Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2020.12.14 15:15:38 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: ΑΕ:2103382302-244/ΕΠΕ:2103382140/ΟΕ&ΕΕ:2103382122,-441/ΙΚΕ:2103382413,-475/ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ:2103382443/ΛΟΙΠΕΣ:2103382241,-107
Fax: 2103616464
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,14/12/2020
Αριθ. Πρωτ.:2283290

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **SILVER CAPITAL ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΩΝ**, το διακριτικό τίτλο **SILVER CAPITAL LTD** και αριθμό ΓΕΜΗ **7132001000**.

Την **14/12/2020** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 2417400,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2020 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «SILVER CAPITAL ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΩΝ», το διακριτικό τίτλο «SILVER CAPITAL LTD» και αριθμό ΓΕΜΗ **7132001000**, για τη χρήση 01/01/2019 έως 31/12/2019.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

SILVER CAPITAL ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΜΟΝ. ΕΠΕ

Α.Φ.Μ. 998909804 , ΑΡ. ΓΕΜΗ 007132001000

Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία (01/01/2019-31/12/2019)

	2019	2018
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	140.574,89	153.591,61
Κόστος πωλήσεων	40.072,53	44.325,11
Μικτό αποτέλεσμα	100.502,36	109.266,50
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
Έξοδα διοίκησης	132.910,15	101.481,71
Έξοδα διάθεσης	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές	0,00	132,84
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00	0,00
Κέρδη & ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	0,00
Κέρδη & ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	64,75	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	-32.343,04	7.651,95
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	279,03	331,15
Αποτέλεσμα προ φόρων	-32.622,07	7.320,80
Φόροι εισοδήματος	0,00	5.064,17
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-32.622,07	2.256,63

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΣΤΑΘΟΠΟΥΛΟΣ ΑΡΓΥΡΗΣ
Α.Δ.Τ. : ΑΗ540030

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΚΟΥΚΟΒΙΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
Α.Δ.Τ. : ΑΗ 131962
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ : 16002 - Α ΤΑΞΕΩΣ

ΑΘΗΝΑ , 31.03.2020

SILVER CAPITAL ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΜΟΝ. ΕΠΕ
Α.Φ.Μ. 998909804 , ΑΡ. ΓΕΜΗ 007132001000
Ισολογισμός 12η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 31.12.2019 (στοιχεία στο κόστος κτήσης)

Ποσά σε ευρώ

			2019			2019
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία						
Ενσώματα πάγια	**Αξία κτήσης**	**Αποσβέσεις**	**Αναπ. Αξία**	**Αξία κτήσης**	**Αποσβέσεις**	**Αναπ. Αξία**
Ακίνητα						
Γήπεδα - Οικόπεδα	37.046,00	0,00	37.046,00	0,00	0,00	0,00
Κτίρια και τεχνικά έργα	86.067,90	19.235,17	66.832,73	81.357,90	24.214,82	57.143,08
Λοιπά έξοδα εγκατάστασης	461,44	461,43	0,01	461,44	461,43	0,01
Μηχανολογικός εξοπλισμός	822,73	822,68	0,05	822,73	822,68	0,05
Λοιπός εξοπλισμός	27.671,72	15.803,84	11.867,88	33.982,20	11.215,28	22.766,92
Επενδύσεις σε ακίνητα	0,00		0,00	0,00		0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο			115.746,67			79.910,06
Άυλα πάγια στοιχεία						
Δαπάνες ανάπτυξης			0,00			0,00
Υπεραξία			0,00			0,00
Λοιπά άυλα	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο			0,00			0,00
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή			0,00			0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			0,00			0,00
Δάνεια και απαιτήσεις			0,00			0,00
Χρεωστικοί τίτλοι			0,00			0,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες			35.300,00			35.300,00
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι			0,00			0,00
Λοιπά			1.565,00			1.565,00
Σύνολο			36.865,00			36.865,00
Αναβαλλόμενοι φόροι			0,00			0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων			152.611,67			116.775,06
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία						
Αποθέματα						
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα			0,00			0,00
Εμπορεύματα			0,00			0,00
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά			0,00			0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία			0,00			0,00
Προκαταβολές για αποθέματα			0,00			0,00
Λοιπά αποθέματα			0,00			0,00
Σύνολο			0,00			0,00
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές						
Εμπορικές απαιτήσεις			0,00			0,00
Δουλευμένα έσοδα περιόδου			0,00			0,00
Λοιπές απαιτήσεις			30.856,24			7.024,36
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία			0,00			0,00
Προπληρωμένα έξοδα			0,00			0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα						
Ταμείο			7.489,39			72.267,99
Τράπεζες - όψεως			31,27			39,53
Σύνολο			38.376,90			79.331,88
Σύνολο κυκλοφορούντων			38.376,90			79.331,88
Σύνολο ενεργητικού			**190.988,57**			**196.106,94**

