ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

**Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.**
**ΤΜΗΜΑ: ΕΠΕ**

Αθήνα,20/11/2020
Αριθ.Πρωτ.:1698862

Συνημ.:
**Οικονομικές Καταστάσεις**

Πληροφορίες: Π. ΓΚΑΛΙΟΥΡΗ
Τηλέφωνο: 2103382321
E-mail: gemiepe@acci.gr

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ**

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «**ΣΤΕΦΑΝΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΜΕΣΟΛΑΒΗΣΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**».

Την **28/10/2020** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2384829,** οι εγκεκριμένες από την **10/09/2019 Συνέλευση** των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«ΣΤΕΦΑΝΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΜΕΣΟΛΑΒΗΣΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** , το διακριτικό τίτλο **«ΣΤΕΦΑΝΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΕΠΕ»** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **«8243101000»,** για τη χρήση **01/01/2018 έως 31/12/2018.**

**Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.**

**«Η καταχώριση έγινε, μετά από «έλεγχο πληρότητας», όπως ορίζεται στη διάταξη του άρθρου 85, παράγρ. 2ε, του Ν. 4635/2019 (ΦΕΚ 167/Α)»**

**Η Προϊσταμένη της Διεύθυνσης**
**Α.Ε., Ε.Π.Ε. & Υ.Μ.Σ.**

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

**ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ**

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

**ΣΤΕΦΑΝΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΜΕΣΟΛΑΒΗΣΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**

**ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ.** 008243101000

ΝΙΚΗΣ 13 ΑΘΗΝΑ ΤΚ: 10563 Π ΦΑΛΗΡΟ

# ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

## χρήσεως

## 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2018

| Ισολογισμός 31 Δεκεμβρίου 2018(8η εταιρική χρήση 01/01-31/12/18 ΑΡ.ΓΕΜΗ 008243101000 | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **Περιουσιακά στοιχεία** | | **2018** | | **2017** |
| Πάγια | 250.471,23 | | 250.471,23 | |
| Μείον: Αποσβεσμένα | 6.570,89 | 243.900,34 | 6.570,89 | 243.900,34 |
| Αποθέματα | | 0,00 | | 0,00 |
| Απαιτήσεις | | 1.377,40 | | 1.377,40 |
| Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα | | 0,00 | | 0,00 |
| Λοιπά | | 1.469,71 | | 1.669,71 |
| *Σύνολο ενεργητικού* | | ***246.747,45*** | | ***246.947,45*** |
| **Καθαρή θέση και υποχρεώσεις** | | | | |
| Κεφάλαια και αποθεματικά | | -5.075,20 | | -2.839,20 |
| Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | | 187.200,00 | | 187.200,00 |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | | 64.622,65 | | 62.586,65 |
| *Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων* | | ***246.747,45*** | | ***246.947,45*** |

**Κατάσταση Αποτελεσμάτων χρήσεως 01/01-31/12/2018**

| | **2018** | **2017** |
|---|---|---|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | 0,00 | 0,00 |
| Παροχές σε εργαζόμενους | 0,00 | 0,00 |
| Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων | 0,00 | -281,80 |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές | -2.236,00 | -3.928,11 |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | 0,00 | 0,00 |
| Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό) | 0,00 | -24,00 |
| Αποτέλεσμα προ φόρων | **-2.236,00** | **-4.233,91** |
| Φόροι | 0,00 | 0,00 |
| Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους | **-2.236,00** | **-4.233,91** |

**Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 18**

**1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία**

α) Επωνυμία: **ΣΤΕΦΑΝΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΜΕΣΟΛΑΒΗΣΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**

β) Νομικός τύπος: Εταιρεία περιορισμένης Ευθύνης

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2018 - 31.12.2018

δ) Διεύθυνση της έδρας: ΝΙΚΗΣ 13 ΑΘΗΝΑ ΤΚ: 10563

ε) ΓΕ.ΜΗ.: 008243101000

στ)Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία (πολύ μικρή) οντότητα.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

**2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας**

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

**19. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων**

Στη χρήση δεν εδόθησαν τέτοια κονδύλια.

**28. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου**

Η Εταιρεία ανήκει στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων και επέλεξε να καταρτίσει συνοπτικό ισολογισμό και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων.

**30. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό**

**α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις**

Δεν υπάρχουν

**β) Εγγυήσεις**

Η Εταιρεία δεν έχει χορήγηση εγγυήσεις

**γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις**

Η εταιρεία δεν έχει ελεγχτεί φορολογικά για τις χρήσεις 2013-2013 και εκτιμούμε ότι οι φορολογικές διαφορές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Για το λόγο αυτό δεν κρίθηκε αναγκαίος ο σχηματισμός οποιασδήποτε προβλέψεως στις οικονομικές καταστάσεις για το γεγονός αυτό.

**Άλλες Σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των Οικονομικών Καταστάσεων**
Το καταβλημένο εταιρικό κεφάλαιο της εταιρείας είναι 18.000 € και το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων είναι -5.075,20 €
Η εταιρεία δεν έχει προβεί στη απόκτηση ιδίων εταιρικών μεριδίων στη χρήση 2018 .

| | |
|---|---|
| Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ | Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ |
| ΚΟΥΛΟΥΡΗΣ ΚΙΜΩΝ | Γ.ΡΟΜΠΟΤΗΣ |
| ΑΒ 521799 | ΑΝ 139944 |