α.Ε. ΑΘΗΝΩΝ
στ) Εάν λειτουργεί η οντότητα υπό την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας	Η εταιρεία λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.
ζ) Εάν η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση	Η εταιρεία δεν είναι υπό εκκαθάριση.
η) Κατηγορία οντότητας βάσει Ν.4308/2014	Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των μεσαίων οντοτήτων του άρθρου 2 του Ν. 4308/2014.
θ) Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014, πλην της λογιστικής πολιτικής που αφορά την πρόβλεψη απομείωσης των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων, όπως αναφέρεται στη σημείωση 11 και της πρόβλεψης αποζημίωσης προσωπικού, όπως αναφέρεται στις σημειώσεις 11 & 14.3.

ΙΙ. Λογιστικές Πολιτικές (παρ. 5 του άρθρου 29):

1) Τα ενσώματα και άυλα πάγια στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος κτήσεως. Ειδικότερα, στα πάγια περιλαμβάνονται, μεταξύ άλλων:

α) Η υπεραξία, ως άυλο στοιχείο.

β) Οι δαπάνες βελτίωσης παγίων.

γ) Οι δαπάνες επισκευής και συντήρησης, μόνο όταν εμπίπτουν στον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου. Σε κάθε άλλη περίπτωση, οι σχετικές δαπάνες αναγνωρίζονται ως έξοδο, σύμφωνα με το άρθρο 25.

δ) Οι δαπάνες ανάπτυξης, αναγνωρίζονται ως περιουσιακό στοιχείο όταν, και μόνον όταν, πληρούνται όλες οι προϋποθέσεις του άρθρου 18, του ν.4308/2014.

ε) Το κόστος αποσυναρμολόγησης, απομάκρυνσης ή αποκατάστασης ενσώματων παγίων στοιχείων, όταν η σχετική υποχρέωση γεννάται για την επιχείρηση ως αποτέλεσμα της εγκατάστασης του παγίου ή της χρήσης του στη διάρκεια μιας συγκεκριμένης περιόδου, για σκοπούς άλλους από την παραγωγή αποθεμάτων στη διάρκεια αυτής της περιόδου. Όταν το εν λόγω κόστος σχετίζεται με την παραγωγή αποθεμάτων στη διάρκεια μιας συγκεκριμένης περιόδου, το κόστος αυτό επιβαρύνει τα παραχθέντα αποθέματα.

2) Ιδιοπαραγόμενα πάγια στοιχεία

Το κόστος κτήσης ενός ιδιοπαραγόμενου παγίου περιλαμβάνει:

α) το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσει το στοιχείο στην κατάσταση λειτουργίας για την οποία προορίζεται.

β) περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο και

γ) μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής

Το κόστος ιδιοπαραγόμενου παγίου μακράς περιόδου κατασκευής ή παραγωγής δεν θα επιβαρύνεται με τόκους εντόκων υποχρεώσεων.

3) Ημιτελή ιδιοπαραγόμενα πάγια στοιχεία επιμετρώνται στο κόστος που έχουν απορροφήσει κατά την ημερομηνία του ισολογισμού το οποίο περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο.

4) Άυλα στοιχεία και υπεραξία

Με την εξαίρεση των δαπανών ανάπτυξης της παρ. 1 του άρθρου 18, δεν αναγνωρίστηκαν εσωτερικώς δημιουργούμενα άυλα στοιχεία, συμπεριλαμβανομένης και της υπεραξίας.

5) Αποσβέσεις παγίων

Η αξία των παγίων περιουσιακών στοιχείων που έχουν περιορισμένη ωφέλιμη ζωή υποβλήθηκε σε απόσβεση. Η απόσβεση αρχίζει όταν το περιουσιακό στοιχείο είναι έτοιμο για τη χρήση για την οποία προορίζεται και υπολογίζεται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή του. Οι αποσβέσεις διενεργήθηκαν με τη σταθερή μέθοδο, με συντελεστές τους οποίους η διοίκηση της οντότητας επέλεξε με βάση την ωφέλιμη οικονομική ζωή του παγίου. Κατά πάγια τακτική έχει επιλεγεί η έναρξη του χρόνου απόσβεσης να είναι η 1^η του επόμενου μήνα από τον μήνα απόκτησης του εκάστοτε παγίου. Η γη δεν υπόκειται σε απόσβεση. Ωστόσο, βελτιώσεις αυτής με περιορισμένη ωφέλιμη ζωή υπόκεινται σε απόσβεση.

Οι συντελεστές απόσβεσης που επιλέχθηκαν από την διοίκηση για τα ενσώματα πάγια στοιχεία ομαδοποιημένα κατά κατηγορία, είναι οι κάτωθι (οι οποίοι είναι σύμφωνα και με τον Ν.4172/2013):

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ	ΩΦΕΛΙΜΗ ΖΩΗ (ΕΤΗ)	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΠΟΣΒΕΣΗΣ
Κτίρια, κατασκευές, εγκαταστάσεις, βιομηχανικές και ειδικές εγκαταστάσεις, μη κτιριακές εγκαταστάσεις, αποθήκες και σταθμοί, περιλαμβανομένων των παραρτημάτων τους (και ειδικών οχημάτων φορτοεκφόρτωσης)	25	4%
Μέσα μαζικής μεταφοράς, περιλαμβανομένων αεροσκαφών, σιδηροδρομικών συρμών, πλοίων και σκαφών	20	5%
Μηχανήματα, εξοπλισμός εκτός Η/Υ και λογισμικού	10	10%
Μέσα μεταφοράς ατόμων	6 έτη & 3 μήνες	16%
Μέσα μεταφοράς εμπορευμάτων («εσωτερικές εμπορευματικές μεταφορές»)	8 έτη & 4 μήνες	12%
Άυλα στοιχεία και δικαιώματα και έξοδα πολυετούς απόσβεσης	10	10%
Εξοπλισμός Η/Υ, κύριος και περιφερειακός και λογισμικό	5	20%
Λοιπά πάγια στοιχεία της επιχείρησης	10	10%

(*) Όπως προκύπτει από το Ιδιωτικό Συμφωνητικό Μίσθωσης των κτιρίων/ γραφείων με βάση τα χρόνια μίσθωσης. Το εν λόγω δικαίωμα έπαψε να υφίσταται στο τέλος της χρήσης, καθώς το ακίνητο πωλήθηκε στην εταιρεία.

Σημείωση: Η εταιρεία εφαρμόζει ως λογιστική πολιτική τα πάγια που αποκτώνται κατά την διάρκεια μιας χρήσης, και με αξία κτήσης μικρότερης ή ίσης του ποσού των € 1.500,00 να αποσβένονται εφάπαξ.

6) Η υπεραξία και τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με απεριόριστη ζωή δεν υπάρχουν ή στην περίπτωση που υπάρχουν δεν υπόκεινται σε απόσβεση και τα εν λόγω στοιχεία υπόκεινται σε ετήσιο έλεγχο απομείωσης της αξίας τους. Η υπεραξία, οι δαπάνες ανάπτυξης και τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με ωφέλιμη ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, δεν υπάρχουν ή στην περίπτωση που υπάρχουν υπόκεινται σε απόσβεση, με περίοδο απόσβεσης τα δέκα (10) έτη.

7) Απομείωση παγίων

Τα ως άνω πάγια περιουσιακά στοιχεία που επιμετρούνται στο κόστος ή στο αποσβέσιμο κόστος υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις.

Ζημίες απομείωσης δεν προέκυψαν.

Δεν αναστράφηκαν ζημίες απομείωσης προηγούμενων περιόδων.

Δεν υπήρξε αναστροφή της απομείωσης υπεραξίας.

8) Παύση αναγνώρισης παγίων

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία τα οποία κατά τη διάρκεια της περιόδου διατέθηκαν ή δεν αναμένονται πλέον μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεσή τους έπαυσαν να αναγνωρίζονται στον ισολογισμό και το κέρδος ή ζημία που προέκυψε από την ανωτέρω παύση προσδιορίστηκε ως η διαφορά μεταξύ του καθαρού προϊόντος της διάθεσης και της λογιστικής αξίας του στοιχείου και το οποίο περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στο χρόνο που το στοιχείο έπαυσε να αναγνωρίζεται (εκτός εάν προβλέπεται διαφορετικά από τον παρόντα νόμο).

