



ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αθήνα, 19/11/2020

Αριθ. Πρωτ.: 2258269

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: ΑΕ: 2103382302-

244/ΕΠΕ: 2103382140/ΟΕ&ΕΕ: 2103382122,-441/ΙΚΕ: 2103382413,-

475/ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ: 2103382443/ΛΟΙΠΕΣ: 2103382241,-107

Fax: 2103616464

E-mail: info@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **Ι. ΓΡΑΤΣΙΑΣ Ανώνυμος Εμπορική και Βιοτεχνική Εταιρία αυτοκινήτων**, το διακριτικό τίτλο **Ι. ΓΡΑΤΣΙΑΣ Α.Ε.Β.Ε** και αριθμό ΓΕΜΗ **782701000**.

Την **19/11/2020** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης**, τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2378467 οι εγκεκριμένες από την 30/10/2020 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2019 έως 31/12/2019.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2378468 η από 30/10/2020 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2020 έως 31/12/2020:

- Η ελεγκτική εταιρεία «**ΡΚΦ ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.**», Α.Φ.Μ. 094434361-Δ.Ο.Υ. , Αρ. ΓΕΜΗ 1893601000, και (Δ/νση : ΚΗΦΙΣΙΑΣ 124 ΤΚ , ΑΘΗΝΑ), με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 132.

Τακτικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΣΤΑΡΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ του ΝΙΚΟΛΑΟΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 1781.

Αναπληρωματικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΠΑΤΣΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ του ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην ΑΘΗΝΑ το 1946-01-01 00:00:00.0, με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 1680.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity>

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προϊόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.



Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity>

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προϊόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΈΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ
Προς τους Μετόχους της Εταιρείας
«Ι. ΓΡΑΤΣΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων
Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «Ι.ΓΡΑΤΣΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2019, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων της χρήσεως και μεταβολής Ιδίων Κεφαλαίων που έληξαν την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας “Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη”, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας Ι.ΓΡΑΤΣΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής:

- 1) Στις προκαταβολές για αποθέματα περιλαμβάνονται και προκαταβολές προμηθευτών σε καθυστέρηση από την προηγούμενη χρήση, συνολικού ποσού ευρώ 412 χιλιάδες, για τις οποίες η διενεργηθείσα απομείωση ποσού ευρώ 383 χιλιάδες υπολείπεται της απαιτούμενης κατά ευρώ 29 χιλιάδες. Η μη διενέργεια της απαιτούμενης απομείωσης συνιστά παρέκκλιση από τις λογιστικές αρχές που προβλέπονται από τις διατάξεις του Ν.4308/2014, με συνέπεια, η αξία των προκαταβολών για αποθέματα και των ιδίων κεφαλαίων να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα κατά ποσό 29 χιλιάδες ενώ τα αποτελέσματα της κλειόμενης και προηγούμενων χρήσεων να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 4 χιλιάδες και ευρώ 25 χιλιάδες αντίστοιχα.
- 2) Στις εμπορικές απαιτήσεις από πελάτες περιλαμβάνονται και επισφαλείς-επίδικες απαιτήσεις, συνολικού ποσού ευρώ 3.983 χιλιάδες, για τις οποίες η διενεργηθείσα απομείωση ποσού ευρώ 3.390 χιλιάδες υπολείπεται της απαιτούμενης κατά ευρώ 593 χιλιάδες. Η μη διενέργεια της απαιτούμενης απομείωσης συνιστά παρέκκλιση από τις λογιστικές αρχές που προβλέπονται από τις διατάξεις του Ν.4308/2014, με συνέπεια, η αξία των εμπορικών απαιτήσεων από πελάτες και των ιδίων κεφαλαίων να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα ενώ τα αποτελέσματα της κλειόμενης και προηγούμενων χρήσεων να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 30 χιλιάδες και ευρώ 563 χιλιάδες αντίστοιχα.
- 3) Στα προπληρωμένα έξοδα περιλαμβάνονται και δουλευμένα πρόστιμα και προσαυξήσεις ποσού ευρώ 41 χιλιάδες. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τις διατάξεις του Ν.4308/2014, τα αποτελέσματα της κλειόμενης χρήσης δεν επιβαρύνθηκαν με το εν λόγω ποσό ευρώ 41 χιλιάδες, με συνέπεια τα έξοδα επόμενων χρήσεων, τα αποτελέσματα χρήσης και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα.

Διενεργήσαμε τον έλεγχο μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας “Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ουσιώδης αβεβαιότητα που σχετίζεται με τη συνέχιση της δραστηριότητας

Επιστούμε την προσοχή σας στις Σημειώσεις 28 και 29 του προσαρτήματος, όπου περιγράφεται το γεγονός ότι το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της εταιρίας έχει καταστεί αρνητικό. Τα γεγονότα αυτά, μαζί με άλλα θέματα όπως αυτά περιγράφονται στις Σημειώσεις 28 και 29, υποδηλώνουν την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας η οποία ενδεχομένως θα εγείρει σημαντική αμφιβολία σχετικά με τη δυνατότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Με την από 19 Μαΐου 2020 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών επικυρώθηκε η συμφωνία εξυγίανσης στο σύνολό της βάσει του Ν. 3588/2007. Ως εκ τούτου, η εταιρεία δεν αναμένεται να αντιμετωπίσει προβλήματα ρευστότητας για την επόμενη χρήση και επομένως μπορεί να συνεχίσει απρόσκοπτα την εμπορική της δραστηριότητα. Η γνώμη μας δεν τροποποιείται σε σχέση με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει.

Σφάλματα δύνανται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

1. Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:
 - α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2019.
 - β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία Ι.ΓΡΑΤΣΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

2. Η εταιρεία έχει υπαχθεί με την από 07 Νοεμβρίου του 2018 απόφαση 7710 στις διατάξεις του άρθρου 106 του Ν. 3588/2007 και με την από 08 Μαρτίου 2019 αίτηση περί επικύρωσης συμφωνίας εξυγίανσης εκδόθηκε η από 19 Μαΐου 2020 απόφαση 3438 του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών που επικύρωσε τη συμφωνία εξυγίανσης (στο σύνολό) της εταιρείας .

PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές
Λ. Κηφισίας 124, 115 26 - Αθήνα
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ.: 132



Αθήνα, 7 Ιουλίου 2020
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Γεώργιος Ν. Σταράκης
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ.: 20291

Gratsias

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

**του Διοικητικού Συμβουλίου της «Ι. ΓΡΑΤΣΙΑΣ Α.Ε.Β.Ε.»
για τα πεπραγμένα της 28^{ης} εταιρικής χρήσης
που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2019.**

Κύριοι Μέτοχοι,

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας «Ι.ΓΡΑΤΣΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ» αφορά τη χρήση από 1^{ης} Ιανουαρίου έως 31^{ης} Δεκεμβρίου 2019 και συντάχθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018.

Στην παρούσα έκθεση όλες οι επιμέρους θεματικές ενότητες, οι οποίες είναι απαραίτητες, με βάση το ως άνω νομοθετικό πλαίσιο, απεικονίζουν με τρόπο αληθή και συνοπτικό πλην όμως ουσιαστικό, όλες τις σχετικές και αναγκαίες κατά το νόμο πληροφορίες, προκειμένου να εξαχθεί μια ουσιαστική και εμπεριστατωμένη ενημέρωση για τη δραστηριότητα της Εταιρείας κατά την εν λόγω χρονική περίοδο.

Σκοπός των θεματικών ενότητων της έκθεσης είναι η ενημέρωση των χρηστών:

- Για την χρηματοοικονομική θέση, τις επιδόσεις και τα λοιπά πληροφοριακά στοιχεία της Εταιρείας κατά την εξεταζόμενη χρήση,
- Για τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά την διάρκεια της εξεταζόμενης χρήσης και την επίδρασή τους στις ετήσιες Οικονομικές καταστάσεις,
- Για τις προοπτικές και τους στρατηγικούς στόχους και της Εταιρείας,
- Για τους κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν για την Εταιρεία,
- Για τις συναλλαγές που έγιναν μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων με αυτήν μερών,
- Για τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα μετά την λήξη της εξεταζόμενης χρήσης έως και την σύνταξη της παρούσης.

Η Έκθεση περιλαμβάνεται αυτούσια μαζί με τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και τα λοιπά απαιτούμενα από τον νόμο στοιχεία στην ετήσια οικονομική έκθεση που αφορά την κλειόμενη χρήση 2019.

1. Γενική Παρουσίαση

1.1. Περιγραφή Δραστηριοτήτων

Η εταιρεία «Ι. ΓΡΑΤΣΙΑΣ Α.Ε.Β.Ε.» ιδρύθηκε το 1991 και εδρεύει στο Δήμο Αγίας Παρασκευής Αττικής. Δραστηριοποιείται στον κλάδο εμπορίας αυτοκινήτων και ανταλλακτικών καθώς και παροχής υπηρεσιών συνεργείου, φανοβαφείου και με κύριο αντικείμενο την εμπορία αυτοκινήτων μάρκας VW και AUDI, ως εξουσιοδοτημένος αντιπρόσωπος του αποκλειστικού εισαγωγέα στην Ελλάδα.

1.2. Στόχοι

Η εταιρεία έχει στόχο την επίτευξη ισορροπημένης ανάπτυξής της, τη δραστηριοποίησή της με σεβασμό στο περιβάλλον και την τόνωση της τοπικής και κατ' επέκταση εθνικής οικονομίας, διατηρώντας και αυξάνοντας τις υφιστάμενες θέσεις εργασίας.

Επίσης, ειδικότερος στόχος αποτελεί η συνεχής προσπάθεια βελτίωσης των εμπορευμάτων και παρεχόμενων υπηρεσιών προς τους πελάτες μας.

Αξίες όπως η χρηστή διοίκηση, η πρόνοια έναντι των ενδεχόμενων κινδύνων ή προβλημάτων, η μείωση του κόστους χωρίς να διακινδυνεύεται το επίπεδο υψηλής ποιότητας και η συνέπεια έναντι των πελατών και λοιπών συνεργατών, είναι τα ζητούμενα διαχρονικά για την εταιρεία και τη διοίκησή της.

Ως αποτέλεσμα της διαχρονικής μας δέσμευσης για ποιοτικά εμπορεύματα και υγιείς συνεργασίες, έχουμε την καθιέρωση της εταιρείας στο χώρο ως ενός αξιόπιστου συνεργάτη για τους πελάτες μας και θέτουμε πλέον ως στόχο, στην παρούσα ιδιαίτερα δύσκολη και ανταγωνιστική οικονομική συγκυρία, τη διατήρηση της υφιστάμενης θέσης μας στον κλάδο.

Ενόψει λοιπόν των αυξημένων προκλήσεων που καλούμαστε να αντιμετωπίσουμε, η επένδυση σε ακόμα αρτιότερα ποιοτικά τεχνικά χαρακτηριστικά των παρεχόμενων υπηρεσιών καθώς και των διαθέσιμων εμπορευμάτων μας προς τους πελάτες θα αποτελέσει την κύρια στρατηγική μας για τα επόμενα έτη.

1.3. Διοίκηση

Η επίβλεψη των εργασιών και η διοίκηση της εταιρείας ασκείται από τετραμελές Διοικητικό συμβούλιο το οποίο εκλέγει η Γενική Συνέλευση και το οποίο απαρτίζεται από τους κατωτέρω:

Όνομα και επώνυμο	Θέση
Γρατσίας Ιωάννης του Εμμανουήλ	Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος ΔΣ
Πράσας Νικόλαος του Βασιλείου	Μη Εκτελεστικό Μέλος ΔΣ
Μητσοβολέας Απόστολος του Νικολάου	Μη Εκτελεστικό Μέλος ΔΣ
Φαλιά Όλγα του Κωνσταντίνου	Μη Εκτελεστικό Μέλος ΔΣ

Η διάρκεια της θητείας των ανωτέρω μελών του Διοικητικού Συμβουλίου ισχύει έως την 24/06/2022.

1.4. Επιδόσεις

Το οικονομικό έτος 2019, αποτέλεσε μία σημαντική χρονιά ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας έπειτα από πολλά έτη ύφεσης, καθώς οι πολιτικές και οικονομικές εξελίξεις αργά αλλά σταθερά απέδωσαν ώστε να επανέλθει η χώρα στην προσδοκώμενη κανονικότητα που θα απελευθερώσει πόρους και θα βελτιώσει τους όρους χρηματοδότησης των δραστηριοτήτων της.

Μέσα σε αυτό το εξαιρετικά θετικό οικονομικό περιβάλλον η πορεία της εταιρείας λαμβάνοντας υπόψη τις εξελίξεις του χώρου όπου δραστηριοποιείται χαρακτηρίζεται ικανοποιητική.

Η εταιρεία, κατά τη χρήση 2019, δραστηριοποιήθηκε με προσήλωση στους στρατηγικούς της στόχους στοχεύοντας στη σταδιακή επέκταση της δραστηριότητάς της.

Στα πλαίσια αυτά η εταιρεία συνέχισε την ανάπτυξη στο εσωτερικό, στοχεύοντας στην επέκταση και στη βελτίωση των παρεχόμενων υπηρεσιών και εμπορευμάτων, προκειμένου να διατηρηθούν τα ανταγωνιστικά πλεονεκτήματα.

Η εταιρεία και το έτος 2019 παρέμεινε προσανατολισμένη στην επιλογή της διατήρησης δομής υψηλών προδιαγραφών, έτσι ώστε να διαφοροποιηθεί μακροπρόθεσμα και να διατηρήσει το κύριο ανταγωνιστικό της πλεονέκτημα που είναι η υψηλή τεχνογνωσία που διαθέτει και η παροχή υπηρεσιών υψηλού επιπέδου.

Τα αποτελέσματα της εταιρείας διαμορφώθηκαν συνοπτικά ως εξής:

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ			
ΠΟΣΑ ΕΚΦΡΑΣΜΕΝΑ ΣΕ ΕΥΡΩ (€)	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ		ΜΕΤΑΒΟΛΗ (%)
	31.12.2019	31.12.2018	
Κύκλος εργασιών	17.723.582,52	15.344.534,87	15,50%
Μικτά Κέρδη / (Ζημιές)	2.193.773,82	2.062.266,71	6,38%
Περιθώριο Μικτού Κέρδους	12,38%	13,44%	-7,90%
EBITDA	386.657,82	(21.758,51)	1877,04%
EBIT	214.186,01	(198.405,43)	207,95%
Κέρδη προ φόρων	(219.920,16)	(820.347,00)	73,19%
Κέρδη μετά από φόρους	(219.920,16)	(820.347,00)	73,19%

Ο κύκλος εργασιών ανήλθε στο ποσό των € 17.723.582,52 έναντι των € 15.344.534,87 της προηγούμενης χρήσης και παρουσίασε αύξηση κατά 15,05%.

Τα μικτά κέρδη ανήλθαν στο ποσό των € 2.193.773,82 έναντι των € 2.062.266,71 της προηγούμενης χρήσης παρουσιάζοντας αύξηση κατά 6,38%.

Τα αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA) ανήλθαν σε κέρδη ποσού € 386.657,82 έναντι ζημιών ποσού € 21.758,51 της προηγούμενης χρήσης.

Οι ζημιές προ φόρων της εταιρείας ανήλθαν σε € 219.920,16 έναντι ποσού € 820.347,00 της προηγούμενης χρήσης.

Η ανάλυση της αλυσίδας αξίας και των ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων, που χρησιμοποιήθηκαν από την εταιρεία στα πλαίσια της πραγματοποίησης των εργασιών της στη χρήση 2019, παρατίθενται στο σχετικό Προσάρτημα.

2. Κίνδυνοι και Αβεβαιότητες

2.1 Εφοδιαστική Αλυσίδα

Η εταιρεία καλύπτει τις ανάγκες της χρησιμοποιώντας ως βασικό προμηθευτή την KOSMOCAR, η οποία αποτελεί μοναδικό αντιπρόσωπο στην Ελλάδα. Η προμήθεια ανταλλακτικών εξετάζεται κατά περίπτωση σε σχέση με τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά των αναγκών της εταιρείας.

2.2 Προοπτικές για την νέα χρονιά

Η εταιρεία παρακολουθεί προσεκτικά τις εξελίξεις στον κλάδο εμπορίας αυτοκινήτων και ανταλλακτικών καθώς και παροχής υπηρεσιών συνεργείου, φανοβαφείου και θα προσπαθήσει να εκμεταλλευτεί την αποκτηθείσα εμπειρία της με σκοπό να επιτύχει αύξηση των

πωλήσεων και των κερδών (EBITDA και καθαρών). Επίσης, μέσω της κερδοφορίας της θα επιτύχει ενίσχυση των Ιδίων Κεφαλαίων.

Η εταιρεία, επίσης, στα πλαίσια αναδιάρθρωσής της και για την αντιμετώπιση των ανωτέρω προβλημάτων είχε υποβάλει αίτηση ώστε να υπαχθεί σε σχέδιο εξυγίανσης, όπως ορίζουν οι διατάξεις του Ν.3588/2007.

Συγκεκριμένα, η εταιρεία, ενόψει των διαπραγματεύσεων που διενεργούσε για τη ρύθμιση των χρεών της, με την από 12/09/2018 αίτηση της περί Λήψης Προληπτικών Μέτρων αιτήθηκε τη προστασία της.

Επί της ως άνω αίτησης, εξεδόθη η με αριθμό 7710/07.11.2018 απόφαση, η οποία έκανε δεκτή την ανωτέρω αίτηση και έχει αποφασιστεί η αναστολή των πάσης φύσεως ατομικών διωκτικών μέτρων κατά αυτής, συμπεριλαμβανομένων της λήψης μέτρων εκκρεμών ή μη, ατομικής αναγκαστικής εκτέλεσης και συλλογικής αναγκαστικής εκτέλεσης καθώς και τη δέσμευση των τραπεζικών λογαριασμών της εταιρείας μέχρι τη κατάθεση της αίτησης επικύρωσης της συμφωνίας εξυγίανσης.

Την 08.03.2019 υπεγράφη συμφωνία εξυγίανσης μεταξύ της εταιρείας και των συνεργαζόμενων τραπεζικών ιδρυμάτων καθώς και των σημαντικότερων πιστωτών της, με την οποία ρυθμίστηκε το σύνολο των υποχρεώσεων της εταιρείας με τον τρόπο που αναφέρεται στην από 08.03.2019 συμφωνία εξυγίανσης.

Η εταιρεία χαίρει δικαστικής προστασίας μέχρι την έκδοση της δικαστικής απόφασης επί της ανωτέρω αίτησης, η οποία εκδόθηκε με την υπ'αριθμόν 3438/19.05.2020 απόφαση του Εφετείου Αθηνών και επικύρωσε τη συμφωνία εξυγίανσης.

Με την εφαρμογή του σχεδίου εξυγίανσης, το οποίο αποτυπώνει τα συμφωνηθέντα μεταξύ Εταιρείας, Πιστωτικών Ιδρυμάτων, Kosmocar ΑΕ και Μετόχων στην συμφωνία εξυγίανσης, η επιχείρηση θα καταστεί βιώσιμη, όπως περιγράφεται και από τις βασικές παραδοχές του επιχειρηματικού σχεδίου, οι οποίες κρίνονται ως αναμενόμενες με βάση τα σημερινά δεδομένα.

2.3 Κυριότεροι Κίνδυνοι

Κίνδυνος τιμών αγοράς αποθεμάτων

Δεν υφίσταται τέτοιος κίνδυνος, με την έννοια ότι η αύξηση των τιμών αγοράς των εμπορευμάτων και των υπηρεσιών που χρησιμοποιούμε, δεν προβλέπεται να κινηθεί πέραν των ορίων του πληθωρισμού.

Η αγορά προβλέπεται να είναι σταθερή για τις αμέσως επόμενες χρήσεις.

Η Εταιρεία ελέγχει για τυχόν απομείωση των αποθεμάτων της αλλά και των λοιπών περιουσιακών της στοιχείων, όποτε εμφανίζονται τέτοιου είδους ενδείξεις και εφόσον συντρέχουν λόγοι απαξίωσης, προβαίνει στην απαραίτητη απομείωση, ώστε η αξία τους στις οικονομικές καταστάσεις να ταυτίζεται με την πραγματική.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Οι τιμολογήσεις και ο δανεισμός της εταιρείας γίνονται αποκλειστικά σε ευρώ. Τα τιμολόγια τα οποία η εταιρεία δέχεται σε ξένο νόμισμα είναι περιορισμένου ύψους, ενώ δεν υπάρχουν ανάγκες διακράτησης συναλλάγματος. Κατά συνέπεια ο συναλλαγματικός κίνδυνος είναι περιορισμένος και διαχειρίσιμος.

Κίνδυνος επιτοκίων

Οι τοκοφόρες υποχρεώσεις της εταιρείας συνδέονται με επιτόκιο Euribor και ο κίνδυνος διακύμανσης επιτοκίων προκύπτει κυρίως μέσω του δανεισμού με κυμαινόμενο επιτόκιο. Η εταιρεία δεν χρησιμοποιεί χρηματοοικονομικά παράγωγα, παρακολουθεί τη διακύμανση των επιτοκίων και λαμβάνει μέτρα περιορισμού του χρηματοοικονομικού κόστους μέσω της ορθολογικής διαχείρισης των διαθεσίμων.

Πιστωτικός κίνδυνος

Δεν υπάρχει συγκέντρωση του πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με τις απαιτήσεις από πελάτες, καθώς η εταιρεία έχει μεγάλο αριθμό πελατών και ο πιστωτικός κίνδυνος διασπείρεται. Είναι πολιτική της εταιρείας, η υποβολή σε διαδικασίες πιστοληπτικού ελέγχου όλων των πελατών, στους οποίους παρέχονται αγαθά και υπηρεσίες επί πιστώσει. Επιπρόσθετα, οι εμπορικές απαιτήσεις παρακολουθούνται, σε συνεχή βάση, με σκοπό την ελαχιστοποίηση του κινδύνου από επισφαλείς απαιτήσεις. Για ειδικούς πιστωτικούς κινδύνους γίνονται προβλέψεις για ζημίες από απαξίωση. Στο τέλος του έτους η διοίκηση θεώρησε ότι δεν υπάρχει κανένας ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος, που να μην καλύπτεται ήδη από κάποια εξασφάλιση.

