Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΙΚΕ, Ο.Ε., Ε.Ε., ΛΟΙΠΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΝ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: Ο.Ε. & Ε.Ε.
Πληροφορίες: ΚΑΪΜΑΣΙΔΟΥ ΝΕΝΑ
Τηλέφωνο: 210 3382441
Fax: 210 3647776
E-mail: nenak@acci.gr

Αθήνα,27/11/2020
Αριθ. Πρωτ.:2276503

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΜΙΧΑΗΛ ΜΠΟΥΓΙΟΥΡΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **1798901000**.

Την **27/11/2020** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **2396202**, το από 20/11/2020 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 3 και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «ΜΙΧΑΗΛ ΜΠΟΥΓΙΟΥΡΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 1798901000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η παρούσα καταχώριση και δημοσίευση, που υπάγεται στις αυτοματοποιημένες καταχωρίσεις, **έγινε από τη Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.** (μεταβατικά και επειδή δεν έχουν υλοποιηθεί οι αιτήσεις για τις αυτοματοποιημένες καταχωρίσεις), **χωρίς τη διενέργεια ελέγχου πληρότητας ή ελέγχου νομιμότητας και χωρίς έλεγχο του περιεχομένου των πράξεων και των στοιχείων, που υποβλήθηκαν με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου (άρθρα 85 & 102 του Ν. 4635/2019 (ΦΕΚ 167/Α).**

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΔΙΟΝΥΣΙΑ ΓΑΡΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ

Στο Γαλάτσι Αττικής, σήμερα 20 Νοεμβρίου 2020, μεταξύ των κατωτέρω συμβαλλομένων α) Μιχαήλ Μπουγιούρη του Ιωάννου, κατοίκου Χαλανδρίου Αττικής, οδός Γ.Γεννηματά 46 , με ΑΔΤ ΑΜ 643761/2-1-2017 του Τ.Α. Μαρκοπούλου και ΑΦΜ 026901928, ΔΟΥ ΙΓ Αθηνών και β) Αγγελικής Γαλάνη του Κωνσταντίνου, κατοίκου Βριλησσίων Αττικής οδός Μαραθώνος 7α , με ΑΔΤ ΑΒ 052774/22-12-2005 του Τ.Α. Βριλησσίων και ΑΦΜ 035858110, ΔΟΥ Αμαρουσίου, συμφωνούνται, συναποφασίζονται και γίνονται αμοιβαία αποδεκτά τα ακόλουθα:

Ι. Με το από 10 Φεβρουάριου 1989 ιδιωτικό συμφωνητικό συστάσεως ομόρρυθμης εταιρίας που δημοσιεύθηκε νόμιμα στα βιβλία των εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αριθ. 5528/8-3-1989, ο πρώτος από τους άνω συμβαλλόμενους, μαζί με τη Σταυρούλα Μπουγιούρη του Ιωάννου, συνέστησαν ομόρρυθμη εταιρία με την επωνυμία «Σ. ΚΑΙ Μ. ΜΠΟΥΓΙΟΥΡΗΣ Ο.Ε.», που έχει έδρα το Γαλάτσι Αττικής, οδός Απειράνθου αριθμ. 14 και σκοπό την επί κέρδει ανάληψη και εκτέλεση πάσης φύσεως τεχνικών, οικοδομικών έργων και εμπορικών εργασιών, την ανέγερση πολυκατοικιών είτε σε ίδια της εταιρίας οικόπεδα είτε σε οικόπεδα ιδιοκτησίας τρίτων επ' αντιπαροχή προς αυτούς διαμερισμάτων και την πώληση των διαμερισμάτων αυτών που θα κατασκευασθούν από την εταιρία, όπως επίσης και την εμπορία οικοδομικών υλικών, με διάρκεια της εταιρίας που ορίσθηκε αρχικώς πενταετής, η οποία παρατείνεται αυτοδίκαια για χρόνο ίσο από την εκάστοτε ανά πενταετία λήξη της χωρίς άλλη διατύπωση, εφόσον δεν ήθελε ρητά και εγγράφως καταγγελθεί προ τριμήνου τουλάχιστον από του χρόνου λήξεως κάθε παρατεινόμενης πενταετίας και εφόσον δεν ήθελε δηλωθεί από κάποιον εταίρο ότι δεν συμφωνεί και δεν αποδέχεται την παράταση αυτής της εταιρικής σχέσεως.

