Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2020.11.03 14:00:08 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: ΑΕ:2103382302-244/ΕΠΕ:2103382140/ΟΕ&ΕΕ:2103382122,-441/ΙΚΕ:2103382413,-475/ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ:2103382443/ΛΟΙΠΕΣ:2103382241,-107
Fax: 2103616464
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,03/11/2020
Αριθ. Πρωτ.:2209818

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **SARP FACILITY MANAGEMENT Ανώνυμη Εταιρεία Παροχής Υπηρεσιών Υποστήριξης Εγκαταστάσεων**, το διακριτικό τίτλο **SARP A.E.** και αριθμό ΓΕΜΗ **6456601000**.

Την **03/11/2020** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης ,** τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2339110 οι εγκεκριμένες από την 10/09/2020 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2019 έως 31/12/2019.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2339111 η από 10/09/2020 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2020 έως 31/12/2020:

- Η ελεγκτική εταιρεία **«Mazars Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές Επιχειρηματικοί Σύμβουλοι Ανώνυμος Εταιρεία»**, Α.Φ.Μ. 998279562-Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ, Αρ. ΓΕΜΗ 7940201000, και (Δ/νση : ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΑΜΦΙΘΕΑΣ ΚΑΙ ΑΓΙΩΝ ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ 14 ΚΑΙ 43 ΤΚ , ΑΘΗΝΑ), με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 154.

Τακτικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΠΟΛΥΖΟΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ του ΝΙΚΟΛΑΟΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 2218.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

SARP FACILITY MANAGEMENT

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

για την χρήση από

1η Ιανουαρίου 2019 έως την 31η Δεκεμβρίου 2019

σύμφωνα με τα

Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.)

Περιεχόμενα

Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου 4
Εκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή 9
Κατάσταση Οικονομικής Θέσης 12
Κατάσταση Αποτελεσμάτων & Λοιπών συνολικών εισοδημάτων 13
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων 14
Κατάσταση Ταμειακών Ροών 15
1 Πληροφορίες για την εταιρεία 16
1.1 Γενικές Πληροφορίες 16
1.2 Αντικείμενο δραστηριότητας 16
2 Βάση κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων 17
2.1 Βάση κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων 17
2.2 Έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων 17
2.3 Καλυπτόμενη περίοδος 17
2.4 Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων 17
2.5 Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις και διερμηνείες σε ήδη υπάρχοντα πρότυπα που εφαρμόστηκαν για πρώτη φορά την τρέχουσα χρήση 17
2.5.1 Αλλαγές στις λογιστικές αρχές και γνωστοποιήσεις 17
2.5.2 Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις και διερμηνείες σε ήδη υπάρχοντα πρότυπα, που ισχύουν για μεταγενέστερες περιόδους. 19
2.6 Εφαρμογή ΔΠΧΑ 16 - Μισθώσεις 20
3 Σύνοψη σημαντικών λογιστικών αρχών 23
3.1 Ενσώματες ακινητοποιήσεις 23
3.2 Άυλα περιουσιακά στοιχεία 24
3.3 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων 25
3.4 Αποθέματα 25
3.5 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 25
3.6 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις 29
3.7 Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα 30
3.8 Τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος 30
3.9 Παροχές λόγω συνταξιοδότησης και βραχυχρόνιες παροχές σε εργαζομένους 31
3.9.1 Βραχυπρόθεσμες παροχές 31
3.9.2 Προγράμματα καθορισμένων εισφορών 31
3.9.3 Προγράμματα καθορισμένων παροχών 31
3.10 Προβλέψεις 32
3.11 Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις 32
3.12 Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία 32
3.13 Μισθώσεις 32
3.14 Αναγνώριση εσόδων 34

3.15 Κόστος Δανεισμού 36
4 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις 36
4.1 Απομείωση μη χρηματοοικονομικών στοιχείων 37
4.2 Φόρος Εισοδήματος 37
4.3 Προσδιορισμός πιστωτικών ζημιών 37
4.4 Πρόβλεψη για αποζημίωση του προσωπικού 37
4.5 Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις 38
4.6 Εκτίμηση της ωφέλιμης ζωής περιουσιακών στοιχείων 38
Σημειώσεις στις οικονομικές καταστάσεις 39
5 Ενσώματα Πάγια 39
6 Ασώματα Πάγια 40
7 Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης 40
8 Μακροπρόθεσμα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 40
9 Αποθέματα 41
10 Εμπορικές Απαιτήσεις 41
11 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 41
12 Επενδύσεις 41
13 Λοιπά στοιχεία Ενεργητικού 42
14 Μετοχικό Κεφάλαιο 42
15 Τακτικό αποθεματικό 42
16 Δανεισμός 42
17 Υποχρεώσεις από μισθώσεις 43
18 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις 43
19 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία 43
20 Εμπορικές υποχρεώσεις 44
21 Φορολογία Εισοδήματος 44
21.1 Φόρος εισοδήματος πληρωτέος 44
21.2 Αναβαλλόμενη φορολογία 44
21.3 Φόρος εισοδήματος 45
21.3.1 Φόρος που αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα χρήσης 45
22 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις 45
23 Αμοιβές και έξοδα προσωπικού 45
24 Λειτουργικά έξοδα 46
25 Λοιπά έσοδα/έξοδα 46
26 Λοιπές γνωστοποιήσεις 46
26.1 Εκκρεμοδικίες 46
26.2 Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις 46
26.3 Συναλλαγές και υπόλοιπα συνδεδεμένων μερών 47
27 Σκοποί και πολιτικές διαχείρισης κινδύνων 47
27.1 Συναλλαγματικός κίνδυνος 47
27.2 Κίνδυνος επιτοκίων 47
27.3 Πιστωτικός κίνδυνος 48

27.4 Κίνδυνος ρευστότητας 48
28 Διαχείριση Κεφαλαίου 48
29 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού 49

ΈΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
προς την Τακτική Γενική Συνέλευση της «SARP FACILITY MANAGEMENT Α.Ε Παροχής Υπηρεσιών Υποστήριξης Εγκαταστάσεων» επί των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας για τη χρήση 01/01/2019 – 31/12/2019

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1/1-31/12/2019 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

Σημειώνουμε ότι οι οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2019, είναι οι πέμπτες οικονομικές καταστάσεις που καταρτίστηκαν με βάσει τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α ή Δ.Λ.Π).

Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Ο κύκλος εργασιών την παρούσα χρήση ανήλθε σε ποσό ευρώ 7.340.115 έναντι ευρώ 9.177.489 της προηγούμενης χρήσεως.

Τα αποτελέσματα προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων, ανήλθαν σε ποσό ευρώ 181.116 έναντι ευρώ 398.017 και τα καθαρά κέρδη περιόδου ανήλθαν σε ποσό ευρώ 1.681 έναντι ευρώ 218.223.

Οικονομική θέση της εταιρείας

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31/12/2019 κρίνεται ικανοποιητική.

Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31/12/2019 ανέρχονται σε ποσό ευρώ 672.883 έναντι ιδίων κεφαλαίων ευρώ 671.202 της προηγούμενης χρήσεως.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2019 και 2018 έχουν ως εξής:

	31/12/2019		31/12/2018	
Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης				
Κυκλοφορούν ενεργητικό	3.355.340	*83,93%*	3.698.784	*85,21%*
Σύνολο ενεργητικού	3.997.749		4.340.553	
Πάγιο ενεργητικό	642.408	*16,07%*	641.769	*14,79%*
Σύνολο ενεργητικού	3.997.749		4.340.553	
Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.				
Ίδια κεφάλαια	672.883	*20,24%*	671.202	*18,29%*
Σύνολο υποχρεώσεων	3.324.866		3.669.351	
Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της εταιρείας.				
Σύνολο υποχρεώσεων	3.324.866	*83,17%*	3.669.351	*84,54%*
Σύνολο παθητικού	3.997.749		4.340.553	
Ίδια κεφάλαια	672.883	*16,83%*	671.202	*15,46%*
Σύνολο παθητικού	3.997.749		4.340.553	
Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας				
Κυκλοφορούν ενεργητικό	3.355.340	*140,27%*	3.698.784	*107,06%*
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.391.979		3.454.717	
Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.				
Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας				
EBITDA	181.116	*2,47%*	398.017	*4,34%*
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	7.340.115		9.177.489	
Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων, των αποσβέσεων και των φόρων.				
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	49.205	*0,67%*	296.942	*3,24%*
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	7.340.115		9.177.489	
Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας.				
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	49.205	*7,31%*	296.942	*44,24%*
Ίδια κεφάλαια	672.883		671.202	
Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.				

Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι

Ο χώρος στον οποίο δραστηριοποιείται η εταιρεία προσφέρει προοπτικές ανάπτυξης εργασιών και δυνατότητες εξέλιξης για την επόμενη χρήση. Η εταιρεία έχει συμμετάσχει σε αρκετούς διαγωνισμούς του Δημοσίου Τομέα, σε μεγάλο μέρος των οποίων είναι μειοδότης και αναμένεται η υπογραφή των αντίστοιχων συμβάσεων. Επίσης, για τα ήδη υπάρχοντα έργα που έχει η εταιρεία μας, θα παραταθούν οι συμβάσεις και θα υπογραφούν νέες.

Αναφορικά με την γενικότερη οικονομική κρίση που υπάρχει στην χώρα μας έως σήμερα, οι δραστηριότητες της εταιρείας δεν έχουν επηρεαστεί σημαντικά και επιπρόσθετα, υπό αυτές τις συνθήκες προβλέπεται ακόμα μεγαλύτερη ανάπτυξη κάνοντας ανοίγματα σε νέους τομείς και πελάτες.

Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης

Λόγω της φύσης της εταιρείας δεν πραγματοποιήθηκε κάποιους είδους ερευνητική δραστηριότητα.

Η εταιρεία βρίσκεται σε συνεχή αναζήτηση τρόπων βελτίωσης στους τομείς των δραστηριοτήτων της και κυρίως στον τομέα καθαριότητας επαγγελματικών εγκαταστάσεων.

Κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Η εταιρεία εκτίθεται σε μια σειρά χρηματοοικονομικών κινδύνων συμπεριλαμβανομένων των κινδύνων συναλλαγματικών ισοτιμιών και επιτοκίων, πιστωτικών κινδύνων και κινδύνων ρευστότητας.

Η στρατηγική της εταιρείας στο θέμα των χρηματοοικονομικών κινδύνων εστιάζεται στην προσπάθεια ελαχιστοποίησης των ενδεχόμενων αρνητικών επιδράσεων αυτών και κινείται μακριά από στρατηγικές προβλέψεων και εκτιμήσεων, που σκοπό έχουν την αποκομιδή κέρδους από διακυμάνσεις παραγόντων, όπως νομίσματα, επιτόκια κλπ.

Για το λόγο αυτό, χρησιμοποιούνται ενδεδειγμένες τεχνικές αντιστάθμισης των εν λόγω κινδύνων, με γνώμονα πάντα τη προστασία των αποτελεσμάτων της εταιρείας. Η εταιρεία δεν εκτελεί συναλλαγές κερδοσκοπικού χαρακτήρα ή συναλλαγές που δεν σχετίζονται με τις εμπορικές, επενδυτικές ή δανειοληπτικές δραστηριότητές της.

i) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο, διότι το σύνολο των συναλλαγών πραγματοποιείται στο νόμισμα του Ευρώ.

Δεν υπάρχουν συμμετοχές σε εταιρείες του εξωτερικού ούτε επενδύσεις με ρήτρες ξένων νομισμάτων, με αποτέλεσμα να μην υφίσταται συναλλαγματικός κίνδυνος συνδεόμενος με περιουσιακά στοιχεία.

ii) Κίνδυνος μεταβολής επιτοκίων

Ο εν λόγω κίνδυνος προέρχεται από την πιθανότητα αύξησης των βραχυπροθέσμων και μακροπροθέσμων επιτοκίων, για το μέρος του δανεισμού που αφορά δάνεια κυμαινόμενου επιτοκίου.

iii) Πιστωτικός κίνδυνος

Η εταιρεία διατηρεί μακροχρόνιες συνεργασίες και έχει αξιολογήσει πιστωτικά τους πελάτες της στο εσωτερικό.

iv) Κίνδυνος ρευστότητας

Η εταιρεία αντιμετωπίζει κίνδυνο ρευστότητας καθώς το κυκλοφορούν ενεργητικό δεν καλύπτει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της, όμως, με την ορθή διαχείριση του κεφαλαίου κίνησης, συνεχώς βελτιώνει την θέση της.

Ποιότητα - Περιβάλλον - Υγιεινή & Ασφάλεια - Εργασιακά Θέματα

Με επίκεντρο της φιλοσοφίας μας την διαρκή επένδυση στη βελτίωση της ποιότητας των παρεχόμενων υπηρεσιών και την δυναμική κάλυψη των αναγκών που προκύπτουν για τους πελάτες μας, η εταιρεία μας συνιστά σήμερα μία από τις πιο αξιόπιστες λύσεις στον τομέα της υποστήριξης εγκαταστάσεων στην Ελλάδα ακολουθώντας μάλιστα μεθόδους in sourcing.

Η στρατηγική της Sarp είναι δομημένη πάνω σε ένα τρίπτυχο αρχών και αξίων το οποίο εξασφαλίζει σχέσεις εμπιστοσύνης με τους πελάτες μας, τους προμηθευτές μας καθώς και το ανθρώπινο δυναμικό.

Απασχολώντας 490 άτομα ηλικίας 23 έως 55 χρόνων σε έργα σε όλη την Ελλάδα το ανθρώπινο δυναμικό δε θα μπορούσε να μην αποτελεί την κινητήριο δύναμη της εταιρείας μας. Η επένδυσή μας στην τεχνογνωσία του είναι αδιάλειπτη και στοχεύει μόνο στη βελτίωση των υπηρεσιών μας.

Η στελέχωσή του γίνεται κάτω από διαφανείς διαδικασίες προσέλκυσης, επιλογής και πρόσληψης προσωπικού ενώ αξιολογείται σύμφωνα με σχετικές προδιαγραφές και χωρίς διακρίσεις.

Η συνεχής εκπαίδευση του προσωπικού της εταιρείας γίνεται από έμπειρους εκπαιδευτές της Sarp και αφορά στη σωστή χρήση υλικών και εξοπλισμών, διασφαλίζοντας την υγιεινή και την ασφάλεια στο χώρο εργασίας.

Η εκπαίδευση αφορά:

- ✓ Νέες μεθόδους καθαρισμού,
- ✓ Θέματα υγιεινής & ασφάλειας,
- ✓ Ζητήματα που ανακύπτουν κατά τη διάρκεια της εργασίας (On the job training),
- ✓ Στην άμεση προσαρμογή του στο χώρο των πελατών σε όποιες συνθήκες.

Η προστασία του περιβάλλοντος είναι ένας από τους πρωταρχικούς στόχους της Sarp. Για το λόγο αυτό χρησιμοποιούμε βιοδιασπώμενα υλικά καθαρισμού και κατέχουμε την πιστοποίηση ISO 14001:2004 για την περιβαλλοντική διαχείριση των υπηρεσιών μας.

Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Τον Μάρτιο 2020 ο Παγκόσμιος Οργανισμός Υγείας (Π.Ο.Υ.) κήρυξε τον COVID-19 πανδημία και στα μέσα του εν λόγω μήνα ξεκίνησαν να επιβάλλονται και στην ελληνική επικράτεια μέτρα περιορισμού εξάπλωσης του κορωνοϊού και προστασίας από την πανδημία. Στην παρούσα χρονική στιγμή η επίδραση του COVID - 19 στα οικονομικά μεγέθη της Εταιρείας, δεν είναι εφικτό να ποσοτικοποιηθεί δεδομένου ότι πανδημία είναι σε εξέλιξη και υπάρχει σημαντική αβεβαιότητα ως προς τη διάρκεια και έκταση της και κατά συνέπεια τον αντίκτυπο της στην παγκόσμια οικονομία.

Η πανδημία και οι επιπτώσεις της αποτελούν μη διορθωτικό γεγονός μετά την ημερομηνία ισολογισμού της 31ης Δεκεμβρίου 2019. Η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί τις εξελίξεις, αξιολογεί τους κινδύνους και προβαίνει σε όλες τις ενέργειες που κρίνονται αναγκαίες τόσο για την προστασία των εργαζομένων του όσο και για τη διασφάλιση της λειτουργικής συνέχειας της Εταιρείας.

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα της 31ης Δεκεμβρίου 2019 γεγονότα, που να αφορούν την Εταιρεία και τα οποία να έχουν σημαντική επίδραση στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις.

Κύριοι Μέτοχοι,

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2019.

Αθήνα, 29 Ιουλίου 2020

Ο Προέδρος του Δ.Σ. και
Διευθύνων Σύμβουλος

Θεόδωρος Κ. Ανδρικόπουλος
ΑΔΤ ΑΚ 363000

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της εταιρείας
«SARP FACILITY MANAGEMENT Α.Ε. ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας **SARP FACILITY MANAGEMENT A.E.** (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2019, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπού συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για γνώμη με επιφύλαξη", οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας **SARP FACILITY MANAGEMENT A.E.** κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψε ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2017,2018 και 2019. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθόλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.
Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας .

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2019.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία **SARP FACILITY MANAGEMENT A.E.** και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

MAZARS Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές
Επιχειρηματικοί Σύμβουλοι Α.Ε.
Λ. Αμφιθέας 114, 175 64 Παλαιό Φάληρο
Α.Μ. ΣΟΕΛ: 154

Παλαιό Φάληρο, 29/7/2020
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Θέμης Πολύζος
Α.Μ. ΣΟΕΛ: 27621

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ
κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019
(Όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε € εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

	Σημ.	31/12/2019	31/12/2018
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό			
Ενσώματα πάγια	*5*	184.582	219.498
Ασώματα πάγια	*6*	7.569	10.637
Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης	*7*	52.682	0
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση	*21*	360.996	378.324
Μακροπρόθεσμα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	*8*	36.578	33.309
Σύνολο μη κυκλοφορούντος ενεργητικού		**642.408**	**641.769**
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Αποθέματα	*9*	128.428	166.033
Εμπορικές απαιτήσεις	*10*	2.485.147	2.955.886
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	*11*	119.393	195.719
Επενδύσεις	*12*	50.000	50.000
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	*13*	572.372	331.146
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού		**3.355.340**	**3.698.784**
Σύνολο ενεργητικού		**3.997.749**	**4.340.553**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Ίδια Κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	*14*	1.000.000	1.000.000
Τακτικό αποθεματικό	*15*	94.018	93.934
Λοιπά αποθεματικά	*-*	6.948	6.948
Αποτελέσματα εις νέο	*-*	-428.083	-429.680
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		**672.883**	**671.202**
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμα δάνεια	*16*	206.026	152.709
Μακροπρόσθεσμες υποχρέωσεις από μισθώσεις	*17*	43.056	0
Λοιπές μακροπρόθεσμές υποχρεώσεις	*18*	620.021	0
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	*19*	63.783	61.925
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		**932.887**	**214.634**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις	*20*	568.423	313.216
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	*16*	785.023	388.996
Μακροπρόσθεσμες υποχρέωσεις από μισθώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	*17*	20.495	0
Φόρος εισοδήματος πληρωτέος	*21*	0	0
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	*22*	1.018.038	2.752.506
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		**2.391.979**	**3.454.717**
Σύνολο υποχρεώσεων		**3.324.866**	**3.669.351**
Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων & υποχρεώσεων		**3.997.749**	**4.340.553**

Οι συνημμένες επεξηγηματικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ & ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΩΝ

Για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2019

(Όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε € εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

	Σημ.	1/1- 31/12/2019	1/1- 31/12/2018
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών	-	7.340.115	9.177.489
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	*23*	-5.587.941	-7.277.882
Αμοιβές υπεργολάβων	-	-900.328	-645.558
Αναλώσεις αποθεμάτων	-	-236.446	-267.228
Λοιπά λειτουργικά έξοδα	*24*	-322.765	-300.135
Φόροι- Τέλη	-	-35.801	-62.569
Λοιπά έσοδα/έξοδα	*25*	-75.716	-226.100
Αποτελέσματα προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων		**181.116**	**398.017**
Έξοδα τόκων	-	-73.526	-47.496
Έσοδα τόκων	-	12.917	3
Αποσβέσεις	-	-71.302	-53.581
Κέρδη προ φόρων		**49.205**	**296.942**
Φόρος εισοδήματος	*21*	-47.524	-78.719
Καθαρά κέρδη περιόδου		**1.681**	**218.223**
Λοιπά συνολικά εισοδήματα περιόδου			
Αναλογιστικά αποτελέσματα προγρμμάτων παροχών	-	0	0
Αναβαλλόμενος φόρος λοιπών συνολικών εισοδημάτων	-	0	0
Λοιπά συνολικά εισοδήματα περιόδου μετά από φόρους		**0**	**0**
Συγκεντρωτικά λοιπά έσοδα περιόδου μετά από φόρους		**1.681**	**218.223**

Οι συνημμένες επεξηγηματικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ
Για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2019
(Όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε € εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

	Μετοχικό κεφάλαιο	Τακτικό Αποθεματικό	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
1η Ιανουαρίου 2018	**1.000.000**	**83.023**	**6.948**	**-636.992**	**452.979**
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους	0	0	0	218.223	**218.223**
Λοιπά συνολικά έσοδα/ έξοδα	0	0	0	0	**0**
Τακτικό αποθεματικό	0	10.911	0	-10.911	**0**
31η Δεκεμβρίου 2018	**1.000.000**	**93.934**	**6.948**	**-429.680**	**671.202**
1η Ιανουαρίου 2019	**1.000.000**	**93.934**	**6.948**	**-429.680**	**671.202**
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους	0	0	0	1.681	**1.681**
Λοιπά συνολικά έσοδα/ έξοδα	0	0	0	0	**0**
Τακτικό αποθεματικό	0	84	0	-84	**0**
31η Δεκεμβρίου 2019	**1.000.000**	**94.018**	**6.948**	**-428.083**	**672.883**

Οι συνημμένες επεξηγηματικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ
Για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2019
(Όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε € εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	***Σημ.***	**1/1-31/12/2019**	**1/1-31/12/2018**
Κέρδη χρήσεως προ φόρων		**49.205**	**296.942**
Αναπροσαρμογές για την συμφωνία των καθαρών ροών από λειτουργικές δραστηριότητες			
Αποσβέσεις ενσώματων & άυλων περιουσιακών στοιχείων	*5 & 6*	71.302	53.581
Προβλέψεις		75.247	10.521
Τόκοι και λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα		73.526	47.496
Λειτουργικό κέρδος προ μεταβολών του κεφαλαίου κίνησης		*267.514*	*408.541*
(Αύξηση)/Μείωση σε:			
Αποθέματα		37.605	69.952
Εμπορικές απαιτήσεις		470.739	199.418
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού		-331.440	-26.702
Αύξηση/(Μείωση) σε:			
Εμπορικές υποχρεώσεις		214.769	-350.429
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		-1.734.467	84.236
Λοιπές μακροπρόθεσμές υποχρεώσεις		620.021	0
Πληρωμή αποζημιώσεων προσωπικού		-32.951	-8.718
Πληρωμές φόρου εισοδήματος		56.748	-247.533
Καθαρές ταμειακές εισροές από λειτουργικές δραστηριότητες		**-431.462**	**128.765**
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες:			
Αγορές ενσώματων και ασωμάτων παγίων στοιχείων	*5 & 6*	-33.318	-39.914
Ταμειακές εκροές για επενδυτικές δραστηριότητες		**-31.553**	**-39.914**
Ταμειακές ροές από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες			
Αποπληρωμή δανείων		-15.697	-139.814
Μεταβολή βραχυπρόθεσμων δανείων		465.042	161.643
Αποπληρωμή υποχρεώσεων από μισθώσεις		10.869	0
Τόκοι πληρωθέντες		-73.526	-47.496
Ταμειακές εκροές για χρηματοοικονομικές δραστηριότητες		**386.689**	**-25.668**
Καθαρή αύξηση/ μείωση χρηματικών διαθεσίμων		*-76.326*	*63.183*
Χρηματικά διαθέσιμα στην αρχή της περιόδου		195.719	132.536
Χρηματικά διαθέσιμα στο τέλος της περιόδου		**119.394**	**195.719**

Οι συνημμένες επεξηγηματικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

1 Πληροφορίες για την εταιρεία

1.1 Γενικές Πληροφορίες

Ίδρυση

Η εταιρεία SARP FACILITY MANAGEMENT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ με διακριτικό τίτλο «SARP Α.Ε» (εφεξής "SARP" ή η «εταιρεία»), ιδρύθηκε το 2005 με ΑΡ.Μ.Α.Ε. 59137/01ΑΤ/Β/05/057(06) και ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ. 006456601000

Έδρα

Αρχικά στεγάστηκε σε εγκαταστάσεις της οδού Πανεπιστημίου 42. Σήμερα η έδρα έχει μεταφερθεί σε σύγχρονες κτιριακές εγκαταστάσεις επί της Λ. Μεσογείων 469 στην Αγ. Παρασκευή στα πλαίσια παροχής πολύπλευρης και ποιοτικότερης εξυπηρέτησης.

Έδρα της εταιρείας έχει οριστεί ο Δήμος Αγίας Παρασκευής Αττικής.

Διάρκεια

Η διάρκειά της έχει οριστεί σε 99 χρόνια. Η διάρκεια της λήγει το 2104, ενώ μπορεί να παραταθεί με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης που θα τροποποιεί το καταστατικό της.

1.2 Αντικείμενο δραστηριότητας

Η εταιρεία δραστηριοποιείται κυρίως στον τομέα των υπηρεσιών Καθαρισμού, Φύλαξης & Συντήρησης Κτιρίων.

Οι υπηρεσίες καθαρισμού παρέχονται από προσωπικό με εξειδικευμένες γνώσεις σε νέους εξοπλισμούς και νέες μεθόδους καθαρισμού. Όσον αφορά τις υπηρεσίες φύλαξης, η εταιρεία παρέχει στατικές φυλάξεις, δυναμικές, φυλάξεις αυξημένων απαιτήσεων & ασφάλειας. Τέλος, οι υπηρεσίες συντήρησης κτιριακών εγκαταστάσεων περιλαμβάνουν:

α) Συντήρηση Ηλεκτρομηχανολογικού Εξοπλισμού,

β)Υδραυλικών και ηλεκτρικών εγκαταστάσεων,

γ)Ηλεκτρονικών (πυρανίχνευση, κάμερες παρακολούθησης, μονάδες συναγερμού και πρόσβασης χώρων) &

δ) Συμβούλους ενέργειας – παροχή ηλεκτρικού ρεύματος.

Το ανθρώπινο δυναμικό που καλύπτει τα έργα της εταιρείας, ξεπερνά τα 400 άτομα.

Η εταιρεία δραστηριοποιείται πανελλαδικά, έχοντας εξειδικευμένους συνεργάτες και προσπαθεί να ξεπεράσει τα εγχώρια γεωγραφικά όρια επεκτείνοντας τις εργασίες της και σε αγορές εκτός Ελλάδας κυρίως σε Βαλκανικές χώρες.

2 Βάση κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων

2.1 Βάση κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας. έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και την αρχή του ιστορικού κόστους. όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή ορισμένων στοιχείων του ενεργητικού και του παθητικού σε εύλογες αξίες (εφόσον απαιτείται).

2.2 Έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας την 29η Ιουλίου 2020.

2.3 Καλυπτόμενη περίοδος

Οι παρούσες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας καλύπτουν την περίοδο από την 1η Ιανουαρίου 2019 έως και την 31η Δεκεμβρίου 2019, με παρουσίαση συγκριτικών στοιχείων της χρήσης 2018.

2.4 Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε ακέραιες μονάδες του €, το οποίο είναι το λειτουργικό νόμισμα της εταιρείας, δηλαδή το νόμισμα του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο αυτή λειτουργεί.

Σημειώνεται ότι λόγω στρογγυλοποιήσεων, τα πραγματικά αθροίσματα των ποσών που παρουσιάζονται στα δημοσιευμένα στον τύπο συνοπτικά στοιχεία και πληροφορίες, ενδέχεται να διαφέρουν από τα αθροίσματα που παρουσιάζονται στις παρούσες οικονομικές καταστάσεις.

2.5 Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις και διερμηνείες σε ήδη υπάρχοντα πρότυπα που εφαρμόστηκαν για πρώτη φορά την τρέχουσα χρήση

Στην σημείωση 2.5.1 παρατίθενται τα νέα ή αναθεωρημένα πρότυπα και διερμηνείες σε υφιστάμενα πρότυπα που τέθηκαν σε ισχύ στην τρέχουσα περίοδο και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Στην σημείωση 2.5.2 παρατίθενται τα νέα ή αναθεωρημένα πρότυπα και διερμηνείες σε υφιστάμενα πρότυπα που δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ και δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

2.5.1 Αλλαγές στις λογιστικές αρχές και γνωστοποιήσεις

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την κλειόμενη οικονομική χρήση

ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»

Το ΔΠΧΑ 16 εκδόθηκε τον Ιανουάριο του 2016 και αντικαθιστά το ΔΛΠ 17. Σκοπός του προτύπου είναι να εξασφαλίσει ότι οι μισθωτές και οι εκμισθωτές παρέχουν χρήσιμη πληροφόρηση που παρουσιάζει εύλογα την ουσία των συναλλαγών που αφορούν μισθώσεις. Το ΔΠΧΑ 16 εισάγει ένα ενιαίο μοντέλο για το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του μισθωτή, το οποίο απαιτεί ο μισθωτής να αναγνωρίζει περιουσιακά

στοιχεία και υποχρεώσεις για όλες τις συμβάσεις μισθώσεων με διάρκεια άνω των 12 μηνών, εκτός εάν το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι μη σημαντικής αξίας. Σχετικά με το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του εκμισθωτή, το ΔΠΧΑ 16 ενσωματώνει ουσιαστικά τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 17. Επομένως, ο εκμισθωτής συνεχίζει να κατηγοριοποιεί τις συμβάσεις μισθώσεων σε λειτουργικές και χρηματοδοτικές μισθώσεις, και να ακολουθεί διαφορετικό λογιστικό χειρισμό για κάθε τύπο σύμβασης.

Η επίδραση από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16, παρατίθεται στην σημείωση **2.6**

ΔΛΠ 28 (Τροποποιήσεις) «Μακροπρόθεσμες συμμετοχές σε συγγενείς και κοινοπραξίες»
Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι οι οντότητες πρέπει να λογιστικοποιούν τις μακροπρόθεσμες συμμετοχές τους σε μία συγγενή εταιρεία ή κοινοπραξία - στις οποίες δεν εφαρμόζεται η μέθοδος της καθαρής θέσης - με βάση το ΔΠΧΑ 9. Η τροποποίηση του προτύπου δεν έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.

ΔΛΠ 19 (Τροποποιήσεις) «Τροποποίηση προγράμματος, περικοπή ή διακανονισμός»
Το Φεβρουάριο του 2018 το IASB (International Accounting Standards Board) εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 19 «Παροχές σε εργαζόμενους» που απαιτούν από μια εταιρεία να χρησιμοποιεί τις επικαιροποιημένες παραδοχές από αυτή την επαναμέτρηση με σκοπό να προσδιορίσει το κόστος της τρέχουσας υπηρεσίας και των καθαρών τόκων για το υπόλοιπο της περιόδου αναφοράς μετά την αλλαγή του προγράμματος. Μέχρι τώρα, το ΔΛΠ 19 δεν διευκρίνιζε τον τρόπο προσδιορισμού αυτών των εξόδων για την περίοδο μετά την αλλαγή του προγράμματος.
Οι τροποποιήσεις καθορίζουν τον τρόπο με τον οποίο οι οντότητες πρέπει να προσδιορίζουν τα συνταξιοδοτικά έξοδα όταν λαμβάνουν χώρα αλλαγές σε συνταξιοδοτικά προγράμματα καθορισμένων παροχών.

Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α 23 «Αβεβαιότητα σχετικά με τον χειρισμό θεμάτων φορολογίας εισοδήματος»
Η Διερμηνεία παρέχει επεξηγήσεις ως προς την αναγνώριση και επιμέτρηση των αναβαλλόμενων και τρεχουσών φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων όταν υπάρχει αβεβαιότητα σχετικά με την φορολογική αντιμετώπιση κάποιων στοιχείων. Το Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α 23 έχει εφαρμογή σε όλες τις πτυχές της λογιστικοποίησης του φόρου εισοδήματος όταν υπάρχει τέτοια αβεβαιότητα, συμπεριλαμβανομένου του φορολογητέου κέρδους ή ζημιάς, της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τα φορολογικά κέρδη και φορολογικές ζημιές και τους φορολογικούς συντελεστές.

ΔΠΧΑ 9 (Τροποποιήσεις) «Δικαιώματα πρόωρης αποπληρωμής με καταβολή αρνητικής ποινής εξόφλησης»
Οι τροποποιήσεις παρέχουν στις εταιρείες την δυνατότητα, εφόσον πληρούν μία συγκεκριμένη συνθήκη, να επιμετρούν χρηματοοικονομικά στοιχεία με δικαίωμα πρόωρης αποπληρωμής και καταβολή αρνητικής

ποινής εξόφλησης (negative compensation) στο αναπόσβεστο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων αντί στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων.
Η Εταιρεία αξιολογεί επί του παρόντος την επίδραση του ΔΠΧΑ 9.

Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ (Κύκλος 2015 – 2017)
Το IASB (International Accounting Standards Board) σχετικά με το ετήσιο πρόγραμμα βελτίωσής του, δημοσίευσε τον Δεκέμβριο του 2017 έναν κύκλο τροποποιήσεων στενής εμβέλειας στα υπάρχοντα πρότυπα.
Οι τροποποιήσεις αυτές δεν επηρεάζουν σημαντικά τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων»
Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα επαναμετρά το ποσοστό που κατείχε προηγουμένως σε μία από κοινού ελεγχόμενη δραστηριότητα όταν αποκτά τον έλεγχο της επιχείρησης αυτής.

ΔΠΧΑ 11 «Από κοινού συμφωνίες»
Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα δεν επαναμετρά το ποσοστό που κατείχε προηγουμένως σε μία από κοινού ελεγχόμενη δραστηριότητα όταν αποκτά από κοινού έλεγχο στην επιχείρηση αυτή.

ΔΛΠ 12 «Φόροι εισοδήματος»
Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα λογιστικοποιεί όλες τις επιπτώσεις στο φόρο εισοδήματος από πληρωμές μερισμάτων με τον ίδιο τρόπο.

ΔΛΠ 23 «Κόστος δανεισμού»
Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα χειρίζεται ως μέρος του γενικού δανεισμού οποιοδήποτε δάνειο αναλήφθηκε ειδικά για την ανάπτυξη ενός περιουσιακού στοιχείου όταν το στοιχείο αυτό είναι έτοιμο για τη χρήση την οποία προορίζεται ή την πώλησή του.

2.5.2 Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις και διερμηνείες σε ήδη υπάρχοντα πρότυπα, που ισχύουν για μεταγενέστερες περιόδους.

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους
Τα ακόλουθα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις και διερμηνείες έχουν δημοσιευθεί αλλά ισχύουν για την ετήσια οικονομική περίοδο που αρχίζει την 1η Ιανουαρίου 2020 και δεν έχουν υιοθετηθεί από την εταιρεία νωρίτερα.

ΔΛΠ 1 και ΔΛΠ 8 (Τροποποιήσεις) «Ορισμός του ουσιώδους»
Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν τον ορισμό του ουσιώδους και πώς πρέπει να χρησιμοποιείται, συμπληρώνοντας τον ορισμό με οδηγίες οι οποίες παρέχονταν έως τώρα σε άλλα σημεία των ΔΠΧΑ. Επιπλέον, έχουν βελτιωθεί οι διευκρινίσεις που συνοδεύουν τον ορισμό. Τέλος, οι τροποποιήσεις διασφαλίζουν ότι ο ορισμός του ουσιώδους εφαρμόζεται με συνέπεια σε όλα τα ΔΠΧΑ.

Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 3 (Τροποποιήσεις) «Ορισμός συνένωσης επιχειρήσεων»

Ο νέος ορισμός εστιάζει στην έννοια της απόδοσης μιας επιχείρησης με τη μορφή παροχής αγαθών και υπηρεσιών στους πελάτες σε αντίθεση με τον προηγούμενο ορισμό ο οποίος εστίαζε στις αποδόσεις με τη μορφή μερισμάτων, χαμηλότερου κόστους ή άλλου οικονομικού οφέλους σε επενδυτές και λοιπά μέρη.

Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 17 " Ασφαλιστήρια συμβόλαια " (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2021)

Το ΔΠΧΠ 17 απαιτεί την αποτίμηση των ασφαλιστικών υποχρεώσεων με τρέχουσα αξία πληρότητας και παρέχει μια πιο ομοιόμορφη προσέγγιση μέτρησης και παρουσίασης για όλα τα ασφαλιστήρια συμβόλαια. Οι απαιτήσεις αυτές έχουν σχεδιαστεί για να επιτευχθεί ο στόχος της συνεπούς λογιστικής των ασφαλιστηρίων συμβολαίων με βάση την αρχή. Το ΔΠΧΑ 17 αντικαθιστά το ΔΠΧΠ 4 Ασφαλιστήρια Συμβόλαια από την 1η Ιανουαρίου 2021.

Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

2.6 Εφαρμογή ΔΠΧΑ 16 - Μισθώσεις

Η εταιρεία εφάρμοσε, για πρώτη φορά το ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» το οποίο αντικαθιστά τις πρόνοιες του ΔΛΠ 17 και ορίζει τις αρχές για την αναγνώριση, την επιμέτρηση, την παρουσίαση και τις γνωστοποιήσεις σχετικά με τις μισθώσεις. Το πρότυπο είναι υποχρεωτικό για τις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1 Ιανουαρίου 2019 ή μεταγενέστερα. Το ΔΠΧΑ 16 έχει επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας, ιδιαίτερα στο σύνολο των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, στα αποτελέσματα, στις καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες, στις καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες, και στην παρουσίαση της χρηματοοικονομικής θέσης.

Οι νέες απαιτήσεις επηρεάζουν την Εταιρεία ως μισθωτή, κυρίως αναφορικά με τις μισθώσεις κτιρίων και μεταφορικών μέσων.

Η εταιρεία δεν έχει υιοθετήσει το νέο πρότυπο αναδρομικά σε κάθε προηγούμενη περίοδο, αλλά έχει εφαρμόσει την τροποποιημένη αναδρομική προσέγγιση. Σύμφωνα με τη μέθοδο αυτή, η συγκριτική πληροφορία δεν αναδιατυπώνεται. Κατά τη μετάβαση στο ΔΠΧΑ 16, οι υποχρεώσεις που απορρέουν από τις υφιστάμενες λειτουργικές μισθώσεις προεξοφλούνται χρησιμοποιώντας το σχετικό επιτόκιο προεξόφλησης (incremental borrowing rate) και αναγνωρίζονται ως υποχρεώσεις από μισθώσεις. Τα δικαιώματα χρήσης των περιουσιακών στοιχείων, κατά την 1 Ιανουαρίου 2019, αναγνωρίζονται σε ποσό που ισούται με την υποχρέωση από μισθώσεις, προσαρμοσμένο κατά το ποσό προπληρωμένων ή δεδουλευμένων μισθωμάτων.

Οι σημαντικότερες πολιτικές και πρακτικές διευκολύνσεις που εφαρμόστηκαν έχουν ως εξής:

- Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης και οι υποχρεώσεις από μισθώσεις παρουσιάζονται

χωριστά στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης.

- Οι απαιτήσεις αναγνώρισης, επιμέτρησης και γνωστοποιήσεων του ΔΠΧΑ 16 εφαρμόστηκαν εξ΄ ολοκλήρου στις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις και τις μισθώσεις «μικρής αξίας».
- Η εταιρεία χρησιμοποίησε την πρακτική διευκόλυνση να μη διαχωρίσει τα μέρη της σύμβασης που δεν αποτελούν μίσθωση (non-lease components) από τα στοιχεία της μίσθωσης (lease components) και επομένως αντιμετωπίζει κάθε στοιχείο της μίσθωσης και οποιαδήποτε συναφή μέρη που δεν αποτελούν μίσθωση ως μία ενιαία μίσθωση.

Επιπλέον, κατά την πρώτη εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16 χρησιμοποιήθηκαν στην Εταιρεία οι ακόλουθες πολιτικές και πρακτικές διευκολύνσεις:

- Για τον καθορισμό της διάρκειας μίσθωσης, η αποκτηθείσα γνώση έχει χρησιμοποιηθεί σε περιπτώσεις που οι καταβολές ρητρών για καταγγελία της μίσθωσης ή άλλοι οικονομικοί παράγοντες υποδηλώνουν ότι τυχόν δικαιώματα παράτασης ή καταγγελίας της μίσθωσης θα εξασκηθούν.
- Η εταιρεία επέλεξε ο νέος ορισμός της μίσθωσης να εφαρμοστεί όχι μόνο στις συμβάσεις οι οποίες συνάπτονται (ή μεταβάλλονται) κατά την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019, αλλά να εφαρμοστεί σε όλες τις υφιστάμενες συμβάσεις κατά την ημερομηνία της αρχικής εφαρμογής.

Τα Δικαιώματα Χρήσης και οι υποχρεώσεις μίσθωσης περιλαμβάνονται στα κονδύλια «Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης», «Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις μίσθωσης» και «Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις πληρωτέες στην Επόμενη Χρήση», αντίστοιχα.

Ο παρακάτω πίνακας δείχνει τις προσαρμογές που αναγνωρίζονται σε κάθε χωριστό λογαριασμό.

	31/12/2018	*Επίδραση IFRS 16*	1/1/2019
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό			
Ενσώματα πάγια	219.498		219.498
Ασώματα πάγια	10.637		10.637
Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης	0	*73.942*	73.942
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση	378.324		378.324
Μακροπρόθεσμα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	33.309		33.309
Σύνολο μη κυκλοφορούντος ενεργητικού	**641.769**	**73.942**	**715.711**
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Αποθέματα	166.033		166.033
Εμπορικές απαιτήσεις	2.955.886		2.955.886
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	195.719		195.719
Επενδύσεις	50.000		50.000
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	331.146		331.146
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού	**3.698.784**	**0**	**3.698.784**
Σύνολο ενεργητικού	**4.340.553**	**73.942**	**4.414.495**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Ίδια Κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	1.000.000		1.000.000
Τακτικό αποθεματικό	93.934		93.934
Λοιπά αποθεματικά	6.948		6.948
Αποτελέσματα εις νέο	-429.680		-429.680
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	**671.202**	**0**	**671.202**
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμα δάνεια	152.709		152.709
Μακροπρόσθεσμες υποχρέωσεις από μισθώσεις	0	*43.056*	43.056
Λοιπές μακροπρόθεσμές υποχρεώσεις	0		0
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	61.925		61.925
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	**214.634**	**43.056**	**257.691**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις	313.216		313.216
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	388.996		388.996
Μακροπρόσθεσμες υποχρέωσεις από μισθώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	0	*30.885*	30.885
Φόρος εισοδήματος πληρωτέος	0		0
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.752.506		2.752.506
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	**3.454.717**	**30.885**	**3.485.602**
Σύνολο υποχρεώσεων	**3.669.351**	**73.942**	**3.743.293**
Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων & υποχρεώσεων	**4.340.553**	**73.942**	**4.414.494**

3 Σύνοψη σημαντικών λογιστικών αρχών

3.1 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Το κόστος ενός ενσώματου παγίου αναγνωρίζεται ως στοιχείο του ενεργητικού εάν και μόνο εάν:

α) πιθανολογείται ότι μελλοντικά οικονομικά οφέλη που σχετίζονται με το πάγιο στοιχείο θα εισρεύσουν στην επιχείρηση, και

β) το κόστος του στοιχείου μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα.

Ένα πάγιο στοιχείο που ικανοποιεί τις προϋποθέσεις αναγνώρισης του ως στοιχείο του ενεργητικού, πρέπει αρχικά να αποτιμηθεί στο κόστος κτήσης του το οποίο περιλαμβάνει:

- την τιμή αγοράς του στην οποία προστίθενται οι δασμοί εισαγωγής, οι μη επιστρεπτέοι φόροι αγοράς, καθώς και οι παρεχόμενες εμπορικές εκπτώσεις και μειώσεις τιμών
- τα άμεσα επιρριπτόμενα κόστη τα οποία είναι απαραίτητα, προκειμένου να περιέλθει το πάγιο στοιχείο στην τοποθεσία και σε κατάσταση που να μπορεί να χρησιμοποιηθεί, σύμφωνα με τη χρήση για την οποία προορίζεται από την Διοίκηση.

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στο ιστορικό κόστος κτήσεως μειωμένο κατά το ποσό των συσσωρευμένων αποσβέσεων και των πιθανών συσσωρευμένων ζημιών λόγω απομείωσης της αξίας τους.

Για όλες τις ενσώματες ακινητοποιήσεις εφαρμόζεται η σταθερή μέθοδος απόσβεσης, λαμβάνοντας υπόψη την εκτιμώμενη διάρκεια ωφέλιμης ζωής των παγίων. Η εκτιμώμενη διάρκεια ωφέλιμης ζωής των σημαντικότερων κατηγοριών παγίων είναι ως ακολούθως:

Προσθήκες σε ακίνητα τρίτων	Διάρκεια της μίσθωσης
Μηχανήματα	6-10 έτη
Μεταφορικά μέσα	8-10 έτη
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	2-12 έτη

Για τα ενσώματα πάγια στοιχεία δεν έχουν υπολογισθεί υπολειμματικές αξίες. Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση στο τέλος κάθε χρήσης και σε περίπτωση που μεταβληθούν, οι αλλαγές που προκύπτουν αντιμετωπίζονται ως αλλαγές σε λογιστικές εκτιμήσεις.

Η λογιστική αξία των ενσωμάτων παγίων ελέγχεται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις, δηλαδή γεγονότα ή αλλαγές στις περιστάσεις δείχνουν ότι η λογιστική αξία πιθανόν να μην είναι ανακτήσιμη.

Τα κέρδη ή οι ζημίες που προέρχονται από τη διαγραφή λόγω εκποίησης ενός παγίου, υπολογίζονται ως η διαφορά μεταξύ των καθαρών εσόδων από την εκποίηση και της τρέχουσας αξίας του παγίου και καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.2 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας περιλαμβάνουν το αποκτώμενο λογισμικό και απεικονίζονται στο ιστορικό κόστος κτήσεως.

Τα μηχανογραφικά λογισμικά προγράμματα και οι άδειες κεφαλαιοποιούνται με βάση τις δαπάνες που πραγματοποιήθηκαν για την απόκτηση και την ανάπτυξη των συγκεκριμένων λογισμικών, όταν αυτά αναμένεται να δημιουργήσουν οικονομικά οφέλη πέραν της μιας οικονομικής χρήσης. Οι δαπάνες που σχετίζονται με τη συντήρηση του ηλεκτρονικού λογισμικού αναγνωρίζονται στα έξοδα της χρήσης στην οποία αυτές πραγματοποιούνται.

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στο ιστορικό κόστος κτήσεως μειωμένο κατά το ποσό των συσσωρευμένων αποσβέσεων και των πιθανών συσσωρευμένων ζημιών λόγω απομείωσης της αξίας τους.

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία αποσβένονται κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωή τους και η απόσβεση αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών, η οποία έχει εκτιμηθεί σε 6-10 έτη.

Η ωφέλιμη ζωή και η μέθοδος απόσβεσης επανεξετάζονται στο τέλος κάθε χρήσης. Εάν η προσδοκώμενη ωφέλιμη ζωή ή ο προσδοκώμενος ρυθμός ανάλωσης των μελλοντικών οικονομικών ωφελειών που ενσωματώνονται σε κάποιο άυλο περιουσιακό στοιχείο έχουν μεταβληθεί, οι αλλαγές αντιμετωπίζονται ως μεταβολές σε λογιστικές εκτιμήσεις.

Τα κέρδη ή οι ζημίες που προέρχονται από τη διαγραφή λόγω εκποίησης άυλων περιουσιακών στοιχείων, υπολογίζονται ως η διαφορά μεταξύ των καθαρών εσόδων από την εκποίηση και της τρέχουσας αξίας του παγίου και καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.3 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων

Στη λήξη κάθε περιόδου αναφοράς πραγματοποιείται έλεγχος εάν υπάρχουν ενδείξεις μείωσης της αξίας των στοιχείων του ενεργητικού που υπόκεινται σε απόσβεση. Στην περίπτωση που υπάρχουν τέτοιες ενδείξεις, τότε προχωρά στον προσδιορισμό του ανακτήσιμου ποσού τους.

Η ανακτήσιμη αξία ενός στοιχείου ενεργητικού είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας του στοιχείου ενεργητικού ή της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών μείον των εξόδων πώλησης και της αξίας λόγω χρήσης.

Όταν η λογιστική αξία ενός στοιχείου ενεργητικού υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία του, τότε η λογιστική αξία του στοιχείου θα πρέπει να απομειωθεί, ώστε να απεικονίζει το ανακτήσιμο ποσό του. Η μείωση αυτή της λογιστικής αξίας ενός στοιχείου του ενεργητικού αναγνωρίζεται ως ζημία λόγω μείωσης της αξίας του, άμεσα στα κέρδη ή στις ζημίες της περιόδου.

3.4 Αποθέματα

Στα αποθέματα περιλαμβάνονται τα στοιχεία του ενεργητικού τα οποία είναι υλικά ή εφόδια και θα αναλωθούν κατά την παροχή υπηρεσιών.

Τα αποθέματα αποτιμώνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας.

Το κόστος των αποθεμάτων περιλαμβάνει όλα τα κόστη που πραγματοποιούνται για την αγορά των αποθεμάτων.

Το κόστος προσδιορίζεται με τη μέθοδο του Μέσου Σταθμικού Κόστους, σύμφωνα με την οποία, το κόστος του αποθέματος προσδιορίζεται από το μέσο σταθμικό κόστος των όμοιων ειδών που αγοράστηκαν ή παρήχθησαν κατά τη διάρκεια της χρήσης και το μέσο σταθμικό κόστος των όμοιων ειδών στην αρχή της εκάστοτε περιόδου.

3.5 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Αρχική Αναγνώριση

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό ενεργητικού αναγνωρίζεται στην κατάσταση οικονομικής θέσης της εταιρείας, όταν η εταιρεία καθίσταται μέρος των συμβατικών όρων του μέσου.

Αρχική Επιμέτρηση

Η εταιρεία επιμετρά τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού κατά την αρχική αναγνώριση στην εύλογη αξία πλέον/μείον τα κόστη συναλλαγής που συνδέονται με την απόκτηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού, αντίστοιχα (άλλα από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και τις

υποχρεώσεις στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων (ΕΑΜΚΑ)).

Η εταιρεία αναγνωρίζει αρχικά τις εμπορικές απαιτήσεις όπου δεν περιλαμβάνεται σημαντικό σκέλος χρηματοδότησης στη τιμή συναλλαγής τους.

Κατάταξη και μεταγενέστερη επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού

Εμπορικές Απαιτήσεις και Χρεωστικοί τίτλοι

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά ενεργητικού που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του ΔΠΧΑ 9, επιμετρούνται μετά την αρχική τους αναγνώριση στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία.

Η βάση για την επιμέτρησή τους εξαρτάται τόσο από το επιχειρηματικό μοντέλο της εταιρείας για την διαχείριση των χρηματοοικονομικών του στοιχείων ενεργητικού, όσο από τα χαρακτηριστικά των συμβατικών ταμειακών ροών τους. Η αξιολόγηση της εταιρείας σχετικά με το επιχειρηματικό του μοντέλο καθορίζεται σε επίπεδο χαρτοφυλακίου, ο οποίος να αντανακλά πως ομάδες χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού που διακρατούνται μέσα στο ίδιο χαρτοφυλάκιο διαχειρίζονται μαζί για να επιτευχθεί ο επιχειρηματικός στόχος της εταιρείας, αντί κάθε μέσο χωριστά.

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που δημιουργούν ταμειακές ροές, που αποτελούνται αποκλειστικά από πληρωμές κεφαλαίου και τόκων, ταξινομούνται λαμβάνοντας υπόψη το επιχειρηματικό μοντέλο διακράτησης αυτών των μέσων. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού τα οποία διακρατούνται υπό επιχειρηματικό μοντέλο με στόχο την κατοχή τους μέχρι την λήξη και την συλλογή των συμβατικών ταμειακών ροών, επιμετρούνται στο αποσβεσμένο κόστος.

Εάν στο επιχειρηματικό μοντέλο υπάρχει πρόθεση κατοχής των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού ώστε να εισπράττονται οι συμβατικές ταμειακές ροές, αλλά αναμένεται η πώληση τους όταν είναι απαραίτητο (π.χ. ώστε να εκπληρωθεί μια ειδική ανάγκη ρευστότητας), τότε αυτά τα μέσα επιμετρούνται στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων (ΕΑΜΛΣΕ).

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που διακρατούνται εντός επιχειρηματικού μοντέλου διαφορετικού από τα ανωτέρω, επιμετρούνται στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων (ΕΑΜΚΑ).

Η εταιρεία έχει ένα επιχειρηματικό μοντέλο εντός του οποίου διαχειρίζεται τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού, το οποίο αντανακλά τον τρόπο που η εταιρεία τα διαχειρίζεται προκειμένου να παράγει ταμειακές ροές.

Συγκεκριμένα, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού της εταιρείας διακρατούνται εντός ενός επιχειρηματικού μοντέλου στόχος του οποίου είναι η διακράτηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού για την είσπραξη των συμβατικών ταμειακών ροών. Σύμφωνα με αυτό τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού της εταιρείας διακρατούνται μέχρι τη λήξη τους και εισπράττονται οι συμβατικές

ταμειακές ροές τους.

Η εταιρεία για την διενέργεια της αξιολόγησης του αν οι ταμειακές ροές θα πραγματοποιηθούν εισπράττοντας τις αντίστοιχες πληρωμές κατά την διάρκεια της ζωής του χρηματοοικονομικού στοιχείου ενεργητικού, εξετάζει την συχνότητα, την αξία και το χρόνο των πωλήσεων των προηγούμενων περιόδων, τον λόγο αυτών των πωλήσεων και τις προσδοκίες της εταιρείας αναφορικά με μελλοντικές πωλήσεις.

Εκτός από τα ανωτέρω, η εταιρεία εξετάζει όλες τις σχετικές πληροφορίες για να αξιολογήσει το επιχειρηματικό μοντέλο.

Κατά την αρχική αναγνώριση ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου ενεργητικού, η εταιρεία καθορίζει εάν αποτελεί μέρος του υπάρχοντος επιχειρηματικού μοντέλου ή εάν αντιπροσωπεύει ένα νέο επιχειρηματικό μοντέλο.

Η εταιρεία επαναξιολογεί το επιχειρηματικό μοντέλο σε κάθε περίοδο αναφοράς ώστε να προσδιορίσει εάν το επιχειρηματικό μοντέλο άλλαξε σε σχέση με την προηγούμενη περίοδο αναφοράς. Για τις τρέχουσες περιόδους αναφοράς της τρέχουσας χρήσης, η εταιρεία δεν εντόπισε κάποια αλλαγή στο επιχειρηματικό της μοντέλο.

Μετοχές

Τα χρηματοοικονομικά μέσα που ανταποκρίνονται στον ορισμό των μετοχών, όπως προβλέπεται από το ΔΛΠ 32, επιμετρούνται μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων (ΕΑΜΚΑ). Η εταιρεία μπορεί να επιλέξει αμετάκλητα να παρουσιάζει στα λοιπά συνολικά έσοδα τις μεταβολές της εύλογης αξίας των μετοχών, με την προϋπόθεση ότι οι μετοχές δεν διακρατούνται για διαπραγμάτευση και δεν αποτελούν ενδεχόμενο αντάλλαγμα αναγνωριζόμενο από την εταιρεία σε συνένωση επιχειρήσεων στην οποία εφαρμόζεται το ΔΠΧΑ 3.

Η εταιρεία κάνει την ανωτέρω αμετάκλητη επιλογή μεμονωμένα για κάθε περιουσιακό στοιχείο που πληροί τον ορισμό της μετοχής κατά το ΔΛΠ 32.

Αναταξινομήσεις

Εάν το επιχειρηματικό μοντέλο, υπό το οποίο η εταιρεία διακρατά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά της στοιχεία, αλλάξει εξαιτίας εξωτερικών ή εσωτερικών αλλαγών οι οποίες θεωρούνται σημαντικές για την δραστηριότητα της εταιρείας και είναι ευαπόδεικτες επέρχεται αναταξινόμηση όλων των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που έχουν επηρεαστεί. Η αναταξινόμηση εφαρμόζεται μελλοντικά της ημερομηνίας αναταξινόμησης η οποία είναι η πρώτη μέρα της πρώτης τριμηνιαίας περιόδου αναφοράς μετά την αλλαγή του επιχειρηματικού μοντέλου. Οι αναταξινομήσεις αναμένονται να είναι πολύ σπάνιες. Οι επενδύσεις σε μετοχές για τις οποίες η εταιρεία έχει επιλέξει αμετάκλητα την επιμέτρησή τους στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων (ΕΑΜΛΣΕ) και κάθε χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο το οποίο έχει προσδιοριστεί στην ως επιμετρούμενο εύλογη αξία μέσω της

κατάστασης αποτελεσμάτων (ΕΑΜΚΑ) κατά την αρχική αναγνώριση, δεν μπορούν να αναταξινομηθούν, καθώς ο προσδιορισμός τους κατά την αρχική αναγνώριση είναι αμετάκλητος.

Επιμέτρηση της Απομείωσης των Χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού

Η εταιρεία επιμετρά την πρόβλεψη ζημίας των απαιτήσεων από πελάτες ως εκτίμηση της παρούσας αξίας των υστερήσεων ταμειακών ροών κατά την διάρκεια ζωής των απαιτήσεων από πελάτες. Ως υστέρηση ταμειακών ροών νοείται η διαφορά μεταξύ των ταμειακών ροών που οφείλονται στην εταιρεία όπως προβλέπεται συμβατικά και των ταμειακών ροών που η εταιρεία αναμένει να εισπράξει.

Η εταιρεία υιοθέτησε την απλοποιημένη προσέγγιση όσον αφορά την εκτίμηση των Αναμενόμενων Πιστωτικών Ζημιών (ΑΠΖ) για τις απαιτήσεις από πελάτες. Η εταιρεία σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, επιμετρά την πρόβλεψη ζημίας των απαιτήσεων από πελάτες σε ποσό που ισούται με τις πιστωτικές ζημίες καθ' όλη τη διάρκεια ζωής. Συνεπώς, όλες οι απαιτήσεις από πελάτες της εταιρείας κατατάσσονται στις δυο ακόλουθες κατηγορίες:

Στάδιο 2: Επιμέτρηση των ΑΠΖ καθ' όλη τη διάρκεια ζωής - χωρίς πιστωτική απομείωση.

Εάν το χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού έχει σημαντική αύξηση πιστωτικού κινδύνου από την αρχική αναγνώριση, αλλά δεν έχει ακόμη απομειωθεί, κατατάσσεται στο Στάδιο 2 και επιμετράται στις ΑΠΖ της συνολικής ζωής, που ορίζεται ως αναμενόμενη πιστωτική ζημία που οφείλεται σε όλα τα πιθανά πιστωτικά γεγονότα κατά την διάρκεια της αναμενόμενης ζωής του.

Στάδιο 3: Επιμέτρηση των ΑΠΖ για την συνολική ζωή των στοιχείων – με πιστωτική απομείωση.

Εάν το χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού ορίζεται ως πιστωτικά απομειωμένο, μεταφέρεται στο Στάδιο 3 και επιμετράται στις ΑΠΖ για την συνολική ζωή του. Αντικειμενικό τεκμήριο για ένα πιστωτικά απομειωμένο χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού αποτελεί η καθυστέρηση άνω των 180 ημερών, καθώς και άλλες πληροφορίες σχετικά με σημαντικές οικονομικές δυσκολίες του χρεώστη.

Τα βασικά δεδομένα που λαμβάνονται υπόψη για την εφαρμογή της λογιστικής πολιτικής της εταιρείας, όσον αφορά τις εκτιμήσεις των ΑΠΖ είναι τα ακόλουθα:

- Άνοιγμα σε Αθέτηση ("EAD"): αντιπροσωπεύει το ποσό του ανοίγματος κατά την ημερομηνία αναφοράς.
- Πιθανότητα Αθέτησης ("PD"): Η πιθανότητα αθέτησης είναι μια εκτίμηση της πιθανότητας εντός του συγκεκριμένου χρονικού ορίζοντα. Η εταιρεία υπολογίζει τις Πιθανότητες Αθέτησης, χρησιμοποιώντας το μοντέλο υπολογισμού ρίσκου της βάσεως ΕΙΚΟΝ THOMSON REUTERS.

Την 31η Δεκεμβρίου 2019 η εταιρεία δεν κατείχε κάποια απαίτηση από πελάτες για την οποία να μην έχει αναγνωριστεί ΑΠΖ, λόγω της επίδρασης οποιασδήποτε τυχόν εξασφάλισης.

Η εταιρεία επιμετρά τα ΑΠΖ ανά πελάτη και όπου αυτό δεν είναι εφικτό σε συλλογική βάση για χαρτοφυλάκια απαιτήσεων από πελάτες με παρόμοια πιστωτικά χαρακτηριστικά. Ειδικότερα, η εταιρεία

εκτιμά τις ΑΠΖ ομαδοποιώντας τις απαιτήσεις βάσει των κοινών χαρακτηριστικών κινδύνου και των ημερών καθυστέρησης.

Η εταιρεία αναγνωρίζει την σχετιζόμενη πρόβλεψη ζημίας σε κάθε ημερομηνία αναφοράς.

3.6 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις κατατάσσονται είτε ως χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στην ΕΑΜΚΑ είτε ως λοιπές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις (ήτοι στο αποσβεσμένο κόστος). Η εταιρεία δεν έχει κατατάξει καμία από τις χρηματοοικονομικές του υποχρεώσεις στην ΕΑΜΚΑ.

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις (εκτός δανείων)

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της εταιρείας (εκτός των δανείων) απεικονίζονται στον Ισολογισμό, στο κονδύλι «Υποχρεώσεις σε προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις».

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται όταν η εταιρεία συμμετέχει σε μία συμβατική συμφωνία του χρηματοοικονομικού μέσου και διαγράφονται όταν η εταιρεία απαλλάσσεται από την υποχρέωση ή αυτή ακυρώνεται ή λήγει.

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικώς στην εύλογή αξία τους και ακολούθως αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος.

Τα κέρδη και οι ζημιές αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων όταν οι υποχρεώσεις διαγράφονται καθώς και κατά την εφαρμογή της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Δάνεια

Τα τραπεζικά δάνεια παρέχουν μακροπρόθεσμη χρηματοδότηση των λειτουργιών της εταιρείας. Όλα τα δάνεια αρχικώς αναγνωρίζονται στο κόστος, που είναι η εύλογη αξία του ανταλλάγματος που λαμβάνεται, εκτός των άμεσων εξόδων έκδοσης τους.

Μετά την αρχική αναγνώριση, τα δάνεια αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου και κάθε διαφορά αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά την περίοδο του δανεισμού.

Περιπτώσεις ουσιώδους τροποποίησης των όρων υφιστάμενης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης από δάνειο η εταιρεία τις αντιμετωπίζει λογιστικά ως εξόφληση της αρχικής χρηματοοικονομικής υποχρέωσης και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης στην εύλογη αξία της. Ουσιώδης τροποποίηση όρων υφιστάμενης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης υπάρχει όταν η προεξοφλημένη παρούσα αξία των ταμιακών ροών, βάσει των νέων όρων, περιλαμβανομένων οποιωνδήποτε καταβληθεισών αμοιβών, καθαρών από οποιεσδήποτε αμοιβές ελήφθησαν και προεξοφλήθηκαν χρησιμοποιώντας το αρχικό αποτελεσματικό επιτόκιο, διαφέρει κατά τουλάχιστον 10 τοις εκατό από την προεξοφλημένη παρούσα αξία των ταμιακών ροών που απομένουν από την αρχική χρηματοοικονομική υποχρέωση.

Κοινές μετοχές

Το μετοχικό κεφάλαιο που εκδίδεται από την εταιρία αναγνωρίζεται με το προϊόν της είσπραξης μειωμένο με τα άμεσα κόστη της έκδοσης, μετά τον υπολογισμό του φόρου εισοδήματος που αναλογεί σε αυτά.

Όταν η εταιρεία αποκτά δικούς της συμμετοχικούς τίτλους, οι τίτλοι αυτοί (οι «ίδιες μετοχές») αφαιρούνται από τα ίδια κεφάλαια. Κατά την αγορά, πώληση, έκδοση, ή ακύρωση ιδίων συμμετοχικών τίτλων της οικονομικής οντότητας δεν αναγνωρίζεται κανένα κέρδος ή ζημία στα αποτελέσματα.

Τα μερίσματα στους μετόχους αναγνωρίζονται στο κονδύλι «Λοιπές βραχυπρόθεσμες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις» , όταν τα μερίσματα εγκρίνονται από την Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

3.7 Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα

Στην κατάσταση ταμειακών ροών τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης και χαμηλού ρίσκου.

3.8 Τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο φόρος της χρήσης αποτελείται από τον τρέχων φόρο και τον αναβαλλόμενο φόρο. Ο φόρος αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, εκτός από τις περιπτώσεις που συνδέεται άμεσα με στοιχεία των λοιπών συνολικών εισοδημάτων ή των ιδίων κεφαλαίων. Στην περίπτωση αυτή, ο φόρος αναγνωρίζεται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα ή απευθείας στα ιδία κεφάλαια.

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος υπολογίζεται βάσει της ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας την ημερομηνία κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται με βάση τη μέθοδο του ισολογισμού, λαμβάνοντας υπόψη τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν μεταξύ της φορολογικής βάσης των στοιχείων ενεργητικού ή των υποχρεώσεων και των αντίστοιχων ποσών που εμφανίζονται στις οικονομικές καταστάσεις. Εάν ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προκύπτει από την αρχική αναγνώριση ενός στοιχείου ενεργητικού ή υποχρεώσεων και κατά τη συναλλαγή, δεν επηρεάζονται ούτε τα λογιστικά ούτε τα φορολογητέα κέρδη και ζημίες, δεν καταχωρείται αναβαλλόμενος φόρος.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές, τις μεταφερόμενες και τις αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημίες. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται μέχρι το σημείο στο οποίο είναι πιθανό να χρησιμοποιηθούν τα φορολογικά κέρδη που θα είναι διαθέσιμα, κατά των εκπιπτόμενων προσωρινών διαφορών και των αχρησιμοποίητων φορολογικών ζημιών.

Η αναβαλλόμενη φορολογία εισοδήματος προσδιορίζεται με τη χρήση των φορολογικών συντελεστών (και νόμων) που ισχύουν κατά την ημερομηνία κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων και οι οποίοι

αναμένεται να εφαρμοστούν, όταν το στοιχείο ενεργητικού που είναι σχετικό με τον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος διακανονιστεί, ή οι σχετικές με τον αναβαλλόμενο φόρο υποχρεώσεις τακτοποιηθούν.
Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται επειδή σχετίζονται με φόρους εισοδήματος που επιβάλλονται από την ίδια φορολογική αρχή.

3.9 Παροχές λόγω συνταξιοδότησης και βραχυχρόνιες παροχές σε εργαζομένους

3.9.1 Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζομένους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση, ενώ σε περίπτωση που το ποσό που ήδη καταβλήθηκε υπερβαίνει το ποσό των παροχών, η επιχείρηση αναγνωρίζει το υπερβάλλον ποσό ως στοιχείο του ενεργητικού της (προπληρωμένο έξοδο) μόνο κατά την έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή σε επιστροφή.

3.9.2 Προγράμματα καθορισμένων εισφορών

Ένα πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών είναι ένα συνταξιοδοτικό πρόγραμμα στο οποίο η εταιρεία καταβάλλει καθορισμένες εισφορές σε έναν ανεξάρτητο διαχειριστικό φορέα σε υποχρεωτική, συμβατική ή προαιρετική βάση. Η εταιρεία δεν θα έχει καμία νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση να πληρώσει περαιτέρω εισφορές, στην περίπτωση που ο φορέας δεν κατέχει επαρκή περιουσιακά στοιχεία για να πληρώσει όλες τις παροχές στους εργαζομένους, για παρεχόμενη υπηρεσία τρέχουσας ή προηγούμενων χρήσεων.

3.9.3 Προγράμματα καθορισμένων παροχών

Ένα πρόγραμμα καθορισμένων παροχών είναι ένα συνταξιοδοτικό πρόγραμμα που δεν εμπίπτει σε πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών. Τυπικά, τα προγράμματα καθορισμένων παροχών καθορίζουν ένα ποσό παροχών που ο εργαζόμενος θα λάβει με την συνταξιοδότηση του, συνήθως εξαρτώμενο από παράγοντες όπως η ηλικία, τα χρόνια υπηρεσίας και η αποζημίωση.
Η υποχρέωση που καταχωρείται στην κατάσταση οικονομικής θέσης για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών αποτελεί την παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή βάσει του ν. 2112/20 και τις μεταβολές που προκύπτουν από οποιοδήποτε αναλογιστικό κέρδος ή ζημία και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με την χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method).
Τα αναλογιστικά κέρδη και οι ζημιές που προέρχονται από εμπειρικές αναπροσαρμογές και μεταβολές σε αναλογικές υποθέσεις, αναγνωρίζονται στο σύνολό τους στην κατάσταση λοιπών συνολικών εισοδημάτων και μέσω αυτής σε υπόλοιπο αποτελεσμάτων εις νέο

3.10 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν μία παρούσα δέσμευση είναι πιθανό ότι θα οδηγήσει σε εκροή οικονομικών πόρων για την εταιρεία και αυτή μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα. Ο χρόνος πραγματοποίησης ή το ποσό της εκροής μπορεί να είναι αβέβαια. Μία παρούσα δέσμευση προκύπτει από την παρουσία μίας νομικής ή τεκμαιρόμενης υποχρέωσης που έχει προκύψει από γεγονότα του παρελθόντος.

Κάθε σχηματισμένη πρόβλεψη χρησιμοποιείται μόνο για τα έξοδα για τα οποία είχε αρχικώς σχηματιστεί. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης και προσαρμόζονται προκειμένου να απεικονίζουν την τρέχουσα καλύτερη εκτίμηση.

Αν δεν είναι εφεξής πιθανό ότι μία εκροή πόρων, που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη, θα απαιτηθεί για να διακανονιστεί η υποχρέωση, η πρόβλεψη αναστρέφεται.

3.11 Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκροών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη.

3.12 Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία

Πιθανές εισροές από οικονομικά οφέλη για την εταιρεία που δεν πληρούν ακόμη τα κριτήρια ενός περιουσιακού στοιχείου θεωρούνται ενδεχόμενες απαιτήσεις και γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων.

3.13 Μισθώσεις

Κατά την έναρξη ισχύος μίας σύμβασης, η Εταιρεία εκτιμά εάν η σύμβαση αποτελεί, ή εμπεριέχει, μίσθωση. Μια σύμβαση αποτελεί, ή εμπεριέχει, μίσθωση εάν η σύμβαση μεταβιβάζει το δικαίωμα ελέγχου της χρήσης ενός αναγνωριζόμενου περιουσιακού στοιχείου για συγκεκριμένη χρονική περίοδο έναντι ανταλλάγματος.

Λογιστική μίσθωσης από το μισθωτή

Η Εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις από μισθώσεις για τις πληρωμές μισθώσεων και περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης που αντιπροσωπεύουν το δικαίωμα χρήσης των υποκείμενων περιουσιακών στοιχείων.

i. Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης

Η Εταιρεία αναγνωρίζει τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου (δηλ. την ημερομηνία που το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι διαθέσιμο προς χρήση). Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης επιμετρώνται στο κόστος, μειωμένα κατά τις τυχόν σωρευμένες αποσβέσεις και ζημιές απομείωσης και προσαρμόζονται βάσει τυχόν επανεπιμέτρησης της υποχρέωσης από μισθώσεις. Το κόστος των περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης αποτελείται από το ποσό της υποχρέωσης από μισθώσεις που αναγνωρίστηκε, τις αρχικές άμεσες δαπάνες και τυχόν

μισθώματα τα οποία καταβλήθηκαν κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου ή προγενέστερα, μείον οποιαδήποτε κίνητρα μίσθωσης έχουν εισπραχθεί. Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης αποσβένονται με βάση τη σταθερή μέθοδο στη μικρότερη χρονική περίοδο μεταξύ της διάρκειας της μίσθωσης και της ωφέλιμης ζωής τους.

Εάν η κυριότητα του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου μεταβιβάζεται στην Εταιρεία στο τέλος της μισθωτικής περιόδου ή εάν το κόστος του αντανακλά την άσκηση δικαιώματος αγοράς, οι αποσβέσεις υπολογίζονται σύμφωνα με την εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή του περιουσιακού στοιχείου.

Η Εταιρεία έχει συμβάσεις μίσθωσης κτιρίων, μεταφορικών μέσων καθώς και λοιπού εξοπλισμού που χρησιμοποιούνται στις δραστηριότητές της.

Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους.

ii. Υποχρεώσεις από μισθώσεις

Κατά την ημερομηνία έναρξης της μίσθωσης, η Εταιρεία επιμετρά την υποχρέωση από μισθώσεις στην παρούσα αξία των μισθωμάτων τα οποία πρόκειται να καταβληθούν κατά τη διάρκεια μίσθωσης. Τα μισθώματα αποτελούνται από τα σταθερά μισθώματα (περιλαμβανομένων των ουσιαστικά σταθερών μισθωμάτων) μειωμένα κατά τυχόν εισπρακτέα κίνητρα μισθώσεων, τα κυμαινόμενα μισθώματα τα οποία εξαρτώνται από έναν δείκτη ή ένα επιτόκιο και τα ποσά τα οποία αναμένεται να καταβληθούν βάσει των εγγυήσεων υπολειμματικής αξίας. Τα μισθώματα επίσης περιλαμβάνουν την τιμή άσκησης του δικαιώματος αγοράς εάν είναι μάλλον βέβαιο ότι η Εταιρεία θα ασκήσει το εν λόγω δικαίωμα και την καταβολή ρήτρας για καταγγελία της μίσθωσης εάν η διάρκεια μίσθωσης αποτυπώνει την άσκηση δικαιώματος για καταγγελία. Για την προεξόφληση των μισθωμάτων, η Εταιρεία χρησιμοποιεί το μεσοσταθμικό επιτόκιο δανεισμού καθώς το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης δεν μπορεί να προσδιοριστεί εύκολα.

Μετά την ημερομηνία έναρξης της μίσθωσης, το ποσό της υποχρέωσης από μισθώσεις αυξάνεται βάσει των τόκων επί της υποχρέωσης και μειώνεται με την καταβολή των μισθωμάτων. Επιπλέον, η λογιστική αξία της υποχρέωσης από μισθώσεις επανεπιμετράται εάν υπάρχουν επανεκτιμήσεις ή τροποποιήσεις του συμβολαίου μίσθωσης.

Λογιστική μίσθωσης από τον εκμισθωτή

Μισθώσεις στις οποίες ο εκμισθωτής δεν μεταβιβάζει ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη και κινδύνους που απορρέουν από την κυριότητα του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου κατατάσσονται ως λειτουργικές μισθώσεις. Όταν τα περιουσιακά στοιχεία μισθώνονται με λειτουργική μίσθωση, το περιουσιακό στοιχείο περιλαμβάνεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης βάσει της φύσης του περιουσιακού στοιχείου.

Τα έσοδα από μισθώματα από λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται κατά τους όρους της μίσθωσης με τη σταθερή μέθοδο.

Μια μίσθωση που μεταβιβάζει ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη και κινδύνους που απορρέουν από την κυριότητα του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου κατατάσσεται ως χρηματοδοτική μίσθωση.

Τα περιουσιακά στοιχεία που τελούν υπό χρηματοδοτική μίσθωση αποαναγνωρίζονται και ο εκμισθωτής αναγνωρίζει μια απαίτηση ποσού ίσου με την καθαρή επένδυση στη μίσθωση. Η απαίτηση από μισθώσεις προεξοφλείται με τη μέθοδο πραγματικού επιτοκίου και η λογιστική αξία προσαρμόζεται αναλόγως. Τα εισπρακτέα μισθώματα αυξάνονται βάσει των τόκων επί της απαίτησης και μειώνονται με την είσπραξη των μισθωμάτων.

3.14 Αναγνώριση εσόδων

Σύμφωνα με το ΔΧΠΑ 15, καθιερώνεται ένα μοντέλο πέντε βημάτων για τον προσδιορισμό των εσόδων από συμβόλαια με πελάτες:

1. Προσδιορισμός της (των) σύμβασης (συμβάσεων) με τον πελάτη.
2. Προσδιορισμός των υποχρεώσεων εκτέλεσης.
3. Προσδιορισμός της τιμής συναλλαγής
4. Επιμερισμός της τιμής συναλλαγής στις υποχρεώσεις εκτέλεσης της σύμβασης.
5. Αναγνώριση εσόδου όταν (ή καθώς) η εταιρεία ικανοποιεί τις υποχρεώσεις εκτέλεσης.

Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται στο ποσό κατά το οποίο η εταιρεία προσδοκά να έχει ως αντάλλαγμα για τη μεταβίβαση των αγαθών ή των υπηρεσιών σε έναν αντισυμβαλλόμενο. Κατά την ανάθεση μιας σύμβασης καθορίζεται και η λογιστική παρακολούθηση των επιπρόσθετων εξόδων καθώς και των άμεσων εξόδων που απαιτούνται για την ολοκλήρωση της σύμβασης αυτής.

Ως έσοδο ορίζεται το ποσό το οποίο η εταιρεία αναμένει να δικαιούται ως αντάλλαγμα για τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που μεταβίβασε σε έναν πελάτη. Εάν το υποσχόμενο αντάλλαγμα σε μια σύμβαση περιλαμβάνει μεταβλητό ποσό, η οικονομική οντότητα εκτιμά το ποσό του ανταλλάγματος που θα δικαιούται έναντι της μεταβίβασης των υποσχόμενων αγαθών ή υπηρεσιών στον πελάτη. Το ποσό ανταλλάγματος μπορεί να μεταβάλλεται λόγω εκπτώσεων, επιδοτήσεων τιμής, επιστροφών χρημάτων, πιστώσεων, μειώσεων τιμής, κινήτρων, πρόσθετων παροχών απόδοσης, κυρώσεων ή άλλων παρόμοιων στοιχείων. Το υποσχόμενο αντάλλαγμα μπορεί επίσης να μεταβάλλεται, εάν το δικαίωμα μιας οικονομικής οντότητας επί του ανταλλάγματος εξαρτάται από την επέλευση ή μη επέλευση μελλοντικού γεγονότος. Για παράδειγμα, ένα ποσό ανταλλάγματος θα είναι μεταβλητό, εάν το προϊόν έχει πωληθεί με δικαίωμα επιστροφής ή εάν έχει δοθεί υπόσχεση σταθερού ποσού ως πρόσθετη παροχή απόδοσης για την επίτευξη συγκεκριμένου ορόσημου.

Η μεταβλητότητα που σχετίζεται με το αντάλλαγμα που υπόσχεται ένας πελάτης δύναται να αναφέρεται ρητά στη σύμβαση. Η εταιρεία εκτιμά το ποσό του μεταβλητού ανταλλάγματος χρησιμοποιώντας μία από τις ακόλουθες μεθόδους, αναλόγως ποια μέθοδος θεωρεί ότι προβλέπει καλύτερα το ποσό του ανταλλάγματος που θα δικαιούται:

α) Εκτιμώμενη αξία —η εκτιμώμενη αξία ισούται με το άθροισμα των σταθμισμένων βάσει πιθανοτήτων ποσών σε ένα εύρος πιθανών ποσών ανταλλάγματος. Η εκτιμώμενη αξία αποτελεί κατάλληλη εκτίμηση του ποσού μεταβλητού ανταλλάγματος, εάν η οικονομική οντότητα έχει μεγάλο αριθμό συμβάσεων με παρεμφερή χαρακτηριστικά.

β) Το πιθανότερο ποσό —το πιθανότερο ποσό είναι το μοναδικό πιθανότερο ποσό σε ένα εύρος πιθανών ποσών ανταλλάγματος (ήτοι, η μοναδική πιθανότερη έκβαση της σύμβασης). Το πιθανότερο ποσό αποτελεί κατάλληλη εκτίμηση του ποσού μεταβλητού ανταλλάγματος, εάν η σύμβαση έχει μόνο δύο πιθανές εκβάσεις (για παράδειγμα, η οικονομική οντότητα εξασφαλίζει πρόσθετη παροχή απόδοσης ή όχι).

Η εταιρεία αναγνωρίζει έσοδα όταν ικανοποιούν την εκτέλεση της συμβατικής υποχρέωσης, μεταβιβάζοντας τα αγαθά ή τις υπηρεσίες βάσει της υποχρέωσης αυτής. Η απόκτηση του ελέγχου από τον πελάτη γίνεται όταν έχει τη δυνατότητα να κατευθύνει τη χρήση και να αντλεί ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη από αυτό το αγαθό ή την υπηρεσία. Ο έλεγχος μεταβιβάζεται κατά τη διάρκεια μιας περιόδου ή σε μια συγκεκριμένη χρονική στιγμή. Τα έσοδα από την πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο έλεγχος του αγαθού μεταφέρεται στον πελάτη, συνήθως κατά την παράδοσή σε αυτόν, και δεν υπάρχει καμία υποχρέωση που θα μπορούσε να επηρεάσει την αποδοχή του αγαθού από τον πελάτη.

Δεσμεύσεις εκτέλεσης που εκπληρώνονται με την πάροδο του χρόνου

Η εταιρεία αναγνωρίζει έσοδο για μία δέσμευση εκτέλεσης που εκπληρώνεται με την πάροδο του χρόνου, μόνο εάν μπορεί εύλογα να επιμετρήσει την πρόοδό της ως προς την πλήρη εκπλήρωση της εν λόγω δέσμευσης. Η εταιρεία δεν είναι σε θέση να επιμετρήσει εύλογα την πρόοδο ως προς την πλήρη εκπλήρωση μίας δέσμευσης εκτέλεσης, όταν δεν διαθέτει τις αξιόπιστες πληροφορίες που απαιτούνται προκειμένου να εφαρμόσει την κατάλληλη μέθοδο επιμέτρησης της προόδου. Σε ορισμένες περιπτώσεις (π.χ. κατά τη διάρκεια των αρχικών σταδίων μίας σύμβασης), η εταιρεία μπορεί να μην είναι σε θέση να επιμετρήσει εύλογα το αποτέλεσμα μίας δέσμευσης εκτέλεσης, ωστόσο αναμένει τουλάχιστον να ανακτήσει τα κόστη που επωμίστηκε για την εκπλήρωσή της.

Στις περιπτώσεις αυτές, η εταιρεία θα πρέπει να αναγνωρίσει έσοδα μόνο στην έκταση του κόστους που πραγματοποιήθηκε, μέχρι να είναι σε θέση να επιμετρήσει εύλογα το αποτέλεσμα της δέσμευσης εκτέλεσης.

Το συμβατικό περιουσιακό στοιχείο αναγνωρίζεται όταν η εταιρεία έχει ικανοποιήσει τις υποχρεώσεις της προς τον αντισυμβαλλόμενο, πριν αυτός πληρώσει ή πριν καταστεί απαιτητή η πληρωμή, για παράδειγμα

όταν τα αγαθά ή οι υπηρεσίες μεταβιβάζονται στον πελάτη πριν από το δικαίωμα της εταιρείας για την έκδοση τιμολογίου.

Η συμβατική υποχρέωση αναγνωρίζεται όταν η εταιρεία λαμβάνει τίμημα από τον αντισυμβαλλόμενο ως προκαταβολή ή όταν διατηρεί δικαίωμα επί ενός τιμήματος το οποίο είναι αναβάλλετε πριν την εκτέλεση των υποχρεώσεων της σύμβασης και τη μεταφορά των αγαθών ή των υπηρεσιών. Η συμβατική υποχρέωση από αναγνωρίζεται όταν εκτελεστούν οι υποχρεώσεις της σύμβασης και το έσοδο καταγραφεί στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Δεσμεύσεις εκτέλεσης που εκπληρώνονται σε μία συγκεκριμένη χρονική στιγμή
Όταν μία δέσμευση εκτέλεσης δεν εκπληρώνεται με την πάροδο του χρόνου (σύμφωνα με τα όσα αναφέρθηκαν ανωτέρω), τότε η εταιρεία εκπληρώνει τη δέσμευση εκτέλεσης σε μία συγκεκριμένη χρονική στιγμή. Για τον προσδιορισμό της χρονικής στιγμής κατά την οποία ο πελάτης αποκτά τον έλεγχο ενός υποσχόμενου στοιχείου του ενεργητικού και η οικονομική οντότητα εκπληρώνει μία δέσμευση εκτέλεσης, η εταιρεία εξετάζει τις απαιτήσεις για την απόκτηση ελέγχου, σύμφωνα με τα όσα αναλυτικά αναφέρονται στις διατάξεις του ΔΠΧΑ 15.

Έσοδα από την παροχή υπηρεσιών
Τα έσοδα από την παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται την λογιστική περίοδο την όποια οι υπηρεσίες παρέχονται και επιμετρώνται σύμφωνα με τη φύση των υπηρεσιών που θα παρασχεθούν. Η απαίτηση από τον πελάτη αναγνωρίζεται όταν υπάρχει ένα άνευ προϋποθέσεων δικαίωμα να λάβει η οικονομική οντότητα το τίμημα για τις εκτελεσμένες υποχρεώσεις της σύμβασης προς τον πελάτη.

3.15 Κόστος Δανεισμού
Τα κόστη δανεισμού που πραγματοποιούνται κατά τη διάρκεια αγοράς, κατασκευαστικής περιόδου ή παραγωγής ενός ενσώματου στοιχείου ενεργητικού, που πληροί τις προϋποθέσεις και απαιτεί ένα σημαντικό χρονικό διάστημα προκειμένου να είναι έτοιμο για χρήση, κεφαλαιοποιούνται στο κόστος των ενσώματων στοιχείων ενεργητικού, μέχρις ότου το στοιχείο να είναι ουσιαστικά έτοιμο για χρήση ή για πώληση. Όλα τα υπόλοιπα κόστη δανεισμού καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων με την πραγματοποίησή τους. Τα κόστη δανεισμού αποτελούνται από τους τόκους και άλλες δαπάνες πραγματοποιούνται σε σχέση με το δανεισμό κεφαλαίων.

4 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις
Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων απαιτεί τη διενέργεια εκτιμήσεων και την υιοθέτηση παραδοχών από πλευράς της Διοίκησης, οι οποίες επηρεάζουν τις γνωστοποιήσεις που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Η Διοίκηση σε συνεχή βάση αξιολογεί τις εκτιμήσεις και τις παραδοχές αυτές, οι οποίες κυρίως περιλαμβάνουν τις περιπτώσεις από 4.1 έως 4.5 που παρατίθενται κατωτέρω.

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις αξιολογούνται συνεχώς και βασίζονται σε εμπειρικά δεδομένα και άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα που θεωρούνται αναμενόμενα υπό εύλογες συνθήκες.

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αυτές είναι η βάση για την λήψη αποφάσεων σχετικά με τις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων που δεν είναι άμεσα διαθέσιμες από άλλες πηγές. Οι προκύπτουσες λογιστικές εκτιμήσεις, εξ ορισμού, σπάνια θα ταυτιστούν απόλυτα με τα αντίστοιχα πραγματικά αποτελέσματα. Οι εκτιμήσεις και οι υποθέσεις που ενέχουν ουσιαστικό κίνδυνο να προκαλέσουν σημαντικές αλλαγές στα ποσά των απαιτήσεων και υποχρεώσεων εντός της επόμενης χρήσης παρατίθενται παρακάτω.

4.1 Απομείωση μη χρηματοοικονομικών στοιχείων

Τα μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ελέγχονται για απομείωση οποτεδήποτε γεγονότα ή αλλαγές σε καταστάσεις δείχνουν ότι η λογιστική αξία τους μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη, σύμφωνα με τη λογιστική αρχή που περιγράφεται στην παράγραφο 3.3.

4.2 Φόρος Εισοδήματος

Προκειμένου να προσδιοριστεί η πρόβλεψη για τους φόρους εισοδήματος απαιτείται σημαντική υποκειμενική κρίση. Κατά την κανονική ροή των εργασιών της εταιρείας λαμβάνουν χώρα πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο ακριβής υπολογισμός του φόρου είναι αβέβαιος. Στην περίπτωση που οι τελικοί φόροι που προκύπτουν μετά από τους φορολογικούς ελέγχους είναι διαφορετικοί από τα ποσά που αρχικά είχαν καταχωρηθεί, οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν το φόρο εισοδήματος και τις προβλέψεις για αναβαλλόμενους φόρους στην χρήση που ο προσδιορισμός των φορολογικών διαφορών έλαβε χώρα.

4.3 Προσδιορισμός πιστωτικών ζημιών

Η εταιρεία έχει σχηματίσει προβλέψεις προκειμένου να καλύψει επαρκώς την πιστωτική ζημιά που μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα και προέρχεται από αυτές τις απαιτήσεις. Οι απαιτήσεις από πελάτες εξετάζονται και εκτιμώνται για τον καθένα ξεχωριστά. Η σχηματισθείσα πρόβλεψη αναπροσαρμόζεται με επιβάρυνση των αποτελεσμάτων της εκάστοτε χρήσης. Τυχόν διαγραφές απαιτήσεων από εισπρακτέους λογαριασμούς πραγματοποιούνται μέσω της σχηματισθείσας πρόβλεψης.

4.4 Πρόβλεψη για αποζημίωση του προσωπικού

Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση του προσωπικού υπολογίζονται βάσει αναλογιστικών μεθόδων η διενέργεια των οποίων απαιτεί από τη Διοίκηση να εκτιμήσει συγκεκριμένες παραμέτρους όπως η μελλοντική αύξηση των αμοιβών των εργαζομένων, το επιτόκιο προεξόφλησης των εν λόγω υποχρεώσεων, το ποσοστό αποχώρησης των εργαζομένων κλπ. Η Διοίκηση προσπαθεί, σε κάθε ημερομηνία αναφοράς όπου η εν λόγω πρόβλεψη αναθεωρείται, να εκτιμά με όσο το δυνατό καλύτερο τρόπο τις παραμέτρους αυτές.

4.5 Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις

Η ύπαρξη ενδεχόμενων υποχρεώσεων απαιτεί από τη Διοίκηση τη συνεχή διενέργεια παραδοχών και αξιολογικών κρίσεων αναφορικά με την πιθανότητα μελλοντικά γεγονότα να συμβούν ή να μη συμβούν καθώς και της επίδρασης που τα γεγονότα αυτά μπορεί να έχουν στη δραστηριότητα της εταιρείας.

4.6 Εκτίμηση της ωφέλιμης ζωής περιουσιακών στοιχείων

Η Διοίκηση της εταιρείας επανεξετάζει τις ωφέλιμες ζωές των ενσώματων και ασώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων τα οποία αναγνωρίζονται μέσω απόκτησης. Οι εκτιμήσεις αυτών επανεξετάζονται τουλάχιστον σε ετήσια βάση λαμβάνοντας υπόψη τα δεδομένα και τις εκάστοτε συνθήκες αγοράς. Σε περίπτωση αναθεώρησης της ωφέλιμης ζωής, αναπροσαρμόζονται οι δαπάνες απόσβεσης τόσο για την τρέχουσα όσο και για τις μελλοντικές περιόδους.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

5 Ενσώματα Πάγια

Η λογιστική αξία και οι μεταβολές των ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων, για τις παρουσιαζόμενες χρήσεις, αναλύεται ως εξής:

	Προσθήκες σε ακίνητα τρίτων	Μηχανήματα	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα & Σκεύη	Ακινητοποιήσεις Υπό Εκτέλεση	Σύνολο
Αξία κτήσης την 31/12/2017	**148.548**	**371.116**	**113.605**	**174.709**	**0**	**807.978**
Προσθήκες	0	35.700	3.065	1.150	120.290	160.204
Πωλήσεις	0	0	0	0	-120.290	-120.290
Αξία κτήσης την 31/12/2018	**148.548**	**406.816**	**116.670**	**175.859**	**0**	**847.893**
Προσθήκες	0	2.576	0	3.534	20.000	26.109
Πωλήσεις	0	-1.750	-25.300	0	0	-27.050
Αξία κτήσης την 31/12/2019	**148.548**	**407.641**	**91.370**	**179.393**	**20.000**	**846.952**
	148.548	406.409	407			
Συσσωρευμένες αποσβέσεις την 31/12/2017	**81.615**	**260.706**	**93.821**	**141.771**	**0**	**577.914**
Αποσβέσεις Χρήσης	12.629	23.177	4.706	9.969	0	50.480
Αποσβέσεις Πωληθέντων	0	0	0	0	0	0
Συσσωρευμένες αποσβέσεις την 31/12/2018	**94.245**	**283.883**	**98.527**	**151.740**	**0**	**628.394**
Αποσβέσεις Χρήσης	12.629	23.288	2.400	8.657	0	46.975
Αποσβέσεις Πωληθέντων	0	-984	-12.015	0	0	-12.999
Συσσωρευμένες αποσβέσεις την 31/12/2019	**106.874**	**306.187**	**88.912**	**160.398**	**0**	**662.370**
Λογιστική αξία την 31/12/2018	**54.303**	**122.933**	**18.143**	**24.119**	**0**	**219.498**
Λογιστική αξία την 31/12/2019	**41.674**	**101.455**	**2.458**	**18.995**	**20.000**	**184.582**

Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων αναγνωρίστηκαν στα αποτελέσματα της χρήσης.

Δεν υφίστανται βάρη επί των ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας, προς εξασφάλιση δανεισμού ή άλλων υποχρεώσεων.

Δεν υφίστανται ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία τα οποία να βρίσκονται προσωρινά σε αδράνεια.

6 Ασώματα Πάγια

Τα ασώματα πάγια της εταιρείας αφορούν σε λογισμικά προγράμματα. Η λογιστική αξία και οι μεταβολές των ασώματων παγίων της εταιρείας, παρουσιάζεται στον πίνακα που ακολουθεί:

	Λογισμικό
Αξία κτήσης την 31/12/2017	**36.286**
Προσθήκες	0
Πωλήσεις	0
Αξία κτήσης την 31/12/2018	**36.286**
Προσθήκες	0
Πωλήσεις	0
Αξία κτήσης την 31/12/2019	**36.286**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις την 31/12/2017	**22.548**
Αποσβέσεις Χρήσης	3.101
Αποσβέσεις Πωληθέντων	0
Συσσωρευμένες αποσβέσεις την 31/12/2018	**25.649**
Αποσβέσεις Χρήσης	3.068
Αποσβέσεις Πωληθέντων	0
Συσσωρευμένες αποσβέσεις την 31/12/2019	**28.717**
Λογιστική αξία την 31/12/2018	**10.637**
Λογιστική αξία την 31/12/2019	**7.569**

Οι αποσβέσεις των άυλων παγίων αναγνωρίστηκαν στα αποτελέσματα της χρήσης .

Δεν υπάρχουν δεσμεύσεις, οι οποίες να έχουν αναληφθεί από την εταιρεία, για την απόκτηση άυλων περιουσιακών στοιχείων.

7 Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης

Με την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16 η Εταιρεία προχώρησε στην αναγνώριση δικαιωμάτων χρήσης από τις χρηματοδοτικές μισθώσεις που έχει στην κατοχή της. Η ανάλυση του κονδυλίου αναφέρεται παρακάτω :

	Προσθήκες σε ακίνητα τρίτων	**Μεταφορικά Μέσα**	**Λοιπός εξοπλισμός**	**Σύνολο**
Αρχική αναγνώριση την 01/01/2019	**34.738**	**35.678**	**3.526**	**73.942**
Προσθήκες	0	0	0	0
Πωλήσεις	0	0	0	0
Αξία κτήσης την 31/12/2019	**34.738**	**35.678**	**3.526**	**73.942**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις την 01/01/2019	**0**	**0**	**0**	**0**
Αποσβέσεις Χρήσης	8.685	11.893	682	21.260
Αποσβέσεις Πωληθέντων				0
Συσσωρευμένες αποσβέσεις την 31/12/2019	**8.685**	**11.893**	**682**	**21.260**
Λογιστική αξία την 01/01/2019	**34.738**	**35.678**	**3.526**	**73.942**
Λογιστική αξία την 31/12/2019	**26.054**	**23.785**	**2.844**	**52.682**

8 Μακροπρόθεσμα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Το κονδύλι «Μακροπρόθεσμα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία» περιλαμβάνει δοσμένες εγγυήσεις.

9 Αποθέματα

Το κονδύλι «Αποθέματα» περιλαμβάνει βοηθητικά υλικά που θα χρησιμοποιηθούν κατά την παροχή υπηρεσιών τους πελάτες.

Το ποσό των αποθεμάτων που αναγνωρίστηκε ως έξοδο κατά τη διάρκεια της χρήσης ανέρχεται σε € 236.446,22 (έναντι ποσού € 267.227,98 κατά την προηγούμενη χρήση) και περιλαμβάνεται στις αναλώσεις αποθεμάτων της κατάστασης συνολικού εισοδήματος.

Κατά τις παρουσιαζόμενες χρήσεις δεν χρειάστηκε να σχηματιστεί οποιαδήποτε πρόβλεψη υποτίμησης της αξίας των αποθεμάτων της εταιρείας.

Δεν υφίστανται αποθέματα τα οποία να έχουν ενεχυριαστεί για την εξασφάλιση απαιτήσεων της εταιρείας.

10 Εμπορικές Απαιτήσεις

Το κονδύλι «Εμπορικές Απαιτήσεις» αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €	**31/12/2019**	**31/12/2018**
Πελάτες	2.606.364	3.030.468
Επιταγές εισπρακτέες	0	9.391
Πρόβλεψη για εμπορικές απαιτήσεις	-121.218	-83.974
Σύνολο	**2.485.147**	**2.955.886**

Το σύνολο των ανωτέρω απαιτήσεων θεωρείται πως είναι βραχυπρόθεσμης λήξης. Η εύλογη αξία αυτών των βραχυπρόθεσμων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων δεν καθορίζεται ανεξάρτητα καθώς η λογιστική αξία θεωρείται πως προσεγγίζει την εύλογη αξία τους.

11 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Το κονδύλι «Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα» αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €	**31/12/2019**	**31/12/2018**
Ταμείο	4.834	31.564
Καταθέσεις όψεως	114.559	164.155
Σύνολο	**119.393**	**195.719**

Δεν υπάρχουν δεσμευμένες καταθέσεις και καταθέσεις σε ξένο νόμισμα στην εταιρεία.

Τα πιο πάνω αποτελούν τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα για σκοπούς της κατάστασης ταμειακών ροών.

12 Επενδύσεις

Το κονδύλι «Επενδύσεις» αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €	**31/12/2019**	**31/12/2018**
Μετοχές Attica	50.000	50.000
Σύνολο	**50.000**	**50.000**

13 Λοιπά στοιχεία Ενεργητικού

Το κονδύλι «Λοιπά στοιχεία Ενεργητικού» αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €	**31/12/2019**	**31/12/2018**
Απαιτήσεις από φόρο εισοδήματος	0	86.945
Παρακρατημένοι φόροι	191.447	0
Δεσμευμένες καταθέσεις	225.767	221.771
Λοιποί χρεώστες	1.050	2.725
Προπληρωμές	5.978	7.094
Έσοδα χρήσεως δεδουλευμένα	142.895	0
Προκαταβολές σε προμηθευτές	5.236	12.612
Σύνολο	**572.372**	**331.146**

14 Μετοχικό Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας αποτελείται από ένα εκατομμύριο (1.000.000) κοινές μετοχές ονομαστικής αξίας € 1 η κάθε μία. Όλες οι εκδοθείσες μετοχές έχουν εξοφληθεί πλήρως, παρέχουν τα ίδια δικαιώματα στην λήψη μερισμάτων και στην αποπληρωμή κεφαλαίου και αντιπροσωπεύουν μία ψήφο στην Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας.

15 Τακτικό αποθεματικό

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής Εταιρικής Νομοθεσίας (ΚΝ. 4548/2018), η δημιουργία Τακτικού Αποθεματικού, με την κατά έτος μεταφορά ποσού ίσου με το 5% των ετησίων μετά φόρων κερδών, είναι υποχρεωτική μέχρι το ύψος του τακτικού αποθεματικού να φθάσει το ένα τρίτο (1/3) του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Κατά την διάρκεια της ζωής της εταιρείας απαγορεύεται η διανομή του τακτικού αποθεματικού.

16 Δανεισμός

Ο δανεισμός της εταιρείας αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €	**31/12/2019**	**31/12/2018**
Μακροπρόθεσμα δάνεια	206.026	152.709
Σύνολο	**206.026**	**152.709**
Ποσά σε €	**31/12/2019**	**31/12/2018**
Βραχυπρόθεσμες δόσεις μακροπρόθεσμων δανείων	0	69.015
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	785.023	319.981
Σύνολο	**785.023**	**388.996**
Σύνολο δανεισμού	**991.050**	**541.705**

Η εταιρεία έχει συνάψει δάνεια με την ATTICA BANK.

Το δάνειο της ATTICA BANK, ονομαστικής αξίας €700.000, λήγει τον Ιούνιο του 2019 και έχει τρίμηνη περίοδο εκτοκισμού.

Η εταιρεία τηρεί αλληλόχρεους λογαριασμούς στις Τράπεζες Εθνική, Alpha, ATTICA BANK & Πειραιώς, για στήριξη του κεφαλαίου κίνησης.

Η ληκτότητα των δανείων αλλά και ο κίνδυνος από πιθανές μεταβολές των επιτοκίων παρουσιάζονται στη σημείωση **27.2** και **27.4**.

17 Υποχρεώσεις από μισθώσεις

Η εταιρεία εφάρμοσε, για πρώτη φορά το ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» την 1η Ιανουαρίου 2019. Ο παρακάτω πίνακας αναλύει την ληκτότητα των «Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις μίσθωσης» και «Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις πληρωτέες στην Επόμενη Χρήση»:

Ποσά σε €	**έως 1 έτος**	**1 έτος έως 5 έτη**	**Σύνολο**
Μακροπρόσθεσμες υποχρέωσεις από μισθώσεις	0,00	43.056,41	43.056,41
Μακροπρόσθεσμες υποχρέωσεις από μισθώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	20.495,15	0,00	20.495,15
Σύνολο	**20.495,15**	**43.056,41**	**63.551,56**

18 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Το κονδύλι «Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις» περιλαμβάνεις τις μακροπρόθεσμές υποχρεώσεις ρυθμίσεων του ΕΦΚΑ.

19 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Η εταιρεία αναγνωρίζει ως υποχρέωση παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία, την παρούσα αξία της νομικής δέσμευσης που έχει αναλάβει για την καταβολή εφάπαξ αποζημίωσης στο προσωπικό που αποχωρεί λόγω συνταξιοδότησης.

Η σχετική υποχρέωση υπολογίστηκε κατόπιν αναλογιστικής μελέτης που έγινε από ανεξάρτητο αναλογιστή το 2015. Συγκεκριμένα, η σχετική μελέτη αφορούσε στην διερεύνηση και υπολογισμό των αναλογιστικών μεγεθών που απαιτούνται από τις προδιαγραφές που θέτουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα (ΔΛΠ 19) και είναι υποχρεωτικό να καταχωρηθούν στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης και την Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος κάθε επιχείρησης.

Για το 2018 η εταιρεία προχώρησε σε λογιστικοποίηση του εκτιμώμενου κόστους τρέχουσας απασχόλησης βάσει της αναλογιστικής μελέτης και θα επικαιροποιήσει την μελέτη αυτή στην επόμενη χρήση. Η επίδραση στα αποτελέσματα και τα ίδια κεφάλαια της εταιρείας δεν θα είναι σημαντική.

Η μεταβολή στην παρούσα αξία της υποχρέωσης της εταιρείας αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €	**31/12/2019**	**31/12/2018**
Παρούσα αξία υποχρέωσης στην αρχή της χρήσης	**61.925**	**60.122**
Δαπάνη τόκου	1.858	1.804
Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	34.808	10.521
Παροχές πληρωθείσες εντός του έτους	-34.808	-10.521
Παρούσα αξία υποχρέωσης στο τέλος της χρήσης	**63.783**	**61.925**

Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως είναι τα παρακάτω:

Ποσά σε €	1/1-31/12/2019	1/1-31/12/2018
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	34.808	10.521
Χρηματοοικονομικό κόστος	1.858	1.804
Σύνολο	**36.666**	**12.325**

Κατά την αναλογιστική αποτίμηση (actuarial valuation) ελήφθησαν υπόψη όλες οι οικονομικές και δημογραφικές παράμετροι που σχετίζονται με τη συγκεκριμένη ομάδα εργαζομένων ατόμων.

Οι κύριες οικονομικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για τους ανωτέρω λογιστικούς σκοπούς είναι οι εξής:

Αναλογιστικές υποθέσεις - παραδοχές	**31/12/2019**	**31/12/2018**
Προεξοφλητικό επιτόκιο	3,00%	3,00%
Ποσοστό ετήσιας αύξησης μισθών	2,00%	2,00%
Πληθωρισμός	2,00%	2,00%

20 Εμπορικές υποχρεώσεις

Το κονδύλι «Εμπορικές υποχρεώσεις» της κατάστασης οικονομικής θέσης, για τις παρουσιαζόμενες χρήσεις, αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €	31/12/2019	31/12/2018
Προμηθευτές	441.014	213.201
Επιταγές πληρωτέες	127.409	100.015
Σύνολο	**568.423**	**313.216**

Το σύνολο των ανωτέρω υποχρεώσεων θεωρείται πως είναι βραχυπρόθεσμης λήξης. Η εύλογη αξία αυτών των βραχυπρόθεσμων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων θεωρείται πως προσεγγίζει την λογιστική αξία τους.

Οι υποχρεώσεις προς προμηθευτές δεν αποτελούν τοκοφόρους λογαριασμούς για την εταιρεία.

21 Φορολογία Εισοδήματος

21.1 Φόρος εισοδήματος πληρωτέος

Η σχετική υποχρέωση περιλαμβάνει τον φόρο που οφείλεται βάσει της ετήσιας δήλωσης φορολογίας εισοδήματος.

21.2 Αναβαλλόμενη φορολογία

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις που έχουν αναγνωριστεί αφορούν τις προσωρινές διαφορές που δημιουργούνται από την λογιστικοποίηση της πρόβλεψης αποζημίωσης προσωπικού βάσει του IAS 19, από την διαφορά στις αποσβέσεις των παγίων, καθώς και από την ύπαρξη μεταφερόμενων φορολογικών δπανών, που εκπίπτουν από τα φορολογητέα έσοδα της εταιρείας.

21.3 Φόρος εισοδήματος

21.3.1 Φόρος που αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα χρήσης

Η συμφωνία μεταξύ των ποσών φόρου εισοδήματος, όπως απεικονίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης, με αυτών που προκύπτουν από την εφαρμογή των ισχυόντων συντελεστών φορολογίας εισοδήματος επί των αποτελεσμάτων προ φόρων, έχει ως ακολούθως:

Ποσά σε €	**1/1-31/12/2019**	**1/1-31/12/2018**
Φόρος εισοδήματος	30.196	165.432
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	17.328	-86.713
Σύνολο	**47.524**	**78.719**
Κέρδη προ φόρων	**49.205**	**296.942**
Φορολογικός συντελεστής	*24%*	*29%*
Αναμενόμενο έξοδο φόρου	**-11.809**	**-86.113**
Μη εκπιπτώμενες δαπάνες	-85.125	-82.873
Δαπάνες στις οποίες δεν υπολογίστηκε αναβαλλόμενος φόρος	11.586	5.263
Αναβαλλόμενος φόρος από αλλαγή φορολογικού συντελεστή	-20.570	-17.023
Από ετεροχρονισμό έκπτωσης δαπανών	58.394	102.026
Σύνολο που αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα	**-47.524**	**-78.719**

22 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις περιλαμβάνουν:

Ποσά σε €	**31/12/2019**	**31/12/2018**
Προκαταβολές πελατών	1.086	669
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	223.717	342.740
ΦΠΑ	93.658	185.379
ΦΠΑ σε ρύθμιση	230.000	824.711
Λοιποί φόροι	14.483	20.504
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	250.988	357.372
Ασφαλιστικοί οργανισμοί σε ρύθμιση	201.124	1.017.720
Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα	2.982	0
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0	3.410
Σύνολο	**1.018.038**	**2.752.506**

23 Αμοιβές και έξοδα προσωπικού

Οι αμοιβές και έξοδα προσωπικού περιλαμβάνουν:

Ποσά σε €	**1/1-31/12/2019**	**1/1-31/12/2018**
Μισθοί	3.907.687	5.186.665
Εργοδοτικές εισφορές	1.123.748	1.497.929
Αποζημιώσεις απόλυσης	38.503	15.340
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	34.808	10.521
Λοιπές παροχές προσωπικού	483.195	567.427
Σύνολο	**5.587.941**	**7.277.882**

Ο μέσος όρος του απασχολούμενου προσωπικού της εταιρείας για τη περίοδο 1/1-31/12/2019 ήταν 490 άτομα, ενώ για την περίοδο 1/1-31/12/2018 ήταν 700 άτομα.

24 Λειτουργικά έξοδα

Τα λειτουργικά έξοδα περιλαμβάνουν:

Ποσά σε €	1/1-31/12/2019	1/1-31/12/2018
Αμοιβές τρίτων	75.225	70.651
Παροχές τρίτων	26.335	25.601
Μισθώματα	95.040	105.366
Ασφάλιστρα	16.273	10.849
Εξοδα επισκευών	10.705	24.326
Εξοδα κίνησης	33.569	39.219
Λοιπά έξοδα	25.180	24.123
Πρόβλεψη για επισφαλείς πελάτες	40.438	0
Σύνολο	**322.765**	**300.135**

25 Λοιπά έσοδα/έξοδα

Τα λοιπά έσοδα/έξοδα περιλαμβάνουν:

Ποσά σε €	1/1-31/12/2019	1/1-31/12/2018
Προμήθειες εγγυητικών	24.919	30.758
Διάφορα έξοδα τραπεζών	5.324	18.932
Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις	-61.301	176.517
Εκτακτα έξοδα	120.212	1.705
Λοιπά έξοδα	***89.153***	***227.912***
Λοιπά έσοδα	3.421	3.166
Κέρδη πώλησης παγίων	1.766	0
Έκτακτα έσοδα	8.250	-1.354
Λοιπά έσοδα	***13.437***	***1.812***
Σύνολο	**-75.716**	**-226.100**

26 Λοιπές γνωστοποιήσεις

26.1 Εκκρεμοδικίες

Δεν υπάρχουν επίδικες υποθέσεις που να έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.

26.2 Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Κατ' εφαρμογή των διατάξεων: α) της παρ. 1 του άρθρου 84 του ν. 2238/1994 (ανέλεγκτες υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), β) της παρ. 1 του άρθρου 57 του ν. 2859/2000 (ανέλεγκτες υποθέσεις Φ.Π.Α. και γ) της παρ. 5 του άρθρου 9 του ν. 2523/1997 (επιβολή προστίμων για υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), το δικαίωμα του Δημοσίου για την επιβολή του φόρου για την χρήση 2013 παραγράφεται την 31/12/2019. Η εταιρεία δεν έχει λάβει γνώση έκδοσης φύλλου ελέγχου για τις χρήσεις 2010 έως 2013 και δεν έχει σχηματίσει πρόβλεψη για πιθανές φορολογικές υποχρεώσεις για τις χρήσεις αυτές.

Η χρήση 2013 έχει υπαχθεί σε φορολογικό έλεγχο από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν. 2238/1994. Οι χρήσεις 2014, 2015 και 2016 έχουν υπαχθεί σε φορολογικό έλεγχο

από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 65α του Ν. 4174/2013, όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 4262/2014.

Οι χρήσεις αυτές δεν θεωρούνται περαιωμένες φορολογικά, ωστόσο εκτιμούμε ότι εάν, από ενδεχόμενο έλεγχο από τις Φορολογικές Αρχές, προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις, αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις.

Για τις χρήσεις 2017, 2018 και 2019 η εταιρεία δεν υπάχθηκε στον φορολογικό έλεγχο που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65α παρ. 1 Ν. 4174/2013, όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 4262/2014.

26.3 Συναλλαγές και υπόλοιπα συνδεδεμένων μερών

Κατά την ελεγχόμενη περίοδο οι συναλλαγές & τα υπόλοιπα με τα συνδεδεμένα μέρη αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	**31/12/2019**	**31/12/2018**
Αμοιβές μελών Δ.Σ εγκεκριμένες από Γ.Σ	69.600	81.600

27 Σκοποί και πολιτικές διαχείρισης κινδύνων

Η εταιρεία είναι εκτεθειμένη σε πολλαπλούς χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως ο κίνδυνος της αγοράς (τα επιτόκια, οι τιμές της αγοράς κτλ), πιστωτικός κίνδυνος και κίνδυνος ρευστότητας. Το πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της εταιρείας στοχεύει στον περιορισμό της αρνητικής επίδρασης στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα της εταιρείας που προκύπτει από την αδυναμία πρόβλεψης των χρηματοοικονομικών αγορών και τη διακύμανση στις μεταβλητές του κόστους και των πωλήσεων. Η εταιρεία δε χρησιμοποιεί παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα για να αντισταθμίσει την έκθεσή της σε συγκεκριμένες κατηγορίες κινδύνων.

Η πολιτική διαχείρισης κινδύνων διεκπεραιώνεται από την οικονομική διεύθυνση σε συνεργασία με τα λοιπά άμεσα εμπλεκόμενα τμήματα της εταιρείας.

Οι δραστηριότητες της εταιρείας επηρεάζονται από διάφορους οικονομικούς κινδύνους όπως ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, οι κίνδυνοι που προέρχονται από τις μεταβολές των επιτοκίων. Η συνολική διαχείριση των οικονομικών κινδύνων εστιάζεται στην ικανότητα πρόβλεψης των κινήσεων των οικονομικών αγορών (financial markets) και στοχεύει στην ελαχιστοποίηση των αρνητικών επιδράσεων στην οικονομική επίδοση της εταιρείας. Η διαχείριση των οικονομικών κινδύνων διεξάγεται από την Διοίκηση της εταιρείας.

Τα κύρια χρηματοοικονομικά μέσα είναι το ταμείο και τα ταμειακά ισοδύναμα, οι εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, τα δάνεια τραπεζών και οι εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις.

27.1 Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η εταιρεία δε είναι εκτεθειμένη σε συναλλαγματικό κίνδυνο.

27.2 Κίνδυνος επιτοκίων

Η εταιρεία δε είναι εκτεθειμένη σε σημαντικό κίνδυνο από την μεταβολή των επιτοκίων.

27.3 Πιστωτικός κίνδυνος

Η έκθεση της εταιρείας όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο περιορίζεται στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία την ημερομηνία του Ισολογισμού αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	**31/12/2019**	**31/12/2018**
Μακροπρόθεσμα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	36.578	33.309
Εμπορικές απαιτήσεις	2.485.147	2.955.886
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	119.393	195.719
Σύνολο	**2.641.118**	**3.184.914**

Για τις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, η εταιρεία είναι εκτεθειμένη σε σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους. Για αυτόν το λόγο η εταιρεία ελέγχει διαρκώς τις απαιτήσεις της, είτε χωριστά είτε κατά ομάδα και ενσωματώνει τις πληροφορίες αυτές στις διαδικασίες του πιστωτικού ελέγχου.

27.4 Κίνδυνος ρευστότητας

Η εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας με προσεκτική παρακολούθηση των χρεών των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καθώς επίσης και των πληρωμών που πραγματοποιούνται καθημερινά.

Η ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της εταιρείας, αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €	**έως 1 έτος**	**1 έτος έως 5 έτη**	**Σύνολο**
Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	313.215,64	0,00	313.215,64
Δανειακές υποχρεώσεις	388.995,91	152.708,64	541.704,55
Σύνολο	**702.211,55**	**152.708,64**	**854.920,19**

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις την 31/12/2019

Ποσά σε €	**έως 1 έτος**	**1 έτος έως 5 έτη**	**Σύνολο**
Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	568.422,71	0,00	568.422,71
Δανειακές υποχρεώσεις	785.023,17	206.026,45	991.049,62
Σύνολο	**1.353.445,88**	**206.026,45**	**1.559.472,33**

28 Διαχείριση Κεφαλαίου

Στόχος της εταιρείας είναι η διατήρηση ισχυρής κεφαλαιακής δομής, έτσι ώστε να διασφαλίζεται η απρόσκοπτη λειτουργία της στο μέλλον, να υποστηρίζεται η μελλοντική της ανάπτυξη και να εξασφαλίζει παράλληλα μια ικανοποιητική απόδοση στους μετόχους, μέσα από την βελτιστοποίηση της σχέσης μεταξύ ξένων και ιδίων κεφαλαίων.

Η εταιρεία παρακολουθεί τα κεφάλαιά της με βάση το συντελεστή μόχλευσης, ο οποίος υπολογίζεται διαιρώντας τον καθαρό δανεισμό με τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια. Ο καθαρός δανεισμός υπολογίζεται ως ο συνολικός δανεισμός, μακροπρόθεσμος και βραχυπρόθεσμος, πλέον των υποχρεώσεων προς προμηθευτές, μείον τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα. Τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια υπολογίζονται ως τα συνολικά ίδια κεφάλαια, όπως εμφανίζονται στην κατάσταση οικονομικής θέσης, πλέον του καθαρού δανεισμού.

Ποσά σε €	**31/12/2019**	**31/12/2018**
Σύνολο δανεισμού (τραπεζικού)	991.050	541.705
Εμπορικές υποχρεώσεις	568.423	313.216
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	-119.393	-195.719
Καθαρός δανεισμός	***1.440.079***	***659.201***
Ίδια κεφάλαια	672.883	671.202
Σύνολο δανεισμού (τραπεζικού)	991.050	541.705
Συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια	***1.663.932***	***1.212.906***
Συντελεστής μόχλευσης	**87%**	**54%**

29 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Τον Μάρτιο 2020 ο Παγκόσμιος Οργανισμός Υγείας (Π.Ο.Υ.) κήρυξε τον COVID-19 πανδημία και στα μέσα του εν λόγω μήνα ξεκίνησαν να επιβάλλονται και στην ελληνική επικράτεια μέτρα περιορισμού εξάπλωσης του κορωνοϊού και προστασίας από την πανδημία. Στην παρούσα χρονική στιγμή η επίδραση του COVID - 19 στα οικονομικά μεγέθη της Εταιρείας, δεν είναι εφικτό να ποσοτικοποιηθεί δεδομένου ότι πανδημία είναι σε εξέλιξη και υπάρχει σημαντική αβεβαιότητα ως προς τη διάρκεια και έκταση της και κατά συνέπεια τον αντίκτυπο της στην παγκόσμια οικονομία.

Η πανδημία και οι επιπτώσεις της αποτελούν μη διορθωτικό γεγονός μετά την ημερομηνία ισολογισμού της 31ης Δεκεμβρίου 2019. Η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί τις εξελίξεις, αξιολογεί τους κινδύνους και προβαίνει σε όλες τις ενέργειες που κρίνονται αναγκαίες τόσο για την προστασία των εργαζομένων του όσο και για τη διασφάλιση της λειτουργικής συνέχειας της Εταιρείας.

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα της 31ης Δεκεμβρίου 2019 γεγονότα, που να αφορούν την Εταιρεία και τα οποία να έχουν σημαντική επίδραση στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις.

Αθήνα, 29 Ιουλίου 2020

Ο Προέδρος του Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος	Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.	Ο Οικονομικός Διευθυντής
Θεόδωρος Κ. Ανδρικόπουλος ΑΔΤ ΑΚ 363000	Κωνσταντίνος Γ Ανδρικόπουλος ΑΔΤ Ξ431224	Γεώργιος Ι. Μπινιάρης ΑΔΤ ΑΚ 097807 Α.Α. Ο.Ε.Ε.:60984- Α' ΤΑΞΕΩΣ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ
κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019
(Όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε € εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

	Σημ.	31/12/2019	31/12/2018
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό			
Ενσώματα πάγια	*5*	184.582	219.498
Ασώματα πάγια	*6*	7.569	10.637
Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης	*7*	52.682	0
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση	*21*	360.996	378.324
Μακροπρόθεσμα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	*8*	36.578	33.309
Σύνολο μη κυκλοφορούντος ενεργητικού		**642.408**	**641.769**
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Αποθέματα	*9*	128.428	166.033
Εμπορικές απαιτήσεις	*10*	2.485.147	2.955.886
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	*11*	119.393	195.719
Επενδύσεις	*12*	50.000	50.000
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	*13*	572.372	331.146
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού		**3.355.340**	**3.698.784**
Σύνολο ενεργητικού		**3.997.749**	**4.340.553**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Ίδια Κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	*14*	1.000.000	1.000.000
Τακτικό αποθεματικό	*15*	94.018	93.934
Λοιπά αποθεματικά	*-*	6.948	6.948
Αποτελέσματα εις νέο	*-*	-428.083	-429.680
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		**672.883**	**671.202**
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμα δάνεια	*16*	206.026	152.709
Μακροπρόσθεσμες υποχρέωσεις από μισθώσεις	*17*	43.056	0
Λοιπές μακροπρόθεσμές υποχρεώσεις	*18*	620.021	0
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	*19*	63.783	61.925
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		**932.887**	**214.634**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις	*20*	568.423	313.216
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	*16*	785.023	388.996
Μακροπρόσθεσμες υποχρέωσεις από μισθώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	*17*	20.495	0
Φόρος εισοδήματος πληρωτέος	*21*	0	0
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	*22*	1.018.038	2.752.506
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		**2.391.979**	**3.454.717**
Σύνολο υποχρεώσεων		**3.324.866**	**3.669.351**
Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων & υποχρεώσεων		**3.997.749**	**4.340.553**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ & ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΩΝ

Για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2019

(Όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε € εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

	Σημ.	1/1- 31/12/2019	1/1- 31/12/2018
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών	-	7.340.115	9.177.489
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	*23*	-5.587.941	-7.277.882
Αμοιβές υπεργολάβων	-	-900.328	-645.558
Αναλώσεις αποθεμάτων	-	-236.446	-267.228
Λοιπά λειτουργικά έξοδα	*24*	-322.765	-300.135
Φόροι- Τέλη	-	-35.801	-62.569
Λοιπά έσοδα/έξοδα	*25*	-75.716	-226.100
Αποτελέσματα προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων		**181.116**	**398.017**
Έξοδα τόκων	-	-73.526	-47.496
Έσοδα τόκων	-	12.917	3
Αποσβέσεις	-	-71.302	-53.581
Κέρδη προ φόρων		**49.205**	**296.942**
Φόρος εισοδήματος	*21*	-47.524	-78.719
Καθαρά κέρδη περιόδου		**1.681**	**218.223**
Λοιπά συνολικά εισοδήματα περιόδου			
Αναλογιστικά αποτελέσματα προγρμμάτων παροχών	-	0	0
Αναβαλλόμενος φόρος λοιπών συνολικών εισοδημάτων	-	0	0
Λοιπά συνολικά εισοδήματα περιόδου μετά από φόρους		**0**	**0**
Συγκεντρωτικά λοιπά έσοδα περιόδου μετά από φόρους		**1.681**	**218.223**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

Για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2019

(Όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε € εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

	Μετοχικό κεφάλαιο	Τακτικό Αποθεματικό	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
1η Ιανουαρίου 2018	**1.000.000**	**83.023**	**6.948**	**-636.992**	**452.979**
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους	0	0	0	218.223	**218.223**
Λοιπά συνολικά έσοδα/ έξοδα	0	0	0	0	**0**
Τακτικό αποθεματικό	0	10.911	0	-10.911	**0**
31η Δεκεμβρίου 2018	**1.000.000**	**93.934**	**6.948**	**-429.680**	**671.202**
1η Ιανουαρίου 2019	**1.000.000**	**93.934**	**6.948**	**-429.680**	**671.202**
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους	0	0	0	1.681	**1.681**
Λοιπά συνολικά έσοδα/ έξοδα	0	0	0	0	**0**
Τακτικό αποθεματικό	0	84	0	-84	**0**
31η Δεκεμβρίου 2019	**1.000.000**	**94.018**	**6.948**	**-428.083**	**672.883**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2019

(Όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε € εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	***Σημ.***	**1/1-31/12/2019**	**1/1-31/12/2018**
Κέρδη χρήσεως προ φόρων		**49.205**	**296.942**
Αναπροσαρμογές για την συμφωνία των καθαρών ροών από λειτουργικές δραστηριότητες			
Αποσβέσεις ενσώματων & άυλων περιουσιακών στοιχείων	*5 & 6*	71.302	53.581
Προβλέψεις		75.247	10.521
Τόκοι και λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα		73.526	47.496
Λειτουργικό κέρδος προ μεταβολών του κεφαλαίου κίνησης		*267.514*	*408.541*
(Αύξηση)/Μείωση σε:			
Αποθέματα		37.605	69.952
Εμπορικές απαιτήσεις		470.739	199.418
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού		-331.440	-26.702
Αύξηση/(Μείωση) σε:			
Εμπορικές υποχρεώσεις		214.769	-350.429
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		-1.734.467	84.236
Λοιπές μακροπρόθεσμές υποχρεώσεις		620.021	0
Πληρωμή αποζημιώσεων προσωπικού		-32.951	-8.718
Πληρωμές φόρου εισοδήματος		56.748	-247.533
Καθαρές ταμειακές εισροές από λειτουργικές δραστηριότητες		**-431.462**	**128.765**
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες:			
Αγορές ενσώματων και ασωμάτων παγίων στοιχείων	*5 & 6*	-33.318	-39.914
Ταμειακές εκροές για επενδυτικές δραστηριότητες		**-31.553**	**-39.914**
Ταμειακές ροές από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες			
Αποπληρωμή δανείων		-15.697	-139.814
Μεταβολή βραχυπρόθεσμων δανείων		465.042	161.643
Αποπληρωμή υποχρεώσεων από μισθώσεις		10.869	0
Τόκοι πληρωθέντες		-73.526	-47.496
Ταμειακές εκροές για χρηματοοικονομικές δραστηριότητες		**386.689**	**-25.668**
Καθαρή αύξηση/ μείωση χρηματικών διαθεσίμων		*-76.326*	*63.183*
Χρηματικά διαθέσιμα στην αρχή της περιόδου		195.719	132.536
Χρηματικά διαθέσιμα στο τέλος της περιόδου		**119.394**	**195.719**

Το σύνολο των ως άνω τριών σελίδων συναποτελούν τις οικονομικές καταστάσεις της διαχειριστικής περιόδου 01/01/2019-31/12/2019, οι οποίες είναι : η κατάσταση οικονομικής θέσης, η κατάσταση αποτελεσμάτων, η κατάσταση μεταβολών των ιδίων κεφαλαίων και η κατάσταση ταμειακών ροών όπως εγκρίθηκαν από την από 10-09-2020 Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων .

Αγία Παρασκευή Αττικής, 10-09-2020

Ο Πρόεδρος του ΔΣ και Δ/νων Σύμβουλος	Ο Αντιπρόεδρος ΔΣ	Ο Υπεύθυνος του Λογιστηρίου
Θεόδωρος Κ. Ανδρικόπουλος	Κων/νος Γ. Ανδρικόπουλος	Γεώργιος Μπινιάρης