Κίνδυνος ρευστότητας

Η εταιρεία διαχειρίζεται τη ρευστότητα μέσω της συνεχούς παρακολούθησης ταμειακών ροών και της εξασφάλισης διαθεσίμων και χρηματοδότησης, προς κάλυψη λειτουργικών καθώς και επενδυτικών εκροών.

Οι δανειακές και λοιπές ληξιπρόθεσμες οφειλές έχουν ρυθμιστεί και η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι η συνολική προσπάθεια της διασφάλισης επαρκούς ρευστότητας θα ευδοκιμήσει.

Όλα τα ανωτέρω θα παράσχουν στην εταιρεία τη δυνατότητα αντιμετώπισης των χρηματοπιστωτικών της αδυναμιών, της διευθέτησης των υφιστάμενων υποχρεώσεων της καθώς και της επιχειρηματικής της ανάκαμψης.

Κεφαλαιουχικός κίνδυνος

Ο σκοπός της διαχείρισης του κεφαλαιουχικού κινδύνου είναι η εξασφάλιση της συνεχιζόμενης δραστηριότητας της Εταιρείας (going concern) για να υπάρχουν ικανοποιητικές αποδόσεις για τους μετόχους, για να διατηρηθεί μια ιδανική κεφαλαιουχική δομή και για να μειωθεί το κόστος κεφαλαίου.

Προς αυτή τη κατεύθυνση έχουν δρομολογηθεί οι ενέργειες που περιγράφονται στην παρακάτω παράγραφο 7.1.

3. Περιβαλλοντικά και Λοιπά Θέματα

Συμμόρφωση με την περιβαλλοντική νομοθεσία

Η εταιρεία, λόγω της φύσης των εργασιών της, επιβαρύνει ενεργειακά το περιβάλλον, τόσο στο επίπεδο της κατανάλωσης πόρων (ηλεκτρικής ενέργειας, α' και β' υλών, καυσίμων, γραφικής ύλης) όσο και στο επίπεδο των μερικών ανακυκλώσιμων απορριμμάτων και αποβλήτων.

Σχετικά με τον έλεγχο και την πρόληψη της ρύπανσης καθώς και των περιβαλλοντικών επιπτώσεων από την κατανάλωση ενεργειακών πόρων και την παραγωγή αποβλήτων και απορριμμάτων, η εταιρεία μας συμμορφώνεται πλήρως με την εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία.

Παράλληλα, η εταιρεία μας είναι ενταγμένη στο σύστημα εναλλακτικής διαχείρισης απορριμμάτων που πραγματοποιείται μέσω του φορέα ανακύκλωσης «CYTOP ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΕΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΕΣ & ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ Α.Ε.».».

Επίσης, η εταιρεία μας είναι εγγεγραμμένη στην ηλεκτρονική πλατφόρμα του ΥΠΕΚΑ και έχει προβεί σε υποβολή έκθεσης αποβλήτων για τη χρήση 2019.

Τέλος, επιδιώκεται συνεχώς η επίτευξη των δραστηριοτήτων της εταιρείας μας κάνοντας χρήση προϊόντων φιλικών προς το περιβάλλον σε όσο το δυνατό μεγαλύτερη αναλογία προς τα αντίστοιχα συμβατικά προϊόντα.

4. Πολιτική ανθρώπινου δυναμικού

Η Εταιρεία συμμορφώνεται πλήρως με την ισχύουσα νομοθεσία. Το προσωπικό της Εταιρείας για τις χρήσεις 2019 και 2018 ανήλθε κατά μέσο όρο σε 71 και 72 άτομα αντίστοιχα.

Οι εργασιακές σχέσεις βρίσκονται σε άριστο επίπεδο, αφού η διαμόρφωσή τους, πέραν των προβλεπόμενων από τις σχετικές διατάξεις, βασίζεται πάνω στο σεβασμό των ανθρωπίνων δικαιωμάτων και των εργασιακών ελευθεριών, πάνω στην ανάπτυξη πνεύματος αμοιβαίας κατανόησης και συνεργασίας καθώς και στην καθιέρωση πολιτικών διοίκησης ανθρώπινου δυναμικού που καθορίζουν με σαφή και αμερόληπτο τρόπο όλα τα θέματα προσλήψεων, μετακινήσεων, προαγωγών, εκπαίδευσης, αμοιβών, πρόσθετων παροχών, αδειών και απουσιών.

Η εταιρεία συμμορφώνεται με την εργατική νομοθεσία και τις συλλογικές συμβάσεις όπου αυτές έχουν εφαρμογή, συμπεριλαμβανομένων των κανόνων υγιεινής και ασφαλείας.

Η εταιρεία επιθυμεί να εκπαιδεύεται και να επιμορφώνεται τακτικά το ανθρώπινο δυναμικό της βάσει των επαγγελματικών απαιτήσεων και λειτουργικών ή και ατομικών αναγκών.

5. Επιδόσεις της εταιρείας

5.1 Αριθμοδείκτες

				<u>31.12.2019</u>		<u>31.12.2018</u>	
Αριθμοδείκτης Κεφαλαίου Κίνησης (CURRENT RATIO)	Κυκλοφορούν Ενεργητικό Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	=	$\frac{5.030.934,60}{5.381.008,69}$	=	0,93 φορές	$\frac{4.770.475,63}{6.565.684,27}$	= 0,73 φορές
Αριθμοδείκτης Ρευστότητας (QUICK RATIO)	Κυκλ/ρούν Ενεργητικό - Αποθέματα Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	=	$\frac{4.040.447,63}{5.381.008,69}$	=	0,75 φορές	$\frac{3.866.469,16}{6.565.684,27}$	= 0,59 φορές
Αριθμοδείκτης Αμεσης Ρευστότητας (ACID TEST RATIO)	Διαθέσιμα Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	=	$\frac{408.360,29}{5.381.008,69}$	=	0,08 φορές	$\frac{197.551,49}{6.565.684,27}$	= 0,03 φορές
Αριθμοδείκτης Ξένων προς Ιδία Κεφάλαια (DEPT TO EQUITY)	Ξένο Κεφάλαιο Ίδια Κεφάλαια	=	$\frac{21.009.617,61}{-2.370.288,03}$	=	- 886,37%	$\frac{20.677.438,81}{-2.150.367,87}$	= -961,58%
Αριθμοδείκτης Βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων προς Ιδία Κεφάλαια (CUERRENT LIABILITIES TO NET WORTH)	Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις Καθαρή Θέση	=	$\frac{5.381.008,69}{-2.370.288,03}$	=	- 227,02%	$\frac{6.565.684,27}{-2.150.367,87}$	= -305,33%
Αριθμοδείκτης Κάλυψης Παγίων (FIXED ASSETS TO NET WORTH)	Αν/σβεστη αξία Παγίου Ενεργητικού Καθαρή Θέση	=	$\frac{13.704.573,81}{-2.370.288,03}$	=	- 578,18%	$\frac{13.852.774,14}{-2.150.367,87}$	= -644,20%
Αριθμοδείκτης Κυκλοφορούντος Ενεργητικού προς Συνολικό Ενεργητικό (CUERRENT ASSETS TO TOTAL ASSETS RATIO)	Κυκλοφορούν Ενεργητικό Σύνολο Ενεργητικού	=	$\frac{5.030.934,60}{18.802.312,58}$	=	26,76%	$\frac{4.770.475,63}{18.690.053,94}$	= 25,52%
Αριθμοδείκτης Ταχύτητας Κυκλοφορίας Παγίων (FIXED ASSETS TURNOVER RATIO)	Κύκλος Εργασιών Αναπόσβεστη αξία Παγίου Ενεργητικού	=	$\frac{17.723.582,52}{13.704.573,81}$	=	1,29 φορές	$\frac{15.344.534,87}{13.852.774,14}$	= 1,11 φορές
Αριθμοδείκτης Ταχύτητας Κυκλοφορίας Συν. Ενεργητικού (ASSET TURNOVER RATIO)	Κύκλος Εργασιών Σύνολο Ενεργητικού	=	$\frac{17.723.582,52}{18.802.312,58}$	=	0,94 φορές	$\frac{15.344.534,87}{18.690.053,94}$	= 0,82 φορές

Αριθμοδείκτης Ταχύτητας Κυκλοφορίας Ιδίων Κεφαλαίων (OWNER'S EQUITY TURNOVER RATIO)	$\frac{\text{Κύκλος Εργασιών}}{\text{Καθαρή Θέση}} = \frac{17.723.582,52}{-2.370.288,03} = -7,48 \text{ φορές}$	$\frac{15.344.534,87}{-2.150.367,87} = -7,14 \text{ φορές}$
Αριθμοδείκτης Μικτού Κέρδους (GROSS PROFIT MARGIN)	$\frac{\text{Μικτά Κέρδη}}{\text{Κύκλος Εργασιών}} = \frac{2.193.773,82}{17.723.582,52} = 12,38\%$	$\frac{2.062.266,71}{15.344.534,87} = 13,44\%$
Αριθμοδείκτης Αποδοτικότητας Ιδίων Κεφαλαίων (RETURN ON EQUITY)	$\frac{\text{Καθαρά Κέρδη μετά φόρων}}{\text{Καθαρή Θέση}} = \frac{-219.920,16}{-2.370.288,03} = 9,28\%$	$\frac{-820.347,00}{-2.150.367,87} = 38,15\%$

6. Μη χρηματοοικονομικοί Δείκτες

Στην κλειόμενη χρήση δεν έχουν προκύψει αξιοσημείωτοι μη χρηματοοικονομικοί δείκτες που να χρήζουν ιδιαίτερης αναφοράς

7. Λοιπά Θέματα

7.1 Έρευνα και ανάπτυξη

Η εταιρεία δε διεξάγει έρευνα και δε διαθέτει τμήμα ανάπτυξης.

7.2 Υποκαταστήματα

Η Εταιρεία διαθέτει υποκαταστήματα εντός της Αττικής, τα οποία χρησιμοποιούνται προκειμένου να καλυφθούν ανάγκες της εταιρείας.

7.3 Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

1. Η εταιρεία, στα πλαίσια αναδιάρθρωσής της και για την αντιμετώπιση των προβλημάτων ρευστότητας είχε υποβάλει αίτηση ώστε να υπαχθεί σε σχέδιο εξυγίανσης, όπως ορίζουν οι διατάξεις του Ν.3588/2007.

Συγκεκριμένα, η εταιρεία, ενόψει των διαπραγματεύσεων που διενεργούσε για τη ρύθμιση των χρεών της, με την από 12/09/2018 αίτηση της περί Λήψης Προληπτικών Μέτρων αιτήθηκε τη προστασία της.

Επί της ως άνω αίτησης, εξεδόθη η με αριθμό 7710/07.11.2018 απόφαση, η οποία έκανε δεκτή την ανωτέρω αίτηση και έχει αποφασιστεί η αναστολή των πάσης φύσεως ατομικών διωκτικών μέτρων κατά αυτής, συμπεριλαμβανομένων της λήψης μέτρων εκκρεμών ή μη, ατομικής αναγκαστικής εκτέλεσης και συλλογικής αναγκαστικής εκτέλεσης καθώς και τη δέσμευση των τραπεζικών λογαριασμών της εταιρείας μέχρι τη κατάθεση της αίτησης επικύρωσης της συμφωνίας εξυγίανσης.

Την 08.03.2019 υπεγράφη συμφωνία εξυγίανσης μεταξύ της εταιρείας και των συνεργαζόμενων τραπεζικών ιδρυμάτων καθώς και των σημαντικότερων πιστωτών της, με την οποία

ρυθμίστηκε το σύνολο των υποχρεώσεων της εταιρείας με τον τρόπο που αναφέρεται στην από 08.03.2019 συμφωνία εξυγίανσης.

Η εταιρεία χαίρει δικαστικής προστασίας μέχρι την έκδοση της δικαστικής απόφασης επί της ανωτέρω αίτησης, η οποία εκδόθηκε με την υπ' αριθμόν 3488/2020 απόφαση του Εφετείου Αθηνών και επικύρωσε τη συμφωνία εξυγίανσης ως εξής:

- Η αποπληρωμή των οφειλών προς τα τραπεζικά ιδρύματα για το Ομολογιακό Δάνειο συνολικού ποσού € 3,5 εκ έως το 2034
- Η αποπληρωμή των οφειλών προς το τραπεζικό ίδρυμα Alpha Leasing για το κτίριο επί της οδού Μεσογείων συνολικού ποσού € 7,2 εκ έως το 2039
- Η αποπληρωμή των οφειλών προς τα τραπεζικά ιδρύματα για χρηματοδότηση κεφαλαίων κίνησης συνολικού ποσού € 188 χιλ έως το 2024
- Η αποπληρωμή των οφειλών προς το βασικό προμηθευτή Kosmocar συνολικού ποσού € 4,5 εκ έως το 2043
- Η αποπληρωμή των οφειλών προς το Δημόσιο και Ασφαλιστικούς Οργανισμούς συνολικού ποσού € 4,5 εκ έως το 2040

Με την εφαρμογή του σχεδίου εξυγίανσης, το οποίο αποτυπώνει τα συμφωνηθέντα μεταξύ Εταιρείας, Πιστωτικών Ιδρυμάτων, Kosmocar ΑΕ και Μετόχων στην συμφωνία εξυγίανσης, η επιχείρηση θα καταστεί βιώσιμη, όπως περιγράφεται και από τις βασικές παραδοχές του επιχειρηματικού σχεδίου, οι οποίες κρίνονται ως αναμενόμενες με βάση τα σημερινά δεδομένα.

Οι προοπτικές της εταιρείας για την επόμενη χρήση εμφανίζονται συγκρατημένα αισιόδοξες. Από τα μέχρι σήμερα διαθέσιμα στοιχεία προκύπτει ότι οι πωλήσεις θα κυμανθούν ανοδικά σε σχέση με τη χρήση 2019.

Η άρτια οργάνωση προώθησης των πωλήσεων και γενικά όλων των τμημάτων της εταιρείας, θα συμβάλλουν αποφασιστικά στην επίτευξη των στόχων που έθεσε η διοίκηση της εταιρείας για την τρέχουσα χρήση.

2. Τον Ιανουάριο του 2020, ο παγκόσμιος οργανισμός υγείας (ΠΟΥ) ενημερώθηκε για τον εντοπισμό περιορισμένων περιπτώσεων πνευμονίας, άγνωστης αιτίας, στο Wuhan, Hubei. Στις 7 Ιανουαρίου του 2020 οι κινεζικές αρχές προσδιόρισαν ως την αιτία ένα νέο τύπο Κορωνοϊού (COVID-19). Τα πρώτα κρούσματα επιβεβαιώθηκαν στο Χονγκ Κονγκ στις 23 Ιανουαρίου του 2020. Από τον Ιανουάριο του 2020 η ανάπτυξη και εξάπλωση του ιού έχει οδηγήσει στην εμφάνιση πλήθους συναφών γεγονότων. Το Μάρτιο του 2020 ο ΠΟΥ κήρυξε τον COVID-19 πανδημία.

Η «Ι. ΓΡΑΤΣΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ» ως υπεύθυνος κοινωνικός εταίρος και επιχείρηση εκφράζει τη βαθιά ανησυχία της για την κατάσταση, την ταχεία εξάπλωση του ιού και την επίδραση του στις δραστηριότητες της, καθώς και στην οικονομία και την ευρύτερη κοινωνία. Στην παρούσα φάση ωστόσο, αποτελεί απόλυτη προτεραιότητα η ασφάλεια των εργαζομένων της.

Εξαιτίας της επιδημίας του COVID-19, η οποία επηρεάζει και την χώρα μας, η πολιτεία προκειμένου να διαφυλάξει την δημόσια υγεία έχει επιβάλει με ΠΝΠ μία σειρά από περιορισμούς και απαγορεύσεις στις μετακινήσεις και στην λειτουργία των επιχειρήσεων. Για το σκοπό αυτό, η εταιρεία έχει περιορίσει στο ελάχιστο τα επαγγελματικά ταξίδια, όπου αυτό είναι δυνατό, έχει δημιουργήσει συστήματα για απομακρυσμένη εργασία (τηλεργασία). Έχει τεθεί επίσης σε εφαρμογή πρόσθετος σχεδιασμός ανθρώπινου δυναμικού σχετικά με το προσωπικό που εκτελεί λειτουργίες κρίσιμες για την επιχειρησιακή συνέχεια προκειμένου να ελαχιστοποιηθεί ο κίνδυνος διακοπής λειτουργίας.

Καθώς όμως η επιδημία είναι σε πλήρη εξέλιξη ο βαθμός στον οποίο ο COVID-19 θα επηρεάσει τα αποτελέσματα της εταιρείας θα εξαρτηθεί από τις μελλοντικές εξελίξεις, οι οποίες παραμένουν εξαιρετικά αβέβαιες και δεν μπορούν να προβλεφθούν στο παρόν στάδιο. Παρά

το ότι δεν μπορούμε στην παρούσα φάση να ποσοτικοποιήσουμε ή να αξιολογήσουμε πλήρως τις επιπτώσεις πιθανοί παράγοντες κινδύνου που θα μπορούσαν να επηρεάσουν τη δραστηριότητα μας είναι οι ακόλουθοι:

Οι επιχειρηματικές μας δραστηριότητες θα μπορούσαν να επηρεαστούν αρνητικά λόγω απομόνωσης των εργαζομένων μας, των πελατών και προμηθευτών στην Ελλάδα και σε άλλες περιοχές που επλήγησαν από την επιδημία. Στην παρούσα φάση δεν έχουμε κάποιο τέτοιο περιστατικό στους τομείς της δραστηριοποίησής μας.

Ενδέχεται να υπάρξουν διαταραχές στις διαδικασίες μεταφοράς των προϊόντων μας καθώς και στις λοιπές υποδομές της εφοδιαστικής αλυσίδας, τα οποία θα μπορούσαν να επηρεάσουν τη δυνατότητα μας να παραλαμβάνουμε και να παραδίδουμε προϊόντα.

Εφόσον η κατάσταση συνεχίσει να επιδεινώνεται μπορεί να οδηγήσει σε μείωση των πωλήσεων.

Κάθε πιθανή επίπτωση στα αποτελέσματά μας θα εξαρτηθεί σε μεγάλο βαθμό από τις συνεχιζόμενες εξελίξεις, σχεδόν όλες από τις οποίες είναι πέρα από τον έλεγχό μας. Η απόφαση των ελληνικών αρχών να εφαρμόσουν έκτακτα μέτρα δημόσιας υγείας μπορεί να συνεχιστεί και να αυξηθεί ανάλογα με τις εξελίξεις στη επιδημία του ιού.

Κατά συνέπεια, οι οικονομικές επιπτώσεις που σχετίζονται με την επιδημία του COVID-19 δεν μπορούν να εκτιμηθούν αξιόπιστα και εύλογα επί του παρόντος. Είναι πιθανό η συνεχιζόμενη εξάπλωση του COVID-19 τόσο στην Ελλάδα όσο και στο εξωτερικό να προκαλέσει οικονομική επιβράδυνση ή και σημαντική ύφεση, γεγονός που θα επηρεάσει δυσμενώς και τον κλάδο που δραστηριοποιείται η εταιρεία ή να προκαλέσει άλλα απρόβλεπτα γεγονότα, καθένα από τα οποία μπορεί να έχει αντίκτυπο στην επιχειρηματική δραστηριότητα, στα αποτελέσματα λειτουργίας ή στη χρηματοοικονομική κατάσταση της εταιρείας.

Σε κάθε περίπτωση, η διοίκηση παρακολουθεί στενά τις εξελίξεις από την επιδημία και η εταιρεία ακολουθεί πιστά την καθοδήγηση των ελληνικών και άλλων σχετικών τοπικών υγειονομικών αρχών και τηρεί τις απαιτήσεις και τις δράσεις που εφαρμόζει η ελληνική κυβέρνηση.

3. Πέραν των ανωτέρω και του γεγονότος ότι βρίσκεται σε εξέλιξη η εργασία διασφάλισης φορολογικής συμμόρφωσης από νόμιμο ελεγκτή βάση των διατάξεων του άρθρου 65α του Ν.4174/2013 όπως ισχύουν και της κατ' εξουσιοδότηση αυτού εκδοθείσας Υπουργικής Απόφασης ΠΟΛ 1067/2018 (ΦΕΚ τ. Β' 1320/17-04-2018), δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρείας.

Αγία Παρασκευή, 30 Ιουνίου 2020
Ο Πρόεδρος του ΔΣ & Διευθύνων Σύμβουλος

ΓΡΑΤΣΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Βεβαιώνεται ότι η ανωτέρω έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων, που αποτελείται από εννιά (9) σελίδες είναι αυτή που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της εταιρείας «Ι. ΓΡΑΤΣΙΑΣ Α.Ε.Β.Ε» που χορήγησα με ημερομηνία 7 Ιουλίου 2020.



PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.

Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές

Λ. Κηφισίας 124, 115 26

Αθήνα

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 132

Αθήνα, 7 Ιουλίου 2020

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Γεώργιος Ν. Σταράκης

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 20291

Gratsias

Ι. ΓΡΑΤΣΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ

δ.τ. Ι.ΓΡΑΤΣΙΑΣ Α.Ε.Β.Ε.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ της χρήσης
από 1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2019

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4308/2014
(ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ)

Ι.ΓΡΑΤΣΙΑΣ Α.Ε.Β.Ε.