	2019	2018
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	20.000,00	20.000,00
Υπέρ το άρτιο	0,00	0,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών	0,00	0,00
Ίδιοι τίτλοι	0,00	0,00
Σύνολο	20.000,00	20.000,00
Διαφορές εύλογης αξίας	0,00	0,00
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων	0,00	0,00
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση	0,00	0,00
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών	0,00	0,00
Σύνολο	0,00	0,00
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	704,56	704,56
Αφορολόγητα αποθεματικά	0,00	0,00
Αποτελέσματα εις νέο	-4.738,90	34.213,88
Σύνολο	-4.034,34	34.918,44
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης	15.965,66	54.918,44
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	0,00	0,00
Λοιπές προβλέψεις	0,00	0,00
Σύνολο	0,00	0,00
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	0,00	0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	25.000,00	15.000,00
Κρατικές επιχορηγήσεις	0,00	0,00
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00	0,00
Σύνολο	**25.000,00**	**15.000,00**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	0,00	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	86.268,65	56.583,72
Φόρος εισοδήματος	9.500,85	5.064,17
Λοιποί φόροι και τέλη	541,62	4.062,06
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	585,90	952,59
Λοιπές υποχρεώσεις	53.125,89	59.525,96
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00	0,00
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00	0,00
Σύνολο	150.022,91	126.188,50
Σύνολο υποχρεώσεων	**175.022,91**	**141.188,50**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**190.988,57**	**196.106,94**

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΣΤΑΘΟΠΟΥΛΟΣ ΑΡΓΥΡΗΣ
Α.Δ.Τ. : ΑΗ540030

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΚΟΥΚΟΒΙΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
Α.Δ.Τ : ΑΗ .131962
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ : 16002 - Α' ΤΑΞΕΩΣ

ΑΘΗΝΑ , 31.03.2020

SILVER CAPITAL ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΩΝ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (μικρών επιχειρήσεων)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων

31ης Δεκεμβρίου 2019

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	SILVER CAPITAL ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΩΝ
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ (Ε.Π.Ε)
(Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	1/1/2019-31/12/2019
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΜΕΡΛΙΝ 9, ΑΘΗΝΑ ΤΚ 10671
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	ΕΒΕΑ / ΑΡ. ΓΕΜΗ 007132001000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Πολύ μικρή (παρ.2(α) του άρθρου 1)
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της ανωτέρω οντότητας έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν.4308/2014.
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)	Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές: 1)Ο λοιπός εξοπλισμός καταχωρίζεται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση. Η απόσβεσή τους διενεργείται βάσει της σταθερής μεθόδου με τους ετήσιους συντελεστές απόσβεσης. 2)Τα λοιπά άυλα
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	Δεν έγιναν παρεκκλίσεις
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Παρ. 7 άρθρου 29)	Δεν υπάρχει συσχέτηση
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	**Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** **Ενσώματα πάγια** / **Ακίνητα** Γήπεδα - Οικόπεδα: Αξία κτήσης 37.046,00 / Αποσβέσεις 0,00 / Αναπ. Αξία 37.046,00 Κτίρια και τεχνικά έργα: 86.067,90 / 19.235,17 / 66.832,73 Λοιπά έξοδα εγκατάστασης: 461,44 / 461,43 / 0,01 Μηχανολογικός εξοπλισμός: 822,73 / 822,68 / 0,05 Λοιπός εξοπλισμός: 27.671,72 / 15.803,84 / 11.867,88 Επενδύσεις σε ακίνητα: 0,00 / / 0,00 Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία: 0,00 / 0,00 / 0,00 Λοιπά ενσώματα στοιχεία: 0,00 / 0,00 / 0,00 *Σύνολο*: 115.746,67
Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	Δεν έχει γίνει χρήση της δυνατότητας επιμέτρησης στην εύλογη αξία
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	Δεν υπάρχει
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν
Εσοσα ή έξοδα ιδιαιτέρου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	Δεν υπήρχαν
Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (Παρ. 18 άρθρου 29)	Δεν υπήρχαν
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	Ο μέσος όρος της εταιρείας είναι 1 άτομα.
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν υπήρχαν
Άρθρο 30, παραγρ. 9, Ν. 4308/2014	Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13,14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΣΤΑΘΟΠΟΥΛΟΣ ΑΡΓΥΡΗΣ
Α.Δ.Τ. : ΑΗ 540030

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΚΟΥΚΟΒΙΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
Α.Δ.Τ : ΑΗ .131962
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ : 16002 - Α' ΤΑΞΕΩΣ

ΑΘΗΝΑ , 31.03.2020