**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**
**ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΦΩΚΙΔΑΣ**
**ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ/Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**
Δ.νση: Γιδογιάννου 7,331 00 ΆΜΦΙΣΣΑ
Πληροφορίες: Ζαφ.Παρτίδα
Τηλέφωνο: 2265023651
Fax: 2265022185
E-mail: epimfokidas@gmail.com

Άμφισσα, 29/10/2020
Αριθ.Πρωτ.: 2199511

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ**

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία: **«ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ Ι. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης»**, το δ.τ.: **«ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ Ι. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε.»** και αριθμό **Γ.Ε.ΜΗ.: 013996956000**.

Την **29/10/2020** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης (Κ.Α.Κ.) **2323625**, η υπ.' αριθμ.: 150/26.10.2020 Συμβολαιογραφική Πράξη της Συμβολαιογράφου Ιτέας κας. Ευθυμίας Παπαλάϊου, από την οποία προκύπτει ότι, (σύμφωνα και με την από 21/19.10.2020 απόφαση της Έκτακτης Γ.Σ.) τροποποιήθηκε και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία: **«ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ Ι. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης»** που εδρεύει στο Δήμο Δελφών (Δ/νση: 1$^{ο}$ χλμ. Ιτέας-Ναυπάκτου, Θέση: «Λαρνάκι», 332 00 Ιτέα) με αριθμό **Γ.Ε.ΜΗ.: 013996956000**.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρήθηκε στο Γ.Ε.ΜΗ. ολόκληρο το νέο κείμενο του καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Για την Υ.Γ.Ε.ΜΗ.
του Επιμ/ριου Φωκίδας

Παρτίδα Ζαφείρα

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

**Κοινοποίηση: «ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ Ι. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» 332 00 ΙΤΕΑ ΦΩΚΙΔΑΣ**

**ΑΡΙΘΜΟΣ 150**

**Ι. ΜΕΙΩΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ Μ.Ε.Π.Ε.**

**ΙΙ. ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ**

**ΟΝΟΜΑΣΤΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ ΕΥΡΩ : 126.300,00€**

**ΤΙΜΗΜΑ ΕΥΡΩ: 126.300,00€**

**ΙΙΙ. ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ**

**ΕΠΕ**

**ΚΕΦΑΛΑΙΟ: 420.960,00€**

**----------****----------**

Στην Ιτέα Φωκίδος, σήμερα στις είκοσι έξι (26) του μηνός Οκτωβρίου του έτους δύο χιλιάδες είκοσι (2020), ημέρα της εβδομάδος Δευτέρα, στο γραφείο μου, που βρίσκεται στον πρώτο όροφο οικοδομής, επί της οδού Καποδιστρίου αριθμός 64, ιδιοκτησίας Σοφίας Αναγνωστάκου, εμφανίσθηκαν σ' εμένα τη Συμβολαιογράφο Άμφισσας με έδρα την Ιτέα και κάτοικο Ιτέας, **ΕΥΘΥΜΙΑ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗ ΠΑΠΑΛΑΪΟΥ**, με ΑΦΜ 129963915, Δ.Ο.Υ. ΑΜΦΙΣΣΑΣ, οι γνωστοί μου και μη εξαιρούμενοι από το νόμο: **1) Κωνσταντίνος Μαργαρίτης** του Ιωάννη και της Χρυσούλας, έμπορος ελαιών, που γεννήθηκε στην Άμφισσα Φωκίδος στις 27-07-1964, και κατοικεί στην Ιτέα Φωκίδος, οδός Γραμματικοπούλου αριθμός 8, κάτοχος του Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας υπ' αριθμόν ΑΒ. 997179 που

εκδόθηκε την 09-08-2007 από το Α.Τ Ιτέας, με Αριθμό Φορολογικού Μητρώου 042735239, Δ.ΟΥ. Άμφισσας και **2) Ιωάννης Μαργαρίτης** του Κωνσταντίνου και της Παγούλας, ιδιωτικός υπάλληλος, που γεννήθηκε στο Μαρούσι Αττικής στις 4/5/1993, και κατοικεί στην Ιτέα Φωκίδας, οδός Καποδιστρίου αριθμός 61, κάτοχος του Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας υπ' αριθμόν ΑΕ. 101197 που εκδόθηκε στις 17/03/2007 από το Τ.Α. Ελληνικού, με Αριθμό Φορολογικού Μητρώου (Α.Φ.Μ.) 159704180, Δ.Ο.Υ. Άμφισσας.

Οι ανωτέρω ζήτησαν τη σύνταξη του παρόντος, με το οποίο δήλωσαν, συμφώνησαν και αποδέχθηκαν αμοιβαία τα ακόλουθα:

## Ι. ΜΕΙΩΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

Ο άνω εμφανισθείς Κωνσταντίνος Ιωάννου Μαργαρίτης τυγχάνει μοναδικός εταίρος και διαχειριστής της εδρεύουσας στην Ιτέα Φωκίδος Μονοπρόσωπης Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ Ι. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης»** και με το διακριτικό τίτλο «ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ Ι. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε.» με Αριθμό Φορολογικού Μητρώου 998591013, Δ.Ο.Υ. Άμφισσας και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 013996956000, η οποία συστάθηκε με το υπ' αριθμόν 10.077/04-02-2008 συμβόλαιο του άλλοτε συμβολαιογράφου Ιτέας Αριστείδη Ηλία Παπαλάιου και νόμιμα δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθμόν 981/14-2-2008 ΦΕΚ (Τεύχος Α.Ε. και ΕΠΕ) του οποίου επικυρωμένο αντίγραφο προσαρτάται στο παρόν, με σκοπό τον αναφερόμενο στο ανωτέρω καταστατικό και αρχικό

εταιρικό κεφάλαιο οκτακόσιες δεκαεπτά χιλιάδες είκοσι ευρώ (817.020,00 €) διαιρούμενο σε είκοσι επτά χιλιάδες διακόσια τριάντα τέσσερα (27.234) εταιρικά μερίδια αξίας τριάντα ευρώ (30,00 €) το καθένα.

Το καταστατικό της άνω εταιρείας τροποποιήθηκε: α) με το υπ' αριθμόν 2/27-8-2008 πρακτικό της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης του μοναδικού εταίρου και δυνάμει του υπ' αριθμόν 10.314/28-8-2008 συμβολαίου του άλλοτε συμβολαιογράφου Ιτέας Αριστείδη Ηλία Παπαλάιου που νόμιμα δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθμόν 11850/17-10-2008 ΦΕΚ (Τεύχος Α.Ε. και ΕΠΕ) του οποίου επικυρωμένο αντίγραφο προσαρτάται στο παρόν, ως προς το εταιρικό κεφάλαιο το οποίο αυξήθηκε κατά το ποσό των εκατόν έξι χιλιάδες είκοσι ευρώ (106.020,00 €), το οποίο καλύφθηκε με την έκδοση τριών χιλιάδων πεντακοσίων τριάντα τεσσάρων (3.534) νέων εταιρικών μεριδίων αξίας τριάντα ευρώ (30,00 €) το καθένα και β) με το υπ' αριθμόν 8/31-12-2014 πρακτικό της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης του μοναδικού εταίρου και δυνάμει του υπ' αριθμόν 12.311/31-12-2014 συμβολαίου του άλλοτε συμβολαιογράφου Ιτέας Αριστείδη Ηλία Παπαλάιου που νόμιμα καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) στις 13/01/2015 με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης (Κ.Α.Κ) 292045, ως προς το εταιρικό κεφάλαιο το οποίο αυξήθηκε κατά το ποσό των πενήντα χιλιάδων διακοσίων είκοσι ευρώ (50.200,00 €), το οποίο καλύφθηκε με την έκδοση χιλίων εξακοσίων εβδομήντα τεσσάρων (1.674) νέων εταιρικών μεριδίων αξίας τριάντα ευρώ (30,00 €) το καθένα.

Μετά τις άνω τροποποιήσεις το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται σε εννιακόσιες εβδομήντα τρεις χιλιάδες διακόσια εξήντα ευρώ (973.260,00 €) ολοσχερώς καταβεβλημένο και διαιρείται σε

τριάντα δύο χιλιάδες τετρακόσια σαράντα δύο (32.442) εταιρικά μερίδια αξίας τριάντα ευρώ (30,00 €) το καθένα.