Λεωφόρος Μεσογείων 498, Τ.Κ. 15342, Αγία Παρασκευή, Αθήνα, Ελλάδα
Αριθμός Γ.Ε.Μ.Η. 000782701000

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

A. Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της «Ι. ΓΡΑΤΣΙΑΣ Α.Ε.Β.Ε.» για τα πεπραγμένα της 28 ^{ης} εταιρικής χρήσης που έληξε την 31 ^η Δεκεμβρίου 2019.....	4
B. Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητων Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών	13
Γ. Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις Εταιρείας περιόδου 01.01.2019 – 31.12.2019	17
I. Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης (Ισολογισμός) της «Ι. ΓΡΑΤΣΙΑΣ Α.Ε.Β.Ε.» της 31.12.2019	17
II. Κατάσταση Αποτελεσμάτων της «Ι. ΓΡΑΤΣΙΑΣ Α.Ε.Β.Ε.» της 31.12.2019	19
III. Κατάσταση Μεταβολών καθαρής θέσης της «Ι. ΓΡΑΤΣΙΑΣ Α.Ε.Β.Ε.» της 31.12.2019.....	19
Δ. Σημειώσεις προσαρτήματος της «Ι.ΓΡΑΤΣΙΑΣ Α.Ε.Β.Ε.» της χρήσης 2019	20
I) Γενικές Πληροφορίες (παρ. 3 του άρθρου 29):	20
II) Λογιστικές Πολιτικές (παρ. 5 του άρθρου 29):	20
III) Αναλύσεις Κονδυλίων χρηματοοικονομικών Καταστάσεων:	29
1. Ενσώματα Πάγια	29
2. Άυλα Πάγια	29
3. Δάνεια και Απαιτήσεις.....	31
4. Αποθέματα	31
5. Εμπορικές Απαιτήσεις	31
6. Δουλεωμένα Έσοδα Περιόδου.....	32
7. Λοιπές Απαιτήσεις	32
8. Προπληρωμένα Έξοδα	33
9. Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα	33
10. Καθαρή Θέση Εταιρείας	34
11. Προβλέψεις.....	34
12. Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις.....	35
13. Τραπεζικά Δάνεια	37
14. Εμπορικές Υποχρεώσεις	38
15. Λοιπές Υποχρεώσεις	38
16. Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις.....	38
17. Χρηματοοικονομικές Δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού (παρ. 16 άρθρου 29)	39
18. Κύκλος Εργασιών	39
19. Ανάλυση Εξόδων ανά κατηγορία	40
20. Λοιπά Συνήθη Έσοδα.....	42
21. Λοιπά Έξοδα και Ζημιές.....	42
22. Λοιπά Έσοδα και Κέρδη	42
23. Χρεωστικοί Τόκοι και Συναφή Έξοδα	43

24. Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (παρ. 25 άρθρου 29)	43
25. Αμοιβές προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (παρ. 30 άρθρου 29)	43
26. Αμοιβές και Έξοδα Προσωπικού	43
27. Φόρος Εισοδήματος.....	44
28. Λοιπές πληροφορίες	44
29. Σημαντικά γεγονότα που έχουν επέλθει μετά την ημερομηνία σύνταξης των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων	46
ΣΤ. Παράρτημα	49

Α. Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της «Ι. ΓΡΑΤΣΙΑΣ Α.Ε.Β.Ε» για τα πεπραγμένα της 28^{ης} εταιρικής χρήσης που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2019.

Κύριοι Μέτοχοι,

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας «Ι.ΓΡΑΤΣΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ» αφορά τη χρήση από 1^{ης} Ιανουαρίου έως 31^{ης} Δεκεμβρίου 2019 και συντάχθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018.

Στην παρούσα έκθεση όλες οι επιμέρους θεματικές ενότητες, οι οποίες είναι απαραίτητες, με βάση το ως άνω νομοθετικό πλαίσιο, απεικονίζουν με τρόπο αληθή και συνοπτικό πλην όμως ουσιαστικό, όλες τις σχετικές και αναγκαίες κατά το νόμο πληροφορίες, προκειμένου να εξαχθεί μια ουσιαστική και εμπειριστατωμένη ενημέρωση για τη δραστηριότητα της Εταιρείας κατά την εν λόγω χρονική περίοδο.

Σκοπός των θεματικών ενοτήτων της έκθεσης είναι η ενημέρωση των χρηστών:

- Για την χρηματοοικονομική θέση, τις επιδόσεις και τα λοιπά πληροφοριακά στοιχεία της Εταιρείας κατά την εξεταζόμενη χρήση,
- Για τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά την διάρκεια της εξεταζόμενης χρήσης και την επίδρασή τους στις ετήσιες Οικονομικές καταστάσεις,
- Για τις προοπτικές και τους στρατηγικούς στόχους και της Εταιρείας,
- Για τους κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν για την Εταιρεία,
- Για τις συναλλαγές που έγιναν μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων με αυτήν μερών,
- Για τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα μετά την λήξη της εξεταζόμενης χρήσης έως και την σύνταξη της παρούσης.

Η Έκθεση περιλαμβάνεται αυτούσια μαζί με τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και τα λοιπά απαιτούμενα από τον νόμο στοιχεία στην ετήσια οικονομική έκθεση που αφορά την κλειόμενη χρήση 2019.

1. Γενική Παρουσίαση

1.1. Περιγραφή Δραστηριοτήτων

Η εταιρεία «Ι. ΓΡΑΤΣΙΑΣ Α.Ε.Β.Ε.» ιδρύθηκε το 1991 και εδρεύει στο Δήμο Αγίας Παρασκευής Αττικής. Δραστηριοποιείται στον κλάδο εμπορίας αυτοκινήτων και ανταλλακτικών καθώς και παροχής υπηρεσιών συνεργείου, φανοβαφείου και με κύριο αντικείμενο την εμπορία αυτοκινήτων μάρκας VW και AUDI, ως εξουσιοδοτημένος αντιπρόσωπος του αποκλειστικού εισαγωγέα στην Ελλάδα.

1.2. Στόχοι

Η εταιρεία έχει στόχο την επίτευξη ισορροπημένης ανάπτυξής της, τη δραστηριοποίησή της με σεβασμό στο περιβάλλον και την τόνωση της τοπικής και κατ' επέκταση εθνικής οικονομίας, διατηρώντας και αυξάνοντας τις υφιστάμενες θέσεις εργασίας.

Επίσης, ειδικότερος στόχος αποτελεί η συνεχής προσπάθεια βελτίωσης των εμπορευμάτων και παρεχόμενων υπηρεσιών προς τους πελάτες μας.

Αξίες όπως η χρηστή διοίκηση, η πρόνοια έναντι των ενδεχόμενων κινδύνων ή προβλημάτων, η μείωση του κόστους χωρίς να διακινδυνεύεται το επίπεδο υψηλής ποιότητας και η συνέπεια

έναντι των πελατών και λοιπών συνεργατών, είναι τα ζητούμενα διαχρονικά για την εταιρεία και τη διοίκησή της.

Ως αποτέλεσμα της διαχρονικής μας δέσμευσης για ποιοτικά εμπορεύματα και υγιείς συνεργασίες, έχουμε την καθιέρωση της εταιρείας στο χώρο ως ενός αξιόπιστου συνεργάτη για τους πελάτες μας και θέτουμε πλέον ως στόχο, στην παρούσα ιδιαίτερα δύσκολη και ανταγωνιστική οικονομική συγκυρία, τη διατήρηση της υφιστάμενης θέσης μας στον κλάδο.

Ενόψει λοιπόν των αυξημένων προκλήσεων που καλούμαστε να αντιμετωπίσουμε, η επένδυση σε ακόμα αρτιότερα ποιοτικά τεχνικά χαρακτηριστικά των παρεχόμενων υπηρεσιών καθώς και των διαθέσιμων εμπορευμάτων μας προς τους πελάτες θα αποτελέσει την κύρια στρατηγική μας για τα επόμενα έτη.

1.3. Διοίκηση

Η επίβλεψη των εργασιών και η διοίκηση της εταιρείας ασκείται από τετραμελές Διοικητικό συμβούλιο το οποίο εκλέγει η Γενική Συνέλευση και το οποίο απαρτίζεται από τους κατωτέρω:

Όνομα και επώνυμο	Θέση
Γρασσίας Ιωάννης του Εμμανουήλ	Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος ΔΣ
Πράσσας Νικόλαος του Βασιλείου	Μη Εκτελεστικό Μέλος ΔΣ
Μητσοβολέας Απόστολος του Νικολάου	Μη Εκτελεστικό Μέλος ΔΣ
Φαλιά Όλγα του Κωνσταντίνου	Μη Εκτελεστικό Μέλος ΔΣ

Η διάρκεια της θητείας των ανωτέρω μελών του Διοικητικού Συμβουλίου ισχύει έως την 24/06/2022.

1.4. Επιδόσεις

Το οικονομικό έτος 2019, αποτέλεσε μία σημαντική χρονιά ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας έπειτα από πολλά έτη ύφεσης, καθώς οι πολιτικές και οικονομικές εξελίξεις αργά αλλά σταθερά απέδωσαν ώστε να επανέλθει η χώρα στην προσδοκώμενη κανονικότητα που θα απελευθερώσει πόρους και θα βελτιώσει τους όρους χρηματοδότησης των δραστηριοτήτων της.

Μέσα σε αυτό το εξαιρετικά θετικό οικονομικό περιβάλλον η πορεία της εταιρείας λαμβάνοντας υπόψη τις εξελίξεις του χώρου όπου δραστηριοποιείται χαρακτηρίζεται ικανοποιητική.

Η εταιρεία, κατά τη χρήση 2019, δραστηριοποιήθηκε με προσήλωση στους στρατηγικούς της στόχους στοχεύοντας στη σταδιακή επέκταση της δραστηριότητάς της.

Στα πλαίσια αυτά η εταιρεία συνέχισε την ανάπτυξη στο εσωτερικό, στοχεύοντας στην επέκταση και στη βελτίωση των παρεχόμενων υπηρεσιών και εμπορευμάτων, προκειμένου να διατηρηθούν τα ανταγωνιστικά πλεονεκτήματα.

Η εταιρεία και το έτος 2019 παρέμεινε προσανατολισμένη στην επιλογή της διατήρησης δομής υψηλών προδιαγραφών, έτσι ώστε να διαφοροποιηθεί μακροπρόθεσμα και να διατηρήσει το κύριο ανταγωνιστικό της πλεονέκτημα που είναι η υψηλή τεχνογνωσία που διαθέτει και η παροχή υπηρεσιών υψηλού επιπέδου.

Τα αποτελέσματα της εταιρείας διαμορφώθηκαν συνοπτικά ως εξής:

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ			
ΠΟΣΑ ΕΚΦΡΑΣΜΕΝΑ ΣΕ ΕΥΡΩ (€)	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ		ΜΕΤΑΒΟΛΗ (%)
	31.12.2019	31.12.2018	
Κύκλος εργασιών	17.723.582,52	15.344.534,87	15,50%
Μικτά Κέρδη / (Ζημιές)	2.193.773,82	2.062.266,71	6,38%
Περιθώριο Μικτού Κέρδους	12,38%	13,44%	-7,90%
EBITDA	386.657,82	(21.758,51)	1877,04%
EBIT	214.186,01	(198.405,43)	207,95%
Κέρδη προ φόρων	(219.920,16)	(820.347,00)	73,19%
Κέρδη μετά από φόρους	(219.920,16)	(820.347,00)	73,19%

Ο κύκλος εργασιών ανήλθε στο ποσό των € 17.723.582,52 έναντι των € 15.344.534,87 της προηγούμενης χρήσης και παρουσίασε αύξηση κατά 15,05%.

Τα μικτά κέρδη ανήλθαν στο ποσό των € 2.193.773,82 έναντι των € 2.062.266,71 της προηγούμενης χρήσης παρουσιάζοντας αύξηση κατά 6,38%.

Τα αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA) ανήλθαν σε κέρδη ποσού € 386.657,82 έναντι ζημιών ποσού € 21.758,51 της προηγούμενης χρήσης.

Οι ζημιές προ φόρων της εταιρείας ανήλθαν σε € 219.920,16 έναντι ποσού € 820.347,00 της προηγούμενης χρήσης.

Η ανάλυση της αλυσίδας αξίας και των ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων, που χρησιμοποιήθηκαν από την εταιρεία στα πλαίσια της πραγματοποίησης των εργασιών της στη χρήση 2019, παρατίθενται στο σχετικό Προσάρτημα.

2. Κίνδυνοι και Αβεβαιότητες

2.1 Εφοδιαστική Αλυσίδα

Η εταιρεία καλύπτει τις ανάγκες της χρησιμοποιώντας ως βασικό προμηθευτή την KOSMOCAR, η οποία αποτελεί μοναδικό αντιπρόσωπο στην Ελλάδα. Η προμήθεια ανταλλακτικών εξετάζεται κατά περίπτωση σε σχέση με τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά των αναγκών της εταιρείας.

2.2 Προοπτικές για την νέα χρονιά

Η εταιρεία παρακολουθεί προσεκτικά τις εξελίξεις στον κλάδο εμπορίας αυτοκινήτων και ανταλλακτικών καθώς και παροχής υπηρεσιών συνεργείου, φανοβαφείου και θα προσπαθήσει να εκμεταλλευτεί την αποκτηθείσα εμπειρία της με σκοπό να επιτύχει αύξηση των πωλήσεων και των κερδών (EBITDA και καθαρών). Επίσης, μέσω της κερδοφορίας της θα επιτύχει ενίσχυση των Ιδίων Κεφαλαίων.

Η εταιρεία, επίσης, στα πλαίσια αναδιάρθρωσής της και για την αντιμετώπιση των ανωτέρω προβλημάτων είχε υποβάλει αίτηση ώστε να υπαχθεί σε σχέδιο εξυγίανσης, όπως ορίζουν οι διατάξεις του Ν.3588/2007.

Συγκεκριμένα, η εταιρεία, ενόψει των διαπραγματεύσεων που διενεργούσε για τη ρύθμιση των χρεών της, με την από 12/09/2018 αίτηση της περί Λήψης Προληπτικών Μέτρων αιτήθηκε τη προστασία της.

Επί της ως άνω αίτησης, εξεδόθη η με αριθμό 7710/07.11.2018 απόφαση, η οποία έκανε δεκτή την ανωτέρω αίτηση και έχει αποφασιστεί η αναστολή των πάσης φύσεως ατομικών δικωτικών μέτρων κατά αυτής, συμπεριλαμβανομένων της λήψης μέτρων εκκρεμών ή μη,

ατομικής αναγκαστικής εκτέλεσης και συλλογικής αναγκαστικής εκτέλεσης καθώς και τη δέσμευση των τραπεζικών λογαριασμών της εταιρείας μέχρι τη κατάθεση της αίτησης επικύρωσης της συμφωνίας εξυγίανσης.

Την 08.03.2019 υπεγράφη συμφωνία εξυγίανσης μεταξύ της εταιρείας και των συνεργαζόμενων τραπεζικών ιδρυμάτων καθώς και των σημαντικότερων πιστωτών της, με την οποία ρυθμίστηκε το σύνολο των υποχρεώσεων της εταιρείας με τον τρόπο που αναφέρεται στην από 08.03.2019 συμφωνία εξυγίανσης.

Η εταιρεία χαίρει δικαστικής προστασίας μέχρι την έκδοση της δικαστικής απόφασης επί της ανωτέρω αίτησης, η οποία εκδόθηκε με την υπ' αριθμόν 3438/19.05.2020 απόφαση του Εφετείου Αθηνών και επικύρωσε τη συμφωνία εξυγίανσης.

Με την εφαρμογή του σχεδίου εξυγίανσης, το οποίο αποτυπώνει τα συμφωνηθέντα μεταξύ Εταιρείας, Πιστωτικών Ιδρυμάτων, Kosmosar ΑΕ και Μετόχων στην συμφωνία εξυγίανσης, η επιχείρηση θα καταστεί βιώσιμη, όπως περιγράφεται και από τις βασικές παραδοχές του επιχειρηματικού σχεδίου, οι οποίες κρίνονται ως αναμενόμενες με βάση τα σημερινά δεδομένα.

2.3 Κυριότεροι Κίνδυνοι

Κίνδυνος τιμών αγοράς αποθεμάτων

Δεν υφίσταται τέτοιος κίνδυνος, με την έννοια ότι η αύξηση των τιμών αγοράς των εμπορευμάτων και των υπηρεσιών που χρησιμοποιούμε, δεν προβλέπεται να κινηθεί πέραν των ορίων του πληθωρισμού.

Η αγορά προβλέπεται να είναι σταθερή για τις αμέσως επόμενες χρήσεις.

Η Εταιρεία ελέγχει για τυχόν απομείωση των αποθεμάτων της αλλά και των λοιπών περιουσιακών της στοιχείων, όποτε εμφανίζονται τέτοιου είδους ενδείξεις και εφόσον συντρέχουν λόγοι απαξίωσης, προβαίνει στην απαραίτητη απομείωση, ώστε η αξία τους στις οικονομικές καταστάσεις να ταυτίζεται με την πραγματική.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Οι τιμολογήσεις και ο δανεισμός της εταιρείας γίνονται αποκλειστικά σε ευρώ. Τα τιμολόγια τα οποία η εταιρεία δέχεται σε ξένο νόμισμα είναι περιορισμένου ύψους, ενώ δεν υπάρχουν ανάγκες διακράτησης συναλλάγματος. Κατά συνέπεια ο συναλλαγματικός κίνδυνος είναι περιορισμένος και διαχειρίσιμος.

Κίνδυνος επιτοκίων

Οι τοκοφόρες υποχρεώσεις της εταιρείας συνδέονται με επιτόκιο Euribor και ο κίνδυνος διακύμανσης επιτοκίων προκύπτει κυρίως μέσω του δανεισμού με κυμαινόμενο επιτόκιο. Η εταιρεία δεν χρησιμοποιεί χρηματοοικονομικά παράγωγα, παρακολουθεί τη διακύμανση των επιτοκίων και λαμβάνει μέτρα περιορισμού του χρηματοοικονομικού κόστους μέσω της ορθολογικής διαχείρισης των διαθεσίμων.

Πιστωτικός κίνδυνος

Δεν υπάρχει συγκέντρωση του πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με τις απαιτήσεις από πελάτες, καθώς η εταιρεία έχει μεγάλο αριθμό πελατών και ο πιστωτικός κίνδυνος διασπείρεται. Είναι πολιτική της εταιρείας, η υποβολή σε διαδικασίες πιστοληπτικού ελέγχου όλων των πελατών, στους οποίους παρέχονται αγαθά και υπηρεσίες επί πιστώσει. Επιπρόσθετα, οι εμπορικές απαιτήσεις παρακολουθούνται, σε συνεχή βάση, με σκοπό την ελαχιστοποίηση του κινδύνου από επισφαλείς απαιτήσεις. Για ειδικούς πιστωτικούς κινδύνους γίνονται προβλέψεις για ζημίες από απαξίωση. Στο τέλος του έτους η διοίκηση θεώρησε ότι δεν υπάρχει κανένας ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος, που να μην καλύπτεται ήδη από κάποια εξασφάλιση.

Κίνδυνος ρευστότητας

Η εταιρεία διαχειρίζεται τη ρευστότητα μέσω της συνεχούς παρακολούθησης ταμειακών ροών και της εξασφάλισης διαθεσίμων και χρηματοδότησης, προς κάλυψη λειτουργικών καθώς και επενδυτικών εκροών.

Οι δανειακές και λοιπές ληξιπρόθεσμες οφειλές έχουν ρυθμιστεί και η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι η συνολική προσπάθεια της διασφάλισης επαρκούς ρευστότητας θα ευδοκιμήσει.

Όλα τα ανωτέρω θα παράσχουν στην εταιρεία τη δυνατότητα αντιμετώπισης των χρηματοοικονομικών της αδυναμιών, της διευθέτησης των υφιστάμενων υποχρεώσεων της καθώς και της επιχειρηματικής της ανάκαμψης.

Κεφαλαιουχικός κίνδυνος

Ο σκοπός της διαχείρισης του κεφαλαιουχικού κινδύνου είναι η εξασφάλιση της συνεχιζόμενης δραστηριότητας της Εταιρείας (going concern) για να υπάρχουν ικανοποιητικές αποδόσεις για τους μετόχους, για να διατηρηθεί μια ιδανική κεφαλαιουχική δομή και για να μειωθεί το κόστος κεφαλαίου.

Προς αυτή τη κατεύθυνση έχουν δρομολογηθεί οι ενέργειες που περιγράφονται στην παρακάτω παράγραφο 7.1.

3. Περιβαλλοντικά και Λοιπά Θέματα

Συμμόρφωση με την περιβαλλοντική νομοθεσία

Η εταιρεία, λόγω της φύσης των εργασιών της, επιβαρύνει ενεργειακά το περιβάλλον, τόσο στο επίπεδο της κατανάλωσης πόρων (ηλεκτρικής ενέργειας, α' και β' υλών, καυσίμων, γραφικής ύλης) όσο και στο επίπεδο των μερικώς ανακυκλώσιμων απορριμμάτων και αποβλήτων.

Σχετικά με τον έλεγχο και την πρόληψη της ρύπανσης καθώς και των περιβαλλοντικών επιπτώσεων από την κατανάλωση ενεργειακών πόρων και την παραγωγή αποβλήτων και απορριμμάτων, η εταιρεία μας συμμορφώνεται πλήρως με την εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία.

Παράλληλα, η εταιρεία μας είναι ενταγμένη στο σύστημα εναλλακτικής διαχείρισης απορριμμάτων που πραγματοποιείται μέσω του φορέα ανακύκλωσης «CYTOP ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΕΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΕΣ & ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ Α.Ε.».».

Επίσης, η εταιρεία μας είναι εγγεγραμμένη στην ηλεκτρονική πλατφόρμα του ΥΠΕΚΑ και έχει προβεί σε υποβολή έκθεσης αποβλήτων για τη χρήση 2019.

Τέλος, επιδιώκεται συνεχώς η επίτευξη των δραστηριοτήτων της εταιρείας μας κάνοντας χρήση προϊόντων φιλικών προς το περιβάλλον σε όσο το δυνατό μεγαλύτερη αναλογία προς τα αντίστοιχα συμβατικά προϊόντα.

4. Πολιτική ανθρώπινου δυναμικού

Η Εταιρεία συμμορφώνεται πλήρως με την ισχύουσα νομοθεσία. Το προσωπικό της Εταιρείας για τις χρήσεις 2019 και 2018 ανήλθε κατά μέσο όρο σε 71 και 72 άτομα αντίστοιχα.

