Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2020.11.19 14:57:08 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
Τηλέφωνο: 2310370100
Fax: 2310370114
E-mail: root@ebeth.gr

Θεσσαλονίκη,19/11/2020
Αριθ. Πρωτ.:2260852

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΘΗΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ - ΚΤΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΘΗΤΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε., THETA REAL ESTATE S.A.** και αριθμό ΓΕΜΗ **58559404000**.

Την **19/11/2020** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 2382163,** οι εγκεκριμένες από την 30/10/2020 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΘΗΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ - ΚΤΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «ΘΗΤΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε., THETA REAL ESTATE S.A.» και αριθμό ΓΕΜΗ **58559404000**, για τη χρήση 01/01/2019 έως 31/12/2019.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΘΗΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ - ΚΤΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.
2η ΧΡΗΣΗ (01/01/2019 - 31/12/2019) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)
ΑΡ. ΓΕΜΗ : 058559404000 ΑΦΜ 999704292

	2019	2018
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	15.000,00	15.000,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	25.066,74	20.979,00
Λοιπά έσοδα έξοδα κέρδη και ζημιές	45.769,51	35.913,52
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	3.634,72	2.194,57
Αποτέλεσμα προ φόρων	-59.470,96	-44.087,09
Φόροι	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-59.470,96**	**-44.087,09**

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΕΛΠΙΝΙΚΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΟΥ
Α.Δ.Τ. ΑΖ 887623

ΕΠΙ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΕΙΡΗΝΑΙΟΣ ΜΑΤΑΝΑΚΗΣ
Α.Δ.Τ. : ΑΝ 180607
Αρ. Αδείας Α' Τάξης : 98066

ΘΗΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ - ΚΤΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.

2η ΧΡΗΣΗ (01/01/2019 - 31/12/2019) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

ΑΡ. ΓΕΜΗ : 058559404000 ΑΦΜ 999704292

	2019	2018
Μη κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία		
Ενσώματα Πάγια		
Ακίνητα	971.873,73	975.615,39
Λοιπός Εξοπλισμός	17.690,61	1.465,00
Σύνολο	989.564,34	977.080,39
Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία		
Προκαταβολές	766,00	506,00
Λοιποί Συμμετοχικοί τίτλοι	72.000,00	0,00
Σύνολο	72.766,00	506,00
Σύνολο Μη Κυκλοφορούντων Στοιχείων	1.062.330,34	977.586,39
Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία		
Χρηματοοικονομικά Στοιχεία και Προκαταβολές		
Λοιπές Απαιτήσεις		60,00
Ταμείο	5.204,84	9.009,05
Καταθέσεις	470.477,59	98.825,77
Σύνολο Κυκλοφορούντων Στοιχείων	475.682,43	107.894,82
Σύνολο Ενεργητικού	**1.538.012,77**	**1.085.481,21**
Καθαρή Θέση		
Καταβλημένο Κεφλαλαιο		
Κεφάλαιο	616.000,00	616.000,00
Καταθέσεις Μετόχων	499.982,00	0,00
Σύνολο	1.115.982,00	616.000,00
Αποθεματικά και Αποτελέσματα εις Νέο		
Αποτελέσματα εις Νέο	-406.750,47	-347.279,51
Σύνολο Καθαρής Θέσης	**709.231,53**	**268.720,49**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
Δάνεια	826.837,62	800.000,00
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων	**826.837,62**	**800.000,00**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
Εμπορικές Υποχρεώσεις	1.943,62	3.459,08
Έξοδα Χρήσης Δουλευμένα	0,00	13.301,64
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων	**1.943,62**	**16.760,72**
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	***1.538.012,77***	***1.085.481,21***

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΕΛΠΙΝΙΚΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΟΥ

Α.Δ.Τ. ΑΖ 887623

ΕΠΙ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΕΙΡΗΝΑΙΟΣ ΜΑΤΑΝΑΚΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΝ 180607
Αρ. Αδείας Α' Τάξης : 98066

ΘΗΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ - ΚΤΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων

31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019 (01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2019 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019)

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	ΘΗΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ - ΚΤΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01/01/2019 - 31/12/2019
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΝΈΟ ΡΥΣΙΟ, ΘΕΡΜΗ, ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ, ΤΚ 57001
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	ΑΡ. ΓΕΜΗ : 058559404000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η εταιρεία λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν είναι υπό εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Πολύ μικρή (παραγράφων 2α και 2β του άρθρου 1)
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014.
(Εγκύκλιος Αρ.Πρωτ 62784/2017 Ενότητα 12) Πληροφορίες που αναφέρονται α) στην απόκτηση ιδίων μετοχών, β) στο ύψος των ιδίων κεφαλαίων και του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου.	Δεν υφίσταται τέτοια περίπτωση
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν υφίσταται
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν υφίσταται
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	Συντάχθηκε συνοπτικός ισολογισμός και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει των υποδειγμάτων Β.5 και Β.6 αντίστοιχα του Ν. 4308/2014

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΕΛΠΙΝΙΚΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΟΥ
Α.Δ.Τ. ΑΖ 887623

ΕΠΙ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΕΙΡΗΝΑΙΟΣ ΜΑΤΑΝΑΚΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΝ 180607

Αρ. Αδείας Α΄Τάξης: 98066

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ – ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ

ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

με την επωνυμία:

«ΘΗΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ – ΚΤΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

και με τους διακριτικούς τίτλους:

«ΘΗΤΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε.»

και

«THETA REAL ESTATE S.A.»,

με αρ. Γ.Ε.ΜΗ 058559404000 του Ε.Β.Ε.Θ.

και με ΑΦΜ 999704292 της Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ Θεσσαλονίκης

& με Ιστοσελίδα Εμπορικής Δημοσιότητας www.theta-re.com

της 05-10-2020

Στην Δημοτική Κοινότητα Νέου Ρυσίου Θέρμης, Θεσσαλονίκης (τ.κ. 57001), σήμερα την **05-10-2020**, ημέρα Δευτέρα και ώρα 18:00΄, στα γραφεία της εταιρείας με την επωνυμία **«ΘΗΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ – ΚΤΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**, η **Σύμβουλος – διαχειρίστρια της Ελπινίκη Κωνσταντινίδου του Κωνσταντίνου και της Ζαχαρούλας**, γεωπόνος, που γεννήθηκε το έτος 1972 στη Θεσσαλονίκη και κατοικεί στη Θεσσαλονίκη (οδός Ορμυλίας αριθμός 2), με Α.Δ.Τ. **ΑΖ 887623/28-11-2008** του Τ.Α. Δράμας, και με **ΑΦΜ 061334068** της Ζ΄ Δ.Ο.Υ. Θεσσαλονίκης, *(ελληνικής ιθαγένειας και υπηκοότητας),* με το παρόν πρακτικό **εγκρίνει τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις χρήσεως 2019, ήτοι [1] τον ισολογισμό χρήσεως 2019, [2] τα αποτελέσματα χρήσεως 01/01/2019 – 31/12/2019 καθώς και [3] το σχετικό προσάρτημα των ως άνω οικονομικών καταστάσεων, όπως παρατίθενται**:

[1] Ισολογισμός Χρήσεως 2019:

ΘΗΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ - ΚΤΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.

