Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2020.10.17 14:49:27 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΟΖΑΝΗΣ
Τηλέφωνο: 2461034669
Fax: 2461033976
E-mail: chambers@otenet.gr

Κοζάνη,17/10/2020
Αριθ. Πρωτ.:2174828

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΤΕΚΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ**, το διακριτικό τίτλο **ΤΕΚΤΩΝ ΑΚΕΔΑ** και αριθμό ΓΕΜΗ **11599836000**.

Την **17/10/2020** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 2295780,** οι εγκεκριμένες από την 30/09/2020 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΤΕΚΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ», το διακριτικό τίτλο «ΤΕΚΤΩΝ ΑΚΕΔΑ» και αριθμό ΓΕΜΗ **11599836000**, για τη χρήση 01/01/2019 έως 31/12/2019.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΤΕΚΤΩΝ ΑΚΕΔΑ
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31/12/2019
20η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2019 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019)
ΑΡ. Μ.Α.Ε. 42104/56/Β/99/02 ΑΡ ΓΕΜΗ: 011599836000

Υπόδειγμα Β.5: Ισολογισμός πολύ μικρών οντοτήτων				
		2019		**2018**
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		16.207.623,56		10.889.673,52
Μείον: Αποσβεσμένα	828.533,29	15.379.090,27	648.885,77	10.240.787,75
Απομειωμένα				
Αποθέματα				
Απαιτήσεις		11.721,99		
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα				
Λοιπά		117.892,95		591.810,54
Σύνολο ενεργητικού		*15.508.705,21*		*10.832.598,29*
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		4.670.291,50		5.126.372,18
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		10.342.560,00		62.258,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		495.853,71		5.643.968,11
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		*15.508.705,21*		*10.832.598,29*

Ο	**Ο**	**Ο**
ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	**ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ**	**ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**
ΜΗΤΡΑΓΚΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	**ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**	**ΜΗΤΡΑΓΚΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ**
ΑΔΤ : ΑΒ 435562	**ΑΔΤ : ΑΚ 877843**	**ΑΔΤ : ΑΒ 435562**
		Α ΤΑΞΗΣ ΑΜ 53230

ΤΕΚΤΩΝ ΑΚΕΔΑ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ
20η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2019 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019)
ΑΡ. Μ.Α.Ε. 42104/56/Β/99/02 ΑΡ ΓΕΜΗ: 011599836000

Υπόδειγμα Β.6: Κατάστασης Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντοτήτες

Σημείωση	2019	2018
Περιουσιακά Στοιχεία	Τρέχουσα Χρήση 01/01/19-31/12/19	Προηγούμενη Χρήση 01/01/18-31/12/18
Κύκλος Εργασιών (καθαρός)	0,00	0,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	521.107,45	403.663,54
Μεταβολές αποθεμάτων	0,00	0,00
Αγορές Εμπορευμάτων	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00	0,00
Αποσβέσεις Παγίων & άυλων στοιχείων	188.659,55	163.976,90
Λοιπά Εξοδα και ζημίες	556.514,96	114.761,09
Λοιπά Εσοδα και κέρδη	3.131,73	123.077,06
Τόκοι και συναφή κονδύλια	235.145,35	155.646,97
Αποτέλεσμα προ φόρων	-456.080,68	92.355,64
Φόροι	0,00	
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-456.080,68	92.355,64

Ο	**Ο**	**Ο**
ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	**ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ**	**ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**
ΜΗΤΡΑΓΚΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	**ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**	**ΜΗΤΡΑΓΚΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ**
ΑΔΤ : ΑΒ 435562	**ΑΔΤ : ΑΚ 877843**	**ΑΔΤ : ΑΒ 435562**
		Α ΤΑΞΗΣ ΑΜ 53230

ΤΕΚΤΩΝ ΑΚΕΔΑ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (μικρών επιχειρήσεων)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων

31ης Δεκεμβρίου 2019

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	**ΤΕΚΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ**
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	**ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	**01/01/2019 έως 31/12/2019**
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	**ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΣΤΡΑΚΑΛΗ 1760 - ΤΚ 50300 - ΣΙΑΤΙΣΤΑ ΚΟΖΑΝΗΣ**
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	**Γ.Ε.Μ.Η. Εμπορικού και Βιοτεχνικού Επιμελητηρίου Κοζάνης**
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	**Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας**
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	**Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση**
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	**Πολύ Μικρή (παρ. 2α του άρθρου 1)**
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	**Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν. 4308/2014**
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)	
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Παρ. 7 άρθρου 29)	
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	
Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	**Δεν υφίστανται χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις , εγγυήσεις ή ενδεχομένες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό**
Εσοσα ή έξοδα ιδιαιτέρου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	
Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (Παρ. 18 άρθρου 29)	
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	**Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλιου**
Χρηματοικονομικές καταστασείς που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	**Συντάχθηκε συνοπτικός ισολογισμός και συνοπτική κατάσταση αποτελεσματων βάσει των υποδειγμάτων Β.5 και Β.6 αντίστοιχα**
Αρθρο 30, παραγρ. 9, Ν. 4308/2014	**Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13,14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014**
Άλλες Σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των Οικονομικών Καταστάσεων	**Το καταβεβλημένο μετοχικό κεφάλαιο τέλους χρήσης είναι 7.049.046,00 το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων είναι 4.670.291,50**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΜΗΤΡΑΓΚΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	**ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**	**ΜΗΤΡΑΓΚΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ**
ΑΔΤ : ΑΒ 435562	**ΑΔΤ : ΑΚ 877843**	**ΑΔΤ :ΑΒ 435562**