ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: Β΄

Αθήνα,30/11/2020
Αριθ.Πρωτ.:1797929

Πληροφορίες: ΕΓΓΛΕΖΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
Τηλέφωνο: 2103382121
Fax: 2103617217
E-mail: egglezopoulos@acci.gr

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΕΥΔΡΟΜΟΣ - ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** το διακριτικό τίτλο «**ΕΥΔΡΟΜΟΣ Α.Τ.Ε.**» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **2508701000**.

Την **30/11/2020** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2400418,** οι εγκεκριμένες από την **10/09/2019 Γενική Συνέλευση** των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΕΥΔΡΟΜΟΣ - ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**», το διακριτικό τίτλο «**ΕΥΔΡΟΜΟΣ Α.Τ.Ε.**» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **2508701000** για τη **χρήση 01/01/2018 έως 31/12/2018**.
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

«Η παρούσα καταχώριση και δημοσίευση, που υπάγεται στις αυτοματοποιημένες καταχωρίσεις, έγινε από τη Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ. (μεταβατικά και επειδή δεν έχουν υλοποιηθεί οι αιτήσεις για τις αυτοματοποιημένες καταχωρίσεις), χωρίς τη διενέργεια ελέγχου πληρότητας ή ελέγχου νομιμότητας και χωρίς έλεγχο του περιεχομένου των πράξεων και των στοιχείων, που υποβλήθηκαν με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου (άρθρα 85 & 102 του Ν. 4635/2019 (ΦΕΚ 167/Α)».

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ

ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας
«ΕΥΔΡΟΜΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ.»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας **«ΕΥΔΡΟΜΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**, οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2018, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις

δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας στις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις προέκυψαν οι παρακάτω παρατηρήσεις

.

1.) Η Εταιρία δεν έχει ελεγχθεί από τις Φορολογικές Αρχές για τις χρήσεις 2013-2018, με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξεταστούν και θα οριστικοποιηθούν. Πρόβλεψη για τα πιθανά ποσά που πιθανόν να προκύψουν από το πόρισμα του φορολογικού ελέγχου δεν είναι εφικτό να γίνει. Επιπλέον, δεν έχει σχηματίσει πρόβλεψη για την κάλυψη των προστίμων που θα επιβληθούν στην εταιρεία

.

.2)Στον λογαριασμό λοιπές απαιτήσεις εμπεριέχεται ποσό 132.779,75 ευρώ το οποίο έχει δοθεί σε υπεύθυνους 'έργων επί αποδώσει.

.

Γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας στις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις αφού ληφθούν υπόψιν οι ανωτέρω παρατηρήσεις μας ,κατά τη γνώμη μας παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας **«.ΕΥΔΡΟΜΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ.»** κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018, τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τις διατάξεις του κ.ν. 2190/1920.

Πειραιάς, 19 Αυγούστου 2019

ΕΛΕΓΚΤΙΚΟΣ ΚΥΚΛΟΣ Ε.Π.Ε. Ο.Ε.Λ.
ΑΓΚΥΡΑΣ 8 18450 ΝΙΚΑΙΑ

Α.Μ. ΣΟΕΛ 133

Η Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Σταυρούλα Π. Μπουρίκου
Α.Μ. ΣΟΕΛ 14041

ΕΥΔΡΟΜΟΣ Α.Τ.Ε.
ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΡΟΥΠΕΛ 3 – 145 64 - Ν. ΚΗΦΙΣΙΑ ΤΗΛ: 210-8075491 FAX: 210-8075865 e-mail: info@eydromos.gr

ΕΥΔΡΟΜΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΡΟΥΠΕΛ 3 14564 ΚΗΦΙΣΙΑ

Αρ.Μ.Α.Ε. 38049/01ΑΤ/Β/97/049

Α.Φ.Μ. : 094508575

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 002508701000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσεως

από 01/01/2018 έως 31/12/2018

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
«ΕΥΔΡΟΜΟΣ - ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

ΑΡ. ΓΕΜΗ : 2508701000

Προς την τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων

ΠΕΡΙΟΔΟΣ 01/01/2018 - 31/12/2018

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1/1-31/12/2018 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

1. Ανάλυση της εξέλιξης & των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της οντότητας και της θέσης της εταιρείας

α. Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου

Η εταιρεία «ΕΥΔΡΟΜΟΣ - ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» ιδρύθηκε το 1997 και εδρεύει στην Κηφισιά επί της οδού Ρούπελ αρ. 3, Τ.Κ.: 14564. Το κύριο αντικείμενό της είναι: οι κατασκευαστικές εργασίες, τα δημόσια έργα καθώς οι υπηρεσίες εν γένει πολιτικού μηχανικού. Πελάτες της εταιρείας είναι κυρίως μεγάλοι δημόσιοι φορείς αλλά και ιδιώτες. Η επιτυχημένη δραστηριότητα της Εταιρείας οφείλεται στο πελατολόγιο του οποίου ικανοποιούνται οι ανάγκες, στο εξειδικευμένο και καταρτισμένο προσωπικό καθώς και στην υψηλή ποιότητα υπηρεσιών που παρέχονται.

