Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2020.11.17 14:48:47 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: ΑΕ:2103382302-
244/ΕΠΕ:2103382140/ΟΕ&ΕΕ:2103382122,-441/ΙΚΕ:2103382413,-
475/ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ:2103382443/ΛΟΙΠΕΣ:2103382241,-107
Fax: 2103616464
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,17/11/2020
Αριθ. Πρωτ.:2251603

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **LIVING STANDARD ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΓΟΡΑΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ**, το διακριτικό τίτλο **LIVING STANDARD A.E.** και αριθμό ΓΕΜΗ **7857301000**.

Την **17/11/2020** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 2372710,** οι εγκεκριμένες από την 30/10/2020 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία « LIVING STANDARD ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΓΟΡΑΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ», το διακριτικό τίτλο «LIVING STANDARD A.E.» και αριθμό ΓΕΜΗ **7857301000**, για τη χρήση 01/01/2019 έως 31/12/2019.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

LIVING STANDARD ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΓΟΡΑΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2019 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019)
13η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

Δημοσιευμένα βάσει του Ν. 4308/2014 - Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα

Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης
Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	31.12.2019	31.12.2018
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	2.959.694,32	3.077.497,55
Λοιπός εξοπλισμός	0,02	0,02
Σύνολο	***2.959.694,34***	***3.077.497,57***
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	122,39	694,82
Σύνολο	***122,39***	***694,82***
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**2.959.816,73**	**3.078.192,39**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Λοιπές απαιτήσεις	7.012,87	7.013,95
Προπληρωμένα έξοδα	380,83	380,84
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	17.620,93	14.389,15
Σύνολο	**25.014,63**	**21.783,94**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**25.014,63**	**21.783,94**
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**2.984.831,36**	**3.099.976,33**
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	873.860,00	871.530,00
Υπερ το άρτιο	1.924.740,00	1.903.770,00
Καταθέσεις εταιρων	123,80	73,80
Σύνολο	***2.798.723,80***	***2.775.373,80***
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποτελέσματα εις νέο	-960.499,11	-788.821,60
Σύνολο	***-960.499,11***	***-788.821,60***
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ	**1.838.224,69**	**1.986.552,20**
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμος μέρος δανείων	**850.285,89**	**850.285,89**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	240.105,62	242.511,17
Εμπορικές υποχρεώσεις	42.714,37	14.299,15
Φόρος εισοδήματος	1.000,00	1.000,00
Λοιποί φόροι και τέλη	12.500,79	1.857,83
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00	3.470,09
Σύνολο	**296.320,78**	**263.138,24**
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	**1.146.606,67**	**1.113.424,13**
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	**2.984.831,36**	**3.099.976,33**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	01.01 -31.12.2019	01.01 -31.12.2018
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	0,00	0,00
Κόστος πωλήσεων	0,00	0,00
Μικτό αποτέλεσμα	**0,00**	**0,00**
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
Έξοδα διοίκησης	-171.583,01	-207.024,29
Λοιπά έξοδα και ζημιές	0,00	-799,69
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**-171.583,01**	**-207.823,98**
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-94,50	-145,56
Αποτέλεσμα προ φόρων	**-171.677,51**	**-207.969,54**
Φόροι εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-171.677,51**	**-207.969,54**

Αθήνα, 30 Απριλίου 2020

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΠΙΕΡ ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ
ΑΡ.ΔΙΑΒ. 649262005

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
HEIDI MARIA ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗ
ΑΡ.ΔΙΑΒ. 649261696

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΙΚΕ

ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ-ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΑΡ ΑΔ ΟΕΕ 0006904 - ΤΑΞΗ Α

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων
(Άρθρο 29 και 30 του Ν.4308/2014)

της εταιρείας:
LIVING STANDARD ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΓΟΡΑΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

Περίοδος διαχείρησης: 01/01/2019 έως 31/12/2019

Μέγεθος οντότητας: Πολύ μικρή οντότητα με διπλογραφικά βιβλία

Νόμισμα: Ευρώ. Στρογγυλοποίηση ποσών στις Οικονομικές Καταστάσεις: Δεν έγινε.

1.	**Γενικές πληροφορίες: Άρθρο 29 Παράγραφος 3(α)**	
α	Επωνυμία της οντότητας	LIVING STANDARD ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΓΟΡΑΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
β	Νομικός Τύπος της οντότητας	ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
γ	Περίοδος αναφοράς	01/01/2019 έως 31/12/2019
δ	Διεύθυνση της έδρας της οντότητας	Βουκουρεστίου 11 Αθήνα 10671
ε	Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα ή αντιστοιχες πληροφορίες, κατά περίπτωση	ΓΕΜΗ 007857301000
στ	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, ή όχι;	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας
ζ	Η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση;	Όχι
η	Κατηγορία της οντότητας	Πολύ μικρή οντότητα με διπλογραφικά βιβλία
θ	Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο.	Οι χρημ/κές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν.4308/2014
2.	**Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις & Λοιπές Δεσμεύσεις: Άρθρο 29 Παράγραφος 16**	
	Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις, που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό	Δεν υφίστανται χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.
3.	**Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη: Άρθρο 29 Παράγραφος 25**	
	Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και τις δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών.	Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις στους εταίρους
4.	**Σχετικό άρθρο του Νόμου: Άρθρο 29 Παράγραφος 34 και 16 παρ.7**	
	Καταρτίσατε συνοπτικό Ισολογισμό του υποδείγματος Β.5 και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β.6;	Συντάχθηκε ισολογισμός και κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει του υποδείγματος Β.1.1

Άλλες Σημειώσεις με σκοπό τη καλύτερη κατανόηση των Οικονομικών Καταστάσεων: Δεν αποκτήθηκαν ίδιες μετοχές κατά τη χρήση 2019 . Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο τέλους χρήση ανέρχεται στο ποσό των 2.798.723,80 ευρώ. Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων αυτής είναι 1.838.224,69 ευρώ

Αθήνα, 30 Απριλίου 2020

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΠΙΕΡ ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ
ΑΡ.ΔΙΑΒ. 649262005

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

HEIDI MARIA ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗ
ΑΡ.ΔΙΑΒ. 649261696

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΙΚΕ

ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ-ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΑΡ ΑΔ ΟΕΕ 0006904 - ΤΑΞΗ Α