Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: ΑΕ Α'
Δ.νση: Ακαδημίας 7, Τ.Κ.: 10671
Πληροφορίες: ΦΩΤΕΙΝΙΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
E-mail: vfot@acci.gr

Αθήνα,13/11/2020
Αριθ.Πρωτ.:1760744

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΕΛΕΥΣΙΝΙΑΚΗ - ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**».

Την **12/11/2020** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2362426,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2019 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΕΛΕΥΣΙΝΙΑΚΗ - ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» , το διακριτικό τίτλο «ΕΛΕΥΣΙΝΙΑΚΗ ΑΕ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **8683301000** για τη χρήση 01/01/2018 έως 31/12/2018.
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

«Η παρούσα καταχώριση και δημοσίευση, που υπάγεται στις αυτοματοποιημένες καταχωρίσεις, **έγινε από τη Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.** (μεταβατικά και επειδή δεν έχουν υλοποιηθεί οι αιτήσεις για τις αυτοματοποιημένες καταχωρίσεις), **χωρίς τη διενέργεια ελέγχου πληρότητας ή ελέγχου νομιμότητας και χωρίς έλεγχο του περιεχομένου των πράξεων και των στοιχείων, που υποβλήθηκαν με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου (άρθρα 85 & 102 του Ν. 4635/2019 (ΦΕΚ 167/Α)»**

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΕΛΕΥΣΙΝΙΑΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΡ. ΓΕΜΗ: 8683301000

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΜΕΧΡΙ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018 (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

Δημοσιευμένα βάσει του Ν.4308/2014

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της εταιρείας. Συνιστούμε, επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρεία, να ανατρέξει στις οικονομικές καταστάσεις καθώς και στην έκθεση ελέγχου των ορκωτών ελεγκτών λογιστών όποτε αυτή απαιτείται.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ		**ΣΥΝΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**	
		Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος	**ΜΕΘΟΔΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ**
Ημερομηνία έγκρισης		Αντιπρόεδρος	**ΜΕΘΟΔΙΟΥ ΡΕΝΕ ΒΙΚΤΩΡΙΑ**
των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων:	10/9/2019	Μέλη Δ.Σ.	**ΜΕΘΟΔΙΟΥ ΕΛΙΣΑΒΕΤ ΑΝΝΑ**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ			**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ**		
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**31/12/2018**	**31/12/2017**		**31/12/2018**	**31/12/2017**
Ενσώματα πάγια			Κύκλος εργασιών (καθαρός)	198.000,00	168.000,00
Ακίνητα	3.190.141,37	3.274.078,15	Κόστος πωλήσεων	(6.664,69)	(7.399,00)
Σύνολο	**3.190.141,37**	**3.274.078,15**	**Μικτό αποτέλεσμα**	**191.335,31**	**160.601,00**
Άυλα πάγια στοιχεία					
Λοιπά άυλα	736.398,10	736.398,10	Έξοδα διοίκησης	(38.550,61)	(3.762,20)
Σύνολο	**736.398,10**	**736.398,10**	Λοιπά έξοδα και ζημιές	(2.777,18)	(491,22)
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**3.926.539,47**	**4.010.476,25**	Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			**Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων**	**150.007,52**	**156.347,58**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	(350.363,91)	(276.411,21)
Εμπορικές απαιτήσεις	76.882,00	55.730,00	**Αποτέλεσμα προ φόρων**	**(200.356,39)**	**(120.063,63)**
Λοιπές απαιτήσεις	999.048,20	999.138,20	Αποσβέσεις	(83.936,78)	(83.936,78)
Προπληρωμένα έξοδα	0,00	5.664,69	**Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους**	**(284.293,17)**	**(204.000,41)**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	57.920,82	59.191,57			
Σύνολο	1.133.851,02	**1.119.724,46**			
Σύνολο κυκλοφορούντων	1.133.851,02	**1.119.724,46**			
Σύνολο ενεργητικού	**5.060.390,49**	**5.130.200,71**			
Καθαρή θέση					
Καταβλημένα κεφάλαια					
Κεφάλαιο	1.200.000,00	1.200.000,00			
Σύνολο	**1.200.000,00**	**1.200.000,00**			
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο					
Αποτελέσματα εις νέο	(3.882.077,74)	(3.597.784,57)			
Σύνολο	**(3.882.077,74)**	**(3.597.784,57)**			
Σύνολο καθαρής θέσης	**(2.682.077,74)**	**(2.397.784,57)**			
Προβλέψεις					
Λοιπές προβλέψεις	345.483,72	582.331,32			
Σύνολο	**345.483,72**	**582.331,32**			
Υποχρεώσεις					
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Δάνεια	7.328.422,66	6.920.061,55			
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	16.500,00	14.000,00			
Σύνολο	**7.344.922,66**	**6.934.061,55**			
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Εμπορικές υποχρεώσεις	5.120,75	3.682,62			
Λοιποί φόροι και τέλη	43.216,70	5.589,19			
Λοιπές υποχρεώσεις	3.724,40	2.320,60			
Σύνολο	**52.061,85**	**11.592,41**			
Σύνολο υποχρεώσεων	**7.396.984,51**	**6.945.653,96**			
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**5.060.390,49**	**5.130.200,71**			