Η εταιρία λειτούργησε συνεχώς έως σήμερα χωρίς να καταγγελθεί από κανέναν εταίρο.

ΙΙ. Το παραπάνω καταστατικό έχει έως σήμερα τροποποιηθεί νόμιμα ως ακολούθως:

ΙΙ.Α Με το από 20 Νοεμβρίου 2003 ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποιήσεως, που δημοσιεύθηκε νόμιμα και καταχωρήθηκε στα βιβλία των εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών υπ' αυξ. αριθμό 15.123/20-11-2003, συμφωνήθηκαν τα κατωτέρω:

1. Η Εταίρος ΜΠΟΥΓΙΟΥΡΗ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΟΥ με την συναίνεση και του άλλου εταίρου ΜΠΟΥΓΙΟΥΡΗ ΜΙΧΑΗΛ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΟΥ, μεταβίβασε χωρίς αντάλλαγμα το 80% της εταιρικής της μερίδας στον ΜΠΟΥΓΙΟΥΡΗ ΜΙΧΑΗΛ και επώλησε το 10% της εταιρικής της μερίδας στην ΓΑΛΑΝΗ ΑΓΓΕΛΙΚΗ.

2. Η ΓΑΛΑΝΗ ΑΓΓΕΛΙΚΗ έγινε ομόρρυθμο μέλος της εταιρίας και η ευθύνη της συμφωνήθηκε να ισχύσει για το μέλλον. Μετά τα ανωτέρω, τα ποσοστά συμμετοχής των ομόρρυθμων εταίρων στο εταιρικό κεφάλαιο διαμορφώθηκαν ως εξής:

- 0 ΜΠΟΥΓΙΟΥΡΗΣ ΜΙΧΑΗΛ συμμετέχει κατά ενενήντα εκατοστά (90%).
- Η ΜΠΟΥΓΙΟΥΡΗ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ συμμετέχει κατά πέντε εκατοστά (5%) και
- Η ΓΑΛΑΝΗ ΑΓΓΕΛΙΚΗ συμμετέχει κατά πέντε εκατοστά (5%).

3. Με το ίδιο, ως άνω, συμφωνητικό οι εταίροι όρισαν ως διαχειριστή και εκπρόσωπο της εταιρίας τον Μιχαήλ Ιωάννου Μπουγιούρη, με τις ίδιες αρμοδιότητες που αναφέρονται στο άρθρο 6 του αρχικού καταστατικού, και συμφώνησαν προσθέτως ότι ο διαχειριστής μπορεί, σε περίπτωση κωλύματος, να εξουσιοδοτεί νόμιμα άλλο άτομο, όπως παραπάνω προαναφέρθηκε, ως διαχειριστή.

Επίσης, συμφωνήθηκε, ότι σε περίπτωση καταγγελίας της εταιρίας από κάποιον εταίρο, οι λοιποί εταίροι θα αποφασίσουν τη λύση της εταιρίας ή τη συνέχιση αυτής μεταξύ τους και ο εταίρος που προέβη στην καταγγελία θα αποχωρεί από αυτήν, αφού λάβει την αξία της εταιρικής του μερίδος.

ΙΙ.Β Με το από 4/3/2004 τροποποιητικό που δημοσιεύθηκε νόμιμα και καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών, υπ' αύξ. αριθμό 3747/5-3-2004 οι εταίροι αποφάσισαν από κοινού την τροποποίηση του αρχικού καταστατικού, κατά το άρθρο 1, που αφορούσε την επωνυμία της εταιρίας, το άρθρο 4 που αφορούσε τη διάρκεια της εταιρίας, το άρθρο 5 που αφορούσε το κεφάλαιο της εταιρίας και το άρθρο 6 που αφορούσε την νόμιμη εκπροσώπηση της

