



Αθήνα, 02/11/2020
Αριθ.Πρωτ.:2216220

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: ΑΕ Α΄
Πληροφορίες: ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΡΓΥΡΙΟΣ
Τηλέφωνο: 2103382213
E-mail: aargyropoulos@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΕΜΠΟΡΟΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΞΥΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΣΥΝΑΡΜΟΛΟΓΗΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ ΞΕΝΩΝ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**».

Ανακοινώνεται ότι την **02/11/2020** καταχωρίστηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **2332473** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και το προσάρτημα για την χρήση **01/01/2008 - 31/12/2008** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΕΜΠΟΡΟΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΞΥΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΣΥΝΑΡΜΟΛΟΓΗΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ ΞΕΝΩΝ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**», το διακριτικό τίτλο **ΞΕΝΩΝ ΕΛΛΑΣ ΑΕ** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **378201000**.

«**Η παρούσα καταχώριση και δημοσίευση, που υπάγεται στις αυτοματοποιημένες καταχωρίσεις, έγινε από τη Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ. (μεταβατικά και επειδή δεν έχουν υλοποιηθεί οι αιτήσεις για τις αυτοματοποιημένες καταχωρίσεις), χωρίς τη διενέργεια ελέγχου πληρότητας ή ελέγχου νομιμότητας και χωρίς έλεγχο του περιεχομένου των πράξεων και των στοιχείων, που υποβλήθηκαν με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου (άρθρα 85 & 102 του Ν. 4635/2019 (ΦΕΚ 167/Α)).**»

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ



ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

ΕΜΠΟΡΕΥΣΑΓΩΓΙΚΗ ΞΥΛΕΙΑΣ & ΣΥΝΑΡΜΟΛΟΓΗΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ ΞΕΝΩΝ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2008

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2008)- ΑΡ.Μ.Α.Ε.3803/01/Β/86/3801

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλεισμένης Χρήσεως 2008			Ποσά προηγούμενης Χρήσεως 2007		
	Αξία Κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία	Αξία Κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	198.811,65	105.544,46	93.267,19	198.811,65	65.782,13	133.029,52
	<u>198.811,65</u>	<u>105.544,46</u>	<u>93.267,19</u>	<u>198.811,65</u>	<u>65.782,13</u>	<u>133.029,52</u>
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II. Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις						
1. Γήπεδα - Οικόπεδα	203.102,38	0,00	203.102,38	203.102,38		203.102,38
2. Ορυχεία - Μεταλλεία-Λατομεία - Αγροί	51.754,07	0,00	51.754,07	51.754,07	0,00	51.754,07
3. Κτήρια & Τεχνικά έργα	298.004,20	144.204,17	153.800,03	298.004,20	144.204,17	153.800,03
4. Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις	17.666,55	17.666,46	0,09	17.666,55	17.666,46	0,09
5. Μεταφορικά μέσα	17.392,63	17.392,61	0,02	17.392,63	17.392,61	0,02
6. Επιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός	4.981,44	3.895,63	1.085,81	4.981,44	3.244,15	1.737,29
	<u>592.901,27</u>	<u>183.158,87</u>	<u>409.742,40</u>	<u>592.901,27</u>	<u>182.507,39</u>	<u>410.393,88</u>
Σύνολο Ακινήτοποιήσεων (ΓII)	<u>592.901,27</u>	<u>183.158,87</u>	<u>409.742,40</u>	<u>592.901,27</u>	<u>182.507,39</u>	<u>410.393,88</u>
III. Συμμετοχές & άλλες μακροπρόθεσμες απαιτήσεις						
7. Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	35.206,16		35.206,16	35.206,16		35.206,16
	<u>35.206,16</u>		<u>35.206,16</u>	<u>35.206,16</u>		<u>35.206,16</u>
Σύνολο Πάγιου Ενεργητικού (ΓII+ΓIII)			<u>444.948,56</u>			<u>445.600,04</u>
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
I. Αποθέματα						
1. Εμπορεύματα			1.270.647,47			1.370.000,00
3. Παραγωγή σε εξέλιξη			532.001,37			
5. Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων			0,00			660.000,00
			<u>1.802.648,84</u>			<u>2.030.000,00</u>
II. Απαιτήσεις						
1. Πελάτες	5.195,64			6.411,76		
Μείον : Προβλέψεις	<u>0,00</u>		<u>5.195,64</u>	<u>0,00</u>		<u>6.411,76</u>
11. Χρεώστες Διάφοροι			695.772,33			12.692,69
12. Λογ/σμοί διαχειρήσεως προκαταβολών & πιστώσεων			1.015.501,94			936.501,94
			<u>1.716.469,91</u>			<u>955.606,39</u>
IV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			35.194,77			129.411,57
2. Ληγμένα τοκομερίδια εισπρακτέα			0,00			886.700,16
3. Καταθέσεις Οψεως			106.044,97			
			<u>141.239,74</u>			<u>1.016.111,73</u>
Σύνολο κυκλοφορούντος Ενεργητικού (ΔI+ΔII+ΔIV)			<u>3.660.358,49</u>			<u>4.001.718,12</u>
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1. Έξοδα Επομένων Χρήσεων			93,00			93,00
2. Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα			7.021,61			20.328,02
			<u>7.114,61</u>			<u>20.421,02</u>
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			<u>4.205.688,55</u>			<u>4.600.768,70</u>

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΟΧΕΙΔΑΣ
(ΑΔΤ ΑΒ 224018)

ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΑΝΔΡΟΝΙΚΗ ΠΡΟΥΣΑΛΙΔΟΥ
ΑΔΤ Ν 418347

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλεισμένης Χρήσεως 2008	Ποσά προηγούμενης Χρήσεως 2007
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
I. Μετοχικό Κεφάλαιο		
1. Καταβληθέν	308.292,40	308.292,40
	<u>308.292,40</u>	<u>308.292,40</u>
2. Διαφορές Αναπροσαρμογής λοιπών Περιουσιών	583,83	583,83
	<u>583,83</u>	<u>583,83</u>
IV. Αποθεματικά Κεφάλαια		
1. Τακτικό Αποθεματικό	2.571,70	2.571,70
	<u>2.571,70</u>	<u>2.571,70</u>
V. Αποτελέσματα εις νέο		
2. Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο	-382.756,95	-77.013,62
	<u>-382.756,95</u>	<u>-77.013,62</u>
Σύνολο ιδίων Κεφαλαίων (ΑI+ΑIV+AV)	<u>-71.309,02</u>	<u>234.434,31</u>
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
I. Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
2. Δάνεια Τραπεζών	4.456.556,49	4.074.955,56
	<u>4.456.556,49</u>	<u>4.074.955,56</u>
II. Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	-223.434,16	2.981,30
5. Υποχρεώσεις από φορους - τέλη	3.018,42	14.797,53
6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	31.945,12	
11. Πιστωτές Διάφοροι	8.912,00	273.600,00
	<u>-179.558,62</u>	<u>291.378,83</u>
Σύνολο Υποχρεώσεων (ΓI+ΓII)	<u>4.276.997,87</u>	<u>4.366.334,39</u>
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)	<u>4.205.688,55</u>	<u>4.600.768,70</u>

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΠΑΝΤΕΛΗΣ ΕΦΡΑΣΙΑΚΗΣ
ΑΔΤ ΑΑ 423348 ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 15137 Α'Τ.Ε.Η

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ 'ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ'

31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007 (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2008 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2008)

	Ποσά κλειομένης Χρήσεως 2008			Ποσά προηγούμενης Χρήσεως 2007		
I. Αποτελέσματα Εκμεταλλεύσεως						
Κύκλος Εργασιών (Πωλήσεις)			82.312,11			0,00
Μείον : Κόστος Πωλήσεων			43.969,28			0,00
Μικτά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως			38.342,83			0,00
Πλέον : Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως			0,00			51.772,23
Σύνολο			38.342,83			51.772,23
Μείον						
1. Εξοδα Διοικητικής Λειτουργίας		5.477,00			47.369,97	
3. Εξοδα Λειτουργίας Διαθέσεως		0,00	5.477,00			47.369,97
Μερικά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως			32.865,83			4.402,26
Πλέον (ή μείον)						
4. Πιστωτικοί Τόκοι καί συναφή έξοδα		13.818,60			16.231,28	
		13.818,60			16.231,28	
Μείον						
3. Χρεωστικοί Τόκοι καί συναφή έξοδα	322.457,34	322.457,34	-308.638,74	125.503,10	125.503,10	-109.271,82
Ολικά Αποτελέσματα Εκμεταλλεύσεως			-275.772,91			-104.869,56
Μείον						
1. Εκτακτα καί ανόργανα έξοδα	131,94			1.892,37		
4. Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους	0,00	131,94	-131,94		1.892,37	-1.892,37
Οργανικά καί έκτακτα αποτελέσματα			-275.904,85			-106.761,93
Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων		40.413,81			33.691,70	
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος		40.413,81	0,00		33.691,70	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ πρό φόρων			-275.904,85			-106.761,93

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά Κλειομένης Χρήσεως 2008	Ποσά Κλειομένης Χρήσεως 2007
Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη ή ζημίες) χρήσεως	-275.904,85	-106.761,93
(+) ή (-) Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (κερδών ή ζημιών) προηγούμενων χρήσεων	-77.013,62	29.748,31
(+) ή (-) Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων	-23.948,78	
Σύνολο	-376.867,25	-77.013,62
ΜΕΙΟΝ 1. Φόρος εισοδήματος	0,00	
2. Λοιποί μή ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	5.889,70	0,00
Ζημίες εις νέον	-382.756,95	-77.013,62
Η διάθεση των Κερδών γίνεται ως εξής:		
Ζημίες εις νέον	-382.756,95	-77.013,62
	-382.756,95	-77.013,62

ΕΜΠΟΡΕΥΣΑΓΩΓΙΚΗ ΞΥΛΕΙΑΣ & ΣΥΝΑΡΜΟΛΟΓΗΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ ΞΕΝΩΝ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓ/ΣΜΟΥ ΓΕΝΙΚΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ (Λ. 80)

31ης Δεκεμβρίου

ΚΩΔ.	ΧΡΕΩΣΗ	Ποσά κλειομένης Χρήσεως 2008		ΚΩΔ.	ΠΙΣΤΩΣΗ	Ποσά κλειομένης Χρήσεως 2008	
1.	Αποθέματα ενάρξεως χρήσεως			1.	Πωλήσεις		
20	- Εμπορεύματα	1.210.000,00		73,00	- ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	82.312,11	82.312,11
28	- Είδη συσκευασίας	0,00	1.210.000,00				
2.	Αγορές Χρήσεως			2.	Λοιπά οργανικά έσοδα		
20	- Εμπορεύματα	60.647,47		76,00	- Έσοδα Κεφαλαίων	13.818,60	
24	- Α' & Β' Υλεις - Υλικά Συσκευασίας	468.782,04					
28	- Είδη συσκευασίας	0,00	529.429,51				
3.	ΜΕΙΟΝ: Αποθέματα τέλους χρήσεως						
20	- Εμπορεύματα	1.270.647,47					
23	- Παραγωγή σε εξέλιξη	532.001,37					
28	- Είδη συσκευασίας	0,00	1.802.648,84				
	Αγορές & διαφορά αποθεμάτων		-63.219,33				
4.	Οργανικά έξοδα						
60	- Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	62.319,33					
61	- Αμοιβές & έξοδα τρίτων	550,00					
62	- Παροχές τρίτων	4.455,47					
63	- Φόροι - Τέλη (πλήν των μή ενσωματ/νων στο λειτουργικό κόστος φόρων)	956,49					
64	- Διάφορα έξοδα	3.970,51					
64.05	- Συνδρομές-Εισφορές	840,00					
64.07	- Έντυπα & γραφική ύλη	104,72					
64.09	- Έξοδα δημοσιεύσεων	2.720,72					
64.98	- ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΞΟΔΑ	305,07					
65	- Τόκοι & συναφή έξοδα		322.457,34				
66	- Αποσβέσεις παγίων στοιχείων		40.413,81				
68	- Προβλέψεις εκμεταλλεύσεως		0,00				
	Συνολικό Κόστος		435.122,95				96.130,71
	ΜΕΙΟΝ:		371.903,62	88.00	Ζημίες εκμεταλλεύσεως		275.772,91
78.10	- ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΙΔΙΟΧΡΗΣΗ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ		0,00				
78.11	- ΑΞΙΑ ΚΑΤΑΣΤΡΑΦΕΝΤΩΝ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ		0,00				
78.99	- Προϋπολ.παραγωγή ιδιοχρ/μενων παγίων στοιχείων & χρησιμ. Προβλέψ.		0,00				
	Συνολικό Κόστος Εσόδων		371.903,62				
			371.903,62				371.903,62

**ΕΜΠΟΡΕΥΣΑΓΩΓΙΚΗ ΞΥΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΣΥΝΑΡΜΟΛΟΓΙΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ
ΞΕΝΩΝ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με διακριτικό τίτλο ΞΕΝΩΝ ΕΛΛΑΣ ΑΕ**

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2008

(βάσει διατάξεων του κωδικοπ.Ν.2190/1920, όπως ισχύει)

Διάταξη και περίληψη της

**Παρ.1. Σύνοψη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων –
Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της πραγματικής εικόνας.**

(Α) Άρθρο 42^α παρ.3: Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί κατάρτισης των ετησίων οικονομικών καταστάσεων , που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση , με απόλυτη σαφήνεια , της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της παρ. 2 του άρθρου αυτού.

Δεν έγινε.

(Β) Άρθρο 42β παρ.1: Παρέκκλιση από την αρχή του αμετάβλητου της δομής και μορφής εμφάνισης του Ισολογισμού και του λογαριασμού «αποτελέσματα χρήσεως».

Δεν έγινε.

(Γ) Άρθρο 42β παρ.2: Καταχώρηση στον προσδιορίζοντα στον λογ/μο στοιχείου σχετιζομένου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογ/μους.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

(Δ) Άρθρο 42β παρ.3 : Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους και στους τίτλους των λογ/μων με αραβική αρίθμηση , όταν η ειδική φύση της το απαιτεί.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

Άρθρο 42β παρ.5: Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης χρήσεως.

Δεν έγιναν.

Παρ.2 Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων.

(α) Άρθρο 43^α παρ. 1-α : Μέθοδοι αποτιμήσεως των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων για υποτιμήσεις τους.

1. Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αναπροσαρμοσμένη αξία της τιμής κτήσεως μειωμένη με τις προβλεπόμενες από τον νόμο αποσβέσεις.
2. Δεν συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού αποτιμήσεως.

(Β) Άρθρο 43^α παρ. 1-α : Βάσεις μετατροπής σε δραχμές περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

(Γ) Άρθρο 43 παρ. 2 : Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως.

Δεν έγινε .

(Δ) Άρθρο 43 παρ. 7-β : Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτίσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

(Ε) Άρθρο 43 παρ. 7-γ : Παράθεση της διαφοράς , μεταξύ της αξίας αποτιμήσεως των αποθεμάτων και κινητών αξιών και της τρέχουσας τιμής αγοράς τους , εφόσον είναι αξιόλογη.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

(ΣΤ) Άρθρο 43 παρ. 9 : Ανάλυση και επεξήγηση της γενομένης μέσα στη χρήση , με βάση ειδικό νόμο , αναπροσαρμογής της αξίας των παγίων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κινήσεως του λογ/μου «Διαφορές αναπροσαρμογής ».

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

Παρ.3 Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως.

(Α) Άρθρο 42ε παρ. 8 : Μεταβολές παγίων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως

(πολυετούς αποσβέσεως).

Δεν έγιναν.

(Β) Άρθρο 43 παρ. 5-δ : Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων.

Δεν έγιναν.

(Γ) Άρθρο 43 παρ. 5-ε : Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

(Δ) Άρθρο 43 παρ. 3-ε : Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών των εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως) που αφορούν την χρήση.

Τα έξοδα εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως) αναλύονται ως εξής :

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

(Ε) Άρθρο 43 παρ. 3-γ : Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση, κατά (δόσεων) και ή την αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως δανείων (ή πιστώσεων) χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για τις κτήσεις παγίων στοιχείων.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση

(ΣΤ) Άρθρο 43 παρ. 4 εδαφ. α' και β' : Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων «Έξοδα ερευνών και αναπτύξεως». Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας και «Υπεραξία επιχείρησης». (GOOD WILL).

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

Παρ.4 Συμμετοχές

(Α) Άρθρο 43α παρ. 1-β : Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10%.

Δεν υπάρχουν.

(Β) Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων , στις οποίες η εταιρία είναι απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος.

Δεν υπάρχουν.

(Γ) Άρθρο 43α παρ. 1-ιε : Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση .

Παρ. 5 Αποθέματα

(Α) Άρθρο 43α παρ. 1-ια : Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτιμήσεως του άρθρου 43, για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων.

Δεν έγινε παρέκκλιση.

(Β) Άρθρο 43α παρ. 1-ι: Διαφορές από αποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται.

Δεν υπάρχουν.

Παρ. 6 Μετοχικό Κεφάλαιο

(Α) Άρθρο 43α παρ. 1-δ : Κατηγορίες μετοχών , στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο.

	Αριθμός	Ονομ. αξία	Συνολική αξία
Ονομαστικές Μετοχές	10.504	29,35 €	308.292,40 €

(Β) Άρθρο 43α παρ. 1-γ : Εκδοθείσες μετοχές μέσα στην χρήση για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου.

Δεν εκδόθηκαν

(Γ) Άρθρο 43α παρ. 1-ε και παρ. 10 : Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα σε αυτούς δικαιώματα.

Δεν δόθηκαν προσωρινοί τίτλοι στη χρήση 2009

(Δ) Άρθρο 43α παρ. 1-στ : Απόκτηση ιδίων μετοχών μέσα την παρούσα χρήση.

Δεν αποκτήθηκαν.

Παρ. 7 Προβλέψεις και υποχρεώσεις

(Α) Άρθρο 43ε παρ. 14 εδαφ. δ' : Ανάλυση του λογ/μου «Λοιπές Προβλέψεις » , αν το ποσό του είναι σημαντικό.

Δεν υπάρχουν προβλέψεις.

Σύμφωνα με το άρθρο 43^α παρ. 1-ιζ παρατίθεται και ο τρόπος υπολογισμού των προβλέψεων αποζημιώσεως του προσωπικού.

Δεν συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων αποζημιώσεως προσωπικού.

(Β) Άρθρο 43α παρ. 1-ζ : Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κλπ που δεν εμφανίζονται στους λογ/μους τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεδεμένες επιχειρήσεις.

Δεν υπάρχουν.

(Γ) Άρθρο 43α παρ. 1-ιβ : Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων και ποσά φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος και των προηγούμενων χρήσεων , εφόσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις.

Δεν υπάρχουν.

(Δ) Άρθρο 43α παρ. 1-στ : Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη.

Δεν υπάρχουν.

(Ε) Άρθρο 43α παρ. 1-στ : Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματα ασφάλειες .

Δεν υπάρχουν.

Παρ.8 Μεταβατικοί Λογαριασμοί

(Α) Άρθρο 42ε παρ. 12 : Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογ/μων «Έσοδα χρήσεως δουλευμένα»

Δεν υπάρχουν.

Παρ.9 Λογαριασμοί Τάξεως

Άρθρου 42^ε παρ. 11 : Ανάλυση των λογ/μων τάξεως , στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επόμενης παρ. 10.

Δεν υπάρχουν.

Παρ. 10 Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματα ασφάλειες

Άρθρο 42^ε παρ 9: Εγγυήσεις και εμπράγματα ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την εταιρεία.

Δεν υπάρχουν.

Παρ. 11 Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως

(Α) Άρθρο 43α παρ. 1-ιγ : όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 3 του Π.Δ. 325/1994: Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρίας .

Δεν υπάρχουν.

(Β) Άρθρο 43α παρ. 1-ιγ : Υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν για βοηθήματα σε αποχωρήσαντα την παρούσα χρήση μέλη διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας .

Δεν υπάρχουν.

Γ) Άρθρο 43α παρ. 1-ιδ : Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη διοικητικών συμβουλίων και διαχειριστές).

Δεν υπάρχουν.

Παρ. 12 Αποτελέσματα χρήσης

(Α) Άρθρο 43α παρ. 1-η : Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές αγορές (Ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στο άρθρο 42^ε παρ. 15 εδαφ. α').

Δεν υπάρχουν.

(β) Άρθρο 43α παρ. 1-ιδ : Μέσος όρος του απασχοληθέντος κατά την διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού , με το συνολικό κόστος τους. Διευκρινίζεται

ότι , στο Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό περιλαμβάνεται το με μηνιαίο αμειβόμενο προσωπικό και στο «εργατοτεχνικό προσωπικό» οι αμειβόμενοι με ημερομίσθιο

Δεν υπάρχουν.

(Γ) Άρθρο 42^ε παρ. 15-β : Ανάλυση των εκτάκτων και ανόργανων εξόδων και εσόδων (δηλαδή των λογαριασμών « έκτακτα και ανόργανα έξοδα» και « έκτακτα και ανόργανα έσοδα»).Αν τα ποσά των λογ/μων «έκτακτες ζημιές» και «έκτακτα κέρδη» είναι σημαντικά , κατ' εφαρμογή της διατάξεως του άρθρου 43^α παρ. 1-ιγ , παρατίθεται κι αυτών ανάλυση (με βάση τους λογ/μους 81.02 και 81.0

του Γεν. Λογ. Σχεδίου

Δεν υπάρχουν.

(Δ) Άρθρο 42^ε παρ. 15-β : Ανάλυση των λογ/μων «έσοδα προηγούμενων χρήσεων». «Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων» και « Έξοδα προηγούμενων χρήσεων».

Δεν υπάρχουν

Παρ.13 Άλλες πληροφορίες που απαιτούνται για την αρτιότερη πληροφόρηση και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας.

(Δ) Άρθρο 43^α παρ. 1-ιζ : Οποιοσδήποτε άλλες πληροφορίες που απαιτούνται από τις ειδικές διατάξεις ή που κρίνονται αναγκαίες για την αρτιότερη πληροφόρηση των μετοχών και των τρίτων και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας.

Δεν υπάρχουν.

Αθήνα , 30 Απριλίου 2009

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΚΟΧΕΙΛΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
ΑΝΤΥΠΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΣΚΟΝΔΡΑ ΙΩΑΝΝΑ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΠΑΝΤΕΛΗΣ ΣΕΒΑΣΤΑΚΗΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ ΑΠΟ ΤΟ ΒΙΒΛΙΟ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΚΟΧΕΙΛΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ



ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
ΕΜΠΟΡΕΥΣΑΓΩΓΙΚΗ ΞΥΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΣΥΝΑΡΜΟΛΟΓΗΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ
ΞΕΝΩΝ ΕΛΛΑΣ ΑΕ

ΕΠΙ ΤΩΝ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΩΝ ΤΟΥ ΓΕΝΙΚΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΧΡΗΣΕΩΣ ΑΠΟ 01/01/2008 –
31/12/2008

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό της εταιρίας έχουμε την τιμή να εκθέσουμε ενώπιον της γενικής συνέλευσης των μετόχων τα πεπραγμένα του διοικητικού Συμβουλίου αλλά και να υποβάλλουμε από την ημέρα έγκρισης σχεδίου ισολογισμού της εταιρικής χρήσης η οποία χρονικά καταλαμβάνει την από 01/01/2008 έως 31/12/2008 περίοδο .

Κατά την περίοδο 01/01/2008 -31/12/2008 η επιχείρηση παρουσίασε ζημιές ύψους - 275.904,85 €.

ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

Όπως προαναφέραμε η γενική κατάσταση της εταιρείας για τη χρήση από 01/01/2008 έως 31-12-2008 δεν ήταν ικανοποιητική. Η εταιρεία ευελπιστεί στη μείωση των λειτουργικών εξόδων και στη διεύρυνση του πελατολογίου της για την αύξηση των κερδών της.

Έτσι τα περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας την 31^η Δεκεμβρίου 2008 διαμορφώθηκαν όσων αναφέρονται στον επισυναπτόμενο ισολογισμό.

30-4-2009

Ο Πρόεδρος & Δ. Σύμβουλος

ΚΟΧΕΙΛΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ

ΞΕΝΩΝ ΕΛΛΑΣ ΑΕ

ΕΜΠΟΡΕΥΣΑΓΩΓΙΚΗ ΞΥΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΣΥΝΑΡΜΟΛΟΓΗΣΗ

ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ ΑΕ

ΑΦΜ 094092669 ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ

ΚΟΧΕΙΛΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ

