ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: Β΄

Αθήνα,11/11/2020
Αριθ.Πρωτ.:1738094

Πληροφορίες: ΚΟΝΤΟΓΙΑΝΝΗ ΞΕΝΙΑ
Τηλέφωνο: 2103382136
E-mail: kontogianni@acci.gr

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Σ. ΜΠΑΪΡΑΚΤΑΡΗΣ»**.

Την **11/11/2020** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2357423,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2019 Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Σ. ΜΠΑΪΡΑΚΤΑΡΗΣ»** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **004967901000** για τη χρήση **01/01/2018 έως 31/12/2018**.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η παρούσα καταχώριση και δημοσίευση, που υπάγεται στις αυτοματοποιημένες καταχωρίσεις, **έγινε από τη Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.** (μεταβατικά και επειδή δεν έχουν υλοποιηθεί οι αιτήσεις για τις αυτοματοποιημένες καταχωρίσεις), **χωρίς τη διενέργεια ελέγχου πληρότητας ή ελέγχου νομιμότητας και χωρίς έλεγχο του περιεχομένου των πράξεων και των στοιχείων, που υποβλήθηκαν με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου (άρθρα 85 & 102 του Ν. 4635/2019 (ΦΕΚ 167/Α)**.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Β.2.1: Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία ΧΡΗΣΗΣ 1/1/2018-31/12/2018

ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΠΥΡΟΣ ΜΠΑΙΡΑΚΤΑΡΗΣ ΑΕ ΑΡ.ΓΕΜΗ 4967901000

Σημείωση	**2018**	**2017**
Κύκλος εργασιών (καθαρός) 70-71-72-73	0,00 €	0,00 €
Κόστος πωλήσεων	0,00 €	0,00 €
Μικτό αποτέλεσμα	**0,00 €**	**0,00 €**
Λοιπά συνήθη έσοδα 74-75-81	84.450,00 €	84.900,00 €
	84.450,00 €	**84.900,00 €**
Έξοδα διοίκησης	37.770,71 €	108.850,62 €
Έξοδα διάθεσης	0,00 €	0,00 €
Λοιπά έξοδα και ζημιές	1.065,88 €	2.324,48 €
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00 €	0,00 €
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00 €	0,00 €
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00 €	0,00 €
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00 €	0,00 €
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00 €	0,00 €
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00 €	0,00 €
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**45.613,41 €**	**-26.275,10 €**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα 76	0,00 €	0,00 €
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα 65	0,00 €	3.580,83 €
Αποτέλεσμα προ φόρων	**45.613,41 €**	**-29.855,93 €**
Φόροι εισοδήματος	0,00 €	0,00 €
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**45.613,41 €**	**-29.855,93 €**

ΑΘΗΝΑ 30-6-2019

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΜΠΑΙΡΑΚΤΑΡΗΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ ΧΡΗΣΤΟΣ ΜΠΑΙΡΑΚΤΑΡΗΣ

Η ΥΠΕΥΘ.ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΣΤΑΣΙΝΟΠΟΥΛΟΥ

Β.1.1: Ισολογισμός ΧΡΗΣΗΣ 1/1/2018-31/12/2018

ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΠΥΡΟΣ ΜΠΑΙΡΑΚΤΑΡΗΣ ΑΕ ΑΡ.ΓΕΜΗ 4967901000 ΑΡΜΑΕ 5186/01/Β/86/5184

