Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2020.11.17 14:24:36 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΒΟΙΩΤΙΑΣ
Τηλέφωνο: 2261028281
Fax: 2261021347
E-mail: epimviot@otenet.gr

Λιβαδειά,17/11/2020
Αριθ. Πρωτ.:2246950

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **HUSQVARNA ΕΛΛΑΣ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ - ΕΡΓΑΛΕΙΑ ΑΔΑΜΑΝΤΟΦΟΡΑ, ΑΓΡΟΤΙΚΑ ΚΑΙ ΚΗΠΟΤΕΧΝΙΚΑ ΕΙΔΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **HUSQVARVA ΕΛΛΑΣ Α.Ε.Β.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **13377017000**.

Την **17/11/2020** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης ,** τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2370771 οι εγκεκριμένες από την 30/10/2020 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2019 έως 31/12/2019.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2370772 η από 30/10/2020 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2020 έως 31/12/2020:

- Η ελεγκτική εταιρεία **«ΕΡΝΣΤ & ΓΙΑΝΓΚ (ΕΛΛΑΣ) ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.»**, Α.Φ.Μ. 094316657-Δ.Ο.Υ. , Αρ. ΓΕΜΗ 710901000, και (Δ/νση : null null ΤΚ ,), με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 107.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

HUSQVARNA HELLAS AEBE

(ΑΡ.ΓΕΜΗ: 013377017000)

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΔΟ 01/01/2019 - 31/12/2019

ΠΡΟΣ: ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Κύριοι Μέτοχοι,

Θέτουμε υπόψη σας τις Οικονομικές Καταστάσεις που περιλαμβάνουν την Κατάσταση Συνολικών Εσόδων, την Κατάσταση Οικονομικής Θέσης, την Κατάσταση Ταμειακών Ροών και την Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2019 καθώς και τις επεξηγηματικές πληροφορίες όπως προβλέπεται από το νόμο και σας παρακαλούμε, αφού ενημερωθείτε για το περιεχόμενο των κονδυλίων που τις απαρτίζουν και λάβετε κάθε πληροφορία που θα θελήσετε, να τις εγκρίνετε.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους, και με την υπόθεση ότι η Εταιρεία θα συνεχίσει κανονικά την επιχειρηματική της δράση (going concern assumption). Οι Οικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Η τήρηση των βιβλίων γίνεται με βάση τις διατάξεις της ελληνικής νομοθεσίας περί ανωνύμων εταιριών. Κατά συνέπεια και αναφορικά με τη σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τα ΔΠΧΑ, οι Οικονομικές Καταστάσεις της προσαρμόζονται και αναμορφώνονται μέσω εγγραφών.

Το σύνολο του μη κυκλοφορούντος ενεργητικού της κλειόμενης χρήσης ανέρχεται σε 853.543€ έναντι 806.670€ της προηγούμενης χρήσης. Το σύνολο του κυκλοφορούντος ενεργητικού της κλειόμενης χρήσης ανέρχεται σε 1.704.596€ έναντι 1.629.815€ της προηγούμενης χρήσης.

Κατά την παρούσα χρήση αυξήθηκε ο κύκλος εργασιών κατά 394.780€. Λόγω της αύξησης του κύκλου εργασιών υπήρξε και αύξηση του κόστους πωλήσεων κατά 129.942€, τα έξοδα διοίκησης αυξήθηκαν κατά 23.075€ ενώ τα έξοδα διάθεσης μειώθηκαν κατά 23.345€. Οι ζημίες της χρήσης προ φόρων ανέρχονται σε 36.914€, και μετά φόρων σε 175.944€

Το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της κλειόμενης χρήσης, αυξήθηκε κατά 163.115€ συγκριτικά με την προηγούμενη χρήση και ανέρχονται σε 1.253.308€.

Η Διοίκηση εξετάζει και αναθεωρεί σε περιοδική βάση τις σχετικές πολιτικές και διαδικασίες σχετικά με τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών κινδύνων, οι οποίες περιγράφονται κατωτέρω:

- ***Εύλογη Αξία:*** Τα ποσά που εμφανίζονται στις συνημμένες Καταστάσεις για τα διαθέσιμα, τις βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις και τις λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, προσεγγίζουν τις αντίστοιχες εύλογές τους αξίες λόγω του βραχυπρόθεσμου χαρακτήρα τους.
- ***Πιστωτικός κίνδυνος:*** Η Εταιρεία, δεν έχει συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου έναντι των συμβαλλομένων μερών λόγω κυρίως της μεγάλης διασποράς του πελατολογίου. Η έκθεση σε πιστωτικούς κινδύνους παρακολουθείται και αξιολογείται σε συνεχή βάση. Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο ανέρχεται στο ποσό των απαιτήσεων, όπως αυτές απεικονίζονται στον Ισολογισμό.
- ***Κίνδυνος επιτοκίων και συναλλαγματικός κίνδυνος:*** Η Εταιρεία έχει συνάψει δάνειο με Εταιρεία του Ομίλου, Husqvarna AB. Η Εταιρεία δεν χρησιμοποίησε παράγωγα σε χρηματοοικονομικά προϊόντα προκειμένου να μειώσει την έκθεσή της στον κίνδυνο μεταβολής των επιτοκίων, μέχρι την ημερομηνία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Η διοίκηση της Εταιρείας πιστεύει ότι δεν υφίστανται σημαντικοί κίνδυνοι από πιθανή μεταβολή των επιτοκίων ή από τη διαφοροποίηση συναλλαγματικών ισοτιμιών.

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ

			31/12/2019		31/12/2018	
1.	Κάλυψης Πάγιας περιουσίας μέσω ιδίων κεφαλαίων	Ίδια Κεφάλαια / Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	1.004.444 / 853.543	= 117,68%	1.180.388 / 806.670	= 146,33%
2.	Κεφαλαιικής Ανεξαρτησίας	Ίδια Κεφάλαια / Σύνολο Υποχρεώσεων	1.004.444 / 1.553.695	= 64,65%	1.180.388 / 1.256.096	= 93,97%
3.	Παγιοποιήσεως Περιουσίας	Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία / Σύνολο Ενεργητικού	853.543 / 2.558.139	= 33,37%	806.670 / 2.436.485	= 33,11%
4.	Κυκλοφοριακής Ρευστότητας	Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία / Βραχυπρόθ. Υποχρεώσεις	1.704.596 / 1.253.308	= 136,01%	1.629.815 / 1.090.193	= 149,50%
5.	Περιθώριο Μικτού κέρδους	Μικτό κέρδος / Πωλήσεις	1.277.297 / 2.938.984	= 43,46%	1.012.459 / 2.544.204	= 39,79%
6.	Αποδοτικότητας ιδίων κεφαλαίων	Κέρδη/(Ζημιές) μετά φόρων / Ίδια Κεφάλαια	-175.944 / 1.004.444	= -17,52%	247.148 / 1.180.388	= 20,94%
7.	Κυκλοφοριακή Ταχύτητα Ιδίων κεφαλαίων	Πωλήσεις / Ίδια Κεφάλαια	2.938.984 / 1.004.444	= 292,60%	2.544.204 / 1.180.388	= 215,54%

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΟ 2020

Για το 2020 η Εταιρεία προβλέπει ότι θα διατηρήσει τόσο τον κύκλο εργασιών όσο και το αποτέλεσμα στα επίπεδα του 2019 και εάν ευνοήσουν οι συνθήκες στην αγορά να αυξήσει τα

μεγέθη της. Στρατηγική της επιδίωξη συνεχίζει να είναι η ανάπτυξη των συνεργασιών και η βελτίωση των υπηρεσιών προς τους πελάτες της καθώς και η μείωση των αποθεμάτων της και των ανοιχτών υπολοίπων των πελατών της.

Η Εταιρεία εκτίθεται σε μακροοικονομικούς κινδύνους, συμπεριλαμβανομένων των πανδημικών ασθενειών που θα μπορούσαν να έχουν σημαντική αρνητική επίδραση στη λειτουργία της. Συνεχίζουμε να παρακολουθούμε την πρόσφατη επιδημία του νέου κορωνοϊού COVID-19, η οποία προκαλεί παγκόσμια οικονομική αναστάτωση και ενδέχεται να επηρεάσει την απόδοσή μας το 2020. Μέχρι σήμερα, ο COVID-19 δεν είχε σημαντική επίδραση στις δραστηριότητες της εταιρείας. Ωστόσο, προς το παρόν, δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί εάν το ξέσπασμα θα έχει σημαντική αρνητική επίδραση στα μελλοντικά μας κέρδη, τις ταμειακές ροές και την οικονομική κατάσταση.

Η Διοίκηση της εταιρείας στο πλαίσιο της άμεσης αντιμετώπισης των θεμάτων που προκύπτουν από τις σωρευμένες ζημίες των τελευταίων χρήσεων καθώς και το γεγονός ότι τα ίδια κεφάλαια της εταιρείας έχουν καταστεί μικρότερα από το 50% του κατεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου με αποτέλεσμα να συντρέχουν οι απαιτήσεις των διατάξεων της παρ. 4 του άρθρου 119 του νόμου 4548/2108 με θέμα τη λύση της εταιρείας ή την υιοθέτηση άλλου μέτρου, έχει αποφασίσει εντός της διαχειριστικής χρήσης του 2020 τη λήψη μέτρων για τη λογιστική εξυγίανση της Εταιρείας, μετά και την ανάθεση σχετικής εργασίας σε εξειδικευμένους συμβούλους προκειμένου να εξεταστούν οι εναλλακτικές επιλογές για την εξυγίανση του ισολογισμού. Πρόθεση της Διοίκησης είναι να εισηγηθεί στην Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων τη μείωση του μετοχικού κεφαλαίου με μείωση της ονομαστικής αξίας της μετοχής από 3,00 ευρώ σε 0,50 ευρώ με ισόποση διαγραφή σωρευμένων ζημιών προηγούμενων ετών.

Πεποίθηση της Διοίκησης είναι ότι σε περίπτωση που εκτός όλων των άλλων, διενεργηθεί και η συγκεκριμένη διαδικασία μείωσης κεφαλαίου με ισόποση διαγραφή ζημιών, τότε ο συντελεστής ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας προς το μετοχικό της κεφάλαιο, θα βελτιωθεί και πλέον κατά την 31/12/2020 δεν θα συντρέχει το άρθρο 119 του νόμου 4548/2018.

Επιπρόσθετα η Εταιρεία έχει λάβει έγγραφη διαβεβαίωση (letter of support) από την μητρική εταιρεία για την χρηματοοικονομική της υποστήριξη σε περίπτωση που αυτό καταστεί απαιτητό, ώστε η εταιρεία να είναι σε θέση να συνεχίσει την δραστηριότητά της, για τουλάχιστον 12 μήνες από την ημερομηνία υπογραφής των παρόντων οικονομικών καταστάσεων.

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ

Στο πλαίσιο της προσέγγισής μας στην εταιρική υπευθυνότητα, αναγνωρίζουμε και ιεραρχούμε συστηματικά τα περιβαλλοντικά θέματα που συνδέονται με τις δραστηριότητές μας και τα οποία ενδέχεται να προκαλούν αρνητικές επιδράσεις στα ενδιαφερόμενά μας μέρη και στο ευρύτερο φυσικό περιβάλλον, καθώς και συνολικά στη Βιώσιμη Ανάπτυξη σε εθνικό επίπεδο.

Προσεγγίζουμε μεθοδικά τα περιβαλλοντικά θέματα που έχουμε αναγνωρίσει με σκοπό να περιορίσουμε τις αρνητικές επιδράσεις που μπορεί να προκύψουν από μη ορθή διαχείριση τους, και να αυξήσουμε το περιθώριο οφέλους από το σωστό χειρισμό τους.

Η διαρκής βελτίωση των περιβαλλοντικών επιδόσεων, η πρόληψη της ρύπανσης, η εφαρμογή της αρχής της προφύλαξης και η τήρηση της κείμενης νομοθεσίας, αποτελούν διαχρονική δέσμευση της Διοίκησης της Εταιρείας. Για το σκοπό αυτό, η Εταιρεία εφαρμόζει ένα συνεχώς εξελισσόμενο Σύστημα Ολοκληρωμένης Διαχείρισης για το σύνολο των δραστηριοτήτων της, του περιβάλλοντος, της εργασιακής υγείας και της ασφάλειας των λειτουργιών της.

Η Εταιρεία συμμετέχει ενεργά σε προγράμματα ανακύκλωσης που έχουν αναπτυχθεί σε πανελλαδικό επίπεδο αλλά και σε μικρότερα προγράμματα που αναπτύσσει η ίδια. Για τον σκοπό αυτό έχει εγκαταστήσει στους χώρους της κάδους ανακύκλωσης χαρτιού, αχρησιμοποίητης ξυλείας και μετάλλων, μπαταριών και λαμπτήρων τα οποία συλλέγονται από πιστοποιημένες εταιρίες. Επίσης από πιστοποιημένες εταιρίες συλλέγονται λάδια και υπολείμματα πλυσίματος αδαμαντοφόρων εργαλείων.

ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

Στο πλαίσιο της προσέγγισής μας στην εταιρική υπευθυνότητα, αναγνωρίζουμε και ιεραρχούμε συστηματικά τα θέματα που σχετίζονται με την εργασία και τα ανθρώπινα δικαιώματα και συνδέονται με τις δραστηριότητές μας και τα οποία ενδέχεται να προκαλούν αρνητικές επιδράσεις στα ενδιαφερόμενά μας μέρη, καθώς και συνολικά στη Βιώσιμη Ανάπτυξη σε εθνικό επίπεδο.

Προσεγγίζουμε μεθοδικά τα σημαντικά θέματα που σχετίζονται με τα εργασιακά και τα ανθρώπινα δικαιώματα που έχουμε αναγνωρίσει με σκοπό να περιορίσουμε τις αρνητικές επιδράσεις που μπορεί να προκύψουν από μη ορθή διαχείριση τους, και να αυξήσουμε το περιθώριο οφέλους προς τα ενδιαφερόμενά μας μέρη από το σωστό χειρισμό τους.

Από συστάσεώς της, η Εταιρεία διακρίνεται για την επαγγελματική ηθική και τις διαχρονικές αξίες, οι οποίες χαρακτηρίζουν κάθε έκφανση της δραστηριότητάς του, οπουδήποτε και αν αυτή πραγματώνεται και δίνει το στίγμα της Εταιρείας προς κάθε μέτοχο, συνεργάτη, συναλλασσόμενο και εργαζόμενο, αποτελώντας δέσμευσή μας για πρότυπη συμπεριφορά και συνεχή προσπάθεια βελτίωσης σε κάθε τομέα.

Η Εταιρεία δίνει ιδιαίτερη βαρύτητα στην υλοποίηση όλων των κατευθυντήριων γραμμών της εταιρικής διακυβέρνησης, όπως αυτές έχουν διαμορφωθεί διεθνώς και εστιάζουν κυρίως στην πλήρη και έγκαιρη πληροφόρηση του επενδυτικού κοινού και των αρμοδίων αρχών, για κάθε ουσιαστικό ζήτημα που αφορά σημαντικές εξελίξεις ή οικονομικά στοιχεία και στην προστασία των συμφερόντων και δικαιωμάτων των μετόχων.

Η επικοινωνία και η ενημέρωση όλων των ενδιαφερόμενων μερών για τις δραστηριότητές μας, πλέον της τήρησης των υποχρεωτικών διατάξεων, αποτελούν πρωταρχικό μέλημά μας, διότι έτσι εξασφαλίζεται η ζητούμενη διαφάνεια και ενδυναμώνεται η σχέση εμπιστοσύνης προς την Εταιρεία.

ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ/ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Με βάση το άρθρο 82 παρ. 5 του Ν. 2238/94. την εγκύκλιο ΠΟΛ 1159/2011 και το άρθρο 65Α Ν.4174/2013 η Εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά για τα έτη 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016 και 2017 από τους νόμιμους ελεγκτές της. Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τη χρήση 2018, 2019 και κατά συνέπεια οι φορολογικές υποχρεώσεις για τη χρήση αυτή δεν έχουν καταστεί οριστικές.

ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Στις 02/01/2019 η εταιρεία ανανέωσε το δάνειο των 700.000 ευρώ απο τη Husqvarna AB με ημερομηνία λήξης την 30/04/2019 και την 30/04/2019 η εταιρεία ανανέωσε περαιτέρω το

δάνειο των 700.000 ευρώ απο τη Husqvarna AB με ημερομηνία λήξης την 30/09/2019. Στη συνέχεια, στις 30/9/2019 η εταιρεία ανανέωσε περαιτέρω το δάνειο των 700.000 ευρώ απο τη Husqvarna AB με ημερομηνία λήξης την 27/12/2019. Στις 27/12/2019 η Εταιρεία ανανέωσε περαιτέρω το δάνειο των 700.000 ευρώ απο τη Husqvarna AB με ημερομηνία λήξης την 30/06/2020. Τέλος, Στις 30/06/2020 η εταιρεία ανανέωσε το δάνειο των 700.000 ευρώ απο τη Husqvarna AB με ημερομηνία λήξης την 31/12/2020.

Το ανεξόφλητο υπόλοιπο μέχρι και την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων ανέρχεται σε 700.000 ευρώ.

Η δραστηριότητα της εταιρίας έχει επηρεαστεί λόγω της πανδημίας COVID 19 και των lockdowns που επέβαλε η Ελληνική κυβέρνηση, αλλά η διοίκηση έχει ήδη θέσει σε εφαρμογή διορθωτικές ενέργειες προκειμένου να περιορίσει στο ελάχιστο τις αρνητικές συνέπειες της πανδημίας στα οικονομικά μεγέθη της εταιρείας.

Ύστερα από την ανάλυση που σας παρουσιάσαμε σας παρακαλούμε να εγκρίνετε τις οικονομικές καταστάσεις της διαχειριστικής αυτής χρήσης που έχει τεθεί υπ' όψη σας.

Οινόφυτα, 26 Οκτωβρίου 2020

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.	Ο Διευθύνων Σύμβουλος
Pierre Andary	Paolo Roggio
(ΑΡ.ΔΙΑΒ. : C4TN7L44F)	(ΑΡ.ΔΙΑΒ.: YB2544720)

HUSQVARNA HELLAS AEBE

(ΑΡ.ΓΕΜΗ: 013377017000)

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΧΡΗΣΕΩΣ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ (ΔΠΧΑ) ΟΠΩΣ ΕΧΟΥΝ ΥΙΟΘΕΤΗΘΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΥΡΩΠΑΙΚΗ ΕΝΩΣΗ

Περιεχόμενα

Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου	3-7
Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	8-10
Κατάσταση Συνολικών Εσόδων	11
Κατάσταση Οικονομικής Θέσης	12
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων	13
Κατάσταση Ταμειακών Ροών	14
Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων	15-41

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΔΟ 01/01/2019 - 31/12/2019

ΠΡΟΣ: ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Κύριοι Μέτοχοι,

Θέτουμε υπόψη σας τις Οικονομικές Καταστάσεις που περιλαμβάνουν την Κατάσταση Συνολικών Εσόδων, την Κατάσταση Οικονομικής Θέσης, την Κατάσταση Ταμειακών Ροών και την Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2019 καθώς και τις επεξηγηματικές πληροφορίες όπως προβλέπεται από το νόμο και σας παρακαλούμε, αφού ενημερωθείτε για το περιεχόμενο των κονδυλίων που τις απαρτίζουν και λάβετε κάθε πληροφορία που θα θελήσετε, να τις εγκρίνετε.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους, και με την υπόθεση ότι η Εταιρεία θα συνεχίσει κανονικά την επιχειρηματική της δράση (going concern assumption). Οι Οικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Η τήρηση των βιβλίων γίνεται με βάση τις διατάξεις της ελληνικής νομοθεσίας περί ανωνύμων εταιριών. Κατά συνέπεια και αναφορικά με τη σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τα ΔΠΧΑ, οι Οικονομικές Καταστάσεις της προσαρμόζονται και αναμορφώνονται μέσω εγγραφών.

Το σύνολο του μη κυκλοφορούντος ενεργητικού της κλειόμενης χρήσης ανέρχεται σε 853.543€ έναντι 806.670€ της προηγούμενης χρήσης. Το σύνολο του κυκλοφορούντος ενεργητικού της κλειόμενης χρήσης ανέρχεται σε 1.704.596€ έναντι 1.629.815€ της προηγούμενης χρήσης.

Κατά την παρούσα χρήση αυξήθηκε ο κύκλος εργασιών κατά 394.780€. Λόγω της αύξησης του κύκλου εργασιών υπήρξε και αύξηση του κόστους πωλήσεων κατά 129.942€, τα έξοδα διοίκησης αυξήθηκαν κατά 23.075€ ενώ τα έξοδα διάθεσης μειώθηκαν κατά 23.345€. Οι ζημίες της χρήσης προ φόρων ανέρχονται σε 36.914€, και μετά φόρων σε 175.944€

Το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της κλειόμενης χρήσης, αυξήθηκε κατά 163.115€ συγκριτικά με την προηγούμενη χρήση και ανέρχονται σε 1.253.308€.

Η Διοίκηση εξετάζει και αναθεωρεί σε περιοδική βάση τις σχετικές πολιτικές και διαδικασίες σχετικά με τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών κινδύνων, οι οποίες περιγράφονται κατωτέρω:

- ***Εύλογη Αξία:*** Τα ποσά που εμφανίζονται στις συνημμένες Καταστάσεις για τα διαθέσιμα, τις βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις και τις λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, προσεγγίζουν τις αντίστοιχες εύλογές τους αξίες λόγω του βραχυπρόθεσμου χαρακτήρα τους.
- ***Πιστωτικός κίνδυνος:*** Η Εταιρεία, δεν έχει συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου έναντι των συμβαλλομένων μερών λόγω κυρίως της μεγάλης διασποράς του πελατολογίου. Η έκθεση σε πιστωτικούς κινδύνους παρακολουθείται και αξιολογείται σε συνεχή βάση. Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο ανέρχεται στο ποσό των απαιτήσεων, όπως αυτές απεικονίζονται στον Ισολογισμό.

- ***Κίνδυνος επιτοκίων και συναλλαγματικός κίνδυνος:*** Η Εταιρεία έχει συνάψει δάνειο με Εταιρεία του Ομίλου, Husqvarna AB. Η Εταιρεία δεν χρησιμοποίησε παράγωγα σε χρηματοοικονομικά προϊόντα προκειμένου να μειώσει την έκθεσή της στον κίνδυνο μεταβολής των επιτοκίων, μέχρι την ημερομηνία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Η διοίκηση της Εταιρείας πιστεύει ότι δεν υφίστανται σημαντικοί κίνδυνοι από πιθανή μεταβολή των επιτοκίων ή από τη διαφοροποίηση συναλλαγματικών ισοτιμιών.

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ

			31/12/2019		31/12/2018	
1.	Κάλυψης Πάγιας περιουσίας μέσω ιδίων κεφαλαίων	Ίδια Κεφάλαια / Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	1.004.444 / 853.543	117,68%	1.180.388 / 806.670	146,33%
2.	Κεφαλαιικής Ανεξαρτησίας	Ίδια Κεφάλαια / Σύνολο Υποχρεώσεων	1.004.444 / 1.553.695	64,65%	1.180.388 / 1.256.096	93,97%
3.	Παγιοποιήσεως Περιουσίας	Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία / Σύνολο Ενεργητικού	853.543 / 2.558.139	33,37%	806.670 / 2.436.485	33,11%
4.	Κυκλοφοριακής Ρευστότητας	Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία / Βραχυπρόθ. Υποχρεώσεις	1.704.596 / 1.253.308	136,01%	1.629.815 / 1.090.193	149,50%
5.	Περιθώριο Μικτού κέρδους	Μικτό κέρδος / Πωλήσεις	1.277.297 / 2.938.984	43,46%	1.012.459 / 2.544.204	39,79%
6.	Αποδοτικότητας ιδίων κεφαλαίων	Κέρδη/(Ζημιές) μετά φόρων / Ίδια Κεφάλαια	-175.944 / 1.004.444	-17,52%	247.148 / 1.180.388	20,94%
7.	Κυκλοφοριακή Ταχύτητα Ιδίων κεφαλαίων	Πωλήσεις / Ίδια Κεφάλαια	2.938.984 / 1.004.444	292,60%	2.544.204 / 1.180.388	215,54%

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΟ 2020

Για το 2020 η Εταιρεία προβλέπει ότι θα διατηρήσει τόσο τον κύκλο εργασιών όσο και το αποτέλεσμα στα επίπεδα του 2019 και εάν ευνοήσουν οι συνθήκες στην αγορά να αυξήσει τα μεγέθη της. Στρατηγική της επιδίωξη συνεχίζει να είναι η ανάπτυξη των συνεργασιών και η βελτίωση των υπηρεσιών προς τους πελάτες της καθώς και η μείωση των αποθεμάτων της και των ανοιχτών υπολοίπων των πελατών της.

Η Εταιρεία εκτίθεται σε μακροοικονομικούς κινδύνους, συμπεριλαμβανομένων των πανδημικών ασθενειών που θα μπορούσαν να έχουν σημαντική αρνητική επίδραση στη λειτουργία της. Συνεχίζουμε να παρακολουθούμε την πρόσφατη επιδημία του νέου κορωνοϊού COVID-19, η οποία προκαλεί παγκόσμια οικονομική αναστάτωση και ενδέχεται να επηρεάσει την απόδοσή μας το 2020. Μέχρι σήμερα, ο COVID-19 δεν είχε σημαντική επίδραση στις δραστηριότητες της εταιρείας. Ωστόσο, προς το παρόν, δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί εάν το ξέσπασμα θα έχει σημαντική αρνητική επίδραση στα μελλοντικά μας κέρδη, τις ταμειακές ροές και την οικονομική κατάσταση.

Η Διοίκηση της εταιρείας στο πλαίσιο της άμεσης αντιμετώπισης των θεμάτων που προκύπτουν από τις σωρευμένες ζημίες των τελευταίων χρήσεων καθώς και το γεγονός ότι τα ίδια κεφάλαια της εταιρείας έχουν καταστεί μικρότερα από το 50% του κατεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου

με αποτέλεσμα να συντρέχουν οι απαιτήσεις των διατάξεων της παρ. 4 του άρθρου 119 του νόμου 4548/2108 με θέμα τη λύση της εταιρείας ή την υιοθέτηση άλλου μέτρου, έχει αποφασίσει εντός της διαχειριστικής χρήσης του 2020 τη λήψη μέτρων για τη λογιστική εξυγίανση της Εταιρείας, μετά και την ανάθεση σχετικής εργασίας σε εξειδικευμένους συμβούλους προκειμένου να εξεταστούν οι εναλλακτικές επιλογές για την εξυγίανση του ισολογισμού. Πρόθεση της Διοίκησης είναι να εισηγηθεί στην Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων τη μείωση του μετοχικού κεφαλαίου με μείωση της ονομαστικής αξίας της μετοχής από 3,00 ευρώ σε 0,50 ευρώ με ισόποση διαγραφή σωρευμένων ζημιών προηγούμενων ετών.

Πεποίθηση της Διοίκησης είναι ότι σε περίπτωση που εκτός όλων των άλλων, διενεργηθεί και η συγκεκριμένη διαδικασία μείωσης κεφαλαίου με ισόποση διαγραφή ζημιών, τότε ο συντελεστής ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας προς το μετοχικό της κεφάλαιο, θα βελτιωθεί και πλέον κατά την 31/12/2020 δεν θα συντρέχει το άρθρο 119 του νόμου 4548/2018.

Επιπρόσθετα η Εταιρεία έχει λάβει έγγραφη διαβεβαίωση (letter of support) από την μητρική εταιρεία για την χρηματοοικονομική της υποστήριξη σε περίπτωση που αυτό καταστεί απαιτητό, ώστε η εταιρεία να είναι σε θέση να συνεχίσει την δραστηριότητά της, για τουλάχιστον 12 μήνες από την ημερομηνία υπογραφής των παρόντων οικονομικών καταστάσεων.

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ

Στο πλαίσιο της προσέγγισής μας στην εταιρική υπευθυνότητα, αναγνωρίζουμε και ιεραρχούμε συστηματικά τα περιβαλλοντικά θέματα που συνδέονται με τις δραστηριότητές μας και τα οποία ενδέχεται να προκαλούν αρνητικές επιδράσεις στα ενδιαφερόμενά μας μέρη και στο ευρύτερο φυσικό περιβάλλον, καθώς και συνολικά στη Βιώσιμη Ανάπτυξη σε εθνικό επίπεδο.

Προσεγγίζουμε μεθοδικά τα περιβαλλοντικά θέματα που έχουμε αναγνωρίσει με σκοπό να περιορίσουμε τις αρνητικές επιδράσεις που μπορεί να προκύψουν από μη ορθή διαχείριση τους, και να αυξήσουμε το περιθώριο οφέλους από το σωστό χειρισμό τους.

Η διαρκής βελτίωση των περιβαλλοντικών επιδόσεων, η πρόληψη της ρύπανσης, η εφαρμογή της αρχής της προφύλαξης και η τήρηση της κείμενης νομοθεσίας, αποτελούν διαχρονική δέσμευση της Διοίκησης της Εταιρείας. Για το σκοπό αυτό, η Εταιρεία εφαρμόζει ένα συνεχώς εξελισσόμενο Σύστημα Ολοκληρωμένης Διαχείρισης για το σύνολο των δραστηριοτήτων της, του περιβάλλοντος, της εργασιακής υγείας και της ασφάλειας των λειτουργιών της.

Η Εταιρεία συμμετέχει ενεργά σε προγράμματα ανακύκλωσης που έχουν αναπτυχθεί σε πανελλαδικό επίπεδο αλλά και σε μικρότερα προγράμματα που αναπτύσσει η ίδια. Για τον σκοπό αυτό έχει εγκαταστήσει στους χώρους της κάδους ανακύκλωσης χαρτιού, αχρησιμοποίητης ξυλείας και μετάλλων, μπαταριών και λαμπτήρων τα οποία συλλέγονται από πιστοποιημένες εταιρίες. Επίσης από πιστοποιημένες εταιρίες συλλέγονται λάδια και υπολείμματα πλυσίματος αδαμαντοφόρων εργαλείων.

ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

Στο πλαίσιο της προσέγγισής μας στην εταιρική υπευθυνότητα, αναγνωρίζουμε και ιεραρχούμε συστηματικά τα θέματα που σχετίζονται με την εργασία και τα ανθρώπινα δικαιώματα και συνδέονται με τις δραστηριότητές μας και τα οποία ενδέχεται να προκαλούν αρνητικές

επιδράσεις στα ενδιαφερόμενά μας μέρη, καθώς και συνολικά στη Βιώσιμη Ανάπτυξη σε εθνικό επίπεδο.

Προσεγγίζουμε μεθοδικά τα σημαντικά θέματα που σχετίζονται με τα εργασιακά και τα ανθρώπινα δικαιώματα που έχουμε αναγνωρίσει με σκοπό να περιορίσουμε τις αρνητικές επιδράσεις που μπορεί να προκύψουν από μη ορθή διαχείριση τους, και να αυξήσουμε το περιθώριο οφέλους προς τα ενδιαφερόμενά μας μέρη από το σωστό χειρισμό τους.

Από συστάσεώς της, η Εταιρεία διακρίνεται για την επαγγελματική ηθική και τις διαχρονικές αξίες, οι οποίες χαρακτηρίζουν κάθε έκφανση της δραστηριότητάς του, οπουδήποτε και αν αυτή πραγματώνεται και δίνει το στίγμα της Εταιρείας προς κάθε μέτοχο, συνεργάτη, συναλλασσόμενο και εργαζόμενο, αποτελώντας δέσμευσή μας για πρότυπη συμπεριφορά και συνεχή προσπάθεια βελτίωσης σε κάθε τομέα.

