



ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: ΑΕ:2103382302-

244/ΕΠΕ:2103382140/ΟΕ&ΕΕ:2103382122,-441/ΙΚΕ:2103382413,-

475/ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ:2103382443/ΛΟΙΠΕΣ:2103382241,-107

Fax: 2103616464

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα, 19/11/2020

Αριθ. Πρωτ.: 2253264

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΘΗΤΑ ΔΕΛΤΑ ΑΝΟΙΚΟΔΟΜΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο _____ και αριθμό ΓΕΜΗ **1281601000**.

Την **19/11/2020** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 2376116**, οι εγκεκριμένες από την 30/10/2020 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΘΗΤΑ ΔΕΛΤΑ ΑΝΟΙΚΟΔΟΜΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**», το διακριτικό τίτλο «_____» και αριθμό ΓΕΜΗ **1281601000**, για τη χρήση 01/01/2019 έως 31/12/2019.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity>

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προϊόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΘΗΤΑ ΔΕΛΤΑ ΑΝΟΙΚΟΔΟΜΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης
01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2019 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019**

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	147.650,99	114.714,70
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	-58.168,21	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00	0,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων	-795,68	-20.897,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-3.426.694,78	-123.491,80
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	878.836,05
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-39.273,24	-39.071,71
Αποτέλεσμα προ φόρων	-3.377.280,92	810.090,24
Φόροι	0,00	-213.181,63
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-3.377.280,92	596.908,61

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.
& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ****ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.****ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ****ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Θ. ΒΑΡΑΓΚΗΣ
Α.Δ.Τ.: ΑΒ 049233****ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Γ.
ΜΑΡΓΩΜΕΝΟΣ
Α.Δ.Τ.: Χ 573535****"ΜΑΛΤΖΗΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΣΤΙΚΗ"
Αρ.Αδείας Ο.Ε.Ε. 602/2005****ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ Γ. ΜΑΛΤΖΗΣ
Α.Μ. Α' Τάξης: 30917**

ΘΗΤΑ ΔΕΛΤΑ ΑΝΟΙΚΟΔΟΜΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019****31η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2019 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019)****Αρ. Γ.Ε.Μ.Η.: 001281601000**

Περιουσιακά στοιχεία	2019	2018
Πάγια	659.430,70	659.430,70
Μείον: Αποσβεσμένα	-517.158,75	-516.363,07
Απομειωμένα	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
Αποθέματα	0,00	0,00
Απαιτήσεις	13.169,93	0,00
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα	0,00	0,00
Λοιπά	<u>3.603.625,21</u>	<u>6.465.304,12</u>
Σύνολο ενεργητικού	<u>3.759.067,09</u>	<u>6.608.371,75</u>
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις		
Κεφάλαια και αποθεματικά	-2.346.591,99	1.030.688,93
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	3.821.600,17	3.574.839,08
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	<u>2.284.058,91</u>	<u>2.002.843,74</u>
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	<u>3.759.067,09</u>	<u>6.608.371,75</u>

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.
& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Θ. ΒΑΡΑΓΚΗΣ
Α.Δ.Τ.: ΑΒ 049233

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Γ. ΜΑΡΓΩΜΕΝΟΣ
Α.Δ.Τ.: Χ 573535

"ΜΑΛΤΖΗΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΣΤΙΚΗ"
Αρ.Αδείας Ο.Ε.Ε. 602/2005
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ Γ. ΜΑΛΤΖΗΣ
Α.Μ. Α' Τάξης: 30917

ΘΗΤΑ ΔΕΛΤΑ
ΑΝΟΙΚΟΔΟΜΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων
(Άρθρο 29 και 30 Ν. 4308 / 2014)
της επιχείρησης:

ΘΗΤΑ ΔΕΛΤΑ ΑΝΟΙΚΟΔΟΜΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ :	1/1/2019 έως 31/12/2019
Μέγεθος οντότητας :	« Πολύ μικρή οντότητα » με Διπλογραφικά βιβλία.
Νόμισμα :	Ευρώ.
Στρογγυλοποίηση ποσών στις Οικονομικές Καταστάσεις	Δεν έγινε.