β. Στόχοι, βασικές αξίες και κύριες στρατηγικές

Στόχοι

α) Αύξηση του τζίρου,

β) βελτίωση του περιθωρίου μικτού και καθαρού κέρδους,

γ) Διεύρυνση πελατολογίου

Βασικές αξίες

α) Έντιμη σχέση με τους πελάτες,

β) Κατάλληλο εργασιακό περιβάλλον,

γ) Ευκαιρίες εξέλιξης στους εργαζομένους ,

δ) Εξειδικευμένο και καταρτισμένο προσωπικό

Κύριες στρατηγικές

α) πλήρης κάλυψη των απαιτήσεων των πελατών της.

β) Ανάπτυξη συνθηκών αμοιβαίας εμπιστοσύνης και συνεργασίας με τους συνεργάτες / προμηθευτές της.

γ. Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης

Η διοίκηση της Εταιρείας παρέχει κατεύθυνση, ηγεσία καθώς και ένα κατάλληλο περιβάλλον για τη λειτουργία της ,ώστε να εξασφαλίζεται ότι όλοι οι διαθέσιμοι πόροι της, δραστηριοποιούνται πλήρως για την επίτευξη των αντικειμενικών σκοπών της. Οι πολιτικές της Εταιρίας στα στάδια της παραγωγικής και λειτουργικής της δραστηριότητας δίνουν έμφαση:

α) Στην παροχή υψηλής ποιότητας υπηρεσιών.

β)Την εφαρμογή διαδικασιών που στηρίζονται σε διαφάνεια και δικαιοσύνη και την καθιέρωση κοινών αρχών και κανόνων.

γ) Σεβασμό για το περιβάλλον .

Η Εταιρεία δεν διαθέτει, ανεξάρτητη Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου. Προκειμένου να διασφαλιστεί η ανεξαρτησία και η πλήρης διαφάνεια λειτουργίας της Διεύθυνσης Εσωτερικού Ελέγχου, η λειτουργία της εποπτεύεται από το Δ.Σ.

δ. Περιγραφή των προηγούμενων επιδόσεων, της αλυσίδας αξίας και των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων.

δα) Προηγούμενες επιδόσεις

Κύκλος εργασιών

Το 2018 ήταν σαφώς μια ικανοποιητική χρονιά. Καταφέραμε ακόμα μεγαλύτερη αύξηση του κύκλου εργασιών της σε σύγκριση με την προηγούμενη χρήση, η οποία κρίνεται ικανοποιητική σε σχέση με την αγορά και τον κλάδο, που δραστηριοποιείται η Εταιρεία.

Σημαντικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες της χρήσης 2018

Τα Αποτελέσματα προ φόρων για τη χρήση 2018 ανήλθαν σε κέρδη €57.319,17 έναντι ζημιών € -9.573,52 το 2017 παρουσιάζοντας σημαντική αύξηση.

Το Μικτό κέρδος για το 2018 ανέρχεται σε € 579.122,48 έναντι € 485.737,84 το 2017.

Τα Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα της 31/12/2018 διαμορφώθηκαν σε € 274.062,84 έναντι € 291.303,55 την προηγούμενη χρήση.

δβ) «Αλυσίδα αξίας»

Όλες οι λειτουργίες (κύριες ή υποστηρικτικές), της Εταιρείας προσπαθούν να προσδώσουν «προστιθέμενη αξία» στον πελάτη μας, σε σχέση με την αξία που πήραμε από τον προμηθευτή μας.

δγ) Ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία.

Επενδύσεις το έτος 2018

Το 2018, η Εταιρεία έκανε επένδυσης σε λοιπό εξοπλισμό.

Αξία ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων

Η αξία των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων, καθώς και οι μεταβολές τους το έτος 2018 φαίνεται στον σχετικό «Πίνακα» του Προσαρτήματος των Οικονομικών Καταστάσεων.

2. Κυριότεροι κίνδυνοι

Η Εταιρεία παρακολουθεί συνεχώς τις εξελίξεις έχοντας ως στόχο να περιορίσει όσο το δυνατόν τις πιθανές αρνητικές επιπτώσεις οι οποίες μπορεί να προκύψουν από διάφορα γεγονότα.

Οι συνήθεις χρηματοοικονομικοί και λοιποί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η Εταιρεία είναι :

α) Αναφορά στην εφοδιαστική αλυσίδα με μνεία στους κύριους προμηθευτές και στους κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους

- Εφοδιαστική αλυσίδα

Οι Βασικοί προμηθευτές της Εταιρείας είναι από την ευρωπαϊκή αγορά .Οι κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους είναι σύμφωνοι με τους συνήθεις όρους της αγοράς. Υπάρχουν ελάχιστες ληξιπρόθεσμες οφειλές στους Προμηθευτές. Επίσης δεν υπάρχουν προμηθευτές, η διακοπή της συνεργασίας των οποίων θα έθετε σε κίνδυνο την λειτουργία της Εταιρείας και η Εταιρεία διατηρεί ικανό απόθεμα πρώτων υλών, σε περίπτωσης παροδικής αδυναμίας να την εφοδιάσουν οι προμηθευτές .

Η Διοίκηση της Εταιρείας, επανεξετάζει σε τακτά χρονικά διαστήματα την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων και σχηματίζει κατάλληλες προβλέψεις ώστε στις οικονομικές καταστάσεις να απεικονίζεται η πραγματική αξίας τους.

- Κίνδυνος απαξίωσης αποθεμάτων

Η Εταιρεία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο απαξίωσης των αποθεμάτων της λόγω κακής συντήρησης/φύλαξης ή τεχνολογικής ή άλλης μεταβολής.

β) Μελλοντικές προοπτικές και πως αυτές επηρεάζονται από το υφιστάμενο κανονιστικό πλαίσιο.

- Κίνδυνος Μείωσης της ζήτησης.

Η παρατεταμένη ύφεση στην Ελλάδα και οι διαρκείς αναπροσαρμογές των οικονομικών δεδομένων, συντελούν στην συντήρηση ενός αβέβαιου οικονομικού περιβάλλοντος. Η Εταιρεία παραμένει προς το παρόν σταθερή παρά το γενικότερο κλίμα οικονομικής ύφεσης και ταυτόχρονα προσπαθεί να διατηρεί την « ελαστικότητα » των δαπανών της.

- Κίνδυνος αλλαγής του Κανονιστικού Πλαισίου.

Η Εταιρεία δρα μέσα στο Κανονιστικό πλαίσιο που ορίζει η Νομοθεσία και ισχύει γενικά για τις Επιχειρήσεις.

- Λειτουργικός/Ρυθμιστικός κίνδυνος.

Ενδεχόμενες τροποποιήσεις του ρυθμιστικού και νομοθετικού πλαισίου, η εφαρμογή των προβλέψεων του Μνημονίου κ.λπ, ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στη λειτουργία, στην οικονομική κατάσταση, τα λειτουργικά αποτελέσματα και τη ρευστότητα της Εταιρείας

γ) Λοιποί κίνδυνοι οι οποίοι σχετίζονται με την δραστηριότητα ή τον κλάδο που η εταιρεία αναπτύσσεται.

- Κίνδυνοι που σχετίζονται με τον κλάδο που δραστηριοποιείται η Εταιρεία.

Δεν υπάρχουν ιδιαίτεροι κίνδυνοι για τον κλάδο πέρα από αυτούς που ισχύουν για το σύνολο της Αγοράς

- Κίνδυνος Ρευστότητας.

Η Εταιρεία διατηρεί υψηλά ταμειακά διαθέσιμα, που υπερβαίνουν το σύνολο της έκθεσής του σε δανεισμό ενώ παράλληλα διατηρεί εγκεκριμένα πιστωτικά όρια από πιστωτικά ιδρύματα, ώστε να διασφαλίζεται έτι περαιτέρω από τον κίνδυνο ρευστότητας. Η Εταιρεία χαίρει υψηλής αξιοπιστίας τόσο έναντι των Τραπεζών, όσο και έναντι των προμηθευτών του, λόγω της πολυετούς παρουσίας της και πλέον δυναμικής πορείας του στην ελληνική αγορά.

- Πιστωτικός Κίνδυνος.

Η έκθεση της Εταιρείας στον πιστωτικό κίνδυνο αφορά κυρίως απαιτήσεις από πελάτες.

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου σε κάποια από τα συμβαλλόμενα με αυτήν μέρη.

- Κίνδυνος αύξησης των επιτοκίων.

Η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τις ανάγκες χρηματοδότησης της Εταιρείας.

- Συναλλαγματικός κίνδυνος.

Η Διοίκηση της Εταιρείας, παρακολουθεί διαρκώς τους συναλλαγματικούς κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν και αξιολογεί την ανάγκη λήψης σχετικών μέτρων.

Δεν υπάρχει άμεσος κίνδυνος συναλλαγματικών ισοτιμιών καθώς η Εταιρεία δραστηριοποιείται κυρίως στην Ελληνική και Ευρωπαϊκή αγορά και τιμολογεί σε Ευρώ.

- Κίνδυνος τιμής

Η Εταιρεία, αντιμετωπίζει κίνδυνο από τις μεταβολές στις τιμές των ανταγωνιστικών προϊόντων. Η Εταιρεία διαμορφώνει την τιμολογιακή της πολιτική με βάση την τιμή προμήθειας.

- Διάφοροι ειδικοί κίνδυνοι.

Δεν υπάρχουν.

3. Περιβαλλοντικά ζητήματα

Η εταιρεία, αναγνωρίζει τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και της ανάγκης συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεών της, έτσι ώστε να επιτυγχάνει μια

ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με την προστασία του περιβάλλοντος. Η Διοίκηση μέσω της Πολιτικής για το περιβάλλον δεσμεύεται για τα παρακάτω :

- Την προστασία του περιβάλλοντος
- Την τήρηση όλων των νομοθετικών διατάξεων σχετικών με τη λειτουργία της εταιρείας
- Την εξοικονόμηση φυσικών πόρων στην καθημερινή λειτουργία της εταιρείας
- Την τήρηση όλων των νομικών απαιτήσεων καθώς και άλλων απαιτήσεων οι οποίες σχετίζονται με τις περιβαλλοντικές πλευρές στα πλαίσια της δραστηριότητας της εταιρείας
- Την τήρηση όλων των νομοθετικών διατάξεων σχετικών με την ασφάλεια των εργαζομένων στην εταιρεία
- Τη συνεχή και αποτελεσματική αντιμετώπιση των αναγκών εκπαίδευσης του προσωπικού σε θέματα περιβαλλοντικής πολιτικής
- Τη συνεχή επικοινωνία με τους προμηθευτές και πελάτες της και την ενημέρωσή τους για τα μέτρα περιβαλλοντικής προστασίας που λαμβάνει η εταιρεία
- Τη συνεχή ενημέρωσή της σε θέματα περιβαλλοντικής πολιτικής
- Τη λήψη όλων των απαραίτητων προληπτικών μέτρων για την προστασία του περιβάλλοντος

Ενεργειακή χρήση :

Η Εταιρεία καταναλώνει ενέργεια μόνο από πάροχο ηλεκτρικού ρεύματος.