9) Χρηματοδοτική μίσθωση

Πληροφορίες από πλευράς μισθωτή: Έχουν περιέλθει στην οντότητα περιουσιακά στοιχεία με χρηματοδοτική μίσθωση και αναγνωρίστηκαν με το κόστος κτήσης που θα είχε προκύψει εάν τα στοιχεία αυτά είχαν αγοραστεί, με ταυτόχρονη αναγνώριση αντίστοιχης υποχρέωσης προς την εκμισθώτρια οντότητα - υποχρέωση χρηματοδοτικής μίσθωσης. Μεταγενέστερα, τα εν λόγω πάγια στοιχεία αντιμετωπίστηκαν λογιστικά βάσει των προβλέψεων του Ν. 4308/2014 για τα αντίστοιχα ιδιόκτητα στοιχεία. Η υποχρέωση χρηματοδοτικής μίσθωσης αντιμετωπίστηκε ως δάνειο, το δε μίσθωμα διαχωρίζεται σε χρεολύσιο, το οποίο μειώνει το δάνειο, και σε τόκο που αναγνωρίζεται ως χρηματοοικονομικό έξοδο).

Πληροφορίες από πλευράς εκμισθωτή: Δεν υπήρξαν περιουσιακά στοιχεία τα οποία εκμισθώθηκαν σε τρίτους δυνάμει χρηματοδοτικής μίσθωσης ή σε περίπτωση που υπήρξαν αναφέρεται ότι αυτά τα περιουσιακά στοιχεία εμφανίζονται αρχικά ως απαιτήσεις με ποσό ίσο με την καθαρή επένδυση στη μίσθωση. Μεταγενέστερα η απαίτηση χρηματοδοτικής μίσθωσης αντιμετωπίζεται ως χορηγηθέν δάνειο, το δε μίσθωμα διαχωρίζεται σε χρεολύσιο, το οποίο μειώνει το δάνειο, και σε τόκο που αναγνωρίζεται ως χρηματοοικονομικό έσοδο.

Πώληση περιουσιακών στοιχείων που στη συνέχεια επαναμισθώνονται με χρηματοδοτική μίσθωση. Η εταιρεία έχει συνάψει με την ALPHA LEASING σύμβαση πώλησης των περιουσιακών της στοιχείων (κτίριο κλινικής) και εν συνεχεία την επαναμίσθωση τους με χρηματοδοτική μίσθωση. Λογιστικά αντιμετωπίστηκε από τον πωλητή ως εγγυημένος δανεισμός. Το εισπραττόμενο από την πώληση ποσό αναγνωρίστηκε ως υποχρέωση η οποία μειώνεται με τα καταβαλλόμενα χρεολύσια, ενώ οι σχετικοί τόκοι αναγνωρίστηκαν ως χρηματοοικονομικό έξοδο. Τα πωληθέντα στοιχεία συνεχίζουν να αναγνωρίζονται στον ισολογισμό ως περιουσιακά στοιχεία.

10) Λειτουργική μίσθωση

Πληροφορίες από πλευράς εκμισθωτή: Μισθώσεις παγίων με λειτουργική μίσθωση δεν υπήρξαν (ή στην περίπτωση που υπήρξαν ο εκμισθωτής παγίων παρουσιάζει στον ισολογισμό του τα εκμισθωμένα σε τρίτους περιουσιακά στοιχεία βάσει λειτουργικής μίσθωσης, σύμφωνα με τη φύση του κάθε περιουσιακού στοιχείου και τα μισθώματα αναγνωρίστηκαν ως έσοδα στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης ή αναφέρεται άλλη συστηματική μέθοδος η οποία είναι περισσότερο αντιπροσωπευτική για την κατανομή του εσόδου των μισθωμάτων στη διάρκεια της μίσθωσης).

Πληροφορίες από πλευράς μισθωτή: Μισθώσεις παγίων με λειτουργική μίσθωση δεν υπήρξαν (ή στην περίπτωση που υπήρξαν ο μισθωτής παγίων βάσει λειτουργικής μίσθωσης αναγνωρίζει τα μισθώματα ως έξοδα στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης, εκτός εάν μία άλλη συστηματική μέθοδος είναι περισσότερο αντιπροσωπευτική για την κατανομή του εξόδου των μισθωμάτων στη διάρκεια της μίσθωσης).

11) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης.

Τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

Απομείωση: Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις. Ζημίες απομείωσης δεν υπήρξαν.

Πρόβλεψη απομείωσης χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων: Οι προβλέψεις απομείωσης των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αναγνωρίζονται στην ονομαστική αξία που η Διοίκηση της οντότητας εκτιμά ότι δεν είναι ανακτήσιμη κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Παύση αναγνώρισης χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου: Η οντότητα παύει να αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν και μόνον όταν:

- α) Εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών του στοιχείου ή
- β) μεταβιβάσει όλους ουσιαστικά τους κινδύνους και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

Κατά την παύση αναγνώρισης ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίζεται ως κέρδος ή ζημία στα αποτελέσματα, η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και του ανταλλάγματος που λαμβάνεται (συμπεριλαμβανομένου κάθε νέου περιουσιακού στοιχείου που αποκτάται μείον κάθε νέα υποχρέωση που αναλαμβάνεται).

Εμφάνιση στον ισολογισμό: Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία παρουσιάζονται στον ισολογισμό ως μη κυκλοφορούντα ή ως κυκλοφορούντα, ανάλογα με τις προθέσεις της διοίκησης της οντότητας και το συμβατικό ή εκτιμώμενο χρόνο διακανονισμού τους.

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία υπήρξαν.

12) Αποθέματα και υπηρεσίες

Τα αποθέματα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων περιλαμβάνει το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσουν αυτά στην παρούσα θέση και κατάστασή τους.

Επιμέτρηση μετά την αρχική αναγνώριση: Μετά την αρχική αναγνώριση, τα αποθέματα επιμετρώνται στην κατ' είδος χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας.

Το κόστος κτήσης του τελικού αποθέματος:

- α) Προσδιορίζεται, σύμφωνα με τη μέθοδο FIFO.
- β) Η ίδια μέθοδος χρησιμοποιείται για όλα τα αποθέματα που έχουν παρόμοια φύση και χρήση από την οντότητα. Για αποθέματα με διαφορετική φύση ή χρήση διαφορετικές μέθοδοι μπορεί να δικαιολογούνται.

Οι αγορές αναλώσιμων υλικών που δεν είναι σημαντικές για το μέγεθος της οντότητας αντιμετωπίστηκαν ως έξοδα της περιόδου.

13) Προκαταβολές δαπανών και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά).

Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης.

Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

14) Υποχρεώσεις

14.1. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο οφειλόμενο ποσό τους.

Ποσά που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη των υποχρεώσεων δεν υπήρξαν.

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στα οφειλόμενα ποσά.

Σημείωση: Αντί της εφαρμογής των ανωτέρω οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο, εάν η επιμέτρηση με τον κανόνα της παρούσας παραγράφου έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Ειδικότερα, για την επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην ανωτέρω σημείωση η αρχική αναγνώριση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων γίνεται στο καθαρό ποσό που αναλαμβάνεται, λαμβανομένων υπόψη των ποσών που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, τόκους, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη αυτών.

Τόκοι χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων: Οι τόκοι (χρεωστικοί) επιβαρύνουν τα αποτελέσματα χρήσης που καθίστανται δουλευμένοι.

Τόκοι που βαρύνουν το κόστος περιουσιακών στοιχείων δεν υπήρξαν.
Παύση αναγνώρισης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης: Η οντότητα παύει να αναγνωρίζει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν, και μόνον όταν, η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει.

Τροποποίηση των όρων υφιστάμενης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης (είτε οφείλεται σε οικονομική δυσχέρεια του οφειλέτη είτε όχι) αντιμετωπίζεται ως εξόφληση της αρχικής και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης. Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που εξοφλείται ή μεταβιβάζεται σε ένα τρίτο μέρος και του ανταλλάγματος που καταβάλλεται, συμπεριλαμβανομένης της λογιστικής αξίας τυχόν άλλων, εκτός μετρητών, μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων και τυχόν νέων υποχρεώσεων που αναλαμβάνονται, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

14.2. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

14.3. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

Σημείωση: Αντί της ανωτέρω επιμέτρησης, οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στην παρούσα αξία των ποσών που αναμένεται να απαιτηθούν για το διακανονισμό τους, εάν η επιμέτρηση με βάση την παρούσα αξία αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, έναντι της επιμέτρησης με βάση το ονομαστικό ποσό.

Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία: Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, αλλιώς με βάση αποδεκτή αναλογιστική μέθοδο, εφόσον, η αναλογιστική μέθοδος έχει σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις.

14.4. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή, είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

15. Κρατικές επιχορηγήσεις

15.1. Κρατικές επιχορηγήσεις περιουσιακών στοιχείων: Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά.

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε.

Κρατικές επιχορηγήσεις περιουσιακών στοιχείων δεν υπήρξαν.