2η ΧΡΗΣΗ (01/01/2019 - 31/12/2019) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

ΑΡ. ΓΕΜΗ : 058559404000 ΑΦΜ 999704292

	2019	2018
Μη κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία		
Ενσώματα Πάγια		
Ακίνητα	971.873,73	975.615,39
Λοιπός Εξοπλισμός	17.690,61	1.465,00
Σύνολο	989.564,34	977.080,39
Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία		
Προκαταβολές	766,00	506,00
Λοιποί Συμμετοχικοί τίτλοι	72.000,00	0,00
Σύνολο	72.766,00	506,00
Σύνολο Μη Κυκλοφορούντων Στοιχείων	1.062.330,34	977.586,39
Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία		
Χρηματοοικονομικά Στοιχεία και Προκαταβολές		
Λοιπές Απαιτήσεις		60,00
Ταμείο	5.204,84	9.009,05
Καταθέσεις	470.477,59	98.825,77
Σύνολο Κυκλοφορούντων Στοιχείων	475.682,43	107.894,82
Σύνολο Ενεργητικού	**1.538.012,77**	**1.085.481,21**
Καθαρή Θέση		
Καταβλημένο Κεφλαλαιο		
Κεφάλαιο	616.000,00	616.000,00
Καταθέσεις Μετόχων	499.982,00	0,00
Σύνολο	1.115.982,00	616.000,00
Αποθεματικά και Αποτελέσματα εις Νέο		
Αποτελέσματα εις Νέο	-406.750,47	-347.279,51
Σύνολο Καθαρής Θέσης	**709.231,53**	**268.720,49**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
Δάνεια	826.837,62	800.000,00
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων	**826.837,62**	**800.000,00**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
Εμπορικές Υποχρεώσεις	1.943,62	3.459,08
Έξοδα Χρήσης Δουλευμένα	0,00	13.301,64
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων	**1.943,62**	**16.760,72**
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	***1.538.012,77***	***1.085.481,21***

[2] Αποτελέσματα Χρήσεως 01/01/2019 – 31/12/2019

ΘΗΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ - ΚΤΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.		
2η ΧΡΗΣΗ (01/01/2019 - 31/12/2019) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)		
ΑΡ. ΓΕΜΗ : 058559404000 ΑΦΜ 999704292		
	2019	**2018**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	15.000,00	15.000,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	25.066,74	20.979,00
Λοιπά έσοδα έξοδα κέρδη και ζημιές	45.769,51	35.913,52
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	3.634,72	2.194,57
Αποτέλεσμα προ φόρων	-59.470,96	-44.087,09
Φόροι	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-59.470,96**	**-44.087,09**

[3] Προσάρτημα Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων 2019

ΘΗΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ - ΚΤΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ	
Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)	
Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων	
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019 (01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2019 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019)	
Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	ΘΗΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ - ΚΤΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01/01/2019 - 31/12/2019
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΝΈΟ ΡΥΣΙΟ, ΘΕΡΜΗ, ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ, ΤΚ 57001
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	ΑΡ. ΓΕΜΗ : 058559404000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η εταιρεία λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν είναι υπό εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Πολύ μικρή (παραγράφων 2α και 2β του άρθρου 1)
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014.
(Εγκύκλιος Αρ.Πρωτ 62784/2017 Ενότητα 12) Πληροφορίες που αναφέρονται α) στην απόκτηση ιδίων μετοχών, β) στο ύψος των ιδίων κεφαλαίων και του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου.	Δεν υφίσταται τέτοια περίπτωση
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν υφίσταται
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν υφίσταται
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	Συντάχθηκε συνοπτικός ισολογισμός και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει των υποδειγμάτων Β.5 και Β.6 αντίστοιχα του Ν. 4308/2014

Προς πιστοποίηση των ανωτέρω συντάχθηκε το παρόν πρακτικό, το οποίο υπογράφεται από την Σύμβουλο – Διαχειρίστρια **Ελπινίκη Κων. Κωνσταντινίδου.**

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ ΑΠΟ ΤΟ

ΒΙΒΛΙΟ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ ***Σ.Δ.***

Ν. Ρύσιο Θεσσαλονίκης 05-10-2020

(Η Σύμβουλος – Διαχειρίστρια)

Ελπινίκη Κων. Κωνσταντινίδου