Ποσά σε μονάδες (ή χιλιάδες αναλόγως) νομίσματος παρουσίασης

Σημείωση	2018	2017
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα (10-11)	60.802,12 €	60.802,12 €
Μηχανολογικός εξοπλισμός (12)	0,00 €	0,00 €
Λοιπός εξοπλισμός (13-14)	0,00 €	0,00 €
Επενδύσεις σε ακίνητα (10-11)	0,00 €	0,00 €
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00 €	0,00 €
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	0,00 €	0,00 €
Σύνολο	***60.802,12 €***	***60.802,12 €***
Αυλα πάγια στοιχεία		
Δαπάνες ανάπτυξης	0,00 €	0,00 €
Υπεραξία	0,00 €	0,00 €
Λοιπά άυλα (16)	0,00 €	0,00 €
Σύνολο	***0,00 €***	***0,00 €***
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή (15)	0,00 €	0,00 €
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Δάνεια και απαιτήσεις	0,00 €	0,00 €
Διακρατούμενες έως τη λήξη επενδύσεις	0,00 €	0,00 €
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες (18)	1.300.114,44 €	1.300.114,44 €
Διαθέσιμα για πώληση	0,00 €	0,00 €
Στοιχεία προοριζόμενα για αντιστάθμιση	0,00 €	0,00 €
Σύνολο	***1.300.114,44 €***	***1.300.114,44 €***
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00 €	0,00 €
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**1.300.114,44 €**	**1.300.114,44 €**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	0,00 €	0,00 €
Εμπορεύματα	0,00 €	0,00 €
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	0,00 €	0,00 €
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00 €	0,00 €
Προκαταβολές για αποθέματα(xy 50)	0,00 €	0,00 €
Λοιπά αποθέματα	0,00 €	0,00 €
Σύνολο	***0,00 €***	***0,00 €***
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις(30-31-33.90)	0,00 €	0,00 €
Δουλευμένα έσοδα περιόδου (36)	0,00 €	0,00 €
Λοιπές απαιτήσεις (33-57)	296.676,98 €	296.676,98 €
Εμπορικό χαρτοφυλάκιο (34)	0,00 €	0,00 €
Προπληρωμένα έξοδα	0,00 €	0,00 €
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα (38)	430.113,97 €	351.134,19 €
Σύνολο	***726.790,95 €***	***647.811,17 €***
Σύνολο κυκλοφορούντων	***726.790,95 €***	***647.811,17 €***
Σύνολο ενεργητικού	***2.087.707,51 €***	***2.008.727,73 €***
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	1.125.061,56 €	1.125.061,56 €
Υπέρ το άρτιο	0,00 €	0,00 €
Καταθέσεις ιδιοκτητών 43	835.146,70 €	835.146,70 €
Ιδιοι τίτλοι	0,00 €	0,00 €
Σύνολο	***1.960.208,26 €***	***1.960.208,26 €***
Διαφορές εύλογης αξίας		
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων 47	0,00 €	0,00 €
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση 41	0,00 €	0,00 €
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών	0,00 €	0,00 €
Σύνολο	***0,00 €***	***0,00 €***
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	78.554,53 €	78.554,53 €
Αφορολόγητα αποθεματικά	0,00 €	0,00 €
Αποτελέσματα εις νέο	-147.608,25 €	-193.221,66 €
Σύνολο	***-69.053,72 €***	***-114.667,13 €***
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00 €	0,00 €
Σύνολο καθαρής θέσης	***1.891.154,54 €***	***1.845.541,13 €***
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	0,00 €	0,00 €
Λοιπές προβλέψεις	0,00 €	0,00 €
Σύνολο	***0,00 €***	***0,00 €***
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	0,00 €	0,00 €
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00 €	0,00 €
Κρατικές επιχορηγήσεις	0,00 €	0,00 €
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00 €	0,00 €
Σύνολο	***0,00 €***	***0,00 €***
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια		
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	0,00 €	0,00 €
Εμπορικές υποχρεώσεις 50-51-53.90	501,62 €	501,62 €
Φόρος εισοδήματος	0,00 €	0,00 €
Λοιποί φόροι και τέλη	60.563,91 €	63.847,18 €
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	0,00 €	0,00 €
Λοιπές υποχρεώσεις (53)	135.487,44 €	98.837,80 €
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα 56	0,00 €	0,00 €
Έσοδα επόμενων χρήσεων 56	0,00 €	0,00 €
Σύνολο	***196.552,97 €***	***163.186,60 €***
Σύνολο υποχρεώσεων	196.552,97 €	163.186,60 €
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**2.087.707,51 €**	**2.008.727,73 €**

ΑΘΗΝΑ 30-6-2019

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΜΠΑΙΡΑΚΤΑΡΗΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ ΧΡΗΣΤΟΣ ΜΠΑΙΡΑΚΤΑΡΗΣ

Η ΥΠΕΥΘ.ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΣΤΑΣΙΝΟΠΟΥΛΟΥ

Π Ρ Ο Σ Α Ρ Τ Η Μ Α

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31-12-2018

ΤΗΣ «ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ Σ.ΜΠΑΙΡΑΚΤΑΡΗΣ»

1. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΑ

Επωνυμία **ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ Σ.ΜΠΑΙΡΑΚΤΑΡΗΣ**
Περίοδος 1/1/18-31/12/18.
ΓΕΜΗ **4967901000**
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΟΝΤΟΤΗΤΑΣ **ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΗ**
Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο 4308/2014,τα ποσά εκφράζονται σε ευρώ και δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί .

2. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΜΕ ΤΗΝ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗ ΤΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ .

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν σε τιμές κτήσεως μείον αξίας αποσβέσεων όπως αυτές ορίζονται από τις φορολογικές διατάξεις.. Δεν έγινε προσαρμογή της αξίας των παγίων στοιχείων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.2065/92 με ημερομηνία 31/12/2018.
Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων υπολογίσθηκαν με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως.

ΚΤΙΡΙΑ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ 25 ΕΤΗ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ 4%
ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ-ΤΕΧΝ.ΕΓΚ.ΛΟΙΠ.ΕΞΟΠΛ.10 ΕΤΗ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ 10%
ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ ΕΠΙΒΑΤΙΚΑ 10 ΕΤΗ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ 10%
ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ ΦΟΡΤΗΓΑ 8 ΕΤΗ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ 12%
ΕΠΙΠΛΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ 10 ΕΤΗ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ 10%
ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ Η/Υ ΚΑΙ ΛΟΓΙΣΜΙΚΟΥ 5 ΕΤΗ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ 20%

3. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΜΕ ΤΑ ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ

Οι μεταβολές των παγίων στοιχείων έχουν ως ακολούθως:

ΤΙΤΛΟΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ
ΚΤΙΡΙΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ	1.832.433.54	1.832.433,53	0,01
ΜΗΧΑΝΟΛ. ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	0.00	0.00	0.00
ΑΚΙΝΗΤΟΠ.ΥΠΟ ΕΚΤΕΛΕΣΗ	60.802,11	0.00	60.802,11
ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	24.138.34	24.138.34	0.00
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΣΩΜΑΤΩΝ ΠΑΓΙΩΝ	**1.917.373,99**	**1.856.571,87**	**60.802,12**

Έγιναν αποσβέσεις και δεν έγιναν προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων στοιχείων..

4.ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΜΕ ΤΑ ΑΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

ΑΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ
ΔΑΠΑΝΕΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	0,00	0,00	0,00
ΥΠΕΡΑΞΙΑ	0,00	0,00	0,00
ΛΟΙΠΑ ΑΥΛΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	**0,00**	**0,00**	**0.00**
ΣΥΝΟΛΟ ΑΥΛΩΝ ΠΑΓΙΩΝ	**0,00**	**0,00**	**0.00**

5. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΜΕ ΤΙΣ ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΥΠΟ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ.

Δεν υπάρχουν.

6. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΜΕ ΤΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ.

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ
ΔΑΝΕΙΑ ΚΑΙ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	0,00
ΔΙΑΚΡ.ΩΣ ΤΗ ΛΗΞΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ	0,00
ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ-ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ.ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ	**1.300.114,44**
ΣΥΝΟΛΟ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚ.ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	**1.300.114,44**

7.ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ .

ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	31/12/2018
ΠΕΛΑΤΕΣ	0,00
ΕΠΙΤΑΓΕΣ ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΕΣ	0,00
ΕΠΙΤΑΓΕΣ ΣΕ ΚΑΘΥΣΤΕΡΗΣΗ	**0,00**
ΓΡΑΜΜΑΤΙΑ ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΑ	0,00
ΓΡΑΜΜΑΤΙΑ ΣΕ ΚΑΘΥΣΤΕΡΗΣΗ	0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ	**0,00**

ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	31/12/2018
ΧΡΕΩΣΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ	296.676,98
ΛΟΓ.ΔΙΑΧ.ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΙ ΠΙΣΤΩΣΕΩΝ	0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΛΟΙΠΩΝ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ	**296.676,98**

8.ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΜΕ ΤΟ ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Κοινές Ονομαστικές μετοχές 382.674 ονομαστικής αξίας 2.94 ευρώ εκάστη ήτοι 1.125.061.56 ευρώ μετοχικό κεφάλαιο.

9. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΙΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΤΙΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ.

Δεν υπάρχουν προβλέψεις ,και μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.
Όσον αφορά τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις διαμορφώνονται ως κάτωθι.

ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	31/12/2018
ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ	501,62
ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΠΕΛΑΤΩΝ	0,00
ΕΠΙΤΑΓΕΣ ΠΛΗΡΩΤΕΕΣ ΜΕΤΑΧΡΟΝΟΛΟΓΗΜΕΝΕΣ	0.00
ΓΡΑΜΜΑΤΙΑ ΠΛΗΡΩΤΕΑ	0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΩΝ	**501,62**

ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	31/12/2018
ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ ΠΛΗΡΩΤΕΑ	98.837.80
ΛΟΙΠΑ-ΠΙΣΤΩΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ	36.649,64
ΣΥΝΟΛΟ ΛΟΙΠΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	**135.487,44**

10. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΜΕ ΤΙΣ ΑΜΟΙΒΕΣ , ΤΙΣ ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ & ΤΙΣ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΣΕ ΟΡΓΑΝΑ ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

Δεν κατεβλήθη καμία αμοιβή.

11. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

ΕΣΟΔΑ	31/12/2018
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ	**0,00**
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ	0,00
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΥΠΟΛ/ΤΩΝ	**0,00**
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	**0,00**
ΠΑΡΕΠΟΜΕΝΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ -ΕΝΟΙΚΙΑ	**84.450,00**
ΕΚΤΑΚΤΑ ΕΣΟΔΑ	**0,00**
ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ	**84.450.00**

ΕΞΟΔΑ	31/12/2018
ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	**0,00**
ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΤΡΙΤΩΝ	**0,00**
ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	**1.800,00**
ΦΟΡΟΙ ΤΕΛΗ	**35.950,71**
ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΞΟΔΑ	**20,00**
ΤΟΚΟΙ	**0,00**
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΑΓΙΩΝ	**0,00**
ΕΚΤΑΚΤΑ ΕΞΟΔΑ	**1.065,88**
ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ	**38.836,59**

Δεν υπάρχουν κέρδη προς διάθεση και το υπόλοιπο ζημιών εις νέο είναι 147.608,25 ευρώ.

12.ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΚΑΙ ΑΜΟΙΒΕΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
Η εταιρία δεν απασχολεί προσωπικό.

13.ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ ΠΟΥ ΘΕΤΟΥΝ ΣΕ ΚΙΝΔΥΝΟ ΤΗΝ ΠΡΟΟΠΤΙΚΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΩΣ ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ
Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση .

14.ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ
Δεν συνέβη κανένα γεγονός μετά την ημερομηνία του ισολογισμού που να απαιτεί αναπροσαρμογή των αξιών.

15.ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ ΑΠΟ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ ΠΡΟΚΕΙΜΕΝΟΥ ΝΑ ΕΠΙΤΕΥΧΘΕΙ ΕΥΛΟΓΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΜΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
Δεν έγινε καμία παρέκκλιση.

16.ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ –ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΝΔΕΧΟΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΟΥ ΔΕΝ ΕΜΦΑΝΙΖΟΝΤΑΙ ΣΤΟΝ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟ.
Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

Αθήνα 30-06-2019 .

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘ .ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ**	**Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**
ΣΠΥΡΟΣ ΜΠΑΙΡΑΚΤΑΡΗΣ	**ΧΡΗΣΤΟΣ ΜΠΑΙΡΑΚΤΑΡΗΣ**	**ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΣΤΑΣΙΝΟΠΟΥΛΟΥ**

«ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΠΥΡΟΣ ΜΠΑΙΡΑΚΤΑΡΗΣ Α. Ε» και με Αρ. ΜΑΕ 5186/01/Β/86/5184 ΓΕΜΗ 4967901000

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ
(1η Ιανουαρίου – 31η Δεκεμβρίου 2018)

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1/1 - 31/12/2018 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

Οι οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τον Ισολογισμό, την Κατάσταση του Λογαριασμού Αποτελεσμάτων χρήσης, καθώς και το Προσάρτημα.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Α. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΟΡΕΙΑ

Η πορεία των αποτελεσμάτων ήταν αρνητική, δεν υπάρχει κύκλος εργασιών παρά μόνο έσοδα παρεπόμενων εργασιών ποσού 84.450,00 και λόγω των μειωμένων εξόδων η χρήσης έκλεισε με κέρδη που ανήλθαν σε ποσό ευρώ (45.613,41).
Ο Ισολογισμός παρουσιάζει γενικό σύνολο Ενεργητικού και Παθητικού ευρώ 2.087.707,51

Αναφερόμενοι στα επιμέρους στοιχεία του ισολογισμού σημειώνουμε τα κάτωθι:

Α.1. ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥΣ ΤΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

1. Η αναπόσβεστη αξία των κτιριακών εγκαταστάσεων και των ακινητοποιήσεων υπό εκτέλεση ανήλθε σε ευρώ 60.802,12.
2. Η αναπόσβεστη αξία των μηχανημάτων και του μηχανολογικού εξοπλισμού ανήλθε σε ευρώ 0,00
3. Τα έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός των γραφείων της εταιρείας ανέρχονται σε αναπόσβεστη αξία ευρώ 0,00.
4. Τα μεταφορικά μέσα της εταιρίας ανέρχονται σε αναπόσβεστη αξία ευρώ 0,00
5. Στο λογαριασμό των Συμμετοχών οι λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις ανέρχονται στο ποσόν των ευρώ 1.300.114,44 και αφορά την συμμετοχή της στη εταιρία ΖΟΥΛΛΑΣ ΑΕ.
6. Τα έξοδα εγκατάστασης ανέρχονται σε αναπόσβεστη αξία ευρώ 0,00.

Α.2 ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Για τα δεδομένα του Κυκλοφορούντος Ενεργητικού έχουμε να σημειώσουμε τα εξής:

1. Η συνολική αξία των αποθεμάτων την 31/12/2018 ανήλθε σε ευρώ 0,00 ευρώ.
2. Οι απαιτήσεις που ανέρχονται στο ποσό των ευρώ 296.676,98 είναι από τις τρέχουσες συναλλαγές της εταιρείας.
3. Τα διαθέσιμα την 31/12/2018 ανέρχονταν στο ποσό ευρώ 430.113,97 και καλύπτουν τις ανάγκες της εταιρείας.

Α.3 ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥΣ ΤΟΥ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ

1. Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις της εταιρείας ανέρχονται σε ευρώ 0,00.
2. Οι υποχρεώσεις βραχυπροθέσμου λήξεως ανέρχονται στο ποσό ευρώ 196.552,97.
   Η εταιρεία είναι σε θέση να αντιμετωπίσει τις υποχρεώσεις της όποτε καταστεί αναγκαίο διατηρώντας την καλή φήμη της στην αγορά.