15.2. Κρατικές επιχορηγήσεις εξόδων: Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές

επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα. Κρατικές επιχορηγήσεις εξόδων δεν υπήρξαν.

16. Αναβαλλόμενοι φόροι

Μη αναγνώριση αναβαλλόμενης φορολογίας: Η οντότητα δεν αναγνωρίζει αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις τους.

17. Έσοδα και κέρδη

Τα έσοδα αναγνωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα.

Τα έσοδα από πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν πληρούνται όλα τα παρακάτω:

α) Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητα τους.

β) Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.

γ) Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους αναγνωρίζονται ως εξής:

α) Οι τόκοι, βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.

β) Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσης εισόδημα, από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.

γ) Τα δικαιώματα, βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

Τα έσοδα επιμετρώνται σε ποσά καθαρά από κάθε επιστροφή, έκπτωση ή φόρο επί των πωλήσεων.

Τα έσοδα αναγνωρίζονται διακεκριμένα από τα σχετικά έξοδα.

Τα κέρδη από επιμετρήσεις περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των κερδών από αναστροφές προβλέψεων και απομειώσεων, αναγνωρίζονται βάσει των ρυθμίσεων του παρόντος νόμου.

Τα κέρδη που προκύπτουν από τη διαγραφή περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων αναγνωρίζονται όταν τα περιουσιακά στοιχεία ή οι υποχρεώσεις διαγράφονται από τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Κάθε άλλο έσοδο ή κέρδος αναγνωρίζεται βάσει των ρυθμίσεων του παρόντος νόμου στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Τα κέρδη παρουσιάζονται κατάλληλα στην κατάσταση αποτελεσμάτων με το καθαρό ποσό τους.

18. Έξοδα

Τα έξοδα περιλαμβάνουν:

α) Τα έξοδα ίδρυσης.

β) Το κόστος κτήσης ή κόστος παραγωγής, κατά περίπτωση, των πωληθέντων αγαθών ή υπηρεσιών.

γ) Τις πάσης φύσεως δαπάνες μισθοδοσίας εργαζομένων, περιλαμβανομένων των προβλέψεων για μελλοντικές παροχές.

δ) Τα έξοδα έρευνας.

ε) Τα έξοδα ανάπτυξης.

στ) Τις επισκευές και συντηρήσεις.

ζ) Τις αποσβέσεις ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων.

η) Τις προβλέψεις για λοιπούς κινδύνους και έξοδα.

θ) Τους τόκους και τα συναφή έξοδα.

ι) Τα έξοδα και τις ζημιές που προκύπτουν από την επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, σύμφωνα με τον παρόντα νόμο.

ια) Τις ζημιές που προκύπτουν από τη διαγραφή περιουσιακών στοιχείων.

ιβ) Τις λοιπές προκύπτουσες ζημιές που παρουσιάζονται με το καθαρό ποσό τους.

ιγ) Το φόρο εισοδήματος της περιόδου, τρέχοντα και αναβαλλόμενο, κατά περίπτωση.

ιδ) Κάθε άλλο έξοδο που έχει προκύψει και δεν περιλαμβάνεται στις προηγούμενες κατηγορίες.

Κάθε ως άνω δαπάνη αναγνωρίζεται και ταξινομείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων με κατάλληλο τρόπο, εκτός εάν η δαπάνη αυτή καλύπτει τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου.

Όταν συμφωνίες για αγορά ή πώληση περιλαμβάνουν όρους για αναβολή της πληρωμής, είναι πιθανόν το σχετικό ποσό να ενσωματώνει τόκο. Το αντίστοιχο έσοδο ή κόστος επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο, αντί της επιμέτρησης στο ονομαστικό ποσό, εάν το αποσβέσιμο κόστος εκτιμάται ότι έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Στην περίπτωση αυτή, το ποσό του προκύπτοντος τόκου αναγνωρίζεται κατάλληλα στα αποτελέσματα.

19. Στοιχεία της καθαρής θέσης

Τα στοιχεία της καθαρής θέσης περιλαμβάνουν:

α) Το καταβληθέν από τους ιδιοκτήτες κεφάλαιο της οντότητας, συμπεριλαμβανομένου:

α.1) του υπέρ το άρτιο ποσού αυτού και

α.2) οποιασδήποτε εισφοράς των ιδιοκτητών εφόσον υπάρχει ανέκκλητη δέσμευση κεφαλαιοποίησής της και υποχρέωση της οντότητας για έκδοση μετοχών ή άλλων συμμετοχικών τίτλων προς τους συνεισφέροντες εντός δώδεκα (12) μηνών από την ημερομηνία της εισφοράς

β) Τα αποθεματικά που σχηματίζονται βάσει διατάξεων της φορολογικής ή άλλης νομοθεσίας ή του καταστατικού.

γ) Τα αποτελέσματα εις νέον

δ) Τις διαφορές από την επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην εύλογη αξία τους, που αναγνωρίζονται κατευθείαν ως στοιχεία της καθαρής θέσης βάσει των προβλέψεων του παρόντος νόμου.

ε) Τους ιδίους τίτλους καθαρής θέσης της οντότητας, όταν συντρέχει περίπτωση που παρουσιάζονται ως ξεχωριστό στοιχείο αφαιρετικά της καθαρής θέσης

στ) Κέρδη και ζημιές από τη διάθεση ή ακύρωση ιδίων τίτλων καθαρής θέσης, όταν συντρέχει περίπτωση, που αναγνωρίζονται κατευθείαν στην καθαρή θέση ως ξεχωριστό στοιχείο, προσθετικά ή αφαιρετικά αναλόγως.

Τα ως άνω κονδύλια της καθαρής θέσης αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

Κόστος που σχετίζεται άμεσα με στοιχείο της καθαρής θέσης παρακολουθείται αφαιρετικά του στοιχείου αυτού της καθαρής θέσης, εφόσον είναι σημαντικό για τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Σε αντίθετη περίπτωση το εν λόγω ποσό αναγνωρίζεται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

Κέρδη από την επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην εύλογη αξία, που αναγνωρίζονται στην καθαρή θέση, δεν μπορούν να κεφαλαιοποιηθούν πριν πραγματοποιηθούν.

20. Συναλλαγές και στοιχεία σε ξένο νόμισμα

Μία συναλλαγή σε ξένο νόμισμα μετατρέπεται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή.

Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς:

α) Τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού.

β) Τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο ιστορικό κόστος, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης.

γ) Τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στην εύλογη αξία, μετατρέπονται με την ισοτιμία της ημέρας στην οποία η εύλογη αξία προσδιορίστηκε. Οι διαφορές που προκύπτουν αντιμετωπίζονται λογιστικά με τον ίδιο τρόπο που αντιμετωπίζονται οι μεταβολές της εύλογης αξίας, σύμφωνα με το άρθρο 24.

Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

Η συναλλαγματική διαφορά που προκύπτει από νομισματικό στοιχείο το οποίο αποτελεί μέρος της καθαρής επένδυσης σε αλλοδαπή δραστηριότητα, αναγνωρίζεται κατευθείαν ως στοιχείο

(διαφορά) στην καθαρή θέση. Το στοιχείο αυτό της καθαρής θέσης μεταφέρεται στα αποτελέσματα κατά τη διάθεση της αλλοδαπής δραστηριότητας.
Συναλλαγές και στοιχεία σε ξένο νόμισμα δεν υπήρχαν.

21. Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και εκτιμήσεων και διόρθωση λαθών

Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:

- α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για τη σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και
β) των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

III. Αναλύσεις Κονδυλίων χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

1. Ενσώματα Πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα Ενσώματα Πάγια περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας, αναλύονται ως εξής:

Κατηγορία Κονδυλίου: ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ
ΣΤΟΙΧΕΙΑ
Υποκατηγορία Κονδ.: Ενσώματα πάγια

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2019	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2018
Ακίνητα	3.440.706,17	3.601.342,77
Μηχανολογικός Εξοπλισμός	646.617,62	754.085,83
Λοιπός Εξοπλισμός	56.327,44	88.429,96
ΣΥΝΟΛΟ	4.143.651,23	4.443.858,56

2. Άυλα Πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας, αναλύονται ως εξής:

Κατηγορία Κονδυλίου: ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ
ΣΤΟΙΧΕΙΑ
Υποκατηγορία Κονδ.: Άυλα πάγια στοιχεία

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2019	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2018
Λοιπά άυλα	33.216,74	32.708,99
ΣΥΝΟΛΟ	33.216,74	32.708,99

ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΕΝΣΩΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΑΥΛΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2019

Στον κάτωθι πίνακα παρουσιάζονται οι πληροφορίες που αφορούν την κίνηση και τη συμφωνία των λογαριασμών των ενσωμάτων και των άυλων παγίων.

