Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2020.11.25 14:43:02 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: Δ/νση Εταιρειών (Γενική Γραμματεία Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή)
Τηλέφωνο: 210-3893525
Fax: 210-3838981
E-mail:

Αθήνα,25/11/2020
Αριθ. Πρωτ.:2274871

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΙΝΤΡΑΚΟΜ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ**, το διακριτικό τίτλο **INTRAKAT** και αριθμό ΓΕΜΗ **408501000**.

Την **25/11/2020** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με κωδικό αριθμό καταχώρισης **2393925**, η από 25/11/2020 Έκθεση Εκτίμησης με σκοπό: « Διάσπαση με απορρόφηση ».

Η έκθεση εκτίμησης είναι συν/νη στην παρούσα ανακοίνωση και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

OLYMPIA

ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΜΠΕΙΡΟΓΝΩΜΟΝΩΝ

ΑΡΘΡΟΥ 10 Ν 4601/2019

Για την εξέταση του Σχεδίου Σύμβασης Διάσπασης του Κλάδου Μεταλλικών Κατασκευών της εταιρείας με την επωνυμία «ΙΝΤΡΑΚΟΜ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ 000408501000 και την εισφορά αυτού στην κατά 100% Θυγατρική Εταιρεία με την επωνυμία «FRACASSO HELLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΟΔΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ 026985940000 σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν 4601/2019, του Ν 4548/2018 και του άρθρου 52 του Ν.4172/2013.

intrakat

ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2020

Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ. 123514501000, Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 170, Α.Μ. Ε.Λ.Τ.Ε. 40
Πατησίων 81 και Χέυδεν 8, 10434 Αθήνα, Τηλέφωνο: +30 210 8259059, Α.Φ.Μ.: 800455950,
Δ.Ο.Υ.: Φ.Α.Ε. ΑΘΗΝΩΝ

OLYMPIA
ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Αθήνα, 25 Νοεμβρίου 2020

ΠΡΟΣ
Τις Γενικές Συνελεύσεις των μετόχων των εταιρειών:
(1) ΙΝΤΡΑΚΟΜ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ
(2) FRACASSO HELLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΟΔΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ
19 ΧΛΜ ΛΕΩΦ ΠΑΙΑΝΙΑΣ-ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ ΠΑΙΑΝΙΑ 19002

Έκθεση Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών σύμφωνα με το άρθρο 10 Ν 4601/2019

Τα Διοικητικά Συμβούλια των εταιρειών με την επωνυμία «ΙΝΤΡΑΚΟΜ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ» και Αριθμό Γενικού Εμπορικού Μητρώου (Γ.Ε.ΜΗ) 000408501000 (εφεξής η «**INTRAKAT**» ή η «**Εισφέρουσα**») και «FRACASSO HELLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΟΔΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ» και Αριθμό Γενικού Εμπορικού Μητρώου (Γ.Ε.ΜΗ) 026985940000 (εφεξής η «**FRACASSO**» ή η «**Επωφελούμενη**») με τις από 31/12/2019 και 18/11/2020 συνεδριάσεις τους αποφάσισαν την έναρξη των διαδικασιών απόσχισης του Κλάδου Μεταλλικών Κατασκευών (εφεξής ο «**Κλάδος**») της Εισφέρουσας και την εισφορά αυτού στην κατά 100% θυγατρική Επωφελούμενη σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν 4601/2019, του Ν 4548/2018 και με παράλληλη εφαρμογή του άρθρου 52 του Ν. 4172/2013 ως προς τις φορολογικές απαλλαγές και τα φορολογικά ευεργετήματα όπως ισχύουν (εφεξής ο «**Εταιρικός μετασχηματισμός**»).

Προκειμένου να ολοκληρωθεί ο ως άνω περιγραφόμενος Εταιρικός Μετασχηματισμός, με την από 16/11/2020 επιστολή ανάθεσής της Εισφέρουσας, μας ανατέθηκε να ενεργήσουμε ως πρόσωπα της παραγράφου 3 του άρθρου 17 του Ν 4548/2018 και να προβούμε στην αποτίμηση της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων του Κλάδου και εν συνεχεία να εξετάσουμε το Σχέδιο Σύμβασης Διάσπασης σύμφωνα με το άρθρο 62 Ν 4601/2019 (εφεξής «ΣΣΔ») και να συντάξουμε γραπτή έκθεση της παραγράφου 1 του άρθρου 10 του Ν 4601/2019 (εφεξής «Έκθεση») και να δηλώσουμε αν, κατά τη γνώμη μας, η προτεινόμενη σχέση ανταλλαγής των μετοχών του Κλάδου της Επωφελούμενης είναι δίκαιη και λογική.

Η Έκθεση μας γίνεται στα πλαίσια του Εταιρικού Μετασχηματισμού και περιλαμβάνει τις πληροφορίες που ορίζει η παράγραφος 5 του άρθρου 10 του Νόμου.

Η παρούσα Έκθεση δημοσιοποιείται σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 1 του άρθρου 10 του Νόμου.

Ημερομηνία Αναφοράς

Η ημερομηνία αναφοράς της εργασίας μας είναι η 30-09-2020 με βάση την οποία συντάχθηκε και εγκρίθηκε την 19-11-2020 από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εισφέρουσας η Λογιστική Κατάσταση του Κλάδου της 30-09-2020 σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και επ' αυτής εκδόθηκε η από 23/11/2020 Έκθεση Ευρημάτων από την Εκτέλεση Προσυμφωνημένων Διαδικασιών της ανεξάρτητης Ελεγκτικής Εταιρείας που της έχει ανατεθεί ο τακτικός έλεγχος της χρήσεως 2020.

Δήλωση Ανεξαρτησίας

Για τους υπογράφοντες Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές και την Ελεγκτική Εταιρεία δεν συντρέχουν κωλύματα ή ασυμβίβαστα σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 4 του άρθρου 17 του Ν 4548/2018.

Περιγραφόμενη Συναλλαγή

Τα Διοικητικά Συμβούλια της Εισφέρουσας και της Επωφελούμενης με τις από 24/11/2020 συνεδριάσεις τους αφού έλαβαν υπόψιν την από 24/11/2020 Έκθεση Αποτίμησης της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων του Κλάδου συνέταξαν και ενέκριναν από κοινού το ΣΣΔ με το οποίο προτείνεται η απόσχιση του Κλάδου της Εισφέρουσας με καθαρή θέση αυτού ποσού ευρώ 13.191.744,46 και εισφορά αυτού στην Επωφελούμενη, αφού αφαιρεθούν τα αφορολόγητα αποθεματικά του Κλάδου της 30-09-2020, ποσού ευρώ 10.868.140,24, ποσό ευρώ 2.323.604,22 θα αποτελέσει προϊόν αύξησης κεφαλαίου. Σε αντάλλαγμα της εισφοράς του Κλάδου, η Επωφελούμενη θα εκδώσει 232.361 ονομαστικές μετοχές υπέρ της Επωφελούμενης και κατά 100% μετόχου της, συνέπεια του οποίου δεν προκύπτει σχέση ανταλλαγής, με αύξηση κεφαλαίου κατά ποσό ευρώ 2.323.610,00 εκ των οποίων ευρώ 5,78 θα αποτελείται από καταβολή μετρητών για σκοπούς στρογγυλοποίησης ενώ ποσό ευρώ 10.868.140,24 που αφορά Αφορολόγητα Αποθεματικά του Κλάδου θα αχθεί σε ειδικό λογαριασμό «Αφορολόγητα Αποθεματικά» κατ' εφαρμογή των διατάξεων του Ν 4172/2013 και των σχετικών εγκυκλίων όπως ισχύει.

Αποτίμηση των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων Κλάδου

Προκειμένου να διατυπώσουμε γνώμη αν η προτεινόμενη σχέση ανταλλαγής είναι δίκαιη και λογική διενεργήσαμε αποτίμηση των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων Κλάδου.

Η Αποτίμηση τέθηκε υπόψιν των Διοικητικών Συμβουλίων της Εισφέρουσας και της Επωφελούμενης προκειμένου (α) να καταρτίσουν το ΣΣΔ και (β) να διενεργήσουν τα προβλεπόμενα στο ΣΣΔ μετά τις οριστικές αποφάσεις σύμφωνα με το άρθρο 66 του Ν 4601.

Η Αποτίμηση είναι εμπιστευτική σύμφωνα με την παράγραφο 4 του άρθρου 9 του Νόμου καθώς περιλαμβάνει εταιρικά δεδομένα και μελλοντικούς προϋπολογισμούς.

Παραδοχές και Πηγές Πληροφόρησης

Για την διενέργεια της εργασίας μας βασιστήκαμε στα παρακάτω:
1. Εγκεκριμένα Σχέδια Σύμβασης Διάσπασης και Λεπτομερείς γραπτές εκθέσεις και ενημέρωση για τη διάσπαση σύμφωνα με τα άρθρα 59 και 61 αντίστοιχα του Ν 4601/2019.
2.Ακριβή αντίγραφα των αποφάσεων των συνεδριάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2019 των Διοικητικών Συμβουλίων της Εισφέρουσας και Επωφελούμενης με την οποία οριοθετήθηκε η έναρξη της διαδικασίας του Εταιρικού Μετασχηματισμού.
3. Ακριβή αντίγραφα των αποφάσεων των συνεδριάσεων της 18ης Νοεμβρίου 2020 των Διοικητικών Συμβουλίων της Εισφέρουσας και Επωφελούμενης με την οποία τροποποιήθηκαν εν μέρει οι από 31/12/2019 αποφάσεις σε σχέση με την έναρξη της διαδικασίας του Εταιρικού Μετασχηματισμού.
4. Λογιστική Κατάσταση του Κλάδου της 30/09/2020 σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς συνοδευόμενη με (α) την από 19/11/2020 Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου της Εισφέρουσας επί της Λογιστικής Κατάστασης του Κλάδου (β) τις Σημειώσεις επί της Λογιστικής Κατάστασης του Κλάδου καθώς και (γ) την από 23/11/2020 Έκθεση Ευρημάτων από την Εκτέλεση Προσυμφωνημένων Διαδικασιών της Ελεγκτικής Εταιρείας ΣΟΛ ΑΕ αναφορικά με την αξιολόγηση της ότι τα δεδομένα που περιλαμβάνονται και παρουσιάζονται στη Λογιστική Κατάσταση του Κλάδου προκύπτουν από τα Λογιστικά Αρχεία της Εισφέρουσας καθώς και ότι έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.
5. Υποστηρικτικά αρχεία που συνοδεύουν τη Λογιστική Κατάσταση του Κλάδου της 30-09-2020.
6. Επιστολή διαβεβαιώσεων της Διοίκησης της Εισφέρουσας αναφορικά με τα στοιχεία και οι πληροφορίες που μας παρασχέθηκαν.

Περιορισμοί Εργασίας

Ο προσδιορισμός της αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων Κλάδου που χρησιμοποιήθηκε για την διατύπωση της γνώμης μας υπόκειται στους κάτωθι περιορισμούς:

- Οι οικονομικές και επιχειρηματικές πληροφορίες , τα στοιχεία, οι υποθέσεις και οι παραδοχές και οι προβλέψεις που τέθηκαν υπόψιν μας από τη διοίκηση της INTPAKAT, ιστορικά και στο μέλλον θεωρήσαμε ότι είναι ορθές πλήρεις και δε προβήκαμε σε ανεξάρτητη επαλήθευση, διερεύνηση, έλεγχο ή επιβεβαίωση αυτών, ούτε εκδώσαμε οποιοδήποτε σχετικό πιστοποιητικό ή διασφάλιση σε σχέση με το θέμα αυτό. Για την εγκυρότητα των οικονομικών και άλλων στοιχείων που τέθηκαν υπόψιν μας από τη διοίκηση της INTPAKAT, την πλήρη ευθύνη φέρει η διοίκηση αυτής.
- Δεν εγγυούμαστε για την ακρίβεια των χρησιμοποιημένων στοιχείων καθώς και για τις γνώμες, ενδείξεις, πληροφορίες ή στοιχεία που μας παρασχέθηκαν από τρίτους και χρησιμοποιήθηκαν για την πραγματοποίηση της εργασίας μας. Παρά το γεγονός ότι λάβαμε

διαβεβαιώσεις, ότι οι χρησιμοποιηθείσες πληροφορίες δεν περιλαμβάνουν λανθασμένα ή ψευδή στοιχεία αναφορικά με ουσιώδη θέματα ούτε παραλείπουν να παρουσιάσουν κάποια σημαντικά γεγονότα, τα οποία θα μπορούσαν να καταστήσουν τις πληροφορίες που περιέχουν παραπλανητικές, δεν δίνουμε διαβεβαιώσεις ή εγγυήσεις αναφορικά με την ορθότητα ή την περιεκτικότητα ή την πληρότητα των πληροφοριών που μας δόθηκαν.

- Η διενέργεια αποτίμησης παγίων περιουσιακών στοιχείων καθώς και αναλογιστικής μελέτης εκπονήθηκαν από τρίτους επαγγελματίες εκτιμητές και αναλογιστές οι οποίοι έχουν επιλεγεί από τη διοίκηση της ΙΝΤΡΑΚΑΤ.
- Δε προβήκαμε σε μελέτη αγορών, ανταγωνισμού ή τεχνολογίας και δε εξετάσαμε τεχνικά, εργατικά, περιβαλλοντικά, νομικά, φορολογικά και άλλα παρεμφερή θέματα.
- Όπου η εργασία μας περιλαμβάνει προβλέψεις δε παρέχουμε καμία εγγύηση για την επίτευξη των προβλέψεων αυτών ή των παραδοχών εργασίας στις οποίες αυτή βασίστηκε, ούτε διαβεβαιώνει ότι έλαβε υπόψη σημαντικά γεγονότα που ίσως προέκυπταν από εκτενέστερες διαδικασίες ελέγχου. Σημειώνεται ότι ενδέχεται να προκύψουν διαφορές μεταξύ των προβλεπόμενων και των πραγματοποιηθέντων αποτελεσμάτων στο μέλλον, εξαιτίας απρόβλεπτων και αστάθμητων παραγόντων, οι οποίες διαφορές μπορεί να είναι σημαντικές.
- Τα συμπεράσματα μας δεν είναι δυνατόν να συνεκτιμήσουν άλλους, μη χρηματοοικονομικούς παράγοντες, όπως τα αποτελέσματα ελεύθερων διαπραγματεύσεων ή άλλους «στρατηγικής» φύσεως λόγους, οι οποίοι σε περιπτώσεις εξαγοράς κάποιας εταιρείας ενδεχομένως να οδηγούσαν σε αποτίμηση εκτός του εύρους αξιών που προέκυψαν από την εργασία μας.
- Θεωρήσαμε ότι όλα τα προνόμια που είναι απαραίτητα για τη λειτουργία του Κλάδου και την επίτευξη των οικονομικών προβλέψεων του και πάνω στα οποία βασίζεται η αξία που υπολογίσαμε σε αυτή την εργασία, έχουν ήδη αποκτηθεί και υπάρχει δυνατότητα ανανέωσης τους.
- Υποθέσαμε ότι ο Κλάδος λειτουργεί σύμφωνα με το ισχύον νομοθετικό και κανονιστικό πλαίσιο στις χώρες που δραστηριοποιείται, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά. Θεωρήσαμε ότι δεν υφίστανται εκκρεμή νομικά θέματα, αμφισβητήσεις ή άλλα ζητήματα που να εμπλέκουν τον Κλάδο και να έχουν ουσιαστική επίπτωση επί της διενεργηθείσας εργασίας.
- Δεν αποφαινόμαστε για το εάν ο Κλάδος συνιστά από οργανωτική άποψη αυτόνομη εκμετάλλευση, δηλαδή ένα σύνολο ικανό να λειτουργήσει αυτοδύναμα.
- Η αποτίμηση διενεργήθηκε με βάση κοινούς αποδεκτούς κανόνες και την αγοραία αξία η οποία βασίστηκε κυρίως στην αναπροσαρμοσμένη λογιστική αξία του Κλάδου, βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), η οποία για το σύνολο των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ταυτίζεται με το ιστορικό τους κόστος.
- Θεωρήσαμε ως δεδομένο ότι ο Κλάδος διοικείται ικανοποιητικά και υπεύθυνα σύμφωνα με τις πρέπουσες επιχειρηματικές αρχές. Επίσης, λάβαμε υπόψιν ότι ο Κλάδος θα συνεχίσει κανονικά την δραστηριότητα του αυτοτελώς. Αυτή η παραδοχή προϋποθέτει α) ότι η σημερινή διοίκηση θα παραμείνει και θα εφαρμόσει εκείνες τις λειτουργικές και χρηματοοικονομικές στρατηγικές οι οποίες θα μεγιστοποιήσουν την αξία του Κλάδου και β)

ότι δεν υπάρχει αβεβαιότητα για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θα μπορούσαν να αμφισβητήσουν την βασική παραδοχή ότι ο Κλάδος θα συνεχίσει κανονικά τη λειτουργία του.

- Η εργασία αποτίμησης δύναται να διαφέρει μεταξύ διαφορετικών εκτιμητών, ακόμα και αν αυτοί ελάμβαναν υπόψη τα ίδια στοιχεία, καθότι ενέχουν το στοιχείο της υποκειμενικότητας. Θεωρούμε ότι η αξία στην οποία καταλήξαμε είναι δίκαιη και λογική και τεκμηριώνεται από τα στοιχεία που τέθηκαν στην διάθεση μας.
- Όλα τα δεδομένα, οι υποθέσεις και κρίσεις που περιέχονται στην εργασία μας έχουν εγκριθεί από τη διοίκηση της INTRAKAT.
- Η εργασία μας έχει συνταχθεί μόνο για το σκοπό που αναφέρεται στην παρούσα και δεν μπορεί να χρησιμοποιηθεί για κανένα άλλο σκοπό.
- Δεν αποδεχόμαστε καμία ευθύνη για τυχόν αλλαγές στις συνθήκες αγοράς και δεν έχουμε καμία υποχρέωση αναθεώρησης της βάσει των νέων συνθηκών, οι οποίες ενδεχομένως ανακύψουν μετά την παράδοση της.

Μέθοδοι Αποτίμησης που Υιοθετήθηκαν και διατύπωση Γνώμης

Η αποτίμηση των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων του Κλάδου σε εύλογες αξίες βασίστηκε αποκλειστικά στην αναπροσαρμοσμένη λογιστική αξία τους, βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), η οποία για το σύνολο των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ταυτίζεται με το ιστορικό τους κόστος.
Με βάση τη μέθοδο αυτή προβήκαμε σε επισκόπηση των μεγεθών επί της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων του Κλάδου και η αξία καθενός από τα παραπάνω περιουσιακά στοιχεία αναπροσαρμόζεται αν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία αυτών δεν ανταποκρίνεται στην τρέχουσα εμπορική τους αξία κατά την ημερομηνία αποτίμησης.
Δεδομένου ότι ο Εταιρικός μετασχηματισμός που θα λάβει χώρα είναι ενδοομιλικός και η Επωφελούμενη εταιρεία ανήκει άμεσα κατά 100% στην Εισφέρουσα εταιρεία η επιλογή της μεθόδου θεωρείται η πλέον κατάλληλη και δίκαιη.

Γνώμη για την αξία των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων του Κλάδου

Λαμβάνοντας υπόψιν τα αποτελέσματα της αποτίμησης αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων του Κλάδου προκύπτει ότι η Καθαρή Θέση του Κλάδου στις 30-09-2020 ανέρχεται σε ευρώ 13.191.744,46 εκ των οποίων ποσό ύψους ευρώ 10.868.140,24 είναι αφορολόγητα αποθεματικά και θα αχθούν σε ειδικό λογαριασμό «Αφορολόγητα Αποθεματικά» κατ' εφαρμογή των διατάξεων του Ν 4172/2013 και των σχετικών εγκυκλίων όπως ισχύει. Μετά την αφαίρεση των αφορολόγητων αποθεματικών του Κλάδου της 30-09-2020, ποσού ευρώ 10.868.140,24, ποσό ευρώ 2.323.604,22 θα αποτελέσει προϊόν αύξησης κεφαλαίου μαζί με ποσό ευρώ 5,78 μετρητών που θα καταβάλει η Εισφέρουσα. Κατόπιν τούτου, το μετοχικό κεφάλαιο της Επωφελούμενης που θα προκύψει ως αντάλλαγμα της αξίας του Κλάδου της Εισφέρουσας θα ανέρχεται σε ευρώ 2.323.610,00, διαιρούμενο σε 232.361,00 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας ευρώ 10,00 εκάστη.

Δεδομένου ότι ο Εταιρικός μετασχηματισμός που θα λάβει χώρα είναι ενδοομιλικός και η Επωφελούμενη εταιρεία ανήκει άμεσα κατά 100% στην Εισφέρουσα εταιρεία η αξία του Κλάδου ισούται με την αναπροσαρμοσμένη λογιστική καθαρή θέση αυτού και θεωρείται δίκαιη και λογική.

Γνώμη για την σχέση ανταλλαγής

Με βάση την προηγηθείσα ανάλυση, η προτεινόμενη σχέση ανταλλαγής από τα Διοικητικά Συμβούλια της Εισφέρουσας και της Επωφελούμενης με τις από 24/11/2020 συνεδριάσεις τους με τις οποίες αποφασίζεται η Επωφελούμενη να εκδώσει 232.361 ονομαστικές μετοχές υπέρ τη 100% μετόχου της, ήτοι της Εισφέρουσας συνέπεια των οποίων δεν προκύπτει σχέση ανταλλαγής κρίνεται δίκαιη και λογική.

Ιωάννης Α. Παπουτσής **Γεώργιος Α. Τζίφας**

Α.Μ. ΣΟΕΛ 14361 **Α.Μ. ΣΟΕΛ 46371**

OLYMPIA ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ ΑΕ

ΠΑΤΗΣΙΩΝ 81 & ΧΕΥΔΕΝ 8-10 , 10434, ΑΘΗΝΑ

Α.Μ. Εταιρείας ΕΛΤΕ 40