Α.4 ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ

Δεν υπάρχει κύκλος εργασιών της εταιρείας μόνο παρεπόμενα έσοδα από ενοίκια ποσού 84.450,00 Τα έξοδα Διοικητικής λειτουργίας και διάθεσης , ανήλθαν στο ποσό των ευρώ 37.770,71 σημαντικά μειωμένα σε σχέση με το προηγούμενο έτος λόγω της εξάντλησης των αποσβέσεων.

Α.5 ΔΙΑΘΕΣΗ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Η χρήση έκλεισε με κέρδη 45.613,41 τα οποία συμψηφίσθηκαν με τις ζημίες των προηγουμένων ετών 193.221,66 και έτσι το υπόλοιπο ζημιών εις νέον ανήλθε σε 147.608,25.

Α.6 ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΠΟΡΕΙΑ

Θεωρούμε ότι, η εταιρεία αν καταφέρει να πραγματοποιήσει τζίρο, θα βελτιώσει την πορεία της στην επόμενη χρήση.

Β ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει ιδιαίτερους κινδύνους περάν των εξής:

(1) Κίνδυνος επιτοκίου

Τα λειτουργικά έσοδα της εταιρείας δεν επηρεάζονται σημαντικά από τις διακυμάνσεις των επιτοκίων. Η έκθεση σε κίνδυνο επιτοκίων για τις υποχρεώσεις και επενδύσεις παρακολουθείται σε προϋπολογιστική βάση.

(3) Πιστωτικός κίνδυνος

Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών θα παρακολουθείται διαρκώς από την εταιρεία.

Η εταιρεία διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση.

Δεν υπάρχουν άλλες, πλην των ανωτέρω, σημαντικές αβεβαιότητες που να σχετίζονται με την λειτουργία της επιχείρησης.

Γ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ

ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ				
ΑΝΑΛΟΓΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΠΟΥ ΕΧΟΥΝ ΔΙΑΤΕΘΕΙ ΓΙΑ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΚΑΙ ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**ΕΤΟΣ 2018**	**ΠΟΣΟΣΤΟ**	**ΕΤΟΣ 2017**	**ΠΟΣΟΣΤΟ**
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΗΤΙΚΟ	726.790,95	34,81%	647.811,17	32,25%
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	2.087.707,51		2.008.727,73	
ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	60.802,12	2,91%	60.802,12	3,03%
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	2.087.707,51		2.008.727,73	

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΑΥΤΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	**ΕΤΟΣ 2018**	**ΠΟΣΟΣΤΟ**	**ΕΤΟΣ 2017**	**ΠΟΣΟΣΤΟ**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	1.891.154,54	962,16%	1.845.541,13	1130,94%
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	196.552,97		163.186,60	

ΔΑΝΕΙΑΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	**ΕΤΟΣ 2018**	**ΠΟΣΟΣΤΟ**	**ΕΤΟΣ 2017**	**ΠΟΣΟΣΤΟ**
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	196.552,97	9,41%	163.186,60	8,12%
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	2.087.707,51		2.008.727,73	
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	1.891.154,54	90,59%	1.845.541,13	91,88%
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	2.087.707,51		2.008.727,73	

ΧΡΗΜΑΤ/ΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΩΝ ΑΠΌ ΤΑ ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	**ΕΤΟΣ 2018**	**ΠΟΣΟΣΤΟ**	**ΕΤΟΣ 2017**	**ΠΟΣΟΣΤΟ**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	1.891.154,54	3110,34%	1.845.541,13	3035,32%
ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	60.802,12		60.802,12	

ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΚΑΛΥΨΗΣ ΒΡΑΧ/ΜΩΝ ΥΠΟΧΡ.ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΥΚΛΟΦΟΡ.ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**ΕΤΟΣ 2018**	**ΠΟΣΟΣΤΟ**	**ΕΤΟΣ 2017**	**ΠΟΣΟΣΤΟ**
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	726.790,95	369,77%	647.811,17	396,98%
ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	196.552,97		163.186,60	

ΤΜΗΜΑ ΚΥΚΛΟΦ.ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ ΠΟΥ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΕΙΤΑΙ ΑΠΌ ΤΟ ΠΛΕΟΝΑΣΜΑ ΤΩΝ ΔΙΑΡΚΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	**ΕΤΟΣ 2018**	**ΠΟΣΟΣΤΟ**	**ΕΤΟΣ 2017**	**ΠΟΣΟΣΤΟ**
ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΙΝΗΣΕΩΣ	0,00	0,00%	0,00	0,00%
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	726.790,95		647.811,17	

ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΣΕΩΣ ΚΑΙ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ				
ΑΠΟΔΟΣΗ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΧΩΡΙΣ ΤΟΝ ΣΥΝΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟ ΤΩΝ ΕΚΤΑΚΤΩΝ ΚΑΙ ΑΝΟΡΓΑΝΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	**ΕΤΟΣ 2018**	**ΠΟΣΟΣΤΟ**	**ΕΤΟΣ 2017**	**ΠΟΣΟΣΤΟ**
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ	46.679,29	55,27%	-27.531,45	-32,43%
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	84.450,00		84.900,00	

ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΠΟΔΟΣΗ ΣΕ ΣΥΓΚΡΙΣΗ ΜΕ ΤΑ ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΤΗΣ ΕΣΟΔΑ	**ΕΤΟΣ 2018**	**ΠΟΣΟΣΤΟ**	**ΕΤΟΣ 2017**	**ΠΟΣΟΣΤΟ**
ΚΑΘΑΡΟ ΑΠΟΤΕΛΣΜΑ ΧΡΗΣΗΣ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ	45.613,41	54,01%	-29.855,93	-35,17%
ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΕΣΟΔΑ	84.450,00		84.900,00	

ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	ΕΤΟΣ 2018	ΠΟΣΟΣΤΟ	ΕΤΟΣ 2017	ΠΟΣΟΣΤΟ
ΚΑΘΑΡΑ ΠΟΤΕΛΕΣΜΑ ΧΡΗΣΗΣ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ	45.613,41	2,41%	-29.855,93	-1,62%
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	1.891.154,54		1.845.541,13	

ΠΟΣΟΣΤΙΑΙΟ ΜΕΓΕΘΟΣ ΤΟΥ ΜΙΚΤΟΥ ΚΕΡΔΟΥΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΠΩΛΗΣΕΩΝ	ΕΤΟΣ 2018	ΠΟΣΟΣΤΟ	ΕΤΟΣ 2017	ΠΟΣΟΣΤΟ
ΜΙΚΤΟ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ	84.450,00	100,00%	84.900,00	100,00%
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	84.450,00		84.900,00	

Δ. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΧΡΙ ΤΗΝ ΥΠΟΒΟΛΗ ΤΗΣ ΕΚΘΕΣΗΣ

Δεν έχουν σημειωθεί γεγονότα που επηρεάζουν το περιεχόμενο της παρούσας έκθεσης μέχρι σήμερα.

Ε. ΠΕΡΙΒΑΛΟΝΤΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ ΚΑΙ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Η εταιρία δεν έχει καταρτίσει καμία περιβαλλοντική μελέτη διότι λόγω του αντικειμένου δραστηριότητος της δεν έχει τέτοια υποχρέωση**.**

Ζ. ΚΟΙΝΩΝΙΚΑ ΚΑΙ ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΘΕΜΑΤΑ.

Η εταιρία δεν κάνει καμία διάκριση στη διαχείριση του προσωπικού της από αυτές που αναφέρονται στην ενότητα 6 της εγκυκλίου 62784 6/6/2017.