Η Εταιρεία δίνει ιδιαίτερη βαρύτητα στην υλοποίηση όλων των κατευθυντήριων γραμμών της εταιρικής διακυβέρνησης, όπως αυτές έχουν διαμορφωθεί διεθνώς και εστιάζουν κυρίως στην πλήρη και έγκαιρη πληροφόρηση του επενδυτικού κοινού και των αρμοδίων αρχών, για κάθε ουσιαστικό ζήτημα που αφορά σημαντικές εξελίξεις ή οικονομικά στοιχεία και στην προστασία των συμφερόντων και δικαιωμάτων των μετόχων.

Η επικοινωνία και η ενημέρωση όλων των ενδιαφερόμενων μερών για τις δραστηριότητές μας, πλέον της τήρησης των υποχρεωτικών διατάξεων, αποτελούν πρωταρχικό μέλημά μας, διότι έτσι εξασφαλίζεται η ζητούμενη διαφάνεια και ενδυναμώνεται η σχέση εμπιστοσύνης προς την Εταιρεία.

ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ/ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Με βάση το άρθρο 82 παρ. 5 του Ν. 2238/94. την εγκύκλιο ΠΟΛ 1159/2011 και το άρθρο 65Α Ν.4174/2013 η Εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά για τα έτη 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016 και 2017 από τους νόμιμους ελεγκτές της. Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τη χρήση 2018, 2019 και κατά συνέπεια οι φορολογικές υποχρεώσεις για τη χρήση αυτή δεν έχουν καταστεί οριστικές.

ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Στις 02/01/2019 η εταιρεία ανανέωσε το δάνειο των 700.000 ευρώ απο τη Husqvarna AB με ημερομηνία λήξης την 30/04/2019 και την 30/04/2019 η εταιρεία ανανέωσε περαιτέρω το δάνειο των 700.000 ευρώ απο τη Husqvarna AB με ημερομηνία λήξης την 30/09/2019. Στη συνέχεια, στις 30/9/2019 η εταιρεία ανανέωσε περαιτέρω το δάνειο των 700.000 ευρώ απο τη Husqvarna AB με ημερομηνία λήξης την 27/12/2019. Στις 27/12/2019 η Εταιρεία ανανέωσε περαιτέρω το δάνειο των 700.000 ευρώ απο τη Husqvarna AB με ημερομηνία λήξης την 30/06/2020. Τέλος, Στις 30/06/2020 η εταιρεία ανανέωσε το δάνειο των 700.000 ευρώ απο τη Husqvarna AB με ημερομηνία λήξης την 31/12/2020.

Το ανεξόφλητο υπόλοιπο μέχρι και την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων ανέρχεται σε 700.000 ευρώ.

Η δραστηριότητα της εταιρίας έχει επηρεαστεί λόγω της πανδημίας COVID 19 και των lockdowns που επέβαλε η Ελληνική κυβέρνηση, αλλά η διοίκηση έχει ήδη θέσει σε εφαρμογή διορθωτικές ενέργειες προκειμένου να περιορίσει στο ελάχιστο τις αρνητικές συνέπειες της πανδημίας στα οικονομικά μεγέθη της εταιρείας.

Ύστερα από την ανάλυση που σας παρουσιάσαμε σας παρακαλούμε να εγκρίνετε τις οικονομικές καταστάσεις της διαχειριστικής αυτής χρήσης που έχει τεθεί υπ' όψη σας.

Οινόφυτα, 26 Οκτωβρίου 2020

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.	Ο Διευθύνων Σύμβουλος
Pierre Andary	Paolo Roggio
(ΑΡ.ΔΙΑΒ. : C4TN7L44F)	(ΑΡ.ΔΙΑΒ.: YB2544720)

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας HUSQVARNA ΕΛΛΑΣ Α.Ε.Β.Ε

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «HUSQVARNA ΕΛΛΑΣ Α.Ε.Β.Ε.» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2019, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.
Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για γνώμη με επιφύλαξη", οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση, της εταιρείας HUSQVARNA ΕΛΛΑΣ Α.Ε.Β.Ε. κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψε οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις που έληξαν την 31 Δεκεμβρίου 2018 και 2019.
Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχο μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Άλλες πληροφορίες

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνουν την Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην "Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων", αλλά δεν περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των οικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και, με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις οικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που

αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.
Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε

υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2019.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία HUSQVARNA ΕΛΛΑΣ Α.Ε.Β.Ε. και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Επισημαίνεται ότι το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019 έχουν καταστεί μικρότερα από το ½ του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου και ως εκ τούτου συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των άρθρων της κείμενης νομοθεσίας.

Αθήνα, 26 Οκτωβρίου 2020

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

Βασίλης Καπλάνης
Α.Μ. ΣΟΕΛ 19321
Ernst & Young (Hellas) Α.Ε.
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές
Χειμάρας 8β, Μαρούσι
Α.Μ. ΣΟΕΛ 107

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019

	Σημ.	1.1. - 31.12.2019	1.1. - 31.12.2018
Πωλήσεις	4	2.938.984	2.544.204
Κόστος πωλήσεων	4	(1.661.687)	(1.531.745)
Μικτά κέρδη		**1.277.297**	**1.012.459**
Έξοδα διοίκησης	5	(413.809)	(390.734)
Έξοδα διάθεσης	6	(738.676)	(762.021)
Λοιπά έσοδα	7(α)	146.846	374.705
Λοιπά έξοδα	7(β)	(295.000)	(84.999)
Λειτουργικές Κέρδη/(Ζημιές)		**(23.341)**	**149.410**
Χρηματοοικονομικά έσοδα	8	444	176
Χρηματοοικονομικά έξοδα	8	(14.017)	(6.528)
		(13.573)	**(6.352)**
Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων		**(36.914)**	**143.058**
Φόρος εισοδήματος	9	(139.030)	104.090
Κέρδη/(Ζημιές) μετά φόρων		**(175.944)**	**247.148**

Οι σημειώσεις στις σελίδες από 15 μέχρι 41 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019

	Σημ.	31.12.2019	31.12.2018
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	10	715.107	523.715
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		27.796	33.285
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση	9	110.640	249.670
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		**853.543**	**806.670**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα	11	297.586	292.906
Εμπορικές απαιτήσεις	12	1.004.390	776.914
Λοιπές απαιτήσεις	13	16.885	10.239
Διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	14	385.735	549.756
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		**1.704.596**	**1.629.815**
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		**2.558.139**	**2.436.485**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Ίδια κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	15	4.026.189	4.026.189
Υπέρ το άρτιο		1.797.000	1.797.000
Λοιπά αποθεματικά	16	2.886.696	2.886.696
Αποτελέσματα εις νέο		(7.705.441)	(7.529.497)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		**1.004.444**	**1.180.388**
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μίσθωσης	23	127.327	0
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού	17	77.156	70.000
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	18	95.904	95.904
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		**300.387**	**165.904**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις	19	243.481	227.061
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	20	700.000	700.000
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	21	309.827	163.132
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μίσθωσης	23	73.209	0
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		**1.253.308**	**1.090.193**
Σύνολο υποχρεώσεων		**1.553.695**	**1.256.097**
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		**2.558.139**	**2.436.485**

Οι σημειώσεις στις σελίδες από 15 μέχρι 41 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019

	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπο 1.1.2018	**4.026.189**	**1.797.000**	**2.886.696**	**(7.776.645)**	**933.240**
Κέρδη περιόδου	-	-	-	247.148	**247.148**
	-	**-**	**-**	**247.148**	**247.148**
Υπόλοιπο 31.12.2018	**4.026.189**	**1.797.000**	**2.886.696**	**(7.529.497)**	**1.180.388**

	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπο 1.1.2019	**4.026.189**	**1.797.000**	**2.886.696**	**(7.529.497)**	**1.180.388**
Κέρδη περιόδου	-	-	-	(175.944)	**(175.944)**
	-	**-**	**-**	**(175.944)**	**(175.944)**
Υπόλοιπο 31.12.2019	**4.026.189**	**1.797.000**	**2.886.696**	**(7.705.441)**	**1.004.444**

Οι σημειώσεις στις σελίδες από 15 μέχρι 41 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31Η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019

		1.1. - 31.12.2019	1.1. - 31.12.2018
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες			
Κέρδη/(Ζημιές) χρήσεως προ φόρων		**(36.914)**	**143.058**
Προσαρμογές για:			
Αποσβέσεις	10 (α,β)	88.322	13.919
Αναστροφή πρόβλεψης απαξίωσης αποθεμάτων	11, 7(α)	44.591	(8.227)
Αναστροφή Πρόβλεψης επισφάλειας	12, 7(α)	17.742	(19.181)
(Έσοδα)/Ζημιές από διαγραφές πελατών	7(β)	(5)	77.208
Πρόβλεψη αποζημίωσης εξόδου από υπηρεσίας	17	7.156	3.810
Τόκοι και λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	8	14.017	6.528
Έσοδα από επενδύσεις και πιστωτικοί τόκοι	8	(444)	(176)
Έξοδα/(Έσοδα) από τιμολόγια συνδεδεμένων για επιμερισμό κέρδους (Transfer Pricing)	7(α)	182.407	(200.842)
Κέρδη από πώληση άχρηστων υλικών	7(α)	0	(4.500)
Λειτουργική ζημιά προ μεταβολών του κεφαλαίου κίνησης		**316.872**	**11.597**
(Αύξηση)/Μείωση σε:			
Αποθέματα	11	(49.271)	23.641
Εμπορικές απαιτήσεις	12	(245.213)	312.475
Λοιπές απαιτήσεις	13	(6.646)	(5.241)
Αύξηση/(Μείωση) σε:			
Εμπορικές υποχρεώσεις	19	(165.987)	(6.162)
Λοιπές υποχρεώσεις	21	73.487	(4.216)
Φόροι εισοδήματος πληρωθέντες		0	0
Τόκοι πληρωθέντες	8	(4.965)	(6.528)
Ταμειακές εισροές από λειτουργικές δραστηριότητες		**(81.723)**	**325.564**
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες			
Αγορές ενσώματων και ασώματων παγίων στοιχείων	10 (α,β)	(9.744)	(30.593)
Πώληση ενσώματων παγίων στοιχείων		0	4.500
Τόκοι και συναφή έσοδα εισπραχθέντα	8	444	176
Είσπραξη εγγυήσεων		5.489	(13.818)
Ταμειακές εισροές εκροές για επενδυτικές δραστηριότητες		**(3.811)**	**(39.735)**
Ταμειακές εκροές για χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Εισπράξεις δανείων	20	0	100.000
Πληρωμές χρηματοδοτικών μισθώσεων	23	(78.487)	0
Ταμειακές εκροές για χρηματοδοτικές δραστηριότητες		**(78.487)**	**100.000**
Καθαρή μείωση διαθεσίμων		**(164.022)**	**385.830**
Χρηματικά διαθέσιμα στην αρχή της περιόδου		549.756	163.926
Χρηματικά διαθέσιμα στο τέλος της περιόδου		**385.735**	**549.756**

Οι σημειώσεις στις σελίδες από 15 μέχρι 41 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

1. ΣΥΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η «**HUSQVARNA ΕΛΛΑΣ ΑΕΒΕ** (εφεξής η «Εταιρεία»), με έδρα το Δήμο Οινοφύτων Βιωτίας, είναι εγγεγραμμένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με αριθμό ΑΡ. Γ.Ε.Μ.Η 013377017000. Η Εταιρεία ιδρύθηκε στις 31/12/1966, η διάρκειά της έχει ανανεωθεί για άλλα 50 χρόνια έως τις 31/12/2067 και λειτουργεί στα νομοθετικά πλαίσια που ορίζει συνολικά ο νόμος περί ανωνύμων εταιριών. Η Μητρική της Εταιρεία είναι η Husqvarna Holding AB που εδρεύει στη Σουηδία.

Σκοπός της Εταιρείας είναι:
1) Η παραγωγή, κατασκευή, επισκευή και εμπορία μηχανημάτων, αδαμαντοφόρων και λοιπών εργαλείων.
2) Η εισαγωγή, εμπορία και διανομή σε όλη την Ελληνική Επικράτεια
α) Γεωργικών και κηποτεχνικών εργαλείων, μηχανημάτων, σπόρων, φυτών, λιπασμάτων, γεωργικών φαρμάκων και άλλων συναφών ειδών.
β) Επίπλων κήπου και βεράντας
γ) Ειδών σκίασης (ενδεικτικά - τέντες, στόρια, τεντόπανα κ.λ.π.) και συναφών ειδών
3) Η Επισκευή μηχανημάτων και εξαρτημάτων αυτών, καθώς και επισκευή μηχανών εσωτερικής καύσεως.
4) Η αντιπροσώπευση επιχειρήσεων του Εσωτερικού και του Εξωτερικού με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό, καθώς επίσης και η άσκηση επαγγέλματος εμπορικού αντιπροσώπου.
5) Η εισαγωγή και εξαγωγή παρόμοιων προϊόντων.
6) Ο συνεταιρισμός της Εταιρείας με οποιαδήποτε μορφή, με άλλες επιχειρήσεις με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό.

Το έμμισθο προσωπικό της Εταιρείας στις χρήσεις που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2019 ανέρχεται σε 18 (2018: 18 άτομα).

2. ΒΑΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

(α) Βάση σύνταξης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων: Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.), την αρχή του ιστορικού κόστους και την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern assumption). Η Διοίκηση έχοντας την πεποίθηση ότι οι προοπτικές της Εταιρείας είναι θετικές, έκρινε ότι η παραδοχή του going concern, υποστηρίζεται επαρκώς και αποτελεί την κατάλληλη βάση για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. Η εταιρεία έχει λάβει έγγραφη διαβεβαίωση από την μητρική εταιρεία για την χρηματοοικονομική της υποστήριξη σε περίπτωση που αυτό καταστεί απαιτητό, ώστε η εταιρεία να είναι σε θέση να συνεχίσει την δραστηριότητά της, για τουλάχιστον 12 μήνες από την ημερομηνία υπογραφής των παρόντων οικονομικών καταστάσεων.

Επιπλέον, η Διοίκηση της εταιρείας στο πλαίσιο της άμεσης αντιμετώπισης των θεμάτων που προκύπτουν από τις σωρευμένες ζημίες των τελευταίων χρήσεων καθώς και το γεγονός ότι τα ίδια κεφάλαια της εταιρείας έχουν καταστεί μικρότερα από το 50% του κατεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου με αποτέλεσμα να συντρέχουν οι απαιτήσεις των διατάξεων της παρ. 4 του άρθρου 119 του νόμου 4548/2108 με θέμα τη λύση της εταιρείας ή την υιοθέτηση άλλου μέτρου, έχει αποφασίσει εντός

της διαχειριστικής χρήσης του 2020 να εξετάσει τη λήψη μέτρων για τη λογιστική εξυγίανση της Εταιρείας, μετά και την ανάθεση σχετικής εργασίας σε εξειδικευμένους συμβούλους προκειμένου να εξεταστούν οι εναλλακτικές επιλογές για την εξυγίανση του ισολογισμού.Πρόθεση της Διοίκησης είναι να εισηγηθεί στην Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων τη μείωση του μετοχικού κεφαλαίου με μείωση της ονομαστικής αξίας της μετοχής από 3,00 ευρώ σε 0,50 ευρώ με ισόποση διαγραφή σωρευμένων ζημιών προηγούμενων ετών.

Πεποίθηση της Διοίκησης είναι ότι σε περίπτωση που εκτός όλων των άλλων, διενεργηθεί και η συγκεκριμένη διαδικασία μείωσης κεφαλαίου με ισόποση διαγραφή ζημιών, τότε ο συντελεστής ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας προς το μετοχικό της κεφάλαιο, θα βελτιωθεί και πλέον κατά την 31/12/2020 δεν θα συντρέχει το άρθρο 119 του νόμου 4548/2018.

Επιπρόσθετα η εταιρεία έχει λάβει έγγραφη διαβεβαίωση (letter of support) από την μητρική εταιρεία για την χρηματοοικονομική της υποστήριξη σε περίπτωση που αυτό καταστεί απαιτητό, ώστε η εταιρεία να είναι σε θέση να συνεχίσει την δραστηριότητά της, για τουλάχιστον 12 μήνες από την ημερομηνία υπογραφής των παρόντων οικονομικών καταστάσεων.

(β) ***Έγκριση Οικονομικών Καταστάσεων:*** Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, που έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2019 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 26/10/2020 και τελούν υπό την έγκριση της Ετήσιας Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

(γ) ***Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και σχετική αβεβαιότητα:*** Η σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί όπως η διοίκηση προβαίνει στην διενέργεια εκτιμήσεων και υποθέσεων που επηρεάζουν τα ποσά των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων καθώς και τα ποσά των εσόδων και εξόδων κατά την διάρκεια της χρήσεως. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις.

3. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Οι βασικές λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν από την Εταιρεία κατά την προετοιμασία και σύνταξη των συνημμένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων είναι οι ακόλουθες:

(α) Νόμισμα Λειτουργίας και Παρουσίασης και Μετατροπή Ξένων Νομισμάτων:

Το νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης της Εταιρείας είναι το Ευρώ. Οι συναλλαγές σε άλλα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ χρησιμοποιώντας τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ήταν σε ισχύ κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κατά την ημερομηνία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων τα νομισματικά στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού που είναι εκφρασμένα σε άλλα νομίσματα προσαρμόζονται ώστε να αντανακλούν τις τρέχουσες συναλλαγματικές ισοτιμίες.

Τα κέρδη και οι ζημίες που προκύπτουν από συναλλαγές σε ξένα νομίσματα αλλά και από την αποτίμηση τέλους χρήσεως νομισματικών στοιχείων σε ξένα νομίσματα, καταχωρούνται στις συνημμένες καταστάσεις αποτελεσμάτων, εξαιρουμένων των

συναλλαγών που πληρούν τις προϋποθέσεις αντιστάθμισης ταμειακών ροών που απεικονίζονται στη καθαρή θέση.

(β) Αναγνώριση Εσόδων:

Τα έσοδα αναγνωρίζονται στο βαθμό που είναι πιθανό ότι τα οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στην Εταιρεία και τα σχετικά ποσά μπορούν να μετρηθούν αξιόπιστα. Τα παρακάτω συγκεκριμένα κριτήρια αναγνώρισης θα πρέπει επίσης να ικανοποιούνται κατά την αναγνώριση του εσόδου.

Πώληση αγαθών:
Τα έσοδα από την πώληση αγαθών, μετά την αφαίρεση των εκπτώσεων τζίρου, κινήτρων πωλήσεων και του αναλογούντα φόρου προστιθέμενης αξίας «ΦΠΑ», αναγνωρίζονται όταν μεταφέρονται στον αγοραστή οι σημαντικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που απορρέουν από την ιδιοκτησία των αγαθών.

Αμοιβές παροχής υπηρεσιών:
Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

(γ) Ενσώματα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία:

Τα γήπεδα, κτίρια, τα μηχανήματα και ο εξοπλισμός εργοστασίου αποτιμήθηκαν στο κόστος τους, όπως αυτό είχε προκύψει στα βιβλία της Εταιρείας κατά την ημερομηνία μετάβασης, μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν προβλέψεις απομείωσής τους. Δεδομένου ότι τα γήπεδα και κτίρια της Εταιρείας είχαν στο παρελθόν υποστεί αναπροσαρμογές της αξίας των βάσει σχετικής φορολογικής νομοθεσίας, το σχηματισθέν κόστος κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΠ εκλαμβάνεται σαν τεκμαρτό κόστος με βάση τις διατάξεις του ΔΠΧΠ 1. Κατά συνέπεια, τα ανωτέρω πάγια στοιχεία αποτιμώνται στο ιστορικό κόστος (τεκμαρτό κόστος βάσει των διατάξεων του ΔΠΧΠ 1). Τα μεταφορικά μέσα καθώς και τα έπιπλα και ο λοιπός εξοπλισμός αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν προβλέψεις απομείωσης της αξίας τους.

Η διοίκηση της Εταιρείας εξετάζει σε ετήσια βάση τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία προκειμένου να διαπιστώσει, εάν υφίστανται ενδείξεις για απομείωση της αξίας τους. Εάν υπάρχουν ενδείξεις υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία τους και όπου η λογιστική αξία ενός ενσώματου πάγιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία του, σχηματίζεται πρόβλεψη για ζημιά από απομείωση προκειμένου η λογιστική αξία του παγίου να απεικονίζει την ανακτήσιμη αξία του.

Οι επισκευές και συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα της χρήσης κατά την οποία πραγματοποιούνται. Σημαντικές βελτιώσεις κεφαλαιοποιούνται στο κόστος των αντίστοιχων παγίων εφόσον αυτές επιμηκύνουν την ωφέλιμη ζωή, αυξάνουν την παραγωγική τους δυναμικότητα ή μειώνουν το κόστος λειτουργίας τους.

Το κόστος και οι σωρευμένες αποσβέσεις ενός παγίου διαγράφονται κατά την πώλησή ή την απόσυρσή τους ή όταν δεν αναμένονται περαιτέρω οικονομικά οφέλη από τη συνεχιζόμενη χρήση τους. Τα κέρδη ή οι ζημιές που προκύπτουν από τη διαγραφή ενός

παγίου περιλαμβάνονται στα αποτελέσματα της χρήσης κατά την οποία διαγράφεται το εν λόγω πάγιο.

Οι αποσβέσεις υπολογίζονται βάσει της σταθερής μεθόδου με συντελεστές οι οποίοι αντανακλούν τις ωφέλιμες ζωές των σχετικών παγίων, οι οποίες έχουν ως εξής:

Κατηγορία	**Ωφέλιμη Ζωή**
Γήπεδα - οικόπεδα	Δεν ορίζεται
Κτίρια	25 έτη
Μηχανήματα και εξοπλισμός	10-25 έτη
Μεταφορικά μέσα	6-10 έτη
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	5-10 έτη

(δ) Αποθέματα:

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ κόστους και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος των ετοίμων και ημι-ετοίμων προϊόντων περιλαμβάνει όλα τα έξοδα που πραγματοποιήθηκαν ώστε να βρεθούν στο τρέχον σημείο εναπόθεσης και επεξεργασίας τους και αποτελείται από πρώτες ύλες, εργατικά, γενικά βιομηχανικά έξοδα (βασιζόμενα σε κανονική λειτουργική ικανότητα, αλλά χωρίς να περιλαμβάνει κόστη δανεισμού) και κόστος συσκευασίας. Το κόστος των πρώτων υλών και των ετοίμων προϊόντων καθορίζεται με βάση το μέσο σταθμικό κόστος. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των ετοίμων και ημιετοίμων προϊόντων είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης στην κανονική λειτουργία της Εταιρείας μείον τα εκτιμώμενα κόστη για την ολοκλήρωσή τους και τα εκτιμώμενα αναγκαία κόστη για την πώλησή τους. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των πρώτων υλών είναι το εκτιμώμενο κόστος αντικατάστασης στην κανονική λειτουργία της Εταιρείας. Πρόβλεψη για βραδέως κινούμενα ή απαξιωμένα αποθέματα σχηματίζεται εφόσον κρίνεται απαραίτητο.

(ε) Χρηματοοικονομικά μέσα:

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις του ισολογισμού περιλαμβάνουν διαθέσιμα, απαιτήσεις, λοιπές βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις. Η Εταιρεία δεν κάνει χρήση παραγώγων χρηματοοικονομικών προϊόντων ούτε για αντιστάθμιση κινδύνου ούτε για κερδοσκοπικούς σκοπούς. Οι λογιστικές αρχές αναγνώρισης και αποτίμησης των στοιχείων αυτών αναφέρονται στις αντίστοιχες λογιστικές αρχές οι οποίες παρουσιάζονται σε αυτή τη Σημείωση. Τα χρηματοοικονομικά προϊόντα παρουσιάζονται ως απαιτήσεις, υποχρεώσεις ή στοιχεία της καθαρής θέσης βάσει της ουσίας και του περιεχομένου των σχετικών συμβάσεων από τις οποίες απορρέουν. Τόκοι, μερίσματα, κέρδη και ζημίες που προκύπτουν από τα χρηματοοικονομικά προϊόντα που χαρακτηρίζονται ως απαιτήσεις ή υποχρεώσεις, αναγνωρίζονται ως έξοδα ή έσοδα αντίστοιχα. Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους καταχωρείται απ' ευθείας στην καθαρή θέση. Τα χρηματοοικονομικά προϊόντα συμψηφίζονται όταν η Εταιρεία, σύμφωνα με τον νόμο, έχει νομικά το δικαίωμα αυτό και προτίθεται να τα συμψηφίσει σε καθαρή βάση (μεταξύ τους) ή να ανακτήσει το περιουσιακό στοιχείο και να συμψηφίσει την υποχρέωση ταυτόχρονα.

(στ) Επενδύσεις – Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία:

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που εμπίπτουν και ρυθμίζονται από τις διατάξεις του ΔΛΠ 39, ταξινομούνται ανάλογα με τη φύση και τα χαρακτηριστικά τους σε μία από τις κάτωθι τέσσερις κατηγορίες:

- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω της κατάστασης συνολικών εσόδων,
- Απαιτήσεις και δάνεια,
- Επενδύσεις διακρατούμενες έως την λήξη τους, και
- Διαθέσιμες προς πώληση επενδύσεις.

Αναφορικά με τις απαιτήσεις οι λογιστικές αρχές παρουσιάζονται στην παράγραφο (ζ) της σημείωσης αυτής.
Η Εταιρεία δεν έχει επενδύσεις.

(ζ) Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις:

Οι λογαριασμοί των πελατών και των λοιπών απαιτήσεων, λογίζονται στην ονομαστική τους αξία (αξία τιμολογίου) η οποία αντιπροσωπεύει την εύλογη αξία, μετά από προβλέψεις για τυχόν μη εισπράξιμα ποσά.

Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις διενεργείται σύμφωνα με την πολιτική του Ομίλου για ποσοστό 100% για απαιτήσεις άνω των 360 ημερών και 50% για απαιτήσεις μεταξύ 180 και 360 ημερών καθώς και για όποια άλλη απαίτηση κριθεί αναγκαίο. Το υπόλοιπο της συγκεκριμένης πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις προσαρμόζεται κατάλληλα σε κάθε ημερομηνία κλεισίματος ισολογισμού ώστε να αντανακλά τους πιθανολογούμενους σχετικούς κινδύνους. Κάθε διαγραφή υπολοίπων πελατών χρεώνεται στην υπάρχουσα πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις.

(η) Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα:

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά και τις καταθέσεις όψεως.

(θ) Μετοχικό κεφάλαιο:

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τις κοινές μετοχές της Εταιρείας. Οι κοινές μετοχές περιλαμβάνονται στα ίδια κεφάλαια. Τα έξοδα που αφορούν άμεσα την έκδοση νέων μετοχών παρουσιάζονται στα ίδια κεφάλαια αφαιρετικά από το αποθεματικό της έκδοσης μετοχών υπέρ το άρτιο.

(ι) Προβλέψεις για κινδύνους και έξοδα και ενδεχόμενες υποχρεώσεις:

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει μια παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος, είναι πιθανή μια εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη και το ποσό της σχετικής δέσμευσης μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία

ισολογισμού και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν τη παρούσα αξία του εξόδου που αναμένεται να χρειαστεί για την τακτοποίηση της υποχρέωσης. Αν η επίδραση της χρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, οι προβλέψεις υπολογίζονται προεξοφλώντας τις αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές με έναν συντελεστή προ φόρων ο οποίος αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη διαχρονική αξία του χρήματος, και όπου κρίνεται απαραίτητο, τους κινδύνους που σχετίζονται συγκεκριμένα με την υποχρέωση. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν καταχωρούνται στις Οικονομικές Καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός και αν η πιθανότητα για εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν καταχωρούνται στις Οικονομικές Καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

(κ) Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού - Παροχές στο προσωπικό:

Σύμφωνα με τον Ν. 2112/20 η Εταιρεία καταβάλλει στους εργαζομένους εφάπαξ αποζημιώσεις, επί απόλυσης ή αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης, το δε ύψος των καταβαλλόμενων ποσών αποζημίωσης εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης (απόλυση ή συνταξιοδότηση).

Η Εταιρεία, ακολούθησε την προσέγγιση που απαιτείται από το ΔΛΠ 19 για τον υπολογισμό της σχετικής υποχρέωσης για καταβολή αποζημιώσεων. Η αναλογιστική μέθοδος αποτίμησης που χρησιμοποιήθηκε στην αναλογιστική μελέτη που ζήτησε και έλαβε η Εταιρεία είναι η μέθοδος της Προβεβλημένης Πιστούμενης Μονάδος (Projected Unit Credit Method).

Εκτός των ανωτέρω υποχρεώσεων βάσει του Ν. 2112/20, η Εταιρεία δεν έχει άλλες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις μακροπρόθεσμου χαρακτήρα προς τους εργαζομένους.

(λ) Κρατικά Ασφαλιστικά προγράμματα:

Το προσωπικό της Εταιρείας καλύπτεται κυρίως από τον Ενιαίο Φορέα Κοινωνικής Ασφάλισης (ΕΦΚΑ) που αφορά τον ιδιωτικό τομέα και χορηγεί συνταξιοδοτικές και ιατροφαρμακευτικές παροχές. Κάθε εργαζόμενος είναι υποχρεωμένος να συνεισφέρει μέρος του μηνιαίου μισθού του στο ταμείο, ενώ τμήμα της συνολικής εισφοράς καλύπτεται από την Εταιρεία. Κατά τη συνταξιοδότηση το συνταξιοδοτικό ταμείο είναι υπεύθυνο για την καταβολή των συνταξιοδοτικών παροχών στους συνταξιούχους. Κατά συνέπεια, η Εταιρεία δεν έχει καμία νομική ή τεκμαρτή υποχρέωση για την πληρωμή μελλοντικών παροχών με βάση αυτό το πρόγραμμα.

(μ) Έντοκα δάνεια:

Όλα τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στο κόστος, το οποίο αντανακλά την εύλογη αξία των εισπρακτέων ποσών μειωμένη με τα σχετικά άμεσα έξοδα σύναψης. Μετά την αρχική καταχώρηση, τα έντοκα δάνεια αποτιμούνται στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Το αναπόσβεστο κόστος υπολογίζεται αφού ληφθούν υπόψη δαπάνες έκδοσης και η διαφορά μεταξύ του αρχικού ποσού και του ποσού λήξεως. Κέρδη και ζημιές καταχωρούνται στην κατάσταση συνολικών εσόδων όταν οι υποχρεώσεις διαγράφονται ή απομειώνονται και μέσω της διαδικασίας απόσβεσης.

Ποσά δανείων πληρωτέα πέραν του ενός έτους ταξινομούνται ως μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

(ν) Κόστος Δανεισμού:

Η Εταιρεία έχει αναγνωρίσει στην κατάσταση συνολικών εσόδων το σύνολο του κόστους δανεισμού, δεδομένου ότι τα δάνεια δεν έχουν ληφθεί για κτήσεις ή κατασκευές παγίων και εγκαταστάσεων.

