Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2020.11.12 14:10:13 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΦΩΚΙΔΑΣ
Τηλέφωνο: 2265023651
Fax: 2265022185
E-mail: epimfok@gmail.com

Άμφισσα,12/11/2020
Αριθ. Πρωτ.:2234969

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ Ι. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ Ι. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Ε.Π.Ε** και αριθμό ΓΕΜΗ **13996956000**.

Την **12/11/2020** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 2358734,** οι εγκεκριμένες από την 30/10/2020 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ Ι. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», το διακριτικό τίτλο «ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ Ι. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Ε.Π.Ε» και αριθμό ΓΕΜΗ **13996956000**, για τη χρήση 01/01/2019 έως 31/12/2019.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ Ι.ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Ε.Π.Ε.
ΘΕΣΗ ΛΑΡΝΑΚΙ ΙΤΕΑ ΤΚ 33200
ΑΦΜ 998591013 ΔΟΥ ΑΜΦΙΣΣΑΣ ΑΡ.Γ.ΕΜΗ.13996956000

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ No 01/29.10.2020

Στην Ιτέα σήμερα στις 29 Οκτωβρίου 2020 ημέρα Πέμπτη και ώρα 18:00 στα γραφεία της εταιρείας**: «ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ Ι. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» Α.Φ.Μ. 998591013**, Δ.Ο.Υ. ΑΜΦΙΣΣΑΣ- **Αριθ. Γ.Ε.ΜΗ 013996956000** ,έδρα της επιχείρησης η Δ.Ε. Ιτέας του Δήμου Δελφών, Ν. Φωκίδος, ΤΚ 33200, θέση «Λαρνάκι», συνήλθαν σε συνεδρίαση οι εταίροι και διαχειριστές της εταιρείας,**:** α) Μαργαρίτης Κωνσταντίνος του Ιωάννη και β) Μαργαρίτης Ιωάννης του Κωνσταντίνου, σύμφωνα με το καταστατικό της εταιρείας και του Ν.3190/1955 **«**περί εταιρειών περιορισμένης ευθύνης**»,** με
ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ : Έκθεση Διαχείρισης επί των ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της χρήσης 2019.
Προς την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Εταίρων.

Κύριοι Εταίροι,

Έχουμε την τιμή να υποβάλλουμε την Ετήσια Έκθεση Διαχείρισης των Διαχειριστών, σύμφωνα με το άρθρο 22 του καταστατικού. Σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων βάσει των ελληνικών λογιστικών Προτύπων του Ν. 4308/2014,και το άρθρο 43α του ν. 2190/1920,της χρήσης 2019. Να ενημερώσουμε για σημαντικές πληροφορίες της και να ζητήσουμε την έγκριση. Η παρούσα Ετήσια Έκθεση Διαχείρισης συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξειςτουν.2190/1920.

1. Ανάλυση της εξέλιξης & των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της οντότητας και της θέσης της εταιρείας (περίπτωση α και β της παραγράφου 2 του άρθρου 43α του ν. 2190/1920 σε συνδυασμό με την εγκύκλιο, αριθ. πρωτ.: 62784/2017) .

α. Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου.
Το επιχειρηματικό μοντέλο περιγράφει πώς μια οντότητα δημιουργεί και διατηρεί την αξία μέσα από τα προϊόντα ή τις υπηρεσίες της μακροπρόθεσμα. Επίσης παρέχει μια επισκόπηση του πώς λειτουργεί μια οντότητα περιγράφοντας το πώς μετατρέπει τις εισροές σε εκροές μέσω των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων της.
Ο πρώτος παράγοντας για την απόδοση μιας εταιρίας είναι το επιχειρηματικό της μοντέλο. Αυτό είναι η μέθοδος που η εταιρία κατασκευάζει και χρησιμοποιεί τους πόρους της για να προσφέρει στους πελάτες της μεγαλύτερη αξία από όσο μπορούν οι ανταγωνιστές της και να κερδίσει χρήματα. Συγκεκριμένα, καθορίζει λεπτομερώς τον τρόπο που η εταιρία παράγει κέρδος τώρα και πώς σχεδιάζει να κάνει το ίδιο μακροπρόθεσμα, είναι αυτό που καθιστά μια εταιρία ικανή να αποκτήσει ένα ισχυρό ανταγωνιστικό πλεονέκτημα.
Η εταιρεία ιδρύθηκε στις 04/02/2008 και εδρεύει στην Δ.Ε. Ιτέας του Δήμου Δελφών Ν.Φωκίδας, ΤΚ 33200,θέση «Λαρνάκι». Το κύριο αντικείμενό της είναι: Επεξεργασία και συντήρηση ελαιών. Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στο κλάδο : Τροφίμων.
Τα προϊόντα της Εταιρείας εντάσσονται στους τομείς :Μεταποίησης. Οι κυριότερες εγκαταστάσεις και εξοπλισμός της εταιρείας αναφέρονται αναλυτικά στο Μητρώο Πάγιων Στοιχείων της εταιρείας.
Πελάτες της είναι : Επιχειρήσεις του κλάδου τροφίμων(S/M)και χονδρικού εμπορίου..
Το δίκτυο πωλήσεων της Εταιρείας γεωγραφικά καλύπτει τις εξής περιοχές :
1.Ολόκληρη την Ελληνική επικράτεια.
2.Την Ευρωπαϊκή Ένωση.
3.Τρίτες Χώρες(ΗΠΑ,ΑΥΣΤΡΑΛΙΑ,ΚΑΝΑΔΑΣ,ΑΡΑΒΙΚΕΣ ΧΩΡΕΣ.)
Η διαφήμιση των προϊόντων και των υπηρεσιών γίνεται μέσω : INTERNET,σε κλαδικά περιοδικά τροφίμων, συμμετοχή σε εκθέσεις τροφίμων που πραγματοποιούνται στην Ελλάδα και στο Εξωτερικό: ΕΚΘΕΣΕΙΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ,ΠΟΤΩΝ,ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ,ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ & ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑΣ.
Η Εταιρεία διοικείται από τους εταίρους και διαχειριστές της εταιρείας **: α)** Μαργαρίτης Κωνσταντίνος του Ιωάννη και β) Μαργαρίτης Ιωάννης του Κωνσταντίνου.
Η επιτυχημένη δραστηριότητα της Εταιρείας οφείλεται στους εξής παράγοντες :
α) Πελατολόγιο του οποίου ικανοποιούνται οι ανάγκες τους, β) Εξειδικευμένο εργατικό και διοικητικό προσωπικό.
β. Στόχοι, βασικές αξίες και κύριες στρατηγικές:
Στόχοι:

α) Αύξηση του τζίρου,
β) βελτίωση του περιθωρίου μικτού και καθαρού κέρδους,
Βασικές αξίες:
α) Έντιμη σχέση με τους πελάτες,
β)Κατάλληλο εργασιακό περιβάλλον,
γ) Ευκαιρίες εξέλιξης στους εργαζομένους.
Κύριες στρατηγικές
α) Επέκταση εντός της επόμενης τριετίας στις αγορές της Ε.Ε. και Τρίτες Χώρες.

γ. Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης

Η διοίκηση της Εταιρείας παρέχει κατεύθυνση καθώς και ένα κατάλληλο περιβάλλον για τη λειτουργία της ,ώστε να εξασφαλίζεται ότι όλοι οι διαθέσιμοι πόροι της, δραστηριοποιούνται πλήρως για την επίτευξη των αντικειμενικών σκοπών της. Οι πολιτικές της Εταιρίας στα στάδια της παραγωγικής και λειτουργικής της δραστηριότητας δίνουν έμφαση:
α) Στην παροχή υψηλής ποιότητας προϊόντων που εποπτεύεται από το Διαχειριστή.
β) Σεβασμό για το περιβάλλον.

δ α) Κύκλος εργασιών

Το 2019 ήταν μια ανοδική χρονιά. Η εταιρεία μας κατόρθωσε να καταγράψει αύξηση του κύκλου εργασιών της κατά 13,41%, ανήλθαν σε 5.057.435,76 € για το 2019 έναντι 4.459.308,39 € για το 2018, η οποία κρίνεται ικανοποιητική σε σχέση με την αγορά και τον κλάδο, που δραστηριοποιείται η Εταιρεία.
Τα Αποτελέσματα προ φόρων για τη χρήση 2019 ανήλθαν σε κέρδη :441.960,48 € έναντι κερδών: 151.734,67 € το 2018 παρουσιάζοντας αύξηση κατά: 290.225,81€.
Χρηματοοικονομικά έξοδα : 23.298,87€.
Τα Έξοδα διοικητικής λειτουργίας και διάθεσης της εταιρείας ανήλθαν σε 413.491,23€ για το 2019 έναντι 364.017,23€, για το 2018.
Τα Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα της 31/12/2019 εμφανίζονται αυξημένα και διαμορφώθηκαν σε (1.260.376,00€)έναντι (800.727,83€)την προηγούμενη χρήση. Η αύξηση οφείλεται στην δανειακή σύμβαση που υπογράφτηκε με την Τράπεζα Πειραιώς και εκταμιεύτηκε ποσό 200.000,00€. Άλλες Σημαντικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες της χρήσης 2019,απεικονίζονται αναλυτικά στις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2019.

δ β) «Αλυσίδα αξίας»

Όλες οι λειτουργίες (κύριες ή υποστηρικτικές), της Εταιρείας προσπαθούν να προσδώσουν «προστιθέμενη αξία» στον πελάτη μας, σε σχέση με την αξία που πήραμε από τον προμηθευτή μας.

δ γ) Ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία.

Η αξία των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων, καθώς και οι μεταβολές τους το έτος 2019 φαίνεται στον σχετικό «Πίνακα» του Προσαρτήματος των Οικονομικών Καταστάσεων.
Τα σημαντικότερα από τα στοιχεία αυτά είναι :
Η Εταιρεία είναι κάτοχος του εμπορικού σήματος(brand name) :EL.MAR.OLIVES LTD.

2. Κυριότεροι κίνδυνοι. (περίπτωση α και β της παραγράφου 2 του άρθρου 43α του ν. 2190/1920 σε συνδυασμό με την εγκύκλιο, αριθ. πρωτ.: 62784/2017) .

Η Εταιρεία παρακολουθεί συνεχώς τις εξελίξεις έχοντας ως στόχο να περιορίσει όσο το δυνατόν τις πιθανές αρνητικές επιπτώσεις οι οποίες μπορεί να προκύψουν από διάφορα γεγονότα.
Οι συνήθεις χρηματοοικονομικοί και λοιποί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η Εταιρεία είναι :

α) Αναφορά στην εφοδιαστική αλυσίδα με μνεία στους κύριους προμηθευτές και στους κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους.

Εφοδιαστική αλυσίδα.

Οι Βασικοί προμηθευτές της Εταιρείας είναι από την Ελληνική αγορά .Οι κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους είναι σύμφωνοι με τους συνήθεις όρους της αγοράς. Η Εταιρεία διατηρεί ικανό απόθεμα πρώτων υλών, σε περίπτωσης παροδικής αδυναμίας να την εφοδιάσουν οι προμηθευτές. .
Ο Διαχειριστής της Εταιρείας, επανεξετάζει σε τακτά χρονικά διαστήματα την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων και σχηματίζει κατάλληλες προβλέψεις ώστε στις οικονομικές καταστάσεις να απεικονίζεται η πραγματική αξίας τους.

Κίνδυνος απαξίωσης αποθεμάτων
Η Εταιρεία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο απαξίωσης των αποθεμάτων της λόγω κακής συντήρησης ή φύλαξης αυτών.
Ασφάλιση αποθεμάτων.
Η Εταιρεία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο και τις ενδεχόμενες ζημιές λόγω απώλειας αποθεμάτων από φυσικές καταστροφές ή από παρόμοια συναφή αίτια.
β) Μελλοντικές προοπτικές και πως αυτές επηρεάζονται από το υφιστάμενο κανονιστικό πλαίσιο. Κίνδυνος Μείωσης της ζήτησης.
Η παρατεταμένη ύφεση στην Ελλάδα και οι διαρκείς αναπροσαρμογές των οικονομικών δεδομένων, συντελούν στην συντήρηση ενός αβέβαιου οικονομικού περιβάλλοντος. Η Εταιρεία παραμένει προς το παρόν σταθερή παρά το γενικότερο κλίμα οικονομικής ύφεσης και ταυτόχρονα προσπαθεί να διατηρεί την « ελαστικότητα » των δαπανών της.
Κίνδυνος αλλαγής του Κανονιστικού Πλαισίου.
Η Εταιρεία δρα μέσα στο Κανονιστικό πλαίσιο που ορίζει η Νομοθεσία και ισχύει γενικά για τις Επιχειρήσεις. Η Εταιρεία κατέχει τις εξής ειδικές άδειες : Άδεια λειτουργίας, μας χορηγήθηκε απαλλακτικό, σύμφωνα με το Ν.2516/9,από την Δ/ΝΣΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ-ΒΙΟΤΕΧΝΙΑΣ και δεν απειλείται με κατάργηση.
Λειτουργικός/Ρυθμιστικός κίνδυνος.
Ενδεχόμενες τροποποιήσεις του ρυθμιστικού και νομοθετικού πλαισίου, η εφαρμογή των προβλέψεων του Μνημονίου κλπ., ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στη λειτουργία, στην οικονομική κατάσταση, τα λειτουργικά αποτελέσματα και τη ρευστότητα της Εταιρείας
γ) Κίνδυνοι που σχετίζονται με τον κλάδο που δραστηριοποιείται η Εταιρεία.
Δεν υπάρχουν ιδιαίτεροι κίνδυνοι για τον κλάδο πέρα από αυτούς που ισχύουν για το σύνολο της Αγοράς
Κίνδυνος Ρευστότητας.
Η Εταιρεία διατηρεί υψηλά ταμειακά διαθέσιμα, που υπερβαίνουν το σύνολο της έκθεσής του σε δανεισμό. Η Εταιρεία χαίρει υψηλής αξιοπιστίας τόσο έναντι των Τραπεζών, όσο και έναντι των προμηθευτών της, λόγω της δυναμικής πορείας του στην ελληνική αγορά, στην Ε.Ε. και σε τρίτες χώρες. Επίσης η εταιρεία κατά τη διάρκεια των τελευταίων ετών εκμεταλλεύεται τις εκπτώσεις που προσφέρουν οι προμηθευτές της λόγω τρόπου πληρωμής.
Πιστωτικός Κίνδυνος.
Η έκθεση της Εταιρείας στον πιστωτικό κίνδυνο αφορά κυρίως απαιτήσεις από πελάτες.
Η Εταιρεία δεν έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου σε κάποια από τα συμβαλλόμενα με αυτόν μέρη, κυρίως λόγω της μεγάλης διασποράς του πελατολογίου του. Αναφορικά με τις χονδρικές πωλήσεις η Εταιρεία, με βάση τις εσωτερικές αρχές λειτουργίας του, χορηγεί πίστωση, εξετάζοντας κατά περίπτωση την πιστοληπτική ικανότητα των πελατών.
Κίνδυνος αύξησης των επιτοκίων.
Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν παρακολουθεί τις τάσεις των επιτοκίων καθώς δεν έχει εξάρτηση από τον τραπεζικό δανεισμό.
Συναλλαγματικός κίνδυνος.
Η Διοίκηση της Εταιρείας, παρακολουθεί διαρκώς τους συναλλαγματικούς κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν και αξιολογεί την ανάγκη λήψης σχετικών μέτρων.
Δεν υπάρχει άμεσος κίνδυνος συναλλαγματικών ισοτιμιών καθώς η Εταιρεία δραστηριοποιείται κυρίως στην Ελληνική και Ευρωπαϊκή αγορά και τρίτες χώρες, αλλά τιμολογεί πάντοτε σε Ευρώ.
Κίνδυνος τιμής.
Η Εταιρεία, αντιμετωπίζει κίνδυνο από τις μεταβολές στις τιμές των ανταγωνιστικών προϊόντων. Η Εταιρεία διαμορφώνει την τιμολογιακή της πολιτική με βάση την τιμή προμήθειας πρώτων υλών (ελιών) .
Διάφοροι ειδικοί κίνδυνοι. Δεν υπάρχουν.

