Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2020.10.21 14:02:55 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΧΑΝΙΩΝ
Τηλέφωνο: 2821052329
Fax: 2821028307
E-mail: epimel@chania-cci.gr

Χανιά,21/10/2020
Αριθ. Πρωτ.:2180140

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ**

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **108 ΕΜΠΟΡΙΑ ΚΡΕΑΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **108 ΑΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **74892658000**.

Την **21/10/2020** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης ,** τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2302583 οι εγκεκριμένες από την 05/10/2020 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2019 έως 31/12/2019.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2302584 η από 05/10/2020 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2020 έως 31/12/2020:

- Η ελεγκτική εταιρεία **«KSI GREECE ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ ΚΑΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΙΚΕ δτ KSI GREECE»**, Α.Φ.Μ. -Δ.Ο.Υ. , Αρ. ΓΕΜΗ 124668803000, και (Δ/νση : null null ΤΚ , ), με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 171.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

KSi Greece
Helping clients succeed

**Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή**

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «108 ΕΜΠΟΡΙΑ ΚΡΕΑΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

**Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων**

**Γνώμη χωρίς Επιφύλαξη**

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «108 ΕΜΠΟΡΙΑ ΚΡΕΑΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (η εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2019, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.
Κατά τη γνώμη μας οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «108 ΕΜΠΟΡΙΑ ΚΡΕΑΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

**Βάση γνώμης**

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας «Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων». Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

**Ευθύνες της Διοίκησης επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή

να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ ' αυτές τις ενέργειες.

**Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων**

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται

να έχουν ως αποτέλεσμα η εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

**Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων**

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2019.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «108 ΕΜΠΟΡΙΑ ΚΡΕΑΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

| | |
|---|---|
| **KSi Greece** Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία Ορκωτών Ελεγκτών & Συμβούλων Επιχειρήσεων<br><br>Λεωφ. Κηφισίας 62 & Πρεμετής<br>151 25, Μαρούσι<br><br>Φράγκων 6-8<br>546 26, Θεσσαλονίκη<br>ΑΜ ΣΟΕΛ 171 | Αθήνα, 15 Σεπτεμβρίου 2020<br>Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής<br><br><br><br><br>Θεόδωρος Εμμ. Φανουργιάκης<br>ΑΜ ΣΟΕΛ 47511 |

**Έκθεση Διαχειρίσεως του Διοικητικού Συμβουλίου**
**της"108 ΕΜΠΟΡΙΑ ΚΡΕΑΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ".**
**ΑΡ. ΓΕΜΗ : 074892658000**

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ 5ης Οκτωβρίου 2020

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το άρθρο 150 του Ν. 4548/2018, όπως αυτό ισχύει σήμερα, υποβάλλουμε συνημμένα στη Γενική Συνέλευση τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για τη χρήση 1/1/2019 - 31/12/2019 με τις παρατηρήσεις μας πάνω σ' αυτές για συζήτηση και έγκριση τους.

**1.Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας**

Η χρήση 2019 ήταν μία κρίσιμη για την πορεία της επιχείρησης χρήση. Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας ανήλθε σε ευρώ 9.229.379,66 παρουσιάζοντας αύξηση 6,07% σε σχέση με τον κύκλο εργασιών της προηγούμενης χρήσης που ανήλθε σε ευρώ 8.700.973,71 ενώ τα αποτελέσματα της χρήσης αυτής διαμορφώθηκαν ως εξής :

- Ολικά αποτελέσματα εκμετάλλευσης προ αποσβέσεων και χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων ευρώ 300.263,87
- Καθαρά αποτελέσματα χρήσης προ φόρων ευρώ 99.826,90

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κρίνεται ιδιαιτέρως ικανοποιητική δεδομένης και της δυσχερούς οικονομικής συγκυρίας.

Στη συνέχεια σας παραθέτουμε τους πιο κάτω βασικούς δείκτες οικονομικής διάρθρωσης και αποτελεσματικότητας για πληρέστερη ενημέρωση σας.

| **Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης (ποσά σε Ευρώ)** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | **31/12/2019** | | **31/12/2018** | |
| Κυκλοφορούν ενεργητικό | 3.378.499,93 | **62,13%** | 2.719.989,85 | **56,75%** |
| Σύνολο ενεργητικού | 5.438.227,07 | | 4.792.947,59 | |
| Πάγιο ενεργητικό | 2.038.213,63 | **37,48%** | 1.494.429,76 | **31,18%** |
| Σύνολο ενεργητικού | 5.438.227,07 | | 4.792.947,59 | |
| Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό. | | | | |
| Καθαρή θέση | 3.511.124,62 | **182,20%** | 3.591.092,52 | **298,80%** |
| Σύνολο υποχρεώσεων | 1.927.102,45 | | 1.201.855,07 | |
| Σύνολο υποχρεώσεων | 1.927.102,45 | **35,44%** | 1.201.855,07 | **25,08%** |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Σύνολο παθητικού | 5.438.227,07 | | 4.792.947,59 | |

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας σε επίπεδο καθαρής θέσης και την δανειακή της εξάρτηση.

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Καθαρή θέση | 3.511.124,62 | **172,26%** | 3.591.092,52 | **240,30%** |
| Πάγιο ενεργητικό | 2.038.213,63 | | 1.494.429,76 | |

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τη καθαρή θέση.

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Κυκλοφορούν ενεργητικό | 3.378.499,93 | **228,50%** | 2.719.989,85 | **433,69%** |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | 1.478.528,57 | | 627.174,02 | |

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

| **Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | **31/12/2019** | | **31/12/2018** | |
| Ολικά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως | 73.048,92 | **0,79%** | 252.917,44 | **2,91%** |
| Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών | 9.229.379,66 | | 8.700.973,71 | |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των εκτάκτων και ανόργανων αποτελεσμάτων.

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Μικτά αποτελέσματα | 1.233.011,41 | **13,36%** | 1.454.501,78 | **16,72%** |
| Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών | 9.229.379,66 | | 8.700.973,71 | |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

**2.Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι**

Τα αποτελέσματα της χρήσης 2019 παραμένουν στα ίδια επίπεδα με αυτά της προηγούμενης χρήσης κάτι που κατά την εκτίμηση της Διοίκησης της εταιρείας, δεδομένης της δυσχερούς οικονομικής συγκυρίας, αποτελεί θετικό στοιχείο ως προς την πορεία της εταιρείας και ένδειξη σταθερότητας. Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες πιστοποιούν την βιωσιμότητα και την υγιή ανάπτυξη της εταιρείας. Όσον αφορά στη μελλοντική πορεία των εταιρικών υποθέσεων, στόχος της Εταιρείας είναι η αύξηση των

πωλήσεων της, καθώς και η στήριξη του καλού ονόματος της Εταιρείας στην αγορά και της εμπιστοσύνης του καταναλωτικού κοινού στα προϊόντα της.

Η ταμιακή ρευστότητα που δημιουργείται με την ανακύκλωση των αποθεμάτων, δεδομένου ότι οι πωλήσεις πραγματοποιούνται μετρητοίς ή με βραχυπρόθεσμη πίστωση, σε συνδυασμό με την επιλεκτική και μετά από έρευνα παροχή πιστώσεων, επιτρέπει στην εταιρεία να ανταπεξέρχεται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της χωρίς ιδιαίτερους πιστωτικούς κινδύνους. Βέβαια, λόγω της αστάθειας της αγοράς και των γενικότερων κινδύνων που γεννώνται από τις συνθήκες αυτές, απαιτείται ιδιαίτερη προσοχή που η Διοίκηση της εταιρείας έχει υπόψη της, σε μόνιμη βάση ελέγχει τις κινήσεις της και πιστεύει ότι είναι προετοιμασμένη για την αντιμετώπιση των όποιων προβλημάτων ανακύψουν.
Η συντριπτική πλειοψηφία των συναλλαγών γίνονται σε Ευρώ και συνεπώς η εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένη σε συναλλαγματικούς κινδύνους.

**3. Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης**
Δεν υπάρχουν δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης νέων προϊόντων και υπηρεσιών.

**4. Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα**
Η εταιρεία δεν διαθέτει πάγιας μορφής χρηματοοικονομικά μέσα με μορφή παραγώγων.

**5. Ακίνητα της εταιρίας**
Η εταιρεία έχει στην πλήρη κυριότητα και κατοχή της τα εξής ακίνητα:
Αγροτεμάχιο 5.221,76 τ.μ. εις θέση Συκολιά του Δήμου Νέας Κυδωνίας.
Στο εν λόγω αγροτεμάχιο έχουν ανεγερθεί οι κτιριακές εγκαταστάσεις της εταιρείας 2.513,82 τ.μ.
Επί των συγκεκριμένων ακινήτων έχουν εγγραφεί προσημειώσεις από την Εθνική τράπεζα της Ελλάδος ευρώ 960.000,00 για την εξασφάλιση λοιπών δανείων (αλληλόχρεοι λογαριασμοί), το ύψος των οποίων την 31/12/2019 ανέρχεται σε ευρώ 991.892,82.

**6. Υποκαταστήματα εταιρείας**
Η εταιρεία έχει 3 υποκαταστήματα.

**7. Διαθέσιμο συνάλλαγμα**
Η εταιρεία δεν διαθέτει ξένο συνάλλαγμα και όλες οι απαιτήσεις και οι υποχρεώσεις της είναι σε Ευρώ. Επίσης οι πωλήσεις της γίνονται σε Ευρώ και συνεπώς δεν είναι εκτεθειμένη σε συναλλαγματικούς κινδύνους.

**8. Διαχείριση κινδύνων**

**α. Κίνδυνος μεταβολής συναλλαγματικών τιμών**
Δεν υφίσταται τέτοιος κίνδυνος λόγω του γεγονότος ότι οι συναλλαγές πραγματοποιούνται μόνο σε Ευρώ (€).

**β. Πιστωτικός κίνδυνος**
Πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος της μη έγκαιρης ή της αδυναμίας είσπραξης απαιτήσεων. Η Εταιρεία θεωρεί ότι έχει χαμηλή έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο λόγω κυρίως του μεγάλου εύρους των πελατών της.

Ο πιστωτικός κίνδυνος των πελατών αξιολογείται από τη Διοίκηση με βάση την καθιερωμένη πολιτική και τις σχετικές διαδικασίες και διενεργεί τις ανάλογες προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων όπου κρίνεται απαραίτητο.

**γ. Κίνδυνος ρευστότητας**

Ως κίνδυνος ρευστότητας ορίζεται το ενδεχόμενο αδυναμίας της Εταιρείας να αποπληρώσει πλήρως ή εγκαίρως τις τρέχουσες και μελλοντικές υποχρεώσεις της.

Σύμφωνα και με το δείκτη κάλυψης των βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων από το κυκλοφορούν ενεργητικό αλλά και τις προαναφερθείσες ενέργειες διακανονισμού των δανειακών υποχρεώσεων, δεν υπάρχει κίνδυνος ρευστότητας.

**δ. Κίνδυνος επιτοκίων**

Η Εταιρεία έχει τραπεζικό δανεισμό το μεγαλύτερο μέρος του οποίου είναι με σταθερά επιτόκια και κατά συνέπεια η έκθεση στο κίνδυνο μεταβολής επιτοκίων δεν κρίνεται ουσιώδης.

**9. Περιβαλλοντικά και Εργασιακά Θέματα**

Έχουν εκπληρωθεί όλες οι υποχρεώσεις, τυπικές και ουσιαστικές που υπαγορεύονται από την Ελληνική Νομοθεσία , όσον αφορά θέματα εργατικά και περιβαλλοντικά.

Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει εργασιακά θέματα.

**10. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.**

Στις 30 Ιανουαρίου 2020, ο Παγκόσμιος Οργανισμός Υγείας (ΠΟΥ) δήλωσε την εξάπλωση του ιού COVID-19 ως "έκτακτη ανάγκη διεθνούς ενδιαφέροντος για τη δημόσια υγεία". Τον Μάρτιο 2020 ο ΠΟΥ κήρυξε τον COVID-19 πανδημία. Ο αντίκτυπος της πανδημίας COVID-19 είναι ένα μη διορθωτικό γεγονός για τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2019.

Σύμφωνα με τις πιο πρόσφατες εξελίξεις η πανδημία του COVID-19, αναμένεται να έχει σημαντικές αρνητικές επιπτώσεις τόσο στην παγκόσμια όσο και στις επιμέρους οικονομίες για το 2020. Η διάρκεια και η ένταση των επιπτώσεων, αν και δεν μπορούν να προβλεφθούν αξιόπιστα στην παρούσα φάση, αναμένεται να προσδιοριστούν από:

- τη χρονική διάρκεια που θα απαιτηθεί για την ανάπτυξη αποτελεσματικών μεθόδων αντιμετώπισης της νόσου (εμβόλιο, θεραπευτική αγωγή),
- εάν μια χώρα είναι εκτιθέμενη σε διαταραχές από την πλευρά της ζήτησης ή της προσφοράς,
- την αποτελεσματικότητα των δημοσιονομικών και άλλων μέτρων των χωρών της Ευρωζώνης για τη λήψη και την τόνωση της οικονομίας καθώς και των αποφάσεων των εποπτικών αρχών των τραπεζών για την διευκόλυνση των τραπεζικών ιδρυμάτων στην παροχή ρευστότητας και στήριξης των επιχειρήσεων και των νοικοκυριών.

Πέραν των αρχικών μέτρων που έθεσε σε εφαρμογή η Διοίκηση συνεχίζει να επεξεργάζεται και να αξιολογεί εναλλακτικά σενάρια με σκοπό να ανταποκρίνεται εγκαίρως στο ραγδαίως μεταβαλλόμενο περιβάλλον που έχει διαμορφωθεί.

Κατά την ημερομηνία αναφοράς των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων αλλά και έως σήμερα η εταιρεία διαθέτει καλή χρηματοοικονομική θέση, θετικό κεφάλαιο κίνησης χωρίς σημαντικές λήξεις υποχρεώσεων και αχρησιμοποίητα χρηματοδοτικά όρια, που δύνανται να χρησιμοποιηθούν εφόσον κάτι τέτοιο απαιτηθεί. Περαιτέρω η Διοίκηση παρακολουθώντας στενά τις εγχώριες και διεθνείς εξελίξεις, προβαίνει σε ανάλυση ευαισθησίας για τις μελλοντικές ταμειακές ροές, και λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα με στόχο να εξασφαλίζει ταμειακή επάρκεια και την απρόσκοπτη συνέχιση των

δραστηριοτήτων της εταιρείας. Όλα τα παραπάνω αποτελούν σημαντικούς παράγοντες μετριασμού του ρίσκου που ενέχει η αβεβαιότητα για την εξέλιξη της κατάστασης.
Σημειώνεται ότι, οι ενδεχόμενες επιπτώσεις του COVID-19 δεν έχουν ληφθεί υπόψη καθώς το γεγονός αυτό είναι μεταγενέστερο μη διορθωτικό γεγονός σύμφωνα με τα οριζόμενα στα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.
Βάσει των ανωτέρω αναφερομένων και με δεδομένη την πολύ καλή χρηματοοικονομική θέση της εταιρείας, η διοίκηση εκτιμά ότι δεν θα υπάρξει κίνδυνος ουσιώδους αβεβαιότητας συνέχισης δραστηριότητας.
Κατά την ημερομηνία σύνταξης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων δεν υπήρχαν άλλα γεγονότα, τα οποία να προέκυψαν μετά το τέλος της περιόδου και τα οποία να επηρεάζουν και να μην αντικατοπτρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων ή στον ισολογισμό της κλειόμενης περιόδου και τις χρηματοοικονομικές επιπτώσεις τους.