εταιρίας και τις αρμοδιότητες του διαχειριστού και όρισαν όπως τα άρθρα αυτά ισχύσουν έκτοτε με το παρακάτω περιεχόμενο:

Άρθρο 1ον: «Η επωνυμία της εταιρίας θα είναι «ΜΙΧΑΗΛ ΜΠΟΥΓΙΟΥΡΗΣ και ΣΙΑ Ο.Ε.». Με την επωνυμία αυτή γίνεται γνωστό στις συναλλαγές το νομικό πρόσωπο της εταιρίας και με την επωνυμία αυτή θα συναλλάσσεται έγκυρα με τους τρίτους».

Άρθρο 4ον: «Η διάρκεια της εταιρίας ορίζεται, από σήμερα και στο εξής σε 16 χρόνια κι έτσι, η λήξη της θα επέλθει την 3η Μαρτίου του έτους 2020 (δύο χιλιάδες είκοσι)».

Αρθρο 5ον: «Το κεφάλαιο της εταιρίας ανέρχεται στο ποσόν των διακοσίων ενενήντα τριών Ευρώ και σαράντα επτά λεπτών (293,47)».

Αρθρο 6ον: «Διαχειριστής και εκπρόσωπος της εταιρίας ορίζεται ο Μιχαήλ Ιωάννου Μπουγιούρης που μπορεί με την υπογραφή του τιθέμενη κάτω από την εμπορική επωνυμία και τη σφραγίδα της εταιρίας να εκπροσωπεί και αντιπροσωπεύει αυτήν σε κάθε δικαιοπραξία, συναλλαγή και σχέση, ενώπιον παντός τρίτου φυσικού ή νομικού προσώπου, δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, ενώπιον κάθε αρχής και δικαστηρίου σε κάθε βαθμό και δικαιοδοσία, πολιτικού, ποινικού, φορολογικού κ.λ.π. Υπό την ιδιότητά του αυτή, ως νομίμου εκπροσώπου της εταιρίας, θα συμβάλλεται νόμιμα με κάθε τρίτο, για αγορά και πώληση ακινήτων (οικοπέδων, οριζοντίων ιδιοκτησιών και παραρτημάτων αυτών), με οποιουσδήποτε όρους και τιμήματα κρίνει, υπογράφων κάθε σχετικό έγγραφο, οριστικά συμβόλαια και προσύμφωνα, να συνομολογεί κάθε είδους συμβάσεις με τρίτους, να κάνει δηλώσεις συνεχίσεως αναγκαστικών πλειστηριασμών, να αναγγέλλει απαιτήσεις της εταιρίας σε συμβολαιογράφο, να υποβάλλει μηνύσεις και εγκλήσεις σε κάθε αρμόδια καταδιωκτική αρχή και να κάνει δηλώσεις πολιτικής αγωγής για ηθική βλάβη και χρηματική ικανοποίηση. Να διορίζει πληρεξούσιους της εταιρίας δικηγόρους ή μη και να τους ανακαλεί, να εισπράττει χρήματα από οιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, Τράπεζες, πιστωτικά ιδρύματα, το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων κ.λ.π,, να εκδίδει, οπισθογραφεί και μεταβιβάζει συναλλαγματικές εκδόσεως της εταιρίας ή τρίτων, να εκδίδει και να μεταβιβάζει δια οπισθογραφήσεως τραπεζικές επιταγές εκδόσεως της εταιρίας ή τρίτων και γενικά να ενεργεί κάθε πράξη που ανάγεται κατά το νόμο στη διοίκηση και διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων. Η ανωτέρω απαρίθμηση των

αρμοδιοτήτων του διαχειριστού είναι απολύτως ενδεικτική και όχι περιοριστική. Ο πιο πάνω διαχειριστής μπορεί σε περίπτωση κωλύματος να εξουσιοδοτήσει νόμιμα άλλο άτομο ως διαχειριστή, αναγνωρίζοντας από τούδε τις πράξεις του αντικαταστάτη του σαν ισχυρές και έγκυρες».

