ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΙΚΕ, Ο.Ε., Ε.Ε., ΛΟΙΠΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΝ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: Ο.Ε. & Ε.Ε.
Πληροφορίες: ΚΑΪΜΑΣΙΔΟΥ ΝΕΝΑ
Τηλέφωνο: 210 3382441
Fax: 210 3647776
E-mail: nenak@acci.gr

Αθήνα,06/11/2020
Αριθ. Πρωτ.:2206093

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **Ε. ΚΑΒΑΛΑΡΗΣ - Δ. ΤΡΑΓΟΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **Ε. ΚΑΒΑΛΑΡΗΣ - Δ. ΤΡΑΓΟΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ** και αριθμό ΓΕΜΗ **9611001000**.

Την **06/11/2020** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **2347817**, το από 22/10/2020 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 4 και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «Ε. ΚΑΒΑΛΑΡΗΣ - Δ. ΤΡΑΓΟΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», το διακριτικό τίτλο Ε. ΚΑΒΑΛΑΡΗΣ - Δ. ΤΡΑΓΟΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 9611001000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η παρούσα καταχώριση και δημοσίευση, που υπάγεται στις αυτοματοποιημένες καταχωρίσεις, **έγινε από τη Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.** (μεταβατικά και επειδή δεν έχουν υλοποιηθεί οι αιτήσεις για τις αυτοματοποιημένες καταχωρίσεις), **χωρίς τη διενέργεια ελέγχου πληρότητας ή ελέγχου νομιμότητας και χωρίς έλεγχο του περιεχομένου των πράξεων και των στοιχείων, που υποβλήθηκαν με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου (άρθρα 85 & 102 του Ν. 4635/2019 (ΦΕΚ 167/Α).**

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΔΙΟΝΥΣΙΑ ΓΑΡΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ Ο.Ε ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ ''Ε.ΚΑΒΑΛΑΡΗΣ-Δ.ΤΡΑΓΟΣ Ο.Ε''

Στο Νέο Ηράκλειο Αττικής , σήμερα στις 22-10-2020 , ημέρα Πέμπτη , οι υπογράφοντες το παρόν:

- Αφενός ο **Ευάγγελος Καβαλάρης** του Αθανασίου και της Ελένης , επιχειρηματίας, κάτοικος Μεταμόρφωσης Αττικής , οδός Ήβης αριθμό 7, κάτοχος του υπ' αριθμόν Ξ 461115 Α.Δ.Τ , εκδοθέντος στις 17/06/1985 από το Τ.Α Μεταμόρφωσης , με Α.Φ.Μ 037019683 (ΔΥΟ Ν. Φιλαδέλφειας), ο οποίος δρα στο παρόν με την ιδιότητα του, ως ομόρρυθμος εταίρος και συν διαχειριστής της ομόρρυθμης εταιρείας με την επωνυμία «Ε. ΚΑΒΑΛΑΡΗΣ- Δ. ΤΡΑΓΟΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», και τον διακριτικό τίτλο «Ε. ΚΑΒΑΛΑΡΗΣ- Δ. ΤΡΑΓΟΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και
- Αφ' ετέρου ο **Δημήτριος Τράγος** του Γεωργίου και της Ειρήνης κάτοικος Ν. Ηρακλείου Αττικής, οδός Σωκράτους αριθμός 1, κάτοχος του υπ' αριθμόν ΑΒ 044432 Α.Δ.Τ εκδομένη στις 04/01/2006 από το Τ.Α Ν. Ηρακλείου με Α.Φ.Μ 044943405 (Δ.Ο.Υ Ν. Ηρακλείου), ο οποίος δρα στο παρόν με την ιδιότητα του, ως ομόρρυθμος εταίρος και συν διαχειριστής της ομόρρυθμης εταιρείας με την επωνυμία «Ε. ΚΑΒΑΛΑΡΗΣ- Δ. ΤΡΑΓΟΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», και τον διακριτικό τίτλο «Ε.ΚΑΒΑΛΑΡΗΣ- Δ. ΤΡΑΓΟΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» **συμφωνούν, συνομολογούν** και **κάνουν αμοιβαία αποδεκτά** τα κάτωθι:

Με το από 13-09-2010 ιδιωτικό συμφωνητικό σύστασης ομόρρυθμου εταιρείας οι ως άνω δύο συμβαλλόμενοι συνέστησαν την ομόρρυθμη εταιρεία με την επωνυμία «Ε.ΚΑΒΑΛΑΡΗΣ – Δ.ΤΡΑΓΟΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και τον διακριτικό τίτλο «Ε.ΚΑΒΑΛΑΡΗΣ – Δ.ΤΡΑΓΟΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», η οποία έχει ως έδρα τον Δήμο Νέου Ηρακλείου Αττικής και συγκεκριμένα το κατάστημα επί της οδού Σωκράτους , αριθμός 1 , καταχωρήθηκε νόμιμα στις 13-09-2010 στην Δ.Ο.Υ Νέου Ηρακλείου Αττικής λαμβάνοντας αύξοντα αριθμό 280, και στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών λαμβάνοντας αριθμό 14575/2010. Η εν λόγο εταιρεία καταχωρήθηκε στις 28-12-2012 στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με αριθμό ΓΕΜΗ 9611001000, και έχει Α.Φ.Μ. **997702499** Της Δ.Ο.Υ Νέου Ηρακλείου . Η διάρκεια της λειτουργίας της εταιρείας ορίστηκε 10ετής (10), και διαχειριστές και εκπρόσωποι της εταιρείας ορίστηκαν και οι δύο ως άνω συμβαλλόμενοι και ομόρρυθμοι εταίροι αυτής. Σκοπός της εταιρείας ήταν εν περίληψη, η διενέργεια κτηματικών συναλλαγών και πάσης συναφούς εργασία, η αγορά αστικών ή αγροτικών ακινήτων και η ανέγερση επί αυτών πολύ-ορόφων , ή μη οικοδομών και κάθε είδους κτίσματος , η ανέγερση επί οικοπέδων τρίτων , πάσης φύσεως οικοδομών , κτιρίων ,πολυκατοικιών ή άλλου είδους εγκαταστάσεων (ενδεικτικά σταθμών σταθμεύσεως αυτοκινήτων, πρατηρίων υγρών καυσίμων και λοιπά) με το σύστημα της αντιπαροχής και η πώληση τμηματικά ή συνολικά των ιδιοκτησιών που αποτελούν το εργολαβικό αντάλλαγμα και λοιπά. Το κεφάλαιο της εταιρείας ,

ορίστηκε στο ποσό των τριάντα χιλιάδων ευρώ(30,000) και συγκεκριμένα ο Καβαλάρης Ευάγγελος κατέθεσε σε μετρητά στο ταμείο της εταιρείας το ποσό των δεκαπέντε χιλιάδων ευρώ(15,000) και ο Τράγος Δημήτριος το ποσό αντίστοιχα των δεκαπέντε χιλιάδων ευρώ (15,000). Η εταιρική συμμετοχή ορίστηκε από τα συμβαλλόμενα μέρη αντίστοιχη προς την κεφαλαιακή συνεισφορά τους, δηλαδή στο πενήντα τοις εκατό (50%) για τον Ευάγγελο Καβαλάρη και στο πενήντα τοις εκατό (50%) για τον Τράγο Δημήτριο. Από της συστάσεως της εταιρείας και μέχρι σήμερα , δεν έχει λάβει χώρα καμία μεταβολή.

Με το από 16-03-2017 ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης οι ως άνω εταίροι επέκτειναν τον σκοπό της εταιρείας με την παροχή υπηρεσιών μεσιτικού γραφείου ακινήτων έναντι αμοιβής ή βάσει συμβάσεως , με την παροχή υπηρεσιών επισκευής και συντήρησης άλλων μηχανημάτων ειδικής χρήσης , με την παροχή υπηρεσιών επισκευής και οποιουδήποτε άλλου εξοπλισμού, με την παροχή υπηρεσιών αποσυναρμολόγησης αχρηστευμένων ειδών και με διάφορες άλλες υπηρεσίες.

Σήμερα με την υπογραφή του παρόντος , οι ως άνω πρώτος και δεύτερος συμβαλλόμενος ρητά συμφωνούν ότι τροποποιούν το άρθρο 4 του ιδιωτικού συμφωνητικού σύστασης ομόρρυθμης εταιρείας , το οποίο αφορά στην διάρκεια της εταιρείας , και επεκτείνουν την διάρκεια κατά δέκα (10) έτη .

Κατά συνέπεια το νέο κείμενο και περιεχόμενο του άρθρου 4 , θα έχει πλέον ως εξής:

ΑΡΘΡΟ 4

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της λειτουργίας της εταιρείας καθορίζεται εικοσαετής (20ετής) από την ημέρα που το αρχικό καταστατικό θα δημοσιευθεί στα βιβλία Εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών. Οι εταίροι δύνανται με ομόφωνη απόφαση τους να παρατείνουν την διάρκεια λειτουργίας της.

Κατά τα λοιπά οι ως άνω πρώτος και δεύτερος συμβαλλόμενοι, **ρητά συμφωνούν ότι ισχύουν όλοι οι όροι του από 13-09-2010 αρχικού καταστατικού με την σε αυτό , ως ανωτέρον , τροποποίηση.**

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

ΑΡΘΡΟ 1

ΣΥΣΤΑΣΗ -ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Συνιστάται μεταξύ των συμβαλλόμενων Καβαλάρη Ευάγγελου και Τράγου Δημητρίου ομόρρυθμη εμπορική κατασκευαστική εταιρεία.

Επωνυμία της εταιρείας ορίζεται η εξής: **<<Ε.ΚΑΒΑΛΑΡΗΣ- Δ.ΤΡΑΓΟΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ>>** και διακριτικός τίτλος <<Ε.ΚΑΒΑΛΑΡΗΣ- Δ.ΤΡΑΓΟΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ>> .

ΑΡΘΡΟ 2

ΕΔΡΑ

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Νέου Ηρακλείου Αττικής και συγκεκριμένα το κατάστημα επί της οδού Σωκράτους , αριθμός 1.Η εταιρεία, μπορεί με ομόφωνη απόφαση των εταίρων να ιδρύσει υποκαταστήματα της οπουδήποτε, είτε στην ημεδαπή, είτε στην αλλοδαπή.

ΑΡΘΡΟ 3

ΣΚΟΠΟΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

1.Η διενέργεια κτηματικών συναλλαγών και πάσης συναφούς εργασίας.

2.Η αγορά αστικών ή αγροτικών ακινήτων και η ανέγερση επί αυτών πολύ-ορόφων ή μη οικοδομών και κάθε είδους κτίσματος.

3.Η ανέγερση επί οικοπέδων τρίτων , πάσης φύσεως οικοδομών, κτιρίων , πολυκατοικιών ή άλλου είδους εγκαταστάσεων (ενδεικτικά σταθμών σταθμεύσεως αυτοκινήτων, πρατηρίων υγρών καυσίμων κλπ) με το σύστημα της αντιπαροχής και η πώληση τμηματικά ή συνολικά των ιδιοκτησιών που αποτελούν το εργολαβικό αντάλλαγμα.

4)Η ανάληψη και εκτέλεση με την μορφή εργολαβίας/υπεργολαβίας κάθε οικοδομικής και γενικά κατασκευαστικής ή επισκευαστικής εργασίας και κάθε εργασίας που είναι συναφής με την ανέγερση και αποπεράτωση ή επισκευή οικοδομών.

5)Η ανάληψη και κατασκευή δημοσίων ή ιδιωτικών οικοδομικών εργασιών κάθε είδους με συμμετοχή σε δημοσίους διαγωνισμούς.

6)Η αγορά προς μεταπώληση ή εκμετάλλευση(ενδεικτικά μίσθωση) ακινήτων πάσης φύσεως ως ενδεικτικά οικοπέδων , κτημάτων , γηπέδων ,κτιρίων ,διαμερισμάτων, γραφείων , εμπορικών κέντρων και καταστημάτων.

7)Η ανάληψη διαχείρισης ή εκμετάλλευσης ακινήτων εκ των άνω ανηκόντων σε τρίτους με αμοιβή.

8)Η εγκατάσταση , οργάνωση και εκμετάλλευση δια ίδιο λογαριασμό ή δια λογαριασμό τρίτων με αμοιβή , φωτοβολταϊκών και αιολικών πάρκων, ξενοδοχειακών και αγροτικών εγκαταστάσεων σε ιδιόκτητο ή μισθωμένο ακίνητο , η εκπόνηση τεχνικών μελετών πάσης φύσεως.

9)Η παροχή υπηρεσιών μεσιτικού γραφείου ακινήτων έναντι αμοιβής ή βάση συμβάσεως .

10)Η παροχή υπηρεσιών επισκευής και συντήρησης άλλων μηχανημάτων ειδικής χρήσης.

11)Η παροχή υπηρεσιών επισκευής και οποιουδήποτε άλλου εξοπλισμού.

12)Η παροχή υπηρεσιών αποσυναρμολόγησης αχρηστευμένων ειδών.

13)Διάφορες άλλες συναφείς υπηρεσίες.

Για την επίτευξη του σκοπού της , η Εταιρεία δύναται:

Α)Να παρέχει εγγυήσεις και να συνάπτει συμβάσεις εγγυήσεως προς και μετά οποιουδήποτε νομικού ή φυσικού προσώπου , ημεδαπού ή αλλοδαπού, τραπεζικού οργανισμού, εφόσον η εγγύηση συνέχεται με την επίτευξη των εταιρικών σκοπών ή θεωρείται αναγκαία για την εκπλήρωση τους.

Β)Να συμμετέχει σε εταιρείες οποιασδήποτε νομικής μορφής που έχουν όμοιο ή παρεμφερή σκοπό και

Γ)Να διεξάγει οποιαδήποτε εργασία την οποία θεωρεί ενδεδειγμένη ή συμπληρωματική προς τους παραπάνω σκοπούς και γενικά να διενεργεί οποιαδήποτε πράξη που θεωρείται άμεσα ή έμμεσα αναγκαία, κατάλληλη ή ενδεδειγμένη για την πραγμάτωση των παραπάνω σκοπών.

Οι εταίροι δύνανται να συμπληρώνουν τον σκοπό της εταιρείας.

ΑΡΘΡΟ 4

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της λειτουργίας της εταιρείας καθορίζεται εικοσαετής (20ετής) από την ημέρα που το αρχικό καταστατικό θα δημοσιευθεί στα βιβλία Εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών. Οι εταίροι δύνανται με ομόφωνη απόφαση τους να παρατείνουν την διάρκεια λειτουργίας της.

ΑΡΘΡΟ 5

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το κεφάλαιο της Εταιρείας , το οποίο έχει καταβληθεί από τους Εταίρους στο ταμείο της , ορίζεται στο ποσό των τριάντα χιλιάδων ευρώ(30,000). Συγκεκριμένα ο Καβαλάρης Ευάγγελος κατέθεσε σε μετρητά στο ταμείο της εταιρείας το ποσό των δεκαπέντε χιλιάδων ευρώ(15,000) και ο Τράγος Δημήτριος το ποσό των δεκαπέντε χιλιάδων ευρώ(15,000).

Η εταιρική συμμετοχή ορίζεται αντίστοιχη προς την κεφαλαιακή αυτή συνεισφορά , δηλαδή στο πενήντα τοις εκατό(50%) για τον Ευάγγελο Καβαλάρη και στο πενήντα τοις εκατό (50%) για τον Τράγο Δημήτριο.

Κάθε εταίρος μετέχει στα κέρδη και τις ζημιές της εταιρίας κατά το ποσοστό συμμετοχής τους στο κεφάλαιο αυτής.

ΑΡΘΡΟ 6

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ- ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

Διαχειριστές, ταμίες και εκπρόσωποι της εταιρείας ορίζονται και οι δύο ως άνω ιδρυτές και ομόρρυθμοι εταίροι αυτής, οι οποίοι θα εκπροσωπούν την εταιρεία ενώπιον οποιουδήποτε φυσικού ή νομικού προσώπου και θα ασκούν όλες τις πράξεις διοικήσεως και εκπροσωπήσεως της εταιρείας , δεσμεύοντας αυτήν με την υπογραφή τους κάτωθι της εταιρικής επωνυμίας .Ειδικότερα οι διαχειριστές θ συμβάλλονται **από κοινού**:

1.Για την αγορά και πώληση ακινήτων της εταιρείας εν γένει, υπογραφή εργολαβικών μετά των οικοπεδούχων για την ανέγερση οικοδομών, συστάσεων οριζοντίων ιδιοκτησιών , συμβολαίων ανταλλαγής ,συνένωσης και διανομής ακινήτων και εν γένει κάθε συμβολαίου που αφορά ακίνητα καθώς και κάθε πράξη τροποποίησης των παραπάνω συμβολαίων.

2)Για την παροχή εμπράγματης ασφάλειας επί ακινήτων της εταιρείας.

3)Για την σύναψη και υπογραφή δανείων για λογαριασμό της εταιρείας, για ποσό που υπερβαίνει τις είκοσι χιλιάδες ευρώ(20,000).

4)Για την έκδοση, αποδοχή και οπισθογράφηση γραμματίων, συναλλαγματικών και επιταγών και γενικά για κάθε συναλλαγή που δεσμεύει την εταιρεία για ποσό μεγαλύτερο των είκοσι χιλιάδων ευρώ(20,000).

5)Για την πρόσληψη και απόλυση προσωπικού

6)Για την σύναψη και υπογραφή συμβάσεων υπεργολαβίας.

Παράλληλα κάθε ένας από τους διαχειριστές δικαιούται, **χωρίς** την σύμπραξη του άλλου:

1)Να συνάπτει και υπογράφει δάνεια για λογαριασμό της εταιρείας , για ποσό μικρότερο των είκοσι χιλιάδων ευρώ (20,000).

2)Να εκδίδει , αποδέχεται και οπισθογραφεί γραμμάτια, συναλλαγματικές, επιταγές και γενικά να πράττει κάθε συναλλαγή που δεσμεύει την εταιρεία για ποσό μικρότερο των είκοσι χιλιάδων ευρώ(20,000).

3)Να εκπροσωπεί την εταιρεία ενώπιον των Δημοσίων , Αστυνομικών, Δημοτικών , Πολεοδομικών και οικονομικών (φορολογικών) υπηρεσιών και αρχών ενώπιον κάθε κρατικής υπηρεσίας και κάθε υπηρεσίας Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου, ενώπιον ασφαλιστικών οργανισμών και οργανισμών κοινής ωφέλειας (ΔΕΗ ,ΕΥΔΑΠ, ΙΚΑ κλπ) και ενώπιον όλων των δικαστηρίων.

4)Να εισπράττει απαιτήσεις της εταιρείας από τρίτους(φυσικά ή νομικά πρόσωπα) που συναλλάσσονται με αυτήν.

5)Να συναλλάσσεται με τις τράπεζες , το ταχυδρομείο, τα δημόσια ταμεία και να εισπράττει κάθε ποσό για λογαριασμό της εταιρείας, παρέχοντας σχετική εξόφληση και

6)Να διορίζει πληρεξούσιους δικηγόρους και γενικά να ενεργεί κάθε πράξη εκπροσωπήσεως και διαχειρίσεως της εταιρείας , της οποίας η εκτέλεση δεν ανατίθεται με το παρόν και στους δύο διαχειριστές.

Και οι δύο εταίροι υποχρεούνται να προσφέρουν την εργασία τους για την επίτευξη του σκοπού της εταιρείας είτε στην έδρα αυτής είτε οπουδήποτε αλλού στην ημεδαπή ή αλλοδαπή αναλόγως των αναγκών της εταιρείας και των δυνατοτήτων του κάθε εταίρου.

Κάθε χρόνο και στο τέλος της εταιρικής χρήσης οι διαχειριστές θα κάνουν απογραφή της εταιρικής περιουσίας και θα συντάσσεται ισολογισμός ο οποίος θα υπογράφεται και από τους δύο. Τα κέρδη που θα προκύπτουν θα διανέμονται μεταξύ των δύο εταίρων κατά ποσό ανάλογο με την μερίδα του καθενός στο εταιρικό κεφάλαιο.

Κάθε εταίρος δικαιούται να έχει γνώση της πορείας των εταιρικών υποθέσεων, να εξετάζει και να ελέγχει τα βιβλία της εταιρείας και κάθε άλλο έγγραφο.

