Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2020.11.12 14:55:22 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: ΑΕ:2103382302-244/ΕΠΕ:2103382140/ΟΕ&ΕΕ:2103382122,-441/ΙΚΕ:2103382413,-475/ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ:2103382443/ΛΟΙΠΕΣ:2103382241,-107
Fax: 2103616464
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,12/11/2020
Αριθ. Πρωτ.:2231103

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **FERRING ΕΛΛΑΣ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **FERRING ΕΛΛΑΣ ΜΕΠΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **7629001000**.

Την **12/11/2020** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης ,** τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2361073 οι εγκεκριμένες από την 10/09/2020 Γενική Συνέλευση των Εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2019 έως 31/12/2019.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2361074 η από 10/09/2020 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Εταίρων σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2020 έως 31/12/2020:

- Η ελεγκτική εταιρεία **«DELOITTE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ»**, Α.Φ.Μ. 094394788-Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ, Αρ. ΓΕΜΗ 1223601000, και (Δ/νση : ΦΡΑΓΚΟΚΚΛΗΣΙΑΣ 3Α ΤΚ , ΜΑΡΟΥΣΙ), με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 120.

Τακτικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΜΠΑΡΛΙΚΑΣ ΑΝΔΡΕΑΣ του ΧΡΗΣΤΟΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 13991.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

FERRING HELLAS Μον. ΕΠΕ

ΕΔΡΑ : Αθήνα

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.007629001000

ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019

Χρήση από 1 Ιανουαρίου 2019 μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2019

Σύμφωνα με τα

Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα Ν.4308/2014 (Ε.Λ.Π.)

Π Ε Ρ Ι Ε Χ Ο Μ Ε Ν Α

	Σελίδες
Ετήσια Έκθεση Διαχείρισης	3-5
Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2019	6
Κατάσταση αποτελεσμάτων 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2019	7
Προσάρτημα (Σημειώσεις) επί των οικονομικών καταστάσεων*	8-24
Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	25-27

*Οι σημειώσεις από τη σελίδα 8 έως και τη σελίδα 24 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρείας.

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΠΡΟΣ ΤΟΥΣ ΕΤΑΙΡΟΥΣ ΤΗΣ FERRING ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ ΓΙΑ ΕΓΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 31.12.2019 17η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ, 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2019 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019

ΑΡ.ΓΕ.ΜΗ. 007629001000

Κύριοι Εταίροι,

Σύμφωνα με το άρθρο 150 παράγραφος 3 του Ν. 4548/2018, υποβάλλουμε συνημμένα στη Συνέλευσή σας τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας FERRING ΕΛΛΑΣ Μ ΕΠΕ για την οικονομική χρήση που έληξε στις 31.12.2019 με τις παρατηρήσεις μας πάνω σ' αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

Η ως άνω εταιρεία προήλθε από μετατροπή της εταιρείας FERRING ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΑ ΑΕ με βάση την απόφαση της Γενικής Συνέλευσης στις 02.03.2012 και σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 66 του Κ.Ν. 2190/1920.

Α. Αθροίσματα Ισολογισμού

- Το σύνολο του ενεργητικού της 31/12/2019 ανήλθε στο ποσό των 2.639.881,12€ παρουσιάζοντας μείωση κατά 1.043.678,43€ σε σχέση με το 2018.
- Το κυκλοφορούν ενεργητικό της 31/12/2019 ανήλθε στο ποσό των 2.583.310,05€ παρουσιάζοντας μείωση κατά 1.032.162,26€ σε σχέση με αυτό της 31/12/2018 κυρίως λόγω μείωσης των ταμειακών διαθεσίμων.
- Το σύνολο των υποχρεώσεων της 31/12/2019 ανήλθε στο ποσό των 7.714.667,41€ παρουσιάζοντας μείωση σε σχέση με αυτό της 31/12/2018 κατά 1.128.930,47€ κυρίως λόγω μείωσης των εμπορικών υποχρεώσεων.
- Σε αυτή τη χρήση οι προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία αυξήθηκαν κατά 10.278,63€ λόγω αποχωρήσεων, σωρευτικά δε το σύνολο είναι 114.567,02€.

Αριθμοδείκτες

	2019	2018
Βαθμός χρημ/σεως των ακιν/σεων από τα ίδια κεφάλαια (%) Ίδια κεφάλαια / Πάγιο ενεργητικό	-9173,16%	-7731,74%
Γενική ρευστότητα (%) Κυκλοφορούν ενεργητικό/ Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	33,50%	40,89%
Αποδοτικότητα ίδιων κεφαλαίων (%) Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων / Ίδια κεφάλαια	-4,78%	-1,46%
Μεικτό κέρδος (%) Μικτά αποτελέσματα / Πωλήσεις	32,90%	32,35%

Β. Οικονομικά αποτελέσματα

Από την παράθεση των παραπάνω στοιχείων, λαμβάνοντας δε υπόψη και την ύφεση που έχει περιέλθει γενικότερα η Ελλάδα, η οικονομική πορεία και το οικονομικό δυναμικό της Εταιρείας κρίνεται ικανοποιητικό.

Λόγω των σωρευμένων ζημιών το σύνολο ιδίων κεφαλαίων την 31/12/2019 ανέρχεται σε ποσό -5.189.353,31€. Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί με βάση την αρχή της συνέχειας των δραστηριοτήτων και την επιβεβαίωση των εταίρων ότι η εταιρεία θα συνεχίσει τις δραστηριότητές της για χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των 12 μηνών.

Γ. Προβλέψεις για την τρέχουσα χρήση

Κατά την χρήση 1/1/2020 έως 31/12/2020 προβλέπουμε ότι τα οικονομικά μεγέθη θα εμφανίσουν πτώση, κυρίως λόγω της κρίσης του κορονοϊού. Λαμβάνοντας δε υπόψη τα μέχρι σήμερα στοιχεία ο συνολικός κύκλος εργασιών θα προσεγγίσει τα 7 εκατομμύρια €.

Δ. ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΞΙΟΓΡΑΦΩΝ

1. ΑΞΙΟΓΡΑΦΑ ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΑ	Ποσό
ΕΠΙΤΑΓΕΣ ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΕΣ	365.686,55 €
ΣΥΝΟΛΟ	**365.686,55 €**

Ε. Περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζει η εταιρεία

α) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας δεν θεωρείται σημαντικός λόγω της ύπαρξης επαρκούς επιπέδου ταμειακών διαθεσίμων, το οποίο διασφαλίζεται μέσω της χρηματοοικονομικής διευκόλυνσης που παρέχεται από την μητρική εταιρεία.

β) Πιστωτικός κίνδυνος

Η εταιρεία έχει θεσπίσει και εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με σκοπό τον περιορισμό των επισφαλών απαιτήσεων.

Οι πωλήσεις γίνονται σε πελάτες με αξιολογημένο ιστορικό πιστώσεων.

Σημειώνεται πώς το μεγαλύτερο μέρος των απαιτήσεων αφορά νοσοκομεία δημοσίου, με τα οποία δεν υπάρχει ιστορικό απώλειας των απαιτήσεων παρά την καθυστερημένη εξόφληση τους.

γ) Κίνδυνος αγοράς

Η εταιρεία δεν διενεργεί συναλλαγές σε ξένο νόμισμα ως εκ τούτου δεν διατρέχει συναλλαγματικό κίνδυνο από απότομη μετατροπή ισοτιμιών.
Τέλος σε ότι αφορά τις διακυμάνσεις των τιμών των εμπορευμάτων η εταιρεία δεν διατρέχει κάποιο κίνδυνο.

Ζ. Σημαντικά γεγονότα μετά την λήξη της χρήσης

Δεν υπήρξαν σημαντικά γεγονότα μετά την λήξη της χρήσης.

Μετά την έκθεση των παραπάνω πεπραγμένων του 2019 (1.1.2019-31.12.2019) και του προϋπολογισμού **1.1.2020-31.12.2020**, παρακαλώ στην έγκριση του Ισολογισμού της 31.12.2019 και στην αποδοχή του προϋπολογισμού του 2020.

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Η Εταιρεία αναγνωρίζει τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και την ανάγκη συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεών της. Η περιβαλλοντική πολιτική της Εταιρείας εστιάζεται στα ακόλουθα:

- Εξοικονόμηση ενέργειας
- Διαρκής ενημέρωση του προσωπικού σε θέματα προστασίας του περιβάλλοντος

Στα πλαίσια λειτουργίας της Εταιρείας, στόχος μας είναι η όσο το δυνατό λιγότερη κατανάλωση πόρων, μέσω εφαρμογής πολιτικών, που στοχεύουν στη μείωση της κατανάλωσης της ενέργειας.
Η Εταιρεία προβαίνει σε ανακύκλωση υλικών και αναλωσίμων. Τα απορρίμματα, όπως π.χ. χαρτί, toner, ανακυκλώνονται σε τακτική βάση, συμβάλλοντας στη μείωση της άμεσης περιβαλλοντικής μας επίδρασης.
Η Εταιρεία, λόγω του αντικείμενού της δεν επιβαρύνει το περιβάλλον κατά την διάθεση των υπηρεσιών της.

ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Η Εταιρεία σέβεται τις Διεθνείς Αρχές Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων που συμπεριλαμβάνονται στη Διεθνή Διακήρυξη για τα Ανθρώπινα Δικαιώματα του Οργανισμού Ηνωμένων Εθνών.
Η διασφάλιση των ανθρωπίνων δικαιωμάτων αποτελεί βασικό ζήτημα για την Εταιρεία μας, με γνώμονα τη διασφάλιση της ισοτιμίας, της ίσης μεταχείρισης κάθε πελάτη και αποτρέπει κάθε είδους ρατσιστικής συμπεριφοράς.
Η Εταιρεία φροντίζει για τη διασφάλιση των κατάλληλων συνθηκών εργασίας και την τήρηση των βασικών κανόνων υγείας και ασφάλειας, με στόχο τη διατήρηση ενός ασφαλούς περιβάλλοντος εργασίας, χωρίς κίνδυνο εργατικού ατυχήματος. Η Εταιρεία διαθέτει τεχνικό ασφαλείας, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και σέβεται τα δικαιώματα των εργαζομένων και τη συνδικαλιστική ελευθερία, τηρώντας την Εργατική Νομοθεσία. Σε όλους τους χώρους εργασίας διατηρεί υλικά πρώτων βοηθειών και εκπαιδεύει συστηματικά τους εργαζόμενους, είτε με εσωτερικά είτε με εξωτερικά σεμινάρια.