Πίνακας Παγίων

Ποσά σε Ευρώ €	Ακίνητα		Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός Εξοπλισμός		Λοιπά Άυλα	
	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια και τεχνικά έργα	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός	Λοιπά	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ
Καθαρή λογιστική αξία την 01.01.2019	833.533,32	2.767.809,45	754.085,83	0,04	88.429,92	32.708,99	4.476.567,55
Αξία κτήσης την 01.01.2019	833.533,32	4.482.564,96	3.080.607,37	37.160,63	1.568.946,74	307.783,21	10.310.596,23
Προσθήκες χρήσης	0,00	0,00	72.578,76	0,00	6.187,25	8.795,00	87.561,01
Μειώσεις χρήσης	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αξία κτήσης την 31.12.2019	833.533,32	4.482.564,96	3.153.186,13	37.160,63	1.575.133,99	316.578,21	10.398.157,24
Αποσβέσεις και απομειώσεις την 01.01.2019	0,00	1.714.755,51	2.326.521,54	37.160,59	1.480.516,82	275.074,22	5.834.028,68
Αποσβέσεις χρήσης	0,00	160.636,60	180.046,97	0,00	38.289,77	8.287,25	387.260,59
Μειώσεις αποσβέσεων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις και απομειώσεις την 31.12.2019	0,00	1.875.392,11	2.506.568,51	37.160,59	1.518.806,59	283.361,47	6.221.289,27
Καθαρή λογιστική αξία την 31.12.2019	833.533,32	2.607.172,85	646.617,62	0,04	56.327,40	33.216,74	4.176.867,97

3. Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία

Κατηγορία Κονδυλίου: ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
Υποκατηγορία Κονδ.: Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία
Κονδύλι Ισολογισμού: Λοιπά

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2019	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2018
ΔΟΣΜΕΝΕΣ ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ	50.799,10	50.775,28
ΣΥΝΟΛΟ	50.799,10	50.775,28

Στο κονδύλι Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αξίας € 50.799,10 κατά τη χρήση 2019 (αξίας € 50.775,28 κατά τη χρήση 2018) περιλαμβάνονται λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις και συγκεκριμένα δοσμένες εγγυήσεις ενοικίων, σύνδεσης ηλεκτρικού ρεύματος καθώς και ενοικίων.

4. Αποθέματα

Τα Αποθέματα της εταιρείας, αναλύονται ως εξής:

Κατηγορία Κονδυλίου: ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
Υποκατηγορία Κονδ.: Αποθέματα

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2019	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2018
ΠΡΩΤΕΣ ΥΛΕΣ ΚΑΙ ΔΙΑΦΟΡΑ ΥΛΙΚΑ	165.855,20	77.168,82
ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΓΙΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ	269.697,78	201.042,89
ΣΥΝΟΛΟ	435.552,98	278.211,71

- Οι πρώτες ύλες και διάφορα υλικά αφορούν φάρμακα, αναλώσιμα είδη και υγειονομικό υλικό.
- Οι προκαταβολές για αποθέματα αφορούν α) παραγγελίες κυκλοφορούντων στοιχείων που ακόμα δεν έχουν παραληφθεί και β) προκαταβολές σε προμηθευτές (χρεωστικά υπόλοιπα των προμηθευτών).
- Η εταιρεία κατά πάγια τακτική αποτιμά τα αποθέματα της, στην κατ' είδος χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας αυτών.

5. Εμπορικές Απαιτήσεις

Οι Εμπορικές Απαιτήσεις της εταιρείας, αναλύονται ως εξής:

Κατηγορία Κονδυλίου: ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
Υποκατηγορία Κονδ.: Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές
Κονδύλι Ισολογισμού: Εμπορικές απαιτήσεις

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2019	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2018
ΠΕΛΑΤΕΣ	5.591.276,62	6.880.799,92
ΓΡΑΜΜΑΤΙΑ	2.777.919,60	2.759.584,00
ΕΠΙΤΑΓΕΣ ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΕΣ (ΜΕΤΑΧΡ/ΝΕΣ)	2.447,75	2.447,76
ΕΠΙΤΑΓΕΣ ΣΕ ΚΑΘΥΣΤΕΡΗΣΗ	2.750,00	2.750,00
ΕΠΙΣΦΑΛΕΙΣ - ΕΠΙΔΙΚΟΙ ΠΕΛΑΤΕΣ & ΧΡΕΩΣΤΕΣ	695.344,42	701.095,85
ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΠΡΟΜΗΘΕΙΕΣ ΓΙΑ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟ ΤΡΙΤΩΝ	9.857,11	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	9.079.595,50	10.346.677,53

- Από τους πελάτες, σημειώνεται ότι οι πελάτες με τα μεγαλύτερα υπόλοιπα είναι: α) οι ιδιώτες πελάτες – ασθενείς συνολικής αξίας € 3.434.058,17 την 31/12/2019, β) το ασφαλιστικό ταμείο πρώην ΙΚΑ συνολικής αξίας € 621.916,25 την 31/12/2019, καθώς και γ) την ασφαλιστική εταιρεία METLIFE ALICO συνολικής αξίας € 222.986.13 την 31/12/2019.
- Οι ανοιχτές πιστώσεις (πωλήσεις επί πιστώσει) εισπράττονται το αργότερο εντός 12μηνιαίας περιόδου.

6. Δουλεωμένα Έσοδα περιόδου

Κατηγορία Κονδυλίου: ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
Υποκατηγορία Κονδ.: Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές
Κονδύλι Ισολογισμού: Δουλεωμένα έσοδα περιόδου

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2019	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2018
ΕΣΟΔΑ ΧΡΗΣΕΩΣ ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΑ	0,00	254.654,51
ΣΥΝΟΛΟ	0,00	254.654,51

Στο κονδύλι της προηγούμενης χρήσης «Δουλεωμένα Έσοδα Περιόδου» αξίας € 254.654,51 περιλαμβάνεται η εκκαθάριση νοσηλείων του ΕΟΠΥΥ του Δεκεμβρίου 2018, η οποία τιμολογήθηκε εντός του επόμενου μήνα.

7. Λοιπές απαιτήσεις

Οι Λοιπές Απαιτήσεις της εταιρείας, αναλύονται ως εξής:

Κατηγορία Κονδυλίου: ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
Υποκατηγορία Κονδ.: Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές
Κονδύλι Ισολογισμού: Λοιπές απαιτήσεις

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2019	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2018
ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	102.025,95	121.227,52
ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ	381.953,65	31.043,62
ΛΟΙΠΟΙ ΧΡΕΩΣΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ	930,10	10.345,58
ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	15.831,61	16.595,39
ΛΟΙΠΟΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΤΡΙΤΟΙ	24.297,99	22.540,50
ΣΥΝΟΛΟ	525.039,30	201.752,61

- Οι προκαταβολές σε προσωπικό αφορούν ποσά που έχουν δοθεί από την εταιρεία σε προγενέστερες χρήσεις, έναντι της μισθοδοσίας τους
- Οι λοιποί συνεργάτες/ λοιποί λογαριασμοί προς απόδοση αφορούν προκαταβολές σε τρίτους προς απόδοση.
- Οι απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο αφορούν παρακρατηθέντες φόρους από τιμολογήσεις στον ΕΟΠΥΥ.

8. Ταμειακά Διαθέσιμα

Τα Ταμειακά Διαθέσιμα της εταιρείας, αναλύονται ως εξής:

Κατηγορία Κονδυλίου: ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
Υποκατηγορία Κονδ.: Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές
Κονδύλι Ισολογισμού: Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2019	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2018
ΤΑΜΕΙΟ	119.640,40	159.165,41
ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ ΟΨΕΩΣ ΣΕ ΕΥΡΩ (€)	215.936,08	132.803,28
ΣΥΝΟΛΟ	335.576,48	291.968,69

ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ ΑΝΑ ΤΡΑΠΕΖΙΚΟ ΙΔΡΥΜΑ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2019	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2018
ALPHA BANK	84.788,26	110.208,24
EUROBANK	104.348,23	4.245,45
ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΕΛΛΑΔΟΣ	15.154,61	13.405,68
ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ	3.224,01	2.245,56
ΑΤΤΙΚΑ BANK	8.420,97	2.698,35
ΣΥΝΟΛΟ	215.936,08	132.803,28

- Τα διαθέσιμα στο ταμείο της εταιρείας αντιπροσωπεύουν μετρητά στο ταμείο της εταιρείας και οι καταθέσεις όψεως και προθεσμίας θεωρούνται διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση.

