ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: Β΄
Πληροφορίες: Ηλίας Βαγιακάκος
Τηλέφωνο: 2103382128

Αθήνα,17/11/2020
Αριθ.Πρωτ.:1406801

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**NISOS - ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΣΤΙΚΩΝ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΑΛΛΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**».

Την **17/11/2020** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2374076,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2018 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «NISOS - ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΣΤΙΚΩΝ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΑΛΛΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ» , το διακριτικό τίτλο «NISOS S.A ή ΝΗΣΟΣ Α.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **4446601000** για τη χρήση 01/01/2017 έως 31/12/2017.
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

«**Η παρούσα καταχώριση και δημοσιευση**, που υπάγεται στις αυτοματοποιημένες καταχωρίσεις, **έγινε από τη Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.** (μεταβατικά και επειδή δεν έχουν υλοποιηθεί οι αιτήσεις για τις αυτοματοποιημένες καταχωρίσεις), **χωρίς τη διενέργεια ελέγχου πληρότητας ή ελέγχου νομιμότητας και χωρίς έλεγχο του περιεχομένου των πράξεων και των στοιχείων, που υποβλήθηκαν με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου (άρθρα 85 & 102 του Ν. 4635/2019 (ΦΕΚ 167/Α)**»

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΠΡΟΣ ΤΗΝ
ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ
ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ
ΝΗΣΟΣ Α.Ε.

ΕΚΘΕΣΗ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
για τον Ισολογισμό της 31-12-17 και τα πεπραγμένα χρήσης 2017

Κύριοι Μέτοχοι,

Το Δ.Σ. της **ΝΗΣΟΣ ΑΕ**, σας υποβάλλει σήμερα για έγκριση τον Ισολογισμό μαζί με το λογαριασμό ‘’Αποτελέσματα Χρήσεως’’ για τη χρήση από 01.01.17 μέχρι 31.12.17 και προβαίνει παράλληλα στον απολογισμό των πεπραγμένων για το ίδιο χρονικό διάστημα.

Η παρούσα 16η Οικονομική Χρήση καλύπτει την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2017 μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2017.

Ως προς ορισμένα οικονομικά στοιχεία της χρήσης έχουμε να επισημάνουμε τα εξής :

Α. Αποτελέσματα Εκμεταλλεύσεως

1. Ο κύκλος εργασιών ανήλθε σε 0,00€ με κόστος πωληθέντων 0,00€.
2. Λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως 0,00 € μείον τα έξοδα διαθέσεως, διοικητικής λειτουργίας, 5.826,19 € με συνέπεια τα αποτελέσματα της εκμεταλλεύσεως να είναι αρνητικά 5.826,19 € και τα καθαρά αποτελέσματα (ζημίες χρήσεως) ανέρχονται στο ποσό των 5.826,19 €.

Β. Διάθεση Αποτελεσμάτων

Οι ζημίες χρήσεως ανέρχονται στο ύψος των 5.826,19 €, πλέον υπόλοιπο ζημιών προηγούμενης χρήσεως 222.985,16 Υπόλοιπο ζημιών εις νέον 228.811,35 €.

Αθήνα, 29/06/2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. **ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ Δ.Σ.**

NISOS AE

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.

Υπόδειγμα Β5 Παραρτήματος Ν.4308/14

16η ΧΡΗΣΗ (01/01/2017 - 31/12/2017) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 4446601000

		2017		2016
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		1557230,89		1557230,89
Μείον: Αποσβεσμένα	34951,03		34951,03	
Απομειωμένα	0	1522279,86	0	1522279,86
Αποθέματα		0		0
Απαιτήσεις		829000		829000
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		29486,23		29486,23
Λοιπά		112556,73		112556,73
Σύνολο ενεργητικού		*2493322,82*		*2493322,82*
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		1993178,86		1999005,05
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0		0
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		500143,96		494317,77
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		*2493322,82*		*2493322,82*

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 29/06/2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
Λ.ΡΑΨΟΜΑΝΙΚΗΣ	ΧΡΥΣΑΝΘΗ ΡΑΨΟΜΑΝΙΚΗ	ΧΑΤΖΗΚΟΣΜΙΔΗΣ Ν.ΙΩΑΝΝΗΣ
ΑΖ 065180	ΑΖ 065133	Α.Α. 31736/Α ΤΑΞΕΩΣ

NISOS AE

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.

Υπόδειγμα Β6 Παραρτήματος Ν.4308/14

16η ΧΡΗΣΗ (01/01/2017 - 31/12/2017) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

ΑΡ.ΓΕΜΗ 4446601000

	2017	2016
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	0	0
Λοιπά συνήθη έσοδα	0	0
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	0	0
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0	0
Παροχές σε εργαζόμενους	0	0
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	0	0
Λοιπά έξοδα και ζημιές	5.826,19	5.826,19
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0	0
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	0	0
Αποτέλεσμα προ φόρων	-5.826,19	-5.826,19
Φόροι	0	0
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-5.826,19	-5.826,19

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 29/06/2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	**Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ**	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
Λ.ΡΑΨΟΜΑΝΙΚΗΣ	**ΧΡΥΣΑΝΘΗ ΡΑΨΟΜΑΝΙΚΗ**	**ΧΑΤΖΗΚΟΣΜΙΔΗΣ Ν.ΙΩΑΝΝΗΣ**
ΑΖ 065180	**ΑΖ 065133**	**Α.Α. 31736/Α ΤΑΞΕΩΣ**

NISOS ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΣΤΙΚΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΑΛΛΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΑΕ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων

31 Δεκεμβρίου 2017(01 Ιανουαρίου - 31 Δεκεμβρίου 2017)

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	**NISOS ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΣΤΙΚΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΑΛΛΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΑΕ**
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	**ΑΕ**
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	**ΑΠΌ 01/01/2017 ΕΩΣ 31/12/2017**
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	**ΗΜΑΘΙΑΣ 10 ΓΕΡΑΚΑΣ 15344**
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	**Γ.Ε.ΜΗ 4446601000**
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	**Η ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΕΙ ΜΕ ΑΠΟΔΟΧΗ ΤΗΣ ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ**
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	**Η ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΤΕΘΕΙ ΣΕ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ**
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	**ΠΟΛΎ ΜΙΚΡΗ ΟΝΤΟΤΗΤΑ**
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	**ΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΧΟΥΝ ΚΑΤΑΡΤΙΣΤΕΙ ΣΕ ΠΛΗΡΗ ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΜΕ ΤΟ Ν 4304/2014**
Παρέκκλιση εκπλήρωσης διάταξης παρ.2 άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	**ΔΕΝ ΕΓΙΝΕ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ**
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	**ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ**
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	**ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ**
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	**ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΒΑΣΕΙ ΥΠΟΔΕΙΓΜΑΤΟΣ Β.5.6**
Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων	**Κατά την χρήση 2016 δεν συνέτρεξε περίπτωση αγοράς ιδίων μετοχών.Το μετοχικό κεφάλαιο της ετιαρίας ανερχόταν στο ποσό των 1.864.000,00 €(75.560 μετοχές των 25 € εκάστη).Τα ίδια κεφάλαια της εταιρίας ανέρχονταν στο ποσό των 1.999.005,05 €.**
Άρθρο 30, παραγρ. 8, Ν. 4308/2014	Σύμφωνα με τα οριζόμενα στη παράγραφο 8 του άρθρου 30 του Ν. 4308/2014 οι πολύ μικρές οντότητες των παραγράφων 2(α) και 2(β) του άρθρου1 που καταρτίζουν συνοπτικό ισολογισμό του υποδείγματος Β5 και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β6, μπορούν στο προσάρτημα να παρέχουν τις πληροφορίες των παραγράφων 3,6,25 και 34 του άρθρου 29, χωρίς να έχουν την υποχρέωση παροχής πληροφοριών των υπολοίπων παραγράφων του άρθρου.

Σημειώσεις

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 29/06/2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
Λ.ΡΑΨΟΜΑΝΙΚΗΣ ΑΖ 065180	ΧΡΥΣΑΝΘΗ ΡΑΨΟΜΑΝΙΚΗ ΑΖ 065133	ΧΑΤΖΗΚΟΣΜΙΔΗΣ Ν.ΙΩΑΝΝΗΣ Α.Α. 31736/Α ΤΑΞΕΩΣ