**Κύριοι Μέτοχοι,**

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2019 ήτοι τον ισολογισμό, τα αποτελέσματα χρήσεως καθώς και την κατάσταση μεταβολών καθαρής θέσης.

Συκολιά Νέας Κυδωνίας Δήμος Χανίων, 14 Σεπτεμβρίου 2020

Ο Πρόεδρος

Μοτάκης Μιχαήλ
ΑΤ ΑΟ444056

Τα μέλη

Τζουγκράκης Στέλιος
ΑΤ Ρ995005

Παναγιώτα Σταλίκα
ΑΤ ΑΗ471827

Γεώργιος Ασγουδάκης
ΑΤ ΑΙ462817

# 108 ΕΜΠΟΡΙΑ ΚΡΕΑΤΩΝ Α.Ε.

**Συκολιά Νέας Κυδωνίας, Χανιά**

**ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 074892658000**

**ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

**χρήσεως**

**1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2019**

# ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

**Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή** ....3
**Έκθεση Διαχειρίσεως του Διοικητικού Συμβουλίου** ....6
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2019 ....12
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΕΙΔΟΣ ....14
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ....15
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2019 ....16
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία ....16
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας ....16
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι ....16
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ....23
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού ....23
6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία ....24
7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ....26
8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως ....27
9. Προβλέψεις ....27
10. Υποχρεώσεις ....27
11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας ....30
12. Προτεινόμενη διάθεση κερδών ....31
13. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο ....31
14. Αναβαλλόμενοι φόροι ....31
15. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού ....31
16. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων ....32
17. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων ....32
18. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική ....32
19. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική ....32
20. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις ....32
21. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων ....32
22. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη ....32
23. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας ....33
24. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό ....33
25. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού ....34

KSi Greece
Helping clients succeed

**Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή**

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «108 ΕΜΠΟΡΙΑ ΚΡΕΑΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

**Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων**

**Γνώμη χωρίς Επιφύλαξη**

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «108 ΕΜΠΟΡΙΑ ΚΡΕΑΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (η εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2019, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.
Κατά τη γνώμη μας οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «108 ΕΜΠΟΡΙΑ ΚΡΕΑΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

**Βάση γνώμης**

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας «Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων». Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

**Ευθύνες της Διοίκησης επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή

να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ ' αυτές τις ενέργειες.

**Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων**

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται

να έχουν ως αποτέλεσμα η εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

**Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων**

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2019.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «108 ΕΜΠΟΡΙΑ ΚΡΕΑΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

| | |
|---|---|
| **KSi Greece** Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία Ορκωτών Ελεγκτών & Συμβούλων Επιχειρήσεων<br><br>Λεωφ. Κηφισίας 62 & Πρεμετής<br>151 25, Μαρούσι<br><br>Φράγκων 6-8<br>546 26, Θεσσαλονίκη<br>ΑΜ ΣΟΕΛ 171 | Αθήνα, 15 Σεπτεμβρίου 2020<br>Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής<br><br><br><br><br>Θεόδωρος Εμμ. Φανουργιάκης<br>ΑΜ ΣΟΕΛ 47511 |

**Έκθεση Διαχειρίσεως του Διοικητικού Συμβουλίου**
**της"108 ΕΜΠΟΡΙΑ ΚΡΕΑΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ".**
**ΑΡ. ΓΕΜΗ : 074892658000**

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ 5ης Οκτωβρίου 2020

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το άρθρο 150 του Ν. 4548/2018, όπως αυτό ισχύει σήμερα, υποβάλλουμε συνημμένα στη Γενική Συνέλευση τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για τη χρήση 1/1/2019 - 31/12/2019 με τις παρατηρήσεις μας πάνω σ' αυτές για συζήτηση και έγκριση τους.

**1.Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας**

Η χρήση 2019 ήταν μία κρίσιμη για την πορεία της επιχείρησης χρήση. Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας ανήλθε σε ευρώ 9.229.379,66 παρουσιάζοντας αύξηση 6,07% σε σχέση με τον κύκλο εργασιών της προηγούμενης χρήσης που ανήλθε σε ευρώ 8.700.973,71 ενώ τα αποτελέσματα της χρήσης αυτής διαμορφώθηκαν ως εξής :

- Ολικά αποτελέσματα εκμετάλλευσης προ αποσβέσεων και χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων ευρώ 300.263,87
- Καθαρά αποτελέσματα χρήσης προ φόρων ευρώ 99.826,90

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κρίνεται ιδιαιτέρως ικανοποιητική δεδομένης και της δυσχερούς οικονομικής συγκυρίας.

Στη συνέχεια σας παραθέτουμε τους πιο κάτω βασικούς δείκτες οικονομικής διάρθρωσης και αποτελεσματικότητας για πληρέστερη ενημέρωση σας.

**Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης (ποσά σε Ευρώ)**

| | **31/12/2019** | | **31/12/2018** | |
|---|---|---|---|---|
| Κυκλοφορούν ενεργητικό | 3.378.499,93 | **62,13%** | 2.719.989,85 | **56,75%** |
| Σύνολο ενεργητικού | 5.438.227,07 | | 4.792.947,59 | |
| Πάγιο ενεργητικό | 2.038.213,63 | **37,48%** | 1.494.429,76 | **31,18%** |
| Σύνολο ενεργητικού | 5.438.227,07 | | 4.792.947,59 | |

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Καθαρή θέση | 3.511.124,62 | **182,20%** | 3.591.092,52 | **298,80%** |
| Σύνολο υποχρεώσεων | 1.927.102,45 | | 1.201.855,07 | |
| | | | | |
| Σύνολο υποχρεώσεων | 1.927.102,45 | **35,44%** | 1.201.855,07 | **25,08%** |
| Σύνολο παθητικού | 5.438.227,07 | | 4.792.947,59 | |

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας σε επίπεδο καθαρής θέσης και την δανειακή της εξάρτηση.

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Καθαρή θέση | 3.511.124,62 | **172,26%** | 3.591.092,52 | **240,30%** |
| Πάγιο ενεργητικό | 2.038.213,63 | | 1.494.429,76 | |

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τη καθαρή θέση.

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Κυκλοφορούν ενεργητικό | 3.378.499,93 | **228,50%** | 2.719.989,85 | **433,69%** |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | 1.478.528,57 | | 627.174,02 | |

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

**Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας**

| | **31/12/2019** | | **31/12/2018** | |
|---|---|---|---|---|
| Ολικά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως | 73.048,92 | **0,79%** | 252.917,44 | **2,91%** |
| Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών | 9.229.379,66 | | 8.700.973,71 | |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των εκτάκτων και ανόργανων αποτελεσμάτων.

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Μικτά αποτελέσματα | 1.233.011,41 | **13,36%** | 1.454.501,78 | **16,72%** |
| Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών | 9.229.379,66 | | 8.700.973,71 | |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

**2.Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι**

Τα αποτελέσματα της χρήσης 2019 παραμένουν στα ίδια επίπεδα με αυτά της προηγούμενης χρήσης κάτι που κατά την εκτίμηση της Διοίκησης της εταιρείας, δεδομένης της δυσχερούς οικονομικής συγκυρίας, αποτελεί θετικό στοιχείο ως προς την πορεία της εταιρείας και ένδειξη σταθερότητας. Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες πιστοποιούν την βιωσιμότητα και την υγιή ανάπτυξη της εταιρείας. Όσον αφορά στη μελλοντική πορεία των εταιρικών υποθέσεων, στόχος της Εταιρείας είναι η αύξηση των πωλήσεων της, καθώς και η στήριξη του καλού ονόματος της Εταιρείας στην αγορά και της εμπιστοσύνης του καταναλωτικού κοινού στα προϊόντα της.