3. Περιβαλλοντικά ζητήματα (περίπτωση α και β της παραγράφου 2 του άρθρου 43α του ν. 2190/1920 σε συνδυασμό με την εγκύκλιο, αριθ. πρωτ.: 62784/2017) .
Η εταιρεία, αναγνωρίζει τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και της ανάγκης συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεών της, έτσι ώστε να επιτυγχάνει μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με την προστασία του περιβάλλοντος. Η περιβαλλοντική πολιτική της, εστιάζεται στα ακόλουθα: Διαχείριση των παραγόμενων στερεών και υγρών αποβλήτων , δίνοντας προτεραιότητα στην χωριστή συλλογή τους σε

στεγανούς βόθρους και απορρίπτονται με μεταφορά και με την προβλεπόμενη υποχρεωτική διαδικασία.
Διαρκή ενημέρωση του προσωπικού σε θέματα περιβάλλοντος ,εκπαίδευση των εργαζομένων σε θέματα προστασίας του περιβάλλοντος.
Σημειώνουμε ότι η εταιρεία διαθέτει Πιστοποιητικό ISO: Πιστοποιητικό Αξιολόγησης αριθμός: GR /005/2014-2, με το πρότυπο: ΕΛΟΤ EN ISO 22000:2005(Κατ.CIV),από τον φορέα πιστοποίησης IQCERT για την ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ-ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑ ΕΛΙΩΝ.
Ενεργειακή χρήση :Καταναλώνει ενέργεια μόνο από πάροχο ηλεκτρικού ρεύματος ΔΕΗ.
Περιβαλλοντικές επιπτώσεις από τη χρήση και τη διάθεση των προϊόντων : Η Εταιρεία, λόγω του αντικειμένου της δεν επιβαρύνει ιδιαίτερα το περιβάλλον κατά την μεταφορά-χρήση και διάθεση των προϊόντων-εμπορευμάτων.
γ) Αναφορά στην ανάπτυξη των πράσινων προϊόντων και υπηρεσιών εφόσον υπάρχουν. Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

4. Εργασιακά ζητήματα (περίπτωση α και β της παραγράφου 2 του άρθρου 43α του ν. 2190/1920 , σε συνδυασμό με την εγκύκλιο, αριθ. πρωτ.: 62784/2017) .
Η προώθηση των ίσων ευκαιριών και η προστασία της διαφορετικότητας αποτελούν βασικές αρχές της Εταιρείας. Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν κάνει διακρίσεις στην πρόσληψη/ επιλογή, στις αποδοχές, στην εκπαίδευση, την ανάθεση εργασιακών καθηκόντων ή σε οποιεσδήποτε λοιπές εργασιακές δραστηριότητες. Οι παράγοντες που αποκλειστικά λαμβάνονται υπόψη είναι η εμπειρία, η προσωπικότητα, η θεωρητική κατάρτιση, τα προσόντα, η αποδοτικότητα και οι ικανότητες του ατόμου.
Η Εταιρεία παροτρύνει και συνιστά σε όλους τους εργαζομένους αυτής να σέβονται τη διαφορετικότητα κάθε υπαλλήλου ή προμηθευτή ή πελάτη της Εταιρείας και να μην αποδέχονται οποιαδήποτε συμπεριφορά που ενδέχεται να δημιουργεί διακρίσεις οποιασδήποτε μορφής.
Η πολιτική της Εταιρείας, στον τομέα αυτό, στηρίζεται στις Κατευθυντήριες Αρχές του ΟΟΣΑ.
α) Πολιτική διαφοροποίησης και ίσων ευκαιριών (ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών).
Η εταιρεία το 2019 απασχόλησε 16 εργαζομένους διαφορετικών φύλων και ηλικιών και πάγια πολιτική της Εταιρείας είναι η παροχή ίσων ευκαιριών στους εργαζόμενους, ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας και άλλων πτυχών .
Οι σχέσεις της Εταιρείας με το προσωπικό της είναι άριστες και δεν παρουσιάζονται εργασιακά προβλήματα.
β) Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζόμενων και συνδικαλιστική ελευθερία.
Η Εταιρεία σέβεται τα δικαιώματα των εργαζομένων και τηρεί την εργατική Νομοθεσία. Στην χρήση 2019, κανένα όργανο ελέγχου δεν καταλόγισε παραβάσεις της εργατικής Νομοθεσίας. Στην εταιρεία δεν υπάρχει σωματείο των εργαζομένων.
γ) Υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία
Η ασφάλεια στην εργασία για τους εργαζομένους αποτελεί κυρίαρχη προτεραιότητα και απαραίτητη προϋπόθεση στην λειτουργία της Εταιρείας.
Η εταιρεία διατηρεί σε όλους τους χώρους εργασίας υλικά (φάρμακα, επιδέσμους κλπ.) «πρώτων βοηθειών »
Η εταιρεία διαθέτει « τεχνικό ασφαλείας», σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία, τα καθήκοντα του οποίου είναι ο ίδιος ο διαχειριστής.
Η εταιρεία δεν διαθέτει « ιατρό εργασίας», σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία.
δ) Μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ).
Δεν χρησιμοποιεί, τέτοιου είδους δείκτες.
Αναφορές και πρόσθετες εξηγήσεις για τα ποσά που αναγράφονται στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις. Δεν υπάρχουν σημαντικά ή ιδιαίτερα κονδύλια, τα οποία να χρήζουν ανάλυση.

5. Προβλεπόμενη εξέλιξη της οντότητας (περίπτωση α της παρ.3 του άρθρου 43α του ν.2190/1920).
Με δεδομένη την διαφαινόμενη διατήρηση του υφιστάμενου αρνητικού κλίματος, οι διαχειριστές παρακολουθούν διαρκώς τις εξελίξεις και προσαρμόζουν τις κινήσεις, ενισχύοντας διαρκώς την ανταγωνιστικότητα και την αποτελεσματικότητα της.
Ο κυριότερος στόχος της διοίκησης για το 2019 είναι η διατήρηση της θετικής πορείας των αποτελεσμάτων της, μέσα από την ανάπτυξη νέων προϊόντων , ώστε να επιτευχθεί η ανάπτυξη πωλήσεων σε νέες αγορές.
Σχετικά με τις Πωλήσεις και με βάση τα μέχρι τώρα στοιχεία, προσδοκούμε αύξηση κατά

ποσοστό 20 % περίπου.
Τα σημαντικότερα γεγονότα που αναμένεται να επηρεάσουν την πορεία της Εταιρείας είναι: (α) Η πορεία της Ελληνικής οικονομίας που επηρεάζει την ζήτηση και (β) Η παγκόσμια Οικονομία και η εξωτερική πολιτική που εφαρμόζουν: Ε.Ε. και οι μεγάλες Τρίτες Χώρες. Επίσης σημειώνουμε ότι : Μέχρι την σύνταξη της παρούσας έκθεσης, σημαντικά γεγονότα τα οποία συνέβησαν από τη λήξη της κλεισμένης χρήσης και τα οποία μπορούν να επηρεάσουν σημαντικά την οικονομική διάρθρωση ή την επιχειρηματική πορεία της Εταιρείας. Μέχρι το τέλος της τρέχουσας χρήσης ολοκληρώνεται η εγκατάσταση λεβητοστασίου παραγωγής ατμού και παστεριωτού για την θερμική επεξεργασία συσκευασμένων προϊόντων. Είναι γραμμή συσκευασίας των προϊόντων από τη είσοδο της επεξεργασμένης πρώτης ύλης σε βαρέλια 220 λίτρων μέχρι την είσοδο στην γραμμή αποστειρωτού και έξοδο από αυτόν. Το κόστος της επένδυσης θα ξεπεράσει το ποσό των 300.000,00 € σε προμήθεια μηχανημάτων, μελέτες εγκατάστασης και λειτουργίας.

