ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: ΕΠΕ

Αθήνα,11/12/2020
Αριθ. Πρωτ.:2286122

Πληροφορίες: ΚΟΥΚΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
Τηλέφωνο: 2103382238
Fax: 2103616464
E-mail: gemiepe@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **GTE- ΚΑΛΑΝΤΖΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **GTE - ΚΑΛΑΝΤΖΗΣ** και αριθμό ΓΕΜΗ **8988001000**,

Την **08/12/2020 επανακαταχωρίσθηκε** στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με ΚΑΚ **2414538,** η από **07/12/2020** Έκθεση Πιστοποίησης της Λογιστικής Αξίας των Περιουσιακών Στοιχείων και Υποχρεώσεων και Προσδιορισμού της Καθαρής Θέσεως της Εταιρείας,(**λόγω μη ορθής υποβολής στοιχείων της αυτοματοποιημένης Καταχώρισης Έκθεσης Εκτίμησης με ΑΠ 2284563 που καταχωρίσθηκε την 8/12/2020 με ΚΑΚ 2410192**)με την επωνυμία **GTE- ΚΑΛΑΝΤΖΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **GTE - ΚΑΛΑΝΤΖΗΣ** και αριθμό ΓΕΜΗ **8988001000**, η οποία εδρεύει στο Δήμο ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ ΜΕΣΟΓΑΙΑΣ / ΑΤΤΙΚΗΣ

Η ανωτέρω Έκθεση Αποτίμησης αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης

Η Προϊσταμένη της Διεύθυνσης
Α.Ε., Ε.Π.Ε. & Υ.Μ.Σ.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Προς:

τη Διοίκηση της Εταιρείας

«GTE- ΚΑΛΑΝΤΖΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»

Ε Κ Θ Ε Σ Η ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ

ΤΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ ΤΗΣ

«GTE- ΚΑΛΑΝΤΖΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»

ΒΑΣΕΙ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΜΕΤΑΣΧΗΜΑΤΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31/10/2020

ΜΕ ΣΚΟΠΟ ΤΗΝ ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΤΗΣ ΣΕ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ ΑΡ.17 ΤΟΥ Ν.4548/2018 & ΤΟΥ Ν. 4601/2019

Δεκέμβριος 2020

Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές

Ιωάννης Μ. Αρκουλής, Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 33851

Γεώργιος Δ. Πετρόπουλος, Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 35021

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

1 Εντολή και αντικείμενο εκτιμήσεως **2**

2 Δομή της εκθέσεως εκτιμήσεως **2**

3 Υπό μετασχηματισμό Εταιρεία «GTE- ΚΑΛΑΝΤΖΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» **3**

3.1 Ίδρυση – Έδρα – Σκοπός -- Διάρκεια 3

3.2 Εταιρικό Κεφάλαιο - Εταίροι 4

4 Εκτίμηση των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων της μετασχηματιζόμενης Εταιρείας **5**

4.1 Στοιχεία στα οποία στηρίχθηκε η εκτίμηση 5

4.2 Ενεργητικό 6

4.2.1 Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία 6

4.3 Καθαρή θέση και υποχρεώσεις 8

4.3.1 Καταβλημένα κεφάλαια 8

4.3.2 Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο 9

4.3.3 Υποχρεώσεις 9

5 Συμπέρασμα **12**

Παράρτημα Α **13**

1 Εντολή και αντικείμενο εκτιμήσεως

Η παρούσα έκθεση συντάχθηκε μετά την από 10/11/2020 σχετική αίτηση της Διοίκησης της Εταιρείας **«GTE-ΚΑΛΑΝΤΖΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** (στο εξής και: Εταιρεία) με την οποία μας γνωστοποιήθηκε η απόφασή του διαχειριστή και μοναδικού εταίρου για επιλογή και ορισμό των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών κ.κ. Ιωάννη Μ. Αρκουλή με ΑΜ ΣΟΕΛ 33851 και Γεώργιου Δ. Πετρόπουλου με ΑΜ ΣΟΕΛ 35021 της ελεγκτικής εταιρείας IG AUDIT ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε., προκειμένου να εκτιμήσουν το Ενεργητικό και το Παθητικό και να προσδιορίσουν την Καθαρή Θέση αυτής, βάσει του Ισολογισμού της 31/10/2020, με σκοπό την μετατροπή της σε Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4601/2019.