Οι εργασιακές σχέσεις βρίσκονται σε άριστο επίπεδο, αφού η διαμόρφωσή τους, πέραν των προβλεπόμενων από τις σχετικές διατάξεις, βασίζεται πάνω στο σεβασμό των ανθρωπίνων δικαιωμάτων και των εργασιακών ελευθεριών, πάνω στην ανάπτυξη πνεύματος αμοιβαίας κατανόησης και συνεργασίας καθώς και στην καθιέρωση πολιτικών διοίκησης ανθρώπινου δυναμικού που καθορίζουν με σαφή και αμερόληπτο τρόπο όλα τα θέματα προσλήψεων, μετακινήσεων, προαγωγών, εκπαίδευσης, αμοιβών, πρόσθετων παροχών, αδειών και απουσιών.

Η εταιρεία συμμορφώνεται με την εργατική νομοθεσία και τις συλλογικές συμβάσεις όπου αυτές έχουν εφαρμογή, συμπεριλαμβανομένων των κανόνων υγιεινής και ασφαλείας.
Η εταιρεία επιθυμεί να εκπαιδευτεί και να επιμορφώνεται τακτικά το ανθρώπινο δυναμικό της βάσει των επαγγελματικών απαιτήσεων και λειτουργικών ή και ατομικών αναγκών.

5. Επιδόσεις της εταιρείας

5.1 Αριθμοδείκτες

				<u>31.12.2019</u>		<u>31.12.2018</u>	
Αριθμοδείκτης Κεφαλαίου Κίνησης (CURRENT RATIO)	Κυκλοφορούν Ενεργητικό Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	=	$\frac{5.030.934,60}{5.381.008,69}$	=	0,93 φορές	$\frac{4.770.475,63}{6.565.684,27}$	= 0,73 φορές
Αριθμοδείκτης Ρευστότητας (QUICK RATIO)	Κυκλ/ρούν Ενεργητικό - Αποθέματα Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	=	$\frac{4.040.447,63}{5.381.008,69}$	=	0,75 φορές	$\frac{3.866.469,16}{6.565.684,27}$	= 0,59 φορές
Αριθμοδείκτης Αμεσης Ρευστότητας (ACID TEST RATIO)	Διαθέσιμα Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	=	$\frac{408.360,29}{5.381.008,69}$	=	0,08 φορές	$\frac{197.551,49}{6.565.684,27}$	= 0,03 φορές
Αριθμοδείκτης Ξένων προς Ίδια Κεφάλαια (DEPT TO EQUITY)	Ξένο Κεφάλαιο Ίδια Κεφάλαια	=	$\frac{21.009.617,61}{-2.370.288,03}$	=	- 886,37%	$\frac{20.677.438,81}{-2.150.367,87}$	= -961,58%
Αριθμοδείκτης Βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων προς Ίδια Κεφάλαια (CUERRENT LIABILITIES TO NET WORTH)	Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις Καθαρή Θέση	=	$\frac{5.381.008,69}{-2.370.288,03}$	=	- 227,02%	$\frac{6.565.684,27}{-2.150.367,87}$	= -305,33%
Αριθμοδείκτης Κάλυψης Παγίων (FIXED ASSETS TO NET WORTH)	Αν/σβεστη αξία Παγίου Ενεργητικού Καθαρή Θέση	=	$\frac{13.704.573,81}{-2.370.288,03}$	=	- 578,18%	$\frac{13.852.774,14}{-2.150.367,87}$	= -644,20%
Αριθμοδείκτης Κυκλοφορούντος Ενεργητικού προς Συνολικό Ενεργητικό (CUERRENT ASSETS TO TOTAL ASSETS RATIO)	Κυκλοφορούν Ενεργητικό Σύνολο Ενεργητικού	=	$\frac{5.030.934,60}{18.802.312,58}$	=	26,76%	$\frac{4.770.475,63}{18.690.053,94}$	= 25,52%
Αριθμοδείκτης Ταχύτητας Κυκλοφορίας Παγίων (FIXED ASSETS TURNOVER RATIO)	Κύκλος Εργασιών Αναπόσβεστη αξία Παγίου Ενεργητικού	=	$\frac{17.723.582,52}{13.704.573,81}$	=	1,29 φορές	$\frac{15.344.534,87}{13.852.774,14}$	= 1,11 φορές
Αριθμοδείκτης Ταχύτητας Κυκλοφορίας Συν. Ενεργητικού (ASSET TURNOVER RATIO)	Κύκλος Εργασιών Σύνολο Ενεργητικού	=	$\frac{17.723.582,52}{18.802.312,58}$	=	0,94 φορές	$\frac{15.344.534,87}{18.690.053,94}$	= 0,82 φορές
Αριθμοδείκτης Ταχύτητας Κυκλοφορίας Ιδίων Κεφαλαίων (OWNER'S EQUITY TURNOVER RATIO)	Κύκλος Εργασιών Καθαρή Θέση	=	$\frac{17.723.582,52}{-2.370.288,03}$	=	-7,48 φορές	$\frac{15.344.534,87}{-2.150.367,87}$	= -7,14 φορές
Αριθμοδείκτης Μικτού Κέρδους (GROSS PROFIT MARGIN)	Μικτά Κέρδη Κύκλος Εργασιών	=	$\frac{2.193.773,82}{17.723.582,52}$	=	12,38%	$\frac{2.062.266,71}{15.344.534,87}$	= 13,44%

**Αριθμοδείκτης
Αποδοτικότητας Ιδίων
Κεφαλαίων
(RETURN ON EQUITY)**

Καθαρά Κέρδη μετά φόρων	-219.920,16	-820.347,00
Καθαρή Θέση	-2.370.288,03	-2.150.367,87
	9,28%	38,15%

6. Μη χρηματοοικονομικοί Δείκτες

Στην κλειόμενη χρήση δεν έχουν προκύψει αξιοσημείωτοι μη χρηματοοικονομικοί δείκτες που να χρήζουν ιδιαίτερης αναφοράς

7. Λοιπά Θέματα

7.1 Έρευνα και ανάπτυξη

Η εταιρεία δε διεξάγει έρευνα και δε διαθέτει τμήμα ανάπτυξης.

7.2 Υποκαταστήματα

Η Εταιρεία διαθέτει υποκαταστήματα εντός της Αττικής, τα οποία χρησιμοποιούνται προκειμένου να καλυφθούν ανάγκες της εταιρείας.

7.3 Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

1. Η εταιρεία, στα πλαίσια αναδιάρθρωσής της και για την αντιμετώπιση των προβλημάτων ρευστότητας είχε υποβάλει αίτηση ώστε να υπαχθεί σε σχέδιο εξυγίανσης, όπως ορίζουν οι διατάξεις του Ν.3588/2007.

Συγκεκριμένα, η εταιρεία, ενόψει των διαπραγματεύσεων που διενεργούσε για τη ρύθμιση των χρεών της, με την από 12/09/2018 αίτηση της περί Λήψης Προληπτικών Μέτρων αιτήθηκε τη προστασία της.

Επί της ως άνω αίτησης, εξεδόθη η με αριθμό 7710/07.11.2018 απόφαση, η οποία έκανε δεκτή την ανωτέρω αίτηση και έχει αποφασιστεί η αναστολή των πάσης φύσεως ατομικών διωκτικών μέτρων κατά αυτής, συμπεριλαμβανομένων της λήψης μέτρων εκκρεμών ή μη, ατομικής αναγκαστικής εκτέλεσης και συλλογικής αναγκαστικής εκτέλεσης καθώς και τη δέσμευση των τραπεζικών λογαριασμών της εταιρείας μέχρι τη κατάθεση της αίτησης επικύρωσης της συμφωνίας εξυγίανσης.

Την 08.03.2019 υπεγράφη συμφωνία εξυγίανσης μεταξύ της εταιρείας και των συνεργαζόμενων τραπεζικών ιδρυμάτων καθώς και των σημαντικότερων πιστωτών της, με την οποία ρυθμίστηκε το σύνολο των υποχρεώσεων της εταιρείας με τον τρόπο που αναφέρεται στην από 08.03.2019 συμφωνία εξυγίανσης.

Η εταιρεία χαίρει δικαστικής προστασίας μέχρι την έκδοση της δικαστικής απόφασης επί της ανωτέρω αίτησης, η οποία εκδόθηκε με την υπ' αριθμόν 3488/2020 απόφαση του Εφετείου Αθηνών και επικύρωσε τη συμφωνία εξυγίανσης ως εξής:

- Η αποπληρωμή των οφειλών προς τα τραπεζικά ιδρύματα για το Ομολογιακό Δάνειο συνολικού ποσού € 3,5 εκ έως το 2034
- Η αποπληρωμή των οφειλών προς το τραπεζικό ίδρυμα Alpha Leasing για το κτίριο επί της οδού Μεσογείων συνολικού ποσού € 7,2 εκ έως το 2039
- Η αποπληρωμή των οφειλών προς τα τραπεζικά ιδρύματα για χρηματοδότηση κεφαλαίων κίνησης συνολικού ποσού € 188 χιλ έως το 2024

- Η αποπληρωμή των οφειλών προς το βασικό προμηθευτή Kosmoscar συνολικού ποσού € 4,5 εκ έως το 2043
- Η αποπληρωμή των οφειλών προς το Δημόσιο και Ασφαλιστικούς Οργανισμούς συνολικού ποσού € 4,5 εκ έως το 2040

Με την εφαρμογή του σχεδίου εξυγίανσης, το οποίο αποτυπώνει τα συμφωνηθέντα μεταξύ Εταιρείας, Πιστωτικών Ιδρυμάτων, Kosmoscar ΑΕ και Μετόχων στην συμφωνία εξυγίανσης, η επιχείρηση θα καταστεί βιώσιμη, όπως περιγράφεται και από τις βασικές παραδοχές του επιχειρηματικού σχεδίου, οι οποίες κρίνονται ως αναμενόμενες με βάση τα σημερινά δεδομένα.

Οι προοπτικές της εταιρείας για την επόμενη χρήση εμφανίζονται συγκρατημένα αισιόδοξες. Από τα μέχρι σήμερα διαθέσιμα στοιχεία προκύπτει ότι οι πωλήσεις θα κυμανθούν ανοδικά σε σχέση με τη χρήση 2019.

Η άρτια οργάνωση προώθησης των πωλήσεων και γενικά όλων των τμημάτων της εταιρείας, θα συμβάλλουν αποφασιστικά στην επίτευξη των στόχων που έθεσε η διοίκηση της εταιρείας για την τρέχουσα χρήση.

2. Τον Ιανουάριο του 2020, ο παγκόσμιος οργανισμός υγείας (ΠΟΥ) ενημερώθηκε για τον εντοπισμό περιορισμένων περιπτώσεων πνευμονίας, άγνωστης αιτίας, στο Wuhan, Hubei. Στις 7 Ιανουαρίου του 2020 οι κινεζικές αρχές προσδιόρισαν ως την αιτία ένα νέο τύπο Κορωνοϊού (COVID -19). Τα πρώτα κρούσματα επιβεβαιώθηκαν στο Χονγκ Κονγκ στις 23 Ιανουαρίου του 2020. Από τον Ιανουάριο του 2020 η ανάπτυξη και εξάπλωση του ιού έχει οδηγήσει στην εμφάνιση πλήθους συναφών γεγονότων. Το Μάρτιο του 2020 ο ΠΟΥ κήρυξε τον COVID-19 πανδημία.

Η «Ι. ΓΡΑΤΣΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ» ως υπεύθυνος κοινωνικός εταίρος και επιχείρηση εκφράζει τη βαθιά ανησυχία της για την κατάσταση, την ταχεία εξάπλωση του ιού και την επίδραση του στις δραστηριότητες της, καθώς και στην οικονομία και την ευρύτερη κοινωνία. Στην παρούσα φάση ωστόσο, αποτελεί απόλυτη προτεραιότητα η ασφάλεια των εργαζομένων της.

Εξαιτίας της επιδημίας του COVID-19, η οποία επηρεάζει και την χώρα μας, η πολιτεία προκειμένου να διαφυλάξει την δημόσια υγεία έχει επιβάλει με ΠΝΠ μία σειρά από περιορισμούς και απαγορεύσεις στις μετακινήσεις και στην λειτουργία των επιχειρήσεων. Για το σκοπό αυτό, η εταιρεία έχει περιορίσει στο ελάχιστο τα επαγγελματικά ταξίδια, όπου αυτό είναι δυνατό, έχει δημιουργήσει συστήματα για απομακρυσμένη εργασία (τηλεργασία). Έχει τεθεί επίσης σε εφαρμογή πρόσθετος σχεδιασμός ανθρώπινου δυναμικού σχετικά με το προσωπικό που εκτελεί λειτουργίες κρίσιμες για την επιχειρησιακή συνέχεια προκειμένου να ελαχιστοποιηθεί ο κίνδυνος διακοπής λειτουργίας.

Καθώς όμως η επιδημία είναι σε πλήρη εξέλιξη ο βαθμός στον οποίο ο COVID-19 θα επηρεάσει τα αποτελέσματα της εταιρείας θα εξαρτηθεί από τις μελλοντικές εξελίξεις, οι οποίες παραμένουν εξαιρετικά αβέβαιες και δεν μπορούν να προβλεφθούν στο παρόν στάδιο. Παρά το ότι δεν μπορούμε στην παρούσα φάση να ποσοτικοποιήσουμε ή να αξιολογήσουμε πλήρως τις επιπτώσεις πιθανοί παράγοντες κινδύνου που θα μπορούσαν να επηρεάσουν τη δραστηριότητα μας είναι οι ακόλουθοι:

Οι επιχειρηματικές μας δραστηριότητες θα μπορούσαν να επηρεαστούν αρνητικά λόγω απομόνωσης των εργαζομένων μας, των πελατών και προμηθευτών στην Ελλάδα και σε άλλες περιοχές που επλήγησαν από την επιδημία. Στην παρούσα φάση δεν έχουμε κάποιο τέτοιο περιστατικό στους τομείς της δραστηριοποίησής μας.

Ενδέχεται να υπάρξουν διαταραχές στις διαδικασίες μεταφοράς των προϊόντων μας καθώς και στις λοιπές υποδομές της εφοδιαστικής αλυσίδας, τα οποία θα μπορούσαν να επηρεάσουν τη δυνατότητα μας να παραλαμβάνουμε και να παραδίδουμε προϊόντα.

Εφόσον η κατάσταση συνεχίσει να επιδεινώνεται μπορεί να οδηγήσει σε μείωση των πωλήσεων.

Κάθε πιθανή επίπτωση στα αποτελέσματά μας θα εξαρτηθεί σε μεγάλο βαθμό από τις συνεχιζόμενες εξελίξεις, σχεδόν όλες από τις οποίες είναι πέρα από τον έλεγχό μας. Η απόφαση των ελληνικών αρχών να εφαρμόσουν έκτακτα μέτρα δημόσιας υγείας μπορεί να συνεχιστεί και να αυξηθεί ανάλογα με τις εξελίξεις στη επιδημία του ιού.

Κατά συνέπεια, οι οικονομικές επιπτώσεις που σχετίζονται με την επιδημία του COVID-19 δεν μπορούν να εκτιμηθούν αξιόπιστα και εύλογα επί του παρόντος. Είναι πιθανό η συνεχιζόμενη εξάπλωση του COVID-19 τόσο στην Ελλάδα όσο και στο εξωτερικό να προκαλέσει οικονομική επιβράδυνση ή και σημαντική ύφεση, γεγονός που θα επηρεάσει δυσμενώς και τον κλάδο που δραστηριοποιείται η εταιρεία ή να προκαλέσει άλλα απρόβλεπτα γεγονότα, καθένα από τα οποία μπορεί να έχει αντίκτυπο στην επιχειρηματική δραστηριότητα, στα αποτελέσματα λειτουργίας ή στη χρηματοοικονομική κατάσταση της εταιρείας.

Σε κάθε περίπτωση, η διοίκηση παρακολουθεί στενά τις εξελίξεις από την επιδημία και η εταιρεία ακολουθεί πιστά την καθοδήγηση των ελληνικών και άλλων σχετικών τοπικών υγειονομικών αρχών και τηρεί τις απαιτήσεις και τις δράσεις που εφαρμόζει η ελληνική κυβέρνηση.

3. Πέραν των ανωτέρω και του γεγονότος ότι βρίσκεται σε εξέλιξη η εργασία διασφάλισης φορολογικής συμμόρφωσης από νόμιμο ελεγκτή βάση των διατάξεων του άρθρου 65α του Ν.4174/2013 όπως ισχύουν και της κατ' εξουσιοδότηση αυτού εκδοθείσας Υπουργικής Απόφασης ΠΟΛ 1067/2018 (ΦΕΚ τ. Β' 1320/17-04-2018), δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρείας.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ ΑΠΟ ΤΟ ΒΙΒΛΙΟ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ

Αγία Παρασκευή, 30 Ιουνίου 2020
Ο Πρόεδρος του ΔΣ & Διευθύνων Σύμβουλος

ΓΡΑΤΣΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Β. Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητων Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών

ΈΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «Ι. ΓΡΑΤΣΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «Ι.ΓΡΑΤΣΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2019, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων της χρήσεως και μεταβολής Ιδίων Κεφαλαίων που έληξαν την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας “Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη”, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας Ι.ΓΡΑΤΣΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής:

- 1) Στις προκαταβολές για αποθέματα περιλαμβάνονται και προκαταβολές προμηθευτών σε καθυστέρηση από την προηγούμενη χρήση, συνολικού ποσού ευρώ 412 χιλιάδες, για τις οποίες η διενεργηθείσα απομείωση ποσού ευρώ 383 χιλιάδες υπολείπεται της απαιτούμενης κατά ευρώ 29 χιλιάδες. Η μη διενέργεια της απαιτούμενης απομείωσης συνιστά παρέκκλιση από τις λογιστικές αρχές που προβλέπονται από τις διατάξεις του Ν.4308/2014, με συνέπεια, η αξία των προκαταβολών για αποθέματα και των ιδίων κεφαλαίων να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα κατά ποσό 29 χιλιάδες ενώ τα αποτελέσματα της κλειόμενης και προηγούμενων χρήσεων να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 4 χιλιάδες και ευρώ 25 χιλιάδες αντίστοιχα.
- 2) Στις εμπορικές απαιτήσεις από πελάτες περιλαμβάνονται και επισφαλείς-επίδικες απαιτήσεις, συνολικού ποσού ευρώ 3.983 χιλιάδες, για τις οποίες η διενεργηθείσα απομείωση ποσού ευρώ 3.390 χιλιάδες υπολείπεται της απαιτούμενης κατά ευρώ 593 χιλιάδες. Η μη διενέργεια της απαιτούμενης απομείωσης συνιστά παρέκκλιση από τις λογιστικές αρχές που προβλέπονται από τις διατάξεις του Ν.4308/2014, με συνέπεια, η αξία των εμπορικών απαιτήσεων από πελάτες και των ιδίων κεφαλαίων να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα ενώ τα αποτελέσματα της κλειόμενης και προηγούμενων χρήσεων να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 30 χιλιάδες και ευρώ 563 χιλιάδες αντίστοιχα.
- 3) Στα προπληρωμένα έξοδα περιλαμβάνονται και δουλευμένα πρόστιμα και προσαυξήσεις ποσού ευρώ 41 χιλιάδες. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τις διατάξεις του Ν.4308/2014, τα αποτελέσματα της κλειόμενης χρήσης δεν επιβαρύνθηκαν με το εν λόγω ποσό ευρώ 41 χιλιάδες, με συνέπεια τα έξοδα επόμενων χρήσεων, τα αποτελέσματα χρήσης και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα.

Διενεργήσαμε τον έλεγχο μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας “Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ουσιώδης αβεβαιότητα που σχετίζεται με τη συνέχιση της δραστηριότητας

Εφιστούμε την προσοχή σας στις Σημειώσεις 28 και 29 του προσαρτήματος, όπου περιγράφεται το γεγονός ότι το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της εταιρίας έχει καταστεί αρνητικό. Τα γεγονότα αυτά, μαζί με άλλα θέματα όπως αυτά περιγράφονται στις Σημειώσεις 28 και 29, υποδηλώνουν την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας η οποία ενδεχομένως θα εγείρει σημαντική αμφιβολία σχετικά με τη δυνατότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Με την από 19 Μαΐου 2020 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών επικυρώθηκε η συμφωνία εξυγίανσης στο σύνολό της βάσει του Ν. 3588/2007. Ως εκ τούτου, η εταιρεία δεν αναμένεται να αντιμετωπίσει προβλήματα ρευστότητας για την επόμενη χρήση και επομένως μπορεί να συνεχίσει απρόσκοπτα την εμπορική της δραστηριότητα. Η γνώμη μας δεν τροποποιείται σε σχέση με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει.

Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

1. Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:
 - α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2019.
 - β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία Ι.ΓΡΑΤΣΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

2. Η εταιρεία έχει υπαχθεί με την από 07 Νοεμβρίου του 2018 απόφαση 7710 στις διατάξεις του άρθρου 106 του Ν. 3588/2007 και με την από 08 Μαρτίου 2019 αίτηση περί επικύρωσης συμφωνίας εξυγίανσης εκδόθηκε η από 19 Μαΐου 2020 απόφαση 3438 του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών που επικύρωσε τη συμφωνία εξυγίανσης (στο σύνολό) της εταιρείας .

