ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: ΑΕ Β΄

Αθήνα,20/11/2020
Αριθ.Πρωτ.:1363388

Πληροφορίες: ΕΓΓΛΕΖΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
Τηλέφωνο: 2103382121
Fax: 2103617217
E-mail: egglezopoulos@acci.gr

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ELEMENT ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** το διακριτικό τίτλο «**ELEMENT ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΤΕ**» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **6827701000**.

Την **20/11/2020** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2389353,** οι εγκεκριμένες από την **10/09/2018 Γενική Συνέλευση** των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ELEMENT ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**», το διακριτικό τίτλο «**ELEMENT ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΤΕ**» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **6827701000** για τη **χρήση 01/01/2017 έως 31/12/2017**.
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

«Η παρούσα καταχώριση και δημοσίευση, που υπάγεται στις αυτοματοποιημένες καταχωρίσεις, έγινε από τη Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ. (μεταβατικά και επειδή δεν έχουν υλοποιηθεί οι αιτήσεις για τις αυτοματοποιημένες καταχωρίσεις), χωρίς τη διενέργεια ελέγχου πληρότητας ή ελέγχου νομιμότητας και χωρίς έλεγχο του περιεχομένου των πράξεων και των στοιχείων, που υποβλήθηκαν με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου (άρθρα 85 & 102 του Ν. 4635/2019 (ΦΕΚ 167/Α)».

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

RECOVERY ΔΟΜΙΚΑ ΕΡΓΑ ΜΟΝ.ΕΠΕ

ΓΕΜΗ 8519201000

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017

Σημείωση	ΣΗΜ	2017	2016
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**16.1**		559,79
Κόστος πωλήσεων	**16.2**		59,17
Μικτό αποτέλεσμα			**500,62**
Λοιπά συνήθη έσοδα	**16.4**	4100,00	
		4100,00	**500,62**
Έξοδα διοίκησης	**16.2**	4069,83	3346,22
Έξοδα διάθεσης	**16.2**	9496,26	7807,84
Λοιπά έξοδα και ζημιές	**16.3**	2818,12	3331,44
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**-12284,21**	**-13984,87**
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	**16.6**	15394,84	2766,93
Αποτέλεσμα προ φόρων		**-27679,05**	**-16751,80**
Φόροι εισοδήματος	**13**		
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**-27679,05**	**-16751,80**

RECOVERY ΔΟΜΙΚΑ ΕΡΓΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 8519201000

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
της Χρήσεως 2017
1η Ιανουαρίου 2017 έως 31η Δεκεμβρίου 2017

Σύμφωνα με το Ν. 4308/2014
Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα

ΜΕΛΙΣΣΙΑ

ΙΟΥΛΙΟΣ 2018

- **ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2017 (1/1/2017 - 31/12/2017) (Δήλωση, βάσει του άρθρου 29 παρ. 3 του Ν. 4308/2014)**

Η διοίκηση της εταιρείας «**RECOVERY ΔΟΜΙΚΑ ΕΡΓΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ**» δηλώνει, ότι οι συνημμένες Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης 2017 έχουν καταρτιστεί σε συμφωνία με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα Ν.4308/2014 και είναι εκείνες που εγκρίθηκαν την 31/7/2018.

Η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΒΑΛΣΑΜΑΚΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
Α.Δ.Τ ΑΚ 034233

- **ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**

RECOVERY ΔΟΜΙΚΑ ΕΡΓΑ ΜΟΝ.ΕΠΕ

ΓΕΜΗ 8519201000

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**ΣΗΜ**	**2017**	**2016**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Μηχανολογικός εξοπλισμός	**3**	0,01	0,01
Σύνολο		***0,01***	***0,01***
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	**6**	14614,27	21114,27
Λοιπές απαιτήσεις	**6**	-581,20	300,00
Προπληρωμένα έξοδα	**7**	879,66	
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**8**	1811,94	8490,23
Σύνολο		***16724,67***	***29904,50***
Σύνολο κυκλοφορούντων		***16724,67***	***29904,50***
Σύνολο ενεργητικού		***16724,68***	***29904,51***
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	**9**	201000,00	201000,00
Σύνολο		***201000,00***	***201000,00***
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	**9**	30763,89	30763,89
Αποτελέσματα εις νέο	**9**	367240,30	394919,35
Σύνολο		***398004,19***	***425683,24***
Σύνολο καθαρής θέσης		***599004,19***	***626683,24***
Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια	**11**	86977,37	70357,38
Εμπορικές υποχρεώσεις	**12**	2454,59	782,88
Φόρος εισοδήματος	**13**	-28546,38	-24839,20

Λοιποί φόροι και τέλη	**14**	-938,07	-520,34
Λοιπές υποχρεώσεις	**12**	-642227,02	-642559,45
Σύνολο		***-582279,51***	***-596778,73***
Σύνολο υποχρεώσεων		-582279,51	-596778,73
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		***16724,68***	***29904,51***

- **<u>ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ</u>**

RECOVERY ΔΟΜΙΚΑ ΕΡΓΑ ΜΟΝ.ΕΠΕ

ΓΕΜΗ 8519201000

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017

<u>Σημείωση</u>	**<u>ΣΗΜ</u>**	**<u>2017</u>**	**<u>2016</u>**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**16.1**		559,79
Κόστος πωλήσεων	**16.2**		59,17
Μικτό αποτέλεσμα			**500,62**
Λοιπά συνήθη έσοδα	**16.4**	4100,00	
		4100,00	**500,62**
Έξοδα διοίκησης	**16.2**	4069,83	3346,22
Έξοδα διάθεσης	**16.2**	9496,26	7807,84
Λοιπά έξοδα και ζημιές	**16.3**	2818,12	3331,44
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**-12284,21**	**-13984,87**
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	**16.6**	15394,84	2766,93
Αποτέλεσμα προ φόρων		**-27679,05**	**-16751,80**
Φόροι εισοδήματος	**13**		
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**-27679,05**	**-16751,80**

- **<u>ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ</u>**

1. Γενικές πληροφορίες

Η εταιρεία «**RECOVERY ΔΟΜΙΚΑ ΕΡΓΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ**» έχει τη μορφή της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με αριθμ. ΓΕΜΗ 8519201000 και η έδρα της είναι επί της οδού Σωτήρη Πέτρουλα 7 του Δήμου Μελισσίων Αττικής.

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από τη Διαχειρίστρια την 31η Ιουλίου 2017 και έχουν καταρτισθεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (ΕΛΠ) Ν.4308/2014.

Η εταιρία κατατάσσεται ως πολύ μικρή οντότητα σύμφωνα με τον παρόντα νόμο 4308/2014 Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

2. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις της **31/12/2017** αφορούν την διαχειριστική χρήση 2017. Έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (ΕΛΠ) Ν.4308/2014.
Οι λογιστικές αρχές πού περιγράφονται κατωτέρω, έχουν εφαρμοσθεί σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται.

Η εταιρία κατατάσσεται ως πολύ μικρή οντότητα, με βάση το άρθρο 2 του Ν. 4308/2014 Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα και τις δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της 1ης διαχειριστικής χρήσης 2015/2016 και κάνοντας χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 του άρθρου 16 του Ν.4308/2014 για την κατάρτιση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, δημοσιεύει τις εξής Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις:
1) Συνοπτικό Ισολογισμό,
2) Συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων και
3) Προσάρτημα (Σημειώσεις).

Οι παρούσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας λόγω του ότι η εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα και συνεπώς, είναι σύμφωνες με τις διατάξεις του Ν. 4308/2014 Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

3. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ.

Δεν έχουν δοθεί προκαταβολές ή πιστώσεις σε μέλη του Δ.Σ. στις χρήσεις 2016 και 2017, ούτε έχουν αναληφθεί δεσμεύσεις από την εταιρεία υπέρ αυτών.

4. Ενδεχόμενα – εγγυητικές - εμπράγματες εγγυήσεις και λοιπές δεσμεύσεις

Δεν υφίστανται χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, εμπράγματες ασφάλειες υπέρ τρίτων ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που να μην εμφανίζονται στον ισολογισμό.
Επίσης, δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διοικητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρίας.

5. Μεταγενέστερα του Ισολογισμού Γεγονότα

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα του Ισολογισμού της 31ης Δεκεμβρίου 2017 γεγονότα, που να αφορούν την εταιρία, για τα οποία επιβάλλεται αναφορά από το Ν. 4308/2014 Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

ΜΕΛΙΣΣΙΑ, 31 ΙΟΥΛΙΟΥ 2018

Η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΒΑΛΣΑΜΑΚΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
Α.Δ.Τ ΑΚ 034233

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΒΑΣΙΛΑΚΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 138681
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ 59238 Α' ΤΑΞΕΩΣ

ΠΡΑΚΤΙΚΟ

Του Διαχειριστή της εταιρείας RECOVERY ΔΟΜΙΚΑ ΕΡΓΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ που εδρεύει στα Μελίσσια επί της οδού Σωτ. Πέτρουλα 7.
Στα Μελίσσια σήμερα 31 Ιουλίου 2018 ημέρα Τρίτη και ώρα 11.00 π.μ. συνήλθε η διαχειριστής κ. Βαλσαμάκη Αναστασία και συνέταξε την κατωτέρω έκθεση διαχείρισης για την χρήση 01/01/2017-31/12/2017 και την οποία υποβάλει προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των εταίρων η οποία θα συγκληθεί την 10η Σεπτεμβρίου 2018 προς έγκριση.

Κατάρτησις και σύνταξις της εκθέσεως του Διαχειριστή επί των οικονομικών καταστάσεων της εταιρικής χρήσεως του από 1.1.2017 -31.12.2017.

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
RECOVERYΔΟΜΙΚΑ ΕΡΓΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ 2017
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

Κυρίες και Κύριοι Εταίροι,

Σας υποβάλλουμε την έκθεση Διαχείρισης του Διαχειριστή της εταιρείας και σας παρακαλούμε να την εγκρίνετε.

1. ΓΕΝΙΚΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Η εταιρεία εδρεύει στα Μελίσσια Αττικής και συγκεκριμένα επί της οδού Σωτ. Πέτρουλα 7.
Η εταιρεία δραστηριοποιείται στην κατασκευή τεχνικών δομικών έργων.
Οι εγκαταστάσεις της εταιρείας , βρίσκονται σε ενοικιαζόμενο χώρο.

2. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ

2.1 ΣΧΟΛΙΑΣΜΟΣ ΧΡΗΣΗΣ 2017

Ο κύκλος των εργασιών υπήρξε μηδενικός και η χρήση παρουσίασε ζημίες 27.679,05 ευρώ.
Τα λοιπά συνήθη έσοδα προέρχονται από υπεκμίσθωση ενός χώρου της έδρας προς την εταιρεία ΕΛΕΜΕΝΤ ΑΤΕ

2.3. ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΝΕΑ ΧΡΟΝΙΑ

Οι στόχοι μας για το έτος 2018 επικεντρώνονται στην ανάπτυξη του κύκλου εργασιών η οποία εξαρτάται σε μεγάλο βαθμό από το πολιτικό και κοινωνικό περιβάλλον. Προσεκτικά βήματα στην πιστοληπτική και τιμολογιακή πολιτική της εταιρίας και αξιολόγιση των ιδιαίτερων συνθηκών της αγοράς με τις παρούσες καταστάσεις**.**

Σε συνέπεια των παραπάνω, για το 2018 αναμένεται περίπου η πορεία της εταιρείας να είναι σταθερά ανοδική .

2.4 ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Δεδομένου ότι υπάρχουν μικρές επισφάλειες από απαιτήσεις και υπάρχει αυξημένη ζήτηση για την εκπαιδευτική δραστηριότητα, δεν υπάρχει παράγοντας αβεβαιότητας για την εταιρεία.
Η εταιρεία εμφανίζει αρνητικά Ιδια Κεφάλαια και για τούτο απαιτείται να προχωρήσει άμεσα σε αύξηση του εταιρικού της κεφαλαίου.

Μετά την υποβολή των ανωτέρω ο Διαχειριστής καλεί τα μέλη της Γενικής Συνέλευσης του να εγκρίνουν την τεθείσα υπ'όψιν των Εκθεση Διαχειρίσεως της πρώτης εταιρικής χρήσεως απο 01/01/17 - 31/12/17.

Μη υπάρχοντος άλλου θέματος για συζήτηση λύεται η συνεδρίαση.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ ΑΠΟ ΤΟ
ΒΙΒΛΙΟ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ

Η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΒΑΛΣΑΜΑΚΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ

Υπόδειγμα Β.1.1: Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις - (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)

RECOVERY ΔΟΜΙΚΑ ΕΡΓΑ ΜΟΝ.ΕΠΕ

ΓΕΜΗ 8519201000

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΣΗΜ	2017	2016
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Μηχανολογικός εξοπλισμός	**3**	0,01	0,01
Σύνολο		***0,01***	***0,01***
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	**6**	14614,27	21114,27
Λοιπές απαιτήσεις	**6**	-581,20	300,00
Προπληρωμένα έξοδα	**7**	879,66	
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**8**	1811,94	8490,23
Σύνολο		***16724,67***	***29904,50***
Σύνολο κυκλοφορούντων		***16724,67***	***29904,50***
Σύνολο ενεργητικού		***16724,68***	***29904,51***
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	**9**	201000,00	201000,00
Σύνολο		***201000,00***	***201000,00***
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	**9**	30763,89	30763,89
Αποτελέσματα εις νέο	**9**	367240,30	394919,35
Σύνολο		***398004,19***	***425683,24***
Σύνολο καθαρής θέσης		***599004,19***	***626683,24***
Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια	**11**	86977,37	70357,38
Εμπορικές υποχρεώσεις	**12**	2454,59	782,88
Φόρος εισοδήματος	**13**	-28546,38	-24839,20
Λοιποί φόροι και τέλη	**14**	-938,07	-520,34
Λοιπές υποχρεώσεις	**12**	-642227,02	-642559,45
Σύνολο		***-582279,51***	***-596778,73***
Σύνολο υποχρεώσεων		-582279,51	-596778,73
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		***16724,68***	***29904,51***