Μετά τιμής,

JUAN CARLOS AGUILERA RODRIGUEZ
Διαχειριστής

PEDRO LUIS FERNANDEZ ESTEVE
Διαχειριστής

7 Σεπτεμβρίου 2020

FERRING HELLAS MON. ΕΠΕ
Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2019
Ποσά σε €

	Σημ.	31/12/2019	31/12/2018
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	4.3	0,00	0,28
Λοιπός εξοπλισμός	4.3	29.074,21	35.536,70
Σύνολο		**29.074,21**	**35.536,98**
Λοιπά άυλα	4.4	5.512,42	9.187,18
Σύνολο		**5.512,42**	**9.187,18**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις		21.984,44	23.363,08
Σύνολο		**21.984,44**	**23.363,08**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**56.571,07**	**68.087,24**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Εμπορεύματα		584.848,66	576.655,29
Σύνολο		**584.848,66**	**576.655,29**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	4.5	1.516.952,15	1.570.765,01
Λοιπές απαιτήσεις		165.550,17	190.895,49
Προπληρωμένα έξοδα		34.049,15	5.540,23
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		281.909,92	1.271.616,29
Σύνολο		**1.998.461,39**	**3.038.817,02**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**2.583.310,05**	**3.615.472,31**
Σύνολο ενεργητικού		**2.639.881,12**	**3.683.559,55**
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	4.6	4.478.803,47	4.478.803,47
Σύνολο		**4.478.803,47**	**4.478.803,47**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποτελέσματα εις νέο		-9.668.156,78	-9.743.130,19
Σύνολο		**-9.668.156,78**	**-9.743.130,19**
Σύνολο καθαρής θέσης		**-5.189.353,31**	**-5.264.326,72**
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	4.7	114.567,02	104.288,39
Σύνολο		**114.567,02**	**104.288,39**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Κρατικές επιχορηγήσεις		2.334,00	2.334,00
Σύνολο		**2.334,00**	**2.334,00**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις	4.12	3.887.642,91	5.948.169,74
Λοιποί φόροι και τέλη		64.122,79	34.616,31
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		32.407,30	30.827,33
Λοιπές υποχρεώσεις	4.13	853.520,94	706.851,40
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	4.14	2.874.639,47	2.120.799,10
Σύνολο		**7.712.333,41**	**8.841.263,88**
Σύνολο υποχρεώσεων		**7.714.667,41**	**8.843.597,88**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**2.639.881,12**	**3.683.559,55**

*Οι σημειώσεις από τη σελίδα 8 έως και τη σελίδα 24 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρείας.

Κατάσταση αποτελεσμάτων κατά λειτουργία 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ – 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019

Ποσά σε €

	Σημ.	1/1-31/12/2019	1/1-31/12/2018
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	4.8	7.543.750,46	7.898.571,95
Κόστος πωλήσεων		-5.061.535,99	-5.343.226,98
Μικτό αποτέλεσμα		2.482.214,47	2.555.344,97
Λοιπά συνήθη έσοδα	4.9	103.449,61	24.234,01
		2.585.664,08	2.579.578,98
Έξοδα διοίκησης		-687.708,78	-802.576,61
Έξοδα διάθεσης		-1.734.613,40	-1.740.269,68
Λοιπά έξοδα και ζημιές	4.10	-11.628,11	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	4.11	165.260,40	42.000,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		250.973,59	78.732,69
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		93,01	97,23
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		-3.041,28	-2.102,79
Αποτέλεσμα προ φόρων		248.025,32	76.727,13
Φόρος εισοδήματος		-173.051,91	-64.139,80
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**74.973,41**	**12.587,33**

*Οι σημειώσεις από τη σελίδα 8 έως και τη σελίδα 24 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρείας

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ (ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ) ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1.ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Η «FERRING ΕΛΛΑΣ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» ιδρύθηκε στις 19.03.2012 και προέρχεται από μετατροπή Ανώνυμης Εταιρείας.

Η έδρα της Εταιρείας βρίσκεται στη Ελλάδα επί της οδού Καραγεώργη Σερβίας 2, στην Αθήνα, Τ.Κ. 105 62.

Η Εταιρεία έχει αριθμό Γενικού Εμπορικού Μητρώου 007629001000 και η διάρκεια της ορίστηκε αρχικά σε είκοσι πέντε (25) έτη.

Η κύρια δραστηριότητα της Εταιρείας είναι η έρευνα, ανάπτυξη, παραγωγή, κατασκευή εισαγωγή, διανομή, αγορά και πώληση φαρμακευτικών προϊόντων και σχετικών ουσιών.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα Ν. 4308/2014.

Οι οικονομικές καταστάσεις αφορούν την περίοδο 1.1.2019 έως 31.12.2019 εγκρίθηκαν με απόφαση των Διαχειριστών στις 7 Σεπτεμβρίου 2020 και τελούν υπό την οριστική έγκριση της Συνέλευσης του Μοναδικού Εταίρου.

Λόγω των σωρευμένων ζημιών, το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων την 31.12.2019 έχει καταστεί αρνητικό, και συνεπώς συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής του άρθρου 45 του Κ.Ν. 3190/1955 περί της συνέχισης της δραστηριότητάς της. Επιπλέον, κατά την ως άνω ημερομηνία το σύνολο των στοιχείων του κυκλοφορούντος ενεργητικού της Εταιρείας υπολείπεται του συνόλου των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων κατά ποσό 5.129.023,36€. Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί με την παραδοχή της συνέχισης των δραστηριοτήτων της Εταιρείας μετά την επιβεβαίωση του μοναδικού Εταίρου ότι η Εταιρεία θα συνεχίσει τις δραστηριότητές της για χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των 12 μηνών.

Η Εταιρεία δεν τελεί υπό εκκαθάριση.

Σύμφωνα με τον Ν. 4308/2014 η Εταιρεία έχει ενταχθεί στην μικρή κατηγορία.

2. ΣΥΝΕΧΙΣΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

Όπως και ανωτέρω αναφέρεται, ο μοναδικός Εταίρος έχει επιβεβαιώσει ότι η Εταιρεία θα συνεχίσει τις δραστηριότητές της για χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των 12 μηνών. Συνεπώς δεν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Γενικά

Οι σημαντικές λογιστικές πολιτικές οι οποίες έχουν χρησιμοποιηθεί στην κατάρτιση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων συνοψίζονται παρακάτω.

Κατά την σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις λογιστικές πολιτικές όπως περιγράφονται παρακάτω η Διοίκηση είναι απαραίτητο να προβεί σε κρίσεις, εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με τη λογιστική αξία των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων, οι οποίες δεν είναι προφανείς από άλλες πηγές πληροφόρησης. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές με αυτές παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος, εκτιμήσεις ειδικευμένων εξωτερικών συμβούλων, καθώς και σε άλλους σχετικούς παράγοντες. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις.

Οι εκτιμήσεις και οι υποκείμενες παραδοχές επανεξετάζονται σε συνεχή βάση. Οι αναθεωρήσεις λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο κατά την οποία επισυμβαίνουν, αν αυτές επηρεάζουν μόνο τη συγκεκριμένη περίοδο, ή και σε μελλοντικές περιόδους.

Η Διοίκηση εξετάζει σε κάθε χρήση, στη βάση υποθέσεων και εκτιμήσεων, τα ακόλουθα:

- τις ωφέλιμες ζωές και ανακτήσιμες αξίες των αποσβέσιμων ενσώματων παγίων
- το ύψος των προβλέψεων για επισφαλείς απαιτήσεις και για παροχές σε εργαζομένους

Ο προσδιορισμός του φόρου εισοδήματος γίνεται στη βάση της καλύτερης δυνατής εκτίμησης για το φορολογητέο κέρδος της χρήσης. Στην περίπτωση που ο φόρος που καταλογίζεται από τον φορολογικό έλεγχο διαφέρει από τον εκτιμηθέντα, η διαφορά θα επηρεάσει τον φόρο εισοδήματος στη χρήση που ο έλεγχος από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές έλαβε χώρα.

Οι κύριες πηγές αβεβαιότητας κατά την ημερομηνία κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και οι οποίες ενδέχεται να έχουν σημαντική επίδραση στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων, αφορούν:

(α) Τις ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις στον βαθμό που είναι πιθανό να προκύψουν πρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις από μελλοντικούς φορολογικούς ελέγχους.

(β) Τις ενδεχόμενες ζημίες από εκκρεμοδικίες και επισφάλειες από πελάτες και χρεώστες.

3.1 Ενσώματα και άυλα πάγια στοιχεία

Αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος κτήσεως. Ειδικότερα, στα πάγια περιλαμβάνονται, μεταξύ άλλων:

α) Οι δαπάνες βελτίωσης παγίων.

β) Οι δαπάνες επισκευής και συντήρησης, μόνο όταν εμπίπτουν στον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου. Σε κάθε άλλη περίπτωση, οι σχετικές δαπάνες αναγνωρίζονται ως έξοδο.

γ) Οι δαπάνες ανάπτυξης, αναγνωρίζονται ως περιουσιακό στοιχείο όταν, και μόνον όταν, πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις

- Υπάρχει πρόθεση και τεχνική δυνατότητα εκ μέρους της οντότητας να ολοκληρώσει τα σχετικά στοιχεία, ούτως ώστε να είναι διαθέσιμα προς χρήση ή διάθεση.

- Εκτιμάται ως σφόδρα πιθανό ότι τα στοιχεία αυτά θα αποφέρουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη.
- Υπάρχει αξιόπιστο σύστημα επιμέτρησης των αποδοτέων σε αυτά ποσών κόστους.

3.2 Αποσβέσεις

Η αξία των παγίων και άυλων περιουσιακών στοιχείων που έχουν περιορισμένη ωφέλιμη ζωή υποβλήθηκε σε απόσβεση. Η απόσβεση άρχισε όταν το περιουσιακό στοιχείο είναι έτοιμο για τη χρήση για την οποία προορίζεται και υπολογίζεται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή του.
Οι αποσβέσεις διενεργήθηκαν με τη σταθερή μέθοδο με συντελεστές τους οποίους η διοίκηση της Εταιρείας επέλεξε με βάση την ωφέλιμη οικονομική ζωή του παγίου.
Οι συντελεστές που χρησιμοποιήθηκαν κατά κατηγορία παγίων έχουν ως εξής:

Κτίρια-Εγκαταστάσεις σε ακίνητα τρίτων	Έως 22 χρόνια
Ηλεκτρονικοί Υπολογιστές	6-7 χρόνια
Προγράμματα ηλεκτρονικών υπολογιστών	5 χρόνια
Έπιπλα και Λοιπός εξοπλισμός	10 χρόνια
Λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία	10 χρόνια

΄Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσώματων ακινητοποιήσεων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα.

3.3 Παύση αναγνώρισης παγίων

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία παύουν να αναγνωρίζονται όταν πουληθούν ή όταν δεν αναμένονται πλέον μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεσή τους. Το κέρδος ή ζημία που προκύπτει από την ανωτέρω παύση προσδιορίσθηκε ως η διαφορά μεταξύ του καθαρού προϊόντος της διάθεσης και της λογιστικής αξίας του στοιχείου και το οποίο περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.4 Λειτουργική μίσθωση

Πληροφορίες από πλευράς μισθωτή.

Μισθώσεις όπου ουσιωδώς οι κίνδυνοι και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

3.5 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης.

Εφόσον υπάρχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης επιμετρούνται στο αποσβέσιμο κόστος με την σταθερή μέθοδο.

Τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με την σταθερή μέθοδο.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία παρουσιάζονται στον ισολογισμό ως μη κυκλοφορούντα ή ως κυκλοφορούντα, ανάλογα με τις προθέσεις της διοίκησης της οντότητας και το συμβατικό ή εκτιμώμενο χρόνο διακανονισμού τους.

3.6 Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις. Ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται όταν οι λογιστικές αξίες καταστούν μεγαλύτερες από το ανακτήσιμο ποσό και αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται.

Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλουμένων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε αναγνωριστεί ζημία απομείωσης. Για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του μη κυκλοφορούντος ενεργητικού οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα.