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	**Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ		
ΜΕΘΟΔΙΟΣ ΘΩΜ. ΙΩΑΝΝΗΣ	**ΜΕΘΟΔΙΟΥ Π. ΡΕΝΕ - ΒΙΚΤΩΡΙΑ**	**ΤΣΑΤΣΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**
Α.Δ.Τ. Σ 562087	**Α.Δ.Τ. Ν 328463**	**Α.Δ.Τ. ΑΕ 031875**
		ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ Ο.Ε.Ε. 005203 - Α'ΤΑΞΗΣ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
ΕΛΕΥΣΙΝΙΑΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
με ΑΦΜ. 998478852 αφορά περίοδο χρήσης από 01/01/2018 έως 31/12/2018
Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. : 8683301000

Η ανωτέρω οικονομική οντότητα **ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** νομικής μορφής με την επωνυμία **ΕΛΕΥΣΙΝΙΑΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με** ΑΦΜ. **998478852** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **8683301000** επί της οδού **Στεφάνου Δέλτα 13 Κηφισιά** συνέταξε ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων και κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης που απεικονίζουν σύμφωνα με τον Νόμο τα οικονομικά στοιχεία και αφορούν περίοδο **από 01/01/2018 έως 31/12/2018**.
Η παραπάνω οντότητα εντάσσεται σύμφωνα με τον Νόμο στις πολύ μικρές οντότητες και είναι υπόχρεη στην σύνταξη Ισολογισμού.

Πρόσθετες πληροφορίες για την οντότητα σύμφωνα με το άρθ.29 Ν.4308/2014

Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3 (στ) άρθρου 29)	Ο οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Πολύ μικρή επιχείρηση
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν δόθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ.
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από εγγυήσεις ενοικίων ποσό ύψους 16.500,00 € και εξασφάλιση υποχρέωσης της εταιρείας προς την ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ υποθήκη α΄τάξης επι του ακινήτου στον Ασπρόπυργο Θέση Μελίσσια ποσό ύψους 6.540.219,72 €
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34	Συντάχθηκαν οι κατά νόμο χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα υποδείγματα του Ν.4308/2014.
Σημειώσεις	Δάνεια της εταιρείας τα οποία έχουν υπόλοιπο στις 31/12/2018 ύψους 7.328.422,66 €

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	**Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ		
ΜΕΘΟΔΙΟΣ ΘΩΜ. ΙΩΑΝΝΗΣ	**ΜΕΘΟΔΙΟΥ Π. ΡΕΝΕ - ΒΙΚΤΩΡΙΑ**	**ΤΣΑΤΣΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**
Α.Δ.Τ. Σ 562087	**Α.Δ.Τ. Ν 328463**	**Α.Δ.Τ. ΑΕ 031875**
		ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ Ο.Ε.Ε. 005203- Α'ΤΑΞΗΣ