A/A	Απαιτούμενη Γνωστοποίηση	Απάντηση
1. Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 3		
α	Επωνυμία της οντότητας.	ΘΗΤΑ ΔΕΛΤΑ ΑΝΟΙΚΟΔΟΜΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
β	Νομικός τύπος της οντότητας.	Ανώνυμη Εταιρεία (Α.Ε.)
γ	Περίοδος αναφοράς.	1/1/2019 έως 31/12/2019
δ	Διεύθυνση της έδρας της οντότητας.	Λ.Κηφισίας 38, Τ.Κ. 151 25 , Μαρούσι Αττικής
ε	Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα & αριθμός Μητρώου αυτής	Γενικό Εμπορικό Μητρώο (ΓΕΜΗ) Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 001281601000 Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών
στ	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, ή όχι ;	ΝΑΙ
ζ	Η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση ;	ΟΧΙ

ΘΗΤΑ ΔΕΛΤΑ
ΑΝΟΙΚΟΔΟΜΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

η	Κατηγορία της οντότητας	«Πολύ μικρή με διπλογραφικά βιβλία»
θ	Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο.	Η Διοίκηση της Οντότητας δηλώνει ότι : « Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014 » .

2. Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 16

Ενδεχόμενες υποχρεώσεις, που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.	<p>Εγγυήσεις : Τα ακίνητα της εταιρείας επιβαρύνονται με εμπράγματα βάρη ύψους 4.890.000 , εκ των οποίων τα 2.000.000 αφορούν εγγυήσεις υπέρ της εταιρείας ΑΒΕΠΕ ΑΕ και τα 2.890.000 για την κάλυψη του τραπεζικού δανεισμού της εταιρείας. Επιπλέον η εταιρεία έχει χορηγήσει εταιρική εγγύηση υπέρ της ΑΒΕΠΕ έως του ποσού των € 3.550.000, δυνάμει της από 26.09.2014 σύμβασης παροχής εγγύησης</p> <p>Ενδεχόμενη Υποχρέωση για αποζημίωση προσωπικού: Δεν υφίσταται.</p> <p>Ενδεχόμενη Υποχρέωση για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις : Δεν υφίσταται.</p> <p>Υπόλοιπο αξίας συμβάσεων leasing (που είχαν υπογραφεί πριν την 31/12/13 και δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό): Δεν υφίσταται.</p>
--	--

3. Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 25

ΘΗΤΑ ΔΕΛΤΑ
ΑΝΟΙΚΟΔΟΜΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

<p>Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και τις δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών.</p>		Προκαταβολές και Πιστώσεις : Δεν χορηγήθηκαν
		Δεσμεύσεις – Εγγυήσεις : Δεν χορηγήθηκαν
4. Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 34 και 16 παρ. 7		
Καταρτίσατε συνοπτικό Ισολογισμό του υποδείγματος Β.5 και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β.6		ΝΑΙ
5. Άλλες Σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των Οικονομικών Καταστάσεων		
α	Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών όπως προβλέπεται στην παρ. 9 του άρθρου 16 του ΚΝ.2190/1920 (περίπτωση γ της παρ. 3 του άρθρου 43 ^α του ν.2190/1920) .	Δεν αποκτήθηκαν «ίδιες μετοχές», κατά τη διάρκεια της χρήσης 2019.
β	Πληροφορίες σχετικά με το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο τέλους χρήσης και το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.	Στις 31/12/2019 το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας είναι: 735.150,00 ευρώ, αποτελούμενο από 11.310 μετοχές ονομαστικής αξίας 65,00 ευρώ εκάστη και το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων ανέρχεται στο ποσό των: - 2.346.591,99 ευρώ.

Αθήνα, 29 Μαΐου 2020

ΘΗΤΑ ΔΕΛΤΑ
ΑΝΟΙΚΟΔΟΜΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ
& Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ

**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
Θ.ΒΑΡΑΓΚΗΣ**

**ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
Γ.ΜΑΡΓΩΜΕΝΟΣ**

**«ΜΑΛΤΖΗΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΣΤΙΚΗ»
Αρ. Αδείας .Ε.Ε.602/2005
ΘΕΟΔΩΡΟΣ Γ. ΜΑΛΤΖΗΣ
Αρ. Μ. Αδείας Α΄ Τάξης 6459**