Η ταμιακή ρευστότητα που δημιουργείται με την ανακύκλωση των αποθεμάτων, δεδομένου ότι οι πωλήσεις πραγματοποιούνται μετρητοίς ή με βραχυπρόθεσμη πίστωση, σε συνδυασμό με την επιλεκτική και μετά από έρευνα παροχή πιστώσεων, επιτρέπει στην εταιρεία να ανταπεξέρχεται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της χωρίς ιδιαίτερους πιστωτικούς κινδύνους. Βέβαια, λόγω της αστάθειας της αγοράς και των γενικότερων κινδύνων που γεννώνται από τις συνθήκες αυτές, απαιτείται ιδιαίτερη προσοχή που η Διοίκηση της εταιρείας έχει υπόψη της, σε μόνιμη βάση ελέγχει τις κινήσεις της και πιστεύει ότι είναι προετοιμασμένη για την αντιμετώπιση των όποιων προβλημάτων ανακύψουν.
Η συντριπτική πλειοψηφία των συναλλαγών γίνονται σε Ευρώ και συνεπώς η εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένη σε συναλλαγματικούς κινδύνους.

**3. Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης**
Δεν υπάρχουν δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης νέων προϊόντων και υπηρεσιών.

**4. Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα**
Η εταιρεία δεν διαθέτει πάγιας μορφής χρηματοοικονομικά μέσα με μορφή παραγώγων.

**5. Ακίνητα της εταιρίας**
Η εταιρεία έχει στην πλήρη κυριότητα και κατοχή της τα εξής ακίνητα:
Αγροτεμάχιο 5.221,76 τ.μ. εις θέση Συκολιά του Δήμου Νέας Κυδωνίας.
Στο εν λόγω αγροτεμάχιο έχουν ανεγερθεί οι κτιριακές εγκαταστάσεις της εταιρείας 2.513,82 τ.μ.
Επί των συγκεκριμένων ακινήτων έχουν εγγραφεί προσημειώσεις από την Εθνική τράπεζα της Ελλάδος ευρώ 960.000,00 για την εξασφάλιση λοιπών δανείων (αλληλόχρεοι λογαριασμοί), το ύψος των οποίων την 31/12/2019 ανέρχεται σε ευρώ 991.892,82.

**6. Υποκαταστήματα εταιρείας**
Η εταιρεία έχει 3 υποκαταστήματα.

**7. Διαθέσιμο συνάλλαγμα**

Η εταιρεία δεν διαθέτει ξένο συνάλλαγμα και όλες οι απαιτήσεις και οι υποχρεώσεις της είναι σε Ευρώ. Επίσης οι πωλήσεις της γίνονται σε Ευρώ και συνεπώς δεν είναι εκτεθειμένη σε συναλλαγματικούς κινδύνους.

**8. Διαχείριση κινδύνων**

**α. Κίνδυνος μεταβολής συναλλαγματικών τιμών**

Δεν υφίσταται τέτοιος κίνδυνος λόγω του γεγονότος ότι οι συναλλαγές πραγματοποιούνται μόνο σε Ευρώ (€).

**β. Πιστωτικός κίνδυνος**

Πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος της μη έγκαιρης ή της αδυναμίας είσπραξης απαιτήσεων. Η Εταιρεία θεωρεί ότι έχει χαμηλή έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο λόγω κυρίως του μεγάλου εύρους των πελατών της.

Ο πιστωτικός κίνδυνος των πελατών αξιολογείται από τη Διοίκηση με βάση την καθιερωμένη πολιτική και τις σχετικές διαδικασίες και διενεργεί τις ανάλογες προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων όπου κρίνεται απαραίτητο.

**γ. Κίνδυνος ρευστότητας**

Ως κίνδυνος ρευστότητας ορίζεται το ενδεχόμενο αδυναμίας της Εταιρείας να αποπληρώσει πλήρως ή εγκαίρως τις τρέχουσες και μελλοντικές υποχρεώσεις της.

Σύμφωνα και με το δείκτη κάλυψης των βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων από το κυκλοφορούν ενεργητικό αλλά και τις προαναφερθείσες ενέργειες διακανονισμού των δανειακών υποχρεώσεων, δεν υπάρχει κίνδυνος ρευστότητας.

**δ. Κίνδυνος επιτοκίων**

Η Εταιρεία έχει τραπεζικό δανεισμό το μεγαλύτερο μέρος του οποίου είναι με σταθερά επιτόκια και κατά συνέπεια η έκθεση στο κίνδυνο μεταβολής επιτοκίων δεν κρίνεται ουσιώδης.

**9. Περιβαλλοντικά και Εργασιακά Θέματα**

Έχουν εκπληρωθεί όλες οι υποχρεώσεις, τυπικές και ουσιαστικές που υπαγορεύονται από την Ελληνική Νομοθεσία , όσον αφορά θέματα εργατικά και περιβαλλοντικά.

Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει εργασιακά θέματα.

**10. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.**

Στις 30 Ιανουαρίου 2020, ο Παγκόσμιος Οργανισμός Υγείας (ΠΟΥ) δήλωσε την εξάπλωση του ιού COVID-19 ως "έκτακτη ανάγκη διεθνούς ενδιαφέροντος για τη δημόσια υγεία". Τον Μάρτιο 2020 ο ΠΟΥ

κήρυξε τον COVID-19 πανδημία. Ο αντίκτυπος της πανδημίας COVID-19 είναι ένα μη διορθωτικό γεγονός για τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2019.
Σύμφωνα με τις πιο πρόσφατες εξελίξεις η πανδημία του COVID-19, αναμένεται να έχει σημαντικές αρνητικές επιπτώσεις τόσο στην παγκόσμια όσο και στις επιμέρους οικονομίες για το 2020. Η διάρκεια και η ένταση των επιπτώσεων, αν και δεν μπορούν να προβλεφθούν αξιόπιστα στην παρούσα φάση, αναμένεται να προσδιοριστούν από:
- τη χρονική διάρκεια που θα απαιτηθεί για την ανάπτυξη αποτελεσματικών μεθόδων αντιμετώπισης της νόσου (εμβόλιο, θεραπευτική αγωγή),
- εάν μια χώρα είναι εκτιθέμενη σε διαταραχές από την πλευρά της ζήτησης ή της προσφοράς,
- την αποτελεσματικότητα των δημοσιονομικών και άλλων μέτρων των χωρών της Ευρωζώνης για τη λήψη και την τόνωση της οικονομίας καθώς και των αποφάσεων των εποπτικών αρχών των τραπεζών για την διευκόλυνση των τραπεζικών ιδρυμάτων στην παροχή ρευστότητας και στήριξης των επιχειρήσεων και των νοικοκυριών.
Πέραν των αρχικών μέτρων που έθεσε σε εφαρμογή η Διοίκηση συνεχίζει να επεξεργάζεται και να αξιολογεί εναλλακτικά σενάρια με σκοπό να ανταποκρίνεται εγκαίρως στο ραγδαίως μεταβαλλόμενο περιβάλλον που έχει διαμορφωθεί.
Κατά την ημερομηνία αναφοράς των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων αλλά και έως σήμερα η εταιρεία διαθέτει καλή χρηματοοικονομική θέση, θετικό κεφάλαιο κίνησης χωρίς σημαντικές λήξεις υποχρεώσεων και αχρησιμοποίητα χρηματοδοτικά όρια, που δύνανται να χρησιμοποιηθούν εφόσον κάτι τέτοιο απαιτηθεί. Περαιτέρω η Διοίκηση παρακολουθώντας στενά τις εγχώριες και διεθνείς εξελίξεις, προβαίνει σε ανάλυση ευαισθησίας για τις μελλοντικές ταμειακές ροές, και λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα με στόχο να εξασφαλίζει ταμειακή επάρκεια και την απρόσκοπτη συνέχιση των δραστηριοτήτων της εταιρείας. Όλα τα παραπάνω αποτελούν σημαντικούς παράγοντες μετριασμού του ρίσκου που ενέχει η αβεβαιότητα για την εξέλιξη της κατάστασης.
Σημειώνεται ότι, οι ενδεχόμενες επιπτώσεις του COVID-19 δεν έχουν ληφθεί υπόψη καθώς το γεγονός αυτό είναι μεταγενέστερο μη διορθωτικό γεγονός σύμφωνα με τα οριζόμενα στα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.
Βάσει των ανωτέρω αναφερομένων και με δεδομένη την πολύ καλή χρηματοοικονομική θέση της εταιρείας, η διοίκηση εκτιμά ότι δεν θα υπάρξει κίνδυνος ουσιώδους αβεβαιότητας συνέχισης δραστηριότητας.
Κατά την ημερομηνία σύνταξης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων δεν υπήρχαν άλλα γεγονότα, τα οποία να προέκυψαν μετά το τέλος της περιόδου και τα οποία να επηρεάζουν και να μην αντικατοπτρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων ή στον ισολογισμό της κλειόμενης περιόδου και τις χρηματοοικονομικές επιπτώσεις τους.

**Κύριοι Μέτοχοι,**

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2019 ήτοι τον ισολογισμό, τα αποτελέσματα χρήσεως καθώς και την κατάσταση μεταβολών καθαρής θέσης.

Συκολιά Νέας Κυδωνίας Δήμος Χανίων, 14 Σεπτεμβρίου 2020

Ο Πρόεδρος

Μοτάκης Μιχαήλ
ΑΤ ΑΟ444056

Τα μέλη

Τζουγκράκης Στέλιος
ΑΤ Ρ995005

Παναγιώτα Σταλίκα
ΑΤ ΑΗ471827

Γεώργιος Ασγουδάκης
ΑΤ ΑΙ462817

## ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2019

| 108 ΕΜΠΟΡΙΑ ΚΡΕΑΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ<br>Χρηματοοικονομικά στοιχεία στο κόστος κτήσης (ποσά σε Ευρώ)<br>31ης Δεκεμβρίου 2019 – 8η εταιρική χρήση (01/01/2019 – 31/12/2019)<br>ΕΔΡΑ: ΣΥΚΟΛΙΑ ΝΕΑΣ ΚΥΔΩΝΙΑΣ, ΧΑΝΙΑ ΑΡ. ΓΕΜΗ : 074892658000 | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ** | **Σημ.** | **31/12/2019** | | **31/12/2018** |
| **Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | | | |
| **Ενσώματα πάγια** | | | | |
| Ακίνητα | 6.1 | 1.695.245,34 | | 1.285.332,25 |
| Μηχανολογικός εξοπλισμός | 6.1 | 221.792,93 | | 83.157,57 |
| Λοιπός εξοπλισμός | 6.1 | 121.175,07 | | 125.939,65 |
| **Σύνολο** | | **2.038.213,34** | | **1.494.429,47** |
| **Άυλα πάγια στοιχεία** | | | | |
| Λοιπά άυλα | 6.2 | 0,29 | | 0,29 |
| **Σύνολο** | | **0,29** | | **0,29** |
| Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή | 6.3 | 0,00 | | 556.776,47 |
| **Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία** | | | | |
| Δάνεια και απαιτήσεις | 7.2.1 | 21.513,51 | | 21.751,51 |
| **Σύνολο** | | **21.513,51** | | **21.751,51** |
| **Σύνολο μη κυκλοφορούντων** | | **2.059.727,14** | | **2.072.957,74** |
| **Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | | | |
| **Αποθέματα** | | | | |
| Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα | | 207.776,80 | | 130.142,14 |
| Εμπορεύματα | | 592.742,59 | | 518.532,89 |
| Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά | | 24.753,94 | | 25.010,62 |
| Προκαταβολές για αποθέματα | | 56.798,82 | | 22.849,66 |
| **Σύνολο** | | **882.072,15** | | **696.535,31** |
| **Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές** | | | | |
| Εμπορικές απαιτήσεις | 7.2.2 | 2.080.552,28 | | 1.732.805,70 |
| Λοιπές απαιτήσεις | 7.2.3 | 85.750,54 | | 14.046,92 |
| Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία | 7.2.4 | 1.590,60 | | 1.675,00 |
| Προπληρωμένα έξοδα | | 3.686,33 | | 3.395,29 |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | 7.2.5 | 324.848,03 | | 271.531,63 |
| **Σύνολο** | | **2.496.427,78** | | **2.023.454,54** |
| **Σύνολο κυκλοφορούντων** | | **3.378.499,93** | | **2.719.989,85** |
| **Σύνολο Ενεργητικού** | | **5.438.227,07** | | **4.792.947,59** |

| ΠΑΘΗΤΙΚΟ | Σημ. | 31/12/2019 | | 31/12/2018 |
|---|---|---|---|---|
| **Καθαρή θέση** | | | | |
| **Καταβλημένα κεφάλαια** | | | | |
| Κεφάλαιο (31.650 μετοχές των 100 Ευρώ) | 8 | 3.165.000,00 | | 3.165.000,00 |
| **Σύνολο** | | **3.165.000,00** | | **3.165.000,00** |
| **Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο** | | | | |
| Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού | 8 | 271.522,78 | | 232.880,34 |
| Αποτελέσματα εις νέο | | 74.601,84 | | 193.212,18 |
| **Σύνολο** | | **346.124,62** | | **426.092,52** |
| **Σύνολο καθαρής θέσης** | | **3.511.124,62** | | **3.591.092,52** |
| **Υποχρεώσεις** | | | | |
| **Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις** | | | | |
| Δάνεια | 10.1.2 | 187.593,95 | | 289.298,17 |
| Κρατικές επιχορηγήσεις | 10.1.1 | 260.979,93 | | 285.382,88 |
| **Σύνολο** | | **448.573,88** | | **574.681,05** |
| **Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις** | | | | |
| Βραχυπρόθεσμα Τραπεζικά Δάνεια | 10.2.1 | 706.174,27 | | 8.498,87 |
| Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων | 10.1.2 | 107.312,80 | | 108.399,21 |
| Εμπορικές υποχρεώσεις | 10.2.2 | 232.898,86 | | 161.019,02 |
| Φόρος εισοδήματος | | 0,00 | | 26.609,31 |
| Λοιποί φόροι και τέλη | 10.2.3 | 42.338,61 | | 35.697,68 |
| Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης | 10.2.4 | 26.092,02 | | 28.046,79 |
| Λοιπές υποχρεώσεις | 10.2.5 | 352.395,25 | | 251.827,96 |
| Έξοδα χρήσεως δουλευμένα | 10.2.6 | 11.316,76 | | 7.075,18 |
| **Σύνολο** | | **1.478.528,57** | | **627.174,02** |
| **Σύνολο Υποχρεώσεων** | | **1.927.102,45** | | **1.201.855,07** |
| **Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων** | | **5.438.227,07** | | **4.792.947,59** |

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΕΙΔΟΣ

**108 ΕΜΠΟΡΙΑ ΚΡΕΑΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

**Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά είδος (ποσά σε Ευρώ)**

**31ης Δεκεμβρίου 2019 – 8η εταιρική χρήση (01/01/2019 – 31/12/2019)**

**ΕΔΡΑ: ΣΥΚΟΛΙΑ ΝΕΑΣ ΚΥΔΩΝΙΑΣ, ΧΑΝΙΑ ΑΡ. ΓΕΜΗ : 074892658000**

| | Σημ. | 31/12/2019 | | 31/12/2018 |
|---|---|---|---|---|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | **11.1** | 9.229.379,66 | | 8.700.973,71 |
| Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημεκατ/να) | | 151.587,68 | | 70.341,08 |
| Αγορές εμπορευμάτων και υλικών | | (8.147.955,93) | | (7.316.813,01) |
| Παροχές σε εργαζόμενους | **11.2** | (529.757,39) | | (532.291,31) |
| Αποσβέσεις | **11.2** | (133.812,19) | | (145.181,83) |
| Λοιπά έξοδα και ζημίες | **11.2** | (427.308,70) | | (464.939,70) |
| Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων | **11.2** | (84,40) | | - |
| Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων | | - | | 1.042,00 |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | **11.1** | 24.402,95 | | 30.571,68 |
| **Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων** | | **166.451,68** | | **343.702,62** |
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα | **11.1** | 16,83 | | 24,78 |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | **11.2** | (66.641,61) | | (64.031,98) |
| **Αποτέλεσμα προ φόρων** | | **99.826,90** | | **279.695,42** |
| Φόροι εισοδήματος | | (25.225,06) | | (86.483,24) |
| **Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους** | | **74.601,84** | | **193.212,18** |

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

| 108 ΕΜΠΟΡΙΑ ΚΡΕΑΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ<br>Χρηματοοικονομικά στοιχεία στο κόστος κτήσης (ποσά σε Ευρώ)<br>31ης Δεκεμβρίου 2019 – 8η εταιρική χρήση (01/01/2019 – 31/12/2019)<br>ΕΔΡΑ: ΣΥΚΟΛΙΑ ΝΕΑΣ ΚΥΔΩΝΙΑΣ, ΧΑΝΙΑ ΑΡ. ΓΕΜΗ : 074892658000 | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | **Κεφάλαιο** | **Αποθεματικά νόμων & κατ/κού** | **Αποτελέσματα εις νέο** | **Σύνολο** |
| **Υπόλοιπο 01/01/2018** | **3.165.000,00** | **201.942,79** | **216.454,12** | **3.583.396,91** |
| Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο | - | 30.937,55 | (30.937,55) | **0,00** |
| Διανομές στους φορείς | - | - | (185.516,57) | **(185.516,57)** |
| Αποτελέσματα περιόδου | - | - | 193.212,18 | **193.212,18** |
| **Υπόλοιπο 01/01/2019** | **3.165.000,00** | **232.880,34** | **193.212,18** | **3.591.092,52** |
| Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο | - | 38.642,44 | (38.642,44) | **0,00** |
| Διανομές στους φορείς | - | - | (154.569,74) | **(154.569,74)** |
| Αποτελέσματα περιόδου | - | - | 74.601,84 | **74.601,84** |
| **Υπόλοιπο 31/12/2019** | **3.165.000,00** | **271.522,78** | **74.601,84** | **3.511.124,62** |

# Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2019

**(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)**

## 1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: «108 ΕΜΠΟΡΙΑ ΚΡΕΑΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.

γ) Περίοδος αναφοράς: 1/1/2019 – 31/12/2019

δ) Διεύθυνση της έδρας: Νέα Κυδωνία, Χανιά Τ.Κ. 73135

ε) ΓΕ.ΜΗ.: 074892658000

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μεσαία οντότητα.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε Ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

## 2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

## 3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

### 3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

### 3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

**α) Αρχική καταχώριση**

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων, συμπεριλαμβανομένων των βιολογικών, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής ή παραγωγής. Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων μακράς περιόδου κατασκευής ή παραγωγής με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτό.

**β) Μεταγενέστερη αποτίμηση**

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: 25 έτη.
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός 10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά 12 έτη.
- Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ. 6 - 9 έτη.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 5 - 10 έτη.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

Για την εκτίμηση της αξίας χρήσεως, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με την χρήση ενός προ φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου το οποίο αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

**γ) Διαγραφή**

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

### 3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες – παραχωρήσεις - δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα, εμπορικές επωνυμίες και εμπορικά σήματα.

Η αξία των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους. Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 10 έτη.

Τα εμπορικά σήματα δεν αποσβένονται καθώς θεωρείται ότι δεν έχουν ορισμένη διάρκεια ωφέλιμης ζωής, υπόκεινται όμως σε ετήσιο έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

### 3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

#### 3.1.3.1. Συμμετοχές

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από την συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

#### 3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

**α) Αρχική καταχώριση**

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο

των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

**β) Μεταγενέστερη αποτίμηση**

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

**γ) Διαγραφή**

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

### 3.1.4. Φόροι εισοδήματος

#### 3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.
  Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

#### 3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

### 3.1.5. Αποθέματα

**α) Αρχική καταχώριση**

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων, συμπεριλαμβανομένων των βιολογικών, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με τα εν λόγω στοιχεία. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής. Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων μακράς περιόδου παραγωγής ή ωριμάνσεως με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτά.

**β) Μεταγενέστερη αποτίμηση**

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με την μέθοδο FIFO. Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

### 3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

### 3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

**α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση**

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

**β) Διαγραφή**

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

### 3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

**α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση**

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

**β) Διαγραφή**

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

### 3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

### 3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρίζονται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.

### 3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:

- ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
- ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
- ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

➢ Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια καταχωρίζονται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκληρώσεως.

➢ Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρίζονται ως εξής:

- ✓ Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.
- ✓ Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
- ✓ Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

### 3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

### 3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

### 3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

### 3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

### 3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

#### 3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

#### 3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

#### 3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

## 4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

## 5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Στον λογαριασμό «Δάνεια» των μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων περιλαμβάνεται το μακροπρόθεσμο τμήμα ευρώ 187.593,95 δανειακών υποχρεώσεων προς την Εθνική Τράπεζα. Το αντίστοιχο βραχυπρόθεσμο τμήμα ευρώ 107.312,80 περιλαμβάνεται στον λογαριασμό των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων «Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων».

## 6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

### 6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

| Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων | Γήπεδα | Κτίρια | Μηχανολογικός εξοπλισμός | Λοιπός εξοπλισμός |
|---|---|---|---|---|
| **Αξία κτήσεως** | | | | |
| Υπόλοιπο 1/1/2018 | 117.000,00 | 1.929.855,77 | 694.262,43 | 395.282,15 |
| Προσθήκες περιόδου | - | - | | 2.645,16 |
| Μεταφορές περιόδου | - | - | 1.500,00 | - |
| Μειώσεις περιόδου | - | - | - | - |
| **Υπόλοιπο 31/12/2018** | **117.000,00** | **1.929.855,77** | **695.762,43** | **397.927,31** |
| **Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις** | | | | |
| Υπόλοιπο 1/1/2018 | **-** | (676.053,29) | (579.244,31) | (298.842,46) |
| Αποσβέσεις περιόδου | - | (85.470,23) | (33.360,55) | (25.959,83) |
| Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου | - | - | - | - |
| **Υπόλοιπο 31/12/2018** | **-** | **(761.523,52)** | **(612.604,86)** | **(324.802,29)** |
| **Καθαρή λογιστική αξία 31/12/2018** | **117.000,00** | **1.168.332,25** | **83.157,57** | **125.939,65** |
| **Αξία κτήσεως** | | | | |
| Υπόλοιπο 1/1/2019 | 117.000,00 | 1.929.855,77 | 695.762,43 | 450.741,94 |
| Προσθήκες περιόδου | - | 495.378,32 | 162.551,04 | 19.666,70 |
| Μεταφορές περιόδου | - | - | - | - |
| Μειώσεις περιόδου | - | - | - | - |
| **Υπόλοιπο 31/12/2019** | **117.000,00** | **2.425.234,09** | **858.313,47** | **470.408,64** |
| **Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις** | | | | |
| Υπόλοιπο 1/1/2019 | **-** | **(761.523,52)** | **(612.604,86)** | **(324.802,29)** |
| Αποσβέσεις περιόδου | - | (85.465,23) | (23.915,68) | (24.431,28) |
| Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου | - | - | - | - |
| **Υπόλοιπο 31/12/2019** | **-** | **(846.988,75)** | **(636.520,54)** | **(349.233,57)** |
| **Καθαρή λογιστική αξία 31/12/2019** | **117.000,00** | **1.578.245,34** | **221.792,93** | **121.175,07** |

Σημειώνεται ότι:

Επί των ακινήτων υφίστανται εμπράγματα βάρη (Σημείωση 10.1.2)

