Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2020.10.20 09:39:35 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: ΑΕ:2103382302-244/ΕΠΕ:2103382140/ΟΕ&ΕΕ:2103382122,-441/ΙΚΕ:2103382413,-475/ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ:2103382443/ΛΟΙΠΕΣ:2103382241,-107
Fax: 2103616464
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,20/10/2020
Αριθ. Πρωτ.:2179241

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **SYNERGY ΚΕΝΤΡΟ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗΣ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **SYNERGY KEK A.E.** και αριθμό ΓΕΜΗ **7692101000**.

Την **20/10/2020** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης ,** τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2299619 οι εγκεκριμένες από την 11/10/2020 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2019 έως 31/12/2019.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2299620 η από 11/10/2020 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2020 έως 31/12/2020:

- Η ελεγκτική εταιρεία **«BDO Ορκωτοί Ελεγκτές Ανώνυμη Εταιρεία»**, Α.Φ.Μ. -Δ.Ο.Υ. , Αρ. ΓΕΜΗ 125124501000, και (Δ/νση : null null ΤΚ ,), με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 173.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

SYNERGY ΚΕΚ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ

Ετήσιες χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2019

SYNERGY ΚΕΚ Α.Ε.
ΚΕΝΤΡΟ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗΣ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ
ΚΥΠΡΟΥ 73 ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ – Τ.Κ. 121 33
Α.Φ.Μ.: 090169190 Δ.Ο.Υ.: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
Γ.Ε.ΜΗ. 7692101000

Περιεχόμενα

Έγκριση Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων 4
ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ 5
Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή 11
1. Ενοποιημένη και Εταιρική Κατάσταση Οικονομική Θέση 15
2. Στοιχεία Εταιρικής και Ενοποιημένης Κατάστασης Συνολικών Εσόδων 16
3. Εταιρική Κατασταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαιων 17
4. Ενοποιημένη Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων 18
5. Στοιχεία Ενοποιημένης και Εταιρικής Κατάστασης Ταμειακών Ροών 19
Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων 20
1 Γενικές πληροφορίες 20
2 Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών 20
2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων 20
Καλυπτόμενη Περίοδος 21
Παρουσίαση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων 21
2.2 Σημαντικές Λογιστικές Πολιτικές 21
2.2.1 Αλλαγές Λογιστικών Πολιτικών 21
2.2.2 Επίδραση εφαρμογής του νέου προτύπου ΔΠΧΑ 16 22
Σημαντικές Παραδοχές και Εκτιμήσεις 26
2.3.1. Ενσώματες Ακινητοποιήσεις 27
2.3.2. Άυλα περιουσιακά στοιχεία 28
2.3.3. Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων 28
2.3.4. Εμπορικές απαιτήσεις 28
2.3.5. Συναλλαγές σε ξένα νομίσματα 28
2.3.6. Ταμειακά Διαθέσιμα και ισοδύναμα 28
2.3.7. Μετοχικό κεφάλαιο 28
2.3.8. Δάνεια 29
2.3.9. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος 29
2.3.10.Μισθώσεις 29
2.3.11.Μερίσματα 29
2.3.12.Άλλες προβλέψεις 30
2.3.13.Επιχορηγήσεις 30
2.3.14.Παροχές προσωπικού 30
2.3.15.Αναγνώριση εσόδων και εξόδων 30
2.4. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου 32
2.4.1. Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου 32
2.5. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως 33

1. Ενσώματες Ακινητοποιήσεις....35
Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις για όμιλο και εταιρεία αναλύονται ως κάτωθι : 35
2. Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία....36
3. Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία με Δικαίωμα Χρήσης 36
4. Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις/Υποχρεώσεις....37
5. Συμμετοχές - Υπεραξία 39
6. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις....39
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις....40
8. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 40
9. Μετοχικό Κεφάλαιο....41
10. Αποθεματικά....41
11. Αναβαλλόμενα έσοδα / Επιχορηγήσεις....41
12. Προβλέψεις για παροχές εργαζομένων κατά την έξοδο από την υπηρεσία 41
Παροχές προς τους εργαζομένους....**Σφάλμα! Δεν έχει οριστεί σελιδοδείκτης.**
13. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις 42
14. Τραπεζικός Δανεισμός 42
15. Κόστος Πωλήσεων 42
16. Πωλήσεις....43
17. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας....43
18. Λοιπά έσοδα – έξοδα (καθαρά)....44
19. Χρηματοοικονομικό κόστος....44
20. Φόρος εισοδήματος 45
21. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη....45
22. Ενδεχόμενες απαιτήσεις/Υποχρεώσεις 45
23. Κέρδη ανά μετοχή....46
24. Μεταγενέστερα γεγονότα.....46

Έγκριση Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 8 Ιουνίου 2020.

Οι εν λόγω χρηματοοικονομικές καταστάσεις θα υποβληθούν προς την Τακτική Γενική Συνέλευση προς έγκριση.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ
ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ	ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΝΗ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ SYNERGY K.E.K. A.E.
ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 1/1/2019 - 31/12/2019

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι,
Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας «**SYNERGY K.E.K. A.E.**» παρουσιάζει την Έκθεση του για τις Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019. Η Έκθεση συντάχθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Κ.Ν. 4548/2018 όπως ισχύει. Η Εταιρεία καταρτίζει χρηματοοικονομικές καταστάσεις, και σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα.

Στην παρούσα, περιγράφονται πληροφορίες της Εταιρείας «SYNERGY K.E.K. A.E.», που στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα, τη συνολική πορεία και τις μεταβολές που επήλθαν κατά την τρέχουσα χρήση, τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα και την επίδραση αυτών στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της τρέχουσας χρήσεως, καθώς επίσης γίνεται περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που η Εταιρεία ενδέχεται να αντιμετωπίσει και αναφορά σε θέματα εταιρικής και κοινωνικής ευθύνης.

Επιχειρηματικό μοντέλο (στόχοι, βασικές αξίες, κύριες στρατηγικές, αρχές διοίκησης και διαχείριση)

Η «SYNERGY K.E.K. A.E.» από την ίδρυση της, δραστηριοποιείται με σκοπό επιμορφωτικό, μελετητικό, κυρίως εκπαιδευτικό και γενικά υποβοηθητικό σε εργασίες παροχής υπηρεσιών.
Αναλαμβάνει την ανάπτυξη και διαχείριση προγραμμάτων επαγγελματικής κατάρτισης, με εξειδίκευση σε πλήθος θεματικών αντικειμένων.
Διαθέτει μεγάλη εμπειρία στην εφαρμογή μεθόδων ανάπτυξης του Ανθρωπίνου Δυναμικού και σε άλλες δραστηριότητες για την αξιοποίηση κοινοτικών και άλλων πόρων.

Εξέλιξη των εργασιών της Εταιρείας - Οικονομικά Στοιχεία της Εταιρείας της τρέχουσας και προηγούμενης χρήσης

Κατά την χρήση 1/1/2019 έως 31/12/2019 ο κύκλος εργασιών της εταιρείας μας παρουσιάζει αύξηση σε σχέση με την προηγούμενη χρήση. Μάλιστα, λόγω του γεγονότος ότι ακόμη δεν έχει ενεργοποιηθεί μεγάλος αριθμός συγχρηματοδοτούμενων έργων επαγγελματικής κατάρτισης στο πλαίσιο του ΕΣΠΑ 2014-2020, ο τζίρος της εταιρείας κρίνεται ικανοποιητικός στην παρούσα φάση.

Παρά την παρατεταμένη κρίση κατά τα τελευταία έτη σε όλο το φάσμα της οικονομικής δραστηριότητας, καθώς και την αρνητική εικόνα στα οικονομικά μεγέθη που εμφάνισε ο κλάδος της επαγγελματικής κατάρτισης πανελλαδικά μετά το 2015, η εταιρεία στο πλαίσιο της ανωτέρω χρήσης

(1/1/19 έως 31/12/19) κατέγραψε θετικό αποτέλεσμα στα κέρδη προ φόρων, χρηματοοικονομικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων.

Η Εταιρεία συντάσσει χρηματοοικονομικές καταστάσεις βάσει των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων.

Αποτελέσματα Χρήσεως

Λαμβάνοντας υπόψη το αποτέλεσμα της τρέχουσας χρήσης, η εταιρεία δεν θα προβεί σε διανομή κερδών.

Η εταιρεία, στο πλαίσιο της πολυετούς δραστηριότητάς της, δεν πραγματοποίησε μέχρι τώρα σημαντικές ζημίες που να θέτουν σε κίνδυνο την ομαλή της λειτουργία. Αντίστοιχα, δεν αναμένεται να πραγματοποιήσει σημαντικές ζημιές στο προβλεπόμενο μέλλον.

Ιδιες μετοχές

Η εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές την 31/12/2019.

Ακίνητα της Εταιρείας

Η εταιρεία έχει στην απόλυτη κυριότητα της ένα ακίνητο (οικόπεδο) στο Δήμο Μαραθώνα του νομού Αττικής, το οποίο απέκτησε κατά την χρήση του 2012. Το εν λόγω ακίνητο είναι άρτιο και οικοδομήσιμο.

Υποκαταστήματα Εταιρείας

Η εταιρεία διαθέτει ένα υποκατάστημα στην Πιερία και συγκεκριμένα στην πόλη της Κατερίνης.

Συμμετοχές της εταιρείας

Η εταιρία συμμετέχει σε ποσοστό 100% στην εταιρεία EUROKDK ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ κατά την 31.12.2019, την οποία ενοποιεί με ολική ενοποίηση.

Το 2019 ήταν μια βελτιωμένη χρονιά, συγκριτικά με τις προηγούμενες, για τη θυγατρική εταιρεία, καθώς ανέλαβε έργα με ορίζοντα υλοποίησης τουλάχιστον δύο ετών (αναμένονται επεκτάσεις των ήδη υπογεγραμμένων συμβάσεων που λήγουν εντός της τρέχουσας χρήσης). Η εταιρεία διαθέτει εμπειρία και τεχνογνωσία και έχει προετοιμαστεί κατάλληλα για να διαχειριστεί με αποτελεσματικότητα τα συγκεκριμένα έργα.

Στη βάση των ανωτέρω, εκτιμάται ότι θα κλείσει κερδοφόρα και την επερχόμενη χρήση, καθώς οι λειτουργικές δαπάνες της δεν είναι πάγιες, αλλά διαμορφώνονται με βάση τα έργα που αναλαμβάνει, οπότε έχει την ευελιξία να τις καθορίζει ανάλογα με την πορεία εξέλιξης των έργων και κατ΄αυτόν τον τρόπο να τις διατηρεί σε χαμηλά επίπεδα.

Διαθέσιμο Συνάλλαγμα

Η εταιρεία δε διέθετε συνάλλαγμα την 31.12.2019.

Χρηματοοικονομικοί δείκτες και μη, επιδόσεων της τρέχουσας και προηγούμενης χρήσης

Οι αριθμοδείκτες οι οποίοι εκφράζουν την Χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας είχαν την ακόλουθη εξέλιξη:

Δείκτης εταιρείας	Βάση Υπολογισμού	31/12/2019		31/12/2018	
Δείκτες βραχυπρόθεσμης ρευστότητας					
Κυκλοφοριακή Ρευστότητα	Κυκλοφορούν ενεργητικό	427.438	0,56	373.359	0,58
(Current Ratio)	Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	764.519		644.703	
Δείκτης βιωσιμότητας					
Δανεισμός προς Ίδια κεφάλαια	Μακροπρόθεσμος δανεισμός	0	0,00	0	0,00
	Ίδια κεφάλαια	229.698		260.509	
Δείκτες αποδοτικότητας					
Ταχύτητα κυκλοφορίας απασχολούμενων	Πωλήσεις	827.776	3,60	585.150	2,25
κεφαλαίων	Ίδια κεφάλαια + Μακροπρόθεσμος δανεισμός	229.698		260.509	
Return on shareholders' funds	Αποτέλεσμα προ φόρων	-85.804	-0,37	-85.804	-0,33
(ROE)	Ίδια κεφάλαια	229.698		260.509	
Μικτό περιθώριο	Μικτό αποτέλεσμα	252.667	0,31	211.501	0,36
	Πωλήσεις	827.776		585.150	
Περιθώριο κέρδους	Αποτέλεσμα χρήσης	-30.811	-0,04	-83.785	-0,14
	Πωλήσεις	827.776		585.150	

Μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων

Δείκτης επίτευξης στόχων

Η Διοίκηση της Εταιρείας θέτει σαφείς στόχους στους διευθυντές των τμημάτων και το κάθε τμήμα προσπαθεί να επιτύχει το επιθυμητό αποτέλεσμα. Υπάρχει συνεχής και άμεση συνεργασία της διοίκησης με το κάθε τμήμα ξεχωριστά. Οι στόχοι που θέτει η διοίκηση είναι στα πλαίσια του εφικτού, και σε εύλογα διαστήματα επαναξιολογούνται.