Αθήνα, 7 Ιουλίου 2020
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές
Λ. Κηφισίας 124, 115 26 - Αθήνα
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ.: 132



Γεώργιος Ν. Σταράκης
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ.: 20291

Γ. Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις Εταιρείας περιόδου 01.01.2019 – 31.12.2019

Ι. Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης (Ισολογισμός) της «Ι. ΓΡΑΤΣΙΑΣ Α.Ε.Β.Ε.» της 31.12.2019

	Σημ.	31.12.2019	31.12.2018
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια	1		
Ακίνητα		13.256.618,64	13.397.906,73
Μηχανολογικός εξοπλισμός		389.970,45	381.500,17
Λοιπός εξοπλισμός		28.174,75	39.026,27
Σύνολο		<u>13.674.763,84</u>	<u>13.818.433,17</u>
Άυλα πάγια στοιχεία	2		
Λοιπά άυλα		<u>29.809,97</u>	<u>34.340,97</u>
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		<u>53.700,00</u>	<u>53.700,00</u>
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	3		
Δάνεια και απαιτήσεις		<u>11.864,17</u>	<u>13.104,17</u>
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		<u>13.770.137,98</u>	<u>13.919.578,31</u>
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα	4		
Εμπορεύματα		598.286,97	510.891,47
Προκαταβολές για αποθέματα		392.200,00	393.115,00
Σύνολο		<u>990.486,97</u>	<u>904.006,47</u>
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	5	2.567.138,78	2.511.049,91
Δουλεωμένα έσοδα περιόδου	6	171.371,79	292.124,44
Λοιπές απαιτήσεις	7	753.459,45	684.442,21
Προπληρωμένα έξοδα	8	139.985,38	181.301,11
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	9	408.360,29	197.551,49
Σύνολο		<u>4.040.315,69</u>	<u>3.866.469,16</u>
Σύνολο κυκλοφορούντων		<u>5.030.802,66</u>	<u>4.770.475,63</u>
Σύνολο ενεργητικού		<u>18.800.940,64</u>	<u>18.690.053,94</u>

Gratsias

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Σημ.	31.12.2019	31.12.2018
Καθαρή θέση	10		
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		3.177.150,00	3.177.150,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		142.140,72	142.140,72
Αφορολόγητα αποθεματικά		186.902,07	186.902,07
Αποτελέσματα εις νέο		(5.875.225,26)	(5.656.560,66)
Σύνολο		(5.546.182,47)	(5.327.517,87)
Σύνολο καθαρής θέσης		(2.369.032,47)	(2.150.367,87)
Προβλέψεις	11		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους		162.983,00	162.983,00
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	12		
Δάνεια		3.637.406,32	3.535.694,22
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		14.242.302,04	10.576.060,32
Σύνολο		17.879.708,36	14.111.754,54
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια	13	89.496,49	540.087,62
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	12	113.135,04	79.859,31
Εμπορικές υποχρεώσεις	14	2.285.077,19	3.555.411,27
Λοιποί φόροι και τέλη	16	67.154,00	1.735.034,15
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	16	104.530,26	542.387,79
Λοιπές υποχρεώσεις	15	458.747,51	90.363,96
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	16	9.141,26	22.540,17
Σύνολο		3.127.281,75	6.565.684,27
Σύνολο υποχρεώσεων		21.006.990,11	20.677.438,81
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		18.800.940,64	18.690.053,94

***Σημείωση:** Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο κομμάτι των οικονομικών καταστάσεων.

Gratsias

II. Κατάσταση Αποτελεσμάτων της «Ι. ΓΡΑΤΣΙΑΣ Α.Ε.Β.Ε.» της 31.12.2019

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	Σημ.	31.12.2019	31.12.2018
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	18	17.723.582,52	15.344.534,87
Κόστος πωλήσεων	19	(15.529.808,70)	(13.282.268,16)
Μικτό αποτέλεσμα		2.193.773,82	2.062.266,71
Λοιπά συνήθη έσοδα	20	325.357,74	246.373,67
		2.519.131,56	2.308.640,38
Έξοδα διοίκησης	19	(1.019.808,82)	(973.393,92)
Έξοδα διάθεσης	19	(1.252.380,24)	(1.208.509,26)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	21	(58.002,34)	(361.055,72)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	22	25.109,69	35.083,67
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		214.049,85	(199.234,85)
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		1.391,72	829,42
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	23	(434.106,17)	(621.941,57)
Αποτέλεσμα προ φόρων		(218.664,60)	(820.347,00)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		(218.664,60)	(820.347,00)

***Σημείωση:** Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο κομμάτι των οικονομικών καταστάσεων.

III. Κατάσταση Μεταβολών καθαρής θέσης της «Ι. ΓΡΑΤΣΙΑΣ Α.Ε.Β.Ε.» της 31.12.2019

Μεταβολή	Μετοχικό Κεφάλαιο	Αποθ/κά νόμων ή καταστατικού	Αφορολόγητα Αποθεματικά	Αποτέλεσμα εις νέο	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
31.12.2017	3.177.150,00	142.140,72	186.902,07	(4.836.213,66)	(1.330.020,87)
Αποτέλεσμα περιόδου	0,00	0,00	0,00	(820.347,00)	(820.347,00)
31.12.2018	3.177.150,00	142.140,72	186.902,07	(5.656.560,66)	(2.150.367,87)
Αποτέλεσμα περιόδου	0,00	0,00	0,00	(218.664,60)	(218.664,60)
31.12.2019	3.177.150,00	142.140,72	186.902,07	(5.875.225,26)	(2.369.032,47)

Gratsias

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «Ι. ΓΡΑΤΣΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ»
για τη χρήση 01.01.2019 – 31.12.2019
βάσει των διατάξεων του Ν.4308/2014

I) Γενικές Πληροφορίες (παρ. 3 του άρθρου 29):

- | | |
|--|---|
| α) Επωνυμία οντότητας | Ι. ΓΡΑΤΣΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ, δ.τ. Ι.ΓΡΑΤΣΙΑΣ Α.Ε.Β.Ε.
Ανώνυμη Εταιρεία
01.01.2019 - 31.12.2019
Λεωφόρος Μεσογείων 498, Τ.Κ. 15342, Αγία Παρασκευή, Αθήνα, Ελλάδα
Αρ. ΓΕΜΗ: 000782701000
Α.Φ.Μ.: 094321587, ΔΟΥ ΦΑΕ Αθηνών
Η εταιρεία λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας. |
| β) Νομικός τύπος οντότητας | Η εταιρεία δεν είναι υπό εκκαθάριση. |
| γ) Περίοδος αναφοράς | Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των μεσαίων οντοτήτων του άρθρου 2 του Ν. 4308/2014. |
| δ) Διεύθυνση έδρας οντότητας | Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014 και τις κείμενες διατάξεις που ρυθμίζουν τις λογιστικές πολιτικές του εν λόγω νόμου. |
| ε) Αριθμός δημοσίου μητρώου ή αντίστοιχες πληροφορίες | Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας. Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά. |
| στ) Εάν λειτουργεί η οντότητα υπό την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας | Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση. |
| ζ) Εάν η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση | |
| η) Κατηγορία οντότητας βάσει Ν.4308/2014 | |
| θ) Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014 | |
| ι) Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα. | |

II) Λογιστικές Πολιτικές (παρ. 5 του άρθρου 29):

- 1) Τα ενσώματα και άυλα πάγια στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος κτήσεως.
Ειδικότερα, στα πάγια περιλαμβάνονται, μεταξύ άλλων:
- α) Η υπεραξία, ως άυλο στοιχείο.

Gratsias

β) Οι δαπάνες βελτίωσης παγίων.

γ) Οι δαπάνες επισκευής και συντήρησης, μόνο όταν εμπίπτουν στον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου. Σε κάθε άλλη περίπτωση, οι σχετικές δαπάνες αναγνωρίζονται ως έξοδο, σύμφωνα με το άρθρο 25.

δ) Οι δαπάνες ανάπτυξης, αναγνωρίζονται ως περιουσιακό στοιχείο όταν, και μόνον όταν, πληρούνται όλες οι προϋποθέσεις του άρθρου 18, του ν.4308/2014.

ε) Το κόστος αποσυναρμολόγησης, απομάκρυνσης ή αποκατάστασης ενσώματων πάγιων στοιχείων, όταν η σχετική υποχρέωση γεννάται για την επιχείρηση ως αποτέλεσμα της εγκατάστασης του παγίου ή της χρήσης του στη διάρκεια μιας συγκεκριμένης περιόδου, για σκοπούς άλλους από την παραγωγή αποθεμάτων στη διάρκεια αυτής της περιόδου. Όταν το εν λόγω κόστος σχετίζεται με την παραγωγή αποθεμάτων στη διάρκεια μιας συγκεκριμένης περιόδου, το κόστος αυτό επιβαρύνει τα παραχθέντα αποθέματα.

2) Ιδιοπαραγόμενα πάγια στοιχεία

Το κόστος κτήσης ενός ιδιοπαραγόμενου παγίου περιλαμβάνει:

α) το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσει το στοιχείο στην κατάσταση λειτουργίας για την οποία προορίζεται.

β) περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο και

γ) μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής. Το κόστος ιδιοπαραγόμενου παγίου μακράς περιόδου κατασκευής ή παραγωγής δεν θα επιβαρύνεται με τόκους εντόκων υποχρεώσεων.

3) Ημιτελή ιδιοπαραγόμενα πάγια στοιχεία επιμετρώνται στο κόστος που έχουν απορροφήσει κατά την ημερομηνία του ισολογισμού το οποίο περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο.

4) Άυλα στοιχεία και υπεραξία

Με την εξαίρεση των δαπανών ανάπτυξης της παρ. 1 του άρθρου 18, δεν αναγνωρίστηκαν εσωτερικώς δημιουργούμενα άυλα στοιχεία, συμπεριλαμβανομένης και της υπεραξίας.

5) Αποσβέσεις παγίων

Η αξία των παγίων περιουσιακών στοιχείων που έχουν περιορισμένη ωφέλιμη ζωή υποβλήθηκε σε απόσβεση. Η απόσβεση αρχίζει όταν το περιουσιακό στοιχείο είναι έτοιμο για τη χρήση για την οποία προορίζεται και υπολογίζεται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή του. Οι αποσβέσεις διενεργήθηκαν με τη σταθερή μέθοδο, με συντελεστές τους οποίους η διοίκηση της οντότητας επέλεξε με βάση την ωφέλιμη οικονομική ζωή του παγίου. Κατά πάγια τακτική έχει επιλεγεί η έναρξη του χρόνου απόσβεσης να είναι η 1η του επόμενου μήνα από τον μήνα απόκτησης του εκάστοτε παγίου. Η γη δεν υπόκειται σε απόσβεση. Ωστόσο, βελτιώσεις αυτής με περιορισμένη ωφέλιμη ζωή υπόκεινται σε απόσβεση.

Οι συντελεστές απόσβεσης που επιλέχθηκαν από την διοίκηση για τα ενσώματα πάγια στοιχεία ομαδοποιημένα κατά κατηγορία, είναι οι κάτωθι (οι οποίοι είναι σύμφωνοι και με τον Ν.4172/2013):

Gratsias

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΠΟΣΒΕΣΗΣ
Κτίρια, κατασκευές, εγκαταστάσεις, βιομηχανικές και ειδικές εγκαταστάσεις, μη κτιριακές εγκαταστάσεις, αποθήκες και σταθμοί, περιλαμβανομένων των παραρτημάτων τους (και ειδικών οχημάτων φορτοεκφόρτωσης)	4%
Μέσα μαζικής μεταφοράς, περιλαμβανομένων αεροσκαφών, σιδηροδρομικών συρμών, πλοίων και σκαφών	5%
Μηχανήματα, εξοπλισμός εκτός Η/Υ και λογισμικού	10%
Μέσα μεταφοράς ατόμων	16%
Μέσα μεταφοράς εμπορευμάτων («εσωτερικές εμπορευματικές μεταφορές»)	12%
Άυλα στοιχεία και δικαιώματα και έξοδα πολυετούς απόσβεσης	10%
Εξοπλισμός Η/Υ, κύριος και περιφερειακός και λογισμικό	20%
Λοιπά πάγια στοιχεία της επιχείρησης	10%
Εδαφικές εκτάσεις που χρησιμοποιούνται σε εξόρυξη και λατομεία, εκτός αν χρησιμοποιούνται για τις υποστηρικτικές δραστηριότητες εξόρυξης	5%

6) Η υπεραξία και τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με απεριόριστη ζωή δεν υπάρχουν ή στην περίπτωση που υπάρχουν δεν υπόκεινται σε απόσβεση και τα εν λόγω στοιχεία υπόκεινται σε ετήσιο έλεγχο απομείωσης της αξίας τους. Η υπεραξία, οι δαπάνες ανάπτυξης και τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με ωφέλιμη ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, δεν υπάρχουν ή στην περίπτωση που υπάρχουν υπόκεινται σε απόσβεση, με περίοδο απόσβεσης τα δέκα (10) έτη.

7) Απομείωση παγίων

Τα ως άνω πάγια περιουσιακά στοιχεία που επιμετρούνται στο κόστος ή στο αποσβέσιμο κόστος υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις. Ζημίες απομείωσης δεν προέκυψαν και στην περίπτωση που προκύπτουν αναγράφεται το σχετικό ποσό. Οι ζημίες απομείωσης προκύπτουν όταν η ανακτήσιμη αξία του παγίου είχε καταστεί μικρότερη από τη λογιστική του αξία.

Η αναγνώριση της ζημίας απομείωσης γίνεται επειδή εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα. Οι ως άνω ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της παρούσας περιόδου ως έξοδο.

Δεν αναστράφηκαν ζημίες απομείωσης προηγούμενων περιόδων και σε περίπτωση που αναστραφούν αναγράφεται το σχετικό ποσό στα αποτελέσματα της παρούσας περιόδου επειδή, οι συνθήκες που τις προκάλεσαν έπαυσαν να υφίστανται. Η λογιστική αξία του παγίου μετά την αναστροφή της ζημίας απομείωσης δεν μπορεί να υπερβεί τη λογιστική αξία που θα είχε το πάγιο εάν δεν είχε αναγνωριστεί η ζημία απομείωσης). Δεν υπήρξε αναστροφή της απομείωσης υπεραξίας.

8) Παύση αναγνώρισης παγίων

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία τα οποία κατά τη διάρκεια της περιόδου διατέθηκαν ή δεν αναμένονται πλέον μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεσή της έπαυσαν να αναγνωρίζονται στον ισολογισμό και το κέρδος ή ζημία που προέκυψε από την ανωτέρω παύση προσδιορίστηκε ως η διαφορά μεταξύ του καθαρού προϊόντος της διάθεσης και της λογιστικής αξίας του στοιχείου και το οποίο περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στο χρόνο που το στοιχείο έπαυσε να αναγνωρίζεται (εκτός εάν προβλέπεται διαφορετικά από τον παρόντα νόμο).

9) Χρηματοδοτική μίσθωση

Πληροφορίες από πλευράς μισθωτή: Δεν περιήλθαν στην οντότητα περιουσιακά στοιχεία με χρηματοδοτική μίσθωση (ή στην περίπτωση που περιήλθαν αναγνωρίστηκαν ως

Gratsias

περιουσιακό στοιχείο της οντότητας με το κόστος κτήσης που θα είχε προκύψει εάν το στοιχείο αυτό είχε αγοραστεί, με ταυτόχρονη αναγνώριση αντίστοιχης υποχρέωσης προς την εκμισθώτρια οντότητα - υποχρέωση χρηματοδοτικής μίσθωσης. Μεταγενέστερα, τα εν λόγω πάγια στοιχεία αντιμετωπίστηκαν λογιστικά βάσει των προβλέψεων του Ν. 4308/2014 για τα αντίστοιχα ιδιόκτητα στοιχεία. Η υποχρέωση χρηματοδοτικής μίσθωσης αντιμετωπίστηκε ως δάνειο, το δε μίσθωμα διαχωρίζεται σε χρεολύσιο, το οποίο μειώνει το δάνειο, και σε τόκο που αναγνωρίζεται ως χρηματοοικονομικό έσοδο).

Πληροφορίες από πλευράς εκμισθωτή: Δεν υπήρξαν περιουσιακά στοιχεία τα οποία εκμισθώθηκαν σε τρίτους δυνάμει χρηματοδοτικής μίσθωσης ή σε περίπτωση που υπήρξαν αναφέρεται ότι αυτά τα περιουσιακά στοιχεία εμφανίζονται αρχικά ως απαιτήσεις με ποσό ίσο με την καθαρή επένδυση στη μίσθωση. Μεταγενέστερα η απαίτηση χρηματοδοτικής μίσθωσης αντιμετωπίζεται ως χορηγηθέν δάνειο, το δε μίσθωμα διαχωρίζεται σε χρεολύσιο, το οποίο μειώνει το δάνειο, και σε τόκο που αναγνωρίζεται ως χρηματοοικονομικό έσοδο.

Πώληση περιουσιακών στοιχείων που στη συνέχεια επαναμισθώνονται με χρηματοδοτική μίσθωση δεν υπήρξε (ή στην περίπτωση που υπήρξε λογιστικά αντιμετωπίστηκε από τον πωλητή ως εγγυημένος δανεισμός. Το εισπραττόμενο από την πώληση ποσό αναγνωρίστηκε ως υποχρέωση η οποία μειώνεται με τα καταβαλλόμενα χρεολύσια, ενώ οι σχετικοί τόκοι αναγνωρίστηκαν ως χρηματοοικονομικό έσοδο. Τα πωληθέντα στοιχεία συνεχίζουν να αναγνωρίζονται στον ισολογισμό ως περιουσιακά στοιχεία).

10) Λειτουργική μίσθωση

Πληροφορίες από πλευράς εκμισθωτή: Οι Μισθώσεις παγίων με λειτουργική μίσθωση στην περίπτωση που υπήρξαν ο εκμισθωτής παγίων παρουσιάζει στον ισολογισμό του τα εκμισθωμένα σε τρίτους περιουσιακά στοιχεία βάσει λειτουργικής μίσθωσης, σύμφωνα με τη φύση του κάθε περιουσιακού στοιχείου και τα μισθώματα αναγνωρίστηκαν ως έσοδα στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης ή αναφέρεται άλλη συστηματική μέθοδος η οποία είναι περισσότερο αντιπροσωπευτική για την κατανομή του εσόδου των μισθωμάτων στη διάρκεια της μίσθωσης.

Πληροφορίες από πλευράς μισθωτή: Οι Μισθώσεις παγίων με λειτουργική μίσθωση στην περίπτωση που υπήρξαν ο μισθωτής παγίων βάσει λειτουργικής μίσθωσης αναγνωρίζει τα μισθώματα ως έσοδα στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης, εκτός εάν μία άλλη συστηματική μέθοδος είναι περισσότερο αντιπροσωπευτική για την κατανομή του εξόδου των μισθωμάτων στη διάρκεια της μίσθωσης).

11) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης.

Τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

Απομείωση: Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις.

Ζημίες απομείωσης δεν υπήρξαν και στην περίπτωση που υπάρχουν αναφέρεται το ποσό της ζημιάς απομείωσης. Ζημίες απομείωσης υπάρχουν όταν οι λογιστικές αξίες είναι μεγαλύτερες από το ανακτήσιμο ποσό και αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε αναγνωρισθεί ζημία απομείωσης. Για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του μη κυκλοφορούντος ενεργητικού οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα.

Πρόβλεψη απομείωσης χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων: Οι προβλέψεις απομείωσης των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αναγνωρίζονται στην ονομαστική αξία που η Διοίκηση της οντότητας εκτιμά ότι δεν είναι ανακτήσιμη κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Gratsias

Η εταιρεία έχει ενδείξεις απομείωσης των εμπορικών απαιτήσεων συνολικού ποσού ευρώ 3.983 χιλιάδες κατά την 31/12/2019 για τις οποίες η διενεργηθείσα απομείωση ποσού ευρώ 3.390 χιλιάδες υπολείπεται της απαιτούμενης κατά ευρώ 593 χιλιάδες. Για τις απομειώσεις συνολικού ποσού ευρώ 593 χιλιάδες, η εταιρεία δεν προέβη στην λογιστικοποίηση τους θεωρώντας ότι θα ανακτηθούν σε επόμενες χρήσεις στο σύνολο τους.

Παύση αναγνώρισης χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου: Η οντότητα παύει να αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν και μόνον όταν:

- α) Εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών του στοιχείου ή
- β) μεταβιβάσει όλους ουσιαστικά τους κινδύνους και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

Κατά την παύση αναγνώρισης ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίζεται ως κέρδος ή ζημία στα αποτελέσματα, η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και του ανταλλάγματος που λαμβάνεται (συμπεριλαμβανομένου κάθε νέου περιουσιακού στοιχείου που αποκτάται μείον κάθε νέα υποχρέωση που αναλαμβάνεται).

Εμφάνιση στον ισολογισμό: Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία παρουσιάζονται στον ισολογισμό ως μη κυκλοφορούντα ή ως κυκλοφορούντα, ανάλογα με τις προθέσεις της διοίκησης της οντότητας και το συμβατικό ή εκτιμώμενο χρόνο διακανονισμού τους.

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία υπήρξαν.

12) Αποθέματα και υπηρεσίες

Τα αποθέματα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων περιλαμβάνει το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσουν αυτά στην παρούσα θέση και κατάστασή τους. Το κόστος παραγωγής προϊόντος ή υπηρεσίας προσδιορίζεται με μία από τις γενικά αποδεκτές μεθόδους κοστολόγησης και περιλαμβάνει:

- α) Το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω στοιχείο και

- β) μία εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το εν λόγω στοιχείο, στο βαθμό που τα έξοδα αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής. Τα κόστη διανομής και διοίκησης δεν επιβαρύνουν το κόστος παραγωγής.

Επιμέτρηση μετά την αρχική αναγνώριση: Μετά την αρχική αναγνώριση, τα αποθέματα επιμετρώνται στην κατ' είδος χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας.

Το κόστος κτήσης του τελικού αποθέματος:

- α) Προσδιορίζεται, σύμφωνα με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου.

- β) Η ίδια μέθοδος χρησιμοποιείται για όλα τα αποθέματα που έχουν παρόμοια φύση και χρήση από την οντότητα.

Για αποθέματα με διαφορετική φύση ή χρήση διαφορετικές μέθοδοι μπορεί να δικαιολογούνται.

Οι αγορές αναλώσιμων υλικών που δεν είναι σημαντικές για το μέγεθος της οντότητας αντιμετωπίστηκαν ως έξοδα της περιόδου.

13) Προκαταβολές δαπανών και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά).

Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης.

Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

14) Υποχρεώσεις

14.1. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο οφειλόμενο ποσό τους. Ποσά που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη των υποχρεώσεων δεν υπήρξαν (ή στην περίπτωση που υπάρξουν αντιμετωπίζονται ως έξοδα ή έσοδα της περιόδου στην οποία οι υποχρεώσεις αναγνωρίστηκαν αρχικά).

Gratsias

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στα οφειλόμενα ποσά.