9. Καθαρή Θέση Εταιρείας

Το εγκεκριμένο κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε 5.418.849 μετοχές ονομαστικής αξίας 0,30 ευρώ η κάθε μία, και είναι ολοσχερώς καταβλημένο.

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΕΤΟΧΩΝ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΤΟΧΩΝ	ΟΝΟΜΑΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΞΙΑ
ΟΝΟΜΑΣΤΙΚΕΣ ΜΕΤΟΧΕΣ	5.418.849	0,30 €	1.625.654,70 €
ΣΥΝΟΛΟ		0,30	1.625.654,70

- Κατά την ελεγχόμενη χρήση 2019 δεν έχει πραγματοποιηθεί αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου, δεν έχουν εκδοθεί τίτλοι και ενσωματωμένα σε αυτούς δικαιώματα καθώς επίσης δεν έχουν αποκτηθεί ίδιες μετοχές.

Η Καθαρή Θέση της εταιρείας, αναλύεται ως εξής:

ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2019	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2018
Καταβλημένο Κεφάλαιο	1.625.654,70	1.625.654,70
Τακτικό Αποθεματικό	148.821,15	148.821,15
Αποτελέσματα εις νέο	(6.062,66)	(3.624.307,16)
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	1.162.560,00	1.162.560,00
Διαφορά από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων	6.234,21	6.234,21
ΣΥΝΟΛΟ	2.937.207,40	(681.037,10)

Στα κέρδη εις νέο της τρέχουσας χρήσης περιλαμβάνεται ποσό ευρώ 4.104.944,58 το οποίο αφορά διαγραφές οφειλών προμηθευτών βάσει της υπ' αριθμόν 4548/9-7-2020 απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Αθηνών που επικύρωσε την από 27-11-2017 συμφωνία εξυγίανσης της εταιρείας. Σύμφωνα με την Ε.2164/2020 εγκυκλίου της ΑΑΔΕ η ωφέλεια που προκύπτει υπέρ επιχείρησης από τη διαγραφή υποχρεώσεων στο πλαίσιο προπρωχευτικής διαδικασίας εξυγίανσης των άρθρων 99 επ. του Πτωχευτικού Κώδικα δεν συνιστά εισόδημα από επιχειρηματική δραστηριότητα και παραμένει αφορολόγητο.

10. Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Οι Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις της εταιρείας, αναλύονται ως εξής:

Κατηγορία Κονδυλίου:	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ
Υποκατηγορία Κονδ.:	Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις
Κονδύλι Ισολογισμού:	Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2019	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2018
ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΡΟΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΟΝΤΟΤΗΤΕΣ	82.091,33	3.209.411,13
ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	1.784.697,22	3.000,00
ΣΥΝΟΛΟ	1.866.788,55	3.212.411,13

ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΛΗΞΕΩΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2019	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2018
Βραχυπρόθεσμο Τμήμα		
Έως 1 έτος	122.137,12	150.000,00
Σύνολο Βραχυπρόθεσμου Τμήματος	122.137,12	150.000,00
Μακροπρόθεσμο Τμήμα		
2 έως 5 έτη	854.732,52	980.000,00
Άνω των 5 ετών	1.012.056,03	2.232.411,13
Σύνολο μακροπρόθεσμου Τμήματος	1.866.788,55	3.212.411,13
ΣΥΝΟΛΟ	1.988.925,67	3.362.411,13

Από το σύνολο των μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων της εταιρείας:

- Οι υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες οντότητες αφορούν τιμολόγια που έχει εκδώσει η εταιρεία "ΒΙΟΙΑΤΡΙΚΗΣ ΚΑΙ ΡΟΜΠΟΤΙΚΗΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ", και τα οποία διαγράφηκαν την τρέχουσα χρήση σε ποσοστό 80% στα πλαίσια του σχεδίου εξυγίανσης. Το υπόλοιπο διακανονίστηκε να εξοφληθεί εφ' άπαξ μετά από 15 έτη
- ποσό ύψους € 3.000,00 την χρήση 2019 (ύψους € 3.000,00 την προηγούμενη χρήση 2018) αφορά ληφθείσες εγγυήσεις ενοικίων.
- Στις λοιπές υποχρεώσεις περιλαμβάνονται: α) ποσό ευρώ 1.340 χιλ. που αφορά ποσά ρυθμισμένων ασφαλιστικών εισφορών βάσει του σχεδίου εξυγίανσης της εταιρείας. Τα εν λόγω ποσά διακανονίστηκε να καταβληθούν σε 120 δόσεις με έκπτωση 30% στα πρόστιμα και τις προσαυξήσεις, β) ποσό ευρώ 397.000 που αφορά υποχρεώσεις σε εργαζόμενους οι οποίες θα καταβληθούν στο σύνολό τους σε 24 δόσεις και γ) ποσό

ευρώ 44 χιλ. που αφορά υπόλοιπα σε προμηθευτές μετά την διαγραφή τους, τα οποία θα καταβληθούν σε 5 έτη.

11. Δάνεια

Τα Δάνεια της εταιρείας, αναλύονται ως εξής:

Κατηγορία Κονδυλίου:	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ
Υποκατηγορία Κονδ.:	Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις
Κονδύλι Ισολογισμού:	Δάνεια

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2019	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2018
ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ	4.003.607,11	1.362.298,11
ΣΥΝΟΛΟ	4.003.607,11	1.362.298,11

ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΛΗΞΕΩΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2019	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2018
Βραχυπρόθεσμο Τμήμα		
Έως 1 έτος	168.007,35	3.313.786,33
Σύνολο Βραχυπρόθεσμου Τμήματος	168.007,35	3.313.786,33
Μακροπρόθεσμο Τμήμα		
2 έως 5 έτη	2.421.051,89	1.362.298,11
Άνω των 5 ετών	1.582.555,22	0,00
Σύνολο μακροπρόθεμου Τμήματος	4.003.607,11	1.362.298,11
ΣΥΝΟΛΟ	4.171.614,46	4.676.084,44

- Στα δάνεια της εταιρείας περιλαμβάνονται: α) Δάνεια τραπεζών ποσού 1.575 χιλ. ευρώ και β) μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις σε εταιρείες leasing ποσού ευρώ 2.595 χιλ. Οι υποχρεώσεις αυτές ρυθμίστηκαν στο σύνολό τους στα πλαίσια της απόφασης εξυγίανσης. Η πληρωμή τους διακανονίστηκε να γίνει σε περίοδο από 3 έως 15 έτη.

12. Εμπορικές Υποχρεώσεις

Οι Εμπορικές Υποχρεώσεις της εταιρείας, αναλύονται ως εξής:

Κατηγορία Κονδυλίου:	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ
Υποκατηγορία Κονδ.:	Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις
Κονδύλι Ισολογισμού:	Εμπορικές υποχρεώσεις

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2019	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2018
ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΑΠΟ ΠΕΛΑΤΕΣ	511.678,79	366.950,23
ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ	1.623.918,28	3.035.426,03
ΕΠΙΤΑΓΕΣ ΠΛΗΡΩΤΕΣ (ΜΕΤΑΧΡΟΝΟΛΟΓΗΜΕΝΕΣ)	603.687,20	0,00
ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	295.229,27	388.883,84
ΣΥΝΟΛΟ	3.034.513,54	3.791.260,10

- Από τους προμηθευτές, σημειώνεται ότι οι σημαντικότεροι είναι η εταιρεία "HEALTHCARE SUPPLIES A.E.E. καθώς και οι εταιρείες "Ζ.ΣΑΡΓΕΝΤΗΣ Α.Ε.", "ORTHOMEDICAL A.E." και "BAMBAΣ ΧΡ. ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΕΒΕ".
- Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις συνολικής αξίας € 295.229,27 λήγουν μέσα στην επόμενη χρήση και αποπληρώνονται κατά την ημερομηνία λήξεώς τους.
- Οι προκαταβολές πελατών αφορούν τα πιστωτικά υπόλοιπα των πελατών.