Τα αποτελέσματα των στόχων που συγκεντρώνονται από τα τμήματα, εξετάζονται από τη διοίκηση με μεγάλη προσοχή και αξιολογούνται κατά τέτοιον τρόπο, ώστε να επιτυγχάνεται η όσο το δυνατόν καλύτερη λήψη αποφάσεων. Το σύστημα μέτρησης της αποδοτικότητας είναι ευθυγραμμισμένο με τους σκοπούς - στόχους και την ουσιαστική απόδοση της Επιχείρησης. Υπάρχει συσχέτιση μεταξύ των δεικτών αποδοτικότητας που χρησιμοποιούνται για «επιχειρησιακό» σκοπό και των δεικτών που χρησιμοποιούνται για την παρακολούθηση της συλλογικής απόδοσης.

Δραστηριότητες της Εταιρείας στον τομέα έρευνας και ανάπτυξης

Η εταιρεία δεν πραγματοποιεί επενδύσεις στην έρευνα σχετικά με την ανάπτυξη και την τεχνολογική εξέλιξη, ωστόσο υιοθετεί όλα τα διαθέσιμα σύγχρονα τεχνολογικά μέσα για την εκπλήρωση του έργου της και την ανάπτυξη των εργασιών της.

Κίνδυνοι που αναλαμβάνονται από την Εταιρεία

Η Εταιρεία εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς και μη κινδύνους.

Στόχος του προγράμματος διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας είναι ο περιορισμός της ενδεχόμενης αρνητικής επίδρασης στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα της, που είναι δυνατόν να προκύψει.

Η πολιτική που εφαρμόζει η Εταιρεία στη διαχείριση των κινδύνων, ώστε να τους ελέγχει, εξηγείται κατωτέρω:

- Αξιολόγηση των κινδύνων που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες της Εταιρείας,
- Σχεδιασμός της μεθοδολογίας και επιλογή των κατάλληλων χρηματοοικονομικών προϊόντων για τη μείωση των κινδύνων και
- Εκτέλεση/εφαρμογή, σύμφωνα με τη διαδικασία που έχει εγκριθεί από τη διοίκηση, της διαδικασίας διαχείρισης κινδύνων.

Η Εταιρεία δεν πραγματοποιεί συναλλαγές σε χρηματοοικονομικά παράγωγα και δεν εφαρμόζει λογιστική αντιστάθμισης των χρηματοοικονομικών μέσων.

Πιστωτικός κίνδυνος

Η εταιρεία δεν έχει ιδιαίτερα σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου σε μικρό αριθμό πελατών. Επίσης έχουν θεσπιστεί διαδικασίες με στόχο την ελαχιστοποίηση του κινδύνου μη είσπραξης απαιτήσεων.

Όσον αφορά στην αντιμετώπιση των πιθανών επιπτώσεων από τη μη είσπραξη απαιτήσεων, σχηματίζεται σχετική πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η εταιρεία δραστηριοποιείται στην Ελλάδα και οι τιμολογήσεις της γίνονται σε ευρώ, οπότε μέχρι σήμερα ο συναλλαγματικός κίνδυνος δεν υφίσταται. Παρόλα αυτά η Διοίκηση της εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τους συναλλαγματικούς κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν και αξιολογεί την ανάγκη λήψης σχετικών μέτρων, πλην όμως κατά την παρούσα χρονική στιγμή ο εν λόγω κίνδυνος δε θεωρείται σημαντικός.

Κίνδυνος ρευστότητας - ταμειακών ροών - κίνδυνος διακύμανσης επιτοκίων

Η εταιρεία διαθέτει επαρκή κεφαλαιακή διάρθρωση και δείκτη ρευστότητας.

Με τον κατάλληλο συνδυασμό ρευστών διαθεσίμων από λειτουργικές ταμειακές ροές και των εγκεκριμένων τραπεζικών πιστωτικών ορίων επιτυγχάνεται η αποτελεσματική διαχείριση του κεφαλαίου κίνησης και της ρευστότητας.

Περιβαλλοντικά θέματα

Η εταιρεία στο πλαίσιο της δραστηριότητάς της, δηλαδή της παροχής υπηρεσιών, δεν έχει σημαντική συμβολή στη μόλυνση του περιβάλλοντος.

Οι βασικές αρχές της περιβαλλοντικής πολιτικής της είναι οι παρακάτω:

1. Η εταιρία δεσμεύεται ότι θα εφαρμόζει όλες τις νομικές και συμβατικές υποχρεώσεις ώστε να ελαχιστοποιήσει την αρνητικές επιπτώσεις από την λειτουργία της στο περιβάλλον.
2. Η εταιρία δεσμεύεται σε όλα τα επίπεδα και λειτουργίες του οργανισμού για συνεχή βελτίωση σε σχέση με τις περιβαλλοντικές της επιδόσεις οι οποίες καταγράφονται και θα αξιολογούνται έναντι προκαθορισμένων στόχων.
3. Η εταιρία δεσμεύεται ότι θα συνεργάζεται με εταιρείες με παρόμοια περιβαλλοντική φιλοσοφία.

Ανθρώπινο δυναμικό (εργασιακά ζητήματα)

Στην Εταιρεία απασχολήθηκαν κατά την τρέχουσα χρήση 14 άτομα κατά μέσο όρο, ως διοικητικό προσωπικό, με μορφή εξαρτημένης εργασίας. Με την ακεραιότητα, την υπευθυνότητα και την εργατικότητα τους συνέβαλαν τα μέγιστα στην ανάπτυξη των εργασιών της Εταιρείας.

Στόχος της Εταιρείας είναι να βελτιώνει συνεχώς το εργασιακό περιβάλλον για τους απασχολούμενούς της, με γνώμονα πάντα την ασφάλεια και την υγιεινή στους χώρους εργασίας, ενθαρρύνοντας έτσι την ανάπτυξη των ατομικών ικανοτήτων, την ατομική προσφορά και τη δημιουργικότητα χωρίς φυλετικές ή άλλες διακρίσεις. Η Εταιρεία μεριμνά για τη λήψη όλων των αναγκαίων μέτρων και την υιοθέτηση πρακτικών, προκειμένου να συμμορφώνεται πλήρως και απολύτως με τις ισχύουσες διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας. Η εταιρεία στελεχώνεται από έμπειρο και ικανό ανθρώπινο δυναμικό με πλήρη γνώση του αντικειμένου εργασιών, έτοιμο να ανταποκριθεί με ευαισθησία και επαγγελματισμό στις νέες χρηματοοικονομικές συνθήκες και απαιτήσεις του ανταγωνιστικού περιβάλλοντος του κλάδου που δραστηριοποιείται.

Προβλεπόμενη πορεία - Στοιχεία και εκτιμήσεις για την εξέλιξη των δραστηριοτήτων της Εταιρείας κατά τη χρήση 2020

Σύμφωνα με τις προβλέψεις, η πορεία της εταιρείας κατά την επόμενη διαχειριστική χρήση θα παραμείνει κερδοφόρα. Η εκτίμηση για τη χρήση του 2020 είναι ότι ο κύκλος εργασιών θα υποστεί μια σχετική μείωση, συγκριτικά με την προηγούμενη χρήση, λόγω των συνεπειών της πανδημίας του «Covid-19», ωστόσο η εταιρεία δεν θα καταγράψει ζημιές.

Μάλιστα, δεδομένου ότι η Εταιρεία στα χρόνια της κρίσης στον κλάδο της (από το 2015 και μετά) άσκησε προσεκτική οικονομική πολιτική περιορίζοντας τους κινδύνους, κατάφερε να διατηρήσει τη θέση της και να ενισχύσει τις προσδοκίες της για τις επερχόμενες χρήσεις, κατά τις οποίες θα ενεργοποιηθεί στη χώρα μεγάλος αριθμός έργων επαγγελματικής κατάρτισης και ανάπτυξης ανθρώπινου δυναμικού.

Μερισματική Πολιτική

Το Διοικητικό Συμβούλιο θα προτείνει στην Τακτική Γενική Συνέλευση τη μη διανομή μερισμάτων, προκειμένου να ενισχύσει τους δείκτες ρευστότητας της Εταιρείας.

Μεταγενέστερα γεγονότα

Η εξάπλωση του νέου κορωνοϊού «Covid-19», ο οποίος τον Μάρτιο 2020 κηρύχτηκε από τον Παγκόσμιο Οργανισμό Υγείας ως «πανδημία» καθώς και η επιβολή έκτακτων μέτρων για την αντιμετώπιση της από τις επιμέρους κυβερνήσεις έχουν επηρεάσει αρνητικά την παγκόσμια οικονομία.

Η Εταιρεία με αίσθημα ευθύνης παρακολουθεί τις εξελίξεις προκειμένου να ανταποκριθεί κατάλληλα σε όλα τα επίπεδα ώστε να διασφαλιστεί η απρόσκοπτη επιχειρηματική της λειτουργία. Η εκτίμηση είναι ότι οι επιπτώσεις της πανδημίας θα επηρεάσουν σε ελεγχόμενο βαθμό την επιχειρηματική δραστηριότητα της Εταιρείας.

Συγκεκριμένα επισημαίνεται ότι η Εταιρεία εντάχθηκε στις κατηγορίες των εταιρειών για τις οποίες επιβλήθηκε υποχρεωτική αναστολή των λειτουργιών τους από 15/3/2020 εως 30/4/2020, όπου σχεδον το σύνολο του προσωπικού μπήκε σε αναστολή και η λειτουργία της επανεκκίνησε από 1/5/2020 με μέρος του προσωπικού. Επίσης, η εταιρεία εντάχθηκε στην επιδότηση τόκων για το διάστημα από 4/2020 εως 6/2020, καθώς και στην μείωση του 40% των ενοικίων. Όσον αφορά τις εισπράξεις υπάρχει καθυστέρηση χωρίς όμως να δημιουργούνται τυχόν επισφάλειες. Ο τζίρος της εταιρείας στο τρέχον έτος θα υποστεί σχετική μείωση, συγκριτικά με τη χρήση 2019, λόγω των περιοριστικών μέτρων που έχουν επιβληθεί καθώς και λόγω αναβολής προγραμματισμένων έργων, εξαιτίας των επιπτώσεων της πανδημίας.

Η διοίκηση παρακολουθεί συνεχώς τις εξελίξεις, αξιολογεί τους κινδύνους και προβαίνει στις απαραίτητες ενέργειες προκειμένου να ελαχιστοποιήσει τις επιπτώσεις της πανδημίας στα οικονομικά αποτελέσματα της Εταιρείας και να διασφαλίσει την επιχειρησιακή της λειτουργία. Η διοίκηση εκτιμά ότι σε κάθε περίπτωση, το εν λόγω υγειονομικό γεγονός δεν θα επηρεάσει την απρόσκοπτη συνέχιση της επιχειρηματικής της δραστηριότητας.

Δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα τα οποία να συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης που κλείνει μέχρι και την ημέρα σύνταξης της παρούσας Έκθεσης, τα οποία μπορεί να επηρεάσουν την οικονομική διάρθρωση ή την επιχειρηματική πορεία της Εταιρείας.