Τέλος, οι εις αυτό συμβαλλόμενοι, τροποποίησαν το άρθρο 3 του από 20/11/2003 τροποποιητικού, το οποίο αρίθμησαν ως άρθρο 4 και πρόσθεσαν, κατά τροποποίηση, παράγραφο κατά την οποία ορίζετο ότι: «Σε περίπτωση καταγγελίας της εταιρίας από κάποιον εταίρο, η εταιρία δεν θα λύεται αλλά θα συνεχίζεται μεταξύ των λοιπών εταίρων, επιφυλασσόμενου κάθε δικαιώματος των λοιπών εταίρων να ζητήσουν αποζημίωση για τυχόν άκαιρη και χωρίς σοβαρό και σπουδαίο λόγο καταγγελία της εταιρίας».

Η αρίθμηση των άρθρων του καταστατικού, αναπροσαρμόστηκε αναλόγως.

Κατόπιν των ανωτέρω, οι συμβαλλόμενοι κωδικοποίησαν όλους τους όρους και τις διατάξεις των ισχυσάντων εταιρικών σε ένα ενιαίο κείμενο, το περιεχόμενο του οποίου έχει διατυπωθεί στο από 4 Μαρτίου 2004 τροποποιητικό.

ΙΙ.Γ Με το από 12 Απριλίου 2006 συμφωνητικό που καταχωρήθηκε στα βιβλία των εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών υπ' αυξ. αριθμό 15.795/24-10-06, τροποποίησαν το από 04-03-2004 καταστατικό, εξ αιτίας της μεταβολής των στοιχείων της αστυνομικής ταυτότητας του Μιχαήλ Ιωάννου Μπουγιούρη και της Αγγελικής Κωνσταντίνου Γαλάνη, συζύγου Μιχαήλ Μπουγιούρη και της αντικατάστασής τους με νέα δελτία των αστυνομικών ταυτοτήτων τους, όπως στην αρχή του παρόντος αναφέρθηκε, και με σκοπό την αποφυγή σύγχυσης, ως προς τα πραγματικά προσωπικά τους στοιχεία, προέβησαν στην τροποποίηση του άνω Καταστατικού μόνον ως προς τα στοιχεία αυτά. Κατά τα λοιπά παρέμειναν σε ισχύ, όλοι οι όροι του από 4 Μαρτίου 2004 τροποποιητικού και Κωδικοποιημένου καταστατικού.

ΙΙ.Δ Με το από 23 Ιουνίου 2009 συμφωνητικό που καταχωρήθηκε στα ίδια ως βιβλία με αυξ. αριθμό 11.923/2009, απεχώρησε νόμιμα από την εταιρία η Σταυρούλα Μπουγιούρη και απέμειναν, σ' αυτήν, ως μόνοι ομόρρυθμοι εταίροι, οι στο παρόν συμβαλλόμενοι, με ποσοστά συμμετοχής, ο Μιχαήλ Μπουγιούρης κατά 95% και η Αγγελική Γαλάνη κατά 5%, ενώ περαιτέρω, με το ίδιο συμφωνητικό, οι

εταίροι διευκρίνισαν και αναδιατύπωσαν το άρθρο 4 του από 12-4-2006 τροποποιητικού και τέλος κωδικοποίησαν το καταστατικό της εταιρείας, το οποίο ισχύει μέχρι σήμερα.

ΙΙ.Ε Με το από 17-3-2010 συμφωνητικό, που καταχωρήθηκε στα ίδια ως βιβλία με αυξ. αριθμό 6161/2010, διορθώθηκαν τα στοιχεία Αστυνομικής Ταυτότητας του εκ των συμβαλλομένων Μιχαήλ Μπουγιούρη, λόγω απώλειας του Δελτίου Ταυτότητάς του.

ΙΙ. ΣΤ. Με το από 21-1-2020 συμφωνητικό, που καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο την 24-1-2020 με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2064102, οι μόνοι εταίροι Μιχαήλ Μπουγιούρης και Αγγελική Γαλάνη τροποποίησαν εκ νέου το καταστατικό της εταιρείας ως προς τα άρθρα 1 και 4 και αναρίθμησαν τις διατάξεις αυτού. Ειδικότερα, στο άρθρο 1 του καταστατικού προστέθηκε 2η παράγραφος με το ακόλουθο περιεχόμενο: «Για τις διεθνείς συναλλαγές, η επωνυμία της εταιρείας θα αποδίδεται με λατινικούς χαρακτήρες, με την προσθήκη του ακρωνυμίου G.P.» και επίσης συμφωνήθηκε η παράταση της διάρκειας της εταιρείας για 20 επιπλέον έτη από τον χρόνο της έως τότε οριζόμενης καταστατικής λήξης της, ήτοι έως την 3-3-2040 και τροποποιήθηκε σχετικά το άρθρο 4. Τέλος, με το ίδιο συμφωνητικό κωδικοποιήθηκε το καταστατικό όπως αυτό τροποποιήθηκε.

ΙΙΙ. Ήδη σήμερα, οι εδώ συμβαλλόμενοι εταίροι συμφωνούν την εκ νέου τροποποίηση του καταστατικού της εταιρείας, ώστε να προβλέπεται από τις διατάξεις του η δυνατότητα ίδρυσης υποκαταστημάτων και συμφωνούν, ειδικότερα, στην τροποποίηση του άρθρου 3 του καταστατικού, όπου προστίθεται 2η παράγραφος με το ακόλουθο περιεχόμενο και επικαιροποιούνται τα στοιχεία των εταίρων.

«Με απόφαση των διαχειριστών της, η εταιρεία μπορεί να ιδρύει υποκαταστήματα και να διατηρεί γραφεία οπουδήποτε στην Ελλάδα ή το εξωτερικό, χωρίς περιορισμό και χωρίς να απαιτείται για το σκοπό αυτό τροποποίηση του καταστατικού.»

Κατόπιν αυτού, το άρθρο 3 του καταστατικού της εταιρείας διαμορφώνεται ως ακολούθως:

« Άρθρο 3ον: Έδρα της εταιρίας ορίζεται η Αθήνα και το επί της οδού Απειράνθου αριθμ. 14 στο Γαλάτσι γραφείο.

Με απόφαση των διαχειριστών της, η εταιρεία μπορεί να ιδρύει υποκαταστήματα και να διατηρεί γραφεία οπουδήποτε στην Ελλάδα ή το εξωτερικό, χωρίς περιορισμό και χωρίς να απαιτείται για το σκοπό αυτό τροποποίηση του καταστατικού.»

IV. Περαιτέρω, οι συμβαλλόμενοι κωδικοποιούν τις διατάξεις του καταστατικού της εταιρείας, όπως ισχύει εφεξής, ως ακολούθως:

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Άρθρο 1ον: Η επωνυμία της εταιρίας θα είναι «ΜΙΧΑΗΛ ΜΠΟΥΓΙΟΥΡΗΣ και ΣΙΑ Ο.Ε.». Με την επωνυμία αυτή γίνεται γνωστό στις συναλλαγές το νομικό πρόσωπο της εταιρίας και με την επωνυμία αυτή θα συναλλάσσεται έγκυρα με τους τρίτους.

Για τις διεθνείς συναλλαγές, η επωνυμία της εταιρείας θα αποδίδεται με λατινικούς χαρακτήρες, με την προσθήκη του ακρωνυμίου G.P.

Αρθρο 2ον: Σκοπός της εταιρίας είναι η επί κέρδει ανάληψη και εκτέλεση πάσης φύσεως τεχνικών, οικοδομικών και εμπορικών εργασιών, η ανέγερση πολυκατοικιών είτε σε ίδια της εταιρίας οικόπεδα είτε σε οικόπεδα ιδιοκτησίας τρίτων επ' αντιπαροχή προς αυτούς διαμερισμάτων και η πώληση των διαμερισμάτων αυτών που θα κατασκευασθούν από την εταιρία, όπως επίσης και η εμπορία οικοδομικών υλικών.

Άρθρο 3ον: Έδρα της εταιρίας ορίζεται η Αθήνα και το επί της οδού Απειράνθου αριθμ. 14 στο Γαλάτσι γραφείο.