6. Δραστηριότητα της Εταιρείας στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης (περίπτωση β της παραγράφου 3 του άρθρου 43α του ν. 2190/1920).
Η εταιρεία δεν πραγματοποίησε δαπάνες στον τομέα «ερευνών και ανάπτυξης» το 2019.
7. Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών όπως προβλέπεται στην παράγραφο 9 του άρθρου 16 του ΚΝ.2190/1920.
(περίπτωση γ της παραγράφου 3 του άρθρου 43α του ν. 2190/1920).
Η Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης δεν απέκτησε ίδια εταιρικά
μερίδια σύμφωνα με το άρθρο 16&9 του Ν.2190/1920,όπως ισχύει και για την Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης, κατά την διάρκεια της χρήσης 2019.
8. Υποκαταστήματα της Εταιρείας(περίπτωση δ της παραγράφου 3 του άρθρου 43α του ν. 2190/1920) . Η εταιρεία δεν διατηρεί υποκαταστήματα.
Διατηρεί Στοιχεία Εγκαταστάσεων Εσωτερικού: α) γραφείο στην Αθήνα- ΣΟΛΩΜΟΥ 10-12 ΤΚ: 16674 ΓΛΥΦΑΔΑ και β) μισθωμένη αποθήκη ελαιών στην Δ. Ε. Ιτέας 2ον χιλ. Ιτέας-Άμφισσας ΤΚ 33200 ,χωρίς εμπορικές συναλλαγές, από 01/10/2019.
10. Χρήση «χρηματοπιστωτικών μέσων». (περίπτωση ε της παραγράφου 3 του άρθρου 43α του ν. 2190/1920). Δανειοδότηση για κεφάλαιο κίνησης από Τράπεζα Πειραιώς, όριο : 200.000,00€.
11. Κατεχόμενα από την εταιρεία χρεόγραφα. Δεν υπάρχουν.
12. **Διαθέσιμο συνάλλαγμα**. Δεν υπάρχει.

Αυτά είναι με λίγα λόγια κύριοι εταίροι τα αποτελέσματα και οι δραστηριότητες της εταιρείας για τη χρήση 2019 και παρακαλούμε με τη ψήφο σας να εγκρίνετε τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της 31-12-2019 και να απαλλάξετε τον διαχειριστή και τον λογιστή της επιχείρησης από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τα πεπραγμένα της 11ης κλεισμένης Χρήσης 01/01-31/12/2019.

Οι εταίροι ομόφωνα εγκρίνουν την εισήγηση της έκθεσης διαχείρισης προς την τακτική Γενική Συνέλευση των εταίρων, για τη διαχείριση της χρήσης 01/01-31/12/2019, που συντάχθηκε από τους διαχειριστές και εξουσιοδοτούν τον διαχειριστή Μαργαρίτη Ι. Κωνσταντίνο να την διαβάσει στην ετήσια τακτική γενική συνέλευση των εταίρων.

Επειδή δεν υπάρχει άλλο θέμα για συζήτηση, λύνεται η συνεδρίαση.

Ιτέα 29/10/2020
Οι Διαχειριστές
Μαργαρίτης Ι. Κωνσταντίνος - Μαργαρίτης Κ .Ιωάννης -

Ακριβές αντίγραφο εκ του βιβλίου πρακτικών των διαχειριστών
Ιτέα 29/10/2020
Οι Διαχειριστές
Μαργαρίτης Ι. Κωνσταντίνος- Μαργαρίτης Κ .Ιωάννης
ΑΔΤ ΑΒ 997179 ΑΔΤ ΑΕ 101197

ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ Ι. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31.12.2019
(Χρηματοοικονομικά στοιχεία στο κόστος κτήσης)-(Ποσά σε ευρώ)
11η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2019 - 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019
Αρ. ΓΕΜΗ 13996956000-ΑΦΜ 998591013-ΔΟΥ ΑΜΦΙΣΣΑΣ

	Σημείωση	2019	2018
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα		731.649,19	671.099,48
Μηχανολογικός εξοπλισμός		390.011,05	174.536,87
Λοιπός Εξοπλισμός		41.994,13	41.062,36
Σύνολο		**1.163.654,37**	**886.698,71**
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα		3.288,61	4.110,77
Σύνολο		**3.288,61**	**4.110,77**
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή			
Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση και προκαταβολές		74.414,51	0,00
Σύνολο		**74.414,51**	**0,00**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Λοιπές απαιτήσεις		1.030,00	730,00
Σύνολο		**1.030,00**	**730,00**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**1.242.387,49**	**891.539,48**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊοντα		39.336,00	35.992,20
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		466.936,68	417.601,58
Προκαταβολές για αποθέματα		156.990,09	135.207,26
Σύνολο		**663.262,77**	**588.801,04**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις		670.743,95	787.628,80
Λοιπές απαιτήσεις		121.730,61	195.216,46
Προπληρωμένα έξοδα		7.168,10	3.651,07
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		1.260.376,00	800.727,83
Σύνολο		**2.060.018,66**	**1.787.224,16**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**2.723.281,43**	**2.376.025,20**
Σύνολο ενεργητικού		**3.965.668,92**	**3.267.564,68**
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		973.260,00	973.260,00
Σύνολο		**973.260,00**	**973.260,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά καταστατικού		82.552,76	165.434,35
Αφορολόγητα αποθεματικά		69.860,76	69.860,76
Αποτελέσματα εις νέο		1.245.459,65	928.284,88
Σύνολο		**1.397.873,17**	**1.163.579,99**
Σύνολο καθαρής θέσης		**2.371.133,17**	**2.136.839,99**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Κρατικές επιχορηγήσεις		129.371,40	33.774,00
Σύνολο		**129.371,40**	**33.774,00**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια		200.038,37	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις		1.092.797,30	830.509,62

Φόρος εισοδήματος	108.092,30	48.747,71
Λοιποί φόροι και τέλη	8.887,77	110.560,55
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	10.328,38	6.603,26
Λοιπές υποχρεώσεις	44.507,97	100.529,55
Έξοδα χρήσεων δεδουλευμένα	512,26	0,00
Σύνολο	**1.465.164,35**	**1.096.950,69**
Σύνολο υποχρεώσεων	**1.594.535,75**	**1.130.724,69**
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	**3.965.668,92**	**3.267.564,68**

ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ Ι. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤ' ΕΙΔΟΣ ΤΗΣ 31.12.2019
11η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2019 - 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019)
Αρ. ΓΕΜΗ 13996956000-ΑΦΜ 998591013-ΔΟΥ ΑΜΦΙΣΣΑΣ

	Σημείωση	**2019**	**2018**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		5.057.435,76	4.459.308,39
Μεταβολές αποθεμάτων		52.678,90	227.359,56
Λοιπά συνήθη έσοδα		9.977,60	20.841,53
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		-3.727.959,85	-3.803.389,42
Παροχές σε εργαζομένους		-244.017,98	-169.597,05
Αποσβέσεις		-96.049,25	-84.450,24
Λοιπά έξοδα και ζημίες		-592.742,88	-506.687,86
Λοιπά έσοδα και κέρδη		5.855,59	8.304,50
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**465.177,89**	**151.689,41**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		81,46	45,26
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		-23.298,87	0,00
Αποτελέσματα προ φόρων		**441.960,48**	**151.734,67**
Φόροι εισοδήματος		-108.092,30	-47.947,71
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**333.868,18**	**103.786,96**

	ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ	**31/12/2019**		**31/12/2018**	
	α. Οικονομικής διάρθρωσης				
1.	ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	2.723.281,43	68,67%	2.376.025,20	72,72%
	ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	3.965.668,92		3.267.564,68	
2.	ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	1.242.387,49	31,33%	891.539,48	27,28%
	ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	3.965.668,92		3.267.564,68	
	Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφορούν και μη κυκλοφορούν ενεργητικό.				
3.	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ	2.371.133,17	148,70%	2.136.839,99	188,98%
	ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	1.594.535,75		1.130.724,69	
	Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.				
4.	ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	1.594.535,75	40,21%	1.130.724,69	34,60%
	ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	3.965.668,92		3.267.564,68	
5.	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ	2.371.133,17	59,79%	2.136.839,99	65,40%
	ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	3.965.668,92		3.267.564,68	
	Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας				
6.	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ	2.371.133,17	190,85%	2.136.839,99	239,68%
	ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	1.242.387,49		891.539,48	
	Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.				
7.	ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	2.723.281,43	185,87%	2.376.025,20	216,60%
	ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	1.465.164,35		1.096.950,69	
	Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.				
8.	ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΙΝΗΣΕΩΣ	1.258.117,08	46,20%	1.279.074,51	53,83%
	ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	2.723.281,43		2.376.025,20	
	Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του Κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων Κεφαλαίων και Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων).				

ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ Ι.ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης

ΘΕΣΗ ΛΑΡΝΑΚΙ ΙΤΕΑ ΦΩΚΙΔΑΣ ΤΚ 33200

Αρ. Γ.Ε.ΜΗ 13996956000-ΑΦΜ 998591013-ΔΟΥ ΑΜΦΙΣΣΑΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΝΣΩΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΑΥΛΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2019 (παρ. 8, αρθ. 29, Ν. 4308/2014)

Λογαριασμοί	ΑΞΙΕΣ ΚΤΗΣΗΣ				ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ				ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ 31.12.2018	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ 31.12.2019
	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ ΕΩΣ 31.12.2018	ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ ΧΡΗΣΗΣ 2019	ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ 2019	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ ΕΩΣ 31.12.2019	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΈΩΣ 31.12.2018	ΑΥΞΗΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ 2019	ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ 2019	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΈΩΣ 31.12.2019		
Εδαφικές Εκτάσεις	70.000,00	0,00	0,00	70.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	70.000,00	70.000,00
Κτήρια-Τεχνικά Έργα	1.014.154,02	101.572,64	0,00	1.115.726,66	413.054,54	41.022,93	0,00	454.077,47	601.099,48	661.649,19
Μηχανολογικός Εξοπλισμός	386.266,04	253.054,26	8.800,00	630.520,30	211.729,17	28.780,08	0,00	240.509,25	174.536,87	390.011,05
Μεταφορικά Μέσα	51.217,96	5.918,60	0,00	57.136,56	27.651,80	6.196,21	0,00	33.848,01	23.566,16	23.288,55
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	125.538,05	11.831,17	0,00	137.369,22	108.041,85	10.621,79	0,00	118.663,64	17.496,20	18.705,58
Ακινητ/σεις υπό Εκτέλεση	8.221,57	175.987,15	101.572,64	82.636,08	4.110,80	822,16	0,00	4.932,96	4.110,77	77.703,12
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**1.655.397,64**	**548.363,82**	**110.372,64**	**2.093.388,82**	**764.588,16**	**87.443,17**	**0,00**	**852.031,33**	**890.809,48**	**1.241.357,49**