Περιστέρι, 8 Ιουνίου 2020

Ακριβές αντίγραφο από τα πρακτικά του Διοικητικού Συμβουλίο

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της εταιρείας «SYNERGY ΚΕΝΤΡΟ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗΣ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας SYNERGY ΚΕΝΤΡΟ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗΣ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2019, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για γνώμη με επιφύλαξη", οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας SYNERGY ΚΕΝΤΡΟ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗΣ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και της θυγατρικής αυτής (ο Όμιλος) κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της μητρικής εταιρίας SYNERGY Α.Ε. για τη χρήση 2019 και της θυγατρικής της EURO KDK Α.Ε. για τις χρήσεις 2014 έως 2019, δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Ο Όμιλος δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία και της ενοποιούμενη θυγατρικής της, καθόλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου

Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της διοίκησης επί των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία και τον Όμιλο ή να διακόψει τη δραστηριότητά τους ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ ’αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις χρηματοοικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ’ όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας και του Ομίλου.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία και ο Όμιλος να παύσουν να λειτουργούν ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.
- Αποκτούμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με την χρηματοοικονομική πληροφόρηση των οντοτήτων ή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εντός του Ομίλου για την έκφραση γνώμης επί των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Είμαστε υπεύθυνοι για την καθοδήγηση, την επίβλεψη και την εκτέλεση του ελέγχου της Εταιρείας και της θυγατρικής της. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 150 και 153 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο

αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2019.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία SYNERGY ΚΕΝΤΡΟ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗΣ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αγ. Παρασκευή, 30 Σεπτεμβρίου 2020
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

BDO Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.
Λ. Μεσογείων 449, Αγ. Παρασκευή
ΑΜ ΣΟΕΛ: 173

Δημήτριος Β Σπυράκης
ΑΜΣΟΕΛ: 34191

1. Ενοποιημένη και Εταιρική Κατάσταση Χρηματοοικονομική Θέση

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.		Όμιλος		Εταιρεία	
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**Σημ.**	**31/12/2019**	**31/12/2018**	**31/12/2019**	**31/12/2018**
Μη κυκλοφορούν Ενεργητικό					
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	**2**	0	0	0	0
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	**1**	333.507	336.498	333.507	336.497
Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία με Δικαίωμα Χρήσης	**3**	175.795	0	175.795	0
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	**5**	0	0	54.259	54.259
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	**4**	172.862	189.807	172.862	189.807
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	**7**	17.576	17.576	17.576	17.576
Σύνολο Μη κυκλοφορούν		**699.740**	**543.880**	**753.998**	**598.139**
Κυκλοφορούν Ενεργητικό					
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	**6**	327.256	255.368	316.683	277.805
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**8**	119.734	130.839	110.756	95.554
Σύνολο κυκλοφορούν		**446.991**	**386.207**	**427.438**	**373.359**
Σύνολο Ενεργητικού		**1.146.731**	**930.088**	**1.181.437**	**971.498**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ					
Μετοχικό Κεφάλαιο	**9**	60.000	60.000	60.000	60.000
Λοιπά Αποθεματικά	**10**	88.321	87.327	81.413	80.598
Κέρδη εις νέο		102.501	129.557	88.285	119.911
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		**250.822**	**276.884**	**229.698**	**260.509**
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Επιχορηγήσεις	**11**	42.273	42.273	42.273	42.273
Λοιπές προβλέψεις	**12**	25.992	24.013	25.992	24.013
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις για μισθώσεις	**3**	118.954	0	118.954	0
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		**187.219**	**66.286**	**187.219**	**66.286**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	**13**	409.759	411.097	465.588	468.881
Δάνεια βραχυπρόθεσμα	**14**	238.085	175.822	238.085	175.822
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις για μισθώσεις	**3**	60.846	0	60.846	0
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		**708.690**	**586.919**	**764.519**	**644.703**
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		**1.146.731**	**930.088**	**1.181.437**	**971.498**

2. Στοιχεία Εταιρικής και Ενοποιημένης Κατάστασης Συνολικών Εσόδων

		Όμιλος		Εταιρεία	
Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.	Σημ	1/1-31/12/2019	1/1-31/12/2018	1/1-31/12/2019	1/1-31/12/2018
Πωλήσεις	**16**	869.236	604.500	827.776	585.150
Κόστος Πωληθέντων	**15**	-594.297	-385.360	-575.108	-373.650
Μικτό Κέρδος		**274.938**	**219.141**	**252.667**	**211.501**
Έξοδα Διάθεσης		0	0	0,00	0
Έξοδα Διοίκησης	**17**	-243.987	-221.247	-229.377	-220.107
Λοιπά έσοδα(έξοδα)	**18**	-2.539	-92.040	-2.538	-66.038
Χρηματοοικονομικά Έσοδα (Έξοδα)	**19**	-27.793	-11.201	-27.698	-11.160
Κέρδη/(Ζημίες) προ Φόρων		**619**	**-105.347**	**-6.946**	**-85.804**
Φόρος Εισοδήματος	**20**	-26.681	-854	-23.865	2.019
Καθαρά Κέρδη Περιόδου		**-26.062**	**-106.200**	**-30.811**	**-83.785**
Λοιπά Συνολικά Έσοδα		0	0	0	0
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα Περιόδου		**-26.062**	**-106.200**	**-30.811**	**-83.785**
Κέρδη Περιόδου Αποδιδόμενα σε:					
Ιδιοκτήτες της Μητρικής		-26.062	-106.200	-30.811	-83.785
Δικαιώματα μειοψηφίας		0	0	0	0
Αποσβέσεις		-66.307	-7.270	-66.307	-7.270
Κέρδη προ φόρων, χρημ/κών και επενδυτικών αποτ/των		**28.412**	**1.595**	**20.753**	**21.097**
Κέρδη προ φόρων, χρημ/κών, επενδυτικών αποτ/των και αποσβέσεων		**94.719**	**8.865**	**87.059**	**28.367**

3. Εταιρική Κατασταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαιων

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Τακτικό Αποθεματικό	Κέρδη / Ζημίες Περιόδου μετά από Φόρους	Ίδια Κεφάλαια
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2018	**120.000**	**80.598**	**203.696**	**404.294**
Κέρδη/Ζημίες Περιόδου μετά από φόρους			-83.785	-83.785
Ποσά κατευθείαν στην καθαρή θέση βάσει προσαρμογών				0
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου	-60.000			-60.000
Κίνηση αποθεματικών				0
Καθαρή Θέση την 31η Δεκεμβρίου 2018	**60.000**	**80.598**	**119.911**	**260.509**
Συκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα μετά από Φόρους			-30.811	-30.811
Ποσά κατευθείαν στην καθαρή θέση βάσει προσαρμογών		815	-815	0
Μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου				0
Διανομη μερίσματος				0
Καθαρή Θέση την 31η Δεκεμβρίου 2019	**60.000**	**81.413**	**88.285**	**229.698**

4. Ενοποιημένη Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Τακτικό Αποθεματικό	Αποτελέσματα εις νέον	Ίδια Κεφάλαια προ δικαιωμάτων μειοψηφίας	Δικαιώματα Μειοψηφίας	Ίδια κεφάλαια μετά δικαιωμάτων μειοψηφίας
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2018	**120.000**	**87.327**	**235.757**	**443.084**	**0**	**443.084**
Συκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα μετά από Φόρους			-106.200	-106.200	0	-106.200
Ποσά κατευθείαν στην καθαρή θέση βάσει προσαρμογών				0		0
Μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου	-60.000			-60.000		-60.000
Διανομη μερίσματος				0		0
Καθαρή Θέση την 31η Δεκεμβρίου 2018	**60.000**	**87.327**	**129.557**	**276.884**	**0**	**276.884**
Συκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα μετά από Φόρους			-26.062	-26.062	0	-26.062
Ποσά κατευθείαν στην καθαρή θέση βάσει προσαρμογών		994	-994	0	0	0
Μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου				0		0
Διανομη μερίσματος				0	0	
Καθαρή Θέση την 31η Δεκεμβρίου 2019	**60.000**	**88.321**	**102.501**	**250.822**	**0**	**250.822**

5. Στοιχεία Ενοποιημένης και Εταιρικής Κατάστασης Ταμειακών Ροών

		ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31/12/2019	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2018
Λειτουργικές Δραστηριότητες	**Σημ.**				
Κέρδη/Ζημιές προ Φόρων (Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες)		**619**	**-105.347**	-6.946	**-85.804**
Πλέον / μείον προσαρμογές για :					
Αποσβέσεις	**1,2**	66.307	7.270	66.307	7.270
Επενδυτικές δραστηριότητες		0	95.741	0	95.741
Προβλέψεις		1.978	-2.281	1.978	-2.281
Τόκοι Χρεωστικοί		27.797	11.203	27.702	11.161
Τόκοι Πιστωτικοί		-3	-1	-3	-1
Πλέον / Μείον Προσαρμογές για Μεταβολές Λογαριασμών Κεφαλαίου Κίνησης που σχετίζονται με τις Λειτουργικές Δραστηριότητες :					
Μείωση / (Αύξηση) Απαιτήσεων		-54.417	-30.028	-53.860	-54.676
(Μείωση) / Αύξηση Υποχρεώσεων (πλήν Δανειακών)		-7.767	45.891	22.674	42.065
Μείον :					
Χρεωστικοί Τόκοι & Συναφή Έξοδα Καταβεβλημένα		-17.731	-11.203	-17.636	-11.161
Καταβεβλημένοι Φόροι		-10.712	-8.628	-7.839	-8.628
Σύνολο Εισροών/(Εκροών) από Λειτουργικές Δραστηριότητες (α)		**6.072**	**2.616**	**32.378**	**-6.315**
Επενδυτικές Δραστηριότητες					
Αγορά Ενσώματων και Αύλων Παγίων Περιουσιακών Στοιχείων	**1,2**	-4.915	-835	-4.915	-835
Τόκοι Εισπραχθέντες		3	1	3	1
Σύνολο Εισροών / (Εκροών) απο Επενδυτικές Δραστηριότητες (β)		**-4.912**	**-834**	**-4.912**	**-834**
Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες					
Πληρωμές από μείωση μετοχικού κεφαλαίου		0	-60.000	0	-60.000
Εισπράξεις από Εκδοθέντα/Αναληφθέντα Δάνεια		62.264	58.288	62.264	58.288
Εξοφλήσεις Δανείων			0	0	0
Εκροές αποπληρωμής υποχρεώσεων για μισθώσεις		-64.462		-64.462	
Πληρωμές τόκων για λειτουργικές μισθώσεις		-10.066		-10.066	
Μερίσματα Πληρωθέντα		0	0	0	0
Μερίσματα που εισπράχθηκαν		0	0	0	0
Σύνολο Εισροών / (Εκροών) από Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες (γ)		**-12.264**	**-1.712**	**-12.264**	**-1.712**
Καθαρή Αύξηση/(Μείωση) στα Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα Χρήσης (α + β + γ)		**-11.105**	**70**	**15.201**	**-8.860**
Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα Έναρξης Περιόδου		**130.839**	**130.769**	**95.555**	**104.416**
Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα Λήξης Περιόδου		**119.734**	**130.839**	**110.756**	**95.555**

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

1 Γενικές πληροφορίες

Η εταιρεία ιδρύθηκε το Μάιο του 1997 με σκοπό επιμορφωτικό, μελετητικό, κυρίως εκπαιδευτικό και γενικά υποβοηθητικό σε εργασίες παροχής υπηρεσιών. Αναλαμβάνει την ανάπτυξη και διαχείριση προγραμμάτων επαγγελματικής κατάρτισης, με εξειδίκευση σε πλήθος θεματικών αντικειμένων. Διαθέτει μεγάλη εμπειρία στην εφαρμογή μεθόδων ανάπτυξης του Ανθρώπινου Δυναμικού και σε άλλες δραστηριότητες για την αξιοποίηση κοινοτικών και άλλων πόρων. Η έδρα της εταιρείας βρίσκεται στο Δήμο Περιστερίου του Ν. Αττικής, επί της οδού Κύπρου αρ.73.

Δομή της εταιρείας: Η εταιρεία δραστηριοποιείται σε εθνική εμβέλεια και διαθέτει υποκατάστημα στην Κατερίνη του Ν. Πιερίας ,το οποίο λειτουργεί με εξαρτημένη λογιστική. Απασχολεί σε μόνιμη βάση 14 άτομα (έδρα και παράρτημα). Θυγατρική της εταιρεία (σε ποσοστό 100%) είναι η εταιρεία συμβούλων «EURO KDK ΑΕ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ - ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ – ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ», η οποία ενοποιείται με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης στη μητρική εταιρεία SYNERGY Κ.Ε.Κ. Α.Ε. και δεν απασχολεί μόνιμο προσωπικό.
Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 8 Ιουνίου 2020.

Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις
Για τις χρήσεις 2011 έως και 2018 έχει ελεγχθει από Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές και έχει εκδοθεί φορολογικό πιστοποιητικό.
Για τη χρήση 2019 η εταιρία δεν έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών. Η εταιρία για την ανέλεγκτη φορολογικά χρήση 2019 δεν έχει προβεί σε εκτίμηση τυχόν πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων που πιθανόν να προκύψουν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο.
Η θυγατρική εταιρεία EURO KDK Α.Ε. δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2014 έως 2019.
Σημειώνεται ότι σύμφωνα με τις νομοθετικές διατάξεις που είναι σε ισχύ την 31/12/2019 οι χρήσεις έως και την 31/12/2013 θεωρούνται παραγεγραμμένες.

Προτεινόμενο μέρισμα
Το Διοικητικό Συμβούλιο δε θα προτείνει στην Τακτική γενική Συνέλευση τη μη διανομή μερισμάτων.

2 Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών

2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι ενοποιημένες και εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της SYNERGY Α.Ε. για την χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2019 έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) τα οποία έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των ερμηνειών τους, οι οποίες έχουν εκδοθεί από την

Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C.) της IASB και τα οποία έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.
Οι ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρειας έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και την αρχή του ιστορικού κόστους, εκτός από ορισμένα στοιχεία του ενεργητικού που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους.

