ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΔΩΔ/ΝΗΣΟΥ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Γρ. Λαμπράκη 8
Τ.Κ.: 85100
Πληροφορίες: 02 ΣΚΑΡΤΑΔΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
Τηλέφωνο: 2241044200
Fax: 2241044240
E-mail: skartados@ebed.gr

Ρόδος,21/10/2020
Αριθ.Πρωτ.: 2184761

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **AR. PE. ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **AR. PE. Ε.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **7592101000**.

Την **21/10/2020** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **2303184**, το από 29/09/2020 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με την επωνυμία «AR. PE. ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο AR. PE. Ε.Ε. και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 7592101000, με το οποίο έγινε μεταβίβαση εταιρικών μεριδίων και τροποποιήθηκαν τα άρθρα 1, 6, 7, 9, του καταστατικού της.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Για την Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
του Επιμελητηρίου Δωδεκανήσου
Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη Γ.Ε.ΜΗ.

Φωτεινή Καράμπελα

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση: AR. PE. ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΕΩΣ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ
ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ
ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

AR. PE. ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
(Α.Φ.Μ. 998811075 - Γ.Ε.ΜΗ. 007592101000)

Στη Αθήνα σήμερα την 29.09.2020 μεταξύ των κάτωθι συμβαλλομένων :

1) Του ΓεώργιουΒιττωρούλη του Μηνά - Πολύχρονη και της Σοφίας, επιχειρηματίας, κάτοικος Πικερμίου Αττικής οδός Λεοντίου αρ 58, με ΑΔΤ ΑΜ 205 065/14-07-2015 Τ.Α. Ραφήνας, με ΑΦΜ 131235163Δ.Ο.Υ. Παλλήνης,

2) Του ΜιχαήλΒιττωρούλη του Μηνά - Πολύχρονη και της Σοφίας, ιδιωτικόςυπάλληλος, κάτοικος Γλυφάδας Αττικής οδός Αναξαγόρα αρ9, με ΑΔΤ ΑΚ 040876/31-5-2011,Τ.Α. Καλλιθέας και με ΑΦΜ 131235199 Δ.Ο.Υ. Γλυφάδας και

3) Της Σοφίας Βιττωρούλη του Μιχαήλ, κάτοικος Γλυφάδας Αττικής οδός Αναξαγόρα αρ 9, με ΑΔΤ ΑΜ 539810 ΤΑ Φλυφάδας και με ΑΦΜ 046895970 Δ.Ο.Υ. Γλυφάδας.

Συμφωνήθηκαν και έγιναν αμοιβαία αποδεκτά τα ακόλουθα

Την 27-12-2019 καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2029855 η υπ' 7236/26.02.2019 πράξης μετατροπής της συμβολαιογράφου Καλλιθέας Αττικής, Βελεντίνας Εμμανουήλ Δραγάτσημε την οποία μετατράπηκε η εταιρεία περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία «AR. PE ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»(Α.Φ.Μ. 998811075 της Δ.Ο.Υ. Ρόδου και Γ.Ε.ΜΗ. 007592101000) με έδρα το δήμο Καρπάθου του νομού Δωδεκανήσου σε ετερόρρυθμη εταιρεία με την επωνυμία «AR. PE. ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και το διακριτικό τίτλο «AR. PE. Ε.Ε.», με ομόρρυθμο εταίρο τονΜιχαήλ Βιττωρούλη και ετερόρρυθμο εταίρο τον Γεώργιο Βιττωρούληκαι τα ίδια λοιπά στοιχεία (έδρα, ΑΦΜ κλπ).

Ήδη με το παρόν ο εκ των εταίρων Μιχαήλ Βιττωρούλης του Μηνά - Πολύχρονη πωλεί, εκχωρεί και μεταβιβάζει προς τηντρίτη των συμβαλλομένων Σοφία Βιττωρούλη του Μιχαήλέναντι 1.200 ευρώ,ποσό που έλαβε σήμερα από την αποκτήσασα ομόρρυθμη εταίρο,το σύνολο της εταιρική του ιδιότητας (συμπεριλαμβανομένης σε αυτήν και της εταιρικής της μερίδας) ως

ομορρύθμουεταίρου της παραπάνω εταιρείας, η οποία αντιστοιχεί στο 50 % της περιουσίας της εταιρείας και σε καταβληθέν κεφάλαιο36.000,00 ευρώ, (1.200 εταιρικά μερίδιαονομαστικής αξίας 30,00 ευρώ έκαστο).

Ως συνέπεια των παραπάνω, η Σοφία Βιττωρούλη του Μιχαήλκαθίσταται ομόρρυθμο μέλος της εταιρίας σε ποσοστό 50 % επί του κεφαλαίου τηςπου αποτιμάται σε 36.000,00 ευρώ, (1.200 εταιρικά μερίδια).

Στη συνέχεια οι συμβαλλόμενοι εταίροι αποφασίζουν να τροποποιήσουν τα άρθρα 1, 6, 7, 9 του καταστατικού ως εξής :

Άρθρο 1

ΣΥΣΤΑΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Με το παρόν οι παραπάνω συμβαλλόμενοι συνιστούν ετερόρρυθμη εμπορική εταιρία από μετατροπή της εταιρείας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία «AR. ΡΕ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» συμφώνως με το άρθρο 283 του Ν. 4072/2012, όπως ισχύει. Η εταιρία διέπεται από τους παρακάτω όρους και ειδικότερες συμφωνίες , που αποδέχονται οι ανωτέρω συμβαλλόμενοι.

Ομόρρυθμος εταίρος θα είναι η Σοφία Βιττωρούλη του Μιχαήλ και ετερόρρυθμος εταίρος ο Γεώργιος Βιττωρούλης του Μηνά-Πολυχρόνη.

Άρθρο 6

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται στο ποσό των εβδομήντα δύο χιλιάδων (72.000,00) ευρώ διαιρούμενο σε 2.400 εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας 30,00 ευρώ το καθένα, το οποίο κατέβαλαν σε ποσοστό 50 % έκαστος, οι αρχικοί εταίροι Μιχαήλ Βιττωρούλης και Γεώργιος Βιττωρούλης. Δυνάμει του από 29.09.2020 ιδιωτικού συμφωνητικού ο Μιχαήλ Βιττωρούλης μεταβίβασε στη Σοφία Βιττωρούλη τα εταιρικά του μερίδια που αντιστοιχούν το σύνολο της εταιρική του ιδιότητας (συμπεριλαμβανομένης σε αυτήν και της εταιρικής της μερίδας) ως ομορρύθμουεταίρου της παραπάνω εταιρείας, η οποία αντιστοιχεί στο 50 % της περιουσίας της εταιρείας. Ως αποτέλεσμα σήμερα το κεφάλαιο της εταιρείας έχει ως εξής:

1) Η ομόρρυθμος εταίρος ΣΟΦΙΑ ΒΙΤΤΩΡΟΥΛΗ κατέβαλε το ποσό των 36.000,00 ευρώ, έλαβε 1.200 εταιρικά μερίδια και συμμετέχει στην εταιρεία με ποσοστό 50%.

2) Ο ετερόρρυθμος εταίρος ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΙΤΤΩΡΟΥΛΗΣ κατέβαλε το ποσό των 36.000,00 ευρώ, έλαβε 1.200 εταιρικά μερίδια και συμμετέχει στην εταιρεία με ποσοστό 50%.

Άρθρο 7

ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΤΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΑΙ ΚΕΡΔΟΖΗΜΙΕΣ

Οι εταίροι συμμετέχουν στα κέρδη και τις ζημίες, ανάλογα με το ποσοστό συμμετοχής τους στο εταιρικό κεφάλαιο δηλαδή ηΣΟΦΙΑ ΒΙΤΤΩΡΟΥΛΗ με ποσοστό 50% και ο ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΙΤΤΩΡΟΥΛΗΣ με ποσοστό 50%.

Ως κέρδος θεωρείται το καθαρό υπόλοιπο που απομένει μετά την αφαίρεση όλων των εξόδων λειτουργίας της εταιρείας, δηλαδή τυχόν μισθώματα, εργατικοί μισθοί, φόροι κάθε είδους, δαπάνες φωτισμού, θερμάνσεως, τέλη καθαριότητας, υδρεύσεως, αποχετεύσεως και δόσεις αποσβέσεως από τυχόν δάνεια και γενικά κάθε έξοδο.

Ο ετερόρρυθμος εταίρος ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΙΤΤΩΡΟΥΛΗΣ, λόγω της ιδιότητας του ως ετερορρύθμου εταίρου θα ευθύνεται μόνο μέχρι το ποσό της εισφοράς του.

Άρθρο 9

ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ - ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ - ΔΙΟΙΚΗΣΗ

Οι εξουσίες διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας καθώς και τα καθήκοντα ταμία, ανατίθενται στο ομόρρυθμο μέλος της εταιρείας **ΣΟΦΙΑ ΒΙΤΤΩΡΟΥΛΗ του Μιχαήλ,** ο οποίος, εκπροσωπεί την εταιρεία δικαστικά και εξώδικα, ασκεί επ'ονόματι της εταιρείας όλα τα ένδικα μέσα ενώπιον κάθε πολιτικού, διοικητικού ή ποινικού Δικαστηρίου, παραιτείται από δικόγραφα ή από το δικόγραφο και το δικαίωμα της αγωγής και συνάπτει δικαστικούς ή εξώδικους συμβιβασμούς. Επίσης εκπροσωπεί την εταιρεία ενώπιον κάθε δημόσιας, δημοτικής, κοινοτικής, κρατικής, διοικητικής, πολεοδομικής, οικονομικής, φορολογικής ή δικαστικής αρχής κάθε βαθμού, ενώπιον κάθε είδους Οργανισμών και Ιδρυμάτων Κοινωνικής Ασφαλείας του ΕΟΤ, φυσικών ή νομικών προσώπων δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου και ενώπιον κάθε άλλου φορέα έστω και μη αναφερομένου ρητά στο παρόν καταστατικό. Περαιτέρω, υπογράφων και μόνον κάτω από την εταιρική επωνυμία, υποχρεώνει και δεσμεύει την εταιρεία, συνάπτει δάνεια, παραχωρεί ασφάλειες πάνω στα εταιρικά πράγματα, εκδίδει, αποδέχεται, οπισθογραφεί, τριτεγγυάται συναλλαγματικές, γραμμάτια σε διαταγή και επιταγές, υπογράφει συμβάσεις και κάθε είδους απαραίτητα έγγραφα για τη συμμετοχή της εταιρείας σε κάθε είδους προγράμματα επιδοτήσεων, εισπράττει επιδοτήσεις, προβαίνει σε πληρωμές και εισπράξεις χορηγώντας τις αναγκαίες

εξοφλητικές αποδείξεις, συνάπτει συμβάσεις που ανάγονται στη διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων για την πραγμάτωση του εταιρικού σκοπού και γενικά συναλλάσσεται και επιχειρεί και κάθε άλλη συναφή πράξη και δικαιοπραξία σχετιζόμενη με τον εταιρικό σκοπό έστω και αν δεν μνημονεύεται παραπάνω.

Μπορεί επίσης να συνομολογεί και να καταρτίζει στο όνομα της εταιρείας παντός είδους συμβάσεις σχετικά με την λειτουργία τηςεταιρείας, να διορίζει και να παύει λογιστές ή πληρεξουσίους της εταιρίας, να προσλαμβάνει και να απολύει προσωπικό.

Ο ανωτέρω διαχειριστής, εκπρόσωπος και ταμίας της εταιρείας μπορεί να επιχειρεί όλες τις πράξεις διοίκησης και διαχείρισης αυτής.

Για διευκόλυνση όμως και ευχερέστερη διεκπεραίωση των εταιρικών υποθέσεων δύναται ο διαχειριστής να αναθέτει από τις άνω πράξεις εκπροσώπησης - διοίκησης και διαχείρισης της εταιρείας, συγκεκριμένη ή συγκεκριμένες πράξεις σε οποιονδήποτε τρίτο, αλλά πάντοτε με ειδικό συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο.

Στην περίπτωση αυτή το συγκεκριμένο πρόσωπο εφόσον έχει την ειδική πληρεξουσιότητα θα διαχειρίζεται, διευθύνει και δεσμεύει με την υπογραφή του την εταιρεία, υπογράφοντας υπό την εταιρική επωνυμία και καθιστώντας αυτή δικαιούχο ή υπόχρεη για την συγκεκριμένη ή συγκεκριμένες πράξεις του.

Τέλος ο διαχειριστής δικαιούται να προβαίνει σε οποιαδήποτε ενέργεια ανάγεται στο σκοπό της εταιρείας και είναι απαραίτητη για την ομαλή λειτουργία της. Ο διαχειριστής υποχρεούται επίσης να ενημερώνει τον ετερόρρυθμο εταίρο για σημαντικά θέματα της εταιρείας (όπως μεγάλες συμβάσεις, πρόσληψη προσωπικού κλπ.)

Ο μη διαχειριστής ετερόρρυθμος εταίρος ήτοι ο ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΙΤΤΩΡΟΥΛΗΣ, έχει δικαίωμα να λαμβάνει γνώση ανά πάσα στιγμή είτε αυτοπροσώπως είτε με νόμιμα εξουσιοδοτημένο αντιπρόσωπό του, της πορείας των εταιρικών υποθέσεων, να ελέγχει τη διαχείριση και το Ταμείο και βεβαίως τα βιβλία και έγγραφα της εταιρείας.

Με κοινή απόφαση των εταίρων δύναται να καταβάλλεται αμοιβή εκπροσώπησης ή/και διαχείρισης στα πρόσωπα που ασκούν καθοιονδήποτε τρόπο, μεμονωμένα ή συνδυαστικά τα καθήκοντα αυτά για λογαριασμό της εταιρείας, με βάση τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις του Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος ή οποιοσδήποτε άλλης νομοθετικής ρύθμισης.

Η χορήγηση και το ύψος της αμοιβής θα καθορίζεται με κοινή απόφαση των εταίρων που θα λαμβάνεται το αργότερο μέχρι το τέλος του φορολογικού έτους, για το οποίο

αφορά η αμοιβή αυτή, η δε καταβολή της θα μπορεί να γίνεται σε μη τακτικά διαστήματα και όχι απαραίτητα ισόποσα, ακόμα και σε φορολογικά έτη στα οποία προκύπτουν ζημιές.
Η απόφαση των εταίρων για την χορήγηση και τον καθορισμό του ύψους της αμοιβής αυτής δεν συνιστά λόγο τροποποίησης του καταστατικού.

Κατόπιν των ανωτέτω οι εταίροιπροβαίνουν σε κωδικοποίηση του καταστατικού της εταιρείας ως ακολούθως.

ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΤΗΣ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ
AR. PE. ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
(Α.Φ.Μ. 998811075 - Γ.Ε.ΜΗ. 007592101000)

Άρθρο 1
ΣΥΣΤΑΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ
Με το παρόν οι παραπάνω συμβαλλόμενοι συνιστούν ετερόρρυθμη εμπορική εταιρία από μετατροπή της εταιρείας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία «AR. PE ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» συμφώνως με το άρθρο 283 του Ν. 4072/2012, όπως ισχύει. Η εταιρία διέπεται από τους παρακάτω όρους και ειδικότερες συμφωνίες , που αποδέχονται οι ανωτέρω συμβαλλόμενοι.
Ομόρρυθμος εταίρος θα είναι η Σοφία Βιττωρούλη του Μιχαήλ και ετερόρρυθμος εταίρος ο Γεώργιος Βιττωρούλης του Μηνά-Πολυχρόνη.

Άρθρο 2
ΕΠΩΝΥΜΙΑ
Η επωνυμία της Εταιρείας ορίζεται «AR. PE. ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και ο διακριτικός τίτλος «AR. PE. Ε.Ε.».

Άρθρο 3

ΕΔΡΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Ως έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Καρπάθου του νομού Δωδεκανήσου. Η εταιρεία δύναται να ιδρύει υποκαταστήματα και γραφεία οπουδήποτε εντός της ελληνικής επικράτειας με απόφαση της διαχειρίστριας της.

Άρθρο 4

ΣΚΟΠΟΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Σκοπός της εταιρείας είναι

α) Η ίδρυση, λειτουργία και εκμετάλλευση ηλιακών πάρκων, με τη χρήση φωτοβολτάϊκών συστημάτων για την παραγωγή ενέργειας, β) Η παραγωγή ενέργειας με ενεργειακά συστήματα Α.Π.Ε. γενικά και σύμφωνα με το νόμο διάθεσή τους στην αγορά, γ) Κάθε δραστηριότητα και εμπορική πράξη που έχει σχέση με την παραγωγή ενέργειας, από κάθε πηγή και δ) Η ανάπτυξη γενικής εμπορικής και εισαγωγικής δραστηριότητας.

Για την επίτευξη του σκοπού της η εταιρεία μπορεί να συμμετέχει σε οποιαδήποτε επιχείρηση οποιουδήποτε εταιρικού τύπου, με όμοιους ή παρεμφερείς προς τους παραπάνω σκοπούς. Να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο με οποιονδήποτε τρόπο. Να ιδρύει υποκαταστήματα, πρακτορεία οπουδήποτε στην Ελλάδα ή το εξωτερικό. Να αντιπροσωπεύει οποιαδήποτε επιχείρηση, ημεδαπή ή αλλοδαπή, με όμοιους ή παρεμφερείς σκοπούς προς αυτόν της παρούσης εταιρείας.

Άρθρο 5

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Η διάρκεια της εταιρείας ορίσθηκε κατά την σύσταση της εταιρείας εικοσιπενταετής (25ετής), λήγουσα την 7-6-2032.

Οι εταίροι μπορούν με κοινή τους γραπτή συμφωνία να παρατείνουν την διάρκεια αυτής ακόμη και για αόριστο χρόνο. Αν, η διάρκεια της εταιρίας δεν παραταθεί κατά τη λήξη της, θα θεωρείται ότι μετατράπηκε σιωπηρά για χρόνο αόριστο, οπότε η εταιρεία θα μετατραπεί σε αόριστου χρόνου.

Άρθρο 6

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται στο ποσό των εβδομήντα δύο χιλιάδων (72.000,00) ευρώ διαιρούμενο σε 2.400 εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας 30,00 ευρώ το καθένα, το οποίο κατέβαλαν σε ποσοστό 50 % έκαστος, οι αρχικοί εταίροι Μιχαήλ Βιττωρούλης και Γεώργιος Βιττωρούλης. Δυνάμει του από 29.09.2020 ιδιωτικού συμφωνητικού ο Μιχαήλ Βιττωρούλης μεταβίβασε στη Σοφία Βιττωρούλη τα εταιρικά του μερίδια που αντιστοιχούν το σύνολο της εταιρική του ιδιότητας (συμπεριλαμβανομένης σε αυτήν και της εταιρικής της μερίδας) ως ομορρύθμουεταίρου της παραπάνω εταιρείας, η οποία αντιστοιχεί στο 50 % της περιουσίας της εταιρείας. Ως αποτέλεσμα σήμερα το κεφάλαιο της εταιρείας έχει ως εξής:

1) Η ομόρρυθμος εταίρος ΣΟΦΙΑ ΒΙΤΤΩΡΟΥΛΗ κατέβαλε το ποσό των 36.000,00 ευρώ, έλαβε 1.200 εταιρικά μερίδια και συμμετέχει στην εταιρεία με ποσοστό 50%.

2) Ο ετερόρρυθμος εταίρος ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΙΤΤΩΡΟΥΛΗΣ κατέβαλε το ποσό των 36.000,00 ευρώ, έλαβε 1.200 εταιρικά μερίδια και συμμετέχει στην εταιρεία με ποσοστό 50%.

Άρθρο 7

ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΤΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΑΙ ΚΕΡΔΟΖΗΜΙΕΣ

Οι εταίροι συμμετέχουν στα κέρδη και τις ζημίες, ανάλογα με το ποσοστό συμμετοχής τους στο εταιρικό κεφάλαιο δηλαδή η ΣΟΦΙΑ ΒΙΤΤΩΡΟΥΛΗ με ποσοστό 50% και ο ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΙΤΤΩΡΟΥΛΗΣ με ποσοστό 50%.

Ως κέρδος θεωρείται το καθαρό υπόλοιπο που απομένει μετά την αφαίρεση όλων των εξόδων λειτουργίας της εταιρείας, δηλαδή τυχόν μισθώματα, εργατικοί μισθοί, φόροι κάθε είδους, δαπάνες φωτισμού, θερμάνσεως, τέλη καθαριότητας, υδρεύσεως, αποχετεύσεως και δόσεις αποσβέσεως από τυχόν δάνεια και γενικά κάθε έξοδο.

Ο ετερόρρυθμος εταίρος ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΙΤΤΩΡΟΥΛΗΣ, λόγω της ιδιότητας του ως ετερορρύθμου εταίρου θα ευθύνεται μόνο μέχρι το ποσό της εισφοράς του.

Άρθρο 8

ΧΡΗΜΑΤΙΚΕΣ ΑΠΟΛΗΨΕΙΣ

Με κοινή συμφωνία των εταίρων επιτρέπεται η διανομή κερδών και πριν το τέλος της χρήσεως. Οι εταίροι εφόσον οι εργασίες της εταιρείας βαίνουν καλώς μπορούν να αναπροσαρμόζουν τις μηνιαίες απολήψεις τους σύμφωνα προς τα κέρδη της εταιρείας, με ομόφωνη απόφαση τους, και στη συνέχεια να τις αφαιρούν στο τέλος

κάθε έτους από τα καθαρά κέρδη της επιχειρήσεως, χρεώνοντας τον ατομικό λογαριασμό απολήψεως του κάθε εταίρου και συμψηφίζοντας τους στα αποτελέσματα της εταιρικής χρήσεως κατά την σύνταξη του ισολογισμού.

Άρθρο 9

ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ - ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ - ΔΙΟΙΚΗΣΗ

Οι εξουσίες διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας καθώς και τα καθήκοντα ταμία, ανατίθενται στο ομόρρυθμο μέλος της εταιρείας **ΣΟΦΙΑ ΒΙΤΤΩΡΟΥΛΗ του Μιχαήλ,** ο οποίος, εκπροσωπεί την εταιρεία δικαστικά και εξώδικα, ασκεί επ'ονόματι της εταιρείας όλα τα ένδικα μέσα ενώπιον κάθε πολιτικού, διοικητικού ή ποινικού Δικαστηρίου, παραιτείται από δικόγραφα ή από το δικόγραφο και το δικαίωμα της αγωγής και συνάπτει δικαστικούς ή εξώδικους συμβιβασμούς. Επίσης εκπροσωπεί την εταιρεία ενώπιον κάθε δημόσιας, δημοτικής, κοινοτικής, κρατικής, διοικητικής, πολεοδομικής, οικονομικής, φορολογικής ή δικαστικής αρχής κάθε βαθμού, ενώπιον κάθε είδους Οργανισμών και Ιδρυμάτων Κοινωνικής Ασφαλείας του ΕΟΤ, φυσικών ή νομικών προσώπων δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου και ενώπιον κάθε άλλου φορέα έστω και μη αναφερομένου ρητά στο παρόν καταστατικό. Περαιτέρω, υπογράφων και μόνον κάτω από την εταιρική επωνυμία, υποχρεώνει και δεσμεύει την εταιρεία, συνάπτει δάνεια, παραχωρεί ασφάλειες πάνω στα εταιρικά πράγματα, εκδίδει, αποδέχεται, οπισθογραφεί, τριτεγγυάται συναλλαγματικές, γραμμάτια σε διαταγή και επιταγές, υπογράφει συμβάσεις και κάθε είδους απαραίτητα έγγραφα για τη συμμετοχή της εταιρείας σε κάθε είδους προγράμματα επιδοτήσεων, εισπράττει επιδοτήσεις, προβαίνει σε πληρωμές και εισπράξεις χορηγώντας τις αναγκαίες εξοφλητικές αποδείξεις, συνάπτει συμβάσεις που ανάγονται στη διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων για την πραγμάτωση του εταιρικού σκοπού και γενικά συναλλάσσεται και επιχειρεί και κάθε άλλη συναφή πράξη και δικαιοπραξία σχετιζόμενη με τον εταιρικό σκοπό έστω και αν δεν μνημονεύεται παραπάνω.

Μπορεί επίσης να συνομολογεί και να καταρτίζει στο όνομα της εταιρείας παντός είδους συμβάσεις σχετικά με την λειτουργία τηςεταιρείας, να διορίζει και να παύει λογιστές ή πληρεξουσίους της εταιρίας, να προσλαμβάνει και να απολύει προσωπικό.

Ο ανωτέρω διαχειριστής, εκπρόσωπος και ταμίας της εταιρείας μπορεί να επιχειρεί όλες τις πράξεις διοίκησης και διαχείρισης αυτής.

Για διευκόλυνση όμως και ευχερέστερη διεκπεραίωση των εταιρικών υποθέσεων δύναται ο διαχειριστής να αναθέτει από τις άνω πράξεις εκπροσώπησης - διοίκησης και διαχείρισης της εταιρείας, συγκεκριμένη ή συγκεκριμένες πράξεις σε οποιονδήποτε τρίτο, αλλά πάντοτε με ειδικό συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο.

Στην περίπτωση αυτή το συγκεκριμένο πρόσωπο εφόσον έχει την ειδική πληρεξουσιότητα θα διαχειρίζεται, διευθύνει και δεσμεύει με την υπογραφή του την εταιρεία, υπογράφοντας υπό την εταιρική επωνυμία και καθιστώντας αυτή δικαιούχο ή υπόχρεη για την συγκεκριμένη ή συγκεκριμένες πράξεις του.

Τέλος ο διαχειριστής δικαιούται να προβαίνει σε οποιαδήποτε ενέργεια ανάγεται στο σκοπό της εταιρείας και είναι απαραίτητη για την ομαλή λειτουργία της. Ο διαχειριστής υποχρεούται επίσης να ενημερώνει τον ετερόρρυθμο εταίρο για σημαντικά θέματα της εταιρείας (όπως μεγάλες συμβάσεις, πρόσληψη προσωπικού κλπ.)

Ο μη διαχειριστής ετερόρρυθμος εταίρος ήτοι ο ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΙΤΤΩΡΟΥΛΗΣ, έχει δικαίωμα να λαμβάνει γνώση ανά πάσα στιγμή είτε αυτοπροσώπως είτε με νόμιμα εξουσιοδοτημένο αντιπρόσωπό του, της πορείας των εταιρικών υποθέσεων, να ελέγχει τη διαχείριση και το Ταμείο και βεβαίως τα βιβλία και έγγραφα της εταιρείας.

Με κοινή απόφαση των εταίρων δύναται να καταβάλλεται αμοιβή εκπροσώπησης ή/και διαχείρισης στα πρόσωπα που ασκούν καθοιονδήποτε τρόπο, μεμονωμένα ή συνδυαστικά τα καθήκοντα αυτά για λογαριασμό της εταιρείας, με βάση τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις του Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος ή οποιοσδήποτε άλλης νομοθετικής ρύθμισης.

Η χορήγηση και το ύψος της αμοιβής θα καθορίζεται με κοινή απόφαση των εταίρων που θα λαμβάνεται το αργότερο μέχρι το τέλος του φορολογικού έτους, για το οποίο αφορά η αμοιβή αυτή, η δε καταβολή της θα μπορεί να γίνεται σε μη τακτικά διαστήματα και όχι απαραίτητα ισόποσα, ακόμα και σε φορολογικά έτη στα οποία προκύπτουν ζημιές.

Η απόφαση των εταίρων για την χορήγηση και τον καθορισμό του ύψους της αμοιβής αυτής δεν συνιστά λόγο τροποποίησης του καταστατικού.

Άρθρο 10

ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΥΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ

Απαγορεύεται η αντιπροσώπευση και αναπλήρωση του Διαχειριστή με οποιοδήποτε τρόπο πλην των προαναφερόμενων.

Άρθρο 11

ΧΡΗΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΕΠΩΝΥΜΙΑΣ

Η εταιρική επωνυμία είναι εκείνη την οποία η εταιρεία χρησιμοποιεί στις συναλλαγές και θα τίθεται επί των εμπορικών της βιβλίων, τιμολογίων και γενικά σε όλα τα σχετικά φορολογικά και εν γένει έγγραφα.

Άρθρο 12

ΤΗΡΗΣΗ ΒΙΒΛΙΩΝ ΤΑΜΕΙΟΥ

Ο διαχειριστής και ταμίας της εταιρείας υποχρεούται στην επιμελή φύλαξη των βιβλίων και του ταμείου. Μπορεί προς τήρηση των λογιστικών βιβλίων να προσλαμβάνει λογιστή της απολύτου κρίσεως του.

Κάθε χρηματικό ποσό που θα εισπράττεται από οποιοδήποτε εταίρο για λογαριασμό της εταιρείας πρέπει μόλις εισπραχθεί να κατατίθεται αυθημερόν στο ταμείο της εταιρείας.

Άρθρο 13

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ - ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ - ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ

α.- Η εταιρική χρήση αρχίζει την 1η Ιανουαρίου κάθε έτους και λήγει την 31 Δεκεμβρίου του ίδιου έτους. β.- Στο τέλος κάθε εταιρικής χρήσης - διαχειριστικής περιόδου θα συντάσσεται από την διαχειρίστρια της εταιρείας ή τον νόμιμο πληρεξούσιο της ο ισολογισμός και απογραφή της εταιρικής περιουσίας, θα καθορίζονται τα πραγματοποιηθέντα κέρδη και θα γίνεται διανομή αυτών ή συμψηφισμός με τις τυχόν κατά τη διάρκεια του έτους απολήψεις.

γ.- Τα καθαρά κέρδη της εταιρείας εξάγονται αφού αφαιρεθούν από τις εισπράξεις όλες οι δαπάνες. Αυτά θα διανέμονται μεταξύ των εταίρων σύμφωνα με την παραπάνω αναλογία – συμμετοχή τους στο κεφάλαιο της εταιρείας ή θα διατίθενται μερικά ή ολικά για την επαύξηση της εταιρικής περιουσίας.

Άρθρο 14

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ - ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΣ

Οι εταίροι υποχρεούνται να καταβάλουν τη δέουσα επιμέλεια, αφοσίωση καθώς και την προσωπική τους εργασία για την ευόδωση του εταιρικού σκοπού. Συντηρητικά μέτρα κατά της εταιρείας ή σφράγιση του εταιρικού καταστήματος και της εν γένει εταιρικής περιουσίας αποκλείονται ένεκα διαφοράς μεταξύ των παρόντων ή και τυχόν μελλοντικών εταίρων και της εταιρείας. Για το λόγο αυτό παραιτούνται και οι δύο εταίροι ρητά και ανεπιφύλακτα από το δικαίωμα του αυτό.

Επιτρέπεται στους ώδε συμβαλλόμενους εταίρους να διενεργούν εργασίες όμοιες ή παρεμφερείς και συναφείς με εκείνες της συνιστώμενης εταιρείας ή να μετέχουν άμεσα ή έμμεσα σε μια η περισσότερες άλλες εταιρείες που ασκούν την ίδια ή παρεμφερή επιχείρηση, χωρίς όμως να την ανταγωνίζονται με αθέμιτο τρόπο.

Διευκρινίζεται ότι τις παραπάνω υποχρεώσεις και δικαιώματα έχουν μόνο οι παρόντες εταίροι. Οι τυχόν νέοι εταίροι που θα εισέλθουν στην Εταιρεία συμφωνείται ρητά ότι δεν μπορούν να ενεργούν για δικό τους λογαριασμό ή για λογαριασμό άλλων πράξεις που ανάγονται στον σκοπό της εταιρείας, όπως επίσης να είναι εταίροι οποιοσδήποτε άλλης εταιρείας, που επιδιώκει τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό, χωρίς προηγούμενη άδεια που θα δίνεται εγγράφως και μόνο με κοινή απόφαση όλων των εταίρων.

Άρθρο 15

Η ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΜΕΡΙΔΑΣ

Η μεταβίβαση μέρους ή ολοκλήρου της εταιρικής μερίδας κάθε εταίρου προς οποιονδήποτε τρίτο - μη εταίρο, απαγορεύεται εφόσον δεν συμφωνούν εγγράφως και οι δυο εταίροι. Στην περίπτωση αποχώρησης ενός εκ των δυο εταίρων προτεραιότητα στην απόκτηση της εταιρικής μερίδας έχει αρχικά ο εταίρος που παραμένει, εν συνέχεια οι απώτεροι συγγενείς εξ αίματος του αποχωρούντος εταίρου και στη συνέχεια προτεραιότητα την απόκτηση της εταιρικής μερίδας του αποχωρούντος εταίρου έχουν οι απώτεροι συγγενείς εξ αίματος του παραμένοντος εταίρου.

Άρθρο 16

ΠΡΟΣΛΗΨΗ ΕΤΑΙΡΩΝ

Πρόσληψη νέου εταίρου στην εταιρεία επιτρέπεται υπό την προϋπόθεση της σύμφωνης έγγραφης γνώμης και των δύο εταίρων. Στην περίπτωση αποχωρήσεως

κάποιου εταίρου από την εταιρεία είτε με καταγγελία είτε μετά από συμφωνία των παραμενόντων εταίρων και του αποχωρούντος, οι απολήψεις κεφαλαίου και κερδών του αποχωρούντος θα χωρούν υποχρεωτικά τμηματικά και σε δόσεις ανάλογα με την οικονομική ευχέρεια της εταιρείας έτσι ώστε να εξασφαλίζεται η ασφαλής και απρόσκοπτη λειτουργία της.

Άρθρο 17

ΛΥΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η εταιρία λύεται:

α.- Όταν παρέλθει ο χρόνος για τον οποίο συστάθηκε εφόσον δεν παραταθεί η διάρκεια της, ή δεν μετατραπεί σε αορίστου χρόνου σύμφωνα με το άρθρο 4 της παρούσας. β.- Με κοινή απόφαση των εταίρων. γ.- Εάν σκοπός της εταιρίας καταστεί ανέφικτος. δ.- Με καταγγελία της εταιρικής σύμβασης για σπουδαίο λόγο.

Η μονομερής λύση της Εταιρείας απαγορεύεται και είναι άκυρη. Κανείς από τους εταίρους δεν δικαιούται να αποχωρήσει από την εταιρία άκαιρα και χωρίς σπουδαίο λόγο. Εάν όμως η εταιρεία καταγγελθεί χωρίς να συντρέχει σπουδαίος λόγος ο καταγγέλων εταίρος υποχρεούται να αποζημιώσει τους υπολοίπους για κάθε ζημία τους. Αν αποχωρήσουν για οποιονδήποτε λόγο ένας ή περισσότεροι εταίροι και παραμείνει μόνο ένας εταίρος, η εταιρεία λύνεται, εφόσον μέσα σε τέσσερις (4) μήνες δεν δημοσιευτεί στο Γ.Ε.ΜΗ. η είσοδος νέου εταίρου.

Άρθρο 18

ΘΑΝΑΤΟΣ - ΠΤΩΧΕΥΣΗ ΕΤΑΙΡΟΥ

Συμφωνείται ρητά δια του παρόντος ότι ο θάνατος, η πτώχευση, η θέση υπό απαγόρευση, η αφάνεια καθώς και κάθε άλλη ανικανότητα για δικαιοπραξία στο πρόσωπο ενός από τους εταίρους, δεν επιφέρει τη λύση της εταιρείας, αλλά αυτή συνεχίζεται με τους επιζώντα και τους εν γένει διαδόχους ή αντιπροσώπους του συνεταίρου στο πρόσωπο του οποίου συνέτρεξε η περίπτωση αυτή ή του συνδίκου της πτωχεύσεως, οι οποίοι υποχρεούνται μέσα σε ένα μήνα από το συμβάν να δηλώσουν εγγράφως στην εταιρεία την θέληση τους να παραμείνουν στην εταιρεία, η δε σιωπή τους θεωρείται ως άρνηση. Σε περίπτωση αρνήσεως ή σιωπής των παραπάνω προσώπων να συνεχίσουν την παραμονή τους στην εταιρεία, αυτή θα συνεχίσει να υφίσταται μεταξύ των λοιπών εταίρων, οι δε διάδοχοι ή αντιπρόσωποι

θα λάβουν την μερίδα η οποία ανήκει στον ανίκανο, μετά από σύνταξη ισολογισμού που θα συνταχθεί μετά τον θάνατο, την πτώχευση, την αφάνεια ή την ανικανότητα.

Άρθρο 19

ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

Μετά την με οποιοδήποτε τρόπο λύση της εταιρικής σχέσεως η εταιρεία τίθεται αμέσως στο στάδιο της εκκαθαρίσεως. Ως εκκαθαριστής της ορίζεται από τώρα ο διαχειριστής αυτής, Ο εκκαθαριστής της εταιρείας υποχρεούται σε όλες τις νόμιμες ενέργειες για την ασφαλή και σύντομη απογραφή της εταιρικής περιουσίας, χωρίς σε καμία περίπτωση να δικαιούται στη σφράγιση της εταιρείας. Επίσης αυτός υποχρεούται να προβεί σε διανομή της εταιρικής περιουσίας και σε απόδοση των εισφορών μεταξύ τους, αφού αφαιρέσουν και εξοφλήσουν όλα τα χρέη και τις υποχρεώσεις της Εταιρείας.

Άρθρο 20

ΔΙΑΦΟΡΕΣ

Κάθε διαφορά που ήθελε προκύψει μεταξύ των εταίρων είτε κατά την διάρκεια, είτε μετά την λήξη της εταιρικής συμβάσεως και που αφορά εταιρικές υποθέσεις και την εταιρεία θα επιλύεται από τα τακτικά Δικαστήρια της Ρόδου του Νομού Δωδεκανήσου.

Άρθρο 21

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

Σιωπηρή τροποποίηση των όρων του παρόντος καταστατικού ή παραίτηση σιωπηρή από οποιονδήποτε απαγορεύεται, οποιαδήποτε δε τέτοια πρέπει να αποδεικνύεται μόνο εγγράφως και κατά την νόμιμη διαδικασία. Οποιαδήποτε δε παρέκκλιση από τους όρους του παρόντος δεν μπορεί με κανένα τρόπο να έχει την έννοια της τροποποίησης, αλλά θα γίνεται μόνο πρόσκαιρα και για διευκόλυνση των συμβαλλομένων χωρίς απ’ αυτό να γεννιούνται δικαιώματα ή υποχρεώσεις πέρα από τους όρους και τις συμφωνίες του παρόντος.

Άρθρο 22

ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ ΟΡΩΝ ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ

Οτιδήποτε δεν προβλέπεται δια του παρόντος ρυθμίζεται από τις γενικές διατάξεις του Αστικού Κώδικα, των άρθρων του Εμπορικού Νόμου, καθώς και από όλες τις ισχύουσες συναφείς διατάξεις.

Άρθρο 23

ΠΑΡΑΒΑΣΗ ΟΡΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

Κάθε παράβαση των όρων του παρόντος παρέχει σε έκαστο των εταίρων και στην εταιρεία το δικαίωμα αποζημίωσης κατά του παραβάτη για κάθε θετική ή αποθετική ζημία του καθώς και το δικαίωμα καταγγελίας της εταιρικής σύμβασης πριν από τη λήξη της.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Γεώργιος Βιττωρούλης Μιχαήλ Βιττωρούλης

Σοφία Βιττωρούλη