3.7 Παύση αναγνώρισης χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Η οντότητα παύει να αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν και μόνον όταν:

α) Εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή

β) μεταβιβάσει όλους ουσιαστικά τους κινδύνους και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

Κατά την παύση αναγνώρισης ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίζεται ως κέρδος ή ζημία στα αποτελέσματα, η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και του ανταλλάγματος που λαμβάνεται (συμπεριλαμβανομένου κάθε νέου περιουσιακού στοιχείου που αποκτάται μείον κάθε νέα υποχρέωση που αναλαμβάνεται).

3.8 Αποθέματα

Τα αποθέματα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων περιλαμβάνει το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσουν αυτά στην παρούσα θέση και κατάστασή τους.

Μετά την αρχική αναγνώριση, τα αποθέματα επιμετρώνται στην κατ' είδος χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης κατά τη συνήθη ροή των δραστηριοτήτων της επιχείρησης, μείον το εκτιμώμενο κόστος ολοκλήρωσης και το εκτιμώμενο κόστος που είναι αναγκαίο για να πραγματοποιηθεί η πώληση.
Το κόστος κτήσης του τελικού αποθέματος προσδιορίστηκε, σύμφωνα με τη μέθοδο FIFO.

3.9 Ταμειακά διαθέσιμα

Τα διαθέσιμα περιλαμβάνουν τα μετρητά και τα ισοδύναμα των ταμειακών διαθέσιμων, όπως οι καταθέσεις όψεως και προθεσμίας βραχείας διάρκειας (μέχρι 3 μήνες) και αλληλόχρεους τραπεζικούς λογαριασμούς.

3.10 Ίδια κεφάλαια

Το μετοχικό κεφάλαιο προσδιορίζεται σύμφωνα με την ονομαστική αξία των μετοχών που έχουν εκδοθεί. Οι κοινές μετοχές ταξινομούνται στα ίδια κεφάλαια. Άμεσα έξοδα για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται στα αποτελέσματα εις Νέο.

3.11 Υποχρεώσεις - Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις.

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο οφειλόμενο ποσό τους. Ποσά που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη των υποχρεώσεων αντιμετωπίζονται ως έξοδα ή έσοδα της περιόδου στην οποία οι υποχρεώσεις αναγνωρίσθηκαν αρχικά.
Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στα οφειλόμενα ποσά.
Εφόσον υπάρχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο αποσβέσιμο κόστος με την σταθερή μέθοδο.
Δηλαδή η αρχική αναγνώριση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων γίνεται στο καθαρό ποσό που αναλαμβάνεται, λαμβανομένων υπόψη των ποσών που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, τόκους, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη αυτών.

3.12 Τόκοι χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων

Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα, με εξαίρεση τους τόκους που βαρύνουν το κόστος περιουσιακών στοιχείων

3.13 Παύση αναγνώρισης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης

Η Εταιρεία παύει να αναγνωρίζει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν, και μόνον όταν, η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει. Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που εξοφλείται ή μεταβιβάζεται σε ένα τρίτο μέρος και του ανταλλάγματος που καταβάλλεται, συμπεριλαμβανομένης της λογιστικής αξίας τυχόν άλλων, εκτός μετρητών,

μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων και τυχόν νέων υποχρεώσεων που αναλαμβάνονται, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

3.14 Τροποποίηση των όρων υφιστάμενης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης

Αντιμετωπίζεται ως εξόφληση της αρχικής και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης ανεξάρτητα αν οφείλεται σε οικονομική δυσχέρεια του οφειλέτη είτε όχι.

3.15 Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

3.16 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Εφόσον υπάρχει σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στην παρούσα αξία των ποσών που αναμένεται να απαιτηθούν για το διακανονισμό τους.

3.17 Βραχυπρόθεσμες παροχές σε εργαζόμενους

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζόμενους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση.

3.18 Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Ο προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

3.19 Κρατικές επιχορηγήσεις

Κρατικές επιχορηγήσεις περιουσιακών στοιχείων.

Κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε.

3.20 Φόρος εισοδήματος

Έξοδο φόρου είναι το συγκεντρωτικό ποσό που περιλαμβάνεται στον προσδιορισμό του καθαρού κέρδους ή ζημίας της περιόδου και αφορά τον τρέχοντα φόρο της οντότητας, βάσει της ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.

Τρέχων φόρος είναι το ποσό του πληρωτέου φόρου εισοδήματος που αφορά στο φορολογητέο κέρδος της περιόδου. Το φορολογητέο κέρδος διαφέρει από το καθαρό λογιστικό κέρδος, όπως αυτό εμφανίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, διότι αποκλείει έσοδα ή έξοδα που φορολογούνται ή εξαιρούνται από τον φόρο σε άλλες χρήσεις και επιπλέον αποκλείει στοιχεία που ποτέ δεν φορολογούνται ή εξαιρούνται από τον φόρο. Ο φόρος υπολογίζεται σύμφωνα με τους ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές που έχουν θεσπιστεί μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού.

3.21 Αναβαλλόμενοι φόροι

Η οντότητα δεν αναγνωρίζει αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της.

3.22 Αναγνώριση εσόδων & εξόδων

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές.

3.23 Πώληση αγαθών

Το έσοδο από την πώληση αγαθών αναγνωρίζεται, βάσει της αρχής του δεδουλευμένου όταν οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη της κυριότητας των αγαθών έχουν μεταβιβαστεί στον αγοραστή, συνήθως με την αποστολή των αγαθών. Ιδιαίτερα το έσοδο αναγνωρίζεται εφόσον μπορεί να μετρηθεί αξιόπιστα και κατά τη στιγμή της πώλησης θεωρείται σφόδρα πιθανή η είσπραξη του τιμήματος

3.24 Παροχή υπηρεσιών

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες και η είσπραξη της απαίτησης είναι εξασφαλισμένη.

3.25 Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προ εξοφλούμενων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στην συνέχεια λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας.

3.26 Μεταβολές λογιστικών πολιτικών, εκτιμήσεων & διόρθωση λαθών

Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:

α) των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου.

β) των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

4. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

4.1 Παρεκκλίσεις από διατάξεις των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων

Δεν υπήρξαν παρεκκλίσεις από τις διατάξεις των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων (Ν. 4308/2014)

4.2 Συσχετισμοί (& συμψηφισμοί) χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων

Δεν υπάρχουν συσχετισμοί (& συμψηφισμοί) χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων.

4.3 Ενσώματα πάγια

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία αναλύονται ως εξής:

	Κτίρια & Τεχνικά έργα	Λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Μικτή λογιστική αξία 1.1.2018	110.768,87	243.742,27	354.511,14
Προσθήκες περιόδου	0,00	19.290,05	19.290,05
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00
Μικτή λογιστική αξία 31.12.2018	**110.768,87**	**263.032,32**	**373.801,19**
Σωρευμένες αποσβ.& απομειώσεις 1.1.2018	110.768,59	220.205,07	330.973,66
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	7.290,55	7.290,55
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00
Σωρευμένες αποσβ.& απομειώσεις 31.12.2018	**110.768,59**	**227.495,62**	**338.264,21**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2018	**0,28**	**35.536,70**	**35.536,98**
Μικτή λογιστική αξία 1.1.2019	110.768,87	263.032,32	373.801,19
Προσθήκες περιόδου	0,00	4.934,90	4.934,90
Μειώσεις περιόδου	-110.768,87	-113.892,01	- 224.660,88
Μικτή λογιστική αξία 31.12.2019	**0,00**	**154.075,21**	**154.075,21**
Σωρευμένες αποσβ.& απομειώσεις 1.1.2019	110.768,59	227.495,62	338.264,21
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	7.570,32	7.570,32
Μειώσεις περιόδου	-110.768,59	-110.064,94	- 220.833,53
Σωρευμένες αποσβ.& απομειώσεις 31.12.2019	**0,00**	**125.001,00**	**125.001,00**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2019	**0,00**	**29.074,21**	**29.074,21**

4.4 Άυλα πάγια στοιχεία

Τα άυλα πάγια στοιχεία αναλύονται ως εξής:

	Λοιπά άϋλα
Μικτή λογιστική αξία 1.1.2018	373.273,17
Προσθήκες περιόδου	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00
Μικτή λογιστική αξία 31.12.2018	**373.273,17**
Σωρευμένες αποσβ. & απομειώσεις 1.1.2018	326.758,84
Αποσβέσεις περιόδου	37.327,15
Μειώσεις περιόδου	0,00
Σωρευμένες αποσβ. & απομειώσεις 31.12.2018	**364.085,99**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2018	**9.187,18**
Μικτή λογιστική αξία 1.1.2019	373.273,17
Προσθήκες περιόδου	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00
Μικτή λογιστική αξία 31.12.2019	**373.273,17**
Σωρευμένες αποσβ. & απομειώσεις 1.1.2019	364.085,99
Αποσβέσεις περιόδου	3.674,76
Μειώσεις περιόδου	0,00
Σωρευμένες αποσβ. & απομειώσεις 31.12.2019	**367.760,75**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2019	**5.512,42**

4.5 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

	31.12.2019	**31.12.2018**
Πελάτες	3.424.849,90	3.657.997,32
Επιταγές εισπρακτέες	365.686,55	330.102,21
Επιταγές σε καθυστέρηση	139.076,19	165.962,93
Μείον πρόβλεψη απομείωσης	-2.412.660,49	-2.583.297,45
	1.516.952,15	**1.570.765,01**

Η Εταιρεία προέβη στην παρούσα χρήση στην διαγραφή απαίτησης ποσού 158.000,00 € λόγω είσπραξής του, και για το οποίο είχε σχηματίσει πρόβλεψη στις προηγούμενες χρήσεις.

4.6 Μετοχικό Κεφάλαιο

Αναλύεται ως εξής:

	31.12.2019	31.12.2018
Μετοχικό κεφάλαιο		
Εγκεκριμένο	4.478.803,47	4.478.803,47
Καταβλημένο κεφάλαιο	**4.478.803,47**	**4.478.803,47**

Ανάλυση μετοχικού κεφαλαίου 31.12.2018	**Τεμ**	**Ον, Αξία**	**Σύνολο**
Εταιρικά μερίδια	150	30,00	4.500,00
Μετοχικό κεφάλαιο Α F πριν τον μετασχηματισμό σε Μ.ΕΠΕ			804.000,00
Εισφορά κεφαλαίου κατά τον μετασχηματισμό από ΑΕ σε ΕΠΕ			3.670.303,47
Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση 31.12.2019	0,00	0,00	0,00 **4.478.803,47**

4.7 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης

Σχηματίζονται με βάσει τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας και υπολογίζονται ως η υποχρέωση της Εταιρείας εάν το σύνολο του προσωπικού της συνταξιοδοτούνταν στο τέλος της κάθε περιόδου αναφοράς.