Σημείωση: Αντί της εφαρμογής των ανωτέρω οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο, εάν η επιμέτρηση με τον κανόνα της παρούσας παραγράφου έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Ειδικότερα, για την επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην ανωτέρω σημείωση η αρχική αναγνώριση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων γίνεται στο καθαρό ποσό που αναλαμβάνεται, λαμβανομένων υπόψη των ποσών που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, τόκους, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη αυτών.

Τόκοι χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων: Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα, με εξαίρεση τους τόκους που βαρύνουν το κόστος περιουσιακών στοιχείων βάσει των προβλέψεων του άρθρου 18 παράγραφος 2.6 και 20 παράγραφος 5 του ν.4308/2014 (ή τόκοι που βαρύνουν το κόστος περιουσιακών στοιχείων δεν υπήρξαν).

Τόκοι που βαρύνουν το κόστος περιουσιακών στοιχείων δεν υπήρξαν.

Παύση αναγνώρισης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης: Η οντότητα παύει να αναγνωρίζει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν, και μόνον όταν, η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει.

Τροποποίηση των όρων υφιστάμενης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης (είτε οφείλεται σε οικονομική δυσχέρεια του οφειλέτη είτε όχι) αντιμετωπίζεται ως εξόφληση της αρχικής και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης. Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που εξοφλείται ή μεταβιβάζεται σε ένα τρίτο μέρος και του ανταλλάγματος που καταβάλλεται, συμπεριλαμβανομένης της λογιστικής αξίας τυχόν άλλων, εκτός μετρητών, μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων και τυχόν νέων υποχρεώσεων που αναλαμβάνονται, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

14.2. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

14.3. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

Σημείωση: Αντί της ανωτέρω επιμέτρησης, οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στην παρούσα αξία των ποσών που αναμένεται να απαιτηθούν για το διακανονισμό τους, εάν η επιμέτρηση με βάση την παρούσα αξία αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, έναντι της επιμέτρησης με βάση το ονομαστικό ποσό.

Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία: Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, αλλιώς με βάση αποδεκτή αναλογιστική μέθοδο, εφόσον, η αναλογιστική μέθοδος έχει σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις.

14.4. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή, είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημιές της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

15. Κρατικές επιχορηγήσεις

15.1. Κρατικές επιχορηγήσεις περιουσιακών στοιχείων: Οι Κρατικές επιχορηγήσεις στην περίπτωση που υπάρξουν και αφορούν επιχορήγηση περιουσιακών στοιχείων αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο

Gratsias

αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε.

Κρατικές επιχορηγήσεις δεν υπήρξαν.

15.2. Κρατικές επιχορηγήσεις εξόδων: Οι Κρατικές επιχορηγήσεις εξόδων στην περίπτωση που υπάρχουν και αφορούν επιχορηγήσεις εξόδων αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.

Κρατικές επιχορηγήσεις εξόδων δεν υπήρξαν.

16. Αναβαλλόμενοι φόροι

Μη αναγνώριση αναβαλλόμενης φορολογίας: Η οντότητα δεν αναγνωρίζει αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της.

17. Έσοδα και κέρδη

Τα έσοδα αναγνωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα.

Τα έσοδα από πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν πληρούνται όλα τα παρακάτω:

α) Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητα τους.

β) Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.

γ) Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης (μέθοδος του ποσοστού ολοκλήρωσης) και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά, μπορεί να εφαρμόζεται η μέθοδος της ολοκληρωμένης σύμβασης, όταν δεν επηρεάζονται σημαντικά τα μεγέθη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους αναγνωρίζονται ως εξής:

α) Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.

β) Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσης εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.

γ) Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

Τα έσοδα επιμετρώνται σε ποσά καθαρά από κάθε επιστροφή, έκπτωση ή φόρο επί των πωλήσεων.

Τα έσοδα αναγνωρίζονται διακεκριμένα από τα σχετικά έξοδα.

Τα κέρδη από επιμετρήσεις περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των κερδών από αναστροφές προβλέψεων και απομειώσεων, αναγνωρίζονται βάσει των ρυθμίσεων του παρόντος νόμου.

Τα κέρδη που προκύπτουν από τη διαγραφή περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων αναγνωρίζονται όταν τα περιουσιακά στοιχεία ή οι υποχρεώσεις διαγράφονται από τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Κάθε άλλο έσοδο ή κέρδος αναγνωρίζεται βάσει των ρυθμίσεων του παρόντος νόμου στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Τα κέρδη παρουσιάζονται κατάλληλα στην κατάσταση αποτελεσμάτων με το καθαρό ποσό τους.

18. Έξοδα

Τα έξοδα περιλαμβάνουν:

α) Τα έξοδα ίδρυσης.

β) Το κόστος κτήσης ή κόστος παραγωγής, κατά περίπτωση, των πωληθέντων αγαθών ή υπηρεσιών.

γ) Τις πάσης φύσεως δαπάνες μισθοδοσίας εργαζομένων, περιλαμβανομένων των προβλέψεων για μελλοντικές παροχές.

δ) Τα έξοδα έρευνας.

Gratsias

ε) Τα έξοδα ανάπτυξης.

στ) Τις επισκευές και συντηρήσεις.

ζ) Τις αποσβέσεις ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων.

η) Τις προβλέψεις για λοιπούς κινδύνους και έξοδα.

θ) Τους τόκους και τα συναφή έξοδα.

ι) Τα έξοδα και τις ζημίες που προκύπτουν από την επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, σύμφωνα με τον παρόντα νόμο.

ια) Τις ζημίες που προκύπτουν από τη διαγραφή περιουσιακών στοιχείων.

ιβ) Τις λοιπές προκύπτουσες ζημίες που παρουσιάζονται με το καθαρό ποσό τους.

ιγ) Το φόρο εισοδήματος της περιόδου, τρέχοντα και αναβαλλόμενο, κατά περίπτωση.

ιδ) Κάθε άλλο έξοδο που έχει προκύψει και δεν περιλαμβάνεται στις προηγούμενες κατηγορίες.

Κάθε ως άνω δαπάνη αναγνωρίζεται και ταξινομείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων με κατάλληλο τρόπο, εκτός εάν η δαπάνη αυτή καλύπτει τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου.

Όταν συμφωνίες για αγορά ή πώληση περιλαμβάνουν όρους για αναβολή της πληρωμής, είναι πιθανόν το σχετικό ποσό να ενσωματώνει τόκο. Το αντίστοιχο έσοδο ή κόστος επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο, αντί της επιμέτρησης στο ονομαστικό ποσό, εάν το αποσβέσιμο κόστος εκτιμάται ότι έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Στην περίπτωση αυτή, το ποσό του προκύπτοντος τόκου αναγνωρίζεται κατάλληλα στα αποτελέσματα.

19. Στοιχεία της καθαρής θέσης

Τα στοιχεία της καθαρής θέσης περιλαμβάνουν:

α) Το καταβληθέν από τους ιδιοκτήτες κεφάλαιο της οντότητας, συμπεριλαμβανομένου:

α.1) του υπέρ το άρτιο ποσού αυτού και

α.2) οποιασδήποτε εισφοράς των ιδιοκτητών εφόσον υπάρχει ανέκκλητη δέσμευση κεφαλαιοποίησής της και υποχρέωση της οντότητας για έκδοση μετοχών ή άλλων συμμετοχικών τίτλων προς τους συνεισφέροντες εντός δώδεκα (12) μηνών από την ημερομηνία της εισφοράς

β) Τα αποθεματικά που σχηματίζονται βάσει διατάξεων της φορολογικής ή άλλης νομοθεσίας ή του καταστατικού.

γ) Τα αποτελέσματα εις νέον

δ) Τις διαφορές από την επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην εύλογη αξία τους, που αναγνωρίζονται κατευθείαν ως στοιχεία της καθαρής θέσης βάσει των προβλέψεων του παρόντος νόμου.

ε) Τους ίδιους τίτλους καθαρής θέσης της οντότητας, όταν συντρέχει περίπτωση που παρουσιάζονται ως ξεχωριστό στοιχείο αφαιρετικά της καθαρής θέσης

στ) Κέρδη και ζημίες από τη διάθεση ή ακύρωση ιδίων τίτλων καθαρής θέσης, όταν συντρέχει περίπτωση, που αναγνωρίζονται κατευθείαν στην καθαρή θέση ως ξεχωριστό στοιχείο, προσθετικά ή αφαιρετικά αναλόγως.

Τα ως άνω κονδύλια της καθαρής θέσης αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

Κόστος που σχετίζεται άμεσα με στοιχείο της καθαρής θέσης παρακολουθείται αφαιρετικά του στοιχείου αυτού της καθαρής θέσης, εφόσον είναι σημαντικό για τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Σε αντίθετη περίπτωση το εν λόγω ποσό αναγνωρίζεται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

Κέρδη από την επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην εύλογη αξία, που αναγνωρίζονται στην καθαρή θέση, δεν μπορούν να κεφαλαιοποιηθούν πριν πραγματοποιηθούν.

20. Συναλλαγές και στοιχεία σε ξένο νόμισμα

Μία συναλλαγή σε ξένο νόμισμα μετατρέπεται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή.

Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς:

Gratsias

α) Τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού.

β) Τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο ιστορικό κόστος, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης.

γ) Τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στην εύλογη αξία, μετατρέπονται με την ισοτιμία της ημέρας στην οποία η εύλογη αξία προσδιορίστηκε. Οι διαφορές που προκύπτουν αντιμετωπίζονται λογιστικά με τον ίδιο τρόπο που αντιμετωπίζονται οι μεταβολές της εύλογης αξίας, σύμφωνα με το άρθρο 24.

Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

Η συναλλαγματική διαφορά που προκύπτει από νομισματικό στοιχείο το οποίο αποτελεί μέρος της καθαρής επένδυσης σε αλλοδαπή δραστηριότητα, αναγνωρίζεται κατευθείαν ως στοιχείο (διαφορά) στην καθαρή θέση. Το στοιχείο αυτό της καθαρής θέσης μεταφέρεται στα αποτελέσματα κατά τη διάθεση της αλλοδαπής δραστηριότητας.

21. Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και εκτιμήσεων και διόρθωση λαθών

Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:

α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για τη σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και

β) των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

Στην κλειόμενη χρήση δεν πραγματοποιήθηκαν μεταβολές και διορθώσεις.

(Άρθρο 29 § 10) Σε περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία σύμφωνα με το άρθρο 24 του ν.4308/2014, παρατίθεται:

α) Σαφής δήλωση ότι έχει γίνει χρήση της δυνατότητας επιμέτρησης στην εύλογη αξία καθώς και τα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων που έχουν επιμετρηθεί στην εύλογη αξία.

β) Περιγραφή των σημαντικών υποθέσεων στις οποίες βασίζονται τα υποδείγματα και οι τεχνικές επιμέτρησης.

γ) Ανά κονδύλι στοιχείων του ισολογισμού: η εύλογη αξία, οι μεταβολές της που έχουν αναγνωριστεί στα αποτελέσματα, καθώς και οι μεταβολές αυτής που έχουν αναγνωριστεί απευθείας στην καθαρή θέση (διαφορές εύλογης αξίας).

δ) Πίνακας στον οποίο παρουσιάζεται η κίνηση των διαφορών εύλογης αξίας κατά τη διάρκεια της περιόδου, με ανάλυση σε μικτό ποσό και αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος, όταν αναγνωρίζεται αναβαλλόμενη φορολογία.

ε) Για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων, πληροφορίες για την έκταση και τη φύση τους, συμπεριλαμβανόμενων των όρων και των συνθηκών που μπορεί να επηρεάσουν το ποσό, το χρόνο και την πιθανότητα μελλοντικών χρηματορροών.

στ) Για πάγια στοιχεία, η λογιστική αξία των παγίων αυτών που θα αναγνωρίζονταν στον ισολογισμό, εάν τα εν λόγω στοιχεία δεν είχαν επιμετρηθεί στην εύλογη αξία τους σύμφωνα με το άρθρο 24.

Τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις της οντότητας δεν επιμετρήθηκαν μεταγενέστερα της αρχικής τους αναγνώρισης στην εύλογη αξία.

Gratsias

III) Αναλύσεις Κονδυλίων χρηματοοικονομικών Καταστάσεων:

(Άρθρο 29 § 8) Πίνακας μεταβολών ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων εμφανίζων:

α) Το κόστος κτήσης ή το κόστος παραγωγής, ή την εύλογη αξία (του άρθρου 24) σε περίπτωση που έχει εφαρμοστεί επιμέτρηση στην εύλογη αξία, στην αρχή και στο τέλος της περιόδου για κάθε κονδύλι.

β) Τις προσθήκες, τις μειώσεις και τις μεταφορές μεταξύ των κονδυλίων των παγίων κατά τη διάρκεια της περιόδου.

γ) Τις αποσβέσεις και απομειώσεις αξίας που αφορούν την περίοδο.

δ) Τις σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις στην αρχή και στο τέλος της περιόδου.

ε) Τις λοιπές μεταβολές των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων κατά την διάρκεια της περιόδου.

στ) Το ποσό με το οποίο προσauξηθήκε η αξία κτήσης πάγιων περιουσιακών στοιχείων λόγω κεφαλαιοποίησης τόκων στην περίοδο, σύμφωνα με την παράγραφο 2(δ) του άρθρου 18.

ζ) Λοιπές μεταβολές.

1. Ενσώματα Πάγια

Τα Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Κατηγορία Κονδυλίου: ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Υποκατηγορία Κονδ.: Ενσώματα πάγια

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2019	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2018
Ακίνητα	13.256.618,64	13.397.906,73
Μηχανολογικός Εξοπλισμός	389.970,45	381.500,17
Λοιπός Εξοπλισμός	28.174,75	39.026,27
ΣΥΝΟΛΟ	13.674.763,84	13.818.433,17

2. Άυλα Πάγια

Τα Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Κατηγορία Κονδυλίου: ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Υποκατηγορία Κονδ.: Άυλα πάγια στοιχεία

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2019	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2018
Λοιπά άυλα	29.809,97	34.340,97
ΣΥΝΟΛΟ	29.809,97	34.340,97

Gratsias

ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΕΝΣΩΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΑΥΛΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΧΡΗΣΗ 2019

Στον κάτωθι πίνακα παρουσιάζονται οι πληροφορίες που αφορούν την κίνηση και τη συμφωνία των λογαριασμών των ενσωμάτων και των άυλων παγίων.

Ποσά σε Ευρώ €	Ακίνητα			Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός Εξοπλισμός			Λοιπά Άυλα			ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ
	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια και τεχνικά έργα	ΣΥΝΟΛΟ ΑΚΙΝΗΤΩΝ	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός	ΣΥΝΟΛΟ ΛΟΙΠΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ	Λοιπά	ΣΥΝΟΛΟ ΛΟΙΠΩΝ ΑΥΛΩΝ	Πάγια υπο εκτέλεση και προκαταβολές	
Καθαρή λογιστική αξία την 01.01.2019	8.413.995,20	4.983.911,53	13.397.906,73	381.500,17	10.746,48	28.279,79	39.026,27	34.340,97	34.340,97	53.700,00	13.906.474,14
Αξία κτήσης την 01.01.2019	8.413.995,20	5.897.309,88	14.311.305,08	910.481,94	88.309,58	965.064,46	1.053.374,04	1.189.863,20	1.189.863,20	53.700,00	17.518.724,26
Προσθήκες χρήσης	0,00	4.697,75	4.697,75	19.500,00	0,00	3.652,39	3.652,39	3.188,00	3.188,00	0,00	31.038,14
Μειώσεις χρήσης	0,00	0,00	0,00	0,00	(7.000,00)	0,00	(7.000,00)	0,00	0,00	0,00	(7.000,00)
Αξία κτήσης την 31.12.2019	8.413.995,20	5.902.007,63	14.316.002,83	929.981,94	81.309,58	968.716,85	1.050.026,43	1.193.051,20	1.193.051,20	53.700,00	17.542.762,40
Αποσβέσεις και απομειώσεις την 01.01.2019	0,00	913.398,35	913.398,35	528.981,77	77.563,10	936.784,67	1.014.347,77	1.155.522,23	1.155.522,23	0,00	3.612.250,12
Αποσβέσεις χρήσης	0,00	145.985,84	145.985,84	11.029,72	552,68	7.184,57	7.737,25	7.719,00	7.719,00	0,00	172.471,81
Μειώσεις αποσβέσεων	0,00	0,00	0,00	0,00	(233,34)	0,00	(233,34)	0,00	0,00	0,00	(233,34)
Αποσβέσεις και απομειώσεις την 31.12.2019	0,00	1.059.384,19	1.059.384,19	540.011,49	77.882,44	943.969,24	1.021.851,68	1.163.241,23	1.163.241,23	0,00	3.784.488,59
Καθαρή λογιστική αξία την 31.12.2019	8.413.995,20	4.842.623,44	13.256.618,64	389.970,45	3.427,14	24.747,61	28.174,75	29.809,97	29.809,97	53.700,00	13.758.273,81

Gratsias

3. Δάνεια και Απαιτήσεις

Το κονδύλι «Δάνεια και Απαιτήσεις» της εταιρείας περιλαμβάνει μακροπρόθεσμες απαιτήσεις της εταιρείας και συγκεκριμένα εγγυήσεις από ενοίκια κτιρίων και λοιπών χώρων, εγγυήσεις σύνδεσης ηλεκτρικού ρεύματος καθώς και λοιπές εγγυήσεις και αναλύονται ως εξής:

Κατηγορία Κονδυλίου: ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Υποκατηγορία Κονδ.: Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Κονδύλι Ισολογισμού: Δάνεια και απαιτήσεις

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2019	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2018
ΔΟΣΜΕΝΕΣ ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ	11.864,17	13.104,17
ΣΥΝΟΛΟ	11.864,17	13.104,17

4. Αποθέματα

Τα Αποθέματα της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Κατηγορία Κονδυλίου: ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Υποκατηγορία Κονδ.: Αποθέματα

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2019	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2018
ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΑ	598.286,97	510.891,47
ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΓΙΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ	392.200,00	393.115,00
ΣΥΝΟΛΟ	990.486,97	904.006,47

- Στα αποθέματα της εταιρείας περιλαμβάνονται μόνο εμπορεύματα. Η εταιρεία κατά πάγια τακτική της αποτιμά τα αποθέματά της στην κατ' είδος χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας αυτών. Το κόστος κτήσης του τελικού αποθέματος προσδιορίζεται παγίως από την εταιρεία με την μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους. Οι προκαταβολές για αποθέματα αφορούν προκαταβολές σε προμηθευτές (Χρεωστικά Υπόλοιπα των προμηθευτών).

5. Εμπορικές Απαιτήσεις

Οι Εμπορικές απαιτήσεις της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Κατηγορία Κονδυλίου: ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Υποκατηγορία Κονδ.: Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές

Κονδύλι Ισολογισμού: Εμπορικές απαιτήσεις

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2019	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2018
ΠΕΛΑΤΕΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ	1.771.536,56	1.727.801,16
ΓΡΑΜΜΑΤΙΑ	60.264,32	67.347,63
ΕΠΙΤΑΓΕΣ ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΕΣ (ΜΕΤΑΧΡ/ΝΕΣ)	256.042,73	236.605,95
ΕΠΙΤΑΓΕΣ ΣΕ ΚΑΘΥΣΤΕΡΗΣΗ	263.239,49	263.239,49
ΕΠΙΣΦΑΛΕΙΣ - ΕΠΙΔΙΚΟΙ ΠΕΛΑΤΕΣ & ΧΡΕΩΣΤΕΣ	216.055,68	216.055,68
ΣΥΝΟΛΟ	2.567.138,78	2.511.049,91

Gratsias

6. Δουλεωμένα Έσοδα Περιόδου

Το κονδύλι «Δουλεωμένα Έσοδα περιόδου» της εταιρείας περιλαμβάνει έσοδα χρήσεως από προμήθειες που τιμολογήθηκαν εντός του έτους 2020 και εκπτώσεις επί αγρών της χρήσεως υπό διακανονισμό και αναλύεται ως εξής:

Κατηγορία Κονδυλίου: ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
Υποκατηγορία Κονδ.: Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές
Κονδύλι Ισολογισμού: Δουλεωμένα έσοδα περιόδου

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2019	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2018
ΕΣΟΔΑ ΧΡΗΣΕΩΣ ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΑ	134.190,26	19.282,65
ΕΚΠΤΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΑΓΟΡΩΝ ΧΡΗΣΗΣ ΥΠΟ ΔΙΑΚ/ΣΜΟ	37.181,53	272.841,79
ΣΥΝΟΛΟ	171.371,79	292.124,44

7. Λοιπές Απαιτήσεις

Οι Λοιπές Απαιτήσεις της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Κατηγορία Κονδυλίου: ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
Υποκατηγορία Κονδ.: Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές
Κονδύλι Ισολογισμού: Λοιπές απαιτήσεις

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2019	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2018
ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΚΟΣΜΟCAR	430.000,00	430.000,00
ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΣΤΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ	200.568,28	150.105,49
ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ	18.332,07	32.490,50
ΠΙΣΤΩΤΙΚΕΣ ΚΑΡΤΕΣ	12.755,35	17.113,33
ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	91.803,75	54.732,89
ΣΥΝΟΛΟ	753.459,45	684.442,21

Gratsias

8. Προπληρωμένα Έξοδα

Το κονδύλι «Προπληρωμένα Έξοδα» περιλαμβάνει κυρίως έξοδα από ασφάλιστρα, παροχές τρίτων επόμενων χρήσεων καθώς και μισθώματα αυτοκινήτων λειτουργικής μίσθωσης επόμενων χρήσεων και αναλύεται ως εξής:

Κατηγορία Κονδυλίου:	ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
Υποκατηγορία Κονδ.:	Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές
Κονδύλι Ισολογισμού:	Προπληρωμένα έξοδα

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2019	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2018
ΕΞΟΔΑ ΕΠΟΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ	139.985,38	181.301,11
ΣΥΝΟΛΟ	139.985,38	181.301,11

9. Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα

Τα Ταμειακά διαθέσιμα της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Κατηγορία Κονδυλίου:	ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
Υποκατηγορία Κονδ.:	Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές
Κονδύλι Ισολογισμού:	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2019	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2018
ΤΑΜΕΙΟ	11.359,85	11.160,41
ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ ΟΨΕΩΣ ΣΕ ΕΥΡΩ (€)	397.000,44	186.391,08
ΣΥΝΟΛΟ	408.360,29	197.551,49

- Τα διαθέσιμα στο ταμείο της εταιρείας αντιπροσωπεύουν μετρητά στο ταμείο της και οι καταθέσεις όψεως θεωρούνται διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση.

