



ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: ΑΕ:2103382302-

244/ΕΠΕ:2103382140/ΟΕ&ΕΕ:2103382122,-441/ΙΚΕ:2103382413,-

475/ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ:2103382443/ΛΟΙΠΕΣ:2103382241,-107

Fax: 2103616464

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα, 19/11/2020

Αριθ. Πρωτ.: 2256007

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΓΡΑΜΜΕΝΟΣ ΝΤΙΒΕΛΟΠΜΕΝΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΓΡΑΜΜΕΝΟΣ ΝΤΙΒΕΛΟΠΜΕΝΤ ΑΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **7360501000**.

Την **19/11/2020** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 2377215**, οι εγκεκριμένες από την 30/10/2020 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΓΡΑΜΜΕΝΟΣ ΝΤΙΒΕΛΟΠΜΕΝΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «ΓΡΑΜΜΕΝΟΣ ΝΤΙΒΕΛΟΠΜΕΝΤ ΑΕ» και αριθμό ΓΕΜΗ **7360501000**, για τη χρήση 01/01/2019 έως 31/12/2019.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity>

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προϊόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Πρακτικό ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Της «**ΓΡΑΜΜΕΝΟΣ DEVELOPMENT Α.Ε.**» με άρ. ΓΕΜΗ: **7360501000**
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ
ΤΗΣ 20^{ης} Σεπτεμβρίου 2020

Στην Αθήνα σήμερα την 20/09/2020 ημέρα Κυριακή και ώρα 13.00 μ.μ. συνήλθε στην έδρα της Εταιρείας επί της οδού Παρίση10 - Νέο ψυχικό, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας με την επωνυμία «**ΓΡΑΜΜΕΝΟΣ DEVELOPMENT Α.Ε.**», με θέματα ημερήσιας διάταξης:

- ΘΕΜΑ 1ο Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων για τα πεπραγμένα της χρήσεως 01/01/2019 έως 31/12/2019, κατάρτιση και έγκριση των οικονομικών καταστάσεων
- ΘΕΜΑ 2ο Ορισμός χρονολογίας συγκλήσεως της Τακτικής Γενικής Συνελεύσεως των Μετόχων και καθορισμός των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης αυτής.

Θέμα 1^ο

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό της εταιρείας σας παρουσιάζουμε τη δραστηριότητα της εταιρείας κατά το έτος 2019 (01/01/2019 – 31/12/2019).

Η χρήση που έκλεισε ήταν για την εταιρεία στάσιμη σε σύγκριση με αυτή της προηγούμενης.

Τα κυριότερα σημεία προόδου της περασμένης χρήσης είναι τα εξής:

Η εταιρία μείωσε το υπόλοιπο δανειοδότησης της από την ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ σε 298.688,74 ευρώ.

ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΜΕΝΕΣ ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Για την κατάρτιση του Ισολογισμού της παρούσης χρήσης, όπως και τον συνοδεύοντα αυτόν λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης, εφαρμόστηκαν οι ακόλουθες βασικές λογιστικές αρχές και σύμφωνα με τον ν.4308/2014:

1. Αποτίμηση παγίων περιουσιακών στοιχείων και αποσβέσεις αυτών.

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία έχουν αποτιμηθεί στην αξία κτήσεως αυτών (ιστορικό κόστος), περιλαμβανομένων των γήπεδων

Οι αποσβέσεις όλων των παγίων περιουσιακών στοιχείων έχουν υπολογισθεί με βάση τις διατάξεις του Ν.4172/2014.

2. Αποτίμηση αποθεμάτων - Κόστος παραγωγής προϊόντων.

Δεν υπάρχουν αποθέματα

3. Αποτίμηση απαιτήσεων και υποχρεώσεων σε ξένα νομίσματα.

Δεν υπάρχουν

4. Κριτήρια χαρακτηρισμού απαιτήσεων και υποχρεώσεων σε μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες.

Τα τραπεζικά δάνεια καθώς και τα γραμμάτια πληρωτέα έχουν περιληφθεί στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

Οι λοιπές υποχρεώσεις χαρακτηρίστηκαν βραχυπρόθεσμες καθώς και οι απαιτήσεις.

5. Αποζημιώσεις αποχωρούντος και απολυομένου προσωπικού.

Η εταιρία δεν απασχόλησε προσωπικό.

Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου
προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

1.Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Κύριοι Μέτοχοι,

Κατά την κλειόμενη χρήση 1/1/2019-31/12/2019 η εταιρία δεν παρουσίασε έσοδα κατά την κλειόμενη χρήση.

Σύμφωνα με τις διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας περί Ανωνύμων Εταιριών και του Καταστατικού, το Διοικητικό Συμβούλιο σας υποβάλλει την Έκθεση του η οποία αναφέρεται στη δραστηριότητα της διαχειριστικής περιόδου 01/01/2019 – 31/12/2019, όπως αυτή απεικονίζεται στις επισυναπτόμενες οικονομικές καταστάσεις (Ισολογισμός, Αποτελέσματα Χρήσεως, Πίνακας διάθεσης αποτελεσμάτων, Προσάρτημα).

2.Οικονομική θέση της εταιρείας

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Το πάγιο ενεργητικό της εταιρίας σε τιμές κτήσης ανήρχετο την 31/12/2019 σε 25.133,43 ευρώ.

Η εταιρία στη κλειόμενη χρήση διενήργησε αποσβέσεις χρησιμοποιώντας τους συντελεστές με βάση το ν. 4172/13 για το Πάγιο Ενεργητικό της. Το συνολικό ποσό των αποσβέσεων ανέρχεται σε 11.938,73 ευρώ και των απομειώσεων σε 13.194,35 ευρώ.

Το σύνολο παγίων την 31/12/2019 ανέρχεται σε 0,35 ευρώ.

Οι απαιτήσεις ανέρχονται σε 632.419,07 ευρώ.

Τα Λοιπά έσοδα ανέρχονται σε 6.042,43 ευρώ.

Το σύνολο του Ενεργητικού της εταιρίας την ίδια χρονική ανέρχεται στο ποσό των **638.461,85** ευρώ.

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

Τα κεφάλαια και αποθεματικά της εταιρίας ανέρχονται στο ποσό των 346.904,46 ευρώ.

Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ανέρχονται στο ποσό των 291.557,39 ευρώ.

Το σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων (Παθητικό) ανέρχονται σε **638.461,85** ευρώ.

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

Ο κύκλος εργασιών της εταιρίας στην οικονομική περίοδο από 1/1/2019 έως 31/12/2019 ανήλθε στο ποσό των 0,00 ευρώ.

Οι Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων ανήλθαν στο ποσό των 381,06 ευρώ.

Άλλα έξοδα και ζημιές ανήλθαν στο ποσό των 14.893,53 ευρώ.

Άλλα κέρδη ανήλθαν στο ποσό των 0,00 ευρώ.

Τόκοι (καθαρό ποσό) ανήλθαν στο ποσό των -15.185,56 ευρώ.

Τα αποτελέσματα προ φόρων ανήλθαν σε **ζημία 30.460,15** ευρώ.

Οι Φόροι χρήσεως ανήλθαν στο ποσό των 0,00 ευρώ.

Το Καθαρό Αποτέλεσμα της κλειόμενης περιόδου 01/01/2019 έως 31/12/2019 μετά από φόρους ανέρχεται σε **ζημία** ύψους **30.460,15** ευρώ.

3.Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας.

Η εταιρεία από τα μέχρι στιγμής στοιχεία που αφορούν τη χρήση 2019 είναι σε στάσιμο σημείο.

4.Δραστηριότητες στον τομέα έρευνας και της ανάπτυξης

Δεν υπάρχουν.

5. Κατεχόμενα από την εταιρεία χρεόγραφα

Δεν υπάρχει

6.Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Δεν υπάρχει.

7.Ακίνητα της εταιρείας

Δεν υπάρχουν.

8.Σημαντικές ζημίες που κατά το χρόνο υποβολής της έκθεσης είτε υπάρχουν είτε αναμένεται να προκύψουν.

Δεν υπάρχουν

9.Άλλα σημαντικά γεγονότα

Δεν υπάρχουν.

10. Ύπαρξη υποκαταστημάτων

Δεν υπάρχουν

Στη συνέχεια διαβάστηκε το προσάρτημα ισολογισμού της 31.12.2019 το οποίο συντάχθηκε κατά το νόμο βάσει των διατάξεων του κωδικοποιημένου Ν.4308/2014 όπως ισχύει σήμερα.

Θέμα 2°

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό της εταιρείας, το Διοικητικό Συμβούλιο καλεί τους μετόχους της ανωνύμου εταιρείας «**ΓΡΑΜΜΕΝΟΣ DEVELOPMENT Α.Ε.**» σε Τακτική Γενική Συνέλευση την 10/10/2020 ημέρα Σάββατο και ώρα 10:00πμ στα γραφεία της εταιρείας για συζήτηση και λήψη αποφάσεων επί των εξής θεμάτων:

Θέματα ημερήσιας διάταξης:

- 1.** Υποβολή και έγκριση των ετησίων Οικονομικών Καταστάσεων της Χρήσης 01-01-2019 έως 31-12-2019, έπειτα από ακρόαση των εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου περί των πεπραγμένων της ως άνω χρήσης.
- 2.** Απαλλαγή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των λογιστών από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τα πεπραγμένα της χρήσεως 2019.
- 3.** Μη εκλογή ελεγκτών για την χρήση 2019 λόγω εσόδων της εταιρίας κάτω από το υποχρεωτικό όριο.
- 3.** Διάφορες ανακοινώσεις.

Επειδή η παρουσία όλων των μετόχων κρίνεται δεδομένη, δεν θα δημοσιευτεί σχετική πρόσκληση.

Μετά από τα παραπάνω κ. Μέτοχοι σας παρακαλούμε:

1. Να εγκρίνετε τον Ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσης 2019.
2. Να απαλλάξετε εμάς και τους λογιστές από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 2019 σύμφωνα με το νόμο και το Καταστατικό.
3. Να αποφασίσετε για τον διορισμό ή όχι ελεγκτών λογιστών για το έτος 2019 αφού ο ορισμός τους πλέον είναι προαιρετικός λόγω εσόδων της εταιρίας κάτω από το υποχρεωτικό όριο.

Μη υπάρχοντος άλλων θεμάτων προς συζήτηση, λύεται η συνεδρίαση.

ΝΕΟ ΨΥΧΙΚΟ 20/09/2020

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Το Διοικητικό Συμβούλιο
Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΟ ΜΕΛΟΣ

ΓΡΑΜΜΕΝΟΣ ΧΡΥΣΤΟΜΟΣ

ΓΡΑΜΜΕΝΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΓΡΑΜΜΕΝΟΥ ΣΤΥΛΙΑΝΗ

Ακριβές αντίγραφο από το βιβλίο πρακτικών Διοικητικού Συμβουλίου

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΓΡΑΜΜΕΝΟΣ ΧΡΥΣΤΟΜΟΣ

ΓΡΑΜΜΕΝΟΣ DEVELOPMENT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

ΑΦΜ: 998645984 ΑΡ.Μ.Α.Ε. 62433/01ΑΤ/Β/07/059 ΓΕΜΗ: 7360501000

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ Β5: ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019

13η Εταιρική Χρήση (Περίοδος 1/1/2019-31/12/2019)

Ισολογισμός πολύ μικρών οντοτήτων - Ατομικές Καταστάσεις Β5

	ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ	2019	2018
Περιουσιακά στοιχεία			
Πάγια		25.133,43	25.133,43
Μείον Αποσβεσμένα		11.938,73	11.557,67
Απομειωμένα		13.194,35	13.194,35
Σύνολο Παγίων		0,35	381,41
Απαιτήσεις		632.419,07	707.162,93
Λοιπά		6.042,43	8.127,36
Σύνολο ενεργητικού		638.461,85	715.671,70
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις			
Κεφάλαια και αποθεματικά		346.904,46	379.364,61
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		291.557,39	336.307,09
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		638.461,85	715.671,70

Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες - Ατομικές Καταστάσεις Β6

	ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ	2019	2018
Κύκλος εργασιών		0,00	0,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων		381,06	427,26
Άλλα έξοδα και ζημιές		14.893,53	8.787,80
Άλλα κέρδη			
Τόκοι (καθαρό ποσό)		-15.185,56	-19.621,43
Αποτέλεσμα προ φόρων		-30.460,15	-28.836,49
Φόροι		0,00	1.000,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		-30.460,15	-29.836,49

ΑΘΗΝΑ, 20/09/2020

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ

ΓΡΑΜΜΕΝΟΣ ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΟΣ

ΓΡΑΜΜΕΝΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΣΓΟΥΡΟΣ ΒΛΑΣΙΟΣ

ΓΡΑΜΜΕΝΟΣ DEVELOPMENT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

ΑΦΜ: 998645984 ΑΡ.Μ.Α.Ε. 62433/01ΑΤ/Β/07/059

12η Εταιρική Χρήση (Περίοδος 1/1/2018-31/12/2018)

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019**Προσάρτημα Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Μικρών επιχειρήσεων με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014.****Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων 31ης Δεκεμβρίου 2019**

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	ΓΡΑΜΜΕΝΟΣ DEVELOPMENT ΑΕ
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01/01/2019 ΕΩΣ 31/12/2019
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	Ν.ΠΑΡΙΤΣΗ 10 - ΝΕΟ ΨΥΧΙΚΟ
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	ΕΒΕΑ - ΓΕΜΗ: 7360501000 - ΑΡ.Μ.Α.Ε. 62433/01ΑΤ/Β/07/059
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση.
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΗ ΟΝΤΟΤΗΤΑ (Παρ. 2 αρθ. 1)
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Ναι, καταστάσεις Β.5 ΚΑΙ Β.6 σε συμφωνία με τον ν. 4308/14.
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	ΚΑΜΙΑ
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)	ΒΑΣΕΙ ΕΛΓΣ ΚΑΙ ΕΛΠ
Παραεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	-
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Παρ. 7 άρθρου 29)	ΟΧΙ
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	-
Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	-
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	-
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν παρ. 34 άρθρου 29.	Συντάχθηκε συνοπτικός Ισολογισμός και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει των υποδειγμάτων Β.5 και Β.6 αντίστοιχα.
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις η ενδεχόμενες επιβαρύνσεις - υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.
Έσοδα ή έξοδα ιδιαιτέρου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	-
Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (Παρ. 18 άρθρου 29)	-
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	0
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	
Σημειώσεις :	

ΑΘΗΝΑ, 20/09/2020

Ο Πρόεδρος Δ.Σ.

Ο Αντιπρόεδρος Δ.Σ.

Ο Λογιστής

ΓΡΑΜΜΕΝΟΣ ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΟΣ

ΓΡΑΜΜΕΝΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΣΓΟΥΡΟΣ ΒΛΑΣΙΟΣ