



ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: ΑΕ:2103382302-

244/ΕΠΕ:2103382140/ΟΕ&ΕΕ:2103382122,-441/ΙΚΕ:2103382413,-

475/ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ:2103382443/ΛΟΙΠΕΣ:2103382241,-107

Fax: 2103616464

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα, 16/11/2020

Αριθ. Πρωτ.: 2243281

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΛΑΤΟΜΙΚΩΝ - ΑΣΦΑΛΤΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΚΑΙ ΕΤΟΙΜΟΥ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ-Α.ΣΙΑΚΑΝΔΑΡΗ ΚΑΙ ΥΙΟΙ Α.Β.Ε.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΣΙΑΚΑΝΔΑΡΗ ΑΒΕΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **324601000**.

Την **16/11/2020** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 2369344**, οι εγκεκριμένες από την 29/10/2020 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΛΑΤΟΜΙΚΩΝ - ΑΣΦΑΛΤΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΚΑΙ ΕΤΟΙΜΟΥ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ-Α.ΣΙΑΚΑΝΔΑΡΗ ΚΑΙ ΥΙΟΙ Α.Β.Ε.Ε.», το διακριτικό τίτλο «ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΣΙΑΚΑΝΔΑΡΗ ΑΒΕΕ» και αριθμό ΓΕΜΗ **324601000**, για τη χρήση 01/01/2019 έως 31/12/2019.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity>

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προϊόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

**ΒΙΟΜΗΧΑΛΙΑ ΛΑΤΟΜΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΤΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΚΑΙ ΕΤΟΙΜΟΥ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ ΣΙΑΚΑΝΔΑΡΗ
Α & ΥΙΟΙ Α.Β.Ε.Ε αρ.ΓΕΜΗ 324601000**

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019
39ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1/1/2019 - 31/12/2019)

	<u>Σημείωση</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα		709.824,77	709.824,77
Μηχανολογικός εξοπλισμός		337.186,28	313.986,28
Λοιπός εξοπλισμός		121.585,61	121.585,61
Επενδύσεις σε ακίνητα		163.827,43	163.827,43
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία			
Λοιπά ενσώματα στοιχεία			
Σύνολο		1.332.424,09	1.309.224,09
Άυλα πάγια στοιχεία			
Δαπάνες ανάπτυξης		1.185.625,75	1.185.625,75
Υπεραξία			
Λοιπά άυλα		102.400,22	102.400,22
Σύνολο		1.288.025,97	1.288.025,97
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις			
Χρεωστικοί τίτλοι			
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες			
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι			
Λοιπά		6.503,30	6.503,30
Σύνολο		6.503,30	6.503,30
Αναβαλλόμενοι φόροι		0,00	0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		2.626.953,36	2.603.753,36
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα			
Εμπορεύματα			
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		35.000,00	145.332,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία			
Προκαταβολές για αποθέματα		0,00	0,00
Λοιπά αποθέματα			
Σύνολο		35.000,00	145.332,00
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις		1.132.230,60	864.406,71
Δουλεωμένα έσοδα περιόδου			
Λοιπές απαιτήσεις		2.939.214,24	3.961.953,08
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία			
Προπληρωμένα έξοδα			
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		1.045.636,19	584.981,00
Σύνολο		5.117.081,03	5.411.340,79
Σύνολο κυκλοφορούντων		5.152.081,03	5.556.672,79
Σύνολο ενεργητικού		7.779.034,39	8.160.426,15

	<u>Σημείωση</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		793.800,00	793.800,00
Υπέρ το άρτιο			
Καταθέσεις ιδιοκτητών			
Ίδιοι τίτλοι			
<i>Σύνολο</i>		793.800,00	793.800,00
Διαφορές εύλογης αξίας			
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων			
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση			
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών			
<i>Σύνολο</i>		0,00	0,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		165.332,14	165.332,14
Αφορολόγητα αποθεματικά			
Αποτελέσματα εις νέο		-1.644.599,43	-1.748.738,53
<i>Σύνολο</i>		-1.479.267,29	-1.583.406,39
Συναλλαγματικές διαφορές		0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης		-685.467,29	-789.606,39
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους		75.064,22	75.064,22
Λοιπές προβλέψεις			
<i>Σύνολο</i>		75.064,22	75.064,22
Υπογρώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια		4.810.969,32	5.264.517,86
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00	0,00
Κρατικές επιχορηγήσεις			
Αναβαλλόμενοι φόροι			
<i>Σύνολο</i>		4.810.969,32	5.264.517,86
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια		0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων		0,00	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις		1.576.792,89	1.630.504,69
Φόρος εισοδήματος		0,00	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη		931.334,40	913.728,81
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		842.400,85	801.502,14
Λοιπές υποχρεώσεις		227.940,00	264.714,82
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα			
Έσοδα επόμενων χρήσεων			
<i>Σύνολο</i>		3.578.468,14	3.610.450,46
Σύνολο υποχρεώσεων		8.389.437,46	8.874.968,32
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		7.779.034,39	8.160.426,15

**Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία
. 01/01/2019 - 31/12/2019**

	<u>Σημείωση</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		2.504.843,95	1.794.028,85
Κόστος πωλήσεων		946.405,66	846.040,33
Μικτό αποτέλεσμα		1.558.438,29	947.988,52
Λοιπά συνήθη έσοδα		165.331,28	113.251,69
		1.723.769,57	1.061.240,21
Έξοδα διοίκησης		667.248,60	441.116,62
Έξοδα διάθεσης		444.832,40	294.077,74
Λοιπά έξοδα και ζημιές		47.222,52	0,00
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		0,00	0,00
Κέρδη & ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		0,00	0,00
Κέρδη & ζημιές από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας		0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη		0,00	3.204,03
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		564.466,05	329.249,88
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		460.326,95	302.000,00
Αποτέλεσμα προ φόρων		104.139,10	27.249,88
Φόροι εισοδήματος		0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		104.139,10	27.249,88

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ

ΣΠ.ΣΙΑΚΑΝΔΑΡΗΣ του Επαμ.

Ο ΔΙΕΥΘ.ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΣΠ.ΣΙΑΚΑΝΔΑΡΗΣ του Αντ.

**Η ΥΠΕΥΘΥΝΗ
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΜΑΜΟΥΧΑ ΓΕΩΡΓΙΑ
ΑΡ.Μ. ΑΤΑΞΗΣ 1355**

**ΒΙΟΜΗΧΑΛΙΑ ΛΑΤΟΜΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΤΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΚΑΙ ΕΤΟΙΜΟΥ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ ΣΙΑΚΑΝΔΑΡΗ
Α & ΥΙΟΙ Α.Β.Ε.Ε αρ.ΓΕΜΗ 324601000**

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019
39ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1/1/2019 - 31/12/2019)

	<u>Σημείωση</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα		709.824,77	709.824,77
Μηχανολογικός εξοπλισμός		337.186,28	313.986,28
Λοιπός εξοπλισμός		121.585,61	121.585,61
Επενδύσεις σε ακίνητα		163.827,43	163.827,43
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία			
Λοιπά ενσώματα στοιχεία			
Σύνολο		1.332.424,09	1.309.224,09
Άυλα πάγια στοιχεία			
Δαπάνες ανάπτυξης		1.185.625,75	1.185.625,75
Υπεραξία			
Λοιπά άυλα		102.400,22	102.400,22
Σύνολο		1.288.025,97	1.288.025,97
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις			
Χρεωστικοί τίτλοι			
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες			
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι			
Λοιπά		6.503,30	6.503,30
Σύνολο		6.503,30	6.503,30
Αναβαλλόμενοι φόροι		0,00	0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		2.626.953,36	2.603.753,36
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα			
Εμπορεύματα			
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		35.000,00	145.332,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία			
Προκαταβολές για αποθέματα		0,00	0,00
Λοιπά αποθέματα			
Σύνολο		35.000,00	145.332,00
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις		1.132.230,60	864.406,71
Δουλεωμένα έσοδα περιόδου			
Λοιπές απαιτήσεις		2.939.214,24	3.961.953,08
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία			
Προπληρωμένα έξοδα			
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		1.045.636,19	584.981,00
Σύνολο		5.117.081,03	5.411.340,79
Σύνολο κυκλοφορούντων		5.152.081,03	5.556.672,79
Σύνολο ενεργητικού		7.779.034,39	8.160.426,15