2 Δομή της εκθέσεως εκτιμήσεως

Η παρούσα έκθεση αποτελείται από τις ακόλουθες τρεις επιμέρους ενότητες:

Στην πρώτη ενότητα (Κεφάλαιο 3) περιλαμβάνονται γενικές πληροφορίες για την υπό μετασχηματισμό εταιρεία «GTE- ΚΑΛΑΝΤΖΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», το εταιρικό κεφάλαιο αυτής καθώς και αναφορά στα στοιχεία και πληροφορίες στα οποία βασίστηκε η εκτίμηση των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων αυτής.

Στην δεύτερη ενότητα (Κεφάλαιο 4) περιλαμβάνεται η εκτίμηση των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων της υπό μετασχηματισμό εταιρείας κατά την 31/10/2020, για τη διενέργεια της οποίας χρησιμοποιήθηκε ο ισολογισμός της 31/10/2020 που συντάχθηκε από τη Διοίκηση της εταιρείας σύμφωνα με τις διατάξεις που προδιαγράφονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ε.Λ.Π.) και για σκοπούς του μετασχηματισμού.

Στην τρίτη ενότητα (Κεφάλαιο 5) περιλαμβάνονται τα συμπεράσματα της εκτίμησης και ο προσδιορισμός της καθαρής θέσης της μετασχηματιζόμενης εταιρείας κατά την ημερομηνία εκτίμησης, ήτοι κατά την 31/10/2020.

3 Υπό μετασχηματισμό Εταιρεία «GTE- ΚΑΛΑΝΤΖΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»

3.1 Ίδρυση – Έδρα – Σκοπός – Διάρκεια

Η εταιρεία **«GTE- ΚΑΛΑΝΤΖΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»**, και αριθμό ΓΕΜΗ 8988001000, συστάθηκε κατά την 07/09/2009 δυνάμει του υπ' αριθμ. 9173/27.8.2009 συμβολαίου της συμβολαιογράφου Αθηνών Έλλης Καλιτσουνάκη του Εμμανουήλ και έλαβε ΑΦΜ 998087214.

Η Έδρα της εταιρείας βρίσκεται επί της οδού ΝΗΡΕΩΣ 8 – Πόρτο Ράφτη Μαρκόπουλο Αττικής.

Σκοπός της «GTE- ΚΑΛΑΝΤΖΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» είναι:

1. Η παροχή συνδέσεων κινητής τηλεφωνίας και η πώληση συσκευών και αξεσουάρ ειδών κινητής, καθώς και η επισκευή αυτών, όπως και η παροχή υπηρεσιών σταθερής τηλεφωνίας και διαδικτύου και η εμπορία ειδών αξεσουάρ σταθερής τηλεφωνίας και διαδικτύου.
2. Η εισαγωγή και εξαγωγή συσκευών και αξεσουάρ ειδών σταθερής τηλεφωνίας, κινητής τηλεφωνίας, διαδικτύου καθώς και πάσης φύσης ηλεκτρονικών ειδών.
3. Η σύναψη συμβάσεων δικαιόχρησης (franchise) με ελληνικές ή αλλοδαπές εταιρείες οποιασδήποτε μορφής, η αντιπροσώπευση ελληνικών ή αλλοδαπών επιχειρήσεων οποιασδήποτε μορφής, η αντιπροσώπευση ελληνικών ή αλλοδαπών επιχειρήσεων οποιασδήποτε μορφής, οι οποίες έχουν με οποιοδήποτε τρόπο σχέση με τους επιδιωκόμενους σκοπούς της εταιρείας.
4. Η παροχή τηλεφωνικών υπηρεσιών, τηλεφωνικών πωλήσεων και τηλεφωνικής εξυπηρέτησης.
5. Οι εισαγωγές και εξαγωγές αγροτικών προϊόντων και τροφίμων. Η επεξεργασία, μεταποίηση και τυποποίηση αγροτικών προϊόντων (π.χ. ελιάς, σταφυλιού, σε ελαιόλαδο και κρασί αντίστοιχα).
6. ΟΙ εισαγωγές και εξαγωγές αυτοκινήτων και σκαφών — πλοίων
7. Οι εισαγωγές και εξαγωγές προϊόντων τεχνολογίας εν γένει
8. Η κατασκευή, επισκευή και πώληση εξοπλισμού υψηλής τεχνολογίας, η δημιουργία πλατφόρμας διαδικτυακής πώλησης (e-commerce) και διενέργεια πωλήσεων μέσω διαδικτύου.
9. Η μεταφορά προσώπων με ταξί ή μοτοταξί
10 (α). Η παραγωγή και εμπορία Ηλεκτρικής Ενέργειας, παραχθείσης με οποιονδήποτε τεχνολογικά δυνατό και θεσμικά επιτρεπτό τρόπο ή μέθοδο καθώς και η δημιουργία ή