13. Λοιπές Υποχρεώσεις

Οι Λοιπές Υποχρεώσεις της εταιρείας, αναλύονται ως εξής:

Κατηγορία Κονδυλίου:	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ
Υποκατηγορία Κονδ.:	Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις
Κονδύλι Ισολογισμού:	Λοιπές υποχρεώσεις

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2019	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2018
ΑΠΟΔΟΧΕΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΠΛΗΡΩΤΕΣ	181.454,33	646.682,23
ΠΙΣΤΩΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ	408.044,09	1.070.794,35
ΣΥΝΟΛΟ	589.498,42	1.717.476,58

14. Έσοδα επόμενων χρήσεων

Στο κονδύλι «Έσοδα επόμενων χρήσεων» της εταιρείας συνολικής αξίας € 1.443.681,82 κατά τη χρήση 2019 (συνολικής αξίας € 1.377.276,07 κατά τη προηγούμενη χρήση 2018) περιλαμβάνονται:

- α) το αναπόσβεστο υπόλοιπο του εσόδου που προέκυψε από την πώληση του κεντρικού κτιρίου της κλινικής και την εν συνεχεία επαναμίσθωση του. Το έσοδο αποσβένεται με βάση τη διάρκεια της χρηματοδοτικής μίσθωσης.
- β) η συνολική επιβάρυνση της εταιρείας, που επέβαλλε ο Ε.Ο.Π.Υ.Υ σε ποσά οριστικής έκπτωσης rebate και επιστροφής clawback προς την εταιρεία.

15. Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Οι Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις της εταιρείας, αναλύονται ως εξής:

ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2019	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2018
ΛΟΙΠΟΙ ΦΟΡΟΙ - ΤΕΛΗ	662.540,05	535.575,99
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ	159.810,52	1.268.805,59
ΕΞΟΔΑ ΧΡΗΣΕΩΣ ΔΟΥΛΕΥΜΕΝΑ	22.401,84	47.104,62
ΣΥΝΟΛΟ	844.752,41	1.851.486,20

16. Χρηματοοικονομικές Δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού (παρ. 16 άρθρου 29)

Υπάρχουν οι ανωτέρω υποχρεώσεις στην εταιρεία και αναλύονται ως εξής:

Χρηματοοικονομικές Δεσμεύσεις, εγγυήσεις, ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις	Φύσης Εξασφάλισης	Μορφή Εξασφάλισης
Ενδεχόμενες επιβαρύνσεις	Αγωγές κατά της εταιρείας από τρίτους που διεκδικούν αποζημιώσεις ποσού σε ευρώ 10.251 χιλιάδες.	_

Για την εξασφάλιση των συμβάσεων leasing της εταιρείας έχουν δοθεί οι ακόλουθες εμπράγματα εξασφαλίσεις:

- 1) Προσημείωση υποθήκης ποσού Ευρώ 205.200,00 (διακόσιες πέντε χιλιάδες διακόσια Ευρώ) δυνάμει της υπ' αριθμόν 7961Σ/2013 αποφάσεως του Ειρηνοδικείου Αθηνών, επί των οριζοντίων ιδιοκτησιών: α) υπό στοιχεία Ι, ΙΙ και ΙΙΙ, πολυκατοικίας κείμενης στην Αθήνα, επί της οδού Επτανήσου αρ. 31 και β) υπό στοιχείο Α-3, πολυκατοικίας κείμενης στην Αθήνα, επί των

18. Ανάλυση εξόδων

Το Κόστος Πωληθέντων και τα λειτουργικά έξοδα της εταιρείας, αναλύονται ως εξής:

ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΞΟΔΩΝ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2019	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2018
ΑΜΟΙΒΕΣ & ΈΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	2.277.375,06	2.112.640,79
ΑΜΟΙΒΕΣ & ΈΞΟΔΑ ΤΡΙΤΩΝ	934.990,77	870.842,14
ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	719.205,45	703.294,06
ΦΟΡΟΙ - ΤΕΛΗ	70.289,42	61.505,06
ΔΙΑΦΟΡΑ ΈΞΟΔΑ	899.045,21	751.555,50
ΤΟΚΟΙ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΗ ΈΞΟΔΑ	196.204,31	138.869,74
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	132.085,14	179.848,35
ΆΛΛΑ ΑΣΥΝΗΘΙΣΤΑ ΕΞΟΔΑ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ	474.838,40	37.850,62
ΣΥΝΟΛΟ	5.704.033,76	4.856.406,26

Συμπεριλαμβάνονται σε:

Κόστος υπηρεσιών	3.895.386,58	3.625.372,50
Έξοδα διοίκησης	699.195,97	648.863,65
Έξοδα διάθεσης	438.408,50	405.449,75
Λοιπά έξοδα και ζημιές	474.838,40	37.850,62
Χρεωστικοί Τόκοι και συναφή έξοδα	196.204,31	138.869,74
ΣΥΝΟΛΟ	5.704.033,76	4.856.406,26

Κατηγορία Κονδυλίου:

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

Κονδύλι ΚΑΧ:

Κόστος πωλήσεων

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2019	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2018
ΑΝΑΛΩΣΕΙΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	978.364,05	1.056.119,63
ΙΔΙΟΧΡΗΣΗ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	0,00	0,00
ΑΜΟΙΒΕΣ & ΈΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	1.821.900,04	1.690.112,63
ΑΜΟΙΒΕΣ & ΈΞΟΔΑ ΤΡΙΤΩΝ	610.287,61	568.416,48
Παροχές Τρίτων	521.008,66	509.482,09
Φόροι- Τέλη	7.850,44	6.869,33
Διάφορα έξοδα	802.254,69	670.643,62
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	132.085,14	179.848,35
ΣΥΝΟΛΟ	4.873.750,63	4.681.492,13

Κατηγορία Κονδυλίου: ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ
Κονδύλι ΚΑΧ: Έξοδα διοίκησης

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2019	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2018
ΑΜΟΙΒΕΣ & ΈΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	432.701,25	401.401,75
ΑΜΟΙΒΕΣ & ΈΞΟΔΑ ΤΡΙΤΩΝ	154.441,52	143.845,47
ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	70.075,91	68.525,58
ΦΟΡΟΙ - ΤΕΛΗ	0,00	0,00
ΔΙΑΦΟΡΑ ΈΞΟΔΑ	41.977,29	35.090,85
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	699.195,97	648.863,65

Κατηγορία Κονδυλίου: ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ
Κονδύλι ΚΑΧ: Έξοδα διάθεσης

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2019	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2018
ΑΜΟΙΒΕΣ & ΈΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	22.773,77	21.126,41
ΑΜΟΙΒΕΣ & ΈΞΟΔΑ ΤΡΙΤΩΝ	170.261,64	158.580,19
ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	128.120,88	125.286,39
ΦΟΡΟΙ - ΤΕΛΗ	62.438,98	54.635,73
ΔΙΑΦΟΡΑ ΈΞΟΔΑ	54.813,23	45.821,03
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	438.408,50	405.449,75

19. Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (παρ. 25 άρθρου 29)

Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου βάσει απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου δεν δόθηκαν κατά την χρήση 01.01.2019-31.12.2019.

20. Αμοιβές προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (παρ. 30 άρθρου 29)

Δεν δόθηκαν αμοιβές Δ.Σ. κατά την κλειόμενη χρήση.

21. Αμοιβές και έξοδα προσωπικού

α) Μέσος όρος απασχολουμένων:

Για την ελεγχόμενη χρήση 01/01/2019 έως 31/12/2019 ο μέσος όρος απασχολούμενου προσωπικού είναι **123 άτομα** και υπολογίστηκε σύμφωνα με τις οδηγίες του παρόντος νόμου.

β) Έξοδα αμοιβών προσωπικού

Το συνολικό κόστος της μισθοδοσίας του προσωπικού της εταιρείας τόσο του έμμισθου όσο και του ημερομίσθιου αναλύονται ως εξής:

Συνολικό Κόστος Μισθοδοσίας	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2019	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2018
ΑΜΟΙΒΕΣ ΕΜΜΙΣΘΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	1.808.205,57	1.678.941,37
ΑΜΟΙΒΕΣ ΗΜΕΡΟΜΙΣΘΙΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	340,54	0,00
ΠΑΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΠΑΡΟΧΕΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	7.581,28	4.407,52
ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦ.& ΕΠΙΒΑΡ.ΕΜΜΙΣΘΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	454.235,16	429.291,90
ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΚΑΙ ΕΠΙΒΑΡΥΝΣΕΙΣ ΗΜΕΡΟΜΙΣΘΙΟΥ	168,76	0,00
ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΛΥΣΕΩΣ ~ ΕΞΟΔΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ	6.843,75	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	2.277.375,06	2.112.640,79

22. Λοιπά έξοδα & έσοδα

Τα Λοιπά έξοδα και ζημιές της εταιρείας, αναλύονται ως εξής:

Κατηγορία Κονδυλίου: ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ
Κονδύλι ΚΑΧ: Λοιπά έξοδα και ζημιές

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2019	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2018
ΕΚΤΑΚΤΑ & ΑΝΟΡΓΑΝΑ ΕΞΟΔΑ	473.689,01	33.874,34
ΕΚΤΑΚΤΕΣ ΖΗΜΙΕΣ	0,00	0,00
ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ	1.149,39	3.976,28
ΣΥΝΟΛΟ	474.838,40	37.850,62

Τα έκτακτα και ανόργανα έξοδα αφορούν ποσά που καταβλήθηκαν σε τρίτους στα πλαίσια εξωδικαστικού συμβιβασμού, καθώς επίσης και προσαυξήσεις φόρων και ασφαλιστικών εισφορών βάσει ρυθμίσεων.

