ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Απόλλωνος και Λαδοπούλου, 84100 Ερμούπολη, Σύρος Τηλ. 22810 82346 – Fax 22810 86555
www.e-kyklades.gr, e-mail: info@cycladescc.gr

Ελλάδα ανταγωνιστική πρωτιστή τοπικού ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Ερμούπολη 12/08/2014
Αριθμ.πρωτ. 9127

Π Ρ Ο Σ
ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΣΥΝΗΜ:
1.e-ΠΑΡΑΒΟΛΟ (01563119395407075139)
2. Ισολογισμός χρήσης (01-01-2013 έως 31-12-2013)

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) ισολογισμού της Ανώνυμης Εταιρίας με την επωνυμία «**105 ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ**», διακριτικό τίτλο «**105 Α.Ε» και αριθμό ΓΕΜΗ 047910938000, η οποία είχε αρ. ΜΑΕ 68386/81/Β/09/07.**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
Ανακοινώνει ότι:

Την **12/08/14** καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 236591,** ο ισολογισμός χρήσης 2013 της Εταιρείας με την επωνυμία «**105 ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ**», διακριτικό τίτλο **«105 Α.Ε»** και αριθμό ΓΕΜΗ **047910938000.**

Με εντολή Προέδρου ΕΚ
Ο ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΣ ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ κ.α.α
Η ΑΡΜΟΔΙΑ ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΑΣΠΑ ΜΑΓΟΥΛΑ

Κοινοποίηση:
1. «105 ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ»
2. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΕΝΤΑΥΘΑ

105 ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

ΑρΜΑΕ 68386/81/Β/09/07

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31/12/2013 - 4η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01/01/2013 εως 31/12/2013)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Ποσά τρεχουσας χρήσης 2013 Αναπόσβ. αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Ποσά προηγουμενης χρήσης 2012 Αναπόσβ. αξία
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ						
1. Έξοδα ίδρυσης & πρώτης εγκαταστάσεως	33.659,63	26.923,53	6.736,10	33.659,63	23.557,57	10.102,06
4. Λοιπα εξοδα εγκαταστασεις	322.264,20	179.079,32	143.184,88	246.085,32	153.201,13	92.884,19
Σύνολο εξόδων εγκατάστασης	**355.923,83**	**206.002,85**	**149.920,98**	**279.744,95**	**176.758,70**	**102.986,25**
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ. ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ						
1. Γηπεδα οικοπεδα	3.632.088,64	0,00	3.632.088,64	5.910.918,16	0,00	5.910.918,16
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	3.445.942,48	167.643,52	3.278.298,96	1.971.441,72	61.806,11	1.909.635,61
4. Μηχανήματα-τεχνικές εγκαταστάσεις & λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	26.768,88	1.294,11	25.474,77	0,00	0,00	0,00
5. Μεταφορικα μεσα	47.000,00	10.050,00	36.950,00	47.000,00	5.350,00	41.650,00
6. Επιπλα και λοιπος εξοπλισμος	68.608,80	18.181,39	50.427,41	53.992,80	11.320,51	42.672,29
Σύνολο ενσωμάτων ακινητοποιήσεων	**7.220.408,80**	**197.169,02**	**7.023.239,78**	**7.983.352,68**	**78.476,62**	**7.904.876,06**
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓΙ+ΓΙΙ+ΓΙΙ)			**7.023.239,78**			**7.904.876,06**
Δ.ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ.ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ						
1.Πελάτες			5000,00			0,00
11.Χρεώστες διάφοροι			667.156,20			397.679,85
12.Λογαριασμος διαχ/σης προκαταβολων			133.298,80			377.392,98
			805.455,00			**775.072,83**
IV. ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ						
1. Ταμείο			4.664,50			343,66
3. Καταθέσεις όψεως			670.848,02			973.299,16
Σύνολο διαθεσίμων			**675.512,52**			**973.642,82**
Σύνολο κυκλοφορουντος ενεργητικου (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙΙΙ+ΔΙV)			**1.480.967,52**			**1.748.715,65**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ)			**8.654.128,28**			**9.756.577,96**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2013	Ποσά προηγούμενης χρήσης 2012
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι. Μετοχικό κεφάλαιο		
1. Καταβλημένο εταιρικό κεφάλαιο	4.270.000,00	4.270.000,00
Σύνολο εταιρικού κεφαλαίου	**4.270.000,00**	**4.270.000,00**
V. Αποτελέσματα είς νέον		
Υπόλοιπο ζημιών εις νέο	-1.332.811,34	-806.532,28
Ζημιες φορολογικα μη αναγν/μες	-254.605,01	-143.985,62
	-1.587.416,35	**-950.517,90**
VI. Ποσα προοριζόμενα για αυξηση κεφαλαιου		
1. Καταθέσεις εταιρων για αύξηση εταιρικού κεφαλαίου	4.550.000,00	1.550.000,00
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ΑΙ+ΑV)	**7.232.583,65**	**4.869.482,10**
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
ΙΙ. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	30.661,59	109.231,75
5. Υποχρεωσεις από φορους-τελη	9.549,32	7.647,45
6.Ασφαλιστικοί οργανισμοί	9.743,00	-2.555,22
11.Πιστωτές διάφοροι	1.371.590,72	4.772.771,88
ΣΥΝΟΛΟ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	**1.421.544,63**	**4.887.095,86**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ)	**8.654.128,28**	**9.756.577,96**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013