η μίσθωση εγκαταστάσεων τεχνολογικά εξοπλισμένων για την μετατροπή της Ηλιακής ή Αιολικής ή κάθε φύσεως Ενέργειας σε Ηλεκτρική και η πώλησή της σε κάθε είδους επιχειρήσεις και επιχειρήσεις κοινής ωφέλειας, ή η "αποθήκευσή της» για ίδια χρήση ή για μελλοντική πώληση. (β) Η ανάπτυξη δραστηριοτήτων στον τομέα των ενεργειακών συστημάτων από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας και ιδιαίτερα στον τομέα των φωτοβολταϊκών συστημάτων παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας. (γ) Η δημιουργία φωτοβολταϊκών πάρκων ή συστημάτων για την παραγωγή προς πώληση ηλεκτρικής ενέργειας καθώς και η υλοποίηση ερευνητικών και εκπαιδευτικών προγραμμάτων σχετικών με τα θέματα αυτά.

11. Η διαχείριση λυμάτων και αποβλήτων.

12. Η εκπαίδευση, μετεκπαίδευση, επιμόρφωση, στελεχών, επιχειρήσεων, Τραπεζών, Νομικών Προσώπων Ιδιωτικού Δικαίου, Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου, Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης, Ενώσεων και Συνεταιρισμών, κ.λ.π., με την ερεύνα, μελέτη και εκπόνηση προγραμμάτων, διοργάνωση σεμιναρίων, εκδηλώσεων, εκθέσεων, εκδόσεων, κ.λ.π. στα προαναφερόμενα θεματικά πεδία και επαγγέλματα. 13. Η αγορά, πώληση, μίσθωση, εκμίσθωση, υπεκμίσθωση, ανοικοδόμηση, επισκευή, ανακαίνιση, διαρρύθμιση, αναπαλαίωση, διαμόρφωση, μεταπώληση και εν γένει εκμετάλλευση παντός είδους ακινήτων, αστικών και μη, αξιοποιημένων εκτάσεων με ή χωρίς οικοδομήματα σε οποιαδήποτε περιοχή ακόμα και σε παραδοσιακούς οικισμούς.

14. Η μεσιτεία ακινήτων και πρακτόρευση ασφαλειών.

15. Μεταφράσεις οποιασδήποτε μορφής κειμένων και η διερμηνεία

16. Οποιασδήποτε μορφής εκδοτικές και δημοσιογραφικές δραστηριότητες.

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται αόριστη.

3.2 Εταιρικό Κεφάλαιο - Εταίροι

Το Κεφάλαιο της υπό μετασχηματισμό Εταιρείας ανέρχεται σε είκοσι μια χιλιάδες (€ 21.000,00) ευρώ και διαιρείται σε επτακόσια (700) εταιρικά μερίδια από τριάντα (30,00) ευρώ το καθένα.

Ο μοναδικός εταίρος, Γεώργιος Καλαντζής του Νικολάου και της Ισμήνης, κατέθεσε όλο το εταιρικό κεφάλαιο των ευρώ είκοσι μιας χιλιάδων (21.000,00) και ανέλαβε τη μία (1) και μοναδική μερίδα συμμετοχής αποτελούμενη από επτακόσια (700) εταιρικά μερίδια αξίας τριάντα ευρώ [30,00] έκαστο.

