ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: ΑΕ Α΄
Πληροφορίες: Κ. Σακελλαρίου
E-mail: sakellariou@acci.gr

Αθήνα, 08/12/2020
Αρ. Πρωτ.: 2284142

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**HELP Α.Β.Ε.Ε. ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΑΚΩΝ ΕΙΔΩΝ»,** τον διακριτικό τίτλο «HELP Α.Β.Ε.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. «**1723301000**».

Την **08/12/2020** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **2410129**, η με αριθμό **13421/08-12-2020** απόφαση της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ του Επιμελητηρίου μας (**ΑΔΑ: 68ΓΔ469ΗΕΘ-Ρ93**) με την οποία **εγκρίθηκε** η **τροποποίηση των άρθρων 4, 6** του καταστατικού της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «HELP Α.Β.Ε.Ε. ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΑΚΩΝ ΕΙΔΩΝ», τον διακριτικό τίτλο «HELP Α.Β.Ε.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. «1723301000», όπως ισχύει σύμφωνα με την από **03/12/2020** απόφαση της **Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας.**

Το εν λόγω καταστατικό, με ημερομηνία **03/12/2020**, αποτελείται από "**τριάντα επτά (37) άρθρα**".

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, το **νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του και το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης**.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

• **ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

ΣΥΣΤΑΣΗ

ΑΡΘΡΟ 1

ΣΥΣΤΑΣΗ - ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Συνίσταται Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία “HELP A.B.E.E. ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΑΚΩΝ ΕΙΔΩΝ” και το διακριτικό τίτλο “HELP A.B.E.E.” - Για τις σχέσεις της εταιρείας με το εξωτερικό η παραπάνω εταιρική επωνυμία θα αποδίδεται σε πιστή μετάφραση σε οποιαδήποτε ξένη γλώσσα ή με λατινικά ψηφία.

ΑΡΘΡΟ 2

1) Η έδρα της εταιρείας είναι ο Δήμος Μεταμόρφωσης Αττικής και η διεύθυνσή της η οδός Βαλαωρίτου αριθμός 10.

- 2) Η έδρα της εταιρείας μπορεί να μεταφερθεί σε οποιοδήποτε Δήμο ή Κοινότητα της Ελλάδος μετά από απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, που θα

* τροποποιήσει αυτό το συγκεκριμένο άρθρο. - 3) Η εταιρεία μπορεί να ιδρύσει γραφεία, πρακτορεία, αντιπροσωπείες, υποκαταστήματα είτε στο εσωτερικό είτε στο εξωτερικό με αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου της, που ορίζουν τα καθήκοντα και το πλαίσιο της λειτουργίας τους.-

ΑΡΘΡΟ 3

Σκοπός και αντικείμενο της εταιρείας είναι:

α.Η παραγωγή, κατασκευή, συσκευασία, ανασυσκευασία, η τυποποίηση

1 .φαρμάκων, φαρμακευτικών, παραφαρμακευτικών, οδοντιατρικών, ιατροτεχνολογικών προίοντων και συναφών ειδών

2. κτηνιατρικών, γεωργικών χημικών, νοσοκομειακών, καλλυντικών προϊόντων και ειδών

3. συμπληρωμάτων διατροφής, διαιτητικών τροφών πάσης φύσεως, βρεφικών και παιδικών ειδών,

4. Ιατρικών αναλωσίμων, οργάνων και εργαλείων, χειρουργικών , οδοντιατρικών και κτηνιατρικών ειδών.

5. Μηχανημάτων, συσκευασίας ανακύκλωσης και εξοπλισμού Νοσοκομείων , Κλινικών και γενικότερα μονάδων παροχής υπηρεσιών

υγείας καθώς και η παραγωγή των πρώτων υλών για όλα τα ανωτέρω είτε για λογαριαμό της εταιρείας είτε για λιγαριασμό τρίτων.

β . Η εμπορία και κυκλοφορία στην ημεδαπή ή στην αλλοδαπή όλων των άνω ειδών , η αντιπροσώπευση τους, καθώς και η αντιπροσώπευση ειδών από οίκους του εξωτερικού ή εσωτερικού, η πραγματοποίηση εξαγωγών ή εισαγωγών για τους σκοπούς της εταιρείας και η παροχή υπηρεσιών τεχνογνωσίας για τα παραπάνω είδη.

γ . Η παροχή υπηρεσιών ή μεταφοράς ηλεκτρονικών δεδομένων μέσω τηλεματικής τεχνολογίας με τη χρήση ειδικών ιατρικών μηχανημάτων και επιστημινικών οργάνων.

δ . Η σύνταξη, προώθηση, ανάπτυξη, μίσθωση, πώληση και γενικά κάθε μορφής εκμετάλλευσης προγραμμάτων ηλεκτρονικών υπολογιστών και μηχανογραφικών συστημάτων.

Για την πραγματοποίηση των σκοπών της εταιρείας θα έχει τη δυνατότητα να ιδρύει οποιασδήποτε μορφής άλλες εταιρείες, συνεταιρισμούς ή κοινοπραξίες ή και να συμμετέχει σε παρόμοιες ημεδαπές ή αλλοδαπές.

ΑΡΘΡΟ 4

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται μέχρι την 31^{η} Δεκεμβρίου του 2060 έτους. Αρχίζει από την νόμιμη καταχώρηση της στο Μητρώο Α.Ε από την αρμόδια εποπτεύουσα αρχή.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β
ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ -
ΑΥΞΗΣΗ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ
ΑΡΘΡΟ 5

1. -Το Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας ορίσθηκε σε δραχμές *διακόσια τριάντα οκτώ εκατομμύρια τετρακόσιες χιλιάδες (238.400.000)* το οποίο έχει καταβληθεί ολόκληρο σύμφωνα με αυτά που ορίζει λεπτομερώς το άρθρο 35 του παρόντος και κατανέμεται σε είκοσι τρεις χιλιάδες οκτακόσιες τριάντα τέσσερις (23.834) μετοχές ονομαστικής αξίας δραχμών δέκα χιλιάδων (10.000) η κάθε μία.

Στη συνέχεια:

α. με την υπ' αριθ. 3/30.11.1994 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας το άνω κεφάλαιο αυξήθηκε κατά δραχμές *εξήντα εννέα εκατομμύρια επτακόσιες δέκα χιλιάδες (69.710.000)* διαιρεμένο σε έξι χιλιάδες εννιακόσιες εβδομήντα μία (6.971) νέες μετοχές ονομαστικής αξίας των 10.000 δραχμών η κάθε μία.

β. με την υπ' αριθ. 47/22.09.1997 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας το άνω κεφάλαιο αυξήθηκε κατά δραχμές *εκατόν είκοσι τέσσερα εκατομμύρια επτακόσιες ενενήντα χιλιάδες (124.790.000)* διαιρεμένο σε δώδεκα χιλιάδες τετρακόσιες εβδομήντα εννέα (12.479) νέες μετοχές ονομαστικής αξίας των 10.000 δραχμών η κάθε μία.

γ. με την υπ' αριθ. $40^{Α}$/16.10.1997 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας το άνω κεφάλαιο αυξήθηκε κατά δραχμές *σαράντα τρία εκατομμύρια εκατόν ογδόντα χιλιάδες (43.180.000)* διαιρεμένο σε τέσσερις χιλιάδες τριακόσιες δέκα οκτώ (4.318) νέες μετοχές ονομαστικής αξίας των 10.000 δραχμών η κάθε μία.

δ. με την υπ' αριθ. 4/05.11.1997 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης, με τροποποίηση του καταστατικού το μετοχικό κεφάλαιο αυξήθηκε κατά δραχμές *διακόσια εκατομμύρια (200.000.000)* διαιρεμένο σε είκοσι χιλιάδες (20.000) νέες μετοχές ονομαστικής αξίας των 10.000 δραχμών η κάθε μία.

ε. με την υπ' αριθ. 4^{Α}/19.05.1998 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης το μετοχικό κεφάλαιο αυξήθηκε κατά δραχμές *διακόσια ογδόντα εκατομμύρια (280.000.000)* διαιρεμένο σε είκοσι οκτώ χιλιάδες (28.000) νέες μετοχές ονομαστικής αξίας των 10.000 η κάθε μία.

στ. με την υπ' αριθ. 6/04.11.1998 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης, με τροποποίηση του Καταστατικού το μετοχικό κεφάλαιο αυξήθηκε κατά δραχμές *εκατόν πενήντα εκατομμύρια (150.000.000)* διαιρεμένο σε δεκαπέντε χιλιάδες (15.000) νέες μετοχές ονομαστικής αξίας των 10.000 δραχμών η κάθε μία.

ζ. με την υπ' αριθ. 8/26.10.1999 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης, με τροποποίηση του Καταστατικού το μετοχικό κεφάλαιο αυξήθηκε κατά δραχμές εκατόν είκοσι εκατομμύρια (120.000.000) διαιρεμένο σε δώδεκα χιλιάδες (12.000) νέες μετοχές ονομαστικής αξίας των 10.000 δραχμών η κάθε μια.

η. Τέλος, με την υπ' αριθμ. 11/30.6.2002 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων απεφασίσθη: μετατροπή του Μετοχικού Κεφαλαίου σε ΕΥΡΩ σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 12 του Ν.2842/00 και η αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της εταιρείας κατά 364,32 ευρώ σε μετρητά και ο προσδιορισμός της ονομαστικής αξίας κάθε μετοχής σε 29,35 ευρώ.

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται συνολικά στο ποσό των τριών εκατομμυρίων πεντακοσίων ενενήντα οκτώ χιλιάδων πεντακοσίων σαράντα τεσσάρων ευρώ και ογδόντα λεπτών (3.598.544,80) διαιρούμενο σε εκατόν είκοσι δύο χιλιάδες εξακόσιες οκτώ (122.608) μετοχές ονομαστικής αξίας είκοσι εννέα ευρώ και τριάντα πέντε λεπτών (29,35) η κάθε μία.

Με την από 05/12/2006 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων με Τροποποίηση του Καταστατικού αυξήθηκε το Μετοχικό Κεφάλαιο κατά 279.999 ευρώ διαιρεμένο σε εννέα χιλιάδες πεντακόσιες σαράντα (9.540) νέες ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας είκοσι εννέα ευρώ και τριάντα πέντε λεπτών (29,35) η κάθε μία.

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται στο ποσόν των τριών εκατομμυρίων οκτακόσιων εβδομήντα οκτώ χιλιάδων πεντακοσίων σαράντα τριών ευρώ και ογδόντα λεπτών του ευρώ (3.878.543,80) διαιρούμενο σε εκατόν τριάντα δύο χιλιάδες εκατόν σαράντα οκτώ (132.148) μετοχές ονομαστικής αξίας είκοσι εννέα ευρώ και τριάντα πέντε λεπτών του ευρώ (29,35) η κάθε μία.

Με την απο 30/6/2007 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων με Τροποποίηση του Καταστατικού αυξήθηκε το Μετοχικό Κεφάλαιο κατά 601.273,40 Ευρώ χωρίς την έκδοση νέων μετοχών αλλά με αλλαγή της ονομαστικής αξίας αυτών απο 29,35 Ευρώ σε 33,90 Ευρώ έκαστη.

Με την από 26/06/2008 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων το Μετοχικό Κεφάλαιο αυξήθηκε κατά 59.466,60 Ευρώ χωρίς την έκδοση νέων Μετοχών αλλά με αλλαγή της ονομαστικής αξίας αυτών από 33,90 σε 34,35 ευρώ έκαστη

Το συνολικό Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρίας ανέρχεται στο ποσόν των **4.539.283,80** (τεσσάρων εκατομμυρίων πεντακοσίων τριάντα εννέα χιλιάδων διακοσίων ογδόντα τριών ευρώ και ογδόντα λεπτών)

διαιρούμενο σε εκατόν τριάντα δύο χιλιάδες εκαττόν σαράντα οκτώ (132.148) μετοχές.

Με την από 12/11/2013 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων με τροποποίηση του Καταστατικού αυξήθηκε το Μετοχικό Κεφάλαιο κατά 950.052,30 Ευρώ διαιρούμενο σε είκοσι επτά χιλιάδες εξακόσια πενήντα οκτώ (27.658) νέες ονομαστικές μετοχές αξίας τριάντα τέσσερα ευρώ και τριάντα πέντε λεπτά (34,35) η κάθε μία.

Ετσι το συνολικό Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρίας ανέρχεται στο ποσόν των **5.489.336,10** (πέντε εκατομμυρίων τετρακοσίων ογδόντα εννέα χιλιάδων τριακοσίων τριάντα έξι ευρώ και δέκα λεπτών) διαιρούμενο σε εκατόν πενήντα εννέα χιλιάδες οκτακόσια έξι (159.806) μετοχές ονομαστικής αξίας τριάντα τέσερα ευρώ και τριάντα πέντε λεπτά (34,35) η κάθε μία.

2. - Με την επιφύλαξη της παραγράφου 4 του άρθρου αυτού, κατά τη διάρκεια της πρώτης πενταετίας (5 έτη) από τη σύσταση της Εταιρείας ή μέσα σε πέντε (5) έτη από τη σχετική απόφαση της Γενικής Συνέλευσης, το Διοικητικό Συμβούλιο έχει δικαίωμα με απόφασή του, για την οποία χρειάζεται πλειοψηφία τουλάχιστον των δύο τρίτων (2/3) του συνόλου των μελών του, να αυξάνει το μετοχικό κεφάλαιο με την έκδοση νέων μετοχών. Το ποσό της αύξησης δεν μπορεί να υπερβεί το ποσό του μετοχικού κεφαλαίου που έχει ήδη καταβληθεί αρχικά ή του μετοχικού κεφαλαίου που έχει καταβληθεί κατά την ημερομηνία λήψης της σχετικής απόφασης από τη Γενική Συνέλευση. Η πιο πάνω εξουσία του Διοικητικού Συμβουλίου μπορεί ν' ανανεώνεται από τη Γενική Συνέλευση για χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει τα πέντε (5) έτη για κάθε ανανέωση.-

- Με την επιφύλαξη της παραγράφου 4 του παρόντος άρθρου, η Γενική Συνέλευση έχει το δικαίωμα με απόφαση της, για την οποία χρειάζεται η απαρτία και η πλειοψηφία

3. του άρθρου 14 του παρόντος να αυξάνει ολικά ή μερικά το εταιρικό κεφάλαιο, με την έκδοση νέων μετοχών μέχρι το τετραπλάσιο (4πλάσιο) του κεφαλαίου, που έχει καταβληθεί αρχικά ή το διπλάσιο (2πλάσιο) από την έγκριση σχετικής τροποποίησης του Καταστατικού.

-

4- Εάν όμως τα αποθέματα της εταιρείας, υπερβαίνουν το ένα δέκατο (1/10) του μετοχικού κεφαλαίου που έχει καταβληθεί, τότε απαιτείται πάντοτε απόφαση της Γενικής Συνέλευσης με την απαρτία και την πλειοψηφία του άρθρου 15 του παρόντος για την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου.-

5-Οι αυξήσεις του κεφαλαίου, που αποφασίζονται σύμφωνα με τις παραγράφους 2 και 3 του άρθρου αυτού, δεν αποτελούν τροποποίηση του παρόντος καταστατικού.-

ΑΡΘΡΟ 6

ΜΕΤΟΧΕΣ

1. - Οι μετοχές της εταιρείας είναι ονομαστικές.

Οι τίτλοι των μετοχών μπορούν να αντιπροσωπεύουν, μία ή περισσότερες μετοχές. Τα σχετικά με την έκδοση των μετοχών κανονίζονται από το Διοικητικό Συμβούλιο.

2. - Επιτρέπεται η έκδοση προσωρινών τίτλων.-

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ

ΜΕΤΟΧΟΙ

ΑΡΘΡΟ 7

Δικαιώματα Μετόχων

1 .-Οι μέτοχοι ασκούν τα σχετικά με τη διοίκηση της εταιρείας δικαιώματά τους, μόνο με τη συμμετοχή τους στη Γενική Συνέλευση.-

2. -Κάθε μετοχή παρέχει δικαίωμα μίας (1) ψήφου στη Γενική Συνέλευση.-

*

3. -Σε περίπτωση αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου που δεν γίνεται με εισφορά σε είδος, καθώς και έκδοσης ομολογιών με δικαίωμα μετατροπής σε μετοχές για όλο το νέο κεφάλαιο και το ομολογιακό δάνειο, παρέχεται δικαίωμα προτίμησης στους - κατά την εποχή της έκδοσης - μετόχους της εταιρείας, σύμφωνα με το λόγο συμμετοχής τους στο κεφάλαιο. Μετά την πάροδο της προθεσμίας για την άσκηση του δικαιώματος προτίμησης, που ορίζεται από το όργανο της εταιρείας, το οποίο αποφασίζει την αύξηση και που δεν μπορεί να είναι μικρότερη από ένα (1) μήνα οι μετοχές που δεν αναλήφθησαν από τους παλαιούς μετόχους, μπορούν να διατεθούν ελεύθερα από το Διοικητικό Συμβούλιο.