Επισημαίνεται ότι τυχόν διαφορές στα αθροίσματα, των επισυναπτόμενων χρηματοοικονομικών καταστάσεων και αναλύσεων, οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.
Όπου ήταν αναγκαίο, τα συγκριτικά στοιχεία έχουν αναταξινομηθεί για να συμφωνούν με τυχόν αλλαγές στην παρουσίαση των στοιχείων της παρούσας χρήσης.

Το ΔΠΧΠ 1, που αναφέρεται στην υιοθέτηση των ΔΠΧΑ για πρώτη φορά, έχει εφαρμοστεί στην προετοιμασία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων του Ομίλου από την 1η Ιανουαρίου 2008. Το ΔΛΠ 1 (παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων) απαιτεί την παρουσίαση συγκριτικών στοιχείων για την αντίστοιχη προηγούμενη χρήση από τη χρήση αναφοράς. Ο ισολογισμός έναρξης εφαρμογής των ΔΠΧΑ του Ομίλου και της Εταιρίας θεωρείται η 1η Ιανουαρίου 2008 (ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΑ).

Καλυπτόμενη Περίοδος
Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις καλύπτουν την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2019 έως και την 31η Δεκεμβρίου 2019.

Παρουσίαση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων
Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου παρουσιάζονται σε ευρώ το οποίο αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα.

2.2 Σημαντικές Λογιστικές Πολιτικές
Οι λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν για την ετοιμασία των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων είναι συνεπείς με αυτές που ακολουθήθηκαν στην κατάρτιση των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2018, εκτός από τα νέα πρότυπα και διερμηνείες που υιοθετήθηκαν, η εφαρμογή των οποίων έγινε υποχρεωτική για τις περιόδους μετά την 1η Ιανουαρίου 2019.
Παρ' όλα αυτά, οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν επιλεγμένες σημειώσεις για την εξήγηση γεγονότων και συναλλαγών, σημαντικών για την κατανόηση των μεταβολών της χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας σε σχέση με τις τελευταίες ετήσιες δημοσιευμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

2.2.1 Αλλαγές Λογιστικών Πολιτικών
α) Νέα Λογιστικά Πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και Διερμηνείες που εφαρμόστηκαν στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Τίτλος	Εφαρμόζονται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την
ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»	1 Ιανουαρίου 2019
ΕΔΔΠΧΑ 23 «Αβεβαιότητα σε θέματα φορολογίας εισοδήματος»	1 Ιανουαρίου 2019
ΔΠΧΑ 9 (Τροποποίηση) «Δικαιώματα πρόωρης αποπληρωμής με καταβολή αρνητικής ποινής εξόφλησης»	1 Ιανουαρίου 2019
ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) «Μακροπρόθεσμες επενδύσεις σε συγγενείς και κοινοπραξίες»	1 Ιανουαρίου 2019
Ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ (Κύκλος 2015 – 2017) (ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων», ΔΠΧΑ 11 «Από κοινού συμφωνίες», ΔΛΠ 12 «Φόροι εισοδήματος», ΔΛΠ 23 «Κόστος δανεισμού»)	1 Ιανουαρίου 2019
ΔΛΠ 19 (Τροποποίηση) «Τροποποίηση σχεδίου καθορισμένων παροχών, Περικοπή ή Διακανονισμός»	1 Ιανουαρίου 2019

Από τις παραπάνω τροποποιήσεις, μόνο το ΔΠΧΑ 16 οδήγησε σε σημαντικές μεταβολές στις εφαρμοζόμενες λογιστικές πολιτικές.

Η επίδραση της εφαρμογής του νέου προτύπου (ΔΠΧΑ 16) στην αναγνώριση και επιμέτρηση των συναλλαγών, γνωστοποιείται αναλυτικά στις παρακάτω σημειώσεις:

2.2.2 Επίδραση εφαρμογής του νέου προτύπου ΔΠΧΑ 16

Το ΔΠΧΑ 16 αντικατέστησε το ΔΛΠ 17 «Μισθώσεις» και την ΕΔΔΠΧΑ 4 «Προσδιορισμός των συμφωνιών που περιέχουν μίσθωση».

Το πρότυπο εισάγει τις αρχές για την αναγνώριση, επιμέτρηση, παρουσίαση και γνωστοποίηση των μισθώσεων και απαιτεί από τον μισθωτή να αναγνωρίζει όλες τις μισθώσεις με ένα ενιαίο μοντέλο στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις, δίνοντας το δικαίωμα εξαίρεσης βραχυπρόθεσμων μισθώσεων και μισθώσεων χαμηλής αξίας. Η λογιστική αντιμετώπιση των μισθώσεων για τους εκμισθωτές παραμένει ίδια με αυτή του ΔΛΠ 17. Οι εκμισθωτές θα συνεχίσουν να ταξινομούν τις μισθώσεις σε λειτουργικές, ή οικονομικές, χρησιμοποιώντας αρχές παρόμοιες με αυτές του ΔΛΠ 17. Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν επηρεάστηκαν από την υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 16, στις περιπτώσεις που είναι εκμισθωτές.

<u>Μέθοδος μετάβασης και πρακτικές διευκολύνσεις που εφαρμόστηκαν</u>

Ο Όμιλος και η Εταιρεία εφάρμοσε το ΔΠΧΑ 16, χρησιμοποιώντας την απλοποιημένη μέθοδο μετάβασης, εφαρμόζοντας αναδρομικά το πρότυπο με τη σωρευτική επίδραση της εφαρμογής του να αναγνωρίζεται την 1η Ιανουαρίου 2019, χωρίς αναπροσαρμογή των συγκριτικών μεγεθών.

Ο Όμιλος επέλεξε να χρησιμοποιήσει την πρακτική διευκόλυνση της χρήσης των προηγούμενων αξιολογήσεων, οι οποίες έγιναν κατά την εφαρμογή του ΔΛΠ 17 και της Διερμηνείας ΕΔΔΠΧΑ 4,

ώστε να προσδιοριστεί εάν μία σύμβαση περιέχει μίσθωση. Ο ορισμός της μίσθωσης σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 16 εφαρμόστηκε σε νέες συμβάσεις ή μεταβολές υφισταμένων μετά την 1 Ιανουαρίου 2019.
Κατά την πρώτη εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16, ο Όμιλος χρησιμοποίησε τις ακόλουθες πρακτικές διευκολύνσεις που επιτρέπονται από το πρότυπο:

- Χρήση ενός ενιαίου προεξοφλητικού επιτοκίου σε χαρτοφυλάκιο μισθώσεων με παρόμοια χαρακτηριστικά.
- Εξαίρεση των αρχικών άμεσων δαπανών για την επιμέτρηση των δικαιωμάτων χρήσης των παγίων περιουσιακών στοιχείων κατά την ημερομηνία της πρώτης εφαρμογής.
- Χρήση των προηγούμενων αξιολογήσεων για την ύπαρξη επαχθών μισθώσεων.
- Χρήση του λογιστικού χειρισμού των λειτουργικών μισθώσεων για μισθώσεις που έχουν διάρκεια μικρότερή των 12 μηνών από την 1η Ιανουαρίου 2019.

Επιπλέον, ο Όμιλος επέλεξε να χρησιμοποιεί τις εξαιρέσεις αναγνώρισης του προτύπου για τα συμβόλαια μισθώσεων τα οποία, κατά την ημερομηνία έναρξής τους, έχουν διάρκεια 12 μήνες ή λιγότερο και δεν περιλαμβάνουν δικαίωμα εξαγοράς (βραχυπρόθεσμες μισθώσεις), καθώς και για τις μισθώσεις παγίων μη σημαντικής αξίας (πάγια μη σημαντικής αξίας), για παράδειγμα μικρά έπιπλα γραφείου ή εξοπλισμό πληροφοριακών συστημάτων.
Ο Όμιλος αναγνώρισε συμβάσεις μίσθωσης για κτίρια που πριν αναγνωρίζονταν ως λειτουργικές μισθώσεις.
Οι υποχρεώσεις μίσθωσης υπολογίστηκαν στην παρούσα αξία των εναπομεινάντων μισθωμάτων, που προεξοφλήθηκαν με το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού της 1 Ιανουαρίου 2019. Το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού είναι το κόστος που ο μισθωτής θα όφειλε να πληρώσει για να δανειστεί το απαραίτητο κεφάλαιο, ώστε να αποκτήσει ένα στοιχείο παρόμοιας αξίας με το μισθωμένο στοιχείο ενεργητικού, σε ένα παρόμοιο οικονομικό περιβάλλον και με παρόμοιους όρους και υποθέσεις. Το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού που εφαρμόστηκε ήταν 5%.

Η αλλαγή της λογιστικής πολιτικής από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16 επηρέασε τα ακόλουθα «Στοιχεία Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης» της Εταιρείας την 1η Ιανουαρίου 2019 (ο όμιλος δεν είχε κάποια μεταβολή):

	31.12.2018	ΔΠΧΑ 16 Προσαρμογές	01.01.2019 Αναπροσαρμοσμένο
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία με Δικαίωμα Χρήσης	0	221.280	221.280
Σύνολο Μη κυκλοφορούντα Στοιχεία Ενεργητικού	**0**	**221.280**	**221.280**
Σύνολο Ενεργητικού	**0**	**221.280**	**221.280**
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις για μισθώσεις	0	156.818	156.818
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων	**0**	**156.818**	**156.818**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις για μισθώσεις	0	64.462	64.462
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων	**0**	**64.462**	**64.462**
Σύνολο Υποχρεώσεων	**0**	**221.280**	**221.280**

Οι υποχρεώσεις μισθώσεων την 1η Ιανουαρίου 2019 μπορούν να συμφωνηθούν με τις λειτουργικές μισθώσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2018 όπως φαίνεται παρακάτω:

Δεσμεύσεις από Λειτουργικές Μισθώσεις κατά την 31.12.2018	247.098
Προεξόφληση	25.819
Υποχρεώσεις από Μισθώσεις που αναγνωρίστηκαν την 01.01.2019	221.280

Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις από Μισθώσεις	156.818
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις από Μισθώσεις	64.462
Υποχρεώσεις από Μισθώσεις που αναγνωρίστηκαν την 01.01.2019	221.280

Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν είχαν καμία επίδραση στην «Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων» από την αρχική εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16.

Τα αναγνωρισμένα «Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία με Δικαίωμα Χρήσης» του ενεργητικού σχετίζονται με τις παρακάτω κατηγορίες παγίων:

	31.12.2019	1.1.2019
Γήπεδα - Οικόπεδα	0	0
Κτίρια	175.795	221.280
Μηχανήματα	0	0
Μεταφορικά Μέσα	0	0
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	0	0
	175.795	**221.280**

Στα «Στοιχεία Κατάστασης Συνολικών Εσόδων» της χρήσης 2019 του Ομίλου και της Εταιρείας περιλαμβάνεται ποσό αποσβέσεων για τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης € 58.401 και χρηματοοικονομικών εξόδων για τις υποχρεώσεις μισθώσεων ποσό € 10.066.

Λογιστική πολιτική μισθώσεων μετά την 1 Ιανουαρίου 2019

Από την 1η Ιανουαρίου 2019, οι μισθώσεις αναγνωρίζονται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης ως ένα δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού και μία υποχρέωση μίσθωσης, την ημερομηνία που το μισθωμένο πάγιο καθίσταται διαθέσιμο για χρήση εκτός από:

- Βραχυπρόθεσμες μισθώσεις και
- Μισθώσεις παγίων μη σημαντικής αξίας

Οι υποχρεώσεις μίσθωσης υπολογίζονται αρχικά στην παρούσα αξία των μισθωμάτων, που δεν καταβλήθηκαν στην έναρξη της μίσθωσης. Προεξοφλούνται με το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης ή, εάν αυτό το επιτόκιο δεν μπορεί να προσδιορισθεί από τη σύμβαση, με το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού (IBR). Το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού είναι το κόστος που ο μισθωτής θα όφειλε να πληρώσει για να δανειστεί το απαραίτητο κεφάλαιο, ώστε να αποκτήσει ένα στοιχείο παρόμοιας αξίας με το μισθωμένο στοιχείο ενεργητικού, σε ένα παρόμοιο οικονομικό περιβάλλον και με παρόμοιους όρους και υποθέσεις.

Οι υποχρεώσεις μισθώσεων περιλαμβάνουν την καθαρή παρούσα αξία των:

- Σταθερών μισθωμάτων (συμπεριλαμβανομένου και των «κατ' ουσίαν» σταθερών μισθωμάτων)
- Μεταβλητών μισθωμάτων, που εξαρτώνται από κάποιον δείκτη
- Υπολειμματικής αξίας, που αναμένεται να πληρωθεί
- Τιμής εξάσκησης ενός δικαιώματος αγοράς, εάν ο εκμισθωτής είναι σχεδόν σίγουρος ότι θα εξασκήσει το δικαίωμα
- Κυρώσεων λήξης μιας μίσθωσης, εάν ο εκμισθωτής επιλέξει αυτό το δικαίωμα

Τα δικαιώματα χρήσης στοιχείων του ενεργητικού αρχικά επιμετρούνται στο κόστος τους, και στη συνέχεια μειώνονται κατά το ποσό της συσσωρευμένης απόσβεσης και της απομείωσης. Τέλος, προσαρμόζονται σε συγκεκριμένες επαναμετρήσεις της αντίστοιχης υποχρέωσης μίσθωσης.

Η αρχική επιμέτρηση των δικαιωμάτων χρήσης στοιχείων του ενεργητικού αποτελείται από:

- Το ποσό της αρχικής επιμέτρησης της υποχρέωσης μίσθωσης
- Τις πληρωμές μισθώσεων που έγιναν την ημερομηνία έναρξης ή πριν από αυτήν, μειωμένες κατά το ποσό των προσφερόμενων εκπτώσεων ή άλλων κινήτρων.
- Τις αρχικές δαπάνες, που είναι άμεσα συνδεδεμένες με το μίσθιο
- Τα κόστη αποκατάστασης

Κάθε μίσθωμα κατανέμεται ανάμεσα στην υποχρέωση μίσθωσης και τον τόκο, ο οποίος χρεώνεται στα αποτελέσματα σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης, ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο για το υπόλοιπο της χρηματοοικονομικής υποχρέωσης σε κάθε περίοδο. Το δικαίωμα χρήσης περιουσιακού στοιχείου του ενεργητικού αποσβένεται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής του στοιχείου ή της διάρκειας μίσθωσής του, με σταθερή μέθοδο.

Οι υποχρεώσεις μισθώσεων αναπροσαρμόζονται στην περίπτωση που τα μισθώματα μεταβάλλονται λόγω μεταβολής κάποιου δείκτη ή μεταβολής στην διάρκεια της μίσθωσης.

β) Νέα Λογιστικά Πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και Διερμηνείες που εφαρμόζονται υποχρεωτικά σε μεταγενέστερες περιόδους

Τίτλος	**Εφαρμόζονται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την**
Τροποποιήσεις αναφορών στο Πλαίσιο Κατάρτισης Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων (έκδοση 29 Μαρτίου 2018)	1 Ιανουαρίου 2020
Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 Συνενώσεις Επιχειρήσεων (έκδοση 22 Οκτωβρίου 2018)	1 Ιανουαρίου 2020
Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 και το ΔΛΠ 8: Ορισμός Σημαντικότητας (έκδοση 31 Οκτωβρίου 2018)	1 Ιανουαρίου 2020
Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9, ΙΑΣ 39 & ΔΠΧΑ 7: Interest Rate Benchmark Reform) (έκδοση 26 Σεπτεμβρίου 2019)	1 Ιανουαρίου 2020
ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστήριες Συμβάσεις	1 Ιανουαρίου 2021
Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1: Κατηγοριοποίηση Υποχρεώσεων μεταξύ Βραχυπρόθεσμων και Μακροπρόθεσμων (έκδοση 23 Ιανουαρίου 2020)	1 Ιανουαρίου 2022

Δεν αναμένεται, οι τροποποιήσεις που εφαρμόζονται υποχρεωτικά σε μεταγενέστερες περιόδους να έχουν σημαντική επίπτωση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας.

Σημαντικές Παραδοχές και Εκτιμήσεις

Δεν πραγματοποιήθηκαν σημαντικές μεταβολές στη φύση και το ποσό των παραδοχών και εκτιμήσεων που χρησιμοποιήθηκαν σε προγενέστερες περιόδους εκτός της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 16.

Οι κύριες πηγές δημιουργίας αβεβαιοτήτων, αφορούν εκτιμήσεις σχετικά με:

- Τον προσδιορισμό της ύπαρξης μισθώσεων σε συγκεκριμένες συναλλαγές.
- Τους όρους ανανέωσης των συμβάσεων μίσθωσης.
- Τον προσδιορισμό του επιτοκίου προεξόφλησης.

2.3. Λογιστικές πολιτικές

2.3.1 Ενοποιήσεις Επιχειρήσεων (ΔΠΧΑ 3)

Επενδύσεις σε Θυγατρικές: Είναι όλες οι εταιρίες που διοικούνται και ελέγχονται, άμεσα ή έμμεσα, από άλλη εταιρία (μητρική) με την κατοχή της πλειοψηφίας των δικαιωμάτων ψήφου της εταιρίας στην οποία έγινε η επένδυση. Οι θυγατρικές ενοποιούνται πλήρως (ολική ενοποίηση) με

την μέθοδο της εξαγοράς από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος επ' αυτών και παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία που τέτοιος έλεγχος δεν υφίσταται.

Η εξαγορά θυγατρικής από την Εταιρεία λογιστικοποιείται βάσει της μεθόδου της εξαγοράς. Το κόστος κτήσης μιας θυγατρικής είναι η εύλογη αξία των στοιχείων ενεργητικού που δόθηκαν, των μετοχών που εκδόθηκαν και των υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν κατά την ημερομηνία της ανταλλαγής, πλέον τυχόν κόστους άμεσα συνδεδεμένου με την συναλλαγή. Τα εξατομικευμένα στοιχεία του ενεργητικού, υποχρεώσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που αποκτώνται σε μια επιχειρηματική συνένωση επιμετρώνται κατά την εξαγορά στις εύλογες αξίες τους ανεξαρτήτως του ποσοστού συμμετοχής. Το κόστος αγοράς πέραν της εύλογης αξίας των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, καταχωρείται ως υπεραξία. Αν το συνολικό κόστος της αγοράς είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, η διαφορά καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα. Ο Όμιλος ελέγχει προς απομείωση την υπεραξία στις 31 Δεκεμβρίου της εκάστοτε χρήσης.

Διεταιρικές συναλλαγές, υπόλοιπο και μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ της εταιρείας και των θυγατρικών απαλείφονται. Οι ζημιές μεταξύ της μητρικής και των θυγατρικών επίσης απαλείφονται, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης, του μεταβιβασθέντος στοιχείου ενεργητικού.

2.3.1. Ενσώματες Ακινητοποιήσεις

Τα ενσώματα πάγια επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομείωση. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον εάν είναι πιθανό τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη να εισρεύσουν στον Όμιλο ή στην εταιρεία και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιείται.

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής :

- Μεταφορικά μέσα 3-5 έτη
- Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός 3 -5 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση τουλάχιστον κάθε τέλος χρήσης.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα χρήσεως. Κατά την πώληση ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αναπόσβεστης αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στα αποτελέσματα.

2.3.2. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Οι ασώματες ακινητοποιήσεις περιλαμβάνουν κυρίως άδειες λογισμικού, οι οποίες αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 1 έως 3 χρόνια.

2.3.3. Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων

Τα περιουσιακά στοιχεία που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας μειωμένης με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και αξίας χρήσεως. Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών. Οι ζημιές απομείωσης καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα όταν προκύπτουν.

2.3.4. Εμπορικές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι ο Όμιλος δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλουμένων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα χρήσεως.

2.3.5. Συναλλαγές σε ξένα νομίσματα

Οι συναλλαγές που είναι εκπεφρασμένες σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ με τη συναλλαγματική ισοτιμία που ισχύει κατά την ημερομηνία της συναλλαγής. Κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, τα νομισματικά περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις, που είναι εκπεφρασμένες σε ξένα νομίσματα, μετατρέπονται σε Ευρώ με τη συναλλαγματική ισοτιμία που ισχύει κατά την ημερομηνία αυτή. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από τη μετατροπή καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως.

2.3.6. Ταμειακά Διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως, τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης και χαμηλού ρίσκου.

2.3.7. Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τις κοινές μετοχές της Εταιρείας.

2.3.8. Δάνεια

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένα με τα τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρό από σχετικά έξοδα) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά την διάρκεια του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Τα δάνεια ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις εκτός εάν η εταιρία έχει το δικαίωμα να αναβάλλει την εξόφληση της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες από την ημερομηνία του ισολογισμού.

2.3.9. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία. Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά θα ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

2.3.10. Μισθώσεις

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις, οι οποίες μεταβιβάζουν στον Όμιλο ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που ακολουθούν την κυριότητα του μισθωμένου στοιχείου, καταχωρούνται ως περιουσιακά στοιχεία με ποσό ίσο κατά την έναρξη της μίσθωσης με την πραγματική αξία του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου ή, αν είναι χαμηλότερη, την παρούσα αξία των ελάχιστων μισθωμάτων. Τα μισθώματα επιμερίζονται στα χρηματοοικονομικά έξοδα και σε μείωση της ανεξόφλητης υποχρέωσης, έτσι ώστε να προκύπτει ένα σταθερό περιοδικό επιτόκιο πάνω στο εναπομένον υπόλοιπο της υποχρέωσης. Τα χρηματοοικονομικά έξοδα χρεώνονται κατευθείαν στα αποτελέσματα χρήσεως. Τα μισθωμένα περιουσιακά στοιχεία αποσβένονται βάσει της ωφέλιμης ζωής αυτών.

2.3.11. Μερίσματα

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

2.3.12. Άλλες προβλέψεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος έχει παρούσες νομικές ή τεκμηριωμένες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκροών όρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης κάθε ισολογισμού και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανακλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις άλλα γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκροών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

2.3.13. Επιχορηγήσεις

Ο Όμιλος αναγνωρίζει τις κρατικές επιχορηγήσεις οι οποίες ικανοποιούν αθροιστικά τα εξής κριτήρια : α) υπάρχει τεκμαιρόμενη βεβαιότητα ότι η επιχείρηση έχει συμμορφωθεί ή πρόκειται να συμμορφωθεί με τους όρους της επιχορήγησης και
β) πιθανολογείται ότι το ποσό της επιχορήγησης θα εισπραχθεί.
Καταχωρούνται στην εύλογη αξία και αναγνωρίζονται με τρόπο συστηματικό στα έσοδα, με βάση την αρχή του συσχετισμού των επιχορηγήσεων με τα αντίστοιχα κόστη τα οποία και επιχορηγούν.

2.3.14. Παροχές προσωπικού

Η Εταιρία δεν έχει επίσημα ή ανεπίσημα ενεργοποιήσει κανένα ειδικό πρόγραμμα παροχών προς τους εργαζόμενους της, το οποίο να δεσμεύεται για παροχές σε περιπτώσεις αποχωρήσεων εργαζόμενων. Το μόνο πρόγραμμα που βρίσκεται εν ισχύ και έχει ενεργοποιηθεί στο παρελθόν είναι η συμβατική υποχρέωση με βάση την ισχύουσα νομοθεσία 4548/2018ε και 3198/1955 για παροχή εφάπαξ ποσού σε περίπτωση συνταξιοδότησης του προσωπικού.

2.3.15. Αναγνώριση εσόδων και εξόδων

Έσοδα: Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία εκτελεσθέντων έργων, πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές. Τα διεταιρικά έσοδα μέσα στον Όμιλο απαλείφονται πλήρως. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

Συμβάσεις Έργων

Τα έσοδα από την εκτέλεση των συμβάσεων λογίζονται την περίοδο κατά την οποία εκτελείται το φυσικό αντικείμενο του έργου (εκπαιδευτική διαδικασία) βάσει του ποσοστού ολοκλήρωσής του.
Τα έξοδα που αφορούν στο συμβόλαιο αναγνωρίζονται όταν πραγματοποιούνται. Στην περίπτωση όπου το αποτέλεσμα μιας σύμβασης έργου δεν είναι εφικτό να αποτιμηθεί αξιόπιστα, και κυρίως στην περίπτωση όπου το έργο βρίσκεται σε πρώιμο στάδιο, τότε το έσοδο αναγνωρίζεται μόνο στην έκταση που το αναληφθέν συμβατικό κόστος ενδέχεται να ανακτηθεί

ενώ το συμβατικό κόστος αναγνωρίζεται στα έξοδα της χρήσης στην οποία αναλήφθηκε. Επομένως για τα συμβόλαια αυτά αναγνωρίζεται τέτοιο έσοδο ούτως ώστε το κέρδος από το συγκεκριμένο έργο να είναι μηδενικό.
Όταν το αποτέλεσμα ενός συμβολαίου μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία, τα έσοδα και τα έξοδα του συμβολαίου αναγνωρίζονται κατά τη διάρκεια του συμβολαίου, αντίστοιχα, ως έσοδο και έξοδο. Ο Όμιλος χρησιμοποιεί τη μέθοδο της ποσοστιαίας ολοκλήρωσης για να καθορίσει το κατάλληλο ποσό εσόδου και εξόδου που θα αναγνωρίσει σε μια συγκεκριμένη περίοδο. Το στάδιο ολοκλήρωσης μετράται με βάση το συμβατικό κόστος που έχει πραγματοποιηθεί μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού σε σχέση με το συνολικό εκτιμώμενο κόστος κατασκευής κάθε έργου. Όταν είναι πιθανό το συνολικό κόστος του συμβολαίου να υπερβεί το συνολικό έσοδο τότε η αναμενόμενη ζημία αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα χρήσεως ως έξοδο.

Για τον υπολογισμό του κόστους που πραγματοποιήθηκε έως το τέλος της χρήσης, τυχόν έξοδα που σχετίζονται με μελλοντικές εργασίες αναφορικά με το συμβόλαιο εξαιρούνται και εμφανίζονται ως έργο σε εξέλιξη. Το σύνολο του κόστους που πραγματοποιήθηκε και του κέρδους / ζημίας που αναγνωρίσθηκε για κάθε συμβόλαιο συγκρίνεται με τις προοδευτικές τιμολογήσεις μέχρι το τέλος της χρήσης.

Όπου τα πραγματοποιηθέντα έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον των ζημιών) που έχουν αναγνωρισθεί υπερβαίνουν τις προοδευτικές τιμολογήσεις, η διαφορά εμφανίζεται ως απαίτηση από πελάτες συμβολαίων έργων. Όταν οι προοδευτικές τιμολογήσεις υπερβαίνουν τα πραγματοποιηθέντα έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον των ζημιών) που έχουν αναγνωρισθεί, το υπόλοιπο εμφανίζεται ως υποχρέωση προς τους πελάτες συμβολαίων έργων.

Παροχή υπηρεσιών
Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

Τόκοι
Τα έσοδα τόκων αναγνωρίζονται σε βάση χρονικής αναλογίας, λαμβάνοντας υπόψη το υπόλοιπο του αρχικού ποσού και του ισχύοντα συντελεστή της περιόδου έως τη λήξη, όταν καθορίζεται ότι τέτοια έσοδα θα είναι πληρωτέα στον Όμιλο.

Μερίσματα
Τα μερίσματα αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.
Έξοδα: Τα λειτουργικά έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση. Οι πληρωμές για λειτουργικές μισθώσεις μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έξοδα κατά το χρόνο χρήσης του μισθίου. Τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση.

2.3.16. Επιχορηγήσεις

Ο Όμιλος αναγνωρίζει τις κρατικές επιχορηγήσεις οι οποίες ικανοποιούν αθροιστικά τα εξής κριτήρια:

α) υπάρχει τεκμαιρόμενη βεβαιότητα ότι η επιχείρηση έχει συμμορφωθεί ή πρόκειται να συμμορφωθεί με τους όρους της επιχορήγησης και

β) πιθανολογείται ότι το ποσό της επιχορήγησης θα εισπραχθεί. Καταχωρούνται στην εύλογη αξία και αναγνωρίζονται με τρόπο συστηματικό στα έσοδα, με βάση την αρχή του συσχετισμού των επιχορηγήσεων με τα αντίστοιχα κόστη τα οποία και επιχορηγούν.

Οι επιχορηγήσεις που αφορούν στοιχεία του ενεργητικού περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων χρήσεων) και αναγνωρίζονται συστηματικά στα έσοδα κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του παγίου στοιχείου του ενεργητικού.

2.4. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

2.4.1. Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η εταιρία εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές σε τιμές αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας, κίνδυνο ταμειακών ροών από μεταβολές επιτοκίων.

Η διαχείριση κινδύνων παρακολουθείται από την οικονομική διεύθυνση και διαμορφώνεται στα πλαίσια κανόνων εγκεκριμένων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Η οικονομική διεύθυνση προσδιορίζει και εκτιμά τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους σε συνεργασία με τις υπηρεσίες που αντιμετωπίζουν αυτούς τους κινδύνους. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει οδηγίες και κατευθύνσεις για την γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για τη διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων όπως ο κίνδυνος επιτοκίου, ο πιστωτικός κίνδυνος, καθώς και επένδυσης των διαθεσίμων.

(α) Κίνδυνος αγοράς

Η εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο μόνο στην περίπτωση διακοπής ή υπερβολικής μείωσης στην προκήρυξη συγχρηματοδοτούμενων έργων κατάρτισης (από Ε.Ε. και ελληνικό Δημόσιο) από τις διάφορες Αναθέτουσες Αρχές, τις οποίες αποτελούν Φορείς του Δημόσιου και ευρύτερου Δημόσιου Τομέα. Τέτοιος κίνδυνος άμεσα δεν υφίσταται, καθώς είναι σε εξέλιξη η υλοποίηση έργων του ΕΣΠΑ. Ωστόσο και στην περίπτωση αυτή η εταιρεία δύναται να προσανατολιστεί περισσότερο στον ιδιωτικό τομέα, καθώς οι προοπτικές στο χώρο της επαγγελματικής κατάρτισης είναι ιδιαίτερα ενισχυμένες. Σε επίπεδο ανταγωνισμού, η εταιρεία διαθέτοντας φήμη και εμπειρία, αποτέλεσμα της πολυετούς της παρουσίας στην αγορά της επαγγελματικής κατάρτισης, έχει εδραιωμένη παρουσία

(β) Πιστωτικός κίνδυνος

Η εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου, καθώς ο κύριος πελάτης της είναι το Ελληνικό Δημόσιο, ενώ σημαντικό είναι το γεγονός ότι οι συμβάσεις των έργων που αναλαμβάνει η εταιρεία συγχρηματοδοτούνται από το Ευρωπαϊκό Κοινωνικό Ταμείο, μέσω των διαφόρων επιχειρησιακών προγραμμάτων του ΕΣΠΑ, οπότε τίθενται συγκεκριμένες προθεσμίες στην εκτέλεση και αποπληρωμή τους. Παράλληλα η εταιρεία έχει διαδικασίες ώστε να περιορίζει την έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο από μεμονωμένα πιστωτικά ιδρύματα.

(γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, διατηρώντας επαρκή διαθέσιμα

(δ) Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολής των επιτοκίων

Ο κίνδυνος μεταβολής των επιτοκίων προέρχεται κυρίως από τα βραχυπρόθεσμα δάνεια. Πολιτική της εταιρίας είναι να παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τις χρηματοδοτικές ανάγκες της εταιρίας. Επομένως οι αποφάσεις για τη διάρκεια των δανείων καθώς και τη σχέση μεταξύ σταθερού και κυμαινόμενου επιτοκίου, λαμβάνονται ξεχωριστά για κάθε περίπτωση.

2.5. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης επανεξετάζονται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορικότητα και στις προσδοκίες για μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

Παρακάτω αναφέρονται οι σημαντικότερες εκτιμήσεις της Διοίκησης:

Περιουσιακά Στοιχεία με Δικαίωμα Χρήσης

Οι βασικότερες εκτιμήσεις της εταιρείας αναφορικά με τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης αφορούν τον προσδιορισμό της ύπαρξης μισθώσεων σε συγκεκριμένες συναλλαγές, τους όρους ανανέωσης των συμβάσεων μίσθωσης και τον προσδιορισμό του επιτοκίου προεξόφλησης.

Προβλέψεις για Αναμενόμενες Πιστωτικές Ζημιές από Απαιτήσεις

Ο Όμιλος εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, σύμφωνα με την οποία, η πρόβλεψη ζημιάς επιμετράται πάντοτε σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής για τις απαιτήσεις από πελάτες. Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού, επικαιροποιούνται τα ιστορικά ποσοστά που χρησιμοποιούνται και αναλύονται οι εκτιμήσεις της μελλοντικής οικονομικής κατάστασης. Η συσχέτιση μεταξύ των ιστορικών στοιχείων, της μελλοντικής οικονομικής κατάστασης και των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών περιλαμβάνει σημαντικές εκτιμήσεις. Το ύψος των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών εξαρτάται σε μεγάλο βαθμό από τις αλλαγές των συνθηκών και των προβλέψεων της μελλοντικής οικονομικής κατάστασης.

Αναβαλλόμενες Φορολογικές Υποχρεώσεις

Σημαντικές εκτιμήσεις της διοίκησης απαιτούνται για τον καθορισμό του ύψους της αναβαλλόμενης φορολογικής υποχρέωσης που μπορεί να αναγνωριστεί, με βάση τον πιθανό χρόνο και το ύψος των μελλοντικών φορολογητέων κερδών σε συνδυασμό με το φορολογικό προγραμματισμό της οντότητας.

Φόρος Εισοδήματος

Προκειμένου να προσδιοριστεί η πρόβλεψη για τους φόρους εισοδήματος απαιτείται σημαντική υποκειμενική κρίση. Κατά την κανονική ροή των εργασιών της επιχείρησης λαμβάνουν χώρα πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο ακριβής υπολογισμός του φόρου είναι αβέβαιος. Στην περίπτωση που οι τελικοί φόροι που προκύπτουν μετά από τους φορολογικούς ελέγχους είναι διαφορετικοί από τα ποσά που αρχικά είχαν καταχωρηθεί, οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν το φόρο εισοδήματος και τις προβλέψεις για αναβαλλόμενους φόρους στην χρήση που ο προσδιορισμός των φορολογικών διαφορών έλαβε χώρα.

Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις

Η ύπαρξη ενδεχόμενων υποχρεώσεων απαιτεί από τη διοίκηση τη συνεχή διενέργεια παραδοχών και αξιολογικών κρίσεων αναφορικά με την πιθανότητα μελλοντικά γεγονότα να συμβούν ή να μη συμβούν καθώς και της επίδρασης που τα γεγονότα αυτά μπορεί να έχουν στη δραστηριότητα του Ομίλου.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. Ενσώματες Ακινητοποιήσεις

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις για όμιλο και εταιρεία αναλύονται ως κάτωθι :

	Ο ΟΜΙΛΟΣ			
ποσά σε ευρώ	**Οικόπεδα**	**Μεταφορικά Μέσα**	**Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός**	**Σύνολο**
Κόστος κτήσης 1/1/2018	**330.488**	**56.000**	**184.804**	**571.292**
Προσθήκες			835	835
Μειώσεις				0
Κόστος κτήσης 31/12/2018	**330.488**	**56.000**	**185.639**	**572.127**
Προσθήκες			4.915	4.915
Μειώσεις				0
Κόστος κτήσης 31/12/2019	**330.488**	**56.000**	**190.554**	**577.042**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις 1/1/2018	**0**	**43.565**	**184.794**	**228.359**
Αποσβέσεις χρήσεως		6.435	835	7.270
Διαγραφές				0
Συσσωρευμένες αποσβέσεις 31/12/2018	**0**	**50.000**	**185.629**	**235.629**
Αποσβέσεις χρήσεως		4.275	3.631	7.906
Διαγραφές				0
Συσσωρευμένες αποσβέσεις 31/12/2019	**0**	**54.275**	**189.260**	**243.535**
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2018	**330.488**	**6.000**	**10**	**336.498**
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2019	**330.488**	**1.725**	**1.294**	**333.507**

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
ποσά σε ευρώ	**Οικόπεδα**	**Μεταφορικά Μέσα**	**Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός**	**Σύνολο**
Κόστος κτήσης 1/1/2018	**330.488**	**56.000**	**184.804**	**571.292**
Προσθήκες			835	835
Μειώσεις				0
Κόστος κτήσης 31/12/2018	**330.488**	**56.000**	**185.639**	**572.127**
Προσθήκες			4.915	4.915
Μειώσεις				0
Κόστος κτήσης 31/12/2019	**330.488**	**56.000**	**190.554**	**577.042**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις 1/1/2018	**0**	**43.565**	**184.794**	**228.359**
Αποσβέσεις χρήσεως		6.435	835	7.270
Μεταφορές/διαγραφές				0
7Συσσωρευμένες αποσβέσεις 31/12/2018	**0**	**50.000**	**185.629**	**235.629**
Αποσβέσεις χρήσεως		4.275	3.631	7.906
Μεταφορές/διαγραφές				0
Συσσωρευμένες αποσβέσεις 31/12/2019	**0**	**54.275**	**189.260**	**243.535**
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2018	**330.488**	**6.000**	**10**	**336.498**
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2019	**330.488**	**1.725**	**1.294**	**333.507**

2. Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακα στοιχεία για όμιλο και εταιρεία αναλύονται ως κάτωθι :

