Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2020.11.14 21:21:46 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: ΑΕ:2103382302-244/ΕΠΕ:2103382140/ΟΕ&ΕΕ:2103382122,-441/ΙΚΕ:2103382413,-475/ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ:2103382443/ΛΟΙΠΕΣ:2103382241,-107
Fax: 2103616464
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,14/11/2020
Αριθ. Πρωτ.:2241456

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **PHARMA - DOMESTICA ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ - ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ - ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ - ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ - ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **PHARMA - DOMESTICA Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **7664501000**.

Την **14/11/2020** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 2364754,** οι εγκεκριμένες από την 29/10/2020 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «PHARMA - DOMESTICA ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ - ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ - ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ - ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ - ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», το διακριτικό τίτλο «PHARMA - DOMESTICA Α.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **7664501000**, για τη χρήση 01/01/2019 έως 31/12/2019.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΤΗΣ PHARMA-DOMESTICA A.E. ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ 2019

(01/01/2019-31/12/2019)

Διεύθυνση έδρας: Έβρου 4 & Μεσσηνίας 2, 15344 Γέρακας Αττικής,

Αριθμός μητρώου ΓΕ.ΜΗ.: 007664501000

Α) ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

1. Η εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
2. Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων με διπλογραφικά βιβλία του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.
3. Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014.
4. Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

Β) ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1. Δεν υπάρχουν χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός Ισολογισμού.
2. Δεν υπάρχουν προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.
3. Το Οικόπεδο θέση Πέτρα Γυαλού -Σπάτα) αποτιμήθηκε το 2017 στην εύλογη αξία και προέκυψε μία απομείωση αξίας του κατά το ποσό των €1.800.200 με συνέπεια το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της εταιρείας να γίνει μικρότερο από το 1/2 του Μετοχικού Κεφαλαίου της. Δεν έχει γίνει στο 2018 και 2019 νέα αποτίμηση αξίας του οικοπέδου.
4. Το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρίας αποτελείται από 27.199 ονομαστικές μετοχές των €100 εκάστη, ήτοι ανέρχεται στο ποσό των €2.719.900.
5. Οι Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αποτελούν οικονομική διευκόλυνση της συνδεδεμένης εταιρίας ONE PHARMA A.E.
6. Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές από τη χρήση έναρξης της μέχρι και την ημερομηνία δημοσίευσης του Ισολογισμού.
7. Η εταιρεία έχει συντάξει συνοπτικό Ισολογισμό και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων, βάσει της παραγράφου 7 του άρθρου 16 του νόμου 4308/2014.

Γέρακας, 27/08/2020

Ο Πρόεδρος	Η Διευθύνουσα Σύμβουλος	Ο Λογιστής
ΜΕΛΙΣΣΑΡΗΣ	**ΜΑΥΡΟΜΜΑΤΗ**	**ΜΗΤΣΟΣ ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ**
ΓΕΩΡΓΙΟΣ	**ΒΙΟΛΕΤΤΑ-ΑΜΒΡΟΣΙΑ**	
ΑΒ 348064	ΑΔΤ ΑΜ 039610	**ΑΡ.Μ. 48757 Α ΤΑΞΗ**

PHARMA-DOMESTICA A.E.

Διεύθυνση έδρας: Έβρου 4 & Μεσσηνίας 2, 15344 Γέρακας Αττικής,
Αριθμός μητρώου ΓΕ.ΜΗ.: 007664501000

Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις περιόδου 2019

Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης (Ισολογισμός) της PHARMA-DOMESTICA A.E. της 31.12.2019

Περιουσιακά στοιχεία		2019		2018
Πάγια		2.475.152,49		2.475.152,49
Μείον:				
Αποσβεσμένα	-266.104,43		-261.964,43	
Απομειωμένα	-1.800.200,00	-2.066.304,43	-1.800.200,00	-2.062.164,43
Σύνολο παγίων		408.848,06		412.988,06
Αποθέματα		0,00		0,00
Απαιτήσεις		30,00		0,00
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		0,00		0,00
Ταμειακά διαθέσιμα		12.101,30		216,26
Σύνολο ενεργητικού		420.979,36		413.204,32
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		409.414,06		391.548,22
Μακροπρόθ. υποχρεώσεις προς συνδεδ. επιχείρηση		9.251,50		19.101,50
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		2.313,80		2.554,60
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		0,00		0,00
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		420.979,36		413.204,32

Κατάσταση Αποτελεσμάτων της PHARMA-DOMESTICA A.E. περιόδου 2019

	2019	2018
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-12.129,01	-11.601,32
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Τόκοι & συναφή κονδύλια (καθαρό)	-5,15	-3,70
Αποτέλεσμα προ φόρου εισοδήματος	-12.134,16	-11.605,02
Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρο εισοδήματος	-12.134,16	11.605,02

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΤΗΣ PHARMA-DOMESTICA A.E. ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ 2019

(01/01/2019-31/12/2019)

Διεύθυνση έδρας: Έβρου 4 & Μεσσηνίας 2, 15344 Γέρακας Αττικής,

Αριθμός μητρώου ΓΕ.ΜΗ.: 007664501000

Α) ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

1. Η εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
2. Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων με διπλογραφικά βιβλία του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.
3. Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014.
4. Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

Β) ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1. Δεν υπάρχουν χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός Ισολογισμού.
2. Δεν υπάρχουν προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.
3. Το Οικόπεδο θέση Πέτρα Γυαλού -Σπάτα) αποτιμήθηκε το 2017 στην εύλογη αξία και προέκυψε μία απομείωση αξίας του κατά το ποσό των €1.800.200 με συνέπεια το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της εταιρείας να γίνει μικρότερο από το 1/2 του Μετοχικού Κεφαλαίου της. Δεν έχει γίνει στο 2018 και 2019 νέα αποτίμηση αξίας του οικοπέδου.
4. Το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρίας αποτελείται από 27.199 ονομαστικές μετοχές των €100 εκάστη, ήτοι ανέρχεται στο ποσό των €2.719.900.
5. Οι Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αποτελούν οικονομική διευκόλυνση της συνδεδεμένης εταιρίας ONE PHARMA A.E.
6. Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές από τη χρήση έναρξης της μέχρι και την ημερομηνία δημοσίευσης του Ισολογισμού.
7. Η εταιρεία έχει συντάξει συνοπτικό Ισολογισμό και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων, βάσει της παραγράφου 7 του άρθρου 16 του νόμου 4308/2014.

Γέρακας, 27/08/2020

Ο Πρόεδρος	Η Διευθύνουσα Σύμβουλος	Ο Λογιστής
ΜΕΛΙΣΣΑΡΗΣ	**ΜΑΥΡΟΜΜΑΤΗ**	**ΜΗΤΣΟΣ ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ**
ΓΕΩΡΓΙΟΣ	**ΒΙΟΛΕΤΤΑ-ΑΜΒΡΟΣΙΑ**	
ΑΒ 348064	ΑΔΤ ΑΜ 039610	**ΑΡ.Μ. 48757 Α ΤΑΞΗ**

PHARMA-DOMESTICA A.E.

Διεύθυνση έδρας: Έβρου 4 & Μεσσηνίας 2, 15344 Γέρακας Αττικής,
Αριθμός μητρώου ΓΕ.ΜΗ.: 007664501000

Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις περιόδου 2019

Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης (Ισολογισμός) της PHARMA-DOMESTICA A.E. της 31.12.2019

Περιουσιακά στοιχεία		2019		2018
Πάγια		2.475.152,49		2.475.152,49
Μείον:				
Αποσβεσμένα	-266.104,43		-261.964,43	
Απομειωμένα	-1.800.200,00	-2.066.304,43	-1.800.200,00	-2.062.164,43
Σύνολο παγίων		408.848,06		412.988,06
Αποθέματα		0,00		0,00
Απαιτήσεις		30,00		0,00
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		0,00		0,00
Ταμειακά διαθέσιμα		12.101,30		216,26
Σύνολο ενεργητικού		420.979,36		413.204,32
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		409.414,06		391.548,22
Μακροπρόθ. υποχρεώσεις προς συνδεδ. επιχείρηση		9.251,50		19.101,50
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		2.313,80		2.554,60
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		0,00		0,00
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		420.979,36		413.204,32

Κατάσταση Αποτελεσμάτων της PHARMA-DOMESTICA A.E. περιόδου 2019

	2019	2018
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-12.129,01	-11.601,32
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Τόκοι & συναφή κονδύλια (καθαρό)	-5,15	-3,70
Αποτέλεσμα προ φόρου εισοδήματος	-12.134,16	-11.605,02
Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρο εισοδήματος	-12.134,16	11.605,02

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΤΗΣ PHARMA-DOMESTICA A.E. ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ 2019

(01/01/2019-31/12/2019)

Διεύθυνση έδρας: Έβρου 4 & Μεσσηνίας 2, 15344 Γέρακας Αττικής,

Αριθμός μητρώου ΓΕ.ΜΗ.: 007664501000

Α) ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

1. Η εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
2. Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων με διπλογραφικά βιβλία του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.
3. Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014.
4. Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

Β) ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1. Δεν υπάρχουν χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός Ισολογισμού.
2. Δεν υπάρχουν προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.
3. Το Οικόπεδο θέση Πέτρα Γυαλού -Σπάτα) αποτιμήθηκε το 2017 στην εύλογη αξία και προέκυψε μία απομείωση αξίας του κατά το ποσό των €1.800.200 με συνέπεια το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της εταιρείας να γίνει μικρότερο από το 1/2 του Μετοχικού Κεφαλαίου της. Δεν έχει γίνει στο 2018 και 2019 νέα αποτίμηση αξίας του οικοπέδου.
4. Το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρίας αποτελείται από 27.199 ονομαστικές μετοχές των €100 εκάστη, ήτοι ανέρχεται στο ποσό των €2.719.900.
5. Οι Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αποτελούν οικονομική διευκόλυνση της συνδεδεμένης εταιρίας ONE PHARMA A.E.
6. Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές από τη χρήση έναρξης της μέχρι και την ημερομηνία δημοσίευσης του Ισολογισμού.
7. Η εταιρεία έχει συντάξει συνοπτικό Ισολογισμό και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων, βάσει της παραγράφου 7 του άρθρου 16 του νόμου 4308/2014.