	<u>Σημείωση</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		793.800,00	793.800,00
Υπέρ το άρτιο			
Καταθέσεις ιδιοκτητών			
Ίδιοι τίτλοι			
<i>Σύνολο</i>		793.800,00	793.800,00
Διαφορές εύλογης αξίας			
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων			
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση			
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών			
<i>Σύνολο</i>		0,00	0,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		165.332,14	165.332,14
Αφορολόγητα αποθεματικά			
Αποτελέσματα εις νέο		-1.644.599,43	-1.748.738,53
<i>Σύνολο</i>		-1.479.267,29	-1.583.406,39
Συναλλαγματικές διαφορές		0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης		-685.467,29	-789.606,39
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους		75.064,22	75.064,22
Λοιπές προβλέψεις			
<i>Σύνολο</i>		75.064,22	75.064,22
Υπογρώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια		4.810.969,32	5.264.517,86
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00	0,00
Κρατικές επιχορηγήσεις			
Αναβαλλόμενοι φόροι			
<i>Σύνολο</i>		4.810.969,32	5.264.517,86
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια		0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων		0,00	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις		1.576.792,89	1.630.504,69
Φόρος εισοδήματος		0,00	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη		931.334,40	913.728,81
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		842.400,85	801.502,14
Λοιπές υποχρεώσεις		227.940,00	264.714,82
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα			
Έσοδα επόμενων χρήσεων			
<i>Σύνολο</i>		3.578.468,14	3.610.450,46
Σύνολο υποχρεώσεων		8.389.437,46	8.874.968,32
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		7.779.034,39	8.160.426,15

**Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία
. 01/01/2019 - 31/12/2019**

	<u>Σημείωση</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		2.504.843,95	1.794.028,85
Κόστος πωλήσεων		946.405,66	846.040,33
Μικτό αποτέλεσμα		1.558.438,29	947.988,52
Λοιπά συνήθη έσοδα		165.331,28	113.251,69
		1.723.769,57	1.061.240,21
Έξοδα διοίκησης		667.248,60	441.116,62
Έξοδα διάθεσης		444.832,40	294.077,74
Λοιπά έξοδα και ζημιές		47.222,52	0,00
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		0,00	0,00
Κέρδη & ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		0,00	0,00
Κέρδη & ζημιές από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας		0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη		0,00	3.204,03
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		564.466,05	329.249,88
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		460.326,95	302.000,00
Αποτέλεσμα προ φόρων		104.139,10	27.249,88
Φόροι εισοδήματος		0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		104.139,10	27.249,88

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ

ΣΠ.ΣΙΑΚΑΝΔΑΡΗΣ του Επαμ.

Ο ΔΙΕΥΘ.ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΣΠ.ΣΙΑΚΑΝΔΑΡΗΣ του Αντ.

**Η ΥΠΕΥΘΥΝΗ
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΜΑΜΟΥΧΑ ΓΕΩΡΓΙΑ
ΑΡ.Μ. ΑΤΑΞΗΣ 1355**

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ		
Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Άρθρο 29 και 30 του Ν. 4308/2014)		
της επιχείρησης ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΛΑΤΟΜΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΚΑΙ ΕΤΟΙΜΩΝ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ		
ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΔΙΑΚΕΡΙΞΗΣ : 1/1/2019 έως 31/12/2019		
Μέγεθος οντότητας : « Μικρή οντότητα » .		
Νόμισμα : Ευρώ. Στρογγυλοποίηση ποσών στις Οικονομικές Καταστάσεις : Δεν έγινε.		
A/A	Απααιτούμενη Γνωστοποίηση	Απάντηση (Ενδεικτική)
1	Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 3	
α	Επωνυμία της οντότητας.	ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΛΑΤΟΜΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΚΑΙ ΕΤΟΙΜΩΝ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ
β	Νομικός τύπος της οντότητας.	ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
γ	Περίοδος αναφοράς.	1/1/2019 ΕΩΣ 31/12/2019
δ	Διεύθυνση της έδρας της οντότητας.	Τέρμα Οδού Αναπαύσεως
ε	Διμέροιο υπέρ του οποίου είναι εγγεγραμμένη η οντότητα ή αντίστοιχες πληροφορίες, κατά περίπτωση.	αρ Γ.Ε.ΜΗ 324601000
στ	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, ή όχι;	ΝΑΙ
ζ	Η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση;	
η	Κατηγορία της οντότητας	«Μικρή με διπλογραφικά βιβλία»
	Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί πλήρη σύμφωνα με το νόμο.	Η Διοίκηση της Οντότητας δηλώνει ότι : « Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014 » .
2	Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 4	
9	Υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.	Η επιχείρηση διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα
10	Γνωστοποιείται η φύση αυτών των παραγόντων, καθώς και τα μέτρα που έχουν ληφθεί για την αντιμετώπισή τους.	
3	Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 5	
	Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. Σε περίπτωση αλλαγών λογιστικών πολιτικών, αλλαγών λογιστικών εκτιμήσεων ή διόρθωσης λαθών, γίνεται αναφορά στο	Δεν έγιναν αλλαγές στις «λογιστικές πολιτικές» και στις «λογιστικές εκτιμήσεις»
4	Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 6	
	Παρέκκλιση από την εφαρμογή μιας διάταξης του παρόντος νόμου για να εκπληρωθεί η υποχρέωση της παραγράφου 2 του άρθρου 16 περί εύλογης παρουσίωσης, η παρέκκλιση αυτή γνωστοποιείται και δικαιολογείται επαρκώς. Οι επιπτώσεις της παρέκκλισης στα περιουσιακά στοιχεία, στις υποχρεώσεις, στην καθαρή θέση και στα αποτελέσματα, παρατίθενται πλήρως στο προσάρτημα.	Δεν έγινε παρέκκλιση.
5	Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 7	
	Όταν ένα περιουσιακό στοιχείο ή μία υποχρέωση σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού, γνωστοποιείται η σχέση του στοιχείου αυτού με τα σχετιζόμενα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.	Δεν υπάρχουν τέτοιες περιπτώσεις.
6	Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 8	
	Πίνακα Μεταβολών των ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων:	Βλέπε συνημμένο « Παράρτημα Νο 1»
7	Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 10	
	Πληροφορίες για την περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία, σύμφωνα με το άρθρο 24.	Δεν εφαρμόστηκε το άρθρο 24.
8	Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 13	
	Το συνολικό χρέος της οντότητας που καλύπτεται με εξασφάλιση που παρέχεται από την οντότητα, με ένδειξη της φύσης και της μορφής της εξασφάλισης.	Προσημεϊώσεις και Υποθήκες : Προσημεϊώωση υποθήκης ύψους 1.061.364 ευρώ Παρακράτηση κυριότητας : Δεν υπάρχουν τέτοιες περιπτώσεις.
9	Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 14	
	Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού.	Δεν υπάρχουν τέτοιες περιπτώσεις.
10	Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 16	
	Το συνολικό ποσό των χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή ενδεχόμενων επιβαρύνσεων (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό, με ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί. Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή οντότητας ομίλου ή συγγενείς οντότητες, γνωστοποιείται ξεχωριστά	Ανελεγκτες φορολογικά χρήσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις: Φορολογικά ανελεγκτες χρήσεις 2010-2019 Δεσμεύσεις για παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο. ποσού 75064,22
11	Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 17	
	Το ποσό και τη φύση των επιμέρους στοιχείων των εσόδων ή των εξόδων που είναι ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας. Ιδιαίτερα, στην περίπτωση που από τον παρόντα νόμο προβλέπεται συμψηφισμός εσόδων και εξόδων γνωστοποιούνται τα σχετικά κονδύλια και οι αξίες αυτών προ του συμψηφισμού.	Υπάρχουν κονδύλια εσόδων και εξόδων στην περίοδο που επηρεάζουν τα αποτελέσματα και είναι τα εξής: ΕΣΟΔΑ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ 2010-2019 ΛΟΙΠΑ ΕΚΤΑΚΤΑ & ΑΝΟΡΤΑΝΑ ΕΣΟΔΑ 36,98 ΛΟΙΠΑ ΕΚΤΑΚΤΑ & ΑΝΟΡΤΑΝΑ ΕΣΟΔΑ 1300,59 ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ ΠΡΟΗΓ.ΧΡΗΣΕΩΝ 6,84
12	Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 18	
	Το ποσό τόκων της περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών, σύμφωνα με το άρθρο 20.	Δεν ενσωματώθηκαν
13	Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 23 (α)	
	Ο μέσος όρος των απασχολούμενων.	10 άτομα.
14	Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 25	
	Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν επιστράφηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και τις δεσμεύσεις που αναβλήθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών.	Δεν υπάρχουν τέτοιες περιπτώσεις.
Άλλες Σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των Οικονομικών Καταστάσεων		
.....		
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ του Δ.Σ. ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΣΙΑΚΑΝΔΡΗΣ του ΕΠΑΜ.	Ο ΔΕΥΤ. ΣΥΜΒΟΛΩΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΣΙΑΚΑΝΔΡΗΣ του ΑΝΤ	Η ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ ΜΑΡΙΑ ΧΑ ΓΕΩΡΓΙΑ Αρ. ας. 01355 Α τάξης Για λογ/σμο της εταιρείας LEVERAGE ΑΕ Αρ Βεβ. ΟΕΕ 3559

Παράρτημα v.1

Παράρτημα v.1		ΚΟΣΤΟΣ							
ΛΟΓ.	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΚΟΣΤΟΣ ΚΤΗΣΗΣ 01/01/2019	ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ Υ	ΑΠΟΜΕΙΩ ΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ Υ	ΜΕΤΑΦΟ ΡΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ Υ	ΠΡΟΣΛΑΥ ΣΗ (ΑΡΘΡΟ 18, ΠΑΡ. 26) ΠΕΡΙΟΔΟΥ Υ	ΛΟΙΠΕΣ ΜΕΤΑΒΟΛ ΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ Υ	ΚΟΣΤΟΣ ΚΤΗΣΗΣ 31/12/2019
10	Γη	565.760,01							565.760,01
11	Διαμορφώσεις γης υποκείμενες σε απόσβεση	0,00							0,00
12	Κτήρια - τεχνικά έργα	343.356,17							343.356,17
13	Μηχανολογικός εξοπλισμός	828213,84							828.213,84
14	Μεταφορικά μέσα	214.726,08							214.726,08
15	Λοιπός εξοπλισμός	161.287,46							161.287,46
16	Επενδύσεις σε ακίνητα	163.827,43							163.827,43
17	Πάγια βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00							0,00
18	Άλλα	1.288.025,97							1.288.025,97
		3.565.196,96	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	3.565.196,96

ΛΟΓ.	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ 01/01/2019	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ							ΣΩΡΕΥΜΕ ΝΕΣ ΑΠΟΜΕΙΩ ΣΕΙΣ 31/12/201 9
			ΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΜΕΙΩΣΕΙΣ 01/01/2018	ΑΠΟΣΒΕ ΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ Υ	ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ Υ	ΑΠΟΜΕΙΩ ΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ Υ	ΛΟΙΠΕΣ ΜΕΤΑΒΟΛ ΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣ ΕΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ Υ	ΛΟΙΠΕΣ ΜΕΤΑΒΟΛ ΕΣ ΑΠΟΜΕΙΩ ΣΕΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ Υ	ΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ 31/12/2019	
10	Γη	0,00		0,00					0,00	0,00
11	Διαμορφώσεις γης υποκείμενες σε απόσβεση	0,00		0,00					0,00	0,00
12	Κτήρια - τεχνικά έργα	199.291,41		0,00					199.291,41	0,00
13	Μηχανολογικός εξοπλισμός	491.027,56		0,00					491.027,56	0,00
14	Μεταφορικά μέσα	143.337,70		0,00					143.337,70	0,00
15	Λοιπός εξοπλισμός	111.090,23		0,00					111.090,23	0,00
16	Επενδύσεις σε ακίνητα	0,00		0,00					0,00	0,00
17	Πάγια βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00		0,00					0,00	0,00
18	Άλλα	0,00		0,00					0,00	0,00
		944.746,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	944.746,90	0,00

ΛΟΓ.	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ 31/12/2019	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ 31/12/2018
10	Γη	565.760,01	565.760,01
11	Διαμορφώσεις γης υποκείμενες σε απόσβεση	0,00	0,00
12	Κτήρια - τεχνικά έργα	144.064,76	144.064,76
13	Μηχανολογικός εξοπλισμός	337.186,28	313.986,28
14	Μεταφορικά μέσα	71.388,38	71.388,38
15	Λοιπός εξοπλισμός	50.197,23	50.197,23
16	Επενδύσεις σε ακίνητα	163.827,43	163.827,43
17	Πάγια βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
18	Άλλα	1.288.025,97	1.288.025,97
		2.620.450,06	2.597.250,06

**Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας «ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΛΑΤΟΜΙΚΩΝ
ΑΣΦΑΛΤΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΚΑΙ ΕΤΟΙΜΟΥ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ Α.ΣΙΑΚΑΝΔΑΡΗ & ΥΙΟΙ ΑΒΕΕ»
προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων επί των Ετήσιων Οικονομικών
Καταστάσεων της χρήσεως 2019**

ΠΕΡΙΟΔΟΣ 01/01/2019 – 31/12/2019

Κύριοι μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 01/01/2019–31/12/2019 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Η λήξασα περίοδος παρουσίασε αύξηση σ' ότι αφορά τον κύκλο εργασιών, ενώ αυξήθηκαν και τα λειτουργικά της έξοδα. Ο κύκλος εργασιών της περιόδου 2019 ανήλθε σε 2.504 εκατ. € παρουσιάζοντας αύξηση σε σχέση με την περίοδο του 2018

2. Οικονομική θέση της εταιρείας

Η Εταιρεία παρακολουθεί τις επιδόσεις της μέσα από την ανάλυση βασικών δεικτών απόδοσης ώστε να εντοπίζονται και να αντιμετωπίζονται έγκαιρα τυχόν αποκλίσεις, με τη χρήση χρηματοοικονομικών δεικτών που χρησιμοποιούνται διεθνώς :

Περιγραφή Δείκτη	2019	2018	Ερμηνεία
Αριθμοδείκτες Οικονομικής διάρθρωσης			
Κυκλοφορούν Ενεργητικό/Σύνολο Ενεργητικού	66%	68%	δείχνει την αναλογία που έχει διατεθεί σε κυκλοφορούν ενεργητικό.
Πάγιο Ενεργητικό/Σύνολο Ενεργητικού	34%	32%	δείχνει την αναλογία που έχει διατεθεί σε πάγιο ενεργητικό.
Σύνολο Υποχρεώσεων/Σύνολο Παθητικού	108%	109%	δείχνει τη δανειακή εξάρτηση της εταιρείας
Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	144%	154%	δείχνει τη δυνατότητα της εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού
Κεφάλαιο κίνησης / Κυκλοφορούν Ενεργητικό	31%	35%	απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (ιδίων κεφαλαίων και μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων)

3. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι

Η εταιρεία δεν έχει ουσιαστική έκθεση σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους, όπως μεταβολές στις συναλλαγματικές ισοτιμίες, πιστωτικό κίνδυνο και μεταβολές επιτοκίων, καθώς δεν υπάρχουν συναλλαγές με χώρες του εξωτερικού. Εκτίθεται στους παρακάτω κινδύνους από τη χρήση των χρηματοοικονομικών της μέσων:

• Πιστωτικός κίνδυνος • Κίνδυνος ρευστότητας • Κίνδυνος συνθηκών αγοράς

4. Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης

Κατά την διάρκεια της χρήσης 2019 δεν υπήρξαν τέτοιες δραστηριότητες

5. Εργασιακά ζητήματα

Η εταιρεία απασχόλησε κατά μέσο όρο 10 άτομα κατά την χρήση 2019, ενώ φροντίζει καθημερινά για την υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία. Παρέχει στους εργαζόμενους ίσες ευκαιρίες και προάγει την πρωτοβουλία και την εργασιακή ανάπτυξη

6. Περιβαλλοντικά θέματα

Η περιβαλλοντική ευθύνη έχει σας αποτέλεσμα την ανάπτυξη μεθόδων εξοικονόμησης πόρων, επαναχρησιμοποίησης και ανακύκλωσης καθώς και τη χρήση πράσινης ενέργειας. Πρέπει όμως να παραδεχθούμε ότι η κατασκευαστική βιομηχανία του σκυροδέματος είναι απαιτητική τόσο σε ότι αφορά τις πηγές πρώτων υλών, όσο και στην κατανάλωση ενέργειας και την παραγωγή ρύπων και δεν μπορούμε να παραγνωρίζουμε η να μην μας απασχολεί η επίδραση της στο περιβάλλον σε τοπικό, εθνικό και παγκόσμιο επίπεδο

Για να εκτιμηθεί το περιβαλλοντικό αποτύπωμα οποιουδήποτε κατασκευαστικού υλικού είναι απαραίτητο να συνυπολογισθούν όλες οι φάσεις της ζωής του από την παραγωγή μέχρι την κατεδάφιση και την ανακύκλωση. Η παραγωγή είναι μια περιβαλλοντικά σημαντική διεργασία και αποσπά την μεγαλύτερη προσοχή. Αλλά και η κατασκευή ενός έργου είναι επίσης σημαντική αφού απαιτεί ενέργεια και παράγει κάποια απόβλητα. Η ποσότητα και ποιότητα των υλικών που χρησιμοποιούνται στη βιομηχανία καθώς και οι μέθοδοι κατασκευής και χρήσης των υλικών ρυθμίζονται γενικά από ένα νομοθετικό πλαίσιο, δηλαδή, πρότυπα και κώδικες σχεδιασμού, πολιτικές και επαγγελματικό πλαίσιο. Η βιωσιμότητα του πλανήτη είναι άμεσα συνδεδεμένη με τη βιωσιμότητα της εκάστοτε επιχείρησης

7. Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα

Τα κυριότερα χρηματοπιστωτικά μέσα της εταιρείας αποτελούνται από βραχυπρόθεσμες καταθέσεις.

8. Ακίνητα της εταιρείας

Κατά τη διάρκεια της χρήσης 2019 δεν παρουσιάστηκαν σημαντικές αλλαγές στην περιουσιακή κατάσταση της εταιρείας σε σχέση με την χρήση 2018.

ΛΟΓ.	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ 31/12/2019	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ 31/12/2018
10	Γη	565.760,01	565.760,01
11	Διαμορφώσεις γης υποκείμενες σε απόσβεση	0,00	0,00
12	Κτήρια - τεχνικά έργα	144.064,76	144.064,76
13	Μηχανολογικός εξοπλισμός	337.186,28	313.986,28
14	Μεταφορικά μέσα	71.388,38	71.388,38
15	Λοιπός εξοπλισμός	50.197,23	50.197,23
16	Επενδύσεις σε ακίνητα	163.827,43	163.827,43
17	Πάγια βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
18	Άυλα	1.288.025,97	1.288.025,97
		2.620.450,06	2.597.250,06

9. Υποκαταστήματα της εταιρείας

Η εταιρεία έχει ένα υποκατάστημα στη Θέση Καμάρι στα Βιλλια Βοιωτίας

10. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της περιόδου μέχρι σήμερα

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική πορεία της εταιρείας.

Κύριοι Μέτοχοι,

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνεται τον Ισολογισμό και τα αποτελέσματα χρήσεως 2019 και να απαλλάξετε τα μέλη του Δ.Σ. της Εταιρείας από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τα πεπραγμένα της χρήσεως 2019, σύμφωνα με το Νόμο, αλλά και το Καταστατικό της Εταιρείας.

ΣΙΑΚΑΝΔΑΡΗΣ ΕΠ. ΣΠΥΡΟΣ

Ο Πρόεδρος

ΣΙΑΚΑΝΔΑΡΗΣ ΑΝΤ. ΣΠΥΡΙΔΩΝ

Διευθύνων Σύμβουλος

ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΝΙΚ

Μέλος