Οι υποχρεώσεις αυτές αναλύονται ως εξής:

	31.12.2019	31.12.2018
Αξία της υποχρέωσης	114.567,02	104.288,39

Το ποσό που αναγνωρίστηκε στον λογαριασμό αποτελεσμάτων αναλύεται ως εξής:

	2019	2018
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	15.287,62	28.883,41
Καταβληθείσες αποζημιώσεις	-5.008,99	-35.641,00
	10.278,63	**-6.757,59**

4.8 Κύκλος Εργασιών

Ο Κύκλος εργασιών αναλύεται ως εξής:

	31.12.2019	31.12.2018
Πωλήσεις εμπορευμάτων	10.596.001,27	10.976.173,74
Μείον:		
Rebates	-564.909,97	-601.911,88
Clawback	-2.487.340,84	-2.475.689,91
Σύνολο	**7.543.750,46**	**7.898.571,95**

4.9 Λοιπά συνήθη έσοδα

	31.12.2019	31.12.2018
Άλλα λειτουργικά έσοδα από συνδεδεμένες οντότητες	100.976,67	22.651,08
Λοιπά έκτακτα έσοδα	2.444,09	1.217,13
Λοιπά έσοδα προηγούμενων χρήσεων	28,85	365,80
	103.449,61	**24.234,01**

Σχετικά με τις σημειώσεις 4.10 και 4.11, έγινε αναταξινόμηση στα συγκριτικά μεγέθη του 2018 ποσού €22.651,08 μεταξύ των κονδυλίων «Λοιπά Έξοδα και Ζημίες» και «Λοιπά Έσοδα και Κέρδη» για λόγους ορθότερης συγκριτικής απεικόνισης.

4.10 Λοιπά έξοδα και ζημιές

Αναλύονται ως εξής:

	31.12.2019	31.12.2018
Προβλέψεις λοιπών εξόδων	72.828,71	
Λοιπά έξοδα προηγούμενων χρήσεων	4.800,00	
	77.628,71	**0,00**

4.11 Λοιπά έσοδα και κέρδη

Αναλύονται ως εξής:

	31.12.2019	31.12.2018
Κέρδη από εκποίηση επίπλων	4.172,66	0.00
Λοιπά έκτακτα κέρδη	29,99	0,00
Λοιπά έσοδα αχρησ.προβλέψεων	161.057,75	42.000,00
	165.260,40	**42.000,00**

4.12 Εμπορικές υποχρεώσεις

Αναλύονται ως εξής:

	31.12.2019	31.12.2018
Προμηθευτές Εσωτερικού	373.782,95	1.276.954,17
Προμηθευτές Εξωτερικού	1.043,77	4.062,79
Intercomany Προμηθευτές	3.512.816,19	4.667.152,78
	3.887.642,91	**5.948.169,74**

4.13 Λοιπές υποχρεώσεις

Αναλύονται ως εξής:

	31.12.2019	31.12.2018
Clawback προς Συμψηφισμό	663.605,08	501.007,60
Rebate προς Συμψηφισμό	165.031,00	177.615,60
Διάφορες Υποχρεώσεις	24.884,86	28.228,20
	853.520,94	**706.851,40**

4.14 Έξοδα χρήσεως δουλευμένα

Αναλύονται ως εξής:

	31.12.2019	31.12.2018
Προβλέψεις Φόρων	234.153,89	0,00
Λοιπές Προβλέψεις	137.750,55	105.978,98
Προβλέψεις για Rebates και Clawback	2.502.735,03	2.014.820,12
	2.874.639,47	**2.120.799,10**

5. ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

5.1 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και προβλέψεις

Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Υποχρεώσεις που απορρέουν από συμβάσεις εκμίσθωσης επιβατηγών αυτοκινήτων για καταβολή μισθωμάτων συνολικού ποσού μέχρι τη λήξη των συμβάσεων 143.953,88€.

Ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις)

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξετασθεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2014,2015, 2016, 2017, 2018 και 2019. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Εκτιμάται ότι αν από τον φορολογικό έλεγχο προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις αυτές δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

Όσον αφορά την χρήση 2013, η Εταιρεία ελέγχθηκε ως προς την φορολογική της συμμόρφωση σύμφωνα με το άρθρο 82 του Ν 2238/1994 και έλαβε φορολογικό πιστοποιητικό με σύμφωνη γνώμη. Για τις χρήσεις 2014 και 2018, η εταιρεία έχει επίσης υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α Ν. 4174/2013.

Η εταιρεία έχει λάβει τη υπ' αριθμόν 858/13-12-2018 Εντολή Μερικού Ελέγχου (έλεγχος επιστροφής εισοδήματος) για τη χρήση που έληξε την 31/12/2017. Η Διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι από τον έλεγχο αυτόν δεν θα προκύψει σημαντική επίδραση στην καθαρή θέση και στις Οικονομικές Καταστάσεις της εταιρείας.

Ο φορολογικός έλεγχος για τη χρήση που έληξε την 31/12/2019 βρίσκεται σε εξέλιξη από τους νόμιμους ελεγκτές της Εταιρείας και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό αναμένεται να χορηγηθεί μετά την δημοσίευση αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Σύμφωνα με τη ΠΟΛ.1006/05.01.2016, δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια τακτικού φορολογικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές οι επιχειρήσεις για τις οποίες εκδίδεται φορολογικό πιστοποιητικό χωρίς επιφυλάξεις για παραβάσεις της φορολογικής νομοθεσίας. Συνεπώς οι φορολογικές αρχές είναι δυνατόν να επανέλθουν και να διενεργήσουν τον δικό τους φορολογικό έλεγχο. Ωστόσο εκτιμάται από τη Διοίκηση της οντότητας ότι τα αποτελέσματα τέτοιων μελλοντικών ελέγχων από τις φορολογικές αρχές, αν τελικά πραγματοποιηθούν, δε θα έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική θέση της Εταιρείας.

Την 17η Μαΐου 2019 ψηφίστηκε ο νόμος 4611 όπου συγκεκριμένα στο άρθρο 122 αναφέρεται ότι οι φαρμακευτικές εταιρείες υποχρεούνται να αποδώσουν στον ΕΟΠΥΥ rebates (ποσοστιαία επιστροφή) επί της φαρμακευτικής δαπάνης που εισέπραξαν από φορείς δημόσιας ασφάλισης για τα έτη 2006, 2007 και 2008 για την χορήγηση φαρμάκων στους ασφαλισμένους τους. Στο ίδιο άρθρο γίνεται αναφορά ότι βάσει

κοινής υπουργικής απόφασης των Υπουργών Υγείας και Οικονομικών θα καθοριστεί ο τρόπος υπολογισμού των rebates και κάθε άλλη σχετική λεπτομέρεια. Ο ΕΟΠΥΥ θα καταλογίσει τα rebates προς κάθε φαρμακευτική εταιρεία. Στην παρούσα χρονική στιγμή εκκρεμεί η προαναφερόμενη υπουργική απόφαση για το προσδιορισμό των σχετικών ποσών. Η διοίκηση πιστεύει ότι ο καταλογισμός rebate για τα έτη αυτά δεν θα ισχύσει αφού δεν θεωρείται σύννομος και θα προσβληθεί στα διοικητικά δικαστήρια. Ως εκ τούτου κανένα ποσό δεν έχει περιληφθεί στις οικονομικές καταστάσεις γι' αυτό το σκοπό.

5.2 Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοίκησης

	31.12.2019	31.12.2018
Αμοιβές & εργοδ.εισφορές Διευθυντών	290.046,95	373.684,14
	290.046,95	**373.684,14**

Δεν υπάρχουν δεσμεύσεις που προέκυψαν ή αναλήφθηκαν για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία σε αποχωρήσαντα μέλη των παραπάνω συμβουλίων.

Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Η κρίση του κορωνοϊού έχει οδηγήσει την οικονομία της ΕΕ στην μεγαλύτερη ύφεση της ιστορίας της. Για τον μετριασμό των υφεσιακών επιδράσεων, λαμβάνονται μέτρα προσωρινής στήριξης των εισοδημάτων και της απασχόλησης, που χρηματοδοτούνται από μια επεκτατική δημοσιονομική πολιτική, καθώς και σημαντικού ύψους ευρωπαϊκούς πόρους.

Ο σχεδιασμός της εταιρείας περιέλαβε μέτρα άμεσης αντίδρασης και επεξεργασία εναλλακτικών σεναρίων απασχόλησης με στόχο την δημιουργία εσωτερικού κλίματος ασφάλειας, ηρεμίας και κουλτούρας αλληλεγγύης και υπευθυνότητας.

Η εταιρεία μας αξιοποιώντας τις νέες τεχνολογίες αντιμετώπισε την απειλή στη δημόσια υγεία και εξασφάλισε την απρόσκοπτη συνέχιση της καθημερινής της δραστηριότητας υιοθετώντας λύσεις εξ' αποστάσεως εργασίας.

Επί του παρόντος η επίδοση της εταιρείας έχει σε ένα βαθμό επηρεαστεί αρνητικά από την πανδημία του Covid-19, ωστόσο η πλήρης έκταση και η διάρκεια της επίπτωσης του Covid-19 δεν μπορεί να προβλεφθεί και να επιμετρηθεί από τη διοίκηση της Εταιρείας σε αυτό το στάδιο καθώς αναμφίβολα συναρτάται με τη χρονική διάρκεια που ενδεχομένως απαιτηθεί για την αποκατάσταση των συνθηκών ομαλότητας σε παγκόσμιο επίπεδο.

Αθήνα, 8 Σεπτεμβρίου 2020

Οι Διαχειριστές

JUAN CARLOS AGUILERA RODRIGUEZ

ΑΡ.ΔΙΑΒ/ΠΟΥ: AAG188890

PEDRO LUIS FERNANDEZ ESTEVE

ΑΡ.ΔΙΑΒ/ΠΟΥ: PAB122424

Ο Οικονομικός Διευθυντής

ΣΠ.ΜΠΟΥΡΑΣ

ΑΔΤ: Ρ126097

Deloitte.

MAKING AN IMPACT THAT MATTERS since

Deloitte Ανώνυμη Εταιρία
Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών
Φραγκοκκλησιάς 3α & Γρανικού
151 25 Μαρούσι
Αθήνα, Ελλάδα

Τηλ.: +30 210 6781 100
www.deloitte.gr

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τον Μοναδικό Εταίρο της Εταιρείας «FERRING ΕΛΛΑΣ Μ.Ε.Π.Ε.»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «FERRING ΕΛΛΑΣ Μ.Ε.Π.Ε.» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2019, την κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «FERRING ΕΛΛΑΣ Μ.Ε.Π.Ε.» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της διοίκησης επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων – Συνέχεια

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

1. Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διαχειριστή, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

Deloitte.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων – Συνέχεια

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διαχειριστή έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018, στις οποίες παραπέμπει ο κ.ν. 3190/1955 όπως ισχύει, και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2019.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «FERRING ΕΛΛΑΣ Μ.Ε.Π.Ε.» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διαχειριστή.

2. Όπως περιγράφεται και στη σημείωση 1 των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, λόγω των συσσωρευόμενων ζημιών η Καθαρή Θέση της Εταιρίας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019 είναι αρνητική, και κατά συνέπεια συντρέχει περίπτωση εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 45 του Κ.Ν. 3190/1955.

Αθήνα, 9 Σεπτεμβρίου 2020

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Ανδρέας Χ. Μπαρλίκας
Α.Μ. ΣΟΕΛ: 13991
Deloitte Ανώνυμη Εταιρία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών
Φραγκοκκλησιάς 3α & Γρανικού, 151 25 Μαρούσι
Α.Μ. ΣΟΕΛ: Ε 120



MAKING AN IMPACT THAT MATTERS since

This document has been prepared by Deloitte Certified Public Accountants Societe Anonyme.
Deloitte Certified Public Accountants Societe Anonyme, a Greek company, registered in Greece with registered number 0001223601000 and its registered office at Marousi-Attica, 3a Fragkokklisias & Granikou str., 151 25, is one of the Deloitte Central Mediterranean S.r.l. ("DCM") Countries. DCM, a company limited by guarantee registered in Italy with registered number 09599600963 and its registered office at Via Tortona no. 25, 20144, Milan, Italy is one of the Deloitte NSE LLP Geographies. Deloitte NSE LLP is a UK limited liability partnership and member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL").
DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL, Deloitte NSE LLP and Deloitte Central Mediterranean S.r.l. do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

FERRING HELLAS Μον. ΕΠΕ

ΕΔΡΑ : Αθήνα

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.007629001000

ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019

Χρήση από 1 Ιανουαρίου 2019 μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2019

Σύμφωνα με τα

Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα Ν.4308/2014 (Ε.Λ.Π.)

Π Ε Ρ Ι Ε Χ Ο Μ Ε Ν Α

	Σελίδες
Ετήσια Έκθεση Διαχείρισης	3-5
Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2019	6
Κατάσταση αποτελεσμάτων 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2019	7
Προσάρτημα (Σημειώσεις) επί των οικονομικών καταστάσεων*	8-24
Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	25-27

*Οι σημειώσεις από τη σελίδα 8 έως και τη σελίδα 24 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρείας.

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΠΡΟΣ ΤΟΥΣ ΕΤΑΙΡΟΥΣ ΤΗΣ FERRING ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ ΓΙΑ ΕΓΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 31.12.2019 17η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ, 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2019 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019

ΑΡ.ΓΕ.ΜΗ. 007629001000

Κύριοι Εταίροι,

Σύμφωνα με το άρθρο 150 παράγραφος 3 του Ν. 4548/2018, υποβάλλουμε συνημμένα στη Συνέλευσή σας τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας FERRING ΕΛΛΑΣ Μ ΕΠΕ για την οικονομική χρήση που έληξε στις 31.12.2019 με τις παρατηρήσεις μας πάνω σ' αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

Η ως άνω εταιρεία προήλθε από μετατροπή της εταιρείας FERRING ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΑ ΑΕ με βάση την απόφαση της Γενικής Συνέλευσης στις 02.03.2012 και σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 66 του Κ.Ν. 2190/1920.

Α. Αθροίσματα Ισολογισμού

- Το σύνολο του ενεργητικού της 31/12/2019 ανήλθε στο ποσό των 2.639.881,12€ παρουσιάζοντας μείωση κατά 1.043.678,43€ σε σχέση με το 2018.
- Το κυκλοφορούν ενεργητικό της 31/12/2019 ανήλθε στο ποσό των 2.583.310,05€ παρουσιάζοντας μείωση κατά 1.032.162,26€ σε σχέση με αυτό της 31/12/2018 κυρίως λόγω μείωσης των ταμειακών διαθεσίμων.
- Το σύνολο των υποχρεώσεων της 31/12/2019 ανήλθε στο ποσό των 7.714.667,41€ παρουσιάζοντας μείωση σε σχέση με αυτό της 31/12/2018 κατά 1.128.930,47€ κυρίως λόγω μείωσης των εμπορικών υποχρεώσεων.
- Σε αυτή τη χρήση οι προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία αυξήθηκαν κατά 10.278,63€ λόγω αποχωρήσεων, σωρευτικά δε το σύνολο είναι 114.567,02€.

Αριθμοδείκτες

	2019	2018
Βαθμός χρημ/σεως των ακιν/σεων από τα ίδια κεφάλαια (%) Ίδια κεφάλαια / Πάγιο ενεργητικό	-9173,16%	-7731,74%
Γενική ρευστότητα (%) Κυκλοφορούν ενεργητικό/ Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	33,50%	40,89%
Αποδοτικότητα ίδιων κεφαλαίων (%) Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων / Ίδια κεφάλαια	-4,78%	-1,46%
Μεικτό κέρδος (%) Μικτά αποτελέσματα / Πωλήσεις	32,90%	32,35%

Β. Οικονομικά αποτελέσματα

Από την παράθεση των παραπάνω στοιχείων, λαμβάνοντας δε υπόψη και την ύφεση που έχει περιέλθει γενικότερα η Ελλάδα, η οικονομική πορεία και το οικονομικό δυναμικό της Εταιρείας κρίνεται ικανοποιητικό.

Λόγω των σωρευμένων ζημιών το σύνολο ιδίων κεφαλαίων την 31/12/2019 ανέρχεται σε ποσό -5.189.353,31€. Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί με βάση την αρχή της συνέχειας των δραστηριοτήτων και την επιβεβαίωση των εταίρων ότι η εταιρεία θα συνεχίσει τις δραστηριότητές της για χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των 12 μηνών.

Γ. Προβλέψεις για την τρέχουσα χρήση

Κατά την χρήση 1/1/2020 έως 31/12/2020 προβλέπουμε ότι τα οικονομικά μεγέθη θα εμφανίσουν πτώση, κυρίως λόγω της κρίσης του κορονοϊού. Λαμβάνοντας δε υπόψη τα μέχρι σήμερα στοιχεία ο συνολικός κύκλος εργασιών θα προσεγγίσει τα 7 εκατομμύρια €.

Δ. ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΞΙΟΓΡΑΦΩΝ

1. ΑΞΙΟΓΡΑΦΑ ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΑ	Ποσό
ΕΠΙΤΑΓΕΣ ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΕΣ	365.686,55 €
ΣΥΝΟΛΟ	**365.686,55 €**

Ε. Περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζει η εταιρεία

α) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας δεν θεωρείται σημαντικός λόγω της ύπαρξης επαρκούς επιπέδου ταμειακών διαθεσίμων, το οποίο διασφαλίζεται μέσω της χρηματοοικονομικής διευκόλυνσης που παρέχεται από την μητρική εταιρεία.

β) Πιστωτικός κίνδυνος

Η εταιρεία έχει θεσπίσει και εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με σκοπό τον περιορισμό των επισφαλών απαιτήσεων.

Οι πωλήσεις γίνονται σε πελάτες με αξιολογημένο ιστορικό πιστώσεων.

Σημειώνεται πώς το μεγαλύτερο μέρος των απαιτήσεων αφορά νοσοκομεία δημοσίου, με τα οποία δεν υπάρχει ιστορικό απώλειας των απαιτήσεων παρά την καθυστερημένη εξόφληση τους.

γ) Κίνδυνος αγοράς

Η εταιρεία δεν διενεργεί συναλλαγές σε ξένο νόμισμα ως εκ τούτου δεν διατρέχει συναλλαγματικό κίνδυνο από απότομη μετατροπή ισοτιμιών.
Τέλος σε ότι αφορά τις διακυμάνσεις των τιμών των εμπορευμάτων η εταιρεία δεν διατρέχει κάποιο κίνδυνο.

Ζ. Σημαντικά γεγονότα μετά την λήξη της χρήσης

Δεν υπήρξαν σημαντικά γεγονότα μετά την λήξη της χρήσης.

Μετά την έκθεση των παραπάνω πεπραγμένων του 2019 (1.1.2019-31.12.2019) και του προϋπολογισμού **1.1.2020-31.12.2020**, παρακαλώ στην έγκριση του Ισολογισμού της 31.12.2019 και στην αποδοχή του προϋπολογισμού του 2020.

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Η Εταιρεία αναγνωρίζει τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και την ανάγκη συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεών της. Η περιβαλλοντική πολιτική της Εταιρείας εστιάζεται στα ακόλουθα:

- Εξοικονόμηση ενέργειας
- Διαρκής ενημέρωση του προσωπικού σε θέματα προστασίας του περιβάλλοντος

Στα πλαίσια λειτουργίας της Εταιρείας, στόχος μας είναι η όσο το δυνατό λιγότερη κατανάλωση πόρων, μέσω εφαρμογής πολιτικών, που στοχεύουν στη μείωση της κατανάλωσης της ενέργειας.
Η Εταιρεία προβαίνει σε ανακύκλωση υλικών και αναλωσίμων. Τα απορρίμματα, όπως π.χ. χαρτί, toner, ανακυκλώνονται σε τακτική βάση, συμβάλλοντας στη μείωση της άμεσης περιβαλλοντικής μας επίδρασης.
Η Εταιρεία, λόγω του αντικείμενού της δεν επιβαρύνει το περιβάλλον κατά την διάθεση των υπηρεσιών της.

ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Η Εταιρεία σέβεται τις Διεθνείς Αρχές Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων που συμπεριλαμβάνονται στη Διεθνή Διακήρυξη για τα Ανθρώπινα Δικαιώματα του Οργανισμού Ηνωμένων Εθνών.
Η διασφάλιση των ανθρωπίνων δικαιωμάτων αποτελεί βασικό ζήτημα για την Εταιρεία μας, με γνώμονα τη διασφάλιση της ισοτιμίας, της ίσης μεταχείρισης κάθε πελάτη και αποτρέπει κάθε είδους ρατσιστικής συμπεριφοράς.
Η Εταιρεία φροντίζει για τη διασφάλιση των κατάλληλων συνθηκών εργασίας και την τήρηση των βασικών κανόνων υγείας και ασφάλειας, με στόχο τη διατήρηση ενός ασφαλούς περιβάλλοντος εργασίας, χωρίς κίνδυνο εργατικού ατυχήματος. Η Εταιρεία διαθέτει τεχνικό ασφαλείας, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και σέβεται τα δικαιώματα των εργαζομένων και τη συνδικαλιστική ελευθερία, τηρώντας την Εργατική Νομοθεσία. Σε όλους τους χώρους εργασίας διατηρεί υλικά πρώτων βοηθειών και εκπαιδεύει συστηματικά τους εργαζόμενους, είτε με εσωτερικά είτε με εξωτερικά σεμινάρια.

Μετά τιμής,

JUAN CARLOS AGUILERA RODRIGUEZ
Διαχειριστής

PEDRO LUIS FERNANDEZ ESTEVE
Διαχειριστής

7 Σεπτεμβρίου 2020

FERRING HELLAS MON. ΕΠΕ
Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2019
Ποσά σε €

	Σημ.	31/12/2019	31/12/2018
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	4.3	0,00	0,28
Λοιπός εξοπλισμός	4.3	29.074,21	35.536,70
Σύνολο		**29.074,21**	**35.536,98**
Λοιπά άυλα	4.4	5.512,42	9.187,18
Σύνολο		**5.512,42**	**9.187,18**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις		21.984,44	23.363,08
Σύνολο		**21.984,44**	**23.363,08**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**56.571,07**	**68.087,24**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Εμπορεύματα		584.848,66	576.655,29
Σύνολο		**584.848,66**	**576.655,29**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	4.5	1.516.952,15	1.570.765,01
Λοιπές απαιτήσεις		165.550,17	190.895,49
Προπληρωμένα έξοδα		34.049,15	5.540,23
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		281.909,92	1.271.616,29
Σύνολο		**1.998.461,39**	**3.038.817,02**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**2.583.310,05**	**3.615.472,31**
Σύνολο ενεργητικού		**2.639.881,12**	**3.683.559,55**
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	4.6	4.478.803,47	4.478.803,47
Σύνολο		**4.478.803,47**	**4.478.803,47**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποτελέσματα εις νέο		-9.668.156,78	-9.743.130,19
Σύνολο		**-9.668.156,78**	**-9.743.130,19**
Σύνολο καθαρής θέσης		**-5.189.353,31**	**-5.264.326,72**
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	4.7	114.567,02	104.288,39
Σύνολο		**114.567,02**	**104.288,39**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Κρατικές επιχορηγήσεις		2.334,00	2.334,00
Σύνολο		**2.334,00**	**2.334,00**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις	4.12	3.887.642,91	5.948.169,74
Λοιποί φόροι και τέλη		64.122,79	34.616,31
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		32.407,30	30.827,33
Λοιπές υποχρεώσεις	4.13	853.520,94	706.851,40
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	4.14	2.874.639,47	2.120.799,10
Σύνολο		**7.712.333,41**	**8.841.263,88**
Σύνολο υποχρεώσεων		**7.714.667,41**	**8.843.597,88**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**2.639.881,12**	**3.683.559,55**

*Οι σημειώσεις από τη σελίδα 8 έως και τη σελίδα 24 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρείας.