Η πρόσκληση για την ενάσκηση του δικαιώματος προτίμησης, στην οποία πρέπει να μνημονεύεται και η προθεσμία μέσα στην οποία πρέπει να ασκηθεί αυτό το δικαίωμα, δημοσιεύεται στο τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδας της Κυβέρνησης.-

4. -Με τους περιορισμούς των παραγράφων 6 και 7 του άρθρου 13 του Κ.Ν 2190/20, όπως ισχύει σήμερα, μπορεί με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης να περιορισθεί ή να καταργηθεί το παραπάνω δικαίωμα προτίμησης.-

ΑΡΘΡΟ 8

Δικαιώματα μειοψηφίας

1.-Σε περίπτωση αίτησης μετόχων που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υποχρεωμένο να συγκαλεί έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων, ορίζοντας ημέρα συνεδρίασής της, που να μην απέχει περισσότερο από τριάντα (30) ημέρες από την ημέρα που επιδόθηκε η αίτηση στον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου. Στην αίτηση πρέπει με ακρίβεια να προσδιορίζεται το αντικείμενο της ημερήσιας διάταξης.-

2. -Σε περίπτωση αίτησης των μετόχων που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, ο Πρόεδρος της Συνέλευσης είναι υποχρεωμένος να αναβάλει για μία μόνο φορά τη λήψη αποφάσεων, τακτικής ή έκτακτης Γενικής Συνέλευσης,

ορίζοντας ημέρα συνεδρίασης για τη λήψη τους, εκείνη που ορίζεται στην αίτηση των μετόχων, η οποία όμως δεν μπορεί να απέχει περισσότερο από τριάντα (30) ημέρες από την ημέρα της αναβολής.-

3. -Σε περίπτωση αίτησης μετόχων που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, η οποία πρέπει να υποβληθεί στην εταιρεία πέντε (5) ολόκληρες ημέρες πριν από την τακτική Γενική Συνέλευση, το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υποχρεωμένο: α) να ανακοινώσει στη Γενική Συνέλευση τα ποσά που μέσα στην τελευταία διετία (2 έτη) καταβλήθηκαν για οποιαδήποτε αιτία από την εταιρεία, σε μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της ή στους Διευθυντές ή σε άλλους υπαλλήλους, καθώς και κάθε άλλη παροχή της εταιρείας, που καταρτίστηκε για οποιαδήποτε αιτία με τα ίδια πρόσωπα, β) να παρέχει τις συγκεκριμένες πληροφορίες που του ζητούνται, σχετικά με υποθέσεις της εταιρείας, στο μέτρο που αυτές είναι χρήσιμες για την πραγματική εκτίμηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης. - Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να αρνηθεί να δώσει τις πληροφορίες που του ζητούνται για αποχρώντα λόγο, αναγράφοντας τη σχετική αιτιολογία στα πρακτικά.-

4. -Σε περίπτωση αίτησης των μετόχων που εκπροσωπούν το ένα τρίτο (1/3) του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, η οποία υποβάλλεται στην εταιρεία μέσα στην προθεσμία της προηγούμενης παραγράφου και εφ' όσον οι μέτοχοι αυτοί δεν εκπροσωπούνται στο Διοικητικό Συμβούλιο, το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υποχρεωμένο να δώσει σ' αυτούς στη Γενική Συνέλευση ή αν προτιμάει πριν απο τη Γενική Συνέλευση στον εκπρόσωπο τους, πληροφορίες σχετικά με

την πορεία των εταιρικών υποθέσεων και την περιουσιακή κατάσταση της εταιρείας. Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να αρνηθεί να δώσει τις πληροφορίες που του ζητούνται για αποχρώντα ουσιώδη λόγο, αναγράφοντας στα πρακτικά την αιτιολογία της άρνησης.-

5. -Στις περιπτώσεις του δεύτερου εδαφίου των παραγράφων 3 και 4 αυτού του άρθρου, οποιαδήποτε αμφισβήτηση, σχετικά με το βάσιμο της αιτιολογίας, λύνεται από το αρμόδιο Μονομελές Πρωτοδικείο της έδρας της εταιρείας, με την διαδικασία των ασφαλιστικών μέτρων.-

6. -Σε περίπτωση αίτησης μετόχων που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, η λήψη απόφασης για οποιοδήποτε θέμα της ημερήσιας διάταξης της Γενικής Συνέλευσης γίνεται με ονομαστική κλήση.-

7. -Οι μέτοχοι που ασκούν τα δικαιώματα του άρθρου αυτού, οφείλουν να έχουν καταθέσει, σύμφωνα με το άρθρο 12 του παρόντος καταστατικού, τις μετοχές που τους παρέχουν τα δικαιώματα αυτά και να τις τηρούν έτσι από την χρονολογία της επίδοσης της αίτησής τους: α) στις περιπτώσεις των παραγράφων 1 έως 4 του παρόντος άρθρου, μέχρι την ημέρα της συνεδρίασης της Γενικής Συνέλευσης και β) στις περιπτώσεις της παραγράφου 5 του παρόντος άρθρου μέχρι την έκδοση απόφασης από το αρμόδιο Δικαστήριο.-

8-Μέτοχοι της εταιρείας, που εκπροσωπούν τουλάχιστον το ένα εικοστό (1/20) του μετοχικού κεφαλαίου που έχει καταβληθεί, έχουν δικαίωμα να ζητήσουν τον έλεγχο της εταιρείας από το αρμόδιο Δικαστήριο της περιφέρειας, στην οποία εδρεύει η εταιρεία, σύμφωνα με το άρθρο 40 παρ.1 του Κ.Ν 2190/1920. - Ο έλεγχος διατάσσεται αν πιθανολογείται, ότι με τις πράξεις που καταγγέλονται, παραβιάζονται οι διατάξεις των νόμων ή του καταστατικού ή των αποφάσεων της Γενικής Συνέλευσης. Οι πράξεις που καταγγέλονται πρέπει να έχουν γίνει σε χρόνο που δεν υπερβαίνει την διετία (2 έτη) από τη χρονολογία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης, μέσα στην οποία τελέσθηκαν.-

9-Μέτοχοι της εταιρείας που εκπροσωπούν το ένα τρίτο (1/3) του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, έχουν το δικαίωμα να ζητήσουν έλεγχο της εταιρείας από το, κατά την προηγούμενη παράγραφο, αρμόδιο δικαστήριο, εφ' όσον από την όλη πορεία των εταιρικών υποθέσεων γίνεται πιστευτό ότι η διοίκηση των εταιρικών υποθέσεων, δεν ασκείται, όπως επιβάλλει η χρηστή και συνετή διαχείριση. Η διάταξη αυτή δεν εφαρμόζεται όσες φορές η μειοψηφία που ζητά τον έλεγχο, εκπροσωπείται στο Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας.-

10-Οι μέτοχοι που ασκούν το δικαίωμα των παραπάνω παραγράφων 8 και 9 πρέπει να τηρούν σε κατάθεση τις μετοχές που τους παρέχουν το δικαίωμα αυτό, στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, στην Τράπεζα της Ελλάδας ή

σε οποιαδήποτε άλλη αναγνωρισμένη Ελληνική Τράπεζα, μέχρι να εκδοθεί η απόφαση, πάντα όμως, για χρονικό διάστημα όχι μικρότερο των τριάντα (30) ημερών από την υποβολή της αίτησης.-

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ'

ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ

ΑΡΘΡΟ 9

Αρμοδιότητα της Γενικής Συνέλευσης

1. -Η Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας είναι το ανώτατο όργανό της και δικαιούται να αποφασίζει για κάθε υπόθεση που αφορά την εταιρεία. -Οι νόμιμες αποφάσεις της δεσμεύουν και τους μετόχους που απουσιάζουν ή διαφωνούν.-

2. -Η Γενική Συνέλευση είναι η μόνη αρμόδια να αποφασίζει για:

α)παράταση της διάρκειας, συγχώνευση ή διάλυση της εταιρείας. β)Τροποποίηση του καταστατικού. γ)Αύξηση ή μείωση του μετοχικού κεφαλαίου, εκτός από την περίπτωση της παραγράφου 2 του άρθρου 5 του παρόντος. δ)Έκδοση δανείου με ομολογίες, περί των οποίων τα άρθρα 3α, 3β, και 3γ του Κωδ. Νόμου 2190/1920, όπως ισχύουν σήμερα.

ε) Εκλογή μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, εκτός από τις περιπτώσεις του άρθρου 22 του παρόντος.

στ)Εκλογή ελεγκτών. ζ)Διορισμό εκκαθαριστών. η)Διάθεση των καθαρών κερδών και θ)έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων.-

ΑΡΘΡΟ 10

Σύγκλιση Γενικής Συνέλευσης

1. -Η Γενική Συνέλευση των μετόχων συγκαλείται από το Διοικητικό Συμβούλιο και συνέρχεται τακτικά στην έδρα της εταιρείας, τουλάχιστον μία (1) φορά το χρόνο, πάντοτε μέσα στο πρώτο εξάμηνο από τη λήξη κάθε εταιρικής χρήσης.- Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να συγκαλεί σε έκτακτη συνεδρίαση τη Γενική Συνέλευση των μετόχων, όταν το κρίνει σκόπιμο.-

2. -Η Γενική Συνέλευση με εξαίρεση τις επαναληπτικές συνελεύσεις και εκείνες που εξομοιώνονται μ' αυτές, πρέπει να καλείται είκοσι (20) τουλάχιστον ημέρες πριν από την οριζόμενη ημέρα για την συνεδρίασή της. Διευκρινίζεται ότι συνυπολογίζονται και οι μη εργάσιμες ημέρες. Η ημέρα δημοσίευσης της πρόσκλησης της Γενικής Συνέλευσης και η ημέρα της συνεδρίασής της δεν υπολογίζονται.-

ΑΡΘΡΟ 11

Πρόσκληση - Ημερήσια Διάταξη Γενικής Συνέλευσης

1.-Στην πρόσκληση των μετόχων σε Γενική Συνέλευση αναφέρονται με σαφήνεια, η χρονολογία, η ημέρα, η ώρα και το οίκημα, όπου θα συνέλθει η Συνέλευση, καθώς επίσης και τα θέματα της ημερήσιας διάταξης. Η πρόσκληση αυτή δημοσιεύεται πριν από δέκα (10) ημέρες στο Τεύχος

Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδας της Κυβέρνησης και πριν από είκοσι (20) ημέρες σε μία από τις ημερήσιες πολιτικές εφημερίδες που εκδίδεται στην Αθήνα και που κατά την κρίση του Διοικητικού Συμβουλίου, κυκλοφορεί ευρύτερα σε όλη τη χώρα, καθώς επίσης και σε μία οικονομική εφημερίδα, από αυτές που με απόφαση του Υπουργείου Εμπορίου, θεωρούνται οικονομολογικές και σε μία εφημερίδα απ' αυτές που εκδίδονται στην έδρα της εταιρείας, ημερησία ή εβδομαδιαία και σε περίπτωση που δεν εκδίδεται εφημερίδα στην έδρα της εταιρείας σε μία ημερησία ή εβδομαδιαία εφημερίδα από τις εκδιδόμενες στην Πρωτεύουσα του νομού στον οποίο η εταιρεία έχει την έδρα της. (άρθρο 26, παράγραφος 2 του Κ.Ν. 2190/1920) που τοιχοκολλείται σε εμφανή θέση στο κατάστημα της εταιρείας. Στις περιπτώσεις επαναληπτικών Γενικών Συνελεύσεων οι παραπάνω προθεσμίες

, συντέμνονται στο μισό.-

2. -Το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας έχει υποχρέωση δέκα (10) ημέρες πριν από την τακτική Γενική Συνέλευση, να δίνει σε κάθε μέτοχο που το ζητάει, της ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας και αντίτυπο της έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και της έκθεσης των ελεγκτών πάνω σ' αυτές.-

ΑΡΘΡΟ 12

Κατάθεση Μετοχών -

Αντιπροσώπευση

1. -Οι μέτοχοι που επιθυμούν να λάβουν μέρος στη Γενική Συνέλευση οφείλουν να καταθέσουν τους τίτλους των μετοχών τους στο ταμείο της εταιρείας ή στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ή σε οποιαδήποτε Τράπεζα της Ελλάδας, τουλάχιστον πέντε (5) ολόκληρες ημέρες πριν από εκείνη για την οποία ορίστηκε η συνεδρίαση της Συνέλευσης.-

, 2.-0ι μέτοχοι που έχουν το δικαίωμα συμμετοχής στη Γενική Συνέλευση μπορούν να αντιπροσωπευθούν σ' αυτήν με άλλο πρόσωπο που έχει νόμιμα εξουσιοδοτηθεί.-

3. -0ι αποδείξεις κατάθεσης μετοχών, καθώς και τα έγγραφα νομιμοποίησης των αντιπροσώπων των μετόχων, πρέπει να κατατίθενται στην εταιρεία, τουλάχιστον πέντε (5) ολόκληρες ημέρες πριν από τη συνεδρίαση της Γενικής Συνέλευσης.-

4. -Μέτοχοι που δεν έχουν συμμορφωθεί με τις διατάξεις των παραγράφων 1 και 3 του παρόντος άρθρου, μπορούν να λάβουν μέρος στη Γενική Συνέλευση, μόνο μετά από άδειά της.-

ΑΡΘΡΟ 13

Πίνακας των μετόχων που έχουν δικαίωμα ψήφου.

Σαράντα οκτώ (48) ώρες πριν από κάθε Γενική Συνέλευση, τοιχοκολλείται σε εμφανή θέση του καταστήματος της εταιρείας, νόμιμα συνταγμένος πίνακας των μετόχων που έχουν δικαίωμα ψήφου στη Γενική Συνέλευση. Ο πίνακας αυτός, πρέπει να περιέχει όλα τα στοιχεία, που απαιτεί ο , Νόμος, όπως τις ενδείξεις των τυχόν αντιπροσώπων των μετόχων, τον αριθμό των μετοχών και ψήφου του καθενός και τις διευθύνσεις των μετόχων και των αντιπροσώπων τους.-

ΑΡΘΡΟ 14

Απλή Απαρτία

και Πλειοψηφία Γενικής Συνέλευσης

1. -Η Γενική Συνέλευση βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει έγκυρα επί των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, όταν εκπροσωπείται απ' αυτήν τουλάχιστον το είκοσι τοις εκατό (20%) του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου.-

2. -Αν δεν συντελεστεί τέτοια απαρτία στην πρώτη συνεδρίαση, συνέρχεται επαναληπτική συνέλευση μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από τη χρονολογία της συνεδρίασης που ματαιώθηκε, με πρόσκληση δέκα (10) τουλάχιστον ημέρες πριν. Η επαναληπτική αυτή συνέλευση, βρίσκεται σε

απαρτία και συνεδριάζει έγκυρα επί των θεμάτων της

αρχικής ημερήσιας διάταξης, οποιοδήποτε και αν είναι το ποσοστό του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, που εκπροσωπείται σ' αυτήν.-

3. -0ι αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης, παίρνονται με απόλυτη πλειοψηφία των ψήφων, που εκπροσωπούνται στη συνέλευση.-

ΑΡΘΡΟ 15

Εξαιρετική Απαρτία

και Πλειοψηφία της Γενικής Συνέλευσης

1 .-Εξαιρετικά, η Γενική Συνέλευση, βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει έγκυρα επί των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, αν

εκπροσωπούνται σ' αυτήν τα δύο τρίτα (2/3) του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου όταν πρόκειται για αποφάσεις που αφορούν α)Παράταση της διάρκειας, συγχώνευση ή διάλυση της Εταιρείας. β)Μεταβολή της Εθνικότητας της Εταιρείας. γ)Μεταβολή του αντικειμένου της επιχείρησης της εταιρείας. δ)Αύξηση ή μείωση του μετοχικού κεφαλαίου, με εξαίρεση τις αυξήσεις του άρθρου 5, παράγραφοι 2 και 3 του παρόντος. ε)Έκδοση δανείου με ομολογίες. στ)Μεταβολή του τρόπου διάθεσης των κερδών και, ζ)αύξηση των υποχρεώσεων των μετόχων.-

2. -Αν δεν συντελεσθεί η απαρτία της προηγούμενης παραγράφου στην πρώτη συνεδρίαση, μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από την συνεδρίαση αυτή και ύστερα από πρόσκληση πριν από δέκα (10) τουλάχιστον ημέρες, συνέρχεται πρώτη (1) επαναληπτική συνέλευση, η οποία βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει έγκυρα επί των θεμάτων της αρχικής ημερήσιας διάταξης, όταν σ' αυτήν εκπροσωπείται τουλάχιστον το ένα δεύτερο (1/2) του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου.-

3. -Αν δεν συντελεστεί και αυτή η απαρτία, συνέρχεται και πάλι μέσα σε είκοσι (20) ημέρες, δεύτερη ($2^{η}$) επαναληπτική συνέλευση, με πρόσκληση δέκα (10) τουλάχιστον ημέρες

, πριν, η οποία βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει έγκυρα επί των θεμάτων της αρχικής ημερήσιας διάταξης, όταν σ' αυτήν εκπροσωπείται τουλάχιστον το ένα τρίτο (1/3) του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου.-

4. -Όλες οι αποφάσεις της παραγράφου 1 του παρόντος άρθρου, λαμβάνονται με την πλειοψηφία των δύο τρίτων (2/3) των ψήφων που εκπροσωπούνται στη Συνέλευση.-

ΑΡΘΡΟ 16

Πρόεδρος - Γραμματέας Γενικής Συνέλευσης

1. - Στην Γενική Συνέλευση προεδρεύει προσωρινά ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου ή ότα αυτός κωλύεται, ο αναπληρωτής του. Χρέη γραμματέα εκτελεί προσωρινά αυτός που ορίζεται απο τον Πρόεδρο.-

2. - Αφού εγκριθεί ο κατάλογος των μετόχων που έχουν διακαίωμα ψήφου, η συνέλευση προχωρεί στην εκλογή του Προέδρου της και ενός Γραμματέα, που εκτελεί και χρέη ψηφολέκτη.-

ΑΡΘΡΟ 17

Θέματα Συζήτησης

Πρακτικά Γενικής Συνέλευσης

1. -0ι συζητήσεις και οι αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης περιορίζονται στα θέματα που αναγράφονται στην ημερήσια διάταξη.-

2. -Για τα θέματα που συζητούνται και αποφασίζονται στη Γενική Συνέλευση τηρούνται πρακτικά που υπογράφονται από τον Πρόεδρο και το Γραμματέα της.-

3. -Τα αντίγραφα και τα αποσπάσματα των πρακτικών, επικυρώνονται από τον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου ή τον αναπληρωτή του.-

ΑΡΘΡΟ 18

Απόφαση Απαλλαγής Μελών

του Διοικητικού Συμβουλίου και Ελεγκτών

Μετά την έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, η Γενική Συνέλευση με ειδική ψηφοφορία που ενεργείται με ονομαστική κλήση, αποφαίνεται για την απαλλαγή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των Ελεγκτών, από κάθε ευθύνη για αποζημίωση. Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και οι υπάλληλοι της εταιρείας ψηφίζουν μόνο με τις μετοχές τους. Η απαλλαγή του Διοικητικού Συμβουλίου είναι ανίσχυρη στις περιπτώσεις του άρθρου 22^{α} του Κ.Ν. 2190/1920.-

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε'

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΡΘΡΟ 19

Σύνθεση και θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου.

1. -Η εταιρεία διοικείται από το Διοικητικό Συμβούλιο που αποτελείται από τρεις (3) έως επτά (7) συμβούλους.-

2. -Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου εκλέγονται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας, για πενταετή (δετή) θητεία, που παρατείνεται αυτόματα μέχρι την πρώτη τακτική Γενική Συνέλευση μετά τη λήξη της θητείας τους, η οποία όμως δε μπορεί να περάσει την εξαετία (θετία).-

3.-Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου μπορούν να επανεκλεγούν.-

ΑΡΘΡΟ 20

Εξουσία -

Αρμοδιότητα Διοικητικού Συμβουλίου

1. -Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει τη διοίκηση, διαχείριση και διάθεση της εταιρικής περιουσίας και την εκπροσώπηση της εταιρείας. Αποφασίζει για όλα τα ζητήματα που αφορούν την εταιρεία, μέσα στα πλαίσια του εταιρικού σκοπού, με εξαίρεση εκείνα, που σύμφωνα με το νόμο ή με το κατά- στατικό αυτό, υπάγονται στην αποκλειστική αρμοδιότητα της Γενικής Συνέλευσης.-

2. -Η εταιρεία με την επιφύλαξη της επομένης παραγράφου, αναλαμβάνει υποχρεώσεις και δεσμεύεται με την υπογραφή του Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου ή του Αντί-
προέδρου ή του Διευθύνοντα Συμβούλου κοντά στην εταιρική επωνυμία.-

3. -Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί αποκλειστικά και μόνο εγγράφως, να αναθέτει την άσκηση των εξουσιών και αρμοδιοτήτων του, εκτός από αυτές που απαιτούν συλλογική ενέργεια, καθώς και την εκπροσώπηση της εταιρείας, σε ένα ή περισσότερα πρόσωπα, μέλη του ή όχι, καθορίζοντας συγχρόνως και την έκταση αυτής της ανάθεσης. Πάντως οι αρμοδιότητες του Διοικητικού Συμβουλίου, είναι υπό την επιφύλαξη των άρθρων 10, 22 και 23^{α} του Κ.Ν. 2190/1920, όπως ισχύει σήμερα.-

ΑΡΘΡΟ 21

Συγκρότηση Διοικητικού Συμβουλίου

1. -Το Διοικητικό Συμβούλιο αμέσως μετά την εκλογή του, συνέρχεται και συγκροτείται σε σώμα, εκλέγοντας τον Πρόεδρο και Αντιπρόεδρό του.-

2. -Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να εκλέγει ένα Διευθύνοντα Σύμβουλο από τα μέλη του και μόνο, καθορίζοντας συγχρόνως και τις αρμοδιότητές τους.-

3. -0 Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου διευθύνει τις συνεδριάσεις. Τον Πρόεδρο, όταν απουσιάζει ή κωλύεται, αναπλη-ρώνει σε όλη την έκταση των αρμοδιοτήτων του ο Αντιπρόεδρος, αυτός δε, όταν κωλύεται, αναπληρώνει μετά από απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου, ο Διευθύνων Σύμβουλος.-

ΑΡΘΡΟ 22

Αναπλήρωση Μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου

Αν για οποιοδήποτε λόγο μείνει κενή θέση συμβούλου,

επιβάλλεται στους συμβούλους που απομένουν, εφόσον είναι τουλάχιστον τρεις (3), να εκλέξουν προσωρινά αντικαταστάτη για το υπόλοιπο της θητείας του συμβούλου που αναπληρώνεται. Η εκλογή αυτή υποβάλλεται για έγκριση στην αμέσως επόμενη τακτική ή έκτακτη Γενική Συνέλευση. Οι πράξεις του συμβούλου που εκλέχτηκε μ' αυτόν τον τρόπο, θεωρούνται έγκυρες, ακόμη και αν η εκλογή του δεν εγκριθεί από την Γενική Συνέλευση.-

ΑΡΘΡΟ 23

Σύγκληση του Διοικητικού Συμβουλίου

Το Διοικητικό Συμβούλιο συνεδριάζει στην έδρα της εταιρείας, τουλάχιστον μία (1) φορά το μήνα. Συγκαλείται οποτεδήποτε από τον Πρόεδρό του ή αν το ζητήσουν δύο (2) μέλη του.-

ΑΡΘΡΟ 24

Αντιπροσώπευση Μελών - Απαρτία - Πλειοψηφία

1. -Σύμβουλος που απουσιάζει, μπορεί να εκπροσωπείται από άλλο σύμβουλο. Κάθε σύμβουλος μπορεί να εκπροσωπεί μόνο ένα (1) σύμβουλο που απουσιάζει.-

2. -Το Διοικητικό Συμβούλιο βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει έγκυρα, όταν παρευρίσκονται ή αντιπροσωπεύονται σ' αυτό το ήμισυ πλέον ενός των συμβούλων, ουδέποτε όμως ο αριθμός των παρόντων συμβούλων μπορεί να γίνει μικρότερος των τριών (3).