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων (βάσει των διατάξεων του Ν.4308/2014 όπως ισχύει)
της 11ης Εταιρικής Χρήσης (01/01/2019 εως 31/12/2019)
της εταιρείας "ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ Ι.ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης"
Αρ. Γ.Ε.ΜΗ 13996956000-ΑΦΜ 998591013-ΔΟΥ ΑΜΦΙΣΣΑΣ
Μέγεθος οντότητας "Μικρή Οντότητα"με Διπλογραφικά Βιβλία
Νόμισμα :Ευρώ.Στρογγυλοποίηση ποσών στις Οικονομικές Καταστάσεις :Δεν έγινε

Επωνυμία Οντότητας (Παρ 3 (α) άρθρου 29)	ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ Ι..ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης
Νομικός Τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
Περίοδος Αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	Χρήση από 01/01/2019 έως 31/12/2019
Διεύθυνση Έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΘΕΣΗ ΛΑΡΝΑΚΙ ΙΤΕΑ Τ.Κ. 33200
Δημόσιο Μητρώο-αρ.Μητρ. (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	Γ.Ε.ΜΗ. 13996956000
Συνεχιζόμενη Δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η οντότητα μας λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.Η παραδοχή αυτή ισχύει τουλάχιστον για τους επομενους 12 μήνες από την ημερομηνία της κατάστασης των αποτελεσμάτων χρήσης του υποδείγματος Β.6.
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν τελεί υπο εκκαθάριση.
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Μικρή με διπλογραφικά βιβλία της παρ.2(α) του άρθρου 1 και του άρθρου 2 παρ.4.του Ν. 4308/2014
Κατάρτιση χρημ/κών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της κλειόμενης χρήσης έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014
προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ.4 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν παράγοντες που να θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα
πολιτικών που ακολουθεί η οντίότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων.	Η λογιστική πολιτική που ακολουθεί η οντότητα είναι αυτή του ιστορικού κόστους αξιών όπως αυτά αποτυπώνονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.
Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις των ΕΛΠ (παρ.6 άρθρ.29)	Δεν υφίστανται
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του Ισολογισμού (παρ.7, αρθ.29)	Δεν υφίστανται
Πίνακας ενσώμ.και άυλων παγ. περιουσ.στοιχ. (παρ.8, αρθ.29)	Επισυνάπτεται πίνακας μεταβολών
Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (παρ.10, αρθ.29)	Δεν υφίστανται
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εμπράγματες εξασφαλίσεις (παρ.13, αρθ.29)	Δανειοδότηση για κεφάλαιο κίνησης 205.000,00€ από Τράπεζα Πειραιώς με προσημείωση 250.000,00€ σε ακίνητο της Ε.Π.Ε.

Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από 5 έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού (παρ.14, αρθ.29)	Δεν υπάρχουν τέτοια ποσά
Χρημ/κές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχ.επιβαρύνσεις εκτός ισολογισμού(παρ.16, αρθ.29)	Η επιχείρηση δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις οκτώ προηγούμενες εταιρικές χρήσεις ,οπότε δεν έχουν καταστεί οριστικές οι φορολογικές της υποχρεώσεις
Έσοδα ή έξοδα ιδιαιτέρου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (παρ.17, αρθ.29)	Δεν υπάρχουν σημαντικά κονδύλια εσόδων και εξόδων στην περίοδο που επηρεάζουν τα αποτελέσματα.
Ποσά τόκων με το οποίο αύξηθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών ή υπηρεσιών σύμφ. με το άρθ.2 (παρ.18, αρθ.29)	Δεν υφίστανται
Μ.Ο. απασχολούμενων στην περίοδο (παρ.23α άρθρου 29)	Δεκατρία (13)
Ποσά προκ. και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στο διαχειριστή (Παρ.25 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν τέτοια ποσά
Άρθρο 30 παραγρ.9 Ν.4308/2014	Σύμφωνα με τα οριζόμενα στη παράγραφο 9 του άρθρου 30 οι μικρές οντότητεςπαρ.2(α) του άρθρου 1 και του άρθρου 2 παρ.4.του Ν. 4308/2014 που καταρτίζουν ισολογισμό του υποδείγματος Β.1.1 και κατάσταση αποτ/των του υποδείγματος Β.2.2, μπορούν στο προσάρτημα να παρέχουν τις πληροφορίες των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13,14,16,17,18,23(α) και 25 του άρθρου 29,του Ν.4308/2014 χωρίς να έχουν την υποχρέωσης παροχής πληροφοριών των υπόλοιπων παραγράφων του άρθρου. Όταν πληροφορίες του παρόντος άρθρου παρατίθενται στους πίνακες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, οι πληροφορίες αυτές μπορεί να μην επαναλαμβάνονται στο προσάρτημα (Αρθρο 29, πσρ. 1δ).

ΙΤΕΑ 29-10-2020

Α' ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ&ΕΤΑΙΡΟΣ	Β' ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ&ΕΤΑΙΡΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ Ι.ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ Κ.ΙΩΑΝΝΗΣ	ΤΖΗΜΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΑΔΤ ΑΒ 997179	ΑΔΤ ΑΕ 101197	ΑΔΤ ΑΒ 198261 ΑΡ.ΑΔ.Α' 0123135