Οι καταθέσεις όψεως αναλύονται ανά τραπεζικό ίδρυμα ως εξής:

ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ ΑΝΑ ΤΡΑΠΕΖΙΚΟ ΙΔΡΥΜΑ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2019	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2018
ALPHA BANK	318.186,82	172.309,84
EUROBANK	24.284,49	3.494,59
ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΕΛΛΑΔΟΣ	12.757,37	8.071,51
ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ	41.771,76	2.515,14
ΣΥΝΟΛΟ	397.000,44	186.391,08

Gratsias

10. Καθαρή Θέση Εταιρείας

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε 1.077.000 κοινές μετοχές ονομαστικής αξίας 2,95 ευρώ η κάθε μία και είναι ολοσχερώς καταβλημένο.

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΕΤΟΧΩΝ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΤΟΧΩΝ	ΟΝΟΜΑΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΞΙΑ
ΟΝΟΜΑΣΤΙΚΕΣ ΜΕΤΟΧΕΣ	1.077.000	2,95 €	3.177.150,00 €
ΣΥΝΟΛΟ		2,95	3.177.150,00

- Κατά τη χρήση 2019 δεν έχει πραγματοποιηθεί αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου, δεν έχουν εκδοθεί τίτλοι και ενσωματωμένα σε αυτούς δικαιώματα καθώς επίσης δεν έχουν αποκτηθεί ίδιες μετοχές.

Η Καθαρή Θέση της εταιρείας αναλύεται ως εξής:

ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2019	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2018
Καταβλημένο Κεφάλαιο	3.177.150,00	3.177.150,00
Τακτικό Αποθεματικό	142.140,72	142.140,72
Αφορολόγητα Αποθεματικά	186.902,07	186.902,07
Αποτελέσματα εις νέο	(5.875.225,26)	(5.656.560,66)
ΣΥΝΟΛΟ	(2.369.032,47)	(2.150.367,87)

- Στο κονδύλι «Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού» της καθαρής θέσης συνολικής αξίας € 142.140,72 κατά τη χρήση 2019 (ισόποσης αξίας κατά τη χρήση 2018) περιλαμβάνεται το τακτικό αποθεματικό που έχει σχηματιστεί σε προηγούμενες χρήσεις.
- Στο κονδύλι «Αφορολόγητα Αποθεματικά» της καθαρής θέσης συνολικής αξίας € 186.902,07 κατά τη χρήση 2019 (ισόποσης αξίας κατά τη χρήση 2018) περιλαμβάνεται αποθεματικό το οποίο δημιουργήθηκε βάσει της διάταξης του Ν.2601/1998.

11. Προβλέψεις

Το κονδύλι «Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους» περιλαμβάνει τις προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών. Οι προβλέψεις αυτές αναγνωρίστηκαν στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού καθώς δε διαπιστώθηκε σημαντική απόκλιση από τη χρήση αναλογιστικής μελέτης και αναλύονται ως εξής:

Κατηγορία Κονδυλίου: ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ
Υποκατηγορία Κονδ.: Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2019	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2018
ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΛΟΓΩ ΕΞΟΔΟΥ	162.983,00	162.983,00
ΣΥΝΟΛΟ	162.983,00	162.983,00

Gratsias

12. Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

➤ Δάνεια

Το κονδύλι «Μακροπρόθεσμα δάνεια» αναλύεται ως εξής:

Κατηγορία Κονδυλίου: ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Υποκατηγορία Κονδ.: Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Κονδύλι Ισολογισμού: Δάνεια

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2019	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2018
ΟΜΟΛΟΓΙΑΚΑ ΤΡΑΠΕΖΙΚΑ ΔΑΝΕΙΑ	3.450.000,00	3.535.694,22
ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ	187.406,32	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	3.637.406,32	3.535.694,22

Η αποπληρωμή των μακροπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων με υπόλοιπο την 31.12.2019 αξίας € 3.750.541,36 αναλύεται ως εξής:

ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΛΗΞΕΩΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2019	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2018
Βραχυπρόθεσμο Τμήμα		
Έως 1 έτος	113.135,04	0,00
Σύνολο Βραχυπρόθεσμου Τμήματος	113.135,04	0,00
Μακροπρόθεσμο Τμήμα		
2 έως 5 έτη	1.637.406,32	300.000,00
Άνω των 5 ετών	2.000.000,00	3.235.694,22
Σύνολο μακροπρόθεμου Τμήματος	3.637.406,32	3.535.694,22
ΣΥΝΟΛΟ	3.750.541,36	3.535.694,22

Κατά τη χρήση 2019 υφίσταται βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων συνολικού ποσού €113 χιλ, το οποίο είναι πληρωτέο μέσα στην επόμενη χρήση 2020, καθώς η εταιρεία έχει υπαχθεί σε σχέδιο εξυγίανσης και έχει συμφωνήσει με τα τραπεζικά ιδρύματα για αναδιάρθρωση των δανειακών υποχρεώσεων και για περίοδο χάριτος μέχρι το Μάρτιο 2020.

➤ Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Οι Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Κατηγορία Κονδυλίου: ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ
Υποκατηγορία Κονδ.: Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις
Κονδύλι Ισολογισμού: Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2019	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2018
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ	7.185.468,60	6.890.575,17
ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	3.809.988,12	3.384.254,53
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΦΟΡΟΥΣ -ΤΕΛΗ	2.335.970,74	255.446,71
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ	904.245,62	40.633,91
ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	6.628,96	5.150,00
ΣΥΝΟΛΟ	14.242.302,04	10.576.060,32

Στο κονδύλι «Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης» συνολικής αξίας € 7.185.468,60 κατά τη χρήση 2019 (συνολικής αξίας € 6.890.575,17 κατά τη χρήση 2018), περιλαμβάνεται η σύμβαση χρηματοδοτικής μίσθωσης (με ταυτόχρονη σύμβαση πώλησης με δικαίωμα επαναγοράς) για 2 ακίνητα ιδιοκτησίας της εταιρείας, λήγουσα την 12/07/2030. Καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης η εταιρεία leasing διατηρεί, ως εκμισθώτρια, την κυριότητα και νομή των ακινήτων αυτών.

Από τις ανωτέρω μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις το υπόλοιπο χρηματοδοτικής μίσθωσης το οποίο είναι πληρωτέο μέσα στην επόμενη χρήση 2020 αφορά ποσό αξίας € 97.719,00 και εμφανίζεται σε κονδύλι του Ισολογισμού «Λοιπές υποχρεώσεις», με συνέπεια οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης να εμφανίζονται στον ισολογισμό σε αξία € 7.185.468,60. Η εταιρεία καθώς έχει υπαχθεί σε σχέδιο εξυγίανσης, έχει υποχρέωση να αποπληρώσει μόνο για το πρώτο δίμηνο του έτους 2019 και έχει συμφωνήσει για αναδιάρθρωση των υποχρεώσεων της και για περίοδο χάριτος μέχρι το Αύγουστο 2020. Η αποπληρωμή του ανωτέρω υπολοίπου € 7.185.468,60 αναλύεται ως εξής:

ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΛΗΞΕΩΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2019	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2018
Βραχυπρόθεσμο Τμήμα		
Έως 1 έτος	97.719,00	0,00
Σύνολο Βραχυπρόθεσμου Τμήματος	97.719,00	0,00
Μακροπρόθεσμο Τμήμα		
2 έως 5 έτη	1.254.778,00	416.666,63
Άνω των 5 ετών	5.930.690,60	6.473.908,54
Σύνολο μακροπρόθεμου Τμήματος	7.185.468,60	6.890.575,17
ΣΥΝΟΛΟ	7.283.187,60	6.890.575,17

Στο κονδύλι «Εμπορικές Υποχρεώσεις» συνολικής αξίας € 3.809.988,12 κατά τη χρήση 2019 (€ 3.384.254,53 κατά τη χρήση 2018), περιλαμβάνεται υποχρέωση της εταιρείας προς τον κύριο

Gratsias

προμηθευτή της, «Kosmocar A.E.». Η αποπληρωμή του ανωτέρω υπολοίπου αναλύεται ως εξής:

ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΛΗΞΕΩΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2019	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2018
Βραχυπρόθεσμο Τμήμα		
Έως 1 έτος	296.405,00	0,00
Σύνολο Βραχυπρόθεσμου Τμήματος	296.405,00	0,00
Μακροπρόθεσμο Τμήμα		
2 έως 5 έτη	685.512,00	600.000,00
Άνω των 5 ετών	3.124.476,12	2.784.254,53
Σύνολο μακροπρόθεμου Τμήματος	3.809.988,12	3.384.254,53
ΣΥΝΟΛΟ	4.106.393,12	3.384.254,53

Στο κονδύλι «Υποχρεώσεις από Φόρους Τέλη» συνολικής αξίας € 2.335.970,74 κατά τη χρήση 2019 (συνολικής αξίας € 255.446,71 κατά τη χρήση 2018) περιλαμβάνονται υποχρεώσεις προς το Δημόσιο και συγκεκριμένα αφορούν το μακροπρόθεσμο μέρος οφειλών που έχουν ρυθμιστεί. Το ανωτέρω ποσό είναι πληρωτέο σύμφωνα με την από 19 Μαΐου 2020 συμφωνία εξυγίανσης σε 240 δόσεις.

Στο κονδύλι «Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης» συνολικής αξίας € 904.245,62 κατά τη χρήση 2019 (συνολικής αξίας € 40.633,91 κατά τη χρήση 2018) περιλαμβάνονται υποχρεώσεις προς τους ασφαλιστικούς οργανισμούς και συγκεκριμένα αφορούν το μακροπρόθεσμο μέρος οφειλών που έχουν ρυθμιστεί. Το ανωτέρω ποσό είναι πληρωτέο σύμφωνα με την από 19 Μαΐου 2020 συμφωνία εξυγίανσης σε 240 δόσεις.

Η αποπληρωμή των ανωτέρω υπολοίπων αναλύεται ως εξής:

ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΛΗΞΕΩΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2019	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2018
Βραχυπρόθεσμο Τμήμα		
Έως 1 έτος	97.365,00	0,00
Σύνολο Βραχυπρόθεσμου Τμήματος	97.365,00	0,00
Μακροπρόθεσμο Τμήμα		
2 έως 5 έτη	667.642,00	296.080,62
Άνω των 5 ετών	2.572.574,36	0,00
Σύνολο μακροπρόθεμου Τμήματος	3.240.216,36	296.080,62
ΣΥΝΟΛΟ	3.337.581,36	296.080,62

Στο κονδύλι «Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις» συνολικής αξίας € 6.628,96 κατά τη χρήση 2019 (€5.150,00 κατά τη χρήση 2018) περιλαμβάνονται ληφθείσες εγγυήσεις ενοικίων κτιρίων.

13. Τραπεζικά Δάνεια

Στο κονδύλι «Τραπεζικά Δάνεια» συνολικής αξίας € 276.902,81 κατά τη χρήση 2019 (συνολικής αξίας € 540.087,62 κατά τη χρήση 2018) περιλαμβάνονται δάνεια προς διάφορα τραπεζικά

Gratsias

ιδρύματα. Το σύνολο των βραχυπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων είναι σε ευρώ. Οι περίοδοι εκτοκισμού και τα επιτόκια διαφέρουν ανάλογα με την τράπεζα, ενώ εξασφαλίσεις προς την τράπεζα δεν υπάρχουν.

14. Εμπορικές Υποχρεώσεις

Οι Εμπορικές υποχρεώσεις της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Κατηγορία Κονδυλίου: ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ
Υποκατηγορία Κονδ.: Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις
Κονδύλι Ισολογισμού: Εμπορικές υποχρεώσεις

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2019	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2018
ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΑΠΟ ΠΕΛΑΤΕΣ	1.344.888,54	1.185.193,78
ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ	161.188,50	1.212.907,72
ΕΠΙΤΑΓΕΣ ΠΛΗΡΩΤΕΕΣ (ΜΕΤΑΧΡΟΝΟΛΟΓΗΜΕΝΕΣ)	770.139,78	1.157.309,77
ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	8.860,37	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	2.285.077,19	3.555.411,27

15. Λοιπές Υποχρεώσεις

Οι Λοιπές υποχρεώσεις της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Κατηγορία Κονδυλίου: ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ
Υποκατηγορία Κονδ.: Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις
Κονδύλι Ισολογισμού: Λοιπές υποχρεώσεις

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2019	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2018
ΑΠΟΔΟΧΕΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΠΛΗΡΩΤΕΕΣ	64.623,51	77.655,49
ΠΙΣΤΩΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ	394.124,00	12.708,47
ΣΥΝΟΛΟ	458.747,51	90.363,96

16. Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Οι Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2019	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2018
ΛΟΙΠΟΙ ΦΟΡΟΙ - ΤΕΛΗ	67.154,00	1.735.034,15
ΟΡΑΓΝΙΣΜΟΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ	104.530,26	542.387,79
ΕΞΟΔΑ ΧΡΗΣΕΩΣ ΔΟΥΛΕΥΜΕΝΑ	9.141,26	22.540,17
ΣΥΝΟΛΟ	180.825,52	2.299.962,11

17. Χρηματοοικονομικές Δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού (παρ. 16 άρθρου 29)

(Άρθρο 29 § 16) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία ή ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό, με ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί. Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή συνδεδεμένες ή συγγενείς οντότητες, γνωστοποιείται ξεχωριστά.

Κατά την 31/12/2019, έχουν εκδοθεί για λογαριασμό της εταιρείας εγγυητικές επιστολές συνολικού ποσού € 2.967.351,44.

Επί ακινήτου της εταιρείας έχει, επίσης, εγγραφεί προσημείωση ποσού € 460.000,00 σε εξασφάλιση υποχρεώσεων προς τρίτους, πλην τραπεζών.

Για συμβάσεις πιστώσεως υπάρχει εξασφάλιση με Α' σειράς προσημείωση €162.600 εγγραφείσα το έτος 2017 παράλληλης σειράς με προσημειώσεις € 126.300 υπέρ Εθνικής Τράπεζας και € 156.300 υπέρ Τράπεζας Πειραιώς επί αγροτεμαχίου εκτάσεως 4.879 τμ με ονομασία «Πάρτη του Βερώνη», στη θέση Καστράκι, εκτός οικισμού Τ.Κ. Σαγκρίου Νάξου, του Δήμου Νάξου, ιδιοκτησίας του εγγυητή κου. Γρατσία Ιωάννη. Επιπλέον, προσημείωση υποθήκης € 162.600 υπέρ Alpha Bank, προσημείωση υποθήκης € 550.000,00 υπέρ της «Νέο ταχυδρομικό ταμιευτήριο Ελλάδας ΑΕ», προσημείωση € 300.000,00 υπέρ Kosmocar ΑΕ.

Σημειώνεται, τέλος, ότι η εταιρεία έχει συνάψει σύμβαση χρηματοδοτικής μίσθωσης (με ταυτόχρονη σύμβαση πώλησης με δικαίωμα επαναγοράς) για δύο ακίνητα ιδιοκτησίας της, λήγουσα την 12/07/2030. Καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης η εταιρεία leasing διατηρεί, ως εκμισθώτρια, την κυριότητα και νομή των ακινήτων αυτών. Για όλα τα κινητά στοιχεία της εταιρείας που θα βρίσκονται στα μισθωμένα ακίνητα κατά το χρόνο λήξεως ή λύσεως της μίσθωσης με οποιονδήποτε τρόπο, η εκμισθώτρια έχει νόμιμο ενέχυρο για την πληρωμή των μισθωμάτων και την κάλυψη ενδεχόμενων λοιπών αξιώσεων κατά της εταιρείας.

Δε συντρέχουν άλλες περιπτώσεις χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή ενδεχόμενων επιβαρύνσεων που να μην εμφανίζονται στον ισολογισμό της 31/12/2019.

18. Κύκλος Εργασιών

(Άρθρο 29 § 17) Το ποσό και τη φύση των επιμέρους στοιχείων των εσόδων ή των εξόδων που είναι ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας. Ιδιαίτερα, στην περίπτωση που από τον παρόντα νόμο προβλέπεται συμψηφισμός εσόδων και εξόδων γνωστοποιούνται τα σχετικά κονδύλια και οι αξίες αυτών προ του συμψηφισμού.

Ο Κύκλος Εργασιών της εταιρείας, αναλύεται ως εξής:

Κατηγορία Κονδυλίου: ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ
Κονδύλι ΚΑΧ: Κύκλος εργασιών (καθαρός)

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2019	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2018
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ	15.795.552,09	13.592.615,36
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ	1.928.030,43	1.751.919,51
ΣΥΝΟΛΟ	17.723.582,52	15.344.534,87

Gratsias

19. Ανάλυση Εξόδων ανά κατηγορία

(Άρθρο 29 § 17) Το ποσό και τη φύση των επιμέρους στοιχείων των εσόδων ή των εξόδων που είναι ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας. Ιδιαίτερα, στην περίπτωση που από τον παρόντα νόμο προβλέπεται συμψηφισμός εσόδων και εξόδων γνωστοποιούνται τα σχετικά κονδύλια και οι αξίες αυτών προ του συμψηφισμού.

Το Κόστος Πωληθέντων και τα Λειτουργικά έξοδα της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΞΟΔΩΝ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2019	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2018
ΑΜΟΙΒΕΣ & ΈΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	1.461.617,16	1.552.176,16
ΑΜΟΙΒΕΣ & ΈΞΟΔΑ ΤΡΙΤΩΝ	297.248,45	223.652,06
ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	326.113,45	342.129,05
ΦΟΡΟΙ - ΤΕΛΗ	104.340,70	98.019,46
ΔΙΑΦΟΡΑ ΈΞΟΔΑ	552.316,65	458.346,15
ΤΟΚΟΙ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΗ ΈΞΟΔΑ	434.106,17	621.941,57
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	172.471,81	176.646,92
ΆΛΛΑ ΑΣΥΝΗΘΙΣΤΑ ΕΞΟΔΑ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ	58.002,34	361.055,72
ΣΥΝΟΛΟ	3.406.216,73	3.833.967,09

Συμπεριλαμβάνονται σε:

Κόστος υπηρεσιών	641.919,16	669.066,62
Έξοδα διοίκησης	1.019.808,82	973.393,92
Έξοδα διάθεσης	1.252.380,24	1.208.509,26
Λοιπά έξοδα και ζημιές	58.002,34	361.055,72
Χρεωστικοί Τόκοι και συναφή έξοδα	434.106,17	621.941,57

ΣΥΝΟΛΟ	3.406.216,73	3.833.967,09
---------------	---------------------	---------------------

Το Κόστος Πωληθέντων της εταιρείας, αναλύεται ως εξής:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2019	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2018
ΑΝΑΛΩΣΕΙΣ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ	14.919.969,83	12.655.314,94
ΙΔΙΟΧΡΗΣΗ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	(32.080,29)	(42.113,40)
ΔΑΠΑΝΕΣ ΕΠΙΡΡΙΠΤΟΜΕΝΕΣ ΣΤΟ ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ	641.919,16	669.066,62
ΣΥΝΟΛΟ	15.529.808,70	13.282.268,16

Gratsias

Τα Έξοδα Διοίκησης της εταιρείας, αναλύονται ως εξής:

Κατηγορία Κονδυλίου: ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ
Κονδύλι ΚΑΧ: Έξοδα διοίκησης

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2019	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2018
ΑΜΟΙΒΕΣ & ΈΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	294.096,87	326.210,30
ΑΜΟΙΒΕΣ & ΈΞΟΔΑ ΤΡΙΤΩΝ	176.782,15	102.157,64
ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	201.431,83	209.931,53
ΦΟΡΟΙ - ΤΕΛΗ	99.795,62	91.517,32
ΔΙΑΦΟΡΑ ΈΞΟΔΑ	122.154,52	118.029,30
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	125.547,83	125.547,83
ΣΥΝΟΛΟ	1.019.808,82	973.393,92

Τα Έξοδα Διάθεσης της εταιρείας, αναλύονται ως εξής:

Κατηγορία Κονδυλίου: ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ
Κονδύλι ΚΑΧ: Έξοδα διάθεσης

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2019	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2018
ΑΜΟΙΒΕΣ & ΈΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	608.410,37	640.260,07
ΑΜΟΙΒΕΣ & ΈΞΟΔΑ ΤΡΙΤΩΝ	58.095,07	58.571,60
ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	124.681,62	132.197,52
ΦΟΡΟΙ - ΤΕΛΗ	4.545,08	6.502,14
ΔΙΑΦΟΡΑ ΈΞΟΔΑ	430.162,13	340.316,85
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	26.485,97	30.661,08
ΣΥΝΟΛΟ	1.252.380,24	1.208.509,26

Δεν έγιναν συμψηφισμοί εσόδων και εξόδων.