. 3.-0ι αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου παίρνονται με απόλυτη πλειοψηφία των συμβούλων που παρευρίσκονται και εκείνων που αντιπροσωπεύονται, εκτός από την περίπτωση της παραγράφου 2 του άρθρου 5 του παρόντος.-

ΑΡΘΡΟ 25

Πρακτικά Διοικητικού Συμβουλίου

1. -Για τις συζητήσεις και αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου τηρούνται πρακτικά.-

2. -Αντίγραφα και αποσπάσματα των πρακτικών του Διοικητικού Συμβουλίου, επικυρώνονται από τον Πρόεδρο ή τον αναπληρωτή του.-

ΑΡΘΡΟ 26

Αποζημίωση Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου

1. -Στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, μπορεί να χορηγηθεί αποζημίωση που το ποσό της ορίζεται από την

τακτική Γενική Συνέλευση, με ειδική απόφαση, σύμφωνα με τις διατάξεις του εκάστοτε ισχύοντος Νόμου (σήμερα άρθρο 24 του Κ.Ν. 2190/1920.-

2. -Κάθε άλλη αμοιβή ή αποζημίωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου βαρύνει την εταιρεία, αν εγκριθεί με ειδική απόφαση της τακτικής Γενικής Συνέλευσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του εκάστοτε ισχύοντος Νόμου (σήμερα άρθρο 24 του Κ.Ν. 2190/1920.-

3. -Οποιαδήποτε παροχή πίστωσης (δάνεια, εγγυήσεις κ.λ.π.) από την εταιρεία σε μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, στους ιδρυτές της, σε Γενικούς διευθυντές, σε Διευθυντές της ή και σε συζύγους ή άλλους συγγενείς αυτών, μέχρι και τρίτου (3^{ου}) βαθμού εξ αίματος ή εξ αγχιστείας, απαγορεύεται και είναι άκυρη. Επίσης δάνειο της εταιρείας σε τρίτους, καθώς και η παροχή εγγυήσεων υπέρ αυτών, με σκοπό την απόκτηση από αυτούς μετοχών της εταιρείας, απαγορεύονται απολύτως και είναι άκυρα. Για οποιοδήποτε άλλη σύμβαση μεταξύ της εταιρείας και των προσώπων αυτών, χρειάζεται απαραίτητα προηγούμενα ειδική άδεια της Γενικής Συνέλευσης. Αυτό ισχύει και για τις συμβάσεις εργασίας ή εντολής, καθώς και για κάθε τροποποίησή τους.-

ΑΡΘΡΟ 27

Ειδική ρήτρα

Επιτρέπεται στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας, να ενεργούν κατ' επάγγελμα, χωρίς άδεια της Γενικής Συνέλευσης, για δικό τους λογαριασμό ή για λογαριασμό τρίτων, πράξεις που υπάγονται σε έναν από τους σκοπούς που επιδιώκει η εταιρεία ή να μετέχουν ως εταίροι ή μέτοχοι σε εταιρείες, συνεταιρισμούς και κοινοπραξίες, που επιδιώκουν τέτοιους σκοπούς, μέχρι της πρώτης συγκληθησομένης Γενικής Συνέλευσης, η οποία δύναται να παράσχει τέτοια άδεια και για τον μετέπειτα χρόνο.-

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤ'

ΕΛΕΓΧΟΣ

ΑΡΘΡΟ 28

Ελεγκτές

1. -Η τακτική Γενική Συνέλευση εκλέγει κάθε χρόνο δύο (2) τακτικούς και δύο (2) αναπληρωματικούς ελεγκτές, ορίζοντας και την αμοιβή τους.-

2. -Η Γενική Συνέλευση μπορεί να εκλέγει ένα (1) μόνο τακτικό και ένα (1) αναπληρωματικό ελεγκτή εφ' όσον αυτοί είναι ορκωτοί ελεγκτές. Πάντως εφ' όσον γίνεται υπέρβαση των ορίων της παραγράφου 6 του άρθρου 42^{α} σε συνδυασμό με το άρθρο 112 του Κ.Ν. 2190/20 ως ισχύει σήμερα, τροποποιημένος από το Π.Δ. 409/1986 και το Π.Δ. 498/1987, η εκλογή των ορκωτών ελεγκτών είναι υποχρεωτική.-

3. -Μέσα σε πέντε (5) ημέρες από τη συνεδρίαση της Γενικής Συνέλευσης, που όρισε τους ελεγκτές, πρέπει να γίνει από την εταιρεία, ανακοίνωση προς αυτούς, του διορισμού τους, σε περίπτωση δε, που δεν αποποιηθούν τον διορισμό αυτόν, μέσα σε προθεσμία πέντε (5) ημερών, θεωρούνται ότι έχουν αποδεχθεί τον διορισμό και έχουν όλες τις ευθύνες και υποχρεώσεις του άρθρου 37 του Κ.Ν. 2190/1920.-

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ζ'

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΚΕΡΔΟΖΗΜΙΕΣ

ΑΡΘΡΟ 29

Εταιρική Χρήση

Η Εταιρική χρήση είναι δωδεκάμηνης διάρκειας, αρχίζει την πρώτη Ιανουάριου και λήγει στις τριάντα μία (31) Δεκεμβρίου κάθε χρόνου. Η πρώτη Εταιρική χρήση λήγει στις 31 Δεκεμβρίου του 1994 έτους.

ΑΡΘΡΟ 30

Οικονομικές Καταστάσεις

1. -Στο τέλος κάθε εταιρικής χρήσης, το Διοικητικό Συμβούλιο καταρτίζει τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, και την έκθεση διαχείρισης, πάντοτε σύμφωνα με το Νόμο, επομένως και σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 42α, 42β, 42γ, 42δ, 42ε, 43, 43α, 43β, 111 και 112 του Κ.Ν. 2190/1920 όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν. Οι

ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ισολογισμός κ.λ.π.) υποβάλλονται για έγκριση στην τακτική Γενική Συνέλευση και συνοδεύονται:

α)Από επεξηγηματική έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου, στην οποία αναφέρονται όλα τα καθοριζόμενα στο άρθρο 43α παρ. 3 εδ. α και β του Κ.Ν. 2190/1920, όπως τροποποιήθηκε από το Π.Δ. 409/1986 και το Π.Δ. 498/1987 και ισχύει σήμερα, β)από την έκθεση των ελεγκτών και γ)από συνοπτικό προσάρτημα.

. 2.-0 ισολογισμός, ο Λογαριασμός Αποτελεσμάτων Χρήσης

και ο Πίνακας Διαθέσεως Κερδών, μαζί με το σχετικό πιστοποιητικό ελέγχου, όταν ο έλεγχος γίνεται από ορκωτούς ελεγκτές, δημοσιεύονται τουλάχιστον είκοσι (20) ημέρες πριν από τη συνεδρίαση της Συνέλευσης, σύμφωνα με αυτά που ορίζονται στο Νόμο, στις εφημερίδες που μνημονεύονται στο άρθρο 43β παρ. 5 του Κ.Ν. 2190/1920, το οποίο προστέθηκε με το άρθρο 36 του Π.Δ. 409/1986 και στο Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε. της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως.-

3. -Για να εγκριθούν έγκυρα από τη Γενική Συνέλευση οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, πρέπει να έχουν ελεγχθεί από τους ελεγκτές της εταιρείας και να έχουν θεωρηθεί ειδικά από:

α) τον Διευθύνοντα ή Εντεταλμένο Σύμβουλο και όταν δεν υπάρχει, από ένα μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου που ορίζεται απ' αυτό, β) αυτόν που έχει τη Γενική Διεύθυνση της εταιρείας και γ) αυτόν που διευθύνει το λογιστήριο.-

Οι παραπάνω, σε περίπτωση διαφωνίας από πλευράς νομιμότητας του τρόπου κατάρτισης των οικονομικών κατά-στάσεων, οφείλουν να εκθέσουν εγγράφως τις αντιρρήσεις τους στη Γενική Συνέλευση.-

ΑΡΘΡΟ 31

Διάθεση Κερδών

1. -Με την επιφύλαξη των διατάξεων του άρθρου 44α του Κ.Ν. 2190/1920, που προστέθηκε με το άρθρο 37 του Π.Δ. 409/1986, η διάθεση των καθαρών κερδών της εταιρείας γίνεται με τον ακόλουθο τρόπο:

α) Προηγείται η διάθεση του ποσοστού για τον σχηματισμό του τακτικού αποθεματικού όπως ορίζει ο Νόμος, δηλαδή για τον σκοπό αυτόν αφαιρείται τουλάχιστον το ένα εικοστό (1/20) των καθαρών κερδών. Όπως είναι γνωστό, σύμφωνα > με το Νόμο, η αφαίρεση αυτή παύει

να είναι υποχρεωτική,

όταν αυτό φτάσει σε ποσό ίσο τουλάχιστον με το ένα τρίτο (1/3) του εταιρικού κεφαλαίου.

β) Ακολουθεί η διάθεση του ποσού που απαιτείται για την καταβολή του πρώτου μερίσματος, δηλαδή ποσοστού έξι τοις εκατό (6%) τουλάχιστον του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου και σύμφωνα με το άρθρο 45 του Κ.Ν. 2190/1920, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Α.Ν. 148/1967, του Ν.Δ. 34/1968 και του Ν. 876/1979.- **γ)** Η Γενική Συνέλευση διαθέτει ελεύθερα το υπόλοιπο.-

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Η'

ΔΙΑΛΥΣΗ - ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

ΑΡΘΡΟ 32

Λόγοι Διάλυσης της Εταιρείας

1. -Η εταιρεία λύεται:

α) Μόλις περάσει ο χρόνος διάρκειας της, εκτός αν προηγούμενα αποφασισθεί από τη Γενική Συνέλευση η παράταση της διάρκειας της. β) Με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης και γ) όταν κηρυχθεί η εταιρεία σε κατάσταση πτώχευσης.-

2. -Η συγκέντρωση όλων των μετόχων σε ένα πρόσωπο δεν αποτελεί λόγο λύσης της εταιρείας.-

3. -Σε περίπτωση που το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας, όπως προβλέπεται από το άρθρο 42γ του Κ.Ν. 2190/1920, όπως αυτός τροποποιήθηκε από το Π.Δ. 409/1986, μειωθεί περισσότερο από το μισό του κατά- βλημένου μετοχικού κεφαλαίου, το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την υποχρέωση να συγκαλέσει Γενική Συνέλευση μέσα σε προθεσμία έξι (6) μηνών από τη λήξη της χρήσης, για να αποφασίσει για τη λύση της εταιρείας ή για τον αν θα υιοθετηθεί άλλο μέτρο.-

ΑΡΘΡΟ 33

Εκκαθάριση

1.-Εκτός από την περίπτωση της πτώχευσης, τη λύση της εταιρείας ακολουθεί η εκκαθάρισή της. Στην περίπτωση του εδαφίου α' της παραγράφου 1 του άρθρου 32 του παρόντος, το διοικητικό συμβούλιο εκτελεί χρέη εκκαθαριστικού μέχρι να διοριστούν εκκαθαριστές από τη Γενική Συνέλευση. Στην περίπτωση του εδαφίου β της ίδιας παραπάνω παραγράφου 1 του ίδιου άρθρου, η Γενική Συνέλευση με

την ίδια απόφαση ορίζει και τους εκκαθαριστές. Οι εκκαθαριστές που ορίζει η γενική συνέλευση μπορούν να είναι δύο (2) έως τέσσερις (4) μέτοχοι ή όχι και ασκούν όλες τις συναφείς με την διαδικασία και το σκοπό της εκκαθάρισης αρμοδιότητες του Διοικητικού Συμβουλίου, όπως αυτές έχουν τυχόν περιοριστεί από τη γενική συνέλευση με τις αποφάσεις της οποίας έχουν την υποχρέωση να συμμορφώνονται. Ο διορισμός των εκκαθαριστών συνεπάγεται αυτοδίκαια την παύση της εξουσίας των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των ελεγκτών.-

2. -0ι εκκαθαριστές που ορίζονται από τη Γενική Συνέλευση οφείλουν να συντάσσουν και να δημοσιεύουν στον τύπο και στο τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως, Ισολογισμούς, σύμφωνα με την περίπτωση ιβ του άρθρου 7^{α} του Κ.Ν. 2190/20 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 7 του Π.Δ. 409/86 των οποίων αντίτυπα υποβάλλονται στη Διεύθυνση Εμπορίου της αρμόδιας Νομαρχίας.-

3. -Την ίδια υποχρέωση έχουν οι εκκαθαριστές και όταν λήξει η εκκαθάριση.-

4. -Η Γενική Συνέλευση των μετόχων διατηρεί όλα τα δικαιώματα της, κατά τη διάρκεια της εκκαθάρισης.-

5. -Οι ισολογισμοί της εκκαθάρισης εγκρίνονται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων, η οποία επίσης αποφασίζει και για την απαλλαγή των εκκαθαριστών από κάθε ευθύνη.-

6. -Κάθε έτος υποβάλλονται στη Γενική Συνέλευση τα αποτελέ-σματα της εκκαθάρισης, με έκθεση των αιτιών που εμπόδισαν την αποπεράτωση της εκκαθάρισης.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Θ’

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΑΤΑΞΗ

ΑΡΘΡΟ 34

Το καταστατικό αυτό περιορίζεται στη ρύθμιση των αντικειμένων που αξιώνει το άρθρο 2 του Κ.Ν. 2190/1920. Για όλα τα υπόλοιπα θέματα, ισχύουν οι διατάξεις και οι ρυθμίσεις του Κ.Ν. 2190/1920, όπως ισχύει σήμερα, τροποποιημένο από το Π.Δ. 409/1986 και το Π.Δ. 498/1987.-

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ι'

ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

ΑΡΘΡΟ 35

Κάλυψη και Καταβολή Κεφαλαίου

1.-Η ιδρυμένη με το παρόν ανώνυμη εταιρεία αποτελεί μετατροπή (μετασχηματισμό) της εταιρείας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία «ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ - Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης» και τον διακριτικό τίτλο "HELP Ε.Π.Ε.", η οποία μετατροπή γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 2166/1993 και του Κ.Ν. 2190/1920. Για το λόγο αυτό συντάχθηκε από τη μετασχηματιζόμενη εταιρεία περιορισμένης ευθύνης ο προβλεπόμενος από την παρ. 1 του άρθρου 2 του Ν. 2166/1993 ισολογισμός της 31-12-1993 για το σκοπό της μετατροπής και ακολούθως έγινε η διαπίστωση της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων της πιο πάνω εταιρείας περιορισμένης ευθύνης από τον Ορκωτό Ελεγκτή Κωνσταντίνο Ι. Παπαγεωργίου, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Νόμου 2166/1993, ο οποίος συνέταξε και μας παρέδωσε την από 25 Ιουλίου 1994 Έκθεση διαπίστωσης της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων της μετασχηματιζόμενης εταιρείας περιορισμένης ευθύνης «ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ HELP Ε.Π.Ε.» βάσει ισολογισμού μετασχηματισμού της 31.12.1993 σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2166/1993, η οποία προσαρτάται στο συμβόλαιο αυτό και έχει ως εξής: ΣΥΝΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.

ΟΡΚΩΤΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ-ΕΛΕΓΚΤΗΣ: ΚΩΝ/ΝΟΣ Ι. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ

ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΗ Αθήνα, 25 Ιουλίου 1994

ΕΚΘΕΣΗ

ΔΙΑΠΙΣΤΩΣΗΣ ΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ ΤΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΗΣ ΜΕΤΑΣΧΗΜΑΤΙΖΟΜΕΝΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ «ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ HELP Ε.Π.Ε.» ΒΑΣΕΙ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΜΕΤΑΣΧΗΜΑΤΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31.12.1993 ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν. 2166/1993

Ι. ΓΕΝΙΚΑ

1. ΕΝΤΟΛΗ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΛΕΓΧΟΥ

Ο έλεγχός μας διενεργήθηκε ύστερα από σχετική απόφαση της 27.12.93 των διαχειριστών της εταιρείας που μας κοινοποιήθηκε την 29.3.1994.

Ο έλεγχός μας έγινε με βάση τις διατάξεις του άρθρου 3 παράγρ. 2 του Ν. 2166/93 «περί κινήτρων ανάπτυξης επιχειρήσεων» και απέβλεψε στην διαπίστωση της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας που εμφανίζονται στον Ισολογισμό ο οποίος συντάχθηκε για το σκοπό αυτό.

2. ΙΔΡΥΣΗ - ΕΔΡΑ - ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η εταιρεία ιδρύθηκε αρχικά δυνάμει του υπ' αριθμ. 11.204/7-4-1971 συμβολαίου του συμβολαιογράφου Αθηνών Χρίστου Κ. Παπαχρίστου νομίμως καταχωρισθέντος και δημοσιευθέντος στα οικεία βιβλία του Πρωτοδικείου Αθηνών υπ' αύξοντα αριθμού Γενικού μεν 5.474 και ειδικού 592/5.4.1971 και σε περίληψη στο υπ' αριθμ. 542/3.5.1971 Δελτίο Α.Ε. και Ε.Π.Ε. της Κυβερνήσεως.