**Σήμερα με το παρόν,** ο άνω εμφανισθείς, Κωνσταντίνος Μαργαρίτης, δυνάμει του υπ' αριθμόν 16/11-2-2019 πρακτικού της έκτακτης γενικής συνέλευσης της εταιρείας, που καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) στις 12-02-2019 με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης (Κ.Α.Κ.) 1671162, των οποίων αντίγραφα προσαρτώνται στο παρόν, σε συνδυασμό με το υπ' αριθμόν 21/19-10-2020 πρακτικό της Έκτακτης Αυτόκλητης Γενικής Συνέλευσης του μοναδικού εταίρου, επίσημο αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στο παρόν, δηλώνει ότι τροποποιεί το άρθρο 5 του καταστατικού, το οποίο αφορά το κεφάλαιο της εταιρείας, ορίζοντας ότι το εταιρικό κεφάλαιο μειώνεται κατά πεντακόσιες πενήντα δύο χιλιάδες τριακόσια ευρώ (552.300,00 €) με την ακύρωση δεκαοχτώ χιλιάδων τετρακοσίων δέκα (18.410) εταιρικών μεριδίων αξίας τριάντα ευρώ (30,00 €) το καθένα και ισόποσο ποσό επιστροφής μετρητών στο μοναδικό εταίρο.

Με την μείωση του εταιρικού κεφαλαίου της επιχείρησης, άρθρο 41 του Ν.3190/55, δεν μειώνονται τα ίδια κεφάλαια της επιχείρησης, σύμφωνα με το άρθρο 45 παράγραφος 1 του Ν.3190/195, ως και ο συσχετισμός κυκλοφορούντος ενεργητικού μεγαλύτερο από τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις του παθητικού, βάσει των Ε.Λ.Π.(Ν.4308/2014) και τον περιορισμό της μείωσης αυτής, βάσει του άρθρου 4 παράγραφος α του Ν.1297/1972.

Με την ανωτέρω μείωση του εταιρικού κεφαλαίου, το άρθρο 5 του καταστατικού θα έχει ως εξής

**Άρθρο 5**

1. Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται σε τετρακόσιες είκοσι χιλιάδες εννιακόσια εξήντα ευρώ (420.960,00 €) ολοσχερώς καταβεβλημένο και διαιρείται σε δεκατέσσερις χιλιάδες τριάντα δύο (14.032) εταιρικά μερίδια αξίας τριάντα ευρώ (30,00 €) το καθένα.

2. Ο μοναδικός εταίρος, Κωνσταντίνος Μαργαρίτης του Ιωάννη, λαμβάνει και τα δεκατέσσερις χιλιάδες τριάντα δύο (14.032) εταιρικά μερίδια αξίας τριάντα ευρώ (30,00 €) το καθένα, έχοντας μία (1) και μοναδική μερίδα συμμετοχής.

3. Το κεφάλαιο της εταιρείας δύναται να αυξηθεί με κεφαλαιοποίηση των: α) αποθεματικών β) αδιανέμητων καθαρών κερδών, γ) καταθέσεις εταίρου ή και των τρίτων που επιθυμούν να συμμετέχουν στην εταιρεία και δ) εισφορά σε είδος εταίρου ή τρίτων με την προϋπόθεση στην γ και δ περίπτωση εφόσον θα συμμετέχει και τρίτος ότι θα μετατραπεί σε εταιρεία περιορισμένης ευθύνης. Τέλος ο εμφανισθείς δηλώνει ότι διατηρεί σε πλήρη ισχύ όλους τους υπόλοιπους όρους και συμφωνίες του υπ' αριθμόν 10.077/4-2-2008 συμβολαίου μου σύστασης της εταιρείας.

## ΙΙ. ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ

**ΟΝΟΜΑΣΤΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ ΕΥΡΩ : 126.300,00€**

**ΤΙΜΗΜΑ ΕΥΡΩ: 126.300,00€**

Με το ίδιο ανωτέρω υπ’ αριθμόν 21/19-10-2020 πρακτικό της Έκτακτης Αυτόκλητης Γενικής Συνέλευσης της Εταιρείας, ο μοναδικός εταίρος Κωνσταντίνος Μαργαρίτης, ο οποίος θα ονομάζεται στο παρόν για λόγους συντομίας «πωλητής», από τα ανήκοντα σε αυτόν συνολικά δέκα τέσσερις χιλιάδες τριάντα

δύο (14.032) εταιρικά μερίδια της άνω εταιρείας, αξίας τριάντα ευρώ (30,00 €) το καθένα, **πωλεί, παραχωρεί, μεταβιβάζει και παραδίδει κατά πλήρη κυριότητα,** νομή και κατοχή προς τον δεύτερο των συμβαλλομένων, υιό του, **Ιωάννη Μαργαρίτη** του Κωνσταντίνου**,** ο οποίος θα ονομάζεται στο παρόν για λόγους συντομίας **«αγοραστής»,** τα τέσσερις χιλιάδες διακόσια δέκα εταιρικά μερίδια (4.210) αξίας τριάντα ευρώ (30,00 €) το καθένα, μαζί με όλα τα σ' αυτά και απ' αυτά δικαιώματά του, προσωπικά και πραγματικά και τις σχετικές μ' αυτά αγωγές, αξιώσεις και ενστάσεις της, που απορρέουν από το καταστατικό της άνω εταιρείας και το Νόμο 3190/1955 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, μαζί με όλα τα σ' αυτά και απ' αυτά δικαιώματά του, προσωπικά και πραγματικά και τις σχετικές μ' αυτά αγωγές, αξιώσεις και ενστάσεις της, που απορρέουν από το καταστατικό της άνω εταιρείας και το Νόμο 3190/1955 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, αντί του μεταξύ τους συμφωνηθέντος εύλογου, δικαίου και αληθινού τιμήματος των εκατόν είκοσι έξι χιλιάδων τριακοσίων ευρώ (126.300,00€), το οποίο θα καταβληθεί ως εξής: α) Ποσό δέκα χιλιάδες τριακόσια ευρώ (10.300,00€) ο αγοραστής κατέβαλε στον πωλητή με κατάθεση του ποσού αυτού στον υπ' αριθμόν IBAN GR4201711190006119144554425 λογαριασμό τού πωλητή στην Τράπεζα Πειραιώς όπως αυτό φαίνεται από το συνημμένο στο παρόν υπ' αριθμόν 35/26-10-2020 αποδεικτικό συναλλαγής της Άνω Τράπεζας. β) Ποσό εκατόν δεκαέξι χιλιάδες ευρώ (116.000,00 €) ο αγοραστής υπόσχεται να καταβάλει και ο πωλητής δέχεται να λάβει το αργότερο μέχρι την 31$^{ην}$

Δεκεμβρίου του έτους 2021, με κατάθεση του ποσού αυτού στον παραπάνω τραπεζικό λογαριασμό του πωλητή.

Δήλωσε ακόμα ο πωλητής, Κωνσταντίνος Μαργαρίτης, ότι υπόσχεται και εγγυάται τα πωλούμενα εταιρικά μερίδια, ελεύθερα και απαλλαγμένα από κάθε γενικά βάρος, χρέος, ενέχυρο, κατάσχεση, συντηρητική ή αναγκαστική, επικαρπία, καθώς και από κάθε γενικά δικαίωμα τρίτου.

Έτσι ο πωλητής αποξενώνεται από κάθε γενικά τίτλο και δικαίωμά της κυριότητας, νομής και κατοχής επί των πωλούμενων εταιρικών μεριδίων και αναγνωρίζει και αποκαθιστά τον αγοραστή τέλειο και αποκλειστικό κύριο νομέα και κάτοχο, αυτών, ο οποίος θα μπορεί και θα δικαιούται από σήμερα και στο εξής όπως κατέχει, νέμεται και διαθέτει αυτά ελεύθερα, όπως αυτός θέλει και κατά πλήρες και απόλυτο ιδιοκτησίας δικαίωμα και σύμφωνα με τις διατάξεις του καταστατικού της εταιρείας.