		Ποσά κλειόμενης χρήσης 2013		Ποσά προηγούμενης χρήσης 2012
Ι.Αποτελέσματα εκμεταλλευσεως				
Κύκλος εργασιών		0,00		0,00
Μείον : Κόστος παροχής υπηρεσιών		0,00		0,00
Μικτά αποτελέσματα - κέρδη (ζημίες) εκμετάλλευσης		0,00		0,00
Πλέον: 1.Αλλα έσοδα εκμετάλλευσης		5000,00		0,00
Μερικό συνολο κερδών εκμετάλλευσης		**5000,00**		**0,00**
Μείον:				
1. Εξοδα διοικητικής λειτουργίας	627.539,73		678.411,69	
2. Εξοδα λειτουργίας διάθεσης	0,00	627.539,73	0,00	678.411,69
Μερικά αποτελέσματα - κέρδη (ζημίες) εκμετάλλευσης		**-622.539,73**		**-678.411,69**
Πλέον : 4.Πιστωτικοί τόκοι και άλλα έσοδα	26.134,38	26.134,38	59.223,28	59.223,28
Μείον : 3.Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	1.758,35	1.758,35	1.359,36	1.359,36
ΟΛΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ		**-598.163,70**		**-620.547,77**
ΙΙ.Έκτακτα και ανόργανα αποτέλεσματα				
Πλέον :1.Εκτακτα και ανόργανα έσοδα	74,52		0,00	
Μείον :1 Εκτακτα και ανόργανα έξοδα	38.809,27	-38.734,75	2.494,77	-2.494,77
ΟΡΓΑΝΙΚΑ ΚΑΙ ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ		**-636.898,45**		**-623.042,54**
Μείον :				
Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	147.936,55		112.168,85	
Μείον οι απο αυτές ενσωματωμένες στο λειτ. κόστος	147.936,55		112.168,85	
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΕΩΣ		**-636.898,45**		**-623.042,54**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά κλειόμενης χρήσης	Ποσά προηγούμενης χρήσης
Καθαρά αποτελέσματα (Ζημίες)χρήσεως	-636.898,45	-623.042,54
Υπόλοιπο ζημιών προηγ. Χρ.	-950.517,90	-327.475,36
ΣΥΝΟΛΟ	**-1.587.416,35**	**-950.517,90**
Μείον :1. Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
ΚΕΡΔΗ ΠΡΟΣ ΔΙΑΘΕΣΗ ή ΖΗΜΙΕΣ ΕΙΣ ΝΕΟΝ	**-1.587.416,35**	**-950.517,90**

Η Πρόεδρος ΔΣ-Δ/νων Σύμβουλος
Παναγιωτα Σοφια Σειραδακη
ΑΔΤ Ρ-133541

Ο Αντιπρόεδρος Δ.Σ.
Μιχαλόπουλος Αγγελος
ΑΔΤ Ρ-539119

Ο Λογιστής
για την
Ι.ΚΙΤΣΟΠΑΝΙΔΗΣ - Ν.ΔΑΣΚΑΛΑΚΗΣ Ι.Κ.Ε.
Ιωάννης Κιτσοπανίδης
Αρ.Αδ.0006754 Α' Τάξης
ΑΔΤ ΑΕ-016661