Άμεση και έμμεση έκκληση ατμοσφαιρικών ρύπων :

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση

Περιβαλλοντικές επιπτώσεις από τη μεταφορά ή από τη χρήση και τη διάθεση των προϊόντων και των υπηρεσιών.

Η Εταιρεία, λόγω του αντικειμένου της δεν επιβαρύνει ιδιαίτερα το περιβάλλον κατά την μεταφορά-χρήση και διάθεση των προϊόντων και υπηρεσιών της. Επίσης ξεκίνησε και συνεχίζεται η αντικατάσταση λαμπτήρων φωτισμού από νέους τεχνολογίας LED, ενέργεια που επίσης κατατείνει στον περιορισμό της ηλεκτρικής ενέργειας που καταναλώνεται και επίσης προβαίνει σε ανακύκλωση του χαρτιού και των μελανιών εκτυπωτών.

γ) Αναφορά στην ανάπτυξη των πράσινων προϊόντων και υπηρεσιών εφόσον υπάρχουν.

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση

4. Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ) & μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ) και πρόσθετες εξηγήσεις.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2018 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	31/12/2018	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	955.407,06	36,03%
Σύνολο ενεργητικού	2.651.706,80	

Πάγιο ενεργητικό	1.696.299,74	63,97%
Σύνολο ενεργητικού	2.651.706,80	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

Ίδια κεφάλαια	1.967.175,97	287,38%
Σύνολο υποχρεώσεων	684.530,83	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

Σύνολο υποχρεώσεων	684.530,83	25,81%
Σύνολο παθητικού	2.651.706,80	

Ίδια κεφάλαια	1.967.175,97	74,16%
Σύνολο παθητικού	2.651.706,80	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

Ίδια κεφάλαια	1.967.175,97	115,97%
Πάγιο ενεργητικό	1.696.299,74	

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

Κυκλοφορούν ενεργητικό	955.407,06	139,57%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	684.530,83	

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	31/12/2018	
Καθαρά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	57.319,17	6,97%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	822.452,94	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των εκτάκτων και ανόργανων αποτελεσμάτων.

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	57.319,17	6,66%

Σύνολο εσόδων	861.264,03	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	57.319,17	2,91%
Ίδια κεφάλαια	1.967.175,97	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

Μικτά αποτελέσματα	579.122,48	70,41%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	822.452,94	

6. Προβλεπόμενη εξέλιξη της οντότητας

Με δεδομένη την διαφαινόμενη διατήρηση του υφιστάμενου κλίματος, η διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τις εξελίξεις και προσαρμόζει τις κινήσεις, ενισχύοντας διαρκώς την ανταγωνιστικότητα και την αποτελεσματικότητα της.

Ο κυριότερος στόχος της διοίκησης για το 2019 μία αντίστοιχη κερδοφορία όπως της χρήσης 2018.

Τα σημαντικότερα γεγονότα που αναμένεται να επηρεάσουν την πορεία της Εταιρείας είναι:

(α) Η πορεία της Ελληνικής οικονομίας.

Επίσης σημειώνουμε ότι : Μέχρι την σύνταξη της παρούσας έκθεσης, δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα τα οποία να συνέβησαν από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως και τα οποία μπορούν να επηρεάσουν σημαντικά την οικονομική διάρθρωση ή την επιχειρηματική πορεία της Εταιρείας.

7. Δραστηριότητα της Εταιρείας στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης

Η εταιρεία δεν πραγματοποίησε δαπάνες ή επενδύεις στον τομέα «ερευνών και ανάπτυξης» στη χρήση 2018.

8. Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών όπως προβλέπεται στην παράγραφο 9 του άρθρου 16 του ΚΝ.2190/1920.

Δεν αποκτήθηκαν «ίδιες μετοχές », κατά την διάρκεια της χρήσης 2018.

9. Υποκαταστήματα της Εταιρείας

Η εταιρεία δεν διατηρεί υποκαταστήματα. .

10. Χρήση «χρηματοπιστωτικών μέσων».

Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί «χρηματοπιστωτικά μέσα».