(ξ) Φορολογία εισοδήματος (Τρέχουσα και Αναβαλλόμενη):

Ο τρέχων φόρος υπολογίζεται σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν. Η δαπάνη για τρέχοντα φόρο εισοδήματος περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει των κερδών της Εταιρείας όπως αναμορφώνονται στις φορολογικές της δηλώσεις, πρόσθετους φόρους εισοδήματος που προκύπτουν από τους φορολογικούς ελέγχους των φορολογικών αρχών υπολογίζεται σύμφωνα με τους θεσμοθετημένους ή ουσιαστικά θεσμοθετημένους φορολογικούς συντελεστές.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της υποχρέωσης, βάσει των θεσπισμένων συντελεστών φόρου που θα ισχύουν κατά τον χρόνο καταλογισμού τους, σε όλες τις προσωρινές φορολογικές διαφορές κατά την ημερομηνία του ισολογισμού μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται για όλες τις φορολογητέες προσωρινές διαφορές με εξαίρεση τις προσωρινές φορολογικές διαφορές που σχετίζονται με επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρίες, και όπου ο χρόνος αντιστροφής των προσωρινών διαφορών μπορεί να ελεγχθεί και είναι περισσότερο από πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αντιστραφούν στο προβλεπόμενο μέλλον.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για τις μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές, κατά την έκταση που πιθανολογείται ότι θα υπάρχει διαθέσιμο φορολογητέο κέρδος έναντι του οποίου οι εκπεστέες προσωρινές διαφορές και οι μεταφερόμενες φορολογικές ζημίες μπορεί να αξιοποιηθούν. Δεν αναγνωρίζονται φορολογικές απαιτήσεις για τις εκπεστέες προσωρινές διαφορές προκειμένου η Εταιρεία να εναρμονιστεί με την αντίστοιχη πολιτική του Ομίλου.

Η λογιστική αξία των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων αναθεωρείται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και μειώνεται στο βαθμό που δεν πιθανολογείται ότι θα υπάρξουν αρκετά φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων να χρησιμοποιηθεί μέρος ή το σύνολο των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων.

Σύμφωνα με το άρθρο 22 του Ν. 4646/2019, που ψηφίσθηκε το Δεκέμβριο του 2019, οι φορολογικοί συντελεστές των κερδών από επιχειρηματική δραστηριότητα των νομικών προσώπων, μειώνονται από 29% (εφαρμόσιμο για τις περιόδους 2018 και 2017) σε 24% για τη χρήση 2019 και εφεξής.

(ο) Μισθώσεις:

Μισθώσεις όπου ο εκμισθωτής διατηρεί ουσιαστικά όλα τα οφέλη και τους κινδύνους που απορρέουν από την κυριότητα του περιουσιακού στοιχείου ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Τα καταβαλλόμενα μισθώματα για λειτουργικές μισθώσεις καταχωρούνται ως έξοδα στην κατάσταση συνολικών εσόδων σε συστηματική βάση κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις που μεταφέρουν στην Εταιρεία ουσιωδώς όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που σχετίζονται με το μισθωμένο πάγιο, κεφαλαιοποιούνται κατά την έναρξη της μίσθωσης στην εύλογη αξία του μισθωμένου παγίου ή, αν αυτή είναι χαμηλότερη, στη παρούσα αξία των ελάχιστων μισθωμάτων. Οι πληρωμές για χρηματοδοτικές μισθώσεις επιμερίζονται μεταξύ των χρηματοοικονομικών εξόδων και της μείωσης της χρηματοδοτικής υποχρέωσης, ώστε να επιτευχθεί ένα σταθερό επιτόκιο στο εναπομείναν υπόλοιπο της υποχρέωσης. Τα χρηματοοικονομικά έξοδα χρεώνονται απ' ευθείας στην κατάσταση συνολικών εσόδων. Τα κεφαλαιοποιηθέντα μισθωμένα πάγια αποσβένονται με βάση τη μικρότερη περίοδο από την εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή του παγίου ή τη διάρκεια της μίσθωσης, εκτός εάν είναι βέβαιο στην έναρξη της μίσθωσης ότι ο μισθωτής θα αποκτήσει στο τέλος της σύμβασης την κυριότητα των παγίων, στην οποία περίπτωση χρησιμοποιείται η ωφέλιμη ζωή εάν είναι μεγαλύτερη από τη διάρκεια της σύμβασης.

(π) Οι λογιστικές αρχές και οι υπολογισμοί βάσει των οποίων συντάχθηκαν οι Οικονομικές Καταστάσεις, είναι συνεπείς με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2018, και έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται, πλην των κάτωθι αναφερόμενων τροποποιήσεων, οι οποίες υιοθετήθηκαν από την Εταιρεία κατά την 1 Ιανουαρίου 2019. Η Εταιρεία εφάρμοσε για πρώτη φορά το ΔΠΧΑ 16 Μισθώσεις και η φύση και το αποτέλεσμα των αλλαγών ως αποτέλεσμα της υιοθέτησης του νέου λογιστικού προτύπου περιγράφεται παρακάτω. Αρκετές άλλες τροποποιήσεις και ερμηνείες εφαρμόζονται για πρώτη φορά το 2019, αλλά δεν έχουν αντίκτυπο στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας.

- **ΔΠΧΑ 16: Μισθώσεις**

Το πρότυπο εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019. Το ΔΠΧΑ 16 καθορίζει τις αρχές για την αναγνώριση, επιμέτρηση, παρουσίαση και γνωστοποίηση των μισθώσεων για αμφότερα τα μέρη της σύμβασης, ήτοι για τον πελάτη («μισθωτή») και τον προμηθευτή («εκμισθωτή»). Το νέο πρότυπο απαιτεί οι μισθωτές να αναγνωρίζουν τις περισσότερες μισθώσεις στις οικονομικές τους καταστάσεις. Οι μισθωτές θα έχουν ένα ενιαίο λογιστικό πλαίσιο για όλες τις μισθώσεις, με ορισμένες εξαιρέσεις. Η λογιστική των εκμισθωτών παραμένει ουσιαστικά αμετάβλητη. Σύμφωνα με το πρότυπο ο μισθωτής αναγνωρίζει το περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης και την υποχρέωση από τη μίσθωση. Η εταιρεία εφαρμόζει το πρότυπο απο την 1η Ιανουαρίου 2019 και σύμφωνα με τη σωρευτική προσέγγιση αναγνωρίζει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση η οποία ισούται με την παρούσα αξία των υπολειπόμενων μισθωμάτων προεξοφλημένα εφαρμόζοντας το επαυξητικό επιτόκιο στην ημερομηνία μετάβασης (1 ιανουαρίου 2019). Συγκριτικά στοιχεία δεν παρουσιάζονται για τη χρήση 2018 σύμφωνα με τις μεταβατικές διατάξεις του προτύπου.

Η επίδραση της υιοθέτησης του ΔΠΧΑ 16 την 1η Ιανουαρίου 2019 (αύξηση / (μείωση)) έχει ως εξής:

Η Εταιρεία έχει εντοπίσει χαρτοφυλάκια μίσθωσης για ακίνητο, αυτοκίνητα και φορτηγά αυτοκίνητα.

Χαρτοφυλάκιο μισθώσεων	**Ακαθάριστη αξία κατά τη μετάβαση**
Μισθώσεις ακινήτων	23.261
Μισθώσεις αυτοκινήτων Ι.Χ.	164.519
Μισθώσεις αυτοκινήτων Φ.Χ.	83.027
Συνολική ακαθάριστη αξία κατά τη μετάβαση	**270.807**

Οι υποχρεώσεις μίσθωσης από την 1η Ιανουαρίου 2019 μπορούν να συμφωνηθούν με τις δεσμεύσεις λειτουργικής μίσθωσης από τις 31 Δεκεμβρίου 2018 ως εξής:

Δεσμεύσεις λειτουργικής μίσθωσης στις 31 Δεκεμβρίου 2018	**260.073**
Σταθμισμένο μέσο αυξητικό επιτόκιο δανεισμού από την 1η Ιανουαρίου 2019	3,93%
Προεξοφλημένες δεσμεύσεις λειτουργικής μίσθωσης την 1η Ιανουαρίου 2019	**247.546**
Συν:	
Πληρωμές σε προαιρετικές περιόδους παράτασης που περιλαμβάνονται στις δεσμεύσεις λειτουργικής μίσθωσης στις 31 Δεκεμβρίου 2018	23.261
Υποχρεώσεις μίσθωσης από την 1η Ιανουαρίου 2019	**270.807**

- **ΔΠΧΑ 9 – Δικαίωμα Προπληρωμής με Αρνητική Αποζημίωση (Τροποποίηση)**

  Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα προπληρωμής που επιτρέπουν ή απαιτούν από ένα συμβαλλόμενο μέρος είτε να καταβάλει είτε να λάβει εύλογη αποζημίωση για την πρόωρη λήξη της σύμβασης (υπό την έννοια ότι από την πλευρά του κατόχου του περιουσιακού στοιχείου ενδέχεται να υπάρχει επιβάρυνση λόγω πρόωρης εξόφλησης) επιτρέπεται να επιμετρηθούν στο αποσβέσιμο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης λοιπών συνολικών εισοδημάτων. Η Εταιρεία δεν έχει συναλλαγές στο πεδίο εφαρμογής της εν λόγω τροποποίησης.

- **ΔΛΠ 28: Μακροπρόθεσμες Συμμετοχές σε Συγγενείς Επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες (Τροποποιήσεις)**

Οι τροποποιήσεις σχετίζονται με το κατά πόσο η επιμέτρηση (και κυρίως η απομείωση) των μακροπρόθεσμων συμμετοχών σε συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες, οι οποίες στην ουσία, αποτελούν μέρος της καθαρής επένδυσης στη συγγενή επιχείρηση ή στην κοινοπραξία, διέπονται από το ΔΠΧΠ 9, ΔΛΠ 28 ή ένα συνδυασμό των δύο προτύπων. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι μια οικονομική οντότητα εφαρμόζει το ΔΠΧΑ 9, προτού εφαρμόσει το ΔΛΠ 28, σε αυτές τις μακροπρόθεσμες συμμετοχές για τις οποίες δεν εφαρμόζεται η μέθοδος της καθαρής θέσης. Κατά την εφαρμογή του ΔΠΧΠ 9 η οικονομική οντότητα δεν λαμβάνει υπόψη

τυχόν προσαρμογές στην λογιστική αξία των μακροπρόθεσμων συμμετοχών οι οποίες προκύπτουν από την εφαρμογή του ΔΛΠ 28. Η Εταιρεία δεν έχει συναλλαγές στο πεδίο εφαρμογής της εν λόγω τροποποίησης.

- **ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΑ ΕΔΔΠΧΑ 23: Αβεβαιότητα σχετικά με τις Θεωρήσεις Φόρου Εισοδήματος**

Η διερμηνεία παρέχει καθοδήγηση για την αντιμετώπιση της αβεβαιότητας που εμπεριέχεται σε φορολογικούς χειρισμούς, κατά το λογιστικό χειρισμό των φόρων εισοδήματος. Η διερμηνεία παρέχει πρόσθετες διευκρινίσεις σχετικά με την εξέταση αβέβαιων φορολογικών θεωρήσεων μεμονωμένα ή από κοινού, την εξέταση των φορολογικών θεωρήσεων από τις φορολογικές αρχές, την κατάλληλη μέθοδο ώστε να αντικατοπτρίζεται η αβεβαιότητα της αποδοχής της θεώρησης από τις φορολογικές αρχές καθώς και την εξέταση των συνεπειών των αλλαγών στα πραγματικά περιστατικά και τις περιστάσεις. Η Διοίκηση της Εταιρείας κατέληξε ότι η εφαρμογή της Διερμηνείας δεν έχει επιπτώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις.

- **ΔΛΠ 19: Μεταβολή, περικοπή ή διακανονισμός προγράμματος καθορισμένων παροχών (Τροποποιήσεις)**

Οι τροποποιήσεις απαιτούν τις οντότητες να χρησιμοποιούν επικαιροποιημένες αναλογιστικές παραδοχές για τον προσδιορισμό του κόστους τρέχουσας απασχόλησης και του καθαρού τόκου για το υπόλοιπο της ετήσιας περιόδου αναφοράς, μετά την πραγματοποίηση μιας μεταβολής, περικοπής ή ενός διακανονισμού του προγράμματος καθορισμένων παροχών. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν επίσης, πως επηρεάζεται η εφαρμογή των απαιτήσεων του ανώτατου ορίου του περιουσιακού στοιχείου, από το λογιστικό χειρισμό μιας μεταβολής, περικοπής ή ενός διακανονισμού του προγράμματος καθορισμένων παροχών. Η Εταιρεία δεν έχει συναλλαγές στο πεδίο εφαρμογής των εν λόγω τροποποιήσεων.

Το **ΣΔΛΠ εξέδωσε νέο κύκλο ετήσιων αναβαθμίσεων των ΔΠΧΑ 2015 -2017**, το οποίο είναι μια συλλογή τροποποιήσεων των ΔΠΧΑ. Η Εταιρεία δεν έχει συναλλαγές στο πεδίο εφαρμογής των εν λόγω αναβαθμίσεων.

- ***ΔΠΧΑ 3 Συνενώσεις επιχειρήσεων και ΔΠΧΑ 11 Σχήματα υπό κοινό έλεγχο:*** οι τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 διευκρινίζουν ότι όταν μια οικονομική οντότητα αποκτά τον έλεγχο μιας επιχείρησης που αποτελεί κοινή επιχείρηση, η οικονομική οντότητα επιμετρά εκ νέου τη συμμετοχή που προηγουμένως κατείχε στην επιχείρηση αυτή. Οι τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 11 διευκρινίζουν ότι όταν μια οικονομική οντότητα αποκτά από κοινού έλεγχο μιας επιχείρησης που αποτελεί κοινή επιχείρηση, η οικονομική οντότητα δεν επιμετρά εκ νέου τη συμμετοχή που προηγουμένως κατείχε στην επιχείρηση αυτή.

- ***ΔΛΠ 12 Φόροι εισοδήματος:*** οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι οι φορολογικές συνέπειες των πληρωμών για χρηματοοικονομικά μέσα που ταξινομούνται ως στοιχεία των ιδίων κεφαλαίων, θα πρέπει να αναγνωρίζονται ανάλογα με το που οι συναλλαγές ή τα γεγονότα του παρελθόντος που δημιούργησαν τα διανεμητέα κέρδη έχουν αναγνωριστεί.

- ***ΔΛΠ 23 Κόστος δανεισμού:*** οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν την παράγραφο 14 του προτύπου ώστε, όταν ένα περιουσιακό στοιχείο που πληροί τις προϋποθέσεις είναι έτοιμο για τη χρήση για την οποία προορίζεται ή για πώληση και μέρος δανείου που λήφθηκε ειδικά για αυτό το περιουσιακό στοιχείο παραμένει ως ανοικτό υπόλοιπο κατά τη στιγμή εκείνη, το κόστος δανεισμού αυτό πρέπει να συμπεριληφθεί στα κεφάλαια που προέρχονται από γενικό δανεισμό.

Β. Η Εταιρεία δεν έχει υιοθετήσει κάποιο από τα παρακάτω πρότυπα, διερμηνείες ή τροποποιήσεις τα οποία έχουν εκδοθεί αλλά δεν έχουν εφαρμογή στην παρούσα λογιστική περίοδο. Επιπλέον, η Εταιρεία αξιολόγησε όλα τα πρότυπα και τις διερμηνείες ή τροποποιήσεις που έχουν εκδοθεί αλλά δεν είχαν εφαρμογή στην παρούσα περίοδο και κατέληξε ότι δεν θα υπάρξει σημαντική επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις από την εφαρμογή τους.

- **ΔΠΧΑ 10 Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις και ΔΛΠ 28 Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες - Τροποποίηση: Πώληση ή εισφορά περιουσιακών στοιχείων μεταξύ ενός επενδυτή και της συγγενούς του εταιρείας ή της κοινοπραξίας του**
  Οι τροποποιήσεις αντιμετωπίζουν μια αναγνωρισμένη ασυνέπεια μεταξύ των απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 10 και εκείνες του ΔΛΠ 28, για την αντιμετώπιση της πώλησης ή της εισφοράς των περιουσιακών στοιχείων μεταξύ του επενδυτή και της συγγενούς του εταιρείας ή της κοινοπραξίας του. Η κύρια συνέπεια των τροποποιήσεων είναι ότι ένα πλήρες κέρδος ή η ζημία αναγνωρίζεται όταν η συναλλαγή περιλαμβάνει μια επιχείρηση (είτε στεγάζεται σε μια θυγατρική είτε όχι). Ένα μερικό κέρδος ή η ζημία αναγνωρίζεται όταν η συναλλαγή περιλαμβάνει στοιχεία ενεργητικού που δεν συνιστούν επιχείρηση, ακόμη και αν τα στοιχεία αυτά στεγάζονται σε θυγατρική. Το Δεκέμβριο του 2015 το ΣΔΛΠ ανέβαλε επ' αόριστο την ημερομηνία εφαρμογής της τροποποίησης αυτής, αναμένοντας το αποτέλεσμα του έργου του για τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Εταιρεία δεν έχει συναλλαγές στο πεδίο εφαρμογής της εν λόγω τροποποίησης.