Διαχειριστής της εταιρείας είναι ο Καλαντζής Γεώργιος του Νικολάου.

4 Εκτίμηση των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων της μετασχηματιζόμενης Εταιρείας

4.1 Στοιχεία στα οποία στηρίχθηκε η εκτίμηση

Βάση της εργασίας μας για την εκτίμηση της αξίας των περιουσιακών στοιχείων της υπό μετασχηματισμό Εταιρείας αποτέλεσαν τα εξής:

α) Ο Ισολογισμός της 31/10/2020

Ως ισολογισμούς μετασχηματισμού ορίστηκε ο Ισολογισμός της περιόδου 01/01-31/10/2020 (Παράρτημα 1), ο οποίος συντάχθηκε βάσει των αρχών και κανόνων των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων (ΕΛΠ) στον οποίο εμφανίζεται η γενικότερη περιουσιακή κατάστασή της εταιρείας.

β) Διάφορες πληροφορίες

Συλλογή πληροφοριών σχετικά με τα οικονομικά μεγέθη και τη δραστηριότητα της υπό μετασχηματισμό Εταιρείας βάσει των τηρούμενων βιβλίων αυτής. Σημειώνεται ότι η υπό μετασχηματισμό Εταιρεία τηρεί τα λογιστικά βιβλία της βάσει των αρχών και κανόνων που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (ΕΛΠ).

Καταχώρηση Απογραφής και Λογιστικής Κατάστασης Μετασχηματισμού (Εκτιμήσεως)

Η αναλυτική απογραφή των περιουσιακών στοιχείων της υπό μετασχηματισμό εταιρείας με ημερομηνία 31/10/2020, καθώς και οι Οικονομικές Καταστάσεις, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, (Ισολογισμός, Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως) με την ίδια ημερομηνία, έχουν καταχωρισθεί στα λογιστικά αρχεία (βιβλία) που προβλέπονται στο άρθρο 4 του Ν.4308/2014 και τα οποία αντικατέστησαν το βιβλίο Απογραφής και Ισολογισμών, που ίσχυε πριν την εφαρμογή του ως άνω νόμου.

Εκτίμηση της υπό μετασχηματισμό Εταιρείας κατά την 31/10/2020

Σημειώνεται ότι για τον προσδιορισμό της αξίας της Εταιρείας εκτός από τα λογιστικά δεδομένα έγιναν εκτιμήσεις αξιών και αντίστοιχες προσαρμογές τιμών περιουσιακών στοιχείων, όπου αυτό θεωρήθηκε σκόπιμο.

Η λογιστική αξία των περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας όπως αυτά εμφανίζονται στον συνταχθείσα και για το σκοπό της μετατροπής Ισολογισμό (Εκτιμήσεως) και οι αντίστοιχες προσαρμογές τιμών περιουσιακών στοιχείων, έχουν αναλυτικά ως κάτωθι:

4.2 Ενεργητικό

4.2.1 Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

4.2.1.1 Ενσώματα Πάγια

α/α	Κονδύλι	Λογιστικά αρχεία εταιρείας	Αξία εκτίμησης	Διαφορά
1	Ακίνητα	36.285,93	36.285,93	0,00
	Σύνολο	**36.285,93**	**36.285,93**	**0,00**

α/α	Κονδύλι	Λογιστικά αρχεία εταιρείας	Αξία εκτίμησης	Διαφορά
1	Λοιπός εξοπλισμός	49.210,50	49.210,50	0,00
	Σύνολο	**49.210,50**	**49.210,50**	**0,00**

Η ανά κατηγορία ανάλυση των ενσώματων παγίων έχει ως παρακάτω:

α/α	Κονδύλι	Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία
1	Εγκαταστάσεις κτιρίων	2.100,00	2.099,98	0,02
2	Λοιπά τεχνικά έργα σε εγκ. τρίτων	82.456,48	46.170,57	36.285,91
	Σύνολο	**84.556,48**	**48.270,55**	**36.285,93**