Gratsias

20. Λοιπά Συνήθη Έσοδα

Τα Λοιπά συνήθη έσοδα της εταιρείας, αναλύονται ως εξής:

Κατηγορία Κονδυλίου: ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ
Κονδύλι ΚΑΧ: Λοιπά συνήθη έσοδα

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2019	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2018
ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ & ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΣΟΔΑ ΠΩΛΗΣΕΩΝ	220.676,71	188.977,71
ΕΣΟΔΑ ΠΑΡΕΠΟΜΕΝΩΝ ΑΣΧΟΛΙΩΝ	104.681,03	57.395,96
ΣΥΝΟΛΟ	325.357,74	246.373,67

21. Λοιπά Έξοδα και Ζημιές

Τα Λοιπά έξοδα και ζημιές της εταιρείας, αναλύονται ως εξής:

Κατηγορία Κονδυλίου: ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ
Κονδύλι ΚΑΧ: Λοιπά έξοδα και ζημιές

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2019	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2018
ΕΚΤΑΚΤΑ & ΑΝΟΡΓΑΝΑ ΕΞΟΔΑ	21.113,84	291.273,96
ΕΚΤΑΚΤΕΣ ΖΗΜΙΕΣ	890,31	13.473,18
ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ	35.998,19	56.308,58
ΣΥΝΟΛΟ	58.002,34	361.055,72

22. Λοιπά Έσοδα και Κέρδη

Τα Λοιπά Έσοδα και Κέρδη της εταιρείας, αναλύονται ως εξής:

Κατηγορία Κονδυλίου: ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ
Κονδύλι ΚΑΧ: Λοιπά έσοδα και κέρδη

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2019	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2018
ΕΚΤΑΚΤΑ & ΑΝΟΡΓΑΝΑ ΕΣΟΔΑ	7.142,61	11.946,22
ΕΚΤΑΚΤΑ ΚΕΡΔΗ	0,00	23.137,45
ΕΣΟΔΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ	3.133,34	0,00
ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΑΧΡΗΣ/ΤΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ	14.833,74	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	25.109,69	35.083,67

23. Χρεωστικοί Τόκοι και Συναφή Έξοδα

Στο κονδύλι «Χρεωστικοί Τόκοι και Συναφή έξοδα» συνολικής αξίας € 434.106,17 κατά τη χρήση 2019 (συνολικής αξίας € 621.941,57 κατά τη χρήση 2018), περιλαμβάνονται τόκοι δανείων, τόκοι χρηματοδοτικής μίσθωσης, προμήθειες εγγυητικών επιστολών καθώς και λοιπά τραπεζικά έξοδα.

24. Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (παρ. 25 άρθρου 29)

(Άρθρο 29 § 25) Προκαταβολές και πιστώσεις που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών.

Υφίσταται οφειλή συνολικού ποσού € 566 χιλιάδες από τον Πρόεδρο του Δ.Σ. και Διευθύνοντα Σύμβουλο της εταιρείας από προηγούμενες χρήσεις, η οποία προβλέπεται να αποπληρωθεί έντοκα σε βάθος δεκαετίας, βάσει ιδιωτικού συμφωνητικού αποπληρωμής.

Ο εν λόγω διακανονισμός έχει εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο (Πρακτικό υπ' αριθμό 204β) και την Γενική Συνέλευση των μετόχων της 10/09/2017.

25. Αμοιβές προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (παρ. 30 άρθρου 29)

Αμοιβές προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου κατά την κλειόμενη χρήση δεν υπήρχαν ούτε μέσω διανομής κερδών, ούτε μέσω αμοιβών μελών σε μηνιαία βάση.

26. Αμοιβές και Έξοδα Προσωπικού

(Άρθρο 29 § 23) Πληροφορίες για τους απασχολούμενους στην οντότητα κατά τη διάρκεια της περιόδου:

α) Ο μέσος όρος των απασχολούμενων.

Για την ελεγχόμενη χρήση 01/01/2019 έως 31/12/2019 ο μέσος όρος απασχολούμενου προσωπικού είναι **71 άτομα** και υπολογίστηκε σύμφωνα με τις οδηγίες του παρόντος νόμου.

β) Έξοδα αμοιβών προσωπικού

Το συνολικό κόστος της μισθοδοσίας του προσωπικού της εταιρείας τόσο του έμμισθου όσο και του ημερομίσθιου αναλύονται ως εξής:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2019	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2018
ΑΜΟΙΒΕΣ ΕΜΜΙΣΘΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	617.335,82	637.804,91
ΑΜΟΙΒΕΣ ΗΜΕΡΟΜΙΣΘΙΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	512.489,56	527.578,27
ΠΑΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΠΑΡΟΧΕΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	43.507,64	36.211,00
ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦ.& ΕΠΙΒΑΡ.ΕΜΜΙΣΘΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	151.783,13	158.358,47
ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΚΑΙ ΕΠΙΒΑΡΥΝΣΕΙΣ ΗΜΕΡΟΜΙΣΘΙΟΥ	131.823,04	138.350,84
ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΛΥΣΕΩΣ ~ ΕΞΟΔΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ	4.677,97	53.872,67
ΣΥΝΟΛΟ	1.461.617,16	1.552.176,16

27. Φόρος Εισοδήματος

Σύμφωνα με την Ελληνική φορολογική νομοθεσία, ο φορολογικός συντελεστής που εφαρμόζεται στις εταιρείες στην Ελλάδα είναι 24% και είναι σε ισχύ για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2019. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημιές που δηλώνονται για φορολογικούς σκοπούς παραμένουν προσωρινά, έως ότου οι φορολογικές αρχές εκκαθαρίσουν τις σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις. Σημειώνεται ότι τόσο για τη χρήση 2019 όσο και για τη χρήση 2018, η εταιρεία εμφανίζει μηδενική υποχρέωση για φόρο εισοδήματος, λόγω ζημιών χρήσης (και σε φορολογική και σε λογιστική βάση).

Σημειώνεται, επίσης, ότι η εταιρεία δεν αναγνωρίζει αναβαλλόμενη φορολογία.

28. Λοιπές πληροφορίες

(Άρθρο 29 § 4) Εάν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα, γνωστοποιείται η φύση αυτών των παραγόντων, καθώς και τα μέτρα που έχουν ληφθεί για την αντιμετώπισή τους.

- 1) Η εταιρεία κατά την ελεγχόμενη χρήση 2019 καταλήγει σε ζημιογόνα αποτελέσματα χρήσης. Λόγω των ζημιών αυτών επηρεάζονται αρνητικά τα Ίδια Κεφάλαια και ήδη συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 119 του κωδ. Ν. 4548/2018. Οι ανωτέρω ζημιές προέρχονται κατά κύριο λόγο από τη καθίζηση της αγοράς αυτοκινήτου των παρελθόντων ετών και κατά συνέπεια των υψηλών οφειλών σε ΔΟΥ και ασφαλιστικούς οργανισμούς, που καθιστούν αναγκαία την ενίσχυση της ρευστότητας προκειμένου να ανταποκριθεί και στη διαφαινόμενη δυναμική της αγοράς αυτοκινήτου, η οποία έχει ήδη ξεκινήσει από το 2015 και αποτυπώνεται στις τρέχουσες παραγγελίες της επιχείρησης. Λόγω του γεγονότος αυτού, τα Ίδια Κεφάλαια έχουν καταστεί αρνητικά και προκύπτει ανάγκη λήψης μέτρων. Η εταιρεία στα πλαίσια αναδιάρθρωσης της και για την αντιμετώπιση των ανωτέρω προβλημάτων είχε υποβάλει αίτηση ώστε να υπαχθεί σε σχέδιο εξυγίανσης, όπως ορίζουν οι διατάξεις του Ν.3588/2007. Η απόφαση δημοσιεύθηκε στις 19.05.2020 και λεπτομέρειες αυτής παρατίθενται στη σημείωση 29.

Gratsias

Με την εφαρμογή του σχεδίου εξυγίανσης, το οποίο αποτυπώνει τα συμφωνηθέντα μεταξύ Εταιρείας, Πιστωτικών Ιδρυμάτων, Kosmosar AE και Μετόχων στην συμφωνία εξυγίανσης, η επιχείρηση θα καταστεί βιώσιμη, όπως περιγράφεται και από τις βασικές παραδοχές του επιχειρηματικού σχεδίου, οι οποίες κρίνονται ως αναμενόμενες με βάση τα σημερινά δεδομένα.

- 2) Δεν υπάρχουν διακανονισμοί της εταιρείας που να μην περιλαμβάνονται στον ισολογισμό.
- 3) Δεν συντρέχει λόγος αναγνώρισης αναβαλλόμενης φορολογίας.
- 4) Το ύψος και η φύση των συναλλαγών με συνδεδεμένα μέρη καθώς και τα σχετικά υπόλοιπα απαιτήσεων και υποχρεώσεων που είναι απαραίτητα για την κατανόηση της χρηματοοικονομικής θέσης της εταιρείας παρουσιάζονται στον κάτωθι πίνακα:

Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	31/12/2019 (Ποσά σε €)	31/12/2018 (Ποσά σε €)
Δαπάνες αγορών / υπηρεσιών από:		
Θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	87.915,92	113.450,99
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0,00	0,00
Σύνολο	87.915,92	113.450,99
Πωλήσεις / Υπηρεσίες προς:		
Θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	25.823,09	26.428,96
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0,00	0,00
Σύνολο	25.823,09	26.428,96
Απαιτήσεις από :		
Θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	993.209,68	926.198,36
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0,00	0,00
Σύνολο	993.209,68	926.198,36
Υποχρεώσεις προς :		
Θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	0,00	400,00
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0,00	0,00
Σύνολο	0,00	400,00

- 5) Υπάρχουν υποχρεώσεις που καθίστανται απαιτητές μετά από πέντε έτη από την ημερομηνία ισολογισμού και αναλύονται στη σημείωση 12 του σχετικού προσαρτήματος.

(Άρθρο 29 § 18) Ποσό τόκων της περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20.

Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή καθώς δεν υπήρξαν τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων κατά την τρέχουσα χρήση.

(Άρθρο 29 § 13) Συνολικό χρέος της οντότητας που καλύπτεται με εξασφαλίσεις που παρέχονται από την οντότητα, με ένδειξη της φύσης και της μορφής της εξασφάλισης.

Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή.

Gratsias

29. Σημαντικά γεγονότα που έχουν επέλθει μετά την ημερομηνία σύνταξης των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων

- Δεν συντρέχουν γεγονότα που να προκύπτουν μετά το τέλος της περιόδου τα οποία δεν αντικατοπτρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων ή στον ισολογισμό της κλειόμενης περιόδου της εταιρείας.
- Η εταιρεία, στα πλαίσια αναδιάρθρωσής της και για την αντιμετώπιση των προβλημάτων ρευστότητας είχε υποβάλει αίτηση ώστε να υπαχθεί σε σχέδιο εξυγίανσης, όπως ορίζουν οι διατάξεις του Ν.3588/2007.
Συγκεκριμένα, η εταιρεία, ενόψει των διαπραγματεύσεων που διενεργούσε για τη ρύθμιση των χρεών της, με την από 12/09/2018 αίτηση της περί Λήψης Προληπτικών Μέτρων αιτήθηκε τη προστασία της.
Επί της ως άνω αίτησης, εξεδόθη η με αριθμό 7710/07.11.2018 απόφαση, η οποία έκανε δεκτή την ανωτέρω αίτηση και έχει αποφασιστεί η αναστολή των πάσης φύσεως ατομικών δικωτικών μέτρων κατά αυτής, συμπεριλαμβανομένων της λήψης μέτρων εκκρεμών ή μη, ατομικής αναγκαστικής εκτέλεσης και συλλογικής αναγκαστικής εκτέλεσης καθώς και τη δέσμευση των τραπεζικών λογαριασμών της εταιρείας μέχρι τη κατάθεση της αίτησης επικύρωσης της συμφωνίας εξυγίανσης.

Την 08.03.2019 υπεγράφη συμφωνία εξυγίανσης μεταξύ της εταιρείας και των συνεργαζόμενων τραπεζικών ιδρυμάτων καθώς και των σημαντικότερων πιστωτών της, με την οποία ρυθμίστηκε το σύνολο των υποχρεώσεων της εταιρείας με τον τρόπο που αναφέρεται στην από 08.03.2019 συμφωνία εξυγίανσης.

Η εταιρεία χαίρει δικαστικής προστασίας μέχρι την έκδοση της δικαστικής απόφασης επί της ανωτέρω αίτησης, η οποία εκδόθηκε με την υπ' αριθμόν 3488/2020 απόφαση του Εφετείου Αθηνών και επικύρωσε τη συμφωνία εξυγίανσης ως εξής:

- Η αποπληρωμή των οφειλών προς τα τραπεζικά ιδρύματα για το Ομολογιακό Δάνειο συνολικού ποσού € 3,5 εκ έως το 2034
- Η αποπληρωμή των οφειλών προς το τραπεζικό ίδρυμα Alpha Leasing για το κτίριο επί της οδού Μεσογείων συνολικού ποσού € 7,2 εκ έως το 2039
- Η αποπληρωμή των οφειλών προς τα τραπεζικά ιδρύματα για χρηματοδότηση κεφαλαίων κίνησης συνολικού ποσού € 188 χιλ έως το 2024
- Η αποπληρωμή των οφειλών προς το βασικό προμηθευτή Kosmocar συνολικού ποσού € 4,5 εκ έως το 2043
- Η αποπληρωμή των οφειλών προς το Δημόσιο και Ασφαλιστικούς Οργανισμούς συνολικού ποσού € 3,3 εκ έως το 2040.

Οι επιπλέον ενέργειες για την ενίσχυση της ρευστότητας και την επίτευξη των ανωτέρω περιλαμβάνουν:

- α) Αναδιάρθρωση των όρων του δανειακού χαρτοφυλακίου της εταιρείας,
- β) Μείωση του χρηματοοικονομικού κόστους του υφιστάμενου τραπεζικού δανεισμού,
- γ) Άντληση νέων κεφαλαίων κίνησης.

Με την εφαρμογή του σχεδίου εξυγίανσης, το οποίο αποτυπώνει τα συμφωνηθέντα μεταξύ Εταιρείας, Πιστωτικών Ιδρυμάτων, Kosmocar ΑΕ και Μετόχων στην συμφωνία εξυγίανσης, η επιχείρηση θα καταστεί βιώσιμη, όπως περιγράφεται και από τις βασικές παραδοχές του επιχειρηματικού σχεδίου, οι οποίες κρίνονται ως αναμενόμενες με βάση τα σημερινά δεδομένα.

Οι προοπτικές της εταιρείας για την επόμενη χρήση εμφανίζονται συγκρατημένα αισιόδοξες. Από τα μέχρι σήμερα διαθέσιμα στοιχεία προκύπτει ότι οι πωλήσεις θα κυμανθούν ανοδικά σε σχέση με τη χρήση 2019.

Η άρτια οργάνωση προώθησης των πωλήσεων και γενικά όλων των τμημάτων της εταιρείας, θα συμβάλλουν αποφασιστικά στην επίτευξη των στόχων που έθεσε η διοίκηση της εταιρείας για την τρέχουσα χρήση.

Gratsias

- Τον Ιανουάριο του 2020, ο παγκόσμιος οργανισμός υγείας (ΠΟΥ) ενημερώθηκε για τον εντοπισμό περιορισμένων περιπτώσεων πνευμονίας, άγνωστης αιτίας, στο Wuhan, Hubei. Στις 7 Ιανουαρίου του 2020 οι κινεζικές αρχές προσδιόρισαν ως την αιτία ένα νέο τύπο Κορωναϊού (COVID -19). Τα πρώτα κρούσματα επιβεβαιώθηκαν στο Χονγκ Κονγκ στις 23 Ιανουαρίου του 2020. Από τον Ιανουάριο του 2020 η ανάπτυξη και εξάπλωση του ιού έχει οδηγήσει στην εμφάνιση πλήθους συναφών γεγονότων. Το Μάρτιο του 2020 ο ΠΟΥ κήρυξε τον COVID-19 πανδημία.

Η «Ι. ΓΡΑΤΣΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ» ως υπεύθυνος κοινωνικός εταίρος και επιχείρηση εκφράζει τη βαθιά ανησυχία της για την κατάσταση, την ταχεία εξάπλωση του ιού και την επίδραση του στις δραστηριότητες της, καθώς και στην οικονομία και την ευρύτερη κοινωνία. Στην παρούσα φάση ωστόσο, αποτελεί απόλυτη προτεραιότητα η ασφάλεια των εργαζομένων της.

Εξαιτίας της επιδημίας του COVID-19, η οποία επηρεάζει και την χώρα μας, η πολιτεία προκειμένου να διαφυλάξει την δημόσια υγεία έχει επιβάλει με ΠΝΠ μία σειρά από περιορισμούς και απαγορεύσεις στις μετακινήσεις και στην λειτουργία των επιχειρήσεων. Για το σκοπό αυτό, η εταιρεία έχει περιορίσει στο ελάχιστο τα επαγγελματικά ταξίδια, όπου αυτό είναι δυνατό, έχει δημιουργήσει συστήματα για απομακρυσμένη εργασία (τηλεργασία). Έχει τεθεί επίσης σε εφαρμογή πρόσθετος σχεδιασμός ανθρώπινου δυναμικού σχετικά με το προσωπικό που εκτελεί λειτουργίες κρίσιμες για την επιχειρησιακή συνέχεια προκειμένου να ελαχιστοποιηθεί ο κίνδυνος διακοπής λειτουργίας.

Καθώς όμως η επιδημία είναι σε πλήρη εξέλιξη ο βαθμός στον οποίο ο COVID-19 θα επηρεάσει τα αποτελέσματα της εταιρείας θα εξαρτηθεί από τις μελλοντικές εξελίξεις, οι οποίες παραμένουν εξαιρετικά αβέβαιες και δεν μπορούν να προβλεφθούν στο παρόν στάδιο. Παρά το ότι δεν μπορούμε στην παρούσα φάση να ποσοτικοποιήσουμε ή να αξιολογήσουμε πλήρως τις επιπτώσεις πιθανοί παράγοντες κινδύνου που θα μπορούσαν να επηρεάσουν τη δραστηριότητα μας είναι οι ακόλουθοι:

Οι επιχειρηματικές μας δραστηριότητες θα μπορούσαν να επηρεαστούν αρνητικά λόγω απομόνωσης των εργαζομένων μας, των πελατών και προμηθευτών στην Ελλάδα και σε άλλες περιοχές που επλήγησαν από την επιδημία. Στην παρούσα φάση δεν έχουμε κάποιο τέτοιο περιστατικό στους τομείς της δραστηριοποίησής μας.

Ενδέχεται να υπάρξουν διαταραχές στις διαδικασίες μεταφοράς των προϊόντων μας καθώς και στις λοιπές υποδομές της εφοδιαστικής αλυσίδας, τα οποία θα μπορούσαν να επηρεάσουν τη δυνατότητα μας να παραλαμβάνουμε και να παραδίδουμε προϊόντα.

Εφόσον η κατάσταση συνεχίσει να επιδεινώνεται μπορεί να οδηγήσει σε μείωση των πωλήσεων.

Κάθε πιθανή επίπτωση στα αποτελέσματά μας θα εξαρτηθεί σε μεγάλο βαθμό από τις συνεχιζόμενες εξελίξεις, σχεδόν όλες από τις οποίες είναι πέρα από τον έλεγχό μας. Η απόφαση των ελληνικών αρχών να εφαρμόσουν έκτακτα μέτρα δημόσιας υγείας μπορεί να συνεχιστεί και να αυξηθεί ανάλογα με τις εξελίξεις στη επιδημία του ιού.

Κατά συνέπεια, οι οικονομικές επιπτώσεις που σχετίζονται με την επιδημία του COVID-19 δεν μπορούν να εκτιμηθούν αξιόπιστα και εύλογα επί του παρόντος. Είναι πιθανό η συνεχιζόμενη εξάπλωση του COVID-19 τόσο στην Ελλάδα όσο και στο εξωτερικό να προκαλέσει οικονομική επιβράδυνση ή και σημαντική ύφεση, γεγονός που θα επηρεάσει δυσμενώς και τον κλάδο που δραστηριοποιείται η εταιρεία ή να προκαλέσει άλλα απρόβλεπτα γεγονότα,

Gratsias

καθένα από τα οποία μπορεί να έχει αντίκτυπο στην επιχειρηματική δραστηριότητα, στα αποτελέσματα λειτουργίας ή στη χρηματοοικονομική κατάσταση της εταιρείας.

Σε κάθε περίπτωση, η διοίκηση παρακολουθεί στενά τις εξελίξεις από την επιδημία και η εταιρεία ακολουθεί πιστά την καθοδήγηση των ελληνικών και άλλων σχετικών τοπικών υγειονομικών αρχών και τηρεί τις απαιτήσεις και τις δράσεις που εφαρμόζει η ελληνική κυβέρνηση.

- Η εταιρεία έχει φορολογικώς ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και την 31^η Αυγούστου 2018. Όλες οι γνωστές και οριστικές φορολογικές υποχρεώσεις που προέκυψαν από τους μέχρι τη περίοδο αυτή φορολογικούς ελέγχους έχουν απεικονισθεί στους αντίστοιχους λογαριασμούς. Για τις χρήσεις 2012 έως 2018 η εταιρεία υπήχθη στον έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, όπως προβλεπόταν από τις διατάξεις του άρθρου 82 παραγρ. 5 Ν.2238/1994 και μετά την κατάργηση αυτού, από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Ν.4174/2013 (Κώδικας Φορολογικής Διαδικασίας – ΚΦΔ), από τον οποίο έλεγχο δεν προέκυψαν περιπτώσεις οφειλών ποσών φόρων ή περιπτώσεις που ενδεχόμενα οδηγήσουν σε επιβολή σημαντικών ποσών φόρων στο μέλλον. Σημειώνεται ότι για τις φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2019, βρίσκεται σε εξέλιξη η εργασία διασφάλισης φορολογικής συμμόρφωσης από τον νόμιμο ελεγκτή βάση των διατάξεων του άρθρου 65α του Ν.4174/2013 (Κώδικας Φορολογικής Διαδικασίας –ΚΦΔ), όπως ισχύουν και της κατ' εξουσιοδότηση αυτού εκδοθείσας Υπουργικής Απόφασης ΠΟΛ 1067/2018 (ΦΕΚ τ. Β' 1320/17-04-2018). Ο έλεγχος βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 2019.

Αγία Παρασκευή, 30 Ιουνίου 2020

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. &
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

**Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**

ΓΡΑΤΣΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΠΡΑΣΣΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

**ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ**

Α.Δ.Τ. Φ 089990/01

Α.Δ.Τ. Κ 362806

**Α.Δ.Τ. ΑΒ 018880, Αρ. ΑΔΕΙΑΣ
ΟΕΕ 15174- Α' ΤΑΞΕΩΣ**

AP. Г.Е.МН: 000782701000

Σύνολο υποχρεώσεων

Αθήνα, 30 Ιουνίου 2020

ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

[illegible]