Ο ΟΜΙΛΟΣ

ποσά σε ευρώ	Λογισμικό
Κόστος κτήσης 1/1/2018	**88.174**
Προσθήκες	0
Κόστος κτήσης 31/12/2018	**88.174**
Προσθήκες	0
Κόστος κτήσης 31/12/2019	**88.174**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις 1/1/2018	**88.174**
Απομειώσεις	0
Συσσωρευμένες αποσβέσεις 31/12/2018	**88.174**
Απομειώσεις	0
Συσσωρευμένες αποσβέσεις 31/12/2019	**88.174**
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2018	**0**
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2019	**0**

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ποσά σε ευρώ	
Κόστος κτήσης 1/1/2018	**85.843**
Προσθήκες	0
Κόστος κτήσης 31/12/2018	**85.843**
Προσθήκες	0
Κόστος κτήσης 31/12/2019	**85.843**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις 1/1/2018	**85.843**
Αποσβέσεις χρήσεως	0
Συσσωρευμένες αποσβέσεις 31/12/2018	**85.843**
Απομειώσεις	0
Συσσωρευμένες αποσβέσεις 31/12/2019	**85.843**
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2018	**0**
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2019	**0**

3. Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία με Δικαίωμα Χρήσης

Τα Περιουσιακά Στοιχεία με Δικαίωμα Χρήσης για όμιλο και εταιρεία αναλύονται ως κάτωθι :

Όμιλος

	Κτίρια	Σύνολο
Αξία Κτήσης 01.01.2019	221.280	221.280
Σωρευμένες Αποσβέσεις 01.01.2019	0	0
Αναπόσβεστη Αξία 01.01.2019	**221.280**	**221.280**
Προσθήκες	12.916	12.916
Μειώσεις	0	0
Αποσβέσεις	58.401	58.401
Αναπόσβεστη Αξία 31.12.2019	**175.795**	**175.795**

Εταιρεία

	Κτίρια	Σύνολο
Αξία Κτήσης 01.01.2019	221.280	221.280
Σωρευμένες Αποσβέσεις 01.01.2019	0	0
Αναπόσβεστη Αξία 01.01.2019	**221.280**	**221.280**
Προσθήκες	12.916	12.916
Μειώσεις	0	0
Αποσβέσεις	58.401	58.401
Αναπόσβεστη Αξία 31.12.2019	**175.795**	**175.795**

Οι Υποχρεώσεις από Μισθώσεις αναλύονται ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2018
Υποχρεώσεις από Μισθώσεις (Μακροπρόθεσμο μέρος)	118.954	0	118.954	0
Υποχρεώσεις από Μισθώσεις (Βραχυπρόθεσμο μέρος)	60.846	0	60.846	0
Σύνολα:	**179.800**	**0**	**179.800**	**0**

4. Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις/Υποχρεώσεις

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα να συμψηφισθούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή.

Ο συντελεστής Φορολογίας Εισοδήματος Νομικών Προσώπων στην Ελλάδα είχε ορισθεί στο 29% για το 2018, αλλά σύμφωνα με τον Ν.4646/2019 ο συντελεστής Φορολογίας Εισοδήματος Νομικών Προσώπων στην Ελλάδα μειώθηκε σε 24% από το 2019 και εφεξής.

Τα κατωτέρω ποσά είναι προ συμψηφισμού.

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις		
	31/12/2019	**31/12/2018**
Απομείωση συμμετοχής	179.218	197.886
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις		
Δαπάνες που αναγνωρίζονται ως αξία κτήσης παγίου	**-6.356**	**-8.079**

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις		
	31/12/2019	**31/12/2018**
Απομείωση συμμετοχής	179.218	197.886
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις		
Δαπάνες που αναγνωρίζονται ως αξία κτήσης παγίου	**-6.356**	**-8.079**

Η συνολική μεταβολή στον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος είναι η παρακάτω:

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	31/12/2019	**31/12/2018**
Αναβαλλόμενη απαίτηση (υπόχρεωση) αρχής χρήσης	**189.807**	**179.948**
(Χρέωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	-16.945	9.859
(πίστωση) απευθείας σε αποτελέσματα εις νέον		0
Αναβαλλόμενη απαίτηση (υπόχρεωση) τέλους χρήσης	**172.862**	**189.807**

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2019	**31/12/2018**
Αναβαλλόμενη απαίτηση (υπόχρεωση) αρχής χρήσης	**189.807**	**179.948**
(Χρέωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	-16.945	9.859
(πίστωση) απευθείας σε αποτελέσματα εις νέον	0	0
Αναβαλλόμενη απαίτηση (υπόχρεωση) τέλους χρήσης	**172.862**	**189.807**

Στον παρακάτω πίνακα γίεται αναλυτική αναφορά για την αναβαλλόμενη απαίτηση και υποχρέωση, για τον Όμιλο και την Ετειαρεία.

Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	**31.12.2019**
Αναβαλλόμενη Φορολογική Υποχρέωση για Ενσώματα Πάγια Στοιχεία	-7.317
Αναβαλλόμενη Φορολογική Υποχρέωση από Περιουσιακά Στοιχεία με Δικαίωμα Χρήσης	-42.191
Αναβαλλόμενη Φορολογική Υποχρέωση από Λοιπά Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	-125
Αναβαλλόμενη Φορολογική Απαίτηση από βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις για μισθώσεις	14.603
Αναβαλλόμενη Φορολογική Απαίτηση από μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις για μισθώσεις	28.549
Αναβαλλόμενη φορολογική Απαίτηση από έξοδα αύξήσεως κεφαλαίου	125
Αναβαλλόμενη φορολογική Απαίτηση από συμμετοχές σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις	179.218
Υπόλοιπο Λήξης Αναβαλλόμενου Φόρου Εισοδήματος 2019	**172.862**

5. Συμμετοχές

Το 2019 ήταν μια βελτιωμένη χρονιά, συγκριτικά με τις προηγούμενες χρήσεις, για τη θυγατρική εταιρεία, καθώς ανέλαβε έργα με ορίζοντα υλοποίησης τουλάχιστον δύο ετών (αναμένονται επεκτάσεις των ήδη υπογεγραμμένων συμβάσεων που λήγουν εντός της τρέχουσας χρήσης). Η εταιρεία διαθέτει εμπειρία και τεχνογνωσία και έχει προετοιμαστεί κατάλληλα για να διαχειριστεί με αποτελεσματικότητα τα συγκεκριμένα έργα.

Στη βάση των ανωτέρω, εκτιμάται ότι θα κλείσει κερδοφόρα και την επερχόμενη χρήση, καθώς οι λειτουργικές δαπάνες της δεν είναι πάγιες, αλλά διαμορφώνονται με βάση τα έργα που αναλαμβάνει, οπότε έχει την ευελιξία να τις καθορίζει ανάλογα με την πορεία εξέλιξης των έργων και κατ΄αυτόν τον τρόπο να τις διατηρεί σε χαμηλά επίπεδα.

Την 31/12/2019 όπως και την προηγούμενη χρήση η αξία κτήσης της συμμετοχής ανέρχεται σε ποσό € 54.259 και προέρχεται από το κόστος κτήσης.

6. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

Οι πελάτες και οι λοιπές απαιτήσεις για όμιλο και εταιρεία αναλύονται ως κάτωθι:

	ΟΜΙΛΟΣ		**ΕΤΑΙΡΙΑ**	
	31.12.2019	**31.12.2018**	**31.12.2019**	**31.12.2018**
Απαιτήσεις από πελάτες	115.059	118.331	112.120	115.231
Λοιπές απαιτήσεις	212.197	137.037	204.562	162.574
ΣΥΝΟΛΟ	**327.256**	**255.368**	**316.682**	**277.805**

Χρονική Απεικόνιση Απαιτήσεων

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
(ποσά σε ευρώ)	**31.12.2019**	**31.12.2018**	**31.12.2019**	**31.12.2018**
Δεν είναι σε καθυστέρηση και δεν είναι απομειωμένα	327.256	255.368	316.682	277.805
ΣΥΝΟΛΟ	**327.256**	**255.368**	**316.682**	**277.805**

Ανάλυση λοιπών απαιτήσεων

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31.12.2019	**31.12.2018**	**31.12.2019**	**31.12.2018**
Χρεώστες διάφοροι	17.101	0	16.638	34.352
Λογαριασμοί διαχείρισης προκαταβολών & πιστώσεων	7.172	41.677		32.862
Έσοδα χρήσης εισπρακτέα	187.924	95.360	187.924	95.360
ΣΥΝΟΛΟ	**212.197**	**137.037**	**204.562**	**162.574**

7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις για όμιλο και εταιρεία αναλύονται ως κάτωθι:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31.12.2019	**31.12.2018**	**31.12.2019**	**31.12.2018**
Εγγυήσεις	17.576	17.576	17.576	17.576
ΣΥΝΟΛΟ	**17.576**	**17.576**	**17.576**	**17.576**

8. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα για όμιλο και εταιρεία αναλύονται ως κάτωθι:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31.12.2019	**31.12.2018**	**31.12.2019**	**31.12.2018**
Ταμείο	107.138	113.170	98.159	79.804
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	12.596	17.669	12.596	15.750
ΣΥΝΟΛΟ	**119.735**	**130.839**	**110.756**	**95.554**

9. Μετοχικό Κεφάλαιο

Το Μετοχικό κεφάλαιο για όμιλο και εταιρεία αναλύονται ως κάτωθι:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31.12.2019	**31.12.2018**	**31.12.2019**	**31.12.2018**
Καταβλημένο	60.000	60.000	60.000	60.000
ΣΥΝΟΛΟ	**60.000**	**60.000**	**60.000**	**60.000**

Ο αριθμός των μετοχών ανέρχεται σε 600 αξίας 100€ η καθεμία.

10. Αποθεματικά

Τα αποθεματικά για όμιλο και εταιρεία αναλύονται ως κάτωθι:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31.12.2019	**31.12.2018**	**31.12.2019**	**31.12.2018**
Τακτικό Αποθεματικό	88.321	87.327	81.413	80.598
ΣΥΝΟΛΟ	**88.321**	**87.327**	**81.413**	**80.598**

11. Αναβαλλόμενα έσοδα / Επιχορηγήσεις

Οι επιχορηγήσεις για όμιλο και εταιρεία αναλύονται ως κάτωθι:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31.12.2019	**31.12.2018**	**31.12.2019**	**31.12.2018**
Επιχορηγήσεις παγίων	42.273	42.273	42.273	42.273
ΣΥΝΟΛΟ	**42.273**	**42.273**	**42.273**	**42.273**

12. Προβλέψεις για παροχές εργαζομένων κατά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι προβλέψεις για παροχές εργαζομένων κατά την έξοδο από την υπηρεσία, για όμιλο και εταιρεία, αναλύονται ως κάτωθι:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31.12.2019	**31.12.2018**	**31.12.2019**	**31.12.2018**
Πρόβλεψη κατά την έναρξη περιόδου	24.013	26.295	24.013	26.295
Δαπάνη που επιβάρυνε την περίοδο/(έσοδο απόμη χρήση προβλ.)	1.979	-2.282	1.979	-2.282
Πρόβλεψη κατά την λήξη περιόδου	**25.992**	**24.013**	**25.992**	**24.013**

13. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι προμηθευτές και οι λοιπές υποχρεώσεις για όμιλο και εταιρεία αναλύονται ως κάτωθι:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31.12.2019	**31.12.2018**	**31.12.2019**	**31.12.2018**
Προμηθευτές	168.847	184.820	163.670	176.437
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	240.911	226.277	301.918	292.444
ΣΥΝΟΛΟ	**409.759**	**411.097**	**465.588**	**468.881**

Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31.12.2019	**31.12.2018**	**31.12.2019**	**31.12.2018**
Ασφαλιστικοί οργανισμοί και λοιποί φόροι/ τέλη	70.294	80.609	68.533	77.555
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	53.598	25.919	53.598	25.919
Πιστωτές διάφοροι	117.020	119.749	179.787	188.970
ΣΥΝΟΛΟ	**240.912**	**226.277**	**301.918**	**292.444**

14. Τραπεζικός Δανεισμός

Ο τραπεζικός δανεισμός για όμιλο και εταιρεία αναλύεται ως κάτωθι:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31.12.2019	**31.12.2018**	**31.12.2019**	**31.12.2018**
Δάνεια	238.085	175.822	238.085	175.822
ΣΥΝΟΛΟ	**238.085**	**175.822**	**238.085**	**175.822**