Το ανωτέρω ιδρυτικό μετά από αλλεπάλληλες τροποποιήσεις που λεπτομερώς αναγράφονται στο υπ'

αριθμ. 1381/15-9-1992 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Νέας Ερυθραίας Αττικής Ιωάννη Δημοσθένους Κοντάκου, που δημοσιεύθυκε νόμιμα στα βιβλία Εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα αριθμό γενικού μεν 16055 και ειδικού 3965/22-9-1992, κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της Εταιρείας σε ενιαίο κείμενο (ΦΕΚ 4455/ΑΕ και ΕΠΕ/23.12.1992). Από το καταστατικό αυτό προκύπτουν τα εξής στοιχεία:

α) Επωνυμία εταιρείας: «ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης και με διακριτικό τίτλο «HELP Ε.Π.Ε.».

β) Έδρα της εταιρείας: Ο Δήμος Μεταμόρφωσης Αττικής και συγκεκριμένα η οδός Βαλαωρίτου αριθμ. 4, όπου ευρίσκονται τα κεντρικά γραφεία αυτής. Οι βιομηχανικές εγκαταστάσεις της εταιρείας ευρίσκονται στην Πεδινή Ιωαννίνων.

γ) Διάρκεια: Η διάρκεια της Εταιρείας είναι εικοσαετής

- (20ης) και λήγει στις 6 Απριλίου 2011.

3. ΣΚΟΠΟΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Ο σκοπός της εταιρείας είναι:

α) Η σύμφωνα με την εκάστοτε νομοθεσία παραγωγή και εμπορική εκμετάλλευση, ως και εξαγωγή φαρμακευτικών και κτηνιατρικών προϊόντων, διαιτητικών τροφών πάσης φύσεως, βρεφικών και παιδικών ειδών, επιστημονικών οργάνων και εργαλείων και παντός γενικά υγειονομικού υλικού για ιατρική και νοσοκομειακή χρήση, δυναμένου να πωληθεί μέσω φαρμακείων και

β) Η αντιπροσώπευση όλων των άνω ειδών και προϊόντων, παραγωγής τρίτων, δηλαδή από οίκους του εξωτερικού ή εσωτερικού, η πραγματοποίηση εισαγωγών ή εξαγωγών για τους σκοπούς της εταιρείας και περαιτέρω εμπορία των.-

4. ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ - ΕΤΑΙΡΟΙ

Όπως προκύπτει από την κωδικοποίηση του καταστατικού της εταιρείας (ΦΕΚ 4455/23-9-1992) το κεφάλαιό της ανέρχεται στο ποσό των δραχμών 238.340.000, διαιρούμενο σε 23.834 εταιρικά μερίδια, αξίας δρχ. 10.000 το καθένα και έχει καταβληθεί στην εταιρεία μετρητοίς ως εξής:

α) Ο Ευάγγελος Δημ. Ζέκκας έχει καλύψει δραχμές 115.160.000 και είναι κύριος 11.516 εταιρικών μεριδίων, επίσης είχε καταβάλει δρχ. 3.750 και είναι κύριος ποσοστού τριών ογδόων (3/8) αδιαιρέτως ενός επί πλέον (εκ κληρονομιάς) εταιρικού μεριδίου, αποτελούντων των ανωτέρω την μερίδα συμμετοχής του στην Εταιρεία.

β) Η Ελένη θυγατέρα Δημητρίου Ζέκκα, σύζυγος του Βασιλείου Αναστοπούλου έχει καλύψει δραχμές 115.150.000 και είναι κυρία 11.515 εταιρικών μεριδίων, ως επίσης έχει καταβάλει δρχ. 3.750 και είναι κυρία ποσοστού τριών ογδόων (3/8) αδιαιρέτως του ενός επιπλέον (εκ κληρονομιάς) εταιρικού μεριδίου, αποτελούντων των ανωτέρω την μερίδα συμμετοχής της στην Εταιρεία και

γ) Η Ηρώ χήρα Δημητρίου Ζέκκα, το γένος Χαριλάου Μπάζα, κατέβαλε δραχμές 8.020.000 και είναι κυρία 802 εταιρικών μεριδίων, ως επίσης έχει καταβάλει δραχμές 2.500 και είναι κυρία ποσοστού δύο ογδόων (2/8) αδιαιρέτως του ενός επιπλέον (εκ κληρονομιάς) εταιρικού μεριδίου, αποτελούντων των ανωτέρω την μερίδα συμμετοχής της στην Εταιρεία.

5. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ - ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

Όπως προκύπτει από την κωδικοποίηση του καταστατικού ΦΕΚ 4455/ΑΕ και ΕΠΕ/23.9.92 διαχειριστές και εκπρόσωποι διορίσθηκαν επ' αόριστον οι εκ των εταίρων:

α) Ευάγγελος Δημητρίου Ζέκκας και

β) Ελένη θυγατέρα Δημητρίου Ζέκκα, συζύγου Βασιλείου Αναστόπουλου.

Οι ανωτέρω διαχειριστές ενεργούν ξεχωριστά ο καθένας.-

6. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΤΑ ΟΠΟΙΑ ΣΤΗΡΙΧΘΗΚΕ Ο ΕΛΕΓΧΟΣ

Για τη διενέργεια του ελέγχου μας η εταιρεία έθεσε υπόψη μας τα θεωρημένα από την οικονομική εφορία βιβλία και στοιχεία και μας έδωσε τις αναγκαίες για τον έλεγχο πληροφορίες και επεξηγήσεις που ζητήσαμε. Κατά τον έλεγχό μας εφαρμόσαμε ελεγκτικές διαδικασίες που κρίναμε κατάλληλες σύμφωνα με τα γενικώς παραδεκτά πρότυπα ελεγκτικής για την επίτευξη του συγκεκριμένου έργου.

Τα βιβλία της εταιρείας τηρούνται μηχανογραφικά και είναι τα εξής:

- Γενικό Ημερολόγιο
- Γενικό Καθολικό
- Αναλυτικά Καθολικά
- Βιβλίο Απογραφών και Ισολογισμών
- Βιβλίο Αποθήκης
- Βιβλίο Παγίων
- Καταστάσεις απογραφής αποθεμάτων

Όλα τα ανωτέρω βιβλία ήσαν θεωρημένα από την ΔΟΥ Νέας Φιλαδέλφειας.-

ΚΑΤΑΧΩΡΗΣΗ ΤΗΣ ΑΠΟΓΡΑΦΗΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΣΤΟ ΒΙΒΛΙΟ ΑΠΟΓΡΑΦΩΝ

Τα δεδομένα του Ισολογισμού της 31.12.1993 καταχωρήθηκαν στο θεωρημένο βιβλίο Απογραφών και Ισολογισμών και συγκεκριμένα στις σελίδες 96-104.

II. ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ ΤΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ.

Α. ΣΥΝΟΠΤΙΚΟΣ ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ

Η λογιστική αξία των περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας προκύπτει σαν διαφορά μεταξύ των στοιχείων του Ενεργητικού και Παθητικού, όπως αυτά εμφανίζονται στον Ισολογισμό μετατροπής της 31.12.1993 που συντάχθηκε για το σκοπό αυτό.

Η συνοπτική κατάσταση των στοιχείων του Ενεργητικού και Παθητικού την 31.12.1993 είχε ως εξής:

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

1 .Ενσώματες ακινητοποιήσεις		772.248.350
Μείον: Αποσβέσεις	406.684.054	365.564.296
2. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματ/κές απαιτήσεις		
3. Αποθέματα		697.038.372
4. Απαιτήσεις		839.414.718
5. Διαθέσιμα		58.065.336
6. Μεταβατικοί λογ/σμοί ενεργητικού		39.371.368
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		1.999.930.987

ΜΕΙΟΝ: ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ

7. Προβλέψεις για κινδύνους και έξοδα	2.642.345
8. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	
L014	
9. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.551.243.977
10. Μεταβατικοί λογ/σμοί	85.590.281
Παθητικού	1.681.574.617
Καθαρή Θέση	318.356.370

ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ

11. Μετοχικό Κεφάλαιο	238.340.000
12. Διαφορές αναπροσαρμογής αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων	69.706.877
13. Τακτικό αποθεματικό	1.322.862
14. Ποσά προορισμένα για αύξηση κεφαλαίου	35.079.652
1 δ.Ζημίες εις νέο	(26.093.021)
ΣΥΝΟΛΟ	318.356.370

Β. ΕΠΑΛΗΘΕΥΣΗ ΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ ΜΕ ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΑΡΑΘΕΣΗ ΤΩΝ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

1. ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

δρχ. 365.564.296

Το ανωτέρω κονδύλι αποτελείται από την αναπόσβεστη αξία

των επί μέρους πάγιων στοιχείων που εμφανίζονται στον Ισολογισμό της εταιρείας και ειδικότερα:

1.1. Γήπεδα - Οικόπεδα	43.255.387
1.2. Κτίρια και τεχνικά έργα	129.608.398
1.3. Μηχανήματα, τεχνικές εγκαταστάσεις, λοιπός μηχαν/κός εξοπλισμός	99.516.654
1.4. Μεταφορικά μέσα	24.936.711
1.5. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	68.247.146
ΣΥΝΟΛΟ	365.564.296

Από τον έλεγχο των ανωτέρω λογαριασμών παγίων στοιχείων προέκυψαν τα ακόλουθα:

1.1 .Γήπεδα - Οικόπεδα 43.255.387

Το ποσό αυτό αφορά:

	Δρχ.
α) Γήπεδο Ιωαννίνων	6.601.920
β) Γήπεδο Αθηνών οδού Βαλαωρίτου	13.242.344
γ) Γήπεδο Αθηνών οδού Διός και Πολέμη	23.411.123
ΣΥΝΟΛΟ	43.255.387

Αναλυτικότερα:

α) Το γήπεδο Ιωαννίνων βρίσκεται στις θέσεις «ΦΤΕΡΗ» ΚΑΙ «ΒΟΔΙ ΒΙΣΤΑ» της κτηματικής

της Κοινότητας Πεδινής Ιωαννίνων, εκτός σχεδίου πόλεως σε αγροτική οδό και αποτελείται από: αα)τα 39,53% εξ αδιαιρέτου ενός γηπέδου, το οποίο έχει υπαχθεί στις διατάξεις του Ν. 3741/1929, εκτάσεως μέτρων τετραγωνικών 4.000 και αβ) από έκταση γηπέδου μέτρων τετραγωνικών 6.798,29. Επί του γηπέδου αυτού έχει ανεγερθεί συγκρότημα κτιρίων (βιομηχανικές εγκαταστάσεις) της εταιρείας.

β) Το γήπεδο Αθηνών, οδού Βαλαωρίτου, βρίσκεται στη θέση «Καμένο δένδρο» (Παγώνας) της περιφέρειας του Δήμου Μεταμόρφωσης Αττικής, πρώην «Κουκουβάουνες» μέσα στο εγκεκριμένο σχέδιο του Δήμου Μεταμόρφωσης Αττικής (οδός Βαλαωρίτου αριθμός 4), συνολικής έκτασης 1.406,68 τετραγωνικών μέτρων. Επί του γηπέδου αυτού έχει ανεγερθεί πολυκατοικία, στην

οποία στεγάζονται οι κεντρικές επαγγελματικές εγκαταστάσεις της εταιρείας (Γραφεία, αποθήκες κ.λ.π.)

γ) Το γήπεδο Αθηνών, οδού Διός και Πολέμη βρίσκεται στη θέση «Τσούμπα» ή «Άγιοι Θεόδωροι» ή «Νέμεσης» ή «Ασπρόχωμα» ή «Χώμα Σουρλαντζή», στην περιφέρεια του Δήμου Μεταμόρφωσης Αττικής (παλιά Κουκουβάουνες) στη διασταύρωση των οδών Διός και Πολέμη, συνολικής έκτασης 2.007 τετραγωνικών μέτρων.

1.2. Κτίρια και τεχνικά έργα δρχ. 129.608.398 Αφορά την αναπόσβεστη μέχρι 31.12.1993 αξία των ' κτιρίων και τεχνικών εγκαταστάσεων της εταιρείας η οποία

προέκυψε από την αξία κτήσεως τούτων μετά την αναπροσαρμογή σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 1262/90 μειωμένη με τις αποσβέσεις που έγιναν με τους συντελεστές του Π.Δ. 88/73.

Αναλυτικότερα η αξία αυτή αφορά:

		Δρχ.
α) Κτίρια Ιωαννίνων		
-Αρχική αξία κτήσεως μέχρι 31.12.1993		258.107.440
Μείον: Αποσβέσεις μέχρι 31.12.1993	159.373.564	98.733.876
β) Κτίρια Αθηνών οδού Βαλαωρίτου		
-Αρχική αξία κτήσεως μέχρι 31.12.1993		44.971.419
Μείον: Αποσβέσεις Μέχρι 31.12.1993	14.096.897	30.874.522
Συνολική αναπόσβεστη αξία 31.12.93		129.608.398

Αναλυτικότερα τα ανωτέρω κτίρια έχουν ως ακολούθως:

α) Τα κτίρια Ιωαννίνων αποτελούνται από:

ΚΤΙΡΙΟ Α'

-Υπόγειο επιφάνειας 542 τετραγ.μέτρων

-Ισόγειο επιφάνειας 1.084 τετραγ.μέτρων

-Πρώτο (Α) όροφο επιφ. 1.084 τετραγ.μέτρων

-Δεύτερο (Β) όροφο επιφ. 750,67 τετραγ.μέτρων

-Δώμα, που περιλαμβάνει την απόληξη του φωταγωγού και του μηχανοστασίου επιφάνειας 15,48 τετραγωνικών μέτρων και την ακάλυπτη επιφάνειά του.

ΚΤΙΡΙΟ Β'

-Υπόγειο επιφάνειας 486 τετραγ.μέτρων

-Ισόγειο επιφάνειας 486 τετραγ.μέτρων

-Πρώτο (Α) όροφο επιφ. 486 τετραγ.μέτρων

Σημειώνεται ότι τα ανωτέρω κτίρια Α και Β επικοινωνούν μεταξύ τους με κοινόχρηστο διάδρομο.

ΚΤΙΡΙΟ Γ

-Υπόγειο Β επιφάνειας 668,11 τετραγ.μέτρ.

-Υπόγειο Α επιφ. 546,02 τετραγ.μέτρ.

-Ισόγειο επιφ. 804,10 τετραγ.μέτρ.

-Πρώτο (Α) όροφο επιφ. 223,79 τετραγ.μέτρ.

-Δώμα, περιλαμβάνει την απόληξη του φωταγωγού και του μηχανοστασίου επιφάνειας 12,21 τετραγωνικών μέτρων και την ελεύθερη ακάλυπτη επιφάνειά του.

β) Τα κτίρια Αθηνών οδού Βαλαωρίτου αποτελούνται από:

- Κατάστημα του υπογείου επιφάνειας 336,78 τ.μ.
- Κατάστημα του ισογείου επιφ. 393,86 τ.μ.
- Πρώτος (Α) όροφος, διαμέρισμα υπό στοιχεία Αλφα ένα (Α1) όροφος, επιφάνειας 97,42 τετραγωνικών μέτρων.
- Πρώτος (Α) όροφος, διαμέρισμα υπό στοιχεία Αλφα δύο (Α2) επιφάνειας 97,09 τετραγωνικών μέτρων.
- Πρώτος (Α) όροφος, διαμέρισμα υπό στοιχεία Αλφα τρία (Α3) επιφάνειας 97,42 τετραγωνικών μέτρων.
- Πρώτος (Α) όροφος, διαμέρισμα υπό στοιχεία Αλφα τέσσερα (Α4) επιφάνειας 100,65 τετραγωνικών μέτρων.

Στα ανωτέρω διαμερίσματα ανήκουν και οι παρακάτω αποθήκες του Υπογείου:

- Η με αριθμό ΔΥΟ (2) Αποθήκη επιφάνειας 4,01 τ.μ.
- Η με αριθμό ΤΡΙΑ (3) Αποθήκη επιφ. 4.01 τ.μ.
- Η με αριθμό ΤΕΣΣΕΡΑ (4) Αποθήκη επιφ. 4.01 τ.μ.
- Η με αριθμό ΠΕΝΤΕ (5) Αποθήκη επιφ. 4.01 τ.μ.

1.3. Μηχανήματα - τεχν. Εγκατ/σεις δρχ. 99.516.654

Το ποσό αυτό αφορά την αναπόσβεστη αξία των μηχανημάτων, των τεχνικών εγκαταστάσεων και του λοιπού μηχανολογικού εξοπλισμού του εργοστασίου, η οποία διαμορφώθηκε ως εξής:

Αξία κτήσεως μηχανημάτων μέχρι 31-12-93

δρχ. 225.979.769 ΜΕΙΟΝ :

Αποσβέσεις μέχρι

31.12.92.1 δρχ. 111.285.624

Αποσβέσεις 1.1.93 - 31.12.93 δρχ. 15.177.491 126.463.115

Αναπόσβεστο υπόλοιπο 31.12.93 δρχ. 99.516.654 Οι αποσβέσεις της περιόδου 1.1.93 - 31.12.93 υπολογίσθηκαν με βάση τους συντελεστές του Π.Δ. 88/73.

1.4. Μεταφορικά μέσα δρχ. 24.936.711

Το ποσό αυτό αφορά την αναπόσβεστη αξία των μεταφορικών μέσων, τα οποία αποτελούνται από λεωφορεία, επιβατικά αυτοκίνητα, φορτηγά αυτοκίνητα και μέσα εσωτερικής μεταφοράς. Τα μέσα αυτά μεταφοράς έχουν αναλυτικά ως εξής:

Λεωφορείο	ΥΥΧ	- 2004
Φορτηγό	ΥΥΚ	- 6062
Φορτηγό	ΖΝ	- 6640
Φορτηγό	ΧΕ	- 8921
Επιβατικό	ΥΥΕ	- 6312

Επιβατικό	ΥΥΒ - 8054
Επιβατικό	ΙΖ - 1683
Επιβατικό	ΥΙΕ -7183
Επιβατικό	ΥΥΒ - 9752
Επιβατικό	ΥΥΥ -4219
Επιβατικό	ΥΧΕ - 6565
Επιβατικό	ΥΕΖ - 5049
Επιβατικό	ΙΕ -1790

Η αξία τους διαμορφώθηκε ως εξής:

Αξία κτήσεως μέχρι 31.12.93		δρχ. 38.619.358
ΜΕΙΟΝ : Αποσβέσεις μέχρι 31.12.92		9.420.544
	Αποσβέσεις 1.1.93 - 31.12.93	4.262.103
		δρχ. 13.682.647

Αναπόσβεστο υπόλοιπο 31.12.93 δρχ. 24.936.711 Οι αποσβέσεις της περιόδου 1.1.93 - 31.12.93 υπολογίσθηκαν με βάση τους συντελεστές του Π.Δ. 88/73.

1.5. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός δρχ. 68.247.146 Το ποσό αυτό αφορά την αναπόσβεστη αξία των επίπλων, των σκευών, των μηχανών γραφείου, των ηλεκτρονικών υπολογιστών, των επιστημονικών οργάνων και του λοιπού εξοπλισμού. Διαμορφώθηκε δε ως εξής:

Αξία κτήσεως μέχρι 31.12.93		δρχ. 111.314.977
ΜΕΙΟΝ : Αποσβέσεις μέχρι 31.12.92		30.827.378
	Αποσβέσεις 1.1.93 - 31.12.93	12.240.453
		δρχ. 68.247.146

Οι αποσβέσεις της περιόδου 1.1.93 - 31.12.93 υπολογίσθηκαν με βάση τους συντελεστές του Π.Δ. 88/73.

2. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ δρχ. 476.897

Το ανωτέρω ποσό αφορά εγγυήσεις που δόθηκαν ως εξής:

- Εγγυήσεις ΔΕΗ (για παροχές ρεύματος) δρχ. 336.897
- Εγγύηση ενοικίων γραφείου Θεσ/νίκης δρχ. 140.000

ΣΥΝΟΛΟ δρχ. 476.897

3.ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ ΔΡΧ. 697.038.372

;

11 Πρόκειται για αξία διαφόρων αποθεμάτων που βρίσκονται στους αποθηκευτικούς χώρους των εγκαταστάσεων της εταιρείας (κεντρικό και εργοστάσιο) και αφορούν :

	Δραχμές
-Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή -Πρώτες και βοηθητικές ύλες, αναλώσιμα υλικά, ανταλλακτικά και είδη συσκευασίας	369.787.953
	327.101.557
Πλέον : Προκαταβολές για αγορές	696.889.510
αποθεμάτων ΣΥΝΟΛΟ	
Οι ποσότητες των ανωτέρω αποθεμάτων προκύ	148.862
πτουν από τα τοπογραφικά δελτία της	697.038.372

φυσικής απογραφής που διενεργήθηκε την 31.12.1993 και συμφωνούν με το βιβλίο αποθήκης το οποίο τηρείται κατά ποσότητα και αξία.

Η αποτίμηση των αποθεμάτων προϊόντων ετοίμων και ημιτελών έγινε με την τιμή του κόστους παραγωγής των, ενώ η αποτίμηση των πρώτων και βοηθητικών υλών, αναλωσίμων υλικών, ανταλλακτικών και ειδών συσκευασίας έγινε όπως και κατά τις προηγούμενες χρήσεις με τη μέση τιμή κτήσεως.-

Το ανωτέρω ποσό αφορά απαιτήσεις της εταιρείας κατά: δρχ·

		564.303.364
-Πελατών	4. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΔΡΧ. 839.414.718
-Επιταγές εισπρακτέες		262.385.544
-Χρεώστες διάφοροι		12.725.810
	ΣΥΝΟΛΟ:	839.414.718

Οι απαιτήσεις κατά πελατών και από επιταγές εισπρακτέες προέρχονται από τρέχουσες συναλλαγές της εταιρείας

(πωλήσεις προϊόντων) και θεωρούνται από την εταιρεία ασφαλούς εισπράξεως. Οι απαιτήσεις κατά χρεωστών αφορούν απαιτήσεις λόγω επιστροφών πρώτων υλών. Ένα μεγάλο μέρος των απαιτήσεων αυτών επιβεβαιώθηκε με επιστολές που στάλθηκαν στους πελάτες.

- Οι επιταγές εισπρακτέες είναι αναλυτικά καταχωρημένες στο ληξιάριο επιταγών και επιβεβαιώθηκαν με καταμέτρηση.

5. ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΔΡΧ. 58.065.336

Πρόκειται για υπόλοιπο χρηματικών διαθεσίμων της 31.12.1993 τα οποία αναλύονται ως εξής:

δραχμές

-Ταμείο Κεντρικού και εργοστασίου 57.475.093 -Καταθέσεις όψεως: Τραπέζης ΑΤΤΙΚΗΣ 588.937 -Καταθέσεις όψεως: Τραπέζης ΠΙΣΤΕΩΣ 543 -Καταθέσεις όψεως: Τραπέζης EUROBANK 763 ΣΥΝΟΛΟ 58.065.336 Τα υπόλοιπα των λογαριασμών καταθέσεων συμφω- νήθηκαν με τα EXTRAITS των Τραπεζών.

6. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

δρχ. 39.371.368

Πρόκειται για έξοδα επομένων χρήσεων από ασφάλιστρα περιόδου (1.1 - 31.12.94), από αγορές αποθεμάτων υπό παραλαβή (παραγγελίες εξωτερικού) καθώς και για έσοδα της χρήσεως που είναι εισπρακτέα στην επόμενη ΧΡήση.

Αναλυτικότερα αφορά:	δρχ.
- Έξοδα επομένων χρήσεων (ασφάλιστρα)	7.600.697
- Αγορές αποθεμάτων υπό παραλαβή Ο	15.288.481

λογαριασμός χρεώθηκε σύμφωνα με το Ελληνικό Λογιστικό Σχέδιο (Ε.Λ.Σ.) με πίστωση λογαριασμού προμηθευτών με την αξία των παραληφθέντων τιμολογίων αγοράς αποθεμάτων, τα οποία

εισήχθησαν στις αποθήκες της εταιρείας,
την επόμενη χρήση 1994.

- Έσοδα εισπρακτέα περιόδου 1.7 - 30.9.93
από επιδοτήσεις προγράμματος 16.482.190

ΣΥΝΟΛΟ 39.371.368

7. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ δρχ. 2.642.345 Πρόκειται για προβλέψεις που έγιναν την 31.12.1993 για: δρχ.

- Έξοδα τηλεφωνικά (ΟΤΕ) περιόδου
23.11 - 31.12.93 315.000
- Συναλλαγματικές διαφορές (πιστωτικές)
από αποτίμηση κατά την 31.12.1993
υποσχετικών σε Ξ.Ν. 2.327.345

ΣΥΝΟΛΟ 2.642.345

8. ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ
δρχ. 42.098.014

Περιλαμβάνονται οι μακροπρόθεσμες (πέρα του έτους) υποχρεώσεις δανείων προς τις κατωτέρω Τράπεζες: δρχ.

-Τράπεζα Αττικής 39.342.705
-Ιονική και Λαϊκή Τράπεζα 2.755.309

ΣΥΝΟΛΟ 42.098.014

Τα ανωτέρω υπόλοιπα των λογαριασμών τραπεζών συμφωνήθηκαν με τα αντίστοιχα “EXTRAITS” των τραπεζών.

9. ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ
δρχ. 1.551.243.977

Πρόκειται για υποχρεώσεις της εταιρείας που αναλύονται ως ακολούθως:

9.1. Προμηθευτές 39.354.279
9.2. Γραμμάτια πληρωτέα 1.219.261.784
9.3. Επιταγές πληρωτέες 29.924.162
9.4. Τράπεζες λογαριασμοί βραχυπρ. Υποχρεώσεων 203.887.562

9.5. Προκαταβολές πελατών	5.524.953
9.6. Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη	23.015.697
9.7. Ασφαλιστικοί οργανισμοί	16.353.702
9.8. Μακροπροθ. Υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	13.002.542
9.9. Πιστωτές διάφοροι	919.296
ΣΥΝΟΛΟ	1.551.243.977

Αναφερόμενοι σε κάθε ένα από τους ανωτέρω λογαριασμούς όπως εμφανίζονται στον Ισολογισμό της εταιρείας σημειώνουμε τα ακόλουθα:

δρχ. 39.354.279

Πρόκειται για υποχρεώσεις προς προμηθευτές για αγορές διαφόρων αποθεμάτων και ειδικότερα:

	δρχ.
-προμηθευτές για αγορές εσωτερικού -	23.937.050
προμηθευτές για αγορές εξωτερικού -	128.748
προμηθευτές αποθεμάτων υπό παραλαβή	15.288.481
ΣΥΝΟΛΟ	39.354.279

9.1. ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ

Σε επιστολές που στείλαμε για επιβεβαίωση των υπολοίπων, οι προμηθευτές που μας απάντησαν συμφωνούν με το υπόλοιπο των βιβλίων της εταιρείας.

9.2. ΓΡΑΜΜΑΤΙΑ ΠΛΗΡΩΤΕΑ δρχ. 1.219.261.784

Πρόκειται για υποσχετικές προς οίκους του εξωτερικού για εισαγωγές πρώτων και βοηθητικών υλών.

Οι υποσχετικές αυτές έχουν αναλυτικά καταχωρηθεί στο βιβλίο απογραφών.

Οι υποχρεώσεις αυτές αποτιμήθηκαν με τις τιμές των ξένων νομισμάτων της 31.12.1993.

9.3. ΕΠΙΤΑΓΕΣ ΠΛΗΡΩΤΕΕΣ δρχ. 29.924.162

Πρόκειται για επιταγές εκδόσεως της εταιρείας που δόθηκαν σε πελάτες της.

9.4. ΤΡΑΠΕΖΕΣ ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΒΡΑΧ/ΣΜΩΝ

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ δρχ. 203.887.562

Πρόκειται για υπόλοιπο δανείων που η εταιρεία πήρε από τις κατωτέρω Τράπεζες: δρχ.

- Εθνική Τράπεζα	103.157.087
- Τράπεζα Πίστεως	49.714.870
- Τράπεζα Αττικής	51.015.605
	203.887.562

Το υπόλοιπο των ανωτέρω δανείων συμφωνεί με τα αντίστοιχα "EXTRAITS" των Τραπεζών.

9.5. ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΠΕΛΑΤΩΝ δρχ. 5.524.953

Πρόκειται για προκαταβολές που δόθηκαν από πελάτες της εταιρείας για αγορές αποθεμάτων.

9.6. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΦΟΡΟΥΣ - ΤΕΛΗ

δρχ. 23.015.697

Πρόκειται για υποχρεώσεις από φόρους και τέλη

ως εξής:	δρχ.
-Φ.Π.Α.	19.497.995
- Φόρος και χαρτόσημο μισθωτών υπηρεσιών	1.953.967
- Εισφορές επί πωλήσεων υπέρ ΦΠΣ	1.109.849
- Φόρος και χαρτόσημο αμοιβών ελευθ. Επαγγελματιών	154.179
- Φόρος και χαρ/μο αμοιβών τρίτων	207.835
- Χαρτόσημο μισθωμάτων	91.872
ΣΥΝΟΛΟ	23.015.697

Οι ανωτέρω φόροι και τέλη αφορούν υποχρεώσεις του τελευταίου τριμήνου που αποδόθηκαν στο Ελληνικό Δημόσιο εντός του Ιανουάριου 1994.

9.7. ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΙ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΙ δρχ. 16.353.702 Πρόκειται για εισφορές προς τους κατωτέρω οργανισμούς:

	δρχ-
- Ι.Κ.Α.	13.807.972
-ΤΣΜΕΔΕ	87.760
-ΤΣΑΥ	251.187
-ΤΕΑΥΦΕ	1.929.422

- ΤΕΑΥ 277.361

ΣΥΝΟΛΟ 16.353.702

Οι ανωτέρω εισφορές αφορούν το ΔΕΚΕΜΒΡΙΟ του 1993 και αποδόθηκαν κανονικά στα ασφαλιστικά ταμεία.

9.8. ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΛΗΡΩΤΕΕΣ ΣΤΗΝ ΕΠΟΜΕΝΗ ΧΡΗΣΗ δρχ. 13.002.542

Πρόκειται για δόσεις των Τραπεζικών δανείων που είναι πληρωτέες στη χρήση 1994 στις εξής Τράπεζες: δρχ·

- Ιονική και Λαϊκή Τράπεζα 6.231.114
- Τράπεζα Αττικής 6.771.428

13.002.542

Τα ανωτέρω υπόλοιπα περιλαμβάνονται στα EXTRAITS των αντιστοίχων Τραπεζών στους λογαριασμούς μακροπροθέσμων δανείων.

9.9.ΠΙΣΤΩΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ δρχ. 919.296

Πρόκειται για υπόλοιπα από οφειλές της εταιρείας προς το προσωπικό που πληρώθηκαν εντός του μηνός Ιανουάριου καθώς και μικροποσά οφειλόμενα σε διάφορους πιστωτές.

10. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ

δρχ. 85.590.281

Πρόκειται για έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα τα οποία είναι πληρωτέα εντός της επομένης χρήσεως και αφορούν: δρχ.

- Εισφορές υπέρ ΤΣΑΥ - ΤΕΑΥΦΕ - ΕΟΦ 84.955.251
- Παροχές τρίτων 635.030

85.590.281

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ

11. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ δρχ. 238.340.000

Το μετοχικό κεφάλαιο αναλύεται σε 23.834 εταιρικά μερίδια των δρχ. 10.000 το καθένα.

Από το καταστατικό της εταιρείας (ΦΕΚ 4455/ΑΕ και ΕΠΕ/23.9.92) προκύπτει η εξής κατανομή:

- Ευάγγελος Δ. Ζέκκας

  μερίδια 11.516,375 χ 10.000 = 115.163.750

- Ελένη Ζέκκα - Αναστοπούλου

  μερίδια 11.515,375 χ 10.000 = 115.153.750

- Ηρώ χήρα Δ. Ζέκκα

  μερίδια 802,250 χ 10.000 = 8.022.750

  23.834 χ 10.000 =238.340.000

Σχετικά με το μετοχικό κεφάλαιο αναφερόμαστε και ανωτέρω στην εισαγωγή της παρούσης σε ειδική παράγραφο (4).

12.ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΕΣ ΑΞΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ δρχ. 69.706.877

Πρόκειται για υπεραξία που προέκυψε κατά την αναπροσαρμογή των Γηπέδων και κτιρίων που έγινε την 31.12.1992 σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2065/92.

Η υπεραξία αυτή θα κεφαλαιοποιηθεί μέχρι 31.12.1994 με αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου.

13. ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ δρχ.1.322.862

Πρόκειται για αποθεματικό που κρατήθηκε από τα κέρδη της χρήσεως 1991 και παλαιοτέρων.

14. ΠΟΣΑ ΠΡΟΟΡΙΣΜΕΝΑ ΓΙΑ ΑΥΞΗΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ δρχ. 35.079.652

Πρόκειται για ποσό που μεταφέρεται από τη χρήση 1991 και προορίζεται για αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου.

15. ΖΗΜΙΕΣ ΕΙΣ ΝΕΟ δρχ.26.093.021

Πρόκειται για υπόλοιπο ζημιών χρήσεως 1992 που προέκυ-ψε μετά τον συμψηφισμό κερδών της χρήσεως 1993 και διαφορών φορολογικού ελέγχου προηγούμενης χρήσεως.

Αναλυτικότερα:

Σύνολο ζημιών χρήσεως 1992 δρχ. 40.872.019

ΜΕΙΟΝ : - Κέρδη χρήσεως 1993 δρχ. 5.007.998

- Διάφορες φορολογ.ελέγχου προηγουμ. χρήσεων δρχ. 9.771.000

Υπόλοιπο ζημιών δρχ 26.093.021

Το ανωτέρω υπόλοιπο ζημιών μεταφέρεται σε νέο προκειμένου να συμψηφιστεί με προκύπτοντα κέρδη επόμενων χρήσεων.

ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ

Για την διαπίστωση της λογιστικής αξίας των περουσιακών στοιχείων της Εταιρείας που αναλυτικά περιγράψαμε στην παρούσα έκθεση διενεργήσαμε τις ελεγκτικές διαδικασίες που ήταν απαραίτητες για την επίτευξη του έργου αυτού, σύμφωνα με τα γενικά παραδεκτά πρότυπα ελεγκτικήε και καταλήξαμε στο συμπέρασμα ότι :

Το ύψος της λογιστικής αξίας των περουσικαών στοιχείων της Εταιρείας περιορισμένης Ευθύνης ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΄΄ HELP Ε.Π.Ε'' ανέρχεται σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.2166/93 σε δρχ. 318.356.370.

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΚΩΝ/Νος Ι.ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ
Α.Μ. ΣΟΕ 117212723

2.Το αναφερόμενο στο άρθρο 5 του παρόντος καταστατικού εκ δραχμλων διακοσίων τριάντα οκτώ εκατομμυρίων τετρακοσίων χιλιάδων (238.400.000) δραχμών μετοχικό κεφάλαιο της ανώνυμης εταιρείας που προκύπτει από τη μετάτροπη (μετασχηματισμό) της προαναφερόμενης εταιρείας περιορισμένης ευθύνης, καλύπτεται ολόκληρο και καταβάλλεται ολοσχερώς από τους εδώ συμβαλλόμενους εταίρους αυτής. Το κεφάλαιο αυτό αποτελείται από το άθροισμα του εταιρικού κεφαλαίου της μετατρεπόμενης εταιρείας περιορισμένης ευθύνης εκ δραχμών διακοσίων τριάντα οκτώ εκατομμυρίων τριακοσίων σαράντα χιλιάδων (238.340.000) και από εισφορά σε μετρητά από τους συμβαλλόμενους εκ δραχμών εξήντα χιλιάδων (60.000).

*

~ Αναλυτικά οι συμβαλλόμενοι εισφέρουν για την κάλυψη του μετοχικού κεφαλαίου της ανώνυμης εταιρείας, τα εξής:

α) Ο Ευάγγελος Ζέκκας του Δη μητριού και της Ηρώς, καλύπτει το ποσό των εκατόν δέκα πέντε εκατομμυρίων εκατόν ογδόντα χιλιάδων (115.180.000) δραχμών εκ των οποίων εκατόν δέκα πέντε εκατομμύρια εκατόν εξήντα τρεις χιλιάδες επτακόσιες πενήντα (115.163.750) δραχμές από τη συμμετοχή του στην μετατρεπομένη Ε.Π.Ε. και δέκα έξι χιλιάδες διακόσιες πενήντα (16.250) δραχμές καταβάλλει σε μετρητά. Έτσι λαμβάνει έντεκα χιλιάδες πεντακόσιες δέκα οκτώ (11.518) ονομαστικές μετοχές αξίας δέκα χιλιάδων (10.000) δραχμών η κάθε μία.-

β) Η Ελένη Ζέκκα του Δημητρίου και της Ηρώς, σύζυγος Βασιλείου Αναστοπούλου, καλύπτει το ποσό των εκατόν δέκα πέντε εκατομμυρίων εκατόν ογδόντα χιλιάδων (115.180.000) δραχμών εκ των οποίων εκατόν δέκα πέντε εκατομμύρια εκατόν εξήντα τρεις χιλιάδες επτακόσιες ' πενήντα (115.163.750) δραχμές από τη συμμετοχή του στην μετατρεπόμενη Ε.Π.Ε. και δέκα έξι χιλιάδες διακόσιες πενήντα (16.250) δραχμές καταβάλλει σε μετρητά. Έτσι λαμβάνει έντεκα χιλιάδες πεντακόσιες δέκα οκτώ (11.518) ονομαστικές μετοχές αξίας δέκα χιλιάδων (10.000) δραχμών η κάθε μία.-

γ) Η Ηρώ χήρα Δημητρίου Ζέκκα, το γένος Χαριλάου και Αλεξάνδρας Μπάζα, καλύπτει το ποσό των οκτώ εκατομμυρίων σαράντα χιλιάδων (8.040.000) δραχμών εκ των οποίων οκτώ εκατομμύρια είκοσι δύο χιλιάδες πεντακόσιες (8.022.500) δραχμές από τη συμμετοχή της στη μετατρεπόμενη Ε.Π.Ε. και δέκα επτά χιλιάδες πεντακόσιες (17.500) δραχμές καταβάλλει σε μετρητά. Έτσι λαμβάνει οκτακόσιες τέσσερις (804) ονομαστικές μετοχές αξίας δέκα χιλιάδων (10.000) δραχμών η κάθε μία.-

Οι συμβαλλόμενοι ιδρυτές έχουν την υποχρέωση να καταβάλλουν στο ταμείο της εταιρείας σε μετρητά, ολόκληρο το αναφερόμενο ως α'νω σε μετρητά καταβαλλόμενο ποσό, εντός των νόμιμων προθεσμιών από την καταχώρηση της απόφασης για την έγκριση του παρόντος στο Μητρώο Α.Ε από την αρμόδια εποπτεύοσα Αρχή.