Κατάσταση αποτελεσμάτων κατά λειτουργία 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ – 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019

Ποσά σε €

	Σημ.	1/1-31/12/2019	1/1-31/12/2018
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	4.8	7.543.750,46	7.898.571,95
Κόστος πωλήσεων		-5.061.535,99	-5.343.226,98
Μικτό αποτέλεσμα		2.482.214,47	2.555.344,97
Λοιπά συνήθη έσοδα	4.9	103.449,61	24.234,01
		2.585.664,08	2.579.578,98
Έξοδα διοίκησης		-687.708,78	-802.576,61
Έξοδα διάθεσης		-1.734.613,40	-1.740.269,68
Λοιπά έξοδα και ζημιές	4.10	-11.628,11	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	4.11	165.260,40	42.000,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		250.973,59	78.732,69
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		93,01	97,23
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		-3.041,28	-2.102,79
Αποτέλεσμα προ φόρων		248.025,32	76.727,13
Φόρος εισοδήματος		-173.051,91	-64.139,80
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**74.973,41**	**12.587,33**

*Οι σημειώσεις από τη σελίδα 8 έως και τη σελίδα 24 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρείας

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ (ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ) ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1.ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Η «FERRING ΕΛΛΑΣ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» ιδρύθηκε στις 19.03.2012 και προέρχεται από μετατροπή Ανώνυμης Εταιρείας.

Η έδρα της Εταιρείας βρίσκεται στη Ελλάδα επί της οδού Καραγεώργη Σερβίας 2, στην Αθήνα, Τ.Κ. 105 62.

Η Εταιρεία έχει αριθμό Γενικού Εμπορικού Μητρώου 007629001000 και η διάρκεια της ορίστηκε αρχικά σε είκοσι πέντε (25) έτη.

Η κύρια δραστηριότητα της Εταιρείας είναι η έρευνα, ανάπτυξη, παραγωγή, κατασκευή εισαγωγή, διανομή, αγορά και πώληση φαρμακευτικών προϊόντων και σχετικών ουσιών.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα Ν. 4308/2014.

Οι οικονομικές καταστάσεις αφορούν την περίοδο 1.1.2019 έως 31.12.2019 εγκρίθηκαν με απόφαση των Διαχειριστών στις 7 Σεπτεμβρίου 2020 και τελούν υπό την οριστική έγκριση της Συνέλευσης του Μοναδικού Εταίρου.

Λόγω των σωρευμένων ζημιών, το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων την 31.12.2019 έχει καταστεί αρνητικό, και συνεπώς συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής του άρθρου 45 του Κ.Ν. 3190/1955 περί της συνέχισης της δραστηριότητάς της. Επιπλέον, κατά την ως άνω ημερομηνία το σύνολο των στοιχείων του κυκλοφορούντος ενεργητικού της Εταιρείας υπολείπεται του συνόλου των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων κατά ποσό 5.129.023,36€. Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί με την παραδοχή της συνέχισης των δραστηριοτήτων της Εταιρείας μετά την επιβεβαίωση του μοναδικού Εταίρου ότι η Εταιρεία θα συνεχίσει τις δραστηριότητές της για χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των 12 μηνών.

Η Εταιρεία δεν τελεί υπό εκκαθάριση.

Σύμφωνα με τον Ν. 4308/2014 η Εταιρεία έχει ενταχθεί στην μικρή κατηγορία.

2. ΣΥΝΕΧΙΣΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

Όπως και ανωτέρω αναφέρεται, ο μοναδικός Εταίρος έχει επιβεβαιώσει ότι η Εταιρεία θα συνεχίσει τις δραστηριότητές της για χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των 12 μηνών. Συνεπώς δεν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Γενικά

Οι σημαντικές λογιστικές πολιτικές οι οποίες έχουν χρησιμοποιηθεί στην κατάρτιση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων συνοψίζονται παρακάτω.

Κατά την σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις λογιστικές πολιτικές όπως περιγράφονται παρακάτω η Διοίκηση είναι απαραίτητο να προβεί σε κρίσεις, εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με τη λογιστική αξία των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων, οι οποίες δεν είναι προφανείς από άλλες πηγές πληροφόρησης. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές με αυτές παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος, εκτιμήσεις ειδικευμένων εξωτερικών συμβούλων, καθώς και σε άλλους σχετικούς παράγοντες. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις.

Οι εκτιμήσεις και οι υποκείμενες παραδοχές επανεξετάζονται σε συνεχή βάση. Οι αναθεωρήσεις λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο κατά την οποία επισυμβαίνουν, αν αυτές επηρεάζουν μόνο τη συγκεκριμένη περίοδο, ή και σε μελλοντικές περιόδους.

Η Διοίκηση εξετάζει σε κάθε χρήση, στη βάση υποθέσεων και εκτιμήσεων, τα ακόλουθα:

- τις ωφέλιμες ζωές και ανακτήσιμες αξίες των αποσβέσιμων ενσώματων παγίων
- το ύψος των προβλέψεων για επισφαλείς απαιτήσεις και για παροχές σε εργαζομένους

Ο προσδιορισμός του φόρου εισοδήματος γίνεται στη βάση της καλύτερης δυνατής εκτίμησης για το φορολογητέο κέρδος της χρήσης. Στην περίπτωση που ο φόρος που καταλογίζεται από τον φορολογικό έλεγχο διαφέρει από τον εκτιμηθέντα, η διαφορά θα επηρεάσει τον φόρο εισοδήματος στη χρήση που ο έλεγχος από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές έλαβε χώρα.

Οι κύριες πηγές αβεβαιότητας κατά την ημερομηνία κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και οι οποίες ενδέχεται να έχουν σημαντική επίδραση στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων, αφορούν:

(α) Τις ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις στον βαθμό που είναι πιθανό να προκύψουν πρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις από μελλοντικούς φορολογικούς ελέγχους.

(β) Τις ενδεχόμενες ζημίες από εκκρεμοδικίες και επισφάλειες από πελάτες και χρεώστες.

3.1 Ενσώματα και άυλα πάγια στοιχεία

Αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος κτήσεως. Ειδικότερα, στα πάγια περιλαμβάνονται, μεταξύ άλλων:

α) Οι δαπάνες βελτίωσης παγίων.

β) Οι δαπάνες επισκευής και συντήρησης, μόνο όταν εμπίπτουν στον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου. Σε κάθε άλλη περίπτωση, οι σχετικές δαπάνες αναγνωρίζονται ως έξοδο.

γ) Οι δαπάνες ανάπτυξης, αναγνωρίζονται ως περιουσιακό στοιχείο όταν, και μόνον όταν, πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις

- Υπάρχει πρόθεση και τεχνική δυνατότητα εκ μέρους της οντότητας να ολοκληρώσει τα σχετικά στοιχεία, ούτως ώστε να είναι διαθέσιμα προς χρήση ή διάθεση.

- Εκτιμάται ως σφόδρα πιθανό ότι τα στοιχεία αυτά θα αποφέρουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη.
- Υπάρχει αξιόπιστο σύστημα επιμέτρησης των αποδοτέων σε αυτά ποσών κόστους.

3.2 Αποσβέσεις

Η αξία των παγίων και άυλων περιουσιακών στοιχείων που έχουν περιορισμένη ωφέλιμη ζωή υποβλήθηκε σε απόσβεση. Η απόσβεση άρχισε όταν το περιουσιακό στοιχείο είναι έτοιμο για τη χρήση για την οποία προορίζεται και υπολογίζεται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή του.
Οι αποσβέσεις διενεργήθηκαν με τη σταθερή μέθοδο με συντελεστές τους οποίους η διοίκηση της Εταιρείας επέλεξε με βάση την ωφέλιμη οικονομική ζωή του παγίου.
Οι συντελεστές που χρησιμοποιήθηκαν κατά κατηγορία παγίων έχουν ως εξής:

Κτίρια-Εγκαταστάσεις σε ακίνητα τρίτων	Έως 22 χρόνια
Ηλεκτρονικοί Υπολογιστές	6-7 χρόνια
Προγράμματα ηλεκτρονικών υπολογιστών	5 χρόνια
Έπιπλα και Λοιπός εξοπλισμός	10 χρόνια
Λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία	10 χρόνια

΄Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσώματων ακινητοποιήσεων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα.

3.3 Παύση αναγνώρισης παγίων

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία παύουν να αναγνωρίζονται όταν πουληθούν ή όταν δεν αναμένονται πλέον μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεσή τους. Το κέρδος ή ζημία που προκύπτει από την ανωτέρω παύση προσδιορίσθηκε ως η διαφορά μεταξύ του καθαρού προϊόντος της διάθεσης και της λογιστικής αξίας του στοιχείου και το οποίο περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.4 Λειτουργική μίσθωση

Πληροφορίες από πλευράς μισθωτή.

Μισθώσεις όπου ουσιωδώς οι κίνδυνοι και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

3.5 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης.

Εφόσον υπάρχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης επιμετρούνται στο αποσβέσιμο κόστος με την σταθερή μέθοδο.

Τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με την σταθερή μέθοδο.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία παρουσιάζονται στον ισολογισμό ως μη κυκλοφορούντα ή ως κυκλοφορούντα, ανάλογα με τις προθέσεις της διοίκησης της οντότητας και το συμβατικό ή εκτιμώμενο χρόνο διακανονισμού τους.

3.6 Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις. Ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται όταν οι λογιστικές αξίες καταστούν μεγαλύτερες από το ανακτήσιμο ποσό και αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται.

Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλουμένων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε αναγνωριστεί ζημία απομείωσης. Για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του μη κυκλοφορούντος ενεργητικού οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα.

3.7 Παύση αναγνώρισης χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Η οντότητα παύει να αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν και μόνον όταν:

α) Εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή

β) μεταβιβάσει όλους ουσιαστικά τους κινδύνους και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

Κατά την παύση αναγνώρισης ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίζεται ως κέρδος ή ζημία στα αποτελέσματα, η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και του ανταλλάγματος που λαμβάνεται (συμπεριλαμβανομένου κάθε νέου περιουσιακού στοιχείου που αποκτάται μείον κάθε νέα υποχρέωση που αναλαμβάνεται).

3.8 Αποθέματα

Τα αποθέματα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων περιλαμβάνει το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσουν αυτά στην παρούσα θέση και κατάστασή τους.

Μετά την αρχική αναγνώριση, τα αποθέματα επιμετρώνται στην κατ' είδος χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης κατά τη συνήθη ροή των δραστηριοτήτων της επιχείρησης, μείον το εκτιμώμενο κόστος ολοκλήρωσης και το εκτιμώμενο κόστος που είναι αναγκαίο για να πραγματοποιηθεί η πώληση.
Το κόστος κτήσης του τελικού αποθέματος προσδιορίστηκε, σύμφωνα με τη μέθοδο FIFO.

3.9 Ταμειακά διαθέσιμα

Τα διαθέσιμα περιλαμβάνουν τα μετρητά και τα ισοδύναμα των ταμειακών διαθέσιμων, όπως οι καταθέσεις όψεως και προθεσμίας βραχείας διάρκειας (μέχρι 3 μήνες) και αλληλόχρεους τραπεζικούς λογαριασμούς.

3.10 Ίδια κεφάλαια

Το μετοχικό κεφάλαιο προσδιορίζεται σύμφωνα με την ονομαστική αξία των μετοχών που έχουν εκδοθεί. Οι κοινές μετοχές ταξινομούνται στα ίδια κεφάλαια. Άμεσα έξοδα για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται στα αποτελέσματα εις Νέο.

3.11 Υποχρεώσεις - Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις.

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο οφειλόμενο ποσό τους. Ποσά που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη των υποχρεώσεων αντιμετωπίζονται ως έξοδα ή έσοδα της περιόδου στην οποία οι υποχρεώσεις αναγνωρίσθηκαν αρχικά.
Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στα οφειλόμενα ποσά.
Εφόσον υπάρχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο αποσβέσιμο κόστος με την σταθερή μέθοδο.
Δηλαδή η αρχική αναγνώριση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων γίνεται στο καθαρό ποσό που αναλαμβάνεται, λαμβανομένων υπόψη των ποσών που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, τόκους, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη αυτών.

3.12 Τόκοι χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων

Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα, με εξαίρεση τους τόκους που βαρύνουν το κόστος περιουσιακών στοιχείων

3.13 Παύση αναγνώρισης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης

Η Εταιρεία παύει να αναγνωρίζει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν, και μόνον όταν, η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει. Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που εξοφλείται ή μεταβιβάζεται σε ένα τρίτο μέρος και του ανταλλάγματος που καταβάλλεται, συμπεριλαμβανομένης της λογιστικής αξίας τυχόν άλλων, εκτός μετρητών,

μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων και τυχόν νέων υποχρεώσεων που αναλαμβάνονται, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

3.14 Τροποποίηση των όρων υφιστάμενης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης

Αντιμετωπίζεται ως εξόφληση της αρχικής και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης ανεξάρτητα αν οφείλεται σε οικονομική δυσχέρεια του οφειλέτη είτε όχι.

3.15 Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

3.16 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Εφόσον υπάρχει σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στην παρούσα αξία των ποσών που αναμένεται να απαιτηθούν για το διακανονισμό τους.

3.17 Βραχυπρόθεσμες παροχές σε εργαζόμενους

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζόμενους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση.

3.18 Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Ο προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

3.19 Κρατικές επιχορηγήσεις

Κρατικές επιχορηγήσεις περιουσιακών στοιχείων.

Κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε.

3.20 Φόρος εισοδήματος

Έξοδο φόρου είναι το συγκεντρωτικό ποσό που περιλαμβάνεται στον προσδιορισμό του καθαρού κέρδους ή ζημίας της περιόδου και αφορά τον τρέχοντα φόρο της οντότητας, βάσει της ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.

Τρέχων φόρος είναι το ποσό του πληρωτέου φόρου εισοδήματος που αφορά στο φορολογητέο κέρδος της περιόδου. Το φορολογητέο κέρδος διαφέρει από το καθαρό λογιστικό κέρδος, όπως αυτό εμφανίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, διότι αποκλείει έσοδα ή έξοδα που φορολογούνται ή εξαιρούνται από τον φόρο σε άλλες χρήσεις και επιπλέον αποκλείει στοιχεία που ποτέ δεν φορολογούνται ή εξαιρούνται από τον φόρο. Ο φόρος υπολογίζεται σύμφωνα με τους ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές που έχουν θεσπιστεί μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού.

3.21 Αναβαλλόμενοι φόροι

Η οντότητα δεν αναγνωρίζει αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της.

3.22 Αναγνώριση εσόδων & εξόδων

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές.

3.23 Πώληση αγαθών

Το έσοδο από την πώληση αγαθών αναγνωρίζεται, βάσει της αρχής του δεδουλευμένου όταν οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη της κυριότητας των αγαθών έχουν μεταβιβαστεί στον αγοραστή, συνήθως με την αποστολή των αγαθών. Ιδιαίτερα το έσοδο αναγνωρίζεται εφόσον μπορεί να μετρηθεί αξιόπιστα και κατά τη στιγμή της πώλησης θεωρείται σφόδρα πιθανή η είσπραξη του τιμήματος

3.24 Παροχή υπηρεσιών

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες και η είσπραξη της απαίτησης είναι εξασφαλισμένη.

3.25 Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προ εξοφλούμενων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στην συνέχεια λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας.

3.26 Μεταβολές λογιστικών πολιτικών, εκτιμήσεων & διόρθωση λαθών

Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:

α) των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου.

β) των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

4. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

4.1 Παρεκκλίσεις από διατάξεις των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων

Δεν υπήρξαν παρεκκλίσεις από τις διατάξεις των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων (Ν. 4308/2014)

4.2 Συσχετισμοί (& συμψηφισμοί) χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων

Δεν υπάρχουν συσχετισμοί (& συμψηφισμοί) χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων.

4.3 Ενσώματα πάγια

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία αναλύονται ως εξής:

	Κτίρια & Τεχνικά έργα	Λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Μικτή λογιστική αξία 1.1.2018	110.768,87	243.742,27	354.511,14
Προσθήκες περιόδου	0,00	19.290,05	19.290,05
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00
Μικτή λογιστική αξία 31.12.2018	**110.768,87**	**263.032,32**	**373.801,19**
Σωρευμένες αποσβ.& απομειώσεις 1.1.2018	110.768,59	220.205,07	330.973,66
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	7.290,55	7.290,55
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00
Σωρευμένες αποσβ.& απομειώσεις 31.12.2018	**110.768,59**	**227.495,62**	**338.264,21**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2018	**0,28**	**35.536,70**	**35.536,98**
Μικτή λογιστική αξία 1.1.2019	110.768,87	263.032,32	373.801,19
Προσθήκες περιόδου	0,00	4.934,90	4.934,90
Μειώσεις περιόδου	-110.768,87	-113.892,01	- 224.660,88
Μικτή λογιστική αξία 31.12.2019	**0,00**	**154.075,21**	**154.075,21**
Σωρευμένες αποσβ.& απομειώσεις 1.1.2019	110.768,59	227.495,62	338.264,21
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	7.570,32	7.570,32
Μειώσεις περιόδου	-110.768,59	-110.064,94	- 220.833,53
Σωρευμένες αποσβ.& απομειώσεις 31.12.2019	**0,00**	**125.001,00**	**125.001,00**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2019	**0,00**	**29.074,21**	**29.074,21**

4.4 Άυλα πάγια στοιχεία

Τα άυλα πάγια στοιχεία αναλύονται ως εξής:

	Λοιπά άϋλα
Μικτή λογιστική αξία 1.1.2018	373.273,17
Προσθήκες περιόδου	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00
Μικτή λογιστική αξία 31.12.2018	**373.273,17**
Σωρευμένες αποσβ. & απομειώσεις 1.1.2018	326.758,84
Αποσβέσεις περιόδου	37.327,15
Μειώσεις περιόδου	0,00
Σωρευμένες αποσβ. & απομειώσεις 31.12.2018	**364.085,99**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2018	**9.187,18**
Μικτή λογιστική αξία 1.1.2019	373.273,17
Προσθήκες περιόδου	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00
Μικτή λογιστική αξία 31.12.2019	**373.273,17**
Σωρευμένες αποσβ. & απομειώσεις 1.1.2019	364.085,99
Αποσβέσεις περιόδου	3.674,76
Μειώσεις περιόδου	0,00
Σωρευμένες αποσβ. & απομειώσεις 31.12.2019	**367.760,75**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2019	**5.512,42**

4.5 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

	31.12.2019	**31.12.2018**
Πελάτες	3.424.849,90	3.657.997,32
Επιταγές εισπρακτέες	365.686,55	330.102,21
Επιταγές σε καθυστέρηση	139.076,19	165.962,93
Μείον πρόβλεψη απομείωσης	-2.412.660,49	-2.583.297,45
	1.516.952,15	**1.570.765,01**

Η Εταιρεία προέβη στην παρούσα χρήση στην διαγραφή απαίτησης ποσού 158.000,00 € λόγω είσπραξής του, και για το οποίο είχε σχηματίσει πρόβλεψη στις προηγούμενες χρήσεις.

4.6 Μετοχικό Κεφάλαιο

Αναλύεται ως εξής:

	31.12.2019	31.12.2018
Μετοχικό κεφάλαιο		
Εγκεκριμένο	4.478.803,47	4.478.803,47
Καταβλημένο κεφάλαιο	**4.478.803,47**	**4.478.803,47**

Ανάλυση μετοχικού κεφαλαίου 31.12.2018	**Τεμ**	**Ον, Αξία**	**Σύνολο**
Εταιρικά μερίδια	150	30,00	4.500,00
Μετοχικό κεφάλαιο Α F πριν τον μετασχηματισμό σε Μ.ΕΠΕ			804.000,00
Εισφορά κεφαλαίου κατά τον μετασχηματισμό από ΑΕ σε ΕΠΕ			3.670.303,47
Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση 31.12.2019	0,00	0,00	0,00 **4.478.803,47**

4.7 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης

Σχηματίζονται με βάσει τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας και υπολογίζονται ως η υποχρέωση της Εταιρείας εάν το σύνολο του προσωπικού της συνταξιοδοτούνταν στο τέλος της κάθε περιόδου αναφοράς.

Οι υποχρεώσεις αυτές αναλύονται ως εξής:

	31.12.2019	31.12.2018
Αξία της υποχρέωσης	114.567,02	104.288,39

Το ποσό που αναγνωρίστηκε στον λογαριασμό αποτελεσμάτων αναλύεται ως εξής:

	2019	2018
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	15.287,62	28.883,41
Καταβληθείσες αποζημιώσεις	-5.008,99	-35.641,00
	10.278,63	**-6.757,59**

4.8 Κύκλος Εργασιών

Ο Κύκλος εργασιών αναλύεται ως εξής:

	31.12.2019	31.12.2018
Πωλήσεις εμπορευμάτων	10.596.001,27	10.976.173,74
Μείον:		
Rebates	-564.909,97	-601.911,88
Clawback	-2.487.340,84	-2.475.689,91
Σύνολο	**7.543.750,46**	**7.898.571,95**

4.9 Λοιπά συνήθη έσοδα

	31.12.2019	31.12.2018
Άλλα λειτουργικά έσοδα από συνδεδεμένες οντότητες	100.976,67	22.651,08
Λοιπά έκτακτα έσοδα	2.444,09	1.217,13
Λοιπά έσοδα προηγούμενων χρήσεων	28,85	365,80
	103.449,61	**24.234,01**

Σχετικά με τις σημειώσεις 4.10 και 4.11, έγινε αναταξινόμηση στα συγκριτικά μεγέθη του 2018 ποσού €22.651,08 μεταξύ των κονδυλίων «Λοιπά Έξοδα και Ζημίες» και «Λοιπά Έσοδα και Κέρδη» για λόγους ορθότερης συγκριτικής απεικόνισης.

4.10 Λοιπά έξοδα και ζημιές

Αναλύονται ως εξής:

	31.12.2019	31.12.2018
Προβλέψεις λοιπών εξόδων	72.828,71	
Λοιπά έξοδα προηγούμενων χρήσεων	4.800,00	
	77.628,71	**0,00**

4.11 Λοιπά έσοδα και κέρδη

Αναλύονται ως εξής:

	31.12.2019	31.12.2018
Κέρδη από εκποίηση επίπλων	4.172,66	0.00
Λοιπά έκτακτα κέρδη	29,99	0,00
Λοιπά έσοδα αχρησ.προβλέψεων	161.057,75	42.000,00
	165.260,40	**42.000,00**

4.12 Εμπορικές υποχρεώσεις

Αναλύονται ως εξής:

	31.12.2019	31.12.2018
Προμηθευτές Εσωτερικού	373.782,95	1.276.954,17
Προμηθευτές Εξωτερικού	1.043,77	4.062,79
Intercomany Προμηθευτές	3.512.816,19	4.667.152,78
	3.887.642,91	**5.948.169,74**

4.13 Λοιπές υποχρεώσεις

Αναλύονται ως εξής:

	31.12.2019	31.12.2018
Clawback προς Συμψηφισμό	663.605,08	501.007,60
Rebate προς Συμψηφισμό	165.031,00	177.615,60
Διάφορες Υποχρεώσεις	24.884,86	28.228,20
	853.520,94	**706.851,40**

4.14 Έξοδα χρήσεως δουλευμένα

Αναλύονται ως εξής:

	31.12.2019	31.12.2018
Προβλέψεις Φόρων	234.153,89	0,00
Λοιπές Προβλέψεις	137.750,55	105.978,98
Προβλέψεις για Rebates και Clawback	2.502.735,03	2.014.820,12
	2.874.639,47	**2.120.799,10**

5. ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

5.1 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και προβλέψεις

Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Υποχρεώσεις που απορρέουν από συμβάσεις εκμίσθωσης επιβατηγών αυτοκινήτων για καταβολή μισθωμάτων συνολικού ποσού μέχρι τη λήξη των συμβάσεων 143.953,88€.

Ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις)

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξετασθεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2014,2015, 2016, 2017, 2018 και 2019. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Εκτιμάται ότι αν από τον φορολογικό έλεγχο προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις αυτές δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

Όσον αφορά την χρήση 2013, η Εταιρεία ελέγχθηκε ως προς την φορολογική της συμμόρφωση σύμφωνα με το άρθρο 82 του Ν 2238/1994 και έλαβε φορολογικό πιστοποιητικό με σύμφωνη γνώμη. Για τις χρήσεις 2014 και 2018, η εταιρεία έχει επίσης υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α Ν. 4174/2013.

Η εταιρεία έχει λάβει τη υπ' αριθμόν 858/13-12-2018 Εντολή Μερικού Ελέγχου (έλεγχος επιστροφής εισοδήματος) για τη χρήση που έληξε την 31/12/2017. Η Διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι από τον έλεγχο αυτόν δεν θα προκύψει σημαντική επίδραση στην καθαρή θέση και στις Οικονομικές Καταστάσεις της εταιρείας.

Ο φορολογικός έλεγχος για τη χρήση που έληξε την 31/12/2019 βρίσκεται σε εξέλιξη από τους νόμιμους ελεγκτές της Εταιρείας και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό αναμένεται να χορηγηθεί μετά την δημοσίευση αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Σύμφωνα με τη ΠΟΛ.1006/05.01.2016, δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια τακτικού φορολογικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές οι επιχειρήσεις για τις οποίες εκδίδεται φορολογικό πιστοποιητικό χωρίς επιφυλάξεις για παραβάσεις της φορολογικής νομοθεσίας. Συνεπώς οι φορολογικές αρχές είναι δυνατόν να επανέλθουν και να διενεργήσουν τον δικό τους φορολογικό έλεγχο. Ωστόσο εκτιμάται από τη Διοίκηση της οντότητας ότι τα αποτελέσματα τέτοιων μελλοντικών ελέγχων από τις φορολογικές αρχές, αν τελικά πραγματοποιηθούν, δε θα έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική θέση της Εταιρείας.

Την 17η Μαΐου 2019 ψηφίστηκε ο νόμος 4611 όπου συγκεκριμένα στο άρθρο 122 αναφέρεται ότι οι φαρμακευτικές εταιρείες υποχρεούνται να αποδώσουν στον ΕΟΠΥΥ rebates (ποσοστιαία επιστροφή) επί της φαρμακευτικής δαπάνης που εισέπραξαν από φορείς δημόσιας ασφάλισης για τα έτη 2006, 2007 και 2008 για την χορήγηση φαρμάκων στους ασφαλισμένους τους. Στο ίδιο άρθρο γίνεται αναφορά ότι βάσει

κοινής υπουργικής απόφασης των Υπουργών Υγείας και Οικονομικών θα καθοριστεί ο τρόπος υπολογισμού των rebates και κάθε άλλη σχετική λεπτομέρεια. Ο ΕΟΠΥΥ θα καταλογίσει τα rebates προς κάθε φαρμακευτική εταιρεία. Στην παρούσα χρονική στιγμή εκκρεμεί η προαναφερόμενη υπουργική απόφαση για το προσδιορισμό των σχετικών ποσών. Η διοίκηση πιστεύει ότι ο καταλογισμός rebate για τα έτη αυτά δεν θα ισχύσει αφού δεν θεωρείται σύννομος και θα προσβληθεί στα διοικητικά δικαστήρια. Ως εκ τούτου κανένα ποσό δεν έχει περιληφθεί στις οικονομικές καταστάσεις γι' αυτό το σκοπό.

5.2 Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοίκησης

	31.12.2019	31.12.2018
Αμοιβές & εργοδ.εισφορές Διευθυντών	290.046,95	373.684,14
	290.046,95	**373.684,14**

Δεν υπάρχουν δεσμεύσεις που προέκυψαν ή αναλήφθηκαν για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία σε αποχωρήσαντα μέλη των παραπάνω συμβουλίων.

Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Η κρίση του κορωνοϊού έχει οδηγήσει την οικονομία της ΕΕ στην μεγαλύτερη ύφεση της ιστορίας της. Για τον μετριασμό των υφεσιακών επιδράσεων, λαμβάνονται μέτρα προσωρινής στήριξης των εισοδημάτων και της απασχόλησης, που χρηματοδοτούνται από μια επεκτατική δημοσιονομική πολιτική, καθώς και σημαντικού ύψους ευρωπαϊκούς πόρους.

Ο σχεδιασμός της εταιρείας περιέλαβε μέτρα άμεσης αντίδρασης και επεξεργασία εναλλακτικών σεναρίων απασχόλησης με στόχο την δημιουργία εσωτερικού κλίματος ασφάλειας, ηρεμίας και κουλτούρας αλληλεγγύης και υπευθυνότητας.

Η εταιρεία μας αξιοποιώντας τις νέες τεχνολογίες αντιμετώπισε την απειλή στη δημόσια υγεία και εξασφάλισε την απρόσκοπτη συνέχιση της καθημερινής της δραστηριότητας υιοθετώντας λύσεις εξ' αποστάσεως εργασίας.

Επί του παρόντος η επίδοση της εταιρείας έχει σε ένα βαθμό επηρεαστεί αρνητικά από την πανδημία του Covid-19, ωστόσο η πλήρης έκταση και η διάρκεια της επίπτωσης του Covid-19 δεν μπορεί να προβλεφθεί και να επιμετρηθεί από τη διοίκηση της Εταιρείας σε αυτό το στάδιο καθώς αναμφίβολα συναρτάται με τη χρονική διάρκεια που ενδεχομένως απαιτηθεί για την αποκατάσταση των συνθηκών ομαλότητας σε παγκόσμιο επίπεδο.

Αθήνα, 8 Σεπτεμβρίου 2020

Οι Διαχειριστές

JUAN CARLOS AGUILERA RODRIGUEZ

ΑΡ.ΔΙΑΒ/ΠΟΥ: AAG188890

PEDRO LUIS FERNANDEZ ESTEVE

ΑΡ.ΔΙΑΒ/ΠΟΥ: PAB122424

Ο Οικονομικός Διευθυντής

ΣΠ.ΜΠΟΥΡΑΣ

ΑΔΤ: Ρ126097

Deloitte.

MAKING AN IMPACT THAT MATTERS since

Deloitte Ανώνυμη Εταιρία
Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών
Φραγκοκκλησιάς 3α & Γρανικού
151 25 Μαρούσι
Αθήνα, Ελλάδα

Τηλ.: +30 210 6781 100
www.deloitte.gr

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τον Μοναδικό Εταίρο της Εταιρείας «FERRING ΕΛΛΑΣ Μ.Ε.Π.Ε.»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «FERRING ΕΛΛΑΣ Μ.Ε.Π.Ε.» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2019, την κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «FERRING ΕΛΛΑΣ Μ.Ε.Π.Ε.» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της διοίκησης επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων – Συνέχεια

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

1. Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διαχειριστή, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

Deloitte.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων – Συνέχεια

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διαχειριστή έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018, στις οποίες παραπέμπει ο κ.ν. 3190/1955 όπως ισχύει, και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2019.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «FERRING ΕΛΛΑΣ Μ.Ε.Π.Ε.» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διαχειριστή.

2. Όπως περιγράφεται και στη σημείωση 1 των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, λόγω των συσσωρευόμενων ζημιών η Καθαρή Θέση της Εταιρίας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019 είναι αρνητική, και κατά συνέπεια συντρέχει περίπτωση εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 45 του Κ.Ν. 3190/1955.

Αθήνα, 9 Σεπτεμβρίου 2020

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Ανδρέας Χ. Μπαρλίκας
Α.Μ. ΣΟΕΛ: 13991
Deloitte Ανώνυμη Εταιρία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών
Φραγκοκκλησιάς 3α & Γρανικού, 151 25 Μαρούσι
Α.Μ. ΣΟΕΛ: Ε 120



MAKING AN IMPACT THAT MATTERS since

This document has been prepared by Deloitte Certified Public Accountants Societe Anonyme.
Deloitte Certified Public Accountants Societe Anonyme, a Greek company, registered in Greece with registered number 0001223601000 and its registered office at Marousi-Attica, 3a Fragkokklisias & Granikou str., 151 25, is one of the Deloitte Central Mediterranean S.r.l. ("DCM") Countries. DCM, a company limited by guarantee registered in Italy with registered number 09599600963 and its registered office at Via Tortona no. 25, 20144, Milan, Italy is one of the Deloitte NSE LLP Geographies. Deloitte NSE LLP is a UK limited liability partnership and member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL").
DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL, Deloitte NSE LLP and Deloitte Central Mediterranean S.r.l. do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.