Ο δε αγοραστής Ιωάννης Μαργαρίτης δηλώνει ότι αποδέχεται την προς αυτόν γενομένη με το παρόν πώληση και μεταβίβαση των τεσσάρων χιλιάδων διακοσίων δέκα εταιρικών μεριδίων (4.210) της παραπάνω εταιρείας, τα οποία παρέλαβε στην πλήρη και αποκλειστική κυριότητα, νομή και κατοχή του, αντί του συνολικού τιμήματος εκατόν είκοσι έξι χιλιάδων τριακοσίων ευρώ (126.300,00 €) το οποίο θα καταβληθεί με τον τρόπο που αναφέρθηκε παραπάνω και συνομολόγησε και συναποδέχθηκε όλα γενικά τα παραπάνω αναφερθέντα.

Δήλωσε επίσης ο αγοραστής ότι αναλαμβάνει όλες τις υποχρεώσεις και τα δικαιώματα που πηγάζουν από τα εταιρικά μερίδια που απέκτησε έναντι της εταιρείας, έτσι ώστε ο πωλητής απαλλάσσεται από κάθε ευθύνη ή υποχρέωση όσον αφορά τα πωλούμενα εταιρικά μερίδια, υπεισερχομένου στη

θέση αυτού του αγοραστού κατά τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις του επί των πωληθέντων εταιρικών μεριδίων.

Επίσης ο αγοραστής δήλωσε ότι έχει λάβει πλήρη γνώση του καταστατικού, των βιβλίων, της οικονομικής κατάστασης της εταιρείας και γενικά των εργασιών της εταιρείας και όλων των εγγράφων που αφορούν αυτήν καθώς και τον ισολογισμό αυτής.

Τέλος και τα δύο συμβαλλόμενα μέρη δήλωσαν, όπως παρίστανται και εκπροσωπούνται, ότι παραιτούνται ρητά, αμοιβαία και ανεπιφύλακτα από κάθε δικαίωμά τους και κάθε σχετική αγωγή, αξίωση και ένστασή τους προς προσβολή, διάρρηξη ή ακύρωση του παρόντος και της αγοραπωλησίας που έγινε μ' αυτό, για οποιοδήποτε λόγο και αιτία καθώς και για τους λόγους που απορρέουν από τα άρθρα 178,179 και 388 του Αστικού Κώδικα.

Έτσι, μετά την ανωτέρω μεταβίβαση των τεσσάρων χιλιάδων διακοσίων δέκα εταιρικών μεριδίων(4.210), με την οποία εταίροι της πιο πάνω εταιρίας είναι ο **Κωνσταντίνος Μαργαρίτης** με εννέα χιλιάδες οκτακόσια είκοσι δύο **(9.822)** εταιρικά μερίδια αξίας τριάντα ευρώ (30,00 €) το καθένα και **ο Ιωάννης Μαργαρίτης** με τέσσερις χιλιάδες διακόσια δέκα **(4.210)** εταιρικά μερίδια, αξίας τριάντα ευρώ (30,00 €) το καθένα, **τροποποιείται το άρθρο 5 του καταστατικού της άνω εταιρείας που αφορά το κεφάλαιο αυτής ως εξής**:

**ΑΡΘΡΟ 5**

**ΚΕΦΑΛΑΙΟ**

«Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται σε τετρακόσιες είκοσι χιλιάδες εννιακόσια εξήντα ευρώ (420.960,00€), διαιρούμενο σε δεκατέσσερις χιλιάδες τριάντα δύο (14.032) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας τριάντα ευρώ (30,00 €) το καθένα. Το εταιρικό κεφάλαιο καλύφθηκε από τους εταίρους σε μετρητά και σε είδος και στην αναλογία των εταιρικών μεριδίων.

1) Ο Κωνσταντίνος Μαργαρίτης κατέβαλε διακόσιες ενενήντα τέσσερες χιλιάδες εξακόσια εξήντα ευρώ (294.660,00 €) και μετέχει στην εταιρεία με εννέα χιλιάδες οκτακόσια είκοσι δύο (9.822) εταιρικά μερίδια, αξίας τριάντα ευρώ (30,00 €) το καθένα.

2) Ο Ιωάννης Μαργαρίτης κατέβαλε εκατόν είκοσι έξι χιλιάδες τριακόσια ευρώ (126.300,00€) και μετέχει στην εταιρεία με τέσσερις χιλιάδες διακόσια δέκα (4.210) εταιρικά μερίδια, αξίας τριάντα ευρώ (30,00 €) το καθένα.

## ΙΙΙ.ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

**Στη συνέχεια** οι συμβαλλόμενοι προβαίνουν στην εναρμόνιση του καταστατικού με το ισχύον δίκαιο και στη κωδικοποίηση του με ενσωματωμένες όλες τις αλλαγές και τροποποιήσεις ως εξής:

### ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α'

### ΣΥΣΤΑΣΗ - ΕΠΩΝΥΜΙΑ - ΕΔΡΑ - ΣΚΟΠΟΣ - ΔΙΑΡΚΕΙΑ

### Άρθρο 1ο.

### ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Συστήνεται με το συμβόλαιο αυτό Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία: "ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ Ι. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ" και με το διακριτικό τίτλο «ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ Ι. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Ε.Π.Ε» που θα χρησιμοποιείται και στις καθημερινές συναλλαγές. Για τις

διεθνείς συναλλαγές η ανωτέρω επωνυμία αποδίδεται:«EL.MAR.OLIVESLTD».

**Άρθρο 2ο.**

**ΕΔΡΑ**

1. Έδρα της Εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Δελφών της Περιφερειακής Ενότητας Φωκίδας της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας και η εταιρεία είναι Ελληνική.

2. Η σημερινή Έδρα της εταιρείας ορίζεται η Δημοτική Ενότητα Ιτέας του Δήμου Δελφών Ν. Φωκίδας, της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας και συγκεκριμένα το ιδιόκτητο βιομηχανοστάσιο στο 1$^{ον}$ χλμ. Ιτέας-Ναυπάκτου θέση «Λαρνάκι», τ.κ.33200.

3. Η Εταιρία μπορεί να μεταφέρει την έδρα της σε οποιαδήποτε πόλη της Ελλάδας ή άλλης χώρας του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου μετά από απόφαση της Συνέλευσης των Εταίρων.

4.Η Εταιρεία μπορεί να ιδρύει Υποκαταστήματα ή Πρακτορεία και Αντιπροσωπείες ή άλλα γραφεία οπουδήποτε μέσα στην ελληνική επικράτεια και σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις που ο ορίζει ο Νόμος 3190/1955, όπως ισχύει σήμερα. Οι λεπτομέρειες ίδρυσης, συγκρότησης και λειτουργίας αυτών ορίζονται κάθε φορά από τη συνέλευση των εταίρων.

**Άρθρο 3ο.**

**ΣΚΟΠΟΣ**

Σκοπός της εταιρείας είναι:

1. Η συγκέντρωση, διαλογή, επεξεργασία, τυποποίηση, συσκευασία, εξαγωγή, εισαγωγή ελαιών & διάφορων άλλων αγροτικών προϊόντων.

2. Η βιομηχανική, χημική επεξεργασία των αγροτικών προϊόντων και όλων των παραγώγων αυτών ως και των συναφών και παρεμφερών ειδών.

3. Η εμπορία και αντιπροσώπευση των ανωτέρω ειδών στο εσωτερικό, σε χώρες της Ε.Ε. καθώς και σε τρίτες χώρες.

4. Η εμπορία εισαγωγή και αντιπροσώπευση γενικώς ειδών διατροφής & λοιπών βιομηχανικών προϊόντων καθώς και η εκμετάλλευση οίκων – αντιπροσωπειών του εσωτερικού, χωρών Ε.Ε. καθώς και τρίτων χωρών.

5. Η ίδρυση, συμμετοχή και εκμετάλλευση εμπορικών καταστημάτων, εργοστασίων με τους παραπάνω σκοπούς είτε σε συνδυασμό με άλλες επιχειρήσεις είτε χωριστά, σε όλη την επικράτεια της χώρας και το εξωτερικό.

6. Η αγορά και τυποποίηση ως και η εμπορία και εξαγωγή νωπών αγροτικών & κτηνοτροφικών προϊόντων.

7. Η κατασκευή, ανέγερση και μεταπώληση κτιρίων επί κέρδους.

8. Ενδοκοινοτικές συναλλαγές (Παροχή Υπηρεσιών, Παραδόσεων και Αποκτήσεων).

Προς επίτευξη όλων των παραπάνω, η εταιρεία μπορεί:

1. Να συμμετέχει στην Ελλάδα ή και στο Εξωτερικό σε οποιαδήποτε παρεμφερή επιχείρηση, να απορροφά άλλη συναφή ατομική επιχείρηση ή εταιρεία με οποιονδήποτε εταιρικό τύπο.
2. Να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο και με οποιονδήποτε τρόπο στην Ελλάδα και στο εξωτερικό.

**ΑΡΘΡΟ 4ο**

**ΔΙΑΡΚΕΙΑ**

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται σε εκατό (100) χρόνια, αρχίζει από την ημερομηνία σύστασής της και θα λήξει την αντίστοιχη ημερομηνία του έτους που θα συμπληρώνεται η εκατονταετία.

Οι εταίροι μπορούν με πράξη τους, η οποία θα δημοσιευθεί νομότυπα σύμφωνα με την παραπάνω διάταξη να παρατείνουν τη διάρκεια της εταιρείας για όσο χρονικό διάστημα συμφωνήσουν.

Με επιμέλεια κάθε εταίρου ή διαχειριστή και με δαπάνες της ενδιαφερόμενης εταιρείας, δημοσιεύεται στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.).

## ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β'

## ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

### Άρθρο 5ο

### ΚΕΦΑΛΑΙΟ

«Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται σε ευρώ τετρακόσιες είκοσι χιλιάδες εννιακόσια εξήντα (420.960,00€), διαιρούμενο σε δεκατέσσερις χιλιάδες τριάντα δύο (14.032) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας τριάντα ευρώ (30,00 €) το καθένα. Το εταιρικό κεφάλαιο καλύφθηκε από τους εταίρους σε μετρητά και σε είδος και στην αναλογία των εταιρικών μεριδίων.

1) Ο Κωνσταντίνος Μαργαρίτης κατέβαλε ευρώ διακόσιες ενενήντα τέσσερις χιλιάδες εξακόσια εξήντα (294.660,00 €) και μετέχει στην εταιρεία με εννέα χιλιάδες οκτακόσια είκοσι δύο (9.822) εταιρικά μερίδια, αξίας τριάντα ευρώ (30,00 €) το καθένα.

2) Ο Ιωάννης Μαργαρίτης κατέβαλε ευρώ εκατόν είκοσι έξι χιλιάδες τριακόσια (126.300,00€) και μετέχει στην εταιρεία με

τέσσερις χιλιάδες διακόσια δέκα(4.210) εταιρικά μερίδια, αξίας τριάντα ευρώ (30,00 €) το καθένα.

**Άρθρο 6ο.**

**ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ**

Η μεταβίβαση εταιρικών μεριδίων μεταξύ των συνεταίρων θα γίνεται με οποιονδήποτε τρόπο και προς τρίτους μετά από ομόφωνη απόφαση όλων των εταίρων της εταιρείας.

Η εταιρεία δεν μπορεί σε καμία περίπτωση να αποκτήσει η ίδια τα δικά της εταιρικά μερίδια.

Επιτρέπεται η μεταβίβαση εταιρικού μεριδίου "αιτία θανάτου", στην περίπτωση όμως αυτή το εταιρικό μερίδιο θα εξαγοράζεται από πρόσωπο με υπόδειξη των υφισταμένων εταίρων της εταιρείας στην πραγματική του αξία, με ομόφωνη απόφαση όλων των εταίρων της εταιρείας.

**Άρθρο 7ο.**

**ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΜΕΡΙΔΙΟ**

1. Το εταιρικό μερίδιο ή τα περισσότερα εταιρικά μερίδια που ανήκουν σε κάθε συνεταίρο, αποτελούν τη μερίδα συμμετοχής του.

2. Για ολόκληρα τα μερίδια συμμετοχής, η εταιρεία μπορεί να εκδώσει έγγραφο, το οποίο αποτελεί απλά και μόνο απόδειξη για την εταιρική ιδιότητα του συνεταίρου. Στην απόδειξη πρέπει να αναγράφονται με κεφαλαία γράμματα οι λέξεις: «ΑΠΟΔΕΙΞΗ ΠΟΥ ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ ΑΞΙΟΓΡΑΦΟΥ".

3. Το εταιρικό μερίδιο είναι αδιαίρετο. Εάν περισσότεροι από ένας αποκτήσουν εταιρικό μερίδιο, αυτοί πρέπει να υποδείξουν στην εταιρεία έναν εκπρόσωπο, κοινό για όλους τους. Εάν δεν υποδείξουν τέτοιον εκπρόσωπο, οι ανακοινώσεις της εταιρείας σε έναν απ' αυτούς θα συνεπάγονται αποτέλεσμα για όλους.

4. Για την περίπτωση που αναφέρεται στην παραπάνω παράγραφο, κάθε ένας απ' αυτούς τους περισσότερους στους οποίους ανήκει το εταιρικό μερίδιο, ευθύνεται σε ολόκληρο για τις υποχρεώσεις τους, απέναντι στην εταιρεία.

## ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ

## ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

### Άρθρο 8ο.

### ΔΙΟΙΚΗΣΗ

Η εταιρεία θα διοικείται από τη Γενική Συνέλευση και τον διαχειριστή ή τους διαχειριστές.

### Άρθρο 9ο.

### ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ

Οι αποφάσεις των εταίρων λαμβάνονται σε Συνέλευση.

### Άρθρο 10ο

### ΣΥΓΚΛΗΣΗ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ

1. Η συνέλευση καλείται από τον διαχειριστή και οι εταίροι προσκαλούνται με κάθε κατάλληλο μέσο οκτώ (8) το λιγότερο μέρες πριν από τη συνέλευση, σύμφωνα με το άρθρο 10 παρ. 3 του Ν.3190/1955.

Στην πρόσκληση πρέπει να αναγράφεται η ημέρα, η ώρα και ο τόπος της συνέλευσης και τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

2. Η συνέλευση συγκαλείται υποχρεωτικά μια φορά το χρόνο το αργότερο έως τη δέκατη (10) ημερολογιακή μέρα του ένατου μήνα μετά τη λήξη της εταιρικής χρήσης. Αν δεν συγκληθεί κατά το χρόνο αυτό η συνέλευση από τον διαχειριστή, τη σύγκλησή της φροντίζει και ενεργεί οποιοσδήποτε εταίρος, σύμφωνα με το άρθρο 11 παρ. 2 του Ν.3190/1955.

3. Αν όλοι οι εταίροι συμφωνούν, μπορούν να συγκεντρωθούν σε συνέλευση, χωρίς να τηρηθούν οι διαδικασίες που ορίζονται από την παρ. 3 του άρθρου 10 του Ν. 3190/1955. Επίσης αν όλοι οι συνέταιροι έχουν συγκεντρωθεί και κανείς απ' αυτούς δεν φέρνει αντίρρηση, έγκυρα αποφασίζουν για οποιοδήποτε θέμα που ανήκει στην αρμοδιότητα της συνέλευσης.

**Άρθρο 11ο.**

**ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΥΣΗ ΣΤΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ**

Κάθε εταίρος μπορεί να αντιπροσωπευθεί από άλλο εταίρο. Οι αντιπρόσωποι πρέπει να είναι εφοδιασμένοι με έγγραφη εξουσιοδότηση που θα κατατίθεται στη Συνέλευση. Κάθε εταίρος μπορεί να αντιπροσωπεύει έγκυρα ένα μόνο εταίρο.

**Άρθρο 12ο.**

**ΣΥΓΚΛΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΑΠΟ ΤΗΝ ΜΕΙΟΨΗΦΙΑ**

1. Ένας ή περισσότεροι συνέταιροι που έχουν καταβάλει το ένα εικοστό (1/20) τουλάχιστον από το εταιρικό κεφάλαιο, μπορούν να ζητήσουν να γίνει έκτακτη γενική συνέλευση, αφού προσδιορίσουν τα θέματα που πρόκειται να συζητηθούν.

2. Αν ο διαχειριστής δεν καλέσει τη συνέλευση μέσα σε είκοσι (20) μέρες από την ημέρα που θα κοινοποιηθεί η σχετική αίτηση, τη συνέλευση καλούν οι εταίροι, που αναφέρονται στην παραπάνω παράγραφο, μετά από απόφαση του Προέδρου Πρωτοδικών του Πρωτοδικείου της έδρας της Εταιρείας, η οποία εκδίδεται σύμφωνα με τη διαδικασία που προβλέπει το άρθρο 634 του Κώδικα της Πολιτικής Δικονομίας.

**Άρθρο 13ο.**

**ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΨΗΦΟΥ**

1. Κάθε εταίρος έχει μία (1) τουλάχιστο ψήφο στη συνέλευση. Εάν έχει περισσότερα εταιρικά μερίδια, ο αριθμός των ψήφων του είναι ανάλογος του αριθμού των μεριδίων του.

2. Συνεταίρος δεν μπορεί να λάβει μέρος στην ψηφοφορία που ενεργείται προκειμένου να παρθεί απόφαση που αναφέρεται στην απαλλαγή του από την ευθύνη ή στην έγερση αγωγής κατ' αυτού σύμφωνα με το άρθρο 14 παρ.2 του Ν. 3190/1955, όπως ισχύει σήμερα.

**Άρθρο 14ο.**

**ΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ**

Οι αποφάσεις της συνέλευσης των εταίρων λαμβάνονται με πλειοψηφία πάνω από το μισό (1/2) του αριθμού των εταίρων που εκπροσωπούν πάνω από το μισό (1/2) του εταιρικού κεφαλαίου.

Εξαιρετικά προκειμένου για τροποποίηση του καταστατικού η απόφαση της Γενικής Συνέλευσης λαμβάνεται με πλειοψηφία τουλάχιστον από τα δύο τρίτα (2/3) του όλου αριθμού των εταίρων, οι οποίοι εκπροσωπούν τα δύο τρίτα (2/3) του όλου εταιρικού κεφαλαίου.

Για την απαρτία σε κάθε μια από τις παραπάνω περιπτώσεις απαιτείται ο αντίστοιχος αριθμός.

Απόφαση που πρέπει να λαμβάνεται από όλους τους εταίρους απαιτείται προκειμένου: α) για την μεταβολή της εθνικότητας της εταιρείας, β) για την επαύξηση των υποχρεώσεων των εταίρων ή την ευθύνη αυτών, καθώς επίσης και για την μείωση των δικαιωμάτων αυτών που αναφέρονται στο παρόν καταστατικό.

**Άρθρο 15ο.**

**ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑ ΤΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ**

1) Η συνέλευση των εταίρων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας και δικαιούται να αποφασίζει για κάθε εταιρική

υπόθεση, οι αποφάσεις της υποχρεώνουν και απόντες ή διαφωνούντες εταίρους.

2) Η συνέλευση των εταίρων είναι μόνη αρμόδια να αποφασίζει:

α) Για τις τροποποιήσεις του καταστατικού.

β) Για το διορισμό και την ανάκληση του διαχειριστή, καθώς και για απαλλαγή του από κάθε ευθύνη.

γ) Για έγκριση του ισολογισμού και τη διάθεση των κερδών.

δ) Την έγκριση παροχής αμοιβών ή προκαταβολής αμοιβών στον ή στους διαχειριστές.

ε) Για την άσκηση αγωγής κατά των οργάνων της εταιρείας ή των εταίρων για αξιώσεις της εταιρείας κατ'αυτών με αποζημίωση πού απορρέει από πράξεις ή παραλείψεις κατά τη σύσταση ή κατά τη λειτουργία της εταιρείας.

στ) Για την παράταση της διάρκειας της εταιρείας ή τη συγχώνευση αυτής, για τη διάλυσή της και το διορισμό ή ανάκληση των εκκαθαριστών και περί αναβίωσης.

ζ) Για κάθε άλλη περίπτωση οριζόμενη στον Ν.3190/1955.

**Άρθρο 16ο**

**ΠΡΟΣΒΟΛΗ ΤΩΝ ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ**

1. Οι διαχειριστές και κάθε εταίρος έχουν το δικαίωμα να προσβάλουν τις αποφάσεις της συνέλευσης στο Μονομελές Πρωτοδικείο της έδρας της εταιρείας, αν οι αποφάσεις αυτές πάρθηκαν κατά παράβαση του Νόμου ή του καταστατικού αυτού.

2. Η κατά την προηγούμενη παράγραφο αγωγή ασκείται κατά της εταιρείας μέσα σε τρείς (3) μήνες από την ημέρα που πάρθηκε η απόφαση.

3. Αν η απόφαση προσβάλλεται από τους διαχειριστές της εταιρείας το αρμόδιο Δικαστήριο που δικάζει κατά τη διαδικασία

της εκούσιας δικαιοδοσίας, διορίζει προσωρινό εκπρόσωπο της εταιρείας για τη διεξαγωγή της δίκης.

4. Η δικαστική απόφαση που θα αποφαίνεται για την ακυρότητα, ισχύει για κάθε εταίρο και για τους διαχειριστές.

**Άρθρο 17ο**

**ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΑΙ ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ**

1. Η διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων και η εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται στον διαχειριστή ή τους διαχειριστές, οι οποίοι δύνανται να είναι φυσικά πρόσωπα, εταίροι της εταιρείας ή και τρίτοι.

Διαχειριστής ορίζεται με το καταστατικό αυτό και από την νόμιμη ανακοίνωση για την καταχώρηση στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ).

Διαχειριστές ορίζονται οι δύο εταίροι: α) ο Κωνσταντίνος Μαργαρίτης και β) ο Ιωάννης Μαργαρίτης, οι οποίοι θα εκπροσωπούν και θα υπογράφουν κάτω από την επωνυμία της εταιρείας, ο καθένας χωριστά.

2. Στην περίπτωση κατά την οποία η Γενική Συνέλευση αποφασίζει αλλαγή των διαχειριστών σύμφωνα με τις αρμοδιότητες της, απαραίτητα υποβάλλεται η απόφαση της Συνέλευσης στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 του Νόμου 3190/1955, όπως αυτός ισχύει σήμερα. Ελάπτωμα ως προς το διορισμό των διαχειριστών δεν αντιτάσσεται στους καλόπιστους τρίτους, εφόσον τηρήθηκαν οι σχετικές με το διορισμό τους διατυπώσεις δημοσιότητας.

**Άρθρο 18ο**

**ΕΞΟΥΣΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ**

Ο διαχειριστής έχει εξουσία γενική και δικαιούται να ενεργεί στο όνομα της εταιρείας κάθε πράξη που ενάγεται στον σκοπό της εταιρείας και αφορά την πραγματοποίηση του σκοπού της. Πράξεις του διαχειριστή, ακόμη κι αν είναι εκτός του εταιρικού σκοπού, δεσμεύουν την εταιρεία απέναντι στους τρίτους, εκτός αν η εταιρεία αποδείξει ότι ο τρίτος γνώριζε την υπέρβαση του εταιρικού σκοπού ή όφειλε να τη γνωρίζει. Δεν συνιστά απόδειξη μόνη η τήρηση των διατυπώσεων δημοσιότητας ως προς το Καταστατικό ή τις τροποποιήσεις τους.

Ειδικότερα ο διαχειριστής.

1. Εκπροσωπεί την εταιρεία σε όλες τις σχέσεις της με κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου, με το Ελληνικό Δημόσιο ή ξένο κράτος, με κάθε Τράπεζα Ελληνική ή αλλοδαπή και το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και γενικά με κάθε Οργανισμό και Αρχή.

2. Εκπροσωπεί την εταιρεία σε κάθε Δικαστήριο, ποινικό, πολιτικό ή Διοικητικό, κάθε βαθμού και αρμοδιότητας και δικαιοδοσίας, χωρίς να εξαιρείται ο Άρειος Πάγος και το Συμβούλιο Επικράτειας.

3. Διορίζει τους πληρεξούσιους δικηγόρους της εταιρείας.