Τα Λοιπά έσοδα και κέρδη της εταιρείας, αναλύονται ως εξής:

Κατηγορία Κονδυλίου:
Κονδύλι ΚΑΧ:

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ
Λοιπά έσοδα και κέρδη

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2019	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2018
ΕΚΤΑΚΤΑ & ΑΝΟΡΓΑΝΑ ΕΣΟΔΑ	32.206,57	27.496,11
ΕΣΟΔΑ ΠΡΟΗΓΟΥΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ	4.104.944,58	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	4.137.151,15	27.496,11

Τα έσοδα προηγούμενων χρήσεων αφορούν διαγραφές οφειλών προμηθευτών βάσει της υπ' αριθμόν 4548/9-7-2020 απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Αθηνών που επικύρωσε την από 27-11-2017 συμφωνία εξυγίανσης της εταιρείας. Σύμφωνα με την Ε.2164/2020 εγκυκλίου της ΑΑΔΕ η ωφέλεια που προκύπτει υπέρ επιχείρησης από τη διαγραφή υποχρεώσεων στο πλαίσιο προπτωχευτικής διαδικασίας εξυγίανσης των άρθρων 99 επ. του Πτωχευτικού Κώδικα δεν συνιστά εισόδημα από επιχειρηματική δραστηριότητα και παραμένει αφορολόγητο.

23. Τόκοι & Συναφή έσοδα – έξοδα

Οι πιστωτικοί / χρεωστικοί τόκοι καθώς και τα συναφή έσοδα & έξοδα της εταιρείας, αναλύονται ως εξής:

Κατηγορία Κονδυλίου:
Κονδύλι ΚΑΧ:

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2019	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2018
ΛΟΙΠΟΙ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ	245,92	68,88
ΣΥΝΟΛΟ	245,92	68,88

Κατηγορία Κονδυλίου:
Κονδύλι ΚΑΧ:

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2019	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2018
ΤΟΚΟΙ ΤΡΑΠΕΖΩΝ ΚΑΙ ΔΑΝΕΙΩΝ	22.631,96	30.978,24
ΛΟΙΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΞΟΔΑ	173.572,35	107.891,50
ΣΥΝΟΛΟ	196.204,31	138.869,74

24. Λοιπές πληροφορίες

- Με την υπ' αριθμόν 4548/9-7-2020 απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Αθηνών επικυρώθηκε στο σύνολό της η από 27-11-2017 συμφωνία εξυγίανσης της εταιρείας. Με βάση την

συμφωνία εξυγίανσης η εταιρεία στην τρέχουσα χρήση διέγραψε οφειλές σε πιστωτές συνολικού ποσού ευρώ 4.105.000 περίπου, διακανόνισε υπόλοιπα υποχρεώσεων σε συμβαλλόμενους πιστωτές (τράπεζες και προμηθευτές) ποσού ευρώ 5.100.000 περίπου ενώ ρύθμισε επιπλέον υποχρεώσεις σε μη συμβαλλόμενους πιστωτές ποσού ευρώ 300.000 περίπου και προς ασφαλιστικούς οργανισμούς και εργαζομένους συνολικού ποσού ευρώ 1.500.000 περίπου. Επίσης έχει διακανονήσει εκτός της συμφωνίας εξυγίανσης οφειλές σε φόρους με πάγιες ρυθμίσεις συνολικού ποσού ευρώ 500.000 περίπου.

Ειδικότερα η απόφαση εξυγίανσης προβλέπει τα εξής:

- 1) Η καταβολή της υποχρέωσης στα ταμεία πρώην ΙΚΑ και πρώην ΕΤΑΑ - ΤΣΑΥ θα πραγματοποιηθούν στο σύνολό σε 120 ισόποσες μηνιαίες και συνεχόμενες δόσεις από την επικύρωση της Συμφωνίας Εξυγίανσης από το αρμόδιο Δικαστήριο.
- 2) Οι υποχρεώσεις στις Τράπεζες Eurobank και Alpha Bank θα καταβληθούν στο σύνολό τους, σε μηνιαία βάση και σε χρονικό ορίζοντα 7-10 ετών, μέσω του μηχανισμού είσπραξης των τιμολογίων των ασφαλιστικών ταμείων που εκχωρεί η εταιρεία σε αυτές με συμβάσεις factoring.
- 3) Οι λοιπές υποχρεώσεις προς τις συγκεκριμένες τράπεζες, που απορρέουν από την εκχώρηση σε αυτές τιμολογίων των προμηθευτών της DOCTORS HOSPITAL AE θα καταβληθούν επίσης στο σύνολό τους.
- 4) Η υποχρέωση στην ΑΛΦΑ ΛΗΣΙΝΓΚ Α.Ε. θα καταβληθεί στο σύνολό της σε 180 ισόποσα, μηνιαία μισθώματα με μείωση της υφιστάμενης μηνιαίας δόσης και παράλληλη προσαρμογή του επιτοκίου εκτοκισμού.
- 5) Η αποπληρωμή των υποχρεώσεων στη Δ.Ο.Υ. θα πραγματοποιηθεί στο σύνολό τους σύμφωνα με τα όσα ορίζουν οι τρέχουσες ρυθμίσεις ενώ τα τρέχοντα υπόλοιπα θα καταβάλλονται κανονικά από τα ταμειακά διαθέσιμα της εταιρείας.

Επιπλέον βάσει του επιχειρηματικού σχεδίου που έχει εκπονήσει η εταιρεία προβλέπονται για τα επόμενα έτη, αύξηση κύκλου εργασιών, λειτουργικά κέρδη και θετικές ταμιακές ροές.

Επίσης η πρόβλεψη για τα μελλοντικά έσοδα της εταιρείας είναι αυτά να ενισχυθούν καθώς, βάσει εκτιμήσεών μας, η ζήτηση ιατρικών υπηρεσιών θα εξακολουθήσει να είναι σταθερή στα επόμενα έτη, λόγω:

- 1) Των προβλημάτων των δημοσίων νοσηλευτικών ιδρυμάτων να ανταποκριθούν στις απαιτήσεις των πολιτών, εξαιτίας των ελλείψεων σε υλικοτεχνική υποδομή και προσωπικό.
- 2) Της αυξανόμενης γήρανσης του Ελληνικού πληθυσμού.
- 3) Του υψηλού κόστους υπηρεσιών των μεγάλων ιδιωτικών κλινικών της χώρας. Η πραγματικότητα αυτή στρέφει σημαντικό τμήμα ασθενών στις μικρές ιδιωτικές κλινικές, οι οποίες συνδυάζουν υψηλή ποιότητα ιατρικών υπηρεσιών σε προσιτές τιμές.

Με βάση τις παραπάνω συνθήκες και παραδοχές η εταιρεία υιοθετεί ως ενδεδειγμένη την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας και εκτιμά βέβαια ότι είναι σε θέση να καλύψει μελλοντικά όλες τις υποχρεώσεις της σε τρίτους.

- Δεν υπάρχουν διακανονισμοί της εταιρείας που να μην περιλαμβάνονται στον ισολογισμό.
- Στην κλειόμενη περίοδο δεν καταβλήθηκαν μερίσματα καθώς η εταιρεία και αυτή την χρονιά καταλήγει σε ζημιές.
- Δεν συντρέχει λόγος αναγνώρισης αναβαλλόμενης φορολογίας.
- Το ύψος και η φύση των συναλλαγών με συνδεδεμένα μέρη καθώς και τα σχετικά υπόλοιπα απαιτήσεων και υποχρεώσεων που είναι απαραίτητα για την κατανόηση της χρηματοοικονομικής θέσης της εταιρείας παρουσιάζονται στον κάτωθι πίνακα:

Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2019	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2018
Απαιτήσεις από :		
Θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	0,00	0,00
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	168.038,07	180.499,92
Σύνολο	168.038,07	180.499,92
Υποχρεώσεις προς :		
Θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	0,00	0,00
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	2.521.490,25	3.431.672,84
Σύνολο	2.521.490,25	3.431.672,84

25. Σημαντικά γεγονότα που έχουν επέλθει μετά την ημερομηνία σύνταξης των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων

1. Κατά την 9/7/2020 εκδόθηκε η υπαριθμόν 4548 απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Αθηνών με την οποία επικυρώθηκε στο σύνολό της η από 27-11-2017 συμφωνία εξυγίανσης της εταιρείας και η οποία αναλύεται στην σημείωση 24 ανωτέρω.