3. Στην με το παρόν προκύπτουσα από τη μετάτροπη ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία '' HELP Α.Β.Ε.Ε ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΊΑ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΑΚΩΝ ΕΙΔΩΝ'' και τον διακριτικό τίτλο ''HELP Α.Β.Ε.Ε'' μεταβιβάζονται από τους συμβαλλόμενους κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή από την ημερομηνία καταχωρήσεως της στα Μητρώα Ανώνυμων Εταιρειών , όλα τα περουσιακά στοιχεία της μετατρεπόμενης εταιρείας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία ΄'ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ-

Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης'' και το διακριτικό τίτλο ''HELP Ε.Π.Ε'', που αναφέρονται στην έκθεση ελέγχου η οποία παρατέθηκε πιο πάνω, δηλαδή : α) όλα τα κινητά πράγματα τα οποία βρίσκονται σήμερα στο κατάστημα της, αυτοκίνητα, εμπορεύματα, πάγια περουσιακά στοιχεία, μηχανήματα, έπιπλα, σκεύη τα οποία αναφέρονται στην έκθεση εκτιμήσεως και στα βιβλία απογραφών αλλά και όσα άλλα δεν αναφέρονται ειδικώς σε αυτά β) οι κάθε ε'ιδους απαιτήσεις, αξιώσεις και υποχρεώσεις αυτής έναντι οποιουδήποτε τρίτου και τα κάθε είδους δικαιώματα της επί υλικών και αύλων αγαθών και γ) όλη την ακίνητη περιουσία της που λεπτομερειακά περιγράφεται παρακάτω.-

Ειδικότερα μεταβιβάζονται απο την εταιρεία περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία ''ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ-Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνς '' και τον διακριτικό τίτλο 'HELP Ε.Π.Ε'' στην ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία HELP Α.Β.Ε.Ε ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΑΚΩΝ ΕΙΔΩΝ'' και με τον διακριτικό τίτλο 'HELP Α.Β.Ε.Ε'', κατά την πλήρη κυριότητα νομή και κατοχή τα εξής :

Α.- ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΑ

1) Ένα αυτοκίνητο, επιβατικό, Ιδιωτικής Χρήσεως, εργοστασίου κατασκευής ΤΟΥΟΤΑ, τύπου STRLET XL, πέντε θέσεων, χρώματος βυσσινί, με αριθμό κυκλοφορίας ΥΧΗ 8562 58, βενζινοκίνητο (αμόλυβδη, καταλύτη), με αριθμό πλαισίου JT154EP8200136076 και κινητήρα 2Ε 2709088, και ημερομηνία πρώτης άδειας 4-2-1994.

2) Ένα αυτοκίνητο, επιβατικό, Ιδιωτικής Χρήσεως, εργοστασίου κατασκευής MERCEDES, τύπου 190Ε, πέντε θέσεων, χρώματος λευκού, με αριθμό κυκλοφορίας ΥΙΕ 7183 58, βενζινοκίνητο, με αριθμό πλαισίου WDB2010241A152559 και κινητήρα 102962-10-004393, και ημερομηνία πρώτης άδειας 10-6-1988.

3) Ένα αυτοκίνητο, επιβατικό, Ιδιωτικής Χρήσεως εργοστασίου κατασκευής ZASTAVA, τύπου YUGO -45 πέντε θέσεων, χρώματος λευκού, με αριθμό κυκλοφορίας ΥΥΒ-8054 58, βενζινο- κίνητο, με αριθμό πλαισίου ' VXII45AOO-OO107477 και κινητήρα 100GL064-101118, και
ημερομηνία πρώτης άδειας 7-5-1986.

4) Ένα αυτοκίνητο, επιβατικό, Ιδιωτικής Χρήσεως, εργοστασίου κατασκευής Β.Μ.W., τύπου 318 IS, πέντε θέσεων, χρώματος βυσσινί, με αριθμό κυκλοφορίας ΥΧΕ 6565 58, βενζινοκίνητο (αμόλυβδη-καταλύτη), με αριθμό πλαισίου WBABE51040JG01735 και κινητήρα 184S109307661 με ημερομηνία πρώτης άδειας

9-3-1993.

5) Ένα αυτοκίνητο, επιβατικό, Ιδιωτικής Χρήσεως, εργοστασίου κατασκευής MAZDA, τύπου 626, πέντε θέσεων, χρώματος γκρι, με αριθμό κυκλοφορίας YYY 4219 58, βενζινοκίνητο (αμόλυβδη- καταλύτη), με αριθμό πλαισίου JMZGD74E201636852 και κινητήρα FE993597 με ημερομηνία πρώτης άδειας 21-11-1991.

6) Ένα αυτοκίνητο, επιβατικό, Ιδιωτικής Χρήσεως, εργοστασίου κατασκευής SEAT, τύπου 124, πέντε θέσεως, χρώματος ερυθρού, με αριθμό κυκλοφορίας IZ 1683 58, βενζινοκίνητο, με αριθμό πλαισίου FA212079 και κινητήρα FA-358651 με ημερομηνία πρώτης άδειας 16-5-1991.

7) Ένα αυτοκίνητο, λεωφορείο, Ιδιωτικής Χρήσεως, εργοστασίου κατασκευής MERCEDES, τύπου κατασκευής 0303-9R, τύπου αμάξης Μεταφοράς Προσωπικού, σχήμα αμάξης κλειστό, χρώματος ασημί, έδρα Μεταμόρφωση, με αριθμό κυκλοφορίας YYX-2004, πετρελαιοκίνητο, με αριθμό πλαισίου 301160-13-004966 και κινητήρα 6-100Χ120, και ημερομηνία πρώτης άδειας 18-5-1992.

8) Ένα αυτοκίνητο, φορτηγό, Ιδιωτικής Χρήσεως, εργοστασίου κατασκευής FSO, τύπου FSO125p-115DH2, τύπου αμάξης κοινό μη ανατρεπόμενο, σχήμα αμάξης ανοικτό, χρώματος λευκού, έδρα Μεταμόρφωση, με αριθμό κυκλοφορίας Υυκ-6062, βενζινοκίνητο, με αριθμό πλαισίου SUP115DH201055332 και κινητήρα AB0388559, με ημερομηνία πρώτης άδειας 11-4-1989.

9) Ένα αυτοκίνητο, φορτηγό, Ιδιωτικής Χρήσεως, εργο-
* στασίου κατασκευής ΤΟΥΟΤΑ τύπου KE70LG-EYKRSW,
τύπου αμάξης κοινό μη ανατρεπόμενο, σχήμα αμάξης κλειστό, χρώματος κόκκινου, έδρα Μεταμόρφωση, με αριθμό κυκλοφορίας ΧΕ-8921, βενζινοκίνητο, με αριθμό πλαισίου JTIYOKE7005082 και κινητήρα 4K-6304868, με ημερομηνία πρώτης άδειας 5-9-1984.

10) Ένα αυτοκίνητο, φορτηγό, Ιδιωτικής Χρήσεως, εργοστασίου κατασκευής FORD, τύπου αμάξης κοινό μη ανατρεπόμενο, σχήμα αμάξης κλειστό, χρώματος λευκού, έδρα Μεταμόρφωση, με αριθμό κυκλοφορίας YXZ-7510, βενζινοκίνητο, με αριθμό πλαισίου SFA3XXBAF3PM και κινητήρα J6BPM83129, με ημερομηνία πρώτης άδειας 1310-1993.

11) Ένα αυτοκίνητο, φορτηγό, Ιδιωτικής Χρήσεως, εργοστασίου κατασκευής VOLKSWAGEN, τύπου 21211011, τύπου αμάξης κοινό μη ανατρεπόμενο, σχήμα αμάξης κλειστό, χρώματος πορτοκαλί, έδρα Μεταμόρφωση,
με αριθμό κυκλοφορίας ΖΝ-6640, βενζινοκίνητο, με αριθμό ;πλαισίου 2182049450 και κινητήρα AF-475187 και

ημερομηνία πρώτης άδειας 19-1-1978.-

Β. - ΑΚΙΝΗΤΑ

1. ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΣΤΗ ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗ ΑΤΤΙΚΗΣ

Ένα οικόπεδο, άρτιο και οικοδομήσιμο, που βρίσκεται στη θέση «ΤΣΟΥΜΠΑ» ή «ΑΓΙΟΙ ΘΕΟΔΩΡΟΙ» ή «ΝΕΜΕΣΙΣ», ή «ΑΣΠΡΟΧΩΜΑ» ή «ΧΩΜΑ ΣΟΥΡΛΑΝΤΖΗ» στην περιφέρεια του Δήμου Μεταμόρφωσης Αττικής (παλιά Κουκουβαούνων), παλιά Κοινότητα Μεταμόρφωσης Αττικής, παλαιότερα Δήμου Αθηναίων και ακόμη πιο παλιά Δήμου Αχαρνών, μέσα στο εγκεκριμένο σχέδιο του παραπάνω Δήμου, στο με αριθμό διακόσια ογδόντα ένα (281) Οικοδομικό Τετράγωνο, στην διασταύρωση των οδών Διός και Ανωνύμου, η οποία ονομάζεται ήδη Πολέμη, έχει έκταση δύο χιλιάδες επτά (2.007,00) τετραγωνικά μέτρα, όπως φαίνεται με τα κεφαλαία αλφαβητικά γράμματα Α-Β'-Β-Γ-Δ-Α'-Α στο από 1-9-1986 τοπογραφικό διάγραμμα της πολιτικού μηχανικού Αικατερίνης Παπαδοπούλου το οποίο προσαρτάται στο 8567/1986 συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Αθηνών Στυλιανής συζύγου Νικολάου Σιαράβα το γένος Ιωάννη Γρίβα και συνορεύει σύμφωνα με αυτό: ΒΟΡΕΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΑ με πλευρά Γ-Δ μήκους σαράντα δύο και 50% (42,50) μέτρων με υπόλοιπη ιδιοκτησία Κεραμουργικής Βιομηχανίας Κρίτων Δηλαβέρης ΑΕ, ΒΟΡΕΙΟΔΥΤΙΚΑ με πλευρά Α'-Α μήκους είκοσι τεσσάρων (24,00) μέτρων με οικόπεδο άρτιο και οικοδομήσιμο ιδιοκτησίας της εταιρείας Κρίτων Δηλαβέρης ΑΕ και με πλευρά Α'-Δ μήκους είκοσι τριών (23,00) μέτρων με οικόπεδο ιδιοκτησίας της ίδιας παραπάνω εταιρεία, ΝΟΤΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΑ με πρόσοψη Β-Γ μήκους σαράντα οκτώ (48,00) μέτρων με την οδό Πολέμη και ΝΟΤΙΟΔΥΤΙΚΑ με

πρόσοψη Α-Β’ μήκους δέκα και 50% (10,50) μέτρων με την οδό Διός.-

Το οικόπεδο αυτό περιήλθε στην άνω εταιρεία με την επωνυμία «ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ HELP ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και τον διακριτικό τίτλο «HELP ΕΠΕ» και στην εταιρεία με την επωνυμία «Ηρώ σύζ. Δημ.Ζέκκα και Σία Ο.Ε.» και τον διακριτικό τίτλο «ΒΙΟΤΥΠ Ο.Ε.» πρώην ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟΓΙΑΝΝΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.» με ποσοστό ένα δεύτερο (1/2) εξ αδιαιρέτου στην κάθε μία, με αγορά από την εταιρεία με την επωνυμία «ΚΕΡΑΜΟΥΡΓΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΚΡΙΤΩΝ ΔΗΛΑΒΕΡΗΣ Ανώνυμος Εταιρεία», σύμφωνα με το 8.567/5-9-1986 συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Αθηνών Στυλιανής συζύγου Νικολάου Σιαράβα το γένος Ιωάννη Γρίβα, που έχει νόμιμα μεταγράφει στα βιβλία των μεταγραφών του Δήμου Νέας Ιωνίας στον τόμο 151 με αριθμό 480, σε συνδυασμό με την 12.063/1990 πράξη της ίδιας συμβολαιογράφου. Στη συνέχεια η εταιρεία με την επωνυμία «Ηρώ συζ. Δημ.Ζέκκα και Σία Ο.Ε.» και το διακριτικό τίτλο «ΒΙΟΤΥΠ Ο.Ε.» σύμφωνα με το 12.064/31-12-1990 συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Αθηνών Στυλιανής συζύγου Νικολάου Σιαράβα το γένος Ιωάννη Γρίβα που έχει νόμιμα μεταγράφει στα βιβλία μεταγραφών του Δήμου Νέας Ιωνίας στον τόμο 193 με αριθμό 60, πώλησε στην εταιρεία “HELP ΕΠΕ” το ένα δεύτερο (1/2) εξ αδιαιρέτου του άνω οικοπέδου που της ανήκε, και έτσι η εταιρεία “HELP ΕΠΕ” κατέστη αποκλειστική κυρία, νομέας και κάτοχος του εν λόγω οικοπέδου.

2. ΟΡΙΖΟΝΤΙΕΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΕΣ ΣΤΗ ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗ ΑΤΤΙΚΗΣ

α) Το κατάστημα του υπογείου, β) το κατάστημα του ισογείου και γ) ολόκληρο τον πρώτο (Α) πάνω από το ισόγειο όροφο, πολυκατοικίας, κτισμένης σε οικόπεδο, άρτιο και οικοδομήσιμο, που βρίσκεται στη θέση «Καμένο Δένδρο» (Παγώνας) της περιφέρειας του Δήμου Μεταμόρ-

φωσης Αττικής', πρώην Κουκουβάουνες, μέσα στο εγκεκριμένο σχέδιο του Δήμου Μεταμόρφωσης Αττικής, στο με αριθμό εβδομήντα ένα (71) Οικοδομικό Τετράγωνο, και στην οδό Βαλαωρίτου αριθμός 4, έχει έκταση το οικόπεδο χίλια τετρακόσια έξι και 68% (1.406,68) τετραγωνικά μέτρα, όπως φαίνεται με τα αλφαβητικά γράμματα Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α στο από Απριλίου 1987 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Χρήστου Γιούνη το οποίο προσαρτάται στην 11.222/30-6-1987 πράξη της συμβολαιογράφου Πειραιώς Ισμήνης Τσάκα - Ασημακοπούλου και συνορεύει: ΒΟΡΕΙΑ με ιδιοκτησία Γλυνού με πλευρά Δ-Ε μήκους τριάντα ενός και 45% (31,45) μέτρων, ΝΟΤΙΑ με την οδό Βαλαωρίτου με πρόσοψη Α-Β-Γ μήκους τριάντα και 85% (30,85) μέτρων συν επτά και 60% (7,60) μέτρων, ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ με ιδιοκτησία Ο.Ε. Νεγρίν με πλευρά Γ-Δ μήκους σαράντα δύο και 90% (42,90) μέτρων και ΔΥΤΙΚΑ με ιδιοκτησία Κων.Καβαλαράκη με πλευρά Α-Ε μήκους τριάντα οκτώ και 10% (38,10) μέτρων,-

Η πολυκατοικία που έχει ανεγερθεί στο άνω οικόπεδο σύμφωνα με την 474/1987 άδεια οικοδομής της Νομαρχίας Αττικής - Πολεοδομικό Γραφείο Αχαρνών, αποτελείται από υπόγειο, ισόγειο, πρώτο (Α) πάνω από το ισόγειο, δεύτερο (Β) πάνω από το ισόγειο, τρίτο (Γ) πάνω από το ισόγειο ορόφους και δώμα (ταράτσα). Έχει υπαχθεί στις διατάξεις του Νόμου 3741/1929, όπως τροποποιήθηκε με το ν.δ. 1024/1971, και των άρθρων 1002 και 1117 του Αστικού Κώδικα, σύμφωνα με την 11.222/30-6-1987 πράξη σύστασης οριζοντίου ιδιοκτησίας και κανονισμού πολύ-κατοικίας της συμβολαιογράφου Πειραιώς Ισμήνης Τσάκα - Ασημακοπούλου, που έχει νόμιμα μεταγράφει στα βιβλία των μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Νέας Ιωνίας στον τόμο 158 με αριθμό 278, όπως τροποποιήθηκε με την 22.528/28-9-1989 πράξη της συμβολαιογράφου Αμαρουσίου Παρασκευής συζύγου Γεωργίου Λαζαράκου το γένος

Πέτρου Χαραλάμπους που έχει επίσης νόμιμα μεταγράφει στα βιβλία των μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Νέας Ιωνίας στον τόμο 175 με αριθμό 406.-

Μεταξύ των οριζοντίων ιδιοκτησιών της πολυκατοικίας είναι και οι εξής:

1) Το ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ του υπογείου, το οποίο φαίνεται στα από Απριλίου 1987 σχεδιάγραμμα και πίνακα κατανομής ποσοστών του πολιτικού Χρήστου Γιούνη τα οποία προ- σαρτώνται στην παραπάνω αναφερομένη πράξη σύστασης, περιλαμβάνει μία αίθουσα και W.C. ανδρών και γυναικών, έχει επιφάνεια τριακόσια τριάντα έξι και 78% (336,78) τετραγωνικά μέτρα, ιδιόκτητο όγκο χίλια εκατόν είκοσι οκτώ και 21% (1.128,21) κυβικά μέτρα, αναλογία όγκου κοινοχρήστων εκατόν έντεκα και 43% (111,43) κυβικά μέτρα, δηλαδή συνολικό όγκο χίλια διακόσια τριάντα εννέα και 64% (1.239,64) κυβικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας στο οικόπεδο

εβδομήντα τρία χιλιοστά (73/1000) εξ αδιαιρέτου, που αντιστοιχούν σε εκατόν δύο και 68% (102,68) τετραγωνικά μέτρα εξ αδιαιρέτου, αναλογία στις δαπάνες θέρμανσης τριακόσια εβδομήντα εννέα χιλιοστά (379/1000), αναλογία στις δαπάνες πρόσοψης εβδομήντα τρία χιλιοστά (73/1000), και συνορεύει: ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ, ΒΟΡΕΙΑ και ΝΟΤΙΑ με ακάλυπτο χώρο οικοπέδου και ΔΥΤΙΚΑ με ακάλυπτο χώρο οικοπέδου και με αποθήκες του υπογείου και κλιμακοστάσιο.-

2) Το ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ του ισογείου, το οποίο φαίνεται στα από Απριλίου 1987 σχεδιάγραμμα και πίνακα κατανομής ποσοστών του πολιτικού μηχανικού Χρήστου Γιούνη, τα οποία προσαρτώνται στην παραπάνω αναφερόμενη πράξη σύστασης, περιλαμβάνει αίθουσα και W.C. ανδρών και γυναικών, έχει επιφάνεια τριακόσια ενενήντα τρία και 86% (393,86) τετραγωνικά μέτρα, ιδιόκτητο όγκο χίλια επτακόσια τριάντα δύο και 98% (1.732,98) κυβικά μέτρα, αναλογία όγκου κοινοχρήστων εκατόν εβδομήντα ένα και 27%

(171,27) κυβικά μέτρα, δηλαδή συνολικό όγκο χίλια εννιακόσια τέσσερα και 25% (1.904,25) κυβικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας στο οικόπεδο διακόσια σαράντα δύο χιλιοστά (242/1000) εξ αδιαιρέτου, που αντιστοιχούν σε τριακόσια σαράντα και 40% (340,40) τετραγωνικά μέτρα εξ αδιαιρέτου, αναλογία στις δαπάνες θέρμανσης εξακόσια είκοσι ένα χιλιοστά (621/1000), αναλογία στις δαπάνες πρόσοψης διακόσια ογδόντα δύο χιλιοστά (282/1000), και συνορεύει: ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ, ΒΟΡΕΙΑ και ΝΟΤΙΑ και ΔΥΤΙΚΑ με ακάλυπτο χώρο οικοπέδου και με κεντρική είσοδο της πολυκατοικίας και κλιμακοστάσιο.-