α/α	Κονδύλι	Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία
1	Λοιπά επιβατικά αυτοκίνητα	53.994,46	5.235,56	48.758,90
2	Έπιπλα	6.282,97	6.194,69	88,28
3	Σκεύη	1.258,23	1.258,09	0,14
4	Μηχανές γραφείου	4.277,97	4.277,16	0,81
5	Ηλεκτρονικοί Υπολογιστές	2.619,07	2.618,94	0,13
6	Εξοπλισμός τηλεπικοινωνιών	1.332,76	1.332,68	0,08
7	Λοιπός εξοπλισμός	3.315,93	2.953,77	362,16
	Σύνολο	**73.081,39**	**23.870,89**	**49.210,50**

Τα μεταφορικά μέσα αναλύονται ως εξής:

- Μάρκα VOLKSWAGGEN T-ROC, Αριθμός κυκλοφορίας ΒΚΒ 5669
- Μάρκα VOLKSWAGGEN CADDY, Αριθμός κυκλοφορίας ZXN 2496

Τα ενσώματα πάγια περιλαμβάνονται στο αρχείο ενσώματων περιουσιακών στοιχείων (μητρώο παγίων) που τηρείται από την Εταιρεία σύμφωνα με το άρθρο 4 του Ν.4308/14. Επιπλέον, ο ανωτέρω λογαριασμός έχει καταχωρηθεί στα λογιστικά αρχεία (βιβλία) που

προβλέπονται στο άρθρο 4 του Ν.4308/2014 και τα οποία αντικατέστησαν το βιβλίο Απογραφής και Ισολογισμών, που ίσχυε πριν την εφαρμογή του ως άνω νόμου.

Η αξία του λογαριασμού "Ενσώματα πάγια", εκτιμάται ως έχει, ήτοι στο ποσό των **€ 85.496,43.**

4.2.1.2 Εμπορικές απαιτήσεις

α/α	Κονδύλι	Λογιστικά αρχεία εταιρείας	Αξία εκτίμησης	Διαφορά
1	Πελάτες εσωτερικού	8.670,46	8.670,46	0,00
	Σύνολο	**8.670,46**	**8.670,46**	**0,00**

Ο ανωτέρω λογαριασμός αφορά σε απαιτήσεις από πελάτες της εταιρείας στα πλαίσια της εμπορικής της δραστηριότητας.

Ο ανωτέρω λογαριασμός έχει καταχωρηθεί στα λογιστικά αρχεία (βιβλία) που προβλέπονται στο Ν.4308/2014 και τα οποία αντικατέστησαν το βιβλίο Απογραφής και Ισολογισμών, που ίσχυε πριν την εφαρμογή του ως άνω νόμου.

Για την εκτίμηση του ανωτέρω λογαριασμού εξετάστηκε η φύση και η ανακτησιμότητα των υπολοίπων.

Η αξία του λογαριασμού "Εμπορικές απαιτήσεις", εκτιμάται ως έχει, ήτοι στο ποσό των **€ 8.670,46.**

4.2.1.3 Λοιπές απαιτήσεις

α/α	Κονδύλι	Λογιστικά αρχεία εταιρείας	Αξία εκτίμησης	Διαφορά
1	Παρακρατούμενοι φόροι	404,00	404,00	0,00
3	Λοιπά	4.680,00	4.680,00	0,00
	Σύνολο	**5.084,00**	**5.084,00**	**0,00**

Ο ανωτέρω λογαριασμός αφορά κυρίως απαιτήσεις από τους εταίρους που έχουν δοθεί ως προκαταβολή για πληρωμή υποχρεώσεων της εταιρείας και λοιπές απαιτήσεις.

Ο ανωτέρω λογαριασμός έχει καταχωρηθεί στα λογιστικά αρχεία (βιβλία) που προβλέπονται στο Ν.4308/2014 και τα οποία αντικατέστησαν το βιβλίο Απογραφής και Ισολογισμών, που ίσχυε πριν την εφαρμογή του ως άνω νόμου.