2. Εξαιτίας της επιδημίας του COVID-19, η οποία επηρεάζει και την χώρα μας, η πολιτεία προκειμένου να διαφυλάξει την δημόσια υγεία έχει επιβάλει με ΠΝΠ μία σειρά από περιορισμούς και απαγορεύσεις στις μετακινήσεις και στην λειτουργία των επιχειρήσεων. Καθώς όμως η επιδημία είναι σε πλήρη εξέλιξη ο βαθμός στον οποίο ο COVID-19 θα επηρεάσει τα αποτελέσματα της εταιρείας θα εξαρτηθεί από τις μελλοντικές εξελίξεις, οι οποίες παραμένουν εξαιρετικά αβέβαιες και δεν μπορούν να προβλεφθούν στο παρόν στάδιο. Είναι πιθανό η συνεχιζόμενη εξάπλωση του COVID-19 τόσο στην Ελλάδα όσο και στο εξωτερικό να προκαλέσει οικονομική επιβράδυνση ή και σημαντική ύφεση ή και να προκαλέσει άλλα απρόβλεπτα γεγονότα, καθένα από τα οποία μπορεί να έχει αντίκτυπο στην επιχειρηματική δραστηριότητα, στα αποτελέσματα λειτουργίας ή στη χρηματοοικονομική κατάσταση της εταιρείας. Ωστόσο ο κλάδος στο οποίο δραστηριοποιείται η εταιρεία δεν αναμένεται να έχει άμεσες επιπτώσεις και τα όποια πιθανά προβλήματα θα επηρεάσουν έμμεσα τις λειτουργίες της επιχείρησης μέσω των πιθανών μακροοικονομικών και δημοσιοοικονομικών επιπτώσεων.

Αθήνα, 9 Σεπτεμβρίου 2020

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ.

ΤΟ ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΧΑΛΙΩΤΗΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ
Α.Δ.Τ. Ρ 058723

ΓΑΒΡΙΗΛ ΣΩΤΗΡΙΟΣ
Α.Δ.Τ. Χ 571414

ΜΠΟΥΡΓΑΖΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΖ 117326 / Αρ.
ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ 86328 - Α'
ΤΑΞΕΩΣ

**Doctors'
Hospital**

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019 (01.01.2019-31.12.2019) - 47η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

AP.M.A.E.: 1800/001/B/86/1799 - AP. Г.Е.МН: 000288201000

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		31.12.2019	31.12.2018	ΠΑΘΗΤΙΚΟ		31.12.2019	31.12.2018
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία				Καθαρή θέση			
Ενσώματα πάγια				Καταβλητέα α κεφάλαια			
Ακίνητα		3.440.706,17	3.601.342,77	Κεφάλαια		1.625.654,70	1.625.654,70
Μηχανολογικές εξοπλισμός		646.617,62	754.085,83	Υπό το όριο		1.162.560,00	1.162.560,00
Λοιπές εξοπλισμός		56.327,44	88.429,94	Σύνολο		2.788.214,70	2.788.214,70
Σύνολο		4.143.651,22	4.443.858,54				
Αυλα πάγια στοιχεία				Διαφορές εύλογης αξίας			
Λοιπά άυλα		33.216,74	32.708,99	Διαφορές αξίας ενσώματων μέσων		6.234,21	6.234,21
Σύνολο		33.216,74	32.708,99	Σύνολο		6.234,21	6.234,21
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία				Αποθεματικά και αποτίμησης εις νέο			
Λοιπά		50.799,10	50.775,28	Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		148.821,15	148.821,15
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		4.227.667,07	4.527.342,83	Αποτίμησης εις νέο		6.062,66	3.424.307,16
				Σύνολο		142.758,49	3.475.486,01
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία				Σύνολο καθαρή θέση		2.937.207,40	(681.037,10)
Αποθέματα				Υποχρεώσεις			
Εμπορεύματα		145.855,20	77.148,82	Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προκαταβολές για αποθέματα		269.697,78	201.042,89	Δάνεια		4.003.607,11	1.362.298,11
Σύνολο		435.552,98	278.211,71	Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		1.866.788,55	3.212.411,13
				Σύνολο		5.870.395,66	4.574.709,24
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές				Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορεύματα		9.079.595,50	10.346.677,53	Τραπεζικά δάνεια		0,00	2.858.299,14
Δουλεψία α εισόδησ περιόδου		0,00	254.654,51	Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων		168.007,35	455.493,17
Λοιπές απαιτήσεις		525.039,30	201.752,61	Εμπορικές υποχρεώσεις		3.034.513,54	3.791.260,10
Προμήθειες εισόδησ		284.625,27	44.349,54	Λοιπά φόροι και τέλη		662.540,05	535.575,99
Παισιμα διαθεσίμα α εισόδησ αμα		335.576,48	291.968,69	Όργανισμοι κοινών κινήσ ασφαλήσ		159.810,52	1.268.805,39
Σύνολο		10.224.836,55	11.139.402,88	Λοιπές υποχρεώσεις		589.498,42	1.717.476,58
				Εξόδα χρήστες δουλεψία α		22.401,84	47.104,62
				Εξόδα σπόμενων χρηστών		1.443.681,82	1.377.276,07
Σύνολο κυκλοφορούντων		10.640.389,53	11.417.614,59	Σύνολο υποχρεώσεων		11.950.849,20	16.425.994,52
Σύνολο ενεργητικό		14.888.056,40	15.944.957,42	Σύνολο καθαρή θέση, προβλήσεων α υποχρεώσεις		14.888.056,40	15.944.957,42

ΑΘΗΝΑ, 9 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2020

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

TO MEAG
ΔΣ.

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΓΑΒΡΙΗΛ ΣΩΤΗΡΙΟΣ
Α.Δ.Τ. Χ 571414

ΜΠΟΥΡΓΑΖΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΖ 113726 / ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Α' ΤΑΞΗΣ ΟΕΕ 86328

ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ
Προς τους Μετόχους της Εταιρείας
«ΓΕΝΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ Ο ΙΠΠΟΚΡΑΤΗΣ Α.Ε.»

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη

Χρήση ελέγχου της συντηρημένης οικονομικής καταστάσεως της εταιρείας ΓΕΝΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ Ο.Π.Π.ΚΑΡΘΑΪΕΣ Α.Ε. (η Εταιρεία), οι οποίες αποστέλλονται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2019, τη καταστάσεως των μεταβολών καθαφής θέσεως της Εταιρείας που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα. Κατά τη γνώμη μου, αυτές από τις επιπτώσεσ των θεμάτων που μνημονεύονται στην παραγράφου της έκθεσής μου, “Βάσει για Γνώμη με Επιφύλαξη”, οι συντηρημένης οικονομικής καταστάσεως παρουσιάζουν ελλείπω, από κάθε υψωσθή άποψη, την οικονομική θέσε της εταιρείας ΓΕΝΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ Ο.Π.Π.ΚΑΡΘΑΪΕΣ Α.Ε. κατά την 31ης Δεκεμβρίου 2019 και τη χρηματοοικονομική επίδοσ για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεσ του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για Γνώμη με Ε:

[illegible]

Έμφαση Θέματος

Εφιστούμε την προσοχή σας στη σημείωση 7.1 επί των οικονομικών καταστάσεων, όπου περιγράφεται το θέμα της επικύρωσης του σχεδίου εξυγίανσης της εταιρείας, βάση σχετικής απόφασης του Τριμελούς Εφετείου Αθηνών, με το οποίο επιτεύχθηκε η συνολική ανδιάρθρωση της εταιρείας μέσω διαγραφής οφελών και ρύθμισης δανειακών και λοιπών υποχρεώσεων. Στην γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάτρησα και ύλωση παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες ασφαλιστικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να διασφαλιστεί η πληρότητα και η αξιοπιστία των οικονομικών καταστάσεων απολογισμένων από συντάκτες σύμφωνα με το άρθρο 101 του Ν.4308/2014. Κατά την κατάτρησα των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την οργάνωση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με την συνεχόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, από τα εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρευστοποιητική ή ολοκληρωτική επιλογή από το να προβεί «αυτές τις ενέργειες».

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

[illegible]

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενό αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2019. β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία ΓΕΝΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ ΟΠΙΟΡΚΑΤΕΡΑ Α.Ε. και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανκρίσεις στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

ΡΚΦ ΕΥΡΩΔΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές
Λ. Κηφισίας 124, 115 26 - Αθήνα
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ.: 132

PKF
Audit Tax &
Business advisory

Αθήνα, 3 Δεκεμβρίου 2020
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστή

Κωνσταντίνος Α. Τούτουζας
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ.: 36611