- **Εννοιολογικό πλαίσιο Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς**

  Το ΣΔΛΠ εξέδωσε το αναθεωρημένο εννοιολογικό πλαίσιο για τη χρηματοοικονομική πληροφόρηση στις 29 Μαρτίου 2018. Το εννοιολογικό πλαίσιο καθορίζει ένα ολοκληρωμένο σύνολο εννοιών για τη χρηματοοικονομική πληροφόρηση. Οι έννοιες αυτές συμβάλλουν στον καθορισμό προτύπων, την καθοδήγηση των συντακτών για την ανάπτυξη συνεπών λογιστικών πολιτικών και την υποστήριξη στην προσπάθεια τους να κατανοήσουν και να ερμηνεύσουν τα πρότυπα. Το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε επίσης ένα συνοδευτικό έγγραφο, Τροποποιήσεις στις παραπομπές του εννοιολογικού πλαισίου, το οποίο καθορίζει τις τροποποιήσεις των προτύπων που επηρεάζονται προκειμένου να επικαιροποιηθούν οι αναφορές στο αναθεωρημένο εννοιολογικό πλαίσιο. Στόχος του εγγράφου είναι η υποστήριξη της μετάβασης στο αναθεωρημένο εννοιολογικό πλαίσιο ΔΠΧΑ για τις εταιρείες που υιοθετούν το εννοιολογικό πλαίσιο για να αναπτύξουν λογιστικές πολιτικές όταν κανένα πρότυπο ΔΠΧΑ δεν κάνει αναφορά. Για τους συντάκτες που αναπτύσσουν λογιστικές πολιτικές βάσει του εννοιολογικού πλαισίου, ισχύει για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2020.

- **ΔΠΧΑ 3: Συνενώσεις Επιχειρήσεων (Τροποποιήσεις)**

  Το ΣΔΛΠ εξέδωσε τροποποιήσεις αναφορικά με τον ορισμό μιας Επιχείρησης (τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3) με σκοπό την επίλυση των δυσκολιών που προκύπτουν όταν μια οικονομική οντότητα προσδιορίζει εάν έχει αποκτήσει μια επιχείρηση ή μια ομάδα περιουσιακών στοιχείων. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για συνενώσεις επιχειρήσεων για τις οποίες η ημερομηνία απόκτησης προσδιορίζεται στην πρώτη ετήσια λογιστική περίοδο που αρχίζει την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2020 και για απόκτηση περιουσιακών στοιχείων που συμβαίνουν την ή μετά την έναρξη αυτής της περιόδου, ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Εταιρεία δεν έχει συναλλαγές στο πεδίο εφαρμογής της εν λόγω τροποποίησης.

- **ΔΛΠ 1 Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων και ΔΛΠ 8 Λογιστικές πολιτικές, αλλαγές στις λογιστικές εκτιμήσεις και λάθη: Ορισμός της σημαντικότητας (Τροποποιήσεις)**

  Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2020 ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν τον ορισμό της σημαντικότητας και τον τρόπο με τον οποίο θα πρέπει να εφαρμοστεί. Ο νέος ορισμός αναφέρει πως «πληροφόρηση θεωρείται σημαντική εφόσον όταν παραλείπεται, αποκρύπτεται ή είναι ανακριβής, εύλογα αναμένεται να επηρεάσει τις αποφάσεις των κύριων χρηστών των οικονομικών καταστάσεων, που λαμβάνουν με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις, οι οποίες παρέχουν οικονομική πληροφόρηση για τη συγκεκριμένη οντότητα». Επιπλέον, βελτιώθηκαν οι επεξηγήσεις που συνοδεύουν τον ορισμό της σημαντικότητας. Οι τροποποιήσεις διασφαλίζουν ότι ο ορισμός της σημαντικότητας είναι συνεπής σε όλα τα πρότυπα των ΔΠΧΑ. Η Διοίκηση Εταιρείας βρίσκεται στη διαδικασία αξιολόγησης της επίδρασης των τροποποιήσεων.

- **Αναμόρφωση Επιτοκίου Αναφοράς – ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39, ΔΠΧΑ 7 (Τροποποιήσεις)**

  Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται, αναδρομικά, για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2020, ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Τον Σεπτέμβριο του 2019, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ) εξέδωσε τροποποιήσεις στα πρότυπα ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39 και ΔΠΧΑ 7, με τις οποίες ολοκληρώνεται η πρώτη φάση των εργασιών του αναφορικά με τις επιπτώσεις της αναμόρφωσης των διατραπεζικών επιτοκίων δανεισμού στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση. Η δεύτερη φάση επικεντρώνεται σε θέματα που επηρεάζουν τη χρηματοοικονομική πληροφόρηση όταν ένα υφιστάμενο επιτόκιο αναφοράς αντικατασταθεί από ένα επιτόκιο μηδενικού κινδύνου. Οι τροποποιήσεις αναφέρονται σε θέματα που προκύπτουν στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση σε περιόδους που προηγούνται της αντικατάστασης ενός υφιστάμενου επιτοκίου αναφοράς με ένα εναλλακτικό επιτόκιο, και αντιμετωπίζουν τις επιπτώσεις σε συγκεκριμένες απαιτήσεις λογιστικής αντιστάθμισης του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» και του ΔΛΠ 39 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση». Οι τροποποιήσεις προβλέπουν προσωρινές διευκολύνσεις εφαρμόσιμες σε υφιστάμενες σχέσεις αντιστάθμισης που επηρεάζονται από την αναμόρφωση των επιτοκίων αναφοράς, επιτρέποντας τη συνέχιση της λογιστικής αντιστάθμισης κατά την περίοδο της αβεβαιότητας πριν από την αντικατάσταση ενός υφιστάμενου επιτοκίου αναφοράς με ένα εναλλακτικό επιτόκιο σχεδόν μηδενικού κινδύνου. Επίσης, οι τροποποιήσεις εισάγουν στο ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις» πρόσθετες γνωστοποιήσεις γύρω από

την αβεβαιότητα που προκύπτει από την αναμόρφωση των επιτοκίων αναφοράς. Η Διοίκηση Εταιρείας βρίσκεται στη διαδικασία αξιολόγησης της επίδρασης των τροποποιήσεων.

- **ΔΛΠ 1 Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων: Ταξινόμηση των Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες (Τροποποιήσεις)**

  Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022 ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Οι τροποποιήσεις έχουν στόχο την επίτευξη συνέπειας στην εφαρμογή των απαιτήσεων του προτύπου, βοηθώντας τις εταιρείες να καθορίσουν κατά πόσο ο δανεισμός και οι λοιπές υποχρεώσεις με αβέβαιη ημερομηνία διακανονισμού ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις, στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης. Οι τροποποιήσεις επηρεάζουν την παρουσίαση των υποχρεώσεων στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης, ενώ δεν τροποποιούν τις υφιστάμενες απαιτήσεις αναφορικά με την επιμέτρηση ή το χρόνο αναγνώρισης ενός περιουσιακού στοιχείου, υποχρέωσης, εσόδου ή εξόδου ή τις γνωστοποιήσεις επί των στοιχείων αυτών. Επίσης, οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν τις απαιτήσεις ταξινόμησης για το δανεισμό, τον οποίο μπορεί να διακανονίσει μία εταιρεία εκδίδοντας συμμετοχικούς τίτλους. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Διοίκηση Εταιρείας βρίσκεται στη διαδικασία αξιολόγησης της επίδρασης των τροποποιήσεων.

4. Πωλήσεις και κόστος πωλήσεων

Ανάλυση πωλήσεων	**1.1. - 31.12.2019**	**1.1. - 31.12.2018**
Πωλήσεις εμπορευμάτων	1.155.556	1.037.236
Πωλήσεις αποθεμάτων	1.194.400	1.012.364
Πωλήσεις προϊόντων	567.686	471.104
Παροχή υπηρεσιών	21.342	23.500
Σύνολο	**2.938.984**	**2.544.204**

Ανάλυση κόστους πωλήσεων	**1.1. - 31.12.2019**	**1.1. - 31.12.2018**
Κόστος πωληθέντων αποθεμάτων	1.489.318	1.299.597
Αμοιβές προσωπικού και λοιπά έξοδα παραγωγής	172.369	232.148
Σύνολο	**1.661.687**	**1.531.745**

5. Έξοδα διοίκησης

Η ανάλυση των εξόδων διοίκησης είναι η ακόλουθη:

	1.1. - 31.12.2019	**1.1. - 31.12.2018**
Αμοιβές Τρίτων	116.999	117.497
Αναλώσιμα	8.906	5.183
Αποσβέσεις	12.221	2.784
Ασφάλιστρα	2.882	2.732
Δικαστικά	3	1.647
Έξοδα ιδιόχρησης	54.458	54.458
Έξοδα ταξιδίων	0	690
Επισκευές	4.871	3.320
Λοιπά	105.916	86.048

Μεταφορικά	19.783	19.487
Μισθοδοσία & Παρ. προσωπικού	62.746	62.239
Συνδρομές	468	1.008
Τηλέφωνο. Ρεύμα. Νερό	4.397	14.122
Φόροι – Τέλη	20.159	19.519
Σύνολο	**413.809**	**390.734**

6. Έξοδα διάθεσης

Η ανάλυση των εξόδων διάθεσης είναι η ακόλουθη:

	1.1. - 31.12.2019	**1.1. - 31.12.2018**
Αμοιβές Τρίτων	38.451	37.899
Αναλώσιμα	873	1.605
Αποζημιώσεις	5.502	3.261
Αποσβέσεις	76.101	11.135
Ασφάλιστρα	32.995	33.178
Διαφήμιση	16.124	17.942
Δικαστικά	0	32
Ενοίκια	0	5.154
Έξοδα ιδιόχρησης	1.667	1.073
Έξοδα ταξιδίων	22.142	31.530
Επισκευές	8.094	10.036
Λοιπά	23.067	81.672
Μεταφορικά	88.550	77.009
Μισθοδοσία & Παρ. προσωπικού	400.469	421.421
Συνδρομές	14	20
Τηλέφωνο. Ρεύμα. Νερό	12.317	11.440
Φόροι - Τέλη	12.310	17.614
Σύνολο	**738.676**	**762.021**

7(α). Λοιπά έσοδα

Η ανάλυση των λοιπών εσόδων έχει ως εξής:

	1.1. - 31.12.2019	**1.1. - 31.12.2018**
Έσοδα από ενοίκια	12.000	12.424
Έσοδα από παροχές υπηρεσιών σε συνδεδεμένες εταιρείες εξωτερικού	0	1.040
Έσοδα ιδιόχρησης κτηριακών εγκαταστάσεων	60.509	60.509
Αντιλογισμός απομείωσης αποθεμάτων	0	8.226
Αντιλογισμός πρόβλεψης επισφάλειας	0	19.181
Έσοδα από πιστωτικά τιμολόγια	34.346	200.842
Κέρδη από πώληση ενσώματων ακινητοποιήσεων	420	4.500
Έσοδα από δικαστικές υποθέσεις	1280	0
Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	28.064	39.386
Λοιπά	10.227	28.597
Σύνολο	**146.846**	**374.705**

7(β). Λοιπά έξοδα

Η ανάλυση των λοιπών εξόδων έχει ως εξής:

	1.1. - 31.12.2019	1.1. - 31.12.2018
Απομείωση και καταστροφές αποθεμάτων	(55.575)	(4.265)
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	(5.752)	(2.531)
Ζημιές από διαγραφή απαιτήσεων	(246)	(77.208)
Αντιλογισμός πρόβλεψης επισφαλειών	(17.742)	0
Χρεωστικά από συνδεδεμένες εταιρίες	(32.156)	0
Τιμολόγηση Συνδεδεμένων εταιρειών για επιμερισμό κέρδους (Transfer pricing)	(150.000)	0
Λοιπά	(33.529)	(995)
Σύνολο	**(295.000)**	**(84.999)**

8. Χρηματοοικονομικά έσοδα και έξοδα

	1.1. - 31.12.2019	1.1. - 31.12.2018
Χρηματοοικονομικά έσοδα		
Λοιπά	444	176
Σύνολο χρηματοοικονομικών εσόδων	**444**	**176**
Χρηματοοικονομικά έξοδα		
Τόκοι δανείων από συνδεδεμένα μέρη	(1.098)	(1.323)
Λοιποί χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	(3.867)	(4.080)
Κόστος Τόκων καθορισμένης παροχής αποζημίωσης προσωπικού	(0)	(1.125)
Σύνολο χρηματοοικονομικών εξόδων	**(4.965)**	**(6.528)**

9. Φόρος εισοδήματος (τρέχων και αναβαλλόμενος)

Η Εταιρεία με βάση το άρθρο 22 του Ν. 4646/2019, φορολογείται για τη χρήση 2019 και εφεξής με ονομαστικό συντελεστή 24% (2018: 29%).
Ο φόρος εισοδήματος (τρέχων και αναβαλλόμενος) που αναγνωρίστηκε στην κατάσταση συνολικών εσόδων της Εταιρείας αναλύεται ως ακολούθως:

	1.1. - 31.12.2019	1.1. - 31.12.2018
Φόρος εισοδήματος χρήσης	0	0
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος (έσοδο)	139.030	(104.090)
Σύνολο	**139.030**	**(104.090)**

Στον πίνακα που ακολουθεί παραθέτουμε τη συμφωνία μεταξύ του ονομαστικού και του πραγματικού φορολογικού συντελεστή:

	1.1. - 31.12.2019	1.1. - 31.12.2018
Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων	**(36.914)**	**143.058**
Φόροι εισοδήματος υπολογισμένοι με τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή 24% (2018: 29%)	8.859	(40.056)
Φορολογική επίδραση εσόδων και εξόδων που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς	2.668	(16.150)
Φορολογική επίδραση μη-φορολογήσιμου εισοδήματος	0	21.427
Φορολογική επίδραση μεταφερόμενων ζημιών για τις οποίες δεν αναγνωρίστηκε αναβαλλόμενος φόρος	(150.557)	138.869
Φόρος εισοδήματος έσοδο/(έξοδο) που εμφανίζεται στην κατάσταση συνολικών εσόδων	**(139.030)**	**104.090**

Οι φορολογικές δηλώσεις υποβάλλονται κάθε χρόνο αναπροσαρμόζοντας τα λογιστικά κέρδη με τις φορολογικές διαφορές δήλωσης αλλά τα κέρδη ή οι ζημιές που αναφέρονται σ' αυτές θεωρούνται προσωρινές μέχρι τη διενέργεια φορολογικού ελέγχου από τις φορολογικές αρχές και την έκδοση της σχετικής έκθεσης με την οποία οι φορολογικές υποχρεώσεις οριστικοποιούνται.

Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις Φορολογικές Αρχές μέχρι και τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2009.

Αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος. υπολογίζονται σε όλες τις προσωρινές φορολογικές διαφορές χρησιμοποιώντας τον φορολογικό συντελεστή που θα ισχύει κατά τη χρήση που μια απαίτηση πραγματοποιείται ή μια υποχρέωση διακανονίζεται λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές που έχουν θεσπιστεί μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού. Η καθαρή κίνηση του λογαριασμού αναβαλλόμενων φόρων εισοδήματος έχει ως εξής:

	1.1. - 31.12.2019	1.1. - 31.12.2018
Αρχικό υπόλοιπο	**249.670**	**145.580**
Πιστώσεις αποτελεσμάτων χρήσεως	(139.030)	104.090
Τελικό υπόλοιπο	**110.640**	**249.670**

Χρεωστικά και πιστωτικά υπόλοιπα αναβαλλόμενης φορολογίας συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικά ισχυρό δικαίωμα συμψηφισμού και οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αφορούν σε φόρους εισοδήματος εισπραττόμενους από την ίδια φορολογική αρχή.

Οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος ενεργητικού της Εταιρείας βασίζονται στην εκτίμηση ότι οι φορολογικά αναγνωριζόμενες σωρευτικές ζημίες που προέρχονται από τις χρήσεις 2014 και 2015 συνολικού ύψους 932 χιλ. ευρώ. θα χρησιμοποιηθούν κατά μέρος 461 χιλ. ευρώ αυτών για συμψηφισμό με φορολογητέα κέρδη τα οποία εκτιμάται ότι θα επιτευχθούν στην επόμενη πενταετία (2020-2024).

10α. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Οι μεταβολές των ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων έχουν ως ακολούθως:

	Γήπεδα και κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός και μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Κόστος				
1.1.2018	**772.109**	**44.685**	**66.307**	**883.101**
Προσθήκες χρήσης	29.410	0	1.183	**30.593**
Πωλήσεις / Μειώσεις χρήσης	(0)	(27.794)	(0)	**(27.794)**
31.12.2018	**801.519**	**16.891**	**67.490**	**885.900**
Αποσβέσεις				
1.1.2018	**(311.495)**	**(42.141)**	**(22.423)**	**(376.059)**
Αποσβέσεις χρήσης	(6.456)	(294)	(7.169)	**(13.919)**
Πωλήσεις / Μειώσεις Χρήσης	0	27.794	0	**27.794**
31.12.2018	**(317.951)**	**(14.641)**	**(29.592)**	**(362.184)**
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2018	**483.568**	**2.250**	**37.898**	**523.716**

	Γήπεδα και κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός και μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Κόστος				
1.1.2019	**801.519**	**16.891**	**67.490**	**885.900**
Προσθήκες χρήσης	0	0	9.744	**9.744**
Πωλήσεις / Μειώσεις χρήσης	(0)	(0)	(0)	**(0)**
31.12.2019	**801.519**	**16.891**	**77.234**	**895.644**
Αποσβέσεις				
1.1.2019	**(317.951)**	**(14.641)**	**(29.592)**	**(362.184)**
Αποσβέσεις χρήσης	(6.946)	(294)	(7.842)	**(15.082)**
Πωλήσεις / Μειώσεις Χρήσης	0	0	0	**0**
31.12.2019	**(324.897)**	**(14.935)**	**(37.434)**	**(377.266)**
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2019	**476.622**	**1.956**	**39.800**	**518.378**

Επί των ενσώματων ακινητοποιήσεων της Εταιρείας δεν υφίστανται βάρη.

10β. Δικαιώματα χρήσης παγίων

Τα δικαιώματα χρήσης παγίων αναγνωρίστηκαν την 1η Ιανουαρίου 2019 κατά την υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 16 και η κίνηση τους αναλύεται ως εξής:

	Γήπεδα και κτίρια	Μεταφορικά μέσα	Σύνολο
Κόστος			
1.1.2019	**0**	**0**	**0**
Προσθήκες χρήσης	23.261	247.546	**270.807**
Αποσύρσεις	(0)	(838)	**(838)**
31.12.2019	**23.261**	**246.708**	**269.969**
Αποσβέσεις			
1.1.2019	**(0)**	**(0)**	**(0)**
Αποσβέσεις χρήσης	(4.166)	(69.074)	**(73.240)**
Απομείωση αξίας	0	0	**0**
31.12.2019	**(4.166)**	**(69.074)**	**(73.240)**
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2019	**19.095**	**177.634**	**196.729**

11. Αποθέματα

	31.12.2019	31.12.2018
Εμπορεύματα	164.873	135.073
Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή	14.674	7.512
Α' ύλες και αναλώσιμα	194.167	181.858
Παραγωγή σε εξέλιξη	0	0
Προβλέψεις απομείωσης	(76.128)	(31.537)
Σύνολο	**297.586**	**292.906**

Η Εταιρεία στα πλαίσια της αναδιοργάνωσης των λειτουργιών της προέβη σε αναπροσαρμογή της πρόβλεψης απαξίωσης και καταστροφές των υλικών που περιλαμβάνονταν στα αποθέματα. Εντός της χρήσης 2019, η πρόβλεψη απαξίωσης και οι καταστροφές αποθεμάτων ανήλθαν σε 44.591 και 9.240 ευρώ αντίστοιχα. Τα σχετικά ποσά για τη χρήση 2018 ήταν αντιλογισμός πρόβλεψης απαξίωσης ύψους 8.227 ευρώ και 248 ευρώ αντίστοιχα.

12. Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31.12.2019	31.12.2018
Πελάτες	701.719	675.511
Γραμμάτια Εισπρακτέα	9.085	9.085
Επιταγές Εισπρακτέες - μεταχρονολογημένες	511.119	292.110
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	(217.535)	(199.792)
Σύνολο	**1.004.390**	**776.914**

Δεν υπάρχει συγκέντρωση του πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με τις απαιτήσεις από πελάτες καθώς η Εταιρεία έχει μεγάλο αριθμό πελατών.
Κατά την ελεγχόμενη χρήση η εταιρεία δεν προέβη σε διαγραφή απαιτήσεων, ανεπίδεκτων είσπραξης, ενώ κατά τη χρήση 2018 το αντίστοιχο ποσό ήταν €76.582.
Η κίνηση της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις, έχει ως εξής:

	31.12.2019	31.12.2018
Αρχικό Υπόλοιπο	**199.792**	**218.973**
Πρόβλεψη απομείωσης	46.984	75.316
Αναστροφή αχρησιμοποίητων προβλέψεων	(29.241)	(94.497)
Τελικό Υπόλοιπο	**217.535**	**199.792**

Οι εμπορικές απαιτήσεις εμφανίζονται στην ονομαστική τους αξία, μετά από προβλέψεις για τυχόν μη εισπρακτέα υπόλοιπα με βάση το μοντέλο των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών που εισάγει το ΔΠΧΑ 9.
Σε κάθε ημερομηνία Οικονομικών Καταστάσεων όλες οι καθυστερημένες ή επισφαλείς απαιτήσεις εκτιμώνται για να προσδιοριστεί η αναγκαιότητα ή μη, πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις.

13. Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31.12.2019	31.12.2018
Χρεώστες διάφοροι	2.032	1.943
Έξοδα επομένων χρήσεων	9.743	4.579
Λοιποί παρακρατούμενοι φόροι	107	107
Προκαταβολές και πιστώσεις	5.003	3.610
Σύνολο	**16.885**	**10.239**

14. Διαθέσιμα & ταμειακά ισοδύναμα

Τα διαθέσιμα & ταμειακά ισοδύναμα της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31.12.2019	31.12.2018
Ταμείο	2.398	2.727
Καταθέσεις σε τράπεζες (όψεως και προθεσμίας)	383.337	547.029
Σύνολο	**385.735**	**549.756**

Οι λογαριασμοί καταθέσεων όψεως τοκίζονται με κυμαινόμενα επιτόκια ανάλογα με το ύψος της κατάθεσης και με βάση τα μηνιαία επιτόκια καταθέσεων των τραπεζών. Η τρέχουσα αξία των εν λόγω καταθέσεων όψεως προσεγγίζει τη λογιστική τους αξία λόγω των κυμαινόμενων επιτοκίων και των βραχυπρόθεσμων λήξεών τους. Το μέσο σταθμισμένο επιτόκιο των τραπεζικών καταθέσεων κατά τη διάρκεια της χρήσης ήταν 0.04%.

Τα διαθέσιμα της Εταιρείας κρατούνται σε ευρώ.

15. Μετοχικό Κεφάλαιο

Το εγκεκριμένο και πλήρες καταβλημένο Μετοχικό Κεφάλαιο της αποτελείται από 1.342.063 κοινές ονομαστικές μετοχές αξίας 3 ευρώ έκαστη ήτοι 4.026.189,00 ευρώ.

16. Αποθεματικά

	31.12.2019	31.12.2018
Τακτικό αποθεματικό	382.010	382.010
Εκτακτα Αποθεματικά	14.642	14.642
Ειδικά αποθεματικά γιά κάλυψη κινδύνων από επισφαλείς απαιτήσεις	206.795	206.795
Αφορολόγητα Αποθεματικά Αναπτυξιακών Νόμων	2.244.553	2.244.553
Αποθεματικά φορολογηθέντα κατ' ειδικό τρόπο	38.696	38.696
Σύνολο	**2.886.696**	**2.886.696**

Τακτικό αποθεματικό: Σύμφωνα με το Ελληνικό εταιρικό δίκαιο οι εταιρείες υποχρεούνται να παρακρατούν το 5% των καθαρών ετησίων μετά φόρων κερδών τους για το σχηματισμό τακτικού αποθεματικού έως ότου το υπόλοιπο του τακτικού αποθεματικού ισούται ή φθάσει

τουλάχιστον το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου. Το αποθεματικό αυτό δεν είναι διαθέσιμο για διανομή αλλά μπορεί να χρησιμοποιηθεί για συμψηφισμό ζημιών.

Ειδικά αποθεματικά : Τα ειδικά αποθεματικά έχουν σχηματισθεί βάσει ειδικών διατάξεων αναπτυξιακών νόμων και ειδικότερα αφορούν στην συμμετοχή της Εταιρείας στην χρηματοδότηση επενδύσεων που έχουν ενταχθεί σε αναπτυξιακούς νόμους. Μετά την πάροδο δεκαετίας από την ολοκλήρωση των επενδύσεων στις οποίες αναφέρονται, η Εταιρεία δύναται να τα μεταφέρει στο υπόλοιπο εις νέον είτε να τα κεφαλαιοποιήσει.

Αφορολόγητα Αποθεματικά: Τα αφορολόγητα αποθεματικά έχουν σχηματισθεί σε προηγούμενες χρήσεις βάσει ειδικών διατάξεων αναπτυξιακών νόμων. Σε περίπτωση που τα αποθεματικά αυτά διανεμηθούν θα φορολογηθούν με τον τότε ισχύοντα φορολογικό συντελεστή.

17. Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού

Σύμφωνα με το ελληνικό εργατικό δίκαιο κάθε εργαζόμενος δικαιούται εφάπαξ αποζημίωση σε περίπτωση απόλυσης ή συνταξιοδότησης. Το ποσό της αποζημίωσης εξαρτάται από το χρόνο προϋπηρεσίας και τις αποδοχές του εργαζόμενου την ημέρα της απόλυσης ή συνταξιοδότησής του. Αν ο εργαζόμενος παραμείνει στην Εταιρεία μέχρι να συνταξιοδοτηθεί κανονικά δικαιούται ποσό εφάπαξ ίσο με το 40% της αποζημίωσης που θα έπαιρνε αν απολυόταν την ίδια μέρα.

Η κίνηση της καθαρής υποχρέωσης έχει ως εξής:

	31.12.2019	31.12.2018
Καθαρή υποχρέωση έναρξης χρήσης	**70.854**	**66.192**
Κόστος Τόκων καθορισμένης παροχής	1.205	1.125
Κόστος Τρέχουσας απασχόλησης	6.344	3.784
Επιπρόσθετες Τερματικές Παροχές	(0)	(247)
Κόστος που καταχωρείται στα αποτελέσματα χρήσης	**7.549**	**4.662**
Πραγματικές παροχές που πληρώθηκαν	0	0
Καθαρή υποχρέωση τέλους χρήσης	**78.403**	**70.854**

Σύμφωνα με τον Ν. 2112/20 η Εταιρεία καταβάλλει στους εργαζομένους εφάπαξ αποζημιώσεις, επί απόλυσης ή αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης, το δε ύψος των καταβαλλόμενων ποσών αποζημίωσης εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης (απόλυση ή συνταξιοδότηση).

Η Εταιρεία, ακολούθησε την προσέγγιση που απαιτείται από το ΔΛΠ 19 για τον υπολογισμό της σχετικής υποχρέωσης για καταβολή αποζημιώσεων. Η αναλογιστική μέθοδος αποτίμησης που χρησιμοποιήθηκε στην αναλογιστική μελέτη που ζήτησε και έλαβε η Εταιρεία είναι η μέθοδος της Προβεβλημένης Πιστούμενης Μονάδος (Projected Unit Credit Method).

Εκτός των ανωτέρω υποχρεώσεων βάσει του Ν. 2112/20, η Εταιρεία δεν έχει άλλες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις μακροπρόθεσμου χαρακτήρα προς τους εργαζομένους.

18. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αφορούν ενδεχόμενους κινδύνους να υποστούν ζημίες από διάφορες διεκδικήσεις τρίτων εναντίον της Εταιρείας και αναλύονται ως εξής:

	31.12.2019	31.12.2018
Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους	95.904	95.904
Σύνολο	**95.904**	**95.904**

19. Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι υποχρεώσεις σε προμηθευτές της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31.12.2019	31.12.2018
Προμηθευτές εσωτερικού	29.350	23.102
Προμηθευτές εξωτερικού	214.131	203.959
Σύνολο	**243.481**	**227.061**

Στις υποχρεώσεις σε προμηθευτές εξωτερικού, εμπεριέχονται υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη ποσού ύψους €154.749, και €166.404, για τις χρήσεις 2019 και 2018 αντίστοιχα (σημείωση 24).
Η αύξηση των προμηθευτών εξωτερικού οφείλεται σε μεγάλο βαθμό στο γεγονός ότι κατά την προηγούμενη χρήση είχαν εκδοθεί πιστωτικά τιμολόγια ύψους €200.842 για σκοπούς εξισορόπισης και εναρμόνησης κέρδους ενδοομιλικών συναλλαγών (Tranfer pricing), ενώ κατά την ελεγχόμενη χρήση εκδόθηκαν χρεωστικά τιμολόγια ύψους €150.000.

20. Υποχρεώσεις σε δάνεια

Στις 02/01/2019 η εταιρεία ανανέωσε το δάνειο των 700.000 ευρώ απο τη Husqvarna AB με ημερομηνία λήξης την 30/04/2019 και την 30/04/2019 η εταιρεία ανανέωσε περαιτέρω το δάνειο των 700.000 ευρώ απο τη Husqvarna AB με ημερομηνία λήξης την 30/09/2019.
Στη συνέχεια στις 30/9/2029 η εταιρεία ανανέωσε περαιτέρω το δάνειο των 700.000 ευρώ απο τη Husqvarna AB με ημερομηνία λήξης την 27/12/2019.
Τέλος στις 27/12/2019 η Εταιρεία ανανέωσε περαιτέρω το δάνειο των 700.000 ευρώ απο τη Husqvarna AB με ημερομηνία λήξης την 30/06/2020.
Το ανεξόφλητο υπόλοιπο μέχρι και την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων ανέρχεται σε 700.000ευρώ.

21. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

	31.12.2019	31.12.2018
Προκαταβολές πελατών	50.468	14.134
Παρακρατούμενοι φόροι πληρωτέοι	47.341	43.859
Κοινωνικές ασφαλίσεις	26.467	25.008
Πιστωτές διάφοροι	79.690	4.633

Δεδουλευμένα έξοδα & Λοιποί μεταβατικοί λογαριασμοί παθητικού	105.861	75.497
Σύνολο	**309.827**	**163.132**

22. Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων

Τα κύρια χρηματοοικονομικά προϊόντα της Εταιρείας είναι το ταμείο και τα ταμειακά ισοδύναμα, οι εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, τα δάνεια τραπεζών, οι εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις.

Η Διοίκηση εξετάζει και αναθεωρεί σε περιοδική βάση τις σχετικές πολιτικές και διαδικασίες σχετικά με τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών κινδύνων, οι οποίες είναι οι εξής:

(i) ***Συγκέντρωση Πιστωτικού Κινδύνου:*** Η Εταιρεία δεν έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου σε κάποια από τα συμβαλλόμενα με αυτήν μέρη. Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο αντανακλάται από το ύψος του κάθε στοιχείου του ενεργητικού.