Μετά από τα παραπάνω κύριοι μέτοχοι παρακαλείσθε όπως:

- Εγκρίνετε τις οικονομικές καταστάσεις καθώς και τη διάθεση των αποτελεσμάτων της χρήσεως 01/01/2018 - 31/12/2018
- Απαλλάξετε το Δ.Σ. από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως για τα πεπραγμένα της χρήσεως 01/01/2018 - 31/12/2018

Αθήνα 31/07/2019

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
Ανθούλης Θάνος

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
Ελένη Παπαμικρούλη

ΤΑ ΜΕΛΗ
Ιωάννης Θάνος

ΕΛΠΡΟΜΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Υπόδειγμα Β.1.1: Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)

Φορολογικό έτος : 2018, περιόδου (01/01/2018 - 31/12/2018)

ΑΡ. ΓΕ.Μ.Η.: 002508701000 - Α.Φ.Μ.: 094508575

Ποσά σε ευρώ

	31.12.2018	31.12.2017
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	844.836,20	860.794,45
Μηχανολογικός εξοπλισμός	25.824,77	31.692,51
Λοιπός εξοπλισμός	9.073,67	8.972,72
Επενδύσεις σε ακίνητα	0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
Λοιπά ενσώματα στοιχεία		
Σύνολο	**879.734,64**	**901.459,68**
Άυλα πάγια στοιχεία		
Δαπάνες ανάπτυξης	0,00	0,00
Υπεραξία	0,00	0,00
Λοιπά άυλα	1.201,10	1.887,10
Σύνολο	**1.201,10**	**1.887,10**
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	0,00	0,00
Σύνολο	**0,00**	**0,00**

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Δάνεια και απαιτήσεις	0,00	0,00
Χρεωστικοί τίτλοι	0,00	0,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	0,00	0,00
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	0,00	0,00
Λοιπά	815.364,00	815.000,00
Σύνολο	**815.364,00**	**815.000,00**
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00	0,00
Σύνολο	**0,00**	**0,00**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**1.696.299,74**	**1.718.346,78**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	0,00	0,00
Εμπορεύματα	0,00	0,00
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
Προκαταβολές για αποθέματα	0,00	0,00
Λοιπά αποθέματα	0,00	0,00
Σύνολο	**0,00**	**0,00**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	257.646,62	480.429,93
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	423.697,60	615.481,19
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	0,00	0,00
Προπληρωμένα έξοδα	0,00	472,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	274.062,84	291.303,55
Σύνολο	**955.407,06**	**1.387.686,67**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**955.407,06**	**1.387.686,67**
Σύνολο ενεργητικού	**2.651.706,80**	**3.106.033,45**

	31.12.2018	**31.12.2017**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	1.050.900,00	1.050.900,00
Υπέρ το άρτιο	0,00	0,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών	0,00	0,00
Ίδιοι τίτλοι	0,00	0,00
Σύνολο	**1.050.900,00**	**1.050.900,00**
Διαφορές εύλογης αξίας		
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων	0,00	0,00
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση	0,00	0,00
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών	0,00	0,00
Σύνολο	**0,00**	**0,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	165.400,00	165.400,00
Αφορολόγητα αποθεματικά	0,00	0,00
Αποτελέσματα εις νέο	750.875,97	710.179,36
Σύνολο	**916.275,97**	**875.579,36**
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	0,00
Σύνολο	**0,00**	**0,00**
Σύνολο καθαρής θέσης	**1.967.175,97**	**1.926.479,36**
Προβλέψεις		

Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	0,00	0,00
Λοιπές προβλέψεις	0,00	0,00
Σύνολο προβλέψεων	**0,00**	**0,00**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	0,00	0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00
Κρατικές επιχορηγήσεις	0,00	0,00
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00	0,00
Σύνολο	**0,00**	**0,00**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	279.031,69	486.606,28
Εμπορικές υποχρεώσεις	239.214,51	638.537,15
Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	15.892,67	31.852,28
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	5.840,49	10.820,85
Λοιπές υποχρεώσεις	144.551,47	11.737,53
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00	0,00
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00	0,00
Σύνολο	**684.530,83**	**1.179.554,09**
Σύνολο υποχρεώσεων	**684.530,83**	**1.179.554,09**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**2.651.706,80**	**3.106.033,45**

31/07/2019

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΘΑΝΟΣ ΑΝΘΟΥΛΗΣ
Α.Δ.Τ.: Μ 243412

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.
ΕΛΕΝΗ ΠΑΠΑΜΙΚΡΟΥΛΗ
Α.Δ.Τ.: ΑΖ 045538

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΓΕΡΟΚΩΣΤΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΜ 249389

[redacted]

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31/12/2018

	01.01 - 31.12.2018	01.01 - 31.12.2017
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	822.452,94	642.603,89
Κόστος πωλήσεων	-243.330,46	-156.866,05
Μικτό αποτέλεσμα	**579.122,48**	**485.737,84**
Λοιπά συνήθη έσοδα	24.730,64	42.968,56

	603.853,12	**528.706,40**
Έξοδα διοίκησης	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	-126.114,73	-42.784,81
Αποσβέσεις	-27.161,54	-48.636,01
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-357.224,89	-403.376,48
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00	0,00
Κέρδη & ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	849,97
Κέρδη & ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**93.351,96**	**34.759,07**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	644,95	741,95
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	36.677,74	-45.074,54
Αποτέλεσμα προ φόρων	**57.319,17**	**-9.573,52**
Φόροι εισοδήματος	16.622,56	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**40.696,61**	**-9.573,52**

31/07/2019

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΘΑΝΟΣ ΑΝΘΟΥΛΗΣ
Α.Δ.Τ.: Μ 243412

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.
ΕΛΕΝΗ ΠΑΠΑΜΙΚΡΟΥΛΗ
Α.Δ.Τ.: ΑΖ 045538

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΓΕΡΟΚΩΣΤΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
Α.Δ.Τ.: ΑΜ 249389

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΕΥΔΡΟΜΟΣ - ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

αφορά περίοδο χρήσης από 01/01/2018 έως 31/12/2018

Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. : 2508701000

Η ανωτέρω οικονομική οντότητα **ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** νομικής μορφής με την επωνυμία **ΕΥΔΡΟΜΟΣ - ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** με ΑΦΜ. **094508575** και αριθμό **Γ.Ε.ΜΗ. 2508701000**, με έδρα επί της οδού **ΡΟΥΠΕΛ 3, ΤΚ 14564, ΚΗΦΙΣΙΑ** συνέταξε ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις **Β.1** και κατάσταση αποτελεσμάτων κατά λειτουργία **Β.2.1** που απεικονίζουν σύμφωνα με τον Νόμο τα οικονομικά στοιχεία και αφορούν περίοδο **από 01/01/2018 έως 31/12/2018.**

Η παραπάνω οντότητα εντάσσεται σύμφωνα με τον Νόμο στις μικρές οντότητες.

Πρόσθετες πληροφορίες για την οντότητα σύμφωνα με το άρθ.29 Ν.4308/2014	
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα	Ο οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας
Εκκαθάριση	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας	Μικρή Οντότητα με διπλογραφικά βιβλία
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα	Δεν υφίστανται παράγοντες που να θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνέχεια της δραστηριότητας της.
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων.	Οι λογιστική πολιτική που ακολουθεί η οντότητα είναι αυτή του ιστορικού κόστους αξιών όπως αυτά αποτυπώνονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16	Δεν υφίστανται.
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του Ισολογισμού.	Δεν υφίστανται.
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	ο κατώτερο πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων απεικονίζει τις μεταβολές διαχωρισμένα σε τυχόν ιδιοχρησιμ/μενα και επενδυτικά ακίνητα και σε Άυλα πάγια της οντότητας.

	Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα					Επενδ. ακίνητα			Λοιπά ενσώματα (εάν υπάρχουν)	Άϋλα			
	10. Γη (οικόπεδα)	11. Διαμορφώσεις γης υποκείμενες σε απόσβεση	12. Κτήρια - τεχνικά έργα	13. Μηχανολογικός εξοπλισμός	14. Μεταφορικά μέσα	15. Λοιπός εξοπλισμός	16. Γη (οικόπεδα)	16. Κτήρια - τεχνικά έργα	17. Βιολογικά στοιχεία	18.01 Δαπάνες ανάπτυξης	18.02 Υπεραξία	18.03 Λοιπά άϋλα	Πάγια υπό εκτέλεση
	-1	-2	-3	-4	-5	-6	-7	-8	-9	-10	-11	-12	-13	-14
Μικτή λογιστική αξία 01.01.2018													
Προσθήκες περιόδου													
Τόκοι περιόδου													
Μειώσεις περιόδου													
Μεταφορές													
Λοιπά													
Μικτή λογιστική αξία 31.12.2018	1.378.986,59	0,00		266.713,80	167.050,46	166.221,95		0,00	0,00	97.048,94	0,00	0,00	
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 01.01.2018													
Αποσβέσεις περιόδου													
Μειώσεις αποσβεσθέντων περιόδου													
Απομειώσεις περιόδου													
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου													
Λοιπές μειώσεις απομειώσεων													
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομεκώσεις 31.12.2018	534.150,39	0,00	39.943,58	240.689,03	160.897,81	163.300,93		0,00	0,00	95.847,84	0,00	0,00	
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2018	844.836,20	0,00	240.371,42	25.824,77	6.152,65	2.921,02		0,00	0,00	1.201,10	0,00	0,00	

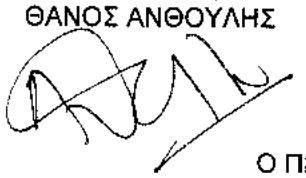
Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία	Δεν υφίστανται.
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις	Δεν υφίστανται.
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού.	Δεν υφίστανται.
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις	Δεν υφίστανται.
Έσοδα ή έξοδα ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας	Δεν υπάρχουν ιδιαίτερης σημασίας κονδύλια (έσοδα ή έξοδα) που να αποτελούν ιδιαίτερης συχνότητας.
Ποσά τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20.	Δεν υφίστανται.
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο.	3
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ.	Δεν δόθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ.
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν	Συντάχθηκαν οι κατά νόμο χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα υποδείγματα του Ν.4308/2014.