### 6.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

| Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων | Λοιπά άυλα στοιχεία |
|---|---|
| **Αξία κτήσεως** | |
| Υπόλοιπο 1/1/2018 | 33.464,23 |
| Προσθήκες περιόδου | - |
| Μειώσεις περιόδου | - |
| **Υπόλοιπο 31/12/2018** | **33.464,23** |
| **Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις** | |
| Υπόλοιπο 1/1/2018 | (32.672,72) |
| Αποσβέσεις περιόδου | (391,22) |
| Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου | - |
| **Υπόλοιπο 31/12/2018** | **(33.463,94)** |
| **Καθαρή λογιστική αξία 31/12/2018** | **0,29** |
| | |
| **Αξία κτήσεως** | |
| Υπόλοιπο 1/1/2019 | 33.464,23 |
| Προσθήκες περιόδου | - |
| Μειώσεις περιόδου | - |
| **Υπόλοιπο 31/12/2019** | **33.464,23** |
| **Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις** | |
| Υπόλοιπο 1/1/2019 | (33.463,94) |
| Αποσβέσεις περιόδου | - |
| Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου | - |
| **Υπόλοιπο 31/12/2019** | **(33.463,94)** |
| **Καθαρή λογιστική αξία 31/12/2019** | **0,29** |

### 6.3. Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή

| Πίνακας μεταβολών προκαταβολών και μη κυκλοφορούντων στοιχείων υπό κατασκευή | Κτίρια | Μηχ/τα. Τεχν. Εγκ/σεις-Λ. Μηχ. | Λοιπός εξοπλισμός | Σύνολο |
|---|---|---|---|---|
| Υπόλοιπο 1/1/2019 | 420.877,78 | 130.900,00 | 4.998,69 | 556.776,47 |
| Προσθήκες περιόδου | 74.500,54 | - | - | 74.500,54 |
| Μειώσεις περιόδου | - | - | - | - |
| Μεταφορές περιόδου | (495.378,32) | (130.900,00) | (4.998,69) | (631.277,01) |
| **Υπόλοιπο 31/12/2019** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |

## 7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

### 7.1 Αποτίμηση στην εύλογη αξία

Η Εταιρεία δεν έχει επιλέξει την αποτίμηση στην εύλογη αξία.

### 7.2 Αποτίμηση στο κόστος κτήσης

#### 7.2.1 Δάνεια και απαιτήσεις

Ο λογαριασμός μη κυκλοφορούντος ενεργητικού αφορά δοσμένες εγγυήσεις.

#### 7.2.2 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| Εμπορικές απαιτήσεις | 31/12/2019 | 31/12/2018 |
|---|---|---|
| Πελάτες | 1.066.338,89 | 808.587,99 |
| Επιταγές εισπρακτέες | 932.823,08 | 860.827,40 |
| Γραμμάτια εισπρακτέα στο χαρτοφυλάκιο | 42.000,00 | 24.000,00 |
| Επιταγές σε καθυστέρηση | 39.390,31 | 39.390,31 |
| Σύνολο | **2.080.552,28** | **1.732.805,70** |

#### 7.2.3 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| Λοιπές απαιτήσεις | 31/12/2019 | 31/12/2018 |
|---|---|---|
| Ελληνικό Δημόσιο - λοιπές απαιτήσεις | 73.532,47 | 115,90 |
| Λοιποί χρεώστες διάφοροι | 12.218,07 | 13.931,02 |
| **Σύνολο** | **85.750,54** | **14.046,92** |

### 7.2.4 Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία

Ο λογαριασμός του κυκλοφορούντος ενεργητικού «Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία» ποσού ευρώ 1.590,60 την 31/12/2019, αφορά 1 μερίδιο της Συνεταιριστικής τράπεζας Χανίων αξίας ευρώ 90,60 καθώς και 50 μετοχές της ΠΑΕ Πλατανιάς συνολικής αξίας ευρώ 1.500,00.

### 7.2.5 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | 31/12/2019 | 31/12/2018 |
|---|---|---|
| Ταμείο | 196.911,93 | 86.238,24 |
| Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας | 127.936,10 | 185.293,39 |
| **Σύνολο** | **324.848,03** | **271.531,63** |

## 8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας διαιρείται σε 31.650 κοινές μετοχές ονομαστικής αξίας ευρώ 100,00 η κάθε μία και ανέρχεται σε ευρώ 3.165.000,00.

Το τακτικό αποθεματικό ευρώ 271.522,78 σχηματίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 158 του κ.ν. 4548/2018.

## 9. Προβλέψεις

### 9.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Η εταιρεία δεν σχημάτισε πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε Ευρώ 30.066,46 βάσει τα προβλεπόμενα από τη Νομοθεσία (Ν. 2112/1920) ονομαστικά ποσά κατά την 31/12/2019.

## 10. Υποχρεώσεις

### 10.1 Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

### 10.1.1 Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις έχουν ληφθεί για επενδύσεις πάγιου εξοπλισμού στα πλαίσια αναπτυξιακών προγραμμάτων ενίσχυσης της μεταποίησης & εμπορίας τροφίμων.

Η κίνηση του λογαριασμού παρατίθεται στον κατωτέρω πίνακα:

| Πίνακας μεταβολών κρατικών επιχορηγήσεων | Χρήση 2019 | Χρήση 2018 |
|---|---|---|
| Υπόλοιπο ενάρξεως | 285.382,88 | 315.837,56 |
| Ληφθείσες επιχορηγήσεις εντός της περιόδου | - | - |
| Αποσβέσεις | (24.402,95) | (30.454,68) |
| **Υπόλοιπο λήξεως** | **260.979,93** | **285.382,88** |

### 10.1.2 Δάνεια

### α) Εξασφαλίσεις δανείων

Επί των ακινήτων της εταιρίας έχει εγγραφεί προσημείωση υποθήκης ποσού ευρώ 480.000,00 Α' σειράς και προσημείωση υποθήκης ποσού ευρώ 480.000,000 Β' σειράς.

### β) Χρόνος λήξης δανειακών υποχρεώσεων

| Υπόλοιπο λήξεως | Τραπεζικά δάνεια |
|---|---|
| Βραχυπρόθεσμο τμήμα: | |
| Έως 1 έτος | 107.312,80 |
| **Σύνολο Βραχυπρόθεσμου τμήματος** | **107.312,80** |
| **Μακροπρόθεσμο τμήμα:** | |
| 1 έως 2 έτη | 158.964,02 |
| 2 έως 5 έτη | 28.629,93 |
| Άνω των 5 ετών | 0,00 |
| **Σύνολο μακροπρόθεσμου τμήματος** | **187.593,95** |
| **Γενικό Σύνολο** | **294.906,75** |

### 10.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

### 10.2.1 Βραχυπρόθεσμα τραπεζικά δάνεια

Τα βραχυπρόθεσμα τραπεχικά δάνεια αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| Χρηματοπιστωτικό ίδρυμα | 31/12/2019 | 31/12/2018 |
|---|---|---|
| Εθνική τράπεζα της Ελλάδος | 696.986,07 | 9.310,67 |

| | | |
|---|---|---|
| EUROBANK FACTORS | (811,80) | (811,80) |
| EUROBANK | 10.000,00 | - |
| **Σύνολο** | **706.174,27** | **8.498,87** |

### 10.2.2 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| Εμπορικές υποχρεώσεις | 31/12/2019 | 31/12/2018 |
|---|---|---|
| Προμηθευτές | 205.470,18 | 142.951,98 |
| Επιταγές πληρωτέες | 27.428,68 | 18.067,04 |
| **Σύνολο** | **232.898,86** | **161.019,02** |

### 10.2.3 Λοιποί φόροι και τέλη

Οι λοιποί φόροι και τέλη αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| Λοιποί φόροι και τέλη | 31/12/2019 | 31/12/2018 |
|---|---|---|
| Φόρος Προστιθέμενης Αξίας | 34.957,73 | 27.931,61 |
| Φόροι τέλη αμοιβών προσωπικού | 2.010,88 | 2.073,16 |
| Φόροι τέλη αμοιβών τρίτων | 1.937,80 | 1.622,65 |
| Λοιποί φόροι | 3.432,20 | 4.070,26 |
| **Σύνολο** | **42.338,61** | **35.697,68** |

### 10.2.4 Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης

Οι υποχρεώσεις κοινωνικής ασφάλισης αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| Υποχρεώσεις κοινωνικής ασφάλισης | 31/12/2019 | 31/12/2018 |
|---|---|---|
| Ίδρυμα Κοινωνικών ασφαλίσεων | 26.092,02 | 28.046,79 |
| **Σύνολο** | **26.092,02** | **28.046,79** |

### 10.2.5 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| Λοιπές υποχρεώσεις | 31/12/2019 | 31/12/2018 |
|---|---|---|
| Μερίσματα πληρωτέα | 169.112,77 | 60.000,00 |
| Δάνεια από μέλη Διοίκησης | 153.825,00 | 160.678,12 |
| Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες | 1.850,18 | 511,66 |

| | | |
|---|---|---|
| Προκαταβολές πελατών | 27.607,30 | 30.638,18 |
| **Σύνολο** | **352.395,25** | **251.827,96** |

### 10.2.6 Δουλευμένα έξοδα

Τα δουλευμένα έξοδα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| Δουλευμένα έξοδα | 31/12/2019 | 31/12/2018 |
|---|---|---|
| Ηλεκτρικό Ρεύμα | 8.483,32 | 7.075,18 |
| Τηλεφωνικά | 2.302,94 | - |
| Εισφορές | 383,64 | - |
| Ύδρευση | 146,86 | - |
| **Σύνολο** | **11.316,76** | **7.075,18** |

## 11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

### 11.1 Έσοδα

| Έσοδα | 31/12/2019 | 31/12/2018 |
|---|---|---|
| Πωλήσεις εμπορευμάτων | 8.114.363,39 | 7.661.703,85 |
| Πωλήσεις προιόντων | 1.115.016,27 | 1.039.269,86 |
| Έσοδα κεφαλαίων | 16,83 | 24,78 |
| Αναλογούσες στη χρήση αποσβέσεις επιχορηγήσεων παγίων επενδύσεων | 24.402,95 | 30.454,68 |
| Λοιπά έκτακτα & ανόργανα έσοδα | - | 117,00 |
| Κέρδη αποζημίωσης ασφαλ. Εταιρειών | - | 1.042,00 |
| **Σύνολο** | **9.253.799,44** | **8.732.612,17** |

### 11.2 Έξοδα

| Έξοδα | 31/12/2019 | 31/12/2018 |
|---|---|---|
| Αμοιβές και έξοδα προσωπικού | 529.757,39 | 532.291,31 |
| Αμοιβές και έξοδα τρίτων | 38.926,27 | 37.817,50 |
| Παροχές τρίτων | 240.945,95 | 265.838,66 |
| Φόροι-Τέλη | 24.875,13 | 20.928,90 |
| Διάφορα έξοδα | 122.550,70 | 135.518,94 |
| Τόκοι και συναφή έξοδα | 66.641,61 | 64.031,98 |
| Αποσβέσεις παγίων ενσωματωμένες | 133.812,19 | 145.181,83 |
| Απομειώσεις Συμμετοχών-Χρεογράφων | 84,40 | - |

| | | |
|---|---|---|
| Έκτακτα και ανόργανα έξοδα | 10,65 | 4.835,70 |
| **Σύνολο** | **1.157.604,29** | **1.206.444,82** |

## 12. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Το διοικητικό συμβούλιο προτείνει στην προσεχή τακτική γενική συνέλευση των μετόχων τη διάθεση των καθαρών μετά από φόρους κερδών ως ακολούθως:

| | 31/12/2019 |
|---|---|
| Τακτικό αποθεματικό | 3.730,09 |
| Μερίσματα σε μετόχους | 70.871,75 |
| **Σύνολο** | **74.601,84** |

## 13. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

Στην κλειόμενη περίοδο καταβλήθηκαν μερίσματα ποσού ευρώ 30.000,00 που αφορούν κέρδη της προηγούμενης χρήσης.

## 14. Αναβαλλόμενοι φόροι

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

## 15. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

| | 31/12/2019 | 31/12/2018 |
|---|---|---|
| Διοικητικό προσωπικό | 10 | 10 |
| Εργατοτεχνικό προσωπικό | 32 | 24 |
| **Σύνολο** | **42** | **34** |

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

| | 31/12/2019 | 31/12/2018 |
|---|---|---|
| Μισθοί και ημερομίσθια | 410.335,76 | 414.340,27 |
| Κοινωνικές επιβαρύνσεις | 109.637,12 | 112.754,99 |
| Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία | 6.437,09 | 4.110,05 |

| | | |
|---|---|---|
| Λοιπές παροχές στο προσωπικό | 3.347,42 | 1.086,00 |
| **Σύνολο** | **529.757,39** | **532.291,31** |

## 16. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

## 17. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων

Δεν υπάρχουν τέτοιες συμμετοχές.

## 18. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Η εταιρεία δεν ανήκει σε τελικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

## 19. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Η εταιρεία δεν ανήκει σε μερικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

## 20. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

## 21. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν.

## 22. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη

| | 31/12/2019 | 31/12/2018 |
|---|---|---|
| **Υπόλοιπα υποχρεώσεων τέλους χρήσης** | | |
| Δάνειο ληφθέν από τον πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου | 153.825,00 | 160.678,12 |
| Μερίσματα πληρωτέα | 169.112,77 | 60.000,00 |
| **Παροχές** | | |
| Τόκοι δανείου (έξοδο) προς τον πρόεδρο | 4.500,00 | 4.500,00 |

| | | |
|---|---|---|
| του διοικητικού Συμβουλίου για ληφθέν δάνειο. | | |

## 23. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

## 24. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

### α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Η Εταιρεία έχει συνάψει μη ακυρώσιμες συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων που αφορούν την ενοικίαση ακινήτων οι οποίες λήγουν σε διάφορες ημερομηνίες έως και το έτος 2023.

Οι ελάχιστες πληρωμές ενοικίων λειτουργικών μισθώσεων ακινήτων έχουν ως ακολούθως:

| | 31/12/2019 | 31/12/2018 |
|---|---|---|
| Έως 1 έτος | 72.480,00 | 72.480,00 |
| Από 1 έως και 5 έτη | 52.000,00 | 80.040,00 |
| Πάνω από 5 έτη | - | - |
| **Σύνολο** | **124.480,00** | **152.520,00** |

### β) Εγγυήσεις

Η Εταιρεία έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους, ανάλυση των οποίων παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα:

| | 31/12/2019 | 31/12/2018 |
|---|---|---|
| Καλής εκτέλεσης έργου | 8.757,40 | 25.968,50 |
| Συμμετοχής | 11.064,44 | 590,80 |
| **Σύνολο** | **19.821,84** | **26.559,30** |

**γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις**

Για τη χρήση 2014 η εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παραγρ. 5 Ν. 2238/1994. Για τις χρήσεις 2015 έως και 2019 η εταιρία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Ν. 4174/2013. Ο έλεγχος της χρήσης 2019 βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2019.

Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

## 25. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν συνέβησαν τέτοια γεγονότα.

Συκολιά Νέας Κυδωνίας Δήμος Χανίων, 14 Σεπτεμβρίου 2020

| Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. | ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. | ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ |
|---|---|---|
| ΜΙΧΑΗΛ ΑΝΤ. ΜΟΤΑΚΗΣ<br>ΑΤ ΑΟ444056 | ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΠ. ΑΣΓΟΥΔΑΚΗΣ<br>ΑΤ ΑΙ462817 | ΦΩΤΙΟΣ Γ. ΛΑΜΠΡΙΝΑΚΗΣ<br>ΑΡ.ΑΔ.ΟΕΕ 0006883 |