Η αξία του λογαριασμού "Λοιπές απαιτήσεις", εκτιμάται ως έχει, ήτοι στο ποσό των **€ 5.084,00.**

4.2.1.4 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

α/α	Κονδύλι	Λογιστικά αρχεία εταιρείας	Αξία εκτίμησης	Διαφορά
1	Ταμείο	2.764,41	2.764,41	0,00
2	Καταθέσεις όψεως	120.445,00	120.445,00	0,00
	Σύνολο	**123.209,41**	**123.209,41**	**0,00**

α/α	Περιγραφή	Υπόλοιπο
1	Εθνική Τράπεζα Λογ/σμός 097/00376800	120.445,00
	Σύνολο	**120.445,00**

Οι ανωτέρω λογαριασμοί έχουν καταχωρηθεί στα λογιστικά αρχεία (βιβλία) που προβλέπονται στο άρθρο 4 του Ν.4308/2014 και τα οποία αντικατέστησαν το βιβλίο Απογραφής και Ισολογισμών, που ίσχυε πριν την εφαρμογή του ως άνω νόμου.

Για την εκτίμηση του ποσού των καταθέσεων όψεως, πραγματοποιήθηκε επαλήθευση με το υπόλοιπο που αναγράφεται στο εξτρέ των τραπεζών κατά την 31/10/2020, ενώ για την εκτίμηση του υπολοίπου Ταμείου διενεργήσαμε καταμέτρηση του υπολοίπου του με τρέχουσα ημερομηνία.

Το υπόλοιπο του λογαριασμού "Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα" εκτιμάται ως έχει, ήτοι στο ποσό των **€ 123.209,41**.

4.3 Καθαρή θέση και υποχρεώσεις

4.3.1 Καταβλημένα κεφάλαια

α/α	Κονδύλι	Λογιστικά αρχεία εταιρείας	Αξία εκτίμησης	Διαφορά
1	Κεφάλαιο	21.000,00	21.000,00	0,00
	Σύνολο	**21.000,00**	**21.000,00**	**0,00**

Ο ανωτέρω λογαριασμός περιλαμβάνει το καταβλημένο εταιρικό κεφάλαιο ποσού € 21.000,00.

Ο ανωτέρω λογαριασμός έχει καταχωρηθεί στα λογιστικά αρχεία (βιβλία) που προβλέπονται στο Ν.4308/2014 και τα οποία αντικατέστησαν το βιβλίο Απογραφής και Ισολογισμών, που ίσχυε πριν την εφαρμογή του ως άνω νόμου.

Το υπόλοιπο του λογαριασμού " Καταβλημένα κεφάλαια " εκτιμάται ως έχει, ήτοι στο ποσό των **€ 21.000,00.**

4.3.2 Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο

4.3.2.1 Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού

α/α	Κονδύλι	Λογιστικά αρχεία εταιρείας	Αξία εκτίμησης	Διαφορά
1	Τακτικό αποθεματικό	1.955,04	1.955,04	0,00
	Σύνολο	**1.955,04**	**1.955,04**	**0,00**

Ο ανωτέρω λογαριασμός περιλαμβάνει το τακτικό αποθεματικό που σχηματίζονταν βάσει των διατάξεων του Ν.3190/1955.

Ο ανωτέρω λογαριασμός έχει καταχωρηθεί στα λογιστικά αρχεία (βιβλία) που προβλέπονται στο Ν.4308/2014 και τα οποία αντικατέστησαν το βιβλίο Απογραφής και Ισολογισμών, που ίσχυε πριν την εφαρμογή του ως άνω νόμου.

Το υπόλοιπο του λογαριασμού " Τακτικό αποθεματικό " εκτιμάται ως έχει, ήτοι στο ποσό των **€ 1.955,04**.

4.3.2.2 Αποτελέσματα εις νέο

α/α	Κονδύλι	Λογιστικά αρχεία εταιρείας	Αξία εκτίμησης	Διαφορά
1	Αποτελέσματα εις νέο	50.772,85	50.772,85	0,00
	Σύνολο	**50.772,85**	**50.772,85**	**0,00**

Το υπόλοιπο εις νέον αφορά τα σωρευμένα κέρδη της εταιρείας έως και την 31/10/2020.

Ο ανωτέρω λογαριασμός έχει καταχωρηθεί στα λογιστικά αρχεία (βιβλία) που προβλέπονται στο Ν.4308/2014 και τα οποία αντικατέστησαν το βιβλίο Απογραφής και Ισολογισμών, που ίσχυε πριν την εφαρμογή του ως άνω νόμου.