15. Κόστος Πωλήσεων

Το κόστος πωλήσεων για όμιλο και εταιρεία αναλύεται ως κάτωθι:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	Χρήση 1.1-31.12.2019	Χρήση 1.1-31.12.2018	Χρήση 1.1-31.12.2019	Χρήση 1.1-31.12.2018
Αμοιβές Έμμισθου Προσωπικού	148.229	141.073	148.229	141.073
Αμοιβές & ΄Εξοδα ελεύθερων επαγγελματιών	57.147	29.923	48.747	27.122
Αμοιβές & ΄Εξοδα μη ελεύθερων επαγγελματιών/προσωπικού	20.936	25.835	20.936	24.835
Αμοιβές & ΄Εξοδα Τρίτων	246.080	50.700	235.680	41.900
Εισφορές υπερ τρίτων	100	1.239	100	1.239
Τηλεπικοινωνίες	1.274	921	1.274	921
Επισκευές και συντηρήσεις	1.582	34.675	1.582	34.675
Παροχές Τρίτων	2.754	560	2.754	560
Ενοίκια	8.950	3.786	8.842	3.546
Διάφοροι φόροι-τέλη	16.291	10.806	16.290	10.798
Έξοδα μεταφορών	1.407	1.376	1.407	1.376
Έξοδα ταξιδίων	4.224	4.105	4.224	4.105
Έξοδα προβολής και διαφήμισης	8.075	7.063	8.075	7.063
Έντυπα και γραφική ύλη	1.338	1.593	1.338	1.593
Υλικά Άμεσης Ανάλωσης	2.008	1.345	2.008	1.345
Διάφορες ζημιές από πράξεις hedgin	5.918	0	5.918	0
Διάφορα ΄Εξοδα	39.889	69.942	39.609	71.081
Αποσβέσεις	28.096	418	28096	418
ΣΥΝΟΛΟ	**594.297**	**385.360**	**575.108**	**373.650**

16. Πωλήσεις

Οι πωλήσεις για όμιλο και εταιρεία αναλύονται ως κάτωθι:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	Χρήση 1.1-31.12.2019	Χρήση 1.1-31.12.2018	Χρήση 1.1-31.12.2019	Χρήση 1.1-31.12.2018
Πωλήσεις	869.236	604.500	827.776	585.150
ΣΥΝΟΛΟ	**869.236**	**604.500**	**827.776**	**585.150**

17. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας

Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας για όμιλο και εταιρεία αναλύονται ως κάτωθι:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	Χρήση 1.1-31.12.2019	Χρήση 1.1-31.12.2018	Χρήση 1.1-31.12.2019	Χρήση 1.1-31.12.2018
Αμοιβές Έμμισθου Προσωπικού	49.410	47.024	49.410	47.024
Εργοδοτικές εισφορές και επιβαρύνσεις έμμισθου προσωπικού	48.812	46.584	48.812	46.584
Αμοιβές & ΄Εξοδα ελ.επαγγελμ./προσωπικού	14.400	0	0	0
Αποζημιώσεις Απολύσεως	0	7.970	0	7.970
Τηλεπικοινωνίες	11.594	8.286	11.462	8.286
Παροχές Τρίτων	6.425	42.380	6.425	42.380
Ενοίκια	10.807	2.559	10.807	2.559
Ασφαλιστικά	2.522	5.042	2.522	5.042
Επισκευές και Συντηρήσεις	14.238	8.275	14.238	8.275
Φόροι - τέλη κυκλοφορίας	1.680	1.680	1.680	1.680
Διάφοροι Φόροι - τέλη	19.918	13.197	19.910	13.197
Έξοδα μεταφορών	5.627	5.502	5.627	5.502
Έξοδα ταξιδίων	1.810	1.759	1.810	1.759
Συνδρομές-εισφορές	150	1.990	150	1.990
Έντυπα και γραφική ύλη	2.007	2.389	2.007	2.389
Υλικά άμεσης ανάλωσης	3.013	2.017	3.013	2.017
Διάφορα ΄Εξοδα	9.972	17.113	9.902	15.973
Αποσβέσεις μεταφορικών μέσων	4.275	6.435	4.275	6.435
Αποσβέσεις επίπλων και λοιπού εξοπλισμού	1.815	417	1.815	417
Αποσβέσεις Δικαιωμάτων χρήσης παγίων	32.120	0	32.120	0
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού	3.392	626	3.392	626
ΣΥΝΟΛΟ	**243.987**	**221.247**	**229.377**	**220.107**

0

18. Λοιπά έσοδα - έξοδα (καθαρά)

Τα λοιπά έσοδα - έξοδα για όμιλο και εταιρεία αναλύονται ως κάτωθι:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	Χρήση 1.1-31.12.2019	Χρήση 1.1-31.12.2018	Χρήση 1.1-31.12.2019	Χρήση 1.1-31.12.2018
Ενοίκια κτιρίων	0	5.076	0	5.076
Έκτακτα Έσοδα και κέρδη	224	347	226	347
Έκτακτα Έξοδα και Ζημίες/απομειώσεις	-4.007	-100.370	-4.007	-100.368
Διάφορα έξοδα/έσοδα	1.244	2.907	1.244	2.907
Έσοδα Συμμετοχών	0	0	0	26.000
Εισπρακτέα μερίσματα	0	0	0	0
ΣΥΝΟΛΟ	**-2.539**	**-92.040**	**-2.538**	**-66.038**

19. Χρηματοοικονομικό κόστος

Το χρηματοοικονομικό κόστος για όμιλο και εταιρεία αναλύεται ως κάτωθι:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	Χρήση 1.1-31.12.2019	Χρήση 1.1-31.12.2018	Χρήση 1.1-31.12.2019	Χρήση 1.1-31.12.2018
Πιστωτικοί τόκοι	3	1	3	1
Χρεωστικοί τόκοι	-18.730	-4.158	-18.635	-4.116
Προμήθειες και συναφή έξοδα	-9.067	-7.045	-9.067	-7.045
ΣΥΝΟΛΟ	**-27.793**	**-11.201**	**-27.698**	**-11.160**

20. Φόρος εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος για όμιλο και εταιρεία αναλύεται ως κάτωθι:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	Χρήση 1.1-31.12.2019	Χρήση 1.1-31.12.2018	Χρήση 1.1-31.12.2019	Χρήση 1.1-31.12.2018
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	-16.945	9.859	-16.945	9.859
Φόρος και προβλέψεις φόρου	-9.736	-10.713	-6.920	-7.840
ΣΥΝΟΛΟ	**-26.681**	**-854**	**-23.865**	**2.019,00**

Ο συντελεστής Φορολογίας Εισοδήματος Νομικών Προσώπων στην Ελλάδα είχε ορισθεί στο 29% για το 2018, αλλά σύμφωνα με τον Ν.4646/2019 ο συντελεστής Φορολογίας Εισοδήματος Νομικών Προσώπων στην Ελλάδα μειώθηκε σε 24% από το 2019 και εφεξής.

21. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη αναλύονται ως κάτωθι:

	ΟΜΙΛΟΣ 31.12.2018	ΕΤΑΙΡΙΑ 31.12.2018
α) ΄Εσοδα	0	0
β) ΄Εξοδα	0	0
γ) Απαιτήσεις	0	0
δ) Υποχρεώσεις	0	62.777
ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	0	0
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της Διοίκησης	796	796
ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της Διοίκησης	0	0

22. Ενδεχόμενες απαιτήσεις/Υποχρεώσεις

Η εταιρεία δεν έχει σημαντικές ενεδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις.

Για τις χρήσεις 2011, 2012 και 2013 η Εταιρία, η οποία υπόκειται σε φορολογικό έλεγχο από Νόμιμο Ελεγκτή σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν.2238/1994, έλαβε Πιστοποιητικό Φορολογικής Συμμόρφωσης με «Συμπέρασμα χωρίς επιφύλαξη». Σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία, οι εν λόγω χρηματοοικονομικές χρήσεις θεωρούνται οριστικές από πλευράς φορολογικού ελέγχου μετά το πέρας δεκαοκτώ μηνών από την υποβολή της Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης προς το Υπουργείο Οικονομικών.
Οι φορολογικοί έλεγχοι των χρήσεων 2014, 2015, 2016, 2017 και 2018 για την Εταιρία, επίσης διενεργήθηκαν από Νόμιμους Ελεγκτές βάσει των διατάξεων του Ν.4174/2013 άρθρο 65Α παρ.1, όπως τροποποιήθηκε με το Ν.4262/2014 και έλαβε Πιστοποιητικό Φορολογικής Συμμόρφωσης με «Συμπέρασμα χωρίς επιφύλαξη».

Για τη χρήση 2019 η Εταιρία δεν έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών. Όσον αφορά τις ανέλεκτες φορολογικές υποχρεώσεις της θυγατρικής εταιρίας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2014 έως και τη χρήση 2019. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Δεν έχει γίνει κάποια εκτίμηση πρόσθετων φόρων για τις χρήσεις αυτές. Η εταιρεία εκτιμά ότι δεν θα προκύψουν σημαντικοί πρόσθετοι φόροι σε τυχόν μελλοντικό φορολογικό έλεγχο ώστε να προβεί σε σχετική πρόβλεψη στα βιβλία της.
Σημειώνεται ότι με τις φορολογικές διατάξεις που είναι σε ισχύ την 31/12/2019, οι χρήσεις έως και την χρήση 31/12/2013 θεωρούνται παραγεγραμμένες.

23. Κέρδη ανά μετοχή

Τα κέρδη ανά μετοχή για όμιλο και εταιρεία αναλύονται ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2019	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2018
Κέρδη (Ζημιές) που αναλογούν στους μετόχους της εταιρίας (σε Ευρώ)	-26.062	-106.200	-30.811	-83.785
Σταθμισμένος μέσος αριθμός μετοχών	600	600	600	600
Βασικά / Προσαρμοσμένα Κέρδη ανά Μετοχή (σε Ευρώ)	**-43**	**-177**	**-51**	**-140**

24. Μεταγενέστερα γεγονότα.

Η εξάπλωση του νέου κορωνοϊού «Covid-19», ο οποίος τον Μάρτιο 2020 κηρύχτηκε από τον Παγκόσμιο Οργανισμό Υγείας ως «πανδημία» καθώς και η επιβολή έκτακτων μέτρων για την αντιμετώπιση της από τις επιμέρους κυβερνήσεις έχουν επηρεάσει αρνητικά την παγκόσμια οικονομία.
Η Εταιρεία με αίσθημα ευθύνης παρακολουθεί τις εξελίξεις προκειμένου να ανταποκριθεί κατάλληλα σε όλα τα επίπεδα ώστε να διασφαλιστεί η απρόσκοπτη επιχειρηματική της λειτουργία. Στην παρούσα

χρονική στιγμή εκτιμάται ότι οι επιπτώσεις της πανδημίας δεν θα επηρεάσουν την επιχειρηματική δραστηριότητα της Εταιρείας.

Συγκεκριμένα επισημαίνεται ότι η Εταιρεία εντάχθηκε στις κατηγορίες των εταιρειών για τις οποίες επιβλήθηκε υποχρεωτική αναστολή των λειτουργιών τους από 15/3/2020 εως 30/4/2020, όπου σχεδόν το σύνολο του προσωπικού μπήκε σε αναστολή και η λειτουργία της επανεκκίνησε από 1/5/2020 με μέρος του προσωπικού. Επίσης, η εταιρεία εντάχθηκε στην επιδότηση τόκων για το διάστημα από 4/2020 εως 6/2020, καθώς και στην μείωση του 40% των ενοικίων. Όσον αφορά τις εισπράξεις υπάρχει καθυστέρηση χωρίς όμως να δημιουργούνται τυχόν επισφάλειες. Ο τζίρος της εταιρείας στο τρέχον έτος θα υποστεί σχετική μείωση, συγκριτικά με τη χρήση 2019, λόγω των περιοριστικών μέτρων που έχουν επιβληθεί καθώς και λόγω αναβολής προγραμματισμένων έργων, εξαιτίας των επιπτώσεων της πανδημίας.

Η διοίκηση παρακολουθεί συνεχώς τις εξελίξεις, αξιολογεί τους κινδύνους και προβαίνει στις απαραίτητες ενέργειες προκειμένου να ελαχιστοποιήσει τις επιπτώσεις της πανδημίας στα οικονομικά αποτελέσματα της Εταιρείας και να διασφαλίσει την επιχειρησιακή της λειτουργία. Η διοίκηση εκτιμά ότι σε κάθε περίπτωση, το εν λόγω υγειονομικό γεγονός δεν θα επηρεάσει την απρόσκοπτη συνέχιση της επιχειρηματικής της δραστηριότητας.

Δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα τα οποία να συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης που κλείνει μέχρι και την ημέρα σύνταξης της παρούσας Έκθεσης, τα οποία μπορεί να επηρεάσουν την οικονομική διάρθρωση ή την επιχειρηματική πορεία της Εταιρείας.

Περιστέρι, 8 Ιουνίου 2020

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘ.ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	**Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ**	**Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**
ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ	ΜΙΚΕΔΗΣ ΜΙΧΑΛΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΜ135621	ΑΔΤ ΑΒ661489	ΑΔΤ ΑΗ596224
		ΑΡ ΑΔΕΙΑΣ 1608 Α ΤΑΞΗ