(ii) ***Εύλογη Αξία***: Τα ποσά που εμφανίζονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις για τα διαθέσιμα, τις απαιτήσεις και τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προσεγγίζουν τις αντίστοιχες εύλογες τους αξίες λόγω της βραχυπρόθεσμης λήξης τους.

(iii) ***Κίνδυνος Ρευστότητας:*** Η Εταιρεία διαχειρίζεται τον κίνδυνο ρευστότητας με τη συνεχή παρακολούθηση των χρηματοροών της. Προϋπολογίζει και παρακολουθεί τις χρηματοροές της και ενεργεί κατάλληλα ώστε να υπάρχουν ρευστά διαθέσιμα και αχρησιμοποίητα τραπεζικά πιστωτικά όρια.

(iv) ***Κίνδυνος επιτοκίου:*** Όσον αφορά τις δανειακές υποχρεώσεις η Διοίκηση παρακολουθεί σε συνεχή βάση τις διακυμάνσεις των επιτοκίων και δεν έχει αξιολογήσει την ανάγκη λήψης σχετικών θέσεων για την αντιστάθμιση των κινδύνων. οι οποίοι δεν κρίνονται σημαντικοί. Το σύνολο του δανεισμού της Εταιρείας έχει ληθφεί από την μητρική της σε κυμαινόμενα επιτόκια που βασίζονται στο Euribor. Κατά συνέπεια ο επιτοκιακός κίνδυνος προέρχεται κυρίως από μεταβολές των επιτοκίων του Ευρώ. Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι αυξήσεις /μειώσεις των εν λόγω επιτοκίων μέχρι 10 – 15 μονάδες βάσης δεν θα έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις.

(v) ***Συναλλαγματικός κίνδυνος:*** Η έκθεση της Εταιρείας στο συναλλαγματικό κίνδυνο κρίνεται μη σημαντική εφόσον όλες σχεδον οι συναλλαγές της πραγματοποιούνται σε Ευρώ.

23. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μίσθωσης

Η Εταιρεία έχει εντοπίσει χαρτοφυλάκια μίσθωσης για ακίνητα, αυτοκίνητα και φορτηγά αυτοκίνητα.

Χαρτοφυλάκιο μισθώσεων	**Ακαθάριστη αξία κατά τη μετάβαση**
Μισθώσεις ακινήτων	23.261
Μισθώσεις αυτοκινήτων Ι.Χ.	164.519
Μισθώσεις αυτοκινήτων Φ.Χ.	83.027
Συνολική ακαθάριστη αξία κατά τη μετάβαση	**270.807**

Οι υποχρεώσεις μίσθωσης από την 1η Ιανουαρίου 2019 μπορούν να συμφωνηθούν με τις δεσμεύσεις λειτουργικής μίσθωσης από τις 31 Δεκεμβρίου 2018 ως εξής:

Δεσμεύσεις λειτουργικής μίσθωσης στις 31 Δεκεμβρίου 2018	**260.073**
Σταθμισμένο μέσο αυξητικό επιτόκιο δανεισμού από την 1η Ιανουαρίου 2019	3,93%
Προεξοφλημένες δεσμεύσεις λειτουργικής μίσθωσης την 1η Ιανουαρίου 2019	247.546
Συν:	
Πληρωμές σε προαιρετικές περιόδους παράτασης που περιλαμβάνονται στις δεσμεύσεις λειτουργικής μίσθωσης στις 31 Δεκεμβρίου 2018	23.261
Υποχρεώσεις μίσθωσης από την 1η Ιανουαρίου 2019	**270.807**

Χρηματοοικονομικές επιπτώσεις της μετάβασης

Κατάσταση αποτελεσμάτων

Η εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16 οδήγησε σε μείωση του λειτουργικού κόστους. Η Εταιρεία έχει αναγνωρίσει το ποσό των 9.052€ στα χρηματοοικονομικά έξοδα καθώς και 73.240€ για αποσβέσεις των δικαιωμάτων χρήσης των περιουσιακών στοιχείων.

	31 Δεκεμβρίου 2019
Έξοδα αποσβέσεων για τα περιουσιακά στοιχεία δικαιώματος χρήσης	(73.240)
Έξοδα από τόκους από μισθώσεις	(9.052)
Συνολικό ποσό που αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα	**(82.292)**

Εταιρική κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης

Η μετάβαση στο ΔΠΧΑ 16 οδήγησε σε αυξημένα περιουσιακά στοιχεία, ακίνητα και οχήματα καθώς και σε υψηλότερες βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες μισθώσεις. Για τις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις (διάρκεια μίσθωσης μικρότερη των 12 μηνών) και μισθώσεις περιουσιακών στοιχείων χαμηλής αξίας, η Εταιρεία επέλεξε να αναγνωρίσει τα έξοδα μίσθωσης σε ευθεία βάση όπως επιτρέπεται από το ΔΠΧΑ 16. Ανάλογα με τη φύση του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου, είτε αναγνωρίζονται ως προσθήκες σε ακίνητα και οχήματα, είτε ως λειτουργικά ή διοικητικά έξοδα.

Παρακάτω αναφέρονται οι λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων δικαιώματος χρήσης και οι μεταβολές κατά τη διάρκεια της περιόδου

	Μισθώσεις ακινήτων	Οχήματα Ι.Χ.	Λοιπά οχήματα	Σύνολο
Από την 1η Ιανουαρίου 2019	**23.261**	**164.519**	**83.027**	**270.807**
Τροποποιήσεις μισθώσεων	-	(838)	-	**-838**
Αποσβέσεις	(4.166)	(48.551)	(20.523)	**-73.240**
Στις 31 Δεκεμβρίου 2019	**19.095**	**115.130**	**62.504**	**196.729**

Παρακάτω παρατίθενται οι λογιστικές αξίες των υποχρεώσεων μίσθωσης και οι κινήσεις κατά τη διάρκεια της περιόδου:

	31 Δεκεμβρίου 2019
Την 1η Ιανουαρίου	**270.807**
Τροποποιήσεις μισθώσεων	(838)
Αύξηση από τόκους	9.052
Πληρωμές	78.487
Στις 31 Δεκεμβρίου	**200.536**
Βραχυπρόθεσμες Μισθώσεις	**73.209**
Μακροπρόθεσμες Μισθώσεις	**127.327**

Η εταιρεία εφάρμοσε για πρώτη φορά το ΔΠΧΑ 16 την 1 Ιανουαρίου 2019, εφαρμόζοντας τη σωρευτική προσέγγιση χωρίς την παρουσίαση συγκριτικών στοιχείων για το 2018.
Η εταιρεία αναγνώρισε δικαιώματα χρήσης παγίων και υποχρεώσεις για τις μισθώσεις που προηγουμένως ταξινομούνταν ως λειτουργικές για τα μισθωμένα μεταφορικά μέσα καθώς και για το ακίνητο που μισθώνει στην Καβάλα.
Το δικαίωμα χρήσης παγίου αναγνωρίστηκε ως ίσο με την υποχρέωση μίσθωσης. Η δε υποχρέωση μίσθωσης αναγνωρίστηκε ως η παρούσα αξία των υπολειπομένων πληρωμών, προεξοφλημένης με το κόστος επιπρόσθετου δανεισμού κατά την ημερομηνία της αρχικής εφαρμογής.

24. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

α) Υπόλοιπα και συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Στα πλαίσια των δραστηριοτήτων της. η Εταιρεία συναλλάσσεται με άλλες εταιρείες του Ομίλου της HUSQVARNA. Όλες οι συναλλαγές με τη μητρική και τα συνδεδεμένα μέρη διενεργούνται με όρους που ισοδυναμούν με εκείνους που επικρατούν σε συναλλαγές με καθαρά εμπορική βάση.

Οι απαιτήσεις. υποχρεώσεις. αγορές και πωλήσεις από/σε με συνδεδεμένα μέρη την 31.12.2019 (1.1-31.12.2019) και την 31.12.2018 (1.1-31.12.2018) έχουν ως εξής:

31.12.2019 (1.1-31.12.2019):	**Απαιτήσεις**	**Υποχρεώσεις**	**Έσοδα/ Πωλήσεις**	**Έξοδα/ Αγορές**
Husqvarna Belgium S.A.	9.636,15	(67.391,68)	29.070,81	667.176,68
Husqvarna Espana S.A.	0,00	0,00	1.512,29	348,45
Husqvarna AB	0,00	(796.696,93)	1.795,86	584.480,99
Husqvarna Portugal	0,00	(218,85)	0,00	37.012,01
Husqvarna Italia	35,24	(15.441,96)	168,93	69.050,25
Husqvarna Deutschland	0,00	0,00	0,00	524,78
Husqvarna Holding AB	0,00	0,00	0,00	101.781,00
Σύνολο	**9.671,39**	**(879.749,42)**	**32.547,89**	**1.460.374,16**

Η υποχρέωση προς την Husqvarna AB την 31/12/2019 περιλαμβάνει και δάνειο ευρώ 700.000 τα οποία λόγο της φύσης του, δεν εμπεριέχεται στα έξοδα/αγορές. Επίσης, οι υποχρεώσεις και τα έξοδα προς Husqvarna Italia περιλαμβάνουν δεδουλευμένα έξοδα καταχωρημένα σε μεταβατικούς λογαριασμούς παθητικού ύψους €12.500,00.

31.12.2018 (1.1-31.12.2018):	**Απαιτήσεις**	**Υποχρεώσεις**	**Έσοδα/ Πωλήσεις**	**Έξοδα/ Αγορές**
Husqvarna Belgium S.A.	363,59	(93.858,42)	38.273,90	409.244,56
Husqvarna Espana S.A.	236,00	0,00	3.529,83	22,69
Husqvarna AB	0,00	(775.853,75)	0,00	375.265,26
Husqvarna Portugal	0,00	(598.07,00)	0,00	23.201,92
Husqvarna Italia	0,00	(15.339,47)	83,41	66.318,40
Husqvarna France	0,00	0,00	0,00	13.840,13
Diamond Tool Supply BG EOOD	0,00	(107,10)	0,00	183,32
Husqvarna Holding AB	0,00	0,00	0,00	82.086,00
Husqvarna UK LTD	0,00	0,00	(256,12)	0,00
Σύνολο	**599,59**	**(885.756,81)**	**41.631,02**	**970.162,28**

Η υποχρέωση προς την Husqvarna AB την 31/12/2018 περιλαμβάνει και δάνειο ευρώ 700.000 700.000 τα οποία λόγο της φύσης του, δεν εμπεριέχεται στα έξοδα/αγορές. Επίσης, οι υποχρεώσεις και τα έξοδα προς Husqvarna France και Husqvarna Italia περιλαμβάνουν δεδουλευμένα έξοδα καταχωρημένα σε μεταβατικούς λογαριασμούς παθητικού ύψους €13.646,93 και €19.352,44 αντίστοιχα.

β) Παροχές προς την Διοίκηση

Για τις χρήσεις 2019 και 2018 δεν καταβλήθηκαν αμοιβές σε μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

25. Δεσμεύσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

α. Εκκρεμοδικίες – Δικαστικές Υποθέσεις

Δεν υπάρχουν σημαντικές εκκρεμείς υποθέσεις για τις οποίες η Εταιρεία θα έπρεπε να έχει σχηματίσει επιπλέον πρόβλεψη πέραν αυτής που έχει σχηματιστεί και περιλαμβάνεται στις Οικονομικές Καταστάσεις.

β. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Για την οικονομική χρήση 2011 και εντεύθεν, οι Ελληνικές Ανώνυμες Εταιρείες και οι Εταιρείες Περιορισμένης Ευθύνης που οι ετήσιες οικονομικές τους καταστάσεις ελέγχονταν υποχρεωτικά από Νόμιμο Ελέγκτή ή ελεγκτικό γραφείο σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2190/1920 και Ν.3190/1955 αντίστοιχα, υποχρεούνται να λαμβάνουν «Ετήσιο Πιστοποιητικό» που προβλέπεται στο άρθρο 65^{α} του Ν. 4172/2013, το οποίο εκδίδεται μετά από ειδικό φορολογικό έλεγχο που διενεργείται από τον ίδιο Νόμιμο Ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο που ελέγχει τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις. Για τις χρήσεις που έληξαν 31^{η} Δεκεμβρίου 2016 και εντεύθεν (περιλαμβανομένης και της παρούσας χρήσης), ο έλεγχος αυτός κατέστη προαιρετικός και η Εταίρεία για την κλειόμενη χρήση, επέλεξε να μην υπαχθεί σ'αυτόν.

Με βάση το άρθρο 82 παρ. 5 του Ν. 2238/94. την εγκύκλιο ΠΟΛ 1159/2011 και το άρθρο 65Α Ν.4174/2013 η Εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά για τα έτη 2012, 2013, 2014, 2015, 2016 και 2017 από τους νόμιμους ελεγκτές της. Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2018 και 2019 και κατά συνέπεια οι φορολογικές υποχρεώσεις για τις χρήσεις αυτές δεν έχουν καταστεί οριστικές.

Σύμφωνα με την ΠΟΛ. 1006/05.01.2016, δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια του τακτικού φορολογικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές οι επιχειρήσεις για τις οποίες εκδίδεται φορολογικό πιστοποιητικό χωρίς επιφυλάξεις για παραβάσεις της φορολογικής νομοθεσίας. Συνεπώς οι φορολογικές αρχές είναι δυνατόν να επανέλθουν και να διενεργήσουν το δικό τους φορολογικό έλεγχο. Ωστόσο, εκτιμάται από τη Διοίκηση της οντότητας ότι τα αποτελέσματα τέτοιων μελλοντικών ελέγχων από τις φορολογικές αρχές, αν τελικά πραγματοποιηθούν, δε θα έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική θέση της Εταιρείας.

γ. Μισθώσεις

Υιοθετώντας το πρότυπο ΔΠΧΑ 16 από 1η Ιανουαρίου 2019, Η εταιρεία αναγνωρίζει βάση των υπογεγραμμένων συμβάσεων λειτουργικών μισθώσεων για τα μισθωμένα μεταφορικά μέσα καθώς και για το ακίνητο που μισθώνει στην Καβάλα, τα παρακάτω δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων και τις αντίστοιχες μισθωτικές υποχρεώσεις, εφαρμόζοντας τη σωρευτική προσέγγιση χωρίς την παρουσίαση συγκριτικών στοιχείων για το 2018.
Τα δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων και οι αντίστοιχες μισθωτικές υποχρεώσεις, ανά κατηγορία περιουσιακού στοιχείου έχουν ως εξής:

	31.12.2019	**31.12.2018**
Μισθώματα πληρωτέα εντός 1 έτους	80.200,02	65.341,13
Μισθώματα πληρωτέα από 2 μέχρι 5 έτη	134.464,86	191.968,37
Μισθώματα πληρωτέα πάνω από 5 έτη	0,00	2.763,38
Σύνολο	**214.664,88**	**260.072,88**

26. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Στις 30/06/2020 η εταιρεία ανανέωσε το δάνειο των 700.000 ευρώ απο τη Husqvarna AB με ημερομηνία λήξης την 31/12/2020.

Η εταιρεία έχει ήδη θέσει σε εφαρμογή διορθωτικές ενέργειες προκειμένου να ελαχιστοποιήσει τη μελλοντική επίδραση του COVID-19 στις δραστηριότητες της εταιρείας.

Επίσης, ανάλογα με την ένταση και τη διάρκεια της πανδημίας COVID-19 στη χώρα και τυχόν lockdowns που θα εφαρμόσει η κυβέρνηση, η εταιρεία έχει ήδη εξετάσει τη λήψη επιπρόσθετων μέτρων που θα τις εξασφαλίσουν, στο μέτρο που μπορεί να προβλεφθεί, τη μείωση της επίδρασης του COVID-19 στην ομαλή λειτουργία της.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
Pierre Andary ΑΡ.ΔΙΑΒ. : C4TN7L44F	Paolo Roggio ΑΡ.ΔΙΑΒ.: YB2544720	Περικλής Παπαθανασίου ΑΔΤ: ΑΚ061799 ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 4324 Α΄ ΤΑΞΗΣ

Οινόφυτα, 26/10/2020