Λαμβάνοντας υπόψη τις προσαρμογές που διενεργήθηκαν στα επιμέρους κονδύλια της παρούσας έκθεσης το υπόλοιπο του λογαριασμού "Αποτελέσματα εις νέο" εκτιμάται ποσό των **€ 50.772,85**.

4.3.3 Υποχρεώσεις

4.3.3.1 Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

4.3.3.1.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

α/α	Κονδύλι	Λογιστικά αρχεία εταιρείας	Αξία εκτίμησης	Διαφορά
1	Προμηθευτές εσωτερικού	38.666,94	38.666,94	0,00

	Σύνολο	**38.666,94**	**38.666,94**	**0,00**

Ο ανωτέρω λογαριασμός περιλαμβάνει τις εμπορικές υποχρεώσεις τις εταιρείας.

Ο ανωτέρω λογαριασμός έχει καταχωρηθεί στα λογιστικά αρχεία (βιβλία) που προβλέπονται στο Ν.4308/2014 και τα οποία αντικατέστησαν το βιβλίο Απογραφής και Ισολογισμών, που ίσχυε πριν την εφαρμογή του ως άνω νόμου.

Η αξία του λογαριασμού "Εμπορικές υποχρεώσεις" εκτιμάται ως έχει, ήτοι στο ποσό των € **38.666,94.**

4.3.3.1.2 Λοιποί φόροι τέλη

α/α	Κονδύλι	Λογιστικά αρχεία εταιρείας	Αξία εκτίμησης	Διαφορά
1	ΦΠΑ	22.192,72	22.192,72	0,00
2	Λοιποί φόροι	111,60	111,60	0,00
	Σύνολο	**22.304,32**	**22.304,32**	**0,00**

Ο ανωτέρω λογαριασμός περιλαμβάνει παρακρατούμενο φόρο από τις αμοιβές μισθωτών υπηρεσιών (ΦΜΥ και Εισφορά αλληλεγγύης) και λοιπούς φόρους.

Ο ανωτέρω λογαριασμός έχει καταχωρηθεί στα λογιστικά αρχεία (βιβλία) που προβλέπονται στο Ν.4308/2014 και τα οποία αντικατέστησαν το βιβλίο Απογραφής και Ισολογισμών, που ίσχυε πριν την εφαρμογή του ως άνω νόμου.

Η αξία του λογαριασμού "Λοιποί φόροι Τέλη" εκτιμάται ως έχει, ήτοι στο ποσό των € **22.304,32.**

4.3.3.1.3 Φόρος Εισοδήματος

α/α	Κονδύλι	Λογιστικά αρχεία εταιρείας	Αξία εκτίμησης	Διαφορά
1	Φόρος εισοδήματος	9.761,62	9.761,62	0,00
	Σύνολο	**9.761,62**	**9.761,62**	**0,00**

Ο ανωτέρω λογαριασμός περιλαμβάνει την εκτίμηση για φόρο εισοδήματος επί των κερδών της περιόδου 01/01-31/10/2020.

Ο ανωτέρω λογαριασμός έχει καταχωρηθεί στα λογιστικά αρχεία (βιβλία) που προβλέπονται στο Ν.4308/2014 και τα οποία αντικατέστησαν το βιβλίο Απογραφής και Ισολογισμών, που ίσχυε πριν την εφαρμογή του ως άνω νόμου.

Η αξία του λογαριασμού "Φόρος Εισοδήματος " εκτιμάται ως έχει, ήτοι στο ποσό των **€ 9.761,62.**

4.3.3.1.4 Λοιπές υποχρεώσεις

α/α	Κονδύλι	Λογιστικά αρχεία εταιρείας	Αξία εκτίμησης	Διαφορά
1	Υποχρεώσεις προς εταίρο	12.578,84	12.578,84	0,00
2	Προκαταβολές πελατών	63.804,60	63.804,60	0,00
3	Λοιπά	1.616,09	1.616,09	0,00
	Σύνολο	**77.999,53**	**77.999,53**	**0,00**

Ο ανωτέρω λογαριασμός περιλαμβάνει εισπράξεις για λογαριασμό τρίτων.

