Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2020.11.20 14:49:20 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: ΑΕ:2103382302-244/ΕΠΕ:2103382140/ΟΕ&ΕΕ:2103382122,-441/ΙΚΕ:2103382413,-475/ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ:2103382443/ΛΟΙΠΕΣ:2103382241,-107
Fax: 2103616464
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,20/11/2020
Αριθ. Πρωτ.:2261326

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **Υιοί Γιάννη Τζεβελέκα Ανώνυμη Εταιρεία Διαχείρισης Ακινήτων – Τεχνική - Μελετητική**, το διακριτικό τίτλο **TZEVELEKAS CIVIL ESTATE S.A.** και αριθμό ΓΕΜΗ **8813901000**.

Την **20/11/2020** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 2385636,** οι εγκεκριμένες από την 30/10/2020 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «Υιοί Γιάννη Τζεβελέκα Ανώνυμη Εταιρεία Διαχείρισης Ακινήτων – Τεχνική - Μελετητική», το διακριτικό τίτλο «TZEVELEKAS CIVIL ESTATE S.A.» και αριθμό ΓΕΜΗ **8813901000**, για τη χρήση 01/01/2019 έως 31/12/2019.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΥΙΟΙ ΓΙΑΝΝΗ ΤΖΕΒΕΛΕΚΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ-ΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία
(Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις) Ποσά σε Ευρώ
31ης Δεκεμβρίου 2019 - 11η Εταιρική χρήση (01/01/2019 - 31/12/2019)
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 8813901000

	31/12/2019	31/12/2018
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	71.737,62	71.487,54
Κόστος πωλήσεων	- 39.290,30	- 39.290,30
Μικτό αποτέλεσμα	**32.447,32**	**32.197,24**
Έξοδα διοίκησης	- 17.255,56	- 19.331,74
Λοιπά έξοδα και ζημιές		- 4.740,31
Λοιπά έσοδα και κέρδη	1.961,12	-
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**17.152,88**	**8.125,19**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	584,84	847,83
Αποτέλεσμα προ φόρων	**17.737,72**	**8.973,02**
Φόροι εισοδήματος	3.964,89	8.077,58
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**13.772,83**	**895,44**

Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθύνων Σύμβουλος	**Αντιπρόεδρος του Διοηκητικού Συμβουλίου**	**Υπεύθυνος του Λογιστηρίου**
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Ι . ΤΖΕΒΕΛΕΚΑΣ ΑΜ 189294	**ΚΩΣΤΑΚΗΣ Π.ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΑΔΤ ΑΑ 019355**	**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Π.ΚΩΣΤΑΚΗΣ**

ΥΙΟΙ ΓΙΑΝΝΗ ΤΖΕΒΕΛΕΚΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ-ΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις
31ης Δεκεμβρίου 2019 - 11η Εταιρική χρήση (01/01/2019 - 31/12/2019)
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 8813901000

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**31/12/2019**		**31/12/2018**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια	-		-
Ακίνητα	543.515,72		582.806,02
Μηχανολογικός εξοπλισμός	1.127,62		2.631,08
Λοιπός εξοπλισμός	0,12		0,12
Σύνολο	***544.643,46***		***585.437,22***
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	1.029,93		1.293,93
Σύνολο	***1.029,93***		***1.293,93***
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	-		-
Δάνεια και απαιτήσεις	300,00		300,00
Σύνολο	***300,00***		***300,00***
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**545.973,39**		**587.031,15**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Λοιπές απαιτήσεις	9.055,06		9.157,78
Προπληρωμένα έξοδα			280,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	132.508,30		258.404,50
Σύνολο	141.563,36		267.842,28
Σύνολο κυκλοφορούντων	**141.563,36**		**267.842,28**
Σύνολο ενεργητικού	**687.536,75**		**854.873,43**
ΠΑΘΗΤΙΚΟ	**31/12/2019**		**31/12/2018**
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	300.000,00		300.000,00
Σύνολο	***300.000,00***		***300.000,00***
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποτελέσματα εις νέο	- 130.483,89		- 144.256,72
Σύνολο	***- 130.483,89***		***- 144.256,72***
Σύνολο καθαρής θέσης	**169.516,11**		**155.743,28**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	513.201,06		686.138,83
Σύνολο	***513.201,06***		***686.138,83***
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις			-
Λοιποί φόροι και τέλη	4.819,58		12.991,32
Σύνολο	**4.819,58**		**12.991,32**
Σύνολο υποχρεώσεων	**518.020,64**		**699.130,15**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**687.536,75**		**854.873,43**

Ν.ΠΕΝΤΕΛΗ 30/04/2020

Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθύνων Σύμβουλος	**Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου**	**Υπεύθυνος του Λογιστηρίου**
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Ι . ΤΖΕΒΕΛΕΚΑΣ ΑΜ 189294	**ΚΩΣΤΑΚΗΣ Π.ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΑΔΤ ΑΑ 019355**	**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Π. ΚΩΣΤΑΚΗΣ ΑΔΤ ΑΒ283993 Α.Μ 210909**

ΥΙΟΙ ΓΙΑΝΝΗ ΤΖΕΒΕΛΕΚΑ Α.Ε

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ:8813901000

Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων

31ης Δεκεμβρίου 2019

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	**ΥΙΟΙ ΓΙΑΝΝΗ ΤΖΕΒΕΛΕΚΑ Α.Ε**
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	**Α.Ε**
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	**01/01/2019 - 31/12/2019**
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	**ΜΑΚΕΔΟΝΟΜΑΧΩΝ 2 Ν.ΠΕΝΤΕΛΗ**
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	**8813901000**
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	**Ναι**
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	**Όχι**
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	**Μικρή με διπλογραφικά βιβλία**
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	**Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο 4308/2014**
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	**Η επιχείρηση διενέργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προόπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα**
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)	**Δεν έγιναν αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές και στις λογιστικές εκτιμήσεις.**
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	**Δεν έγινε παρέκκλιση**
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Παρ. 7 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν τέτοιες περιπτώσεις**
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	**Βλέπε συνημμένο παράρτημα Νο 1**
Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχει**
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	**Όχι**
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	**Όχι**
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	**Όχι**
Έσοσα ή έξοδα ιδιαιτέρου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν**
Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (Παρ. 18 άρθρου 29)	**Δεν ενσωματώθηκαν**
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	**0**
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	**0**

Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθύνων Σύμβουλος	**Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου**	**Υπεύθυνος του Λογιστηρίου**
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Ι . ΤΖΕΒΕΛΕΚΑΣ ΑΜ 189294	**ΚΩΣΤΑΚΗΣ Π.ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΑΔΤ ΑΑ 019355**	**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Π. ΚΩΣΤΑΚΗΣ ΑΔΤ ΑΒ283993 Α.Μ 210909**