3) ΠΡΩΤΟΣ (Α) ΟΡΟΦΟΣ: Αυτός εμφαίνεται στο από Απριλίου 1987 σχέδιο κάτοψης τυπικών ορόφων Α,Β,Γ και στον από Απριλίου 1987 πίνακα κατανομής ποσοστών και αναλογιών του Πολιτικού Μηχανικού Χρήστου Γιούνη, τα οποία προσαρτώνται στην παραπάνω αναφερόμενη πράξη σύστασης, περιλαμβάνει τους κοινόχρηστους και κοινό- κτητους χώρους και τέσσερις (4) αυτοτελείς και ανεξάρτητες οριζόντιες ιδιοκτησίες, δηλαδή τέσσερα (4) διαμερίσματα, τα

οποία έχουν ως εξής:

α) Το με στοιχεία ΑΛΦΑ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΕΝΑ (Α-1) διαμέρισμα, αποτελείται από είσοδο, χώρο καθιστικού και φαγητού, δύο (2) υπνοδωμάτια, κουζίνα, λουτρό, W.C. και διάδρομο, έχει επιφάνεια ενενήντα επτά και 42% (97,42) τετραγωνικά μέτρα, όγκο ιδιόκτητο τριακόσια είκοσι πέντε και 38% (325,38) κυβικά μέτρα, αναλογία όγκου κοινοχρήστων τριάντα δύο και 34% (32,34) κυβικά μέτρα, δηλαδή συνολικό όγκο τριακόσια πενήντα επτά και 72% (357,72) κυβικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας στο οικόπεδο σαράντα τρία χιλιοστά (43/1000) εξ αδιαιρέτου, που αντιστοιχούν σε εξήντα και 44% (60,44) τετραγωνικά μέτρα εξ αδιαιρέτου, ψήφους

ογδόντα τρεις στους χίλιους (83/1000), αναλογία δαπάνης κοινοχρήστων ογδόντα τρία χιλιοστά (83/1000), ασανσέρ εξήντα ένα χιλιοστά (61/1000), θέρμανσης ογδόντα

τρία χιλιοστά (83/1000) και πρόσοψης πενήντα τέσσερα
χιλιοστά (54/1000) και συνορεύει: ΒΟΡΕΙΑ εν μέρει με κοινόχρηστο διάδρομο ορόφου και κλιμακοστάσιο και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο οικοπέδου, ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ με το με στοιχεία (Α-2) διαμέρισμα, ΝΟΤΙΑ με ακάλυπτο χώρο οικοπέδου και πέραν αυτού με την οδό Βαλαωρίτου προς την οποία έχει εξώστες και ΔΥΤΙΚΑ με ακάλυπτο χώρο οικοπέδου προς τον οποίο έχει εξώστες.- β) Το με στοιχεία ΑΛΦΑ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΔΥΟ (Α-2) διαμέρισμα, αποτελείται από είσοδο, χώρο καθιστικού και φαγητού, δύο (2) υπνοδωμάτια, κουζίνα, λουτρό, W.C. και διάδρομο, έχει επιφάνεια ενενήντα επτά και 09% (97,09) τετραγωνικά μέτρα, όγκο ιδιόκτητο τριακόσια είκοσι τέσσερα και 28% (324,28) κυβικά μέτρα, αναλογία όγκου κοινοχρήστων τριάντα δύο και 34% (32,34) κυβικά μέτρα, δηλαδή συνολικό όγκο τριακόσια πενήντα έξι και 62% (356,62) κυβικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας στο οικόπεδο, σαράντα τρία χιλιοστά (43/1000) εξ αδιαιρέτου, που αντιστοιχούν σε εξήντα και 49% (60,49) τετραγωνικά μέτρα εξ αδιαιρέτου, ψήφους ογδόντα δύο στις χίλιες (82/1000), αναλογία δαπάνης κοινοχρήστων ογδόντα δύο χιλιοστά (82/1000), ασανσέρ εξήντα ένα χιλιοστά (61/1000), θέρμανσης ογδόντα δύο χιλιοστά (82/1000) και πρόσοψης πενήντα τρία χιλιοστά (53/1000) και συνορεύει: ΒΟΡΕΙΑ εν μέρει με το (Α-3) διαμέρισμα και εν μέρει με διάδρομο ορόφου, ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ με ακάλυπτο χώρο οικοπέδου στον οποίο έχει εξώστες, ΝΟΤΙΑ με ακάλυπτο χώρο οικοπέδου στον οποίο έχει εξώστες, και πέρα απ' αυτόν με την οδό Βαλαωρίτου και ΔΥΤΙΚΑ με ακάλυπτο χώρο οικοπέδου και το (Α-1) διαμέρισμα.-

γ) Το με στοιχεία ΑΛΦΑ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΤΡΙΑ (Α-3) διαμέρισμα, αποτελείται από είσοδο, καθιστικού και φαγητού, δύο (2) υπνοδωμάτια, κουζίνα, λουτρό, W.C. και διάδρομο, έχει επιφάνεια ενενήντα επτά και 42% (97,42) τετραγωνικά

μέτρα, όγκο ιδιόκτητο τριακόσια είκοσι πέντε και 38% (325,38) κυβικά μέτρα, αναλογία όγκου κοινοχρήστων τριάντα δύο και 34% (32,34) κυβικά μέτρα, δηλαδή συνολικό όγκο τριακόσια πενήντα επτά και 72% (357,72) κυβικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας στο οικόπεδο σαράντα τρία χιλιοστά (43/1000) εξ αδιαιρέτου, που αντιστοιχούν σε εξήντα και 49% (60,49) τετραγωνικά μέτρα εξ αδιαιρέτου, ψήφους ογδόντα τρεις στις χίλιες (83/1000), αναλογία δαπάνης & κοινοχρήστων ογδόνα τρία χιλιοστά (83/1000), ασανσέρ εξήντα ένα χιλιοστά (61/1000) θέρμανσης ογδόντα τρία χιλιοστά (83/1000) και πρόσοψης πενήντα τέσσερα χιλιοστά (54/1000) και συνορεύει ΒΟΡΕΙΑ με ακάλυπτο χώρο οικοπέδου στον οποίο έχει εξώστες, ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ με

ακάλυπτο χώρο οικοπέδου στον οποίο έχει εξώστες, ΝΟΤΙΑ με ακάλυπτο χώρο οικοπέδου και με το (Α-2) διαμέρισμα και ΔΥΤΙΚΑ με κοινόχρηστο διάδρομο και με το (Α-4) διαμέρισμα.

δ) Το με στοιχεία ΑΛΦΑ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΤΕΣΣΕΡΑ (Α-4)

διαμέρισμα, αποτελείται από είσοδο, χώρο καθιστικού και φαγητού, δύο (2) υπνοδωμάτια, κουζίνα, λουτρό, W.C. και διάδρομο, έχει επιφάνεια εκατό και 65%

(100,65)

τετραγωνικά μέτρα, όγκο ιδιόκτητο τριακόσια τριάντα έξι και 17% (336,17) κυβικά μέτρα, αναλογία όγκου κοινοχρήστων τριάντα τρία και 03% (33,03) κυβικά μέτρα, δηλαδή συνολικό όγκο τριακόσια εξήντα εννέα και 20% (269,20) κυβικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας στο οικόπεδο σαράντα τέσσερα χιλιοστά (44/1000) εξ αδιαιρέτου, που αντιστοιχούν σε εξήντα ένα και 89% (61,89) τετραγωνικά μέτρα εξ αδιαιρέτου, ψήφους ογδόντα πέντε στις χίλιες (85/1000), αναλογία δαπάνης κοινοχρήστων ογδόντα πέντε χιλιοστά (85/1000), ασανσέρ εξήντα τρία χιλιοστά (63/1000), θέρμανσης ογδόντα πέντε χιλιοστά (85/1000) και πρόσοψης πενήντα τέσσερα χιλιοστά (54/1000) και συνορεύει: ΒΟΡΕΙΑ με ακάλυπτο χώρο οικοπέδου στον οποίο έχει εξώστες,

ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ με ακάλυπτο χώρο οικοπέδου και με το (Α-3) διαμέρισμα, ΔΥΤΙΚΑ με ακάλυπτο χώρο οικοπέδου στον οποίο έχει εξώστες και ΝΟΤΙΑ με κλιμακοστάσιο, κοινόχρηστο διάδρομο και φρέαρ ανελκυστήρα.- Στο άνω διαμέρισμα ανήκουν και οι παρακάτω αποθήκες του υπογείου οι οποίες φαίνονται στο σχεδιάγραμμα κάτοψης υπογείου και στον πίνακα αναλογιών που προσαρτάται στην άνω πράξη σύστασης και έχουν ως εξής: α) Η με αριθμό ΔΥΟ (2) αποθήκη του υπογείου, έχει επιφάνεια τέσσερα και 01% (4,01) τετραγωνικά μέτρα, όγκο δέκα τρία και 44% (13,44) κυβικά μέτρα, αναλογία όγκου κοινοχρήστων ένα και 38% (1,38) κυβικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας στο οικόπεδο ένα χιλιοστό (1/1000) εξ αδιαιρέτου που αντιστοιχεί και ένα και 41% (1,41) τετραγωνικά μέτρα και συνορεύει γύρω με κοινόχρηστο διάδρομο, με την 1 αποθήκη, με την 3 αποθήκη και με υπόγειο Κατάστημα.-

β) Η με αριθμό ΤΡΙΑ (3) αποθήκη του υπογείου, έχει

επιφάνεια τέσσερα και 01% (4,01) τετραγωνικά μέτρα, όγκο

δέκα τρία και 44% (13,44) κυβικά μέτρα, αναλογία όγκου κοινοχρήστων ένα και 38% (1,38) κυβικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας στο οικόπεδο ένα χιλιοστό (1/1000) εξ αδιαιρέτου που αντιστοιχεί και ένα και 41% (1,41) τετραγωνικά μέτρα και συνορεύει γύρω με την 2 αποθήκη, με την 4 αποθήκη, με κοινόχρηστο διάδρομο και με υπόγειο Κατάστημα.-

γ) Η με αριθμό ΤΕΣΣΕΡΑ (4) αποθήκη του υπογείου, έχει επιφάνεια τέσσερα και

01% (4,01) τετραγωνικά μέτρα, όγκο δέκα τρία και 44% (13,44) κυβικά μέτρα, αναλογία όγκου κοινοχρήστων ένα και 38% (1,38) κυβικά μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας στο οικόπεδο ένα χιλιοστό (1/1000) εξ αδιαιρέτου που αντιστοιχεί και ένα και 41% (1,41) τετραγωνικά μέτρα και συνορεύει γύρω με κοινόχρηστο διάδρομο, με την 3 αποθήκη, με την 5 αποθήκη και με υπόγειο Κατάστημα.-

δ) Η με αριθμό ΠΕΝΤΕ (5) αποθήκη του υπογείου, έχει επιφάνεια τέσσερα και 01% (4,01) τετραγωνικά μέτρα, όγκο δέκα τρία και 44% (13,44) κυβικά μέτρα, αναλογία όγκου κοινοχρήστων ένα και 38% (1,38) κυβικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας στο οικόπεδο ένα χιλιοστό (1/1000) εξ αδιαιρέτου που αντιστοιχεί και ένα και 41% (1,41) τετραγωνικά μέτρα και συνορεύει γύρω με κοινόχρηστο διάδρομο, με την 4 αποθήκη, με την 8 αποθήκη και με υπόγειο Κατάστημα.-

Όλες οι άνω οριζόντιες ιδιοκτησίες περιήλθαν στην εταιρεία περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία «ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ Ε.Π.Ε.» και τον διακριτικό τίτλο “HELP ΕΠΕ” σύμφωνα με την παραπάνω αναφερομένη 11.222/30-61987 πράξη σύσταση οριζοντίου ιδιοκτησίας και κανονισμού πολυκατοικίας της συμβολαιογράφου Πειραιά Ισμήνης Τσάκα - Ασημακοπούλου, που έχει νόμιμα μεταγράφει στα βιβλία των μεταγραφών του υποθηκοφυλακείου Νέας Ιωνίας * στον τόμο 158 με αριθμό 278, όπως αυτή τροποποιήθηκε

και ισχύει με την 22.528/28-9-1989 πράξη της συμβολαιογράφου Αμαρουσίου Παρασκευής συζύγου Γεωργίου Λαζαράκου το γένος Πέτρου Χαραλάμπους που έχει επίσης νόμιμα μεταγράφει στα βιβλία των μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Νέας Ιωνίας στον τόμο 175 με αριθμό 406. Το παραπάνω οικόπεδο είχε περιέλθει στην άνω εταιρεία περιορισμένης ευθύνης κατά πενήντα εκατοστά (50/100) εξ αδιαιρέτου, στην Σταυρούλα χήρα Αθανασίου Ζέκκα ή Πάσχου κατά είκοσι πέντε εκατοστά (25/100) εξ αδιαιρέτου και στην Ηρώ χήρα Δημητρίου Ζέκκα κατά είκοσι πέντε εκατοστά (25/100) εξ αδιαιρέτου, σύμφωνα με το 11.080/1987 αγοραπωλητήριο συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Πειραιά Ισμήνης Τσάκα - Ασημακοπούλου που έχει νόμιμα μεταγράφει στα βιβλία των μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Νέας Ιωνίας στον τόμο 155 με αριθμό 221.

3 -ΑΚΙΝΗΤΟ ΣΤΗ ΠΕΔΙΝΗ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Ένα ακίνητο, γήπεδο με συγκρότημα κτιρίων (Φαρμακοβιομηχανία), που βρίσκεται στις θέσεις «ΦΤΕΡΗ» και «ΒΟΔΙ ΒΙΣΤΑ» της Κτηματικής περιφέρειας της Κοινότητας Πεδινής Ιωαννίνων, εκτός σχεδίου πόλεως, σε αγροτική οδό, έχει συνολική έκταση γήπεδο έξι χιλιάδες επτακόσιες ενενήντα οκτώ και 29% (6.798,29) τετραγωνικά μέτρα, όπως φαίνεται με τα αριθμητικά στοιχεία 6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-1718-19-20-6 στο από 29-8-1994 τοπογραφικό διάγραμμα αγροτεμαχίου

1202 του αγρονόμου τοπογράφου μηχανικού Χαραλάμπου Βαλακώστα, το οποίο αποτελεί και νεώτερη καταμέτρηση του άνω ακινήτου και αφού υπογράφτηκε από τους συμβαλλόμενους και εμένα τη συμβολαιογράφο και χαρτοσημάνθηκε νόμιμα προσαρτάται στο συμβόλαιο αυτό και στο οποίο υπάρχει υπεύθυνη δήλωση του μηχανικού σύμφωνα με το νόμο 651/1977 που δηλώνει ότι το αγροτεμάχιο αυτό βρίσκεται εντός Ζ.Ο.Ε. και είναι άρτιο και

οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις σήμερα ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις. Συνορεύει: ΒΟΡΕΙΑ με πλευρά 6-78-9-10 συνολικού μήκους εκατόν σαράντα πέντε και 85% (145,85) μέτρων (δηλαδή 6-7=24,84 + 7-8=43,76 + 8- 9=25,81 + 9-10=51,44) με την 1199 πρώην ιδιοκτησία Μουσκλή Ιωάννη Α., ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ με πρόσοψη 10-11-12-13 ! συνολικού μήκους σαράντα οκτώ και 06% (48,06) μέτρων (δηλαδή 10-11=4,14 + 11-12=39,88 + 12-13=4,04) αγροτική οδό, ΝΟΤΙΑ με πλευρά 13-14-15-16-17-18-19-20 συνολικού μήκους εκατόν σαράντα πέντε και 05% (145,05) μέτρων (δηλαδή 13-14=31,43 + 14-15=11,47 + 15-16=19,87 + 16- ί 17=10,70 + 17-18=18,77 + 18-19=44,81 + 19-20=8,00) με την 1206 πρώην ιδιοκτησία Μπίστα Κων. Δ., και ΔΥΤΙΚΑ με ί πλευρά 6-20 μήκους σαράντα τριών και 44% (43,44) μέτρων με την 1201 ιδιοκτησία πρώην ιδιοκτησία Σακκά Γεωργ. Π. ήδη ιδιοκτησία της μετατρεπομένης εταιρείας.- Το άνω γήπεδο περιήλθε στην εταιρεία με την επωνυμία «ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ» - Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης και τον διακριτικό τίτλο “HELP ΕΠΕ” σύμφωνα με τα εξής αγοραπωλητήρια συμβόλαια: α) Έκταση εννιακοσίων τριάντα επτά και 50% (937,50) τετραγωνικών μέτρων με αγορά από τον Βασίλειο Σακκά του Γεωργίου και της Χαρίκλειας, σύμφωνα με το 221/19-5-1979 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Ιωαννίνων Θωμά Σοφοκλέους Λέκκου, που έχει νόμιμα μεταγράφει στα βιβλία των μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Ιωαννίνων στον τόμο 494 με αριθμό 44.- β) Έκταση εννιακοσίων τριάντα επτά και 50% (937,50) τετραγωνικών μέτρων με αγορά από τον Ηρακλή Σακκά του Γεωργίου και της Χαρίκλειας, σύμφωνα με το 222/19-5-1979 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Ιωαννίνων Θωμά Σοφοκλέους Λέκκου, που έχει νόμιμα μεταγράφει στα βιβλία των μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Ιωαννίνων στον τόμο 494 με αριθμό 45 και γ) Έκταση πέντε χιλιάδων (5.000,00) τετραγωνικών μέτρων με αγορά από την Βασιλική σύζυγο Ιωάννου Καραμπίνα το γένος Γεωργίου και Χαρίκλειας Σακκά, σύμφωνα με το 223/19-5-1979 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Ιωαννίνων Θωμά Σοφοκλέους Λέκκου, που έχει νόμιμα μεταγράφει στα βιβλία των μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Ιωαννίνων

στον τόμο 494 με αριθμό 44.-

Στη συνέχεια η άνω εταιρεία περιορισμένης ευθύνης ανήγειρε στο άνω γήπεδό της ένα συγκρότημα κτιρίων (φαρμακοβιομηχανία), σύμφωνα με τις 68/8639/1-2-1982, 409/3243/12-6-1987, 30/6869/18-1-1989 και 277/2859/20-61994 άδειες του Πολεοδομικού Γραφείου Ιωαννίνων, το οποίο αποτελείται από τρία (3) κτίρια με στοιχεία Α' , Β' και Γ', όπως φαίνεται στα από Μαρτίου 1994 έξι σχεδιαγράμματα κάτοψης του αρχιτέκτονα μηχανικού Βασίλη Αναστόπουλου, τα οποία αφού υπογράφτηκαν από τους συμβαλλόμενους και εμένα τη συμβολαιογράφο και χαρτοσημάνθηκαν νόμιμα προσαρτώνται στο συμβόλαιο αυτό. Η περιγραφή του συγκροτήματος έχει ως εξής:

ΚΤΙΡΙΟ Α’

Αυτό φαίνεται στα παραπάνω αναφερόμενα σχεδιαγράμματα κάτοψης στάθμης, μείον τρία και 40% (-3,40), συν πλην μηδέν (+-0,00), συν τρία και 40% (+3,40), συν έξι και 80% (6,80) και συν δέκα και 20% (10,20), αποτελείται από: α) ΥΠΟΓΕΙΟ (στάθμη -3,40) επιφάνειας πεντακοσίων σαράντα δύο (542,00) τετραγωνικών μέτρων.-

β) ΙΣΟΓΕΙΟ (στάθμη +-0,00) επιφάνειας χιλίων ογδόντα τεσσάρων (1.084,00) τετραγωνικών μέτρων.-

γ) ΠΡΩΤΟ (Α) ΟΡΟΦΟ (στάθμη +3,40) επιφάνειας χιλίων ογδόντα τεσσάρων (1.084,00) τετραγωνικών μέτρων.-

δ) ΔΕΥΤΕΡΟ (Β) ΟΡΟΦΟ (στάθμη +6,80) επιφάνειας επτακοσίων πενήντα και 67% (750,67) τετραγωνικών μέτρων.-

ε) ΔΩΜΑ (στάθμη +10,20), περιλαμβάνει την απόληξη του φωταγωγού και του μηχανοστασίου επιφάνειας δέκα πέντε και 48% (15,48) τετραγωνικών μέτρων και την ελεύθερη ακάλυπτη επιφάνειά του.-

ΚΤΙΡΙΟ Β’

Αυτό φαίνεται στα παραπάνω αναφερόμενα σχεδιαγράμματα κάτοψης στάθμης, μείον τρία και 40% (3,40), συν πλην μηδέν (+-0,00) και συν τρία και 40% (+3,40), αποτελείται από:

α) ΥΠΟΓΕΙΟ (στάθμη -3,40) επιφάνειας τετρακοσίων ογδόντα έξι (486,00) τετραγωνικών μέτρων,-

β) ΙΣΟΓΕΙΟ (στάθμη +-0,00) επιφάνειας τετρακοσίων ογδόντα έξι (486,00) τετραγωνικών μέτρων.-

γ) ΠΡΩΤΟ (Α) ΟΡΟΦΟ (στάθμη +3,40) επιφάνειας τετρακοσίων ογδόντα έξι (486,00) τετραγωνικών μέτρων.- Τα δύο (2) παραπάνω κτίρια Α' και Β' επικοινωνούν μεταξύ τους με κοινόχρηστο διάδρομο.-

ΚΤΙΡΙΟ Γ

Αυτό φαίνεται στα παραπάνω αναφερόμενα σχεδιαγράμματα κάτοψης στάθμης, μείον έξι και 80% (-6,80), μείον τρία και 40% (-3,40), συν πλην μηδέν (+-0,00), συν τρία και

40% (+3,40) και συν έξι και 80% (+6,80), αποτελείται από : α) ΥΠΟΓΕΙΟ Β' (στάθμη -6,80) επιφάνειας εξακοσίων εξήντα οκτώ και 11% (668,11) τετραγωνικών μέτρων.

β) ΥΠΟΓΕΙΟ Α' (στάθμη -3,40) επιφάνειας πεντακοσίων σαράντα έξι και 02% (546,02) τετραγωνικών μέτρων.

γ) ΙΣΟΓΕΙΟ (στάθμη +-0,00) επιφάνειας οκτακόσιων τεσσάρων και 10% (804,10) τετραγωνικών μέτρων.

δ) ΠΡΩΤΟ (Α) ΟΡΟΦΟ (στάθμη +3,40) επιφάνειας διακοσίων είκοσι τριών και 79% (223,79) τετραγωνικών μέτρων.-

ε) ΔΩΜΑ (στάθμη +6,80), περιλαμβάνει την απόληξη του φωταγωγού και του μηχανοστασίου επιφάνειας δώδεκα και 21% (12,21) τετραγωνικών μέτρων και την ελεύθερη ακάλυπτη επιφάνειά του.-

4. ΑΚΙΝΗΤΟ ΣΤΗ ΠΕΔΙΝΗ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Τα τριάντα εννέα εκατοστά και 53% του εκατοστού (39,53/100) εξ αδιαιρέτου ενός αγροτεμαχίου που έχει υπαχθεί στις διατάξεις του Νόμου 3741/1929, βρίσκεται στη θέση «ΦΤΕΡΗ» της κτηματικής περιφέρειας της Κοινότητας Πεδινής Ιωαννίνων, εκτός σχεδίου πόλεως, έχει συνολική έκταση δέκα χιλιάδες εκατόν δέκα οκτώ (10.118,00) τετραγωνικά μέτρα, όπως φαίνεται στο από Ιουνίου 1986 τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχανικού

Κωνσταντίνου Πήχα το οποίο προσαρτάται στο 8886/25-61986 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Ιωαννίνων θωμά Λέκκο καθώς επίσης φαίνεται με τα ίδια τετραγωνικά μέτρα και με τα αριθμητικά στοιχεία 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-1 στο από 29-8-1994 τοπογραφικό διάγραμμα του αγρονόμου τοπογράφου μηχανικού Χαραλάμπου Βαλακώστα, στο οποίο αποτελεί και νεώτερη καταμέτρηση του άνω ακινήτου, και αφού υπογράφτηκε από τους

συμβαλλόμενους και εμένα τη συμβολαιογράφο και χαρτοσημάνθηκε νόμιμα προσαρτάται στο συμβόλαιο αυτό, και στο οποίο υπάρχει υπεύθυνη δήλωση του μηχανικού σύμφωνα με το νόμο 651/1977 που δηλώνει ότι το αγροτεμάχιο αυτό είναι εντός Ζ.Ο.Ε. και είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις σήμερα ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις. Συνορεύει: ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ με πλευρά 1-2 μήκους σαράντα τριών και 44% (43,44) μέτρων με το 1202 αγροτεμάχιο πρώην ιδιοκτησίας Σακκά Γεωργ.Π. και ήδη ιδιοκτησίας της μετατρεπομένης εταιρείας, ΒΟΡΕΙΑ με πλευρά 2-3-4-5-6-7-8-9 συνολικού μήκους διακοσίων ενός και 06% (201,06) μέτρων (δηλαδή 2-3=26,83 + 3-4=19,46 + 4-5=13,70 + 5-6=16,65 + 6-7=6,16 +7-8=87,97 + 8-
9=30,29) με τα 1199 και 1198 αγροτεμάχια πρώην ιδιοκτησίας Μουσκλή Ιωάννη Α., ΔΥΤΙΚΑ με πλευρά 9-10 μήκους πενήντα δύο και 60% (52,60) μέτρων με το 1201 αγροτεμάχιο πρώην ιδιοκτησίας Σακκά Γεωργ. Π. και ΝΟΤΙΑ με πλευρά 1-15-14-13-12-11-10 συνολικού μήκους διακοσίων δύο και 90% (202,90) μέτρων (δηλαδή 1-15=32,55+15-14=45,08+14-13=6,63+13-12=15,88+12- 11=67,20+11-10=35,56) με τα 1205, 1204, 1203
αγροτεμάχια πρώην ιδιοκτησίας Μπίστα Κων.Δ.-

Το άνω αγροτεμάχιο έχει υπαχθεί στις διατάξεις του Νόμου Ι 3741/1929 των άρθρων 1002 και 1117 του Αστικού Κώδικα και του ν.δ. 1024/1971 σύμφωνα με την 8.885/1986 πράξη υπαγωγής ακινήτου του συμβολαιογράφου Ιωαννίνων Θωμά Σοφοκλέους Λέκκου που έχει νόμιμα μεταγραφεί στα βιβλία των μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Ιωαννίνων.-

Τα άνω (39,53/100) εξ αδιαιρέτου του αγροτεμαχίου γαίνονται στο ίδιο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα του Κωνσταντίνου Πήχα με τα στοιχεία Γ.Δ.Ε.Ζ.Γ και επίσης γαίνονται και αντιστοιχούν στο με αριθμητικά στοιχεία 1-2-3-4-5-6-7-13-14-15-1 τμήμα γηπέδου (οριζόντια ιδιοκτησία) , το οποίο έχει επιφάνεια τέσσερις χιλιάδες (4.000,00) τετραγωνικό. Αυτό φαίνεται στο άνω αναφερόμενο τοπογραφικό διάγραμμα το οποίο προσάρταται στο παρόν και συνορέυει :

ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ με πλευρά 1-2 μήκους σαράντα τριών και 44% (43,44) μέτρων με το 1202 αργοτεμάχιο πρώνη ιδιοκτησίας Σακκά Γεωργ. Π και ήδη ιδιοκτησίας της μετατρεπόμενης εταιρείας, ΒΟΡΕΙΑ με πλευρά 2-3-4-5-6-7 συνολικού μήκους ογδόντα δύο και 80% (82,80) μέτρων (δηλαδή 2-3=26,83+ 3-4=19,46 + 4-5=13,70 +5-6 =16,65 + 6-7= 6,16) με τα 1199 και 1198 αγροτεμάχια πρώην ιδιοκτησίας Μουσκλή Ιωάννη Α.ΔΥΤΙΚΑ με πλευρά 7-13 με το 1201 αγροτεμάχιο πρώην ιδιοκτησίας Σακκά Φεωργ. ΙΙ ΚΑΙ ΝΟΤΙΑ με πλευρά 1-15-14-13 συνολικού μήκους ογδόντα τεσσάρων και 26% (84,26) μέτρων (δηλαδή 1-15=32, 55+ 15-14=45, 08+ 14-13=6,63) με τα 1205 , 1204 αγροτεμάχια πρώην ιδιοκτησίας Μπίστα Κων. Δ

Το άνω τμήμα γηπέδου περιήλθε στην εταιρεία με την επωνυμία ‘’ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ Ε.Π.Ε’’ και το διακριτικό τίτλο ‘’HELP Ε.Π.Ε’’ σύμφωνα με το 8.886/25-6-1986 αγοραπωλητήριο συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Ιωαννίνων Θωμά Σοφοκλεόυς Λεκκου που έχει νόμιμα μεταγραφεί στα βιβλία των μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Ιωαννίνων, με αγορά απο την Λουκία σύζυγο, Λαμπρινού Στέφου το γένος Γεωργίου Σακκά.- Ολα τα ανωτερω αναφερόμενα και περιγραφόμενα περουσιακά στοιχεία (κινητά, ακίνητα, αυτοκίνητα, εμπορικά σήμερα και εν γένει πάσης φύχεως δικαιώματα κλπ) της μετατραπόμενης εταιρείας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία “ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ - Εταιρεία

Περιορισμένης Ευθύνης” και τον διακριτικό τίτλο “HELP Ε.Π.Ε.” οι συμβαλλόμενοι εισφέρουν στην με το παρόν κατά μετατροπή συνιστώμενη ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία “HELP Α.Β.Ε.Ε. ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΑΚΩΝ ΕΙΔΩΝ” και τον διακριτικό τίτλο “HELP Α.Β.Ε.Ε.”, εκχωρούν και μεταβιβάζουν και παραδίδουν σ’ αυτήν κατά πλήρες δικαίωμα κυριότητας, νομής και κατοχής με όλα τα κάθε είδους διακαιώματά τους, αποκαθιστώντας με τον τρόπο αυτό την ιδρυόμενη Ανώνυμη Εταιρεία, καθολική διάδοχο, τέλεια κυρία, νομέα και κάτοχο αυτών. Επίσης οι συμβαλλόμενοι παραιτούνται ανεπιφύλακτα από κάθε γενικά δικαίωμάτους για την προσβολή της στην ανώνυμη εταιρεία εισφορά και μεταβίβαση των άνω περιουσιακών στοιχείων, για οποιοδήποτε τυποκό και ουστιαστικό λόγο, όπως και για υπέρογκη βλάβη και από τα άρθρα 178, 179 και 388 του Αστικού Κώδικα.-

- Υπόσχονται και εγγυώνται όλα τα εισφερόμενα μεταβιβαζόμενα και παραχωρούμενα περιουσιακά στοιχεία ελεύθερα και απαλλαγμένα από κάθε βάρος, χρέος, υποθήκη, προσημείωση, κατάσχεση και αναγγελμένη απαίτηση τρίτου, μεσεγγύηση, κληρονομικό ή από προίκα δικαίωμα τρίτων, εκνίκηση, διεκδίκηση, δουλεία κάθε είδους, πραγματική και προσωπική, εκτός απο τις δουλείες του Νόμου 3741/1929 και των άρθρθων 1002 και 1117 του Αστικού Κώδικα που έχουν χαρακτήρα περιορισμού της κυριότητας όσον αφορά της περιγραφόμενες οριζόντιες ιδιοκτησίες, ρυμοτομία, απαλλοτρίωση, αποζημίωση οδών και προδίων γειτόνων, προσκύρωση, τακτοποίηση, μεσοτοιχίες και αποζημιώσεις μεσοτοιχιών, μίσθωσης, παραχώρηση της χρήσης με οποιονδήποτε τρόπο απο φόρους, τέλη και εισφορές, δημόσιες και δημοτικές και γενικά ελεύθερα από κάθε δικαστική ή εξώδικη φιλονικεία διένεξη και αμφισβήτηση και απο΄κάθε άλλο νομικό και πραγματικό ελάττωμα.

Γινεται μνεία οτι για τα υπάρχοντα και εισφερόμενα στην με το παρόν συνιστώμενη

ανώνυμη εταιρεία και στη σχετική έκθεση του Ορκωτού Λογιστού , διαλαμβανόμενα αυτοκίνητα, θα εκδοθούν από την αρμόδια Αρχή τα βιβλιάρια μεταβολής κατοχής και κυριότητας αυτοκινήτων και οι νέες σχετικές άδειες κυκλοφορίας των αυτοκινήτων θα εκδοθούν στο όνομα της ιδρυομένης ανώνυμης εταιρείας.

Οι συμβαλλόμενοι συμφωνούν και συναποδέχονται όπως, όλες οι μετά την 31 Δεκεμβρίου 1993 και μέχρι την νόμιμη σύσταση της παρούσης Ανώνυμης Εταιρείας συναλλακτικές εργασίες της υπό μεταροπή εταιρείας περιορισμένης ευθύνης, όπως αυτές εμφανίζονται στα λογιστικά βιβλία της θεωρηθούν οτι έγιναν για λογαριασμό και πρός όφελος τηε δια του παρόντος συνιστωμένης ανωνύμου εταιρείας, στην οποία και αυτοδίκαια μεταβιβάζονται , στην περίπτωση δε που καταλείπουν ζημία, αυτή η ζημία θα βαρύνει τους ιδρυτές και θα καταβάλλουν το ποσό της ζημίας αυτής τοις μετρητοίς κατά το ποσοστό συμμετοχής τους στο μετοχικό κεγάλαιο.-

Συμφωνούν πίσης, οτι όλες οι λογιστικές εγγραφές των άνω πράξεων μετά την 31-12-1993 μέχρι τη νόμιμη σύσταση της ανώνυμης εταιρείας να πραγματοποιούνται στα λογιστικά βιβλία της μετατρεπόμενης εταιρείας περιορισμένης ευθύνης και ότι θέλουν μεταφερθεί συγκεντρωτικά στα βιβλία της ανώνυμης εταιρείας μόλις συσταθεί νόμιμα η παρούσα Α.Ε.

Από την νόμιμη σύσταση της η ιδρυόμενη Ανώνυμη Εταιρεία υποκαθίσταται, σαν καθόλικη διάδοχος σε όλα τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις της μετατραπόμενης εταιρείας περιορισμένης ευθύνης και σε όλες τις έννομες σχέσεις της με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, δημόσιο ή ιδιωτικού δικαίου, ημεδαπού , ή αλλοδαπού οποιοσδήποτε δημοσίας, δημοτικής ή κοινοτικής αρχής και οποιουδήποτε γενικά οργανισμού, επιμελητηρίου, τελωνείου, κοινοπραξίας, εταιρείας, νοσοκομείων, επιχειρήσεων, τραπεζών και σ' αυτήν θα ανήκει κάθε πράγμα, ενσώματο ή ασώματο, την μετατρεπομένης εταιρείας, ακόμη και εάν το πράγμα, ή το δικαίωμα δεν περιγράφεται ρητώς στο παρόν.

ΑΡΘΡΟ 36

Σύνθεση πρώτου Διοικητικού Συμβουλίου

Το πρώτο Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας αποτελείται από τους: 1) ΕΥΑΓΓΕΛΟ ΖΕΚΚΑ του Δημητρίου και της Ηρώς, γεννημένο στα Ιωάννινα το 1963, επιχειρηματία, κάτοικο Κηφισιάς Αττικής (Μακεδονίας 9), κάτοχο δελτίου ταυτότητας του ΙΣΊΓ' Παραρτήματος Ασφαλείας Αθηνών με αριθμό Κ-272.226/7-6-1978, 2) ΕΛΕΝΗ ΖΕΚΚΑ του Δημητρίου και της Ηρώς, σύζυγο Βασιλείου ΑΝΑΣΤΟΠΟΥΛΟΥ, γεννημένη στα Ιωάννινα το 1965,

επιχειρηματία, κάτοικο Φιλοθέης Αττικής (Αγίας Φιλοθέης

15), κάτοχο δελτίου ταυτότητας του Παραρτήματος Ασφαλείας Χαλανδρίου με αριθμό Μ-252.484/17-2-1982, και 3) Η ΡΩ χήρα Δημητρίου ΖΕΚΚΑ, το γένος Χαριλάου και Αλεξάνδρας ΜΠΑΖΑ, γεννημένη στα Ιωάννινα το 1938, συνταξιούχο, κάτοικο Κηφισιάς Αττικής (Μακεδονίας 7), κάτοχο δελτίου ταυτότητας του Τμήματος Ασφαλείας Ιωαννίνων με αριθμό Δ-145.331/5-7-1969, όλοι Ελληνικής Ιθαγένειας και Υπηκοότητας.-

Η θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου αυτού, ορίζεται μέχρι την πρώτη τακτική γενική συνέλευση των μετόχων της εταιρείας, που θα συγκληθεί μέσα στο πρώτο εξάμηνο (6μηνο) του έτους 1995.-

ΑΡΘΡΟ 37

Ελεγκτές της πρώτης χρήσης

Ελεγκτές για την πρώτη εταιρική χρήση διορίζονται οι:

1) ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ του Ιωάννου και της Παρασκευής, γεννημένος στην Νέα Μάκριση Φθιώτιδος το 1935, Ορκωτός Λογιστής, κάτοικος Βριλλησίων Αττικής (Θερμοπυλών 7α), κάτοχος δελτίου ταυτότητας του Η' Παραρτήματος Ασφαλείας Αθηνών με αριθμό Α-181.140/7- 4-1962 ως τακτικός και

2) ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΠΑΤΑΤΟΥΚΑΣ του Παναγιώτη και της Σταματίας, γεννημένος στην Αθήνα το 1949, Ορκωτός Λογιστής, κάτοικος Βριλλησίων Αττικής (Γράμμου 43), κάτοχος δελτίου ταυτότητας του Ζ' Παραρτήματος Ασφαλείας Αθηνών με αριθμό Π-066.179/9-3-1979 ως αναπληρωματικός.

Οι ελεγκτές είναι Ελληνικής Ιθαγένειας και Υπηκοότητας και απέκτησαν το πτυχίο τους προ πενταετίας.

ΟΙ ΜΕΤΟΧΟΙ

ΖΕΚΚΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ, ΖΕΚΚΑ ΕΛΕΝΗ, ΖΕΚΚΑ ΗΡΩ

Ακριβές αντίγραφο του καταστατικού όπως ισχύει μετα την τελευταία τροποποίηση του από την Εκτακτη Γενική Συνέλευση της 3/12/2020

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΖΕΚΚΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ

ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗ ΑΤΤΙΚΗΣ 3 Δεκεμβρίου 2020