Άρθρο 7

Οι εταίροι υποχρεούνται να εισφέρουν ποσά με προσωρινές άτοκες καταθέσεις στο ταμείο της εταιρείας για την κάλυψη τυχόν αναγκών της. Η συνεισφορά όλων των εταίρων είναι ανάλογη της συμμετοχής τους στην εταιρεία και θεωρείται δάνειο προς αυτήν που τους επιστρέφεται εφόσον υπάρχει ενεργητικό και δεν υφίστανται ληξιπρόθεσμες οφειλές σε τρίτους μη εταίρους.

Άρθρο 8

Σε περίπτωση θανάτου κάποιου από τους εταίρους η εταιρεία δεν λύνεται αλλά συνεχίζεται από τον εναπομείναντα εταίρο και τους κληρονόμους του αποβιώσαντος.

Άρθρο 9

Σε περίπτωση απαγορεύσεως ή ανικανότητας ή πτωχεύσεως κάποιου εταίρου η εταιρεία λύνεται.

Άρθρο 10

Για την προσφορά εργασίας από τους εταίρους απαιτείται κοινή απόφαση όλων, η οποία θα καθορίζει και το είδος της εργασίας που θα προσφέρει ο καθένας.

Άρθρο 11

Απολήψεις των εταίρων έναντι μελλοντικών κερδών δεν θα γίνονται χωρίς την προς τούτο κοινή εγγραφή συμφωνία των εταίρων και υπό την προϋπόθεση ότι δεν υφίσταται ληξιπρόθεσμο χρέος της εταιρείας προς τρίτους ή εταίρους

Άρθρο 12

Απαγορεύεται ρητά στους εταίρους ή τους κληρονόμους τους να προβαίνουν στην σφράγιση των καταστημάτων της εταιρείας ή των περιουσιακών στοιχείων της εταιρικής περιουσίας

Άρθρο 13

Απαγορεύεται ρητά στους εταίρους η μεταβίβαση με πράξη εν ζωή μέρους ή όλου του εταιρικού μεριδίου τους σε τρίτους χωρίς την συναίνεση του άλλου ή των άλλων εταίρων . Σε περίπτωση μεταβιβάσεως του μεριδίου ενός εταίρου θα προτιμώνται οι υπόλοιποι και μόνο αν αυτοί δεν επιθυμούν ,βεβαιωμένων τούτων με έγγραφο βέβαιης χρονολογίας , θα γίνεται η μεταβίβαση προς άλλο τρίτο πρόσωπο, σύμφωνα με τον νόμο.

Άρθρο 14

ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

Σε περίπτωση διαφωνίας μεταξύ των εταίρων ρητά συμφωνείται ότι δεν διακόπτονται οι εργασίες της εταιρείας αλλά αυτές συνεχίζονται, απαγορευμένης σε κάθε περίπτωση της παύσεως της λειτουργίας του εταιρικού καταστήματος. Επίσης ρητά συμφωνείται διαφορές ή διενέξεις στην βάση αυτού του καταστατικού ή της λειτουργίας της εταιρείας θα υπάγονται στην αποκλειστική αρμοδιότητα των δικαστηρίων των Αθηνών.

Άρθρο 15

ΛΥΣΗ – ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

Η εταιρεία λύνεται όταν το αποφασίσουν ομόφωνα οι εταίροι και κατά τις αναφερόμενες στο νόμο περιπτώσεις. Σε περίπτωση λύσεως της εταιρείας για οποιονδήποτε λόγο διορίζονται εκκαθαριστές και οι δύο εταίροι από κοινού. Απαιτήσεις των εταίρων από την εταιρεία όπως και οι εισφορές τους , αποδίδονται σε αυτούς μετά την ρευστοποίηση της εταιρικής περιουσίας και την ολοσχερή εξόφληση των χρεών της προς τρίτους.

Σε πίστωση των ανωτέρω συντάχθηκε το παρόν σε (3) πρωτότυπα , εκ των οποίων έλαβε ένα (1) έκαστο συμβαλλόμενο μέρος και το τρίτο θα χρησιμοποιηθεί για την κατά νόμο δημοσίευση του.

Νέο Ηράκλειο , 16-03-2017

Οι συμβαλλόμενοι

Ευάγγελος Καβαλάρης **Δημήτριος Τράγος**