Με απόφαση των διαχειριστών της, η εταιρεία μπορεί να ιδρύει υποκαταστήματα και να διατηρεί γραφεία οπουδήποτε στην Ελλάδα ή το εξωτερικό, χωρίς περιορισμό και χωρίς να απαιτείται για το σκοπό αυτό τροποποίηση του καταστατικού.

Άρθρο 4ον: Η διάρκεια της εταιρείας συμφωνείται να παραταθεί επί είκοσι (20) έτη από της προηγούμενης καταστατικής λήξης της (που ήταν η 03-03-2020) κι έτσι, η λήξη της θα επέλθει την 3η Μαρτίου του έτους δύο χιλιάδες σαράντα (03-03-

2040). Σε περίπτωση καταγγελίας της εταιρίας από κάποιον εταίρο, η εταιρία δεν θα λύεται αλλά θα συνεχίζεται μεταξύ των λοιπών εταίρων, επιφυλασσομένου κάθε δικαιώματος των λοιπών εταίρων να ζητήσουν αποζημίωση για τυχόν άκαιρη και χωρίς σοβαρό και σπουδαίο λόγο καταγγελία της εταιρίας.

Άρθρο 5ον: Το κεφάλαιο της εταιρίας ανέρχεται στο ποσόν των διακοσίων ενενήντα τριών Ευρώ και σαράντα επτά λεπτών (293,47), στο οποίο και σε όλη συνολικά περιουσία της εταιρίας, οι εταίροι θα συμμετέχουν, ο Μιχαήλ Μπουγιούρης κατά 95% και η Αγγελική Γαλάνη κατά 5%.

Αρθρο 6ον: Οι εταίροι δε δύνανται να μεταβιβάσουν την εταιρική τους μερίδα ή μέρος αυτής ή να εκχωρήσουν τις απαιτήσεις του μεταβιβάζοντα κατά της εταιρίας για ανάλογη συμμετοχή στα κέρδη και το προϊόν της εκκαθαρίσεως.

Αρθρο 7ον: Διαχειριστής και εκπρόσωπος της εταιρίας ορίζεται ο Μιχαήλ Ιωάννου Μπουγιούρης που μπορεί με την υπογραφή του τιθέμενη κάτω από την εμπορική επωνυμία και τη σφραγίδα της εταιρίας να εκπροσωπεί και αντιπροσωπεύει αυτήν σε κάθε δικαιοπραξία, συναλλαγή και σχέση, ενώπιον παντός τρίτου φυσικού ή νομικού προσώπου, δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, ενώπιον κάθε αρχής και δικαστηρίου σε κάθε βαθμό και διαδικασία, πολιτικού, ποινικού, φορολογικού κ,λ.π.. Υπό την ιδιότητά του αυτή, ως νομίμου εκπροσώπου της εταιρίας, θα συμβάλλεται νόμιμα με κάθε τρίτο, για αγορά και πώληση ακινήτων (οικοπέδων, οριζοντίων ιδιοκτησιών και παραρτημάτων αυτών), με οποιουσδήποτε όρους και τιμήματα κρίνει, υπογράφων κάθε σχετικό έγγραφο, οριστικά συμβόλαια και προσύμφωνα, να συνομολογεί κάθε είδους συμβάσεις με τρίτους, να κάνει δηλώσεις συνεχίσεως αναγκαστικών πλειστηριασμών, να αναγγέλλει απαιτήσεις της εταιρίας σε συμβολαιογράφο, να υποβάλλει μηνύσεις και εγκλήσεις σε κάθε αρμόδια καταδιωκτική αρχή και να κάνει δηλώσεις πολιτικής αγωγής για ηθική βλάβη και χρηματική ικανοποίηση. Να διορίζει πληρεξούσιους της εταιρίας δικηγόρους ή μη και να τους ανακαλεί, να εισπράττει χρήματα από οιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, Τράπεζες, πιστωτικά ιδρύματα, το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, και λοιπά Ταμεία να εκδίδει, οπισθογραφεί και μεταβιβάζει συναλλαγματικές εκδόσεως της εταιρίας ή τρίτων, να εκδίδει και να μεταβιβάζει δια οπισθογραφήσεως τραπεζικές επιταγές εκδόσεως της εταιρίας ή τρίτων και γενικά να ενεργεί κάθε πράξη που ανάγεται κατά το νόμο στη

διοίκηση και διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων. Η ανωτέρω απαρίθμηση των αρμοδιοτήτων του διαχειριστού είναι απολύτως ενδεικτική και όχι περιοριστική. Ο πιο πάνω διαχειριστής μπορεί σε περίπτωση κωλύματος να εξουσιοδοτήσει νόμιμα άλλο άτομο ως διαχειριστή, αναγνωρίζοντας από τούδε τις πράξεις του αντικαταστάτη του σαν ισχυρές και έγκυρες.

Άρθρο 8ον: Τα προκύπτοντα κέρδη και οι τυχόν ζημιές θα επιμερίζονται κατά το ποσοστό συμμετοχής κάθε εταίρου στο εταιρικό κεφάλαιο.

Άρθρο 9ον: Η εταιρία δεν θα λύεται με καταγγελία εκ μέρους ενός των εταίρων έστω και για σπουδαίο λόγο αλλά θα ισχύουν τα εις τον άρθρον 4ον του παρόντος οριζόμενα. Ο θάνατος, ό μη γένοιτο, ενός από τους εταίρους δεν επιφέρει τη λύση της εταιρίας αλλά αυτή συνεχίζεται από τους επιζώντες εταίρους και μεταξύ τούτων και των εξ αδιαθέτου ή εκ διαθήκης, κατά τη στιγμή εκείνη αναγκαίων κληρονόμων του αποβιώσαντος εταίρου. Η εταιρία λύεται, όταν εκλείψει ο σκοπός για το οποίο συνεστήθη.

Άρθρο 10ον: Λυόμενης της εταιρίας καθ' οιονδήποτε τρόπο, η εταιρία τίθεται υπό εκκαθάριση, διοριζομένου από τούδε του Μιχαήλ Μπουγιούρη ως εκκαθαριστού.

Άρθρο 11ον: Κάθε τροποποίηση κάποιου όρου του παρόντος καταστατικού πρέπει να είναι ρητή και να αποδεικνύεται μόνο εγγράφως αποκλεισμένου κάθε άλλου αποδεικτικού μέσου μηδέ και του όρκου εξαιρούμενου.

Άρθρο 12ου: Κάθε όρος και συμφωνία που περιέχεται στο παρόν κωδικοποιημένο κείμενο καθώς κάθε άλλου τροποποιούμενου καταστατικού έγινε με σύμφωνη γνώμη όλων των εταίρων και τους δεσμεύει απεριορίστως, έστω και εάν, για πρώτη φορά ετέθη τοιούτος όρος και χωρίς μνεία ότι αποτελεί τροποποίηση ή συμπλήρωση προηγούμενων όρων. Το ίδιο ισχύει και για την αλλαγή της αρίθμησης των άρθρων του κωδικοποιημένου καταστατικού. Γι’ αυτό ρητά δηλώνουν ότι αποδέχονται οι συμβαλλόμενοι εταίροι ότι οι εταιρικές τους σχέσεις, διέπονται πλέον, από τους όρους του παρόντος κωδικοποιημένου εταιρικού.

Άρθρο 12ον: Για κάθε τι που δεν προβλέπεται από το καταστατικό αυτό ισχύει ό,τι ορίζει ο Νόμος.

Τέλος Κωδικοποίησης

Το παρόν διαβάσθηκε και υπογράφηκε σε τέσσερα αντίτυπα, κάθε συμβαλλόμενος έλαβε από ένα, τα δε υπόλοιπα θα κατατεθούν νόμιμα στην αρμόδια Φορολογική Αρχή και στο ΓΕ.ΜΗ.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΜΙΧΑΗΛ ΜΠΟΥΓΙΟΥΡΗΣ ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΓΑΛΑΝΗ