ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΜΗΤΡΩΟΥ/ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΓΕΜΗ
Ταχ. Δ/νση : Τσιμισκή 29, 546 24
Internet : http://www.ebeth.gr
e-mail : gemi@ebeth.gr
Fax : 2310 370166

Πληροφορίες : Η. Γκόγκου
Τηλέφωνο : 2310 370112-3

Θεσσαλονίκη, 01.08.2014
Αριθ. Πρωτ.: 20943

Προς: Εθνικό Τυπογραφείο
Καποδιστρίου 34
10432 Αθήνα

Κοιν: 1. ΑΝΑΔΟΧΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΙΓΑΙΟΥ,36,55133,ΚΑΛΑΜΑΡΙΑ

2. Δ/νση Ανάπτυξης ΠΕ Θεσ/νίκης της Π.Κ.Μ.
Ταντάλου 32
54623 Θεσσαλονίκη
3ος όροφος

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ανακοινώνει:

Στις 18.07.2014 καταχωρίστηκαν, στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) δια της Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Θεσσαλονίκης, με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης (Κ.Α.Κ.) 233260, τα ετήσια οικονομικά στοιχεία χρήσης 01.01.2013 - 31.12.2013 της ανώνυμης εταιρίας με την επωνυμία "ΑΝΑΔΟΧΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ", το διακριτικό τίτλο "ΑΝΑΔΟΧΗ ΑΕ", Αρ. ΜΑΕ 46757/62/Β/00/0208 και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 058557804000.
Το σχετικό από 23.04.2014 Πρακτικό του Δ.Σ. της ανωτέρω έλαβε τη με αριθ. πρωτ. 18826/17.07.2014 έγκριση της Δ/νσης Ανάπτυξης Π.Ε. Θεσσαλονίκης, η οποία επίσης καταχωρίστηκε στις 18.07.2014 στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Θεσσαλονίκης.
Παρακαλούμε να φροντίσετε για τη δημοσίευσή τους στο Φ.Ε.Κ. Τεύχος Ανωνύμων Εταιριών - Εταιριών Περιορισμένης Ευθύνης και Γενικού Εμπορικού Μητρώου.

Θεσσαλονίκη, 01.08.2014
Με εντολή Προέδρου
Η Διευθύντρια Στατιστικής, Μελετών και Έρευνας

Χρυσούλα Φωτιάδου

Συνημμένα:
1. Οικονομικά στοιχεία 01.01.2013 - 31.12.2013
2. Διπλότυπο ΔΟΥ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ ΘΕΣΣΑΛΟΝ - 5933/10.06.2014

ΑΝΑΔΟΧΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 - 14η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1.1.2013 - 31.12.2013) ΑΡ.ΜΑΕ: 46757/62/Β/00/0208 ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 058557804000

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμ. χρήσης 2013			Ποσά προηγ. χρήσης 2012		
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ	**Αξία κτ.**	**Αποσβέσ.**	**Αναπ. αξία**	**Αξία κτ.**	**Αποσβέσ.**	**Αναπ. αξία**
1. Εξοδα ιδρύσεως & πρώτης εγκατ/σης	2.186,35	2.186,35	0,00	2.186,35	2.186,35	0,00
4. Λοιπά εξοδα εγκατ/σης	4.010,00	4.009,99	0,01	4.010,00	4.009,99	0,01
	6.196,35	6.196,34	0,01	6.196,35	6.196,34	0,01
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ. Ενσώματες ακιν/σεις						
1. Γήπεδα-οικόπεδα	59.603,04	0,00	59.603,04	59.603,04	0,00	59.603,04
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	27.971,03	6.203,58	21.767,45	27.971,03	5.084,74	22.886,29
4. Μηχ/τα τεχν. εγκατ. & λοιπ. μηχ. εξ	410,00	409,99	0,01	410,00	409,99	0,01
5. Μεταφορικά μέσα	14.000,00	13.999,99	0,01	14.000,00	13.999,99	0,01
6. Επιπλα & λοιπ. εξοπλισμός	36.379,32	36.378,78	0,54	36.379,32	36.378,78	0,54
Σύνολο ακιν/σεων (ΓΙΙ)	138.363,39	56.992,34	81.371,05	138.363,39	55.873,50	82.489,89
Σύνολο παγίου ενεργητικού (ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)			81.371,05			82.489,89
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι. Αποθέματα						
2. Προϊόντα έτοιμα & ημιτελή υποπροϊόντα & υπ			1.156.058,95			1.156.058,95
5. Προκατ/λες για αγορές αποθεμάτων			39.806,63			37.746,63
			1.195.865,58			1.193.805,58
ΙΙ. Απαιτήσεις						
1. Πελάτες			3.075,70			75.655,70
11. Χρεώστες διάφοροι			0,00			0,00
			3.075,70			75.655,70
IV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			81.629,43			35.331,87
3. Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας			118,08			153,58
			81.747,51			35.485,45
Σύνολο κυκλ/ντος ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙV)			1.280.688,79			1.304.946,73
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			1.362.059,85			1.387.436,63

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Χρήση 2013	Χρήση 2012
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι. Κεφάλαιο μετοχικό		
1. Καταβλημένο	225.000,00	225.000,00
ΙΙΙ. Διαφορές αναπ/γης- επιχορ.επενδύσεων		
2.Διαφορές από αναπ/γη αξίας λοιπών περ.στοιχ.	24.125,04	24.125,04
IV. Αποθεματικά κεφάλαια		
1. Τακτικό αποθεματικό	10.759,74	10.759,74
5. Αφορ. απόθεμ. απαλλ. ειδ. διατάξεων νομων	126.600,12	126.600,12
	137.359,86	137.359,86
V. Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο	23.723,78	8.536,03
Υπόλοιπο ζημιών προηγ.χρήσεων	13.592,34	5.056,31
	-37.316,12	-13.592,34
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΙ+ΑΙV+ΑV)	349.168,78	372.892,56
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Ι.Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
2. Δάνεια τραπεζών	478.914,77	470.545,57
ΙΙ. Βραχ/σμες υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	106.492,58	109.177,58
3. Τράπεζες λογ. βραχ. υποχρεώσεων	308.327,64	312.963,31
4. Προκαταβολές πελατών	98.550,00	98.550,00
5. Υποχρεώσεις απο φόρους - τέλη	12.664,81	15.366,34
11. Πιστωτές διάφοροι	7.941,27	7.941,27
	533.976,30	543.998,50
Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)	1.012.891,07	1.014.544,07
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ+Δ)	1.362.059,85	1.387.436,63

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

Ι. Αποτελέσματα εκμετ/σεως	**Ποσά κλειόμ. χρήσης 2013**	**Ποσά προηγ. χρήσης 2012**
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	21.800,00	88.500,00
Μείον: Κόστος πωλήσεων	2.000,00	10.100,00
Μικτά αποτ/τα (κέρδη ή ζημίες) εκμετ/σεως	19.800,00	78.400,00
Μείον: 1. Εξοδα διοικ. λειτουργίας	9.618,34	12.463,38
Μερικά αποτ/τα (κέρδη/ζημίες) εκμετ/σης	10.181,66	65.936,62
Μείον: 3. Χρεωστ. τόκοι & συν. έξοδα	34.187,93	69.947,06
Ολικά αποτ/τα (κέρδη/ζημίες) εκμετ/σης	-24.006,27	-4.010,44
ΙΙ. ΠΛΕΟΝ(ή Μείον): Εκτακτα αποτελέσματα		
1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	0,00	0,00
2. Έκτακτα κέρδη	0,00	915,64
3. Έσοδα προηγ. χρήσεων	282,49	830,24
Μείον: 1. Έκτακτα & ανόργανα έξοδα 0,00	0,00	282,49	291,40	291,40	1.454,48
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη ή ζημίες)	-23.723,78	-2.555,96
Μείον: Σύνολο αποσβέσ. παγ. στοιχ.	1.118,84	1.787,19
Μείον: Οι απο αυτ. ενσωμ. στο λειτ. κόστος	1.118,84	0,00	1.787,19	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΚΕΡΔΗ Ή ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων	-23.723,78	-2.555,96

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως (κ/ζ)	-23.723,78	-2.555,96
(+)ή (-) Υπόλ. αποτ. (κ/ζ) προηγ. χρήσεων	-13.592,34	-5.056,31
Σύνολο	-37.316,12	-7.612,27
Μείον: 1.Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Μείον: 2. Λοιποί μη ενσωμ. στο λειτ. κόστ. φόροι	0,00	-5.980,07
Κέρδη προς διάθεση ή ζημίες εις νέο	-37.316,12	-13.592,34
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:		
8. Υπόλοιπο ζημιών εις νέο	-37.316,12	-13.592,34

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ 12 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2014

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΦΙΔΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 054059

ΕΝΑ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ
ΓΚΟΥΣΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΖ 668208

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΡΟΔΡΟΜΟΥ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 188070- ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 0050393

www.kalevra.gr

"ΑΝΑΔΟΧΗ" Α.Ε.
ΕΤΑΙΡΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ & ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
ΑΙΓΑΙΟΥ 36 - ΤΗΛ: 2310 420280
ΚΑΛΑΜΑΡΙΑ - ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
ΑΦΜ: 099771888 ΔΟΥ: ΦΑΕ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΜΑΕ: 46757/62/Β/00/0208