**Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, Α.Ε, Ε.Π.Ε. & Υ.Μ.Σ.**
**ΤΜΗΜΑ: Α.Ε Β΄**
Πληροφορίες: ΦΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ ΝΙΝΑ
Τηλέφωνο: 2103382428
Fax: 2103617217
E-mail: fantopoulou@acci.gr

Αθήνα,19/11/2020
Αριθ.Πρωτ.:1798354

Συνημ.:
**Οικονομικές Καταστάσεις**

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΚΩΣΤΑΣ ΚΑΛΟΓΕΡΑΣ Α.Ε.ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΚΔΟΤΙΚΗ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΗ,ΤΕΧΝΙΚΗ,ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**.

Την **18/11/2020** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2376771,** οι εγκεκριμένες από την **10/09/2019 Γενική Συνέλευση** των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΚΩΣΤΑΣ ΚΑΛΟΓΕΡΑΣ Α.Ε.ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΚΔΟΤΙΚΗ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΗ,ΤΕΧΝΙΚΗ,ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **000964001000, για τη χρήση 01/01/2018 έως 31/12/2018.**
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

**«Η παρούσα καταχώριση και δημοσίευση, που υπάγεται στις αυτοματοποιημένες καταχωρίσεις, έγινε από τη Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ. (μεταβατικά και επειδή δεν έχουν υλοποιηθεί οι αιτήσεις για τις αυτοματοποιημένες καταχωρίσεις), χωρίς τη διενέργεια ελέγχου πληρότητας ή ελέγχου νομιμότητας και χωρίς έλεγχο του περιεχομένου των πράξεων και των στοιχείων, που υποβλήθηκαν με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου (άρθρα 85 & 102 του Ν. 4635/2019 (ΦΕΚ 167/Α)».**

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

**ΚΩΣΤΑΣ ΚΑΛΟΓΕΡΑΣ ΑΕ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΚΔΟΤΙΚΗ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜ**
**ΖΑΛΟΓΓΟΥ 10Β - 10678 - ΑΘΗΝΑ**
**ΑΦΜ 094240578 - ΔΟΥ ΑΘΗΝΩΝ Φ.Α.Ε.**
**Γ.Ε.ΜΗ 000964001000**

## Κατάσταση Αποτελεσμάτων πολύ μικρών Οντοτήτων (Β.6) Διπλογραφικά

| | 2018 | 2017 |
|---|---|---|
| **Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους** | | |
| Αποτελέσματα προ φόρων | | |
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | | |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | 33.494,16 | |
| Μεταβολές Αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα) | | |
| Αγορές εμπορευμάτων και υλικών | | |
| Παροχές σε εργαζομένους | | |
| Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων | | |
| Λοιπά έξοδα και ζημίες | -4.161,98 | |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | | |
| Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό) | | |
| Αποτελέσματα προ φόρων | 29.332,18 | 0,00 |
| Φόροι | -8.796,33 | |
| Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους | 20.535,85 | 0,00 |
| Σύνολο | 20.535,85 | 0,00 |

# ΚΩΣΤΑΣ ΚΑΛΟΓΕΡΑΣ ΑΕ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΚΔΟΤΙΚΗ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜ
## ΖΑΛΟΓΓΟΥ 10Β - 10678 - ΑΘΗΝΑ
## ΑΦΜ 094240578 - ΔΟΥ ΑΘΗΝΩΝ Φ.Α.Ε.
## Γ.Ε.ΜΗ 000964001000

## Ισολογισμός πολύ μικρών Οντοτήτων (Β.5) Διπλογραφικά

**Ενεργητικό**

| | 2018 | | | 2017 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Αξία Κτήσης | Αποσβέσεις | Αναπόσβεστη Αξία | Αξία Κτήσης | Αποσβέσεις | Αναπόσβεστη Αξία |
| **Περιουσιακά στοιχεία** | | | | | | |
| Πάγια | | | | | | |
| Αξία Κτήσης | | | 504.550,55 | | | |
| Μείον: Αποσβεσμένα | | | -480.354,79 | | | |
| Μείον: Απομειωμένα | | | | | | |
| Πάγια | 0,00 | 0,00 | 24.195,76 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Αποθέματα | | | | | | |
| Απαιτήσεις | | | | | | |
| Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα | | | | | | |
| Λοιπά | | | 426.480,63 | | | |
| Περιουσιακά στοιχεία | 0,00 | 0,00 | 450.676,39 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Σύνολο | 0,00 | 0,00 | 450.676,39 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

**Παθητικό**

| | 2018 | 2017 |
|---|---|---|
| **Καθαρή θέση και υποχρεώσεις** | | |
| Κεφάλαια και αποθεματικά | 433.671,85 | |
| Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | | |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | 17.004,54 | |
| Καθαρή θέση και υποχρεώσεις | 450.676,39 | 0,00 |
| Σύνολο | 450.676,39 | 0,00 |

# ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

( Άρθρο 29 και 30 του Ν. 4308/2014 )

της επιχείρησης : ΚΩΣΤΑΣ ΚΑΛΟΓΕΡΑΣ Α.Ε.

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ : 1/1/2018 έως 31/12/2018

Μέγεθος οντότητας : « Πολύ μικρή οντότητα » με Διπλογραφικά βιβλία .

Νόμισμα : Ευρώ. Στρογγυλοποίηση ποσών στις Οικονομικές Καταστάσεις : Δεν έγινε.

| Α/Α | Απαιτούμενη Γνωστοποίηση | Απάντηση ( Ενδεικτική ) |
|---|---|---|
| 1 | Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 3 | |
| α | Επωνυμία της οντότητας. | ΑΔ ΧΩΚ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ |
| β | Νομικός τύπος της οντότητας. | Α.Ε. |
| γ | Περίοδος αναφοράς. | 1/1/2018 ΕΩΣ 31/12/2018 |
| δ | Διεύθυνση της έδρας της οντότητας. | ΖΑΛΟΓΓΟΥ 10Β.ΑΘΗΝΑ |
| ε | Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα ή αντίστοιχες πληροφορίες, κατά περίπτωση. | ΑΡ.Μ.ΑΕ 17254/001/Β/88/036ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ 964001000 |
| στ | Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, ή όχι ; | Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχόμενης δραστηριότητας για διάστημα τουλάχιστον 12 μηνών μέτα την ημερομηνία του ισολογισμού |
| ζ | Η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση ; | Η οντότητα δεν είναι υπο εκκαθάριση |
| η | Κατηγορία της οντότητας | Η οντότητα κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων των παρ.2α,2β του άρθρου 1 του Ν.4308/2014 |

| | | |
|---|---|---|
| Θ | Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο. | Η Διοίκηση της Οντότητας δηλώνει ότι :<br><br>« Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014 » . |
| 2 | Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 16 | |
| | Ενδεχόμενες υποχρεώσεις, που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό. | Η Εταιρεία δέν έχει χορηγήσει εγγυήσεις ούτε έχει συνάψει χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις.. |
| 3 | Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 25 | |
| | **Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και τις δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών.** | Η Εταιρεία δεν έχει χορηγήσει Προκαταβολές και Πιστώσεις. |
| 4 | Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 34 και 16 παρ. 7 | |
| | Καταρτίσατε συνοπτικό Ισολογισμό του υποδείγματος Β.5 και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β.6. | Η οντότητα έχει καταρτίσει συνοπτικό Ισολογισμό του υποδείγματος Β.5 και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρησής του υποδείγματος Β.6 |

Άλλες Σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των Οικονομικών Καταστάσεων

ΑΘΗΝΑ,10 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2015

| Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ | ΕΝΑ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. | Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ |
|---|---|---|
| ΚΑΛΟΓΕΡΑ ΜΑΡΙΑ | ΚΑΛΟΓΕΡΑ ΙΩΑΝΝΑ | ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ |
| | | Αρ.αδείας Α.Τάξης : 0049273 |