Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2020.11.16 14:33:58 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: ΑΕ:2103382302-244/ΕΠΕ:2103382140/ΟΕ&ΕΕ:2103382122,-441/ΙΚΕ:2103382413,-475/ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ:2103382443/ΛΟΙΠΕΣ:2103382241,-107

Fax: 2103616464

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,16/11/2020

Αριθ. Πρωτ.:2249425

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΦΟΙ ΧΩΡΙΑΝΟΠΟΥΛΟΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ-ΠΩΛΗΣΗΣ-ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ**, το διακριτικό τίτλο **ΑΦΟΙ ΧΩΡΙΑΝΟΠΟΥΛΟΙ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **8235101000**.

Την **16/11/2020** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 2369890,** οι εγκεκριμένες από την 29/10/2020 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΦΟΙ ΧΩΡΙΑΝΟΠΟΥΛΟΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ-ΠΩΛΗΣΗΣ-ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ», το διακριτικό τίτλο «ΑΦΟΙ ΧΩΡΙΑΝΟΠΟΥΛΟΙ Α.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **8235101000**, για τη χρήση 01/01/2019 έως 31/12/2019.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων

ΑΦΟΙ ΧΩΡΙΑΝΟΠΟΥΛΟΙ Α.Ε. Α.Φ.Μ. : 998407921, Φορολογικό έτος : 2019, περιόδου (01/01/2019 - 31/12/2019) - ΓΕ.Μ.Η.: 008235101000

Ποσά σε μονάδες ευρώ

	2019	2018
Περιουσιακά στοιχεία		
Πάγια	1.151.460,58	1.187.698,84
Αποθέματα	105.724,90	105.724,90
Εμπορικές και Λοιπές απαιτήσεις	23.891,69	20.871,04
Δουλευμένα έσοδα περιόδου και Προπληρωμένα έξοδα	841,40	845,45
Δάνεια και απαιτήσεις	1.293,26	167,00
Ταμειακά διαθέσιμα και Ισοδύναμα	172.773,47	174.997,38
Σύνολο ενεργητικού	**1.455.985,30**	**1.490.304,61**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις		
Κεφάλαια	618.000,00	527.595,32
Αποτέλεσμα εις νέο	(27.627,19)	(90.404,68)
Μακροπρόθεσμα τραπεζικά Δάνεια	694.307,78	772.486,69
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	21.950,00	21.950,00
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	78.234,55	84.172,00
Εμπορικές και Λοιπές υποχρεώσεις	63.672,73	63.047,19
Φόρος εισοδήματος	0,00	2.188,69
Λοιποί φόροι και τέλη	7.447,43	13.978,06
Μεταβατικοί λογαριασμοί παθητικού	0,00	4.886,66
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	**1.455.985,30**	**1.490.304,61**

Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες της 31/12/2019

ΑΦΟΙ ΧΩΡΙΑΝΟΠΟΥΛΟΙ Α.Ε. Α.Φ.Μ. : 998407921, Φορολογικό έτος : 2019, περιόδου (01/01/2019 - 31/12/2019) - ΓΕ.Μ.Η.: 008235101000

	2019	2018
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**159.766,80**	**149.931,00**
Μικτό αποτέλεσμα	**159.766,80**	**149.931,00**
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	(36.238,93)	(36.229,02)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(30.318,80)	(30.782,01)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	266,34	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	(11.503,32)	(12.727,59)
Αποτέλεσμα προ φόρων	**81.972,09**	**70.192,38**
Φόροι	(19.194,60)	(22.031,15)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**62.777,49**	**48.161,23**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΧΩΡΙΑΝΟΠΟΥΛΟΣ
Π 720155/91

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.
ΑΓΓΕΛΗΣ ΧΩΡΙΑΝΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΕ 043454/07

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΝΙΚΗΦΟΡΟΣ ΦΡΑΤΖΕΣΚΟΣ
Χ 198143/02

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΑΦΟΙ ΧΩΡΙΑΝΟΠΟΥΛΟΙ Α.Ε.

ΑΦΜ. 998407921

αφορά περίοδο χρήσης από 01/01/2019 έως 31/12/2019 –

Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. : 008235101000

Η ανωτέρω οικονομική οντότητα **ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** νομικής μορφής με την επωνυμία **ΑΦΟΙ ΧΩΡΙΑΝΟΠΟΥΛΟΙ Α.Ε.** ΑΦΜ. **998407921** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **008235101000** με έδρα επί της οδού **ΜΙΑΟΥΛΗ 11 11147 ΓΑΛΑΤΣΙ** συνέταξε ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων και κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης (**Β5 και Β6**) που απεικονίζουν σύμφωνα με τον Νόμο τα οικονομικά στοιχεία και αφορούν περίοδο **από 01/01/2019 έως 31/12/2019**.

Η παραπάνω οντότητα εντάσσεται σύμφωνα με τον Νόμο στις πολύ μικρές οντότητες και είναι υπόχρεη στην σύνταξη (Β5 και Β6) Ισολογισμού. Να σημειώσουμε πληροφοριακά πως το σύνολο καθαρής θέσης ανέρχεται σε 590372.81 ευρώ εκ των οποίων τα 618.000,00 αποτελούν το καταβλημένο κεφάλαιο της εταιρείας.

Πρόσθετες πληροφορίες για την οντότητα σύμφωνα με το άρθ.29 Ν.4308/2014	
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3 (στ) άρθρου 29)	Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Πολύ μικρή οντότητα.
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν συντρέχει περίπτωση καθώς δεν βρέθηκαν συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων και εγγυητικές επιστολές προς διαφόρους τρίτους.
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	Συντάχθηκαν οι κατά νόμο χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα υποδείγματα του Ν.4308/2014.
Σημειώσεις	Η πρώτη εφαρμογή των κανόνων αποτιμήσεως και συντάξεως χρηματοοικονομικών καταστάσεων αντιμετωπίζεται ως αλλαγή λογιστικών αρχών και μεθόδων. Η εταιρεία κατά την κλειόμενη χρήση δεν απέκτησε ίδιες μετοχές. Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε 618.000 ευρώ , διαιρούμενο σε 206.000 μετοχές ονομαστικής αξίας 3 ευρώ έκαστης.

	Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας δεν έχει καταστεί μικρότερο του ημίσεως του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας

Αθήνα 01-09-2020

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΧΩΡΙΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΑΓΓΕΛΗΣ ΧΩΡΙΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΝΙΚΗΦΟΡΟΣ ΦΡΑΤΖΕΣΚΟΣ