Ο ανωτέρω λογαριασμός έχει καταχωρηθεί στα λογιστικά αρχεία (βιβλία) που προβλέπονται στο Ν.4308/2014 και τα οποία αντικατέστησαν το βιβλίο Απογραφής και Ισολογισμών, που ίσχυε πριν την εφαρμογή του ως άνω νόμου.

Η αξία του λογαριασμού "Λοιπές υποχρεώσεις" εκτιμάται ως έχει, ήτοι στο ποσό των **€ 77.999,53.**

5 Συμπέρασμα

Σύμφωνα με τα παραπάνω, η Καθαρή Θέση της υπό μετασχηματισμό Εταιρείας «**GTE-ΚΑΛΑΝΤΖΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**» κατά την 31/10/2020 αναλύεται συνοπτικά ως κάτωθι:

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	85.496,43
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	136.963,87
ΣΥΝΟΛΟ (Α)	**222.460,30**
ΠΑΘΗΤΙΚΟ	
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	148.732,41
ΣΥΝΟΛΟ (Β)	**148.732,41**
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ (Α-Β)	**73.727,89**
Η Καθαρή Θέση (Ιδια Κεφάλαια) αναλύεται ως ακολούθως :	
Εταιρικό Κεφάλαιο	21.000,00
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	1.955,04
Αποτελέσματα εις νέο	50.772,85
ΣΥΝΟΛΟ	**73.727,89**

Από τα ανωτέρω προκύπτει ότι η διαφορά Ενεργητικού και Παθητικού είναι θετική. Σύμφωνα με τα ανωτέρω το Κεφάλαιο της νέας Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας που θα προκύψει από την μετατροπή της υφιστάμενης Ε.Π.Ε. θα ανέρχεται στο ποσό των € 21.000,00 και καλύπτει τις προϋποθέσεις που θέτει η παράγραφος 3 του άρθρου 123 του Ν.4601/2019.

Αθήνα, 07 Δεκεμβρίου 2020

Ιωάννης Μ. Αρκουλής
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 33851

Γεώργιος Δ. Πετρόπουλος
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 35021

ig audit
ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.
Λεωφόρος Κηφισίας 294, 152 32 Χαλάνδρι
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 180

Παράρτημα Α

GTE-ΚΑΛΑΝΤΖΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31/10/2020
ΠΕΡΙΟΔΟΣ: 01/01/2020 - 31/10/2020 - Αριθμός ΓΕΜΗ: 008988001000

Ποσά σε ευρώ (€)	**31/10/2020**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
Ενσώματα πάγια	
Ακίνητα	36.285,93
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,00
Λοιπός εξοπλισμός	49.210,50
Σύνολο	***85.496,43***
Άυλα πάγια στοιχεία	
Λοιπά άυλα	0,00
Σύνολο	***0,00***
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	
Δάνεια και απαιτήσεις	0,00
Σύνολο	***0,00***
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**85.496,43**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
Αποθέματα	
Εμπορεύματα	0,00
Σύνολο	**0,00**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές	
Εμπορικές απαιτήσεις	8.670,46
Λοιπές απαιτήσεις	5.084,00
Προπληρωμένα έξοδα	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	123.209,41
Σύνολο	**136.963,87**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**136.963,87**
Σύνολο ενεργητικού	**222.460,30**
Καθαρή θέση	
Καταβλημένα κεφάλαια	
Κεφάλαιο	21.000,00
Σύνολο	***21.000,00***
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο	
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	1.955,04
Αποτελέσματα εις νέο	50.772,85
Σύνολο	***52.727,89***
Σύνολο καθαρής θέσης	**73.727,89**

Υποχρεώσεις	
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	
Τραπεζικά δάνεια	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	38.666,94
Λοιποί φόροι και τέλη	22.304,32
Φόρος εισοδήματος	9.761,62
Λοιπές υποχρεώσεις	77.999,53
Σύνολο	**148.732,41**
Σύνολο υποχρεώσεων	**148.732,41**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**222.460,30**

Πόρτο Ράφτη, 13/11/2020

Ο Διαχειριστής

Καλαντζής Γεώργιος

ΑΔΤ Χ 083341

Ο Λογιστής

Ζαρκάδας Αθανάσιος

Αρ. Άδειας Α' Τάξη 9894