4. Επιχειρεί όλες τις ουσιαστικές και δικονομικές πράξεις που είναι συνυφασμένες με την ιδιότητά του χωρίς να εξαιρούνται και εκείνες για τις οποίες ο Νόμος απαιτεί ειδική πληρεξουσιότητα.

5. Προβαίνει σε πωλήσεις προϊόντων και εμπορευμάτων.

6. Συνάπτει έγγραφες ή άτυπες συμβάσεις, σε σχέση με το σκοπό της εταιρείας. Συνάπτει συμβάσεις συνεργασίας με ελεύθερους επαγγελματίες για την ευόδωση του σκοπού της επιχείρησης.

7. Προσλαμβάνει και απολύει το προσωπικό, υπαλληλικό ή εργατικό της εταιρείας και κανονίζει τους όρους εργασίας και τις αποδοχές. Η κατάρτιση σύμβασης της εργασίας ή η καταγγελία αυτής μπορεί να γίνει κι από τον πληρεξούσιο δικηγόρο, που ορίζεται από τον διαχειριστή αυτό με απλή επιστολή της εταιρείας.

8. Εκδίδει, οπισθογραφεί και εισπράττει τραπεζικές επιταγές στο όνομα και για λογαριασμό της εταιρείας.

9. Εκδίδει, αποδέχεται και οπισθογραφεί και τριτεγγυάται γραμμάτια και συναλλαγματικές υπέρ ή εις βάρος και στο όνομα της εταιρείας.

10. Εκδίδει, αποδέχεται και μεταβιβάζει εγγυητικές επιστολές.

11. Λαμβάνει δάνεια απλά ή με εμπράγματη ασφάλεια και παρέχει εγγυήσεις σε Τράπεζες ή άλλα φυσικά ή νομικά πρόσωπα Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου, κατόπιν προηγούμενης εγκρίσεως της Γ.Σ των εταίρων της εταιρείας.

12. Παραλαμβάνει, οπισθογραφεί, μεταβιβάζει και προεξοφλεί φορτωτικές εμπορευμάτων, εντολές παράδοσης.

13. Ανοίγει πιστώσεις, ενεργεί καταθέσεις, αναλαμβάνει χρήματα και άλλες αξίες σε Τράπεζες, το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και οποιαδήποτε απαίτηση της εταιρείας, από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου, από οποιαδήποτε Τράπεζα, το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και οποιοδήποτε πιστωτικό ίδρυμα και το Ελληνικό Δημόσιο και δίδει ή παίρνει τις σχετικές αποδείξεις.

14. Προβαίνει στην κατάρτιση συμβάσεως ανοικτού λογαριασμού με οποιαδήποτε Τράπεζα ή άλλο πιστωτικό ίδρυμα του εσωτερικού ή του εξωτερικού. Ανοίγει με οποιαδήποτε τράπεζα λογαριασμό όψεως στην επωνυμία της επιχείρησης, να αιτείται και να παραλαμβάνει συσκευή «POS»,όπως επίσης και κωδικούς ηλεκτρονικών τραπεζικών συναλλαγών (e-banking).

15. Αγοράζει αγροτικά προϊόντα, πρώτες και βοηθητικές ύλες και εμπορεύματα στο όνομα και για λογαριασμό της εταιρείας.

16. Αγοράζει και νοικιάζει κινητά και ακίνητα στο όνομα και για λογαριασμό της εταιρείας.

Ο διαχειριστής είναι και Ταμίας της εταιρίας και δικαιούται να εισπράττει για λογαριασμό της εταιρίας από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου, Δημόσιο Ταμείο, Οργανισμό, τράπεζα κλπ. οποιουδήποτε ύψους χρηματικά ποσά, να παραλαμβάνει πράγματα και να χορηγεί τις σχετικές αποδείξεις είσπραξης και πληρωμής.

Ο διαχειριστής, υπογράφει με την ατομική του υπογραφή, κάτω από την επωνυμία της εταιρείας κάθε έγγραφο με το οποίο δημιουργούνται δικαιώματα ή υποχρεώσεις για την εταιρεία. Επίσης ο διαχειριστής συμβιβάζεται για κάθε υπόθεση της εταιρείας και ενεργεί γενικά και ειδικά κάθε πράξη διαχείρισης και διάθεσης που αναφέρεται στο σκοπό της εταιρείας, δεσμεύει δε απόλυτα την εταιρεία με την υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία και μόνο, χωρίς τη σύμπραξη των άλλων εταίρων και τα πιο πάνω χωρίς κάποιο περιορισμό, όσον αφορά το ποσό της υποχρέωσης που αναλαμβάνει ή τα χρήματα που εισπράττει.

Η παραπάνω απαρίθμηση των δικαιωμάτων του διαχειριστή είναι ενδεικτική, γιατί στον διαχειριστή της Εταιρείας

Περιορισμένης Ευθύνης σύμφωνα με το Νόμο 3190/1955, όπως αυτός ισχύει σήμερα, καθώς επίσης και με το παρόν καταστατικό παρέχεται το δικαίωμα να ενεργεί στο όνομα της εταιρείας κάθε πράξη διαχείρισης και διάθεσης σε κάθε περίπτωση που ανάγεται στο σκοπό της Εταιρικής Επιχείρησης και γενικά να ενεργεί κάθε πράξη αναγκαία για την εκπλήρωση του εταιρικού σκοπού.

Επιτρέπεται υποκατάσταση του διαχειριστή σε μερικά ή όλα τα καθήκοντά του, από άλλο εταίρο της εταιρείας, ή τρίτο πρόσωπο μη εταίρο, νόμιμα εκπροσωπούμενο.

Η υποκατάσταση γίνεται μόνο με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο στο οποίο πρέπει απαραίτητα να αναφέρεται η χρονική διάρκεια αυτής, καθώς επίσης και η έκταση της εξουσίας του υποκαταστάτη, προκειμένου να δεσμεύεται η εταιρία από τις πράξεις του.

**Άρθρο 19ο.**

**ΑΝΑΚΛΗΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ**

1. Η διαχείριση που ανατέθηκε με το παρόν καταστατικό ανακαλείται με απόφαση της συνέλευσης οποτεδήποτε, με την επιφύλαξη της τυχόν αξίωσης για αποζημίωση.

2. Αν ανακληθεί ή πεθάνει ή παραιτηθεί ή εκπέσει για οποιονδήποτε λόγο από τη διαχείριση ο εκάστοτε διαχειριστής, η συνέλευση αποφασίζει για την αναπλήρωσή του. Οι εξερχόμενοι διαχειριστές είναι επανεκλέξιμοι.

**Άρθρο 20ο.**

**ΤΗΡΗΣΗ ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΩΝ ΒΙΒΛΙΩΝ**

Ο διαχειριστής υποχρεούται να τηρεί στην ελληνική γλώσσα ηλεκτρονικά ή χειρόγραφα τα εξής:

1) Το βιβλίο των εταίρων στο οποίο καταχωρούνται το όνομα, το επώνυμο, το πατρώνυμο, ο αριθμός δελτίου ταυτότητας, ο ΑΦΜ, η διεύθυνση, η ηλεκτρονική διεύθυνση και οι εισφορές κάθε εταίρου καθώς και κάθε μεταβολή στα πρόσωπα των εταίρων.

2)Το βιβλίο πρακτικών της συνέλευσης στο οποίο καταχωρούνται οι αποφάσεις που λαμβάνονται από τους εταίρους.

3)Το βιβλίο πρακτικών διαχείρισης, στο οποίο καταχωρούνται οι αποφάσεις του διαχειριστή.

**Άρθρο 21ο.**

**ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΗ ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΥ**

1. Ο διαχειριστής καθώς και οι εταίροι δεν δικαιούνται να ενεργούν για δικό τους λογαριασμό ή για λογαριασμό άλλου, πράξεις που ανάγονται στο σκοπό της εταιρίας, ούτε να είναι εταίροι ομόρρυθμης ή ετερόρρυθμης εταιρίας, ή εταίροι εταιρίας περιορισμένης ευθύνης ή άλλης ΕΠΕ ή σε ιδιωτική κεφαλαιουχική εταιρεία (Ι.Κ.Ε.) ή διαχειριστής σε ιδιωτική κεφαλαιουχική εταιρεία (Ι.Κ.Ε.) ή μέλος σε διοικητικό συμβούλιο ανωνύμου εταιρείας, που επιδιώκει τον ίδιο σκοπό, χωρίς ομόφωνη απόφαση της συνέλευσης των εταίρων.

2. Σε περίπτωση παράβασης της πιο πάνω διάταξης η εταιρία μπορεί να ζητήσει αποζημίωση ή αντί για αποζημίωση να ζητήσει για μεν τις πράξεις που έγιναν από τον διαχειριστή ή από εταίρο για λογαριασμό του, να θεωρηθούν ότι έγιναν για λογαριασμό της εταιρίας, για δε τις πράξεις που έγιναν για λογαριασμό άλλου, να δοθεί στην εταιρία αμοιβή

διαμεσολάβησης ή να εκχωρηθεί προς αυτήν η επί της αμοιβής απαίτηση.

3. Οι απαιτήσεις αυτές παραγράφονται μετά από έξι (6) μήνες από τότε που οι παραπάνω πράξεις ανακοινώθηκαν σε συνεδρίαση της συνέλευσης των εταίρων ή γνωστοποιήθηκαν στην εταιρεία. Η παραγραφή επέρχεται πάντως πέντε έτη (5) μετά την ενέργεια της απαγορευμένης πράξης.

**Άρθρο 22ο.**

**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ- ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ**

Η εταιρική χρήση αρχίζει από την 1η Ιανουαρίου και λήγει την 31η Δεκεμβρίου κάθε έτους.

Στο τέλος κάθε εταιρικής χρήσης, ο διαχειριστής ή διαχειριστές συντάσσουν τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις οι οποίες εγκρίνονται από τη συνέλευση των εταίρων.

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων βάσει των ελληνικών λογιστικών Προτύπων γίνεται κατά το Ν. 4308/2014.

Στις περιπτώσεις σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΑ) εφαρμόζονται οι σχετικές διατάξεις των Ευρωπαϊκών Κανονισμών.

Για την κατάρτιση της έκθεσης διαχείρισης του ή των διαχειριστών που απευθύνονται στη συνέλευση των εταίρων εφαρμόζεται ανάλογα το άρθρο 43$^{α}$ του Κ.Ν. 2190/1920.

Για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων εφαρμόζονται ανάλογα οι διατάξεις του Ν. 4336/2015 και του Ν. 4449/2017

Για τη δημοσίευση των εγκεκριμένων ετησίων οικονομικών καταστάσεων και των σχετικών εκθέσεων των διαχειριστών και

των ελεγκτών της εταιρείας εφαρμόζεται ανάλογα το άρθρο 43β του Κ.Ν. 2190/1920.

Κάθε χρόνο αφαιρείται το ένα εικοστό (1/20) τουλάχιστο από τα καθαρά κέρδη για το σχηματισμό τακτικού αποθεματικού κεφαλαίου.

Η αφαίρεση αυτή παύει να είναι υποχρεωτική όταν το αποθεματικό φθάσει το ένα τρίτο (1/3) του εταιρικού κεφαλαίου (τακτικό αποθεματικό). Αν όμως αυτό για οποιοδήποτε λόγο μειωθεί, η κράτηση επαναλαμβάνεται μέχρι να συμπληρωθεί η παραπάνω αναλογία. Μέρος από το υπόλοιπο των καθαρών κερδών επιτρέπεται να κατατίθεται για το σχηματισμό έκτακτου αποθεματικού, μετά από απόφαση της Γενικής Συνέλευσης που λαμβάνεται ομόφωνα.

**Άρθρο 23ο.**

**ΕΥΘΥΝΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ**

1. Ο διαχειριστής ευθύνεται για αποζημίωση απέναντι στην εταιρεία, τους εταίρους και τρίτους, από παραβάσεις του παρόντος καταστατικού και του Ν.3190/1955 ή για πταίσματα κατά την διαχείριση αυτών.

2. Η κατά την προηγούμενη παράγραφο αξίωση των εταίρων και των τρίτων μπορεί να ασκηθεί εφόσον η συνέλευση των εταίρων απέρριψε πρόταση για άσκηση αγωγής από την εταιρεία ή εφόσον δεν λήφθηκε απόφαση της συνέλευσης μέσα σε εύλογο χρόνο.

Η πιο πάνω αξίωση παραγράφεται μετά την πάροδο πέντε (5) ετών.

Με απόφαση των εταίρων μπορεί να απαλλάσσεται ο διαχειριστής μετά την έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων μόνο για τα διαχειριστικά πταίσματα, εκτός αν οι εταίροι παρέχουν ομόφωνα γενική απαλλαγή.

## ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ’

## ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΕΤΑΙΡΩΝ

### Άρθρο 24ο.

### ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ

Οι εταίροι έχουν δικαίωμα στα καθαρά κέρδη που προκύπτουν από τον ετήσιο ισολογισμό και αντίστοιχα υποχρέωση για τις ζημιές, ανάλογα με τη συμμετοχή τους στο κεφάλαιο της εταιρείας. Αν έγινε διανομή μη πραγματικών κερδών οι εταίροι, στους οποίους καταβλήθηκαν αυτά, υποχρεώνονται να τα επιστρέφουν, η δε αγωγή για την επιστροφή τους παραγράφεται με την πάροδο πέντε (5) ετών από την καταβολή τους.

### Άρθρο 25ο.

### ΓΝΩΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ

Κάθε εταίρος, δικαιούται κατά το πρώτο δεκαήμερο από τη λήξη κάθε ημερολογιακού τριμήνου, να λαβαίνει προσωπικά γνώση των εταιρικών υποθέσεων και να εξετάζει τα βιβλία και τα έγγραφα της εταιρείας, καθώς και να λαμβάνει με δική του δαπάνη αποσπάσματα του βιβλίου των Πρακτικών των Συνελεύσεων.

### Άρθρο 26ο.

### ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ

Αν προκύψουν ζημιές της εταιρείας που έχουν βεβαιωθεί στον ισολογισμό, οι οποίες δεν μπορούν να καλυφθούν από το έκτακτο αποθεματικό και σε περίπτωση ανεπάρκειας αυτού από το τακτικό αποθεματικό, τότε οι εταίροι υποχρεώνονται στην

καταβολή συμπληρωματικών εισφορών ανάλογα με τη συμμετοχή τους στο κεφάλαιο της εταιρείας.

Το μέγεθος των συμπληρωματικών αυτών εισφορών δεν μπορεί να υπερβαίνει το αναγκαίο ποσό για την κάλυψη των παραπάνω ζημιών, ούτε και το αρχικό κεφάλαιο της εταιρείας.

Η καταβολή των παραπάνω συμπληρωματικών εισφορών, γίνεται με απόφαση της Συνέλευσης που λαμβάνεται με πλειοψηφία τουλάχιστον των τριών τετάρτων (3/4) όλου του αριθμού των εταίρων που εκπροσωπούν τα τρία τέταρτα (3/4) όλου του εταιρικού κεφαλαίου και γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 36 του Ν.3190/1955.

Σε περίπτωση που κάποιος εταίρος δεν καταβάλει συμπληρωματική εισφορά, εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 37 του Ν.3190/1955, όπως αυτός ισχύει σήμερα.

## ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε’

### Άρθρο 27ο.

### ΔΙΑΛΥΣΗ ΚΑΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ - ΛΟΓΟΙ ΛΥΣΕΩΣ

Η εταιρεία λύεται: α) σε κάθε περίπτωση που προβλέπει ο νόμος ή το καταστατικό, β) με απόφαση της συνέλευσης των εταίρων, την οποία θα λάβουν τα δύο τρίτα (2/3) του αριθμού των εταίρων που θα εκπροσωπούν τα δύο τρίτα (2/3) του εταιρικού κεφαλαίου, γ) με δικαστική απόφαση για σπουδαίο λόγο, μετά από αίτηση ενός ή περισσοτέρων εταίρων που θα εκπροσωπούν το ένα δέκατο (1/10) τουλάχιστον του εταιρικού κεφαλαίου, δ) αν κηρυχθεί η εταιρεία σε κατάσταση πτώχευσής, ε) όταν παρέλθει ο ορισμένος χρόνος διάρκειας, εκτός εάν ο χρόνος αυτός παραταθεί πριν λήξει με απόφαση της συνέλευσης των εταίρων.

Για τις υποχρεώσεις που ανέλαβε η εταιρεία κατά τη διάρκεια της συγκέντρωσης όλων των εταιρικών μεριδίων σε ένα

πρόσωπο, το πρόσωπο αυτό ευθύνεται απεριόριστα αν η εταιρεία είναι αφερέγγυα.

Η εταιρεία δεν λύεται με τον θάνατο, την απαγόρευση, ή την πτώχευση κάποιου από τους εταίρους.

Η λύση της εταιρείας υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας που ορίζει το άρθρο 8 του Ν.3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

**Άρθρο 28ο.**

1. Μετά τη λύση της εταιρείας, για οποιονδήποτε λόγο, εκτός από την περίπτωση που κηρυχθεί σε κατάσταση πτώχευσης, ακολουθεί η εκκαθάριση. Μέχρι το τέλος της εκκαθάρισης και τη διανομή, η εταιρεία θεωρείται ότι εξακολουθεί να υπάρχει και διατηρεί την επωνυμία της, στην οποία όμως προσθέτονται οι λέξεις "ΣΕ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ".

2. Η εκκαθάριση ενεργείται υπό των διαχειριστών, εκτός και αν αποφασίσει αλλιώς η συνέλευση των εταίρων.

3. Για την ανάκληση των εκκαθαριστών εφαρμόζεται ανάλογα το άρθρο 19 του Ν.3190/1955.

4.Ο διορισμός και η για οποιοδήποτε λόγο παύση της εξουσίας των εκκαθαριστών με τα στοιχεία της ταυτότητάς τούς, υπόκειται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 του Ν. 3190/1955. Στις ίδιες διατυπώσεις υπόκειται ο τρόπος άσκησης της εξουσίας των εκκαθαριστών.

5.Μετά την έναρξη εκκαθάρισης, οι εκκαθαριστές υποχρεούνται να συντάξουν ισολογισμό έναρξης εκκαθάρισης, ο οποίος υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 του Ν. 3190/1955. Εφόσον η εκκαθάριση εξακολουθεί, οι

εκκαθαριστές υποχρεούνται να καταρτίζουν στο τέλος κάθε χρήσης οικονομικές καταστάσεις εκκαθάρισης, οι οποίες εγκρίνονται από τη συνέλευση των εταίρων και υποβάλλονται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 του Ν. 3190/1955.

6. Αν το στάδιο της εκκαθάρισης υπερβεί τα τρία έτη εφαρμόζεται ανάλογα η παρ. 6 του άρθρου 49 του Ν. 2190/1920. Το σχέδιο επιτάχυνσης και περάτωσης της εκκαθάρισης εγκρίνεται με απόφαση των εταίρων σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 38 του Ν. 3190/1955. Η αίτηση στο δικαστήριο υποβάλλεται και από το 1/10 των εταίρων που συγχρόνως εκπροσωπούν το 1/10 του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων.

7. Οι εκκαθαριστές εκπροσωπούν την εταιρεία και υπογράφουν γι' αυτή, με την υπογραφή τους, κάτω από την επωνυμία της εταιρείας.

8. Οι εκκαθαριστές πρέπει να τελειώσουν χωρίς καθυστέρηση τις εκκρεμείς υποθέσεις της εταιρείας, να εξοφλήσουν τα χρέη της, να εισπράξουν τις απαιτήσεις της και να μετατρέψουν σε χρήματα την εταιρική περιουσία. Προκειμένου να τακτοποιηθούν οι εκκρεμείς υποθέσεις, οι εκκαθαριστές μπορούν να ενεργήσουν και νέες πράξεις.

9. Μετά την περάτωση της εκκαθάρισης, οι εκκαθαριστές καταρτίζουν τις τελικές οικονομικές καταστάσεις εκκαθάρισης, οι οποίες εγκρίνονται από τη συνέλευση των εταίρων και υποβάλλονται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 του Ν. 3190/1955. Στη συνέχεια διανέμουν τον προϊόν της εκκαθάρισης της εταιρικής περιουσίας στους εταίρους, σύμφωνα με τη μερίδα συμμετοχής τους.

**ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤ'**

## ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

### Άρθρο 29ο

1) Η τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης γίνεται με απόφαση της συνέλευσης, η οποία λαμβάνεται με πλειοψηφία τουλάχιστον πλέον του ½ του συνολικού αριθμού των εταίρων, οι οποίοι εκπροσωπούν τουλάχιστον το 65/100 του εταιρικού κεφαλαίου.

2. Απόφαση με κοινή συναίνεση όλων των εταίρων απαιτείται στις εξής περιπτώσεις: α) για τη μεταβολή της εθνικότητας της εταιρείας και β) για επαύξηση των υποχρεώσεων των εταίρων ή της ευθύνης τους και για μείωση των από το καταστατικό δικαιωμάτων τους, καθώς και στις περιπτώσεις που αναφέρονται στην παρούσα εταιρική σύμβαση, εκτός κι αν αλλιώς ορίζουν οι σχετικές διατάξεις του Ν.3190/1955.

3. Κάθε τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης μαζί με ολόκληρο το νέο κείμενο της σύμβασης υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας που ορίζει το άρθρο 8 του Ν.3190/1955, όπως αυτός ισχύει σήμερα. Πριν από την τήρηση των παραπάνω διατυπώσεων η τροποποίηση δεν παράγει αποτέλεσμα.

### Άρθρο 30ο.

Κάθε θέμα που δεν προβλέπεται από το καταστατικό αυτό, θα λύνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3190/1955, όπως αυτός ισχύει σήμερα και τις αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης.

Τέλος, οι εμφανισθέντες δήλωσαν ότι παραιτούνται ρητά και ανεπιφύλακτα από κάθε δικαίωμα τους και από κάθε αγωγή και

ένσταση τους για προσβολή, διάρρηξη ή ακύρωση του παρόντος καταστατικού.

Γίνεται μνεία ότι εγώ η Συμβολαιογράφος υπέμνησα στους εμφανισθέντες τις διατάξεις του Ν. 3190/1955, όπως αυτός, τροποποιημένος ισχύει σήμερα και την υποχρέωση τους για την καταχώριση του παρόντος στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.).

Οι συμβαλλόμενοι δήλωσαν υπεύθυνα και σύμφωνα με τον Ν. 1599/1986 ότι η μόνιμη κατοικία τους είναι αυτή που αναφέρεται στην αρχή της παρούσας.

Σε βεβαίωση όλων των ανωτέρω συντάχθηκε το συμβόλαιο αυτό, σε δεκαέξι (16) φύλλα. Επικολλήθηκε τέλος μεγαροσήμου επτά ευρώ (7,00 €) για το πρωτότυπο και δύο ευρώ (2,00 €) για το αντίγραφο. Για δικαιώματα του παρόντος, καθώς και για δικαιώματα εκδόσεως ενός (1) αντιγράφου εισπράχθηκαν χίλια διακόσια πενήντα τέσσερα ευρώ και δέκα λεπτά (1.254,10 €). Επί των εισπραχθέντων δικαιωμάτων εισπράχθηκε Φ.Π.Α. τριακόσια ευρώ και ενενήντα οχτώ λεπτά (300,98 €). Επί της συμβολαιογραφικής αμοιβής έγινε παρακράτηση φόρου 20%, ήτοι διακόσια πενήντα ευρώ και ογδόντα δύο λεπτά (250,82 €).

Το συμβόλαιο αυτό αφού το διάβασα καθαρά και μεγαλόφωνα εις επήκοον των συμβαλλομένων, οι οποίοι το άκουσαν, το βεβαίωσαν, συμφώνησαν στο περιεχόμενό του, το υπέγραψαν αυτοί, καθώς και εγώ ο συμβολαιογράφος, όπως ο νόμος ορίζει.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ ΙΤΕΑΣ

***Κωνσταντίνος Μαργαρίτης***

***Ιωάννης Μαργαρίτης***