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ 105 ΑΕ

ΛΟΓ.	**ΠΩΛΗΣΕΙΣ**	
70	ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ	0,00
71	ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ	0,00
73	ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	0,00
	ΣΥΝΟΛΟ ΠΩΛΗΣΕΩΝ	**0,00**
75	ΕΣΟΔΑ ΠΑΡΕΠΟΜΕΝΩΝ ΑΣΧΟΛΙΩΝ	5.000,00
76	ΕΣΟΔΑΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	26.134,38
78	ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΙΔΙΟΧΡΗΣΗ ΠΑΓΙΩΝ	0,00
81.01	ΕΚΤΑΚΤΑ & ΑΝΟΡΓΑΝΑ ΕΣΟΔΑ	0,00
81.03	ΕΚΤΑΚΤΑ ΚΕΡΔΗ	0,00
	ΣΥΝΟΛΟ ΠΩΛΗΣΕΩΝ ΧΡΗΣΗΣ	**31.134,38**
	ΕΞΟΔΑ	
60	ΑΜΟΙΒΕΣ & ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	39.960,57
61	ΑΜΟΙΒΕΣ & ΕΞΟΔΑ ΤΡΙΤΩΝ	58.976,09
62	ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	123.285,28
63	ΦΟΡΟΙ - ΤΕΛΗ	61.810,12
64	ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΞΟΔΑ	195.571,12
65	ΤΟΚΟΙ & ΣΥΝΑΦΗ ΕΞΟΔΑ	1.758,35
66	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	147.936,55
	ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ ΧΡΗΣΗΣ	**629.298,08**
	ΚΟΣΤΟΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ	0,00
	ΚΟΣΤΟΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	0,00
	ΚΟΣΤΟΣ ΔΙΟΙΚ/ΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ	627.539,73
	ΚΟΣΤΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ	0,00
	ΚΟΣΤΟΣ ΧΡΗΜΑΤΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	1.758,35
	ΣΥΝΟΛΟ	***629.298,08***

ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ	
α/ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ	
β/ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ	
ΣΥΝΟΛΟ (κόστος πωληθέντων)	**0,00**
ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΕΚΤΑΚΤΟΥΣ ΚΙΝΔ.	0,00
ΕΚΤΑΚΤΑ & ΑΝΟΡΓΑΝΑ ΈΞΟΔΑ	0,00
ΑΠΟΤΕΛ..ΑΠΟ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	**0,00**
ΜΕΙΚΤΟ ΑΠΟΤΕΛ. ΑΠΟ ΠΩΛΗΣΕΙΣ	**0,00**
ΟΛΙΚΟ ΑΠΟΤΕΛ ΕΚΜΕΤΑΛΕΥΣΗΣ	**-624.298,08**
ΚΑΘΑΡΟ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ ΧΡΗΣΗΣ	**-624.298,08**
ΚΑΘΑΡΑ ΚΕΡΔΗ ΠΟΥ ΦΟΡΟΛΟΓ.	**-624.298,08**

Αποτέλεσμα εκμετάλλευσης		
Κύκλος Εργασιών (πωλήσεις)	0,00	
Μείον: Κόστος Πωλήσεων	0,00	
Μεικτά Αποτελεσματα	0,00	
ΣΥΝΟΛΟ		***0,00***
άλλα έσοδα εκμεταλεύσεως	5.000,00	**5.000,00**
Μείον: Εξοδα διοικ/κής λειτουργ.	627.539,73	
Μείον: Εξοδα λειτουργίας διαθέσεως	0,00	**627.539,73**
Μερικά Αποτελέσματα		***-622.539,73***
Πλέον: έσοδα κεφαλαίων	26.134,38	
Μείον: Χρεωστικοί τόκοι & έξοδα	1.758,35	
Ολικά Αποτελέσματα		***-598.163,70***
Πλέον: Εκτακτα & ανόργανα εσοδα	0,00	
Πλέον: Εκτακτα κέρδη	74,52	
Μείον: Εκτακτα & ανόργανα έξοδα	10396,76	
Μείον: Εξοδα προηγουμενων χρησεων	28.412,51	
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ		***-636.898,45***

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΑΝΑΜΟΡΦΩΣΗΣ	
63-98-99-0000	42.777,57
63-98-99-1000	19.032,55
64-06-98-0000	10.000,00
81-00-00-0000	10.396,76
82-00-06-0000	28.412,51
ΣΥΝΟΛΟ	110.619,39

ΑΝΑΜΟΡΦΩΣΗ ΕΞΟΔΩΝ	**110.619,39**

ΖΗΜΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ	**-526.279,06**
Φόρος 25%	*0,00*
Προκαταβολή Φόρου 65%	*0,00*
Σύνολο φόρου	*0,00*