Απόκτηση ιδίων μετοχών	Δεν αποκτήθηκαν ιδίες μετοχές
Σημειώσεις	

Αθήνα 31/07/2019

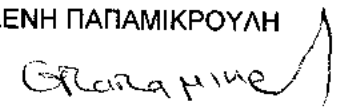
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΘΑΝΟΣ ΑΝΘΟΥΛΗΣ



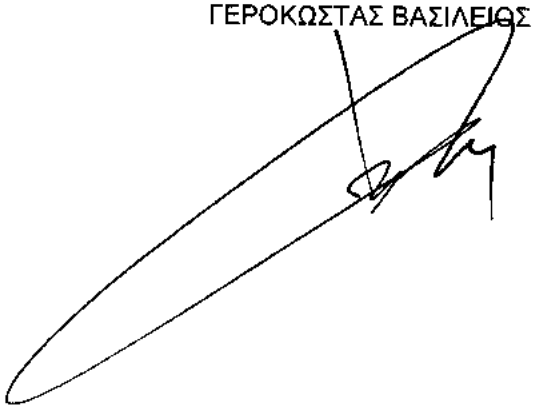
Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΕΛΕΝΗ ΠΑΠΑΜΙΚΡΟΥΛΗ



Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΓΕΡΟΚΩΣΤΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ



ΕΥΔΡΟΜΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
Υπόδειγμα Β.1.1: Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)		
Φορολογικό έτος : 2018, περιόδου (01/01/2018 - 31/12/2018)		
ΑΡ. ΓΕ.Μ.Η.: 002508701000 - Α.Φ.Μ.: 094508575		
Ποσά σε ευρώ		
	31.12.2018	**31.12.2017**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	844.836,20	860.794,45
Μηχανολογικός εξοπλισμός	25.824,77	31.692,51
Λοιπός εξοπλισμός	9.073,67	8.972,72
Επενδύσεις σε ακίνητα	0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
Λοιπά ενσώματα στοιχεία		
Σύνολο	**879.734,64**	**901.459,68**
Άυλα πάγια στοιχεία		
Δαπάνες ανάπτυξης	0,00	0,00
Υπεραξία	0,00	0,00
Λοιπά άυλα	1.201,10	1.887,10
Σύνολο	**1.201,10**	**1.887,10**
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	0,00	0,00
Σύνολο	**0,00**	**0,00**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Δάνεια και απαιτήσεις	0,00	0,00
Χρεωστικοί τίτλοι	0,00	0,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	0,00	0,00
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	0,00	0,00
Λοιπά	815.364,00	815.000,00
Σύνολο	**815.364,00**	**815.000,00**
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00	0,00
Σύνολο	**0,00**	**0,00**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**1.696.299,74**	**1.718.346,78**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	0,00	0,00
Εμπορεύματα	0,00	0,00
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
Προκαταβολές για αποθέματα	0,00	0,00
Λοιπά αποθέματα	0,00	0,00
Σύνολο	**0,00**	**0,00**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	257.646,62	480.429,93
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	423.697,60	615.481,19
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	0,00	0,00
Προπληρωμένα έξοδα	0,00	472,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	274.062,84	291.303,55
Σύνολο	**955.407,06**	**1.387.686,67**

Σύνολο κυκλοφορούντων	**955.407,06**	**1.387.686,67**
Σύνολο ενεργητικού	**2.651.706,80**	**3.106.033,45**

	31.12.2018	31.12.2017
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	1.050.900,00	1.050.900,00
Υπέρ το άρτιο	0,00	0,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών	0,00	0,00
Ιδιοι τίτλοι	0,00	0,00
Σύνολο	**1.050.900,00**	**1.050.900,00**
Διαφορές εύλογης αξίας		
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων	0,00	0,00
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση	0,00	0,00
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών	0,00	0,00
Σύνολο	**0,00**	**0,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	165.400,00	165.400,00
Αφορολόγητα αποθεματικά	0,00	0,00
Αποτελέσματα εις νέο	750.875,97	710.179,36
Σύνολο	**916.275,97**	**875.579,36**
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	0,00
Σύνολο	**0,00**	**0,00**
Σύνολο καθαρής θέσης	**1.967.175,97**	**1.926.479,36**
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	0,00	0,00
Λοιπές προβλέψεις	0,00	0,00
Σύνολο προβλέψεων	**0,00**	**0,00**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	0,00	0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00
Κρατικές επιχορηγήσεις	0,00	0,00
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00	0,00
Σύνολο	**0,00**	**0,00**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	279.031,69	486.606,28
Εμπορικές υποχρεώσεις	239.214,51	638.537,15
Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	15.892,67	31.852,28
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	5.840,49	10.820,85
Λοιπές υποχρεώσεις	144.551,47	11.737,53
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00	0,00
Εσοδα επόμενων χρήσεων	0,00	0,00
Σύνολο	**684.530,83**	**1.179.554,09**
Σύνολο υποχρεώσεων	**684.530,83**	**1.179.554,09**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**2.651.706,80**	**3.106.033,45**

31/07/2019

0,00 ***0,00***

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΘΑΝΟΣ ΑΝΘΟΥΛΗΣ
Α.Δ.Τ.: Μ 243412

ΓΕΡΟΚΩΣΤΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΜ 249389

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.
ΕΛΕΝΗ ΠΑΠΑΜΙΚΡΟΥΛΗ
Α.Δ.Τ.: ΑΖ 045538

INSTITUTE OF LIFE - ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΜΟΝΑΔΩΝ ΥΓΕΙΑΣ – ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
Φορολογικό έτος : 2018, περιόδου (01/01/2018 - 31/12/2018)		
Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31/12/2018		
	01.01 - 31.12.2018	**01.01 - 31.12.2017**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	822.452,94	642.603,89
Κόστος πωλήσεων	-243.330,46	-156.866,05
Μικτό αποτέλεσμα	**579.122,48**	**485.737,84**
Λοιπά συνήθη έσοδα	24.730,64	42.968,56
	603.853,12	**528.706,40**
Έξοδα διοίκησης	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	-126.114,73	-42.784,81
Αποσβέσεις	-27.161,54	-48.636,01
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-357.224,89	-403.376,48
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00	0,00
Κέρδη & ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	849,97
Κέρδη & ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**93.351,96**	**34.759,07**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	644,95	741,95
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	36.677,74	-45.074,54
Αποτέλεσμα προ φόρων	**57.319,17**	**-9.573,52**
Φόροι εισοδήματος	16.622,56	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**40.696,61**	**-9.573,52**

31/07/2019

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΘΑΝΟΣ ΑΝΘΟΥΛΗΣ
Α.Δ.Τ.: Μ 243412

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΓΕΡΟΚΩΣΤΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΜ 249389

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.
ΕΛΕΝΗ ΠΑΠΑΜΙΚΡΟΥΛΗ
Α.Δ.Τ.: ΑΖ 045538

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΕΥΔΡΟΜΟΣ - ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

αφορά περίοδο χρήσης από 01/01/2018 έως 31/12/2018

Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. : 2508701000

Η ανωτέρω οικονομική οντότητα **ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** νομικής μορφής με την επωνυμία **ΕΥΔΡΟΜΟΣ - ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** με ΑΦΜ. **094508575** και αριθμό **Γ.Ε.ΜΗ. 2508701000**, με έδρα επί της οδού **ΡΟΥΠΕΛ 3, ΤΚ 14564, ΚΗΦΙΣΙΑ** συνέταξε ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις **Β.1** και κατάσταση αποτελεσμάτων κατά λειτουργία **Β.2.1** που απεικονίζουν σύμφωνα με τον Νόμο τα οικονομικά στοιχεία και αφορούν περίοδο **από 01/01/2018 έως 31/12/2018**.

Η παραπάνω οντότητα εντάσσεται σύμφωνα με τον Νόμο στις μικρές οντότητες.

Πρόσθετες πληροφορίες για την οντότητα σύμφωνα με το άρθ.29 Ν.4308/2014	
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3 (στ) άρθρου 29)	Ο οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Μικρή Οντότητα με διπλογραφικά βιβλία
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται παράγοντες που να θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνέχεια της δραστηριότητας της.
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)	Οι λογιστική πολιτική που ακολουθεί η οντότητα είναι αυτή του ιστορικού κόστους αξιών όπως αυτά αποτυπώνονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται.
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του Ισολογισμού. (Παρ. 7 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται.
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	ο κατώτερο πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων απεικονίζει τις μεταβολές διαχωρισμένα σε τυχόν ιδιοχρησιμ/μενα και επενδυτικά ακίνητα και σε Άυλα πάγια της οντότητας.

	Ιδιοχρησιμ/μενα ακίνητα			13. Μηχανολογικός εξοπλισμός	14. Μεταφορικά μέσα	15. Λοιπός εξοπλισμός	Επενδ. ακίνητα		17. Βιολογικά στοιχεία	Λοιπά ενσώματα (εάν υπάρχουν)	Άϋλα			Πάγια υπό εκτέλεση
	10. Γη (οικόπεδα)	11. Διαμορφώσεις γης υποκείμενες σε απόσβεση	12. Κτήρια - τεχνικά έργα				16. Γη (οικόπεδα)	16. Κτήρια - τεχνικά έργα			18.01 Δαπάνες ανάπτυξης	18.02 Υπεραξία	18.03 Λοιπά άϋλα	
	-1	-2	-3	-4	-5	-6	-7	-8	-9	-10	-11	-12	-13	-14
Μικτή λογιστική αξία 01.01.2018														
Προσθήκες περιόδου														
Τόκοι περιόδου														
Μειώσεις περιόδου														
Μεταφορές														
Λοιπά														
Μικτή λογιστική αξία 31.12.2018	1.378.986,59	0,00		266.713,80	167.050,46	166.221,95		0,00	0,00		97.048,94	0,00	0,00	
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 01.01.2018														
Αποσβέσεις περιόδου														
Μειώσεις αποσβεσθέντων περιόδου														
Απομειώσεις περιόδου														
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου														
Λοιπές μειώσεις απομειώσεων														
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 31.12.2018	534.150,39	0,00	39.943,58	240.889,03	160.897,81	163.300,93		0,00	0,00		95.847,84	0,00	0,00	
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2018	844.836,20	0,00	240.371.42	25.824,77	6.152,65	2.921,020		0,00	0,00		1.201,10	0,00	0,00	

Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται.
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται.
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται.
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται.
Έσοδα ή έξοδα ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν ιδιαίτερης σημασίας κονδύλια (έσοδα ή έξοδα) που να αποτελούν ιδιαίτερης συχνότητας.
Ποσά τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20. (Παρ. 18 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται.
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	3
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν δόθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ.
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	Συντάχθηκαν οι κατά νόμο χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα υποδείγματα του Ν.4308/2014.
Απόκτηση ιδίων μετοχών	Δεν αποκτήθηκαν ιδίες μετοχές

Σημειώσεις	

Αθήνα 31/07/2019

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΘΑΝΟΣ ΑΝΘΟΥΛΗΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.
ΕΛΕΝΗ ΠΑΠΑΜΙΚΡΟΥΛΗ

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΓΕΡΟΚΩΣΤΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