ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΙΚΕ, Ο.Ε., Ε.Ε., ΛΟΙΠΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΝ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: Ο.Ε. & Ε.Ε.
Πληροφορίες: ΒΟΥΡΟΥ ΘΕΟΔΟΣΙΑ
Τηλέφωνο: 2103382118
E-mail: thvourou@acci.gr

Αθήνα,30/11/2020
Αριθ. Πρωτ.:2277096

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΛΑΔΑΚΑΚΟΣ & ΣΙΑ ΕΕ**, το διακριτικό τίτλο **ΒΙΕΝΚΑΤ Ε.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **9392201000**.

Την **30/11/2020** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **2399046**, το από 26/11/2020 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρα 1, 4, 6, 7, 10, και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΛΑΔΑΚΑΚΟΣ & ΣΙΑ ΕΕ», το διακριτικό τίτλο ΒΙΕΝΚΑΤ Ε.Ε. και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 9392201000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΔΙΟΝΥΣΙΑ ΓΑΡΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟΥ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΛΑΔΑΚΑΚΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.» και δτ. «ΒΙΕΝΚΑΤ Ε.Ε» (ΓΕΜΗ 009392201000 & ΑΦΜ 997943013)

Στην Αθήνα σήμερα 26.11.2020 , ημέρα Πέμπτη, μεταξύ:

Α) Του **Κωνσταντίνου Λαδακάκου** του Δημητρίου, κάτοικος Βούλας, οδός Κορυτσάς αρ.33 κατόχου του υπ' αριθμ. ΑΖ 543237 Α.Δ.Τ. με ΑΦΜ 107681255, ΔΟΥ ΙΖ Αθηνών,

Β) Του **Παναγιώτη Λαδακάκου** του Δημητρίου, κάτοικος Αθηνών, οδός Ζηνοδότου αρ.6 κατόχου του υπ' αριθμ. ΑΕ 066128 Α.Δ.Τ. με ΑΦΜ 046991889, ΔΟΥ ΙΖ Αθηνών και

Γ) Της **Ευαγγελίας Σίττα** του Δημητρίου, κάτοικος Βούλας, οδός Κορυτσάς αρ.33 κατόχου του υπ' αριθμ. ΑΚ 787719 Α.Δ.Τ. με ΑΦΜ 112168687, ΔΟΥ Γλυφάδας

συνομολογούνται και γίνονται αμοιβαία αποδεκτά τα ακόλουθα:

Δυνάμει του από 1-6-2010 καταστατικού συστάσεως ετερορρύθμου εταιρίας, νομίμως δημοσιευθέντος στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξ. αριθμ. 8693/2010, συστήθηκε ετερόρρυθμος εμπορική εταιρία με την

επωνυμία «ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΛΑΔΑΚΑΚΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε» με έδρα το Δήμο Αθηνών.

Ακολούθως με το από 27/12/2016 συμφωνητικό μεταξύ των εταίρων τροποποιήθηκε το άρθρο 4 του καταστατικού μεταβάλλοντας τον σκοπό της εταιρείας και περιορίζοντάς τον (ενν. σκοπό) στην ανάληψη και εκτέλεση κατασκευής πάσης φύσεως ιδιωτικών και δημοσίων έργων, στην παροχή υπηρεσιών εκπόνησης τεχνικών μελετών και παροχή συμβούλων μηχανικών για κτιριακά και ενεργειακά ζητήματα και τέλος στην κατασκευή ενεργειακών έργων. Η τροποποίηση αυτή καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στις 27/12/2016 με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 874025.

Ακολούθως, με το από 30/01/2017 συμφωνητικό μεταξύ των εταίρων, ο εταίρος Παναγιώτης Λαδακάκος του Δημητρίου πώλησε και μεταβίβασε μέρος της εταιρικής του μερίδας η οποία ανερχόταν σε ποσοστό 10% του εταιρικού κεφαλαίου στον εταίρο Κωνσταντίνο Λαδακάκο του Δημητρίου στον οποίο και μεταβίβασε ποσοστό 9% αντί του ποσού των 1.800€. Με την ανωτέρω μεταβίβαση και εκχώρηση των ποσοστών, τα μέλη της εταιρεία και τα ποσοστά αυτών διαμορφώθηκαν ως εξής: 1) Ο ομόρρυθμος εταίρος Κωνσταντίνος Λαδακάκος, με ποσοστό 99% και 2) Ο ετερόρρυθμος εταίρος Παναγιώτης Λαδακάκος με ποσοστό 1% και τροποποιήθηκαν τα άρθρα 6 και του καταστατικού. Η επωνυμία της εταιρείας παρέμεινε η ίδια και διαχειριστής παρέμεινε ο ομόρρυθμος εταίρος Κωνσταντίνος Λαδακάκος. Η τροποποίηση

αυτή καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στις 20/02/2017 με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 933348.

ΗΔΗ ΜΕ ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ οι ανωτέρω συμβαλλόμενοι αποφάσισαν ομόφωνα, τηρώντας τα προβλεπόμενα από τα καταστατικό της εταιρίας, τα ακόλουθα:

Α. Την εκούσια και με την συναίνεση του άλλου εταίρου, αποχώρηση του ετερόρρυθμου εταίρου Παναγιώτη Λαδακάκου του οποίου η συνολική εταιρική μερίδα αντιστοιχούσε σε ποσοστό 1% επί του κεφαλαίου της εταιρείας και την μεταβίβαση και εκχώρηση του ποσοστού του στην νεοεισερχόεμενη εταίρο Ευαγγελία Σίττα του Δημητρίου, κάτοικο Βούλας, οδός Κορυτσάς αρ.33, κάτοχο του υπ' αριθμ. ΑΚ 787719 Α.Δ.Τ. με ΑΦΜ 112168687, ΔΟΥ Γλυφάδας έναντι του ποσού των 200,00 €, το οποίο η τελευταία κατέβαλε ολόκληρο σε μετρητά στον αποχωρούντα εταίρο. Η νέα εταίρος Ευαγγελία Σίττα υπεισέρχεται κατ' αυτόν τον τρόπο στο σύνολο των δικαιωμάτων και υποχρεώσεων του μεταβιβάζοντος την εταιρική του μερίδα και αποχωρούντος εταίρου Παναγιώτη Λαδακάκου.

Εκ των ανωτέρω, τροποποιήθηκε το άρθρο 1, 6 και 7 του καταστατικού της έως τώρα ισχύουσας εταιρικής τους συμβάσεως ως εξής:

1. ΣΥΣΤΑΣΗ

Η εταιρεία είναι Ετερόρρυθμη και διέπεται από τις διατάξεις του Εμπορικού Νόμου και του παρόντος καταστατικού.

Ομόρρυθμος εταίρος αυτής έχει οριστεί ο Κωνσταντίνος Λαδακάκος του Δημητρίου και θα ευθύνεται έναντι τρίτων για τις υποχρεώσεις της συσταθείσης εταιρείας, μαζί με την εταιρεία, εις ολόκληρον και απεριόριστα.

Ετερόρρυθμος εταίρος της συνιστώμενης εταιρείας έχει οριστεί η Ευαγγελία Σίττα του Δημητρίου, η οποία ευθύνεται μέχρι του ποσού της εισφοράς της.

6. ΚΕΦΑΛΑΙΟ – ΕΙΣΦΟΡΕΣ

Το κεφάλαιο της εταιρείας αποτελείται από τις εισφορές των εταίρων και ανέρχεται στο ποσό των είκοσι χιλιάδων Ευρώ (20.000,00 €) και η συμμετοχή στο εταιρικό κεφάλαιο διαμορφώνεται ως εξής: 1) Ο ομόρρυθμος εταίρος Κωνσταντίνος Λαδακάκος με Ευρώ δεκαεννέα χιλιάδες οκτακόσια (19.800€) και 2) Η ετερόρρυθμη εταίρος Ευαγγελία Σίττα με Ευρώ διακόσια (200,00€)»

7. ΚΕΡΔΗ – ΖΗΜΙΕΣ – ΑΠΟΛΗΨΕΙΣ

Καθένας από τους εταίρους συμμετέχει στα κέρδη και τις ζημιές της εταιρείας κατά το λόγο της συμμετοχής του στο εταιρικό κεφάλαιο, δηλαδή κατά ποσοστό 99 % ο ομόρρυθμος εταίρος Κωνσταντίνος Λαδακάκος και κατά ποσοστό 1 % η ετερόρρυθμη εταίρος Ευαγγελία Σίττα.

Η διανομή των κερδών, δηλαδή το ποσό που θα απομένει μετά την αφαίρεση κάθε δαπάνης και την εκπλήρωση των υποχρεώσεων της εταιρείας προς οποιοδήποτε τρίτο, θα

γίνεται μεταξύ των εταίρων σύμφωνα με την ανωτέρω αναλογία συμμετοχής τους στο κεφάλαιο της εταιρείας και εντός μηνός από τη σύνταξη κάθε εταιρικού ισολογισμού.
Με κοινή συμφωνία των εταίρων επιτρέπεται η διανομή κερδών και πριν το τέλος της χρήσεως, εφ' όσον υπάρχουν. Με βάση αυτή τη συμφωνία, κάθε εταίρος δικαιούται να προβαίνει σε απολήψεις κατά μήνα, έναντι των κερδών που του αναλογούν και μέχρι του μισού των πιθανών κερδών της χρήσεως συνολικά.

Β. Την τροποποίηση - επέκταση του σκοπού της εταιρείας με πεδία δραστηριότητας όπως η ηλεκτροκίνηση, βιομάζα, αποθήκευση ενέργειας, διαχείριση ενέργειας σε κτήρια, η παροχή υπηρεσιών παραγωγής και διάθεσης ηλεκτρικής ενέργειας κ.α

Με τον τρόπο αυτό τροποποιήθηκε το άρθρο 4 του καταστατικού της έως τώρα ισχύουσας εταιρικής τους συμβάσεως ως εξής:

4. ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρείας είναι:

α) Ανάληψη και εκτέλεση κατασκευής πάσης φύσεως ιδιωτικών και δημοσίων έργων όπως και η ανακαίνιση, διαμόρφωση, προσθήκη, με ή άνευ τον εξοπλισμό επαγγελματικών και βιομηχανικών χώρων, καταστημάτων, αιθουσών κ.α. όπως και επίβλεψης αυτών στην Ελλάδα και το Εξωτερικό β) Κατασκευή και εγκατάσταση σταθμών παραγωγής ενέργειας όπως φωτοβολταϊκών, αιολικών, βιομάζας κ.α. όπως και συστημάτων αποθήκευσης και διαχείρισης ενέργειας, σταθμών φόρτισης ηλεκτροκίνητων οχημάτων και επίβλεψης αυτών στην Ελλάδα και το Εξωτερικό

γ)Υπηρεσίες συντήρησης τακτικής και έκτακτης σε κτηριακές εγκαταστάσεις και σε σταθμούς παραγωγής ενέργειας στην Ελλάδα και το Εξωτερικό δ)Υπηρεσίες εκπόνησης τεχνικών μελετών για την κατασκευή γεωτεχνικών έργων, έργων πολιτικού μηχανικού, ηλεκτρομηχανολογικών έργων, σταθμών παραγωγής ενέργειας, σταθμών φόρτισης ηλεκτροκίνησης όπως και η ανάπτυξη δικτύου αυτών στην Ελλάδα και το Εξωτερικό ε)Υπηρεσίες παροχής τεχνικών συμβούλων μηχανικών σε κτιριακά και ενεργειακά ζητήματα, γεωθερμίας, ενεργειακής απόδοσης και εξοικονόμησης ενέργειας, διεύθυνσης και διαχείρισης και ανάπτυξης κτιριακών έργων όπως και σταθμών παραγωγής ή αποθήκευσης ενέργειας, σταθμών φόρτισης ηλεκτροκίνητων οχημάτων, γενικού σχεδιασμού και διεύθυνσης εργοταξίου, αυτοψιών και πραγματογνωμοσυνών για ακίνητα και τεχνικά έργα, προώθησης και διαμεσολάβησης ακινήτων και σταθμών παραγωγής ενέργειας στην Ελλάδα και το Εξωτερικό στ) Υπηρεσίες παραγωγής και διάθεσης ηλεκτρικής ενέργειας μέσω σταθμών παραγωγής όπως φωτοβολταϊκών, αιολικών, βιομάζας κ.α.

Για την επίτευξη του σκοπού της, η εταιρεία μπορεί:

α) Να συμμετέχει σε άλλες επιχειρήσεις ή εταιρείες ή κοινοπραξίες ή οποιοδήποτε άλλο τύπο, ελληνικές ή του εξωτερικού, με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό ή να αποκτά τον έλεγχο μέρους ή όλων των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού αυτών ή να συγχωνεύεται με αυτές. β) Να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, ημεδαπό ή αλλοδαπό, με οποιοδήποτε τρόπο. γ) Να αντιπροσωπεύει οποιαδήποτε επιχείρηση ελληνική ή του εξωτερικού με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό. δ) Να ιδρύει κάθε φύσεως θυγατρικές εταιρίες. ε) Να ιδρύει υποκαταστήματα, γραφεία ή πρακτορεία οπουδήποτε στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό. στ) Να παρέχει εγγυήσεις προς τρίτους προς εξασφάλιση υποχρεώσεων των εταιρειών στις οποίες η εταιρεία συμμετέχει ή με τις οποίες

συνεργάζεται ή προς όφελος οποιουδήποτε τρίτου μέρους. (ζ) Να διεξάγει οποιαδήποτε εργασία την οποία θεωρεί ενδεδειγμένη ή συμπληρωματική προς στους παραπάνω σκοπούς και γενικά να διενεργεί οποιαδήποτε πράξη που θεωρείται άμεσα ή έμμεσα αναγκαία, κατάλληλη ή ενδεδειγμένη για την πραγμάτωση των παραπάνω σκοπών.

Γ. Την τροποποίηση του αρ. 10 σχετικά με τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις των εταίρων, τη μεταβίβαση μεριδίων και τον τρόπο λήψεως των αποφάσεων των εταίρων.

Με τον τρόπο αυτό τροποποιήθηκε το άρθρο 10 του καταστατικού της έως τώρα ισχύουσας εταιρικής τους συμβάσεως ως εξής:

10. ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΣΤΑ ΠΡΟΣΩΠΑ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ – ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ – ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Σε περίπτωση θανάτου ενός εταίρου ή λύσης εταίρου νομικού προσώπου, η εταιρεία συνεχίζεται από τους επιζώντες εταίρους και τους κληρονόμους του θανόντος ή τους μετόχους της λυθείσης εταιρείας αντίστοιχα.

Όλες οι εταιρικές αποφάσεις λαμβάνονται πλειοψηφικά με απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων και δεσμεύουν τους απόντες ή τους διαφωνούντες εταίρους, όπως ενδεικτικά των αποφάσεων για πρόσληψη εταίρου και μεταβίβαση εταιρικών μεριδίων, για αύξηση κεφαλαίου, για μετατροπή σε άλλη εταιρική μορφή, για διανομή κερδών κοκ.

Κατ' εξαίρεση για την εκχώρηση από τους ετερόρρυθμους εταίρους της εταιρικής μερίδας τους προς οποιονδήποτε τρίτο απαιτείται ομοφωνία των εταίρων και ρητή προηγούμενη έγγραφη συναίνεση όλων των εταίρων.

Κατόπιν αυτών η εταιρεία αποτελείται από δύο εταίρους και το εταιρικό κεφάλαιο έχει ως εξής: **α)** η ετερόρρυθμη εταίρος Ευαγγελία Σίττα του Δημητρίου, κάτοικος Βούλας, οδός Κορυτσάς αρ.33 κάτοχος του υπ' αριθμ. ΑΚ 787719 Α.Δ.Τ. με ΑΦΜ 112168687, ΔΟΥ Γλυφάδας συμμετέχει στο κεφάλαιο της εταιρείας με ποσοστό 1 % επί του κεφαλαίου της εταιρείας και **β)** ο ομόρρυθμος εταίρος συμμετέχει στο κεφάλαιο της εταιρείας με ποσοστό 99 % επί του κεφαλαίου της εταιρείας και με τον τρόπο αυτό τροποποιήθηκαν τα άρθρα 1,4,6,7 και 10 του καταστατικού της έως τώρα ισχύουσας εταιρικής τους συμβάσεως.

Η επωνυμία της εταιρείας παραμένει η αρχική «ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΛΑΔΑΚΑΚΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε», ενώ διαχειριστής παραμένει ο ομόρρυθμος εταίρος Κωνσταντίνος Λαδακάκος, ο οποίος εκπροσωπεί την εταιρεία και δεσμεύει την εταιρεία θέτοντας την υπογραφή του υπό την εταιρική επωνυμία.

Κατόπιν των ανωτέρω, το από 01-06-2010 Ιδιωτικό Συμφωνητικό Σύστασης – Εταιρικό Καταστατικό, τροποποιηθέν κατά τα ανωτέρω, Κωδικοποιείται σε Ενιαίο Κείμενο ως ακολούθως :

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟΥ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΛΑΔΑΚΑΚΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.» και δτ. «ΒΙΕΝΚΑΤ Ε.Ε» ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ 20.000 € (ΓΕΜΗ 009392201000 & ΑΦΜ 997943013)

Στην Αθήνα σήμερα την 26/11/2020 μεταξύ των κάτωθι συμβαλλομένων :

Α) Του **Κωνσταντίνου Λαδακάκου** του Δημητρίου, κάτοικος Αθηνών, οδός Ζηνοδότου αρ.6 κατόχου του υπ' αριθμ. ΑΖ 543237 Α.Δ.Τ. με ΑΦΜ 107681255, ΔΟΥ ΙΖ Αθηνών και

Β) Της Ευαγγελίας Σίττα του Δημητρίου, κάτοικος Βούλας, οδός Κορυτσάς αρ.33 κατόχου του υπ' αριθμ. ΑΚ 787719 Α.Δ.Τ. με ΑΦΜ 112168687, ΔΟΥ Γλυφάδας

Συμφωνούνται, συνομολογούνται και γίνονται αποδεκτά χωρίς επιφύλαξη τα εξής:

1. ΣΥΣΤΑΣΗ

Η εταιρεία είναι Ετερόρρυθμη και διέπεται από τις διατάξεις του Εμπορικού Νόμου και του παρόντος καταστατικού.

Ομόρρυθμος εταίρος αυτής έχει οριστεί ο Κωνσταντίνος Λαδακάκος του Δημητρίου και θα ευθύνεται έναντι τρίτων για τις υποχρεώσεις της συσταθείσης εταιρείας, μαζί με την εταιρεία, εις ολόκληρον και απεριόριστα.

Ετερόρρυθμος εταίρος της εταιρείας έχει οριστεί η Ευαγγελία Σίττα του Δημητρίου, η οποία ευθύνεται μέχρι του ποσού της εισφοράς της.

2. ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Η επωνυμία της εταιρείας είναι «ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΛΑΔΑΚΑΚΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε. » και ο διακριτικός τίτλος της εταιρείας είναι «ΒΙΕΝΚΑΤ Ε.Ε.». Για τις σχέσεις της με το εξωτερικό η εταιρεία θα χρησιμοποιεί την επωνυμία της στην Αγγλική γλώσσα ως εξής: «ΒΙΕΝΚΑΤ».

3. ΕΔΡΑ

Έδρα της εταιρείας είναι η Αθήνα. Με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης, η εταιρεία μπορεί να ιδρύσει και άλλα υποκαταστήματα ή καταστήματα στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό.

4. ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρείας είναι:

α) Ανάληψη και εκτέλεση κατασκευής πάσης φύσεως ιδιωτικών και δημοσίων έργων όπως και η ανακαίνιση, διαμόρφωση, προσθήκη, με ή άνευ τον εξοπλισμό επαγγελματικών και βιομηχανικών χώρων, καταστημάτων, αιθουσών κ.α. όπως και επίβλεψης αυτών στην Ελλάδα και το Εξωτερικό β) Κατασκευή και εγκατάσταση σταθμών παραγωγής ενέργειας όπως φωτοβολταϊκών, αιολικών, βιομάζας κ.α. όπως και συστημάτων αποθήκευσης και διαχείρισης ενέργειας, σταθμών φόρτισης ηλεκτροκίνητων οχημάτων και επίβλεψης αυτών στην Ελλάδα και το

Εξωτερικό γ)Υπηρεσίες συντήρησης τακτικής και έκτακτης σε κτηριακές εγκαταστάσεις και σε σταθμούς παραγωγής ενέργειας στην Ελλάδα και το Εξωτερικό δ)Υπηρεσίες εκπόνησης τεχνικών μελετών για την κατασκευή γεωτεχνικών έργων, έργων πολιτικού μηχανικού, ηλεκτρομηχανολογικών έργων, σταθμών παραγωγής ενέργειας, σταθμών φόρτισης ηλεκτροκίνησης όπως και η ανάπτυξη δικτύου αυτών στην Ελλάδα και το Εξωτερικό ε)Υπηρεσίες παροχής τεχνικών συμβούλων μηχανικών σε κτιριακά και ενεργειακά ζητήματα, γεωθερμίας, ενεργειακής απόδοσης και εξοικονόμησης ενέργειας, διεύθυνσης και διαχείρισης και ανάπτυξης κτιριακών έργων όπως και σταθμών παραγωγής ή αποθήκευσης ενέργειας, σταθμών φόρτισης ηλεκτροκίνητων οχημάτων, γενικού σχεδιασμού και διεύθυνσης εργοταξίου, αυτοψιών και πραγματογνωμοσυνών για ακίνητα και τεχνικά έργα, προώθησης και διαμεσολάβησης ακινήτων και σταθμών παραγωγής ενέργειας στην Ελλάδα και το Εξωτερικό στ) Υπηρεσίες παραγωγής και διάθεσης ηλεκτρικής ενέργειας μέσω σταθμών παραγωγής όπως φωτοβολταϊκών, αιολικών, βιομάζας κ.α.

Για την επίτευξη του σκοπού της, η εταιρεία μπορεί:

α) Να συμμετέχει σε άλλες επιχειρήσεις ή εταιρείες ή κοινοπραξίες ή οποιοδήποτε άλλο τύπο, ελληνικές ή του εξωτερικού, με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό ή να αποκτά τον έλεγχο μέρους ή όλων των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού αυτών ή να συγχωνεύεται με αυτές. β) Να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, ημεδαπό ή αλλοδαπό, με οποιοδήποτε τρόπο. γ) Να αντιπροσωπεύει οποιαδήποτε επιχείρηση

ελληνική ή του εξωτερικού με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό. δ) Να ιδρύει κάθε φύσεως θυγατρικές εταιρίες. ε) Να ιδρύει υποκαταστήματα, γραφεία ή πρακτορεία οπουδήποτε στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό. στ) Να παρέχει εγγυήσεις προς τρίτους προς εξασφάλιση υποχρεώσεων των εταιρειών στις οποίες η εταιρεία συμμετέχει ή με τις οποίες συνεργάζεται ή προς όφελος οποιουδήποτε τρίτου μέρους. (ζ) Να διεξάγει οποιαδήποτε εργασία την οποία θεωρεί ενδεδειγμένη ή συμπληρωματική προς στους παραπάνω σκοπούς και γενικά να διενεργεί οποιαδήποτε πράξη που θεωρείται άμεσα ή έμμεσα αναγκαία, κατάλληλη ή ενδεδειγμένη για την πραγμάτωση των παραπάνω σκοπών.

5. ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας έχει οριστεί πενηνταετής (50ετής), αρχόμενη από την δημοσίευση του παρόντος καταστατικού στα βιβλία του Πρωτοδικείου Αθηνών και λήγουσα την 31η Δεκεμβρίου 2060. Η διάρκεια της εταιρείας μπορεί να παραταθεί με κοινή συμφωνία των εταίρων.

Η εταιρεία λύεται κατά τον χρόνο λήξεώς της ή σε περίπτωση παρατάσεως ή ανανεώσεώς της μόλις τελειώσει και ο χρόνος αυτός. Η εταιρεία μπορεί να λυθεί και πριν τη λήξη του οριζομένου χρόνου διαρκείας της, μετά από εξώδικη έγγραφη καταγγελία οποιουδήποτε εκ των εταίρων που θα κοινοποιεί στον άλλο εταίρο τρείς μήνες πριν από την λήξη της ή μετά από κοινή συμφωνία τους.

6. ΚΕΦΑΛΑΙΟ – ΕΙΣΦΟΡΕΣ

Το κεφάλαιο της εταιρείας αποτελείται από τις εισφορές των εταίρων και ανέρχεται στο ποσό των είκοσι χιλιάδων Ευρώ (20.000,00 €) και η συμμετοχή στο εταιρικό κεφάλαιο διαμορφώνεται ως εξής: 1) Ο ομόρρυθμος εταίρος Κωνσταντίνος Λαδακάκος με Ευρώ δεκαεννέα χιλιάδες οκτακόσια (19.800,00€) και 2) Η ετερόρρυθμη εταίρος Ευαγγελία Σίττα με Ευρώ διακόσια (200,00€)»

7. ΚΕΡΔΗ – ΖΗΜΙΕΣ – ΑΠΟΛΗΨΕΙΣ

Καθένας από τους εταίρους συμμετέχει στα κέρδη και τις ζημιές της εταιρείας κατά το λόγο της συμμετοχής του στο εταιρικό κεφάλαιο, δηλαδή κατά ποσοστό 99 % ο ομόρρυθμος εταίρος Κωνσταντίνος Λαδακάκος και κατά ποσοστό 1 % η ετερόρρυθμη εταίρος Ευαγγελία Σίττα.

Η διανομή των κερδών, δηλαδή το ποσό που θα απομένει μετά την αφαίρεση κάθε δαπάνης και την εκπλήρωση των υποχρεώσεων της εταιρείας προς οποιοδήποτε τρίτο, θα γίνεται μεταξύ των εταίρων σύμφωνα με την ανωτέρω αναλογία συμμετοχής τους στο κεφάλαιο της εταιρείας και εντός μηνός από τη σύνταξη κάθε εταιρικού ισολογισμού.

Με κοινή συμφωνία των εταίρων επιτρέπεται η διανομή κερδών και πριν το τέλος της χρήσεως, εφ’ όσον υπάρχουν. Με βάση αυτή τη συμφωνία, κάθε εταίρος δικαιούται να προβαίνει σε απολήψεις κατά μήνα, έναντι των κερδών που του αναλογούν και μέχρι του μισού των πιθανών κερδών της χρήσεως συνολικά.

8. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ-ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

Διαχειριστής, διευθυντής και εκπρόσωπος της εταιρείας ορίζεται από τους εταίρους ο Κωνσταντίνος Λαδακάκος ομόρρυθμος εταίρος ο οποίος έχει γενική εξουσία να δεσμεύει την εταιρεία, να διαχειρίζεται τις εταιρικές υποθέσεις και να εκπροσωπεί την εταιρεία έναντι κάθε τρίτου φυσικού ή νομικού προσώπου, δημόσιου ή ιδιωτικού δικαίου, ενώπιον των Δικαστηρίων και γενικώς ενώπιον κάθε αρχής. Για την ανάληψη από την εταιρεία οποιασδήποτε φύσεως υποχρεώσεων απαιτείται απαραιτήτως η υπογραφή του διαχειριστή ομόρρυθμου εταίρου κάτω από την εταιρική επωνυμία.

Σε περίπτωση που ο διαχειριστής απουσιάζει ή κωλύεται για οποιοδήποτε λόγο να ασκήσει και να εκτελέσει τα καθήκοντά του, μπορεί με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο ή εξουσιοδότηση θεωρημένη για το γνήσιο της υπογραφής του από την Αστυνομία να αναθέσει την άσκηση εν γένει των καθηκόντων του σε άλλο πρόσωπο. Με αυτό το πληρεξούσιο ή την εξουσιοδότηση ο ως άνω διαχειριστής, μπορεί να αναθέσει σε τρίτο πρόσωπο την άσκηση όλων των καθηκόντων του ή ορισμένων από αυτά για ορισμένο ή αόριστο χρόνο. Στην περίπτωση ανάθεσης συγκεκριμένων καθηκόντων, πρέπει στο πληρεξούσιο ή στην εξουσιοδότηση να προσδιορίζονται οι πράξεις ή οι κατηγορίες πράξεων εκείνων που θα μπορούν να ενεργηθούν από τον πληρεξούσιο.

Ο πληρεξούσιος υπογράφει κάτω από την εταιρική επωνυμία σαν πληρεξούσιος του διαχειριστή που εκπροσωπεί και δεσμεύει την εταιρεία

απέναντι στους τρίτους, μόνον αν οι διαχειριστικές πράξεις που έκανε περιλαμβάνονται στο πληρεξούσιο έγγραφο που τον διορίζει.

9. ΡΗΤΡΑ ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Απαγορεύεται στους εταίρους να συμμετέχουν σε εταιρείες που επιδιώκουν τον ίδιο σκοπό προς τον σκοπό της εταιρείας που συνιστάται με το παρόν συμφωνητικό.

10. ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΣΤΑ ΠΡΟΣΩΠΑ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ – ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ – ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Σε περίπτωση θανάτου ενός εταίρου ή λύσης εταίρου νομικού προσώπου, η εταιρεία συνεχίζεται από τους επιζώντες εταίρους και τους κληρονόμους του θανόντος ή τους μετόχους της λυθείσης εταιρείας αντίστοιχα.

Όλες οι εταιρικές αποφάσεις λαμβάνονται πλειοψηφικά με απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων και δεσμεύουν τους απόντες ή τους διαφωνούντες εταίρους, όπως ενδεικτικά των αποφάσεων για πρόσληψη εταίρου και μεταβίβαση εταιρικών μεριδίων, για αύξηση κεφαλαίου, για μετατροπή σε άλλη εταιρική μορφή, για διανομή κερδών, κοκ.

Κατ' εξαίρεση για την εκχώρηση από τους ετερόρρυθμους εταίρους της εταιρικής μερίδας τους προς οποιονδήποτε τρίτο απαιτείται ομοφωνία των εταίρων και ρητή προηγούμενη έγγραφη συναίνεση όλων των εταίρων.

11. ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Ο ισολογισμός της εταιρείας θα συντάσσεται στο τέλος κάθε ημερολογιακού έτους αναγνωριζόμενος δια της απογραφής των εταίρων. Με τον ισολογισμό θα καθορίζονται κατά τις λογιστικές αρχές τα κέρδη ή οι ζημιές της εταιρίας. Μετά την έγκριση του ισολογισμού από τους εταίρους θα γίνεται η διανομή των κερδών κατά το ποσοστό συμμετοχής τους.

12. ΛΥΣΗ-ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

Η εταιρεία λύεται με κοινή συμφωνία των εταίρων ή με καταγγελία για σπουδαίο και σημαντικό λόγο δικαιουμένου κάθε εταίρου όπως καταγγείλει αυτή με εξώδικη έγγραφη καταγγελία, κοινοποιούμενη στους άλλους εταίρους προ τριμήνου με δικαστικό επιμελητή.

Λυόμενης της εταιρείας για οποιοδήποτε λόγο τίθεται αυτή σε εκκαθάριση οριζόμενων ως εκκαθαριστών όλων των συνεταίρων, εκτός αν από κοινού ορίσουν αυτοί ειδικό εκκαθαριστή έναν ή περισσότερους, ακολουθούμενης της κατά το νόμο διαδικασίας. Κατά τη διάρκεια της εκκαθαρίσεως διεξάγονται μόνον εργασίες απαραίτητες για τον σκοπό αυτής (ρευστοποίηση περιουσιακών στοιχείων της εταιρίας, εξόφληση των προς τρίτους υποχρεώσεων, απόδοση των εισφορών των εταίρων και τέλος διανομή του απομένοντος υπολοίπου στους εταίρους).

13. ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

Κάθε διαφορά που μπορεί να προκύψει ανάμεσα στους εταίρους σχετικά με την ερμηνεία και εφαρμογή του παρόντος καταστατικού καθώς και κάθε

απαίτηση αυτών μεταξύ τους, που να προέρχεται από το παρόν, θα λύεται υποχρεωτικά με τη διαιτησία κατά τις διατάξεις των άρθρων 867-901 του ΚπολΔ από δύο διαιτητές και σε περίπτωση διαφωνίας αυτών ορίζεται από τώρα ως επιδιαιτητής ο Προϊστάμενος Πρωτοδικείου Αθηνών ή άλλο πρόσωπο που θα διοριστεί από αυτόν.

14. ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

Κάθε τροποποίηση των όρων του παρόντος πρέπει να γίνεται και να αποδεικνύεται εγγράφως και να τηρείται η νόμιμη διαδικασία δημοσίευσης.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθησαν οι συμβαλλόμενοι και προς απόδειξη συνέταξαν το παρόν σε τρία (3) όμοια αντίτυπα, τα υπέγραψαν, πήρε κάθε δε συμβαλλόμενος από ένα, ένα δε αντίγραφο θα υποβληθεί στο ΓΕΜΗ με επιμέλεια του διαχειριστή.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΛΑΔΑΚΑΚΟΣ **ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΛΑΔΑΚΑΚΟΣ**

ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΣΙΤΤΑ