ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: Α΄
Πληροφορίες: ΧΑΝΟΥ ΕΙΡΗΝΗ
Τηλέφωνο: 2103382205
E-mail: irinichanou@acci.gr

Αθήνα,18/11/2020
Αριθ.Πρωτ.:1759424

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΓΕΩΔΟΜΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ»**.

Την **17/11/2020** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2373790,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2019 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΓΕΩΔΟΜΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ», το διακριτικό τίτλο «ΓΕΩΔΟΜΗ Α.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **2578301000** για τη χρήση 01/01/2018 έως 31/12/2018.
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η παρούσα καταχώριση και δημοσίευση, που υπάγεται στις αυτοματοποιημένες καταχωρίσεις, έγινε από τη Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ. (μεταβατικά και επειδή δεν έχουν υλοποιηθεί οι αιτήσεις για τις αυτοματοποιημένες καταχωρίσεις), χωρίς τη διενέργεια ελέγχου πληρότητας ή ελέγχου νομιμότητας και χωρίς έλεγχο του περιεχομένου των πράξεων και των στοιχείων, που υποβλήθηκαν με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου (άρθρα 85 & 102 του Ν. 4635/2019 (ΦΕΚ 167/Α)».

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ
<<ΓΕΩΔΟΜΗ Α.Ε.»
ΠΡΟΣ ΤΗΝ
ΕΤΗΣΙΑ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ
ΤΗΣ 10/9/2019
ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 01/01/2018-31/12/2018

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1/1-31/12/2018 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

1. **Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας**

Ο Κύκλος Εργασιών της Εταιρείας για την χρήση 2018 ανήλθε στο ποσόν των Ευρώ 40.413,81 €, εμφανίζοντας μείωση με σύγκριση με το έτος 2017 εκ 41.934,71. Κρίνεται δε ιδιαίτερα ικανοποιητικός λόγω της παρατεταμένης οικονομικής κρίσης στην Ελλάδα. Το αποτέλεσμα για την χρήση 2018 ήταν θετικό, παρουσιάζοντας κέρδη ύψους Ευρώ 51.383,18 € προ φόρων.

2. **Οικονομική θέση της εταιρείας**

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31/12/2018 κρίνεται ικανοποιητική.

Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31/12/2018 ανέρχονται σε ποσό Ευρώ 1.033.821,57 € έναντι Ευρώ 997.339,51 € της προηγούμενης χρήσεως.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2018 και 2017 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	31/12/2018		**31/12/2017**	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	627.742,62	58,87%	574.783,74	55,19%
Σύνολο ενεργητικού	1.066.158,44		1.041.374,02	
Πάγιο ενεργητικό	438.415,78	41,00%	466.590,24	44,80%
Σύνολο ενεργητικού	1.066.158,44		1.041.374,02	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

Ίδια κεφάλαια	1.033.821,57	3.569,93%	997.339,51	2.453,07%
Σύνολο υποχρεώσεων	28.959,14		40.656,78	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

Σύνολο υποχρεώσεων	28.959,14	2,71%	40.656,78	3,90%
Σύνολο παθητικού	1.066.158,44		1.041.374,02	
Ίδια κεφάλαια	1.033.821,57	96,96%	997.339,51	95,77%
Σύνολο παθητικού	1.066.158,44		1.041.374,02	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

Ίδια κεφάλαια	1.033.821,57	235,80%	997.339,51	213,75%
Πάγιο ενεργητικό	438.415,78		466.590,24	

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

Κυκλοφορούν ενεργητικό	627.742,62	3160,97%	574.783,74	1821,42%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	19.859,14		31.556,78	

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Κεφάλαιο κινήσεως	1.042.921,57	166,13%	1.006.439,51	175,09%
Κυκλοφορούν ενεργητικό	627.742,62		574.783,74	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του Κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων Κεφαλαίων και Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων).

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	31/12/2018		**31/12/2017**	
Καθαρά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	51.383,18	127,14%	31.091,19	74,18%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	40.413,81		41.934,71	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των εκτάκτων και ανόργανων αποτελεσμάτων.

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	51.383,18	56,20%	43.934,63	47,27%
Σύνολο εσόδων	91.413,81		92.934,71	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	51.383,18	4,97%	43.934,63	4,40%
Ίδια κεφάλαια	1.033.821,57		997.339,51	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

Μικτά αποτελέσματα	12.239,35	30,28%	13.760,25	32,81%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	40.413,81		41.934,71	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

3. **Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι**

Ο ανταγωνισμός στον κλάδο μας είναι έντονος. Η αγορά βρίσκεται συνέχεια υπό τις απειλές ενός ισχυρότερου Ευρώ(€), μιας παράτασης της κρίσης και των μνημονίων. Πιστεύοντας στις γνώσεις μας και στην εμπειρία μας καθώς και το καλό όνομα που έχει η εταιρεία μας στο χώρο της αγοράς, εκτιμούμε ότι την επόμενη χρήση η πορεία της εταιρείας θα είναι καλύτερη.

4. **Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης**

Η εταιρεία συνεχώς προσπαθεί να βελτιώσει και να αναπτύξει την λειτουργεία της. Προσπαθεί μέσα από την έρευνα να αυτοματοποιήσει και να οργανώσει όλα τα στάδια παραγωγής-αγοράς-πώλησης των εμπορευμάτων της.

5. **Διαθέσιμο συνάλλαγμα**

Η εταιρεία δεν έχει συνάλλαγμα

6. **Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα**

Η εταιρεία μας αναγκαστικά, λόγω έλλειψης ίδιων κεφαλαίων, προσφεύγει στο δανεισμό μέσω του τραπεζικού συστήματος είτε με την λήψη βραχυπροθέσμων ή μακροπρόθεσμων δανείων κινήσεως είτε με την μέθοδο factoring.

7. **Ακίνητα της εταιρίας**

Τα ιδιόκτητα ακίνητα της εταιρείας είναι τα ακόλουθα:

1) ΠΛΑΠΟΥΤΑ ΛΕΩΦΟΡΟΣ 129 –ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΑΤΤΙΚΗΣ 68,00τμ
2) ΠΛΑΠΟΥΤΑ ΛΕΩΦΟΡΟΣ 129 –ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΑΤΤΙΚΗΣ 743,00τμ κύριους χώρους και 888,00τμ. βοηθητικούς χώρους
3) ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ -ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΑΤΤΙΚΗΣ οικόπεδο 449,00 τμ.

8. **Υποκαταστήματα εταιρείας**

Η εταιρεία δεν έχει υποκαταστήματα

9. **Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.**

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρίας.

Κύριοι Μέτοχοι,

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως:

1. Να εγκρίνετε τον Ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσης 2018
2. Να απαλλάξετε εμάς και τους ελεγκτές από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 2018 σύμφωνα με το νόμο και το Καταστατικό.
3. Να εγκρίνετε τις αμοιβές των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.
4. Να διορίσετε δύο (2) τακτικούς και δύο (2) αναπληρωματικούς ελεγκτές για το έτος 2019.

Μη υπάρχοντος άλλου θέματος για συζήτησης ο κ. Πρόεδρος κυρύσει τη λήξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος της Δ.Σ.
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ

Τα Μέλη
ΜΟΥΣΤΑΚΑΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΜΟΥΣΤΑΚΑ ΑΝΤΙΓΟΝΗ
ΚΑΡΑΚΛΙΟΥ ΠΗΝΕΛΟΠΗ

Ακριβές Αντίγραφο
ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΑΤΤΙΚΗΣ , 14 Αυγούστου 2019
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ

ΓΕΩΔΟΜΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 01/01/18-31/12/18 - ΑΡ. ΓΕΜΗ:2578301000

ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΧΡΗΣΗ 2018		ΧΡΗΣΗ 2017	
Πάγια		1.252.003,88		1.252.003,88
Μείον:Αποσβεσμένα	822.683,96		794.509,50	
Μείον:Απομειωμένα	0,00	429.319,92	0,00	457.494,38
Αποθέματα				
Απαιτήσεις		364.170,65		238.890,63
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		39.823,20		39.823,20
Λοιπά		232.844,67		258.149,18
Σύνολο Ενεργητικού		**1.066.158,44**		**994.357,39**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		1.033.821,57		997.339,51
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		12.477,73		12.477,73
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		19.859,14		31.556,78
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**1.066.158,44**		**1.041.374,02**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2018

	2018	2017
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	40.413,81	40.406,21
Λοιπά συνήθη έσοδα	51.000,15	51.000,00
Μεταβολές αποθεμάτων	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	-3.343,80	-5.987,87
Αποσβέσεις ενσώματων στοιχείων και άυλων σ	-28.174,46	-28.174,46
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-8.242,97	-15.104,16
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-269,55	-226,17
Αποτέλεσμα προ φόρων	51.383,18	41.913,55
Φόροι	-14.901,12	-12.825,44
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	36.482,06	29.088,11

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
Χρήστος Αναστασίου
Α.Δ.Τ. Χ 050323

Ο Διευθύνων Σύμβουλος
Αναστάσιος Μουστάκας
Α.Δ.Τ. ΑΙ099078

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΕ
ΔΕΣΤΟΥΝΗΣ ΗΛΙΑΣ
Α.Δ.Τ. ΑΖ 059235

Προσάρτημα (Σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της επιχείρησης ΓΕΩΔΟΜΗ ΑΕ (βάσει των διατάξεων του Άρθρου 29 και 30 του Ν. 4308/2014 όπως ισχύει)

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΗΣΗΣ	01/01/2018 – 31/12/2018
Μέγεθος οντότητας	Πολύ μικρή οντότητα » με Διπλογραφικά βιβλία
Νόμισμα	Ευρώ
Στρογγυλοποίηση ποσών στις οικονομικές Καταστάσεις	Δεν έγινε
Α\Α Απαιτούμενη γνωστοποίηση	Απάντηση(Ενδεικτική)
1.Σχετικό άρθρο του Νόμου: 29 παρ.3	
α) Επωνυμία	ΓΕΩΔΟΜΗ ΑΕ
β) Νομικός τύπος οντότητας	ΑΕ
γ) Περίοδο αναφοράς	01/01/2018 – 31/12/2018
δ) Διεύθυνση της έδρας της οντότητας	ΘΕΣΗ ΒΟΥΡΛΙΑ ΑΓΙΑ ΣΩΤΗΡΙΑ 0 ΤΚ19400 ΚΟΡΩΠΙ
ε) Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα & αριθμός Μητρώου αυτής	ΓΕΝΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΜΗΤΡΩΟ (ΓΕΜΗ) ΑΡΙΘΜΟΣ: 2578301000
Αρ. Μ.Α.Ε.	37538/01ΑΤ/Β/97/039

στ) Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας;	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.
z) Η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση;	Η οντότητα δεν είναι υπό εκκαθάριση.
η) Κατηγορία της οντότητας	Πολύ μικρή οντότητα » με Διπλογραφικά βιβλία
θ) Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο. Η Διοίκηση της Οντότητας δηλώνει ότι:	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο 4308/2014.
2. Σχετικό άρθρο του Νόμου 29 § 16: Ενδεχόμενες υποχρεώσεις, που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό	Δεν υφίστανται χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό.
3. Σχετικό άρθρο του Νόμου 29 § 25: Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και τις δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών.	Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.
4. Σχετικό άρθρο του Νόμου 29 § 34 και 16 § 7: Καταρτίσατε συνοπτικό Ισολογισμό του υποδείγματος Β.5 και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β.6.	Η εταιρεία κάνοντας χρήση των διατάξεων του άρθρου 16 § 7 προέβη στην κατάρτιση συνοπτικού Ισολογισμού και συνοπτικής Κατάστασης Αποτελεσμάτων του υποδειγμάτων Β.5 και Β.6 αντίστοιχα.

Άλλες Σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των Οικονομικών Καταστάσεων	Το καταβεβλημένο εταιρικό κεφάλαιο της εταιρίας στις 31/12/2018 ήταν € 490.145,00 και διαιρείται σε 16.700 μετοχές των € 29,35 έκαστη, ενώ το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της εταιρείας στις 31/12/2018 ήταν € 1.033.821.57.

Αθήνα 5/8/2019

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒ. Δ.Σ.	Ο Προϊστάμενος του Λογιστηρίου Για την εταιρεία "ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΕ"
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ Α.Δ.Τ. Χ050323	ΜΟΥΣΤΑΚΑΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ Α.Δ.Τ. ΑΙ099078	ΔΕΣΤΟΥΝΗΣ ΗΛΙΑΣ ΑΔΤ ΑΖ 059235