Γέρακας, 27/08/2020

Ο Πρόεδρος	Η Διευθύνουσα Σύμβουλος	Ο Λογιστής
ΜΕΛΙΣΣΑΡΗΣ	**ΜΑΥΡΟΜΜΑΤΗ**	**ΜΗΤΣΟΣ ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ**
ΓΕΩΡΓΙΟΣ	**ΒΙΟΛΕΤΤΑ-ΑΜΒΡΟΣΙΑ**	
ΑΒ 348064	ΑΔΤ ΑΜ 039610	**ΑΡ.Μ. 48757 Α ΤΑΞΗ**

PHARMA-DOMESTICA A.E.

Διεύθυνση έδρας: Έβρου 4 & Μεσσηνίας 2, 15344 Γέρακας Αττικής,
Αριθμός μητρώου ΓΕ.ΜΗ.: 007664501000

Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις περιόδου 2019

Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης (Ισολογισμός) της PHARMA-DOMESTICA A.E. της 31.12.2019

Περιουσιακά στοιχεία		2019		2018
Πάγια		2.475.152,49		2.475.152,49
Μείον:				
Αποσβεσμένα	-266.104,43		-261.964,43	
Απομειωμένα	-1.800.200,00	-2.066.304,43	-1.800.200,00	-2.062.164,43
Σύνολο παγίων		408.848,06		412.988,06
Αποθέματα		0,00		0,00
Απαιτήσεις		30,00		0,00
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		0,00		0,00
Ταμειακά διαθέσιμα		12.101,30		216,26
Σύνολο ενεργητικού		420.979,36		413.204,32
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		409.414,06		391.548,22
Μακροπρόθ. υποχρεώσεις προς συνδεδ. επιχείρηση		9.251,50		19.101,50
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		2.313,80		2.554,60
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		0,00		0,00
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		420.979,36		413.204,32

Κατάσταση Αποτελεσμάτων της PHARMA-DOMESTICA A.E. περιόδου 2019

	2019	2018
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-12.129,01	-11.601,32
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Τόκοι & συναφή κονδύλια (καθαρό)	-5,15	-3,70
Αποτέλεσμα προ φόρου εισοδήματος	-12.134,16	-11.605,02
Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρο εισοδήματος	-12.134,16	11.605,02

Έκθεση διαχείρισης Pharma -Domestica A.E για την χρήση 2019
Αριθμός μητρώου ΓΕ.ΜΗ.: 007664501000

Προς τους Μετόχους της Pharma- Domestica AE,

Αξιότιμοι κύριοι και κυρίες,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας προς έγκριση, τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την οικονομική χρήση 1 Ιανουαρίου 2019 – 31 Δεκεμβρίου 2019 και να σας παρέχουμε τις παρακάτω εξηγήσεις:

Ο Ισολογισμός τον οποίο καλείστε να εγκρίνετε, αντίγραφα του οποίου σας έχουν διανεμηθεί, συντάχθηκε με προσοχή και επιμέλεια, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014, του κώδικα φορολογικής απεικόνισης συναλλαγών καθώς και του καταστατικού της Εταιρείας. Απεικονίζει ακριβώς την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας στις 31 Δεκεμβρίου 2019, όπως και τα πραγματοποιηθέντα αποτελέσματα.

Η Pharma-Domestica AE κατά την χρήση 2019 διένυσε την 12η χρήση της. Η εταιρεία έχει ως αντικείμενο την εκμετάλλευση και κατασκευή ακινήτων και κατέχει έκταση έξι (6) στρεμμάτων στην περιοχή του Επιχειρησιακού πάρκου του Δήμου Σπάτων.

Κατά αυτή την χρήση η εταιρεία δεν παρουσίασε κάποια δραστηριότητα πέρα από τα συνήθη έξοδα λειτουργίας. Η εταιρεία δεν απασχολεί προσωπικό.

Η εταιρεία δεν διαθέτει καταθέσεις σε συνάλλαγμα, η έκταση που έχει είναι χωρίς κτήρια και δεν έχει υποκαταστήματα. Η Εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένη σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους, και δεν έχει πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας.

Εκτός του ανωτέρω, δεν έχουν υπάρξει σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα της ημερομηνίας ισολογισμού και μέχρι την ημερομηνία έκθεσης του διαχειριστή.

Αυτά είναι με λίγα λόγια τα πεπραγμένα και τα αποτελέσματα της εταιρικής χρήσης και παρακαλούμε να τα εγκρίνετε μαζί με τον Ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2019 και συγχρόνως να απαλλάξετε τους Διαχειριστές από κάθε ευθύνη για την χρήση αυτή.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΜΕΛΙΣΣΑΡΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