Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2020.11.03 14:43:39 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: ΑΕ:2103382302-
244/ΕΠΕ:2103382140/ΟΕ&ΕΕ:2103382122,-441/ΙΚΕ:2103382413,-
475/ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ:2103382443/ΛΟΙΠΕΣ:2103382241,-107
Fax: 2103616464
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,03/11/2020
Αριθ. Πρωτ.:2208812

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **PERI HELLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **PERI HELLAS L.T.D.** και αριθμό ΓΕΜΗ **3809901000**.

Την **03/11/2020** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 2338810,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2020 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «PERI HELLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», το διακριτικό τίτλο «PERI HELLAS L.T.D.» και αριθμό ΓΕΜΗ **3809901000**, για τη χρήση 01/01/2019 έως 31/12/2019.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΤΗΣ «PERI HELLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε.» Αριθμός Γ.Ε.Μ.Η. 003809901000

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Κύριοι Μέτοχοι,

Υποβάλλουμε συνημμένα στη γενική συνέλευση τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για τη χρήση 1/1/2019 - 31/12/2019, καθώς επίσης και την έκθεση πεπραγμένων της χρήσης και παρακαλούμε όπως τις εγκρίνετε.

1. Το επιχειρηματικό μοντέλο της επιχείρησης και βασικές αξίες.

Η PERI Hellas ιδρύθηκε το 1999 και αποτελεί 100% θυγατρική της PERI GmbH. Στο πλαίσιο των δραστηριοτήτων της η εταιρεία μεταπωλεί το προϊοντικό χαρτοφυλάκιο του Ομίλου στην εγχώρια αγορά και συγκεκριμένα εμπορεύεται και εκμισθώνει συστήματα ξυλοτύπου, μεταλλοτύπου και ικριωμάτων ενώ παράλληλα παρέχει και υπηρεσίες σε θέματα τεχνικής υποστήριξης.

Η μητρική εταιρεία PERI GmbH είναι ένας από τους μεγαλύτερους κατασκευαστές και προμηθευτές μεταλλοτύπων και ικριωμάτων στον κόσμο, με περισσότερους από 6.700 εργαζόμενους, 71 θυγατρικές εταιρείες και 120 εγκαταστάσεις αποθήκευσης. Ο Όμιλος εξυπηρετεί τους πελάτες του σε όλο τον κόσμο προσφέροντας πρωτοποριακό εξοπλισμό και ένα ευρύ φάσμα υπηρεσιών που σχετίζονται με την τεχνολογία του μεταλλοτύπου και των ικριωμάτων.

Η PERI Hellas πωλεί και εκμισθώνει ολοκληρωμένες λύσεις ξυλοτύπου και μεταλλοτύπου ή συνδυασμού αυτών και την υποστήριξή τους με μηχανικής φύσης υπηρεσίες (όπως τεχνικές συμβουλές ή σχεδιασμό ανάπτυξης ξυλοτύπου ή μεταλλοτύπου). Οι λύσεις αυτές απευθύνονται κατά κύριο λόγο σε κατασκευαστικές εταιρείες όλων των μεγεθών (τοπικές/εθνικές/διεθνείς) που πραγματοποιούν κάθε είδους κατασκευαστικά έργα (από κατοικίες, εμπορικά και βιομηχανικά κτίρια, αθλητικούς και πολιτιστικούς χώρους, μέχρι μεγάλα έργα υποδομής, όπως γέφυρες ή σήραγγες). Οι πελάτες των συστημάτων ικριωμάτων είναι, εκτός των κατασκευαστικών εταιρειών, βιομηχανικές εταιρείες και εταιρείες πετρελαιοειδών.

Τα συστήματα ξυλοτύπου και μεταλλοτύπου περιλαμβάνουν:

- Συστήματα τοίχου, τα οποία χρησιμοποιούνται για να σχηματίσουν τσιμεντένιους τοίχους και κολώνες και προκειμένου να χτιστούν άλλα κτίσματα από τσιμέντο, όπως π.χ. κολώνες στήριξης γεφυρών και μεταβατικά κτίσματα.
- Υποστηρικτικά συστήματα, τα οποία χρησιμοποιούνται για τη στήριξη του φορτίου των ικριωμάτων κατά τη διάρκεια της υποστύλωσης της κατασκευής.
- Συστήματα τα οποία χρησιμοποιούνται για την εγκατάσταση τσιμεντένιων δαπέδων και ορόφων.
- Συστήματα τα οποία χρησιμοποιούνται στην κατασκευή πολυόροφων κτιρίων

Από την PERI Hellas προσφέρεται στους πελάτες η ευελιξία μεταξύ αγοράς και μίσθωσης των εμπορευμάτων της.

Από τη μία πλευρά, οι μεγάλοι πελάτες μπορούν γενικά να αποκτήσουν το δικό τους εξοπλισμό και να καλύψουν την «οριακή ζήτηση» μέσω πρόσθετης εκμίσθωσης, γεγονός που τους δίνει την δυνατότητα να καλύπτουν την κατασκευή των έργων τους με σχετικά χαμηλό κόστος και με μεγαλύτερη αποδοτικότητα.

Από την άλλη, οι μικρότερες κατασκευαστικές εταιρείες είναι σε θέση να χρησιμοποιήσουν τα εμπορεύματα της Peri μέσω της εκμίσθωσης και συνεπώς δεν χρειάζεται να προβούν σε σημαντικές επενδύσεις.

2. Οικονομική Κατάσταση της εταιρείας

Τα κυριότερα σημεία της δραστηριότητας της παρούσας χρήσης είναι τα εξής:

2.1 Ο κύκλος εργασιών ανήλθε σε ποσό 4.917.905,18 ευρώ, σημειώνοντας αύξηση κατά 16,24% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

2.2 Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο ανέρχεται στο ποσό των 300.000,00 ευρώ.

2.3 Το σύνολο του κυκλοφορούντος ενεργητικού έφθασε το ποσό των 6.551.221,65 ευρώ.

2.4 Από τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για τις χρήσεις που έληξαν την 31/12/2019 και 31/12/2018 προκύπτουν οι ακόλουθοι αριθμοδείκτες:

Αριθμοδείκτες Οικονομικής Διάρθρωσης

		Χρήση 2019		Χρήση 2018	
1.	ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ / ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	6.551.221,65 / 11.249.413,89	58,24%	3.811.089,75 / 7.494.469,35	50,85%
2.	ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ / ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	4.698.192,24 / 11.249.413,89	41,76%	3.683.379,60 / 7.494.469,35	49,15%
3.	ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ / ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	248.538,49 / 2.798.566,91	8,88%	2.565.881,42 / 2.256.691,85	113,70%
4.	ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ προ ΦΟΡΩΝ / ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	248.538,49 / 2.798.566,91	8,88%	459.566,62 / 2.256.691,85	20,36%
5.	ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ προ ΦΟΡΩΝ / ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ	248.538,49 / 5.078.016,07	4,89%	459.566,62 / 4.380.504,82	10,49%

Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Τα έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας και τα καθαρά κέρδη της εταιρείας μας κατά τη χρήση που έληξε την 31.12.2019, συγκρινόμενα με τα αντίστοιχα κονδύλια της προηγούμενης χρήσης έχουν σε €, ως ακολούθως:

ΕΣΟΔΑ	Χρήση 2019	Χρήση 2018
1. Έσοδα από πώληση	2.119.338,27	1.973.996,81
2. Έσοδα από παροχή υπηρεσιών	2.798.566,91	2.256.691,85
3. Επιχορηγήσεις και διάφορα έσοδα	2.207,22	1.885,99
4. Έσοδα παρεπομένων ασχολιών	52.507,96	14.625,68
5. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	6,37	6,84
6. Έκτακτα έσοδα και κέρδη	71.958,70	104.930,64
7. Έσοδα από αχρησιμοποίητες προλέψεις	33.430,64	28.367,01
	5.078.016,07	**4.380.504,82**

ΕΞΟΔΑ		
1. Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	1.039.665,02	939.848,93
2. Αμοιβές και έξοδα τρίτων	321.593,96	170.921,09
3. Παροχές τρίτων	233.317,59	235.154,45
4. Φόροι Τέλη	1.000,00	3.516,08
5. Διάφορα έξοδα	440.529,29	223.072,90
Έξοδα μεταφορών	271.218,89	129.546,35
Έξοδα ταξιδίων	74.900,25	51.664,50
Έξοδα προβολής και διαφήμισης	15.665,19	9.460,26
Έξοδα εκθέσεων επιδείξεων	42.345,36	
Ειδικά έξοδα προώθησης εξαγωγών	0,00	1.181,60
Συνδρομές εισφορές δωρεές	3.774,25	2.820,46
Έντυπα και γραφική ύλη	4.124,34	3.210,22
Υλικά άμεσης αναλώσεως	11.596,75	13.468,46
Έξοδα δημοσιεύσεων	2.820,31	1.198,03
Διάφορα	14.083,95	10.523,02
6. Τόκοι και έξοδα	222.781,87	192.548,72
7. Αποσβέσεις	544.624,85	439.981,95
8. Λοιπά έξοδα και ζημίες	341.592,26	51.086,84
	3.145.104,84	**2.256.130,96**

ΚΑΘΑΡΑ ΚΕΡΔΗ ΧΡΗΣΕΩΣ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ	**Χρήση 2019**	**Χρήση 2018**
	248.538,49	459.566,62

Από την παραπάνω ανάλυση προκύπτει ότι ο κύκλος εργασιών της κλειόμενης χρήσεως, σε σχέση με την προηγούμενη χρήση, σημείωσε αύξηση κατά (4.917.905,18-4.230.688,66=) ποσό ευρώ 687.216,52 ή σε ποσοστό 16,24%.

Τα έξοδα σε σχέση με την προηγούμενη χρήση παρουσίασαν αύξηση κατά ποσό ευρώ (3.145.104,84-2.256.130,96=) ποσό ευρώ 888.973,88 ή σε ποσοστό 39,40%.

Από τις προαναφερόμενες αναλύσεις του κύκλου εργασιών ποσού ευρώ 4.917.905,18 και των εξόδων ποσού ευρώ 3.145.104,84 προκύπτει αποτέλεσμα (κέρδη) προ φόρων ποσού ευρώ

248.538,49 και το οποίο, σε σχέση με την προηγούμενη χρήση, είναι μειωμένο κατά ποσό ευρώ 211.028,13€.

3. Ακολουθούμενες βασικές λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Οι ακολουθούμενες βασικές λογιστικές αρχές και μέθοδοι περιγράφονται αναλυτικά στην παράγραφο 3 του προσαρτήματος της εταιρείας.

4. Κίνδυνοι

Διαχείριση Χρηματοοικονομικών Κινδύνων

Οι κυριότεροι χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι, τους οποίους η Εταιρεία καλείται να αντιμετωπίσει είναι ο κίνδυνος αγοράς, ο συναλλαγματικός κίνδυνος, ο κίνδυνος μεταβολής τιμών, ο κίνδυνος ταμειακών ροών, ο πιστωτικός κίνδυνος και ο κίνδυνος ρευστότητας. Οι πολιτικές διαχείρισης των σχετικών κινδύνων της Εταιρείας έχουν ως στόχο την ελαχιστοποίηση των επιπτώσεων που μπορεί να έχουν οι κίνδυνοι αυτοί στη χρηματοοικονομική θέση και απόδοσή της. Οι κυριότεροι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει και θα αντιμετωπίσει στην τρέχουσα χρήση η Εταιρεία σχετίζονται με:

Μακροοικονομικό και λειτουργικό περιβάλλον στην Ελλάδα

Η ελληνική οικονομία διανύει συνεχή επιβράδυνση του ρυθμού ανάπτυξης της οικονομικής της δραστηριότητας με παράλληλη μείωση της ιδιωτικής κατανάλωσης και αύξηση της ανεργίας.

Παράλληλα, η ευρωπαϊκή οικονομία δεν φαίνεται να έχει κατορθώσει να δημιουργήσει τις προϋποθέσεις για διατηρήσιμη και ισχυρή ανάκαμψη, με την υψηλή ανεργία, τα προγράμματα λιτότητας, τα προβλήματα στο χρηματοπιστωτικό σύστημα και την εντεινόμενη κρίση του δημόσιου χρέους ορισμένων χωρών να διαχέει ανασφάλεια, ενώ σε διεθνές επίπεδο οι πολεμικές συγκρούσεις προκαλούν έντονη ανησυχία και οικονομική αβεβαιότητα.

Στο πλαίσιο αυτού του δυσμενούς οικονομικού και επιχειρηματικού περιβάλλοντος, η Διοίκηση της Εταιρείας λαμβάνει υπ' όψιν τις εγχώριες και διεθνείς οικονομικές εξελίξεις και υιοθετεί τα απαιτούμενα μέτρα, ώστε να περιορίσει τις επιπτώσεις της προαναφερόμενης κρίσης.

Κατά την εκτίμηση της Διοίκησης της Εταιρείας, η σχετικά μικρή ελαστικότητα που χαρακτηρίζει τη ζήτηση των υπηρεσιών της σε συνδυασμό με τη σωστή οργάνωση, την κοινή διαχείριση, τη συνεχή αναβάθμιση και εξέλιξη, την παροχή υψηλής ποιότητας υπηρεσιών και τις εξαγγελίες των αρμόδιων φορέων, αποτελούν θετικά στοιχεία ικανά για την επίτευξη των βραχυπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων ποσοτικών και ποιοτικών στόχων της.

Κίνδυνος αγοράς

Η οικονομική ύφεση των τελευταίων ετών σε συνδυασμό με τη λήψη μέτρων μείωσης των τιμών επιβάρυνε την Εταιρεία σημαντικά. Αναγνωρίζοντας ότι οι εν λόγω δυσκολίες ενδέχεται να επηρεάσουν τη δραστηριότητα και τη χρηματοοικονομική κατάσταση, η Διοίκηση αναθεωρεί διαρκώς το πρόγραμμα ενεργειών, με στόχο η Εταιρεία να διατηρήσει και να επεκτείνει το μερίδιο αγοράς της.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο, καθώς το σύνολο των περιουσιακών της στοιχείων και υποχρεώσεων είναι εκπεφρασμένο σε ευρώ. Αναφορικά με τις περιορισμένες εμπορικές συναλλαγές που διενεργούνται σε νόμισμα διαφορετικό του λειτουργικού, η Εταιρεία έχει υιοθετήσει την πολιτική των συναλλαγών με προκαταβολικό διακανονισμό με σκοπό τον περιορισμό των συναλλαγματικών διαφορών.

Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος της Εταιρείας προκύπτει από τα ταμειακά διαθέσιμα, τις καταθέσεις στις τράπεζες, καθώς επίσης και από τις πιστωτικές εκθέσεις στους πελάτες, συμπεριλαμβανομένων των σημαντικών απαιτήσεων και διενεργηθεισών συναλλαγών.

Δυνητικός πιστωτικός κίνδυνος υπάρχει και στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα. Ο κίνδυνος μπορεί να προκύψει από αδυναμία του αντισυμβαλλομένου να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του. Για την ελαχιστοποίηση αυτού του πιστωτικού κινδύνου, η Εταιρεία στο πλαίσιο εγκεκριμένων πολιτικών από το Διοικητικό Συμβούλιο, θέτει όρια στο πόσο θα εκτίθεται σε κάθε μεμονωμένο χρηματοοικονομικό ίδρυμα. Επίσης, όσον αφορά προϊόντα

καταθέσεων, η Εταιρεία συναλλάσσεται μόνο με αναγνωρισμένα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης.

Η εξασφάλιση των επί πιστώσει απαιτήσεων από ιδιώτες πελάτες διενεργείται μέσω της ευρείας διασποράς της πελατειακής βάσης της Εταιρείας και της λήψης επαρκών εξασφαλίσεων κατά περίπτωση. Ωστόσο, η Διοίκηση της Εταιρείας, σε οποιαδήποτε περίπτωση θεωρεί ότι διατρέχει υψηλό κίνδυνο μη εξασφάλισης των απαιτήσεών της, λαμβάνει επαρκείς εξασφαλίσεις και διενεργεί προβλέψεις, ώστε η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο να αντανακλάται από το ύψος κάθε στοιχείου του ενεργητικού.

Κίνδυνος ρευστότητας

Κίνδυνος ρευστότητας δεν υπάρχει δεδομένου ότι η εταιρεία δεν έχει δανεισμό και έχει ανοικτές γραμμές πιστώσεων με τράπεζες για την περίπτωση προσωρινής λήψης χρηματοδότησης. Επίσης έχουν ενταθεί σημαντικά οι ενέργειες για την συντόμευση του κύκλου των εισπράξεων των απαιτήσεων.

5. Περιβαλλοντικά & Εργασιακά Θέματα

Α) Περιβαλλοντικά θέματα

Στην PERI HELLAS θεωρούμε ότι το μέλλον μας είναι άρρηκτα συνδεδεμένο με το σεβασμό προς το περιβάλλον, οπότε και ιεραρχείται πολύ υψηλά στον κώδικα ηθικής που διέπει το σύνολο των εργασιών μας.

Η λειτουργία μας εναρμονίζεται με όλους του κανονισμούς – νομοθεσίες ορθής περιβαλλοντικής πρακτικής. Ταυτόχρονα έχουν αναληφθεί κατάλληλες πρωτοβουλίες για την ανακύκλωση αναλώσιμων υλικών όπως χαρτί πλαστικό κλπ., που αναλώνονται στους χώρους της

Β) Εργασιακά θέματα

Η εταιρεία αναγνωρίζοντας το Ανθρώπινο Δυναμικό ως το κυριότερο και το πιο ανταγωνιστικό στοιχείο μιας επιχείρησης έχει ως πρωταρχικό σκοπό της να παρέχει το εργασιακό περιβάλλον και τις συνθήκες που θα αναπτύσσουν τις ικανότητες των

εργαζομένων και θα ενισχύουν την απόδοσή τους μέσα από συνεχή αναγνώριση και ανταμοιβή των αποτελεσμάτων τους, πάντοτε σε αρμονία με τις εταιρικές πολιτικές.

Το ανθρώπινο δυναμικό της PERI HELLAS αποτελείται από εργαζόμενους με υψηλό επίπεδο επαγγελματικής εμπειρίας & υπευθυνότητα.

Η στελέχωση της εταιρείας μέχρι σήμερα γίνεται με συμβάσεις αορίστου χρόνου

Βασικές αρχές λειτουργίας της εταιρείας αναφορικά με τα ανωτέρω ουσιώδη σημεία είναι τα ακόλουθα:

Η Εταιρεία στο πλαίσιο ίσης μεταχείρισης και διασφάλισης της ισότητας των φύλων, αντιμετωπίζει ισότιμα, με αξιοπρέπεια και πνεύμα συνεργασίας όλους τους εργαζόμενους της εταιρείας, ανεξάρτητα από το φύλο, τη βαθμίδα εκπαίδευσής τους (ΠΕ, ΤΕ, ΔΕ) και το πού υπηρετούν.

Διασφαλίζει αξιοπρεπείς συνθήκες εργασίας, παρέχοντας σε όλους τους εργαζόμενους ασφαλές και υγιεινό περιβάλλον εργασίας, υλικοτεχνικές υποδομές, συστήματα πληροφορικής υψηλής τεχνολογίας.

6. Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης

Η εταιρεία δεν δραστηριοποιήθηκε στον τομέα έρευνας και ανάπτυξης.

7. Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Η εταιρεία δεν κατέχει συνάλλαγμα.

8. Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα

Η εταιρεία δεν κατέχει χρηματοοικονομικά μέσα.

9. Ακίνητα της εταιρίας

Η εταιρεία έχει κατασκευάσει ακίνητο σε οικόπεδο τρίτου στην βιομηχανική περιοχή του Κορωπίου, και επί της Λεωφόρου Βάρης Κορωπίου στο 5° χλμ.

10. Λοιπές Πληροφορίες

Πέραν των ήδη αναφερθέντων γεγονότων, από τη λήξη της χρήσης μέχρι και την ημερομηνία συντάξεως της παρούσης εκθέσεως, δεν υπάρχουν άλλα μεταγενέστερα γεγονότα των οικονομικών καταστάσεων που θα μπορούσαν να επηρεάσουν ουσιωδώς την οικονομική θέση της Εταιρείας. Η Έκθεσή Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, μέρος αυτής της ετήσιας οικονομικής έκθεσης, επίσης αποτελεί αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

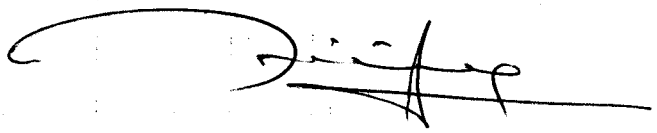
Απευθυνόμενοι προς εσάς κύριοι Εταίροι, παρακαλούμε:

1. να εγκρίνετε τον Ισολογισμό και τις λοιπές οικονομικές καταστάσεις για την χρήση 2018.
2. να αποφασίσετε για την συνέχιση της δραστηριότητας της επιχείρησης και
3. να απαλλάξετε τους διαχειριστές και τους ελεγκτές από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τη χρήση 01/01/2019 - 31/12/2019.

Κορωπί 30/06/2020

Ο Διαχειριστής

Χρήστος Χαϊδεμένος



PERI ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε.

Αριθμός Γ.Ε.Μ.Η.: 003809901000 - Α.Φ.Μ.: 099827110

Ποσά σε χιλιάδες

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2019

Ενεργητικό	**Σημ.**	**2019**	**2018**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	6.1	7.115,13	7.432,17
Μηχανολογικός εξοπλισμός	6.1	34.274,58	39.852,44
Λοιπός εξοπλισμός	6.1	4.612.454,87	3.596.740,28
Σύνολο		***4.653.844,58***	***3.644.024,89***
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	6.4	0,05	0,05
Σύνολο		***0,05***	***0,05***
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Λοιπά		44.347,61	39.354,66
Σύνολο		***44.347,61***	***39.354,66***
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**4.698.192,24**	**3.683.379,60**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Εμπορεύματα		657.053,46	463.311,81
Σύνολο		***657.053,46***	***463.311,81***
Χρηματοσικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις		4.970.353,45	3.014.366,09
Λοιπές απαιτήσεις		124.792,26	8.762,53
Προπληρωμένα έξοδα		97.542,82	17.292,62
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		701.479,66	307.356,70
Σύνολο		**5.894.168,19**	**3.347.777,94**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**6.551.221,65**	**3.811.089,75**
Σύνολο ενεργητικού		**11.249.413,89**	**7.494.469,35**
Παθητικό			
Καθαρή θέση			**3.683.379,60**
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		300.000,00	300.000,00
Σύνολο		***300.000,00***	***300.000,00***
Διαφορές εύλογης αξίας			
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		12.942,26	12.942,26
Αποτελέσματα εις νέο		-2.680.867,29	-2.809.068,92
Σύνολο		***-2.667.925,03***	***-2.796.126,66***
Σύνολο καθαρής θέσης		**-2.367.925,03**	**-2.496.126,66**
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	8.1	135.305,65	125.170,35
Σύνολο		***135.305,65***	***125.170,35***
Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις	9.1.1	12.561.253,63	9.295.973,10
Φόρος εισοδήματος		120.336,86	40.998,16
Λοιποί φόροι και τέλη		70.948,00	38.525,48
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		44.490,53	43.296,09
Λοιπές υποχρεώσεις	9.1.2	684.219,40	446.023,62
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		784,85	609,21
Σύνολο		**13.482.033,27**	**9.865.425,66**
Σύνολο υποχρεώσεων		**13.482.033,27**	**9.865.425,66**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**11.249.413,89**	**7.494.469,35**

Αθήνα, 14 Φεβρουαρίου 2020

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ Ν. ΧΑΪΔΕΜΕΝΟΣ
Αρ. Ταυτ. ΑΝ 083172

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΦΡΟΣΩ Α. ΧΟΥΔΑΛΑΚΗ
Α.Μ. Αδείας 65215 Α΄ Τάξης

PERI ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε.

Αριθμός Γ.Ε.Μ.Η.: 003809901000 - Α.Φ.Μ.: 099827110

Ποσά σε χιλιάδες

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ	**2019**	**2018**
Κύκλος εργασιών	4.917.905,18	4.230.688,66
Κόστος πωλήσεων	1.684.372,74	1.664.807,24
Μικτό αποτέλεσμα	**3.233.532,44**	**2.565.881,42**
Λοιπά συνήθη έσοδα	54.715,18	16.511,67
	3.288.247,62	2.582.393,09
Έξοδα διοίκησης	591.631,35	504.153,14
Έξοδα διάθεσης	2.329.878,01	1.545.765,41
Λοιπά έξοδα και ζημιές	813,61	13.663,69
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	70.567,99	102.782,52
Έξοδα προηγουμένων χρήσεων	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	34.821,35	30.515,13
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**471.313,99**	**652.108,50**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	6,37	6,84
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	222.781,87	192.548,72
Αποτέλεσμα προ φόρων	248.538,49	459.566,62
Φόροι εισοδήματος	120.336,86	40.998,16
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**128.201,63**	**418.568,46**

Αθήνα, 14 Φεβρουαρίου 2020

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ Ν. ΧΑΪΔΕΜΕΝΟΣ
Αρ. Ταυτ. ΑΝ 083172

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΦΡΟΣΩ Α. ΧΟΥΔΑΛΑΚΗ
Α.Μ. Αδείας 65215 Α΄ Τάξης